

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 ноября 2014 года

№ 174-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» по заявке общества с ограниченной ответственностью «ИнвестКапитал» объекта капитального строительства (жилой комплекс с подземными автостоянками), расположенного на территории земель сельскохозяйственного акционерного общества закрытого типа «Ручьи» (кадастровый номер земельного участка 47:07:07-22-001:0080) муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

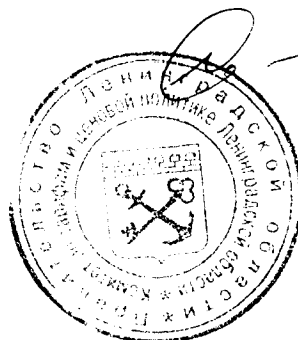
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 года № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 ноября 2014 года № 27

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» (ИНН 4703123451) по заявке общества с ограниченной ответственностью «ИнвестКапитал» объекта капитального строительства (жилой комплекс с подземными автостоянками), расположенного на территории земель сельскохозяйственного акционерного общества закрытого типа «Ручьи» (кадастровый номер земельного участка 47:07:07-22-001:0080) муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 177 966 100,00 руб. (без НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению с расчетной тепловой нагрузкой потребителя 24,178 Гкал/ч.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области

О.Э. Сибиряков



**Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» по заявке общества с ограниченной ответственностью «ИнвестКапитал» объекта капитального строительства (жилой комплекс с подземными автостоянками), расположенного на территории земель сельскохозяйственного акционерного общества закрытого типа «Ручьи» (кадастровый номер земельного участка 47:07:07-22-001:0080) муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение, без НДС
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	177 966 100,00
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб./ Гкал/ч	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	24,178
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	24 629 000,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	24 629 000,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	-
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	24 629 000,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	24 629 000,00
3.1.2.1.1	50 – 250 мм	руб.	12 101 110,00
3.1.2.1.2	251 - 400 мм	руб.	7 728 310,00
3.1.2.1.3	401 – 550 мм	руб.	4 799 580,00
3.1.2.1.4	551 - 700 мм	руб.	-
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и(или) развитие существующих источников тепловой энергии и(или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	117 743 880,00
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе	руб.	-
4.2	Развитие существующих источников	руб.	117 743 880,00

	тепловой энергии, в том числе:		
4.2.1	Котельная Мурино, вторая очередь	руб.	117 743 880,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	руб.	-
5	Налог на прибыль	руб.	35 593 220,00

Примечание: в стоимость работ включены мероприятия на подготовку и выдачу исполнителем условий подключения, проверку исполнителем выполнения заявителем условий подключения.