# **Протокол № 37**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

31 октября 2018 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

Представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области Гайнидинов Константин Нуриманович с правом совещательного голоса.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием «Агалатово-Сервис» потребителям на территории Ленинградской области   
   в 2018 году.
2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 585-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году».
3. О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (приказы ЛенРТК от 19 декабря 2017 года № 636-п, № 638-п).
4. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые   
   муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Агентство услуг Ромашкинского поселения» потребителям на территории Ленинградской области в 2018 году.
5. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые   
   муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Плодовое» муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области в 2018 году.
6. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые   
   муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области в 2018 году и о признании утратившими силу некоторых приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.
7. О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (в приказы ЛенРТК от 19.12.2017 № 644-п, № 631-п, от 19.12.2016 № 469-п).
8. Об установлении предельного тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые акционерным обществом «СИБУР-Транс» на территории Ленинградской области на 2019 год.
9. Об опубликовании информации о территориальных сетевых организациях, предусмотренной Правилами государственного регулирования (пересмотра) цен (тарифов) в электроэнергетике.
10. Информация по вопросу «О рассмотрении обращения ООО «Северо-Западная электросетевая компания» об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт» по индивидуальному проекту.

**1. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием «Агалатово-сервис» потребителям на территории Ленинградской области в 2018 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые муниципальным предприятием «Агалатово-сервис»   
(МП «Агалатово-сервис») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением МП «Агалатово-сервис» (вх. ЛенРТК № КТ-1-5285/18 от 02.10.2018) с учетом дополнительно представленных документов вх. ЛенРТК № КТ-1-5703/2018 от 19.10.2018 об установлении тарифов на тепловую энергию на 2018 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК директор МП «Агалатово-сервис»   
П.В. Батрашин выразил свое согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели, а также статьи расходов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **тыс.руб. (без НДС)** | | **Заявка организации** | **Предложение ЛенРТК** |
| № п/п | Показатели | Котельная №29, Ленинградская область,Всеволожский р-н, п.Елизаветинка, в/г №1 | Котельная №29, Ленинградская область,Всеволожский р-н, п.Елизаветинка, в/г №1 |
|  | ***Ресурсы, всего*** | ***2 437,26*** | ***2 437,26*** |
|  | Выработка тепловой энергии, всего, Гкал | 2 437,26 | 2 437,26 |
|  | Покупка тепловой энергии, Гкал | 0 | 0 |
|  | Собственные нужды котельной, Гкал | 80,90 | 80,90 |
|  | Собственные нужды в % к выработке | 0,04 | 0,04 |
|  | Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | 2 356,36 | 2 356,36 |
|  | Потери тепловой энергии в сетях, Гкал | 135,60 | 135,60 |
|  | Потери и собственные нужды в % к отпуску тепловой энергии в сеть | 0,11 | 0,11 |
|  | ***Полезный отпуск, Гкал*** | ***2 220,76*** | ***2 220,76*** |
|  | - собственные нужды (отопление ВНС, КНС, ОС) |  |  |
|  | - на объекты Минобороны РФ | *-* |  |
|  | в т.ч. - на ГВС | *-* |  |
|  | **отпуск тепловой энергии на сторону, Гкал** | **2 220,76** | **2 220,76** |
|  | -население | 2 200,30 | 2 200,30 |
|  | в т.ч. на ГВС |  |  |
|  | -бюджетные потребители |  |  |
|  | вт.ч. на ГВС |  |  |
|  | -прочие потребители | 20,46 | 20,46 |
|  | в т.ч. на ГВС |  |  |
| **I** | **Расходы, связанные с производством и реализацией, тыс.руб.** | **28 180,73** | **15 522,48** |
| **1** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | **9 622,67** | **6 095,96** |
| **1.1** | **Расходы на топливо, тыс. руб.** | **7 557,00** | **5 571,42** |
|  | Вид топлива | уголь | уголь |
|  | Расход натурального топлив, (т, куб.м, кВат.ч.) | 1374 | 1 012,99 |
|  | Цена топлива, руб. | 5500 | 5500 |
|  | Переводной коэффициент в натуральное топливо |  | 0,64 |
|  | *Удельная норма расхода, кг. у.т. на 1 Гкал (отпуск)* | *298,00* | *266,00* |
| **1.2** | **Расходы на покупку элекроэнергии, тыс.руб.** | **402,42** | **521,67** |
|  | Потребление электроэнергии, кВт.ч. | 74 524 | 74 524,00 |
|  | *Цена электроэнергии, руб. за кВт.ч.* | *5,4* | 7,00 |
| **1.3** | **Холодная вода, тыс. руб.** | **12,876** | **2,13** |
|  | Объем холодной воды, м3 | 30,8 | 30,80 |
|  | Цена, руб./м3 | 69,44 | 69,19 |
| **1.4** | **Водоотведение, тыс.руб.** | **0,371** | **0,73** |
|  | Объем стоков, м3 | 25 | 25 |
|  | Цена, руб. /м3 | 29,36 | 29,36 |
| **1.5** | **Расходы на создание нормативного запаса топлива** | **1 650,00** |  |
|  | Расход натурального топлив, (т, куб.м, кВат.ч.) | 0,3 |  |
|  | Цена топлива, руб. | 5500 | 5500 |
| **2** | **Операционные (подконтрольные) расходы** | **14 254,47** | **7 665,44** |
| **2.1** | **Расходы на сырье и материалы, тыс.руб.** | **-** |  |
| 2.1.1 | - химреагенты и материалы для химподготовки, тыс.руб | - |  |
|  | в том числе: техническая и таблетированная соль |  |  |
|  | ионнообменные материалы |  |  |
|  | комплексонаты |  |  |
|  | химреактивы и химпосуда |  |  |
| 2.1.2 | - материалы для технического обслуживания (ТО) |  |  |
| 2.1.3 | -ГСМ |  |  |
| **2.2** | **Оплата труда, тыс.руб.** | **14 250,30** | **4 926,03** |
| **2.2.1** | **Оплата труда основного производственного персонала (ОПП), тыс.руб** | **14 250,30** | **4 222,31** |
|  | *среднемесячная заработная плата, руб.* | *29321,6* | *29321,6* |
|  | численность, чел. | 54 | 12,00 |
| **2.2.2** | **Оплата труда ремонтного персонала (РП), тыс.руб** |  |  |
|  | среднемесячная заработная плата, руб. |  |  |
|  | численность, чел. |  |  |
| **2.2.3** | **Оплата труда общепроизводственного (цехового) персонала (ЦП), тыс.руб** | **-** | **351,86** |
|  | среднемесячная заработная плата, руб. | 0 | 29321,6 |
|  | численность, чел. | 0 | 1,00 |
| **2.2.4** | **Оплата труда АУП, тыс.руб** | **-** | **351,86** |
|  | среднемесячная заработная плата, руб. | 0 | 29321,6 |
|  | численность, чел. | 0 | 1,00 |
| **2.3** | **Ремонт основных средств, тыс.руб.** | **-** | **250,00** |
|  | капитальный ремонт, тыс. руб. | 500,00 |  |
|  | текущий ремонт, тыс. руб. | 250,00 | 250,00 |
| **2.4** | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, тыс.руб.** | **-** |  |
|  | *ремонт и ТО газового оборудования* |  |  |
|  | *экспертиза промбезопасности* |  |  |
|  | *прочие:* |  |  |
| **2.5** | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями** | **2 000,00** | **960,00** |
| **2.6** | **Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в т.ч.:** | **1 984,41** | **1 529,41** |
|  | Арендная и концессионная плата (лизинговые платежи), тыс. руб. |  |  |
|  | Амортизация производственных объектов |  |  |
|  | Налоги, связанные с содержанием имущества |  |  |
|  | Экологическая безопасность | 500,00 | 500,00 |
|  | Расходы по охране труда и технике безопасности, в т.ч:: |  |  |
|  | *СИЗ (спец одежда, спец обувь….)* | *270,00* | 270,00 |
|  | *специальной оценке условий труда (аттестация рабочих мест)* | *50,00* | 50,00 |
|  | *средства гигиены (смывающие и обеззараживающие жидкости)* | *350,00* |  |
|  | *выдача молока или других равноценных пищевых продуктов работникам* | *500,00* | 500,00 |
|  | Обучение персонала | 150,00 | 150,00 |
|  | Промышленная безопасность (в том числе страхование опасных объектов), в т.ч.: | - |  |
|  | *Разработка планов ликвидации аварий (шт./тыс.руб)* | *200,00* |  |
|  | Обеспечение пожарной безопасности | 55,00 |  |
|  | *пожарная безопасность (обучение)* | *30,00* | 30,00 |
|  | *пожарная безопасность (огнетушители)* | *25,00* | 25,00 |
|  | Другие расходы, в том числе: | 2,21 | 2,21 |
|  | общепроизводственные расходы, тыс.руб. | 1,97 | 1,97 |
|  | общехозяйственные (административные) расходы (АУП), тыс.руб. | 0,23 | 0,23 |
| **3** | **Неподконтрольные расходы** | **4 303,59** | **1 683,80** |
| **3.1.1** | **Амортизация основных средств и нематериальных активов, тыс.руб.** |  |  |
| **3.1.2** | **Отчисления на соц. нужды с ФОТ работников, тыс. руб.** | **4 303,59** | **1 487,66** |
|  | *Отчисления с ФОТ производственных рабочих, тыс. руб.* | *4 303,59* | 1 275,14 |
|  | *Отчисления с ФОТ ремонтного персонала, тыс. руб.* |  | - |
|  | *Отчисления с ФОТ цехового персонала, тыс. руб.* | *-* | 106,26 |
|  | *Отчисления с ФОТ управленческого персонала, тыс. руб.* | *-* | 106,26 |
| 3.1.3 | Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов |  |  |
| 3.1.4 | Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль |  |  |
| 3.2 | Внереализационные расходы, тыс.руб., в т.ч.: |  |  |
|  | расходы по сомнительным долгам (2% от НВВ в части населения) - только для ЕТО |  |  |
|  | расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации производственных объектов |  |  |
| **3.3** | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** |  |  |
|  | в т.ч. налог на безвозмездное пользование, тыс.руб. |  |  |
| **3.4** | **Налог на прибыль, тыс. руб.** |  | **15,46** |
|  | в т.ч. налог на прибыль |  | 15,46 |
|  | **Налоги, сборы, платежи, всего, тыс. руб.** | **103,4** | **103,4** |
|  | в т.ч. налог на имущество | 103,4 | 103,4 |
|  | в т.ч. минимальный налог |  |  |
| **3.5** | **Выпадающие доходы (результаты деятельности до перехода на долгосрочное регулирование)** |  |  |
| **3.6** | **Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования** |  |  |
| **4** | **Прибыль** |  | **77,28** |
|  | Прибыль на поощрение, тыс. руб. |  |  |
|  | Прибыль на прочие цели, тыс. руб. |  | 77,28 |
| **5** | **Предпринимательская прибыль** |  |  |
|  | **ИТОГО НВВ, тыс. руб. (без НДС)** | **28 180,73** | **15 522,48** |
|  | **Себестоимость услуг, руб. за 1 Гкал (без НДС)** | **11 560** | **6 989,72** |
|  | Утвержденный тариф для предыдущей организации ФГБУ ЦЖКУ (средневзвешенный с учетом газовых котельных), руб. за 1 Гкал (без НДС) | 2 872,24 |  |
|  | Рост к действующему тарифу, % | 402,47 | 243,35 |
|  | Штатное расписание: |  |  |
|  | Машинист (кочегар) котельной | 21,00 | 12,00 |
|  | Слесарь-ремонтник | 7,00 | 1,00 |
|  | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования | 2,00 |  |
|  | Транспортировщик | 19 |  |
|  | Аппаратчик химводоочистки | 1 |  |
|  | Лаборант химического анализа | 2,00 |  |
|  | машинист насосных установок | 2 |  |
|  | начальник котельной |  | 1,00 |
|  | ИТОГО штатных единиц: | 32,00 | 14,00 |

2. Утвердить в следующих размеров:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием   
«Агалатово-сервис» потребителям (кроме населения) на территории деревня Елизаветинка муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования деревня Елизаветинка Агалатовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 года | 6 989,72 | | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 585-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и сообщила, что в связи с передачей имущества от ФГБУ ЦЖКУ к МП Аголатово-сервис необходимо внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области   
от 19 декабря 2017 года № 585-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского района Ленинградской области в 2018 году».

**Правление приняло решение:**

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 585-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году» следующие изменения:
   1. Изложить пункт 6 приложения 2 в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 | **В зоне теплоснабжения муниципального предприятия "Агалатово-сервис"** | | | | | | | |
| 6.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Агалатовское сельское поселение" (за исключением деревни Елизаветинка) Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <\*> | | | | | | | |
| 6.1.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2 009,54 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2 075,85 | - | - | - | - | - |
| 6.1.2 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1 676,50 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 530,34 | - | - | - | - | - |
| 6.2 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Агалатовское сельское поселение" (деревня Елизаветинка) Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <\*> | | | | | | | |
| 6.2.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 2 747,66 | - | - | - | - | - |

».

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 636-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2018 году»**  выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и сообщила, что ОАО «Тепловые сети» является ресурсоснабжающей организацией на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 19.12.2017 № 636-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2018 году» установлены льготные тарифы на тепловую энергию и горячую воду поставляемую населению в зоне теплоснабжения ОАО «Тепловые сети».

В соответствии с заявлением предприятия о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения от 26.04.2017 года исх. № 1393 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2345/17-0-0 от 27.04.2017) сформированы тарифы на тепловую энергию для оказания услуги по горячему водоснабжению в жилых домах, оборудованных ИТП без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями в муниципальных образованиях «Тосненское городское поселение», «Никольское городское поселение», «Ульяновское городское поселение» и «Любанское городское поселение».

На основании письма от 29.10.2018 исх. № 3614 (вх. ЛенРТК № КТ-1-5920/2018 от 29.10.2018) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию для оказания услуги по горячему водоснабжению в жилых домах, оборудованных ИТП без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями, необходимо внести изменения в приказ № 636-п, учитывающие наличие указанной системы для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП в 2018 году:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3** | **В зоне теплоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети»\*\*** | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Тосненское городское поселение», «Никольское городское поселение», «Ульяновское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2 339,14 | | - | | | - | | - | | - | | - |
|  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2 416,33 | | - | | | - | | - | | - | | - |
| 3.1.2 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП  (без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1 780,33 | | - | | | - | | - | | - | | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 532,50 | | - | | | - | | - | | - | | - |
| 3.1.3 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 1 671,82 | | |  | |  | |  | |  | |  |
| 3.2 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Любанское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2 339,14 | - | | | - | | - | | - | | - | |
|  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2 416,33 | - | | | - | | - | | - | | - | |
| 3.2.2 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП  (без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1 812,67 | - | | | - | | - | | - | | - | |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 560,42 | - | | | - | | - | | - | | - | |
| 3.2.3 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 1 702,27 |  | | |  | |  | |  | |  | |
| 3.3 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Красноборское городское поселение», «Рябовское городское поселение», «Тельмановское сельское поселение», «Трубникоборское сельское поселение», «Нурминское сельское поселение», «Форносовское городское поселение», «Федоровское сельское поселение», «Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2 339,14 | - | | | - | | - | | - | | - | |
|  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2 416,33 | - | | | - | | - | | - | | - | |

».

**Правление приняло решение:**

Внести изменение в приказ от 19 декабря 2017 года № 636-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2018 году», в части установления льготных тарифов на тепловую энергию поставляемую населению, для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП в Тосненском городском поселении, Никольском городском поселении, Ульяновском городском поселении и Любанском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3.1. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 638-п   
«Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кировского муниципального района Ленинградской области в 2018 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и сообщила, что АО «ЛОТЭК» является ресурсоснабжающей организацией на территории Отрадненского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области. Приказом ЛенРТК от 19.12.2017 № 638-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кировского муниципального района Ленинградской области в 2018 году» установлены льготные тарифы на тепловую энергию и горячую воду поставляемую населению в зоне теплоснабжения АО «ЛОТЭК».

В соответствии с заявлением предприятия о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения вх. ЛенРТК № КТ-1-2587/17-0-0 от 28.04.2016 сформированы тарифы на тепловую энергию для оказания услуги по горячему водоснабжению в жилых домах, оборудованных ИТП без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями.

На основании письма от 24.10.2018 № 1314 (вх. ЛенРТК № КТ-1-5844/2018 от 25.10.2018) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию для оказания услуги по горячему водоснабжению в жилых домах, оборудованных ИТП без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей, необходимо внести изменения в приказ   
№ 638-п, учитывающие наличие указанной системы для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП в 2018 году:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | **В зоне теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»** | | | | | | | |
| 2.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Отрадненское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| 2.1.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | с 01.01.2018  по 30.06.2018 | 2 288,03 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018  по 31.12.2018 | 2 363,53 | - | - | - | - | - |
| 2.1.2 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал | с 01.01.2018  по 30.06.2018 | 1 904,67 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2018  по 31.12.2018 | 1 639,59 | - | - | - | - | - |
| 2.1.3 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей), руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 1 788,64 | - | - | - | - | - |

».

**Правление приняло решение:**

Внести изменение в приказ от 19 декабря 2017 года № 638-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кировского муниципального района Ленинградской области в 2018 году», в части установления льготных тарифов на тепловую энергию поставляемую населению, для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП Отрадненского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Агентство услуг Ромашкинского поселения» потребителям на территории Ленинградской области в 2018 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Агентство услуг Ромашкинского поселения» (далее – МУП «АУРП») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением МУП «АУРП» от 11.10.2018 исх. № 48 (вх. ЛенРТК № КТ-1-5466/2018 от 11.10.2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель МУП «АУРП»   
Ещенко Я.И. (действующий по доверенности № 18-10-30-01 от 30.10.2018) выразил свое согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 10800,30 | 11268,70 | 468,40 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 238,70 | 232,30 | 6,4 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % | 2,21 | 2,06 | 0,15 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 10561,60 | 11036,40 | -474,80 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1118,40 | 880,80 | 237,60 |
| Потери в сетях | % | 10,59 | 7,98 | 2,69 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 9443,20 | 10155,60 | 712,40 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 7480,00 | 7895,60 | 415,60 |
| Бюджетным потребителям | Гкал | 0 | 1930,00 | -1930,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 1963,20 | 330,00 | 1633,20 |
| **Всего товарной** | Гкал | 9443,20 | 10155,60 | -712,40 |
| Расход топлива |  |  |  |  |
| щепа | м3 | 10 796,15 | 7 736,36 | 3059,79 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 2 807,00 | 2 011,45 | 795,55 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии |  |  |  |  |
| щепа | Кгут / Гкал | 259,90 | 178,50 | 81,40 |
| Расход воды | тыс. м3 | 24,84 | 22,68 | 2,16 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,30 | 2,01 | 0,29 |
| Расход электроэнергии на производство и транспортировку тепловой энергии | тыс. кВт.ч | 159,41 | 433,77 | 274,36 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 14,76 | 39,00 | 24,24 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

Формирование расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2018 г. выполнено ЛенРТК в соответствии с рассчитанными натуральными показателями, стоимостью на энергетические ресурсы, сложившейся по состоянию на 01.10.2018 и показателями прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 г.

В результате произведенных расчетов затраты предприятия на производство и передачу тепловой энергии в 2018г. составят (тыс. руб.):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. изм** | **План предприятия** | **План ЛенРТК** | **Примечание** |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу тепловой энергии:** |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 5 612,03 | 4 138,54 | Приняты в соответствии нормативы численности рабочих, заняты на обслуживании котлов работающих на твердом топливе и уровнем среднемесячной заработной платой по Лен. обл. |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым (ремонт основных средств) | тыс. руб. | 2 923,45 | 2 257,35 | Расходы откорректированы на расходы за счет амортизационные отчислений |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 5166,64 | 5043,22 | Расходы откорректированы в соответствии с представленными обосновывающими документами |
| Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам | тыс. руб. | 8 463,13 | 4 088,43 | Расходы откорректированы в соответствии с представленными обосновывающими документами и уровнем среднемесячной заработной платой по Лен. обл. |
| Итого операционные расходы | тыс. руб. | 22 165,25 | 12 984,48 | . |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу тепловой энергии** |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 1 694,83 | 1249,84 | Расходы откорректированы в соответствии с откорректированной численностью и среднемесячной заработной платой |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым (амортизация, налог на имущество) | тыс. руб. | 741,90 | 741,90 | Расходы приняты в соответствии с представленным расчетом амортизационных отчислений. |
| Расходы, относящиеся к цеховым  ( плата за загрязнение) | тыс. руб. | 521,56 | 85,00 | Расходы откорректированы в соответствии с представленными обосновывающими документами |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 0 | 325,29 | Расходы приняты в соответствии с учетной политикой предприятия |
| Итого неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 2 958,30 | 2 402,03 |  |
| Расходы на приобретение энергетических ресурсов |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс. руб. | 32 388,44 | 11 523,08 | Расходы откорректированы в соответствии с режимными картами наладки котлоагрегатов и среднегодовой стоимостью топлива |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 3429,82 | 1134,65 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 1095,35 | 2966,99 | Расходы откорректированы в соответствии удельным расходом электроэнергии на производство тепловой энергии и среднегодовой стоимостью электроэнергии |
| Расходы на холодную воду | тыс. руб. | 1 110,10 | 996,76 | Учтена стоимость холодной воды, установленная приказом ЛенРТК |
| Расходы на водоотведение | тыс. руб. | 43,44 | 29,04 | Откорректированы объемы стоков и учтена стоимость стоков, установленная приказом ЛенРТК |
| Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов | тыс. руб. | 59 755,88 | 30 902,39 |  |
| НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС) | тыс. руб. | 59 755,88 | 30 902,39 |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс. руб. | 941,17 | 952,25 |  |
| НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС) | тыс. руб. | 58 814,71 | 29 950,14 |  |

3. С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию для организации составят:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Агентство услуг Ромашкинского поселения» потребителям** (**кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 г. | 3959,18 | - | - | - | - | - |
|  |  |

**Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Агентство услуг Ромашкинского поселения» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 г | | 44,69 | 3959,18 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Плодовое» муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области в 2018 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Плодовое» муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее - МУП «Теплосеть Плодовое») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением МУП «Теплосеть Плодовое» от 11.10.2018 исх. № 1 (вх. ЛенРТК № КТ-1-5483/2018 от 11.10.2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год, ЛенРТК приняты к рассмотрению предложение об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель МУП «Теплосеть Плодовое» Ещенко Я.И. (действующий по доверенности № 18-10-30-01 от 30.10.2018) выразил свое согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 10930,10 | 10460,70 | 469,40 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 241,60 | 240,20 | 1,4 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % | 2,2 | 2,3 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 10688,50 | 10220,50 | 468,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1131,90 | 880,20 | 251,70 |
| Потери в сетях | % | 10,59 | 8,61 | 1,98 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 9556,60 | 9340,30 | 216,30 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100 | 100 |  |
| Население | Гкал | 7569,80 | 7160,30 | 409,50 |
| Бюджетным потребителям | Гкал | 0 | 1870,00 | -1870,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 1986,80 | 310,00 | 1676,80 |
| **Всего товарной** | Гкал | 9556,60 | 9340,30 | 216,30 |
| Расход топлива |  |  |  |  |
| щепа | м3 |  |  |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 2 840,71 | 1 867,11 | 973,6 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии |  |  |  |  |
| щепа | Кгут / Гкал | 259,90 | 178,50 | 81,40 |
| Расход воды | тыс. м3 | 19,87 | 21,57 | -1,7 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,82 | 2,06 | 0,24 |
| Расход электроэнергии на производство и транспортировку тепловой энергии | тыс. кВт.ч | 161,33 | 402,06 | -240,73 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 14,76 | 38,43 | -23,67 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

Формирование расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2018 г. выполнено ЛенРТК в соответствии с рассчитанными натуральными показателями, стоимостью на энергетические ресурсы, сложившейся по состоянию на 01.10.2018 г. и показателями прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 г.

В результате произведенных расчетов затраты предприятия на производство и передачу тепловой энергии в 2018г. составят (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Едн. изм.** | **План предприятия** | **План ЛенРТК** | **Примечание** |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу тепловой энергии:** |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 9 646,59 | 8 574,75 | Приняты в соответствии нормативы численности рабочих, заняты на обслуживании котлов работающих на твердом топливе и уровнем среднемесячной заработной платой по Лен. обл. |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым (ремонт основных средств) | тыс. руб. | 2 958,64 | 288,29 | Расходы откорректированы на расходы за счет амортизационные отчислений |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 5175,08 | 1588,59 | Расходы откорректированы в соответствии с представленными обосновывающими документами |
| Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам | тыс. руб. | 8 541,81 | 3 213,31 | Расходы откорректированы в соответствии с представленными обосновывающими документами и уровнем среднемесячной заработной платой по Лен. обл. |
| Итого операционные расходы | тыс. руб. | 26322,13 | 13664,94 | . |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу тепловой энергии** |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 2913,27 | 2589,57 | Расходы откорректированы в соответствии с откорректированной численностью и среднемесячной заработной платой |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым (арендная плата, амортизация, налог на имущество) | тыс. руб. | 4135,83 | 4135,83 | Расходы откорректированы в соответствии с представленным договором аренды и расчетом амортизационных отчислений. |
| Расходы, относящиеся к цеховым  ( плата за загрязнение) | тыс. руб. | 269,99 | 85,00 | Расходы откорректированы в соответствии с представленными обосновывающими документами |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 0 | 347,43 | Расходы приняты в соответствии с учетной политикой предприятия |
| Итого неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 7319,09 | 7161,39 |  |
| Расходы на приобретение энергетических ресурсов |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс. руб. | 32777,39 | 10696,17 | Расходы откорректированы в соответствии с режимными картами наладки котлоагрегатов и среднегодовой стоимостью топлива |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 3429,82 | 1145,16 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 1103,48 | 2750,08 | Расходы откорректированы в соответствии удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии и среднегодовой стоимостью электроэнергии |
| Расходы на холодную воду | тыс. руб. | 920,73 | 995,07 | Учтена стоимость холодной воды, установленная приказом ЛенРТК |
| Расходы на водоотведение | тыс. руб. | 0 | 40,62 | Откорректированы объемы стоков и учтена стоимость стоков, установленная приказом ЛенРТК |
| Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов | тыс. руб. | 34801,59 | 14481,93 |  |
| НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС) | тыс. руб. | 68442,81 | 35308,27 |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс. руб. | 743,49 | 968,83 |  |
| НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС) | тыс. руб. | 67 699,31 | 34 339,43 |  |

3. С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Плодовое» муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 года | 5881,45 | - | - | - | - | - |
|  |  |

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Плодовое» муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2018 год:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 46,14 | 5881,45 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области в 2018 году и о признании утратившими силу некоторых приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее - МУП «Теплосеть Сосново») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением МУП «Теплосеть Сосново» от 03.09.2018 исх. № 19 (вх. ЛенРТК   
№ КТ-1-4837/2018 от 03.09.2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель МУП «АУРП» Ещенко Я.И. (действующий по доверенности № 18-10-30-01 от 30.10.2018) выразил свое согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

1. Приняты основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 22 128,60 | 21 849,27 | 279,39 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 663,90 | 655,50 | 8,40 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % | 3,00 | 3,00 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 21 464,70 | 21 193,77 | 270,93 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 9000,00 | 8280,03 | 719,97 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 2 370,40 | 2 604,70 | 234,30 |
| Потери в сетях | % | 8,00 | 9,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 28 094,30 | 26 869,10 | 1 225,20 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100 | 100 |  |
| Население | Гкал | 22 875,80 | 17006,30 | 5 869,50 |
| Бюджетным потребителям | Гкал | 3 908,20 | 4 210,70 | -302,50 |
| Иным потребителям | Гкал | 1310,30 | 5652,50 | 273,30 |
| **Всего товарной** | Гкал | 28 094,30 | 26 775,90 | 1318,40 |
| Расход топлива |  |  |  |  |
| уголь | т | 6 590,54 | 5 330,69 | 1259,85 |
| щепа | м3 | 7 607,98 | 4 357,26 | 3250,72 |
| дизельное топливо | т | 132,74 | 74,57 | 58,17 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 5 892,90 | 4 577,36 | 1315,54 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кгут / Гкал | 266,26 | 210,90 |  |
| уголь | Кгут / Гкал | 273,00 | 219,88 |  |
| щепа | Кгут / Гкал | 259,90 | 191,69 |  |
| дизельное топливо | Кгут / Гкал | 164,33 | 164,33 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 22,88 | 27,93 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,03 | 1,28 |  |
| Расход электроэнергии на производство и транспортировку тепловой энергии | тыс. кВт.ч | 1127,86 | 788,17 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 50,96 | 36,08 |  |

2. Приняты основные статьи расходов регулируемой организации.

Формирование расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2018 г. выполнено ЛенРТК в соответствии с рассчитанными натуральными показателями, стоимостью на энергетические ресурсы, сложившейся по состоянию на 01.10.2018 и показателями прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 г.

В результате произведенных расчетов затраты предприятия на производство и передачу тепловой энергии в 2018г. составят (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. изм** | **План предприятия** | **План ЛенРТК** | **Примечание** |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу тепловой энергии:** |  |  |  |  |
| Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 30653,14 | 12699,74 | Приняты в соответствии нормативы численности рабочих, заняты на обслуживании котлов работающих на твердом топливе и уровнем среднемесячной заработной платой по Лен. обл. |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым (ремонт основных средств) | тыс. руб. | 3158,67 | 2031,58 | Расходы откорректированы на расходы по амортизационным отчислениям |
| Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 16814,18 | 3949,62 | Расходы откорректированы в соответствии с представленными обосновывающими документами |
| Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам | тыс. руб. | 17750,73 | 4715,67 | Расходы откорректированы в соответствии с представленными обосновывающими документами и уровнем среднемесячной заработной платой по Лен. обл. |
| Итого операционные расходы | тыс. руб. | 68376,72 | 23396,61 | . |
| **Неподконтрольные расходы на производство и передачу тепловой энергии** |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 9257,25 | 3835,32 | Расходы откорректированы в соответствии с откорректированной численностью и среднемесячной заработной платой |
| Расходы, относящиеся к прочим прямым (арендная плата, амортизация, налог на имущество) | тыс. руб. | 1583,65 | 1543,76 | Расходы откорректированы в соответствии с представленным договором аренды и расчетом амортизационных отчислений. |
| Расходы, относящиеся к цеховым (страхование и плата за загрязнение) | тыс. руб. | 4015,82 | 126,00 | Расходы откорректированы в соответствии с представленными обосновывающими документами |
| Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 0 | 565,15 | Расходы приняты в соответствии с учетной политикой предприятия |
| Итого неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 14856,72 | 6070,23 |  |
| Расходы на приобретение энергетических ресурсов |  |  |  |  |
| Расходы на топливо | тыс. руб. | 67484,15 | 36249,79 | Расходы откорректированы в соответствии с режимными картами наладки котлоагрегатов и среднегодовой стоимостью топлива |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 2402,06 | 1349,13 |  |
| Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 7714,59 | 5391,07 | Расходы откорректированы в соответствии удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии и среднегодовой стоимостью электроэнергии |
| Расходы на холодную воду | тыс. руб. | 1033,40 | 1255,84 | Учтена стоимость холодной воды, установленная приказом ЛенРТК |
| Расходы на водоотведение | тыс. руб. | 2560,37 | 965,60 | Откорректированы объемы стоков и учтена стоимость стоков, установленная приказом ЛенРТК |
| Расходы на покупку тепловой энергии | тыс. руб. | 23021,10 | 20856,33 | Откорректированы объемы покупки в соответствии с балансом и тарифами установленными приказом ЛенРТК |
| Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов | тыс. руб. | 101813,61 | 64718,62 |  |
| НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС) | тыс. руб. | 185047,05 | 94185,46 |  |
| НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс. руб. | 207,31 | 891,98 |  |
| НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС) | тыс. руб. | 184839,74 | 93293,48 |  |

3. С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2018 и необходимых объемов валовой выручки организации на 2018 г. тарифы на тепловую, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2018 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 4231,33 | - | - | - | - | - |
|  |  |

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2018 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 46,14 | 4231,33 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**7. По вопросу повестки «О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области»** (в приказы ЛенРТК от 19.12.2017 № 644-п,   
№ 631-п, от 19.12.2016 № 469-п)выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и сообщила, что муниципальное унитарное предприятие «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 г. (вх. ЛенРТК № КТ-1-4837/2018 от 03.09.2018). МУП «Теплосеть Сосново» осуществляет теплоснабжение потребителей, в том числе населения, в соответствии с балансом тепловой энергии, согласованной администрацией муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области.

На территории муниципального образования Сосновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области до августа 2018 г. теплоснабжение потребителей осуществлялось теплоснабжающими организациями: ООО «Сосновский ДОЗ»,   
ООО «Экотехнология», ЗАО «Северное»; АО «Газпром теплоэнерго» на основании договоров аренды муниципального имущества.

В соответствии с распоряжения главы администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение Приозерского муниципальный район Ленинградской области от 13.08.2018 исх. № 175 МУП «Теплосеть Сосново» передано муниципальное имущество на праве хозяйственного ведения для осуществления теплоснабжения потребителей муниципального образования Сосновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области.

В связи с чем, необходимо изменения внести в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 644-п, от 19 декабря 2017 года   
№ 631-п.

**Правление приняло решение:**

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 644-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2018 году» следующие изменения:

* 1. Пункты 3, 4, 8, 11 приложения 1 приказа изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | **В зоне теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | | | | | | | | | |
| 3.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сосновское сельское поселение» (п. Сосново ул. Связи, дома 7, 9, 11, 13, Типографский пер. д.11) Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 2344,59 | - | - | - | - | | - | |
| 4 | **В зоне теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | | | | | | | | | |
| 4.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сосновское сельское поселение» (п. Сосново, ул. Академическая, дома 1, 2, 3, 4, 14) Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 1313,08 | - | - | - | - | | - | |
| 8 | **В зоне теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Теплосеть Плодовое» муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, муниципального унитарного предприятия муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Агентство услуг Ромашкинского поселения»** | | | | | | | | | |
| 8.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Плодовское сельское поселение», «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | |
| 8.1.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 2253,81 | - | - | - | | - | | - |
| 11 | **В зоне теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | | | | | | | | | |
| 11.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сосновское сельское поселение» (п. Платформа 69 км) Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | |
| 11.1.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 2251,63 | - | - | - | | - | | - |

»;

1.2. Приложение 1 приказа дополнить пунктом 12 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 12 | **В зоне теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области** | | | | | | | |
| 12.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сосновское сельское поселение» (п. Сосново ул. Никитина, д. 32, ул. Береговая, дома 33, 37, 39, ул. Лесная, дома 2 а, 4 а, дер. Снегиревка, дер. Кривко) Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| 12.1.1 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 2251,63 | - | - | - | - |  |
| 12.1.2 | Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 1747,78 | - | - | - | - | - |

1.3 Пункты 2, 6 приложения 3 приказа изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2** | | **В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** | | | | | | |
| 2.1 | | Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сосновское сельское поселение» (п. Сосново, ул. Академическая, дома 1, 2, 3, 4, 14) Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | |
| 2.1.1 | | С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 35,47 | | 1021,88 |
| 2.1.2 | | С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 35,47 | | 1119,21 |
| 2.1.3 | | С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 35,47 | | 952,84 |
| 2.1.4 | | С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 35,47 | | 1021,88 |
| 2.1.5 | | Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 35,47 | | 1068,33 |
| 2.1.6 | | Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 35,47 | | 1155,90 |
| 2.1.7 | | Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 35,47 | | 979,31 |
| 2.1.8 | | Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 35,47 | | 1068,33 |
| **6** | **В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Теплосеть Плодовое» муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, муниципального унитарного предприятия муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Агентство услуг Ромашкинского поселения»** | | | | | | | |
| 6.1 | Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Плодовское сельское поселение», «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС**) \*** | | | | | | | |
| 6.1.1 | С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 40,20 | | 1682,32 | |
| 6.1.2 | С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 40,20 | | 1842,54 | |
| 6.1.3 | С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 40,20 | | 1568,65 | |
| 6.1.4 | С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 40,20 | | 1682,32 | |
| 6.1.5 | Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 40,20 | | 1758,79 | |
| 6.1.6 | Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 40,20 | | 1902,95 | |
| 6.1.7 | Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 40,20 | | 1612,22 | |
| 6.1.8 | Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей | | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | | 40,20 | | 1758,79 | |

1.4 Приложение 3 приказа дополнить пунктом 10 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»** | | | |
| 10.1 | Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сосновское сельское поселение» (п. Сосново ул. Береговая, дома 33, 37, 39) Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| 10.1.1 | С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 40,72 | 1656,80 |
| 10.1.2 | С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 40,72 | 1814,59 |
| 10.1.3 | С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 40,72 | 1544,85 |
| 10.1.4 | С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 40,72 | 1656,80 |
| 10.1.5 | Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 40,72 | 1732,11 |
| 10.1.6 | Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 40,72 | 1874,08 |
| 10.1.7 | Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 40,72 | 1587,77 |
| 10.1.8 | Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2018 | 40,72 | 1732,11 |

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области   
от 19 декабря 2017 года № 631-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области в 2018 году» следующие изменения:

2.1. В пункте 8 приложения 1 к приказу исключить слова «муниципального образования «Сосновское сельское поселение»;

2.2. В пункте 4.1 приложения 3 к приказу исключить слова «Сосновское сельское поселение».

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 469-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов», исключив в приложениях к приказу слова «Сосновское сельское поселение».

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**8. По вопросу повестки «Об установлении предельного тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые акционерным обществом «СИБУР-Транс» на территории Ленинградской области на 2019 год»** выступила заместитель начальника департамента – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения комитета Синюкова И.В., изложила основные положения экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые акционерным обществом «СИБУР-Транс» на территории Ленинградской областина 2019 год, в соответствии с обращением исх. № 4182/7/СТ от 13.07.2018 (вх. ЛенРТК № КТ-1-4315/2018 от 01.08.2018).

АО «СИБУР-Транс» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа (вх. ЛенРТК № КТ-1-5995/2018 от 31.10.2018) и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие представителей организации.

**Правление приняло решение:**

1. Принять стоимостные показатели АО «СИБУР-Транс» в поселке Усть-Луга на 2019 год:

*Предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статьи затрат** | **Единица**  **измерения** | **План на 2019 год** | |
| **по данным**  **предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| **1** | **Прямые расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **149 287,74** | **142 289,98** |
| 1.1 | Материалы | тыс. руб. | 490,01 | 182,00 |
| 1.2 | Дизтопливо и смазочные материалы | тыс. руб. | 9 123,85 | 9 123,85 |
| 1.3 | Оплата труда | тыс. руб. | 47 133,07 | 47 133,07 |
| 1.4 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 13 483,46 | 13 483,46 |
| 1.5 | Амортизационные отчисления | тыс. руб. | 1 298,26 | 1 298,26 |
| 1.6 | Ремонт | тыс. руб. | 17 468,12 | 10 778,36 |
| 1.7. | Прочие прямые расходы | тыс. руб. | 60 290,99 | 60 290,99 |
| **2** | **Накладные расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **25 187,79** | **23 313,52** |
| 2.1 | Общепроизводственные расходы | тыс. руб. | 9 334,97 | 9 199,64 |
| 2.2 | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 15 852,82 | 14 113,88 |
| **3** | **Итого затраты** | **тыс. руб.** | **174 475,53** | **165 603,50** |
| **4** | **Прибыль** | **тыс. руб.** | **24 286,99** | **24 286,99** |
| **5** | **Рентабельность** | **%** | **14%** | **14,7%** |
| **6** | **Доход от услуги** | **тыс. руб.** | **198 762,53** | **189 890,49** |
| **7** | **Объем грузооборота по предприятию, в том числе:** | **тыс. т.** | **4 972,00** | **4 972,00** |
| 7.1 | собственный грузооборот | тыс. т. | **0** | **0** |
| 7.2 | грузооборот сторонних потребителей | тыс. т. | **4 972,00** | **4 972,00** |
| **8** | **Предельный тариф на 1 тонну** | **руб.** | **39,98** | **38,19** |

1. Установить предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые закрытым акционерным обществом «СИБУР-Транс» на территории Ленинградской области на 2019 год в размере 38,19 руб. за 1 тонну (без учета налога на добавленную стоимость).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**9. По вопросу повестки «Об опубликовании информации о территориальных сетевых организациях, предусмотренной Правилами государственного регулирования (пересмотра) цен (тарифов) в электроэнергетике»** выступиланачальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Маркелова И.Е., сообщив, что в соответствии с п. 30(1) Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов ежегодно, до 1 ноября года, предшествующего очередному расчетному периоду регулирования, опубликовывает на своем официальном сайте в сети Интернет информацию о территориальных сетевых организациях, в отношении которых устанавливаются (пересматриваются) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на очередной расчетный период регулирования, а также о территориальных сетевых организациях, оказывающих услуги по передаче электрической энергии в текущем расчетном периоде регулирования, в отношении которых не устанавливаются (не пересматриваются) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на очередной расчетный период регулирования, с указанием полного и сокращенного (при наличии) наименования и организационно-правовой формы организации, идентификационного номера налогоплательщика (кода причины постановки на учет), адреса официального сайта организации в сети Интернет и выделенного организацией абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.

В соответствии с пунктом 24 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

По итогам проведенного анализа представленных до 31.10.2018 в ЛенРТК территориальными сетевыми организациями материалов для установления (пересмотра) цен (тарифов) на услуги по передаче на 2019 год сформированы перечни территориальных сетевых организаций, в отношении которых устанавливаются (пересматриваются) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на 2019 год, а также о территориальных сетевых организациях, оказывающих услуги по передаче электрической энергии в текущем расчетном периоде регулирования, в отношении которых не устанавливаются (не пересматриваются) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на 2019 год.

Правление приняло к сведению информацию.

**10. По вопросу повестки «Информация по вопросу «О рассмотрении обращения ООО «Северо-Западная электросетевая компания» об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт» по индивидуальному проекту»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е. и сообщил, что в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение ООО «Северо-Западная Электросетевая Компания» (далее – ООО «СЗЭСК») от 11.10.2018 исх. № ИС-СЗ-508-10/18   
(вх. ЛенРТК № кт-1-5482/2018 от 11.10.2018) по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «СЗЭСК» энергопринимающих устройств по заявке ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт» (далее – Заявитель), расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, пос. Стеклянный, п/о Лесное, в/г 8011/2-3 (кад. № 47:07:0164001:306).

В соответствии с представленными материалами технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя максимальной мощностью 450 кВт по второй категории надежности электроснабжения на уровне напряжения 0,4 кВ планируется осуществить посредством строительства новой ТП 35/0,4 кВ и двух КЛ-35 кВ от места врезки в КЛ 35 кВ ПС «Орехово» - новая РТП 35/10 фидер № 1 и фидер № 2 до вновь сооружаемой ТП 35/0,4 кВ.

Распоряжением ЛенРТК от 09.10.2017 № 97-р в отношении ООО «СЗЭСК» была установлена плата за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «СЗЭСК» по индивидуальному проекту, предусматривавшему на территории Куйвозовского сельского поселения строительство ПС 35/10 кВ с силовыми трансформаторами 2х6,3 МВА и строительство КЛ 35 кВ ПС «Орехово» – новая РТП 35/10 фидер № 1 и фидер № 2 кабелем марки   
АПвПу2г-3х(120/50)-35.

Согласно п. 40 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017   
№ 1135/17 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций по индивидуальному проекту устанавливается только при наличии оснований, предусмотренных главой III Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила).

В соответствии с п. 32 Правил, ограничения на технологическое присоединение дополнительной мощности возникают в случае, если полное использование потребляемой (генерирующей) мощности всех ранее присоединенных, вновь присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя (с учетом ранее выданных технических условий, срок действия которых не истек) может привести к загрузке объектов электросетевого хозяйства с превышением значений, определенных техническими регламентами или иными обязательными требованиями.

Пункты 2.2 – 2.4 протокола совещания ООО «СЗЭСК» и   
ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт» о технологическом присоединении от 21.09.2018 № 1, представленного в составе пакета обосновывающих материалов, не могут быть приняты в качестве обоснования отсутствия технологической возможности технологического присоединения.

Таким образом, данный случай технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ООО «СЗЭСК» не содержит оснований для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт» по заявке от 26.04.2018 г. должен быть определен исходя из стандартизированных тарифных ставок, установленных приказом ЛенРТК от 26.12.2017   
№ 648-п.

Правление приняло к сведению информацию.

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова