

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 июня 2016 года

№ 56 -р

**О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 октября 2015 года № 115-р «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 года № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 июня 2016 года № 15

1. Внести в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 октября 2015 года № 115-р «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения» следующие изменения:

1.1. Приложение 9 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Дополнить новым приложением 11 согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета  
по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Т.Л. Свиридова



Приложение 1  
к распоряжению комитета  
по тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 30 июня 2016 № 56 -р

Приложение 9  
к распоряжению комитета  
по тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 13 октября 2015 года № 115-р

**Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства ф/л Румянцева Л.Л. и Гапочка В.И., расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:593) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

№ п/п	Наименование мероприятий	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых составляет более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб	15 978 993,63
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб	30 813,46
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб/Гкал/ч	15 965,53
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,93
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб	12 261 620,04
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб	12 261 620,04
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб	902 367,09
3.1.1.1	251-400мм	руб	14 806,80
3.1.1.2	551-700мм	руб	887 560,29
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб	11 359 252,95
3.1.2.1	канальная прокладка	руб	1 494 680,13
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб	514 990,54
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб	60 506,82
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб	13 139,42
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб	906 043,35
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб	9 864 572,82
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб	2 433 387,18
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб	892 073,32
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб	1 916 746,01
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб	2 985 961,16
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб	1 636 405,14
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб	3 681 484,23
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб	3 681 484,23
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб	3 681 484,23
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб	2 630,00
5	Налог на прибыль	руб/Гкал/ч	2 630,00

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 2  
к распоряжению комитета  
по тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 30 июня 2016 № 56-р

Приложение 11  
к распоряжению комитета  
по тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 13 октября 2015 года № 115-р

**Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Арсенал Групп», расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:600) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

№ п/п	Наименование мероприятий	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых составляет более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб	20 284 214,72
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб	39 115,54
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб/Гкал/ч	15 965,53
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,45
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб	15 565 268,96
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб	15 565 268,96
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб	1 145 491,91
3.1.1.1	251-400мм	руб	18 796,20
3.1.1.2	551-700мм	руб	1 126 695,71
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб	14 419 777,05
3.1.2.1	канальная прокладка	руб	1 897 391,87
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб	653 744,46
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб	76 809,18
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб	16 679,58
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб	1 150 158,65
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб	12 522 385,18
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб	3 089 014,82
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб	1 132 424,68
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб	2 433 174,99
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб	3 790 468,84
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб	2 077 301,86
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб	4 673 386,72
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб	4 673 386,72
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб	4 673 386,72
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб	2 630,00
5	Налог на прибыль	руб/Гкал/ч	2 630,00

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость