### Протокол № 42

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

30 ноября 2017 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2016 года № 214-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ» на 2017-2019 годы».

2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 257-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2016-2018 годы».

3. Об установлении тарифов на подвоз воды акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2018 год.

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 171-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2016-2018 годы».

5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 253-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение акционерного общества «Научно - производственное объединение «Поиск»

на 2016-2018 годы».

6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2016-2018 годы».

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 декабря 2016 года № 265-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на 2017-2019 годы».

8. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 217-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия муниципального образования Выскатское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области «Предприятие коммунальных и бытовых услуг» на 2016-2018 годы».

9. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 164-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» на 2016-2018 годы».

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2016 года № 303-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал Шлиссельбурга» на 2017-2019 годы».

11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 200-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия муниципального образования Загривское сельского поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области «Загривское муниципальное унитарное предприятие коммунальных, бытовых услуг и благоустройства»

на 2016-2018 годы».

12. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 5 ноября 2015 года № 130-п «Об установлении тарифов на техническую воду закрытого акционерного общества «Нева Энергия» на 2016-2018 годы».

13. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 358-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Тепловые сети» на 2016-2018 годы».

14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 353-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2017-2019 годы».

15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 352-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Водолей» на 2017-2019 годы».

16. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2016 года № 304-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» на 2017-2019 годы».

17. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 212-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2016-2018 годы».

18. Об установлении тарифов на питьевую воду водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой» на 2017 год.

19. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 273-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Региональный центр содействия здравоохранению «Ленмединформ» на 2017-2019 годы».

20. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 202-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод закрытого акционерного общества «Сосновоагропромтехника» на 2016-2018 годы».

21. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике

Ленинградской области от 9 декабря 2016 года № 269-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2017-2019 годы».

22. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2016 года № 211-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Флагман» на 2017-2019 годы».

23. О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2016 года № 177-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис»

на 2017-2019 годы».

24. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2016 года № 313-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2017-2019 годы».

25. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2016 года № 309-п «Об установлении тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ПАВЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2017-2019 годы».

26. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 287-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием «Агалатово-Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

27. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2015 года № 308-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

28. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2016 года № 193-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования

2017-2019 годов».

29. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным государственным казенным учреждением «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов.

30. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09 декабря 2016 года № 247-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Центральным банком Российской Федерации (Пансионат с лечением «Зеленый бор» Отделения по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов».

31. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 190-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

32. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям на территории Ленинградской области в 2017 году и «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 514-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2017 году».

33. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2015 года № 303-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

34. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 324-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые закрытым акционерным обществом «Гатчинский комбикормовый завод» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

35. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 229-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «БИОТЕПЛОСНАБ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

36. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 285-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Биотеплоснаб» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

37. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 227-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования

2016-2018 годов».

38. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Ленинградской области в 2017 году и «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 503-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году».

39. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом «ТЕРМО-ЛАЙН» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования

2016-2018 годов (утвержд. приказом ЛенРТК от 30.11.2015 № 325-п).

40. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 183-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Подпорожского городского поселения «Комбинат благоустройства» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования

2016-2018 годов».

41. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2015 года № 305-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

42. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 декабря 2016 года № 241-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов».

43. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 180-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую государственным бюджетным образовательным учреждением среднего профессионального образования «Лисинский лесной колледж» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

44. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 289-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Бугровские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

45. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 186-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью управляющая компания «ОАЗИС» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

46. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 184-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Усть-Лужский Контейнерный Терминал» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

47. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2015 года № 307-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

48. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 192-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

49. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 293-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Павловский завод» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

50. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2016 года № 133-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Паритет» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов».

51. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 481-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов».

52. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 280-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

53. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 223-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом «Северное» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

54. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 286-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на территории Ленинградской области потребителям на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

55. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 188-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тихвин Дом» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов».

56. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 237-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Толмачевский завод железобетонных и металлических конструкций» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования

2016-2018 годов».

57. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2016 года № 231-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов».

58. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального казенного предприятия «Управление Коммунальными Системами» муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Новое Девяткино (кадастровые номера земельных участков 47:07:0711004:62, 47:07:0711004:63, 47:07:0711004:67, 47:07:0711004:68, 47:07:0711004:507, 47:07:0711004:6251, 47:07:0711004:0013) муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке.

59. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» по заявке общества с ограниченной ответственностью «БалтИнвестГрупп» (ИНН 7813530310) объектов капитального строительства, расположенных на территории поселка Бугры (кадастровый номер земельного участка 47:07:0709002:37) муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения.

60. Об установлении предельных тарифов на услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Метахим» на территории Ленинградской области, на 2018 год.

61. Об установлении предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2018 год.

**1. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2016 года № 214-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ» (далее – ООО «АКВАТЕРМ») и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Старопольское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. ООО «АКВАТЕРМ» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения на 2018 год от 22.05.2017 исх. № 280 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3120/17-0-0 от 24.05.2017).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК генеральный директор ООО «АКВАТЕРМ» Резниченко В.Н. выразил устное несогласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов.

**Правление приняло решение:**

1. Внесены изменения в показатели производственной программы в сфере водоснабжения.

| № п/п | Показатели | Ед.изм | Утв. ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс.м3 | 67,37 | 63,39 | 67,87 | +0,5 | Показатели приняты на уровне 2017 года (утверждено ЛенРТК). |
| 1.1. | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 67,37 | 63,39 | 67,87 | +0,5 |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 67,37 | 63,39 | 67,87 | +0,5 |
| 3. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 13,47 | 13,90 | 13,57 | +0,1 |
| 4. | Отпущено воды потребителям - всего, в том числе: | тыс.м3 | 53,90 | 49,490 | 54,3 | +0,4 |
| 4.1. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 11,00 | 11,00 | 11 | - |
| 4.2. | товарная вода, всего, в том числе: | тыс.м3 | 42,90 | 38,49 | 43,3 | +0,4 |
| 4.1.2 | населению | тыс.м3 | 39,30 | 35,72 | 39,7 | +0,4 |
| 4.1.3 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 2,4 | 1,54 | 2,4 | - |
| 4.1.4 | иным потребителям | тыс.м3 | 1,2 | 1,22 | 1,2 | - |
| 5. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 65,96 | 77,40 | 66,39 | +0,43 | Расход электроэнергии определен с учетом объема поднятой воды и принятого утвержденного долгосрочного параметра (удельного расхода электроэнергии) |
| 5.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 57,26 | 68,60 | 57,69 | +0,43 |
| 5.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 8,7 | 8,70 | 8,7 | - |

1. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2018 год |
| 1. | Питьевая вода | 1471,54 |
| 2. | Водоотведение | 1899,51 |

1. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением   
№ 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Ед.изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 482,20 | 410,99 | -71,21 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 1.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 427,38 | 357,13 | -70,25 |
| 1.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 54,82 | 53,87 | -0,95 |
| Водоотведение | | | | | | |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 2118,95 | 2064,12 | -54,83 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 2.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 849,03 | 825,95 |  |
| 2.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 1269,92 | 1238,18 |  |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК  на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 40,90 | 32,83 | -8,07 | Водный налог определен исходя из объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 НК РФ |

5. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере 1,0 % в сфере водоснабжения и 0,2 % в сфере водоотведения.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составила: тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Питьевая вода | 1 908,76 | 1 903,23 |
| 2. | Водоотведение | 4122,29 | 4137,98 |

**Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «АКВАТЕРМ»:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Старопольское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 43,25 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 44,66 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 109,77 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 118,22 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 257-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» (далее - АО «КСГР») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. АО «КСГР» обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018 год от 27.04.2017 исх. № 573 (уточняющее от 31.05.2017 исх № 739 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3274/17-0-0 от 31.05.2017) (вх. ЛенРТК № КТ-1-2597/17-0-0 от 28.04.2017).

АО «КСГР» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2670/2017 от 28.11.2017), а также информационное письмо о прекращении оказания АО «КСГР» услуг по транспортировке сточных вод в 2018 году от 28.11.2017 № 2024 (вх. ЛенРТК от 28.11.2017 № КТ-1-2672/2017).

**Правление приняло решение:**

1. В соответствии с п. 4, 5, 8 статьи II Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объемов отпущенной питьевой воды/принятых сточных вод АО «КСГР», планируемых на 2018 год, исходя из данных о фактическом объеме и динамики объема отпущенной питьевой воды/принимаемых сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме питьевой воды/сточных вод, отпущенной/принимаемой от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованной системе водоснабжения/водоотведения и информации об объеме питьевой воды/сточных вод, отпускаемого/принимаемого от абонентов, водоснабжение/водоотведение которых прекращено (планируется прекратить) соответственно.

Однако учитывая то, что данные о фактическом объеме питьевой воды/принимаемых сточных вод, указываемые АО «КСГР» в расчетах тарифов на услуги питьевого водоснабжения и водоотведения на рассматриваемые периоды регулирования, не соответствуют данным в представленных АО «КСГР» статистических формах, Лен РТК не имеет возможности произвести корректный расчет значения отпущенной питьевой воды/пропущенных сточных вод на 2018 год, в связи с чем утверждает следующие значения отпущенной питьевой воды/пропущенных сточных вод, а также других объемных показателей АО «КСГР» на 2018 год:

*Питьевая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины  корректировки* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Питьевая вода |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего, в том числе: | тыс.м3 | 4991,09 | 4081,58 | 4951,74 | -39,35 | *Показатель определен, исходя из принятого объема товарной воды* |
| 1.1. | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 4991,09 | 4081,58 | 4951,74 | -39,35 |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс.м3 | 250 | 250 | 250 | - | *-* |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 320,29 | 320,29 | 317,90 | -2,39 | *Показатель определен исходя из принятого объема поднятой воды и % воды, отпускаемой на собственные нужды предприятия, принятого ЛенРТК на 2018 год* |
| % | 6,42 | 7,85 | 6,42 | - |
| 4. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 957,40 | 954,91 | 954,91 | -2,49 | *Показатель определен исходя из потребностей АО «КСГР», указанных в таблице 1.7 производственной программы по услуге питьевого водоснабжения на 2018 год* |
| 5. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 5628,20 | 4716,20 | 5588,75 | -39,45 | *Показатель определен, исходя из принятого объема товарной реализации воды* |
| 6. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 572,26 | 572,26 | 568,38 | -3,88 | *Определены согласно принятому объему воды, поданной в водопроводную сеть и проценту потерь, утвержденного на 2018 год приказом ЛенРТК от 26.11.2015 № 257-п* |
| 7. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 10,17 | 12,13 | 10,17 | - | *-* |
| 8. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе: | тыс.м3 | 5055,94 | 4143,94 | 5020,37 | -35,57 | *Согласно п. 5 Методических указаний, а также п. 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641, объем определен с учетом принятого на 2018 год объема товарной воды, воды, отпущенной на нужды собственных подразделений и воды, полученной со стороны* |
| 8.1. | -на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 1245,25 | 1087,91 | 1245,25 | - | *-* |
| 8.2. | - на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 576,53 | 305,36 | 576,53 | - | *-* |
| 9. | Товарная вода, всего, в том числе: | тыс.м3 | 3264,16 | 2750,67 | 3198,59 | -35,57 | *Объем товарной реализации воды принят с учетом:*  *- снижения объема товарной реализации воды населению на 4 % по отношению к объему товарной реализации воды, утвержденному ЛенРТК на 2017 год (темп снижения до 5% с учетом п. 5 Методических указаний и критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641);*  *- принятия объема товарной реализации воды иным потребителям на уровне показателя, утвержденного ЛенРТК на 2018 года ранее;*  *- принятия объема товарной реализации воды управляющим компаниям, бюджетным потребителям и предприятиям, оказывающим услуги водоснабжения, на уровне плановых показателей АО «КСГР» на 2018 год* |
| 10. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 7356,15 | 8216,78 | 7302,25 | -53,9 | *Определен, исходя из принятого расхода э/э на технологические и общепроизводственные нужды* |
| 10.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 6837,79 | 7698,42 | 6783,89 | -53,9 | *Определен исходя из принятого удельного расхода э/э, утвержденного приказом ЛенРТК от 26.11.2015 № 257-п и поднятой предприятием воды* |
| 10.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 1,37 | 1,89 | 1,37 | - | *-* |
| 10.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 518,36 | 518,36 | 518,36 | - | *-* |

*Водоотведение*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины  корректировки* |
|  | Водоотведение |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Прием сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 4358,83 | 3357,83 | 4337,73 | -21,11 | *Определен исходя из принятого объема товарной реализации услуги водоотведения* |
| 1.1. | -от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 422,77 | 173,03 | 422,77 | - | *-* |
| 2. | Товарные стоки, всего, в том числе: | тыс.м3 | 3936,06 | 3184,81 | 3914,96 | -21,1 | *Объем товарной реализации услуг водоотведения принят с учетом:*  *- принятия объема товарной реализации услуг водоотведения управляющим компаниям, бюджетным потребителям и организациям, оказывающим услуги водоотведения, по плану предприятия на 2018 год;*  *- снижения объема товарной реализации услуги водоотведения населению на 4% по отношению к объему, утвержденному ЛенРТК на 2017 год (темп снижения до 5% с учетом п. 5 Методических указаний и критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641);*  *- принятие объема товарной реализации услуг водоотведения иным потребителям на уровне 2018 года, утвержденном ЛенРТК ранее;* |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 3925,90 | 2458,51 | 3188,66 | -737,24 | *Определен, согласно утвержденному объему товарной реализации услуги водоотведения, а также объемов сточных вод, переданных на очистку и транспортировку другим организациям* |
| 4. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 253,84 | 363,85 | 363,85 | +110,01 | *Показатель определен, исходя из потребностей АО «КСГР», описанных в таблице 1,8 производственной программы по услуге водоотведения на 2018 год* |
| 5. | Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | тыс.м3 | 179,09 | 362,45 | 362,45 | +183,36 | *Показатель определен, исходя из потребностей АО «КСГР», описанных в таблице 1,9 производственной программы по услуге водоотведения на 2018 год* |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 4359,80 | 5651,98 | 4343,98 | -15,82 | *Определен, исходя из принятого расхода э/э на технологические и общепроизводственные нужды* |
| 6.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 3269,12 | 4561,30 | 3253,30 | -15,82 | *Определен исходя из принятого удельного расхода э/э, утвержденного приказом ЛенРТК от 26.11.2015 № 257-п и принятых сточных вод всего* |
| 6.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,75 | 1,36 | 0,75 | - | *-* |
| 6.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 1090,68 | 1090,68 | 1090,68 | - | *-* |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 г. |
| Питьевая вода | 75 939,53 |
| Водоотведение | 90 644,94 |

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с п. 64, 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением   
№ 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями, расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги* | *План организации на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | *Питьевая вода* | 52 531,90 | 38 010,00 | -14 521,9 | *Затраты определены исходя из среднего тарифа на покупку электроэнергии, планируемого ЛенРТК на 2018 год* |
| 2. | *Водоотведение* | 41 996,07 | 24 075,12 | -17 920,95 | *Затраты определены исходя из среднего тарифа на покупку электроэнергии, планируемого ЛенРТК на 2018 год* |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановления № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/*  *Показатели* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *1.* | *Питьевая вода* |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 5 153,89 | 0,00 | -5 153,89 | *Затраты исключены в виду истечения срока аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» ЛО согласно п. 1.1 Постановления администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 23.10.2012 № 4377 и необходимости передачи данного имущества по концессионному соглашению согласно Федеральному закону РФ «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 № 115-ФЗ* |
| 1.2. | Оплата воды, полученной со стороны | 14 234,76 | 13 988,10 | -246,66 | *Затраты определены исходя из объема воды, полученной со стороны, принятого ЛенРТК на 2018 год, и тарифов на покупку питьевой воды ресурсоснабжающих организаций, имеющих договорные отношения с АО «КСГР», утвержденных ЛенРТК на 2018 год* |
| 1.3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 47,05 | 0,00 | -47,05 | *Затраты исключены по причине отсутствия подтверждающих документов и материалов (налоговые декларации), согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406* |
| 1.4. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | 5 261,55 | 0,00 | -5 261,55 | *Затраты исключены в виду отсутствия подтверждающих документов и материалов, согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406, а также нарушения АО «КСГР» п. 26 Методических указаний* |
| 1.5. | Расходы по инвестиционной программе | 7 853,79 | 0,00 | -7 853,79 | *Исключены затраты, не вошедшие в состав неподконтрольных расходов (п. 31 Методических указаний), а также в виду отсутствия у АО «КСГР» утвержденной инвестиционной программы по услуге водоснабжения* |
| 2. | *Водоотведение* |  |  |  |  |
| 2.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 3 551,88 | 0,00 | -3 551,88 | *Затраты исключены в виду истечения срока аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» ЛО согласно п. 1.1 Постановления администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 23.10.2012 № 4377 и необходимости передачи данного имущества по концессионному соглашению согласно Федеральному закону РФ «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 № 115-ФЗ* |
| 2.2. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 7 204,63 | 7 021,85 | -182,78 | *Затраты определены исходя из объема сточных вод, переданных на очистку другим организациям, принятого ЛенРТК на 2018 год, и тарифов на очистку сточных вод ресурсоснабжающих организаций, имеющих договорные отношения с АО «КСГР», утвержденных ЛенРТК на 2018 год* |
| 2.3 | Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | 5 182,99 | 5 133,96 | -49,03 | *Затраты определены исходя из объема сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям, принятого ЛенРТК на 2018 год, и тарифов на транспортировку сточных вод ресурсоснабжающих организаций, имеющих договорные отношения с АО «КСГР», утвержденных ЛенРТК на 2018 год* |
| 2.4. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 41,62 | 0,00 | -41,62 | *Затраты исключены по причине отсутствия подтверждающих документов и материалов (налоговые декларации), согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406* |
| 2.5. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | 6 813,93 | 0,00 | -6 813,93 | *Затраты исключены в виду отсутствия подтверждающих документов и материалов, согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406, а также нарушения АО «КСГР» п. 26 Методических указаний* |
| 2.6. | Расходы по инвестиционной программе | 8 897,84 | 0,00 | -8 897,84 | *Исключены затраты, не вошедшие в состав неподконтрольных расходов (п. 31 Методических указаний), а также в виду отсутствия у АО «КСГР» утвержденной инвестиционной программы по услуге водоснабжения* |

5. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с п. 77 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составят:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *План организации 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 1 342,62 | 0,00 | -1 342,62 | *Расходы исключены по причине отсутствия обосновывающих документов и материалов согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406 и п. 28 Методических указаний* |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 396,16 | 0,00 | -396,16 | *Расходы исключены по причине отсутствия обосновывающих документов и материалов согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406 и п. 28 Методических указаний* |

6. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

- питьевая вода – 3,85 %;

- водоотведение – 1,04 %.

В соответствии с пп д) п. 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ основных показателей деятельности, сложившихся у АО «КСГР» в 2016 году, и не принял недополученные доходы в формировании тарифов и необходимой валовой выручки АО «КСГР» 2018 года в виду выявленных расхождений показателей, представленных в расчете тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения по факту 2016 года, с показателями направленных в адрес ЛенРТК бухгалтерской и статистической отчетностями за 2016 год, что противоречит п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит:

тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| Питьевая вода | 92 577,83 | 86 955,42 |
| Водоотведение | 116 507,38 | 116 600,94 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «КСГР» в 2018 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 25,98 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 28,39 |
| **2.** | **Водоотведение** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 28,46 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 31,11 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на подвоз воды акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2018 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» (далее – АО «КСГР») потребителям муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. АО «КСГР» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) от 27.04.2017 исх.   
№ 572 (уточняющее от 31.05.2017 исх. № 740 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3276/17-0-0 от 31.05.2017) (вх. ЛенРТК № КТ-1-2599/17-0-0 от 28.04.2017) с приложением заявления администрации Большеколпанского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 25.05.2017 исх. № 01-18/1334.

АО «КСГР» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2670/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с п. 4, 5 статьи II Методических указаний при расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год используются расчетные объемы отпуска воды за текущий год и фактические объемы отпуска воды за предшествующие три года, определяемые органом регулирования с учетом представленной регулируемыми организациями информации в соответствии со Стандартами раскрытия информации организациями коммунального комплекса.

В виду того, что АО «КСГР» не оказывало услуги по подвозу воды в 2013 и 2014 годах, а в 2015 году оказывало услуги по подвозу воды не полный год (тарифы на подвоз воды АО «КСГР» установлены приказом ЛенРТК от 28.05.2015 № 73-п), ЛенРТК не имеет возможности произвести расчет объемов товарной реализации услуги подвоза воды АО «КСГР», согласно пунктам вышеуказанных Методических указаний.

Таким образом ЛенРТК рассмотрел представленные АО «КСГР» производственную программу в сфере водоснабжения (подвоз воды) и утвердил следующие основные натуральные показатели:

*Водоснабжение (подвоз воды)*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2018 год | Утверждено  ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего | тыс.м3 | 0,472 | 1,956 | +1,484 | *Согласно п. 5 Методических указаний, а также п. 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641, объем определен с учетом принятого на 2018 год объема товарной реализации услуги подвоза воды* |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 0,472 | 1,956 | +1,484 |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 0,472 | 1,956 | +1,484 |
| 3. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 0,472 | 1,956 | +1,484 |
| 4. | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 0,472 | 1,956 | +1,484 | *Объем принят с учетом снижения объема товарной реализации услуги подвоза воды потребителям на 3% по отношению к объему товарной реализации услуги подвоза воды, утвержденной ЛенРТК на 2017 год(темп снижения до 5% с учетом п. 5 Методических указаний и критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641)* |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 4.1. | населению | тыс.м3 | 0,468 | 1,940 | +1,472 |
| 4.2. | иным потребителям | тыс.м3 | 0,004 | 0,017 | +0,013 |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 0,380 | 2,680 | +2,300 | *Определен в результате корректировки расхода э/э на технологические нужды* |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 5.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 0,380 | 2,680 | +2,300 | *Определен с учетом принятого ЛенРТК удельного расхода э/э на 2018* |
| 5.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,805 | 1,370 | +0,565 | *Принят на уровне, утвержденном ЛенРТК для АО «КСГР» в 2017 году* |

1. Результаты экономической экспертизы себестоимости услуг водоснабжения (подвоз воды) на 2018 год.

ЛенРТК проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере водоснабжения (подвоз воды) АО «КСГР» и ее результаты представлены в таблицах:

*Водоснабжение (питьевая вода)*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измере-ния | План предприятия на 2017 год | Принято ЛенРТК на 2017 год | Отклоне-ние | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс.руб. | 718,77 | 36,45 | -682,32 | *Расход определен с учетом принятых ЛенРТК на 2017 год затрат АО «КСГР» на сырье и материалы, индексированных согласно Сценарным условиям на 2018 год* |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 2,41 | 16,45 | +14,04 | *Расход определен исходя из принятого ЛенРТК объема электрической энергии на технологические нужды и тарифа на покупку электроэнергии, ожидаемого АО «КСГР» в 2017, индексированного с учетом Сценарных условий* |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс.руб. | 362,98 | 362,98 | - | *-* |
| 4. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс.руб. | 109,62 | 109,62 | - | *-* |
| 5. | Расходы на арендную плату и лизинговые платежи | тыс.руб. | 0,61 | 0,21 | -0,4 | *Затраты приняты на уровне, ожидаемом АО «КСГР» в 2017 году* |
| 6. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс.руб. | 240,69 | 240,69 | - | *-* |
| 7. | Ремонтные расходы | тыс.руб. | 196,98 | 18,45 | -178,53 | *В ввиду отсутствия обосновывающих материалов (п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406) затраты определены исходя из показателя, утвержденного ЛенРТК на 2017 индексированного с учетом Сценарных условий в 2018 году* |
| 8. | Цеховые расходы | тыс.руб. | 12,82 | 9,78 | -3,04 | *В ввиду отсутствия обосновывающих материалов (п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406) затраты определены исходя из показателя, утвержденного ЛенРТК на 2017 индексированного с учетом Сценарных условий в 2018 году* |
| 9. | Прочие прямые расходы | тыс.руб. | 22,85 | 22,80 | -0,05 | *В ввиду отсутствия обосновывающих материалов (п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406) затраты определены исходя из показателя, утвержденного ЛенРТК на 2017 индексированного с учетом Сценарных условий в 2018 году* |
| 10. | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | тыс.руб. | 17,47 | 14,38 | -3,09 | *В ввиду отсутствия обосновывающих материалов (п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406) затраты определены исходя из показателя, утвержденного ЛенРТК на 2017 индексированного с учетом Сценарных условий в 2018 году* |
| 11. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | тыс.руб. | 7,69 | 0,00 | -7,69 | *Затраты исключены в виду отсутствия подтверждающих документов и материалов, согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406, а также нарушения АО «КСГР» п. 26 Методических указаний* |
| 12. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 18,53 | 0,00 | -18,53 | *Затраты исключены по причине отсутствия подтверждающих документов и материалов (налоговые декларации), согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406* |

1. В расчете тарифов и необходимой валовой выручки на услугу водоснабжения (подвоза воды) на 2018 год АО «КСГР» указана величина нормативной прибыли в размере 119,80 тыс. руб. (6,54% от производственной себестоимости). Данная величина на подтверждена расчетом и обосновывающими документами, что противоречит п. 46 Постановления № 406 и п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением   
   № 406.

Однако с учетом информации, указанной в п. 3 данного Экспертного заключения, АО «КСГР» утверждена величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации в размере **41,59** тыс. руб. согласно п. 32(1) Методических указаний.

Также в расчете тарифов на услуги водоснабжения (подвоза воды) и необходимой валовой выручки на 2018 АО «КСГР» указана величина недополученного дохода в размере 1 101,24 тыс. руб.

В соответствии с пп д) п. 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ основных показателей деятельности по услуге водоснабжения (подвозу воды), сложившихся у АО «КСГР» в 2016 году, и не принял недополученные доходы в формировании тарифов и необходимой валовой выручки на услугу водоснабжения (подвоза воды) АО «КСГР» в 2018 году в виду выявленных расхождений показателей, представленных в расчете тарифов на услуги водоснабжения (подвоза воды) по факту 2016 года, с показателями направленных в адрес ЛенРТК бухгалтерской отчетности за 2016 год, и отсутствия в обосновывающих документах и материалах АО «КСГР» статистической отчетности по услуге водоснабжения (подвоза воды) по факту 2016 года, что противоречит п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2018 год по этапам установления тарифов в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации | Принято регулирующим  органом | Отклонение  (+, -) |
| **1.** | **Подвоз воды** |  |  |  |  |
|  | Производственная себестоимость | тыс.руб | 1711,42 | 831,81 | -879,61 |
|  | НВВ | тыс.руб | 2932,46 | 873,40 | -2059,06 |

1. Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) АО «КСГР» на 2018 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей деревень Большие Колпаны, Вакколово, Вопша, Корписалово, Лядино, Малые Колпаны, Новое Колено, Новое Хинколово, Новые Черницы, Парицы, Ротково, Старое Хинколово, Старые Черницы, Тихковицы, Химози, села Никольское муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Подвоз воды | с 01.01.2018 по 30.06.20187 | 439,22 |
| с 01.07.20187 по 31.12.20187 | 453,70 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

1. Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) АО «КСГР», оказываемые населению, на 2018 год составят:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Тарифы, руб./м3 | | | |
| с 01.01.2017 по 30.06.2017 | | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | |
| без НДС | с учетом НДС\* | без НДС | с учетом НДС\* |
| Для населения деревень Большие Колпаны, Вакколово, Вопша, Корписалово, Лядино, Малые Колпаны, Новое Колено, Новое Хинколово, Новые Черницы, Парицы, Ротково, Старое Хинколово, Старые Черницы, Тихковицы, Химози, села Никольское муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| 1. | Холодное водоснабжение (подвоз воды) | 439,22 | 518,28 | 453,70 | 535,37 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 171-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки Акционерным обществом «Ленинградская областная тепло -энергетическая компания» (далее - АО «ЛОТЭК») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» (д. Новосаратовка, район «Уткина заводь») Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. АО «ЛОТЭК» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 26.04.2017 исх. № 476 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2485/17-0-0 от 28.04.2017).

АО «ЛОТЭК» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2743/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ЛенРТК от 12 ноября 2015 года № 171-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения АО «ЛОТЭК» на 2016-2018 годы» (далее – приказ ЛенРТК от 12.11.2015 № 171-пп) приняты на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в части объемных показателей без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных АО «ЛОТЭК» в производственных программах при корректировке тарифов на 2018 год. При этом на услугу в сфере холодного водоснабжения вносим изменения в приказ ЛенРТК от 12.11.2015 № 171-пп в части объемных показателей на электроэнергию (технологические нужды и общепроизводственные нужды).

Кроме того, согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды и объем принятых сточных вод определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

АО «ЛОТЭК» 14.11.2014 года (приказ ЛенРТК от 14.11.2014 № 142-п) впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения. Ввиду отсутствия фактических объемных данных за полный 2014 год (объем отпуска воды и принятых сточных вод) у ЛенРТК отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено ЛенРТК на 2018 год | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение (гр.6 – гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 42,02 | 42,02 | 42,02 | - | - |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 42,02 | 42,02 | 42,02 | - | - |
| 3. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | - | - |
| 4. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | - | - |
| 5. | Отпущено воды из водопроводной сети | тыс.м3 | 41,60 | 41,60 | 41,60 | - | - |
| 6. | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 41,60 | 41,60 | 41,60 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1. | иные потребители | тыс.м3 | 41,60 | 41,60 | 41,60 | - | - |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 6,15 | 7,18 | 7,18 | +1,03 | Показатель принят в размере, предусмотренном АО «ЛОТЭК» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2018 год |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 3,70 | 3,78 | 3,78 | +0,08 | Показатель принят в размере, предусмотренном АО «ЛОТЭК» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2018 год |
| 7.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | - | - |
| 7.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 2,45 | 3,40 | 3,40 | +0,95 | Показатель принят в размере, предусмотренном АО «ЛОТЭК» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2018 год |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено ЛенРТК на 2018 год | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение (гр.6 – гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод | тыс.м3 | 62,12 | 62,12 | 62,12 | - | - |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс.м3 | 62,12 | 62,12 | 62,12 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 2.1. | от иных потребителей | тыс.м3 | 62,12 | 62,12 | 62,12 | - | - |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 62,12 | 62,12 | 62,12 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 73,96 | 73,96 | 73,96 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 4.1. | на технологические нужды | т.кВт.ч | 67,84 | 67,84 | 67,84 | - | - |
| 4.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 1,09 | 1,09 | 1,09 | - | - |
| 4.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 6,12 | 6,12 | 6,12 | - | - |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2018 год |
| Питьевая вода | 729,22 |
| Водоотведение | 867,80 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | План предприятия на 2018 год | Принято ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 34,83 | 34,83 | - | - |
| 1.2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 23,22 | 23,22 | - | - |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.3. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 432,14 | 432,14 | - | - |
| 2.4. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 42,74 | 42,74 | - | - |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/ Показатели | План предприятия на 2018 год | Принято ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 4276,17 | 2294,78 | -1981,39 | В расчете на водоснабжение (питьевая вода) на 2018 год в Приложении № 1 табл. 1.15. указана сумма арендной платы по договору аренды от 10.10.2014 № 07-АР/14 в размере 4 276,17 тыс. руб. без НДС на 2018 год. При этом согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов расходы приняты в размере, предусмотренном в плане 2018 года |
| 1.2. | Оплата воды, полученной со стороны | 1366,91 | 1366,91 | - | - |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 7599,23 | 3767,83 | -3831,40 | В расчете на водоотведение на 2018 год в Приложении № 1 табл. 1.15. указана сумма арендной платы по договору аренды от 10.10.2014 № 07-АР/14 в размере 7 147,11 тыс. руб. без НДС на 2018 год. При этом согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов расходы приняты в размере, предусмотренном в плане 2018 года |
| 2.2. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 2368,01 | 2368,01 | - | - |

5. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

- водоснабжение - 7,0%;

- водоотведение - 7,0%.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся по данным предприятия в 2016 году, отнесенных на услуги по водоснабжению и водоотведению, в результате которого определены значения корректировки НВВ АО «ЛОТЭК» в 2016 году:

- по водоснабжению - избыток средств в размере - 108,83 тыс.руб.;

- по водоотведению - недополученные доходы в размере 301,07 тыс.руб.

Учитывая, что АО «ЛОТЭК» не заявило о включении финансового результата 2016 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанные недополученные доходы при установлении тарифа на услугу в сфере водоотведения, оказываемую АО «ЛОТЭК» в 2018 году.

При этом избыток средств по услуге в сфере водоснабжения в размере – 108,83 тыс. руб. будет принят ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Питьевая вода | 4874,99 | 4760,39 |
| Водоотведение | 8151,27 | 8002,01 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ЛОТЭК»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей д. Новосаратовка промзоны «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 114,43 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 114,43 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 127,31 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 130,32 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 253-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение акционерного общества «Научно - производственное объединение «Поиск» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки акционерным обществом «Научно- производственное объединение «Поиск» (далее – АО «НПО «Поиск») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения для потребителей муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год от 27.04.2017 исх. № 1233/8   
(от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2477/17-0-0) и письмом от 23.11.2017 исх. № 2956/8-2924/90   
(от 24.11.2017 ЛенРТК вх. № КТ -1-2556/2017).

АО «НПО ПОИСК» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. ЛенРТК № КТ-1-2726/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с п. 4, 5, 8 статьи II Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объемов отпущенной питьевой воды/принятых сточных вод Организации, планируемых на 2018 год, исходя из данных о фактическом объеме и динамики объема отпущенной питьевой воды/принимаемых сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме питьевой воды/сточных вод, отпущенной/принимаемой от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованной системе водоснабжения/водоотведения и информации об объеме питьевой воды/сточных вод, отпускаемого/принимаемого от абонентов, водоснабжение/водоотведение которых прекращено (планируется прекратить) соответственно.

Питьевая вода

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | 2013 (факт) | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (план) | 2018 (план) |
| 1 | Объем отпущенной питьевой воды | 243,52 | 287,94 | 284,39 | 287,70 | 287,7 | 294,00 |
| 2 | Объем питьевой воды, отпущенной новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Объем отпущенной питьевой воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | - | 323,62 |

ЛенРТК не принял в расчет тарифа на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды), оказываемые Организацией в 2018 году, объем отпущенной потребителям воды, определенный в соответствии с Методическими указаниями по следующим причинам:

1. Величина показателя, определенного в соответствии с Методическими указаниями больше объема, предусмотренного Организацией в плане 2018 года;

2. Объем транспортируемой воды, планируемый Организацией к отпуску, скорректирован на основании планируемых объемов гарантирующей организации ООО "НВА" на 2018 год в соответствии с производственной программой по водоснабжению.

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | 2013 (факт) | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (план) | 2018 (план) |
| 1 | Объем пропущенных от потребителей сточных вод | 393,37 | 405,18 | 410,90 | 435,53 | 435,53 | 450,04 |
| 2 | Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | - | 466,27 |

Учитывая, что объемы принятых сточных вод, предусмотренные Организацией на рассматриваемый период регулирования, больше показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, ЛенРТК принял их в размере, заявленном Организацией, с учетом плановых объемов гарантирующей организации ООО "НВА" на 2018 год, в соответствии с производственной программой по водоотведению.

Таким образом, в производственные показатели при корректировке тарифов на водоснабжение и водоотведение в ранее утвержденные объемные показатели внесены следующие изменения:

***Транспортировка воды***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины  корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Принято воды для передачи (транспортировки) | тыс.м3 | 516,00 | 470,78 | 471,00 | -45,00 | Показатель скорректирован за счёт объема воды на собственные нужды. |
| 2. | Объем транспортируемой воды всего | тыс.м3 | 516,00 | 470,78 | 471,00 | -45,00 |
| 2.1 | Объем транспортируемой воды на собственные нужды | тыс.м3 | 160,00 | 115,00 | 115,00 | -45,00 |
| 3. | Товарная вода (транспортировка) | тыс.м3 | 356,00 | 294,00 | 356,00 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии всего в т.ч.: | тыс.кВт.ч | 312,66 | 312,66 | 291,57 | -21,09 | - |
| 4.1. | на технологические нужды | тыс.  кВт.ч | 266,01 | 266,01 | 244,92 | -21,09 | Расход электроэнергии определен с учетом объема транспортируемой воды |
| 4.2 | Удельный расход электроэнергии на технологические нужды | кВтч/м3 | 0,52 | 0,52 | 0,52 |  | - |
| 4.3 | на общепроизводственные нужды | тыс.  кВт.ч | 46,65 | 46,65 | 46,65 | - | - |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Объем пропущенных сточных вод - всего | тыс.м3 | 618,94 | 565,04 | 610,04 | -8,90 | Показатель скорректирован за счёт объема товарных стоков |
|  | От собственных подразделений | тыс.м3 | 160,00 | 115,00 | 160,00 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс.м3 | 458,94 | 450,04 | 450,04 | -8,90 | Основные показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения |
| 3. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения – всего | тыс.м3 | 618,94 | 565,04 | 610,04 | -8,90 | Показатель скорректирован за счёт объема товарных стоков |
| 5. | Расход электроэнергии - всего | тыс.  кВтч | 393,07 | 393,07 | 388,69 | -4,38 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема пропущенных сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2018 год |
|  | в т.ч. |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.  кВтч | 333,80 | 333,80 | 329,42 | -4,38 | Рассчитано с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды с учетом утвержденного уд. расхода стоков |
|  | удельный расход | *кВт ч/м3* | 0,54 | 0,54 | 0,54 | - | - |
| 5.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс  .кВтч | 59,27 | 29,27 | 59,27 | - | - |

Удельный расход электрической энергии, как долгосрочный параметр регулирования тарифов корректировке не подлежит.

1. Операционные расходы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Принято на 2018 г. |
| 1. | Транспортировка вода | 3171,68 |
| 2 | Водоотведение | 7500,00 |

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2018 год | Кор-ка на 2018 год | Отклонение | *Причины отклонения* |
| 1. | Транспортировка воды | 1449,58 | 994,37 | -455,21 | Затраты определены с учетом утвержденных в производственных программ и объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифа, рассчитанного путем индексации тарифа, сложившегося в 2017 году (по выставленным счетам- фактурам Организации) |
| 2. | Водоотведение | 1805,15 | 1649,10 | -156,05 |

3. В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановления № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/ Показатели | Принято ЛенРТК на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Транспортировка воды |  |  |  | *-* |
| 1.1 | Расходы связанные с уплатой налогов и сборов | 25,63 | 25,63 | - | *-* |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |
| 2.1. | Расходы связанные с уплатой налогов и сборов | 28,02 | 28,02 | - |

4.  Расходы на амортизацию основных средств и НМА: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/ Показатели | Принято ЛенРТК на 2018 год | Кор-ка на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Транспортировка воды | 230,56 | 230,56 | - | - |
| 2. | Водоотведение | 246,98 | 246,98 | - | - |

5. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере :

по транспортировке воды – 56,56 тыс. руб.

по водоотведению – 307,16 тыс. руб.

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ основных показателей деятельности, сложившихся у Организации в 2016 году, по результате которого определил недополученные доходы, и не принял в расчет тарифной выручки 2018 года по причине их не подтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Транспортировка воды | 3530,62 | 3484,29 |
| Водоотведение | 7572,84 | 7417,43 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения, оказываемые АО «НПО «Поиск»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Транспортировка воды | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 9,63 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 9,94 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 15,96 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 17,00 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» (далее – Организация) и тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые потребителям муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2018 год (вх. от 278.04.2017 ЛенРТК № КТ-1-2661/17-0-0).

Организация представила письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2715/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема сточных вод, принятых для транспортировки, планируемых на 2018 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоотведения и информации об объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Однако, ЛенРТК не принял в расчет тарифа на услуги по транспортировке сточных вод, оказываемые Организацией в 2018 году, объем пропущенных сточных вод, определенный в соответствии с Методическими указаниями, по следующим причинам:

1. Фактический объем сточных вод, пропущенных от ОАО «Тепловые сети» в 2016 году, предусмотренный Организацией в производственной программе, не соответствуют данным ежемесячных актов об оказании рассматриваемых услуг, подписанных Начальником Организации;

2. Предусмотренный Организацией в плане 2018 года объем сточных вод, принятых от ОАО «Тепловые сети», не соответствует данным, заявленным на рассматриваемый период регулирования указанным потребителем.

***Транспортировка сточных вод***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод для передачи (транспортировки), всего: | тыс.м3 | 464,66 | 491,24 | 511,85 | +47,19 | Показатель увеличен за счет корректировки объема транспортируемой собственной сточной жидкости и товарных стоков |
| - | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Объем транспортируемой собственной сточной жидкости | тыс.м3 | 248,23 | 231,43 | 303,90 | +55,67 | Показатель соответствует данным, предусмотренным Организацией в письме, предоставленном в адрес ОАО «Тепловые сети» (письмо от 31.03.2017  № 65/ТО/53-18-Б/Н) |
| 1.2 | Объем товарной сточной жидкости (транспортировка), всего | тыс.м3 | 216,44 | 259,81 | 207,95 | -8,49 | Показатель сокращен за счет корректировки объемов сточной жидкости, принятых для транспортировки от гарантирующих организаций |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | от гарантирующих организаций | тыс.м3 | 216,44 | 259,81 | 207,95 | -8,49 | Показатель принят в размере фактического объема стоков, принятых для транспортировки от ОАО «Тепловые сети», подтвержденном ежемесячными двусторонними актами об оказании услуги в 2016 году |
| 2. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 208,61 | 380,76 | 216,49 | +7,88 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 77,60 | 249,76 | 85,48 | + 7,88 | Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема пропущенных для передачи (транспортировки) сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2018 год |
|  | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,167 | 0,51 | 0,167 |  |  |
| 2.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 131,01 | 131,01 | 131,01 | - | - |

2. Операционные расходы: *тыс.руб.*

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 год |
| Транспортировка сточных вод | 2397,78 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: *тыс.руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *Водоотведение* | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 1362,71 | 428,84 | -933,87 | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных ЛенРТК в производственной программе в сфере водоотведения, и тарифа, определенного с учетом Сценарных условий |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 714,79 | 657,27 | -57,42 |

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

*тыс.руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели (статьи затрат)* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *Водоотведение* | |  |  |  |  |
| 1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 384,63 | 352,91 | -31,72 | Затраты по данной статье определены по объектам, наличие которых подтверждено свидетельством о государственной регистрации права и амортизационной ведомостью |
| 2. | Цеховые расходы | 13,39 | 0,00 | -13,39 | Расходы исключены, т.к. Организация не подтвердила экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 |

5. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере 1,56%.

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ основных показателей деятельности, сложившихся у Организации в 2016 году, и определил экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении тарифов в размере 32,42 тыс.руб. Однако, учитывая, что Организация не заявила о включении финансового результата 2016 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией в 2018 году.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: *тыс.руб.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Водоотведение | 1948,50 | 1813,10 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по транспортировке сточных вод, оказываемые Организацией в 2018 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной  разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Форносовское городское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Транспортировка сточных вод** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 8,59 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 8,84 |

\* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**7. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 декабря 2016 года № 265-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» (далее – ООО «Коммун Энерго») и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района и «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. ООО «Коммун Энерго» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения на 2018 год:

• Заявление на корректировку для потребителей МО «Новосельское сельское поселение» от 26.04.2017 № 286 (вх.ЛенРТК от 27.04.2017 № КТ-1-2356/17-0-0), заявление на корректировку для потребителей МО «Новосельское сельское поселение» от 31.05.2017 № 359 (вх.ЛенРТК от 07.06.2017 № КТ-1-3403/17-0-0);

• Заявление на корректировку для потребителей МО «Большелуцкое сельское поселение» от 26.04.2017 № 285 (вх.ЛенРТК от 27.04.2017 № КТ-1-2355/17-0-0), заявление на корректировку для потребителей МО «Большелуцкое сельское поселение» от 18.05.2017 № 333 (вх.ЛенРТК от 19.05.2017 № КТ-1-3025/17-0-0).

ООО «Коммун Энерго» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. ЛенРТК № КТ-1-2733/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Внесены изменения в показатели производственной программы в сфере водоснабжения.
   1. МО «Новосельское сельское поселение»

| № п/п | Показатели | Ед.изм | Утв. ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс.м3 | 30,80 | 31,51 | 31,51 | +0,71 | Основные показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения на 2018 год |
| 1.1. | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 30,80 | 31,51 | 31,51 | +0,71 |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 3,08 | 3,15 | 3,15 | +0,07 |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 27,72 | 28,36 | 28,36 | +0,64 |
| 4. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 5,54 | 5,66 | 5,66 | +0,12 |
| 5. | Отпущено воды потребителям - всего, в том числе: | тыс.м3 | 22,17 | 22,687 | 22,687 | +0,517 |
| 5.1. | товарная вода, всего, в том числе: | тыс.м3 | 21,56 | 22,068 | 22,068 | +0,508 |
| 5.1.1 | управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс.м3 | 20,40 | 21,083 | 21,083 | +0,683 |
| 5.1.2 | населению | тыс.м3 | 0,468 | 0,484 | 0,484 | +0,016 |
| 5.1.3 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 0,63 | 0,450 | 0,450 | -0,18 |
| 5.1.4 | иным потребителям | тыс.м3 | 0,057 | 0,051 | 0,051 | -0,006 |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 66,67 | 89,660 | 67,237 | +0,567 | Расход электроэнергии определен с учетом объема поднятой воды |
| 6.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 24,64 | 47,630 | 25,207 | +0,567 |

* 1. МО «Большелуцкое сельское поселение»

| № п/п | Показатели | Ед.изм | Утв. ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс.м3 | 31,57 | 33,34 | 33,34 | +1,77 | Основные показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения на 2018 год |
| 1.1. | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 31,57 | 33,34 | 33,34 | +1,77 |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 3,07 | 3,33 | 3,33 | +0,26 |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 127,80 | 129,60 | 129,60 | +1,8 |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 156,30 | 159,61 | 159,61 | +3,31 |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 31,10 | 31,94 | 31,94 | +0,84 |
| 6. | Отпущено воды потребителям - всего, в том числе: | тыс.м3 | 125,20 | 127,664 | 127,664 | +2,464 |
| 6.1. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 2,94 | 2,64 | 2,64 | -0,3 |
| 6.2. | товарная вода, всего, в том числе: | тыс.м3 | 122,26 | 125,024 | 125,024 | +2,764 |
| 6.2.1. | управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс.м3 | 62,27 | 62,412 | 62,412 | +0,142 |
| 6.2.2. | населению | тыс.м3 | 9,289 | 11,323 | 11,323 | +2,034 |
| 6.2.3. | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 4,788 | 4,536 | 4,536 | -0,252 |
| 6.2.4. | иным потребителям | тыс.м3 | 45,913 | 46,753 | 46,753 | +0,84 |
| 7. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 119,355 | 119,355 | 120,052 | +0,697 | Расход электроэнергии определен с учетом объема поднятой воды |
| 7.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 48,782 | 48,782 | 49,479 | +0,697 |
| 7.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 70,573 | 70,573 | 70,573 | - |  |

1. Внесены изменения в показатели производственной программы в сфере водоотведения:
   1. МО «Новосельское сельское поселение»

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утв. ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего, в том числе: | тыс. м3 | 24,57 | 24,763 | 24,763 | +0,193 | Основные показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения на 2018 год |
| 1.1. | Объем товарной сточной жидкости (транспортировка), всего, в том числе: | тыс. м3 | 20,667 | 20,863 | 20,863 | +0,196 |
| 1.1.1. | от Управляющих компаний | тыс. м3 | 19,980 | 20,362 | 20,362 | +0,382 |
| 1.1.2. | от бюджетных организаций | тыс. м3 | 0,630 | 0,450 | 0,450 | -0,18 |
| 1.1.3. | от иных потребителей | тыс. м3 | 0,057 | 0,051 | 0,051 | -0,006 |
| 2. | Сброшено стоков без очистки | тыс. м3 | 24,57 | 24,763 | 24,763 | +0,193 |
| 3. | Расход электроенергии-всего, в том числе | тыс.кВт.ч | 25,90 | 29,90 | 25,36 | -0,54 | Расход электроэнергии определен с учетом объема поднятой воды |
| 3.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 15,40 | 15,40 | 14,86 | -0,54 |
| 3.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 10,50 | 10,50 | 10,50 | - | - |

* 1. МО «Большелуцкое сельское поселение»

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утв. ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 104,90 | 106,744 | 106,744 | +1,844 | Основные показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе  в сфере водоотведения на 2018 год |
| 1.1. | товарные стоки - всего, в том числе | тыс. м3 | 104,90 | 106,744 | 106,744 | +1,844 |
| 1.1.1. | от Управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 95,160 | 97,120 | 97,120 | +1,96 |
| 1.1.2. | от населения | тыс. м3 | 0,051 | 0,000 | 0,000 | -0,051 |
| 1.1.3. | от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 6,912 | 6,780 | 6,780 | -0,132 |
| 1.1.4. | от иных потребителей | тыс. м3 | 2,784 | 2,844 | 2,844 | +0,06 |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс. м3 | 104,90 | 106,744 | 106,744 | +1,844 |
| 2.1. | объем сточных вод, прошедших очистку | тыс. м3 | 104,90 | 106,744 | 106,744 | +1,844 |
| 3. | Расход электроэнергии | тыс.кВт.ч | 134,36 | 134,36 | 135,41 | +1,05 | Расход электроэнергии определен с учетом объема поднятой воды |
| 3.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 89,68 | 89,68 | 90,73 | +1,05 |
| 3.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 44,68 | 44,68 | 44,68 | - | - |

1. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено  на 2018 год |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | |
| 1.1. | Питьевая вода | 886,48 |
| 1.2. | Водоотведение | 672,69 |
| 2. | Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 2.1. | Питьевая вода | 2732,43 |
| 2.2. | Водоотведение | 2353,29 |

1. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Ед.изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| 1.1. | Питьевая вода | тыс.руб. | 654,518 | 498,19 | -156,328 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 1.2. | Водоотведение | тыс.руб. | 205,14 | 187,89 | -17,25 |
| 2. | Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| 2.1. | Питьевая вода | тыс.руб. | 945,351 | 889,53 | -55,821 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 2.2. | Водоотведение | тыс.руб. | 1064,20 | 1003,34 | -60,86 |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

* 1. МО «Новосельское сельское поселение»

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение  (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 20,34 | 28,15 | +7,81 | Водный налог определен исходя из объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 НК РФ и налога, уплачиваемого в связи с применением УСН |
| Водоотведение | | | | | | |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 9,20 | 9,26 | +0,06 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН |

* 1. МО «Большелуцкое сельское поселение»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК  на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | |
| 1. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс.руб. | 4 735,408 | 4 584,744 | -150,664 | Откорректировано с учетом установленных тарифов  ОАО «КВК» и объема полученной со стороны воды |
| 1.1. | питьевая вода | тыс.руб. | 4 735,408 | 4 584,744 | -150,664 |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 113,31 | 141,25 | +27,94 | Водный налог определен исходя из объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 НК РФ и налога, уплачиваемого в связи с применением УСН |
| Водоотведение | | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс.руб. | 280,27 | 211,88 | -68,39 | Расходы приняты в размере возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества (п. 29 Методических указаний). Экономическая обоснованность расходов на арендную плату не подтверждена (п. 30 Правил) |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 41,48 | 41,82 | +0,34 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН |

1. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере

МО «Новосельское сельское поселение»:

- в сфере водоснабжения 0,5%;

- в сфере водоотведения 0,5%.

МО «Большелуцкое сельское поселение»

- в сфере водоснабжения 0,1%;

- в сфере водоотведения 1,0%.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составила: тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | | |
| 1.1. | Питьевая вода | 1 721,58 | 1 726,24 |
| 1.2. | Водоотведение | 935,22 | 935,15 |
| 2. | Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | |
| 2.1. | Питьевая вода | 9324,01 | 9301,97 |
| 2.2. | Водоотведение | 4179,39 | 4182,83 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Коммун Энерго»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | | |
| 1.1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 77,67 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 78,78 |
| 1.2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 44,12 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 45,53 |
| 2. | Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | |
| 2.1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 74,27 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 74,53 |
| 2.2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 38,77 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 39,60 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**8. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 217-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия муниципального образования Выскатское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области «Предприятие коммунальных и бытовых услуг» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки муниципального предприятия муниципального образования Выскатское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области «Предприятие коммунальных и бытовых услуг» (далее – МП «ПКБУ») в 2018 году.

МП «ПКБУ» не представил в ЛенРТК предложение об установлении тарифов на 2018 год. Согласно пункту 16 Правил предложение об установлении тарифов состоит из заявления регулируемой организации об установлении тарифов, в том числе по отдельным регулируемым видам деятельности, и необходимых обосновывающих материалов.

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) корректировка необходимой валовой выручки и тарифов МП «ПКБУ» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018 год рассчитана в соответствии со Сценарными условиями и методическими указаниями.

МП «ПКБУ» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2719/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. При корректировке тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год основные производственные показатели в сферах водоснабжения и водоотведения, ранее утвержденные приказом ЛенРТК от 19.11.2015 № 217-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия муниципального образования Выскатское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области «Предприятие коммунальных и бытовых услуг» на 2016-2018 годы, остались в том же объеме**.**

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 г. |
| Питьевая вода | 2271,10 |
| Водоотведение | 3927,47 |

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пп.  76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода | | | | |
| 1.1 | Расходы на энергетические ресурсы | 1510,30 | 512,60 | -997,70 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК, и тарифа с учетом индексации |
| 2. | Водоотведение | | | | |
| 2.1. | Расходы на энергетические ресурсы | 265,1 | 332,2 | 67,10 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК, и тарифа с учетом индексации |

4. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

по водоснабжению – 1,2 %,

по водоотведению – 2,7 %.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| Питьевая вода | 3013,01 | 2813,83 |
| Водоотведение | 4535,77 | 4421,30 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МП «ПКБУ»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Выскатского сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 45,83 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 47,34 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 71,94 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 72,03 |

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**9. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 164-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - МП «Северное РЭП») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. МП «Северное РЭП» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.04.2017 исх. № 44 (от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2465/17-0-0).

МП «Северное РЭП» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2679/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 12 ноября 2015 года № 164-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения МП «Северное РЭП» на 2016-2018 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 25.11.2016 № 165-пп).

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды и принятых сточных вод, определяется исходя из фактического объема отпуска воды и принимаемых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемый на 2018 год, (Приложение № 1), также произведен анализ фактических показателей объема воды, отпускаемой абонентам и объема принятых от абонентов сточных вод по итогу деятельности МП «Северное РЭП» за 2016 год.

При этом в представленных материалах отсутствует расчет объемов оказываемых услуг в сфере водоснабжения и водоотведения (нарушение подпункта «з» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).

Таким образом, ЛенРТК принял объем воды, отпускаемой абонентам и объем принятых от абонентов сточных вод со снижением в сфере водоснабжения 1%, в сфере водоотведения 2,74% по отношению к объему, утвержденному ЛенРТК в производственных программах в сфере водоснабжения и водоотведения на 2017 год (темп снижения до 5% с учетом критерия доступности предоставляемых услуг потребителям в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641).

Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2018 год | План предприятия 2018 год | Корректи-ровка ЛенРТК на  2018 год | Откло-нение (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 473,75 | 428,00 | 557,99 | +84,24 | Откорректировано с учетом процента потери воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 473,75 | 428,00 | 557,99 | +84,24 |
| 3. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 120,00 | 120,00 | 122,40 | +2,4 | Показатель определен с учетом процента потери воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования |
| 4. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 25,33 | 28,04 | 21,92 | -3,41 |  |
| 5. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе: | тыс.м3 | 353,75 | 308,00 | 435,59 | +81,84 |  |
| 5.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 17,91 | 17,91 | 17,91 | - | - |
| 5.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 34,25 | 28,20 | 28,20 | -6,05 | Показатель принят в размере, предусмотренном МП «Северное  РЭП» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2018 год |
| 6. | Товарная вода, всего, в том числе: | тыс.м3 | 301,59 | 261,89 | 389,48 | +87,89 | Товарная вода откорректирована за счет объемов от населения |
| 6.1. | населению | тыс.м3 | 243,59 | 173,89 | 301,48 | +57,89 | Откорректировано с учетом 1% снижения объемов отпуска воды по отношению к величине, утвержденной ЛенРТК в производственной программе на 2018 год (п.5 Методических указаний) |
| 6.2. | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 10,00 | 13,00 | 13,00 | +3,00 | Показатель принят в размере, предусмотренном МП «Северное  РЭП» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2018 год |
| 6.3. | иным потребителям | тыс.м3 | 48,00 | 75,00 | 75,00 | +27,00 |
| 7. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 597,19 | 535,90 | 673,01 | +75,82 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
| 7.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 426,37 | 365,08 | 502,19 | +75,82 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема полученной воды |
| 7.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,90 | 0,85 | 0,90 | - | - |
| 7.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 170,82 | 170,82 | 170,82 | - | - |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2018 год | План предприятия 2018 год | Корректи-  ровка ЛенРТК на 2018 год | Откло-нение (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 237,00 | 106,60 | 274,32 | +37,32 | Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарных стоков |
| 1.1. | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 1,56 | 1,56 | 1,56 | - | - |
| 2. | Товарные стоки, всего, в том числе: | тыс.м3 | 235,44 | 105,04 | 272,76 | +37,32 | Товарные стоки откорректированы за счет объемов от населения |
| 2.1. | от населения | тыс.м3 | 223,82 | 91,78 | 259,50 | +35,68 | Откорректировано с учетом 2,74% снижения объемов сточных вод по отношению к величине, утвержденной ЛенРТК в производственной программе на 2018 год (п.5 Методических указаний) |
| 2.2. | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 10,36 | 12,00 | 12,00 | +1,64 | Показатель принят в размере, предусмотренном МП «Северное РЭП» в производственной программе в сфере водоотведения  на 2018 год |
| 2.3. | от иных потребителей | тыс.м3 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | - | - |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 4,37 | 4,37 | 4,37 | - | - |
| 4. | Сброшено стоков без очистки | тыс.м3 | 231,07 | 100,67 | 268,39 | +37,32 | Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарных стоков |
| 5. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 76,89 | 41,77 | 42,51 | -34,38 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
| 5.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 1,30 | 2,00 | 2,74 | +1,44 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод |
| 5.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,01 | 0,02 | 0,01 | - | - |
| 5.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 75,59 | 39,77 | 39,77 | -35,82 | Показатель принят в размере, предусмотренном МП «Северное РЭП» в производственной программе в сфере водоотведения  на 2018 год |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2018 год |
| Питьевая вода | 8963,52 |
| Водоотведение | 8095,89 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Показатели | План предприятия  на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на  2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| Питьевая вода | | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | | 2337,96 | 2313,01 | -24,95 | Откорректированы, исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды, предусмотренных в тарифе на 2017 год с учетом Сценарных условий |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | | 1093,93 | 929,59 | -164,34 |
| Водоотведение | | |  |  |  |  |
| 3. | Расход электроэнергии на технологические нужды | | 12,02 | 12,42 | +0,4 | Откорректированы, исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды, предусмотренных в тарифе на 2017 год с учетом Сценарных условий |
| 4. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | | 239,05 | 247,11 | +8,06 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/ Показатели | План предприятия на 2018 год | Принято ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 54,00 | 54,00 | - | - |
| 1.2. | Оплата воды, полученной со стороны | 12574,53 | 12574,53 | - | - |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 46,98 | 46,98 | - | - |

5. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

- водоснабжение - 3,7%;

- водоотведение - 3,0%.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся по данным предприятия в 2016 году, отнесенных на услуги по водоснабжению и водоотведению, в результате которого определены значения корректировки НВВ МП «Северное РЭП» в 2016 году:

- по водоснабжению - недополученные доходы в размере 682,07 тыс.руб.;

- по водоотведению - недополученные доходы в размере 1543,39 тыс.руб.

Учитывая, что МП «Северное РЭП» не заявило о включении финансового результата 2016 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанные недополученные доходы при установлении тарифа на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые МП «Северное РЭП» в 2018 году.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2017 год |
| Питьевая вода | 24497,82 | 23661,77 |
| Водоотведение | 9404,07 | 9042,48 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые МП «Северное РЭП»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 58,71 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 62,79 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 32,61 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 33,69 |

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**10. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2016 года № 303-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал Шлиссельбурга» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия Ленинградской области «Водоканал Шлиссельбурга» (далее – ГУП ЛО «Водоканал Шлиссельбурга») потребителям муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в 2018 году. ГУП ЛО «Водоканал Шлиссельбурга» обратился с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения иводоотведения на 2018 год от 27.04.2017 № 155 (вх. ЛенРТК от 28.04.2017 КТ-1-2453/17-0-0), а так же представила дополнительные материалы от 13.11.2017 №218 (вх.ЛенРТК от 13.11.2017 № КТ-1-2194/2017).

ГУП ЛО «Водоканал Шлиссельбурга» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2725/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. При корректировке тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год основные производственные показатели в сферах водоснабжения и водоотведения, ранее утвержденные приказом ЛенРТК от 16 декабря 2016 года № 303-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал Шлиссельбурга» на 2017-2019 годы», остались в том же объеме**.**

2. Корректировка операционных расходов.

На основании п. 33. долгосрочные тарифы устанавливаются методом доходности инвестированного капитала и методом индексации на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов. Указанные параметры не подлежат пересмотру в течение долгосрочного периода регулирования, за исключением:решения регионального органа регулирования тарифов в отношении организаций, которые в течение текущего периода регулирования приобрели (реализовали) объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и (или) получили права владения и (или) пользования такими системами и (или) объектами на основании концессионного соглашения, договора аренды (под пункт е).

Согласно п.45 Методических указаний, операционные расходы на второй год долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

,

где:

 - операционные расходы в году i (базовый уровень), тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, процентов;

 - индекс потребительских цен, определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на год i-1;

 - индекс изменения количества активов в году i-1.

Индекс изменения количества активов рассчитывается по формуле:



где:

 - индекс изменения количества активов в году i;

 - соответственно доля операционных расходов на транспортировку воды и сточных вод, установленная исходя из размера соответствующей доли расходов за последний отчетный год;

 - изменение количества условных метров водопроводной и (или) канализационной сети, эксплуатируемых регулируемой организацией, произошедшее в году i, выраженное в процентах;

 - изменение операционных расходов на водоподготовку, очистку сточных вод, связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки, очистки сточных вод в году i, тыс. руб. Такая величина определяется органом регулирования тарифов при вводе объекта в эксплуатацию и в дальнейшем не уточняется и не корректируется.

Таким образом, скорректированная операционные расходы на 2018 год составят: тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 г. |
| Питьевая вода | 11965,11 |
| Водоотведение | 22840,69 |

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пп.  76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода | | | | |
| 1.1 | Расходы по электроэнергии | 6957,72 | 6856,70 | -101,02 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК, и тарифа с учетом индексации |
| 2. | Водоотведение | | | | |
| 2.1. | Расходы по электроэнергии | 2895,58 | 4459,71 | +1564,13 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК, и тарифа с учетом индексации |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

| № п/п | Показатели | | Ед.изм. | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение  (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | | |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | | 855,98 | 584,61 | - 271,37 | Затраты исключены согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406 по причине отсутствия полного пакета обосновывающих документов и материалов, а также учитывая критерий доступности оплаты потребителями услуги водоснабжения |
| Водоотведение | | | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату | | тыс.руб. | 4200,00 | 4200,00 | - | - |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | | тыс.руб. | 997,19 | 997,19 | - | - |

5. Величина расчетной предпринимательской прибыли по водоотведению принята в размере 5%.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит:

тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| Питьевая вода | 21531,79 | 21074,92 |
| Водоотведение | 26623,27 | 26130,50 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 17,79 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 18,37 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 25,81 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 25,83 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**11. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 200-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия муниципального образования Загривское сельского поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области «Загривское муниципальное унитарное предприятие коммунальных, бытовых услуг и благоустройства» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по корректировке необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия муниципального образования Загривское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области «Загривское муниципальное унитарное предприятие коммунальных, бытовых услуг и благоустройства» (далее – МУП «ЗМУП КБУБ» ЛО) и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Загривское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. МУП «ЗМУП КБУБ» ЛО обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018 год от 21.04.2016 исх. № 15 (от 24.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2214/17-0-0).

МУП «ЗМУП КБУБ» ЛО представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. ЛенРТК № КТ-1-2661/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. При корректировке тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год основные производственные показатели в сферах водоснабжения и водоотведения, ранее утвержденные приказом ЛенРТК от 19.11.2015 № 200-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия муниципального образования Загривское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области «Загривское муниципальное предприятие коммунальных, бытовых услуг и благоустройства» на 2016-2018 годы», остались в том же объеме**.**

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 г. |
| Питьевая вода | 1245,76 |
| Водоотведение | 748,38 |

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пп.  76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы по электроэнергии | 393,40 | 314,75 | -78,65 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК, и тарифа с учетом индексации |

4. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

по водоснабжению – 0,5 %,

по водоотведению – 1,1 %.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| Питьевая вода | 1 627,49 | 1 605,67 |
| Водоотведение | 764,30 | 756,61 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МУП «ЗМУП КБУБ» ЛО:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Загривское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 49,05 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 50,99 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 38,34 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 41,14 |

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**12. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 5 ноября 2015 года № 130-п «Об установлении тарифов на техническую воду закрытого акционерного общества «Нева Энергия»   
на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки акционерного общества «Нева Энергия» (далее – АО «Нева Энергия») и тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. АО «Нева Энергия» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на техническую воду на 2018 год от 24.04.2017 исх. № 316/01-07 (от 25.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2266/17-0-0).

АО «Нева-Энергия» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. ЛенРТК № КТ-1-2667/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Внесены изменения в показатели производственной программы в сфере водоснабжения (техническая вода).

| № п/п | Показатели | Ед.изм | Утв. ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды из источников водоснабжения, всего | тыс.м3 | 253,66 | 245,320 | 245,320 | -8,34 | Основные показатели приняты в размере, предусмотренном  Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения на 2018 год |
| 1.1. | из поверхностных водоисточников | тыс.м3 | 253,66 | 245,320 | 245,320 | -8,34 |
| 2. | Водоснабжение с использованием технической воды, всего | тыс.м3 | 253,66 | 245,320 | 245,320 | -8,34 |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 32,25 | 29,438 | 29,438 | -2,812 |
| 4. | Подано технической воды в сеть, всего | тыс.м3 | 221,41 | 215,882 | 215,882 | -5,528 |
| 5. | Отпущено технической воды всего, в том числе: | тыс.м3 | 221,41 | 215,882 | 215,882 | -5,528 |
| 5.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 151,75 | 146,225 | 146,225 | -5,525 |
| 5.2. | товарная вода, всего, в том числе: | тыс.м3 | 69,66 | 69,657 | 69,657 | -0,003 |
| 5.2.1. | иным потребителям | тыс.м3 | 69,66 | 69,657 | 69,657 | -0,003 |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 256,00 | 247,773 | 247,58 | -8,42 | Расход электроэнергии определен с учетом объема поднятой воды |
| 6.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 256,00 | 247,773 | 247,58 | -8,42 |

1. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2018 год |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | |
| 1.1. | Техническая вода | 1340,12 |

1. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| 1.1. | Техническая вода | тыс.руб. | 1013,34 | 974,86 | -38,48 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК  на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс.руб. | 58,86 | 54,68 | -4,18 | Расходы приняты в размере возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества (п. 29 Методических указаний). Экономическая обоснованность расходов на арендную плату не подтверждена (п. 30 Правил) |

1. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере

- в сфере водоснабжения 2,0%.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составила: тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | | |
| 1.1. | Техническая вода | 793,34 | 780,52 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Коммун Энерго»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области | | |
| 1.1. | Техническая вода вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 11,07 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 11,34 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**13. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 358-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Тепловые сети» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки открытого акционерного общества «Тепловые сети» (далее – Организация) и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год от 26.04.2017 исх. № 1394 (от 27.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2346/17-0-0).

Организация представила письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2667/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2018 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

ЛенРТК не принял в расчет тарифа на услуги в сфере водоотведения, оказываемые Организацией в 2018 году, объем пропущенных от потребителей сточных вод, определенный исходя из Методических указаний, т.к. указанный показатель не учитывает данные, предусмотренные на 2018 год федеральным казенным учреждением «Исправительная колония   
№ 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» (далее – Исправительная колония № 3) и федеральным казенным учреждением «Исправительная колония № 4 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» (далее – Исправительная колония   
№ 4.

***Водоснабжение (питьевая вода)***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины  корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс.м3 | 167,657 | 170,996 | 174,844 | +7,187 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода воды на собственные (технологические) нужды, потерь воды в сетях, расхода воды на производственно-хозяйственные нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 167,657 | 170,996 | 174,844 | +7,187 |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 / % | 3,353 / 2,00 | 3,345 / 1,96 | 3,345 / 1,91 | -0,008 | Показатель принят в размере, ожидаемом Организацией за 2017 год и планируемом на 2018 год |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 164,304 | 167,651 | 171,499 | +7,195 | Показатель увеличен с учетом корректировки потерь воды в сетях, расхода воды на производственно-хозяйственные нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
| 4. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 32,864 | 33,530 | 34,300 | +1,436 | Показатель определен с учетом долгосрочного параметра регулирования, утвержденного на 2018 год |
| % | 20,00 | 20,00 | 20,00 |
| 5. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 131,440 | 134,121 | 137,199 | +5,759 | Показатель увеличен за счет корректировки расхода воды на производственно-хозяйственные нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 2,326 | 0,825 | 0,825 | -1,501 | Показатели приняты в размере, ожидаемом Организацией за 2017 год и планируемом на 2018 год |
| 5.2 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 37,928 | 40,825 | 40,825 | +2,897 |
| 5.3 | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 91,186 | 92,471 | 95,549 | +4,363 | Показатель определен с учетом пункта 5 Методических указаний |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 5.3.1 | населению | тыс.м3 | 66,950 | 69,288 | 69,288 | +2,338 |
| 5.3.2 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 2,337 | 2,091 | 2,091 | -0,246 |
| 5.3.3 | иным потребителям | тыс.м3 | 21,899 | 21,092 | 24,170 | +2,271 |
| 6. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 151,836 | 403,800 | 157,540 | +5,704 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 133,996 | 385,960 | 139,700 | +5,704 | Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2018 год |
|  | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,799 | 2,257 | 0,799 |  |  |
| 6.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 17,840 | 17,840 | 17,840 | - | - |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего: | тыс.м3 | 609,651 | 617,360 | 618,206 | +8,555 | Показатель увеличен за счет корректировки товарных стоков |
| - | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 3,834 | 3,834 | 3,834 | - | - |
| 1.2 | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | - | - | - | - | - |
| 1.3 | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 605,817 | 613,526 | 614,372 | +8,555 | Показатель увеличен за счет корректировки объемов стоков, пропущенных от населения, бюджетных и иных потребителей |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс.м3 | - | - | - | - | - |
| 1.3.2 | от населения | тыс.м3 | 89,065 | 87,797 | 87,797 | -1,268 | Показатель принят в размере, ожидаемом Организацией за 2017 год и планируемом на 2018 год |
| 1.3.3 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 510,898 | 510,941 | 511,787 | +0,889 | Объемы стоков, пропущенных от Исправительной колонии № 3 и Исправительной колонии № 4, предусмотрены в размере, планируемом указанными организациями на 2018 год (письмо от 31.03.2017 № 65/ТО/53-18-Б/Н) |
| 1.3.4 | от иных потребителей | тыс.м3 | 5,854 | 14,788 | 14,788 | +8,934 | Показатель принят в размере, ожидаемом Организацией за 2017 год и планируемом на 2018 год |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 609,651 | 617,360 | 618,206 | +8,555 | Показатель увеличен с учетом корректировки объемов пропущенных сточных вод |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | тыс.м3 | 216,436 | 204,000 | 207,950 | -8,486 | Показатель принят в размере, фактического объема стоков, переданных на транспортировку Исправительной колонии № 3, подтвержденном ежемесячными двусторонними актами об оказании услуги в 2016 году |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 801,636 | 773,350 | 678,940 | -122,696 | Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 526,736 | 628,540 | 534,130 | +7,394 | Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема пропущенных сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2018 год |
|  | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,864 | 1,018 | 0,864 |  |  |
| 4.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 274,900 | 144,810 | 144,810 | -130,090 | Расход принят в размере, предусмотренном Организацией в соответствии и с расчетом потребности электроэнергии на общепроизводственные нужды на 2018 год (таблица 1.6 производственной программы в сфере водоотведения) |

2. Операционные расходы:

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 год, тыс.руб. |
| Питьевая вода | 2588,43 |
| Водоотведение | 8385,73 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: *тыс.руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *Питьевая вода* | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 2439,96 | 812,07 | -1627,89 | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, предусмотренных ЛенРТК в производственных программах в сфере водоснабжения и водоотведения, и тарифа, определенного с учетом Сценарных условий |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 112,78 | 103,58 | -9,20 |
| *Водоотведение* | |  |  |  |
| 3. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 3166,73 | 2689,93 | -476,80 |
| 4. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 727,93 | 729,28 | +1,35 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановления № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

*тыс.руб*.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | | *Причины отклонения* |
| *Питьевая вода* | | | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату | | 71,77 | 71,77 | - | | - |
| 2. | Прочие прямые расходы | | 0,00 | 73,57 | +73,57 | | Расчет величины водного налога произведен ЛенРТК с учетом планируемого на 2018 год объема поднятой из подземных источников воды и ставок налога, предусмотренных статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | | 312,81 | 0,00 | -312,81 | | В соответствии с заявкой Организации, предоставленной при установлении тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, расходы по водному налогу учтены в статье «Прочие прямые расходы» |
| *Водоотведение* | | | | | | | |
| 3. | Расходы на арендную плату | 404,30 | | 404,30 | - | - | |
| 4. | Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | 1837,58 | | 1813,20 | -24,38 | Расходы определены с учетом объемов сточных вод, переданных на транспортировку Исправительной колонии № 3, предусмотренных ЛенРТК в производственной программе Организации, и тарифов, установленных на 2018 год для данного поставщика | |
| 5. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 289,72 | | 12,62 | -277,10 | В соответствии с пунктом 30 Методических указаний плата за сброс загрязняющих веществ в водные объекты принята в соответствии с предоставленным расчетам в размере установленных нормативов | |

Кроме того, Организация предусмотрела затраты на арендную плату по статье «Цеховые расходы» в следующем размере:

- по питьевой воде – 127,24 тыс.руб.;

- по водоотведению – 290,45 тыс.руб.

ЛенРТК исключил указанные расходы, т.к. Организация не подтвердила экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

5. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

*тыс.руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели (статьи затрат)* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *Питьевая вода* | |  |  |  |  |
| 1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 37,52 | 16,67 | -20,85 | Учитывая отсутствие предоставленных Организацией документов, обосновывающих увеличение планируемой величины расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, предоставленных в соответствии с требованиями пункта 28 Методических указаний, ЛенРТК учел указанные расходы в размере, принятом на 2018 год при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования |
| 2. | Цеховые расходы | 24,22 | 24,22 | - | - |
| *Водоотведение* | |  |  |  |  |
| 3. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 329,76 | 329,76 | - | - |
| 4. | Цеховые расходы | 55,43 | 55,43 | - | - |

6. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

- питьевая вода – 4,12%;

- водоотведение – 2,87%.

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ основных показателей деятельности, сложившихся у Организации в 2016 году, и определил следующий финансовый результат:

- питьевая вода – экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении тарифов в размере 98,76 тыс.руб. Однако, учитывая, что Организация не заявила о включении финансового результата 2016 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» в 2018 году.

- водоотведение – экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ последующих периодов регулирования в размере 2472,64 тыс.руб. При формировании НВВ 2018 года ЛенРТК учтены 222,41 тыс.руб. (оставшаяся сумма будет учтена ЛенРТК в последующих периодах регулирования).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит:

*тыс.руб.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Питьевая вода | 2644,11 | 2722,06 |
| Водоотведение | 16253,44 | 14529,91 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» в 2018 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Форносовское городское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 28,03 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 28,96 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 23,29 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 24,06 |

\* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**14. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 353-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Экосток» (далее – ООО «Экосток») и тарифов в сфере водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований «Котельское сельское поселение», «Куземкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. ООО «Экосток» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услугу водоотведения на 2018 год от 24.04.2017 исх. № 48 (от 27.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2340/17-0-0), от 30.05.2017исх. № 66 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3267/17-0-0 от 31.05.2017).

ООО «Экосток» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2732/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Учитывая предложение ООО «Экосток», производственные показатели при корректировке тарифов на водоотведение приняты на уровне ранее утвержденных объемных показателей в соответствии с приказом ЛенРТК от 19 декабря 2016 года № 353-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2017-2019 годы», то есть, приняты без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных ООО «Экосток» в производственной программе при корректировке тарифов на 2018 год.
2. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено  на 2018 год |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 1.1. | Водоотведение | 4153,7 |
| 2. | Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 2.1. | Водоотведение | 2172,7 |
| 3. | Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 3.1. | Водоотведение | 2997,9 |
| 4. | Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 4.1. | Водоотведение | 2927,6 |
| 5. | Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 5.1. | Водоотведение | 3307,1 |
| 6. | Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 6.1. | Водоотведение | 2317,0 |

1. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

Водоотведение

| № п/п | Товары, услуги | Ед.изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 778,5 | 731,7 | -46,8 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 1.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 599,2 | 563,1 | -36,1 |
| 1.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 179,3 | 168,6 | -10,7 |
| Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 665,7 | 625,6 | -40,1 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 2.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 346,8 | 325,9 | -20,9 |
| 2.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 318,9 | 299,7 | -19,2 |
| Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 3. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 1054,5 | 991,0 | -63,5 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 3.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 634,1 | 595,9 | -38,2 |
| 3.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 420,4 | 395,1 | -25,3 |
| Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 4. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 630,4 | 592,5 | -37,9 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 4.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 607,1 | 570,6 | -36,5 |
| 4.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 23,3 | 21,9 | -1,4 |
| Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 5. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 491,2 | 461,6 | -29,6 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 5.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 431,8 | 405,8 | -26,0 |
| 5.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 59,4 | 55,8 | -3,6 |
| Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 6. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 446,4 | 419,5 | -26,9 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 6.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 356,8 | 335,3 | -21,5 |
| 6.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 89,6 | 84,2 | -5,4 |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

Водоотведение

| № п/п | Товары, услуги | Ед.изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 52,3 | 49,6 | -2,7 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 32,5 | 30,0 | -2,5 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 43,2 | 40,5 | -2,7 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 4. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 38,3 | 35,8 | -2,5 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 5. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 40,7 | 33,9 | -6,8 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 6. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 30,5 | 28,0 | -2,5 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН |

1. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

МО «Котельское сельское поселение»

- в сфере водоотведения 0,0%.

МО «Куземкинское сельское поселение»

- в сфере водоотведения 0,0%.

МО «Опольевское сельское поселение»

- в сфере водоотведения 0,01%.

МО «Пустомержское сельское поселение»

- в сфере водоотведения 0,01%.

МО «Вистинское сельское поселение»

- в сфере водоотведения 0,01%.

МО «Фалилеевское сельское поселение»

- в сфере водоотведения 0,01%.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составила: тыс. руб.

| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение | 4 969,4 | 5 008,5 |
| Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2. | Водоотведение | 3 034,1 | 3 026,5 |
| Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 3. | Водоотведение | 4 040,8 | 4 090,74 |
| Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 4. | Водоотведение | 3 587,4 | 3 617,2 |
| Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 5. | Водоотведение | 3 462,8 | 3 428,2 |
| Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 6. | Водоотведение | 2 880,2 | 2 831,5 |

**Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «Экосток»:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 42,26 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 44,09 |
| Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 99,66 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 101,44 |
| Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 3. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 59,66 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 62,63 |
| Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 4. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 49,38 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 51,24 |
| Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 5. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 88,81 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 88,81 |
| Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 6. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 60,24 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 60,24 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**15. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 352-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Водолей» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Водолей» (далее – ООО «Водолей») и тарифов в сфере водоснабжения, оказываемые потребителям муниципальных образований «Котельское сельское поселение», «Куземкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. ООО «Водолей» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услугу водоснабжения на 2018 год от 26.04.2017 исх. № 76 (от 27.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2339/17-0-0), от 30.05.2017 исх. № 101 (от 31.05.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-3268/17-0-0).

ООО «Водолей» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. ЛенРТК № КТ-1-2731/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Внесены изменения в показатели производственной программы в сфере водоснабжения.
   1. МО «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

| № п/п | Показатели | Ед.изм | Утв. ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Отпущено воды потребителям - всего, в том числе: | тыс.м3 | 65,0 | 64,9 | 64,9 | -0,1 | Основные показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения на 2018 год |
| 1.1. | товарная вода, всего, в том числе: | тыс.м3 | 65,0 | 64,9 | 64,9 | -0,1 |

1. Операционные расходы. тыс. руб.

| № п/п | Товары, услуги | Утверждено  на 2018 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 1.1. | Питьевая вода | 4442,1 |
| 2. | Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 2.1. | Питьевая вода | 2715,0 |
| 3. | Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 3.1. | Питьевая вода | 2782,4 |
| 4. | Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 4.1. | Питьевая вода | 2467,1 |
| 5. | Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 5.1. | Питьевая вода | 3318,1 |
| 6. | Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | |
| 6.1. | Питьевая вода | 1806,1 |

1. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

Питьевая вода

| № п/п | Товары, услуги | Ед.изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 3091,9 | 2690,3 | -401,60 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 1.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 1228,1 | 1068,4 | -159,70 |
| 1.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 1863,8 | 1621,9 | -241,9 |
| Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 228,2 | 233,5 | +5,3 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 2.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 152,2 | 166,8 | +14,6 |
| 2.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 76,0 | 66,7 | -9,3 |
| Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 3. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 778,8 | 719,4 | -59,4 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 3.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 721,0 | 668,5 | -52,50 |
| 3.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 57,9 | 50,9 | -7 |
| Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 4. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 1541,8 | 1335,3 | -206,5 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 4.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 937,8 | 812,4 | -125,4 |
| 4.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 604,0 | 522,9 | -81,1 |
| Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 5. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 1234,2 | 1076,9 | -157,3 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 5.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 648,6 | 566,0 | -82,6 |
| 5.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 585,6 | 511,0 | -74,6 |
| Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 6. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 666,2 | 624,7 | -41,5 | Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК и ожидаемого тарифа за 2017 год |
| 6.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 564,5 | 535,3 | -29,2 |
| 6.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 101,8 | 89,4 | -12,4 |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

Питьевая вода

| № п/п | Товары, услуги | Ед.изм. | План предприятия на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 320,2 | 146,5 | -173,7 | Водный налог определен исходя из объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 НК РФ и налога, уплачиваемого в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 87,1 | 53,1 | -34,0 | Водный налог определен исходя из объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 НК РФ и налога, уплачиваемого в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 285,7 | 85,1 | -200,6 | Водный налог определен исходя из объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 НК РФ и налога, уплачиваемого в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 4. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 182,6 | 89,9 | -92,7 | Водный налог определен исходя из объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 НК РФ и налога, уплачиваемого в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 5. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 126,6 | 72,7 | -53,9 | Водный налог определен исходя из объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 НК РФ и налога, уплачиваемого в связи с применением УСН |
| Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 6. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 129,4 | 60,2 | -69,2 | Водный налог определен исходя из объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 НК РФ и налога, уплачиваемого в связи с применением УСН |

1. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

МО «Котельское сельское поселение»

- в сфере водоснабжения 0,1%.

МО «Куземкинское сельское поселение»

- в сфере водоснабжения 0,2%.

МО «Опольевское сельское поселение»

- в сфере водоснабжения 0,01%.

МО «Пустомержское сельское поселение»

- в сфере водоснабжения 0,0%.

МО «Вистинское сельское поселение»

- в сфере водоснабжения 0,02%.

МО «Фалилеевское сельское поселение»

- в сфере водоснабжения 0,1%.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составила: тыс. руб.

| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | 7 618,0 | 7 522,8 |
| Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2. | Питьевая вода | 3 147,7 | 3 149,41р. |
| Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 3. | Питьевая вода | 3 907,6 | 3 898,7 |
| Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 4. | Питьевая вода | 4 236,9 | 4 203,9 |
| Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 5. | Питьевая вода | 4 697,2 | 4 653,9 |
| Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 6. | Питьевая вода | 3 081,9 | 3 069,8 |

**Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Водолей»:**

| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 58,72 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 60,03 |
| Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение»  Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 86,78 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 89,25 |
| Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 3. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 48,63 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 50,10 |
| Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 4. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 63,92 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 65,57 |
| Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 5. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 100,15 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 102,16 |
| Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение»  Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 6. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 61,56 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 63,52 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**16. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2016 года № 304-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» (далее – ООО «ИЭК») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. ООО «ИЭК» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018 год от 27.04.2017 исх. № 84 (от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2596/17-0-0).

ООО «ИЭК» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2871/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Определение объемов отпуска воды и принятых сточных вод в соответствии с пунктами 5 и 8 Методических указаний не представляется возможным, так как ООО «ИЭК» начало оказывать услугу с 01.12.2015 года.

Основные показатели производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год, утверждены приказом ЛенРТК от 16 декабря 2016 года № 304-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» 2017-2019 годы»:

***Питьевая вода***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План предприятия на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение*  *(гр.6-гр.4)* | *Причины отклонения* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Поднято воды | тыс.м3 | 2319,68 | 2428,80 | 1765,92 | *-553,76* | *Скорректировано с учетом объемов полученной воды со стороны, потерь в сетях и товарной воды* |
| 2. | Собственные нужды | тыс.м3 | 89,54 | 79,46 | 79,46 | *-10,08* | *Объемы приняты с учетом плановых показателей предприятия, предусмотренных в производственной программе* |
| % | 3,86 | 4,05 | 4,50 | *-* |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 2859,31 | 3292,03 | 3141,90 | *+282,59* | *Объемы приняты с учетом плановых показателей предприятия, предусмотренных в производственной программе за исключением поставщика питьевой воды ООО «МПЗ Русско-Высоцкое», оказывающего услугу по нерегулируемым тарифам* |
| 4. | Подано воды в сеть | тыс.м3 | 5089,45 | 5641,36 | 4828,36 | *-261,09* | *Скорректировано с учетом объемов потерь в сетях* |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 1017,89 | 1891,88 | 965,67 | *-52,22* | *Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Уровня потери воды»* |
| % | 20,0 | 33,54 | 20,0 | *-* |
| 6. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс.м3 | 4071,56 | 3749,48 | 3862,69 | *-208,87* | *Величина рассчитана с учетом объемов товарной воды, нужд собственных подразделений и производственно-хозяйственных нужд* |
| 6.1 | в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 9,27 | 9,13 | 9,13 | *-0,14* | *Объемы приняты с учетом плановых показателей предприятия, предусмотренных в производственной программе* |
| 6.2 | на нужды собственных подразделений | тыс.м3 | 1416,75 | 960,11 | 1073,31 | *-343,44* | *Объем увеличен с учетом расхода воды на производство тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения, предусмотренного предприятием в «Калькуляции себестоимости услуг по производству тепловой энергии на 2018 год»* |
| 6.3 | **Товарной воды, в т.ч.** | **тыс.м3** | **2645,54** | **2780,25** | **2780,25** | ***+134,71*** | *Объемы приняты с учетом плановых показателей предприятия, предусмотренных в производственной программе* |
| 6.3.1 | населению | тыс.м3 | 1490,32 | 1426,30 | 1426,30 | *-64,02* |
| 6.3.2 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 352,47 | 405,72 | 405,72 | *+53,25* |
| 6.3.3 | иным потребителям | тыс.м3 | 802,75 | 948,22 | 948,22 | *+145,47* |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 5194,48 | 6097,20 | 5032,60 | *-161,88* | *Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические и общепроизводственные нужды* |
| 7.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 3155,46 | 4045,50 | 2993,58 | *-161,88* | *Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии» и объемов поданой воды в сеть* |
| 7.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,62 | 0,72 | 0,62 | *-* | *-* |
| 7.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 2039,02 | 2051,70 | 2039,02 | *-* | - |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План предприятия на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение*  *(гр.6-гр.4)* | *Причины отклонения* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс.м3 | 3544,62 | 3605,57 | 3611,77 | *+156,16* | *Скорректировано с учетом объемов от производственно-хозяйственных нужд, от собственных подразделений, товарных стоков и сброшенных без очистки* |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 0,57 | 0,48 | 0,48 | *-0,09* | *Объемы приняты с учетом плановых показателей предприятия, предусмотренных в производственной программе* |
| 1.2 | от собственных подразделений | тыс.м3 | 621,31 | 847,87 | 847,87 | *+226,56* |
| 1.3 | **Товарные стоки, в т.ч.** | тыс.м3 | **2920,24** | **2757,23** | **2757,23** | *-163,02* |
| 1.3.1 | от населения | тыс.м3 | 1951,42 | 1784,87 | 1784,87 | *-166,55* |
| 1.3.2 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 708,26 | 436,05 | 436,05 | *-272,21* |
| 1.3.3 | от иных потребителей | тыс.м3 | 260,56 | 536,31 | 536,31 | *+275,75* |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 1428,95 | 1062,65 | 1131,16 | *-297,79* | *Откорректировано с учетом объемов пропущенных сточных вод и переданных на очистку другим канализациям* |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 2113,16 | 2474,42 | 2474,42 | *-361,26* | *Объемы приняты с учетом плановых показателей предприятия, предусмотренных в производственной программе* |
| 4. | Сброшено стоков без очистки | тыс.м3 | 2,50 | 6,20 | 6,20 | *+3,70* |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 2505,95 | 2312,07 | 2538,28 | *+32,32* | *Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические и общепроизводственные нужды* |
| 5.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 1726,62 | 1532,73 | 1758,94 | *+32,32* | *Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии» и объемов пропущенных сточных вод* |
| 5.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,49 | 0,43 | 0,49 | *-* | *-* |
| 5.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 779,34 | 779,34 | 779,34 | *-* | *-* |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Принято на 2018 год* |
| Питьевая вода | 83470,69 |
| Водоотведение | 103802,23 |

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | Товары, услуги | *План предпри-ятия на 2018 год* | *Принято ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода | 25221,26 | 25386,17 | *+164,91* | *Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифов, рассчитанных путем индексации тарифа, сложившегося в 2017 году по счетам-фактурам, представленным предприятием* |
| 2. | Водоотведение | 11489,62 | 16280,33 | *+4790,71* |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *План предпри-ятия на 2018 год* | *Принято ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на арендную плату | 4054,71 | 1764,36 | *-2290,35* | *Величина принята в размере, предусмотренном договорами аренды* |
| 1.2 | Оплата воды, полученной со стороны | 66776,2 | 64353,2 | *-2423,00* | *Откорректирована статья исходя из объемов покупной воды и тарифов, определенных для предприятий – поставщиков, оказывающих данную услугу. Исключены расходы поставщика питьевой воды ООО «МПЗ Русско-Высоцкое», оказывающего услугу по нерегулируемым тарифам.* |
| 1.3 | Оплата услуг по транспортировке воды | 11521,91 | 11318,98 | *-202,93* | *Откорректирована статья исходя из объемов транспортировки воды и тарифов, определенных для предприятий – поставщиков, оказывающих данную услугу* |
| 1.4 | Расходы на оплату услуг, приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности | 1124,52 | 58,63 | *-1065,89* | *Не принято увеличение по статье «Услуги по расчету платы за коммунальные услуги» согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 . Величина принята на уровне планового показателя, предусмотренного в тарифе 2018 года* |
| 1.5 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 1239,16 | 675,97 | *-563,19* | *1. Водный налог пересчитан исходя их объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК, и налоговых ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса РФ*  *2. Величина транспортного налога принята на уровне, заявленного предприятием* |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1 | Расходы на арендную плату | 3584,31 | 1559,37 | *-2424,94* | *Величина принята в размере, предусмотренном договорами аренды* |
| 2.2 | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 51547,62 | 51046,17 | *-501,45* | *Откорректирована статья исходя из объемов, переданных на очистку сточных вод и тарифов, определенных для предприятий – поставщиков, оказывающих данную услугу* |
| 2.3 | Расходы на оплату услуг, приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности | 1216,97 | 181,51 | *-1035,46* | *1. Не принято увеличение по статье «Услуги по расчету платы за коммунальные услуги» согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 . Величина принята на уровне планового показателя, предусмотренного в тарифе 2018 года*  *2. Расходы по тепловой энергии пересчитаны исходя из тарифов, утвержденных ЛенРТК для ООО «Промэнерго»* |
| 2.4 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 37,61 | 37,61 | *-* | *-* |

5. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *План предпри-ятия на 2018год* | *Принято ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  | *Учитывая отсутствие предоставленных ООО «ИЭК» документов, обосновывающих планируемую на 2018 год величину расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, предоставленных в соответствии с требованиями пункта 28 Методических указаний, ЛенРТК учел указанные расходы в размере, предусмотренном в тарифе 2018 года* |
| 1.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 473,20 | 9,85 | *-463,35* |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |
| 2.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 519,12 | 9,83 | *-509,29* |

Кроме того, ООО «ИЭК» предусмотрел следующие затраты:

* 1. в составе статьи «Сбытовые расходы гарантирующей организации»:
* расходы по сомнительным долгам: питьевая вода – 1149,52 тыс.руб., водоотведение – 1146,699 тыс.руб. ЛенРТК не принял указанные расходы в расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение, так как ООО «ИЭК» не предоставил данные, подтвержденные бухгалтерской и статистической отчетностью за предыдущий период регулирования (пункт 26 Методических указаний).
* прочие сбытовые расходы (возмещение детям-сиротам по оплате ЖКУ; госпошлины; доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества; компенсация за пользование ТС; материальная помощь; прочие косвенные расходы; прочие расходы, не принимаемые к налоговому учету; прочие расходы; услуги банков; штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению (уплате)): питьевая вода – 646,14 тыс.руб., водоотведение – 324,57 тыс.руб. ЛенРТК исключил указанные расходы из расчета тарифов на рассматриваемые услуги, так как ООО «ИЭК» предусмотрело по данной статье расходы, не подлежащие учету в соответствии с пунктом 27 Методических указаний, а также не предоставила обоснований по величине и экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.
  1. в составе статьи «Инвестиционная программа»: по питьевой воде – 1869,9 тыс.руб, по водоотведению – 3094,7 тыс.руб. ЛенРТК не принял указанные расходы в расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение, по причине отсутствия у ООО «ИЭК» утвержденных инвестиционных программ (пункт 31 Методических указаний).

6. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в следующих размерах:

- питьевая вода – 108,26 тыс.руб.;

- водоотведение – 922,60 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 26 (г и д) Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2016 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения, водоотведения и определил экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования в следующих размерах:

- питьевая вода – 33915,61 тыс.руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов 2018 года – 108,26 тыс.руб.);

- водоотведение – 50700,19 тыс.руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов 2018 года – 922,60 тыс.руб.).

Таким образом, скорректированные НВВ на 2018 год составят: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Утверждено на 2018 год* | *Корректировка на 2018 год* |
| Питьевая вода | 133392,44 | 137442,90 |
| Водоотведение | 144163,69 | 134379,61 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ИЭК»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3\* |
| Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение», «Большеижорское городское поселение», «Горбунковское сельское поселение», «Гостилицкое сельское поселение», «Кипенское сельское поселение», «Копорское сельское поселение», «Лаголовское сельское поселение», «Лебяженское сельское поселение», «Лопухинское сельское поселение», «Оржицкое сельское поселение», «Пениковское сельское поселение», «Ропшинское сельское поселение», «Русско-Высоцкое сельское поселение»  Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 48,55 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 50,17 |
| **2.** | **Водоотведение** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 47,86 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 49,46 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**17. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 212-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» (далее – ООО «Лемэк») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям поселка Новоселье муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. ООО «Лемэк» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018 год   
от 26.04.2017 исх. № 235/04/17 (от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2417/17-0-0).

ООО «Лемэк» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2655/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произвел расчет плановых показателей 2018 года объемов отпуска воды и принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска вода и приема сточных вод за последние 3 года.

ЛенРТК принял объемы воды, отпущенной абонентам, и объемы принятых сточных вод от абонентов в соответствии с пунктом 5 Методических указаний, а также с учетом пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641.

Основные показатели производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год, утверждены приказом ЛенРТК от 19 ноября 2015 года № 212-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2016-2018 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 28.10.2016 № 94-пп):

***Питьевая вода***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План предприятия на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение*  *(гр.6-гр.4)* | *Причины отклонения* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 238,25 | 237,34 | 328,35 | *+90,1* | *Скорректировано с учетом объемов потерь воды в сетях* |
| 2. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 15,59 | 15,52 | 21,49 | *+5,9* | *Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Уровня потери воды»* |
| % | 6,54 | 6,54 | 6,54 | *-* |
| 3. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс.м3 | 222,66 | 221,82 | 306,87 | *+84,21* | *Скорректировано с учетом фактических величин, представленных предприятием* |
| 3.1 | в т.ч. производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 100,47 | 100,47 | 136,80 | *+36,33* |
| 4. | **Товарной воды, в т.ч.** | **тыс.м3** | **122,19** | **121,35** | **170,07** | *+47,88* | *Приняты в соответствии с пунктом 5 Методических указаний, а также с учетом пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641* |
| 4.1 | населению | тыс.м3 | 99,03 | 98,19 | 143,26 | *+44,23* |
| 4.2 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 0,53 | 0,53 | 1,04 | *+0,51* |
| 4.3 | иным потребителям | тыс.м3 | 22,63 | 22,63 | 25,76 | *+3,14* |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 88,24 | 117,75 | 117,07 | *+28,83* | *Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды* |
| 5.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 76,24 | 103,62 | 105,07 | *+28,83* | *Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии» и объемов полученной воды со стороны* |
| 5.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,32 | 0,44 | 0,32 | *-* | *-* |
| 5.2. | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 12,0 | 14,13 | 12,0 | *-* | *-* |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План предприятия на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение*  *(гр.6-гр.4)* | *Причины отклонения* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс.м3 | 243,86 | 256,64 | 329,84 | *+85,98* | *Скорректировано с учетом объема товарной сточной жидкости* |
| 1.1 | от собственного производства | тыс.м3 | 61,34 | 61,34 | 83,05 | *+21,71* | *Скорректировано с учетом фактических величин, представленных предприятием* |
| 2. | **Товарные стоки, в т.ч.** | **тыс.м3** | **182,51** | **195,30** | **246,79** | *+64,29* | *Приняты в соответствии с пунктом 5 Методических указаний, а также с учетом пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641* |
| 2.1 | от населения | тыс.м3 | 151,78 | 151,21 | 212,64 | *+60,86* |
| 2.2 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 0,85 | 0,87 | 1,19 | *+0,34* |
| 2.3 | от иных потребителей | тыс.м3 | 29,88 | 43,22 | 32,96 | *+3,08* |
| 3. | Объем сточных вод, переданных очистку другим организациям | тыс.м3 | 243,86 | 256,64 | 329,84 | *+85,98* | *Скорректировано с учетом объемов пропущенных сточных вод* |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 38,51 | 111,01 | 50,55 | *+12,04* | *Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды* |
| 4.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 34,14 | 106,64 | 46,18 | *+12,04* | *Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии» и объемов пропущенных сточных вод* |
| 4.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,14 | 0,42 | 0,14 | *-* | *-* |
| 4.2. | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 4,37 | 4,37 | 4,37 | *-* | *-* |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Принято на 2018 год* |
| Питьевая вода | 1982,13 |
| Водоотведение | 1269,84 |

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | Товары, услуги | *План предпри-ятия на 2018 год* | *Принято ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода | 672,15 | 638,20 | *-33,95* | *Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК, и тарифа, рассчитанного путем индексации тарифа, сложившегося в 2017 году* |
| 2. | Водоотведение | 678,03 | 294,75 | *-383,28* |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *План предпри-ятия на 2018 год* | *Принято ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1 | Оплата воды, полученной со стороны | 7016,39 | 9524,60 | *+2508,21* | *Расходы пересчитаны исходя из тарифов организации-поставщика питьевой воды (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)* |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1 | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 7168,04 | 8748,00 | *+1579,96* | *Расходы пересчитаны исходя из тарифов организации-поставщика услуги водоотведения (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)* |

5. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *План предпри-ятия на 2018 год* | *Принято ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 380,58 | 380,58 | *-* | *-* |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 352,07 | 352,07 | *-* | *-* |

6. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

- питьевая вода – 1,0%;

- водоотведение – 1,0%.

В соответствии с пунктом 26 (г и д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2016 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения и водоотведения, и определил следующие результаты:

- по водоснабжению определены экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования, в размере 112,60 тыс.руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов 2018 года – 70,54 тыс.руб.);

- по водоотведению не приняты в расчет тарифной выручки 2018 года недополученные доходы, заявленные ООО «Лемэк», по причине их неподтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Питьевая вода | 4940,17 | 7053,79 |
| Водоотведение | 5892,91 | 8116,56 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Лемэк»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 39,04 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 43,86 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 31,19 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 34,94 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**18. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой» на 2017 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой» (далее – Организация) потребителям муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в 2017 году. Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2017 год от 16.10.2017 исх. № 1327-1 (от 24.10.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-1683/2017).

Организация представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-261/2017 от 27.11.2017).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел предоставленные Организацией производственные программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

**Питьевая вода**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации на 2017 год | Утверждено ЛенРТК  на 2017 год | Отклонение | Причина отклонения |
| 1. | Поднято воды, всего, в том числе: | тыс. м3 | 144,86 | 144,86 | 0,00 |  |
| 1.1. | из подземных водоисточников | тыс. м3 | 144,86 | 144,86 | 0,00 |  |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3. | Подано воды в сеть | тыс. м3 | 144,86 | 144,86 | 0,00 |  |
| 4. | Потери воды в сетях | тыс. м3/% | 27,07/18,69 | 27,07/18,69 | 0,00 |  |
| 5. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе: | тыс. м3 | 117,79 | 117,79 | 0,00 |  |
| 5.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.3. | товарной воды, всего, в том числе: | тыс. м3 | 117,79 | 117,79 | 0,00 |  |
| 5.3.1. | управляющим компаниям, ТСЖ и др. | тыс. м3 | 30,62 | 30,62 | 0,00 |  |
| 5.3.2. | населению | тыс. м3 | 47,65 | 47,65 | 0,00 |  |
| 5.3.3. | бюджетным потребителям | тыс. м3 | 6,65 | 6,65 | 0,00 |  |
| 5.3.4. | иным потребителям | тыс. м3 | 32,87 | 32,87 | 0,00 |  |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт.ч | 105,38 | 105,38 | 0,00 |  |
| 6.1. | на технологические нужды | тыс. кВт.ч | 99,20 | 99,20 | 0,00 |  |
| 6.1.1. | удельный расход | кВт. ч/м3 | 0,68 | 0,68 | 0,00 |  |
| 6.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт.ч | 6,18 | 6,18 | 0,00 |  |

**Водоотведение**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации на 2017 год | Утверждено ЛенРТК  на 2017 год | Отклонение | Причина отклонения |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 80,52 | 80,52 | 0,00 |  |
| 1.1. | от производственно-хозяйственных нужд | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.2. | от собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.3. | товарные стоки | тыс. м3 | 67,10 | 67,10 | 0,00 |  |
| 1.3.1. | от управляющих компаний, ТСЖ и др. | тыс. м3 | 50,61 | 50,61 | 0,00 |  |
| 1.3.2. | от населения | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.3.3. | от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 7,17 | 7,17 | 0,00 |  |
| 1.3.4. | от иных потребителей | тыс. м3 | 9,32 | 9,32 | 0,00 |  |
| 2. | Неорганизованный приток сточных вод | тыс. м3 | 13,42 | 13,42 | 0,00 |  |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс. м3 | 80,52 | 80,52 | 0,00 |  |
| 4. | Объем сточных вод прошедших очистку | тыс. м3 | 80,52 | 80,52 | 0,00 |  |
| 5. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.1. | на технологические нужды | тыс. кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.1.1. | удельный расход | кВт. ч/м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |

1. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2017год.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией и предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2017 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программы по обеспечению услугами холодного водоснабжения и водоотведения потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, предусмотренной Организацией на 2017 год, результаты которой представлены в следующих таблицах:

**Питьевая вода**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единицы измерения | План Организации на 2017 год | Принято ЛенРТК  на 2017 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 773,16 | 644,82 | -128,34 | В соответствии с объемами электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденные ЛенРТК в производственной программе на 2018 год и стоимостью удельной стоимостью электроэнергии, сложившейся у Организации за 2016 год, в соответствии с представленными счетами-фактурами |
| 2.1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. руб. | 727,82 | 606,75 | -121,07 |
| 2.2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. руб. | 45,34 | 38,07 | -7,27 |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 959,14 | 959,14 | 0,00 |  |
| 4. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 289,66 | 289,66 | 0,00 |  |
| 5. | Расходы на аренду, лизинговые платежи | тыс. руб. | 272,45 | 272,45 | 0,00 |  |
| 6. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 525,61 | 525,61 | 0,00 |  |
| 7. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 324,44 | 324,44 | 0,00 |  |
| 8. | Прочие расходы | тыс. руб. | 556,76 | 517,60 | -39,16 | Сокращены расходы на заработную плату прочего персонала исходя из средней заработной платы работников в 2017 году( по данным управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области за 8 месяцев 2017 года) |
| 9. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 393,97 | 393,97 | 0,00 |  |
| 10. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 85,55 | 83,24 | -2,31 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН рассчитан исходя из расходов и прибыли, планируемых ЛенРТК на 2018 год |

**Водоотведение**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единицы измерения | План Организации на 2017 год | Принято ЛенРТК на 2017 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 1105,73 | 1105,73 | 0,00 |  |
| 4. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 333,93 | 333,93 | 0,00 |  |
| 5. | Расходы на аренду, лизинговые платежи | тыс. руб. | 272,45 | 272,45 | 0,00 |  |
| 6. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 480,21 | 480,21 | 0,00 |  |
| 7. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 277,08 | 277,08 | 0,00 |  |
| 8. | Прочие расходы | тыс. руб. | 549,03 | 509,98 | -39,05 | Сокращены расходы на заработную плату прочего персонала исходя из средней заработной платы работников в 2017 году( по данным управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области за 8 месяцев 2017 года) |
| 9. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 336,46 | 336,46 | 0,00 |  |
| 10. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 35,60 | 29,87 | -5,73 | Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН, рассчитан исходя из расходов и прибыли, планируемых ЛенРТК на 2018 год |

В результате корректировки затрат определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2017 год по этапам установления тарифов в размере:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия | | | Предложение ЛенРТК | | | Отклонение годовое |
| 2017 год | в том числе | | 2017 год | в том числе | |
| с 01.01 по 30.06 | с 01.07 по 31.12 | с 01.01 по 30.06 | с 01.07 по 31.12 |
| **1.** | **Питьевая вода** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Производственная себестоимость товарной воды | тыс. руб. | 4180,73 | - | - | 4010,93 | - | - |  |
|  | НВВ | тыс. руб. | 4400,63 | - | - | 4211,48 | - | - |  |
| **1.** | **Водоотведение** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Производственная себестоимость товарных стоков | тыс. руб. | 3390,48 | - | - | 2848,76 | - | - |  |
|  | НВВ | тыс. руб. | 3560,06 | - | - | 2987,27 | - | - |  |

1. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ЛенСервисСтрой» в 2017 году, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Мичуринское сельское поселение»,  Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с момента вступления в силу приказа по 31.12.2017 | 35,76 |
| 2. | Водоотведение | с момента вступления в силу приказа по 31.12.2017 | 44,52 |

\* тариф налогом на добавленную стоимость не облагается (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации)

1. Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «ЛенСервисСтрой» оказываемые населению, на 2017 год составят:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Тарифы, руб./м3 |
| с момента вступления в силу приказа по 31.12.2017 |
| Для населения муниципального образования «Мичуринское сельское поселение»  Приозерского муниципального района Ленинградской области | | |
| 1. | Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 19,09 |
| 2. | Водоотведение | 25,37 |

\* тариф налогом на добавленную стоимость не облагается (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**19. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 273-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Региональный центр содействия здравоохранению «Ленмединформ» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по корректировке необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые филиалом ООО «Региональный центр содействия здравоохранению «Ленмединформ» (далее - ООО «РЦСЗ «Ленмединформ») потребителям муниципального образования «Павловского городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. ООО «РЦСЗ «Ленмединформ» обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2017 год от 16.10.2017 исх. № 1327-1 (от 24.10.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-1683/2017). ООО «РЦСЗ «Ленмединформ» с заявлением о корректировке необходимой валовой выруч-ки и тарифов в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспор-тировка сточных вод) на 2018 год от 21.11.2017 исх. № 780 (от 22.11.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2508/17-0-0).

ООО «РЦСЗ Ленмединформ» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. ЛенРТК № КТ-1-2616/2017 от 27.11.2017).

**Правление приняло решение:**

Учитывая, что Организация оказывает услугу в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведение (транспортировка стоков) с 22.09.2016 года, определить объем транспортируемой воды и сточных вод согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний не предоставляется возможным.

Основные показатели производственной программы утверждены приказом ЛенРТК от 13 декабря 2016 года № 273-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) ООО «Региональный центр содействия здравоохранению «Ленмединформ» на 2017-2019 годы», остались в том же объеме.

***Транспортировка воды***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Единицы измерения | Принято ЛенРТК 2018 год | Принято ЛенРТК (кор-ка)на 2018 год | Отклонение | Причины  отклонения |
| 1. | Принято воды для передачи (транспортировки) | тыс.м3 | 2,631 | 2,631 | - | - |
| 2. | Потери транспортируемой воды | т.м3 / % | - | - | - | - |
| 3. | Объем транспортируемой воды всего | тыс.м3 | 2,631 | 2,631 | - | - |
| 3.1 | Объем транспортируемой воды на собственные нужды | тыс.м3 | 0,092 | 0,092 | - | - |
| 4. | Товарная вода (транспортировка) | тыс.м3 | 2,539 | 2,539 | - | - |

***Транспортировка сточных вод***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед.изм. | 2018 год | | | Причины отклонения |
| Принято ЛенРТК 2018 год | Принято ЛенРТК (кор-ка) на 2018 год | отклонение |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 2,631 | 2,631 | - | - |
| 1.1 | от собственного производства | тыс.м3 | 0,092 | 0,0,92 | - | - |
| 1.2 | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 2,539 | 2,539 | - | - |
| 1.2.1 | - от предприятий, оказывающих услуги водоотведения | тыс.м3 | 2,539 | 2,539 | - | - |
| 1.2.2 | - от иных потребителей | тыс.м3 | - | - | - | - |
| 2. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.м3 | 7,64 | 7,64 | - | - |
| 2.1 | на технологические нужды | тыс.кВтч | 7,64 | 7,64 | - | - |
| 2.1.2 | Удельный расход | кВтч/м3 | 2,9 | 2,9 | - | - |

2. Операционные расходы. *тыс.руб.*

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 год |
| Транспортировка вода | 37,35 |
| Транспортировка сточных вод | 235,21 |

1. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 64,73 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2018 год | Принято ЛенРТК(кор-ка) на 2018 год | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Транспортировка сточных вод | 36,64 | 32,79 | -3,85 | *Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды, утвержденных ЛенРТК в производственных программах в сфере водоотведения, и тарифа, определенного с учетом сценарных условий* |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | Принято ЛенРТК на 2018 год | Принято ЛенРТК(кор-ка) на 2018 год | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Транспортировка вода |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 8,35 | 8,35 | *-* | *-* |
| 2. | Транспортировка сточных вод |  |  |  |  |
| 2.1 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 14,66 | 14,66 | *-* | *-* |

1. Величина нормативной прибыли на 2018 год ЛенРТК не принята.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 г. | Корректировка на 2018 г. |
| Транспортировка вода | 44,32 | 44,32 |
| Транспортировка сточных вод | 276,01 | 272,29 |

5. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «РЦСЗ «Ленмединформ» на 2018 год:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Транспортировка воды | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 16,99 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 17,91 |
| 2. | Транспортировка сточных вод | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 105,50 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 108,95 |

\*тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**20. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 202-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод закрытого акционерного общества «Сосновоагропромтехника» на 2016-2018 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки закрытого акционерного общества «Сосновоагропромтехника» (далее – Организация) и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований «Сосновское сельское поселение» и «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год от 28.04.2017 исх.   
№ 54 (от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2475/17-0-0). Дополнительные документы представлены письмом от 31.10.2017 исх. № 228 (от 01.11.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-1944/17-0-0).

ЗАО «Сосновоагропромтехника» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. ЛенРТК № КТ-1-2666/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2018 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

**Водоснабжение (питьевая вода)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | 2013 (факт) | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2018 (план) |
| 1 | Объем отпущенной потребителям воды, всего | 141,51 | 141,51 | 110,70 | 106,99 | 110,70(данные Организации) |
| 2 | Объем воды, отпущенной новым абонентов, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями, всего | - | - | - | - | 96,56 |

**Водоотведение (транспортировка сточных вод)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | 2013 (факт) | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2018 (план) |
| 1 | Объем пропущенных от потребителей сточных вод, всего | 90,66 | 90,66 | 87,10 | 83,76 | 88,81 (данные Организации) |
| 2 | Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями, всего |  |  |  |  | 79,48 |

Учитывая, что:

1. объем отпущенной потребителям воды, предусмотренный Организацией на рассматриваемый период регулирования превышает объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями, в то же время темп снижения объема воды, отпущенной абонентам по категориям потребителей, превышает рекомендуемый Методическими указаниями, относительно объема, учтенного ЛенРТК при планировании себестоимости тарифа на 2017 года. ЛенРТК принял объем отпущенной воды на уровне учтенного при формировании себестоимости тарифа на 2018 год. Объем воды на нужды собственных подразделений принят с учетом темпа снижения, рекомендуемого Методическими указаниями;
2. объем сточных вод, предусмотренный Организацией на рассматриваемый период регулирования, превышает объем, определенный в соответствии с Методическими указаниями, в то же время темп снижения принятых сточных вод от абонентов по категориям потребителей, превышает рекомендуемый Методическими указаниями, относительно объема, учтенного ЛенРТК при планировании себестоимости тарифа на 2017 года. ЛенРТК на 2018 год принял объем сточных вод на уровне учтенного при формировании себестоимости тарифа на 2018 год. Объем собственной сточной жидкости принят с учетом темпа снижения, рекомендуемого Методическими указаниям. Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) утверждены приказом ЛенРТК от 19 ноября 2015 года № 202-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) закрытого акционерного общества «Сосновоагропромтехника» на 2016-2018 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 09.12.2016 № 257-пп «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 202-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) закрытого акционерного общества «Сосновоагропромтехника» на 2016-2018 годы»). На 2018 год основные показатели производственных программ приняты со следующими корректировками:

**Водоснабжение (питьевая вода)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение (гр.6-гр.4) | Причины  корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды, всего, в том числе: |  | 227,71 | 203,91 | 223,05 | -4,65 | В связи с корректировкой объема отпущенной воды и объема потерь воды в сетях |
| 1.1 | из подземных водоисточников | тыс. м3 | 227,71 | 203,91 | 223,05 | -4,65 |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 227,71 | 203,91 | 223,05 | -4,65 | В связи с корректировкой объема отпущенной воды и объема потерь воды в сетях |
| 4. | Потери воды в сетях | тыс. м3 | 11,57 | 10,41 | 11,33 | -0,24 | В соответствии с долгосрочным параметром, утвержденным ЛенРТК и откорректированным объемом отпущенной воды |
| % | 5,08 | 5,08 | 5,08 |  |  |
| 5. | Отпущено воды потребителям, всего, в том числе: | тыс. м3 | 216,14 | 193,50 | 211,72 | -4,42 | В связи с корректировкой объема воды на нужды собственных подразделений |
| 5.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 88,38 | 82,70 | 83,96 | -4,42 | Откорректировано с учетом темпа снижения, рекомендованного Методическими указаниями |
| 5.3. | товарная вода, всего, в том числе: | тыс. м3 | 127,76 | 110,70 | 127,76 | 0,00 |  |
| 5.3.1 | управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 82,76 | 67,80 | 71,03 | 0,00 |  |
| 5.3.2 | населению | тыс. м3 | 11,20 | 11,73 |
| 5.3.3 | бюджетным потребителям | тыс. м3 | 7,50 | 3,20 | 7,50 | 0,00 |  |
| 5.3.4 | иным потребителям | тыс. м3 | 37,50 | 28,50 | 37,50 | 0,00 |  |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | т. кВтч | 173,47 | 142,13 | 170,67 | -2,80 |  |
| 6.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | т. кВтч | 136,03 | 105,29 | 133,83 | -2,20 | В связи с корректировкой объема поднятой воды |
| 6.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч. | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,00 |  |
| 6.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т. кВтч | 36,84 | 36,84 | 36,84 | 0,00 |  |

**Водоотведение (транспортировка сточных вод)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 192,28 | 89,10 | 187,35 | -4,93 | В связи с корректировкой объема стоков от собственных подразделений |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.2 | от собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 98,55 | 0,29 | 93,62 | -4,93 | Откорректировано с учетом темпа снижения, рекомендованного Методическими указаниями |
| 1.3 | товарные стоки, всего, в том числе: | тыс. м3 | 93,73 | 88,81 | 93,73 | 0,00 |  |
| 1.3.1 | населения | тыс. м3 | 61,78 | 72,23 | 61,78 | 0,00 |  |
| 1.3.2 | от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 5,76 | 4,40 | 5,76 | 0,00 |  |
| 1.3.3 | от прочих потребителей | тыс. м3 | 26,19 | 12,00 | 26,19 | 0,00 |  |
| 2. | Сброшено стоков без очистки | тыс. м3 | 147,07 | 51,94 | 150,48 | 3,41 | В связи с корректировкой объема стоков, переданных для последующей очистки |
| 3. | Объем сточных вод, переданных для последующей очистки | тыс. м3 | 45,21 | 36,87 | 36,87 | -8,34 | В соответствии с планом Организации |
| 4. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | т. кВтч | 130,97 | 54,65 | 128,06 | -2,91 | В связи с корректировкой объемов электроэнергии на технологические нужды |
| 4.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | т. кВтч | 113,45 | 20,80 | 111,54 | -1,91 | В связи с корректировкой объема пропущенных сточных вод |
| 4.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,59 | 0,59 | 0,59 | 0,00 |  |
| 4.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т. кВтч | 17,52 | 33,85 | 17,52 | 0,00 |  |

Операционные расходы: *тыс. руб.*

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 год |
| Питьевая вода | 2963,07 |
| Транспортировка сточных вод |  |

Корректировка расходов на приобретение энергетических ресурсов.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План Организации  на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| Питьевая вода | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 686,54 | 858,53 | -171,99 | Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе на 2018 год и стоимости электроэнергии, сложившейся у Организации за 2017 год (по представленным счетам-фактурам за январь-май и июль 2017 года) с применением индекса роста, согласно Сценарным условиям |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 239,83 | 236,33 | -3,50 |
| Транспортировка сточных вод | |  |  |  |  |
| 3. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 135,71 | 711,31 | +575,60 | Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе на 2018 год и стоимости электроэнергии, сложившейся у Организации за 2017 год (по представленным счетам-фактурам за январь-май и июль 2017 года) с применением индекса роста, согласно Сценарным условиям |
| 4. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 220,36 | 112,74 | 107,62 |

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановления № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План Организации  на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| Питьевая вода | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 77,54 | 77,54 | 0,00 |  |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов (водный налог) | 68,82 | 68,68 | -0,14 | В соответствии с расчетом водного налога приложения 1 таблица 1.18 «Расходы по налогам и сборам» |
| Транспортировка сточных вод | | | | | |
| 3. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 100,38 | 100,38 | 0,00 |  |
| 4. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов (транспортный налог) | 10,00 | 9,10 | -0,90 | В соответствии с расчетом водного налога приложения 1 таблица 1.15 «Расходы по налогам и сборам» |

Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК в размере:

- питьевая вода – 1,87 %;

- транспортировка сточных вод – 0,05 %.

По итогам 2016 года Организация заявила:

- питьевая вода – финансовый результат не рассчитан;

- транспортировка сточных вод – убыток в размере 1770,33 тыс. руб., однако финансовый результат не рассчитан.

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ основных показателей деятельности, сложившихся у Организации в 2016 году, и не принял в расчет тарифной выручки недополученные доходы за 2016 год, в связи с тем, что Организация не заявила о включении в НВВ на 2018 год недополученных доходов прошлых периодов.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Питьевая вода | 2750,03 | 2649,44 |
| Транспортировка сточных вод | 1910,69 | 1947,8 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые закрытым акционерным обществом «Сосновоагропромтехника» в 2018 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Сосновское сельское поселение» и «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 20,19 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 21,29 |
| **2.** | **Транспортировка сточных вод** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 19,57 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 21,99 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**21. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 декабря 2016 года № 269-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по корректировке необходимой валовой выручки Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства (далее – Организация) и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Федоровское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год от 27.04.2017 исх. № 217 (от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2604/17-0-0).

Организация представила письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2868/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2018 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Учитывая, что объемы отпущенной потребителям воды и принятых сточных вод, предусмотренные Организацией на рассматриваемый период регулирования, превышают показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, ЛенРТК принял их в размере, заявленном Организацией.

***Водоснабжение (питьевая вода)***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины  корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 436,96 | 441,98 | 441,98 | +5,02 | Основные показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения, а также определены с учетом долгосрочных параметров регулирования, утвержденных ЛенРТК на 2018 год |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 436,96 | 441,98 | 441,98 | +5,02 |
| 3. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 87,39 | 88,40 | 88,40 | +1,01 |
| % | 20,00 | 20,00 | 20,00 |
| 4. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 349,57 | 353,58 | 353,58 | +4,01 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 4.1 | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 1,07 | 1,07 | 1,07 | - |
| 4.2 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 1,07 | 1,07 | 1,07 | - |
| 4.3 | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 347,43 | 351,44 | 351,44 | +4,01 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 4.3.1 | населению | тыс.м3 | 103,86 | 104,19 | 104,19 | +0,33 |
| 4.3.2 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 4,54 | 4,54 | 4,54 | - |
| 4.3.3 | иным потребителям | тыс.м3 | 239,03 | 242,71 | 242,71 | +3,68 |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 234,72 | 250,44 | 237,38 | +2,66 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 231,59 | 247,31 | 234,25 | +2,66 | Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2018 год |
|  | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,53 | 0,56 | 0,53 |  |  |
| 5.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 3,13 | 3,13 | 3,13 | - | - |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего: | тыс.м3 | 293,86 | 325,58 | 325,58 | +31,72 | Основные показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 1,07 | 1,07 | 1,07 | - |
| 1.2 | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 1,07 | 1,07 | 1,07 | - |
| 1.3 | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 291,72 | 323,44 | 323,44 | +31,72 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс.м3 | - | - | - | - |
| 1.3.2 | от населения | тыс.м3 | 145,16 | 146,44 | 146,44 | +1,28 |
| 1.3.3 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 7,08 | 9,27 | 9,27 | +2,19 |
| 1.3.4 | от иных потребителей | тыс.м3 | 139,48 | 167,73 | 167,73 | +28,25 |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | - | - | - | - |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 293,86 | 325,58 | 325,58 | +31,72 |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 107,69 | 128,11 | 119,11 | +11,42 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 105,79 | 126,21 | 117,21 | +11,42 | Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема пропущенных сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2018 год |
|  | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,36 | 0,39 | 0,36 |  |  |
| 4.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 1,90 | 1,90 | 1,90 | - | - |

2. Операционные расходы:

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 год, тыс.руб. |
| Питьевая вода | 3191,64 |
| Водоотведение | 2570,94 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: *тыс.руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *Питьевая вода* | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 1565,47 | 1429,88 | -135,59 | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных ЛенРТК в производственных программах в сфере водоснабжения и водоотведения, и тарифа, определенного с учетом вышеуказанного индекса роста к тарифу, ожидаемому Организацией в 2017 году |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 19,81 | 19,11 | -0,70 |
| *Водоотведение* | |  |  |  |
| 3. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 841,82 | 742,36 | -99,46 |
| 4. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 12,67 | 12,03 | -0,64 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановления № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. *тыс.руб*.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | | *Причины отклонения* |
| *Питьевая вода* | | | | | | | |
| 1. | Прочие прямые расходы | | 2,04 | 0,0 | -2,04 | | Указанные Организацией расходы на мобильную связь не относятся к неподконтрольным расходам, предусмотренным пунктом 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 |
| 2. | Оплата воды, полученной со стороны | | 12693,64 | 11311,04 | -1382,60 | | Затраты определены с учетом объемов воды, полученной от ГУП «Водоканал СПб», предусмотренных в производственной программе Организации, и средних тарифов, определенных для данного поставщика с учетом индексов, утвержденных для соответствующего субъекта РФ на 2017 и 2018 годы |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | | 59,25 | 0,00 | -59,25 | | В соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 расходы по оплате налога на имущество исключены, т.к. Организация не предоставила обосновывающих документов, подтверждающих экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности |
| *Водоотведение* | | | | | | | |
| 3. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 9715,34 | | 9280,33 | -435,01 | Затраты определены с учетом объемов сточных вод, переданных на очистку ГУП «Водоканал СПб», предусмотренных в производственной программе Организации, и средних тарифов, определенных для данного поставщика с учетом индексов, утвержденных для соответствующего субъекта РФ на 2017 и 2018 годы | |
| 4. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 22,47 | | 0,0 | -22,47 | В соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 расходы по оплате налога на имущество исключены, т.к. Организация не предоставила обосновывающих документов, подтверждающих экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности | |

5. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

*тыс.руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели (статьи затрат)* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *Питьевая вода* | |  |  |  |  |
| 1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 147,82 | 0,0 | -147,82 | В связи с отсутствием обосновывающих документов, предоставленных в соответствии с требованиями пункта 28 Методических указаний, ЛенРТК не принял планируемую Организацией величину расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов |
| 2. | Прочие прямые расходы | 16,67 | 0,0 | -16,67 |
| *Водоотведение* | |  |  |  |
| 2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 167,36 | 0,0 | -167,36 |

6. В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ основных показателей деятельности, сложившихся у Организации в 2016 году, и определил следующий финансовый результат:

- питьевая вода – экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении тарифов в размере 468,55 тыс.руб. Однако, учитывая, что Организация не заявила о включении финансового результата 2016 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые Федоровским муниципальным унитарным предприятием ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства в 2018 году.

- водоотведение – экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ последующих периодов регулирования в размере 961,31 тыс.руб., которые будут учтены ЛенРТК в последующих периодах регулирования.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: *тыс.руб.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Питьевая вода | 15306,65 | 15859,63 |
| Водоотведение | 11256,22 | 12529,69 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Федоровским муниципальным унитарным предприятием ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства в 2018 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Федоровское сельское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 43,50 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 46,75 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 38,11 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 39,37 |

\* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**22. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2016 года № 211-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Флагман» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Флагман» (далее - ООО «Флагман») и тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую потребителям муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год от 27.04.2017 исх. № 217 (от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2604/17-0-0). ООО «Флагман» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) от 27.04.2017 исх. № 083 (от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2427/17-0-0).

ООО «Флагман» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2878/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода), утвержденные приказом ЛенРТК от 2 декабря 2016 года № 211-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ООО «Флагман» на 2017-2019 годы» приняты без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных ООО «Флагман» в производственной программе при корректировке тарифов на 2018 год.

Кроме того, согласно пунктам 4, 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

ООО «Флагман» 25.07.2014 года (приказ ЛенРТК от 14.11.2014 № 142-п) впервые установлены тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода). Ввиду отсутствия фактических объемных данных за полный 2014 год (объем отпуска воды) у ЛенРТК отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний.

Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утвержде-но ЛенРТК на 2018 год | План предприятия на 2018 год | Корректи-ровка ЛенРТК на  2018 год | Откло-нение (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего | тыс.м3 | 1407,48 | 1407,48 | 1407,48 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | из поверхностных водоисточников | тыс.м3 | 1407,48 | 1407,48 | 1407,48 | - | - |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс.м3 | 1407,48 | 1407,48 | 1407,48 | - | - |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 116,21 | 116,21 | 116,21 | - | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 1291,26 | 1291,26 | 1291,26 | - | - |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 82,53 | 82,53 | 82,53 | - | - |
| 6. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 6,39 | 6,39 | 6,39 | - | - |
| 7. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 1208,73 | 1208,73 | 1208,73 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 1,37 | 1,37 | 1,37 | - | - |
| 7.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 388,71 | 388,71 | 388,71 | - | - |
| 8. | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 818,65 | 818,65 | 818,65 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 8.1. | населению | тыс.м3 | 409,32 | 409,32 | 409,32 | - | - |
| 8.2. | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 22,77 | 22,77 | 22,77 | - | - |
| 8.3. | иным потребителям | тыс.м3 | 386,56 | 386,56 | 386,56 | - | - |
| 9. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 966,01 | 966,01 | 966,01 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 9.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 928,94 | 928,94 | 928,94 | - | - |
| 9.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | - | - |
| 9.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 37,07 | 37,07 | 37,07 | - | - |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2018 год |
| Питьевая вода | 15389,53 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Показатели | План предприятия  на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на  2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| Питьевая вода | | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | | 6102,74 | 5573,64 | -529,10 | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды, и тарифа на электрическую энергию за 2016 год с учетом Сценарных условий |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | | 231,36 | 222,42 | -8,94 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/ Показатели | План предприятия на 2018 год | Принято ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Водоснабжение |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 3548,40 | 3548,40 | - | - |
| 1.2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 8571,36 | 8571,36 | - | - |
| 1.3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 3354,40 | 2054,40 | -1300,00 | Налог на прибыль определен в размере ставки налога, указанной предприятием в расчете калькуляции в сфере водоснабжения (приложение 1, табл. 1.18) «Расходы по налогам и сборам (питьевая вода)» с учетом прибыли, принятой ЛенРТК в тарифе на 2018 год |

5. Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере 1,0%.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся по данным предприятия в 2016 году, отнесенных на услугу по водоснабжению, в результате которого определены значения корректировки необходимой валовой выручки ООО «Флагман» в 2016 году:

- водоснабжение - недополученные доходы в размере 5251,08 тыс.руб.

Учитывая, что ООО «Флагман» не заявило о включении финансового результата 2016 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанные недополученные доходы при установлении тарифа на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ООО «Флагман» в 2018 году.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Питьевая вода | 25901,02 | 25778,71 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ООО «Флагман»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 30,98 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 32,00 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**23. По вопросу повестки «О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2016 года № 177-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2018 год от 28.04.2017 № 597 (вх. ЛенРТК от 28.04.2017 № КТ-1-2445/17-0-0).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «Уют-Сервис» Шарандина Н.П. (действующая по доверенности № б/н от 29.11.2017) выразила согласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов по услуге водоснабжение, а также выразила несогласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов по услуге водоотведение и представила письменное расчет тарифа (вх. ЛенРТК № КТ-1-2741/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

Организация впервые обратилась с предложением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в 2016 году, таким образом, произвести расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2018 год в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК не представляется возможным.

Основные показатели производственных программ и характеристики технологического оборудования ООО «Уют-Сервис» отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 25.11.2016 № 177-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» на 2017-2019 годы». На 2018 год основные показатели производственных программ приняты без корректировок.

**Водоснабжение (питьевая вода)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Единицы измерения* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины  корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего, в том числе: | тыс. м3 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 1.1 | из подземных водоисточников | тыс. м3 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 / % | 0,00/0,00 |  | 0,00/0,00 | 0,00/0,00 |  |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 100,00 |  | 100,00 | 0,00 |  |
| 4. | Потери воды в сетях | тыс. м3 | 20,00 |  | 20,00 | 0,00 |  |
| % | 20,00 |  | 20,00 | 0,00 |  |
| 5. | Отпущено воды потребителям, всего, в том числе: | тыс. м3 | 80,00 | 73,94 | 80,00 | 0,00 |  |
| 5.1 | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.2 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.3 | товарная вода, всего, в том числе: | тыс. м3 | 80,00 | 73,94 | 80,00 | 0,00 |  |
| 5.3.1 | управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 |  |  |  |  |  |
| 5.3.2 | населению | тыс. м3 | 51,52 | 49,84 | 51,52 | 0,00 |  |
| 5.3.3 | бюджетным потребителям | тыс. м3 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 0,00 |  |
| 5.3.4 | иным потребителям | тыс. м3 | 26,98 | 22,66 | 26,98 | 0,00 |  |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | т. кВтч | 71,00 | 79,00 | 71,00 | 0,00 |  |
| 6.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т. кВтч | 50,00 | 53,00 | 50,00 | 0,00 |  |
| 6.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч. | 0,50 | 0,53 | 0,50 | 0,00 |  |
| 6.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т. кВтч | 21,00 | 26,00 | 21,00 | 0,00 |  |

**Водоотведение (транспортировка сточных вод)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Единицы измерения* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План Организации на 2018год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 54,40 | 52,90 | 54,40 | 0,00 |  |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.2 | от собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.3 | товарные стоки, всего, в том числе: | тыс. м3 | 54,40 | 52,90 | 54,40 | 0,00 |  |
| 1.3.1 | от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 |  |  |  |  |  |
| 1.3.2 | от населения | тыс. м3 | 47,60 | 46,60 | 47,60 | 0,00 |  |
| 1.3.3 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 0,00 |  |
| 1.3.4 | от иных потребителей | тыс. м3 | 5,60 | 5,10 | 5,60 | 0,00 |  |
| 2. | Сброшено стоков без очистки | тыс. м3 | 54,40 |  | 54,40 | 0,00 |  |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | т. кВтч | 18,38 | 18,38 | 18,38 | 0,00 |  |
| 3.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т. кВтч | 10,88 | 10,88 | 10,88 | 0,00 |  |
| 3.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,20 | 0,21 | 0,20 | 0,00 |  |
| 3.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т. кВтч | 7,50 | 7,50 | 7,50 | 0,00 |  |

Операционные расходы: *тыс. руб.*

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 год |
| Питьевая вода | 1386,98 |
| Транспортировка сточных вод | 1130,36 |

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: *тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *Питьевая вода* | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 384,08 | 385,19 | +1,11 | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных ЛенРТК в производственной программе на 2018 год и удельной стоимости электроэнергии, планируемой Организацией на 2018 год |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 188,42 | 161,78 | -26,64 |
| *Транспортировка сточных вод* | |  |  |  |  |
| 3. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 81,60 | 84,70 | +3,10 | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных ЛенРТК в производственной программе на 2018 год и удельной стоимости электроэнергии, планируемой Организацией на 2018 год |
| 4. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 56,25 | 58,39 | +2,14 |

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановления № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. *тыс. руб*.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *Питьевая вода* | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи (аренда объектов водоснабжения и аренда офиса (ОХР)) | 108,34 | 84,82 | -23,52 | Затраты на аренду офиса исключены в связи с отсутствием обосновывающих документов (п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406) |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 52,80 | 51,53 | -1,27 | ЛенРТК произведен перерасчет водного налога и налога, уплачиваемого, в связи с применением УСН в соответствии с нормами действующего законодательства |
| *Транспортировка сточных вод* | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи (аренда объектов водоснабжения и аренда офиса (ОХР)) | 46,14 | 20,08 | -26,06 | Затраты на аренду офиса исключены в связи с отсутствием обосновывающих документов (п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406). Расходы на аренду объектов водоотведения в соответствии с представленными обосновывающими документами |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 275,26 | 56,17 | -219,09 | ЛенРТК произведен перерасчет налога, уплачиваемого в связи с применением УСН. Плата за загрязнение окружающей среды учтена в соответствии с представленными обосновывающими документами |

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

*тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *План Организации*  *на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| *Питьевая вода* | |  |  |  |  |
| 1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| *Транспортировка сточных вод* | |  |  |  |  |
| 2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |

Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

- питьевая вода – 0,00 %;

- транспортировка сточных вод – 0,00 %.

По итогам 2016 года Организация заявила убыток в размере:

- питьевая вода - 368,30 тыс. руб.;

- транспортировка сточных вод – 0,00 тыс. руб.

Произвести анализ основных показателей деятельности, сложившихся у Организации в 2016 году в соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не представляется возможным, так как впервые тарифы для Организации установлены приказом ЛенРТК от 11.08.2016 № 64-п.

Организация при формировании НВВ на 2018 год по услуге:

- холодного водоснабжения не заявила недополученные доходы прошлых лет, однако спланировала тариф с убытком 330,22 тыс. руб.;

- транспортировка сточных вод не заявила о включении финансового результата 2016 года в расчет НВВ.

Таким образом, при формировании НВВ ЛенРТК не учтены недополученные доходы прошлых периодов регулирования.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: *тыс. руб.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Питьевая вода | 2092,59 | 2070,30 |
| Транспортировка сточных вод | 1577,94 | 1349,72 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис»» в 2018 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение»  Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 25,78 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 25,98 |
| **2.** | **Транспортировка сточных вод** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 24,81 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 24,81 |

\* тариф налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**24. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2016 года № 313-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования «Кузнечнинское городское поселение» муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – Организация) и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Кузнечнинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2018 год от 26.04.2017 исх. № 140 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2336/17-0-0 от 27.04.2017).

МП «ТеплоРесурс» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. ЛенРТК № КТ-1-2708/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

Организация впервые обратилась с предложением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в 2015 году, таким образом, произвести расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2018 год в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК не представляется возможным.

Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 16 декабря 2016 года № 313-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2017-2019 годы. На 2018 год основные показатели производственных программ приняты со следующими корректировками:

**Водоснабжение (питьевая вода)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение (гр.6-гр.4) | Причины  корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды, всего, в том числе: | тыс. м3 | 666,24 | 679,31 | 679,31 | +13,07 | В соответствии с планом Организации |
| 1.1 | из подземных водоисточников | тыс. м3 | 666,24 | 679,31 | 679,31 | +13,07 |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс. м3 | 666,24 | 679,31 | 679,31 | +13,07 |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | 66,62 | 67,93 | 67,93 | +1,31 |
| % | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 0,00 |  |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 599,61 | 611,38 | 611,38 | +11,77 | В соответствии с планом Организации |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс. м3 | 201,47 | 205,42 | 205,42 | +3,95 |
| % | 33,60 | 33,60 | 33,60 | 0,00 |  |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего, в том числе: | тыс. м3 | 398,14 | 405,96 | 405,96 | +7,82 | В результате корректировки объема товарной воды, отпускаемой иным потребителям |
| 6.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 65,00 | 65,00 | 65,00 | 0,00 |  |
| 6.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 6.3. | товарная вода, всего, в том числе: | тыс. м3 | 333,14 | 340,96 | 340,96 | +7,82 | В результате корректировки объема товарной воды, отпускаемой иным потребителям |
| 6.3.1 | управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 6.3.2 | населению | тыс. м3 | 179,03 | 179,03 | 179,03 | 0,00 |  |
| 6.3.3 | бюджетным потребителям | тыс. м3 | 5,71 | 5,71 | 5,71 | 0,00 |  |
| 6.3.4 | иным потребителям | тыс. м3 | 148,40 | 156,21 | 156,21 | +7,82 | В соответствии с планом Организации |
| 7. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | т. кВтч | 1167,71 | 1186,79 | 1186,79 | +19,08 |  |
| 7.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | т. кВтч | 972,71 | 991,79 | 991,79 | +19,08 |  |
| 7.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч. | 1,46 | 1,46 | 1,46 | 0,00 |  |
| 7.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т. кВтч | 195,00 | 195,00 | 195,00 | 0,00 |  |

**Водоотведение**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2018 год | План Организации на 2018год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 410,21 | 410,21 | 410,21 | 0,00 |  |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс. м3 | 57,00 | 57,00 | 57,00 | 0,00 |  |
| 1.2 | от собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.3 | товарные стоки, всего, в том числе: | тыс. м3 | 353,21 | 353,21 | 353,21 | 0,00 |  |
| 1.3.1 | населения | тыс. м3 | 223,89 | 223,89 | 223,89 | 0,00 |  |
| 1.3.2 | от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 5,71 | 5,71 | 5,71 | 0,00 |  |
| 1.3.3 | от прочих потребителей | тыс. м3 | 124,12 | 124,12 | 124,12 | 0,00 |  |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистку | тыс. м3 | 410,21 | 410,21 | 410,21 | 0,00 |  |
| 3. | Объем сточных вод, прошедших очистку | тыс. м3 | 410,21 | 410,21 | 410,21 | 0,00 |  |
| 4. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВтч | 461,25 | 461,25 | 461,25 | 0,00 |  |
| 4.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. кВтч | 291,25 | 291,25 | 291,25 | 0,00 |  |
| 4.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч/ м3 | 0,71 | 0,71 | 0,71 | 0,00 |  |
| 4.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВтч | 170,00 | 170,00 | 170,00 | 0,00 |  |

Операционные расходы: *тыс. руб.*

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2018 год |
| Питьевая вода | 9281,52 |
| Водоотведение | 8849,25 |

Корректировка расходов на приобретение энергетических ресурсов.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План Организации  на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| Питьевая вода | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 4472,97 | 4537,45 | +64,48 | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных ЛенРТК в производственной программе на 2018 год и удельной стоимости электроэнергии, планируемой Организацией на 2018 год (письмо от 28.11.17 № 389) |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 879,45 | 892,13 | +12,68 |
| Водоотведение | |  |  |  |  |
| 3. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 1400,62 | 1288,78 | -111,84 | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных ЛенРТК в производственной программе на 2018 год и удельной стоимости электроэнергии, планируемой Организацией на 2018 год (письмо от 28.11.17 № 389) |
| 4. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 817,70 | 752,25 | -65,45 |

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановления № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План Организации  на 2018 год | Корректировка ЛенРТК на 2018 год | Отклонение | Причины отклонения |
| Питьевая вода | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 2913,60 | 2913,60 | 0,00 |  |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 300,62 | 0,00 | -300,62 | В связи с отсутствием обосновывающих документов |
| Водоотведение | | | | | |
| 3. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 291,21 | 291,21 | 0,00 |  |
| 4. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов (транспортный налог) | 551,00 | 0,00 | -551,00 | В связи с отсутствием обосновывающих документов |

Величина нормативной прибыли на 2018 год принята ЛенРТК в размере:

- питьевая вода – 0,01 %;

- водоотведение – 0,03 %.

По итогам 2016 года Организация не заявила недополученных доходов прошлых периодов.

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ основных показателей деятельности, сложившихся у Организации в 2016 году.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2018 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2018 год | Корректировка на 2018 год |
| Питьевая вода | 15163,98 | 15040,17 |
| Водоотведение | 10548,41 | 9835,59 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования «Кузнечнинское городское поселение» муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в 2018 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Кузнечнинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 44,11 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 44,11 |
| **2.** | **Водоотведение** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 27,84 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 27,85 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**25. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2016 года № 309-п «Об установлении тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ПАВЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ПАВЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» (далее - ООО «ВОДОКАНАЛ ПАВЛОВСКОГО ГП») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая, питьевая вода), водоотведения, оказываемые, для потребителей муниципального образования « Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. ООО «ВОДОКАНАЛ ПАВЛОВСКОГО ГП» обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (техническая, питьевая вода) и водоотведения на 2018 год от 27.04.2017 исх. № 449 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2470/17-0-0 от 28.04.2017), а так же дополнительными материалами от 22.09.2017 исх. № 1048, от 02.11.2017 исх. № 1152, 28.11.2017 исх. № 1204, от 28.11.2017 исх. № 1203 (вх. ЛенРТК № КТ-1-1121/2017 от 29.09.2017, от 17.11.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2402/2017, от 28.11.2017 вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2675/2017, от 29.11.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2742/2017).

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК генеральный директор ООО «Водоканал Павловского ГП» Покровский К.А., представители ООО «ВОДОКАНАЛ ПАВЛОВСКОГО ГП» Таймасханова Е.М. (действующий по доверенности № 55 от 29.11.2017), Советникова М.Л. (действующая по доверенности № 57 от 29.11.2017) выразили несогласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов и представил письменное разногласия (вх. № КТ-1-2748/2017. № КТ-1-2749/2017, № КТ- 1-24747/2017 от 30.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произвел расчет плановых показателей 2018 года объемов отпуска технической воды, питьевой воды и принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска вода и приема сточных вод за последние 3 года.

Согласно формуле (1.1) п. 5, 8 статьи II Методических указаний, при определении объема воды, планируемой к отпуску абонентам, а также объема принятых сточных вод на 2018 год, необходимо использовать данные о фактическом объеме отпуска воды/принимаемых сточных вод за 2013, 2014, 2015 и 2016 годы, определяемые ЛенРТК с учетом представленной регулируемой организацией информации в соответствии со Стандартами раскрытия информации организациями коммунального комплекса, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2009 г. № 1140 и Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 г. № 6 (далее – Стандарты раскрытия информации).

Учитывая тот факт, что Организация оказывала услуги не полный 2013 год и, следовательно, не имеет возможности представить корректные фактические данные о результатах своей деятельности в вышеуказанных периодах, ЛенРТК приняты следующие основные производственные показатели Организации в 2018 году:

*Техническая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План предприятия на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение*  *(гр.6-гр.4)* | *Причины отклонения* |
| 1. | Поднято воды из поверхностных источников | т.м3 | 472,17 | 429,14 | 443,59 | -28,58 | Показатели изменены в связи с корректировкой объемов товарной воды и на собственные нужды |
| 2. | Пропущено воды | т.м3 | 472,17 | 429,14 | 443,59 | -28,58 |
| 3. | Подано технической воды в водопроводную сеть | т.м3 | 472,17 | 429,14 | 443,59 | -28,58 |
| 4. | Потери воды в сетях | т.м3/% | 6,09 | 3,03 | 5,72 | -0,37 |
| 5. | Отпущено воды потребителям, всего, в том числе: | т.м3 | 466,08 | 426,11 | 437,87 | -28,21 |
| 5.1 | на нужды собственных подразделений (цехов) | т.м3 | 354,08 | 331,20 | 331,20 | -22,88 | Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения на 2018 год |
| 5.2 | товарная вода, всего | т.м3 | 112,00 | 94,91 | 106,67 | -5,33 | Объем товарной реализации услуги водоснабжения (тех.в.) в 2018 году принят со снижением на 5% по отношению к объему товарной реализации услуги водоснабжение (техническая вода) в 2018 с учетом п. 5 Методических указаний (в части определения темпа снижения) и критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641) |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | т.кВтч | 113,32 | 112,44 | 111,99 | -1,33 | Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды и на общепроизводственные нужды |
| 6.1 | на технологические нужды | т.кВтч | 103,88 | 98,04 | 97,59 | -6,29 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема технической воды, скорректированного ЛенРТК на 2018 год |
|  | удельный расход | кВтч/м3 | 0,22 | 0,23 | 0,22 |  |  |
| 6.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 9,44 | 14,40 | 14,40 | +4,96 | Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения (техническая вода)  на 2018 год |

*Питьевая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План предприятия на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение*  *(гр.6-гр.4)* | *Причины отклонения* |
| 1. | Водоснабжение с использованием технической воды | т.м3 | 354,08 | 331,20 | 331,20 | -22,88 | Показатели изменены в связи с корректировкой объемов товарной воды, потери воды в сетях, и на собственные нужды |
| 2. | Собственные (технологические) нужды | т.м3/% | 19,16 | 24,70 | 24,70 | 5,54 |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | т.м3 | 334,92 | 306,50 | 306,50 | -28,42 |
| 4. | Потери воды в сетях | т.м3 | 118,59 | 108,25 | 108,25 | -10,34 |
| 5. | Отпущено воды потребителям, всего, в том числе: | т.м3 | 216,34 | 198,25 | 198,25 | -18,09 |
| 5.1 | производственно-хозяйственные нужды | т.м3 | 2,82 | 3,03 | 3,03 | +0,21 | Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения на 2018 год |
| 5.2 | товарная вода, всего | т.м3 | 213,52 | 195,22 | 195,22 | -18,30 | Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2018 год |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | т.кВтч | 200,26 | 214,84 | 188,11 | -12,15 | Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды |
| 6.1 | на технологические нужды | т.кВтч | 164,50 | 174,70 | 152,35 | -12,15 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема воды, скорректированного ЛенРТК на 2018 год |
|  | удельный расход | кВтч/м3 | 0,46 | 0,53 | 0,46 |  |  |
| 6.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 35,76 | 40,14 | 35,76 | - | **-** |

*Водоотведение*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2018 год* | *План предприятия на 2018 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение*  *(гр.6-гр.4)* | *Причины отклонения* |
| 1. | Объем пропущенных сточных вод, всего, в том числе: | т.м3 | 191,47 | 157,63 | 157,63 | -33,84 | Показатели изменены в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод и от собственного производства |
| 1.1 | от собственного производства | т.м3 | 2,82 | 2,03 | 2,03 | 0,79 | Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения на 2018 год |
| 1.2 | товарные стоки, всего | т.м3 | 188,65 | 155,60 | 155,60 | -33,05 | Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения на 2018 год |
| 2. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения, всего | т.м3 | 191,47 | 157,63 | 157,63 | -33,84 | Показатели изменены в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | т.кВтч | 51,61 | 72,22 | 72,22 | +20,61 | Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды и на общепроизводственные нужды |
| 3.1 | на технологические нужды | т.кВтч | 30,64 | 25,21 | 25,21 | -5,43 | Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии» и объемов пропущенных сточных вод |
|  | удельный расход | кВтч/м3 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |  |  |
| 3.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 20,97 | 47,01 | 47,01 | +26,04 | Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения  на 2018 год |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Принято на 2018 год* |
| Техническая вода | 2237,59 |
| Питьевая вода | 9895,09 |
| Водоотведение | 11359,83 |

1. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением   
№ 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | Товары, услуги | *План предприятия на 2018 год* | *Принято ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Техническая вода | 854,56 | 844,56 | *-10,00* | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, предусмотренных ЛенРТК в производственных программах в сфере водоснабжения и водоотведения, и тарифа, определенного с учетом Сценарных условий |
| 2. | Питьевая вода | 1134,36 | 989,03 | *-145,33* |
| 3. | Водоотведение | 379,66 | 385,36 | *+5,70* |

Энергетические ресурсы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | Товары, услуги | *План предприятия на 2018 год* | *Принято ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1 | Покупка топлива | 304,13 | 304,13 | *-* | *-* |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.2 | Покупка тепловой энергии | 37,77 | 37,77 | *-* | *-* |
| 2.3 | Покупка топлива | 174,60 | 174,60 | *-* | *-* |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *План предприятия на 2018 год* | *Принято ЛенРТК на 2018 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | **Техническая вода** |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на арендную плату | 199,77 | 0,00 | *-199,77* | Затраты исключены на основании п. 29 Методических указаний |
| 1.2 | Расходы связанные с уплатой налогов и сборов в том числе: | 142,98 | 128,89 | *-14,09* | Затраты откорректированы с учётом уплачиваемого налога в связи с применением УСН |
| 1.3 | Водный налог | 118,40 | 118,40 | *-* | - |
| 1.4 | Налог, уплачиваемый с применением УСН | 24,58 | 10,49 | *-14,09* | Затраты откорректированы с учётом уплачиваемого налога в связи с применением УСН |
| 2. | **Питьевая вода** |  |  |  |  |
| 2.1 | Расходы на арендную плату | 762,51 | 0,00 | *-762,51* | Затраты исключены на основании п. 29 Методических указаний |
| 2.2 | Техническая вода  на ВОС | 6007,97 | 2151,02 | *-3856,95* | Расходы определены исходя из объемов технической воды, поступившей на дальнейшую доочистку, и производственной себестоимости технической воды, принятой ЛенРТК на 2018 год |
| 2.3 | Оплата услуг по транспортировке воды | 54,17 | 54,17 | *-* | - |
| 2.4 | Налог, уплачиваемый с применением УСН | 251,39 | 133,49 | *-117,90* | Затраты откорректированы с учётом уплачиваемого налога в связи с применением УСН |
| 3. | **Водоотведение** |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на арендную плату | 1824,99 | 0,00 | *-1824,99* | Затраты исключены на основании п. 29 Методических указаний |
| 3.2 | Транспортировка  сточных вод | 332,36 | 321,37 | *-10,99* | Затраты определены с учетом объемов транспортировки стоков, ООО «РЦСЗ «Ленмединформ», утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2018 год установленных для данного поставщика |
| 3.3 | Налог, уплачиваемый с применением УСН | 233,87 | 122,75 | *-111,12* | Затраты откорректированы с учётом уплачиваемого налога в связи с применением УСН |

5 Результат экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, оказанных в 2016 год.

При формировании тарифной выручки на 2018 г. Организация учла:

- недополученные доходы прошлых периодов регулирования за 2014 - 2016 гг: техническая вода-886,40 тыс.руб.; питьевая вода – 10378,91 тыс.руб., водоотведение – 9134,75 тыс.руб.

Недополученные доходы, заявленные Организацией за 2014 год рассматривались ЛенРТК при установлении тарифов на 2016 год, за 2015 год рассматривались в 2016 году соответственно.

ЛенРТК не принял недополученные доходы за 2016 год, предусмотренные Организацией, при формировании тарифной выручки 2018 год, т.к. их величина **не подтверждается** данными предоставленных форм статистической (FORMA22.JKH.ST) и бухгалтерской отчетности за 216 год выявлены расхождения (между представленными расчётами Организации за 2016 год, статистической формой и с отчётом о финансовых результатах за 2016 год. Так, Организация по услуге водоотведения отражает полученную прибыль за 2016 год в размере 859,52 тыс. руб. при этом заявляет для включения в тариф на 2018 год недополученные доходы за 2016 год в размере 3066,71 тыс. руб., что не соответствует финансовому результату.

Таким образом, скорректированные НВВ на 2018 год составят: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Утверждено на 2018 год* | *Корректировка на 2018 год* |
| Техническая вода | 1030,19 | 1054,96 |
| Питьевая вода | 14746,11 | 13481,82 |
| Водоотведение | 15004,98 | 12173,72 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода, питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение»  Кировского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Техническая вода** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 8,76 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 11,02 |
| **2.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 67,43 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 70,69 |
| **4.** | **Водоотведение** | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 77,73 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 78,74 |

\*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**26. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 287-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием «Агалатово-Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию и горячую воду поставляемые Муниципальным предприятием «Агалатово-Сервис» (далее - МП «Агалатово - Сервис») на территории Ленинградской области на период 2018 год в соответствии с заявлением (от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2632/17-0-0) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2017, предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Агалатовского сельского поселения.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК директор МП «Агалатово-Сервис» Батрашин П.В., экономист МП «Агалатово-Сервис» Иозеф В.А. выразили согласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов.

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 35583,00 | 33558,00 | 36370,00 | 35498,40 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 850,43 | 0,00 | 1720,00 | 848,40 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,02 | 0,00 | 4,73 | 2,39 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 34732,57 | 33558,00 | 34650,00 | 34650,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 34732,57 | 33558,00 | 34650,00 | 34650,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 2778,61 | 4520,00 | 4480,00 | 4480,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,00 | 13,47 | 12,93 | 12,93 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 31953,96 | 29038,00 | 30170,00 | 30170,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 92,91 | 94,57 | 100,00 | 100,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии на собственное пр-во | Гкал | 2263,96 | 1577,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Население | Гкал | 22090,00 | 20490,00 | 22090,00 | 22090,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  | 7808,00 | 4090,00 | 4090,00 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  |  | *2290,00* | *2290,00* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  |  | *1800,00* | *1800,00* |  |
| В т.ч. отопление | Гкал |  | 12682,00 | 18000,00 | 18000,00 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  |  | *9000,00* | 9000,00 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  |  | *9000,00* | 9000,00 |  |
| Бюджетные потебители | Гкал | *5200,00* | *5019,00* | *5580,00* | 5580,00 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  |  | *2758,00* | 2758,00 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  |  | *2822,00* | 2822,00 |  |
| Прочие потребители | Гкал | *2400,00* | *1952,00* | *2500,00* | 2500,00 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  |  | *1233,00* | 1233,00 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  |  | *1267,00* | 1267,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **31953,96** | **27461,00** | **30170,00** | **30170,00** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *16314,92* |  | *15281,00* | 15281,00 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *15639,04* |  | *14889,00* | 14889,00 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 4641,26 | 4454,71 | 5042,40 | 4837,84 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 5337,45 | 5033,83 | 5798,76 | 5466,75 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 150,00 | 150,00 | 159,44 | 154,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 4,95 | 1,90 | 10,34 | 7,08 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,14 | 0,06 | 0,28 | 0,20 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 988,20 | 934,00 | 934,00 | 988,20 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 27,77 | 27,83 | 26,61 | 37,30 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | **тыс.руб.** | **14 148,25** | **14 665,08** | **53 613,89** | **15 055,61** |  |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 9 699,60 | 2 553,37 | 11 433,08 | 2 638,84 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 2 642,08 | 1 248,55 | 9 457,17 | 3 691,06 |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 1 001,81 | 0,00 | 12 222,00 | 600,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 957,10 | 992,06 | 4 390,28 | 1 608,48 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс.руб.** | **14 300,59** | **4 793,98** | **37 502,53** | **8 538,38** |  |
| 2.5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 55,54 | 0,00 | 68,18 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 23 640,22 | 23 190,79 | 31 262,88 | 25 498,23 |  |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | 739,82 | 844,50 | 1 036,22 | 845,15 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 5 721,68 | 5 243,53 | 6 294,83 | 5 714,25 |  |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 345,51 | 127,26 | 723,80 | 489,87 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 272,30 | 0,00 | 18,00 | 17,05 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. |  |  |  |  |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс.руб.** | **29 979,71** | **28 561,58** | **38 299,51** | **31 719,40** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 263,71 | 222,17 | 0,00 | 272,71 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. |  |  | 10 380,67 | 324,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс.руб.** |  | **48 298,36** | **139 796,61** | **55 978,27** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. |  | 24,88 | 776,40 | 695,28 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС), товарная** | **тыс.руб.** | **58 692,25** | **45 651,84** | **139 020,20** | **55 282,99** |  |
| 1 полугодие | **тыс.руб.** |  |  | 26 070,15 | 26 070,15 |  |
| 2 полугодие | **тыс.руб.** |  |  | 112 950,05 | 29 212,84 |  |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием «Агалатово-Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2016-2018 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 1477,14 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 1624,81 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 1624,81 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 1706,05 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1 706,05 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 962,04 | | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием «Агалатово-Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципальное образование «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.2 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 62,17 | 1 706,05 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 69,34 | 1 962,04 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**27. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2015 года № 308-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»» на территории Ленинградской области на период 2018 год, в соответствии с заявлением ООО «СМЭУ «Заневка»» (вх. ЛенРТК № КТ-1-2433/15-1-0 от 30.04.2015) о рассмотрении на правлении ЛенРТК вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую организацией в 2016 – 2018 гг. на территории «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК начальник отдела с потребителями, экономического планирования и заработной платы ООО «СМУ «Заневка» Боброва Л.Н. (действующая по доверенности № 86/2017 от 24.11.2017) выразила согласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов.

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016** | **План 2017** | **На период регулирования 2018г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| **Выработка теплоэнергии** | **Гкал** | **54800,00** | **68077,60** | **78415,60** | **78415,60** |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 1700,00 | 1606,60 | 2322,10 | 2322,10 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,10 | 2,36 | 2,96 | 2,96 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 53100,00 | 66471,00 | 76093,50 | 76093,50 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 53100,00 | 66471,00 | 76093,50 | 76093,50 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 4250,00 | 5330,00 | 6078,00 | 6078,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,00 | 8,02 | 7,99 | 7,99 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 48850,00 | 61141,00 | 70015,50 | 70015,50 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 99,75 | 99,80 | 99,82 | 99,82 |  |
| Отпуск на собственное производство |  | 120,00 | 120,00 | 127,60 | 127,60 |  |
| *Население* | *Гкал* | 37370,00 | 43718,00 | 42681,50 | 42681,50 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 2770,00 | 7000,00 | 3550,30 | 3550,30 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 3500,00 | 1433,32 | 1433,32 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 3500,00 | 2116,94 | 2116,94 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 34600,00 | 36718,00 | 39131,20 | 39131,20 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 17620,00 | 21378,51 | 21378,51 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 19098,00 | 17752,65 | 17752,65 |  |
| *Бюджетным* | *Гкал* | 1890,00 | 1894,00 | 2038,50 | 2038,50 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 230,00 | 230,00 | 388,40 | 388,40 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 106,39 | 187,22 | 187,22 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 123,61 | 201,15 | 201,15 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1660,00 | 1664,00 | 1650,10 | 1650,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 1072,96 | 991,72 | 991,72 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 591,04 | 658,36 | 658,36 |  |
| *Иным потребителям* | *Гкал* | 9470,00 | 15409,00 | 25167,90 | 25167,90 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  | 2545,00 | 8317,00 | 8317,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 1309,00 | 3070,34 | 3070,34 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 1236,00 | 5246,70 | 5246,70 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 9470,00 | 12864,00 | 16850,90 | 16850,90 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 7589,00 | 8002,27 | 8002,27 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 5275,00 | 8848,67 | 8848,67 |  |
| *Организациям-перепродавцам* | *Гкал* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **48730,00** | **61021,00** | **69887,90** | **69887,85** |  |
| **1 полугодие** |  |  | **31197,35** | **35063,38** | **35063,38** |  |
| **2 полугодие** |  |  | **29823,61** | **34824,47** | **34824,47** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 9721,47 | 9721,47 | 10379,12 | 10379,12 |  |
| Уголь | т.н.т |  |  |  |  |  |
| Дизельное топливо | т.н.т |  |  |  |  |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 5105,16 | 8527,60 | 12039,78 | 11728,41 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 155,61 | 155,61 | 153,54 | 153,53 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 76,82 | 82,42 | 73,64 | 82,42 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,40 | 1,21 | 0,36 | 1,21 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 1583,17 | 1966,76 | 2353,83 | 2353,83 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 28,89 | 28,89 | 30,02 | 30,02 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 | Утверждено на 2017 | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г | 2018 г. |  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  | 21 519,47 |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  | 673,80 |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  | 2 529,34 |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  | 6 947,28 |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  | 4 854,02 |  |  |
|  | Итого операционные расходы | тыс.руб. | **31 787,50** | **32 948,70** | **36 523,91** | **33 826,12** | 1,02663 |
| 2 | Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 2 489,06 | 6 806,05 | 6 498,88 | 7149,25 | 30,2 % от ФОТ производственного и цехового персонала |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 1 158,79 | 16 876,19 | 2 680,75 | 17 069,87 |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 1 974,09 | 1 980,61 | 2 230,96 | 2 604,76 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 1 957,20 | 1 894,07 | 32 812,62 | 2 211,04 |  |
|  | Итого неподконтрольные расходы | тыс.руб. | 7 579,15 | 27 706,85 | 44 223,22 | 29 034,92 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 149,93 | 0,00 | 1 157,59 |  |
| 3 | Расходы на приобретение энергетических ресурсов |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 27 440,80 | 46 737,60 | 57 141,18 | 56067,52 | в соответствии с утвержденными ФАС РФ индексами роста стоимости газа, и плановыми объемами выработки т/э |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* |  | 667,53 | 750,93 | 782,72 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 5 655,79 | 8 228,70 | 12 475,31 | 10 143,61 |  |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 870,67 | 3 515,40 | 1 427,15 | 3 641,96 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 257,94 | 206,61 | 205,77 | 209,71 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |
|  | Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов | тыс.руб. | **34 225,19** | **58 688,32** | **71 249,41** | **70 062,80** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 369,18 | 426,00 | 0,00 | 4 620,39 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 6 | НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС) | тыс.руб. | **73961,022** | **119 943,59** | **151 996,54** | **138 710,32** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. |  | 2 381,77 |  | 2599,14 |  |
| 8 | НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС) | тыс.руб. |  | **117 331,08** | **151 996,54** | **135 863,13** |  |
|  | НВВ 1 полугодие | тыс.руб. |  |  | **76 258,01** | **67419,86** |  |
|  | НВВ 2 полугодие | тыс.руб. |  |  | **75 738,52** | **68443,25** |  |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
| 11 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | | 2041,05 | | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2016 по 31.12.2016 | | 2 128,55 | | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2017 по 30.06.2017 | | 1 922,80 | | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2017 по 31.12.2017 | | 1 922,80 | | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2018 по 30.06.2018 | | 1 922,80 | | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | | 1965,37 | | - | - | - | - | - |

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 39,11 | 2 041,05 |
| с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 56,09 | 2 128,55 |
| с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 42,65 | 1 922,80 |
| с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 42,65 | 1 922,80 |
| с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 42,65 | 1 922,80 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 50,46 | 1 965,37 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**28. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2016 года № 193-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Управляющая компания «Коммунальные сети» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 по 31.12.2018, в соответствии с заявлением ООО УК «Коммунальные сети» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2018 год (письмо ООО УК «Коммунальные сети» от 26.04.2017 исх. № 154 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2354/17-0-0 от 27.04.2017).

ООО УК «Коммунальные сети» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. ЛенРТК № КТ-1-2720/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 14111,80 | 14199,50 | 14199,50 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 7467,91 | 7467,91 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 6731,59 | 6731,59 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 366,90 | 369,20 | 369,20 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,60 | 2,60 | 2,60 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 13744,90 | 13830,30 | 13830,30 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 13744,90 | 13830,30 | 13830,30 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1101,00 | 1107,80 | 1107,80 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,01 | 8,01 | 8,01 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 12643,90 | 12722,50 | 12722,50 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | **9765,60** | **9807,70** | **9807,70** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 4946,69 | 4946,69 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 4861,01 | 4861,01 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 1161,10 | 1202,80 | 1202,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 644,24 | 644,24 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 558,56 | 558,56 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 8604,50 | 8604,90 | 8604,90 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 4302,45 | 4302,45 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 4302,45 | 4302,45 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | **1184,10** | **1151,60** | **1151,60** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 683,36 | 683,36 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 468,24 | 468,24 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | **1694,20** | **1763,20** | **1763,20** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 1060,58 | 1060,58 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 702,62 | 702,62 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **12643,90** | **12722,50** | **12722,50** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 6691,17 | 6691,17 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 6031,33 | 6031,33 |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 2319,33 | 2592,60 | 2333,77 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 2620,84 | 2 929,64 | 2 637,16 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 185,72 | 206,32 | 185,72 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 57,22 | 57,52 | 57,52 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 4,05 | 4,05 | 4,05 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 860,00 | 865,30 | 865,30 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 60,94 | 60,94 | 60,94 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов ООО «Управляющая компания «Коммунальные сети»:

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **15346,32** | **19213,16** | **15754,99** | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 3401,77 | 3734,04 | 3492,35 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 3271,55 | 4044,04 | 2776,49 | Снижены затраты по сомнительным долгам |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 126,48 | 366,12 | 133,39 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 357,57 | 472,51 | 370,50 |  |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 7157,36 | 8616,71 | 6772,74 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 228,53 | 268,90 | 238,90 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | **7385,89** | **8885,61** | **7011,64** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 13835,43 | 16685,26 | 14566,95 | Удельный расход принят на уровне плана на 2017 год |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | ***1094,24*** | ***1311,48*** | ***1144,98*** |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 5056,80 | 6675,23 | 5837,75 |  |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 3120,30 | 3391,08 | 3352,13 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 47,73 | 53,52 | 52,06 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | **22060,26** | **26805,08** | **23808,89** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 914,13 | 1075,60 | 955,60 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **45706,61** | **55979,45** | **47531,12** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 1 295,73 | 2082,73 | 2001,08 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **44 410,87** | **53896,72** | **45530,04** |  |

3. У ООО «Управляющая компания «Коммунальные сети» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г., тарифы на 2018 г. для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» и муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  |  | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 3523,86 | - | - | - | - | - |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 3639,53 | - | - | - | - | - |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию  Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» и муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 58,50 | 3523,86 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 60,13 | 3639,53 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**29. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным государственным казенным учреждением «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Федеральным государственным казенным учреждением «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2020 г. В соответствии с действующим законодательством ЛенРТК устанавливает тарифы на тепловую энергию и горячую воду на период регулирования 2018-2020 гг. для Федерального государственного казенного учреждения «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области».

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель Пограничного управления ФСБ РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области Громов Д.В. (действующий по доверенности № 78 А Б 3550256 от 27.11.2017) выразил согласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов.

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 862,74 | 862,74 | 862,74 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 470,17 | 470,17 | 470,17 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 392,58 | 392,58 | 392,58 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 22,47 | 22,47 | 22,47 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,60 | 2,60 | 2,60 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 840,27 | 840,27 | 840,27 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 840,27 | 840,27 | 840,27 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 70,79 | 70,79 | 70,79 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,42 | 8,42 | 8,42 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 769,48 | 769,48 | 769,48 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | **769,48** | **769,48** | **769,48** |  |
| 1 полугодие | Гкал | 417,7 | 417,7 | 417,7 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 351,78 | 351,78 | 351,78 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | **470,09** | **470,09** | **470,09** |  |
| 1 полугодие | Гкал | 233,00 | 233,00 | 233,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 237,09 | 237,09 | 237,09 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | **299,39** | **299,39** | **299,39** |  |
| 1 полугодие | Гкал | 184,70 | 184,70 | 184,70 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 114,69 | 114,69 | 114,69 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **769,48** | **769,48** | **769,48** |  |
| 1 полугодие | Гкал | **417,86** | **417,7** | **417,7** |  |
| 2 полугодие | Гкал | **351,62** | **351,62** | **351,62** |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 93,10 | 93,10 | 93,10 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 135,00 | 135,00 | 135,00 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 156,47 | 156,47 | 156,47 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 7,858 | 7,858 | 7,858 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,027 | 0,027 | 0,027 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 30,93 | 30,93 | 30,93 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 35,85 | 35,85 | 35,85 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов Федерального государственного казенного учреждения «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области»:

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | План ЛенРТК | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. | 2019г. | 2020г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  | Заявление на тарифное регулирование 2018-2020гг. регулируемой организацией в ЛенРТК не представлено |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **98,00** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 176,07 |  | 176,07 | 176,07 | 176,07 |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 176,07 |  | 176,07 | 176,07 | 176,07 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | **176,07** |  | **176,07** | **176,07** | **176,07** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 2814,88 |  | 2927,49 | 3013,04 | 3091,38 |  |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | ***3658,16*** |  | ***3804,50*** | ***3915,68*** | ***4017,49*** |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 193,61 |  | 200,76 | 206,78 | 212,99 |  |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 0,82 |  | 0,85 | 0,88 | 0,91 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | **3009,31** |  | **3129,10** | **3220,70** | **3305,28** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **3283,39** |  | **3305,17** | **3396,77** | **3481,35** |  |
| **7** | **НВВ по теплоносителю на нужды ГВС** | тыс.руб. | **0,00** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **3283,39** |  | **3305,17** | **3396,77** | **3481,35** |  |

3. У Федерального государственного казенного учреждения «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2018-2020 гг. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018- 2020 гг., тарифы на 2018-2020 гг. для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Ткал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 4 267,02 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 4 328,99 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 4 328,99 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 4 515,86 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 4 515,86 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 4 534,31 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую Федеральным государственным казенным учреждением «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 36,49 | 4 267,02 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 37,69 | 4 328,99 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 37,69 | 4 328,99 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 39,01 | 4 515,86 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 39,01 | 4 515,86 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 40,38 | 4 534,31 |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности федерального государственного казенного учреждения «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 | Для потребителей муниципального образования муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2018 | 0,00 | 1,0 |
| 2019 | - | 1,0 |
| 2020 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**30. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09 декабря 2016 года № 247-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Центральным банком Российской Федерации (Пансионат с лечением «Зеленый бор» Отделения по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Центральным банком Российской Федерации (Пансионат с лечением «Зеленый бор» Отделения по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации) (Банк России) на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением Банка России (от 27.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2394/17-0-0) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители Центрального банка РФ Покидько А.М. (действующая по доверенности № б/н от 29.11.2017), Горюнова В.Ю. (действующая по доверенности № б/н от 29.11.2017) выразил согласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов. Также ранее было направлено в адрес ЛенРТК согласие с уровнями тарифов вх. ЛенРТК КТ-1-2669/2017 от 28.11.2017.

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | | |
| **предложения** | | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |  | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | |
| Выработка теплоэнергии | Гкал |  | 13216,00 | 13304,60 | 13085,20 |  | |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  | |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  | |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал |  | 247,10 | 269,70 | 244,70 |  | |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке |  | 1,87 | 2,03 | 1,87 | по плану 2017 года | |
| Отпуск с коллекторов | Гкал |  | 12968,90 | 13034,90 | 12840,50 |  | |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  | |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал |  | 12968,90 | 13034,90 | 12840,50 |  | |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал |  | 830,00 | 931,60 | 821,80 | по плану 2017 года | |
| Потери теплоэнергии в сетях | % |  | 6,40 | 7,15 | 6,40 |  | |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал |  | 12138,90 | 12103,30 | 12018,70 |  | |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % |  | 14,16 | 17,37 | 16,78 |  | |
| Население |  |  |  | 171,60 | 87,00 |  | |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  | 31,50 | 61,60 | 31,50 |  | |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 30,78 | 15,75 |  | |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 30,78 | 15,75 |  | |
| В т.ч. отопление | Гкал |  | 55,50 | 110,04 | 55,50 |  | |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 55,02 | 27,75 |  | |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 55,02 | 27,75 |  | |
| бюджетные потребители | **Гкал** |  |  |  |  |  | |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  | |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  | |
| прочие потребители | **Гкал** |  |  | 1930,30 | 1930,30 |  | |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1113,00 | 1113,00 |  | |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 817,30 | 817,30 |  | |
| **Всего товарной** | **Гкал** |  | **1718,50** | **2101,90** | **2017,30** |  | |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1198,80 | 1156,50 |  | |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | **903,10** | 860,80 |  | |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  | |
| Природный газ | тыс. м3 | 1838,37 | 1826,13 | 1838,37 | 1808,05 |  | |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 2075,52 | 2061,70 | 2075,52 | 2041,29 |  | |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 156,00 | 156,00 | 156,00 | 156,00 |  | |
| Расход воды | тыс. м3 |  | 24,31 |  | 24,37 | исходя из потребления воды на отопление и ГВС | |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал |  | 1,84 |  | 1,86 |  | |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 757,02 | 528,64 | 757,02 | 523,41 |  | |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 56,90 | 40,00 | 56,90 | 40,00 | по плану 2016 года | |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Ед изм | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб | 10 452,00 | 5 598,64 |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 190,07 | 224,85 |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 7 819,39 | 48,54 |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 7 410,18 | 962,43 |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 0,00 | 51,34 |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | **25 871,64** | **6885,80** | **34592,28** | **7069,17** | в соответствии с коэффициентом индексации |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 2 713,74 | 1 690,79 | 2 991,89 | 1 694,54 | в соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 2 179,01 | 2 137,29 | 0,00 | 1 959,46 | в соответствии с ожидаемыми показателями и ИПЦ |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 5 852,73 | 5 855,93 | 0,00 | 5 852,73 |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб |  | 37,33 | 0,00 | 37,93 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **10 745,48** | **9721,33** | **2991,89** | **9544,66** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 11 959,71 | 9 227,86 | [11 959,71](file:///F:\2018\Лужский%20МР\Банк%20России\Типовые%20экспертные\Таблица%20к%20эксп.закл.xlsx#RANGE!Z29) | [9 482,75](file:///F:\2018\Лужский%20МР\Банк%20России\Типовые%20экспертные\Таблица%20к%20эксп.закл.xlsx#RANGE!Z29) | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* |  | 760,19 | 988,14 | 789,00 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 5 267,16 | 3 440,56 | [5 301,41](file:///F:\2018\Лужский%20МР\Банк%20России\Типовые%20экспертные\Таблица%20к%20эксп.закл.xlsx#RANGE!AS49) | [3 642,92](file:///F:\2018\Лужский%20МР\Банк%20России\Типовые%20экспертные\Таблица%20к%20эксп.закл.xlsx#RANGE!AS49) | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электричскую энергию |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб |  | 436,89 | [0,00](file:///F:\2018\Лужский%20МР\Банк%20России\Типовые%20экспертные\Таблица%20к%20эксп.закл.xlsx#RANGE!V37) | [453,12](file:///F:\2018\Лужский%20МР\Банк%20России\Типовые%20экспертные\Таблица%20к%20эксп.закл.xlsx#RANGE!V37) | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб |  |  |  |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **17226,87** | **13 105,31** | **17 261,13** | **13 578,79** |  |
| **4** | **Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))** | **тыс руб** |  |  |  |  |  |
|  | **Расходы из прибыли** | **тыс руб** |  |  |  | 151,72 |  |
| **5** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** |  | 29 861,75 | 54 845,30 | 30 344,34 |  |
| 6 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб |  | 80,66 | 190,07 | 88,24 |  |
| **7** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** |  | **29 781,09** | **9 491,61** | **5 078,39** |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Центральным банком Российской Федерации (Пансионат с лечением «Зеленый бор» Отделения по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2 484,89 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2 561,13 | - | - | - | - | - |

**Тарифы на горячую воду, поставляемую Центральным банком Российской Федерации (Пансионат с лечением «Зеленый бор» Отделения по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | | Год с календарной разбивкой | | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал | |
| 1 | | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
|  | | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | | 18,20 | | 2 484,89 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | | 19,11 | | 2 561,13 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**31. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 190-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» (далее - ООО «Энерго-Ресурс») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 по 31.12.2018, в соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (письмо ООО «Энерго-Ресурс» исх. № 44 от 25.04.2017 (от 26.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2285/17-0-0).

ООО «Энерго-Ресурс» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2714/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 157661,10 | 157661,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 88170,00 | 88170,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 69491,00 | 69491,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 8387,60 | 8387,60 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % | 5,32 | 5,32 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 149273,50 | 149273,50 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 149273,50 | 149273,50 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал |  |  |  |
| Прочие потребители | Гкал | 348,50 | 348,50 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 194,40 | 194,40 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 154,10 | 154,10 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал |  |  |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |
| Организациям перепродавцам |  | 148925,00 | 148925,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 83285,00 | 83285,00 |  |
| 2 полугодие |  | 65640,00 | 65640,00 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | 149273,50 | 149273,50 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |
| мазут | т | 13782,68 | 13782,51 |  |
| щепа | тыс. м3 | 30784,45 | 29734,12 |  |
| дизельное топливо | т | 350,51 | 580,40 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 27702,31 | 27586,46 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 175,71 | 174,97 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 512,85 | 512,85 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,25 | 3,25 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 4980,98 | 4980,98 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 0,03 | 31,59 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб | 15969,54 | 13539,13 |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 3766,54 | 790,15 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 14781,95 | 8322,67 |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 8893,61 | 8715,13 |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 16836,47 | 17715,69 |  |
| Итого операционные расходы | тыс руб | 56877,87 | 49 082,76 | Расходы установлены в соответствии с установленной тепловой мощностью и коэфф.индексации. |
| Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 3869,62 | 4 088,82 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 41589,79 | 34012,13 | исключены лизинговые платежи  не подтвержденные инвест. программой |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 20,80 | 20,80 |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 3127,95 | 3 236,42 |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  | 17069,27 | 16 660,30 |  |
| Налог на прибыль | тыс руб | 4180,66 | 4 165,08 | Учтена прибыль в соответствии с инв. прогр. |
| Итого неподконтрольные расходы | тыс руб | 52788,82 | 45523,25 |  |
| Расходы на приобретение энергетических ресурсов |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 222725,19 | 228906,05 | Откорректированы расходы на топливо в соответствии с топливным балансом |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 1492,06 | 1533,47 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 19923,93 | 18467,93 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 3744,81 | 3584,82 | Учтена стоимость холодной воды, установленная приказом ЛенРТК |
| Расходы на водоотведение | тыс руб | 737,33 | 737,33 |  |
| Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |
| Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов | тыс руб | 247131,26 | 251696,14 |  |
| Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс руб |  |  |  |
| НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС) | тыс руб | 373867,23 | 362 962,44 |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб |  |  |  |
| НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС) | тыс руб | 373867,23 | 362962,44 |  |

3. ООО  «Энерго-Ресурс» утвержденная в установленном порядке инвестиционной программа на период регулирования. (Инвестиционная программа по реконструкции (строительству) основного источника теплоснабжения г. Приозерска Ленинградской области).

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

на тепловую энергию:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2431,53 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2431,53 | - | - | - | - | - |

Примечание:

Тарифы с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**32. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям на территории Ленинградской области в 2017 году и «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 514-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2017 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» (ООО УК «Новоантропшино») на территории Ленинградской области на период 2017 года, в соответствии с заявлением ООО УК «Новоантропшино» об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2017 год (письмо ООО УК «Новоантропшино» от 25.09.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-1016/2017 с приложением обосновывающих документов и материалов, а также с учетом дополнительно представленных подтверждающих документов, направленных сопроводительным письмом от 27.10.2017 исх. № 271017/01 (от 30.10.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-1811/2017).

ООО УК «Новоантропшино» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2711/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2017 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 3956,40 | 10353,39 | Объемы скорректированы исходя из расчета годового объема отпуска и дополнительно направленного письма от 22.11.2017 № КТ-1-2503/2017 |
| 1 полугодие | Гкал | 0 | 5685,95 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 3956,40 | 4667,44 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 18,00 | 101,49 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,45 | 0,98 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 3938,40 | 10251,89 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0 | 0 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 3938,40 | 10251,89 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 250,60 | 289,89 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 6,36 | 2,83 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 3687,80 | 9962,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,0 | 100,0 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | 3687,80 | 9962,0 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0 | 5471,0 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 3687,80 | 4491,0 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 2292,0 | 3108,0 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0 | 1554,0 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 2292,0 | 1554,0 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 1395,80 | 6854,0 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0 | 3917,0 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 1395,80 | 2937,0 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 0 | 0 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0 | 0 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 0 | 0 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 0 | 0 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0 | 0 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 0 | 0 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 3687,80 | 9962,0 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0 | 5471,0 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 3687,80 | 4491,00 |  |
| Расход топлива/( природный газ) | тыс. м3 | 532,89 | 1416,55 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 611,15 | 1599,29 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 154,47 | 154,47 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 17,20 | 67,50 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 4,35 | 6,50 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 109,15 | 286,09 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 27,63 | 27,63 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| Наименование | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2017 г | 2017 г. |
| **Расходы на производство тепловой энергии:** |  |  |  |  |
| Материалы (химводоподготовка) | Тыс. руб. | 60,57 | 257,39 | Затраты скорректированы с учетом годового объема отпуска |
| Топливо | Тыс. руб. | 3 480,57 | 8 453,69 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (природный газ) |
| *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | 883,75 | 824,6 |
| Электроэнергия | Тыс. руб. | 423,50 | 2 194,34 | С учетом удельного расхода э/э и средней стоимости на э/э сложившейся на 2017 год |
| Вода | Тыс. руб. | 236,59 | 474,55 | С учетом скорректированных объемных показателей и установленных тарифов на воду для водоснабжающей организации |
| Стоки | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| Амортизация оборудования | Тыс. руб. |  |  |  |
| Аренда оборудования | Тыс. руб. | 456,00 | 1 484,25 | Скорректирована в соответствии с балансовой стоимостью оборудования, сроком полезного использования. |
| Зарплата производственных рабочих | Тыс. руб. | 431,89 | 1 295,68 | ФОТ скорректирован с учетом годовых затрат, а также в соответствии с заявленной организацией величиной заработной платы |
| Отчисления на социальные нужды | Тыс. руб. | 130,43 | 391,29 |  |
| Прочие прямые расходы | Тыс. руб. | 194,03 | 327,35 | В соответствии с представленными документами (договорами) в расчете на год |
| Ремонтные работы | Тыс. руб. | 25,00 | 29,50 | С учетом упрощённой системы налогообложения и заявки организации |
| Цеховые расходы | Тыс. руб. | 263,54 | 574,69 | С учетом скорректированного ФОТ |
| Расходы на покупку теплоносителя | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| Покупная теплоэнергия итого по всем поставщикам | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| ИТОГО сумма по разделу 2 | Тыс. руб. | 5 702,12 | 15482,73 |  |
| Удельная себестоимость производства теплоэнергии | руб./Гкал | 1 546,21 | 1554,18 |  |
| **Расходы на производство товарной тепловой энергии:** |  |  |  |  |
| Затраты на производство товарной теплоэнергии | Тыс. руб. | 5 702,12 | 15482,73 |  |
| Общехозяйственные расходы, относимые на производство товарной теплоэнергии | Тыс. руб. | 1 464,96 | 1 407,06 | В соответствии с представленными документами (договорами) в расчете на год |
| ИТОГО затрат на производство товарной теплоэнергии | Тыс. руб. | 7 167,08 | 16889,79 |  |
| Удельная себестоимость производства товарной теплоэнергии | руб/Гкал | 1 943,46 | 1695,42 |  |
| **Расходы на транспортировку тепловой энергии** |  |  |  |  |
| Материалы | Тыс. руб. | 10,00 | 11,80 | Затраты скорректированы с учетом годового объема отпуска |
| Вода | Тыс. руб. | 236,59 | 1 591,99 | С учетом скорректированных объемных показателей и установленных тарифов на воду для водоснабжающей организации |
| Стоки | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| Электроэнергия | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| Амортизация оборудования | Тыс. руб. |  |  |  |
| Аренда оборудования | Тыс. руб. |  |  |  |
| Зарплата производственных рабочих | Тыс. руб. | 43,19 | 129,57 | ФОТ скорректирован с учетом годовых затрат, а также в соответствии с заявленной организацией величиной заработной платы |
| Отчисления на социальные нужды | Тыс. руб. | 13,04 | 39,13 |  |
| Прочие прямые расходы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| Ремонтные работы | Тыс. руб. | 25,00 | 29,50 | С учетом упрощённой системы налогообложения и заявки организации |
| Цеховые расходы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| ИТОГО сумма по разделу 4 | Тыс. руб. | 327,82 | 1801,98 |  |
| Удельная себестоимость распределения теплоэнергии | руб/Гкал | 88,89 | 180,89 |  |
| **Расходы на транспортировку товарной тепловой энергии:** |  |  |  |  |
| Затраты по распределению товарной тепловой энергии | Тыс. руб. | 327,82 | 1801,98 |  |
| Общехозяйственные расходы, относимые на распределение товарной теплоэнергии | Тыс. руб. | 81,94 | 0,00 | В соответствии с представленными документами (договорами) в расчете на год |
| ИТОГО затрат по распределению товарной теплоэнергии | Тыс. руб. | 409,76 | 1801,98 |  |
| Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии | руб/Гкал | 111,11 | 180,89 |  |
| **ИТОГО затраты на товарную теплоэнергию (п.3.3+п.5.3)** | **Тыс. руб.** | **7 576,84** | 18691,77 |  |
| Удельная себестоимость товарной теплоэнергии | руб/Гкал | 2 054,57 | 1876,31 |  |
| **Производственная прибыль** | **Тыс. руб.** | **147,60** | 0,00 |  |
| Всего доходов | Тыс. руб. | 7 724,44 | 18691,77 |  |
| НВВ теплоносителя | Тыс. руб. | 236,59 | 1 591,99 |  |
| **Всего доходов, без учета затрат на теплоноситель** | **Тыс. руб.** | **7 487,86** | 17099,78 |  |
| **Тариф на отопление:** | **руб/Гкал** | **2 030,44** | 1716,50 |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2017 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 | 1716,50 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2017 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 | 32,46 | 1 716,50 | |

Примечание.

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

В связи с вводом в эксплуатацию и заселением новых жилых домов, расположенных по адресу г. Коммунар, массив «Ижора», ул. Славянская, д. 9, и в виду того, что ранее для данного объекта теплоснабжения тарифы на тепловую энергию и горячую воду не устанавливались, правление приняло решение внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 514-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2017 году».

1. Дополнить приложение 1 пунктом 3 и примечанием к приложению следующего содержания:

«

| **3** | **В зоне теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино»** \*\* | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 | 1716,50 | - | - | - | - | - |

<\*> Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=8149ADC1B33F80D419B34839191B56B9CF0D70B8509D5147822240A69ADA51CB0ABBECED568DD745Z1y2N) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*\*> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со [статьей 346.11 главы 26.2](consultantplus://offline/ref=2293036DF5A49693F791120D9F6E25266A96AA152779B863026BF744BCB3659C57F9C8526C4469203AxEN) части II Налогового кодекса Российской Федерации.

».

2. Дополнить приложение 3 пунктом 2 и примечанием к приложению следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | **В зоне теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» \*\*** | | | | |
| 2.1 | Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Коммунарское городское поселен» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| 2.1.1 | В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» | | | | |
| Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 | 135,45 | 32,46 | 1 716,50 |

<\*> Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=8149ADC1B33F80D419B34839191B56B9CF0D70B8509D5147822240A69ADA51CB0ABBECED568DD745Z1y2N) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*\*> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со [статьей 346.11 главы 26.2](consultantplus://offline/ref=2293036DF5A49693F791120D9F6E25266A96AA152779B863026BF744BCB3659C57F9C8526C4469203AxEN) части II Налогового кодекса Российской Федерации.

».

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**33. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2015 года № 303-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «АКВАТЕРМ» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 по 31.12.2018, в соответствии с письмами от 27.04.2017 исх. № 228 и исх. № 229/1 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2508/17-0-0 и вх. ЛенРТК № КТ-1-2513/17-0-0 от 28.04.2017), которыми ООО «АКВАТЕРМ» обратилось в адрес ЛенРТК с просьбой о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду, на долгосрочный период регулирования 2018 г.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК генеральный директор ООО «АКВАТЕРМ» Резниченко В.Н. выразил устное несогласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов.

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

1) Куземкинское СП:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | Гкал | 5320,50 | 5315,00 | 5315,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 2996,76 | 2795,17 | 2795,17 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 2323,74 | 2519,83 | 2519,83 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 310,00 | 310,00 | 310,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 5,83 | 5,83 | 5,83 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 5010,50 | 5005,00 | 5005,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 5010,50 | 5005,00 | 5005,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 450,00 | 450,00 | 450,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,98 | 8,99 | 8,99 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 4560,50 | 4555,00 | 4555,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население, год:** | Гкал | 3800,00 | 3980,10 | 3980,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 2140,00 | 2023,58 | 2023,58 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 1660,00 | 1956,52 | 1956,52 |  |
| В т.ч. ГВС: | Гкал | 650,00 | 886,10 | 886,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 330,00 | 476,60 | 476,60 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 320,00 | 409,50 | 409,50 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 3150,00 | 3094,00 | 3094,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 1810,00 | 1546,98 | 1546,98 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 1340,00 | 1547,02 | 1547,02 |  |
| **Бюджетные** | Гкал | 675,00 | 468,80 | 468,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 380,50 | 279,06 | 279,06 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 294,50 | 189,74 | 189,74 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 35,00 | 27,60 | 27,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 18,50 | 13,14 | 13,14 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 16,50 | 14,46 | 14,46 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 640,00 | 441,20 | 441,20 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 362,00 | 265,93 | 265,93 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 278,00 | 175,98 | 175,98 |  |
| **Иные потребители** | Гкал | 85,50 | 106,10 | 106,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 46,26 | 62,53 | 62,53 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 39,24 | 43,57 | 43,57 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 5,50 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 2,76 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 2,74 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 80,00 | 106,10 | 106,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 43,50 | 62,53 | 62,53 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 36,50 | 43,57 | 43,57 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **4560,50** | **4555,00** | **4555,00** |  |
| 1 полугодие |  | 2566,76 | 2365,17 | 2365,17 |  |
| 2 полугодие |  | 1993,74 | 2189,83 | 2189,83 |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 737,88 | 748,04 | 737,12 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1010,90 | 1 009,85 | 1 009,85 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 190,00 | 190,00 | 190,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 19,00 | 17,00 | 17,00 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,57 | 3,20 | 3,20 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 481,75 | 426,10 | 426,10 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 90,55 | 80,17 | 80,17 |  |

2) Усть-Лужское СП:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 1613,60 | 1613,60 | 1613,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 899,29 | 833,75 | 833,75 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 714,31 | 779,85 | 779,85 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 14,20 | 14,20 | 14,20 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,88 | 0,88 | 0,88 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 1599,40 | 1599,40 | 1599,40 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 1599,40 | 1599,40 | 1599,40 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 78,40 | 78,40 | 78,40 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 4,90 | 4,90 | 4,90 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 1521,00 | 1521,00 | 1521,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | 1031,50 | 1173,00 | 1173,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 577,75 | 587,68 | 587,68 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 453,75 | 585,32 | 585,32 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 145,00 | 300,60 | 300,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 78,50 | 151,48 | 151,48 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 66,50 | 149,12 | 149,12 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 886,50 | 872,40 | 872,40 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 499,25 | 436,20 | 436,20 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 387,25 | 436,20 | 436,20 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | **393,00** | 348,00 | 348,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 215,00 | 195,14 | 195,14 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 178,00 | 152,86 | 152,86 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 393,00 | 348,00 | 348,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 215,00 | 195,14 | 195,14 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 178,00 | 152,86 | 152,86 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 96,50 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 57,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 39,50 | 0,00 | 0,00 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 96,50 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 57,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 39,50 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **1521,00** | **1521,00** | **1521,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал | **849,80** | 782,82 | 782,82 |  |
| 2 полугодие | Гкал | **671,20** | 738,18 | 738,18 |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 185,81 | 185,81 | 185,81 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 269,42 | 269,42 | 269,42 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 166,97 | 166,97 | 166,97 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 4,40 | 4,30 | 4,30 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,73 | 2,66 | 2,66 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 59,08 | 97,63 | 59,08 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 36,61 | 60,51 | 36,61 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

1) Куземкинское СП:

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **4242,72** | **6863,04** | **4355,70** | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 898,08 | 1058,21 | 926,41 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 0,00 | 65,00 | 0,00 |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 1320,00 | 30,00 | 1320,00 | Принята аренда в соответствии с договором аренды |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 380,52 | 964,63 | 390,65 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 2598,60 | 2117,84 | 2637,06 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 57,72 | 62,94 | 62,94 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | 2656,33 | 2180,78 | 2700,00 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 12049,08 | 13464,67 | 12205,50 | Снижена стоимость мазута в соответствии со счетами-фактурами |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | *2642,05* | *2956,02* | *2679,58* |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 2678,53 | 2684,43 | 2655,24 |  |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 1230,63 | 1530,00 | 1523,94 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | 15958,24 | 17679,10 | 16384,69 |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 230,88 | 251,76 | 237,76 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | 23088,16 | 26974,67 | 23678,15 |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 712,47 | 872,00 | 986,08 | Рост стоимости воды у поставщика воды ООО «Водолей» с 19.12.2016 года |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **22 375,69** | **26102,67** | **22692,07** |  |

2) Усть-Лужское СП:

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **3764,50** | **3751,20** | **3864,75** | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 718,69 | 750,17 | 749,61 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 4,90 | 4,90 | 4,90 |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 212,48 | 654,54 | 218,14 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 936,08 | 1409,60 | 972,65 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 20,56 | 14,32 | 14,32 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | 956,63 | 1423,92 | 986,97 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 6161,14 | 6597,64 | 6359,73 |  |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | 4050,71 | 4337,70 | 4181,28 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 349,76 | 615,08 | 360,25 | Удельный расход принят на уровне плана на 2017 год |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 493,15 | 492,35 | 479,77 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 109,05 | 31,06 | 31,06 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | 7113,10 | 7736,14 | 7230,81 |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 82,22 | 57,28 | 83,96 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **11 916,45** | **12968,54** | **12166,49** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 145,70 | 148,85 | 145,05 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **11 770,75** | **12819,69** | **12021,45** |  |

3. У ООО «АКВАТЕРМ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 4906,41 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 5063,22 | - | - | - | - | - |
| 2 | Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 7783,11 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 8031,48 | - | - | - | - | - |

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г., тарифы на 2018 г. для организации составят:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | ля потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 64,77 | 4906,41 |
| 1.1 | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 126,95 | 5063,22 |
| 2 | ля потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 104,95 | 7783,11 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 113,77 | 8031,48 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**34. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 324-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые закрытым акционерным обществом «Гатчинский комбикормовый завод» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию, горячую воду и пар, поставляемые АО «Гатчинский комбикормовой завод» на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» (далее - АО «Гатчинский ККЗ») от 27.04.2017 исх.   
№ 24-403 (от 27.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2368/17-0-0) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

АО «Гатчинский ККЗ» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2710/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016** | **План 2017** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии, год:** | **Гкал** | 41 449,00 | 41 500,00 | 45 740,00 | 45 740,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 22 870,00 | 22 870,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 22 870,00 | 22 870,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 995,0 | 996,0 | 1098,0 | 1098,0 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,4 | 2,4 | 2,4 | 2,4 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 40 454,0 | 40 504,00 | 44 642,00 | 44 642,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 40 454,0 | 40 504,00 | 44 642,00 | 44 642,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1 351,0 | 1 782,0 | 1 542,0 | 1 542,0 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 3,34 | 4,4 | 3,45 | 3,45 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 39 103,0 | 38 722,0 | 43 100,0 | 43 100,0 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 49,94 | 49,77 | 54,29 | 54,29 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 19 575,0 | 19 450,0 | 19 700,0 | 19 700,0 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | 12 797,0 | 13 525,0 | 13 944,00 | 13 944,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 6 972,00 | 6 972,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 6 972,00 | 6 972,00 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 872,0 | 1030,0 | 918,00 | 918,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 459,00 | 459,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 459,00 | 459,00 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 11 925,0 | 12 495,0 | 13 026,00 | 13 026,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 6 513,00 | 6 513,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 6 513,00 | 6 513,00 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 5 986,0 | 4 710,0 | 8 420,0 | 8 420,0 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 4 210,0 | 4 210,0 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 4 210,0 | 4 210,0 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 745,0 | 1 037,0 | 1 036,0 | 1 036,0 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 518,0 | 518,0 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 518,0 | 518,0 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 19 528,0 | 19 272,00 | 23 400,0 | 23 400,0 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| Расход топлива (природный газ) | тыс. м3 | 5 692,98 | 5 855,62 | 6 282,85 | 6 399,71 | Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 6 546,93 | 6 611,0 | 7 225,27 | 7 225,27 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 157,95 | 159,38 | 157,96 | 157,96 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 81,60 | 82,70 | 87,90 | 88,22 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,97 | 1,99 | 1,92 | 1,93 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 599,85 | 519,79 | 661,86 | 661,95 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 14,47 | 12,64 | 14,47 | 14,47 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 4 563,25 |  | 4 935,12 |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс. руб. | 526,03 |  | 568,92 |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. | 1 335,80 |  | 1 444,80 |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 3 325,67 |  | 3 543,60 |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 2 920,65 |  | 3 373,05 |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс. руб. | 12 671,40 | 10 269,28 | 13 865,50 | 10 542,76 | В соответствии с коэффициентом индексации, индексом эффективности операционных расходов и объемом операционных расходов сформированным на 2016 г. |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 1 390,93 | 1401,880 | 1 534,82 | 1 435,98 | В соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 53,50 | Корректировка распределения статей затрат между операционными и неподконтрольными |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 0,00 | 3 378,55 | 0,00 | 2 373,11 | Корректировка расходов с учетом представленных обосновывающих документов и материалов 9ведомость амортизации) |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 0,00 | 509,69 | 0,00 | 416,49 | Учтено распределение между операционными и неподконтрольными расходами |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 1 390,93 | 5 290,12 | 1 534,82 | 4 279,08 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 217,02 | 150,22 | 260,00 | 529,49 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс. руб. | 1 607,95 | 5 440,34 | 1 794,82 | 4 550,79 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс. руб. | 29 461,80 | 29 674,10 | 35 220,96 | 33 647,21 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо  (природный газ) |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | 728,28 | 732,62 | 788,96 | 753,71 |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 2 227,84 | 1 383,24 | 2 660,68 | 2 668,83 | Исходя из удельного расхода электроэнергии на производство тепловой энергии, счетов-фактур, а также индекса-дефлятора |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс. руб. | 1 166,88 | 528,99 | 1 602,42 | 1 582,64 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс. руб. | 591,88 | 0,00 | 637,25 | 535,30 |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс. руб. | 33 448,40 | 33 764,30 | 40 121,30 | 38 433,99 |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 868,08 | 600,90 | 1 040,00 | 2 117,98 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс. руб. | 48 595,83 | 50 074,82 | 56 821,62 | 55 903,29 |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс. руб. | 0,00 | 294,30 | 0,00 | 274,54 |  |
| 8 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 48 595,83 | 49 780,53 | 56 821,62 | 55 628,76 |  |
| **9** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС) товарная** | тыс. руб. | 24 268,71 | 24 775,85 | 30 849,79 | 30 202,16 |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Гатчинский комбикормовый завод» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1270,07 | 1310,10 | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1282,77 | 1323,30 | - | - | - | - |

**Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Гатчинский комбикормовый завод» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 17,61 | 1270,07 |
|  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 18,28 | 1282,77 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**35. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 229-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «БИОТЕПЛОСНАБ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию и горячую воду поставляемые Обществом с ограниченной ответственностью «БИОТЕПЛОСНАБ» (далее - ООО «БИОТЕПЛОСНАБ») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 по 31.12.2018, в соответствии с письмом ООО «БИОТЕПЛОСНАБ» от 20.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2162/17-0-0 о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

ООО «БИОТЕПЛОСНАБ» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2534/2017 от 23.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 17427,70 | 13214,00 | 15339,88 | 15323,81 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 8617,66 | 8608,62 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 6722,22 | 6715,20 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 733,70 | 553,20 | 644,30 | 642,10 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 4,21 | 4,19 | 4,20 | 4,20 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 16694,00 | 12660,80 | 14695,58 | 14681,70 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 16694,00 | 12260,80 | 14695,58 | 14681,70 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 5361,10 | 1889,10 | 2204,40 | 2190,50 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % | 32,11 | 14,92 | 15,00 | 14,92 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 11332,90 | 10771,70 | 12491,18 | 12491,20 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | **7681,40** | **7415,40** | **8726,28** | **8726,28** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | **4822,51** | **4822,51** |  |
| Вознесенское ГП | Гкал |  |  | 3736,35 | 3736,35 |  |
| Винницкое СП | Гкал |  |  | 1086,16 | 1086,16 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | **3903,77** | **3903,77** |  |
| Вознесенское ГП | Гкал |  |  | 2817,60 | 2817,60 |  |
| Винницкое СП | Гкал |  |  | 1086,17 | 1086,17 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 264,10 | 515,80 | 515,82 | 515,84 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 325,84 | 325,84 |  |
| Вознесенское ГП |  |  |  | 325,84 | 325,84 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 189,98 | 189,98 |  |
| Вознесенское ГП |  |  |  | 189,98 | 189,98 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | **7417,30** | **6899,70** | **8210,47** | **8210,47** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 4496,68 | 4496,68 |  |
| Вознесенское ГП | Гкал |  |  | 3410,51 | 3410,51 |  |
| Винницкое СП |  |  |  | 1086,17 | 1086,17 |  |
| 2 полугодие |  |  |  | 3713,79 | 3713,79 |  |
| Вознесенское ГП |  |  |  | 2627,62 | 2627,62 |  |
| Винницкое СП |  |  |  | 1086,17 | 1086,17 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 1349,30 | 1177,80 | 2500,60 | 2500,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1469,00 | 1469,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 1031,60 | 1031,60 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал | 2302,20 | 2178,50 | 1264,30 | 1264,30 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 725,81 | 725,81 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 538,49 | 538,49 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | **11332,90** | **10771,70** | **12491,18** | **12491,18** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Щепа | тыс. м3 | 13365,59 | 10134,05 | 11764,41 | 11796,36 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 3555,25 | 2695,66 | 3129,33 | 3126,03 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 8,94 | 15,04 | 15,98 | 15,60 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,51 | 1,14 | 1,04 | 1,02 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 680,82 | 557,80 | 650,00 | 638,60 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 39,07 | 42,21 | 42,37 | 41,67 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| № п.п. | Наименование | Ед изм | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб | 5370,73 |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 736,50 |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 2170,80 |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 8111,66 |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | **16389,70** | **15815,57** | **18461,71** | **16 236,74** | Учтены расходы на уровне плановых значений |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 1592,12 | 1934,32 | 2112,43 | 1 933,91 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 1821,70 | 2006,85 | 3231,14 | 2856,29 | Учтены зрасходы на резервное топливо |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс руб |  | 779,23 | 2484,44 | 2258,07 | Учтены расходы на уровне плана и предпринимательская прибыль |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб |  | 194,81 | 621,11 | 564,52 |  |
| 2.7 | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **3413,82** | **4135,98** | **5964,68** | **5 354,72** |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 15032,91 | 14340,18 | 17893,56 | 17122,76 | Снижена стоимость топлива в соответствии с индексами дефляторами |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 1326,48 | 1331,28 | 1432,50 | 1370,79 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 3278,69 | 3073,73 | 3939,97 | 3920,24 | В соответствии с индексами дефляторами |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб | 455,48 | 786,76 | 884,51 | 830,25 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб | 55,71 | 29,93 | 43,28 | 44,28 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **18822,79** | **18230,59** | **22761,32** | **21 917,53** |  |
| **5** | НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС) | тыс руб | 38626,31 | 38961,37 | 49672,15 | 45 767,06 |  |
| 6 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб | 223,29 | 449,82 | 475,95 | 457,64 |  |
| **7** | НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС) | тыс руб | 38403,02 | 38511,55 | 49196,20 | 45 309,42 |  |

3. У ООО «БИОТЕПЛОСНАБ**»** отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципальных образований «Вознесенское городское поселение», «Винницкое сельское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 3579,61 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 3688,43 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «БИОТЕПЛОСНАБ**»** потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018 г. составят

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| Для потребителей муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 52,31 | 3579,61 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 54,40 | 3688,43 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**36. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 285-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Биотеплоснаб» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию и горячую воду поставляемые Обществом с ограниченной ответственностью «Биотеплоснаб» (далее - ООО «Биотеплоснаб») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 по 31.12.2018, в соответствии с письмом ООО «Биотеплоснаб», от 28.04.2017 вх. ЛенРТК №  КТ-1-2506/17-0-0) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

ООО «Биотеплоснаб» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2590/2017 от 24.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | **21730,00** | **21475,30** | **21730,00** | **21730,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал | 11539,00 |  | 11539,00 | 11539,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 10191,00 |  | 10191,00 | 10191,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 480,00 | 485,30 | 480,00 | 480,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,21 | 2,26 | 2,21 | 2,21 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 21250,00 | 20990,00 | 21250,00 | 21250,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 21250,00 | 20990,00 | 21250,00 | 21250,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1760,00 | 1760,00 | 1760,00 | 1760,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % | 8,28 | 8,38 | 8,28 | 8,28 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | **19490,00** | **19230,00** | **19490,00** | **19490,00** |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 15050,00 | 14790,00 | **15050,00** | **15050,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 8010,00 | 8010,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 7040,00 | 7040,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 2560,00 | 2560,00 | **2560,00** | **2560,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1280,00 | 1280,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 1280,00 | 1280,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 12490,00 | 12230,00 | **12490,00** | **12490,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 6730,00 | 6730,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 5760,00 | 5760,00 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 335,00 | 335,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 305,00 | 305,00 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал | 3800,00 | 3800,00 | 3800,00 | 3800,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 2000,00 | 2000,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 1800,00 | 1800,00 |  |
| Всего товарной | Гкал | 19490,00 | 19230,00 | 19490,00 | 19490,00 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| щепа | тыс. м3 | 14918,48 | 14740,19 | 14918,48 | 14918,48 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 3878,81 | 3832,45 | 3878,81 | 3878,81 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 178,50 | 178,50 | 178,50 | 178,50 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 44,74 | 44,18 | 44,74 | 44,18 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,06 | 2,06 | 2,06 | 2,03 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 870,00 | 829,20 | 873,50 | 835,59 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 40,04 | 38,61 | 40,20 | 38,45 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб | 8267,98 |  |  |  |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 575,64 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 4383,00 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 575,60 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 4223,72 |  |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | 18025,94 | 18314,04 | 20136,86 | 18 801,74 |  |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 2920,00 | 2656,34 | 2980,00 | 2 727,08 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 455,69 | 418,93 | 419,93 | 478,50 | Учтены затраты на резервное топливо, аренда оборудования в соответствии с договорами |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 106,60 | 37,00 | 90,00 | 37,00 | Учтены на уровне плановых значений |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  |  |  |  |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  | 900,00 | 469,42 | 550,00 | 487,14 |  |
| Налог на прибыль | тыс руб | 100,00 | 117,35 | 130,00 | 121,79 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | 3582,29 | 3229,62 | 3619,93 | 3364,36 |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 16559,51 | 16933,60 | 18648,10 | 17772,55 | Стоимость топлива учтена в соответствии с индексами дефляторами |
| *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 849,64 | 880,58 | 956,80 | 911,88 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 5898,60 | 5987,40 | 6813,30 | 6214,54 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 1890,87 | 1938,56 | 2222,73 | 2002,31 |  |
| Расходы на водоотведение | тыс руб | 64,38 | 68,90 | 76,28 | 71,39 |  |
| Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | 24413,37 | 24928,47 | 27760,41 | 26060,78 |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 46921,59 | 46941,56 | 52067,20 | 48 714,02 |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб | 1827,36 | 1872,76 | 2147,49 | 1 934,26 |  |
| **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **45094,23** | **45068,79** | **49919,71** | **46779,76** |  |

3. У ООО «Биотеплоснаб**»** отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципальных образований «Ромашкинское сельское поселение», «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2353,53 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2452,98 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Биотеплоснаб**»** потребителям (кроме населения) на территории муниципальных образований «Ромашкинское сельское поселение», «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2018 г. составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| Для потребителей муниципальных образований «Ромашкинское сельское поселение», «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области. | | | |
| Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 44,45 | 2353,53 |
| с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 46,22 | 2452,98 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**37. По вопросам повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 227-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила:

I. **-** основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию в рамках долгосрочных тарифов, установленных на 2016-2018 гг поставляемые открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») на территории Ленинградской области на период 2018 год в соответствии c письмом исх. № 50/ОКТ ДТВ от 28.04.2017 (от 20.04.2017 вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2558/17-0-0) с просьбой о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (Подпорожский муниципальный район, МО Никольское гп);

**II. -** основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») (ОАО «РЖД») на территории Ленинградской области на период 2018 год в соответствии с заявлением ОАО «РЖД» (от 11.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-1917/2017) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (Кировский муниципальный район, МО Мгинское гп).

**III. -** основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Центральная дирекция по тепловодоснабжению - филиал ОАО «РЖД», Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению г. Санкт-Петербург) на территории Ленинградской области на период 2018 год в соответствии с заявлением открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Центральная дирекция по тепловодоснабжению - филиал ОАО «РЖД», Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению г. Санкт-Петербург) (далее – ОАО «РЖД») от 11.04.2017 исх. № 598/Э (вх. ЛенРТК № КТ-1-1-1915/17-0-0 от 11.04.2017) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (Выборгский муниципальный район, МО Выборгское гп).

**IV. -** основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») (ОАО «РЖД») на территории Ленинградской области на период 2018 год в соответствии с заявлением ОАО «РЖД» (от 11.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-1916/2017) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (Тосненский муниципальный район МО Тосненское гп, МО Любанское гп).

ОАО «РЖД» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа (вышеуказанных районах) и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2568/2017 от 24.11.2017, № КТ-1-2594/2017 от 24.11.2017, № КТ-1-2630/2017 от 27.11.2017).

**Правление приняло решение:**

I.

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016** | **План 2017.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 758,00 | 758,00 | 707,30 | 704,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 412,40 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 292,40 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 41,00 | 41,00 | 40,90 | 41,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % | 5,41 | 5,41 | 5,78 | 5,41 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 717,00 | 717,00 | 666,40 | 663,80 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 717,00 | 717,00 | 666,40 | 663,80 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 39,00 | 39,00 | 38,70 | 36,10 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % | 5,44 | 5,44 | 5,44 | 5,44 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 678,00 | 678,00 | 627,70 | 627,70 |  |
| Отпущено теплоэнергии на соб.произ | Гкал | 380,00 | 380,00 | 380,30 | 380,30 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 43,95 | 43,95 | 0,54 | 39,41 |  |
| Население | Гкал | 298,00 | 298,00 | 247,40 | 247,40 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 138,50 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 108,90 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал |  |  |  | 247,40 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 138,50 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 108,90 |  |
| Прочие потребители | Гкал |  |  |  | 0,00 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал |  |  |  | 0,00 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | **298,00** | **298,00** | **247,40** | **247,40** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| уголь | т | 245,70 | 186,40 | 161,60 | 150,36 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 213,06 | 161,61 | 140,14 | 130,39 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 185,00 | 213,20 | 185,00 | 185,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,56 | 0,31 | 0,31 | 0,29 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,49 | 0,41 | 0,41 | 0,41 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 155,28 | 50,00 | 129,85 | 46,49 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 134,83 | 65,96 | 183,58 | 65,96 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб | 980,26 |  |  |  |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 114,24 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 122,00 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 1,80 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 0,00 |  |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | 1218,30 | 1637,57 | 1388,28 | 1 681,18 | Учтены расходы на уровне плановых значений |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 290,18 | 376,38 | 333,09 | 386,40 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 201,05 | 183,60 | 195,87 | 180,37 | Откорректированы расходы по амортизации и загр. окр.среды. |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  |  |  |  |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  |  | 12,30 |  | 14,70 |  |
| Налог на прибыль | тыс руб |  | 3,08 |  | 3,68 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** |  | 563,06 | 528,96 | 570,45 |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 716,64 | 650,40 | 519,66 | 483,40 | Снижена стоимость топлива в соответствии с индексами дефляторами |
| *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 1057,00 | 959,30 | 627,70 | 770,12 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 520,63 | 179,13 | 441,50 | 171,56 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 21,09 | 12,17 | 12,30 | 11,48 |  |
| Расходы на водоотведение | тыс руб | 27,77 | 7,44 | 8,04 | 7,74 |  |
| Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **1286,13** | **849,15** | **981,50** | **674,18** |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **2995,65** | **3055,08** | **2898,73** | **2 940,51** |  |

3. У ОАО «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД**»)** отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционня программы на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 4648,14 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 4730,85 | - | - | - | - | - |

**II.**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 756,00 |  | 756,00 | 756,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 26,50 |  | 26,50 | 26,50 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,51 |  | 3,51 | 3,51 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 729,50 |  | 729,50 | 729,50 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 729,50 |  | 729,50 | 729,50 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 26,50 |  | 26,50 | 26,50 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % | 3,63 |  | 3,63 | 3,63 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 703,00 | 636,60 | 703,00 | 703,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 28,14 |  | 28,14 | 28,14 |  |
| Население | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  |  |  |  |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 197,80 | 145,30 | 197,80 | 197,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 98,90 |  | 98,90 | 98,90 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 98,90 |  | 98,90 | 98,90 |  |
| бюджетные потребители | **Гкал** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| прочие потребители | **Гкал** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  | |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **197,80** | **145,30** | **197,80** | **197,80** |  |
| 1 полугодие | Гкал | 123,66 | 90,84 | 123,66 | 123,66 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 74,14 | 54,50 | 74,14 | 74,14 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Электрическая энергия | кВт\* час | 744085,91 | 730816,80 | 744085,91 | 744085,91 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. |  |  |  |  |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал |  |  |  |  |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | исходя из потребления воды на отопление |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,60 | 0,71 | 0,60 | 0,60 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч |  |  |  |  |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал |  |  |  |  |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Ед изм | Факт 2016 г. | Утверждено  на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | **492,14** | **259,98** | **559,84** | **276,39** | в соответствии с коэффициентом индексации |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,95 | в соответствии с ожидаемыми показателями и ИПЦ |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 1,90 | 7,20 | 12,62 | 12,62 |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 12,62 | 4,97 | 12,62 | 14,57 |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб | 2,43 | 2,43 | 3,09 | 4,11 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **16,95** | **14,60** | **15,71** | **18,68** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 2507,57 | 2 338,61 | 2852,13 | 2943,01 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (эл.энергия) |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 3566,96 | 3 673,60 | 4057,09 | 4186,36 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб | 29,88 | 20,30 | 35,10 | 29,89 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **2537,45** | **2 358,92** | **2 887,23** | **2 972,90** |  |
| **4** | **Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))** | **тыс руб** |  | -200,00 |  |  |  |
|  | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс руб | 9,72 | 9,72 | 12,35 | 16,42 |  |
| **5** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **2443,20** | **2 443,22** | **3 475,13** | **3 284,39** |  |
| 6 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **7** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 557,64 | 557,65 | 977,78 | 924,11 |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 4662,59 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 4681,32 | - | - | - | - | - |

**III.**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 749,40 | 749,30 | 479,40 | 748,30 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 374,70 | 374,15 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 374,70 | 374,15 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 26,20 | 26,20 | 26,20 | 26,20 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,5 | 3,5 | 3,50 | 3,50 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 723,20 | 723,10 | 723,20 | 722,10 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 723,20 | 723,10 | 723,20 | 722,10 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 26,20 | 26,20 | 26,20 | 26,20 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 3,62 | 3,62 | 3,62 | 3,62 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 697,0 | 696,90 | 697,00 | 696,90 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 21,22 | 31,11 | 21,22 | 21,21 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал |  | 480,10 | 549,10 |  |  |
| **Население (на нужды отопления), год:** | **Гкал** | 130,70 | 174,00 | 130,70 | 130,70 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 65,35 | 65,35 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 65,35 | 65,35 |  |
| **Организациям-перепродавцам, год:** | **Гкал** | **17,20** | **42,80** | 17,20 | 17,16 | Согласно балансам отпуска т/э на 2018 год |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 8,60 | 8,58 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 8,60 | 8,58 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **147,90** | **216,80** | 147,90 | 147,83 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 73,95 | 73,92 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 73,95 | 73,92 |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 173,30 | 173,30 | 173,30 | 173,05 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 150,25 | 150,25 | 150,25 | 150,03 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 200,50 | 200,50 | 200,50 | 200,50 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,96 | 1,15 | 0,96 | 0,96 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,28 | 1,53 | 1,28 | 1,28 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 22,80 | 22,80 | 22,80 | 22,76 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 30,42 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 307,16 |  | 319,45 |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс. руб. | 0,00 |  | 0,00 |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. | 642,53 |  | 1138,90 |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 37,35 |  | 37,35 |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 120,86 |  | 120,86 |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс. руб. | 1 107,89 | 1 291,75 | 1 616,55 | 1 327,05 | В соответствии с утвержденными операционными расходами в рамках метода индексации в 2016 году, а также коэффициентом индексации на 2018 год |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 92,71 | 86,10 | 92,71 | 88,40 | В соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. | 23,58 | 22,46 | 22,80 | 22,80 |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 5,80 | 1,20 | 5,80 | 1,2 | Корректировка распределения между операционными и неподконтрольными расходами в соответствии с законодательством (статья «охрана труда») |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 0,00 | 5,23 | 0,00 | 6,91 | Скорректирован расчет организации по учету общехозяйственных расходов (неподконтрольных) |
| 2.5 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 11,04 | 0,00 | 25,64 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс. руб. | 122,09 | 126,03 | 121,31 | 124,04 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс. руб. | 559,95 | 681,51 | 566,42 | 610,52 | Затраты на топливо с учетом сложившихся цен на 2017 год, а также индекса-дефлятора. |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | 774,26 | 942,48 | 783,21 | 845,49 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 85,88 | 89,21 | 97,68 | 94,49 | Затраты с учетом ожидаемого значения среднего тарифа на электрическую энергию на 2017 год, а также с учетом индекса-дефлятора. |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс. руб. | 21,58 | 31,75 | 23,50 | 26,97 | Корректировка с учетом индекса-дефлятора. |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс. руб. |  |  |  | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс. руб. | 667,40 | 802,48 | 687,59 | 731,98 |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 44,16 | 724,66 | 102,55 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс. руб. | 1 897,39 | 2 264,41 | 3 150,11 | 2 306,52 |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс. руб. | 1 897,39 | 2 264,41 | 3 150,11 | 2,306,52 |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 3 309,48 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 3 309,90 | - | - | - | - | - |

**IV.**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 18970,50 | 18409,30 | 18970,50 | 18912,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 10140,84 | 10066,27 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 8829,66 | 8846,53 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 734,30 | 644,30 | 734,30 | 731,90 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,87 | 3,50 | 3,87 | 3,87 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 18236,20 | 17765,00 | 18236,20 | 18180,90 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 18236,20 | 17765,00 | 18236,20 | 18180,90 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 715,30 | 644,30 | 715,30 | 660,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % | 3,92 | 3,63 | 3,92 | 3,63 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 17520,90 | 17120,70 | 17520,90 | 17520,90 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 43,26 | 55,17 | 43,26 | 43,26 |  |
| Население | Гкал | 203,20 | 205,40 | 203,20 | 203,20 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 203,20 | 205,40 | 203,20 | 203,20 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 102,70 | 114,30 | 114,30 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 102,70 | 88,90 | 88,90 |  |
| бюджетные потребители | **Гкал** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| прочие потребители | **Гкал** |  | 9239,50 | 7376,50 | 7376,50 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 5370,85 | 3688,25 | 3688,25 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 3868,65 | 3688,25 | 3688,25 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **7376,50** | **9444,90** | **7579,70** | **7579,70** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 5473,54 | 3802,55 | 3802,55 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 3971,31 | 3777,15 | 3777,15 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | твс м куб | 2357,35 | 2296,79 | 2357,35 | 2396,01 |  |
| Мазут | тн | 181,55 | 254,80 | 181,55 | 181,00 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 2959,67 | 2873,15 | 2959,67 | 2950,67 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 156,01 | 156,07 | 156,01 | 156,01 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 36,77 | 35,03 | 36,77 | 36,77 | по факту 2016 г |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,94 | 1,90 | 1,94 | 1,94 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 610,81 | 461,00 | 610,81 | 561,90 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 32,20 | 25,04 | 32,20 | 29,71 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед изм | Факт 2016 | Утверждено на 2017 . | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб |  |  |  |  |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб |  |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб |  |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб |  |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | **14390,62** | **11 807,59** | **13 523,60** | **12 122,02** | в соответствии с коэффициентом индексации |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 1212,83 |  | 1 306,75 | 1 059,42 | в соответствии с коэффициентом индексации |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 8886,64 | 8 259,80 | 8 661,70 | 8 774,17 | в соответствии с ожидаемыми показателями и ИПЦ |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 14,22 | 167,22 | 15,48 | 14,89 |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 288,09 | 137,50 | 189,88 | 189,88 |
| Налог на прибыль | тыс руб | 36,95 | 38,75 | 0,00 | 51,67 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **10401,78** | **8 603,27** | **10 173,82** | **10 090,03** |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 13158,89 | 15 380,04 | 14870,79 | 15612,01 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (газ, мазут) |
| *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 751,04 | 898,33 | 848,75 | 891,05 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 2083,45 | 2 024,41 | 2 229,29 | 2 112,32 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 1025,98 | 1020,03 | 1 140,69 | 1 098,97 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| Расходы на водоотведение | тыс руб | 85,68 | 27,81 | 95,25 | 91,60 |
| Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **16354,00** | **18 452,28** | **18336,03** | **18914,90** |  |
| **Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))** | **тыс руб** |  |  |  |  |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс руб | 147,80 | 155,00 | 163,40 | 206,67 |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 41 331,15 | 38 918,14 | 42 196,84 | 41 333,61 |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **17 880,23** | **21 469,79** | **18 254,74** | **17 881,30** |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») потребителям (кроме населения) на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2 344,51 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2373,80 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**38. По вопросам повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Ленинградской области в 2017 году и «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 503-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» на территории Ленинградской области на период 2017 г, в соответствии с заявлением ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» (от 30.10.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-1834/2017) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2017 год.

ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх.   
№ КТ-1-2511/2017 от 22.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования**  **2017 г.** | | |
| **Предложения** | | **Отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 24 815,30 | 24 815,30 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 322,60 | 322,60 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 1,30 | 1,30 | 0,00 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 24 492,70 | 24 492,70 | 0,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 24 492,70 | 24 492,70 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 944,70 | 944,70 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 3,86 | 3,86 | 0,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 23 548,00 | 23 548,00 | 0,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 22 530,00 | 22 530,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 22 530,00 | 22 530,00 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 13 529,52 | 13 529,52 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 9 000,49 | 9 000,49 | 0,00 |
| Бюджетным | Гкал | 1 018,00 | 1 018,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1 018,00 | 1 018,00 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 601,85 | 601,85 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 416,15 | 416,15 | 0,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **23 548,00** | **23 548,00** | **0,00** |
| Расход природного газа | тыс. м3 | 3 315,89 | 3 345,23 | 29,34 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 3 780,11 | 3 780,11 | 0,00 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кгут/Гкал | 152,33 | 152,33 | 0,00 |
| Расход воды | тыс. м3 | 3,01 | 3,01 | 0,00 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,12 | 0,12 | 0,00 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт-ч | 854,03 | 642,00 | -212,03 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт-ч/Гкал | 34,42 | 25,87 | -8,55 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

| № п/п. | Наименование | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2017 г | 2017 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство т/э:** |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. | 676,03 | 676,03 |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. | 209,17 | 209,17 |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 5 107,80 | 5 107,80 |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 766,37 | 766,37 |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | 6 759,37 | 6 759,37 |  |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 204,16 | 204,16 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 16 253,21 | 11 129,62 | Исключён договор аренды сети ввиду отсутствия правоустанавливающих документов. |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 2 704,15 | 2 618,21 |  |
| 2.5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 486,76 | 316,20 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | 19 648,28 | 14 268,19 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 17 166,72 | 17 293,96 | В соответствии с поданными счетами-фактурами (транспортная составляющая ООО «Газпром Газораспределение») |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | 700,89 | 706,06 | От величины полезного отпуска |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 5 307,79 | 3 986,82 | При расчете использовались удельные показатели, утвержденные для предыдущего эксплуатанта имущества |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 151,61 | 151,61 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 129,94 | 129,94 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | 22 755,22 | 21 562,34 |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 1 947,04 | 1 264,80 | 5% |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. |  |  |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | 51 109,91 | 43 854,66 |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | 51 109,91 | 43 854,66 |  |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2017 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 | 1 898,90 | - | - | - | - | -   - |
|  |

В связи с установлением тарифа для новой теплоснабжающей организации правление приняло решение внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 503-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году» следующие изменения:

1. В пункте 23 приложения 2 к приказу слова «ТЕПЛОЭНЕРГО» заменить словами «ЖилКомТеплоЭнерго»;

2. Пункты 24.2 и 24.2.1 приложения 3 к приказу исключить;

3. Дополнить приложение 3 к приказу  пунктами 30, 30.1 и 30.1.1.

«

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 30 | В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "ЖилКомТеплоЭнерго" | | | | |
| 30.1 | Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Муринское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| 30.1.1 | В зоне горячего водоснабжения ООО "УК "Мурино" (тарифы указываются с учетом НДС) [<\*>](consultantplus://offline/ref=9CA84A266053BF61D5B30A8904B0F7A28DD46F6F0B3EC66042B2F37A10CCC3BB5D17D2597E815387d5oEP) | | | | |
|  | Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017 | 193,88 | 59,44 | 2240,70 |

».

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**39. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом «ТЕРМО-ЛАЙН» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов тепловую энергию отпускаемую закрытым акционерным обществом «ТЕРМО-ЛАЙН» (далее - ЗАО «ТЕРМО-ЛАЙН») на территории Ленинградской области на период 2018 год, в соответствии с заявлением закрытого акционерного общества «ТЕРМО-ЛАЙН» 27.04.2017 исх. № 148(вх. ЛенРТК № КТ-1-2441/17-0-0 от 28.04.2017) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

ЗАО «ТЕРМО-ЛАЙН» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2559/2017 от 24.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 7 157,92 | 9 692,90 | 9 684,30 | 9 684,30 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 6 369,55 | 6 369,55 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 3 314,68 | 3 314,68 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 160,90 | 223,00 | 219,40 | 219,40 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,25 | 2,30 | 2,27 | 2,27 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 6 997,02 | 9 469,90 | 9 464,90 | 9 464,90 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 6 997,02 | 9 469,90 | 9 464,90 | 9 464,90 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 518,30 | 697,00 | 700,90 | 696,63 | Процент потерь по плану на 2016 год |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 7,41 | 7,36 | 7,41 | 7,36 |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 6 478,72 | 8 772,90 | 8 764,00 | 8 768,27 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 93,10 | 94,51 | 94,50 | 94,46 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 447,30 | 481,80 | 481,80 | 486,07 | С учетом непроизводительных потерь |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 4 794,10 | 6 486,90 | 6 534,40 | 6 534,40 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 4 321,11 | 4 321,11 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2 213,27 | 2 213,27 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 202,00 | 234,60 | 178,10 | 178,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 115,05 | 115,05 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 63,01 | 63,01 |  |
| Отпуск организации –перепродавцу (ОАО «УК по ЖКХ») | **Гкал** | 1 035,32 | 1 569,60 | 1 569,70 | 1 569,70 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1 019,49 | 1 019,49 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 550,19 | 550,19 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 6 031,42 | 8 291,10 | 8 282,20 | 8 282,20 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 5 455,65 | 5 455,65 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2 826,47 | 2 826,47 |  |
| Расход топлива (природный газ) | тыс. м3 | 965,87 | 1 285,30 | 1 258,95 | 1 339,71 | Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1 119,50 | 1 451,10 | 1 447,79 | 1 512,53 | Удельный расход условного топлива принят с учетом представленных в пакете обосновывающих документов режимных карт котлоагрегатов |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 156,40 | 149,71 | 149,50 | 156,18 |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,32 | 0,15 | 0,31 | 0,34 | Объем принят с учетом фактического удельного расхода воды заявленного организацией по факту 2016 года |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,04 | 0,02 | 0,03 | 0,04 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 145,83 | 148,0 | 148,0 | 164,50 | Применен удельный расход на основании ожидаемого значения организации на 2017 год. |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 20,37 | 15,27 | 15,28 | 16,99 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

| № п/п. | Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 . | Утверждено на 2017 | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 1 877,84 |  | 2 059,17 |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс. руб. | 157,09 |  | 101,10 |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. | 1 137,96 |  | 1 157,53 |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 0,00 |  | 0,00 |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 1 621,83 |  | 1 914,80 |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс. руб. | 4 794,72 | 4 207,88 | 5 232,60 | 4 224,46 | В соответствии с коэффициентом индексации, индексом эффективности операционных расходов и объемом операционных расходов сформированным на 2016 г. |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 570,48 | 562,06 | 630,11 | 577,57 | В соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. | 1 136,30 | 652,90 | 676,09 | 662,05 | В соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 645,58 | 561,34 | 552,85 | 493,42 | Неподконтрольные расходы по статье «аренда земле» учтены на уровне принятом на 2017 год, остальные статьи затрат с учетом коэффициента индексации |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 2 352,36 | 1 776,30 | 1 859,05 | 1 733,05 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 16,61 | 0,00 | 17,42 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс. руб. | 2 352,36 | 1 792,91 | 1 859,05 | 1 750,47 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс. руб. | 5 083,07 | 6 465,78 | 6 597,69 | 7 006,24 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (природный газ), |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | 726,46 | 682,77 | 697,07 | 740,23 |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 701,93 | 744,43 | 793,36 | 860,88 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию по счетам-фактурам, а также индекса-дефлятора |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс. руб. | 7,33 | 3,66 | 7,85 | 10,63 | Исходя из принятых натуральных показателей и удельной производственной себестоимости по регулируемым ресурсам |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс. руб. | 5,99 | 3,93 | 8,34 | 13,60 |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс. руб. | 5 798,33 | 7 217,80 | 7 407,24 | 7 891,34 |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. |  | 66,43 | 88,44 | 69,68 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс. руб. | 12 945,41 | 13 284,97 | 14 587,33 | 13 935,95 |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 8 | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** |  | 12 945,41 | 13 284,97 | 14 587,33 | 13 935,95 |  |
| **9** | **НВВ без учета теплоносителя товарная** | тыс. руб. | 12 051,64 | 13 284,97 | 13 785,39 | 13 163,41 |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом   
«ТЕРМО-ЛАЙН» потребителям на территории Ленинградской области на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1564,27 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1637,79 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**40. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 183-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Подпорожского городского поселения «Комбинат благоустройства» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Подпорожского городского поселения «Комбинат благоустройства» (далее - МУП ПГП «КБ») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 по 31.12.2018, в соответствии с заявлением МУП ПГП «КБ» о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (письмо МУП ПГП «КБ» исх. № 84 от 24.04.2017 (от 27.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-231/17-0-0).

МУП ПГП «КБ» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-2533/2017 от 23.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт**  **2016** | **План**  **2017** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 1350,00 | 1288,43 | 1288,43 | 1288,43 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 688,49 | 688,49 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 599,94 | 599,94 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 30,00 | 25,40 | 25,40 | 25,40 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,22 | 1,97 | 1,97 | 1,97 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 1320,00 | 1263,00 | 1263,00 | 1263,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 1320,00 | 1263,00 | 1263,00 | 1263,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 200,00 | 98,00 | -4,00 | -106,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 15,15 | 7,76 | 7,76 | 7,76 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | **1120,00** | **1165,00** | **1165,00** | **1165,00** |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % |  |  |  |  |  |
| Население | Гкал | 1060,00 | 1082,00 | 1082,00 | 1082,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 569,65 | 569,65 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 512,35 | 512,35 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  |  |  |  |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1060,00 | 1082,00 | 1082,00 | 1082,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 569,65 | 569,65 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 512,35 | 512,35 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 60,00 | 83,00 | 83,00 | 83,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 52,90 | 52,90 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 30,10 | 30,10 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал |  |  |  |  |  |
| **Всего товарной** | Гкал | **1120,00** | **1165,00** | **1165,00** | **1165,00** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| сжиженный газ | тыс. м3 | 98,00 | 94,60 | 100,24 | 93,11 |  |
| природный газ | тыс. м3 | 50,13 | 47,12 | 51,28 | 46,56 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 211,00 | 202,24 | 215,84 | 198,79 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 156,30 | 156,97 | 156,98 | 154,30 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,94 | 0,75 | 0,94 | 0,40 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,69 | 0,58 | 0,68 | 0,31 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 80,84 | 80,00 | 73,28 | 68,67 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 59,88 | 62,09 | 53,30 | 53,30 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | **4577,33** | **3283,85** | **5511,53** | **3 371,30** | Учтены на уровне плановых значений |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 343,00 | 491,84 | 889,29 | 504,94 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 2136,18 | 2110,00 | 2153,12 | 2 153,12 |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб |  |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 148,25 | 159,60 | 323,09 | 165,49 |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  |  | 98,46 | 110,26 | 99,08 | Учтены на уровне плановых значений |
| Налог на прибыль | тыс руб |  | 24,62 | 22,05 | 24,77 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **2627,43** | **2786,05** | **3387,55** | **2 848,32** |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 3541,13 | 3269,40 | 3905,84 | 3220,47 | Цена на сжиженный газ принята без роста. |
| *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 3161,72 | 2806,35 | 3352,65 | 2764,35 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 384,65 | 385,74 | 386,94 | 356,47 | В соответствии с коэффициентом индексации |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 26,67 | 22,58 | 28,58 | 12,20 | В соответствии с коэффициентом индексации – и снижением объемов |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **3952,44** | **3677,72** | **4321,35** | **3589,14** |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **11157,20** | **9846,09** | **13330,70** | **9 907,84** |  |

3. МУП ПГП «КБ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Подпорожское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 8325,89 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 8709,17 | - | - | - | - | - |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**41. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2015 года № 305-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воды, поставляемые ООО «Коммун Энерго» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 по 31.12.2018, в соответствии с заявлением ООО «Коммун Энерго» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2018 год (письма ООО «Коммун Энерго» от 26.04.2017 исх. № 287, исх. № 289 и исх. № 290 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2350/17-0-0, вх. ЛенРТК № КТ-1-2352/17-0-0 и вх. ЛенРТК № КТ-1-2353/17-0-0 от 27.04.2017).

ООО «Коммун Энерго» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2721/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

1) Кингисеппское ГП:

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 866,80 | 955,10 | 955,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 582,68 | 654,96 | 654,96 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 284,12 | 300,14 | 300,14 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 20,80 | 22,90 | 22,90 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,40 | 2,40 | 2,40 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 846,00 | 932,20 | 932,20 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 846,00 | 932,20 | 932,20 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 67,70 | 74,60 | 74,60 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,00 | 8,00 | 8,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 778,30 | 857,60 | 857,60 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Бюджетные | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Иные потребители | Гкал | 778,30 | 857,60 | 857,60 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 778,30 | 857,60 | 857,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 523,20 | 588,10 | 588,10 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 255,10 | 269,50 | 269,50 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **778,30** | **857,60** | **857,60** |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 291,00 | 320,64 | 320,64 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 203,70 | 224,45 | 224,45 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 235,00 | 235,00 | 235,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,17 | 0,20 | 0,20 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,20 | 0,21 | 0,21 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 65,37 | 72,03 | 72,03 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 75,42 | 75,42 | 75,42 |  |

2) Большелуцкое СП:

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 841,00 | 865,00 | 865,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 422,24 | 439,29 | 439,29 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 418,76 | 425,71 | 425,71 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 20,20 | 20,80 | 20,80 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,40 | 2,40 | 2,40 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 820,80 | 844,20 | 844,20 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 820,80 | 844,20 | 844,20 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 65,70 | 67,50 | 67,50 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,00 | 8,00 | 8,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 755,10 | 776,70 | 776,70 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 739,10 | 760,70 | 760,70 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 371,11 | 386,40 | 386,40 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 367,99 | 374,30 | 374,30 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 183,00 | 205,70 | 205,70 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 93,06 | 108,90 | 108,90 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 89,94 | 96,80 | 96,80 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 556,10 | 555,00 | 555,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 278,05 | 277,50 | 277,50 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 278,05 | 277,50 | 277,50 |  |
| Бюджетные | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Иные потребители | Гкал | 16,00 | 16,00 | 16,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,40 | 0,40 | 0,40 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 15,60 | 15,60 | 15,60 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **755,10** | **776,70** | **776,70** |  |
| **1 полугодие** | **Гкал** | **379,11** | **394,41** | **394,41** |  |
| **2 полугодие** | **Гкал** | **375,99** | **382,29** | **382,29** |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 265,52 | 296,57 | 273,09 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 185,86 | 207,60 | 191,17 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 221,00 | 240,00 | 221,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 3,63 | 4,06 | 4,06 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 4,32 | 4,69 | 4,69 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 74,00 | 130,00 | 76,13 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 87,99 | 150,29 | 88,01 |  |

3) Пустомержское СП:

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 834,80 | 843,50 | 843,50 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 464,13 | 469,11 | 469,11 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 370,67 | 374,39 | 374,39 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 20,00 | 20,20 | 20,20 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,40 | 2,39 | 2,39 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 814,80 | 823,30 | 823,30 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 814,80 | 823,30 | 823,30 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 65,20 | 65,90 | 65,90 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,00 | 8,00 | 8,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 749,60 | 757,40 | 757,40 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 365,90 | 373,70 | 373,70 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 185,88 | 190,35 | 190,35 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 180,02 | 183,35 | 183,35 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 41,80 | 50,80 | 50,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 23,83 | 28,90 | 28,90 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 17,97 | 21,90 | 21,90 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 324,10 | 322,90 | 322,90 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 162,05 | 161,45 | 161,45 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 162,05 | 161,45 | 161,45 |  |
| Бюджетные | Гкал | 383,70 | 383,70 | 383,70 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 383,70 | 383,70 | 383,70 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 230,88 | 230,88 | 230,88 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 152,82 | 152,82 | 152,82 |  |
| Иные потребители | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **749,60** | **757,40** | **757,40** |  |
| **1 полугодие** | **Гкал** | **416,76** | **421,23** | **421,23** |  |
| **2 полугодие** | **Гкал** | **332,84** | **336,17** | **336,17** |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 310,02 | 393,33 | 313,92 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 217,02 | 275,33 | 219,75 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 259,96 | 326,41 | 260,52 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 1,05 | 1,19 | 1,19 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,26 | 1,41 | 1,41 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 93,20 | 100,83 | 94,17 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 111,64 | 119,54 | 111,64 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

1) Кингисеппское ГП:

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **1568,02** | **1744,13** | **1609,78** |  |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 279,42 | 317,08 | 286,87 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 186,07 | 427,75 | 215,33 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 26,36 | 57,44 | 34,48 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 491,85 | 802,27 | 536,68 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 53,63 | 62,50 | 59,23 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | **545,48** | **864,77** | **595,90** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 1369,03 | 1732,77 | 1667,81 |  |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | ***1759,00*** | ***2020,49*** | ***1944,74*** |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 395,44 | 417,96 | 448,85 | Проиндексирована фактическая цена на электрическую энергию |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 5,04 | 6,31 | 6,17 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 3,97 | 5,06 | 4,95 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | **1773,48** | **2162,11** | **2127,79** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 214,51 | 250,00 | 236,90 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **4101,49** | **5021,00** | **4570,37** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **4101,49** | **5021,00** | **4570,37** |  |

2) Большелуцкое СП:

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **1812,67** | **2186,62** | **1860,94** |  |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 433,76 | 513,44 | 445,31 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 331,01 | 724,93 | 354,81 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 13,80 | 12,24 | 9,19 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 13,37 | 35,89 | 20,16 |  |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 791,95 | 1286,49 | 829,47 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 6,00 | 30,43 | 6,33 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | **797,94** | **1316,92** | **835,80** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 1138,08 | 1520,34 | 1221,04 | Удельный расход принят на уровне плана на 2017 год |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | ***1507,19*** | ***1957,44*** | ***1572,09*** |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 383,73 | 749,97 | 410,10 | Удельный расход принят на уровне плана на 2017 год |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 287,91 | 341,63 | 332,30 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | **1809,71** | **2611,94** | **1963,44** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 24,00 | 121,70 | 25,32 | Учтены на уровне долгосрочных параметров  (0,54%) |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **4444,33** | **6237,18** | **4685,51** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 242,30 | 289,32 | 281,42 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **4202,03** | **5947,86** | **4404,09** |  |

3) Пустомержское СП:

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **2150,31** | **2552,92** | **2207,58** |  |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 484,76 | 573,48 | 497,66 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 231,25 | 239,23 | 144,12 | Не приняты резерв по сомнительным долгам (только 2% от НВВ по населению) |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 28,68 | 56,10 | 53,65 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 744,69 | 868,82 | 695,44 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 9,08 | 29,75 | 9,30 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | **753,77** | **898,57** | **704,74** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 1 288,95 | 1890,33 | 1407,91 | Удельный расход принят на уровне плана на 2017 год |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | ***1826,35*** | ***2495,81*** | ***1858,87*** |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 658,15 | 828,98 | 704,18 | Удельный расход принят на уровне плана на 2017 год |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 63,04 | 79,91 | 77,14 |  |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 23,53 | 25,80 | 24,91 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | **2 033,67** | **2825,01** | **2214,14** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 36,31 | 119,00 | 37,20 | Учтены на уровне долгосрочных параметров  (0,72%) |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **4 974,06** | **6395,50** | **5163,65** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 48,03 | 57,04 | 55,06 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **4 926,03** | **6338,46** | **5108,59** |  |

3. У ООО «Коммун Энерго» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г., тарифы на 2018 г. для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 5269,81 | - | - | | - | | - | | | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 5459,00 | - | - | | - | | - | | | - |
| 2 | Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 5571,28 | - | - | | - | | - | | - | |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 5772,37 | - | - | | - | | - | | - | |
| 3 | Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 6649,02 | - | - | | - | | - | | - | |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 6865,12 | - | - | | - | | - | | - | |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | ля потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 74,27 | 5571,28 |
| 1.1 | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 76,72 | 5772,37 |
| 2 | ля потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 61,72 | 6649,02 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 68,78 | 6865,12 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**42. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 декабря 2016 года № 241-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммун Энерго» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 по 31.12.2018, в соответствии с заявлением ООО «Коммун Энерго» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2018 год (письмо ООО «Коммун Энерго» от 26.04.2017 исх. № 288 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2351/17-0-0 от 27.04.2017).

ООО «Коммун Энерго» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2722/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 7201,20 | 6572,80 | 7201,20 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 4337,79 | 3955,21 | 4337,79 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 2863,41 | 2617,59 | 2863,41 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 252,90 | 231,40 | 252,90 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,51 | 3,52 | 3,51 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 6948,30 | 6341,40 | 6948,30 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 6948,30 | 6341,40 | 6948,30 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 555,90 | 507,30 | 555,90 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,00 | 8,00 | 8,00 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 6392,40 | 5834,10 | 6392,40 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | **4591,60** | **4455,90** | **4591,60** |  |
| 1 полугодие | Гкал | 2745,98 | 2662,85 | 2745,98 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 1845,62 | 1793,05 | 1845,62 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 4591,60 | 4455,90 | 4591,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 2745,98 | 2662,85 | 2745,98 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 1845,62 | 1793,05 | 1845,62 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | **122,20** | **125,60** | **125,60** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 75,45 | 75,45 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 50,15 | 50,15 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | **1678,60** | **1252,60** | **1675,20** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 771,88 | 1028,54 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 480,72 | 646,66 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **6392,40** | **5834,10** | **6392,40** |  |
| 1 полугодие | Гкал | **3849,97** | **3510,18** | **3849,97** |  |
| 2 полугодие | Гкал | **2542,43** | **2323,92** | **2542,43** |  |
| Расход топлива (мазут) | т.н.т/ тыс. м3 | 1260,93 | 1143,80 | 1253,15 |  |
| Расход топлива (уголь) | т.н.т/ тыс. м3 | 156,02 | 185,52 | 171,07 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1836,68 | 1 696,87 | 1 836,57 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 255,05 | 258,16 | 255,04 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 2,27 | 2,18 | 2,27 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,32 | 0,33 | 0,32 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 620,00 | 620,00 | 620,00 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 86,10 | 94,33 | 86,10 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **11250,94** | **12482,71** | **11550,56** | **Учтены на уровне плана на 2017 год с учетом индекса** |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 1911,81 | 2011,23 | 1962,72 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 892,35 | 4087,01 | 3490,13 | Включена аренда в соответствии с договором аренды |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 359,00 | 374,80 | 374,80 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 475,80 | 0,00 | 488,94 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 3638,96 | 6473,04 | 6316,60 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 48,31 | 207,97 | 52,25 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | **3687,28** | **6681,00** | **6368,85** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 18674,39 | 17887,17 | 18829,55 | Увеличен полезный отпуск на основании 2017 года |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | ***2921,34*** | ***3065,97*** | ***2945,62*** |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 4650,00 | 4843,44 | 4597,92 | Стоимость электроэнергии проиндексирована в соответствии с индексом |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 144,01 | 146,82 | 148,77 | Стоимость воды проиндексирована в соответствии с индексом |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 50,06 | 47,60 | 51,71 | Стоимость водоотведения проиндексирована в соответствии с индексом |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | **23518,46** | **22925,03** | **23627,94** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 193,25 | 831,86 | 209,00 | Учтены на уровне долгосрочных параметров (0,50%) |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **38649,92** | **42920,61** | **41756,34** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 0,00 | 8,84 | 0,00 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **38649,92** | **42911,77** | **41756,34** |  |

3. У ООО «Коммун Энерго» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г., тарифы на 2018 г. для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Загривское сельское поселение» и муниципального образования «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 6122,00 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 7153,29 | - | - | - | - | - |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**43. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 180-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую государственным бюджетным образовательным учреждением среднего профессионального образования «Лисинский лесной колледж» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением Ленинградской области «Лисинский лесной колледж» (далее - ГБПОУ ЛО «Лисинский лесной колледж») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением ГБПОУ ЛО «Лисинский лесной колледж» (от 03.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-17242443/2017) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

ГБПОУ ЛО «Лисинский лесной колледж» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2643/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | Факт 2016 г. | План 2017 г. | На период регулирования 2018 г. | | |
| предложения | | Примечание |
| Регулируемой организации | ЛенРТК |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 4863,70 | 6981,00 | 5781,80 | 5777,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 3101,57 | 3098,62 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2680,23 | 2678,38 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 4863,70 | 6981,00 | 5781,80 | 5777,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 4863,70 | 6981,00 | 5781,80 | 5777,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 141,70 | 200,00 | 170,00 | 165,20 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 2,91 | 2,86 | 2,94 | 2,86 | по плану 2017 г. |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 4722,00 | 6781,00 | 5611,80 | 5611,80 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 27,99 | 28,06 | 37,99 | 37,99 |  |
| Население | Гкал | 613,60 | 900,00 | 1290,00 | 1290,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал |  |  | 1290,00 | 1290,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 692,00 | 692,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 598,00 | 598,00 |  |
| бюджетные потребители | **Гкал** | 613,60 | 900,00 | 505,00 | 505,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 271,00 | 271,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 234,00 | 234,00 |  |
| прочие потребители | **Гкал** | 94,40 | 103,00 | 337,00 | 337,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 181,00 | 181,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 156,00 | 156,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **1321,60** | **1903,00** | **2132,00** | **2132,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 972,60 | 1144,00 | 1144,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 930,44 | 988,00 | 988,00 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Щепа | т.н.т | 3817,82 | 4194,64 | 3818,38 | 3471,20 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1015,54 | 1115,77 | 1015,69 | 923,34 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 208,80 | 159,83 | 175,67 | 159,83 | по плану 2017 г. |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,12 | 0,09 | 0,10 | 0,10 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 100,32 | 182,55 | 134,30 | 119,16 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 20,63 | 26,15 | 23,23 | 20,63 | по факту 2067 г |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед изм | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г. | |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб | 188,25 |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 311,05 |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 147,43 |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 311,05 |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 0,00 |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | **957,79** | **2074,55** | **2200,48** | **2129,79** | в соответствии с коэффициентом индексации |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб |  | 521,82 |  | 206,10 | в соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 43,76 | 0,00 | 43,76 | 43,76 |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 518,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб | 0,00 | **8,00** | 0,00 | 8,78 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **562,59** | 529,82 | **43,76** | **258,64** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 5033,03 | 4206,93 | 5053,24 | 3634,55 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (щепа) |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 1065,87 | 620,40 | 900,47 | 647,66 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 691,13 | 1219,45 | 1131,00 | 957,17 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб | 8,62 | 8,60 | 9,05 | 8,74 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб |  |  |  |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **5732,78** | **5434,98** | **6193,30** | **4600,45** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. |  | 32,00 |  | 35,12 |  |
| **5** | **Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))** | **тыс руб** |  |  |  |  |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 7253,16 | 8048,35 | 8437,53 | 7024,00 |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **2030,02** | **2258,67** | **3126,55** | **2668,52** |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГБПОУ ЛО «Лисинский лесной колледж» потребителям (кроме населения) на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лисинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1 221,49 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 286,57 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**44. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 289-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Бугровские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Муниципальным унитарным предприятием «Бугровские тепловые сети» на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением МУП «Бугровские тепловые сети» (от 27.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2363/17-0-0) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

МУП «Бугровские тепловые сети» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2864/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **Предложения** | | **Отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 67 521,00 | 67 521,00 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 600,00 | 600,00 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,89 | 0,89 | 0,00 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 66 921,00 | 66 921,00 | 0,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 66 921,00 | 66 921,00 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 5 350,00 | 5 350,00 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 7,99 | 7,99 | 0,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 61 571,00 | 61 571,00 | 0,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 49 989,00 | 49 989,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 7 669,00 | 7 669,00 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 3 834,50 | 3 834,50 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 3 834,50 | 3 834,50 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 42 320,00 | 42 320,00 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 23 862,06 | 23 862,06 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 18 457,98 | 18 457,98 | 0,00 |
| Бюджетным | Гкал | 10 717,00 | 10 717,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 3 120,00 | 3 120,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 7 597,00 | 7 597,00 | 0,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 865,00 | 865,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 865,00 | 865,00 | 0,00 |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **61 571,00** | **61 571,00** | **0,00** |
| Расход природного газа | тыс. м3 | 8 943,57 | 8 943,57 | 0,00 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 10 195,67 | 10 195,67 | 0,00 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кгут/Гкал | 151,00 | 151,00 | 0,00 |
| Расход воды | тыс. м3 | 158,00 | 158,00 | 0,00 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,34 | 2,34 | 0,00 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт-ч | 1 201,53 | 1 201,53 | 0,00 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт-ч/Гкал | 17,79 | 17,79 | 0,00 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство т/э:** |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | 33 292,42 | 30 058,97 | При расчете использовались показатели, утвержденные на 2017 год |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 0,00 | 4 155,41 | 30% от ФОТ |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 124,58 | 123,97 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 1 722,13 | 2 263,90 | При расчете использовались показатели, утвержденные на 2017 год |
| 2.5 | Налог на прибыль | тыс.руб. |  | 387,042 | При расчете использовались показатели, утвержденные на 2017 год |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | 1 846,71 | 6 930,32 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 45 661,41 | 46 932,98 | В соответствии с поданными счетами-фактурами (транспортная составляющая ООО «Газпром Газораспределение») |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | 682,32 | 701,32 | От величины полезного отпуска |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 15 235,40 | 7 617,70 | При расчете использовались показатели, утвержденные на 2017 год |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 5 627,16 | 6 122,16 | Согласно утвержденной на 2018 год себестоимости водоснабжения МУП «Бугровские тепловые сети» |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 1 138,80 | 1 320,00 | Согласно утвержденной на 2018 год себестоимости водоотведения МУП «Бугровские тепловые сети» |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | 67 662,77 | 61 992,84 |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 1 548,17 | 1,54% в соответствии с утвержденными д/ср. параметрами |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. |  |  |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | 102 801,89 | 100 530,30 |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 4 557,86 | 4 885,36 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | 98 244,03 | 95 644,94 |  |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Бугровские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2018 году:

**ТАРИФЫ**

**НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ**

**ПРЕДПРИЯТИЕМ "БУГРОВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" ПОТРЕБИТЕЛЯМ**

**(КРОМЕ НАСЕЛЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,**

**НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2016-2018 ГОДОВ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования "Бугровское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 1523,81 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 1549,68 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 1544,73 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 1544,73 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1544,73 | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1564,54 | | - | - | - | - | - |

**ТАРИФЫ**

**НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ**

**ПРЕДПРИЯТИЕМ "БУГРОВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" (КРОМЕ НАСЕЛЕНИЯ)**

**НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ**

**ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2016-2018 ГОДОВ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования "Бугровское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 21,58 | 1523,81 |
|  | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 28,06 | 1549,68 |
|  | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 25,91 | 1544,73 |
|  | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 27,20 | 1544,73 |
|  | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 27,20 | 1544,73 |
|  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 35,59 | 1564,54 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**45. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 186-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью управляющая компания «ОАЗИС» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ОАЗИС»

(далее - ООО УК «ОАЗИС») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., в соответствии с заявлением ООО УК «ОАЗИС» о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (письмо ООО УК «ОАЗИС» исх. № 142 от 24.04.2017 (вх. ЛенРТК   
от 24.04.2017 № КТ-1-221/17-0-0).

ООО УК «ОАЗИС» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх.   
ЛенРТК № КТ-1-2506/2017 от 22.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт**  **2016** | **План**  **2017** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 7310,00 | 9433,00 | 9443,30 | 9424,50 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 5801,77 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 3622,73 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 140,00 | 183,00 | 185,20 | 182,80 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % |  |  |  |  |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 7170,00 | 9250,00 | 9258,10 | 9241,70 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал |  |  |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 530,00 | 670,00 | 686,40 | 670,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 7,39 | 7,24 | 7,41 | 7,24 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 6640,00 | 8580,00 | 8571,70 | 8571,70 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 5850,00 | 7410,00 | **7466,80** | **7466,80** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 4607,20 | 4607,20 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2859,60 | 2859,60 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  |  |  |  |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 5850,00 | 7410,00 | 7466,80 | 7466,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 4607,20 | 4607,20 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2859,60 | 2859,60 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 30,00 | 90,00 | 26,10 | 26,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 16,12 | 16,12 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 9,98 | 9,98 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал | 760,00 | 1080,00 | 1078,80 | 1078,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 653,40 | 653,40 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 425,40 | 425,40 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | **6640,00** | **8580,00** | **8571,70** | **8571,70** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| уголь | т | 2551,43 | 3292,42 | 3296,02 | 3289,45 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1581,88 | 2041,30 | 2043,53 | 2039,46 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 216,40 | 216,40 | 216,40 | 216,40 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 1,73 | 4,80 | 9,73 | 4,80 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,24 | 0,51 | 1,03 | 0,51 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 160,77 | 264,26 | 268,00 | 264,02 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 21,99 | 28,01 | 28,38 | 28,01 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб | 2393,88 |  |  |  |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 126,11 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 1372,85 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 530,10 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 2383,55 |  |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | **6806,50** | **4640,04** | **5914,99** | **4 763,60** |  |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 0,00 | 878,26 | 0,00 | 901,65 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 78,80 | 111,66 | 1457,71 | 137,80 | Учтены затраты по аренде оборудования и загрязнение окруж. среды. Не приняты операционные затраты отнесенные к неподконтрольным затратам |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 585,57 | 357,11 | 567,48 | 377,94 |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 1399,86 | 1920,59 | 846,88 | 1 675,00 |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  | 0,00 | 250,65 | 0,00 | 255,32 |  |
| Налог на прибыль | тыс руб | 0,00 | 62,74 |  | 63,83 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **2064,23** | **3330,36** | **2872,07** | **3156,22** |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 10491,72 | 15057,90 | 16410,27 | 15519,55 | Стоимость топлива учтена в соответствии с индексами дефляторами |
| *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 1580,08 | 1755,00 | 1914,47 | 1810,56 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 799,00 | 1740,95 | 1873,37 | 1789,94 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 68,47 | 45,36 | 416,44 | 47,17 | Расходы на холодную воду учтены на уровне плановых  значений |
| Расходы на водоотведение | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **11359,20** | **16844,22** | **18700,09** | **17356,67** |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **20697,30** | **25065,27** | **27487,15** | **25531,81** |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб.** | **20697,30** | **25065,27** | **27487,15** | **25531,81** |  |

3. У ООО УК «ОАЗИС» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2950,14 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 3024,17 | - | - | - | - | - |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**46. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 184-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Усть-Лужский Контейнерный Терминал» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ОАО «Усть-Лужский Контейнерный Терминал» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 по 31.12.2018.

ОАО «Усть-Лужский Контейнерный терминал» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-246/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 18816,00 | 18816,00 | 18816,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 11126,00 | 11126,00 | 11126,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 7690,00 | 7690,00 | 7690,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 18816,00 | 18816,00 | 18816,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 18816,00 | 18816,00 | 18816,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 18816,00 | 18816,00 | 18816,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | **14653,00** | **14653,00** | **14653,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 8614,00 | 8614,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 6039,00 | 6039,00 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | **4163,00** | **4163,00** | **4163,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 2512,00 | 2512,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 1651,00 | 1651,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **18816,00** | **18816,00** | **18816,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 11126,00 | 11126,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 7690,00 | 7690,00 |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 2024,34 | 2 024,34 | 2 024,34 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 2935,30 | 2 935,30 | 2 935,30 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 156,00 | 156,00 | 156,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 36,96 | 36,96 | 36,96 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,96 | 1,96 | 1,96 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 420,00 | 420,00 | 420,00 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 22,32 | 22,32 | 22,32 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **4451,72** | **5213,28** | **4570,27** | Учтены на уровне плана на 2017 год с учетом индекса |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 909,65 | 1002,69 | 933,87 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 8215,98 | 8215,98 | 8215,98 |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 9125,63 | 9218,67 | 9149,85 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 102,13 | 134,20 | 106,62 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | **9227,76** | **9352,88** | **9256,48** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 59672,44 | 66432,71 | 61462,61 | Снижена стоимость мазута в соответствии со счетами-фактурами |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | ***3171,37*** | ***3530,65*** | ***3266,51*** |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 1587,10 | 1900,06 | 1631,54 | Снижена стоимость электроэнергии в соответствии со счетами-фактурами |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 6356,75 | 6596,84 | 6663,50 | Стоимость воды проиндексирована в соответствии с индексом |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | **67616,29** | **74929,61** | **69757,65** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 408,52 | 536,81 | 426,50 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **81704,30** | **95032,58** | **84010,90** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 5 314,49 | 5515,22 | 5570,95 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **76 389,80** | **89517,37** | **78439,95** |  |

3. У ОАО «Усть-Лужский Контейнерный Терминал» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г., тарифы на 2018 г. для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | | 4059,83 | | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | | 4326,43 | | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Усть-Лужский Контейнерный Терминал» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 174,53 | 4059,83 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 186,05 | 4326,43 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**47. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2015 года № 307-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «МИР ТЕХНИКИ» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., в соответствии с заявлением ООО «МИР ТЕХНИКИ» о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду, на долгосрочный период регулирования 2018 г (письмо ООО «МИР ТЕХНИКИ от 14.04.2017 исх. № 143 (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2374/17-0-0 от 27.04.2017).

ООО «МИР ТЕХНИКИ» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2589/2017 от 24.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 32391,60 | 33110,00 | 31728,40 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 17111,98 | 16414,17 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 15998,02 | 15314,23 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 880,60 | 850,00 | 816,20 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,72 | 2,57 | 2,57 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 31511,00 | 32260,00 | 30912,20 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 31511,00 | 32260,00 | 30912,20 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 3802,00 | 5130,00 | 3732,20 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 12,07 | 15,90 | 12,07 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 27709,00 | 27130,00 | 27180,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | **19400,00** | **19420,00** | **19420,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 9710,00 | 9710,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 9710,00 | 9710,00 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 3160,00 | 3160,00 | 3160,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 1580,00 | 1580,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 1580,00 | 1580,00 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 16240,00 | 16260,00 | 16260,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 8130,00 | 8130,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 8130,00 | 8130,00 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | **1559,00** | **2090,00** | **2090,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 1210,00 | 1210,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 880,00 | 880,00 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | **6750,00** | **5620,00** | **5670,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 3200,00 | 3220,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 2420,00 | 2450,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **27709,00** | **27 130,0** | **27 180,0** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 14120,00 | 14140,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 13010,00 | 13040,00 |  |
| Расход топлива (уголь) | т.н.т/ тыс. м3 | 2926,05 | 3122,08 | 3034,60 |  |
| Расход топлива (природный газ) | т.н.т/ тыс. м3 | 3309,92 | 3314,23 | 3154,61 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 5675,24 | 5 812,73 | 5 573,31 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 175,21 | 175,56 | 175,66 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 71,19 | 67,70 | 67,70 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,10 | 2,04 | 2,10 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 1350,00 | 1 320,00 | 1 320,00 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 41,34 | 39,87 | 41,34 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов ООО «МИР ТЕХНИКИ»

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс.руб. | **34414,73** | **34721,82** | **35331,19** | Учтены на уровне плана на 2017 год с учетом индекса |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 5944,59 | 6240,53 | 6374,46 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс.руб. | 10534,28 | 7769,01 | 7815,68 | Снижена арендная плата в соответствии с новыми договорами аренды |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс.руб. | 3427,02 | 5419,02 | 3851,20 | Учтены на уровне плана на 2017 год |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 19905,89 | 19428,56 | 18041,34 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 414,33 | 500,00 | 409,13 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | **20320,22** | **19928,56** | **18450,47** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 31513,90 | 32680,02 | 30661,97 | Снижена стоимость топлива в соответствии со счетами-фактурами |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | ***1137,32*** | ***1204,57*** | ***1128,11*** |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 5542,71 | 6600,00 | 6118,20 | Снижена стоимость электроэнергии в соответствии со счетами-фактурами |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 4481,34 | 4584,15 | 4293,29 | Стоимость воды проиндексирована в соответствии с индексом |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 135,31 | 156,10 | 140,22 |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс.руб. | **41673,26** | **44020,27** | **41213,67** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 1657,31 | 2000,00 | 1636,50 | Учтены на уровне долгосрочных параметров (1,69%) |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **98065,51** | **100670,66** | **96631,83** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс.руб. | 2 871,73 | 2985,00 | 2788,27 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс.руб. | **95 193,78** | **97685,66** | **93843,55** |  |

3. У ООО «МИР ТЕХНИКИ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г., тарифы на 2018 г. для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
|  | Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение», муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» и муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| 1 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 3443,34 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 3462,80 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» и муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 66,64 | 3443,34 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 67,11 | 3462,80 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**48. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 192-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» (далее - ООО «Ольшаники») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением ООО «Ольшанники»   
от 26.04.2017 исх. № 95 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2491/17-0-0 от 28.04.2017.) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

ООО «Ольшанники» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2712/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 2 962,99 | 7 833,10 | 7 764,60 | 7 764,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 4 395,03 | 4 395,03 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 3 369,56 | 3 369,56 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 2 962,99 | 7 833,10 | 7 764,60 | 7 764,60 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 2 962,99 | 7 833,10 | 7 764,60 | 7 764,60 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 2 962,99 | 7 833,10 | 7 764,60 | 7 764,60 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 56,33 | 23,40 | 22,73 | 22,73 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 1 293,80 | 6 000,00 | 6 000,00 | 6 000,00 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 375,40 | 300,00 | 450,00 | 450,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 250,00 | 250,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 200,00 | 200,00 |  |
| Отпуск организации –перепродавцу (ОАО «УК по ЖКХ») | **Гкал** | 1 293,79 | 1 533,10 | 1 314,60 | 1 314,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 821,96 | 821,96 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 492,64 | 492,64 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 1 669,19 | 1 833,10 | 1 764,60 | 1 764,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1 071,96 | 1 071,96 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 692,64 | 692,64 |  |
| Расход топлива (природный газ) | тыс. м3 | 761,99 | 1 108,80 | 1 099,10 | 1 109,81 | Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 868,67 | 1 264,03 | 1 252,97 | 1 252,97 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 160,14 | 161,37 | 161,37 | 161,37 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 7,83 | 8,84 | 8,84 | 8,76 | Объем принят с учетом фактического удельного расхода воды принятого на 2017 год |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,44 | 1,13 | 1,14 | 1,13 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 567,89 | 329,00 | 600,00 | 326,12 | Расход электрической энергии принят в расчет с учетом удельного расхода, учтенного при формировании тарифов в рамках долгосрочного метода регулирования на 2016 год. |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 104,69 | 42,00 | 77,27 | 42,00 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 2 946,50 |  | 3 128,93 |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс. руб. | 118,20 |  | 599,06 |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. | 11,60 |  | 22,00 |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 101,00 |  | 97,00 |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 310,00 |  | 181,25 |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс. руб. | 3 487,30 | 3 601,00 | 4 028,24 | 3 697,64 | В соответствии с коэффициентом индексации, индексом эффективности операционных расходов и объемом операционных расходов сформированным на 2016 г. |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 890,30 | 865,19 | 938,68 | 895,01 | В соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. | 356,92 | 0,00 | 0,00 | 356,92 | Проведена корректировка распределения статей затрат по операционным и неподконтрольным. В неподконтрольных расходах учтены амортизационные отчисления. |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 630,00 | 228,35 | 250,00 | 203,54 | Проведена корректировка распределения статей затрат по операционным и неподконтрольным.  Неподконтрольные расходы учтены с учетом плана организации на 2018 год, а также с учетом коэффициента индексации |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 0,00 | 5,07 | 0,00 | 14,85 | Проведена корректировка распределения статей затрат по операционным и неподконтрольным.  Учтены затраты по фактическим данным организации. |
| 2.5 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 1 877,22 | 1 098,61 | 1 188,68 | 1 470,32 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 15,38 | 0,00 | 16,29 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | тыс. руб. | 1 877,22 | 1 113,99 | 1 188,68 | 1 486,61 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс. руб. | 5 111,10 | 5 603,91 | 6 440,20 | 5 822,06 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (природный газ), |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | 1 724,98 | 715,41 | 829,43 | 749,82 |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 2 600,93 | 1 672,88 | 3 252,91 | 1 698,90 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию по счетам-фактурам, а также индекса-дефлятора |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс. руб. | 125,28 | 120,64 | 151,13 | 124,23 | Исходя из принятых натуральных показателей и удельной производственной себестоимости по регулируемым ресурсам |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс. руб. | 123,71 | 131,34 | 148,34 | 134,22 |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс. руб. | 7 961,02 | 7 528,77 | 9 992,58 | 7 779,42 |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. |  | 61,53 |  | 65,14 |  |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс. руб. | 13 325,54 | 12 305,29 | 15 209,50 | 13 028,80 |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 8 | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** |  | 13 325,54 | 12 305,29 | 15 209,50 | 13 028,80 |  |
| **9** | **НВВ без учета теплоносителя товарная** | тыс. руб. | 7 506,89 | 2 879,68 | 3 456,54 | 2 960,95 |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2018 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1615,83 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 774,15 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**49. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 293-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Павловский завод» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Павловский завод» (далее - ПАО «Павловский завод») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением ПАО «Павловский завод» (вх. ЛенРТК № КТ-1-2890/2017 от 12.05.2017) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 г.

ПАО «Павловский завод» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2596/2017 от 24.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **Предложения на 2018 г.** | | |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** | **отклонение** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 40813,30 | 42000,10 | 42000,10 | 42857,20 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 26806,12 | 23248,62 | 23723,06 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 15193,98 | 18751,48 | 19134,14 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал |  | 938,80 |  | 857,10 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % |  | 2,00 |  | 2,00 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 40813,30 | 42000,10 | 42000,10 | 42000,10 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 40813,30 | 42000,10 | 42000,10 | 42000,10 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 40813,30 | 42000,10 | 42000,10 | 42000,10 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 31,09 | 34,28 | 34,28 | 34,28 |  |
| Население | Гкал | 7953,40 | 8910,50 | 8910,50 | 8910,50 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал |  | 8910,50 | 8910,50 | 8910,50 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 5561,21 | 5561,21 | 5562,21 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 3349,29 | 3349,29 | 3348,29 |  |
| бюджетные потребители | **Гкал** | 2820,40 | 3869,80 | 2865,10 | 2865,10 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 2503,33 | 1718,69 | 1719,69 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 1366,47 | 1146,41 | 1145,41 |  |
| прочие потребители | **Гкал** | 1915,20 | 2799,10 | 2623,80 | 2623,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 1753,09 | 1643,59 | 1644,59 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 1046,01 | 980,21 | 979,21 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** |  | **15579,40** | **14399,40** | **14399,40** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 9847,63 | 8923,49 | 8923,49 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 5731,77 | 5475,85 | 5475,85 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 5728,71 | 6663,89 | 5894,74 | 6075,97 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 6530,13 | 7510,21 | **6720,00** | 6857,15 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 160,00 | 160,00 | 160,00 | 160,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 59,70 | 94,00 | 84,00 | 85,71 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,46 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 1005,11 | 1152,00 | 1050,00 | 1071,43 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 24,63 | 24,54 | 25,00 | 25,00 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п. | Наименование | Ед изм | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб | 5720,50 |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 683,02 |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 0,00 |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 3815,77 |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 8004,63 |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | **18223,92** | **18444,07** | **26322,98** | **18935,24** | В соответствии с коэффициентом индексации |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 1801,96 | 2611,36 | 2768,05 | 2680,90 | В соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 21993,95 | 25104,72 | 24620,47 | 24325,53 | учтены расходы на услугу по передаче т/э |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 0,00 | 980,01 | 0,00 | 1622,60 |  |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб | 0,00 | 1250,00 | 1225,00 | 530,52 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **23795,91** | **29946,10** | **28613,52** | **29159,55** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 29110,45 | 33713,64 | 32336,11 | 31817,26 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (природный газ) |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 713,26 | 5287,89 | 769,91 | 757,55 |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 4154,46 | 684,50 | 5041,63 | 5065,60 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб | 421,04 | 594,39 | 770,28 | 779,54 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб | 551,14 | **0,00** | 642,29 | 540,32 |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб | 0,00 |  |  |  |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **34237,09** | **40280,42** | **38790,30** | **38202,72** |  |
| **4** | **Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))** | **тыс руб** |  |  | 1523,09 |  |  |
|  | **Расходы из прибыли** |  |  | 5000,00 | 4900,00 | 2122,07 | Принята нормативная прибыль в соответствии с долгосрочными параметрами (2,4 %) |
| **5** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 76256,91 | 93870,59 | 100149,90 | 88419,58 |  |
| 6 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **7** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **23708,54** | **31792,34** | **34335,60** | **30313,95** |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Павловский завод» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2080,89 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2144,90 | - | - | - | - | - |

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую публичным акционерным обществом «Павловский завод» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1529,19 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1593,20 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**50. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2016 года № 133-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Паритет» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Обществом с ограниченной ответственностью «Паритет» (ООО «Паритет») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., в соответствии с заявлением ООО «Паритет» о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (письмо ООО «Паритет» исх. № 27 от 27.04.2017 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2503/17-0-0   
от 28.04.2017).

ООО «Паритет» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2626/2017 от 27.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | **6961,20** | **6905,60** | **6961,20** | **6961,20** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 3832,60 | 3832,60 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 3128,60 | 3128,60 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 140,00 | 145,00 | 140,00 | 140,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,01 | 2,10 | 2,01 | 2,01 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 6821,20 | 6760,60 | 6821,20 | 6821,20 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 6821,20 | 6760,60 | 6821,20 | 6821,20 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 570,00 | 570,00 |  | 570,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % | 8,36 | 8,43 |  | 8,36 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 6251,20 | 6190,60 | 6821,20 | 6251,20 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 4760,00 | 4716,00 | 4760,00 | 4760,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 2620,00 | 2620,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2140,00 | 2140,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 600,00 | 556,00 | 600,00 | 600,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 330,00 | 330,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 270,00 | 270,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 4160,00 | 4160,00 | 4160,00 | 4160,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 2290,00 | 2290,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 1870,00 | 1870,00 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 860,00 | 850,00 | 860,00 | 860,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 455,00 | 455,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 860,00 | 850,00 | 405,00 | 405,00 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал | 631,20 | 624,60 | 631,20 | 631,20 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 31,20 | 30,60 | 31,20 | 395,60 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 600,00 | 594,00 | 600,00 | 236,60 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | **6251,20** | **6190,60** | **6251,20** | **6251,20** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| щепа | м3 | 4781,81 | 4636,62 | 4604,70 | 4604,70 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1243,27 | 1233,34 | 1243,27 | 1243,27 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 178,60 | 178,60 | 178,60 | 178,60 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 10,40 | 10,40 | 10,40 | 10,48 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,49 | 1,51 | 1,51 | 1,51 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 314,11 | 301,56 | 331,00 | 302,68 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 45,12 | 43,67 | 47,55 | 43,48 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб | 2498,40 | 2495,14 |  |  |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 23,99 | 24,94 |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 1200,00 | 883,90 |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 1294,00 | 263,19 |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 1641,20 | 1461,30 |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | **6657,59** | **5128,48** | **6309,67** | **5 265,04** |  |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 794,62 | 798,45 | 850,00 | 819,71 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 219,50 | 58,00 | 435,00 | 321,63 | Учтены расходы по аренде оборудования, откорректированы расходы по резервному топливу. |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 26,28 | 26,28 | 35,00 | 26,28 | Откорректированы расходы по плате за загрязнение окр.среды |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 820,60 | 801,13 | 849,33 | 848,52 |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  | 0,00 | 74,00 | 150,00 | 77,06 |  |
| Налог на прибыль | тыс руб | 7,00 | 18,50 | 7,00 | 19,26 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** |  |  |  |  |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 5499,08 | 5326,57 | 5755,88 | 5485,64 | Стоимость топлива учтена в соответствии с индексами дефляторами |
| *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 879,68 | 860,43 | 843,82 | 877,53 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 2208,19 | 2181,14 | 2482,50 | 2254,92 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 253,45 | 263,22 | 284,75 | 266,99 | Стоимость воды учтена на основании приказа ЛенРТК |
| Расходы на водоотведение | тыс руб | 16,48 | 17,14 | 18,54 | 15,07 |  |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | 7977,20 | 7788,07 | 8541,67 | 8022,63 |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **16502,79** | **14837,41** | **17177,67** | **15 400,06** |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб | 238,34 | 247,53 | 267,78 | 251,20 |  |
| **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 16264,45 | 14589,87 | 16909,89 | 15148,86 |  |

3. У ООО «Паритет» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2376,52 | - | - | - | - | | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2481,81 | - | - | - | - | | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Паритет**»** потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2018 г. составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области. | | | |
| Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 25,47 | 2376,52 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 25,47 | 2481,81 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**51. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 481-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» (далее - ООО «ПАРИТЕТЪ») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., в соответствии с заявлением ООО «ПАРИТЕТЪ» о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (письмо ООО «ПАРИТЕТЪ» исх. № 47 от 27.04.2017 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2504/17-0-0 от 28.04.2017).

ООО «ПАРИТЕТЪ» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2591/2017 от 24.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 3340,00 | 3330,80 | 3340,00 | 3340,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 2006,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 1334,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 80,00 | 77,00 | 80,00 | 80,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,40 | 2,31 | 2,40 | 2,40 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 3260,00 | 3253,80 | 3260,00 | 3260,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 3260,00 | 3253,80 | 3260,00 | 3260,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 260,00 | 260,00 | 260,00 | 260,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % | 7,98 | 7,98 | 7,98 | 7,98 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 3000,00 | 2993,80 | 3000,00 | 3000,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 1670,00 | 1664,00 | 1670,00 | 1670,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1011,00 | 1011,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 659,00 | 659,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал |  |  | 1190,00 | 1190,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 721,00 | 721,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 469,00 | 469,00 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 140,00 | 144,80 | 140,00 | 140,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 68,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 72,00 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал | 1190,00 | 1185,00 | 1190,00 | 1190,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 721,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 469,00 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | 3000,00 | 2993,80 | 3000,00 | 3000,00 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| уголь | т | 1406,19 | 1406,19 | 1406,19 | 1406,19 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 857,78 | 857,78 | 857,78 | 857,78 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 256,82 | 256,82 | 256,82 | 256,82 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 1,07 | 1,07 | 1,07 | 1,07 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 146,50 | 146,50 | 130,00 | 132,60 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 33,40 | 33,31 | 33,40 | 33,40 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб | 2570,40 |  |  |  |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 47,97 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 352,86 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 202,00 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 1492,75 |  |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | **4665,98** | **3938,06** | **5213,90** | **4 042,94** | Учтены на уровне плановых значений |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 822,53 | 861,19 | 870,00 | 884,12 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб |  | 50,85 | 305,25 | 169,98 | Откорректированы затраты на приобретение резервного топлива |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 4,00 | 4,00 | 10,00 | 8,00 | Откорректированы затраты за загрязнение окружающей среды |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  | 703,20 | 0,00 | 709,41 |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  |  | 131,66 |  | 134,77 | Учтены на уровне плановых значений |
| Налог на прибыль | тыс руб |  | 32,92 |  | 33,69 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **826,53** | **1652,16** | **1185,25** | **1805,21** |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 6257,57 | 6381,56 | 7452,83 | 6496,43 | Стоимость топлива учтена в соответствии с индексами дефляторами |
| *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 2085,86 | 2131,59 | 2484,28 | 2165,48 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 936,14 | 996,99 | 1001,00 | 929,47 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 50,97 | 52,48 | 56,71 | 54,36 |  |
| Расходы на водоотведение | тыс руб | 13,20 | 13,40 | 13,80 | 13,94 |  |
| Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **7257,88** | **7444,44** | **8524,34** | **7494,19** |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **12750,39** | **13166,32** | **14923,49** | **13 477,11** |  |

3. У ООО «ПАРИТЕТЪ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программы на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 4427,81 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 4589,21 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**52. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 280-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» (далее - ООО «ПАРИТЕТЪ») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., в соответствии с заявлением ООО «ПАРИТЕТЪ» о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (письмо ООО «ПАРИТЕТЪ» исх. №47от 27.04.2017 (вх. ЛенРТК от 28.04.2017 г. № КТ-1-2504/17-0-0).

ООО «ПАРИТЕТЪ» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2597/2017 от 24.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 28790,00 | 28781,00 | 28790,00 | 28785,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 15451,48 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 13333,52 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 670,00 | 656,00 | 670,00 | 670,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % | 2,33 | 2,28 | 2,33 | 2,33 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 28120,00 | 28125,00 | 28120,00 | 28115,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 28120,00 | 28125,00 | 28120,00 | 28115,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 2290,00 | 2285,00 | 2290,00 | 2285,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % | 8,14 | 8,12 | 8,14 | 8,13 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 25830,00 | 25840,00 | 25830,00 | 25830,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 22670,00 | 22700,00 | 22670,00 | 22670,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 11920,00 | 11920,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 10750,00 | 10750,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 2640,00 | 2660,00 | 2640,00 | 2640,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1320,00 | 1320,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 1320,00 | 1320,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 20030,00 | 20040,00 | 20030,00 | 20030,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 10600,00 | 10600,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 9430,00 | 9430,00 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 420,00 | 400,00 | 420,00 | 420,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 255,00 | 255,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 165,00 | 165,00 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал | 2740,00 | 2740,00 | 2740,00 | 2740,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1690,00 | 1690,00 |  |
| 2полугодие | Гкал |  |  | 1050,00 | 1050,00 |  |
| Всего товарной | Гкал | 25830,00 | 25840,00 | 25830,00 | 25830,00 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| уголь | т | 11232,82 | 11221,11 | 11232,82 | 10598,63 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 6852,02 | 6844,88 | 6852,02 | 6850,83 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 238,00 | 238,00 | 238,00 | 238,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 72,38 | 72,35 | 72,38 | 72,38 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,52 | 2,51 | 2,51 | 2,51 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 1419,00 | 1419,90 | 1440,00 | 1440,00 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 49,29 | 49,33 | 50,02 | 50,03 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| Наименование | Ед. изм. | Факт 2016 | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб | 15943,56 |  |  |  |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 593,63 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 8010,98 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 2282,52 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 5841,95 |  |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | 32672,64 | 33398,43 | 35761,72 | 34 287,83 |  |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 4814,96 | 4990,85 | 5920,00 | 5 123,76 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб |  |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 495,47 | 607,87 | 495,47 | 495,47 | Затраты по аренде оборудования в соответствии с договорами аренды |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  |  |  |  |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  | 0,00 | 954,34 | 0,00 | 976,40 |  |
| Налог на прибыль | тыс руб | 220,00 | 238,80 | 240,00 | 238,80 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | тыс руб | 5530,43 | 5837,52 | 6655,47 | 5858,03 |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 44189,91 | 45991,68 | 55602,46 | 46860,19 | Стоимость топлива учтена в соответствии с индексами дефляторами |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 1710,80 | 1779,86 | 2152,63 | 1814,18 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 9635,01 | 7012,04 | 10800,00 | 7324,64 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 2077,20 | 2163,58 | 2586,35 | 2247,89 |  |
| Расходы на водоотведение | тыс руб | 73,53 | 76,89 | 90,95 | 79,97 |  |
| Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | тыс руб | 55975,66 | 55244,19 | 69079,75 | 56512,70 |  |
| **Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))** | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс руб | 94178,73 | 95434,49 | 111496,94 | 97 634,96 |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб | 1226,76 | 1278,66 | 1545,60 | 1 327,45 |  |
| **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | тыс руб | 92951,96 | 94155,83 | 109951,34 | 96307,51 |  |

3. У ООО «ПАРИТЕТЪ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципальных образований «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение», «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 3647,74 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 3822,11 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ПАРИТЕТЪ**»** потребителям (кроме населения) на территории муниципальных образований «Ромашкинское сельское поселение», «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2018 г. составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| Для потребителей муниципальных образований «Ромашкинское сельское поселение», «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области. | | | |
| Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 30,34 | 3647,74 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 31,94 | 3822,11 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**53. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 223-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом «Северное» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом «Северное» (далее - ЗАО «Северное») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., в соответствии с заявлением ЗАО «Северное» о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 г. (письмо ЗАО «Северное» исх. № 81 от 28.04.2017 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2672/17-0-0 от 28.04.2017).

ЗАО «Северное» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2625/2017 от 27.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 2721,40 | 8280,00 | 8280,00 | 8280,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 4800,00 | 4800,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 3480,00 | 3480,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал |  |  |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % |  |  |  |  |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 2721,40 | 8280,00 | 8280,00 | 8280,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал |  |  |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % |  |  |  |  |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 2721,40 | 8280,00 | 8280,00 | 8280,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 1584,80 | 5290,00 | **5290,00** | **5290,00** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 3080,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 2210,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  |  |  |  |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1584,80 | 5290,00 | 5290,00 | 5290,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 3080,00 | 3080,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2210,00 | 2210,00 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 295,10 | 590,00 | 590,00 | 590,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 330,00 | 330,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 260,00 | 260,00 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал | 841,50 | 2400,00 | 2400,00 | 2400,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1390,00 | 1390,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 1010,00 | 1010,00 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | **2721,40** | **8280,00** | **8280,00** | **8280,00** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| сжиженный газ | тыс. м3 | 279,07 | 849,10 | 849,10 | 849,10 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 438,15 | 1333,08 | 1333,08 | 1333,08 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 161,00 | 161,00 | 161,00 | 161,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 1,28 | 8,69 | 8,69 | 8,69 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,47 | 1,05 | 1,05 | 1,05 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 140,39 | 369,35 | 369,32 | 369,35 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 51,59 | 44,61 | 44,61 | 44,61 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб | 824,44 |  |  |  |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 10,45 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 56,00 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 179,30 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 1582,27 |  |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | **2652,46** | **2418,99** | **4899,77** | **2 483,41** | Учтены на уровне плановых значений |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 0,00 | 319,32 |  | 327,82 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 938,94 | 1460,72 | 1492,17 | 807,71 | Исключены расходы не подтвержденные обосновывающими документами |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 549,75 | 315,00 | 330,69 | 291,24 |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 221,06 | 2456,87 | 256,44 | 2 876,56 |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  | 0,00 | 500,00 |  | 625,69 |  |
| Налог на прибыль | тыс руб | 0,00 | 125,00 |  | 156,42 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **1709,75** | **4676,91** | **2079,30** | **4459,75** |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 3144,04 | 10730,22 | 16939,46 | 11298,89 | В расходах на топливо учтены цены по данным КИНЕФ |
| *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 1155,30 | 1295,92 | 2045,83 | 1364,60 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 575,75 | 1536,59 | 1647,30 | 1582,67 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 55,11 | 404,04 | 422,33 | 405,91 |  |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **3774,90** | **12670,85** | **19009,09** | **13287,47** |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **8137,11** | **20266,75** | **25988,16** | **20856,32** |  |
| **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **8137,11** | **20266,75** | **25988,16** | **20856,32** |  |

3. У ЗАО «Северное» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционной программы на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2490,51 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2557,99 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**54. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2015 года № 286-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на территории Ленинградской области потребителям на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее - МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечнинское ГП) на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., в соответствии с заявлением МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечнинское ГП о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (письмо МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечнинское ГП исх. № 139 от 26.04.2017 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2337/17-0-0 от 27.04.2017).

МП «ТеплоРесрус» МО Кузнечнинское ГП представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № ЛенРТК от КТ-1-2713/2017 от 29.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 29422,00 | 33190,00 | 31821,00 | 33190,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 19993,36 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 13196,64 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 3330,00 | 3758,00 | 3619,00 | 3758,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к | 11,32 | 11,32 | 11,37 | 11,32 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 26092,00 | 29432,00 | 28202,00 | 29432,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 26092,00 | 29432,00 | 28202,00 | 29432,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 3076,00 | 3482,00 | 3341,00 | 3482,00 | Приняты на в соответствии долгосрочных параметров |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 11,79 | 11,83 | 11,85 | 11,83 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 23016,00 | 25950,00 | 24861,00 | 25950,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 99,77 | 99,83 | 99,77 | 99,83 |  |
| Население | Гкал | 20244,00 | 22253,00 | 21669,00 | 22253,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 13355,00 | 13355,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 8671,00 | 8898,00 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  |  | 3050,00 | 3630,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1522,00 | 1875,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 1528,00 | 1755,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал |  |  | 18619,00 | 18623,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 11476,00 | 11480,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 7143,00 | 7143,00 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 529,00 | 772,00 | 772,00 | 772,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 470,00 | 470,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 302,00 | 302,00 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал | 2191,00 | 2880,00 | 2362,00 | 2880,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 1425,28 | 1782,68 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 936,72 | 1097,32 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | 22964,00 | 25905,00 | 24803,00 | 25905,00 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Мазут | т | 4381,77 | 4709,47 | 4516,59 | 4709,51 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 6003,03 | 6451,98 | 6187,73 | 6452,03 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 204,03 | 194,40 | 194,45 | 194,40 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 99,85 | 112,33 | 112,33 | 112,26 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,39 | 3,38 | 3,53 | 3,38 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 1276,16 | 1384,80 | 1384,80 | 1384,69 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 43,37 | 41,72 | 43,52 | 41,72 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс руб | 10898,43 |  |  |  |  |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 420,13 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 4459,72 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 106,33 |  |  |  |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 7203,98 |  |  |  |  |
| **Итого операционные расходы** | тыс руб | **23088,59** | **24815,84** | **23000,30** | **25 236,53** |  |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 3291,32 | 3354,12 | 3443,44 | 3 443,44 |  |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 1735,20 | 1851,11 | 2794,20 | 2026,10 | Откорректированы расходы на приобретение резервного топлива |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 128,75 | 1044,75 | 1047,17 | 1 044,75 |  |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 842,37 | 909,45 | 944,70 | 917,25 |  |
| Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  | 0,00 | 1117,16 | 1104,04 | 1 133,57 | Учтены в соответствии с принятыми долгосрочными параметрами |
| Налог на прибыль | тыс руб | 0,00 | 279,29 | 276,01 | 283,39 |  |
| **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **5997,65** | **7438,73** | **8505,52** | **7714,94** |  |
| **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс руб | 57606,40 | 65541,41 | 64524,03 | 67406,34 | Цена на топливо принята в соответствии с инд. дефляторами |
| *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 2502,88 | 2525,68 | 2595,39 | 2597,55 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 5091,88 | 6645,56 | 7077,52 | 6646,50 |  |
| Расходы на холодную воду | тыс руб | 4877,88 | 5674,01 | 5674,01 | 4456,72 |  |
| Расходы на водоотведение | тыс руб | 500,49 | 482,81 | 530,00 | 522,15 |  |
| Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | 68076,65 | 78343,79 | 77805,56 | 79031,72 |  |
| **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **97162,89** | **111715,51** | **110404,48** | **113 356,91** |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб | 2445,89 | 3158,61 | 3158,61 | 2 481,25 |  |
| **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 94717,00 | 108556,90 | 107245,87 | 110875,66 |  |

3. МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечнинское ГП отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

на тепловую энергию:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Кузнечнинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 4185,43 | - | - | - | - | - | |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 4404,86 | - | - | - | - | - | |

Тарифы на горячую воду, поставляемую МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечнинское ГП потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузнечнинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2018 г. составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| Для потребителей муниципального образования «Кузнечнинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области. | | | |
| Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 39,07 | 4185,43 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 40,63 | 4404,86 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**55. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 188-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тихвин Дом» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Обществом с ограниченной ответственностью «Тихвин Дом» (ООО «Тихвин Дом») на территории Ленинградской области на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., в соответствии с заявлением ООО «Тихвин Дом» о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год (письмо ООО «Тихвин Дом» исх. №130 от 24.04.2017 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2323/17-0-0 от 27.04.2017).

ООО «Тихвин Дом» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2587/2017 от 24.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **План 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 19047,10 | 18510,90 | 18510,90 | 18510,90 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 10080,80 | 10080,80 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 8430,10 | 8430,10 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 3367,00 | 425,70 | 425,70 | 425,70 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 17,68 | 2,30 | 2,30 | 2,30 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 15680,10 | 18085,20 | 18085,20 | 18085,20 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  |  |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 15680,10 | 18085,20 | 18085,20 | 18085,20 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 15680,10 | 18085,20 | 18085,20 | 18085,20 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 8519,70 | **12905,20** | 13681,70 | **13681,70** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 7264,80 | 7264,80 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 6416,90 | 6416,90 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  |  | 5503,60 | **5503,60** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 2465,60 | 2465,60 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 3038,00 | 3038,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал |  |  | 8178,10 | **8178,10** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 4799,20 | 4799,20 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 3378,90 | 3378,90 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 7160,40 | 5180,00 | 4403,50 | 4403,50 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 2584,10 | 2584,10 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 1819,40 | 1819,40 |  |
| Бюджетные потребители | Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | **15680,10** | **18085,20** | **18085,20** | **18085,20** |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| природный газ | тыс. м3 | 2711,30 | 2634,86 | 2635,00 | 2681,64 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 3117,99 | 3030,09 | 3030,25 | 3030,25 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 163,70 | 163,70 | 163,70 | 163,70 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,59 | 0,56 | 0,56 | 0,56 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 335,42 | 349,31 | 335,42 | 335,42 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 18,52 | 18,12 | 18,12 | 18,12 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб | 244,23 | 249,50 |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 19,70 | 8,92 |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 649,83 | 289,83 |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | 913,76 | 548,25 | 843,20 | 562,85 | Учтены на уровне плановых значений |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 73,76 | 75,23 | 82,03 | 77,23 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 11438,22 | 11419,22 | 11441,47 | 11441,47 |  |
|  | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) |  |  | 305,42 | 50,00 | 315,61 | Учтены на уровне плановых значений |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб | 0,00 | 76,35 | 12,50 | 78,90 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | 11511,98 | 11570,80 | 11536,00 | 11597,61 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 16159,97 | 15722,51 | 16611,44 | 16612,05 | Стоимость топлива определена в соответствии  с индексами дефляторам |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 1030,60 | 869,36 | 918,51 | 918,54 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 2430,88 | 2380,43 | 2566,99 | 2451,84 |  |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб | 13,85 | 13,67 | 14,68 | 20,96 | Стоимость холодной воды определена в соответствии с приказом ЛенРТК |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **4** | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **18604,70** | **18116,61** | **19193,10** | **19084,85** |  |
| **5** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **31030,44** | **30541,08** | **31622,31** | **31 554,06** |  |
| **6** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **31030,44** | **30541,08** | **31622,31** | **31554,06** |  |

3. У ООО «Тихвин Дом**»** отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1713,40 | - | - | - | - | - | |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1783,06 | - | - | - | - | - | |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**56. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 ноября 2015 года № 237-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Толмачевский завод железобетонных и металлических конструкций» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Толмачевский завод железобетонных и металлических конструкций» (далее - ООО «Толмачевский завод ЖБ и МК») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением ООО «Толмачевский завод ЖБ и МК» (вх. ЛенРТК № КТ-1-3049/2017 от 22.05.2017 о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018.

ООО «Толмачевский завод ЖБ и МК» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК № КТ-1-2595/2017 от 24.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **факт 2016 г.** | **план 2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **Примечание** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | данные не представлены | 32360,00 | данные не представлены | 32359,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 18364,92 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 13994,08 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал |  | 810,00 |  | 809,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке |  | 2,50 |  | 2,50 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал |  | 31550,00 |  | 31550,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  | 0,00 |  | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал |  | 31550,00 |  | 31550,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал |  |  |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть |  | 0,00 |  | 0,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал |  | 31550,00 |  | 31550,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % |  | 39,78 |  | 39,78 |  |
| Население | Гкал |  |  |  |  |  |
| В т.ч. отопление | Гкал |  |  |  |  |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |
| прочие потребители (организации-перепродавцу) | **Гкал** |  | 12400,00 |  | 12400,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 7650,00 |  | 7650,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 4750,00 |  | 4750,00 |  |
| прочие потребители | **Гкал** |  | 150,00 |  | 150,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 75,80 |  | 75,80 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 74,20 |  | 74,20 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** |  | 12550,00 |  | 12550,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 7725,80 |  | 7725,80 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 4824,20 |  | 4824,20 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 |  | 4477,09 |  | 4480,92 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. |  | 5054,63 |  | 5054,48 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал |  | 156,20 |  | 156,20 |  |
| Расход воды | тыс. м3 |  | 79,90 |  | 79,93 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал |  | 2,47 |  | 2,47 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч |  | 844,90 |  | 844,87 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал |  | 26,11 |  | 26,11 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Ед  изм | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |  | данные не представлены |  | данные не представлены |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  |  |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб |  | **16 471,81** |  | **16 910,46** | в соответствии с коэффициентом индексации |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб |  | 2 180,85 |  | 2 208,24 | в соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб |  | 0,00 |  | 0,00 | в соответствии с ожидаемыми показателями и ИПЦ |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб |  | 729,52 |  | 729,52 |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  | 1 300,59 |  | 1 331,16 |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб |  | 50,75 |  | 65,63 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** |  | **4 261,71** |  | **4 334,55** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб |  | 24 606,07 |  | 25 452,86 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* |  |  |  | 806,75 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб |  | 3 475,54 |  | 3 579,70 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электричскую энергию |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб |  | 1 012,95 |  | 1 053,82 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб |  | 878,47 |  | 913,58 |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** |  | 29973,03 |  | 30 999,96 |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. |  | 203,00 |  | 262,54 |  |
| **5** | **Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))** | **тыс руб** |  |  |  |  |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** |  | 50 809,55 |  | 52 507,51 |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб |  |  |  |  |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** |  | **20211,09** |  | **20886,51** |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую «ООО «Толмачевский завод ЖБ и МК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 1 647,13 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 1 691,70 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**57. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2016 года № 231-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» (далее - ООО «ЭнергоИнвест») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением ООО «ЭнергоИнвест» (от 28.04.2017 вх. ЛенРТК № КТ-1-2556/17-0-0) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

ООО «ЭнергоИнвест» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-2595 от 24.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **факт 2016 г.** | **2017 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 4568,30 | 5414,20 | 5206,50 | 5203,50 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 2621,31 | 2891,20 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2585,19 | 2312,30 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника | Гкал | 87,00 | 102,30 | 99,00 | 98,30 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника | % е | 1,90 | 1,89 | 1,90 | 1,89 | по плану 2017 г. |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 4481,30 | 5311,90 | 5107,50 | 5105,20 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 293,50 | 345,30 | 334,10 | 331,80 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % | 6,55 | 6,50 | 6,54 | 6,50 | по плану 2017 г. |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 4187,80 | 4966,60 | 4773,40 | 4773,40 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 2469,80 | 3055,40 | 3055,40 | 3055,40 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 221,00 | 806,60 | 806,60 | 806,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 403,30 | 403,30 | 403,30 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 403,30 | 403,30 | 403,30 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 2248,80 | 2248,80 | 2248,80 | 2248,80 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 1218,10 | 1218,10 | 1218,10 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 1030,70 | 1030,70 | 1030,70 |  |
| бюджетные потребители | **Гкал** | 60,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 37,25 | 37,25 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 22,75 | 22,75 |  |
| прочие потребители | **Гкал** | 1658,00 | 1911,20 | 1658,00 | 1658,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 993,51 | 993,51 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 664,49 | 664,49 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **4187,80** | **4966,60** | **4773,50** | **4773,50** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 2652,18 | 2652,18 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2121,32 | 2121,32 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 775,12 | 758,90 | 729,79 | 728,44 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 668,31 | 856,47 | 823,62 | 823,14 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 169,67 | 158,19 | 158,19 | 158,19 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,00 | 16,50 | 15,87 | 16,40 | исходя из потребления воды на отопление и ГВС |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,00 | 3,05 | 3,05 | 3,15 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 120,15 | 111,15 | 134,79 | 106,83 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 26,30 | 20,53 | 25,89 | 20,53 | по полану 2017 г. |

2. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п. | Наименование | Ед изм | Факт 2016 г. | Утверждено на 2017 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г | 2018 г. |
| **1** | **Операционные расходы** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб |  | 920,77 |  |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб |  | 0,00 |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб |  | 311,57 |  |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб |  | 361,28 |  |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб |  | 363,90 |  |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | **691,21** | **1 957,51** | **2 015,46** | **2 009,64** | в соответствии с коэффициентом индексации |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 75,81 | 278,07 | 286,30 | 285,48 | в соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 4775,29 | 3 299,26 | 6 051,51 | 3 304,89 | в соответствии с ожидаемыми показателями и ИПЦ |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 296,52 | 290,85 | 296,52 | 296,52 |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 75,81 | 109,90 | 113,15 | 112,83 |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб | 0,00 | 14,83 | 144,32 | 110,85 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **5223,42** | **3 992,92** | **6 891,81** | **4 110,56** |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 3695,15 | 3 870,72 | 4 334,98 | 3 861,16 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб/Гкал* | 882,36 | 779,35 | 908,15 | 808,89 |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 615,23 | 663,58 | 841,68 | 656,89 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб | 955,20 | 1 257,74 | 1 052,22 | 1 062,91 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения и водоотведения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб | 7,51 | 64,39 | 61,65 | 60,87 |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб |  |  |  |  |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **5273,09** | **5 856,43** | **6 290,53** | **5 641,84** |  |
| **4** | **Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))** | **тыс руб** |  |  |  |  |  |
|  | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс руб |  | 59,33 | 577,29 | 443,41 | учтена нормативная прибыль 0,5 % и предпринимательская |
| **5** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **11 187,72** | **11 866,19** | **15 775,08** | **12 205,45** |  |
| 6 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб | 558,45 | 1 024,83 | 854,77 | 871,09 |  |
| **7** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | 10 629,27 | 10 841,36 | 14 920,31 | 11 334,35 |  |

3. Предлагаемые тарифные решения.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области   
на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2 214,52 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2574,39 | - | - | - | - | - |

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области,   
на 2017 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | | Год с календарной разбивкой | | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал | |
| 1 | | Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | |
| 1.1 | | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), | | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | | 63,87 | | 2 214,52 | |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | | 65,98 | | 2574,39 | |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**58. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального казенного предприятия «Управление Коммунальными Системами» муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Новое Девяткино (кадастровые номера земельных участков 47:07:0711004:62, 47:07:0711004:63, 47:07:0711004:67, 47:07:0711004:68, 47:07:0711004:507, 47:07:0711004:6251, 47:07:0711004:0013) муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке»** выступилглавный специалист отдела технологической экспертизыкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Ширяев Д.В., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального казенного предприятия «Управление Коммунальными Системами» муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – МКП «УКС») объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Новое Девяткино (кадастровые номера земельных участков 47:07:0711004:62, 47:07:0711004:63, 47:07:0711004:67, 47:07:0711004:68, 47:07:0711004:507, 47:07:0711004:6251, 47:07:0711004:0013) муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке, в соответствии с обращением от 20.06.2017 исх. № 331 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3615/17-0-0 от 20.06.2017).

В своем письме от 22.11.2017 исх. № 673 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2536/2017 от 23.11.2017) МКП «УКС») выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального казенного предприятия «Управление Коммунальными Системами» муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Новое Девяткино (кадастровые номера земельных участков 47:07:0711004:62, 47:07:0711004:63, 47:07:0711004:67, 47:07:0711004:68, 47:07:0711004:507, 47:07:0711004:6251, 47:07:0711004:0013) муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 84 417,72 тыс.руб. (без НДС), с максимальной величиной подключаемой нагрузки 714,92 м3/сут.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения | тыс. руб. | 84 417,72 |
| 1.1. | Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей | тыс. руб. | 76 079,40 |
| 1.1.1. | Расходы на проектирование | тыс. руб. | 1 154,51 |
| 1.1.2. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.1.3. | Расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.1.4. | Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций | тыс. руб. | 74 600,96 |
| 1.1.5. | оплата труда и отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.1.6. | прочие расходы | тыс. руб. | 323,92 |
| 1.2. | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.2.1. | расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.2.2. | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.3. | Налог на прибыль | % | 20,00 |
| 1.3.1. | Налог на прибыль | тыс. руб. | 8 338,32 |
| 2. | Структура расходов | тыс. руб. | 76 079,40 |
| 2.1. | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.2. | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.3. | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | 76 079,40 |
| 3. | Протяженность сетей | км | 0,751 |
| 3.1. | Протяженность вновь создаваемых | км | 0,751 |
| 3.1.1. | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее | км | 0,000 |
| 3.1.2. | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | км | 0,000 |
| 3.1.3. | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | км | 0,000 |
| 3.1.4. | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | км | 0,106 |
| 3.1.5. | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км | 0,000 |
| 3.1.6. | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | км | 0,195 |
| 3.1.7. | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более | км | 0,450 |
| 4. | Подключаемая нагрузка | куб. м в сутки | 714,92 |
| 5. | Предлагаемые тарифы на подключение |  |  |
| 5.1. | Базовая ставка тарифа на протяженность сетей | тыс. руб./км | 0,00 |
| 5.2. | Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей |  |  |
| 5.3. | Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку | тыс. руб./ куб.м. | 0,00 |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**59. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» по заявке общества с ограниченной ответственностью «БалтИнвестГрупп» (ИНН 7813530310) объектов капитального строительства, расположенных на территории поселка Бугры (кадастровый номер земельного участка 47:07:0709002:37) муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения»**

**Правление приняло решение:**

По просьбе Организации рассмотрение вопроса перенесено.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**60. По вопросам повестки «Об установлении предельных тарифов на услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Метахим» на территории Ленинградской области, на 2018 год»** выступила заместитель начальника департамента - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения комитета Синюкова И.В., изложила основные положения экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня тарифов на услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Метахим» на территории Ленинградской области на 2018 год, в соответствии с обращением исх. от 28.09.2017 исх. № ФАЧ-В.480.01-МТХ.08/210001-2017   
(вх. № КТ-1-1106/2017 от 29.09.2017).

-АО «Метахин» представлено письмо о согласии с предложенными ЛенРТК уровнями предельных тарифов и просьбой рассмотреть вопрос об установлении предельных тарифов на транспортные услуги в отсутствии их представителей (вх. ЛенРТК № КТ-1-2680/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Принять стоимостные показатели АО «Метахим» на 2018 год:

*Предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статьи затрат** | **Единица**  **измерения** | **План на 2018 год** | |
| **по данным**  **предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| **1** | **Прямые расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **71 075,1** | **65 448,2** |
| 1.1 | Энергоресурсы технологические | тыс. руб. | 2 498,6 | 2 498,6 |
| 1.2 | Дизтопливо и смазочные материалы | тыс. руб. | 1 042,5 | 1 009,1 |
| 1.3 | Оплата труда | тыс. руб. | 5 746,3 | 5 713,3 |
| 1.4 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 18 820,8 | 18 587,8 |
| 1.5 | Амортизационные отчисления | тыс. руб. | 5 778,0 | 5 706,4 |
| 1.6 | Ремонт и прочие услуги технологического характера | тыс. руб. | 37 188,8 | 31 932,9 |
| **2** | **Накладные расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **26 492,4** | **25 781,2** |
| 2.1 | Общепроизводственные расходы | тыс. руб. | 26 492,4 | 25 781,2 |
| **3** | **Итого затраты** | **тыс. руб.** | ***97 567,53*** | ***91 229,32*** |
| 4 | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 27,0 | 25,3 |
| **5** | **Итого затраты по перевозке на сторону** | **тыс. руб.** | **7 606,8** | **5 556,7** |
| 6 | Убытки прошлых лет | тыс. руб. | - | - |
| 7 | Прибыль | тыс. руб. | 1 389,2 | 752,5 |
| 8 | Рентабельность | % | *2%* | *1%* |
| **9** | **НВВ** | **тыс. руб.** | **68 529,4** | **61 975,2** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **10** | **Объем грузооборота по предприятию, в том числе:** | **тыс.т-км** | **3 609,1** | **3 609,1** |
| 10.1 | собственный грузооборот | тыс.т-км | 1 406,9 | 1 406,9 |
| 10.2 | грузооборот сторонних потребителей | тыс.т-км | 2 202,2 | 2 202,2 |
| **11** | **Тариф на 1 тонно-километр** | **руб.** | **31,12** | **28,14** |

*Предельный тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статьи затрат** | **Единица**  **измерения** | **План на 2018 год** | |
| **по данным**  **предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| **1** | **Прямые расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **3 472,4** | **3 157,5** |
| 1.1 | Энергоресурсы технологические | тыс. руб. | 123,2 | 123,2 |
| 1.2 | Дизтопливо и смазочные материалы | тыс. руб. | 51,4 | 49,8 |
| 1.3 | Оплата труда | тыс. руб. | 282,6 | 270,7 |
| 1.4 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 906,4 | 895,2 |
| 1.5 | Амортизационные отчисления | тыс. руб. | 278,3 | 274,8 |
| 1.6 | Ремонт и прочие услуги технологического характера | тыс. руб. | 1 830,5 | 1 543,8 |
| **2** | **Накладные расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **1 275,8** | **1 241,6** |
| 2.1 | Общепроизводственные расходы | тыс. руб. | 1 275,8 | 1 241,6 |
| **3** | **Итого затраты** | **тыс. руб.** | **4 748,3** | **4 399,1** |
| 4 | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 579,8 | 451,4 |
| **5** | **Итого затраты по перевозке на сторону** | **тыс. руб.** | **5 067,6** | **4 609,2** |
| 6 | Убытки прошлых лет | тыс. руб. | - | - |
| 7 | Прибыль | тыс. руб. | 360,9 | 155,8 |
| 8 | Рентабельность | % | *3%* | *9%* |
| **9** | **НВВ** | **тыс. руб.** | **5 223,4** | **5 030,0** |
| **10** | **Объем грузооборота по предприятию, в том числе:** | **лок-час** | **1 495,0** | **1 495,0** |
| 10.1 | собственный грузооборот | лок-час | 82,0 | 82,0 |
| 10.2 | грузооборот сторонних потребителей | лок-час | 1 413,0 | 1 413,0 |
| **11** | **Тариф на 1 локомотиво-час** | **руб.** | **3 696,70** | **3 559,79** |

*Предельный тариф за работу крана при погрузочно-разгрузочных работах*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статьи затрат** | **Единица**  **измерения** | **План на 2018 год** | |
| **по данным**  **предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| **1** | **Прямые расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **4 909,7** | **6 920,1** |
| 1.1 | Амортизационные отчисления | тыс. руб. | 385,6 | 385,6 |
| 1.2 | Дизтопливо и смазочные материалы | тыс. руб. | 644,5 | 640,8 |
| 1.3 | Оплата труда | тыс. руб. | 1 619,6 | 1 599,6 |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1.4 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 497,2 | 491,1 |
| 1.5 | Ремонт и прочие услуги технологического характера | тыс. руб. | 1 762,8 | 3 803,1 |
| **2** | **Накладные расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **2 279,8** | **2 218,6** |
| 2.1 | Общепроизводственные расходы | тыс. руб. | 2 279,8 | 2 218,6 |
| **3** | **Итого затраты** | **тыс. руб.** | **7 189,5** | **9 138,7** |
| 4 | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | **384,8** | **310,2** |
| **5** | **Итого затраты по перевозке на сторону** | **тыс. руб.** | **2661,9** | **3204,7** |
| 6 | Прибыль | тыс. руб. | 804,7 | 252,0 |
| 7 | Рентабельность | % | *30%* | *8%* |
| **8** | **НВВ** | **тыс. руб.** | **3 466,6** | **3 456,6** |
| **9** | **Объем грузооборота по предприятию, в том числе:** | **крано-час** | **4 215,0** | **4 215,0** |
| 9.1 | собственный грузооборот | крано-час | 2 880,0 | 2 880,0 |
| 9.2 | грузооборот сторонних потребителей | крано-час | 1 335,0 | 1 335,0 |
| **10** | **Тариф на 1 крано-час** | **руб.** | **2 596,72** | **2 589,25** |

1. Установить предельные тарифы на услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Метахим» на территории Ленинградской области, на 2018 год:

- предельный тариф на услуги перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 28,14 руб. за 1 тонно-километр (без учета налога на добавленную стоимость);

- предельный тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 3 559,79 рублей за 1 локомотиво-час (без налога на добавленную стоимость);

- предельный тариф за работу крана при погрузочно-разгрузочных работах в размере 2 589,25 руб. за 1 крано-час (без учета налога на добавленную стоимость).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**61. По вопросу повестки «Об установлении предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2018 год»** выступила заместитель начальника департамента - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения комитета Синюкова И.В.:

- изложила основные положения экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2018 год в соответствии с обращением от 19.10.2017 исх. № 17-5618/04.4 (вх. ЛенРТК № КТ-1-1586/2017 от 20.10.2017);

- представила письмо о согласии с предложенными ЛенРТК уровнем тарифа для общества с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» и просьбой рассмотреть вопрос об установлении тарифа за пропуск вагонов в отсутствии их представителей исх. (вх. ЛенРТК № КТ-1-2640/2017 от 28.11.2017).

**Правление приняло решение:**

1. Принять стоимостные показатели для общества с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области в 2018 году:

*Предельный тариф за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статьи затрат** | **Единица**  **измерения** | **План на 2018 год** | |
| **по данным**  **предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| **1** | **Прямые расходы** | **тыс.руб.** | **32265,91** | **30211,67** |
| 1.1 | Амортизационные отчисления | тыс.руб. | 17579,57 | 17579,57 |
| 1.2 | Оплата труда | тыс.руб. | 11263,39 | 9687,19 |
| 1.3 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 3422,94 | 2944,9 |
| 2. | Общепроизводственные расходы | тыс.руб. | 3717,2 | 3314,13 |
| **3** | **Производственная себестоимость** | **тыс.руб.** | **35983,11** | **33525,79** |
| 4 | **Удельная себестоимость на 1 км** | тыс.руб. | **-** | **762,82** |
| 5 | производственная себестоимость на 1,97565 км | тыс.руб. | **-** | 1507,06 |
| 6 | производственная себестоимость на 1,7835 км | тыс.руб. | **-** | 1360,48 |
| 7 | **Удельная себестоимость за 1 вагон для сторонних потребителей** | руб. | **-** | **483,75** |
| 8 | **Производственная себестоимость для сторонних потребителей на протяженность путей 3,757 км** | тыс.руб. | **-** | **1467,21** |
| 9 | Общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 2518,93 | 73,35 |
| **10** | **Итого затраты для сторонних потребителей** | **тыс.руб.** | **38502,05** | **1540,56** |
| 11 | Прибыль | тыс.руб. | 1155,06 | 318,26 |
| 12 | Рентабельность | % | 3,00 | 21 |
| **13** | **Необходимая валовая выручка** | **тыс.руб.** | **22378,06** | **1858,82** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 14 | Вагонооборот | вагон | 41479 | 42827 |
|  | собственный на длине пути 1,97565 км | вагон | 41479 | 42827 |
|  | сторонних потребителей на длине пути 3,757 км | вагон | 3033 | 3500,00 |
| **15** | **Тариф за 1 вагон** | **руб.** | **520,9** | **612,87** |

1. Установить предельный тариф на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2018 год в размере 612 рублей 87 копеек за 1 вагон (без налога на добавленную стоимость).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова