# **Протокол № 12**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

8 апреля 2019 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Зороян Сурен Георгиевич, Курылко Светлана Анатольевна.

Представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области Корниенко В.В. с правом совещательного голоса.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Новогорелово» АО «ЛОКС»)
на 2019 год.
2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019 год.
3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Низино» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Глория», планируемых к размещению на территории деревни Низино (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302003:1176, 47:14:0302003:1323, 47:14:0302003:1324) муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке.

**1. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Новогорелово» АО «ЛОКС») на 2019 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Новогорелово» АО «ЛОКС») (далее - АО «ЛОКС») потребителям муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2019 году. АО «ЛОКС» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2019 год от 11.02.2019 исх. № 147 (вх. от 11.02.2019
№ КТ-1-725/2019).

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «ЛОКС» Мамаева Т.В. (действующий по доверенности № 45 от 30.01.2019), Панкова Т.А. выразили свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представили письменное возражения
(вх. № КТ-1-1790/2019 от 08.04.2019).

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 12.04.2019 для учета представленных возражений.

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
на 2019 год»** выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает
1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019 год,
в соответствии с обращение общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» (далее – ООО «ТК «Мурино») (исх. от 15.03.2019 № 863 – вх. от 15.03.2019
№ КТ-1-1320/2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК директор ООО «ТК «Мурино» Петров В.В. выступил с просьбой о переносе вопроса на более позднюю дату, в связи с необходимостью предоставления дополнительных обосновывающих материалов по делу и представил письменное заявление (вх. № КТ-1-1732/2019 от 04.04.2019).

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса.

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Низино» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Глория», планируемых к размещению на территории деревни Низино (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302003:1176, 47:14:0302003:1323, 47:14:0302003:1324) муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организацийкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е, изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Низино» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Глория», планируемых к размещению на территории деревни Низино (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302003:1176, 47:14:0302003:1323, 47:14:0302003:1324) муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке, в соответствии с обращением (вх. ЛенРТК 20.03.2019 № КТ-1-1398/2019).

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК и. о. директора МУП «Низино» Головчанский В.В. и представитель МУП «Низино» Макаров А.В. (действующий по доверенности от 09.01.2019 № б/н) выразили несогласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и представили письменное мотивированное возражения к заключению ЛенРТК по экономическому обоснованию платы за подключение (вх. № КТ-1-1734/2019 от 04.04.2019).

**Правление приняло решение:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Низино» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Глория», планируемых к размещению на территории деревни Низино (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302003:1176, 47:14:0302003:1323, 47:14:0302003:1324) муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в размере 25 463,84 тыс. руб. (без НДС) согласно приложению (см. ниже):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения | тыс. руб. | 25 463,84 |
| 1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей | тыс. руб. | 20 371,07 |
| 1.1.1. | расходы на проектирование | тыс. руб. |  |
| 1.1.2. | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. |   |
| 1.1.3. | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) | тыс. руб. |   |
| 1.1.4. | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций | тыс. руб. | 9 364,38 |
| 1.1.5. | оплата труда и отчисления на социальные нужды | тыс. руб. |   |
| 1.1.6 | прочие расходы | тыс. руб. | 10 870,99 |
| 1.2. | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. |   |
| 1.2.1. | расходы на услуги банков | тыс. руб. |   |
| 1.2.2. | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. |   |
| 1.3. | Налог на прибыль | % | 20 |
| 1.3.1. | Налог на прибыль | тыс. руб. | 5 092,77 |
| 2. | Структура расходов | тыс. руб. |  20 371,07 |
| 2.1. | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. |   |
| 2.2. | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. |   |
| 2.3. | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | 20 371,07 |
| 3. | Протяженность сетей | км | 2,60 |
| 3.1. | Протяженность вновь создаваемых | км | 2,60 |
| 3.1.1. | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее | км |   |
| 3.1.2. | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | км |   |
| 3.1.3. | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | км |   |
| 3.1.4. | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | км |   |
| 3.1.5. | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км | 2,60 |
| 3.1.6. | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | км |   |
| 3.1.7. | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более | км |  |
| 4. | Подключаемая нагрузка |  куб.м./сут | 300,00 |
| 5. | Предлагаемые тарифы на подключение |   |   |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова