# **Протокол № 14**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

12 апреля 2017 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2017 год.
2. Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2017 год.

**1. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2017 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» (далее - ООО «ПКК») потребителям муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году. ООО «ПКК» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере водоотведения от 16.03.2017 исх. № 81 (от 17.03.2017 вх. № КТ-1-1420/17-0-0).

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК генеральный директор ООО «ПКК» Хохлов Роман Евгеньевич, Яковлев Андрей Викторович (действующий по доверенности № 3
от 15.08.2016) выразили несогласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов и представил письменное возражение (вх. № КТ-1-1942/17-0-0 от 11.04.2017).

**Правление приняло решение:**

1.1. По представленной производственной программе в сфере водоотведения на 2017 год утверждены основные натуральные показатели:

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2017 год | УтвержденоЛенРТК на 2017 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс.м3 | 76,65 | 76,65 | - | - |
| 1.1. | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 76,65 | 76,65 | - | - |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс.м3 | 76,65 | 76,65 | - | - |
| 2.1. | от Управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс.м3 | 76,65 | 76,65 | - | - |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 76,65 | 76,65 | - | - |
| 3.1. | объем сточных вод, прошедших очистку | тыс.м3 | 76,65 | 76,65 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 361,88 | 46,24 | -315,64 | Расход электроэнергии уменьшен в связи с корректировкой расхода электрической энергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 4.1. | на технологические нужды  | тыс.кВт.ч | 331,48 | 15,84 | -315,64 | Расход электроэнергии определен нормативным методом, с учетом технических характеристик оборудования, представленных ООО «ПКК» (производственная программа в сфере водоотведения на 2017 год таблица 1.3) в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанными Центром муниципальной экономики и права  |
| 4.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 4,32 | 0,21 | -4,11 | Удельный расход уменьшен в связи с корректировкой расхода электрической энергии на технологические нужды |
| 4.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 30,40 | 30,40 | - | - |

* 1. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоотведения на 2017 год.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «ПКК», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 12.04.2017 г. по 30.06.2017 г.;

- с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.

Тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «ПКК» предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2017 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы, с учетом представленных обосновывающих материалов и документов.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуги водоотведения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измере-ния | План предприятия на 2017 год | Принято ЛенРТК на 2017 год | Отклоне-ние | Причины отклонения |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 1448,41 | 185,06 | -1263,35 | Расход определен исходя из объема электроэнергии и представленных счетов-фактур за период с января по февраль 2017 г., выставленных ООО «РКС-энерго» ООО «ПКК» |
| 2. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс.руб. | 4720,38 | 3813,56 | -906,82 | Расходы на обслуживание канализационных очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков приняты на основании договора на выполнение работ и оказание услуг по техническому обслуживанию канализационных очистных сооружений хозяйственно-бытовых и дождевых сточных вод от 15.08.2016 № 03/ГО (Приложение № 1 к договору от 15.08.2016 № 03/ГО) и протокола заседания конкурсной комиссии № 1 |
| 3. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс.руб. | 6406,94 | 2276,53 | -4130,41 | Учтены налоги на имущество и на землю |
| 4. | Прочие прямые расходы | тыс.руб. | 2024,75 | 0,00 | -2024,75 | Не приняты следующие документы (п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения):1. Договор подряда от 15.08.2016 № 11/08-01, по обслуживанию дороги до очистных сооружений хозяйственно-бытовых и поверхностных (дождевых) сточных вод. 2. Договор на оказание охранных услуг от 15.08.2016 № Э-21/16-ОХР (охрана объектов канализационных очистных сооружений хозяйственно –бытовых сточных вод и очистных сооружений ливневых (дождевых) сточных вод. |
| 5. | Общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 5055,15 | 1062,46 | -3992,69 | Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала определены исходя из уровня средней заработной платы по Ленинградской области и численности административно-управленческого персонала, относимого на регулируемый вид деятельности |

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2017 год по этапам установления тарифов в сфере водоотведения:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия | Принято ЛенРТК | Отклонение |
| 2017 год | 2017 год |
| 1. | Водоотведение  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Производственная себестоимость товарных стоков | тыс.руб. | 19655,62 | 7337,62 | -12318,00 |
|  | НВВ | тыс.руб. | 21031,51 | 7337,62 | -13693,89 |

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения величина прибыли ЛенРТК не принята.

* 1. Тарифы на водоотведение ООО «ПКК» на 2017 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение»Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| 1. | Водоотведение | со дня вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2017 | 95,73 |
| с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 95,73 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

1. Тарифы на услугу в сфере водоотведения ООО «ПКК», оказываемую населению, на 2017 год составят:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Тарифы, руб./м3 |
| со дня вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2017 | с 01.07.2017 по 31.12.2017 |
| без НДС | с учетом НДС\* | без НДС | с учетом НДС\* |
| Для населения муниципального образования «Бугровское сельское поселение»Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| 1. | Водоотведение | 95,73 | 112,96 | 95,73 | 112,96 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2017 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «ЛКН» (далее – ООО «ЛКН») потребителям поселка Новоселье муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в 2017 году. ООО «ЛКН» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2017 год от 20.02.2017 исх. № 59-16-20/17 (от 20.02.2017 вх.
№ КТ-1-985/17-0-0).

ООО «ЛКН» представлено письмо о согласии с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей (вх. № КТ-1-1930/17-0-0 от 11.04.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Изучены основные характеристики технологического оборудования ООО «ЛКН»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование |   | Всего |
|
|  | **Сети ливневой канализации** | х |
| 1.1 | Протяженность сетей | Итого, км | **4,40** |
| в том числе: | х |
| диаметр до 500мм | 4,40 |
| 1.2. | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | диаметр от 500мм  | 3,70 |
| **ВСЕГО сетей ливневой канализации,** | **4,40** |
| **в том числе нуждающихся в замене** | **3,70** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оборудования | Ед. изм. | План 2017 год |
| **1** | **Станция очистки сточных вод** | **x** | **x** |
| **1.1** | **Оборудование** | **x** | **x** |
| 1.1.1 | Приемная камера | шт. | 1 |
| 1.1.2 | Решетки | шт. | 1 |
| 1.1.3 | Сооружения по обработке осадка | шт. | 1 |
| 1.1.4 | Песколовки | шт. | 1 |
| 1.1.5 | Аэротенки | шт. | - |
| 1.1.6 | Биофильтры | шт. | 1 |
| 1.1.7 | Отстойники | шт. | 1 |
| 1.1.8 | Другие | шт. | - |
| **1.2** | **Вид очистки сточных вод:** | **x** | **x** |
| 1.2.1 | Механическая | м3 | 35000,0 |
| 1.2.2 | Биологическая | м3 | 35000,0 |
| 1.2.3 | Физико-химическая | м3 | 35000,0 |
| 1.2.4 | Дезинфекция | м3 | 35000,0 |
| **2** | **Производительность** | **м3/час** | **4,18** |
| **3** | **Время работы в году** | **час** | **8375,0** |
| **4** | **Годовая производительность** | **м3** | **35000,0** |
| **5** | **Эффективность очистки сточных вод** | **%** | **70,0** |

1. Результаты рассмотрения производственной программы в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2017 год.

ЛенРТК рассмотрел предоставленную ООО «ЛКН» производственную программу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) и утвердил следующие основные натуральные показатели:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *План предприятия на 2017 год* | *Принято ЛенРТК* *на 2017 год* |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс.м3 | 232,52 | 232,52 |
| 1.1 | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 2,0 | 2,0 |
| 2. | **Товарные стоки, в т.ч.** | **тыс.м3** | **230,52** | **230,52** |
| 2.1 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 34,92 | 34,92 |
| 2.2 | от иных потребителей | тыс.м3 | 195,60 | 195,60 |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 35,0 | 35,0 |
| 3.1 | объем сточных вод, прошедших очистку | тыс.м3 | 35,0 | 35,0 |
| 4. | Сброшено стоков без очистки | тыс.м3 | 197,52 | 197,52 |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 1,2 | 1,2 |
| 5.1 | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 1,2 | 1,2 |

1. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоотведению (поверхностные сточные воды), планируемой на 2017 год.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую ООО «ЛКН», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 12.04.2017 г. по 30.06.2017 г.;

- с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.

Тарифы на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую ООО «ЛКН», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2017 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой водоотведения (поверхностные сточные воды) потребителей поселка Новоселье муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуги водоотведения (поверхностные сточные воды), представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *План предпри-ятия на 2017 год* | *Принято ЛенРТК на 2017 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс.руб. | 53,18 | 53,18 | *-* | *-* |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 5,42 | 5,42 | *-* | *-* |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс.руб. | 2214,02 | 1581,62 | *-632,4* | *Затраты определены исходя из величины средней заработной платы этой категории персонала, предусмотренной предприятием, и численности производственных рабочих, определенной с учетом «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 г. №66, и предусмотренной предприятием в штатном расписании* |
| 4. | Отчисления на социальное страхование | тыс.руб. | 668,63 | 477,65 | *-190,98* | *Затраты сокращены в связи с корректировкой фонда оплаты труда производственного персонала* |
| 5. | Расходы на арендную плату | тыс.руб. | 103,01 | 103,01 | *-* | *-* |
| 6. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | тыс.руб. | 5,88 | 5,88 | *-* | *-* |
| 7. | Цеховые расходы | тыс.руб. | 2454,75 | 943,93 | *-1510,82* | *1. Исключены расходы, по которым согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.**2.Затраты по заработной плате с отчислениями цехового персонала определены исходя из величины средней заработной платы этой категории персонала, предусмотренной предприятием, и численности цехового персонала, определенной с учетом «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 г. №66, и предусмотренной предприятием в штатном расписании.**3. Расходы по статьям: «Приобретение спецодежды», «Стирка спецодежды» и «Медицинское освидетельствование персонала» пересчитаны с учетом принятой ЛенРТК численности цехового персонала.*  |
| 8. | Прочие расходы | тыс.руб. | 424,62 | 24,62 | *-400,0* | *Исключены «Расходы на разработку проекта допустимых сбросов РОСТЕХНАДЗОР», так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.* |
| 9. | Общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 985,7 | 1118,23 | *+132,53* | *Затраты по заработной плате с отчислениями административно-управленческого персонала определены исходя из величины средней заработной платы этой категории персонала, предусмотренной предприятием, и численности цехового персонала, определенной с учетом «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 г. №66, и предусмотренной предприятием в штатном расписании.* |

Величина нормативной прибыли принята ЛенРТК в размере 56,06 тыс.руб.

1. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую ООО «ЛКН» в 2017 году, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой  | Тарифы, руб./м3 \*\* |
| Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области |
| **1.** | **Водоотведение\***  | с со дня вступления в силу приказа по 30.06.2017 | 18,84 |
| с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 18,84 |

\* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

\*\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова