



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ПО ТАРИФАМ
И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.
Тел.: (812) 611-41-90, факс: (812) 576-42-02
E-mail: all.rtk@lenreg.ru

№ _____

На № _____

от _____



**Информационное письмо
об изменении в Ленинградской области платы граждан за коммунальные
услуги с 1 июля 2018 года**

С 01 июля 2018 года тарифы для потребителей Ленинградской области на тепловую энергию, электрическую энергию, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение и водоотведение, цены на газ, в отношении которых осуществляется регулирование, увеличатся.

Средний рост тарифов для населения сложится на уровне:

- тепловая энергия, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение и водоотведение – 3,3 %;
- электрическая энергия – 4,9 %
- цены на газ – 3,4 %.

Распоряжениями Правительства Российской Федерации от 26.10.2017 № 2353-р, от 01.11.2014 № 2222-р утверждены индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов, составляющие для Ленинградской области с 01 июля по 31 декабря 2018 года 3,5 % и 2,3 % соответственно. На основании указанных значений постановлением Правительства Ленинградской области 08.05.2014 № 174 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ленинградской области с 1 июля 2014 года по 2018 год» (далее – Постановление № 174) утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ленинградской области (далее – предельные индексы) на 2018 год, составляющие с 1 июля по 31 декабря 5,8 %.

Таким образом, с 1 июля 2018 года прирост вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Ленинградской области строго ограничен утвержденными Постановлением № 174 предельными индексами.

С Постановлением № 174 можно ознакомиться, перейдя по данной ссылке: <http://tarif.lenobl.ru/law/region>.

Вне зависимости от изменения тарифов на какую-либо конкретную коммунальную услугу рост стоимости совокупного набора коммунальных услуг в платежках с июля 2018 года не должен быть выше установленного предельного индекса по сравнению с декабрем 2017 года. При этом размеры вносимой гражданами платы подлежат сравнению исходя из неизменности порядка оплаты коммунальных услуг, а также из принципа неизменности набора и объема потребляемых коммунальных услуг.

На сайте комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) размещен информационный инструмент (калькулятор), с помощью которого можно произвести примерный расчет платы за коммунальные услуги (ссылка - <http://tarif.lenobl.ru/tarif/calcjkh>).

С утвержденными ЛенРТК тарифами на коммунальные ресурсы и услуги (электрическую энергию, газоснабжение, тепловую энергию, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение) можно ознакомиться на сайте ЛенРТК в разделе «Тарифы» по ссылке - <http://tarif.lenobl.ru/tarif>.

В структуру платежного документа помимо коммунальных услуг, которые регулируются государством, входят также **жилищные услуги** (например, содержание и ремонт жилого помещения, домофон, охрана и т.п.), стоимость которых **не регулируется государством**. Размер платы за жилищные услуги следует уточнять в своей управляющей компании либо в соответствующем договоре управления домом.

Контроль за правильностью начисления платы граждан за коммунальные услуги осуществляет комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области (сайт: <http://ghi.lenobl.ru>, почтовый адрес: 191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, телефон: 611-40-49).

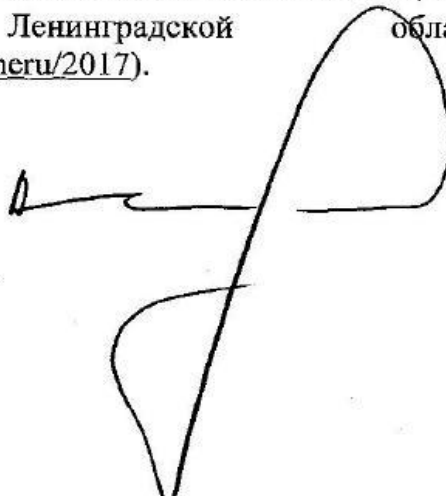
Наряду с государственным регулированием тарифов и ограничением платы граждан за коммунальные услуги реализуются меры социальной адресной поддержки нуждающихся граждан и семей.

Вне зависимости от величины изменения платежа за коммунальные услуги, при наличии законодательно установленных оснований можно обращаться в органы социальной защиты по месту жительства за начислением адресных социальных субсидий по оплате жилищно-коммунальных услуг.

В случае если доля расходов на оплату коммунальных услуг в совокупном доходе семьи превышает 22 %, граждане имеют право на субсидию.

С информацией о предоставлении мер социальной поддержки и социальных выплат в сфере социальной защиты населения отдельным категориям граждан на территории Ленинградской области в 2017 году можно ознакомиться на сайте комитета по социальной защите населения Ленинградской области (ссылка: http://social.lenobl.ru/help/soc_viplata/meru/2017).

Председатель комитета



А.В. Кийски