# **Протокол № 18**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

20 мая 2019 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энергия» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году.
2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 680-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019 году».
3. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Станция по борьбе с болезнями животных Волховского и Киришского районов» по индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Авиационная, д. 50 (кадастровый № 47:12:0204032:1)».
4. Об установлении тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2019 год.
5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, улица Озерная, участок 10 (кадастровый номер земельного участка 47:07:0711004:68), заявителем по которому является закрытое акционерное общество «Русская сказка» в индивидуальном порядке.

**1. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энергия» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энергия» (далее - ООО «Энергия», Организация) на территории Ленинградской области на период 2018 года, подготовленного на основании обращения ООО «Энергия» от 19.04.2019 исх. № 135 (вх. от 22.04.2019
№ КТ-1-2116/2019) (вместо ранее направленного заявления от 28.12.2018 исх. №133, вх
от 28.12.2018 № КТ-1-7972/2018, отозванного письмом от 09.04.2019 исх. № 31, вх. от 09.04.2019
№ КТ-1-1823/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

Организацией представлено письмо о переносе заседание Правления ЛенРТК, в связи с необходимостью формирования позиции ООО «Энергия».

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 27.05.2019 год.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 680-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019 году».**

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 27.05.2019 год.

**3. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Станция по борьбе с болезнями животных Волховского и Киришского районов» по индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Авиационная, д. 50 (кадастровый № 47:12:0204032:1)»** выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам Ленинградской области Марков А.Е., изложив принципы и основания корректировки экспертного заключения по расчету уровня платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Станция по борьбе с болезнями животных Волховского и Киришского районов» по индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Авиационная, д. 50 (кадастровый
№ 47:12:0204032:1)», в соответствии с постановлением Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 22.04.2019 № 1247/2019-163536(2) по делу № А56-112084/2018.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» выразило согласие организации с предложенным ЛенРТК уровнем платы (исх. 20.05.2019 № НК-31/4229,
вх. от 20.05.2019 № КТ-1-2893/2019) с просьбой утвердить размер платы за технологическое присоединение без участия официальных представителей.

**Правление приняло решение:**

1. Признать экономически обоснованным объем финансовых средств, учитываемых при определении размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Станция по борьбе с болезнями животных Волховского и Киришского районов» по индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Авиационная, д. 50 (кадастровый № 47:12:0204032:1)», с максимальным расходом газа 28,5 метров кубических в час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,4-0,6 МПа, в размере 307 089,13 руб. (без учета НДС).

2. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Станция по борьбе с болезнями животных Волховского и Киришского районов» по индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Авиационная, д. 50 (кадастровый № 47:12:0204032:1)», с максимальным расходом газа 28,5 метров кубических в час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,4-0,6 МПа, в размере 307 089,13 руб. (без учета НДС), в том числе по мероприятиям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Планируемые расходы, руб.****(без НДС)** |
|  | **Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего, в том числе:** | **307 089,13** |
| 1. | Расходы на разработку проектной документации  | 41 274,70 |
| 2. | Расходы на выполнение технических условий, в том числе:  | 179 642,89 |
| 2.1. | Строительство (реконструкция) стальных газопроводов | 0,00 |
| 2.2. | Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов | 179 642,89 |
| 2.2.1. | Наземная (надземная) прокладка  | 0,00 |
| 2.2.2. | Подземная прокладка  | 179 642,89 |
| 2.2.2.1 | 109 мм и менее | 0,00 |
| 2.2.2.2 | 110 - 159 мм | 179 642,89 |
| 2.2.2.3 | 160 - 224 мм | 0,00 |
| 2.2.2.4 | 225 - 314 мм | 0,00 |
| 2.2.2.5 | 315 - 399 мм | 0,00 |
| 2.2.2.6 | 400 мм и выше | 0,00 |
| 2.3. | Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов | 0,00 |
| 2.4. | Строительство (реконструкция) станций катодной защиты | 0,00 |
| 2.5. | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0,00 |
| 3. | Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий  | 10 345,57 |
| 4. | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа  | 14 408,14 |
| 5. | Эффективная ставка налога на прибыль\*  | 20 |
| 6. | Налог на прибыль  | 61 417,83 |

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «Об установлении тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района
Ленинградской области на 2019 год»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организацийкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е., изложив основные положения заключения по экономическому обоснованию размера тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2019 год, подготовленного на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» (далее – ООО «Ивангородский водоканал») (вх. от 27.03.2019 № КТ-1-1506/2019).

ООО «Ивангородский водоканал» направлено письмо с просьбой о рассмотрении вопроса
об установлении тарифов за подключение без участия официальных представителей и просьбой
о дополнительном учете налога на прибыль, отнесенного на плату за подключение (технологическое присоединение) (вх. от 17.05.2019 № КТ-1-2866/2019).

**Правление приняло решение:**

1. Установить тарифы за подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2019 год(см. таблица 1).

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень выполняемых работ** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения | тыс. руб. | 10 219,60 |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей  | тыс. руб. | 10 219,60 |
| 1.1.1 | расходы на проектирование | тыс. руб. | - |
| 1.1.2 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | - |
| 1.1.3 | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) | тыс. руб. | - |
| 1.1.4 | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций | тыс. руб. | 10 184,22 |
| 1.1.5 | оплата труда и отчисления на социальные нужны | тыс. руб. | 35,38 |
| 1.1.6 | прочие расходы | тыс. руб. | - |
| 1.2 | налог на прибыль | % | - |
| 1.2.1 | налог на прибыль | тыс. руб. | - |
| 2 | Структура расходов | тыс. руб. | 10 219,60 |
| 2.1 | расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. | 10 184,22 |
| 2.1.2 | сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб. | 10 184,22 |
| 2.2 | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. | 35,38 |
| 2.3 | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | - |
| 3 | Протяженность сетей | км | 0,633 |
| 3.1 | протяженность вновь создаваемых сетей | км | 0,633 |
| 3.1.1 | Протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км | 0,633 |
| 4 | Подключаемая нагрузка | м3/сут. | 49,21 |
| 5 | Тарифы на подключение |   |  |
| 5.1 | Базовая ставка тарифа на протяженность сетей | тыс. руб./км | 16 088,82 |
| 5.2 | Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей | - | - |
| 5.2.1 | Коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | - | 1 |
| 5.3 | Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку | тыс. руб./м3 в сут. | 0,719 |

 \* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, улица Озерная, участок 10 (кадастровый номер земельного участка 47:07:0711004:68), заявителем по которому является закрытое акционерное общество «Русская сказка» в индивидуальном порядке»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организацийкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е, изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, улица Озерная, участок 10 (кадастровый номер земельного участка 47:07:0711004:68), заявителем по которому является закрытое акционерное общество «Русская сказка» в индивидуальном порядке, в соответствии с обращением от 10.04.2019 исх. № 2018/115-04 (вх. от 11.04.2019 № КТ-1-1886/2019).

В своем письме от 17.05.2019 исх. № 2019-92 (вх. № КТ-1-2872/2019 от 17.05.2019)
ООО «ЭкоПром» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК платой за подключение (технологическое присоединение) и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей.

**Правление приняло решение:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, улица Озерная, участок 10 (кадастровый номер земельного участка 47:07:0711004:68), заявителем по которому является закрытое акционерное общество «Русская сказка» в индивидуальномпорядке в размере 43 601,55 тыс. руб. (без НДС) (см. таблицу 1).

*Таблица 1*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения | тыс. руб. | 43 601,55 |
| 1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей | тыс. руб. | 40 552,96 |
| 1.1.1. | расходы на проектирование | тыс. руб. |  |
| 1.1.2. | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. |   |
| 1.1.3. | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) | тыс. руб. |   |
| 1.1.4. | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций | тыс. руб. | 40 502,69 |
| 1.1.5. | оплата труда и отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 50,27 |
| 1.1.6 | прочие расходы | тыс. руб. |   |
| 1.2. | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. |   |
| 1.2.1. | расходы на услуги банков | тыс. руб. |   |
| 1.2.2. | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. |   |
| 1.3. | Налог на прибыль | % | 7 |
| 1.3.1. | Налог на прибыль | тыс. руб. | 3 048,59 |
| 2. | Структура расходов | тыс. руб. | 43 601,55 |
| 2.1. | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. |   |
| 2.2. | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. |   |
| 2.3. | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | 43 601,55 |
| 3. | Протяженность сетей | км | 3,92 |
| 3.1. | Протяженность вновь создаваемых | км | 3,04 |
| 3.1.1. | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее | км |   |
| 3.1.2. | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | км |   |
| 3.1.3. | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | км |   |
| 3.1.4. | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | км |   |
| 3.1.5. | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км | 2,995 |
| 3.1.6. | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | км |   |
| 3.1.7. | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более | км | 0,045 |
| 4. | Подключаемая нагрузка | куб.м./сут | 394,75 |
| 5. | Предлагаемые тарифы на подключение |   |   |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова