# **Протокол № 24**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

29 июля 2019 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Свиридова Татьяна Львовна.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Синюкова Ирина Васильевна, Кремнева Наталья Николаевна, Зороян Сурен Георгиевич.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ДОМИНАНТ», расположенных на территории участка 115 муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:07:0711004:449) с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения.

**1. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ДОМИНАНТ», расположенных на территории участка 115 муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:07:0711004:449) с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е, изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ДОМИНАНТ», расположенных на территории участка 115 муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:07:0711004:449) с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения, в соответствии с обращением от 06.03.2019 № 36-36/2-КТ (вх. ЛенРТК 06.03.2019 № КТ-1-1191/2019).

В своем письме от 29.07.2019 исх. № 26/6599 (вх. ЛенРТК № КТ-1-4364/2019 от 29.07.2019) АО «Теплосеть СПб» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ДОМИНАНТ», расположенных на территории участка 115 муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:07:0711004:449) в размере 13 357,45 тыс. руб.согласно приложению.

| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:** | | **тыс. руб.** | **13 357,45** |
| **1** | **Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей** | **тыс. руб.** | **429,89** |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./Гкал/ч | 211,77 |
| 1.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 2,03 |
| **2** | **Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:** | **тыс. руб.** | **12 904,36** |
| 2.1 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе: | тыс. руб. | 12 904,36 |
| 2.1.1 | Надземная (наземная) прокладка | тыс. руб. |
| 2.1.1.1 | 50-250 мм | тыс. руб. |
| 2.1.1.2 | 251-400 мм | тыс. руб. |
| 2.1.1.3 | 401-550 мм | тыс. руб. |
| 2.1.1.4 | 551-700 мм | тыс. руб. |
| 2.1.1.5 | 701 мм и выше | тыс. руб. |
| 2.1.2 | Подземная прокладка | тыс. руб. |
| 2.1.2.1 | в т.ч. канальная | тыс. руб. |
| 2.1.2.1.1 | 50-250 мм | тыс. руб. |
| 2.1.2.1.2 | 251-400 мм | тыс. руб. |
| 2.1.2.1.3 | 401-550 мм | тыс. руб. |
| 2.1.2.1.4 | 551-700 мм | тыс. руб. |
| 2.1.2.1.5 | 701 мм и выше | тыс. руб. |
| 2.1.2.2 | бесканальная | тыс. руб. |
| 2.1.2.2.1 | 50-250 мм | тыс. руб. |
| 2.1.2.2.2 | 251-400 мм | тыс. руб. |
| 2.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| **3** | **Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 3.1 | Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.2 | Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.3 | Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.4 | Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| **4** | **Налог на прибыль** | **тыс. руб./Гкал/ч** | **11,43** |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 4 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Члены правления:

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян