# **Протокол № 22**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

28 июля 2017 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна (голосовала заочно), Синюкова Ирина Васильевна, Курылко Светлана Анатольевна.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства – здания дошкольного образовательного учреждения на 220 мест с бассейном, расположенного на территории квартала Ленрыба (кадастровый номер земельного участка 47:20:0112003:50), поселок Усть-Луга, муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке.

**По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства – здания дошкольного образовательного учреждения на 220 мест с бассейном, расположенного на территории квартала Ленрыба (кадастровый номер земельного участка 47:20:0112003:50), поселок Усть-Луга, муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение»** **Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке»** выступилглавный специалист отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Ширяев Д.В., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства – здания дошкольного образовательного учреждения на 220 мест с бассейном, расположенного на территории квартала Ленрыба (кадастровый номер земельного участка 47:20:0112003:50), поселок Усть-Луга, муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в соответствии с обращением исх. № 78 от 30.05.2017 (вх. № КТ-1-3328/17-0-0 от 02.06.2017).

В своем письме от 17.07.2017 исх. № 125 (от 18.07.2017 вх. № КТ-1-4147/17-0-0) общество с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и просило рассмотреть вопрос об установлении платы на заседании Правления ЛенРТК в отсутствие своего представителя.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства – здания дошкольного образовательного учреждения на 220 мест с бассейном, расположенного на территории квартала Ленрыба (кадастровый номер земельного участка 47:20:0112003:50), поселок Усть-Луга, муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке в размере 6 981,26 тыс.руб. (без НДС) с максимальной величиной подключаемой нагрузки 374,92 м3/сут. с учетом следующей структуры и величины расходов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень выполняемых работ** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения | тыс. руб. | 6 981,26 |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей  | тыс. руб. |  |
| 1.1.1 | расходы на проектирование | тыс. руб. |  455,71  |
| 1.1.2 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. |   |
| 1.1.3 | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) | тыс. руб. |   |
| 1.1.4 | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций | тыс. руб. | 6 455,74 |
| 1.1.5 | оплата труда и отчисления на социальные нужны | тыс. руб. |   |
| 1.1.6 | прочие расходы | тыс. руб. |   |
| 1.2 | налог на прибыль | % |   |
| 1.2.1 | налог на прибыль | тыс. руб. | 69,81 |
| 2 | Структура расходов | тыс. руб. | 6 911,45 |
| 2.1 | расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. |   |
| 2.2 | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. |   |
| 2.3 | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. |  6 911,45 |
| 3 | Протяженность сетей | км | 0,45 |
| 3.1 | протяженность вновь создаваемых сетей | км | 0,45  |
| 3.1.1 | протяженность сетей диаметром от 100 до 150мм | км |  |
| 3.1.2 | протяженность сетей диаметром от 150 до 200мм | км |  |
| 3.1.3 | протяженность сетей диаметром от 200 до 250мм | км |  |
| 3.1.4 | протяженность сетей от 250 и более | км | 0,45 |
| 4 | Подключаемая нагрузка | м3/сут. | 374,92 |
| 5 | Предлагаемые тарифы на подключение |   |   |
| 5.1 | Базовая ставка тарифа на протяженность | тыс. руб./км |   |
| 5.2 | Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку | тыс. руб./ м3 в сут. |   |

 \* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства – здания дошкольного образовательного учреждения на 220 мест с бассейном, расположенного на территории квартала Ленрыба (кадастровый номер земельного участка 47:20:0112003:50), поселок Усть-Луга, муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке в размере 1 130,09тыс.руб. (без НДС) согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению, с максимальной величиной подключаемой нагрузки 57,97 м3/сут. с учетом следующей структуры и величины расходов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень выполняемых работ** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе водоотведения |  тыс. руб. | 1 130,09 |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей  | тыс. руб. |   |
| 1.1.1 | расходы на проектирование | тыс. руб. |   |
| 1.1.2 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. |   |
| 1.1.3 | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) | тыс. руб. |   |
| 1.1.4 | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций | тыс. руб. | 1 118,79 |
| 1.1.5 | оплата труда и отчисления на социальные нужны | тыс. руб. |   |
| 1.1.6 | прочие расходы | тыс. руб. |   |
| 1.2 | налог на прибыль | % |   |
| 1.2.1 | налог на прибыль | тыс. руб. | 11,30 |
| 2 | Структура расходов | тыс. руб. | 1 118,79 |
| 2.1 | расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. |   |
| 2.2 | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. |   |
| 2.3 | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | 1 118,79 |
| 3 | Протяженность сетей | км | 0,012 |
| 3.1 | протяженность вновь создаваемых сетей | км | 0,012  |
| 3.1.1 | протяженность сетей диаметром от 100 до 150мм | км |   |
| 3.1.2 | протяженность сетей диаметром от 150 до 200мм | км |   |
| 3.1.3 | протяженность сетей диаметром от 200 до 250мм | км |   |
| 3.1.4 | протяженность сетей от 250 и более | км | 0,012 |
| 4 | Подключаемая нагрузка | м3/сут. | 57,97 |
| 5 | Предлагаемые тарифы на подключение |   |   |
| 5.1 | Базовая ставка тарифа на протяженность | тыс. руб./км |   |
| 5.2 | Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку | тыс. руб./ м3 в сут. |   |

 \* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 4 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова