# **Протокол № 24**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

4 августа 2017 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Курылко Светлана Анатольевна, Черепанова Софья Дмитриевна, Кириенко Мария Георгиевна.

Представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области Коннов Глеб Николаевич с правом совещательного голоса.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области в 2017 году.

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям на территории Ленинградской области в 2017 году.

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Ленинградской области в 2017 году.

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2017 году».

5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 503-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году».

6. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке акционерного общества «ЛОЭСК» (объект присоединения — электроустановки новой ПС 110/10 кВ «Императорская»), расположенных на земельном участке на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 на пересечении ул. Чехова и Пушкинского шоссе г. Гатчина Гатчинского городского поселения муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области.

7. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке закрытого акционерного общества «Интернейшнл Пейпер» (объект присоединения - генерирующее оборудование мощностью 3х9700 кВт), расположенных по адресу: ул. Заводская, д. 17 г. Светогорск, Светогорское городское поселение муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кад. №№ 47-78-01/009/2005-191, 47-78-01/009/2005-187).

8. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке закрытого акционерного общества «Метахим» (объект присоединения - электроустановки ПС 110 кВ «Метахим»), расположенных по адресу: пр. Кировский, д. 20 г. Волхов, Волховское городское поселение муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области (кад. № 47:12:0204002:363).

9. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 35 кВ «Орехово-Тяговая» (ЭЧЭ 4)), расположенных на земельном участке с кадастровым номером серии АА № 0011207 от 15.10.2013 муниципального образования «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области.

10. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 110 кВ № 412 «Лебяжье»), расположенных на земельном участке с кадастровым номером № 47-00-18/2004-16 Лебяженского городского поселения муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области.

11. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке общества с ограниченной ответственностью «Приморск-Развитие» (объект присоединения - нефтяной терминал), расположенных на земельном участке вблизи ж/д станции «Ермилово» Октябрьской железной дороги, в 5 км восточнее г. Приморск муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:01:1318001:492).

12. О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 февраля 2016 года № 11-р «Об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям закрытого акционерного общества «КировТЭК» энергопринимающих устройств, расположенных на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области».

13. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Никольское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области, на 2017 год.

14. Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ОСК» на 2017 год.

**1. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области в 2017 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию тарифов на тепловую энергию, горячую воду, услуги по передаче тепловой энергии, Обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» (далее - ООО «СТЭК») на территории Ленинградской области на 2017 год в соответствии с заявлением ООО «ТСК» (вх. № КТ-1-3920/17-0-0 от 06.07.2017) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2017 год.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК директор ООО «СТЭК» Зайцева М.А. выразила согласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов.

**Правление приняло решение:**

* 1. Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1.1. Источник теплоснабжения | |
| Наименование источника | 2 источника тепловой энергии   1. газовая котельная ул.Заречная 2. газовая котельная ул.Кленовая   (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE) |
| Установленная мощность, Гкал/ч | 40,6 |
| Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации) |  |
| Год ввода в эксплуатацию | 2004-2006г. |
| Вид топлива (основное, резервное) | 100 % природный газ |
| Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:  Договор аренды имущества от 01 марта 2017года № 56, заключенный с ООО «Цементно-бетонные изделия» | |
| (указать документ-основание для владения или пользования источником теплоснабжения) | |
| Наименование показателя | Значение показателя |
| 2.2. Тепловые сети | |
| Наименование тепловых сетей (при наличии) | Тепловые сети отопления и ГВС в Сертоловском ГП (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE) |
| Присоединенная нагрузка, Гкал/ч | 37,23 |
| Протяженность тепловых сетей, км в трассе | 2,54 |
| Диаметры тепловых сетей, мм | 50-400 |
| Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс) | 2004-2006г. |
| Договор аренды имущества от 01 марта 2017года № 56, заключенный с ООО «Цементно-бетонные изделия» | |

2. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2017 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 67586,70 | 59711,10 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 2027,00 | 1433,10 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,00 | 2,40 | Учтен максимальный расход на соб. нужды при работе на газе при нагрузке < 100 % |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 65559,70 | 58278,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 65559,70 | 58278,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 9030,00 | 1748,30 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 13,77 | 3,00 | В соответствии с расчетами по определению потерь по нормативам |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 56529,70 | 56529,70 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 46436,20 | 46436,20 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 11237,90 | 11237,90 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 35198,30 | 35198,30 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **56529,70** | **56529,70** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 9015,48 | 8105,92 | В связи со снижением выработки |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 10367,80 | 9159,69 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 153,40 | 153,40 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 236,79 | 223,55 | Исходя из расхода воды на производство тепловой энергии и горячей воды |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,50 | 3,74 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 1961,80 | 1708,50 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 29,49 | 29,00 |  |

1. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2017 г. | 2017 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб | 18 584,07 | 17 461,31 | Сокращен ФОТ цехового персонала в соответствии со средней заработной платой цехового персонала по Всеволожскому МР |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 1693,69 | 1 195,84 |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 836,021 | 618,22 |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 26259,91 | 574,30 | Исключен ремонт ОС, исключена из операционных расходов аренда оборудования |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 22567,44 | 13 777,43 | Сокращен ФОТ АУП в соответствии со средней заработной платой АУП по Всеволожскому МР |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | **69941,14** | **33627,10** |  |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 5612,39 | 5273,32 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 1566,55 | 6978,99 | Увеличены расходы на транспортировку т/э в соответствии с тарифом на услугу по передаче т/э и объемами транспортировки |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 0,00 | 4970,08 | Включены расходы на аренду оборудования в соответствии с основами ценообразования (амортизация + налоги) |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 1120,47 | 3640,16 |  |
|  | Итого |  | 8299,41 | 20862,55 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб | 979,56 | 147,11 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **9278,97** | **21009,66** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 46702,81 | 41023,40 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 826,16 | 725,70 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 8738,54 | 7610,27 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб | 13191,69 | 12621,98 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб | 1333,36 | 1207,06 |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **69966,40** | **62462,71** |  |
|  | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс руб | 3918,24 | 588,44 | Учтена нормативная прибыль в размере 0,5 % |
| **4** | в т.ч. облагается налогом на прибыль | **тыс руб** | 4897,80 | 735,55 |  |
| **5** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 153104,74 | 117687,89 |  |
| 6 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб | 11710,92 | 11288,85 |  |
| **7** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **141393,82** | **106399,06** |  |

1. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2017 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 года | 1882,18 | - | - | - | - | - |

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2017 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию  Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 года | 56,20 | 1882,18 | |

**Результаты голосования: за – 4 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям на территории Ленинградской области в 2017 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию тарифов на тепловую энергию, горячую воду, услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» (далее - ООО «ТСК») на территории Ленинградской области на 2017 год в соответствии с заявлением ООО «ТСК» (вх. № КТ-1-3177/17-0-0 от 26.05.2017) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2017 год.

ООО «ТСК» представлено письмо о согласии с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей (вх. № КТ-1-69/17 от 03.08.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

- для производства и передачи тепловой энергии в зоне теплоснабжения котельных Сертоловская блок-модульная котельная БМК и Сертоловская газовая котельная СГК

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. Источник теплоснабжения | |
| Наименование источника | 2 источника тепловой энергии   1. Сертоловская блок-модульная котельная БМК 2. Сертоловская газовая котельная СГК   (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE) |
| Установленная мощность, Гкал/ч | 94,84 |
| Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации) |  |
| Год ввода в эксплуатацию | 1984-2003г. |
| Вид топлива (основное, резервное) | 100 % природный газ |
| Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:  свидетельство о государственной регистрации права (вид права собственность), представлены инвентарные карточки учета объектов основных средств | |
| (указать документ-основание для владения или пользования источником теплоснабжения) | |
| Наименование показателя | Значение показателя |
| 2. Тепловые сети | |
| Наименование тепловых сетей (при наличии) | Тепловые сети отопления и ГВС в Сертоловском ГП (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE) |
| Присоединенная нагрузка, Гкал/ч | 91,14 |
| Протяженность тепловых сетей, км в трассе | 25,71 |
| Диаметры тепловых сетей, мм | 50-700 |
| Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс) | 1984-2003г. |
| Основание использования тепловых сетей для передачи тепловой энергии:  свидетельство о государственной регистрации права (вид права собственность), представлены инвентарные карточки учета объектов основных средств | |

- для услуги по передаче тепловой энергии в зоне теплоснабжения газовой котельной ул. Заречная

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. Тепловые сети | |
| Наименование тепловых сетей (при наличии) | Тепловые сети отопления и ГВС в Сертоловском ГП от котельной по ул. Заречная (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE) |
| Присоединенная нагрузка, Гкал/ч | 16,93 |
| Протяженность тепловых сетей, км в трассе | 3,267 |
| Диаметры тепловых сетей, мм | 50-700 |
| Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс) | 1984-2003г. |
| Основание использования тепловых сетей для передачи тепловой энергии:  свидетельство о государственной регистрации права (вид права собственность), представлены инвентарные карточки учета объектов основных средств | |

(указать документ-основание для владения или пользования теплосетями)

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

- для производства и передачи тепловой энергии в зоне теплоснабжения котельных Сертоловская блок-модульная котельная БМК и Сертоловская газовая котельная СГК

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2017 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Предприятия** | **ЛенРТК** |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 178210,10 | 168852,10 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 5940,00 | 4035,60 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,33 | 2,39 | Учтен максимальный расход на соб. нужды при работе на газе при нагрузке < 100 % |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 172270,10 | 164816,50 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 172270,10 | 164816,50 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 27231,60 | 19778,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 15,81 | 12,00 | В соответствии с расчетами по определению потерь по нормативам |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 145038,50 | 145038,50 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 127723,10 | 127723,10 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 31639,00 | 31639,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 96084,10 | 96084,10 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **145038,50** | **145038,50** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 24359,57 | 23080,43 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 27526,32 | 26080,88 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 154,46 | 154,46 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 680,40 | 733,32 | Исходя из расхода воды на производство тепловой энергии и горячей воды |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,82 | 4,34 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 5886,40 | 4896,71 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 33,03 | 29,00 |  |

- для услуги по передаче тепловой энергии в зоне теплоснабжения газовой котельной ул. Заречная

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед изм** | **2017 год** | | |
| **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** | **отклонение** |
| **Основные натуральные показатели** |  |  |  |  |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 29 110,63 | 27591,48 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 3 147,60 | 1628,45 | В соответствии с расчетами по определению потерь по нормативам |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 10,81 | 5,90 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 25 963,03 | 25963,03 |  |
| Доля товарной тэ | % | 100,00 | 100,00 |  |
| исполнителям, предоставляющие коммунальные услуги гражданам | Гкал | 9 472,96 | 9472,96 |  |
| бюджетным и муниципальным предприятиям | Гкал | 16 261,42 | 16261,42 |  |
| прочим потребителям | Гкал | 228,65 | 228,65 |  |
| Всего товарной | Гкал | 25 963,03 | 25963,03 |  |

1. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

- для производства и передачи тепловой энергии в зоне теплоснабжения котельных Сертоловская блок-модульная котельная БМК и Сертоловская газовая котельная СГК

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2017 г. | 2017 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб | 39 212,14 | 39 212,14 |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 693,51 | 693,51 |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 38736,48 | 21457,77 | Исключена амортизация из операционных расходов |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 37617,93 | 1218,00 | Исключена амортизация из операционных расходов |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 10429,06 | 9991,82 |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | **126689,11** | **72 573,24** |  |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 11842,06 | 11842,06 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 2559,93 | 18135,03 | Включена амортизация в соответствии с предоставленными документами |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 2250,92 | 2688,16 | Перераспределение общехозяйственных расходов в соответствии с отнесением расходов на операционные и неподконтрольные |
|  | Итого | тыс руб | 16652,91 | 32665,25 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб | 425,00 | 375,72 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **17077,91** | **33040,96** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 129429,28 | 112645,46 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 892,38 | 776,66 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 40338,94 | 34430,48 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб | 37775,81 | 41364,15 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб | 5273,77 | 5017,87 |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **212817,80** | **193457,96** |  |
|  | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс руб | 1700,00 | 1502,88 | Учтена нормативная прибыль в размере 0,5 % |
|  | в т.ч. облагается налогом на прибыль |  | 2125,00 | 1878,59 |  |
| **5** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **358409,31** | **300575,04** |  |
| 6 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб | 32173,91 | 34968,19 |  |
| **7** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 326235,40 | 265606,85 |  |

- для услуги по передаче тепловой энергии в зоне теплоснабжения газовой котельной ул. Заречная

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| **Затраты по эксплуатации сетей** |  |  |  |  |
| Расходы по распределению тепловой энергии | тыс.руб. | 6 287,25 | 5415,07 |  |
| Материалы | тыс.руб. | 323,35 | 323,35 |  |
| Амортизация оборудования | тыс.руб. | 3 212,70 | 2363,27 | Включена амортизация в соответствии с предоставленными документами |
| Зарплата производственных рабочих | тыс.руб. | 1 488,00 | 1470,53 | Заработная плата принята в соответствии с з/п основного производства |
| Страховые взносы | тыс.руб. | 449,38 | 444,10 |  |
| Прочие прямые расходы | тыс.руб. | 91,14 | 91,14 |  |
| Ремонтные работы | тыс.руб. | 565,98 | 565,98 |  |
| Цеховые расходы | тыс.руб. | 156,70 | 156,70 |  |
| Итого эксплуатационные затраты по распределению товарной теплоэнергии | тыс.руб | 7 668,86 | 6 736,92 |  |
| Производственная прибыль | тыс.руб. | 115,00 | 33,75 |  |
| Всего доходов | тыс.руб. | 7 783,86 | 6770,67 |  |
| **Тариф** | **руб./Гкал** | **299,81** | **260,78** |  |

1. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2017 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 года | 1831,29 | - | - | - | - | - |

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2017 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 года | 56,20 | 1831,29 | |

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2017 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вид теплоносителя | | |
| Вода | Пар | |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 | 260,78 | | - |

**Результаты голосования: за – 4 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2017 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. предложила, в связи с обращением в комитет по тарифам и ценовой политики Ленинградской области ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» с заявлением об установлении тарифов в сфере теплоснабжения, для осуществления регулируемого вида деятельности (теплоснабжение) на территории муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, и предоставления коммунальных ресурсов (услуг) потребителям, в том числе категории потребителей «население» внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2017 году».

**Правление приняло решение:**

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области   
   от 19 декабря 2016 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2017 году» следующие изменения:
   1. Приложение 1 к приказу считать приложением 2.
   2. Приложение 2 к приказу считать приложением 3.
   3. Дополнить приказ новым приложением 1 согласно приложению 1 к приказу о внесении изменений.
   4. В приложениях к приказу слова «Аннинское сельское поселение» заменить словами «Аннинское городское поселение».

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории** **Ломоносовского** **муниципального района Ленинградской области в 2017 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год  с календарной разбивкой | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцирован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| **1** | **В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго»** | | | | | | | | | |
| 1.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тариф на тепловую энергию на территории муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального район Ленинградской области в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» по 31.12.2017 | | 2 128,19 | | - | - | - | - | - |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 4 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 503-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А сообщила, что в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК) поступили обращения от 26.05.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-3177/17-0-0 от обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» (далее - ООО «ТСК») и от 06.07.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-3920/17-0-0 от обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» (далее - ООО «СТЭК») о рассмотрении на заседании правления ЛенРТК вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые организациями в 2017 году.

ООО «ТСК» и ООО «СТЭК» осуществляют теплоснабжение потребителей, в том числе население в соответствии с балансами тепловой энергии, согласованными администрацией Сертоловского городского поселения. В связи с чем, необходимо установить тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые населению в зоне теплоснабжения указанных предприятий.

Тарифы для населения Сертоловского городского поселения, получающего коммунальные услуги (горячее водоснабжение и отопление) в период со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тарифы на тепловую энергию на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения ООО «ТСК» и ООО «СТЭК» по 31.12.2017 должны быть установлены на уровне, ранее установленном для населения поселения приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 503-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году» в зоне теплоснабжения ООО «НТЦ Энергия».

**Правление приняло решение:**

Тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению Сертоловского городского поселения в зоне теплоснабжения ООО «ТСК» и ООО «СТЭК» следующие:

- на тепловую энергию:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **12** | **В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные»** | | | | | | | |
| 12.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тарифы на тепловую энергию на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» по 31.12.2017г. | 1967,82 | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **25** | **В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс»** | | | | | | | |
| 25.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тарифы на тепловую энергию на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью « Сертоловский топливно-энергетический комплекс» по 31.12.2017 г. | 1967,82 | - | - | - | - | - |

- на горячую воду:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **16** | **В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные»** | | | | |
| 16.1 | Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | |
| 16.1.1 | В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью « Тепловые сети и котельные» | | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тарифы на горячую воду на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» по 31.12.2017г. | 127,12 | 37,41 | 1495,42 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **29** | **В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс »** | | | | |
| 29.1 | Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | |
| 29.1.1 | В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» | | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тарифы на горячую воду на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью « Сертоловский топливно-энергетический комплекс» по 31.12.2017г. | 127,12 | 37,41 | 1495,42 |

**Результаты голосования: за – 4 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке акционерного общества «ЛОЭСК» (объект присоединения — электроустановки новой ПС 110/10 кВ «Императорская»), расположенных на земельном участке на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 на пересечении ул. Чехова и Пушкинского шоссе г. Гатчина Гатчинского городского поселения муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области»** выступилзаместитель начальника отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Кузнецов А.В., изложив основные положения заключения по экономическому обоснованию размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке акционерного общества «ЛОЭСК» (объект присоединения — электроустановки новой ПС 110/10 кВ «Императорская»), расположенных на земельном участке на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 на пересечении   
ул. Чехова и Пушкинского шоссе г. Гатчина Гатчинского городского поселения муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, в соответствии с обращением исх. от 18.05.2017 № ЛЭ/16-02/2676 (вх. ЛенРТК от 18.05.2017 № КТ-1-2994/17-0-0).

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго» представлено письмо о несогласии с предлагаемой ЛенРТК величиной платы за технологическое присоединение (вх. № КТ-1-95/2017 от 04.08.2017) в связи с исключением из состава платы за технологическое присоединение расходов сетевой организации по установке на ПС 110 кВ «Императорская» ячейки с выключателем 110 кВ.

Представитель НП «Совет Рынка» - Кириенко М.Г. проголосовал «против» утверждения предложенного размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке акционерного общества «ЛОЭСК» (объект присоединения — электроустановки новой ПС 110/10 кВ «Императорская»), расположенных на земельном участке на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 на пересечении ул. Чехова и Пушкинского шоссе г. Гатчина Гатчинского городского поселения муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, в соответствии с п. 23 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных Приказом ФСТ России №209-э/1 от 11.09.2012 (далее – Методические указания) плата за технологическое подключение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям на уровне напряжения не ниже 35 кВ и максимальной мощностью энергопринимающих устройств не менее 8900 кВт определяется по формуле, включающей в себя составляющую Р, равную стоимости мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпунктов «б» и «в») Методических указаний.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» на уровне напряжения 110 кВ энергопринимающих устройств по заявке акционерного общества «ЛОЭСК» (объект присоединения — электроустановки новой ПС 110/10 кВ «Императорская»), расположенных на земельном участке на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 на пересечении ул. Чехова и Пушкинского шоссе г. Гатчина Гатчинского городского поселения муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, по индивидуальному проекту, в размере 13 989 022,52 руб. (без учета НДС):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении, руб. (без НДС)** |
|
| **1** | **2** | **3** |
|  | **Плата за технологическое присоединение, всего** | **13 989 022,52** |
| 1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ) | 4 875 000,00 |
| 2. | Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили» | 338 107,85 |
| 3. | Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных  со строительством «последней мили», в том числе: | 4 365 914,67 |
| 3.1. | Строительство центров питания подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) | 0,00 |
| 3.2. | Строительство воздушных и (или) кабельных линий | 4 365 914,67 |
| 4. | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ | 1 380 000,00 |
| 5. | Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств Заявителя | 885 000,00 |
| 6. | Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети | 2 145 000,00 |

2. Определить, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств акционерного общества «ЛОЭСК» (объект присоединения — электроустановки новой ПС 110/10 кВ «Императорская»), расположенных на земельном участке на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 на пересечении ул. Чехова и Пушкинского шоссе г. Гатчина Гатчинского городского поселения муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, составляет 15 000,00 кВт по второй категории надежности электроснабжения.

**Результаты голосования: за – 4 человека, против – 1 человек, воздержались – нет.**

**7. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке закрытого акционерного общества «Интернейшнл Пейпер» (объект присоединения - генерирующее оборудование мощностью 3х9700 кВт), расположенных по адресу: ул. Заводская, д. 17 г. Светогорск, Светогорское городское поселение муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кад. №№ 47-78-01/009/2005-191, 47-78-01/009/2005-187)»** выступилзаместитель начальника отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Кузнецов А.В., изложив основные положения заключения по экономическому обоснованию размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке ЗАО «Интернейшнл Пейпер» (объект присоединения - генерирующее оборудование мощностью 3х9700 кВт), расположенных по адресу: ул. Заводская, д. 17 г. Светогорск, Светогорское городское поселение муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кад. №№ 47-78-01/009/2005-191, 47-78-01/009/2005-187), по индивидуальному проекту, в соответствии с обращением исх. от 15.02.2017 № ЛЭ/16-02/982 — вх. ЛенРТК № КТ-1-889/17-0-0 от 15.05.2017).

ПАО «Ленэнерго» от 04.08.2017 исх. № ЛЭ/16-02/4150 (от 04.08.2017 вх. № КТ-1-96/2017) выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и с просьбой рассмотреть вопрос об установлении платы на заседании Правления ЛенРТК в отсутствие своего представителя.

Представитель НП «Совет Рынка» - М.Г. Кириенко проголосовала «против» утверждения предложенного размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке ЗАО «Интернейшнл Пейпер» (объект присоединения - генерирующее оборудование мощностью 3х9700 кВт), расположенных по адресу: ул. Заводская, д. 17 г. Светогорск, Светогорское городское поселение муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кад. №№ 47-78-01/009/2005-191, 47-78-01/009/2005-187), по индивидуальному проекту, в соответствии с п.23 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных Приказом ФСТ России № 209-э/1   
от 11.09.2012 (далее – Методические указания) плата за технологическое подключение объектов по производству электрической энергии определяется по формуле, включающей в себя составляющую «Р», равную стоимости мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпунктов «б» и «в») Методических указаний.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке закрытого акционерного общества «Интернейшнл Пейпер» (объект присоединения - генерирующее оборудование мощностью 3х9700 кВт), расположенных по адресу: ул. Заводская, д. 17 г. Светогорск, Светогорское городское поселение муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кад. №№ 47-78-01/009/2005-191, 47-78-01/009/2005-187), по индивидуальному проекту, в размере 18 012 900,00 руб. (без учета НДС):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении, руб. (без НДС)** |
|
| **1** | **2** | **3** |
|  | **Плата за технологическое присоединение, всего** | **18 012 900,00** |
| 1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ) | 9 457 500,00 |
| 2. | Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили» | 0,00 |
| 3. | Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных  со строительством «последней мили» | 0,00 |
| 4. | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ | 2 677 200,00 |
| 5. | Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств Заявителя | 1 716 900,00 |
| 6. | Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети | 4 161 300,00 |

2. Определить, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств закрытого акционерного общества «Интернейшнл Пейпер» (объект присоединения - генерирующее оборудование мощностью 3х9700 кВт), расположенных по адресу: ул. Заводская, д. 17 г. Светогорск, Светогорское городское поселение муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кад. №№ 47-78-01/009/2005-191,   
47-78-01/009/2005-187), составляет 29 100,00 кВт по второй категории надежности электроснабжения.

**Результаты голосования: за – 4 человека, против – 1 человек, воздержались – нет.**

**8. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке закрытого акционерного общества «Метахим» (объект присоединения - электроустановки ПС 110 кВ «Метахим»), расположенных по адресу: пр. Кировский, д. 20 г. Волхов, Волховское городское поселение муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области (кад. № 47:12:0204002:363)»** выступилзаместитель начальника отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Кузнецов А.В., изложив основные положения заключения по экономическому обоснованию размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке закрытого акционерного общества «Метахим» (объект присоединения - электроустановки ПС 110 кВ «Метахим»), расположенных по адресу: пр. Кировский, д. 20 г. Волхов, Волховское городское поселение муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области (кад. № 47:12:0204002:363), в соответствии с обращением (от 19.07.2017 вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-4171/17-0-0.

В своем письме от 04.08.2017 исх. № ЛЭ/16-02/4150 (от 04.08.2017 вх. № КТ-1-96/2017) ПАО «Ленэнерго» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и с просьбой рассмотреть вопрос об установлении платы на заседании Правления ЛенРТК в отсутствие своего представителя.

Представитель НП «Совет Рынка» в - М.Г. Кириенко голосовал «против» утверждения предложенного размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке закрытого акционерного общества «Метахим» (объект присоединения - электроустановки ПС 110 кВ «Метахим»), расположенных по адресу: пр. Кировский, д. 20 г. Волхов, Волховское городское поселение муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области (кад.   
№ 47:12:0204002:363), в соответствии с п. 23 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных Приказом ФСТ России №209-э/1 от 11.09.2012 (далее – Методические указания) плата за технологическое подключение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям на уровне напряжения не ниже 35 кВ и максимальной мощностью энергопринимающих устройств не менее 8900 кВт определяется по формуле, включающей в себя составляющую Р, равную стоимости мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпунктов «б» и «в») Методических указаний.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке закрытого акционерного общества «Метахим» (объект присоединения - электроустановки ПС 110 кВ «Метахим»), расположенных по адресу:   
   пр. Кировский, д. 20 г. Волхов, Волховское городское поселение муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области (кад. № 47:12:0204002:363), по индивидуальному проекту, в размере 11 142 000,00 руб. (без учета НДС):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении, руб. (без НДС)** |
|
| **1** | **2** | **3** |
|  | **Плата за технологическое присоединение, всего** | **11 142 000,00** |
| 1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ) | 5 850 000,00 |
| 2. | Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили» | 0,00 |
| 3. | Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных  со строительством «последней мили», в том числе: | 0,00 |
| 3.1. | Строительство воздушных и (или) кабельных линий | 0,00 |
| 4. | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ | 1 656 000,00 |
| 5. | Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств Заявителя | 1 062 000,00 |
| 6. | Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети | 2 574 000,00 |

2. Определить, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств закрытого акционерного общества «Метахим» (объект присоединения - электроустановки ПС 110 кВ «Метахим»), расположенных по адресу: пр. Кировский, д. 20   
г. Волхов, Волховское городское поселение муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области (кад. № 47:12:0204002:363), составляет 18 000,00 кВт по второй категории надежности электроснабжения.

**Результаты голосования: за – 4 человека, против – 1 человек, воздержались – нет.**

**9. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 35 кВ «Орехово-Тяговая» (ЭЧЭ 4)), расположенных на земельном участке с кадастровым номером серии АА № 0011207   
от 15.10.2013 муниципального образования «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области»** выступилзаместитель начальника отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Кузнецов А.В., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 35 кВ «Орехово-Тяговая» (ЭЧЭ 4)), расположенных на земельном участке с кадастровым номером серии АА № 0011207 от 15.10.2013 муниципального образования «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области, в соответствии с обращением исх. от 10.07.2017 № ЛЭ/16-02/3759 — вх. ЛенРТК № КТ-1-3961/17-0-0 от 10.07.2017.

ПАО «Ленэнерго» от 04.08.2017 исх. № ЛЭ/16-02/4150 (от 04.08.2017 вх. № КТ-1-96/2017) выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и с просьбой рассмотреть вопрос об установлении платы на заседании Правления ЛенРТК в отсутствие своего представителя.

Представитель НП «Совет Рынка» в - М.Г. Кириенко проголосовал «против» утверждения предложенного размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 35 кВ «Орехово-Тяговая» (ЭЧЭ 4)), расположенных на земельном участке с кадастровым номером серии АА № 0011207 от 15.10.2013 муниципального образования «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области, в соответствии с   
п. 23 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных Приказом ФСТ России №209-э/1 от 11.09.2012 (далее – Методические указания) плата за технологическое подключение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям на уровне напряжения не ниже 35 кВ и максимальной мощностью энергопринимающих устройств не менее 8900 кВт определяется по формуле, включающей в себя составляющую Р, равную стоимости мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпунктов «б» и «в») Методических указаний.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 35 кВ «Орехово-Тяговая» (ЭЧЭ 4)), расположенных на земельном участке с кадастровым номером серии АА №0011207 от 15.10.2013 г. муниципального образования «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области, по индивидуальному проекту, в размере 2 662 319,00 руб. (без учета НДС):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении, руб. (без НДС)** |
|
| **1** | **2** | **3** |
|  | **Плата за технологическое присоединение, всего** | **2 662 319,00** |
| 1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ) | 1 397 825,00 |
| 2. | Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили» | 0,00 |
| 3. | Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных  со строительством «последней мили», в том числе: | 0,00 |
| 3.1. | Строительство центров питания подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) | 0,00 |
| 4. | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ | 395 692,00 |
| 5. | Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств Заявителя | 253 759,00 |
| 6. | Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети | 615 043,00 |

2. Определить, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 35 кВ «Орехово-Тяговая» (ЭЧЭ 4)), расположенных на земельном участке с кадастровым номером серии АА № 0011207 от 15.10.2013 муниципального образования «Приозерский муниципальный район» Ленинградской области, составляет 4301,00 кВт по второй категории надежности электроснабжения.

**Результаты голосования: за – 4 человека, против – 1 человек, воздержались – нет.**

**10. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 110 кВ № 412 «Лебяжье»), расположенных на земельном участке с кадастровым номером № 47-00-18/2004-16 Лебяженского городского поселения муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области»** выступилзаместитель начальника отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Кузнецов А.В., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 110 кВ № 412 «Лебяжье»), расположенных на земельном участке с кадастровым номером № 47-00-18/2004-16 Лебяженского городского поселения муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области, в соответствии с обращением исх. от 05.05.2017 № ЛЭ/16-02/2394 — вх. ЛенРТК № КТ-1-2767/17-0-0 от 05.05.2017.

В своем письме от 04.08.2017 исх. № ЛЭ/16-02/4150 (от 04.08.2017 вх. № КТ-1-96/2017) ПАО «Ленэнерго» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и с просьбой рассмотреть вопрос об установлении платы на заседании Правления ЛенРТК в отсутствие своего представителя.

Представитель НП «Совет Рынка» в - М.Г. Кириенко голосовал против утверждения предложенного размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 110 кВ № 412 «Лебяжье»), расположенных на земельном участке с кадастровым номером № 47-00-18/2004-16 Лебяженского городского поселения муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области, в соответствии с п. 23 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных Приказом ФСТ России №209-э/1 от 11.09.2012 (далее – Методические указания) плата за технологическое подключение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям на уровне напряжения не ниже 35 кВ и максимальной мощностью энергопринимающих устройств не менее 8900 кВт определяется по формуле, включающей в себя составляющую Р, равную стоимости мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпунктов «б» и «в») Методических указаний.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 110 кВ № 412 «Лебяжье»), расположенных на земельном участке с кадастровым номером № 47-00-18/2004-16 Лебяженского городского поселения муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области, по индивидуальному проекту, в размере 2 433 289,00 руб. (без учета НДС):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении, руб. (без НДС)** |
|
| **1** | **2** | **3** |
|  | **Плата за технологическое присоединение, всего** | **2 433 289,00** |
| 1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ) | 1 277 575,00 |
| 2. | Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили» | 0,00 |
| 3. | Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных  со строительством «последней мили», в том числе: | 0,00 |
| 3.1. | Строительство воздушных и (или) кабельных линий | 0,00 |
| 4. | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ | 361 652,00 |
| 5. | Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств Заявителя | 231 929,00 |
| 6. | Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети | 562 133,00 |

2. Определить, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств открытого акционерного общества «РЖД» (объект присоединения — электроустановки ПС 110 кВ № 412 «Лебяжье»), расположенных на земельном участке с кадастровым номером № 47-00-18/2004-16 Лебяженского городского поселения муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области, составляет 3 931,00 кВт по второй категории надежности электроснабжения.

**Результаты голосования: за – 4 человека, против – 1 человек, воздержались – нет.**

**11. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке общества с ограниченной ответственностью «Приморск-Развитие» (объект присоединения - нефтяной терминал), расположенных на земельном участке вблизи ж/д станции «Ермилово» Октябрьской железной дороги, в 5 км восточнее г. Приморск муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:01:1318001:492)»** выступилзаместитель начальника отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Кузнецов А.В., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке общества с ограниченной ответственностью «Приморск-Развитие» (объект присоединения - нефтяной терминал), расположенных на земельном участке вблизи ж/д станции «Ермилово» Октябрьской железной дороги, в 5 км восточнее г. Приморск муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:01:1318001:492), в соответствии с обращением исх. от 10.07.2017 № ЛЭ/16-02/3457 — вх. ЛенРТК № КТ-1-3960/17-0-0 от 10.07.2017 .

В своем письме от 04.08.2017 исх. № ЛЭ/16-02/4150 (от 04.08.2017 вх. № КТ-1-96/2017) ПАО «Ленэнерго» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и с просьбой рассмотреть вопрос об установлении платы на заседании Правления ЛенРТК в отсутствие своего представителя.

Представитель НП «Совет Рынка» в Комитете по тарифам Ленинградской области Кириенко М.Г. Кириенко голосовал против утверждения предложенного размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» энергопринимающих устройств по заявке общества с ограниченной ответственностью «Приморск-Развитие» (объект присоединения - нефтяной терминал), расположенных на земельном участке вблизи ж/д станции «Ермилово» Октябрьской железной дороги, в 5 км восточнее г. Приморск муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:01:1318001:492), в соответствии с п. 13 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных Приказом ФСТ России №209-э/1 от 11.09.2012 (далее – Методические указания) плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту включает в себя стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпунктов «б» и «в») методических указаний и не предусматривает возможности расчета с использованием ставки С1.

**Правление приняло решение:** отложить рассмотрение данного вопроса для его более детально проработки.

**Результаты голосования: за – 4 человек, против – нет, воздержались – 1.**

**12. По вопросу повестки «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 февраля 2016 года № 11-р «Об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям закрытого акционерного общества «КировТЭК» энергопринимающих устройств, расположенных на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области»** выступилзаместитель начальника отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Кузнецов А.В., озвучил письмо ЗАО «Киров ТЭК» об изменении данных в распоряжении комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 февраля 2016 года № 11-р «Об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям закрытого акционерного общества «КировТЭК» энергопринимающих устройств, расположенных на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области вх. ЛенРТК № КТ-1-3977/17-0-0 от 10.07.2017.

Представитель НП «Совет Рынка» - М.Г. Кириенко голосовал «за».

**Правление приняло решение:**

1. Внести в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 февраля 2016 года № 11-р «Об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям закрытого акционерного общества «Киров ТЭК» энергопринимающих устройств, расположенных на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» следующие изменения:
   1. В тексте распоряжения пункты 7, 8 и в приложении 4 к распоряжению заменить кадастровый номер земельного участка «47:07:10-44-001:0,241» на кадастровый номер земельного участка «47:07:1044001:241»;
   2. В тексте распоряжения пункты 7, 8 и в приложении 4 к распоряжению заменить кадастровый номер земельного участка «47:07:10-44-001:0129» на кадастровый номер земельного участка «47:07:1044001:5621»;
   3. В тексте распоряжения пункта 7 заменить слова «0,4 кВ» словами «10 кВ»;
   4. В тексте распоряжения пункты 7, 8 и в приложении 4 к распоряжению заменить кадастровые номера земельных участков «47:07:10-44-001:0122», «47:07:10-44-001:0227», «47:07:10-44-001:0120», «47:07:10-44-001:0294», «47:07:10-44-001:0,241», «47:07:10-44-001:0293», на кадастровые номера земельных участков «47:07:1044001:122», «47:07:1044001:227», «47:07:1044001:120», «47:07:1044001:294», «47:07:1044001:293», «47:07:1044001:116», «47:07:1044001:564», «47:07:1044001:566», «47:07:1044001:567», «47:07:1044001:568», «47:07:1044001:569», «47:07:1044001:570», «47:07:1044001:571», «47:07:1044001:572», «47:07:1044001:573», «47:07:1044001:574», «47:07:1044001:575», «47:07:1044001:6591», «47:07:1044001:6592», «47:07:1044001:5474», «47:07:1044001:51», «47:07:1044001:5449», «47:07:1044001:47», «47:07:1044001:48», «47:07:1044001:49», «47:07:1044001:5486», «47:07:1044001:5621», «47:07:1044001:241».

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**13. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Никольское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области, на 2017 год»** выступилглавный специалист отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Ширяев Д.В., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Никольское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области, на 2017 год в соответствии с обращением исх. № 1966 от 16.06.2017 (вх. № КТ-1-3562/17-0-0 от 16.06.2017).

В своем письме от 01.08.2017 исх. № 2370 (от 01.08.2017 вх. № КТ-1-4385/17-0-0) ОАО «Тепловые сети» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы с просьбой рассмотреть вопрос об установлении платы на заседании Правления ЛенРТК в отсутствие своего представителя.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Никольское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области, на 2017 год:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Значение\*, тыс. руб./Гкал/ч** |
| 1 | 2 | 3 |
| Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе: | | |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) |  |
| 2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П 2.1), в том числе: | 3 650,04 |
| 2.1 | Надземная (наземная) прокладка | 127,82 |
| 2.1.1 | 50-250мм | 127,82 |
| 2.2 | Подземная прокладка, в том числе: | 3 522,22 |
| 2.2.1 | канальная прокладка | 3 101,27 |
| 2.2.1.1 | 50-250мм | 3 101,27 |
| 2.2.2 | бесканальная прокладка | 420, 95 |
| 2.2.2.1 | 50-250 мм | 420, 95 |
| 3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2) | 0,00 |
| 4 | Налог на прибыль | 0,00 |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

2. Вышеуказанный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает   
1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Никольское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области, на 2017 год действует в период по 31 декабря 2017 года.

**Результаты голосования: за – 4 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**14. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ОСК» на 2017 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ОСК» (далее – ООО «ОСК») потребителям Шлиссельбургского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области, в 2017 году. ООО «ОСК» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения на 2017 год от 01.06.2017 исх. № 024 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3754/17-0-0 от 27.06.2017), дополнительные письма (вх. ЛенРТК № КТ-5-4077/17-0-0 от 13.07.2017).

ООО «ОСК» представлено письмо о согласии с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей (вх. № КТ-1-101/17   
от 04.08.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Результаты рассмотрения производственной программы в сфере водоотведения на 2017г.:

ЛенРТК рассмотрел представленную ООО «ОСК» производственную программу в сфере водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед.изм. | 2017 год | | | Причины отклонения |
| данные Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 1665,28 | 1583,11 | -82,17 | В связи с отсутствием предоставленных Организацией обоснований, объемы приняты ЛенРТК в размере показателей производственной программы в сфере водоотведения, утвержденной на 2017 год для ООО «Экотех» (организации, ранее оказывающий услуги в сфере водоотведения) |
| 1.1 | от собственного производства | тыс.м3 | 10,00 | 10,00 | - |
| 1.2 | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 1655,28 | 1573,11 | -82,17 |
| 2. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения, всего | тыс.м3 | 1665,28 | 1583,11 | -82,17 |
| 2.1 | в том числе на полную биологическую очистку | тыс.м3 | 1665,28 | 1583,11 | -82,17 |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.м3 | 225,97 | 225,97 | - | - |
| 3.1 | на технологические нужды | тыс.кВтч | 189,97 | 189,97 | - | - |
| 3.1.2 | Удельный расход | кВтч/м3 | 0,11 | 0,12 | - | - |
| 3.1.3 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | *36,00* | 36,00 | - | - |

2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоотведения, планируемых на 2017 год.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРТК рассчитал тарифы в сфере водоотведения, оказываемые ООО «ОСК» со дня вступления в силу приказа ЛенРТК по 31.12.2017 г.

Тарифы на услуги водоотведения, оказываемые ООО «ОСК», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2017 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой в сфере водоотведения потребителей «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуги водоотведения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблицах:

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс.руб. | 1454,32 | 1454,32 | - | - |
| 2. | Электрическая энергия | тыс.руб. | 1077,87 | 1077,88 | - |  |
| 3. | Ремонтные расходы –  всего | тыс.руб. | 29879,14 | 1865,31 | -28013,83 | Исключены расходы на проведение ремонтных работ подрядным способом, т.к. предприятие не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, с нарушением  Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ. «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» |
| 4. | Расходы на арендную плату | тыс.руб. | 4200,00 | 4200,0 | - | - |
| 5. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс.руб. | 3024,00 | 3024,00 | - | - |
| 6. | Отчисления на социальное страхование | тыс.руб. | 913,25 | 913,25 | - | - |
| 7. | Прочие прямые расходы | тыс.руб. | 1760,00 | 260,00 | -1500,00 | Расходы исключены, т.к. Организация не подтвердила экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 |
| 8. | Цеховые расходы | тыс.руб. | 5380,25 | 3026,02 | -2354,23 | Расходы определены с учетом «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66, а также на основании представленного штатного расписания |
| 9. | Общехозяйственные расходы, отнесенные на товарные стоки | тыс.руб. | 3112,32 | 4163,03 | -1050,73 | Расходы определены с учетом «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66, а также на основании представленного штатного расписания |
| 10. | Расходы связаны с уплатой и сборов | тыс.руб. | 2774,68 | 1316,69 | -1457,99 | Расходы налога определены с учетом НВВ, и налоговой ставки Организации |

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2017 год по этапам установления тарифов по услуге:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.  изм. | План предприятия | Предложение ЛенРТК | Отклонение |
| 2017 год | 2017 год |  |
| **1** | **Водоотведение** |  |  |  |  |
|  | Производственная себестоимость товарных стоков | т.руб. | 53176,61 | 21642,25 | -31534,36 |
|  | НВВ | т.руб. | 54676,61 | 21942,25 | -32734,36 |

1. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы в сфере водоотведения, оказываемые ООО «ОСК» в 2017 году, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение»  Кировского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 | 13,95 |

Примечание: Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

**Результаты голосования: за – 4 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Д. Черепанова

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова