# **Протокол № 42**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

6 декабря 2019 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Чащихина Светлана Георгиевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна, Марков Александр Евгеньевич.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 520-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал города Каменногорска» на 2019-2021 годы».
2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 380-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2019-2023 годы».
3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 381-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» на 2019-2023 годы».
4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 524-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2019-2023 годы».
5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 247-п «Об установлении тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Российский железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД») на 2019-2023 годы».
6. Об установлении тарифов на транспортировку воды открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД») на 2020-2022 годы.
7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 283-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Тепловые сети» на 2019-2023 годы».
8. Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Альянс плюс» на 2020-2022 годы.
9. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 210-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы».
10. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на 2020 год.
11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 250-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой» на 2019 - 2021 года».
12. Об установлении тарифов методом сравнения аналогов на транспортировку воды и транспортировку стоков общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой» на 2020 год.
13. Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы.
14. Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Объединенные электротехнические заводы» на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 158-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод открытого акционерного общества «Объединенные электротехнические заводы» на 2019-2023 годы».
15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 334-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы».
16. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Астра» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.
17. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 402-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.
18. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
19. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.
20. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 404-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
21. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Паритет» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
22. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.
23. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 326-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
24. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным унитарным предприятием «РОСМОРПОРТ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.
25. О внесении изменений в приказ комите5та по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 471-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
26. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
27. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
28. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2017 года № 364-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов».
29. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2017 года № 397-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов».
30. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 271-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «С-Клад» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
31. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 273-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплодом» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
32. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 420-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
33. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году.
34. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Ленинградским областным государственным предприятие «Пригородное дорожное ремонтно-строительное управление № 1» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
35. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 422-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
36. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 447-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
37. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2017 года № 377-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов».
38. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 407-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕРМО-ЛАЙН» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
39. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Птицефабрика Ударник» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
40. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 400-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
41. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным автономным учреждением «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.
42. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 469-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Флагман» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
43. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
44. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 декабря 2017 года № 310-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов».
45. О корректировки тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиалом Северо-Западный производственный комплекс) на территории Ленинградской области на период 2020 года.
46. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 479-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Низино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
47. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов. (Заневское ГП)
48. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов. (Муринское ГП)
49. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «ОРИМИ» (объект присоединения – производственно-складской комплекс пищевого производства), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, территория Свердловское городское поселение, кадастровый номер земельного участка № 47:07:0605001:552, по индивидуальному проекту.
50. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Веревское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2019 год.

**1. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 520-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал города Каменногорска» на 2019-2021 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Водоканал города Каменногорска» (далее – Организация) и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Каменногорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

Организация обратилось с заявлениями:

- от 30.04.2019 № 211 (вх. ЛенРТК от 30.04.2019 № КТ-1-2537/2019), о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020 год;

- от 14.11.2019 № 69 (вх. ЛенРТК от 20.11.2019 № КТ-1-7055/2019), о предоставлении откорректированных расчетов к направленному ранее заявлению от 30.04.2019 № 211 (вх. ЛенРТК от 30.04.2019 № КТ-1-2537/2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель Организацией (по доверенности № б/н от 11.06.2018) выразил свое устное согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представил письменное согласие (вх. № КТ-1-7055/2019 от 20.11.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Организации приказом ЛенРТК от 31.08.2018 № 110-п впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения. В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний нет возможности произвести расчет планового показателя на 2020 год объема отпуска воды (приема сточных вод), используемого для расчета тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения.

Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено ЛенРТК на 2020 год | План предприятия на 2020 год | Корректировка ЛенРТК на 2020 год | Отклоне-ние  (гр.6-гр.4) | Обоснование, причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды | тыс.м3 | 368,53 | 368,53 | 372,12 | + 3,59 | Скорректировано с учетом изменения объемов воды полученной со стороны. |
| 2. | Пропущено воды через ВОС | тыс.м3 | 368,53 | 368,53 | 372,12 | + 3,59 |
| 3. | собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 47,18 | 47,18 | 47,18 | - | - |
| 4. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 3,59 | 3,59 | 0,00 | - 3,59 | Скорректировано в связи с отсутствием договора заключенного с АО «ККУ». |
| 5. | Подано воды в сеть | тыс.м3 | 324,94 | 324,94 | 324,94 | - | - |
| 6. | Потери воды | тыс.м3 | 70,49 | 70,49 | 70,49 | - |
| 7. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс.м3 | 254,45 | 254,45 | 254,45 | - |
| 7.1. | в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 0,81 | 0,81 | 0,81 | - | - |
| 7.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - |
| 7.3. | **Товарной воды, в т.ч.** | **тыс.м3** | 253,64 | 253,64 | 253,64 | - | - |
| 8. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 441,49 | 441,49 | 444,83 | + 3,34 | Рассчитан с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды. |
| 8.1. | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 342,74 | 342,74 | 346,08 | + 3,34 | Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии» и объемов поднятой воды. |
| 8.2. | уд. расход | кВт.ч/м3 | 0,93 | 0,93 | 0,93 | - | - |
| 8.3. | в т.ч на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 98,75 | 98,75 | 98,75 | - | - |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено ЛенРТК  на 2020 год | План предприятия на 2020 год | Корректировка ЛенРТК на 2020 год | Отклоне-ние  (гр.6-гр.4) | Обоснование, причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс.м3 | 223,82 | 223,82 | 223,82 | - | - |
| 1.1. | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 0,81 | 0,81 | 0,81 | - | - |
| 2. | **Товарные стоки, в т.ч.** | **тыс.м3** | 223,01 | 223,01 | 223,01 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 93,24 | 93,24 | 93,24 | - | - |
| 4.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 76,10 | 76,10 | 76,10 | - |
| 4.2. | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,34 | 0,34 | 0,34 | - |
| 4.3. | в т.ч на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 17,14 | 17,14 | 17,14 | - |

2 Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Принято на 2020 год |
| 1. | Питьевая вода | 14691,85 |
| 2. | Водоотведение | 5887,19 |

ЛенРТК при проведении сравнительного анализа фактических результатов деятельности МУП «Водоканал города Каменногорска» за 2020 год и расходов, предусмотренных ЛенРТК при регулировании тарифов питьевую воду и водоотведение на 2020 год, учтет в необходимой валовой выручке 2022 года корректировку операционных расходов с учетом изменений, внесенных Приказом ФАС России в Методические указания.

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом значений параметров Прогноза расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | План предпри-ятия  на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Обоснование, причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода | 3934,70 | 3771,63 | - 163,07 | Затраты на покупку электрической энергии определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации.  Договор купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) заключен с ООО «РКС-энерго»  от 28.08.2018 № 95830.  Затраты на покупку топлива по котельной, подающей тепло на объекты водоснабжения скорректированы с учетом расхода топлива и его стоимости, рассчитанной путем индексации (счет-фактура № 40 от 29 декабря 2018 года ООО «ВЫБОРГАВТОНОМГАЗ»).  Затраты на покупку тепловой энергии, полученной со стороны для обеспечения объектов водоотведения скорректированы с учетом объемов тепловой энергии по договору с АО «Выборгтеплоэнерго» от 15.11.2019 № тс 0862/2018 и тарифов рассчитанных путем индексации.  (п.20 Методических указаний). |
| 2. | Водоотведение | 769,22 | 843,99 | + 843,99 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом  80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *План предпри-ятия на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода | | | | |
| 1.1 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 8,88 | 8,88 | - | - |
| 2. | Водоотведение | | | | |
| 2.1 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 10,67 | 10,67 | - | - |

5. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/ Показатели | План предпри-ятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Обоснование, причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  | Расходы на Амортизацию основных средств исключены в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы у МУП «Водоканал города Каменногорска» (На основании позиции Федеральной антимонопольной службы и критерия доступности  (ст.3 № 416 ФЗ)). |
| 1.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 13433,06 | 0,00 | - 13433,06 |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |
| 2.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 529,18 | 0,00 | - 529,18 |

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составила: тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2020 г. | Корректировка на 2020 г. |
| 1. | Питьевая вода | 36791,82 | 18422,24 |
| 2. | Водоотведение | 8282,47 | 6773,62 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения оказываемые Организацией:

| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| --- | --- | --- | --- |
| Для потребителей города Каменногорск муниципального образования «Каменногорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 70,69 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 74,57 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 29,17 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 31,58 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 380-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – МУП «Низино») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

МУП «Низино» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020 год от 29.04.2019 исх. № 207 с дополнительными материалами от 12.09.2019 исх. № 441 (вх. ЛенРТК от 30.04.2019 № КТ-1-2582/2019 и от 25.09.2019 № КТ-1-5507/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7603/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произвел расчет плановых показателей 2020 года объема отпуска воды и принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска вода и приема сточных вод за последние 3 года.

На основании вышеизложенного, на 2020 год ЛенРТК определены следующие объемы отпуска воды и приема сточных вод:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | Факт | | | | План |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2020 год |
| ***Водоснабжение*** | | | | | | |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 139,825 | 143,582 | 181,786 | 206,175 | 218,969 |
| Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено | тыс.м3 | 0,0 | 10,643 | 38,257 | 21,300 | 0,0 |
| Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | - | 201,716 |
| Объем воды, отпущенный абонентам, ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | - | **218,969** |
| ***Водоотведение*** | | | | | | |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 163,656 | 173,329 | 186,320 | 207,886 | 213,128 |
| Объем принятых сточных вод от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение которых прекращено | тыс.м3 | 0,0 | 14,663 | 13,951 | 17,624 | 0,0 |
| Изменение объема принятых стоков, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 163,656 | 173,329 | 186,320 | 0,0 | 0,0 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | - | 205,830 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | - | **213,128** |

ЛенРТК принял объемы воды, отпущенной абонентам, и объемы принятых сточных вод от абонентов на уровне, заявленном предприятием, так как данные показатели превышают объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний.

Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 14 декабря 2018 года № 380-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2019-2023 годы».

***Питьевая вода***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План предприятия на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклоне-ние*  *(гр.6-гр.4)* | *Обоснование, причины отклонения* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 327,82 | 327,54 | 334,39 | *-6,57* | *Скорректировано с учетом потерь в сетях* |
| 2. | Подано воды в сеть | тыс.м3 | 327,82 | 327,54 | 334,39 | *-6,57* |
| 3. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 53,76 | 56,63 | 54,84 | *-1,08* | *Принято с учетом долгосрочного параметра регулирования «Уровня потерь воды», утвержденного приказом ЛенРТК от 14.12.2018 № 380-п.* |
| % | 16,40 | 17,29 | 16,40 | *-* |
| 4. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс.м3 | 274,05 | 270,91 | 279,55 | *-5,50* | *Скорректировано с учетом объемов товарной воды и на нужды собственных подразделений (цехов)* |
| 4.1 | в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | *-* | *-* |
| 4.2 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 77,48 | 51,92 | 60,57 | *-16,91* | *Расход принят на уровне фактической величины за 2018 год* |
| 5. | **Товарной воды, в т.ч.** | **тыс.м3** | 196,55 | 218,97 | 218,97 | *+22,42* | *Величины приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний* |
| 5.1 | населению | тыс.м3 | 167,87 | 186,19 | 186,19 | *+18,32* |
| 5.2 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 3,24 | 3,57 | 3,57 | *+0,33* |
| 5.3 | иным потребителям | тыс.м3 | 25,44 | 29,21 | 29,21 | *+3,77* |
| 6. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 434,68 | 254,73 | 252,07 | *-182,61* | *Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические и общепроизводственные нужды* |
| 6.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 181,74 | 125,21 | 185,39 | *-3,65* | *Принято с учетом объемов покупной воды и долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии»,*  *утвержденного приказом ЛенРТК от 14.12.2018 № 380-п.* |
| 6.1.1 | *уд.расход* | кВт.ч/м3 | 0,55 | 0,38 | 0,55 | *-* |
| 6.2. | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 252,94 | 129,53 | 66,68 | *-186,26* | *Расход принят на уровне фактической величины за 2018 год с учетом требований пункта 4(1) Правил Постановления*  *№ 340* |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *Утверждено ЛенРТК*  *на 2020 год* | *План предприятия на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Отклоне-ние*  *(гр.6-гр.4)* | *Обоснование, причины отклонения* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс.м3 | 225,73 | 224,05 | 225,39 | *-0,34* | *Скорректировано с учетом объемов товарной сточной жидкости и сточных вод от собственных подразделений (цехов)* |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | *-* | *-* |
| 1.2 | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 27,69 | 10,89 | 12,23 | *-15,46* | *Расход принят на уровне фактической величины за 2018 год* |
| 1.3 | **Товарные стоки, в т.ч.** | **тыс.м3** | 198,01 | 213,13 | 213,13 | *+15,12* | *Величины приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний* |
| 1.3.1 | от населения | тыс.м3 | 175,97 | 186,87 | 186,87 | *+10,69* |
| 1.3.2 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 3,97 | 5,36 | 5,36 | *+1,39* |
| 1.3.3 | от иных потребителей | тыс.м3 | 18,07 | 20,90 | 20,90 | *+2,83* |
| 2. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 225,73 | 224,05 | 225,39 | *-0,34* | *Скорректировано с учетом объемов товарной сточной жидкости* |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | тыс.м3 | 16,18 | 12,13 | 12,13 | *-4,05* | *Принято на уровне заявленном предприятием (величина соответствует объемам по счетам-фактурам, выставленным за 2018 год)* |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 56,10 | 54,78 | 56,09 | *-0,01* | *Рассчитан с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды* |
| 4.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 6,53 | 5,21 | 6,52 | *-0,01* | *Принято с учетом объемов пропущенных сточных вод и долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 14.12.2018*  *№ 380-п.* |
| 4.1.1 | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,03 | 0,02 | 0,03 | *-* |
| 4.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 49,57 | 49,57 | 49,57 | *-* | *-* |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Принято на 2020 год* |
| Питьевая вода | 14334,14 |
| Водоотведение | 5171,66 |

ЛенРТК при проведении сравнительного анализа фактических результатов деятельности МУП «Низино» за 2020 год и расходов, предусмотренных ЛенРТК при регулировании тарифов питьевую воду и водоотведение на 2020 год, учтет в необходимой валовой выручке 2022 года корректировку операционных расходов с учетом изменений, внесенных Приказом ФАС России в Методические указания.

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением   
№ 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | Товары, услуги | *План предприятия*  *на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода | 1639,01 | 1466,77 | *-172,24* | *Затраты определены исходя из*  *объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием за 2018 год, и с применением индекса согласно Прогноза.*  *Договор электроснабжения заключен с ОАО «Петербургская сбытовая компания» от 19.08.2011*  *№ 73827.* |
| 2. | Водоотведение | 447,11 | 309,48 | *-137,63* |

4.Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *Ед.изм.* | *План предприятия*  *на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклоне-ние* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс.руб. | 6542,27 | 6529,17 | *-13,10* | *Расходы пересчитаны исходя из планируемых к утверждению тарифов организации-поставщика питьевой воды (АО «ЛОКС» и ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») с учетом индексов согласно Прогноза и письма Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.10.2019 № 01-14-1482/19-0-0.*  *Договоры заключены с АО «ЛОКС» от 01.01.2015 № 33/14 и с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 01.11.2014*  *№ 21-000882-ПП-ВС.* |
| 2. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.руб. | 7249,37 | 6606,68 | *-642,69* | *Затраты пересчитаны, исходя из объемов сточных вод, переданных на очистку, определенных ЛенРТК, и планируемых к утверждению тарифов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с учетом индексации согласно письма Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.10.2019 № 01-14-1482/19-0-0.*  *Договор заключен с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 01.11.2014*  *№ 21-000882-ПП-ВС.* |
| 3. | Оплата услуг по транспортировке |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 535,53 | 441,31 | *-94,22* | *Расходы откорректированы с учетом планируемых к утверждению тарифов ООО «ПетроЗемПроект».*  *Договоры заключены от 28.12.2015 № 151/ВСТ-15-п и № 152/ВОТ-15-п.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 511,71 | 417,65 | *-94,06* |
| 4. | Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 100,38 | 0,00 | *-100,38* | *Расходы по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов (пункт 30 Правил,*  *пункт 42 Основ ценообразования,*  *пункты 26 и 52 Методических указаний, а также позиции ФАС России в решениях по результатам рассмотрения спора (разногласий) между открытым акционерным обществом «Всеволожские тепловые сети» и Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 05.08.2019 № 31/67491/19 и № 31/67492/19).* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 79,20 | 0,00 | *-79,20* |
| 5. | Нормативная прибыль |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 1044,35 | 0,00 | *-1044,35* | *Исключена с учетом требований пункта 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 435,72 | 0,00 | *-435,72* |

5. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА. тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *План предпри-ятия на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода | 757,25 | 747,87 | *-9,38* | *Пересчитана исходя из максимального срока полезного использования имущества (Трассоискатель SR-20 WSeekTech RIDGID) в соответствии с амортизационной группой, утвержденной Постановлением № 1.* |
| 2. | Водоотведение | 225,28 | 225,28 | *-* | *-* |

6. ЛенРТК проанализировал, представленный МУП «Низино» расчет недополученных доходов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения за 2016-2018 годы в связи с превышением фактического объема реализации услуг по категории "Население" и отсутствием субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области, и включил в необходимую валовую выручку на 2020 год следующие величины:

- по питьевой воде – 4683,89 тыс.руб. (исключены расходы за 2016 год по причине не соответствия объемов, представленных МУП «Низино», со статистической формой 1-водопрод, направленной предприятием по системе ЕИАС);

- по водоотведению – 1701,93 тыс.руб.

7. Таким образом, скорректированные НВВ на 2020 год составят: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Утверждено на 2020 год* | *Корректировка на 2020 год* |
| Питьевая вода | 16333,86 | 17721,39 |
| Водоотведение | 11866,87 | 12598,87 |

Исходя из обоснованных НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые МУП «Низино»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Низинское сельское поселение»  Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 79,48 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 82,37 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 58,23 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 60,00 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 381-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

МУП «РКС» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020 год от 29.04.2019 исх. № 279 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2457/2019), от 18.11.2019 исх. № 814 (вх. от 18.11.2019 № КТ-1-6975).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7583/2019 от 2019 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2020 год, исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | Факт | | | | План |
| 2015 год | 2016 год | 2017год | 2018 год | 2020 год |
| ***Холодное водоснабжение (питьевая вода)*** | | | | | | |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 263,37 | 264,59 | 311,14 | 326,04 | 326,38 |
| Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 |  | - | - | - | 377,59 |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 |  | - | - | - | **326,38** |
| ***Водоотведение (для потребителей, кроме поселка Углово)*** | | | | | | |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 285,02 | 317,05 | 366,89 | 359,37 | 359,71 |
| Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 |  | - | - | - | 421,52 |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 |  | - | - | - | **366,89** |
| ***Водоотведение (для потребителей поселка Углово)*** | | | | | | |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 51,54 | 51,80 | 48,23 | 59,49 | 59,49 |
| Объем принятых сточных вод от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение которых прекращено | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Изменение объема принятых стоков, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | - | 66,40 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | - | **83,30** |

В представленном комплекте обосновывающих материалов для установления тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020 год отсутствуют:

- расчет объемов отпущенной потребителям питьевой воды/принятых от потребителей сточных вод;

- статистическая отчетность за предшествующий период регулирования.

Таким образом, ЛенРТК на 2020 год утвердил основные натуральные показатели с учетом:

- концессионного соглашения в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Концессионное соглашение);

- утвержденных объемных показателей на 2020 год согласно, приказа ЛенРТК от 14.12.2018 № 381-пп.

- пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641.

*Питьевая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК  на 2020 год | План предприятия на 2020год | Корректировка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.6 - гр.4) | Причины  корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 480,00 | 444,32 | 485,81 | +5,81 | Объем воды полученной со стороны принят в размере, предусмотренном ООО «Северо-Запад Инжиниринг» (с учетом Концессионного соглашения) в ПП по факту 2018 года |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 480,00 | 444,32 | 485,81 | +5,81 |
| 3. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 47,62 | 44,08 | 48,19 | +0,57 | Определены с учетом удельного показателя потери воды в сетях, утвержденного в долгосрочных параметрах регулирования (приказ ЛенРТК от 14.12.2018 № 381-пп) на 2020 г. и поданой воды в водопроводную сеть |
| 2. | то же в % от воды, поданной в сеть | % | 9,92 | 9,92 | 9,92 | - | - |
| 4. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе: | тыс.м3 | 432,38 | 399,89 | 437,62 | +5,24 | Определено исходя из принятых ЛенРТК потерь воды в сетях и поданой воды в водопроводную сеть |
| 4.1. | - на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 121,24 | 73,50 | 111,23 | -10,01 | Определено с учетом корректировки объема отпущенной воды потребителям |
| 4.2. | - товарной воды | тыс.м3 | 311,14 | 326,38 | 326,38 | +15,24 | Принято исходя из плановых объемов предусмотренных МУП «РКС» на 2020 год |
| 5. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВтч | 184,40 | 172,63 | 186,32 | +1,92 | Показатель определен с учетом удельного расхода эл./эн., утвержденного в долгосрочных параметрах регулирования (приказ ЛенРТК от 14.12.2018 № 381-пп) и объема полученной воды со стороны, принятого ЛенРТК на 2020 год |
| 5.1. | - на технологические нужды | тыс.кВтч | 158,40 | 146,63 | 160,32 | +1,92 |
| 5.1.1. | удельный расход | кВт.ч/ м3 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | - | - |
| 5.2. | - на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 26,00 | 26,00 | 26,00 | - | - |

*Водоотведение (кроме поселка Углово)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК  на 2020 год | План предприятия на 2020год | Корректировка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.6 - гр.4) | Причины  корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 374,09 | 366,91 | 374,09 | - | - |
| 1.1 | - от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 7,20 | 7,20 | 7,20 | - | - |
| 1.2. | - товарные стоки | тыс.м3 | 366,89 | 359,71 | 366,89 | - | - |
| 2. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения | тыс.м3 | 290,79 | 307,42 | 290,79 | - | - |
| 3. | Сброшено без очистки | тыс.м3 | 83,30 | 59,49 | 83,30 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВтч | 394,01 | 390,11 | 394,01 | - | - |
| 4.1 | - на технологические нужды | тыс.кВтч | 203,01 | 199,11 | 203,01 | - | - |
| 4.1.1. | удельный расход | кВт.ч/ м3 | 0,54 | 0,54 | 0,54 | - | - |
| 4.2 | - на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 191,00 | 191,00 | 191,00 | - | - |

*Водоотведение (для поселка Углово)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК  на 2020 год | План предприятия на 2020год | Корректировка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.6 - гр.4) | Причины  корректировки |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 374,09 | 366,91 | 374,09 | - | - |
| 1.1. | - от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 7,20 | 7,20 | 7,20 |  |  |
| 1.2. | - товарные стоки | тыс.м3 | 83,30 | 59,49 | 83,30 | - | - |
| 3. | Сброшено без очистки | тыс.м3 | 83,30 | 59,49 | 83,30 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВтч | 101,00 | 99,06 | 101,00 | - | - |
| 4.1 | - на технологические нужды | тыс.кВтч | 101,00 | 99,06 | 101,00 | - | - |
| 4.1.1. | удельный расход | кВт.ч/ м3 | 0,27 | 0,27 | 0,27 | - | - |

*Операционные расходы (тыс. руб.).*

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2020 г. |
| Питьевая вода | 11183,48 |
| Водоотведение (кроме поселка Углово) | 14983,78 |
| Водоотведение (для поселка Углово) | 6888,19 |

ЛенРТК при проведении сравнительного анализа фактических результатов деятельности МУП «РКС» за 2020 год и расходов, предусмотренных ЛенРТК при регулировании тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2020 год, учтет в необходимой валовой выручке 2022 года корректировку операционных расходов с учетом изменений, внесенных Приказом ФАС России в Методические указания.

*Корректировка расходов на энергетические ресурсы.*

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят (тыс.руб.):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/Показатели | План  предприятия  на  2020 год | Корректировка ЛенРТК  на  2020 год | Откл. | Причины  отклонения |
| 1. | Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | - расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды | 1574,26 | 1499,66 | -74,60 | Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифа на электрическую энергию рассчитанного путем индексации тарифа ожидаемого МУП «РКС» в 2019 г. с 01.07.2020 согласно Прогноза |
| 1.2. | - расход на покупку тепловой энергии | 22,27 | 22,27 | - | - |
| 1.3. | по статье «Общехозяйственные расходы» | 45,97 | - | -45,97 | МУП «РКС» предусмотрел расходы на оплату энергетических ресурсов администрации МО «Романовское СП» Всеволожского МР ЛО.  Расходы не приняты согласно п.44 Основ ценообразования, так как расходы на аренду муниципального имущества возмещаются арендодателю (лизингодателю) в размере амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю |
| 2. | Водоотведение (кроме поселка Углово) | | | | |
| 2.1. | - расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды | 3557,61 | 3171,37 | -386,24 | См. п. 1.1. |
| 2.2. | - расход на покупку тепловой энергии | 121,45 | 121,45 | - | - |
| 2.3. | по статье «Общехозяйственные расходы» | 27,44 | - | -27,44 | См. п. 1.3. |
| 3. | Водоотведение (для поселка Углово) | | | | |
| 3.1. | - расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды | 903,38 | 812,94 | -90,44 | См. п. 1.1. |
| 3.2. | - расход на покупку тепловой энергии | 121,45 | 121,45 | - | - |
| 3.3. | по статье «Общехозяйственные расходы» | 17,34 | - | -17,34 | См. п. 1.3. |

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/Показатели | План  предприятия  на 2020год | Корректировка ЛенРТК  на 2020 год | Откл. | Причины  отклонения |
| 1. | Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 71,13 | - | -71,13 | Расходы не приняты согласно п.44 Основ ценообразования, так как расходы на аренду муниципального имущества возмещаются арендодателю (лизингодателю) в размере амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю.  ЛенРТК исходит из возможности органов местного самоуправления по проведению оценки муниципального имущества, определения и исчисления амортизации, ведения инвентарного и аналитического учета объемов имущества, формирования инвентарных карточек. Таким образом, на арендуемое муниципальное имущество распространяется общий подход к учету в необходимую валовую выручку затрат на аренду. Исходя из этого, расходы на аренду муниципального имущества включаются в необходимую валовую выручку в сумме, не превышающей документально подтвержденную амортизацию, налога на имущества и иных налогов |
| 1.2. | Оплата воды, полученной со стороны | 19909,93 | 21404,79 | +1494,86 | Затраты определены с учетом объемов воды, полученных от ООО «Северо-Запад Инжиниринг», и тарифов на 2020 год установленных для данного поставщика (приказ ЛенРТК от 28.11.2019 № 372-п) |
| 1.3. | по статье «Общехозяйственные расходы» (неподконтрольные расходы) | 404,57 | - | -404,57 | МУП «РКС» относит в неподконтрольные расходы, расходы, относящиеся к операционным:  - оплата договорников;  - охрана окружающей среды (регистрация объекта негативного воздействия, услуги по составлению декларации о плате за НВОС);  - разработка и сопровождение согласования проекта нормативного образования отходов и лимитов на их размещение;  - прочие расходы |
| 1.4. | по статье «Общехозяйственные расходы» (расходы на арендную плату) | 56,58 | - | -56,58 | См. п. 1.1. |
| 1.5. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 638,56 | 90,48 | -548,08 | Включены налоги: транспортный налог, налог на выбросы в окружающую среду, налог на имущество в размере, предусмотренном МУП «РКС» на 2020 г.  ЛенРТК исключил налог на прибыль в соответствии с п. 31 Методических указаний |
| 2. | Водоотведение (кроме поселка Углово) | | | | |
| 2.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 107,00 | - | -107,00 | См. п. 1.1. |
| 2.2. | по статье «Общехозяйственные расходы» (неподконтрольные расходы) | 241,54 | - | -241,54 | См. п. 1.3. |
| 2.3. | по статье «Общехозяйственные расходы» (расходы на арендную плату) | 33,78 | - | -33,78 | См. п. 1.1. |
| 2.4. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 381,23 | 54,02 | -327,21 | См. п. 1.5. |
| 3. | Водоотведение (для поселка Углово) | | | | |
| 3.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 97,19 | - | -97,19 | См. п. 1.1. |
| 3.2. | по статье «Общехозяйственные расходы» (неподконтрольные расходы) | 152,62 | - | -152,62 | См. п. 1.3. |
| 3.3. | по статье «Общехозяйственные расходы» (расходы на арендную плату) | 21,35 | - | -21,35 | См. п. 1.1. |
| 3.4. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 241,01 | - | -241,01 | ЛенРТК не принял в расчет тарифов транспортный налог, налог на выбросы в окружающую среду, налог на имущество, так как МУП «РКС» учитывает их повторно. Данные налоги учтены в тарифе по услуге водоотведение (кроме поселка Углово).  ЛенРТК исключил налог на прибыль в соответствии с п. 31 Методических указаний |

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА (тыс.руб.).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/Показатели | План  предприятия  на 2020год | Корректировка ЛенРТК  на 2020 год | Откл. | Причины  отклонения |
| 1. | Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 44,76 | 44,76 | - | - |
| 1.2. | по статье «Общехозяйственные расходы» | 1,63 | 1,63 | - | - |
| 2. | Водоотведение (кроме поселка Углово) | | | | |
| 2.1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 181,27 | 181,27 | - | - |
| 2.2. | по статье «Общехозяйственные расходы» | 0,97 | 0,97 | - | - |
| 3. | Водоотведение (для поселка Углово) | | | | |
| 3.1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 14,27 | 14,27 | - | - |
| 3.2. | по статье «Общехозяйственные расходы» | 0,61 | 0,61 | - | - |

С учетом требований пункта 46 Основ ценообразования, а также пункта 30 Правил, величина нормативной прибыли принята ЛенРТК в размере 0,00 тыс. руб.

Согласно пункту 47 (2) Основ ценообразования, величина расчетной предпринимательской прибыли принята ЛенРТК в размере 0,00 тыс. руб.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, а также с учетом требований Методический указаний ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у МУП «РКС» в 2018 году, который отражен в протоколе рабочего совещания от 05.12.2019 № 23.

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у МУП «РКС» в 2018 г., ЛенРТК определены экономически необоснованные доходы:

- по услуге холодное водоснабжение (питьевая вода) - 2785,91 тыс. руб.;

- по услуге водоотведение (кроме поселка Углово) - 410,28 тыс. руб.;

- по услуге водоотведение (для поселка Углово) - 168,94 тыс. руб.

*1. Холодное водоснабжение (питьевая вода).*

Экономически необоснованные доходы за 2018 год в размере 2785,91 тыс. руб. будут исключены из необходимой валовой выручки (далее – НВВ) в последующие периоды регулирования.

*2. Водоотведение (кроме поселка Углово).*

2.1. По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у МУП «РКС» в 2016 г., ЛенРТК были определены экономически обоснованные расходы, подлежащие включению в НВВ последующих периодов регулирования, часть которых, ЛенРТК учел при формировании тарифов на 2020 год – 920,00 тыс. руб., что было отражено в экспертном заключении по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований «Романовское сельское поселение», «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019-2023 годах (далее – Экспертное заключение);

2.2. По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у МУП «РКС» в 2017 г., ЛенРТК были определены экономически необоснованные доходы в размере 220,12 тыс. руб., подлежащие исключению из НВВ в последующие периоды регулирования, что было отражено в Экспертном заключении.

Таким образом, ЛенРТК учел в расчете НВВ на 2020 год:

- финансовый результат за 2016 год – 920,00 тыс. руб.;

- финансовый результат за 2017 год с учетом индексов потребительских цен (2017г. к 2018г. – 102,9%, 2018г. к 2019г. - 104,7%, 2019г. к 2020г. -103,0%) - 244,26 тыс. руб.;

- финансовый результат за 2018 год - 145,46 тыс. руб.

Оставшаяся часть экономически необоснованные доходов за 2018 год - 264,82 тыс. руб., будет исключена из НВВ в последующие периоды регулирования.

*3. Водоотведение (для поселка Углово).*

Экономически необоснованных доходы за 2017 г., ЛенРТК учел при формировании тарифов на 2020 год -101,76 тыс. руб., что было отражено в Экспертном заключении.

Таким образом, ЛенРТК учел в расчете НВВ на 2020 год:

- финансовый результат за 2017 год - 101,76 тыс. руб.;

- финансовый результат за 2018 год - 58,28 тыс. руб.

Оставшаяся часть экономически необоснованные доходов за 2018 год – 110,66 тыс. руб., будет исключена из НВВ в последующие периоды регулирования.

Кроме этого, ЛенРТК учел величину изменения НВВ на 2020г., проводимого в целях сглаживания при расчете тарифов на 2019-2023 г.г., которая рассчитывалась согласно пункта 85 раздела VII Методических указаний, что было отражено в Экспертном заключении:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Ед. изм. | 2020 год |
| Питьевая вода | тыс. руб. | 894,36 |
| Водоотведение (кроме поселка Углово) | тыс. руб. | - |
| Водоотведение (для поселка Углово) | тыс. руб. | -55,00 |

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит (тыс. руб.):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| Питьевая вода | 26447,62 | 27367,61 |
| Водоотведение (кроме поселка Углово) | 18740,58 | 18724,22 |
| Водоотведение (для поселка Углово) | 2386,33 | 2327,74 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые МУП «РКС» в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Романовское сельское поселение», «Город Всеволожск»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 83,85 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 83,85 |
| Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области, кроме поселка Углово | | | |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 50,98 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 51,09 |
| Для потребителей поселка Углово муниципального образования «Романовское сельское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 3. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 27,45 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 28,44 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 524-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования «Виллозское сельское поселение» (далее – МУП «УЖКХ МО Виллозское СП») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020 год от 29.04.2019   
исх. № 252 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2503/2019) с дополнительными материалами от 03.06.2019 исх. № 311 и от 30.10.2019 исх. № 587 (вх. от 06.06.2019 № КТ-1-3301/2019 и от 31.10.2019   
№ КТ-1-6493/2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК директор МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» Зеленина С.В. выразила свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменные мотивированные разногласия (вх. № КТ-1-7570/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произвел расчет плановых показателей 2020 года объема отпуска воды и принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска вода и приема сточных вод за последние 3 года.

На основании вышеизложенного, на 2020 год ЛенРТК определены следующие объемы отпуска воды и приема сточных вод:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед.изм. | Факт | | | | План |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2020 год |
| ***Водоснабжение*** | | | | | | |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 204,506 | 210,822 | 207,069 | 216,427 | 229,045 |
| Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 25,7 |
| Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | - | 224,917 |
| Объем воды, отпущенный абонентам, ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | - | **229,045** |
| ***Водоотведение*** | | | | | | |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 301,151 | 292,817 | 297,695 | 287,426 | 300,263 |
| Объем принятых сточных вод от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение которых прекращено | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,222 | 0,0 |
| Изменение объема принятых стоков, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | - | 252,85 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | - | **300,263** |

ЛенРТК принял объемы воды, отпущенной абонентам, и объемы принятых сточных вод от абонентов на уровне, заявленном предприятием, так как данные показатели превышают объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний.

Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 20 декабря 2018 года № 524-п «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2019-2023 годы».

***Питьевая вода***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *ъ* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План предприятия на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклоне-ние*  *(гр.6-гр.4)* | *Обоснование, причины отклонения* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Поднято воды | тыс.м3 | 232,84 | 213,62 | 213,62 | *-19,22* | *Принято на уровне, заявленном предприятием* |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 29,76 | 29,76 | 29,76 | *-* | - |
| % | 12,78 | 13,93 | 13,93 | *-* | *-* |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 270,30 | 272,81 | 272,81 | *-2,51* | *Принято на уровне, заявленном предприятием* |
| 4. | Подано воды в сеть | тыс.м3 | 473,38 | 456,67 | 456,67 | *-16,71* | *Скорректировано с учетом потерь в сетях и отпущенной воды потребителям.* |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 60,59 | 67,11 | 67,11 | *+6,52* | *Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Уровня потерь воды», утвержденного приказом ЛенРТК от 20.12.2018 № 524-п.* |
| % | 14,70 | 14,70 | 14,70 | *-* |
| 6. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс.м3 | 403,79 | 389,56 | 389,56 | *-14,23* | *Величины приняты на уровне, заявленном предприятием* |
| 6.1 | в т.ч. производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 1,06 | 0,39 | 0,39 | *-0,67* |
| 6.2 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 198,86 | 160,13 | 160,13 | *-38,73* |
| 7. | **Товарной воды, в т.ч.** | **тыс.м3** | 203,86 | 229,04 | 229,04 | *+25,18* | *Величины приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний.* |
| 7.1 | населению | тыс.м3 | 181,83 | 206,46 | 206,46 | *+24,63* |
| 7.2 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 2,28 | 1,89 | 1,89 | *-0,39* |
| 7.3 | иным потребителям | тыс.м3 | 19,75 | 20,69 | 20,69 | *+0,94* |
| 8. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 296,16 | 287,88 | 289,78 | *-6,38* | *Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды* |
| 8.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 180,62 | 172,34 | 174,25 | *-6,38* | *Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 20.12.2018 № 524-п.* |
| 8.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,38 | 0,40 | 0,38 | *-* |
| 8.2. | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 115,54 | 115,54 | 115,54 | *-* | *-* |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК*  *на 2020 год* | *План предприятия на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Отклоне-ние*  *(гр.6-гр.4)* | *Обоснование, причины отклонения* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс.м3 | 283,84 | 312,67 | 312,67 | *+28,83* | *Скорректировано с учетом объемов товарной сточной жидкости, от производственно-хозяйственных нужд и сточных вод от собственных подразделений (цехов)* |
| 2. | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 0,94 | 0,27 | 0,27 | *-0,67* | *Величины приняты на уровне, заявленном предприятием* |
| 3. | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 12,25 | 12,14 | 12,14 | *-0,11* |
| 4. | **Товарные стоки, в т.ч.** | **тыс.м3** | 270,65 | 300,26 | 300,26 | *+29,61* | *Величины приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний* |
| 4.1 | от населения | тыс.м3 | 250,35 | 280,42 | 280,42 | *+30,06* |
| 4.2 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 3,68 | 3,38 | 3,38 | *-0,30* |
| 4.3 | от иных потребителей | тыс.м3 | 16,63 | 16,48 | 16,48 | *-0,15* |
| 5. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения | тыс.м3 | 162,03 | 114,62 | 114,62 | *-47,41* | *Принято на уровне заявленном предприятием* |
| 6. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 121,81 | 198,05 | 198,05 | *+76,24* |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 197,61 | 234,81 | 210,84 | *+13,23* | *Рассчитан с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды* |
| 7.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 130,20 | 162,80 | 143,42 | *+13,22* | *Принято с учетом объемов пропущенных сточных вод и долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 20.12.2018 № 524-п* |
| 7.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,46 | 0,52 | 0,46 | *-* |
| 7.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 67,42 | 72,01 | 67,42 | *-* |  |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Принято на 2020 год* |
| Питьевая вода | 5310,77 |
| Водоотведение | 3732,17 |

ЛенРТК при проведении сравнительного анализа фактических результатов деятельности МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» за 2020 год и расходов, предусмотренных ЛенРТК при регулировании тарифов питьевую воду и водоотведение на 2020 год, учтет в необходимой валовой выручке 2022 года корректировку операционных расходов с учетом изменений, внесенных Приказом ФАС России в Методические указания.

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением   
№ 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | Товары, услуги | *План предприятия*  *на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода | 2349,65 | 1779,27 | *-570,38* | *Затраты определены исходя из*  *объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза.*  *Счета-фактуры выставлены ПАО «Ленэнерго» за бездоговорное потребление электрической энергии.* |
| 2. | Водоотведение | 1916,53 | 1211,69 | *-704,84* |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *Ед.изм.* | *План предприятия*  *на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклоне-ние* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс.руб. | 5717,09 | 5724,67 | *+7,58* | *Расходы пересчитаны исходя из планируемых к утверждению тарифов организации-поставщика питьевой воды (АО «ЛОКС» и ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») с учетом индексов согласно Прогноза и письма Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.10.2019 № 01-14-1482/19-0-0.*  *Договоры заключены с АО «ЛОКС» от 31.12.2014 № 17/14 и с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 21.11.2017*  *№ 16-513891-ЖФ-ВС и от 27.11.2019 № 85-103716-ПП-ВС.* |
| 2. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.руб. | 6135,30 | 5444,03 | *-691,27* | *Затраты пересчитаны, исходя из объемов сточных вод, переданных на очистку, определенных ЛенРТК, и планируемых к утверждению тарифов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с учетом индексации согласно письма Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.10.2019 № 01-14-1482/19-0-0.*  *Договор заключен с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 01.11.2014 № 21-000880-ПП-ВО и от 27.11.2019 № 85—103717-ПП-ВО.* |
| 3. | Оплата услуг по транспортировке |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 3290,04 | 0,00 | *-3290,04* | *Договоры на транспортировку воды и на транспортировку сточных вод от 01.08.2019 заключены с ООО «Стройлес». В настоящее время тарифы ООО «Стройлес» не установлены.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 3874,13 | 0,00 | *-3874,13* |
| 4. | Водный налог и плата за пользование водными объектами (статья «Прочие прямые расходы») | тыс.руб. | 182,86 | 0,00 | *-182,86* | *Затраты учтены в статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» по видам услуг (п. 30 Методических указаний).* |
| 5. | Плата за загрязнение окружающей среды (статья «Прочие прямые расходы») | тыс.руб. | 500,00 | 0,00 | *-500,00* | *Исключены расходы, по которым согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.* |
| 6. | Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 133,44 | 0,00 | *-133,44* | *Расходы по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов (пункт 30 Правил,*  *пункт 42 Основ ценообразования,*  *пункты 26 и 52 Методических указаний, а также позиции ФАС России в решениях по результатам рассмотрения спора (разногласий) между открытым акционерным обществом «Всеволожские тепловые сети» и Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 05.08.2019 № 31/67491/19 и № 31/67492/19).* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 152,87 | 0,00 | *-152,87* |
| 6. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 216,60 | 13,44 | *-203,16* | *Учтены затраты по статьям «Водный налог» и «Плата за пользование водными объектами» (п. 30 Методических указаний).* |
| 7. | Нормативная прибыль |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 721,68 | 0,00 | *-721,68* | *Исключена с учетом требований пункта 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 588,79 | 0,00 | *-588,79* |

5. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *План предпри-ятия на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода | 856,67 | 813,19 | *-43,48* | *Расходы в статье «Общехозяйственные расходы» распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.* |
| 2. | Водоотведение | 268,04 | 239,50 | *-28,54* |

6. В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2018 году по оказанию потребителям услуги водоснабжения, и определил экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования, отраженные в Протоколе рабочего совещания ЛенРТК от 23.09.2019 № 12, в размере – 268,91 тыс.руб. (учтено при регулировании 2020 года в соответствии с требованиями Методических указаний).

По услуге водоотведения, оказываемой МУП «УЖКХ МО Виллозское СП», ЛенРТК определил недополученные доходы, полученные предприятием в 2018 году, в размере 2699,76 тыс.руб., подлежащие включению руководствуясь требованиями Методическими указаниями, в последующие периоды регулирования.

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» в 2017 году, ЛенРТК были определены экономически необоснованные доходы, отраженные в Протоколе рабочего совещания ЛенРТК от 11.10.2018 № 21, частично учтенные при установлении тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемые в 2019 году, в размере 400,00 тыс.руб.

Оставшуюся часть вышеуказанных экономически необоснованных доходов 2017 года ЛенРТК, руководствуясь требованиями Методических указаний, учел при формировании тарифов в сфере водоснабжения на 2020 год.

ЛенРТК проанализировал представленный МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» «Расчет необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных и финансовых результатов по регулируемым видам деятельности за 2016-2018 гг.» и выявил нарушения требований раздела VII Методических указаний, также расхождение данных со статистической отчетностью за 2016 год и 2017 год (по водоснабжению) (формы 1-водопровод и 1 канализация).

На основании вышеизложенного, ЛенРТК не принял в расчет тарифной выручки 2020 года недополученные доходы за 2016-2018 гг., представленные МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» по услуге в сфере водоснабжения и недополученные доходы за 2016-2017 гг. по услуге в сфере водоотведения.

7. Таким образом, скорректированные НВВ на 2020 год с учетом сглаживания (по питьевой воде: -20,00 тыс.руб. и по водоотведению: 300 тыс.руб.), составят: тыс.руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Утверждено на 2020 год* | *Корректировка на 2020 год* |
| Питьевая вода | 7048,56 | 7702,18 |
| Водоотведение | 8672,11 | 10542,87 |

Согласно предложению МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» предприятие осуществляет деятельность на территории дер. Малое Карлино, гп. Виллози МО «Виллозское городское поселение», что подтверждается договорами с потребителями, производственными программами и расчетом тарифов. Сведений об оказании услуг водоснабжения и водоотведения потребителям на территории поселка Новогорелово МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» в предложении об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение не имеется.

В связи с отсутствием в представленном МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» комплекте материалов на утверждение тарифов на 2020 год обосновывающих документов, подтверждающих факт оказания услуг потребителям поселка Новогорелово (производственные программы, расчет тарифов, заключенные договоры с потребителями), потребители поселка Новогорелово не являются адресатами правового регулирования приказа, которым устанавливаются (корректируются) тарифы.

Исходя из обоснованных НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые МУП «УЖКХ МО Виллозское СП»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение»  (кроме поселка Новогорелово) Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 33,16 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 34,10 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 34,08 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 36,14 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 247-п «Об установлении тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Российский железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД») на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД») (далее - ОАО «РЖД») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Ленинградской области в 2020 году.

Организация обратилась с заявлениями о корректировке НВВ и тарифов на 2020 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения:

- по Петрозаводскому территориальному участку (далее – Петрозаводский ТУ) – от 29.04.2019 исх. № 90/ОКТ ДТВ(вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2369/2019);

- по Санкт-Петербургскому территориальному участку (далее – Санкт-Петербургский ТУ) – от 29.04.2019 № Исх-357/ОктДТВу-3 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2368/2019);

- по Волховстроевскому территориальному участку (далее – Волховстроевский ТУ) – от 25.04.2019 исх. № 129 (вх. от 14.05.2019 № КТ-1-2792/2019) на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и от 25.04.2019 исх. № 131 (вх. от 14.05.2019 № КТ-1-2793/2019) на услуги в сфере водоотведения.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7588/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел производственные программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода, питьевая вода) и водоотведения, предоставленные ОАО «РЖД», и утвердил следующие основные натуральные показатели:

*- по Петрозаводскому ТУ*

Питьевая вода

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План ОАО «РЖД» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс.м3 | 68,800 | 27,489 | 68,529 | -0,271 | Объем сокращен с учетом корректировки расхода воды на собственные (технологические) нужды, потерь воды в сетях, на производственно-хозяйственные нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 6,290 | 5,969 | 0,00 | -6,290 | В целях единообразного подхода к планированию показателей, ЛенРТК по аналогии с показателями производственной программы в сфере водоотведения, учел объем воды, предусмотренный ОАО «РЖД», в статье «Расход воды на производственно-хозяйственные нужды» |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 62,510 | 21,520 | 68,529 | -6,019 | Объем сокращен с учетом корректировки потерь воды в сетях, расхода в воды на производственно-хозяйственные нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
| 4. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 1,500 | 1,500 | 1,644 | +0,144 | Объем определен с учетом уровня потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (2,40%) и объема поданной в сеть воды, откорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| % | 2,40 | 6,97 | 2,40 |
| 5. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 61,010 | 21,108 | 66,885 | +5,885 | Объем увеличен с учетом корректировки расхода воды на производственно-хозяйственные нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 5,969 | +5,969 | ЛенРТК по причинам, указанным выше, учел расход воды, отраженный ОАО «РЖД» по статье «Собственные нужды (технологические нужды)» |
| 5.2 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 58,444 | 20,020 | 58,444 | - | - |
| 5.3 | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 2,570 | 1,088 | 2,472 | -0,098 | Объем сокращен с учетом корректировки объема воды, отпущенной населению и иным потребителям |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 5.3.1 | население | тыс.м3 | 2,510 | 1,080 | 2,464 | -0,046 | Объем принят в размере, предусмотренном ОАО «РЖД» в таблице 1.11 «Расчет потребления питьевой воды населением на 2020 год» производственной программы в сфере водоснабжения |
| 5.3.2 | иным потребителям | тыс.м3 | 0,008 | 0,060 | 0,008 | -0,052 | Объем принят в размере, ожидаемом ОАО «РЖД» за 2019 год и планируемом на 2020 год |
| 6. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 32,20 | 144,23 | 96,75 | +64,55 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 22,70 | 52,48 | 22,61 | -0,090 | Показатель определен с учетом удельного расхода (0,33 кВтч/м3), утвержденного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| 6.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,33 | 1,91 | 0,33 |  |
| 6.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 9,50 | 91,75 | 74,14 | +64,64 | ЛенРТК определил расход электроэнергии на общепроизводственные нужды с учетом расчета, предоставленного ОАО «РЖД» и справки о характеристиках устройств, потребляющих электрическую энергию и участвующих в рассматриваемом виде деятельности |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План ОАО «РЖД» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Принято сточных вод, всего: | тыс.м3 | 37,990 | 23,412 | 37,516 | -0,474 | Объем сокращен с учетом корректировки объема принятых сточных вод от производственно-хозяйственных нужд, от собственных подразделений (цехов) и товарных стоков |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 6,290 | 4,922 | 5,969 | -0,321 | Показатель принят в размере, предусмотренном ЛенРТК по питьевой воде |
| 1.2 | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 28,640 | 17,402 | 28,640 | - | - |
| 1.3 | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 3,059 | 1,092 | 2,907 | -0,152 | ЛенРТК определил данный показатель с учетом требований пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641, а также с учетом предельного темпа изменения объемов, предусмотренного пунктом 5 Методических указаний |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | от населения | тыс.м3 | 2,990 | 1,080 | 2,875 | -0,115 |
| 1.3.2 | от иных потребителей | тыс.м3 | 0,071 | 0,012 | 0,032 | -0,039 |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения и прошедших очистку | тыс.м3 | 37,990 | 23,412 | 37,516 | -0,474 | Объем сокращен с учетом корректировки объема пропущенных сточных вод |
| 3. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 56,54 | 359,59 | 61,59 | +5,050 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 30,01 | 187,38 | 29,64 | -0,370 | Показатель определен с учетом удельного расхода (0,79 кВтч/м3), утвержденного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| 3.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,79 | 8,00 | 0,79 |  |
| 3.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 26,53 | 172,22 | 31,95 | +5,420 | ЛенРТК определил расход электроэнергии на общепроизводственные нужды с учетом расчета, предоставленного ОАО «РЖД» и справки о характеристиках устройств, потребляющих электрическую энергию и участвующих в рассматриваемом виде деятельности |

*по Санкт-Петербургскому ТУ*

Техническая вода

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План ОАО «РЖД» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс.м3 | 61,90 | 23,77 | 23,77 | -38,13 | Объем сокращен с учетом корректировки расхода воды на собственные (технологические) нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 3,77 | 3,77 | 0,00 | -3,77 | В соответствии с данными таблицы 1.9 производственной программы в сфере водоснабжения (техническая вода), ЛенРТК предусмотрел эти объемы по статье «Расход воды на нужды собственных подразделений (цехов)» |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 58,13 | 20,00 | 23,77 | -34,36 | Объем сокращен с учетом корректировки потерь воды в сетях, расхода в воды на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
| 4. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 58,13 | 20,00 | 23,77 | -34,36 | Объем увеличен с учетом корректировки расхода воды на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 3,77 | +3,77 | ЛенРТК по причинам, указанным выше, учел расход воды, отраженный ОАО «РЖД» по статье «Собственные нужды (технологические нужды)» |
| 4.2 | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 58,13 | 20,00 | 20,00 | -38,13 | Объем сокращен с учетом корректировки объема воды, отпущенной иным потребителям |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 4.2.2 | иным потребителям | тыс.м3 | 58,13 | 20,00 | 20,00 | -38,13 | Объем принят в размере, ожидаемом ОАО «РЖД» за 2019 год и планируемом на 2020 год, а также соответствует данным, предоставленным ООО «ПТЭСК» в материалах к тарифному регулированию 2020 года |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 93,47 | 79,04 | 35,89 | -57,58 | Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 93,47 | 79,04 | 35,89 | -57,58 | Показатель определен с учетом удельного расхода (1,51 кВтч/м3), утвержденного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| 5.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 1,51 | 3,33 | 1,51 |  |

Питьевая вода

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План ОАО «РЖД» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс.м3 | 1104,33 | 1042,37 | 1006,14 | -98,19 | Объем сокращен с учетом корректировки расхода воды на собственные (технологические) нужды, потерь воды в сетях, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 53,40 | 53,40 | 0,00 | -53,40 | В соответствии с данными таблицы 1.9 производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода), предоставленной ОАО «РЖД», ЛенРТК учел данные объемы в расходах воды на нужды собственных подразделений (цехов) |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 198,94 | 198,94 | 198,95 | +0,01 | Объемы приняты в размере, предусмотренном ОАО «РЖД» в таблице 1.7 производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) и таблице 1.11 «Расчет затрат по статье «Оплата воды, полученной со стороны» |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 1249,87 | 1187,91 | 1205,09 | -44,78 | Объем сокращен с учетом корректировки потерь воды в сетях, расхода в воды на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 22,37 | 21,27 | 21,57 | -0,80 | Объем определен с учетом уровня потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (1,79%) и объема поданной в сеть воды, откорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| % | 1,79 | 1,79 | 1,79 |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 1227,50 | 1166,64 | 1183,53 | -43,97 | Объем сокращен с учетом корректировки расхода воды на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 573,86 | 573,86 | 627,26 | +53,40 | ЛенРТК по причинам, указанным выше, учел расход воды, отраженный ОАО «РЖД» по статье «Собственные нужды (технологические нужды)» |
| 6.2 | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 653,64 | 592,78 | 556,27 | -97,37 | Объем сокращен с учетом корректировки объема воды, отпущенной населению и иным потребителям |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | население | тыс.м3 | 547,79 | 523,15 | 475,83 | -71,96 | Объемы приняты в размере, предусмотренном ОАО «РЖД» в таблице 1.10. «Расчет реализации потребителям питьевой воды» производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) |
| 6.2.2 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | - |
| 6.2.3 | иным потребителям | тыс.м3 | 105,19 | 50,72 | 79,78 | -25,41 |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 1670,74 | 2545,09 | 1513,74 | -157,00 | Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 928,83 | 1803,20 | 891,77 | -37,06 | Показатель определен с учетом удельного расхода (0,74 кВтч/м3), утвержденного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| 7.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,74 | 1,73 | 0,74 |  |
| 7.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 741,81 | 741,81 | 621,97 | -119,84 | Расход принят в размере, предусмотренном ОАО «РЖД» в таблице 1.5. «Расчет потребности в электрической энергии на общепроизводственные нужды» производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План ОАО «РЖД» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Принято сточных вод, всего: | тыс.м3 | 462,65 | 462,65 | 458,46 | -4,19 | Объем сокращен с учетом корректировки объема принятых сточных вод от производственно-хозяйственных нужд, от собственных подразделений (цехов) и товарных стоков |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 390,42 | 390,42 | 390,42 | - | - |
| 1.3 | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 72,23 | 72,23 | 68,04 | -4,19 | Объем сокращен с учетом корректировки объема воды, отпущенной населению и иным потребителям |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | от населения | тыс.м3 | 51,09 | 51,89 | 48,50 | -2,59 | Объемы приняты в размере, предусмотренном ОАО «РЖД» в таблице 1.11. Объемы сточных вод, принимаемых от потребителей» производственной программы в сфере водоотведения |
| 1.3.2 | от иных потребителей | тыс.м3 | 21,14 | 20,34 | 19,54 | -1,60 |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения и прошедших очистку | тыс.м3 | 278,18 | 278,18 | 278,18 | - | - |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 184,47 | 184,47 | 184,47 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 494,39 | 1083,71 | 493,68 | -0,71 | Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 142,83 | 732,15 | 142,12 | -0,71 | Показатель определен с учетом удельного расхода (0,31 кВтч/м3), утвержденного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| 4.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,31 | 1,58 | 0,31 |  |
| 4.1.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 351,56 | 351,56 | 351,56 | - | - |

*- по Волховстроевскому ТУ*

Питьевая вода

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План ОАО «РЖД» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс.м3 | 1003,67 | 29,90 | 242,56 | -761,11 | Объем сокращен с учетом корректировки расхода воды на собственные (технологические) нужды, объема воды, полученной со стороны, потерь воды в сетях, на производственно-хозяйственные нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 10,63 | 0,51 | 0,51 | -10,12 | Показатель принят в размере, ожидаемом ОАО «РЖД» за 2019 год и планируемом на 2020 год |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 12,01 | 417,46 | 417,46 | +405,45 | Показатель принят в размере, ожидаемом ОАО «РЖД» за 2019 год и планируемом на 2020 год |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 1005,05 | 446,85 | 659,51 | -345,54 | Объем сокращен с учетом корректировки потерь воды в сетях, расхода в воды на производственно-хозяйственные нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 17,67 | 2,40 | 11,59 | -6,08 | Объем определен с учетом уровня потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (1,76%) и объема поданной в сеть воды, откорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| % | 1,76 | 0,54 | 1,76 |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 987,39 | 444,45 | 647,92 | -339,47 | Объем сокращен с учетом корректировки расхода воды на производственно-хозяйственные нужды, на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 634,78 | 191,31 | 191,31 | -443,47 | Показатель принят в размере, ожидаемом ОАО «РЖД» за 2019 год и планируемом на 2020 год |
| 6.2 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 237,82 | 250,40 | 453,87 | -216,05 | Объемы приняты в размере, предусмотренном ОАО «РЖД» в таблице 1.9 производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) «Расчет (обоснование) расхода воды на нужды собственных подразделений (цехов)» |
| 6.3 | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 114,79 | 2,74 | 2,74 | -112,05 | Объем сокращен с учетом корректировки объема воды, отпущенной бюджетным и иным потребителям |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 2,10 | 0,02 | 0,02 | -2,08 | Показатель принят в размере, ожидаемом ОАО «РЖД» за 2019 год и планируемом на 2020 год |
| 6.3.2 | иным потребителям | тыс.м3 | 112,69 | 2,73 | 2,73 | -109,96 |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 873,63 | 282,14 | 371,57 | -502,06 | Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 592,16 | 18,73 | 143,11 | -449,05 | Показатель определен с учетом удельного расхода (0,59 кВтч/м3), утвержденного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| 7.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,59 | 0,63 | 0,59 |  |
| 7.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 281,47 | 263,41 | 228,46 | -53,01 | Объемы приняты в размере, предусмотренном ОАО «РЖД» в таблице 1.5 производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) «Расчет потребности в электрической энергии на общепроизводственные нужды на 2019-2023 гг» |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План ОАО «РЖД» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Принято сточных вод, всего: | тыс.м3 | 744,52 | 519,08 | 643,11 | -101,41 | Объем сокращен с учетом корректировки объема принятых сточных вод от производственно-хозяйственных нужд, от собственных подразделений (цехов) и товарных стоков |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 698,13 | 482,52 | 191,31 | -506,82 | Показатель принят в размере, предусмотренном ЛенРТК по питьевой воде |
| 1.2 | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 412,80 | +412,80 | Объемы приняты в размере, предусмотренном ОАО «РЖД» в таблице 1.10 производственной программы в сфере водоотведения «Расчет (обоснование) объемов сточной жидкости от собственных подразделений (цехов)» |
| 1.3 | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 46,39 | 36,56 | 39,00 | -7,39 | ЛенРТК определил данный показатель с учетом требований пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | от иных потребителей | тыс.м3 | 46,39 | 36,56 | 39,00 | -7,39 |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения и прошедших очистку | тыс.м3 | 63,54 | 109,58 | 235,11 | +171,57 | Объем увеличен с учетом корректировки объема пропущенных сточных вод |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 680,98 | 408,00 | 408,00 | -272,98 | Показатель принят в размере, ожидаемом ОАО «РЖД» за 2019 год и планируемом на 2020 год |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 21,49 | 113,04 | 18,56 | -2,93 | Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 21,49 | 113,04 | 18,56 | -2,93 | Показатель определен с учетом удельного расхода (0,03 кВтч/м3), утвержденного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| 4.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,22 | 0,03 | 0,03 |  |

В соответствии с Прогнозом, а также Распоряжением при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода, питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ОАО «РЖД» на территории Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | На 2020 год |
| 1. | Индекс потребительских цен | 103,0 |
| 2. | Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля)* | 103,0 |
| 3. | Индекс изменения размера вносимой гражданам платы за коммунальные услуги *(с 1 июля)* | 103,6 |

С учетом пункта 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, НВВ регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

1. Операционные расходы:

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2020 год, тыс.руб. |
| **Петрозаводский ТУ** |  |
| Водоснабжение (питьевая вода) | 2 287,90 |
| Водоотведение | 1 779,63 |
| **Санкт-Петербургский ТУ** |  |
| Водоснабжение (техническая вода) | 1 017,24 |
| Водоснабжение (питьевая вода) | 31 903,04 |
| Водоотведение | 8 890,20 |
| **Волховстроевский ТУ** |  |
| Водоснабжение (питьевая вода) | 19 304,33 |
| Водоотведение | 1 451,53 |

ЛенРТК при проведении сравнительного анализа фактических результатов деятельности ОАО «РЖД» за 2020 год и расходов, предусмотренных ЛенРТК при регулировании тарифов питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2020 год, учтет в необходимой валовой выручке 2022 года корректировку операционных расходов с учетом изменений, внесенных Приказом ФАС России в Методические указания.

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы. *тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *План ОАО «РЖД»*  *на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| **1. Петрозаводский ТУ** | | | | | |
| 1.1 | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | 182,55 | 89,82 | -92,73 | ОАО «РЖД» осуществляет покупку электрической энергии (мощности) на основании договора от 13.02.2004 №7Д-04/28/02-р (с дополнительным соглашением от 25.12.2008), заключенного с ООО «Русэнергосбыт».  ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах соответствующей услуги, и тарифа, определенного с учетом тарифа, сложившегося у ОАО «РЖД» по факту 2018 года, увеличенного на индексы, предусмотренные Прогнозом. |
| 1.1.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 319,15 | 294,46 | -24,69 |
| 1.2. | Водоотведение |  |  |  |
| 1.2.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | 749,52 | 118,27 | -631,25 |
| 1.2.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 688,88 | 127,50 | -561,38 |
| **2. Санкт-Петербургский ТУ** | | | | | |
| 2.1 | Техническая вода |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | 319,52 | 139,31 | -180,21 | ОАО «РЖД» осуществляет покупку электрической энергии (мощности) на основании договора от 13.02.2004 №7Д-04/28/02-р (с дополнительным соглашением от 25.12.2008), заключенного с ООО «Русэнергосбыт».  ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах соответствующей услуги, и тарифа, определенного с учетом тарифа, сложившегося у ОАО «РЖД» по факту 2018 года, увеличенного на индексы, предусмотренные Прогнозом. |
| 2.2 | Питьевая вода |  |  |  |
| 2.2.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | 10416,32 | 3504,15 | -6912,17 |
| 2.2.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 0,00 | 2443,98 | +2443,98 |
| 2.3 | Водоотведение |  |  |  |
| 2.3.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | 5015,43 | 631,65 | -4383,78 |
| 2.3.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 0,00 | 1585,55 | -1585,55 |
| **3. Волховстроевский ТУ** | | | | | |
| 3.1 | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 3.1.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | 80,52 | 562,55 | +482,03 | ОАО «РЖД» осуществляет покупку электрической энергии (мощности) на основании договора от 13.02.2004 №7Д-04/28/02-р (с дополнительным соглашением от 25.12.2008), заключенного с ООО «Русэнергосбыт».  ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах соответствующей услуги, и тарифа, определенного с учетом тарифа, сложившегося у ОАО «РЖД» по факту 2018 года, увеличенного на индексы, предусмотренные Прогнозом. |
| 3.1.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 1132,44 | 898,01 | -2344,43 |
| 3.2 | Водоотведение |  |  |  |
| 3.2.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | 483,38 | 86,94 | -396,44 |

3. Корректировка неподконтрольных расходов. *тыс.руб*.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | *План ОАО «РЖД»*  *на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| **1. Петрозаводский ТУ** | | | | | |
| 1.1 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Питьевая вода | 4280,50 | 2,18 | -4278,32 | ЛенРТК с учетом требований Методических указаний учел по данной статье оплату водного налога исходя из предусмотренной ставки налога, предусмотренной в налоговой декларации, и объемных показателей, принятых ЛенРТК на 2020 год.  Налог на имущество, учтенный ОАО «РЖД» по данной статье, исключен ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406. |
| 1.1.2 | Водоотведение | 2616,40 | 0,00 | -2616,40 |
| **2. Санкт-Петербургский ТУ** | | | | | |
| 2.1 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Техническая вода | 49,47 | 9,80 | -39,67 | ЛенРТК учел по данной статье расходы на оплату водного налога, рассчитав их с учетом ставки, сложившейся по факту 2018 года, коэффициента, установленного на 2020 год (2,31) и объема поднятой воды, утвержденного в производственной программе соответствующей услуги на 2020 год.  Расходы на оплату остальных налогов исключены ЛенРТК в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением  № 406, т.к. ОАО «РЖД» не предоставило документы, подтверждающие экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности (отсутствуют налоговые декларации и расчеты, подтверждающие величину расходов, предусмотренную ОАО «РЖД» на 2020 год). |
| 2.1.2 | Питьевая вода | 23869,32 | 434,69 | -23434,63 |
| 2.1.3 | Водоотведение | 14852,11 | 0,00 | -14852,11 |
| 2.2 | Оплата воды, полученной со стороны | 7839,80 | 11621,81 | +3782,01 | Затраты по данной статье определены ЛенРТК исходя из объемов воды, полученной со стороны, утвержденных в производственной программе ОАО «РЖД», и тарифов, утвержденных на 2020 год для организаций, осуществляющих поставку воды на основании заключенных договоров с ОАО «РЖД» |
| 2.3 | Оплата объема сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 6779,23 | 6614,04 | -165,19 | Затраты по данной статье определены ЛенРТК исходя из объемов стоков, переданных на очистку другим организациям, утвержденных в производственной программе ОАО «РЖД», и тарифов, утвержденных на 2020 год для регулируемых организаций, осуществляющим очистку стоков на основании заключенных договоров с ОАО «РЖД» |
| **3.Волховстроевский ТУ** | | | | | |
| 3.1 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов |  |  |  | ЛенРТК исключил предусмотренные ОАО «РЖД» расходы в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ОАО «РЖД» не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности |
| 3.1.1 | Питьевая вода | 4,91 | 0,00 | -4,91 |
| 3.1.2 | Водоотведение | 696,53 | 0,00 | -696,53 |
| 3.2 | Оплата воды, полученной со стороны | 23522,60 | 23068,65 | -453,95 | Затраты по данной статье определены ЛенРТК исходя из объемов воды, полученной со стороны, утвержденных в производственной программе ОАО «РЖД», и тарифов, утвержденных на 2020 год для организаций, осуществляющих поставку воды на основании заключенных договоров с ОАО «РЖД» |
| 3.3 | Оплата объема сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 15306,70 | 15160,93 | -145,77 | Затраты по данной статье определены ЛенРТК исходя из объемов стоков, переданных на очистку другим организациям, утвержденных в производственной программе ОАО «РЖД», и тарифов, утвержденных на 2020 год для регулируемых организаций, осуществляющим очистку стоков на основании заключенных договоров с ОАО «РЖД» |

Кроме того, ОАО «РЖД» предусмотрело по Волховстроевскому ТУ в составе статей «Цеховые расходы» и «Общехозяйственные расходы» затраты, которые в соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не относятся к неподконтрольным расходам (расходы по страхованию, затраты по охране окружающей среды, обслуживанию зданий и т.д).

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

*тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | *План ОАО «РЖД»*  *на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| **1. Петрозаводский ТУ** | | | | | |
| 1.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 9979,60 | 0,00 | -9979,60 | Указанные расходы исключены ЛенРТК в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ОАО «РЖД» не предоставило документы, подтверждающие экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности (пункт 28 Методических указаний) |
| 1.2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 4682,40 | 0,00 | -4682,40 |
| **2. Санкт-Петербургский ТУ** | | | | | |  |  |
| 2.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения (техническая вода) | 633,44 | 0,00 | -633,44 | ЛенРТК в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, исключил указанные расходы, т.к. ОАО «РЖД» не предоставило документы, подтверждающие экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности (пункт 28 Методических указаний) |
| 2.2 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения (питьевая вода) | 59391,57 | 20435,00 | -38956,57 | ЛенРТК определил данный показатель с учетом требований пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641 |
| 2.3 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 39318,04 | 0,00 | -39318,04 | ЛенРТК в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, исключил указанные расходы, т.к. ОАО «РЖД» не предоставило документы, подтверждающие экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности (пункт 28 Методических указаний) |
| **3.Волховстроевский ТУ** | | | | | |
| 3.1 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения (питьевая вода) | 1438,66 | 0,00 | -1438,66 | ЛенРТК в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, исключил указанные расходы, т.к. ОАО «РЖД» не предоставило документы, подтверждающие экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности (пункт 28 Методических указаний) |
| 3.2 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 14324,55 | 0,00 | -14324,55 |

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит: *тыс.руб.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| **Петрозаводский ТУ** |  |  |
| Питьевая вода | 108,39 | 105,66 |
| Водоотведение | 163,04 | 160,45 |
| **Санкт-Петербургский ТУ** |  |  |
| Техническая вода | 2 858,99 | 1 014,27 |
| Питьевая вода | 39 042,64 | 33 621,59 |
| Водоотведение | 3 482,48 | 3 398,15 |
| **Волховстроевский ТУ** |  |  |
| Питьевая вода | 3 243,50 | 476,26\* |
| Водоотведение | 1 672,40 | 1 370,49\* |

\* С учетом анализа последствий значительного роста тарифов в последующие периоды регулирования ЛенРТК откорректировал НВВ на 2020 год: исключил из НВВ услуги в сфере водоснабжения сумму в размере 392,79 тыс.руб. и учел ее в НВВ услуги в сфере водоотведения.

Исходя из вышеуказанной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые ОАО «РЖД»:

1. *для Волховстроевского ТУ*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 (без НДС) |
| Для потребителей Бокситогорского, Волховского, Тихвинского, Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 26,48 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 27,69 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 27,69 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 33,24 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 28,82 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 29,49 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 29,49 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 30,69 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 30,69 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 32,86 |
| Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 29,53 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 34,52 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 34,52 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 35,76 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 37,08 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 41,16 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 41,16 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 46,10 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 46,10 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 51,02 |

1. *для Петрозаводского ТУ*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 (без НДС) |
| Для потребителей Подпорожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 40,94 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 42,37 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 42,37 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 43,11 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 46,59 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 50,71 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 50,71 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 55,21 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 55,21 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 59,97 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 53,03 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 54,11 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 54,11 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 56,28 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 58,10 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 63,29 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 63,29 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 66,79 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 66,79 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 72,34 |

1. *для Санкт-Петербургского ТУ*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 (без НДС) |
| Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Техническая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 48,20 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 49,57 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 49,57 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 51,85 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 53,97 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 55,94 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 55,94 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 60,76 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 60,76 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 63,18 |
| Для потребителей Волосовского, Всеволожского, Выборгского, Гатчинского, Кингисеппского, Киришского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Приозерского, Сланцевского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области | | | |
| 2. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 58,31 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 59,66 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 59,66 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 59,80 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 59,80 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 62,70 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 62,70 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 62,84 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 62,84 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 64,92 |
| Для потребителей Выборгского, Гатчинского, Кингисеппского, Приозерского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области | | | |
| 3. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 46,37 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 47,48 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 47,48 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 48,95 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 48,95 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 51,92 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 51,92 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 53,49 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 53,49 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 56,43 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на транспортировку воды открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД») на 2020-2022 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды), оказываемые открытым акци-онерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД») (далее – ОАО «РЖД») потребителям муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области в 2020-2022 годах.

ОАО «РЖД» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) на 2020-2022 годы от 25.04.2019 исх. № 130 (вх.   
от 13.05.2019 № КТ-1-2743/2019) с учетом изменений и дополнений, внесенных письмом от 11.10.2019 исх. № 326 (вх. от 21.10.2019 № КТ-1-6125/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7590/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел производственную программу в сфере водоснабжения (транспортировка воды), предоставленную ОАО «РЖД», и утвердил следующие основные натуральные показатели:

*Питьевая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед.изм. | 2020 год | | | Причины отклонения |
| данные ОАО «РЖД» | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Принято воды для передачи (транспортировки) | т.м3 | 420,00 | 434,84 | +14,84 | Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарной воды |
| 2. | Объем транспортируемой воды, всего, в том числе: | т.м3 | 420,00 | 434,84 | +14,84 | Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарной воды |
| 2.1 | Объем транспортируемой воды на собственные нужды | т.м3 | 393,60 | 393,60 | - | - |
| 2.2 | Товарная вода (транспортировка), всего | т.м3 | 26,40 | 41,24 | +14,84 | Показатель увеличен с учетом корректировки объема воды, отпущенной иным потребителям |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.2.1 | Гарантирующим организациям | т.м3 | 26,40 | 0,00 | -26,40 | ЛенРТК учел объемы воды, транспортируемые ГУП «Водоканал Ленинградской области», в соответствующей категории потребителей |
| 2.2.2 | Иным потребителям | т.м3 | 0,00 | 41,24 | +41,24 | Учтены объемы воды, транспортируемые от ГУП «Водоканал Ленинградской области» на основании договора от 11.03.2019 № 204Дтр, в размере, предусмотренном на 2020 год данным потребителем |
| 3. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 165,24 | 163,94 | -1,30 | Расход электроэнергии сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 104,99 | 108,70 | +3,71 | ЛенРТК определил данный показатель с учетом удельного расхода, определенного ОАО «РЖД» (на основании данных таблицы 1.3.1 «Перечень насосного оборудования по объектам водоснабжения» производственной программы в сфере водоснабжения (транспортировка воды), и объема поднятой воды, принятого регулирующим органом |
| 3.1.1 | Удельный расход на 1м3 | кВтч | 0,25 | 0,25 | - | - |
| 3.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 60,25 | 55,25 | -5,00 | Расход принят в размере, предусмотренном ОАО «РЖД» в таблице 1.4 «Расчет электрической энергии на производство и реализацию услуг водоснабжения (транспортировка воды)» производственной программы в сфере водоснабжения (транспортировка воды) |

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения (транспортировка воды), планируемых на 2020-2022 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды), оказываемые ОАО «РЖД» на территории Волховского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Долгосрочный период регулирования | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1. | Индекс потребительских цен | 103,00 | 103,7 | 104,0 |
| 2. | Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля)* | 103,00 | 103,0 | 103,0 |

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды), оказываемые ОАО «РЖД», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020;

- с 01.01.2021 по 31.06.2021;

- с 01.07.2021 по 31.12.2021;

- с 01.01.2022 по 31.06.2022;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022.

ЛенРТК проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере водоснабжения (транспортировка воды), предусмотренной ОАО «РЖД» на 2020 год, результаты которой представлены в следующей таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | План ОАО «РЖД» | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс.руб. | 92,35 | 92,35 | - | ЛенРТК принял расходы на ГСМ, материалы и малоценные основные средства, в размере, заявленном ОАО «РЖД» |
| 2. | Расходы на энергетические ресурсы |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Расход на покупку электрической энергии |  |  |  |  | ОАО «РЖД» осуществляет покупку электрической энергии (мощности) на основании договора от 13.02.2004  №7Д-04/28/02-р (с дополнительным соглашением от 25.12.2008), заключенного с ООО «Русэнергосбыт».  ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифа, ожидаемого ОАО «РЖД» за 2019 год, увеличенного на индекс, предусмотренный Прогнозом. |
| 2.1.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. руб. | 446,25 | 462,02 | +15,77 |
| 2.1.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. руб. | 256,07 | 234,82 | -21,25 |
| 2.1.3 | Расходы на покупку тепловой энергии | тыс. руб. | 768,37 | 768,37 | - | ОАО «РЖД» осуществляет покупку тепловой энергии на основании договора от 28.02.2017 № 019-Т/В/17 у ОАО «ЛОТЭК». Затраты определены исходя из фактических объемов приобретенной за 2018 год тепловой энергии и тарифов, определенных с учетом индексов, предусмотренных Прогнозом. |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 2417,56 | 2417,56 | - | ЛенРТК принял расходы на оплату труда основного производственного персонала в размере, заявленном ОАО «РЖД». При определении расходов по данной статье учитывались следующие параметры:  - минимальный размер оплаты труда с 01.01.2019 – 12000 руб., установленный Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2019 год от 05.12.2018 б/н;  - средняя заработная плата одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленной за август 2019 года – 34776 руб. в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.10.2019 № СЧ-250/906. |
| 5. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | тыс. руб. | 725,27 | 725,27 | - | - |
| 6. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 3755,67 | 3755,67 | - | ОАО «РЖД» в качестве документов, обосновывающих величину затрат по данной статье, предоставило:  - справку о состоянии основных фондов,  - амортизационную ведомость за 2018 год,  - расшифровку расходов по статье «Амортизация» за 2018-2020 годы,  - инвентарные карточки учета объектов основных средств (унифицированная форма  № ОС-6) |
| 7. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 3262,26 | 3261,52 | -0,74 | ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 исключил расходы на аренду, т.к. ОАО «РЖД» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в данную статью в рассматриваемый период регулирования. |
| 8. | Общехозяйственные (административные) расходы | тыс. руб. | 120,19 | 425,02 | +304,83 | В связи с отсутствием расчета расходов по данной статье в целом по ОАО «РЖД» (с последующим распределением итоговой величины по видам деятельности), ЛенРТК определил затраты по данной статье, относящиеся на транспортировку воды, с учетом ее удельного веса в плановой производственной себестоимости 2019 года. Кроме того, в соответствии с расчетом, предоставленным ОАО «РЖД» ЛенРТК учел в составе затрат по данной статье расходы на оплату тепловой энергии, поставляемую ОАО «ЛОТЭК» для общехозяйственных нужд. |
| 9. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 1192,06 | 231,85 | -960,21 | ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на имущество, предусмотренные ОАО «РЖД», в доле товарной реализации |

С учетом пункта 85 Методических указаний ЛенРТК определил для ОАО «РЖД»на 2020-2022 гг. следующую величину сглаживания НВВ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Транспортировка воды | +184,36 | 0,00 | -199,78 |

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом вышеуказанных условий формирования затрат ЛенРТК определи для ОАО «РЖД» на долгосрочный период регулирования (2020-2022гг.):

1. Базовый уровень операционных расходов - 6 854,84 тыс. руб.

2. Долгосрочные параметры регулирования:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида  деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потерь воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3 |
| 1. | Транспортировка воды | 2020 | 6 854,84 | 1,00 | 0,00 | 0,25 |
| 2021 | - | 1,00 | 0,00 | 0,25 |
| 2022 | - | 1,00 | 0,00 | 0,25 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды, оказываемые ОАО «РЖД» в 2020-2022 годах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение»  Волховского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Транспортировка воды | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 40,91 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 42,54 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 42,54 |
| с 01.07.2021 по 31.12.201 | 44,09 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 44,09 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 46,07 |

\* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**7. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 283-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Тепловые сети» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки открытого акционерного общества «Тепловые сети» (далее – Организация) и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

Организация обратилась с заявлением от 29.04.2019 исх. № 1566 (вх. от 29.04.2019   
№ КТ-1-2384/2019) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7487/2019 от 03.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Организация в плановых показателях на 2020 год заявляет снижение объема отпускаемой воды абонентам и сточных вод. Для подтверждения фактического объема и качества услуг в сфере водоснабжения и водоотведения за 2018 год Организация представила по системе ФГИС ЕИАС ФАС России статистические формы отчетности (форма № 1-водопровод, форма №1- канализация), а также производственную программу в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020 год, с указанием фактических данных за 2018 год.

В представленных обосновывающих материалах в данных об объеме воды, объеме сточных вод выявлены расхождения в расчетах, в связи с этим у ЛенРТК нет возможности произвести достоверный расчет объема отпускаемой воды абонентам в соответствии с пунктом 5,8 Методических указаний.

Таким образом, объем сточных вод принимаем в размере заявленных объемов Организации. А объем отпускаемой воды абонентами принят с учетом снижения до 5%.

2. Внесены изменения в показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения.

Питьевая вода:

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утв. ЛенРТК на 2020 год | План Организации на 2020 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего | тыс.м3 | 167,34 | 158,85 | 165,02 | -2,32 | Объем поднятой воды насосными станциями 1-го подъема скорректирован с учетом изменения объема товарной воды. |
| 1.1 | Из подземных источников | тыс.м3 | 167,34 | 158,85 | 165,02 | -2,32 |
| 2. | Собственные нужды | тыс.м3 | 3,36 | 1,01 | 1,01 | -2,35 | Определено с учетом представленной Организацией статистической информации |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 163,98 | 157,84 | 164,01 | 0,03 | Объем поданной воды в водопроводную сеть скорректирован с учетом изменения объема отпущенной воды потребителям и объема потери воды в водопроводных сетях. |
| 4. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 32,48 | 26,31 | 32,47 | -0,01 | В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования и пунктом 90 Методических указаний объем потерь воды принят в размере 19,80 % от объема поданной воды в водопроводную сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов, утвержденный приказом ЛенРТК от 30.11.2018  № 283-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Тепловые сети» на 2019-2023 годы»). |
| 5. | Отпущено воды потребителям - всего, в том числе: | тыс.м3 | 131,51 | 131,53 | 131,53 | 0,02 | Определено с учетом корректировки объема товарной воды |
| 5.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 1,72 | - | - | -1,72 | Определено с учетом представленной Организацией статистической информации |
| 5.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 34,09 | 26,96 | 26,96 | -7,13 |
| 5.3. | на общедомовые нужды | тыс.м3 | 4,99 | 1,97 | 1,97 | -3,02 |
| 5.4. | товарной воды | тыс.м3 | 90,72 | 102,60 | 102,60 | 11,88 | Определено с учетом представленной Организацией статистической информации |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 220,42 | 407,26 | 217,34 | -3,08 | Скорректирован расход электроэнергии с учетом расхода на технологические и общепроизводственные нужды |
| 6.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 198,77 | 385,96 | 196,04 | -2,73 | Расход электроэнергии на технологические нужды скорректирован с учетом объемов поднятой воды насосными станциями 1-го подъема и удельного расхода электроэнергии на технологические нужды |
| 6.1.1. | удельный расход электроэнергии на технологические нужды | кВтч/м³ | 1,188 | 2,43 | 1,188 | - | Принят согласно утвержденному долгосрочному параметру регулирования |
| 6.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 21,65 | 21,30 | 21,30 | -0,35 | Расход принят в размере, подтвержденном расчетом, предоставленным Организацией в таблице 1.4 производственной программы в сфере водоснабжения |

Водоотведение:

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утв. ЛенРТК на 2020 год | План Органи-зации на 2020 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Принято сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 517,74 | 498,99 | 498,99 | -18,75 | Определено с учетом корректировки товарной воды и принятых сточных вод от собственных подразделений (цехов) |
| 1.1. | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 3,86 | 3,85 | 3,85 | -0,01 | Определено с учетом представленной Организацией статистической информации |
| 1.2. | товарные стоки | тыс.м3 | 513,88 | 495,14 | 495,14 | -18,74 |
| 2. | Пропущено через очистные сооружения | тыс.м3 | 517,74 | 498,99 | 498,99 | -18,75 | Определено с учетом корректировки принятых сточных вод |
| 3. | Передано сточных вод на транспортировку другим организациям | тыс.м3 | 218,47 | 218,47 | 203,69 | -14,78 | Показатель определен в размере объемов федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 УФСИН по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области», утвержденных приказом ЛенРТК от 25.10.2019 № 217-пп «О несении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 194-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления федерльной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области на 2019-2023 годы» |
| 4. | Расход электроэнергии | тыс.кВт.ч | 676,85 | 713,23 | 656,04 | -1,48 | Скорректирован расход с учетом расхода на технологические нужды |
| 4.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. кВт.ч | 574,19 | 610,57 | 553,38 | -1,48 | Расход электроэнергии на технологические нужды скорректирован с учетом объемов приемы сточных вод и удельного расхода электроэнергии на технологические нужды |
| 4.1.1. | удельный расход электроэнергии на технологические нужды | кВт.ч/м³ | 1,109 | 1,224 | 1,109 | - | Принят согласно утвержденному долгосрочному параметру регулирования |
| 4.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 102,66 | 102,66 | 102,66 | - | - |

2. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2020 год |
| Для потребителей муниципального образования «Форносовское городское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | |
| 1. | Питьевая вода | 2098,99 |
| 2. | Водоотведение | 7132,87 |

ЛенРТК при проведении сравнительного анализа фактических результатов деятельности Организации за 2020 год и расходов, предусмотренных ЛенРТК при регулировании тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2020 год, учтет в необходимой валовой выручке 2022 года корректировку операционных расходов с учетом изменений, внесенных Приказом ФАС России в Методические указания.

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План Организации на 2020 год | Корректировка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины корректировки |
| 1. | Питьевая вода | тыс. руб. | 3150,30 | 1720,03 | -1430,27 | Представлены копии договоров энергосбережения от 07.11.2017 № 290021 с ОАО «Петербургская сбытовая компания» и от 01.01.2009 № 87703 с ООО «РКС-Энерго».  Расходы на энергетические ресурсы скорректированы с учетом среднего тарифа на электроэнергию за 2019 годы (представлены счета-фактуры за январь-июль 2019 года) и индексов-дефляторов. |
| 2. | Водоотведение | тыс. руб. | 5643,86 | 5194,72 | -449,14 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План Организации на 2020 год | Корректировка ЛенРТК  на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 69,79 | 60,25 | -9,54 | Согласно п.44 Основ ценообразования, расходы на аренду муниципального имущества возмещаются арендодателю (лизингодателю) амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю. В отношении договоров аренды заключенных и зарегистрированных в установленном порядке до 31 декабря 2012 г., экономически обоснованный размер арендной определяется в размере, предусмотренном таким договором аренды. ЛенРТК принял расходы на арендную платы, лизинговые платежи с учетом представленного действующих договоров аренды: «Договор аренды объектов водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, с целью оказания услуг водоснабжения на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 15.12.2011 б/н» и «Договор аренды объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, находящихся в муниципальной собственности Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, с целью оказания услуг водоснабжения и водоотведения на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 16.11.2017 б/н». |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 255,79 | 55,80 | -199,99 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов приняты не в полном объеме. Была пересчитана оплата водного налога, определенная с учетом планируемого на 2020 год объема поднятой из подземных источников воды, ставок налога, предусмотренных статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации, а также доли товарной воды в общем объеме отпущенной воды. |
| Водоотведение | | | | | | |
| 1 | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 462,96 | 377,95 | -85,01 | Согласно п.44 Основ ценообразования, расходы на аренду муниципального имущества возмещаются арендодателю (лизингодателю) амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю. В отношении договоров аренды заключенных и зарегистрированных в установленном порядке до 31 декабря 2012 г., экономически обоснованный размер арендной определяется в размере, предусмотренном таким договором аренды. ЛенРТК принял расходы на арендную платы, лизинговые платежи с учетом представленного действующих договоров аренды: «Договор аренды объектов водоотведения и очистки сточных вод, находящихся в муниципальной собственности Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, с целью оказания услуг водоотведения на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 15.12.2011 б/н» и «Договор аренды объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, находящихся в муниципальной собственности Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, с целью оказания услуг водоснабжения и водоотведения на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 16.11.2017 б/н». |
| 2 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | тыс. руб. | 440,92 | 440,92 | - | Расходы приняты в соответствии с п.28 Методических указаний |
| 3 | Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | тыс. руб. | 1816,75 | 1301,58 | -515,17 | Расходы определены ЛенРТК исходя из объемов сточных вод, передаваемых на транспортировку ФКУ «Исправительная колония № 3 УФСИН по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области», предусмотренных в производственной программе в сфере водоотведения Организации, и тарифов, утвержденных для указанного поставщика приказом ЛенРТК от 25 октября 2019 года № 217-п |

Учитывая Предписания № СП/410/19 ФАС России, финансовый результат в размере: по питьевой воде –1582,98 тыс. руб., по водоотведению –3926,75 тыс. руб. подлежит учету при формировании необходимой валовой выручки в течение 2019, 2020 и 2021 годов рассматриваемого долгосрочного периода регулирования.

ЛенРТК при формировании необходимой валовой выручки 2020 года учел:

* питьевая вода - экономически обоснованные расходы в размере 450,00 тыс. руб.;
* водоотведение – экономически необоснованные расходы в размере 1600,75 тыс. руб.

Оставшаяся часть вышеуказанного финансового результата в соответствии с требованиями действующего законодательства и письма ФАС России будет учтена при формировании необходимой валовой выручки услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемых ОАО «Тепловые сети» в 2021 году.

Таким образом, с учетом исполнения Предписания № СП/410/19 необходимая валовая выручка, устанавливаемая для ОАО «Тепловые сети» на 2020 год, составит: тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Форносовское городское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | 2755,48 | 3487,28 |
| 2. | Водоотведение | 13084,87 | 11820,18 |

5. Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией:

| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Форносовское городское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 33,31 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 34,66 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 23,84 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 23,90 |

\* Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**8. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Альянс плюс» на 2020-2022 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «Альянс плюс» (далее - ООО «Альянс плюс») потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020-2022.

ООО «Альянс плюс» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) от 11.06.2019 исх. № 106/19 (вх. от 11.06.2019   
№ КТ-1-3397/2019) и дополнительно представленных документов от 02.08.2019 исх. № 0801/2019 (вх. от 02.08.2019 № КТ-1-4486/2019).

Присутствующий на заседании правления ЛенРТК представителя ООО «Альянс плюс» Стрельцова А.Г. (по доверенности № б/н от 01.11.2019) обратился с просьбой о переносе рассмотрения вопроса и представил письменную позицию ООО «Альянс плюс» (вх. № КТ-1-7600/2019 от 05.12.2019 и № КТ-1-7617/2019 от 06.12.2019).

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**9. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 210-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Звезда» (далее – ООО «Звезда») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям деревни Нижняя (в границах коттеджного поселка «Золотые ключи») муниципального образования «Таицкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО «Звезда» обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020 год от 25.04.2019 № 15 (вх. ЛенРТК от 29.04.2019 № КТ-1-2363/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7520/2019 от 04.12.2019).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Звезда» на территории деревни Нижняя (в границах коттеджного поселка «Золотые ключи») муниципального образования «Таицкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | На 2020 год |
| Индекс потребительских цен | 103,00 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля) | 103,00 |

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2020 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Водоснабжение (питьевая вода)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2018 (факт) | 2020 (план) |
| 1 | Объем отпущенной питьевой воды | 23,51 | 32,99 | 32,28 | 33,79 | 34,14  (данные организации) |
| 2 | Объем питьевой воды, отпущенной новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Объем отпущенной питьевой воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | **-** | 44,13 |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2018 (факт) | 2020 (план) |
| 1 | Объем пропущенных от потребителей сточных вод | 23,51 | 32,99 | 33,59 | 33,79 | 34,14  (данные организации) |
| 2 | Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | **44,10** |

С учетом полученных в результате вышеуказанного расчета показателей объема отпуска воды/принятых сточных вод, а также показателей, планируемых ООО «Звезда»   
на 2020 год, ЛенРТК приняты следующие основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

Питьевая вода

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 39,66 | 104,27 | +64,61 | Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 39,66 | 104,27 | +64,61 | Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды |
| 3. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 3,96 | 5,46 | +1,50 | Показатель определен согласно принятому объему воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного на 2020 год приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-п |
| Потери воды в водопроводных сетях | % | 9,98 | 5,21 | -4,77 | Показатель принят на уровне значения, утвержденного на 2020 год приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-п (долгосрочный параметр) |
| 4. | Отпущено воды потребителям,  всего, в том числе: | тыс.м3 | 35,70 | 98,84 | +63,14 | Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды и воды, отпущенной на производственно-хозяйственные нужды |
| 5.1 | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 1,50 | 0,98 | -0,52 | Показатель принят на уровне объемов, утвержденных на 2020 год приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-п |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 5.2 | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 0,06 | 0,06 | - | - |
| 5.3 | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 34,14 | 97,80 | +63,66 | Объем товарной воды принят со снижением 5% с учетом пункта 5 Методических указаний и критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение |
| 6. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт.ч | 65,13 | 70,90 | +5,77 | Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические нужды, принятой ЛенРТК |
| 6.1. | на технологические нужды | тыс.  кВт.ч | 65,13 | 70,90 | +5,77 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды |
| 6.2 | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,93 | 0,68 | -0,25 | Показатель принят на уровне значения, утвержденного на 2020 год приказом ЛенРТК  от 15.11.2018 № 210-п (долгосрочный параметр) |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины  отклонения |
| 1. | Прием сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 35,70 | 97,98 | +62,28 | Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков |
| 1.1. | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 1,50 | 0 | -1,50 | Показатели приняты на уровне объемов, утвержденных на 2020 год приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-п |
| 1.2. | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 0,06 | 0,12 | +0,06 |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс.м3 | 34,14 | 97,86 | +63,72 | Объем товарных стоков принят со снижением 5% с учетом пункта 5 Методических указаний и критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение |
| 3. | Неучтенный приток сточных вод | тыс.м3 | 1,50 | 0 | -1,50 | Показатель принят на уровне объемов, утвержденных на 2020 год приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-п |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 35,70 | 97,86 | +62,16 | Показатель определен с учетом показателя принятых сточных вод, определенного ЛенРТК на 2020 год |
| 3.1 | Объем сточных вод, прошедших очистку | тыс.м3 | 35,70 | 97,86 | +62,16 |
| 3.2 | Объем сточных вод в пределах нормативов и лимитов | тыс.м3 | 35,70 | 97,86 | +62,16 |
| 4. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 150,32 | 74,17 | -76,15 | Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятой ЛенРТК |
| 5.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 146,52 | 69,57 | -76,95 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды |
| 5.2. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 4,29 | 0,71 | -3,58 | Показатель принят на уровне значения, утвержденного на 2020 год приказом ЛенРТК  от 15.11.2018 № 210-п (долгосрочный параметр) |
| 5.3. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 3,80 | 4,60 | -0,80 | Показатель принят на уровне объемов, утвержденных на 2020 год приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-п |

1 Операционные расходы тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2020 год |
| Питьевая вода | 1854,30 |
| Водоотведение | 5034,55 |

2 Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 64, 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом параметров Прогноза, расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/Показатели | План организации на 2020 год | Корректировка ЛенРТК  на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода | 393,61 | 428,61 | +35,00 | Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, определенного  в результате анализа счетов-фактур за 2019 год и увеличенного с 01.07.2020  на индекс-дефлятор 103,0. |
| 2. | Водоотведение | 907,58 | 449,83 | -457,75 |

3 Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом  80 Основ ценообразования, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/Показатели | План Организации  на 2020 год | Корректировка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на арендную плату и лизинговые платежи | 1 771,27 | 1723,27 | -48,00 | Затраты скорректированы в рамках критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение |
| 1.2 | Оплата воды, полученной со стороны | 755,72 | 755,72 | - | Затраты определены на основании счетов-фактур на покупку питьевой воды у АО «ЛОКС» и тарифов на питьевую воду, планируемых на 2020 год |
| 1.3 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 57,00 | 47,64 | -9,36 | Затраты определены на основании пункта 30 Методических указаний с учетом представленных организацией налоговых деклараций по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения по факту 2018 года |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1 | Расходы на арендную плату и лизинговые платежи | 2853,86 | 2550,86 | -303,00 | Затраты скорректированы в рамках критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение |
| 2.2 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 114,12 | 81,08 | -33,04 | Затраты определены на основании пункта 30 Методических указаний с учетом представленных организацией налоговых деклараций по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения по факту 2018 года |

4 В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов   
в сфере водоснабжения и водоотведения, произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «Звезда» в 2018 году, в результате которого определены следующие параметры корректировки необходимой валовой выручки, отраженные в протоколе рабочего совещания ЛенРТК от 18.10.2019 № 16:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) – недополученные доходы в размере 1232,22 тыс. руб. (при расчете НВВ на 2020 год недополученные доходы не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ООО «Звезда» о включении величины недополученных доходов в расчет НВВ);

- по услуге водоотведения – недополученные доходы в размере 311,33 тыс. руб. (при расчете НВВ на 2020 год недополученные доходы не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ООО «Звезда» о включении величины недополученных доходов   
в расчет НВВ).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 г. |
| Питьевая вода | 5 032,03 | 4 763,99 |
| Водоотведение | 8539,77 | 8108,36 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагается к утверждению следующий уровень тарифа на услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемую ООО «Звезда»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей деревни Нижняя (в границах коттеджного поселка «Золотые ключи») муниципального образования «Таицкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1 | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 47,96 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 49,46 |
| 2 | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 81,47 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 84,24 |

\* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**10. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на 2020 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» (далее - ООО «Коммун Энерго») потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО «Коммун Энерго» обратилось с заявлениями от 26.04.2019 исх. № 170 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2348/2019) и от 31.05.2019 исх. № 316 (вх. от 10.06.2019 № КТ-1-3359/2019) об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020-2024 годы. А также представило письма с дополнительными документами от 04.07.2019 исх. № 368 (вх. от 09.07.2019 № КТ-1-3974/2019), от 14.11.2019 исх. № 697   
(вх. от 25.11.2019 № КТ-1-7164/2019), от 20.11.2019 исх. № 711 (вх. от 25.11.2019 № КТ-1-7162/2019), от 29.11.2019 исх. № 732 (вх. от 29.11.2019 № КТ-1-7401/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7523/2019 от 04.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел представленные ООО «Коммун Энерго» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Холодное водоснабжение:

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации на 2020 год | Утверждено  ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение»  Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего | тыс.м3 | 117,22 | 117,22 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 117,22 | 117,22 | - | - |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 11,72 | 11,72 | - | - |
| 3. | Получено воды со стороны |  | 77,76 | 77,76 | - | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 183,26 | 183,26 | - | - |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 36,65 | 36,65 | - | - |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 146,61 | 146,61 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 6.1. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 2,88 | 2,88 | - | - |
| 6.2. | товарная вода, всего | тыс.м3 | 143,73 | 143,73 | - | - |
| 7. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 140,55 | 138,26 | -2,29 | Расход электроэнергии на технологические нужды скорректирован с учетом удельного расхода электроэнергии на технологические нужды, принятого в размере, утвержденном приказом ЛенРТК от 09.12.2016 № 337-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на 2017-2019 годы». |
| 7.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 59,10 | 56,81 | -2,29 |
| 7.1.1. | удельный расход электроэнергии на технологические нужды | кВтч/м³ | 0,32 | 0,31 | -0,01 |
| 7.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 81,45 | 81,45 | - | - |

Водоотведение:

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации на 2020 год | Утверждено  ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение»  Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс.м3 | 104,05 | 104,05 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 104,05 | 104,05 | - | - |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м³ | 104,05 | 104,05 | - | - |
| 2.1. | объем сточных вод, прошедших очистку | тыс.м³ | 104,05 | 104,05 | - | - |
| 2.2. | сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов | тыс.м³ | 104,05 | 104,05 | - | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 152,83 | 152,83 | - | - |
| 3.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 88,44 | 88,44 | - | - |
| 3.1.1 | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,85 | 0,85 | - | - |
| 3.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 64,39 | 64,39 | - | - |

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемые на 2020 год.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Коммун Энерго», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Коммун Энерго», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению услугами водоснабжения и водоотведения потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Коммун Энерго», использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | 2020 год |
| Индекс потребительских цен | 103,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля) | 103,0 |

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленные предприятием, и её результаты отражены в таблицах:

Питьевая вода:

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организа-ции на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение  (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Расходы на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 1 307,14 | 1 313,56 | +6,42 | Представлен договор от 01.03.2017 № 47270000270191, заключенный между АО «Петербургская сбытовая компания» и ООО «Коммун Энерго». А также дополнительное соглашение от 27.09.2019 к договору энергоснабжения № 47270000270191 от 01.03.2017.  Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом среднего тарифа на электроэнергию за октябрь 2019 года (представлена счет-фактура от 31.10.2019 № 23681100859/23), а также с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды и с учетом Сценарных условий. |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 549,63 | 539,72 | -9,91 |
| 1.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 757,51 | 773,84 | +16,33 |
| 2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс.руб. | 1 708,99 | 1 708,99 | - | - |
| 3. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс.руб. | 516,12 | 516,12 | - | - |
| 4. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс.руб. | 691,89 | 691,89 | - | Представлен договор аренды от 26.11.2018 № 575-11/18, дополнительное соглашение от 31.10.2019 № 1 к договору аренды от 26.11.2018 № 575-11/18, инвентарные карточки учета основных средств, а также письмо ООО «Коммун Энерго» от 29.11.2019 № 732 (вх. ЛенРТК от 29.11.2019 № КТ-1-7401/2019). |
| 5. | Цеховые расходы | тыс.руб. | 1 476,22 | 1 069,75 | -406,47 | Прочие цеховые расходы приняты с учетом представленных действующих договоров, а также с учетом фактических расходов организации в 2018 году (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2018 год) и с учетом Сценарных условий (пункт 30 Правил).  Приняты расходы по договорам:  1. Договор на аренду автомобиля от 10.01.2019 № 1;  2. Договор на аренду автомобиля от 01.05.2019 № 8;  3. Договор от 06.02.2018 № 104402295/16УЦ (АО «ПФ СКБ «Контур»);  4. Договор от 01.03.2018 № 11-18 (ИП Любутский А.Е.);  5. Договор от 16.01.2017 № б/н (ООО «ЦентрИнформ»);  6. Договор от 28.03.2016 №11040497-191 (ОАО «Мегафон Ритейл»);  7. Договор от 01.08.2013 № 17913018 (ОАО «Ростелеком»);  8. Договор от 28.10.2019 № 117-19 (ИП Конак А.И.). |
| 6. | Прочие прямые расходы | тыс.руб. | 832,00 | 701,31 | -130,69 | Прочие прямые расходы приняты с учетом представленных действующих договоров, а также с учетом фактических расходов организации в 2018 году (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2018 год) и с учетом Сценарных условий (пункт 30 Правил).  Приняты расходы по договорам:  1. Договор от 14.01.2019 № 1 (ОАО «Кингисеппский Водоканал»);  2. Договор от 28.03.2016 №11040497-191 (ОАО «Мегафон Ритейл»);  3. 10. Договор от 01.07.2015 № 465/кс/15 (ФГУП «Почта России»);  4. Договор от 01.01.2014 № 25-ю/2014 (ООО «Кингисепп-Онлайн»);  5. Договор от 06.02.2018 № 104402295/16УЦ (АО «ПФ СКБ «Контур»);  6. Договор от 01.03.2018 № 11-18 (ИП Любутский А.Е.);  7. Договор от 16.01.2017 № б/н (ООО «ЦентрИнформ»). |
| 7. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс.руб. | 3 085,90 | 3 056,90 | -29,00 | Оплата воды, полученной со стороны скорректирована на основании приказа ЛенРТК от 22.11.2019 № 309-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от  30 ноября 2018 года № 282-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» на 2019-2023 годы». |
| 8. | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | тыс.руб. | 838,80 | 686,35 | -152,45 | Прочие общехозяйственные расходы приняты с учетом представленных действующих договоров, а также с учетом фактических расходов организации в 2018 году (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 26 за 2018 год) и с учетом Сценарных условий (пункт 30 Правил).  Приняты расходы по договорам:  1. Договор на аренду автомобиля от 01.01.2018 № 2;  2. Договор на аренду автомобиля от 01.01.2018 № 4;  3. Договор на аренду автомобиля от 01.01.2018 № 5;  4. Договор от 01.01.2014 № 25-ю/2014 (ООО «Кингисепп-Онлайн»);  5. Договор от 06.02.2018 № 104402295/16УЦ (АО «ПФ СКБ «Контур»);  6. Договор от 01.03.2018 № 11-18 (ИП Любутский А.Е.);  7. Договор от 16.01.2017 № б/н (ООО «ЦентрИнформ»);  8. Договор от 28.10.2019 № 117-19 (ИП Конак А.И.);  9. Договор от 28.03.2016 №11040497-191 (ОАО «Мегафон Ритейл»);  10. Договор от 01.07.2015 № 465/кс/15 (ФГУП «Почта России»);  11. Договор аренды объектов недвижимости от 01.08.2018 № 22/А-2018 (ООО ФПГ «РОССТРО»). |
| 9. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | тыс.руб. | 826,30 | 0,00 | -826,30 | Расходы по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов (пункт 30 Правил,  пункт 42 Основ ценообразования,  пункты 26 и 52 Методических указаний, а также позиции ФАС России в решениях по результатам рассмотрения спора (разногласий) между открытым акционерным обществом «Всеволожские тепловые сети» и Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 05.08.2019 № 31/67491/19 и № 31/67/492/19). |
| 9.1 | Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ | тыс.руб. | 238,75 | 0,00 | -238,75 |
| 10. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 153,40 | 153,40 | - | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов (водный налог, транспортный налог, налог, уплачиваемый в связи с применением УСН) приняты в соответствии с планом организации на 2020 год. |
| 11. | Прибыль (+),  убыток (-) | тыс.руб. | 426,41 | 0,00 | -426,41 | Нормативная прибыль не принята в связи с отсутствием обосновывающих материалов  (пункт 30 Правил и пункт 46 Основ ценообразования). |

Водоотведение:

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Органи-зации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение  (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Расходы на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 1 458,71 | 1 571,34 | +112,63 | Представлен договор от 01.03.2017 № 47270000270191, заключенный между АО «Петербургская сбытовая компания» и ООО «Коммун Энерго». А также дополнительное соглашение от 27.09.2019 к договору энергоснабжения № 47270000270191 от 01.03.2017.  Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом среднего тарифа на электроэнергию за октябрь 2019 года (представлена счет-фактура от 31.10.2019 № 23681100859/23), а также с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды и с учетом Сценарных условий. |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 844,15 | 909,33 | +65,18 |
| 1.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.руб. | 614,56 | 662,01 | +47,45 |
| 2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс.руб. | 1 402,30 | 1 329,08 | -73,22 | 1. Расходы на оплату труда основного производственного персонала скорректированы с учетом фактического размера фонда оплаты труда в 2018 году, а также с учетом Сценарных условий (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2018 год).  2. Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда основного производственного персонала. |
| 3. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс.руб. | 423,49 | 401,38 | -22,11 |
| 4. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс.руб. | 336,05 | 336,05 | - | Представлен договор аренды от 26.11.2018 № 575-11/18, дополнительное соглашение от 31.10.2019 № 1 к договору аренды от 26.11.2018 № 575-11/18, инвентарные карточки учета основных средств, а также письмо ООО «Коммун Энерго» от 29.11.2019 № 732 (вх. ЛенРТК от 29.11.2019 № КТ-1-7401/2019). |
| 5. | Цеховые расходы | тыс.руб. | 579,89 | 402,28 | -177,61 | Прочие цеховые расходы приняты с учетом представленных действующих договоров, а также с учетом фактических расходов организации в 2018 году (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2018 год) и с учетом Сценарных условий (пункт 30 Правил).  Приняты расходы по договорам:  1. Договор на аренду автомобиля от 10.01.2019 № 1;  2. Договор на аренду автомобиля от 01.05.2019 № 8;  3. Договор от 06.02.2018 № 104402295/16УЦ (АО «ПФ СКБ «Контур»);  4. Договор от 01.03.2018 № 11-18 (ИП Любутский А.Е.);  5. Договор от 16.01.2017 № б/н (ООО «ЦентрИнформ»);  6. Договор от 28.03.2016 № 11040497-191 (ОАО «Мегафон Ритейл»);  7. Договор от 01.08.2013 № 17913018 (ОАО «Ростелеком»);  8. Договор от 28.10.2019 № 117-19 (ИП Конак А.И.). |
| 6. | Прочие прямые расходы | тыс.руб. | 673,23 | 670,31 | -2,92 | Прочие прямые расходы приняты с учетом представленных действующих договоров, а также с учетом фактических расходов организации в 2018 году (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2018 год) и с учетом Сценарных условий (пункт 30 Правил).  Приняты расходы по договорам:  1. Договор от 14.01.2019 № 1 (ОАО «Кингисеппский Водоканал»);  02. Договор от 28.03.2016 №11040497-191 (ОАО «Мегафон Ритейл»);  3. 10. Договор от 01.07.2015 № 465/кс/15 (ФГУП «Почта России»);  4. Договор от 01.01.2014 № 25-ю/2014 (ООО «Кингисепп-Онлайн»);  5. Договор от 06.02.2018 № 104402295/16УЦ (АО «ПФ СКБ «Контур»);  6. Договор от 01.03.2018 № 11-18 (ИП Любутский А.Е.);  7. Договор от 16.01.2017 № б/н (ООО «ЦентрИнформ»). |
| 7. | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарные стоки | тыс.руб. | 329,38 | 258,10 | -71,28 | Прочие общехозяйственные расходы приняты с учетом представленных действующих договоров, а также с учетом фактических расходов организации в 2018 году (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 26 за 2018 год) и с учетом Сценарных условий (пункт 30 Правил).  Приняты расходы по договорам:  1. Договор на аренду автомобиля от 01.01.2018 № 2;  2. Договор на аренду автомобиля от 01.01.2018 № 4;  3. Договор на аренду автомобиля от 01.01.2018 № 5;  4. Договор от 01.01.2014 № 25-ю/2014 (ООО «Кингисепп-Онлайн»);  5. Договор от 06.02.2018 № 104402295/16УЦ (АО «ПФ СКБ «Контур»);  6. Договор от 01.03.2018 № 11-18 (ИП Любутский А.Е.);  7. Договор от 16.01.2017 № б/н (ООО «ЦентрИнформ»);  8. Договор от 28.10.2019 № 117-19 (ИП Конак А.И.);  9. Договор от 28.03.2016 №11040497-191 (ОАО «Мегафон Ритейл»);  10. Договор от 01.07.2015 № 465/кс/15 (ФГУП «Почта России»);  11. Договор аренды объектов недвижимости от 01.08.2018 № 22/А-2018 (ООО ФПГ «РОССТРО»). |
| 8. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | тыс.руб. | 100,00 | 0,00 | -100,00 | Расходы по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов (пункт 30 Правил,  пункт 42 Основ ценообразования,  пункты 26 и 52 Методических указаний, а также позиции ФАС России в решениях по результатам рассмотрения спора (разногласий) между открытым акционерным обществом «Всеволожские тепловые сети» и Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 05.08.2019 № 31/67491/19 и № 31/67/492/19). |
| 9. | Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ | тыс.руб. | 100,00 | 0,00 | -100,00 |
| 10. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 45,40 | 45,40 | - | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов (транспортный налог, налог, уплачиваемый в связи с применением УСН) приняты в соответствии с планом организации на 2020 год. |
| 11. | Прибыль (+),  убыток (-) | тыс.руб. | 53,48 | 0,00 | -53,48 | Нормативная прибыль не принята в связи с отсутствием обосновывающих материалов  (пункт 30 Правил и пункт 46 Основ ценообразования). |

По итогу регулирования тарифов на услугу в сфере водоснабжения на 2020 год в муниципальном образовании «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области возникает значительное снижение тарифов со 2-го полугодия 2020 года, а на услугу в сфере водоотведения значительный рост тарифов со 2-го полугодия 2020 года.

С учетом представленной формы № 22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы за январь-декабрь 2018 года», анализа последствий в последующие периоды регулирования для минимизации так называемых «тарифных качелей» ЛенРТК откорректировал НВВ на 2020 год:

- включив в НВВ при расчете тарифов на услугу в сфере водоснабжения сумму в размере 704,32 тыс. руб.;

- исключив из НВВ при расчете тарифов на услугу в сфере водоотведения сумму в размере 704,32 тыс. руб.

При этом общая сумма НВВ при расчёте тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения остается без изменений на 2020 год.

13. В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена следующая величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2020 год:

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации | Предложение ЛенРТК | Отклонение годовое |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение»  Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** |  |  |  |  |
| 1.1. | Производственная себестоимость товарной воды | тыс.руб. | 10 660,27 | 9 720,31 | -939,96 |
| 1.2. | Необходимая валовая выручка | тыс.руб. | 11 816,25 | 10 424,63 | -1 391,62 |
| **2.** | **Водоотведение** |  |  |  |  |
| 2.1. | Производственная себестоимость товарной воды | тыс.руб. | 5 348,44 | 5 013,94 | -334,50 |
| 2.2. | Необходимая валовая выручка | тыс.руб. | 5 795,12 | 4 309,62 | -1 485,50 |

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Коммун Энерго» в 2020 году, составят:

| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение»  Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 72,53 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 72,53 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 41,42 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 41,42 |

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**11. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 250-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой» на 2019 - 2021 года»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой» (далее - ООО «Ленстрой») и тарифов на услугу водоотведения (поверхностные сточные воды), потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

Организация обратилась в ЛенРТК с предложением о корректировке необходимой валовой выручки тарифов на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2020 год   
от 30.04.2019 исх. № 85с/19 (вх. от 30.04.2019 КТ-1-2619/2019).

Организацией представлено письмо о несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7556/2019 от 04.12.2019).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), утверждены приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 250-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения ООО «Ленстрой» на 2019-2021 годы».

Показатели производственной программы в сфере водоотведения приняты без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных ООО «Ленстрой» в производственной программе при корректировке тарифов на 2020 год.

ЛенРТК сформированы основные показатели производственных программ на 2020 год:

***Водоотведения (поверхностные сточные воды)***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | *План Организации на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Принято ЛенРТК (кор-ка) на 2020 год* | *Отклонение (гр.5-гр.4)* | *Причины  отклонения* |
| 1 | 2 | 3 | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Прием сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 54,76 | 54,76 | 54,76 | - | - |
| 1.1. | Объем транспортируемой собственной сточной жидкости | тыс.м3 | 4,88 | 4,88 | 4,88 | - | - |
| 1.2. | Товарные стоки всего | тыс.м3 | 49,89 | 49,89 | 49,89 | - | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 2,15 | 2,15 | 2,15 | - | - |
| 3.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 2,15 | 2,15 | 2,15 | - | - |
| 3.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | - | - |

Тарифы на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемые Организацией, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020 год, определены с учетом представленных организацией обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере водоотведение (поверхностные сточные воды), оказываемую ООО «Ленстрой», использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | 2020 год |
| Индекс потребительских цен | 103,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля) | 103,0 |

Формирование затрат базового уровня операционных расходов произведено ЛенРТК на основании пункта 45 Методических указаний. Результаты отражены в таблице ниже:

Водоотведения (поверхностные сточные воды):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | 2020 год |
| 1. | Водоотведения (поверхностные сточные воды) |  |  |
| 1.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 1149,16 |

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | План организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 15,41 | 15,41 | - | Организация представила Договор № 45009 от 01.07.2014 г. с АО «Петербургская сбытовая  компания» |

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План Организации на 2020 год | Корректировка ЛенРТК  на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Водоотведения (поверхностные сточные воды) | | | | | | |
| 2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс.руб. | 1457,50 | 1457,50 | - | В соответствии с п.28 Методических указаний |
| 3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 806,97 | 735,13 | -71,84 | Налог на имущество пересчитан в соответствии с изменением стоимости основного средства |

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемые Организацией в 2020 году, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \*\* |
| Для потребителей «Свердловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение\* | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 64,19 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 66,66 |

\* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

\*\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**12. По вопросу повестки «Об установлении тарифов методом сравнения аналогов на транспортировку воды и транспортировку стоков общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой» на 2020 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения на услугу в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка стоков , поверхностные сточные воды), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой» (далее - ООО «Ленстрой») потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

Организация обратилась в ЛенРТК с предложением о корректировке необходимой валовой выручки тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка стоков) на 2020 год от 30.04.2019 исх. № 85с/19 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2619/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7555/2019 от 04.12.2019).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с п. 31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы) выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ. Проанализировав представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность путей водопроводных сетей составляет 1253 метров, канализационных сетей составляет 3050 метров, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с п. 53 Основ).

Расчет тарифов на транспортировку воды и транспортировку стоков произведен с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на транспортировку воды устанавливаются на период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.г. с календарной разбивкой.

1. ЛенРТК сформированы основные показатели производственных программ на 2020 год:

***Водоснабжение (транспортировка воды)***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | 2020 год |
| принято ЛенРТК |
| 1. | Принято воды для передачи (транспортировки) | тыс.м3 | 166,49 |
| 2. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 0,00 |
| 2.1. | Потери транспортируемой воды | % | 0,00 |
| 3. | Объем транспортируемой воды, всего | тыс.м3 | 166,49 |
|  | в том числе: |  |  |
| 3.1. | на собственные нужды | тыс.м3 | 0,00 |
| 4. | Товарная вода (транспортировка) всего | тыс.м3 | 166,49 |
|  | в том числе: |  |  |
| 4.1. | гарантирующая организация | тыс.м3 | 166,49 |

***Водоотведение (транспортировка сточных вод)***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед.изм. | 2020 год  принято ЛенРТК |
|
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 156,13 |
| 1.1 | от собственного производства | тыс.м3 | 0,00 |
| 1.2 | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 156,13 |
| 1.2.1 | - от предприятий, оказывающих услуги водоотведения | тыс.м3 | 156,13 |
| 2. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.м3 | 0,00 |
| 2.1 | на технологические нужды | тыс.кВтч | 0,00 |
| 2.1.2 | Удельный расход | кВтч/м3 | 0,00 |

Объемы товарной воды и сточных вод для транспортировки откорректированы с учетом представленных данных гарантирующей организации МУКП «Свердловские коммунальные системы» за 10 месяцев 2019 год.

2. Расчета величины необходимой валовой выручки методом аналогов по транспортировке питьевой воды и стоков.

Необходимая валовая выручка в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации по следующим формулам:

base_1_183091_298

base_1_183091_299

где:

base_1_183091_300 - необходимая валовая выручка, установленная в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

base_1_183091_301 - протяженность водопроводной (канализационной) сети n-ной регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

A - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

base_1_183091_302 - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды (сточных вод), тыс. руб.;

base_1_183091_303 - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

base_1_183091_304

base_1_183091_305

где:

base_1_183091_306 - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

base_1_183091_307 - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i, км;

base_1_183091_308 - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

base_1_183091_309 - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d;

base_1_183091_310 - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d, тыс. руб./км;

base_1_183091_311 - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

В соответствии с методом сравнения аналогов, гарантирующая организация МУКП «Свердловские коммунальные системы» (далее МУКП «СКС») представило расчет протяженности водопроводных сетей в сопоставимых величинах (с приложением обосновывающих материалов), которая составила 52,01 км и канализационных сетей 34,40 км Расчет протяженности произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров.

Информация о протяженности водопроводных сетей гарантирующей организации МУКП «СКС» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

| Сети водопроводные | Диаметр, мм | Материал | длина, м. | Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства | Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб. | Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства для диаметра 500 мм | Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб., для диаметра 500 мм | Коэффициент дифференциации | Протяженность в сопоставимых величинах |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Водопроводные сети (трубы) | 110 | чугун | 39710 | 14-01-001-03 | 4 401,63 | 14-01-001-17 | 15 184,99 | 0,290 | 11511 |
| Водопроводные сети (трубы) | 250 | ПНД | 12300 | 14-06-001-09 | 5 168,56 | 14-06-001-17 | 12 498,38 | 0,414 | 5087 |
| Итого |  |  |  |  |  |  |  |  | 16597 |

Информация о протяженности канализационных сетей гарантирующей организации МУКП «СКС» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

| Сети канализационные | Диаметр, мм | Материал | длина, м. | Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства | Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб. | Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства для диаметра 500 мм | Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб., для диаметра 500 мм | Коэффициент дифференциации | Протяженность в сопоставимых величинах |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Канализационные сети (трубы) | 250 | полиэтилен | 484,26 | 14-07-003-06 | 4 202,45 | 14-07-003-18 | 8 512,20 | 0,494 | 239,1 |
| Канализационные сети (трубы) | 300 | полиэтилен | 2222 | 14-07-003-10 | 5 047,46 | 14-07-003-18 | 8 512,20 | 0,593 | 1317,6 |
| Канализационные сети (трубы) | 400 | полиэтилен | 344,2 | 14-07-003-14 | 6 553,10 | 14-07-003-18 | 8 512,20 | 0,770 | 265,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 19576 |

Предоставлена информация о протяженности водопроводных сетей и канализационных сетей ООО «Ленстрой» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

| Сети водопроводные | Диаметр, мм | Материал | длина, м. | Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства | Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб. | Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства для диаметра 500 мм | Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб., для диаметра 500 мм | Коэффициент дифференциации | Протяженность в сопоставимых величинах |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Водопроводные сети (трубы) | 150 | полиэтилен | 4,4 | 14-06-003-10 | 4 734,26 | 14-06-003-34 | 14 141,82 | 0,335 | 1,5 |
| Водопроводные сети (трубы) | 200 | полиэтилен | 590,07 | 14-06-003-14 | 5 150,24 | 14-06-003-34 | 14 141,82 | 0,364 | 214,9 |
| Водопроводные сети (трубы) | 300 | полиэтилен | 659 | 14-06-003-12 | 8 221,64 | 14-06-003-34 | 14 141,82 | 0,581 | 383,1 |
| Итого: |  |  |  |  |  |  |  |  | 599,5 |

| Сети канализационные | Диаметр, мм | Материал | длина, м. | Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства | Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб. | Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства для диаметра 500 мм | Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб., для диаметра 500 мм | Коэффициент дифференциации | Протяженность в сопоставимых величинах |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Канализационные сети (трубы) | 250 | полиэтилен | 484,26 | 14-07-003-06 | 4 202,45 | 14-07-003-18 | 8 512,20 | 0,494 | 239,1 |
| Канализационные сети (трубы) | 300 | полиэтилен | 2222 | 14-07-003-10 | 5 047,46 | 14-07-003-18 | 8 512,20 | 0,593 | 1317,6 |
| Канализационные сети (трубы) | 400 | полиэтилен | 344,2 | 14-07-003-14 | 6 553,10 | 14-07-003-18 | 8 512,20 | 0,770 | 265,0 |
|  |  |  | 3050,46 |  |  |  |  |  | 1822 |

Расчет необходимой валовой выручки по транспортировке питьевой воды представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

Текущие расходы гарантирующей организации на транспортировку воды и (или) транспортировку сточных вод" - текущие расходы гарантирующей организации на транспортировку воды и (или) транспортировку сточных вод, размер которых определяется в соответствии с методическими указаниями для целей определения органом регулирования размера необходимой валовой выручки регулируемой организации, осуществляющей транспортировку воды и (или) транспортировку сточных вод в зоне деятельности указанной гарантирующей организации, при установлении в отношении такой регулируемой организации тарифов на транспортировку воды и (или) транспортировку сточных вод с применением метода сравнения аналогов ,данные затраты приняты ЛенРТК из ходя из представленной разбивки плановых затрат гарантирующей организации с учётом стадий производства.

В случае если регулируемая организация, осуществляющая транспортировку холодной воды и (или) транспортировку сточных вод, не владеет на законных основаниях насосными станциями, канализационными насосными станциями, насосным оборудованием, иным оборудованием, потребляющим электрическую энергию, затрачиваемую в технологическом процессе транспортировки холодной воды и (или) транспортировки сточных вод, в размере удельных текущих расходов регулируемой организации при установлении тарифов не учитываются расходы регулируемой организации на электрическую энергию.

Необходимая валовая выручка ООО « Ленстрой» для осуществления транспортировки сточных вод на период с 01.01.2020 по 31.12.2020 определена исходя из удельной необходимой валовой выручки МУКП « Свердловские коммунальные системы» в расчете на 1 км канализационной сети в сопоставимых величинах по плановым затратам 2020 года и нормативного уровня расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с Приложением № 5 Методических указаний необходимая валовая выручка ООО «Ленстрой» по транспортировке воды и сточных вод на 2020 год составила:

Транспортировка воды:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | 2020 год | | |
| Принято ЛенРТК | в том числе | |
|
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Удельная необходимая валовая выручка (УТР) | тыс.руб./км | 1404,95 |  |  |
| 1.1.1 | текущие расходы гарантирующей организации (ТР тр,го) | тыс.руб. | 23318,19 |  |  |
| 1.1.2 | протяженность сети гарантирующей организации (L го) | усл.км | 16,60 |  |  |
| 1.1.3 | протяженность сети организации (Ln) | усл.км | 0,5995 |  |  |
| 1.2 | Нормативный уровень расходов на амортизацию (А) | тыс. руб./км | 210,74 |  |  |
| 1.2.1 | норматив амортизации | % | 15,00 |  |  |
| 2 | Итого необходимая валовая выручка | тыс.руб. | 968,59 | 797,80 | 170,80 |
| 3 | Объем водоснабжения (принято воды для передачи (транспортировки)) | тыс. м3 | 166,49 | 45,33 | 121,16 |
| 4 | Тариф на транспортировку воды | руб./м3 | 5,82 | 17,60 | 1,41 |
| 4.1 | Темп роста тарифа | % | - | - | - |

Транспортировка сточных вод:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | 2020 год | | |
| Принято ЛенРТК | в том числе | |
|
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Удельная необходимая валовая выручка (УТР) | тыс.руб./км | 1033,72 |  |  |
| 1.1.1 | текущие расходы гарантирующей организации (ТР тр,го) | тыс.руб. | 20236,10 |  |  |
| 1.1.2 | протяженность сети гарантирующей организации (L го) | усл.км | 19,58 |  |  |
| 1.1.3 | протяженность сети организации (Ln) | усл.км | 1,82 |  |  |
| 1.2 | Нормативный уровень расходов на амортизацию (А) | тыс. руб./км | 155,06 |  |  |
| 1.2.1 | норматив амортизации | % | 15,00 |  |  |
| 2 | Итого необходимая валовая выручка | тыс.руб. | 2165,52 | 1179,02 | 986,50 |
| 3 | Объем водоотведения (принято стоков для передачи (транспортировки)) | тыс. м3 | 156,13 | 45,33 | 110,80 |
| 4 | Тариф на транспортировку сточных вод | руб./м3 | 13,87 | 26,01 | 8,90 |
| 4.1 | Темп роста тарифа | % | - | - | - |

В соответствии с п. 96 Методических указаний тарифы регулируемых организаций на транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:



где:

 - тариф регулируемой организации, устанавливаемый на i-ый год, руб./куб. м;

 - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i-ый год, руб.;

 - объем отпускаемой i-той регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

Исходя из НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка стоков), оказываемую ООО «Ленстрой» в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Транспортировка воды | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 5,82 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 5,82 |
| 2**.** | Транспортировка стоков | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 13,87 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 13,87 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**13. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» (далее – ООО «ПетроЗемПроект») потребителям муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в 2020-2024 годах.

ООО «ПетроЗемПроект» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2024 годы от 30.04.2019 исх. № б/н (вх. от 30.04.2019   
№ КТ-1-2558/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7587/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел предоставленные ООО «ПетроЗемПроект» производственные программы в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) и утвердил следующие основные натуральные показатели:

***Транспортировка воды***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2020 год* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* | |
| 1. | Принято воды для передачи (транспортировки) | тыс.м3 | 56,00 | 12,13 | *-43,87* | *Скорректировано с учетом фактического объема реализации услуги гарантирующей организации (МУП «Низино») в соответствии с представленными счетами-фактурами.* | |
| 2. | Объем транспортируемой воды всего | тыс.м3 | 56,00 | 12,13 | *-43,87* |  | | |
| 2.1. | **Товарная вода (транспортировка), в т.ч.** | **тыс.м3** | 56,00 | 12,13 | *-43,87* |  | | | |
| 2.1.2 | гарантирующая организация | тыс.м3 | 56,00 | 12,13 | *-43,87* |  |
| 3 | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 250,50 | 5,70 | *-244,80* | *Корректировка с учетом удельного расхода электрической энергии и объема транспортируемой воды* | |
| 3.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 250,50 | 5,70 | *-244,80* |  |
| 3.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 4,47 | 0,47 | *-* | *Показатель принят на уровне величины, предусмотренной в тарифе 2019 года.* | |

***Транспортировка сточных вод***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2020 год* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего | тыс.м3 | 56,00 | 12,13 | *-43,87* | *Скорректировано с учетом фактического объема реализации услуги гарантирующей организации (МУП «Низино») в соответствии с представленными счетами-фактурами.* |
| 2. | **Объем товарной сточной жидкости (транспортировка), всего, в т.ч.** | **тыс.м3** | 56,00 | 12,13 | *-43,87* |
| 2.1 | от гарантирующей организации | тыс.м3 | 56,00 | 12,13 | *-43,87* |
| 3. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 211,50 | 2,31 | *-209,19* | *Корректировка с учетом удельного расхода электрической энергии и объема транспортируемых сточных вод* |
| 3.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 211,50 | 2,31 | *-209,19* |
| 3.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 35,93 | 0,19 | *-* | *Показатель принят на уровне величины, предусмотренной в тарифе 2019 года.* |

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), планируемой на 2020-2024 годы.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «ПетроЗемПроект», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;

- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;

- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.;

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;

- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «ПетроЗемПроект», экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2020 год | 2021год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Индекс потребительских цен | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*) | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «ПетроЗемПроект», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020-2024 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению транспортировкой воды и транспортировкой сточных вод потребителей муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели*  *(виды деятельности)* | *Ед.изм.* | *План предпри-ятия на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы |  |  |  |  |  |
|  | *- транспортировка воды* | *тыс.руб.* | 660,78 | 27,82 | *-632,96* | *Затраты определены исходя из*  *объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием, и с применением индексов согласно Прогноза.*  *Договор электроснабжения ООО «ПетроЗемПроект» заключен с АО «Петербургская сбытовая компания» от 01.12.2009*  *№ 73279.* |
|  | *- транспортировка сточных вод* | *тыс.руб.* | 644,14 | 11,25 | *-632,89* |
| 2. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем |  |  |  |  |  |
|  | *- транспортировка воды* | *тыс.руб.* | 1200,00 | 343,54 | *-856,46* | *Затраты откорректированы с учетом индексации показателей, предусмотренных в тарифах 2019 года, в соответствии с Прогнозом с 01.01.2020 на 103,0, так как предприятие не представило обоснование увеличения данной статьи .* |
|  | *- транспортировка сточных вод* | *тыс.руб.* | 1200,00 | 343,06 | *-856,94* |
| 3. | Амортизация |  |  |  |  |  |
|  | *- транспортировка воды* | *тыс.руб.* | 1149,46 | 70,00 | *-1079,46* | *ЛенРТК принял величину на уровне, предусмотренном в тарифе 2019 года, с учетом требований пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641.* |
|  | *- транспортировка сточных вод* | *тыс.руб.* | 2970,27 | 63,31 | *-2906,96* |

С учетом требований пункта 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, величины нормативной прибыли по услуге в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) приняты ЛенРТК в размере 0 тыс. руб.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки ООО «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Операционные расходы |  |  |  |  |  |  |
| *- транспортировка воды* | тыс.руб. | 343,54 | 352,68 | 363,12 | 373,87 | 384,94 |
| *- транспортировка сточных вод* | тыс.руб. | 343,06 | 352,20 | 362,62 | 373,36 | 384,41 |
| Необходимая валовая выручка |  |  |  |  |  |  |
| *- транспортировка воды* | тыс.руб. | 441,36 | 451,34 | 462,64 | 474,28 | 486,25 |
| *- транспортировка сточных вод* | тыс.руб. | 417,62 | 427,09 | 437,87 | 448,96 | 460,38 |

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод ООО «ПетроЗемПроект», на 2020-2024 годы с использованием метода индексации, составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потерь воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | **Транспортировка воды** | 2020 | 343,54 | 1,0 | - | 0,47 |
| 2021 | - | 1,0 | - | 0,47 |
| 2022 | - | 1,0 | - | 0,47 |
| 2023 | - | 1,0 | - | 0,47 |
| 2024 | - | 1,0 | - | 0,47 |
| 2. | **Транспортировка сточных вод** | 2020 | 343,06 | 1,0 | - | 0,19 |
| 2021 | - | 1,0 | - | 0,19 |
| 2022 | - | 1,0 | - | 0,19 |
| 2023 | - | 1,0 | - | 0,19 |
| 2024 | - | 1,0 | - | 0,19 |

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «ПетроЗемПроект» в 2020-2024 годах, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Низинское сельское поселение»  Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Транспортировка воды** | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 36,37 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 36,37 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 36,37 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 37,84 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 37,84 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 38,35 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 38,35 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 39,66 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 39,66 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 40,40 |
| **2.** | **Транспортировка сточных вод** | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 34,42 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 34,42 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 34,42 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 35,81 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 35,81 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 36,30 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 36,30 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 37,54 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 37,54 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 38,25 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**14. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Объединенные электротехнические заводы» на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 158-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод открытого акционерного общества «Объединенные электротехнические заводы» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую открытым акционерным обществом «Объединенные электротехнические заводы» (далее – ОАО «ЭЛТЕЗА») на территории муниципального образования «Гатчинское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ОАО «ЭЛТЕЗА» в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2020 год с применением метода сравнения аналогов, не обращалось.

Организацией представлено письмо о переносе рассмотрение вопроса (вх. № КТ-1-7609/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**15. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 334-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» (далее – МУКП «Свердловские коммунальные системы) и тарифов на услуги в сфере водоснабжения, водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020 год от 30.04.2019 исх. № 486/19   
(вх. от 30.04.2019 № КТ-2587/2019) и дополнительным письмом от 29.05.2019 № КТ-1-3089/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7614/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, предоставленные Организацией, и утвердил следующие основные натуральные показатели

**Питьевая вода:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.изм. | План предприятия на 2020 год | Принято  ЛенРТК на 2020 год | Откл. | Причины отклонения |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема – всего, в т.ч.: | тыс.м3 | 1206,31 | 1186,43 | -19,88 | В результате корректировки потерь воды в сетях |
| 2. | Собственные нужды | тыс.м3 | 12,73 | 12,73 | - | - |
| 2. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 167,94 | 167,94 | - | - |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 1361,52 | 1341,64 | -19,88 | В результате корректировки потерь воды в сетях |
| 4. | Потери воды в сетях | тыс.м3 /% | 288,21/  21,17 | 268,33/  20,00 | -19,88 | В связи с отсутствием обоснования величины, предусмотренной Организацией на 2020 год, ЛенРТК не принял увеличение удельного показателя, и оставил на уровне ранее утвержденного тарифа |
| 5. | Отпущено воды из водопроводной сети – всего, в т.ч.: | тыс.м3 | 1073,31 | 1073,31 | - | - |
| 6. | Производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 166,43 | 166,43 |  |  |
|  | На нужды собственных подразделений | тыс.м3 | 5,19 | 5,19 |  |  |
| 5.1. | Товарной воды – всего, в т.ч.: | тыс.м3 | 901,69 | 901,69 | - | - |
| 5.1.1. | - населению | тыс.м3 | 756,32 | 756,32 | - | - |
| 5.1.2. | - бюджетным потребителям | тыс.м3 | 18,40 | 18,40 | - | - |
| 5.1.3. | - иным потребителям | тыс.м3 | 126,97 | 126,97 | - | - |
| 6. | Расход электроэнергии - всего, в т.ч.: | тыс.кВтч | 908,14 | 1035,21 | +127,07 | Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
| 6.1. | - на технологические нужды | тыс.кВтч | 774,61 | 901,68 | +127,07 | Показатель определен с учетом удельного расхода утверждённым приказом ЛенРТК от 07.12.2018 № 334-пп, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема поднятой воды |
| 6.1.1. | уд.расход | кВт.ч/ м3 | 0,76 | 0,76 | - | - |
| 6.2. | - на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 133,53 | 133,53 | - | - |

**Водоотведение (для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение», кроме деревни Невский парклесхоз)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.изм. | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на  2020 год | Откл. | Причины отклонения |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс.м3 | 747,63 | 747,63 | - | - |
| 1.1. | от собственного производства | тыс.м3 | 5,19 | 5,19 | - | - |
| 1.2. | Товарные стоки - всего, в т.ч.: | тыс.м3 | 742,44 | 742,44 | - | - |
| 1.2.1. | - от населения | тыс.м3 | 621,08 | 621,08 | - | - |
| 1.2.2. | - от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 17,99 | 17,99 | - | - |
| 1.2.3. | - от иных потребителей | тыс.м3 | 103,37 | 103,37 | - | - |
| 2. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения | тыс.м3 | 747,63 | 747,63 | - | - |
| 3. | Расход электроэнергии - всего, в т.ч.: | тыс.кВтч | 1072,49 | 1080,22 | +7,73 | Показатель принят с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
| 3.1 | - на технологические нужды | тыс.кВтч | 941,76 | 949,49 | +7,73 | Показатель определен с учетом удельного расхода утверждённым приказом ЛенРТК от 07.12.2018 № 334-пп, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод |
| 3.1.1. | уд.расход | кВт.ч/ м3 | 1,26 | 1,27 | - | - |
| 3.2. | - на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 130,73 | 130,73 | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед.изм. | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на  2020 год | Откл. | Причины отклонения |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс.м3 | 9,97 | 9,97 | - | - |
| 1.1. | от собственного производства | тыс.м3 | 0,51 | 0,51 | - | - |
| 1.2. | Товарные стоки - всего, в т.ч.: | тыс.м3 | 8,9,46 | 8,9,46 | - | - |
| 1.2.1. | - от населения | тыс.м3 | 89,460 | 89,460 | - | - |
| 2. | Сброшено стоков без очистки | тыс.м3 | 9,97 | 9,97 | - | - |
| 3. | Расход электроэнергии - всего, в т.ч.: | тыс.кВтч | 6,81 | 9,17 | +2,36 | Показатель принят с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
| 3.1 | - на технологические нужды | тыс.кВтч | 4,62 | 6,98 | +2,36 | Показатель определен с учетом удельного расхода утверждённым приказом ЛенРТК от 07.12.2018 № 334-пп, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования. |
| 3.1.1. | уд.расход | кВт.ч/ м3 | 0,46 | 0,70 | - | - |
| 3.2. | - на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 2,19 | 2,19 | - | - |

1. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2020 год |
| 1. | Питьевая вода | 30870,73 |
| 2. | Водоотведение | 32574,44 |
| 3. | Водоотведение (Невский парклесхоз) | 637,95 |

ЛенРТК при проведении сравнительного анализа фактических результатов деятельности Организации за 2020 год и расходов, предусмотренных ЛенРТК при регулировании тарифов питьевую воду и водоотведение на 2020 год, учтет в необходимой валовой выручке 2022 года корректировку операционных расходов с учетом изменений, внесенных Приказом ФАС России в Методические указания.

1. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением   
№ 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | Товары, услуги | План предприятия на 2020 год | *Кор-ка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Питьевая вода | 4922,07 | 6388,52 | *+1466,45* | Организация предоставила копию договора энергоснабжения от 01.02.2013 № 47120000120024 АО «ПСК»; копии счетов-фактур, выставленных Организации за отпущенную электрическую энергию за июль - сентябрь 2019 года. ЛенРТК с учетом п. 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе, и тарифа, определенного в результате анализа предоставленных Организацией счетов-фактуры 6,08 руб./кВтч, 5,82 руб/кВтч и увеличенного с 01.07.2020 на индекс-дефлятор 103,0 |
| 2. | Водоотведение | 5802,17 | 6666,25 | *+864,08* |
| 3. | Водоотведение (для деревни Невский парклесхоз) | 36,84 | 57,89 | *+21,05* |
| 4. | Расходы на покупку тепловой энергии |  |  |  |  |
|  | Питьевая вода | 1066,01 | *1066,01* | *-* | *-* |
|  | Водоотведение | 81,79 | *81,79* | *-* |  |
| 5. | Расход на покупку топлива |  |  |  | *-* |
|  | Питьевая вода | 418,28 | *418,28* | *-* | *-* |
|  | Водоотведение | 89,56 | *89,56* | *-* | *-* |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План предприятия на 2020 год | Корректировка ЛенРТК  на 2020 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | |
| 1. | Оплата воды со стороны | тыс.руб. | 5339,21 | 5339,21 | - | В соответствии с Договором холодного водоснабжения №12-009754-ЖФ-ВС от 09.06.2015 ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 667,41 | 392,67 | -274,74 | Исключены т.к. предприятие не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (не учтены затраты на штрафы)  Принятые налоги и сборы пересчитаны исходя из объемов товарной воды предусмотренных ЛенРТК в производственной программе |
| 3. | Транспортировка воды | тыс.руб. | 2858,68 | 968,59 | -1890,09 | Затраты определены с учетом объемов транспортировки питьевой воды ООО «Ленстрой», утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2020 год установленных для данного поставщика |
| 4. | Сбытовые расходы | тыс. руб. | 520,00 | 0,00 | -520,00 | Расходы по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов (пункт 30 Правил,  пункт 42 Основ ценообразования,  пункт 52 Методических указаний). |
| 5. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс.руб. | 2943,36 | 2943,36 | - | В соответствии с п.28 Методических указаний |
| Водоотведение | | | | | | |
| 1. | Оплата объемов сточных вод, переданных другим организациям | тыс. руб. | 3902,25 | 2165,52 | -1736,73 | Затраты определены с учетом объемов транспортировки стоков ООО «Ленстрой», утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2020 год установленных для данного поставщика |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 298,50 | 88,65 | -209,85 | Исключены т.к. предприятие не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406(не учтены затраты на штрафы);  Принятые Налоги и сборы пересчитаны исходя из объемов товарных стоков предусмотренных ЛенРТК в производственной программе |
| 3. | Сбытовые расходы | тыс. руб. | 583,20 | 0,00 | -583,20 | Исключены т.к. предприятие не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 |
| 4. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | тыс.руб. | 2377,66 | 2973,56 | +595,90 | Затраты скорректированы в соответствии с амортизационной ведомостью Организации за 9 месяцев 2019 года (в соответствии с п.28 Методических указаний) |

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у Организации. Результат отражен в Протоколе ЛенРТК от 18.10.2019 № 16, в результате, которого определены значения корректировки НВВ Организации в 2018 году:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - излишне полученные доходы прошлых периодов регулирования в размере 6985,17 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования будут приняты ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом прошлых периодов регулирования тарифов в размере – 883,55 тыс. руб. учтены в питьевой воде с учётом ИПЦ 2018 и 2019 годов, полностью в 2020 году.

-по услуге водоотведение (Невский парклесхоз) - излишне полученные доходы в размере 6,35 тыс. руб., исключены из НВВ на 2020 год с учётом ИПЦ.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составила: тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2020 г. | Корректировка на 2020 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Питьевая вода | 42339,57 | 44903,84 |
| 2. | Водоотведение | 48511,40 | 46343,42 |
| 3. | Водоотведение (Невский парклесхоз) | 742,59 | 726,18 |

Исходя из обоснованной величины НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на питьевую воду и водоотведение, оказываемые МУКП «Свердловские коммунальные системы»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 49,80 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 49,80 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 62,42 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 62,42 |
| 3. | Водоотведение  (для деревни Невский парклесхоз) | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 76,76 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 76,76 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**16. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Астра» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Астра» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2022, подготовленного на основании обращения организации от 26.04.2019 исх. № 60 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2376/2019) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на период регулирования 2020 - 2022 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7599/2019 от 05.11.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020-2022 годы** | |
|
|  |
| **Баланс производства** | | | |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 6205,16 | 6205,16 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 307,59 | 307,59 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 4,96 | 4,96 |
| Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 5897,57 | 5897,57 |
| I полугодие | Гкал | 3037,44 | 3037,44 |
| II полугодие | Гкал | 2860,13 | 2860,13 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 5897,57 | 5897,57 |
| I полугодие | Гкал | 3037,44 | 3037,44 |
| II полугодие | Гкал | 2860,13 | 2860,13 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 5897,57 | 5897,57 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 485,37 | 485,37 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 8,23 | 8,23 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 5412,20 | 5412,20 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Непроизводительные потери |  |  |  |
| Население | Гкал | 4893,34 | 4893,34 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 996,38 | 996,38 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 3896,95 | 3896,95 |
| Бюджетным | Гкал | 396,19 | 396,19 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 28,40 | 28,40 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 367,79 | 367,79 |
| Иным потребителям | Гкал | 122,67 | 122,67 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 122,67 | 122,67 |
| Всего товарной из сети | Гкал | 5412,20 | 5412,20 |
| I полугодие | Гкал | 2784,85 | 2784,85 |
| II полугодие | Гкал | 2627,35 | 2627,35 |
| **Всего товарной (с коллекторов + из сети)** | **Гкал** | **5412,20** | **5412,20** |
| **I полугодие** | **Гкал** | **2784,85** | **2784,85** |
| **II полугодие** | **Гкал** | **2627,35** | **2627,35** |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1218,39 | 1218,39 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 196,33 | 196,33 |
| Расход воды | тыс. м3 | 21,77 | 21,77 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,51 | 3,51 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 505,21 | 505,21 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 81,41 | 81,41 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | **Принято ЛенРТК** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** |
| **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** |
| **Расчёт коэффициента индексации** | | | | | | | |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,00 | 3,70 | 4,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 6,32 | 6,32 | 6,32 | 6,32 | 6,32 | 6,32 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 771,25 | 771,25 | 771,25 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,03 | 1,03 | 1,03 |  | 1,03 | 1,03 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,03 | 1,03 | 1,03 |  | 1,03 | 1,03 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **46 351,39** | **45 728,84** | **47 009,43** | **36 160,33** | **35 151,36** | **35 988,94** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 7 160,68 | 7 351,37 | 7 568,97 | 7 075,03 | 7 263,44 | 7 478,44 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 5 893,20 | 5 518,12 | 5 616,67 | 2 944,72 | 3 011,67 | 3 088,08 |
| Ресурсы | Тыс руб | 33 297,50 | 32 859,35 | 33 823,79 | 26 140,59 | 24 876,25 | 25 422,43 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **9 157,98** | **8 870,72** | **9 069,13** | **6 142,62** | **6 294,80** | **6 468,46** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 3 908,61 | 4 012,69 | 4 131,47 | 3 838,37 | 3 940,58 | 4 057,23 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 5 249,37 | 4 858,03 | 4 937,66 | 2 304,25 | 2 354,22 | 2 411,23 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 55 509,37 | 54 599,57 | 56 078,56 | 42 302,96 | 41 446,16 | 42 457,40 |
| операционные расходы | Тыс руб | 11 069,29 | 11 364,07 | 11 700,44 | 10 913,40 | 11 204,02 | 11 535,66 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 11 142,58 | 10 376,15 | 10 554,33 | 5 248,97 | 5 365,89 | 5 499,31 |
| ресурсы | Тыс руб | 33 297,50 | 32 859,35 | 33 823,79 | 26 140,59 | 24 876,25 | 25 422,43 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 1 745,03 | 1 799,39 | 1 839,15 | 1 725,52 | 1 755,84 | 1 808,31 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 53 764,34 | 52 800,17 | 54 239,41 | 40 577,43 | 39 690,31 | 40 649,09 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 53 764,34 | 52 800,17 | 54 239,41 | 40 577,43 | 39 690,31 | 40 649,09 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 20 879,13 | 34 856,52 | 19 019,29 | 20 879,13 | 20 219,40 | 20 638,10 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 32 885,21 | 17 943,66 | 35 220,12 | 19 698,30 | 19 470,91 | 20 010,99 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | 9 933,91 | 9 755,77 | 10 021,69 | 7 497,40 | 7 333,49 | 7 510,64 |
| I полугодие | руб/Гкал | 7 497,40 | 12 516,48 | 6 829,56 | 7 497,40 | 7 260,50 | 7 410,85 |
| II полугодие | руб/Гкал | 12 516,48 | 6 829,56 | 13 405,17 | 7 497,40 | 7 410,85 | 7 616,41 |
| Рост II/I | % | 166,94 | 54,56 | 196,28 | 100,00 | 102,07 | 102,77 |

3. У ООО «Астра» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Установить с учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2020-2022 годы и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020-2022 годы, тарифы на 2020-2022 годы:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | | | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1. | Для потребителей муниципальных образований «Куземкинское сельское поселение» и «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 7 497,40 | - | | - | - | | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 7 497,40 | - | | - | - | | - | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | | 7 260,50 | - | | - | - | | - | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | | 7 410,85 | - | | - | - | | - | - |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | | 7 410,85 | - | | - | - | | - | - |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | | 7 616,41 | - | | - | - | | - | - |

5. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Астра» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования на 2020-2022 годы:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | ля потребителей муниципальных образований «Куземкинское сельское поселение» и «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 97,01 | 7 497,40 |
| 1.1 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 99,08 | 7 497,40 |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 99,08 | 7 260,50 |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 99,61 | 7 410,85 |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 99,61 | 7 410,85 |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 105,93 | 7 616,41 |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Астра» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов для формирования тарифов, с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|
| тыс. руб. | % |
| 1 | Муниципальные образования «Куземкинское сельское поселение» и «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 10 913,40 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**17. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 402-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «Коммун Энерго» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, подготовленного на основании обращения от 26.04.2019   
исх. № 165 и № 166 (вх. № КТ-1-2358/2019 и вх. № КТ-1-2357/2019 от 29.04.2019 г.) с просьбой о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7522/2019 от 04.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

1) Большелуцкое СП:

| **Показатели** | **Ед. измер.** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | |
|
|  |
| **Баланс производства** | | | |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 933,95 | 933,95 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 22,43 | 22,43 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,40 | 2,40 |
| Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 911,52 | 911,52 |
| I полугодие | Гкал | 461,52 | 461,52 |
| II полугодие | Гкал | 450,00 | 450,00 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 911,52 | 911,52 |
| I полугодие | Гкал | 461,52 | 461,52 |
| II полугодие | Гкал | 450,00 | 450,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 911,52 | 911,52 |
| **Потери теплоэнергии в сетях** |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 72,92 | 72,92 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 8,00 | 8,00 |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети** | **Гкал** | **838,60** | **838,60** |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Непроизводительные потери |  |  |  |
| Население | Гкал | 783,30 | 783,30 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 229,00 | 229,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 554,30 | 554,30 |
| Бюджетным | Гкал | 45,90 | 45,90 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 45,90 | 45,90 |
| Иным потребителям | Гкал | 9,40 | 9,40 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 9,40 | 9,40 |
| Всего товарной из сети | Гкал | 838,60 | 838,60 |
| I полугодие | Гкал | 424,60 | 424,60 |
| II полугодие | Гкал | 414,00 | 414,00 |
| **Всего товарной (с коллекторов + из сети)** | **Гкал** | **838,60** | **838,60** |
| **I полугодие** | **Гкал** | **424,60** | **424,60** |
| **II полугодие** | **Гкал** | **414,00** | **414,00** |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 256,36 | 216,66 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 274,50 | 232,00 |
| Расход воды | тыс. м3 | 4,49 | 4,49 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 4,81 | 4,81 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 83,70 | 82,19 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 89,62 | 88,01 |

2) Пустомержское СП:

| **Показатели** | **Ед. измер.** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | |
|
|  |
| **Баланс производства** | | | |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 455,03 | 878,18 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 10,90 | 21,04 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,40 | 2,40 |
| Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 444,13 | 857,14 |
| I полугодие | Гкал | 228,04 | 476,71 |
| II полугодие | Гкал | 216,09 | 380,43 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 444,13 | 857,14 |
| I полугодие | Гкал | 228,04 | 476,71 |
| II полугодие | Гкал | 216,09 | 380,43 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 444,13 | 857,14 |
| **Потери теплоэнергии в сетях** |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 35,52 | 68,54 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 8,00 | 8,00 |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети** | Гкал | 408,60 | 788,60 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Непроизводительные потери |  |  |  |
| Население | Гкал | 408,60 | 408,60 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 85,00 | 85,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 323,60 | 323,60 |
| Бюджетным | Гкал | 0,00 | 380,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 380,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| **Всего товарной из сети** | Гкал | 408,60 | 788,60 |
| I полугодие | Гкал | 209,80 | 438,80 |
| II полугодие | Гкал | 198,80 | 349,80 |
| **Всего товарной (с коллекторов + из сети)** | **Гкал** | **408,60** | **788,60** |
| **I полугодие** | **Гкал** | **209,80** | **438,80** |
| **II полугодие** | **Гкал** | **198,80** | **349,80** |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 175,14 | 213,30 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 384,92 | 242,90 |
| Расход воды | тыс. м3 | 1,49 | 2,87 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,27 | 3,27 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 96,68 | 98,03 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 212,48 | 111,64 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

1) Большелуцкое СП:

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | **Принято ЛенРТК** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2020 год** | **2018 год** | **2020 год** |
| **Факт** | **План** | **Факт** | **План** |
| **Расчёт коэффициента индексации** | | | | | |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  | 3,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  | 1,00 |  | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 1,38 | 1,38 | 1,38 | 1,38 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  | 0,00 |  | 0,00 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  | 0,99 |  | 1,02 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 0,99 |  | 1,02 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **5 325,50** | **6 514,80** | **5 042,84** | **5 687,75** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 1 974,70 | 2 162,75 | 1 621,56 | 1 925,34 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 950,92 | 907,95 | 781,58 | 816,20 |
| Ресурсы | Тыс руб | 2 399,88 | 3 444,10 | 2 639,70 | 2 946,21 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **362,54** | **400,24** | **304,85** | **361,41** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 282,72 | 294,56 | 225,03 | 264,23 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 79,82 | 105,68 | 79,82 | 97,18 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | Тыс руб | 0,00 | 114,50 | 26,70 | 50,00 |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 26,70 | 50,00 |
| нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,52 | 0,82 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 114,50 | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) | % | 0,00 | 2,54 | 0,00 | 0,00 |
| Налог на прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 6,68 | 12,50 |
| **Корректировка НВВ** | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | - 255,66 | 0,00 |
| Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс руб |  |  | -255,66 |  |
| Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 5 688,05 | 7 029,54 | 5 125,40 | 6 111,66 |
| **операционные расходы** | **Тыс руб** | **2 257,43** | **2 457,32** | **1 846,59** | **2 189,57** |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 1 030,74 | 1 013,63 | 868,08 | 925,88 |
| ресурсы | Тыс руб | 2 399,88 | 3 444,10 | 2 639,70 | 2 946,21 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 114,50 | 26,70 | 50,00 |
| **НВВ на теплоноситель** | **Тыс руб** | **0,00** | **317,07** | **232,54** | **276,62** |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 5 688,05 | 6 712,47 | 4 892,87 | 5 835,04 |
| НВВ без учета теплоносителя товарная из сети | Тыс руб | 5 688,05 | 6 712,47 | 4 892,87 | 5 835,04 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб |  | 3 185,79 |  | 2 922,54 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб |  | 3 526,68 |  | 2 912,50 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | 7 457,78 | 8 004,38 | 6 415,19 | 6 958,07 |
| I полугодие | руб/Гкал | 5 571,28 | 7 503,04 | 5 571,28 | 6 883,04 |
| II полугодие | руб/Гкал | 5 772,37 | 8 518,56 | 5 772,37 | 7 035,03 |
| Рост II/I | % |  | 113,53 |  | 102,21 |
| **Анализ** |  |  |  |  |  |
| Фактические доходы | Тыс руб | 4 326,57 |  | 4 326,58 |  |
| Фактические расходы | Тыс руб | 5 688,05 |  | 4 892,87 |  |
| Абсолютное отклонение расходов от доходов | Тыс руб | -1 361,47 |  | -566,29 |  |
| Относительное отклонение расходов от доходов | **%** | **-23,94** |  | **-11,57** |  |

2) Пустомержское СП:

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | **Принято ЛенРТК** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2020 год** | **2018 год** | **2020 год** |
| **Факт** | **План** | **Факт** | **План** |
| **Расчёт коэффициента индексации** | | | | | |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  | 3,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  | 1,00 |  | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 1,32 | 1,32 | 1,32 | 1,30 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  | 0,00 |  | 0,00 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  | 0,99 |  | 1,02 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 0,99 |  | 1,02 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **5 461,69** | **5 805,39** | **5 602,75** | **6 036,95** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 1 915,80 | 2 385,49 | 2 058,97 | 2 247,80 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 586,99 | 769,81 | 584,89 | 733,13 |
| Ресурсы | Тыс руб | 2 958,89 | 2 650,09 | 2 958,89 | 3 056,02 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **201,05** | **257,16** | **175,81** | **180,42** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 156,59 | 203,46 | 131,58 | 141,23 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 44,46 | 53,70 | 44,23 | 39,19 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 62,68 | 42,20 | 59,40 |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 42,20 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,76 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 62,68 | 0,00 | 59,40 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) | % | 0,00 | 1,42 | 0,00 | 1,39 |
| Налог на прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 10,55 | 0,00 |
| Корректировка НВВ | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | -305,84 | 0,00 |
| **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов** | **Тыс руб** |  |  | **-305,84** |  |
| Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 5 662,74 | 6 125,24 | 5 525,47 | 6 276,77 |
| операционные расходы | Тыс руб | 2 072,39 | 2 588,94 | 2 190,54 | 2 389,03 |
| **неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)** | **Тыс руб** | **631,45** | **823,52** | **639,67** | **772,32** |
| ресурсы | Тыс руб | 2 958,89 | 2 650,09 | 2 958,89 | 3 056,02 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 62,68 | 42,20 | 59,40 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 33,10 | 82,53 | 33,10 | 156,22 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 5 629,64 | 6 042,70 | 5 492,37 | 6 120,54 |
| НВВ без учета теплоносителя товарная из сети | Тыс руб | 5 629,64 | 6 042,70 | 5 492,37 | 6 120,54 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб |  | 1 708,30 |  | 3 374,21 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб |  | 4 334,41 |  | 2 746,33 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | 7 658,34 | 14 788,65 | 7 471,60 | 7 761,24 |
| I полугодие | руб/Гкал | 6 649,02 | 8 142,42 | 6 649,02 | 7 689,60 |
| II полугодие | руб/Гкал | 6 865,12 | 21 802,63 | 6 865,12 | 7 851,10 |
| **Рост II/I** | **%** |  | **267,77** |  | **102,10** |
| **Анализ** |  |  |  |  |  |
| Фактические доходы | Тыс руб | 4 966,23 |  | 4 966,23 |  |
| Фактические расходы | Тыс руб | 5 629,64 |  | 5 492,37 |  |
| Абсолютное отклонение расходов от доходов | Тыс руб | -663,42 |  | -526,15 |  |
| Относительное отклонение расходов от доходов | % | -11,78 |  | -9,58 |  |

3. У ООО «Коммун Энерго» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Установить с учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 году и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020 год, тарифы на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 6 883,04 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 7 035,03 | - | - | - | - | - |
| 2. | Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 7 689,60 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 7 851,10 | - | - | - | - | - |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020 год:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 72,53 | 6 883,04 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 72,53 | 7 035,03 |
| 2 | Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 68,12 | 7 689,60 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 69,10 | 7 851,10 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**18. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «Коммун Энерго» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2024, подготовленного на основании обращения организации от 26.04.2019 исх. № 167 (вх. № КТ-1-2356/2019 от 29.04.2019) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7521/2019 от 04.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| **2020-2024 годы** | |
|
| **Баланс производства** | | | |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 7286,50 | 7286,50 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 256,60 | 256,60 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 3,52 | 3,52 |
| Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 7029,90 | 7029,90 |
| I полугодие | Гкал | 4207,92 | 4207,92 |
| II полугодие | Гкал | 2821,98 | 2821,98 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 7029,90 | 7029,90 |
| I полугодие | Гкал | 4207,92 | 4207,92 |
| II полугодие | Гкал | 2821,98 | 2821,98 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 7029,90 | 7029,90 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 562,40 | 562,40 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 8,00 | 8,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 6467,50 | 6467,50 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |
| Население | Гкал | 5004,50 | 5004,50 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 380,00 | 380,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 4624,50 | 4624,50 |
| Бюджетным | Гкал | 1336,60 | 1336,60 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 110,80 | 110,80 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1225,80 | 1225,80 |
| Иным потребителям | Гкал | 126,40 | 126,40 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,80 | 0,80 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 125,60 | 125,60 |
| Всего товарной из сети | Гкал | 6467,50 | 6467,50 |
| I полугодие | Гкал | 3871,28 | 3871,28 |
| II полугодие | Гкал | 2596,22 | 2596,22 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1960,23 | 1829,31 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кгут / Гкал | 269,02 | 251,05 |
| Расход воды | тыс. м3 | 12,12 | 12,12 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,66 | 1,66 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс. кВт/ч | 620,00 | 620,00 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 85,09 | 85,09 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные Предприятия** | | | | | **Версия регулятора** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  |  |  | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 20,28 | 20,28 | 20,28 | 20,28 | 20,28 | 20,28 | 20,28 | 20,28 | 20,28 | 20,28 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Количество условных единиц, относящихся к активам (передача) | У.е. | 289,73 | 289,73 | 289,73 | 289,73 | 289,73 | 289,73 | 289,73 | 289,73 | 289,73 | 289,73 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 |  | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| Итого коэффициент индексации (передача) |  | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 |  | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс. руб.** | **62 892,37** | **65 467,03** | **67 228,26** | **69 432,50** | **71 619,90** | **48 780,78** | **49 396,48** | **50 482,37** | **51 614,25** | **52 725,42** |
| Операционные расходы | Тыс. руб. | 12 428,76 | 12 304,47 | 12 181,43 | 12 059,61 | 11 939,02 | 11 913,72 | 12 230,98 | 12 593,02 | 12 965,77 | 13 349,56 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 6 975,02 | 7 121,64 | 7 158,93 | 7 292,78 | 7 416,94 | 6 538,50 | 6 605,25 | 6 661,42 | 6 739,85 | 6 820,59 |
| Ресурсы | Тыс. руб. | 43 488,58 | 46 040,92 | 47 887,91 | 50 080,11 | 52 263,94 | 30 328,56 | 30 560,25 | 31 227,94 | 31 908,64 | 32 555,27 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс. руб** | **1 756,04** | **1 740,48** | **1 725,07** | **1 709,82** | **1 694,72** | **1 756,04** | **1 797,47** | **1 844,76** | **1 893,44** | **1 943,57** |
| Операционные расходы | Тыс. руб. | 1 363,39 | 1 349,75 | 1 336,25 | 1 322,89 | 1 309,66 | 1 363,39 | 1 399,69 | 1 441,12 | 1 483,78 | 1 527,70 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 392,65 | 390,72 | 388,82 | 386,93 | 385,06 | 392,65 | 397,78 | 403,64 | 409,66 | 415,87 |
| Ресурсы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс. руб.** | 500,00 | 520,00 | 535,00 | 540,00 | 545,00 | 500,00 | 520,00 | 535,00 | 540,00 | 545,00 |
| нормативная прибыль | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 500,00 | 520,00 | 535,00 | 540,00 | 545,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,98 | 1,00 | 1,01 | 1,00 | 0,98 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс. руб. | 500,00 | 520,00 | 535,00 | 540,00 | 545,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) | **%** | 1,81 | 1,87 | 1,92 | 1,92 | 1,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Налог на прибыль** | **Тыс. руб.** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 125,00 | 130,00 | 133,75 | 135,00 | 136,25 |
| **Корректировка НВВ** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс. руб. | 65 148,40 | 67 727,50 | 69 488,34 | 71 682,32 | 73 859,62 | 51 161,81 | 51 843,96 | 52 995,88 | 54 182,70 | 55 350,24 |
| операционные расходы | Тыс. руб | 13 792,15 | 13 654,23 | 13 517,68 | 13 382,51 | 13 248,68 | 13 277,10 | 13 630,67 | 14 034,14 | 14 449,55 | 14 877,26 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс. руб. | 7 367,67 | 7 512,36 | 7 547,74 | 7 679,71 | 7 802,00 | 7 056,15 | 7 133,03 | 7 198,81 | 7 284,51 | 7 372,71 |
| ресурсы | Тыс. руб. | 43 488,58 | 46 040,92 | 47 887,91 | 50 080,11 | 52 263,94 | 30 328,56 | 30 560,25 | 31 227,94 | 31 908,64 | 32 555,27 |
| расходы из прибыли | Тыс. руб. | 500,00 | 520,00 | 535,00 | 540,00 | 545,00 | 500,00 | 520,00 | 535,00 | 540,00 | 545,00 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс. руб. | 402,80 | 420,12 | 438,18 | 457,02 | 476,67 | 390,10 | 401,80 | 413,86 | 426,27 | 439,06 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс. руб. | 64 745,61 | 67 307,39 | 69 050,16 | 71 225,30 | 73 382,95 | 50 771,71 | 51 442,16 | 52 582,03 | 53 756,42 | 54 911,18 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс. руб.** | 64 745,61 | 67 307,39 | 69 050,16 | 71 225,30 | 73 382,95 | 50 771,71 | 51 442,16 | 52 582,03 | 53 756,42 | 54 911,18 |
| НВВ, I полугодие | Тыс. руб. | 36 502,22 | 42 114,32 | 37 565,92 | 46 946,82 | 36 202,17 | 30 100,17 | 30 552,80 | 31 148,57 | 31 887,91 | 32 608,62 |
| НВВ, II полугодие | Тыс. руб. | 28 243,39 | 25 193,06 | 31 484,23 | 24 278,48 | 37 180,78 | 20 671,54 | 20 889,36 | 21 433,45 | 21 868,51 | 22 302,56 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб./Гкал | 10 010,92 | 10 407,02 | 10 676,48 | 11 012,80 | 11 346,42 | 7 850,28 | 7 953,95 | 8 130,19 | 8 311,78 | 8 490,33 |
| I полугодие | руб./Гкал | 9 428,98 | 10 878,66 | 9 703,75 | 12 126,95 | 9 351,47 | 7 775,25 | 7 892,17 | 8 046,07 | 8 237,05 | 8 423,21 |
| II полугодие | руб./Гкал | 10 878,66 | 9 703,75 | 12 126,95 | 9 351,47 | 14 321,12 | 7 962,17 | 8 046,07 | 8 255,64 | 8 423,21 | 8 590,40 |
| Рост II/I | % | 115,37 | 89,20 | 124,97 | 77,11 | 153,14 | 102,40 | 101,95 | 102,60 | 102,26 | 101,98 |

3. У ООО «Коммун Энерго» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Установить с учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2020-2024 гг. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020-2024 гг., тарифы на 2020-2024 гг:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Загривское сельское поселение» и муниципального образования «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 7 775,25 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 7 962,17 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | | 7 892,17 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | | 8 046,07 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | | 8 046,07 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | | 8 255,64 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | | 8 237,05 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | | 8 423,21 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | 8 423,21 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | | 8 590,40 | - | - | - | - | - |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годы:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Загривское сельское поселение» и муниципального образования «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 41,68 | 7 775,25 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 42,93 | 7 962,17 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 42,93 | 7 892,17 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 44,22 | 8 046,07 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 44,22 | 8 046,07 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 45,54 | 8 255,64 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 45,54 | 8 237,05 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 46,91 | 8 423,21 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 46,91 | 8 423,21 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 48,32 | 8 590,40 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|
| тыс. руб. | % |
| 1 | Муниципальное образование «Загривское сельское поселение» и муниципальное образование «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 13 277,10 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
| 2023 | - | 1,0 |
| 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**19. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» (далее - ООО «ЛЕНТЕПЛО») на территории Ленинградской области на период 2020-2022 годов, подготовленного на основании обращения ООО «ЛЕНТЕПЛО» от 30.04.2019 исх. № 46 (вх. № КТ-1-2512/2019 от 30.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7457/2019 от 03.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед изм.** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** |
| **План предприятия** | | | **План ЛенРТК** | | |
| **Баланс производства** |  |  |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 8 108,10 | 8 108,10 | 8 108,10 | 7 940,45 | 7 940,55 | 7 940,55 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 198,00 | 198,00 | 198,00 | 190,08 | 190,08 | 190,08 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,44 | 2,44 | 2,44 | 2,39 | 2,39 | 2,39 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 7 910,10 | 7 910,10 | 7 910,10 | 7 750,37 | 7 750,47 | 7 750,47 |
| I полугодие | Гкал | 4 654,30 | 4 654,30 | 4 654,30 | 4 552,83 | 4 579,93 | 4 579,93 |
| II полугодие | Гкал | 3 255,80 | 3 255,80 | 3 255,80 | 3 197,54 | 3 170,54 | 3 170,54 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 7 910,10 | 7 910,10 | 7 910,10 | 7 750,37 | 7 750,47 | 7 750,47 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 780,00 | 780,00 | 780,00 | 620,37 | 620,37 | 620,37 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 9,86 | 9,86 | 9,86 | 8,00 | 8,00 | 8,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 7 130,10 | 7 130,10 | 7 130,10 | 7 130,00 | 7 130,10 | 7 130,10 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджетным | Гкал | 7 130,10 | 7 130,10 | 7 130,10 | 7 130,00 | 7 130,10 | 7 130,10 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 2 396,10 | 2 396,10 | 2 396,10 | 2 480,00 | 2 396,10 | 2 396,10 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 4 734,00 | 4 734,00 | 4 734,00 | 4 650,00 | 4 734,00 | 4 734,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего товарной (с коллекторов + из сети) | Гкал | 7 130,10 | 7 130,10 | 7 130,10 | 7 130,00 | 7 130,10 | 7 130,10 |
| I полугодие | Гкал | 4 204,30 | 4 204,30 | 4 204,30 | 4 177,20 | 4 204,30 | 4 204,30 |
| II полугодие | Гкал | 2 925,80 | 2 925,80 | 2 925,80 | 2 952,80 | 2 925,80 | 2 925,80 |

2. Принятьосновные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** |
| **План предприятия** | | | **План ЛенРТК** | | |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,0296 | 1,0400 | 1,0400 | 1,0197 | 1,0266 | 1,0296 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,0296 | 1,0400 | 1,0400 | 1,0197 | 1,0266 | 1,0296 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **18 317,34** | **18 899,26** | **19 508,42** | **17 658,89** | **18 121,53** | **18 625,22** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 5 460,84 | 5 679,28 | 5 906,45 | 5 378,90 | 5 522,14 | 5 685,60 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 3 060,52 | 3 123,29 | 3 188,91 | 2 912,96 | 2 947,47 | 2 986,85 |
| Ресурсы | Тыс руб | 9 795,98 | 10 096,69 | 10 413,06 | 9 367,02 | 9 651,92 | 9 952,78 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **1 216,90** | **1 252,52** | **1 289,57** | **1 215,20** | **1 238,87** | **1 265,88** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 707,27 | 735,56 | 764,98 | 705,57 | 724,36 | 745,80 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 509,63 | 516,96 | 524,59 | 509,63 | 514,51 | 520,08 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 656,11 | 663,30 | 671,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 656,11 | 663,30 | 671,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 4,96 | 4,86 | 4,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 20 190,35 | 20 815,09 | 21 469,05 | 18 874,09 | 19 360,40 | 19 891,11 |
| операционные расходы | Тыс руб | 6 168,11 | 6 414,84 | 6 671,43 | 6 084,47 | 6 246,50 | 6 431,40 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 3 570,15 | 3 640,26 | 3 713,50 | 3 422,59 | 3 461,98 | 3 506,93 |
| ресурсы | Тыс руб | 9 795,98 | 10 096,69 | 10 413,06 | 9 367,02 | 9 651,92 | 9 952,78 |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |
| Расход условного топлива на производство теплоэнергии, Природный газ | Т.у.т. | 1 262,27 | 1 262,27 | 1 262,27 | 1 232,99 | 1 232,99 | 1 232,99 |
| Расход натурального топлива |  | 1 117,05 | 1 117,05 | 1 117,05 | 1 092,11 | 1 092,11 | 1 092,11 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 155,28 | 155,28 | 155,28 | 155,28 | 155,28 | 155,28 |
| Цена топлива |  | 5 650,20 | 5 819,70 | 5 994,30 | 5 452,98 | 5 616,56 | 5 785,06 |
| Расходы на топливо, в т.ч.: | Тыс руб | 6 311,58 | 6 500,93 | 6 695,95 | 5 955,26 | 6 133,91 | 6 317,93 |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 885,20 | 911,76 | 939,11 | 835,24 | 860,28 | 886,09 |
| **Электроэнергия** |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 268,00 | 268,00 | 268,00 | 261,80 | 261,80 | 261,80 |
| Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,97 | 8,21 | 8,46 | 7,97 | 8,21 | 8,46 |
| Расходы на покупку э/э | Тыс руб | 2 136,55 | 2 200,65 | 2 266,67 | 2 087,10 | 2 149,71 | 2 214,20 |
| **Водопотребление** |  |  |  |  |  |  |  |
| Вода, всего | тыс.м3 | 48,52 | 48,52 | 48,52 | 47,54 | 47,54 | 47,54 |
| Средний уд. расход | м3/Гкал | 5,97 | 5,97 | 5,97 | 5,99 | 5,99 | 5,99 |
| Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 27,00 | 27,95 | 29,07 | 26,99 | 27,88 | 28,95 |
| Расходы на воду |  | 1 310,19 | 1 356,32 | 1 410,48 | 1 283,03 | 1 325,29 | 1 376,00 |
| **Водоотведение** |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 |
| Тариф за водоотведение | руб./м3 | 41,85 | 43,11 | 44,40 | 46,26 | 47,78 | 49,60 |
| Затраты на водоотведение | Тыс руб | 37,67 | 38,80 | 39,96 | 41,64 | 43,00 | 44,64 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 656,11 | 663,30 | 671,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 1 588,85 | 1 651,83 | 1 684,86 | 1 548,09 | 1 596,18 | 1 619,68 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 18 601,50 | 19 163,26 | 19 784,19 | 17 326,00 | 17 764,22 | 18 271,42 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 18 601,50 | 19 163,26 | 19 784,19 | 17 326,00 | 17 764,22 | 18 271,42 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 10 130,09 | 12 173,20 | 10 044,54 | 10 064,80 | 10 338,75 | 10 670,21 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 8 471,41 | 6 990,06 | 9 739,64 | 7 261,20 | 7 425,47 | 7 601,21 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Отопление, год** | **руб/Гкал** | **2 608,87** | **2 687,66** | **2 774,74** | **2 430,01** | **2 491,44** | **2 562,58** |
| **I полугодие** | **руб/Гкал** | **2 409,46** | **2 895,42** | **2 389,11** | **2 409,46** | **2 459,09** | **2 537,93** |
| **II полугодие** | **руб/Гкал** | **2 895,42** | **2 389,11** | **3 328,88** | **2 459,09** | **2 537,93** | **2 598,00** |
| **Рост II/I** | **%** | **120,17** | **82,51** | **139,34** | **102,06** | **103,21** | **102,37** |
| Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 2 608,87 | 2 687,66 | 2 774,74 | 2 430,01 | 2 491,44 | 2 562,58 |
| I полугодие | руб/Гкал | 2 409,46 | 2 895,42 | 2 389,11 | 2 409,46 | 2 459,09 | 2 537,93 |
| II полугодие | руб/Гкал | 2 895,42 | 2 389,11 | 3 328,88 | 2 459,09 | 2 537,93 | 2 598,00 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2409,46 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2459,09 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2459,09 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2021по 31.12.2021 | 2537,93 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2537,93 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2598,00 | - | - | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | | Год с календарной разбивкой | | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию  Одноставочный, руб./Гкал | |
| 1 | | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1.1 | | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 37,15 | | 2409,46 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 38,28 | | 2459,09 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | | 38,28 | | 2459,09 |
| с 01.07.2021по 31.12.2021 | | 39,49 | | 2537,93 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | | 39,00 | | 2537,93 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | | 39,91 | | 2598,00 |

5. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| 1 | Муниципальное образование «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 6 084,47 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**20. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 404-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «МИР ТЕХНИКИ» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, подготовленного на основании обращения организации 29.04.2019 исх. № 190 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2449/2019) с просьбой о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7474/2019 от 03.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. измер.** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | |
|
|  |
| **Баланс производства** |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 29699,98 | 29699,98 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 679,98 | 679,98 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,29 | 2,29 |
| Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 29020,00 | 29020,00 |
| I полугодие | Гкал | 15274,00 | 15274,00 |
| II полугодие | Гкал | 13746,00 | 13746,00 |
| Отпуск с коллекторов конечным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| I полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| II полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 29020,00 | 29020,00 |
| I полугодие | Гкал | 15274,00 | 15274,00 |
| **II полугодие** | Гкал | 13746,00 | 13746,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 29020,00 | 29020,00 |
| **Потери теплоэнергии в сетях** |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 3140,00 | 3140,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 10,82 | 10,82 |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети** | Гкал | 25880,00 | 25880,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Непроизводительные потери |  |  |  |
| Население | Гкал | 19200,00 | 19200,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 3000,00 | 3000,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 16200,00 | 16200,00 |
| Бюджетным | Гкал | 5550,00 | 5550,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 460,00 | 460,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 5090,00 | 5090,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 1130,00 | 1130,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 50,00 | 50,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1080,00 | 1080,00 |
| Всего товарной из сети | Гкал | 25880,00 | 25880,00 |
| I полугодие | Гкал | 13690,00 | 13690,00 |
| **II полугодие** | Гкал | 12190,00 | 12190,00 |
| Всего товарной (с коллекторов + из сети) | Гкал | 25880,00 | 25880,00 |
| I полугодие | Гкал | 13690,00 | 13690,00 |
| **II полугодие** | Гкал | 12190,00 | 12190,00 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 5023,50 | 5009,90 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 169,14 | 168,68 |
| Расход воды | тыс. м3 | 65,94 | 65,94 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,22 | 2,22 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 1450,00 | 1350,00 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 48,82 | 45,45 |

2. Принять основные статьи расходов ООО «МИР ТЕХНИКИ»

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | **Принято ЛенРТК** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2020 год** | **2018 год** | **2020 год** |
| **Факт** | **План** | **Факт** | **План** |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  | 3,00 |  | 3,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  | 1,00 |  | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 34,27 | 21,11 | 34,27 | 21,11 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  | 0,00 |  | 0,00 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  | 1,02 |  | 1,02 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 1,02 |  | 1,02 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **84 901,62** | **113 232,87** | **94 392,12** | **103 421,03** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 21 742,39 | 29 576,50 | 31 303,61 | 28 620,19 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 18 216,18 | 27 832,96 | 18 145,47 | 22 191,94 |
| Ресурсы | Тыс руб | 44 943,05 | 55 823,41 | 44 943,05 | 52 608,90 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **3 258,33** | **4 314,55** | **4 480,99** | **3 906,09** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 2 526,50 | 3 311,50 | 3 755,02 | 2 968,19 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 731,83 | 1 003,05 | 725,97 | 937,89 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Налог на прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 88 159,94 | 117 547,42 | 98 873,11 | 107 327,12 |
| операционные расходы | Тыс руб | 24 268,89 | 32 888,00 | 35 058,62 | 31 588,39 |
| Неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | **Тыс руб** | **18 948,01** | **28 836,01** | **18 871,44** | **23 129,84** |
| ресурсы | Тыс руб | 44 943,05 | 55 823,41 | 44 943,05 | 52 608,90 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 2 136,85 | 2 832,64 | 2 136,85 | 2 823,87 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 86 023,09 | 114 714,78 | 96 736,25 | 104 503,25 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | Тыс руб | 86 023,09 | 114 714,78 | 96 736,25 | 104 503,25 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб |  | 59 277,70 |  | 54 777,80 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб |  | 55 437,08 |  | 49 725,45 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | **3 351,11** | **4 432,56** | **3 432,80** | **4 037,99** |
| I полугодие | **руб/Гкал** | 3 443,34 | 4 330,00 | 3 443,34 | 4 001,30 |
| II полугодие | руб/Гкал | 3 462,80 | 4 547,75 | 3 462,80 | 4 079,20 |
| Рост II/I | % |  | 105,03 |  | 101,95 |

3. У ООО «МИР ТЕХНИКИ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Установить с учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020 год, тарифы на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение», муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» и муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 4 001,30 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 4 079,20 | - | - | - | - | - |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020 год:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» и муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 65,52 | 4 001,30 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 66,03 | 4 079,20 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**21. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Паритет» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые Обществом с ограниченной ответственностью «Паритет» (далее - ООО «Паритет») на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании обращения ООО «Паритет» от 08.04.2019 исх. №37 (вх. от 03.05.2019 № КТ-1-2039/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7579/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| Показатели | Единица измерения | Данные предприятия | | | | | | Версия регулятора | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2018 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Факт | План | План | План | План | План | Факт | План | План | План | План | План |
| Баланс производства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 6 980,00 | 7 071,20 | 7 071,20 | 6 981,20 | 7 071,20 | 7 071,20 | 7 205,09 | 7 062,04 | 7 062,04 | 7 062,04 | 7 062,04 | 7 062,04 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 144,82 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,01 | 1,98 | 1,98 | 2,01 | 1,98 | 1,98 | 2,01 | 1,98 | 1,98 | 1,98 | 1,98 | 1,98 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 6 840,00 | 6 931,20 | 6 931,20 | 6 841,20 | 6 931,20 | 6 931,20 | 7 060,27 | 6 922,04 | 6 922,04 | 6 922,04 | 6 922,04 | 6 922,04 |
| I полугодие | Гкал |  | 3 790,60 | 3 790,60 | 3 700,60 | 3 790,60 | 3 790,60 | 3 892,40 | 3 706,02 | 3 706,02 | 3 706,02 | 3 706,02 | 3 706,02 |
| II полугодие | Гкал |  | 3 140,60 | 3 140,60 | 3 140,60 | 3 140,60 | 3 140,60 | 3 167,87 | 3 216,02 | 3 216,02 | 3 216,02 | 3 216,02 | 3 216,02 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 6 840,00 | 6 931,20 | 6 931,20 | 6 841,20 | 6 931,20 | 6 931,20 | 7 060,27 | 6 922,04 | 6 922,04 | 6 922,04 | 6 922,04 | 6 922,04 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 590,24 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 8,33 | 8,22 | 8,22 | 8,33 | 8,22 | 8,22 | 8,36 | 8,23 | 8,23 | 8,23 | 8,23 | 8,23 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 6 270,00 | 6 361,20 | 6 361,20 | 6 271,20 | 6 361,20 | 6 361,20 | 6 470,03 | 6 352,04 | 6 352,04 | 6 352,04 | 6 352,04 | 6 352,04 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Непроизводительные потери |  |  |  |  |  |  |  | 597,43 |  |  |  |  |  |
| Население | Гкал | 4 810,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 412,60 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 650,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 600,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 3 812,60 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 |
| Бюджетным | Гкал | 600,00 | 641,20 | 641,20 | 551,20 | 641,20 | 641,20 | 600,00 | 632,04 | 632,04 | 632,04 | 632,04 | 632,04 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 31,20 | 31,20 | 31,20 | 31,20 | 31,20 |  | 32,04 | 32,04 | 32,04 | 32,04 | 32,04 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 600,00 | 610,00 | 610,00 | 520,00 | 610,00 | 610,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 |
| Всего товарной из сети | Гкал | 6 270,00 | 6 361,20 | 6 361,20 | 6 271,20 | 6 361,20 | 6 361,20 | 6 470,03 | 6 352,04 | 6 352,04 | 6 352,04 | 6 352,04 | 6 352,04 |
| I полугодие | Гкал | 3 400,00 | 3 500,60 | 3 500,60 | 3 410,60 | 3 500,60 | 3 500,60 | 3 592,09 | 3 416,02 | 3 416,02 | 3 416,02 | 3 416,02 | 3 416,02 |
| II полугодие | Гкал | 2 870,00 | 2 860,60 | 2 860,60 | 2 860,60 | 2 860,60 | 2 860,60 | 2 877,94 | 2 936,02 | 2 936,02 | 2 936,02 | 2 936,02 | 2 936,02 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

| Показатели | Единица измерения | План предприятия | | | | | | Принято ЛенРТК | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2018 г | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Факт | План | План | План | План | План | Факт | План | План | План | План | План |
| Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | Тыс руб | 6 273,65 | 6 586,45 | 6 771,71 | 6 962,11 | 7 158,58 | 7 360,91 | 6 239,79 | 5 799,05 | 5 957,54 | 6 138,10 | 6 324,18 | 6 515,94 |
| операционные расходы | Тыс руб | 4 549,00 | 4 803,43 | 4 947,53 | 5 095,96 | 5 248,84 | 5 406,30 | 4 526,67 | 4 668,36 | 4 792,68 | 4 934,55 | 5 080,61 | 5 231,00 |
| Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | Тыс руб |  | 606,83 |  |  |  |  |  | 606,83 |  |  |  |  |
| фонд оплаты труда ППП | Тыс руб |  | 2 106,00 |  |  |  |  |  | 2 106,00 |  |  |  |  |
| численность ППП | чел. |  | 9,00 |  |  |  |  |  | 9,00 |  |  |  |  |
| средняя заработная плата ППП | руб./чел. в мес. |  | 19 500,00 |  |  |  |  |  | 19 500,00 |  |  |  |  |
| фонд оплаты труда цехового персонала | Тыс руб |  | 684,00 |  |  |  |  |  | 342,00 |  |  |  |  |
| численность цехового персонала | чел. |  | 684,00 |  |  |  |  |  | 1,00 |  |  |  |  |
| средняя заработная плата цехового персонала | руб./чел. в мес. |  | 28 500,00 |  |  |  |  |  | 28 500,00 |  |  |  |  |
| услуги ЕИРЦ | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  | 240,41 |  |  |  |  |
| Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам | Тыс руб |  | 1 303,45 |  |  |  |  |  | 1 305,59 |  |  |  |  |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 1 724,65 | 1 783,02 | 1 824,17 | 1 866,15 | 1 909,74 | 1 954,61 | 1 713,12 | 1 130,69 | 1 164,86 | 1 203,56 | 1 243,57 | 1 284,95 |
| Арендная плата в отношении производственных объектов | Тыс руб |  | 144,50 | 144,50 | 144,50 | 144,50 | 144,50 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам | Тыс руб |  | 795,94 | 811,82 | 827,76 | 844,53 | 861,78 |  | 391,39 | 405,87 | 422,11 | 438,99 | 456,55 |
| Отчисления на социальные нужды | Тыс руб |  | 842,58 | 867,86 | 893,89 | 920,71 | 948,33 |  | 739,30 | 758,98 | 781,45 | 804,58 | 828,40 |
| Итого расходы на передачу тепловой энергии | Тыс руб | 1 303,71 | 327,93 | 131,77 | 135,72 | 139,79 | 143,98 | 819,87 | 327,93 | 140,00 | 145,59 | 151,42 | 157,48 |
| операционные расходы |  | 1 181,60 | 1 473,60 | 1 517,81 | 1 563,34 | 1 610,24 | 1 658,55 | 697,76 | 623,60 | 640,21 | 659,16 | 678,67 | 698,76 |
| Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | Тыс руб |  | 200,00 |  |  |  |  |  | 200,00 | 135,00 | 135,00 | 135,00 | 135,00 |
| фонд оплаты труда ППП | Тыс руб |  | 231,60 |  |  |  |  |  | 231,60 |  |  |  |  |
| численность ППП | чел. |  | 1,00 |  |  |  |  |  | 1,00 |  |  |  |  |
| средняя заработная плата ПП | руб./чел. в мес. |  | 19 300,00 |  |  |  |  |  | 19 300,00 |  |  |  |  |
| фонд оплаты труда цехового персонала | Тыс руб |  | 192,00 |  |  |  |  |  | 192,00 |  |  |  |  |
| численность цехового персонала | чел. |  | 1,00 |  |  |  |  |  | 1,00 |  |  |  |  |
| средняя заработная плата цехового персонала | руб./чел. в мес. |  | 16 000,00 |  |  |  |  |  | 16 000,00 |  |  |  |  |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 122,11 | 127,93 | 131,77 | 135,72 | 139,79 | 143,98 | 122,11 | 127,93 | 131,33 | 135,22 | 139,22 | 143,34 |
| Ресурсы | Тыс руб | 11 741,59 | 16 039,64 | 17 785,15 | 19 142,94 | 20 500,73 | 22 212,09 | 11 815,86 | 14 567,1 | 15 129,6 | 15 773,93 | 16 406,8 | 17 090,46 |
| Расходы на топливо (всего) | Тыс руб | 8 947,86 | 12 523,30 | 13 966,98 | 14 968,35 | 15 969,71 | 17 355,03 | 8 947,86 | 11 369,8 | 11 836,1 | 12 381,53 | 12 912,6 | 13 491,46 |
| Расход натурального топлива (уголь) | т | 583,64 | 583,64 | 583,64 | 583,64 | 583,64 | 583,64 | 583,64 | 524,43 | 524,43 | 524,43 | 524,43 | 524,43 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 254,30 | 254,30 | 254,30 | 254,30 | 254,30 | 254,30 | 230,42 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 |
| Цена топлива | руб/т | 5 300,00 | 6 300,00 | 6 500,00 | 6 700,00 | 6 900,00 | 7 000,00 | 5 300,00 | 6442,37 | 6700,07 | 6981,47 | 7281,67 | 7609,35 |
| Расход натурального топлива (щепа) | плот.м3 | 4 423,19 | 4 423,19 | 4 423,19 | 4 423,19 | 4 423,19 | 4 423,19 | 4 423,19 | 4261,39 | 4261,39 | 4261,39 | 4261,39 | 4261,39 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 211,00 | 211,00 | 211,00 | 211,00 | 211,00 | 211,00 | 211,00 | 203,21 | 203,21 | 203,21 | 203,21 | 203,21 |
| Цена топлива | руб/м3 | 1 323,61 | 2 000,00 | 2 300,00 | 2 500,00 | 2 700,00 | 3 000,00 | 1 323,61 | 1787,76 | 1862,85 | 1939,22 | 2022,61 | 2113,63 |
| Расходы на покупку э/э | Тыс руб | 2 500,60 | 3 159,94 | 3 433,39 | 3 767,62 | 4 101,84 | 4 405,68 | 2 574,87 | 2 822,91 | 2 907,60 | 2 994,82 | 3 084,67 | 3 177,21 |
| Электроэнергия, всего | тыс.кВт.ч | 303,84 | 303,84 | 303,84 | 303,84 | 303,84 | 303,84 | 312,86 | 302,50 | 302,50 | 302,50 | 302,50 | 302,50 |
| Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 8,23 | 10,40 | 11,30 | 12,40 | 13,50 | 14,50 | 8,23 | 9,33 | 9,61 | 9,90 | 10,20 | 10,50 |
| Удельный расход электроэнергии, кВт.ч/Гкал | кВт.ч/Гкал | 43,53 | 42,97 | 90,97 | 90,97 | 93,81 | 90,97 | 43,53 | 42,84 | 42,84 | 42,84 | 42,84 | 42,84 |
| Расходы на воду | Тыс руб | 259,04 | 339,92 | 366,80 | 387,76 | 408,72 | 429,68 | 259,04 | 358,37 | 369,12 | 380,19 | 391,60 | 403,34 |
| Объем воды | тыс.м3 | 11,45 | 11,45 | 11,45 | 11,45 | 11,45 | 11,45 | 11,45 | 11,45 | 11,45 | 11,45 | 11,45 | 11,45 |
| Средний уд. расход | м3/Гкал | 1,48 | 1,48 | 1,48 | 1,48 | 1,48 | 1,48 | 1,48 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 |
| Расходы на водоотведение | Тыс руб | 16,29 | 16,48 | 17,98 | 19,22 | 20,46 | 21,70 | 16,29 | 16,12 | 16,88 | 17,38 | 17,91 | 18,44 |
| Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 |  | 32,44 | 35,00 | 37,00 | 39,00 | 41,00 |  | 31,29 | 32,23 | 33,19 | 34,19 | 35,21 |
| Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Налог на прибыль | Тыс руб | 0,00 | 34,50 | 32,50 | 32,50 | 32,50 | 32,50 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Корректировка НВВ | Тыс руб | 0,00 | 450,72 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс руб |  | 245,51 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс руб |  | 205,21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 19 318,95 | 24 712,83 | 26 238,93 | 27 836,61 | 29 441,85 | 31 408,04 | 18 875,52 | 21 117,7 | 21 858,7 | 22 706,41 | 23 548,9 | 24 448,50 |
| операционные расходы | Тыс руб | 5 730,60 | 6 277,03 | 6 465,34 | 6 659,30 | 6 859,08 | 7 064,85 | 5 224,43 | 5 291,96 | 5 432,89 | 5 593,70 | 5 759,28 | 5 929,75 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 1 846,77 | 1 945,45 | 1 988,44 | 2 034,37 | 2 082,03 | 2 131,09 | 1 258,62 | 1 258,62 | 1 296,19 | 1 338,78 | 1 382,80 | 1 428,29 |
| ресурсы | Тыс руб | 11 741,59 | 16 039,64 | 17 785,15 | 19 142,94 | 20 500,73 | 22 212,09 | 11 815,86 | 14 567,2 | 15 129,7 | 15 773,93 | 16 406,8 | 17 090,46 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 259,04 | 319,81 | 345,10 | 364,82 | 384,54 | 404,26 | 259,04 | 338,95 | 349,11 | 359,587458 | 370,38 | 381,49 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 19 059,91 | 24 393,02 | 25 893,83 | 17 297,59 | 17 977,67 | 18 411,06 | 18 616,48 | 20 778,8 | 21 509,6 | 22 346,83 | 23 178,5 | 24 067,01 |
| НВВ без учета теплоносителя товарная | Тыс руб |  | 24 393,02 | 25 893,83 | 17 297,59 | 17 977,67 | 18 411,06 |  | 20 778,8 | 21 509,6 | 22 346,83 | 23 178,5 | 24 067,01 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб |  | 9 009,61 | 9 992,74 | 9 721,70 | 11 363,82 | 9 920,78 |  | 10 839,0 | 11 564,8 | 11 570,64 | 12 465,0 | 12 465,01 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб |  | 6 661,83 | 6 481,14 | 7 575,88 | 6 613,85 | 8 490,28 |  | 9 939,82 | 9 944,80 | 10 776,19 | 10 713,5 | 11 602,00 |
| Баланс производства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 6 980,00 | 7 071,20 | 3 340,00 | 3 340,00 | 3 239,00 | 3 340,00 | 7 205,09 | 7 062,04 | 7 062,04 | 7 062,04 | 7 062,04 | 7 062,04 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 144,82 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,01 | 1,98 | 1,98 | 1,98 | 1,98 | 1,98 | 2,01 | 1,98 | 1,98 | 1,98 | 1,98 | 1,98 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 6 840,00 | 6 931,20 | 6 931,20 | 6 931,20 | 6 931,20 | 6 931,20 | 7 060,27 | 6 922,04 | 6 922,04 | 6 922,04 | 6 922,04 | 6 922,04 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 590,24 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 | 570,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 8,33 | 8,22 | 8,22 | 8,22 | 8,22 | 8,22 | 8,36 | 8,22 | 8,23 | 8,23 | 8,23 | 8,23 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 6 270,00 | 6 361,20 | 6 361,20 | 6 361,20 | 6 361,20 | 6 361,20 | 6 470,03 | 6 352,04 | 6 352,04 | 6 352,04 | 6 352,04 | 6 352,04 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Население | Гкал | 4 810,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 412,60 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 | 4 860,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 650,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 600,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 700,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 3 812,60 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 | 4 160,00 |
| Бюджетным | Гкал | 600,00 | 641,20 | 641,20 | 641,20 | 641,20 | 641,20 | 600,00 | 632,04 | 632,04 | 632,04 | 632,04 | 632,04 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал |  | 31,20 | 31,20 | 31,20 | 31,20 | 31,20 |  | 32,04 | 32,04 | 32,04 | 32,04 | 32,04 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 600,00 | 610,00 | 610,00 | 610,00 | 610,00 | 610,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 | 860,00 |
| Добавить организацию-перепродавца |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего товарной | Гкал | 6 270,00 | 6361,20 | 6361,20 | 6361,20 | 6361,20 | 6361,20 | 6470,03 | 6352,04 | 6352,04 | 6352,04 | 6352,04 | 6352,04 |
| I полугодие | Гкал | 3 400,00 | 3 500,60 | 3 500,60 | 3 500,60 | 3 500,60 | 3 500,60 | 3 592,09 | 3 416,02 | 3 416,02 | 3 416,02 | 3 416,02 | 3 416,02 |
| II полугодие | Гкал | 2 870,00 | 2 860,60 | 2 860,60 | 2 860,60 | 2 860,60 | 2 860,60 | 2 877,94 | 2 936,02 | 2 936,02 | 2 936,02 | 2 936,02 | 2 936,02 |
| Тарифное меню |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | 3 039,86 | 3 834,66 | 4 070,59 | 4 380,63 | 4 567,90 | 4 873,89 | 2 877,34 | 3 271,20 | 3386,26 | 3518,05 | 3648,99 | 3788,86 |
| I полугодие | руб/Гкал | 2 376,52 | 3 172,99 | 4 644,36 | 3 368,45 | 5 587,41 | 3 320,29 | 2 376,52 | 3 172,99 | 3385,47 | 3387,17 | 3670,34 | 3648,99 |
| II полугодие | руб/Гкал | 2 481,81 | 4 644,36 | 3 368,45 | 5 587,41 | 3 320,29 | 6 775,08 | 2 481,81 | 3 385,47 | 3387,17 | 3670,34 | 3648,99 | 3951,61 |
| Рост II/I | % |  | 146,37 | 72,53 | 165,87 | 59,42 | 204,05 |  | 106,70 | 100,05 | 108,36 | 100,00 | 108,29 |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 1 427,09 | 1 968,70 | 2 195,65 | 2 386,84 | 2 510,49 | 2 728,26 | 1 382,97 | 1 789,94 | 1863,35 | 1949,22 | 2032,83 | 2123,96 |
| Фактические доходы |  | 15202,96 |  |  |  |  |  | 15679,17 |  |  |  |  |  |
| Фактические расходы | Тыс.руб. | 19059,91 |  |  |  |  |  | 18616,47 |  |  |  |  |  |
| Абсолютное отклонение расходов от доходов | Тыс.руб. | -3856,94 |  |  |  |  |  | -2937,30 |  |  |  |  |  |

3. У ООО «Паритет» отсутствует утвержденная в установленном порядке на период регулирования инвестиционная программа

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Паритет» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020-2024 гг.:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3 172,99 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3 385,47 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3385,47 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 3387,17 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3387,17 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 3670,34 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 3670,34 |  |  |  |  |  |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 3648,99 |  |  |  |  |  |
|  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3648,99 |  |  |  |  |  |
|  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 3951,61 |  |  |  |  |  |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

5. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Паритет» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020-2024 гг.:

| Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| --- | --- | --- | --- |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
|  |
| Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области. | | | |
| Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 30,86 | 3 172,99 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 31,79 | 3 385,47 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 31,79 | 3 385,47 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 32,74 | 3 387,17 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 32,74 | 3 387,17 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 33,72 | 3 670,34 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 32,72 | 3 670,34 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 34,73 | 3 648,99 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 34,73 | 3 648,99 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 35,78 | 3 951,61 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**22. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» (далее - ООО «ПАРИТЕТЪ») на территории Ленинградской области на период 2020-2022 годов, подготовленного на основании обращения ООО «ПАРИТЕТЪ» от14.11.2019 исх. №167 (вх. от 15.11.2019 № КТ-6925/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7578/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| Показатели | Единица измерения | Данные предприятия | | | Принято ЛенРТК | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| План | План | План | План | План | План |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 18 880,00 | 18 880,00 | 18 880,00 | 23 548,40 | 23 548,40 | 23 548,40 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 480,00 | 480,00 | 480,00 | 541,89 | 541,89 | 541,89 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,54 | 2,54 | 2,54 | 2,30 | 2,30 | 2,30 |
| Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 18 400,00 | 18 400,00 | 18 400,00 | 23 006,50 | 23 006,50 | 23 006,50 |
| I полугодие | Гкал | 10 221,00 | 10 221,00 | 10 221,00 | 12 109,99 | 12 109,99 | 12 109,99 |
| II полугодие | Гкал | 8 179,00 | 8 179,00 | 8 179,00 | 10 896,51 | 10 896,51 | 10 896,51 |
| Отпуск с коллекторов конечным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| I полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 18 400,00 | 18 400,00 | 18 400,00 | 23 006,50 | 23 006,50 | 23 006,50 |
| I полугодие | Гкал | 10 221,00 | 10 221,00 | 10 221,00 | 12 109,99 | 12 109,99 | 12 109,99 |
| II полугодие | Гкал | 8 179,00 | 8 179,00 | 8 179,00 | 10 896,51 | 10 896,51 | 10 896,51 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 18 400,00 | 18 400,00 | 18 400,00 | 23 006,50 | 23 006,50 | 23 006,50 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 1 653,00 | 1 653,00 | 1 653,00 | 1 886,50 | 1 886,50 | 1 886,50 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 8,98 | 8,98 | 8,98 | 8,20 | 8,20 | 8,20 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 16 747,00 | 16 747,00 | 16 747,00 | 21 120,00 | 21 120,00 | 21 120,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Непроизводительные потери |  |  |  |  |  |  |  |
| Население | Гкал | 14 528,00 | 14 528,00 | 14 528,00 | 19 020,00 | 19 020,00 | 19 020,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 2 157,00 | 2 157,00 | 2 157,00 | 2 640,00 | 2 640,00 | 2 640,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 12 371,00 | 12 371,00 | 12 371,00 | 16 380,00 | 16 380,00 | 16 380,00 |
| Бюджетным | Гкал | 1 709,00 | 1 709,00 | 1 709,00 | 1 830,00 | 1 830,00 | 1 830,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 164,00 | 164,00 | 164,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1 545,00 | 1 545,00 | 1 545,00 | 1 830,00 | 1 830,00 | 1 830,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 510,00 | 510,00 | 510,00 | 270,00 | 270,00 | 270,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 160,00 | 160,00 | 160,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 270,00 | 270,00 | 270,00 |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего товарной из сети | Гкал | 16 747,00 | 16 747,00 | 16 747,00 | 21 120,00 | 21 120,00 | 21 120,00 |
| I полугодие | Гкал | 9 316,00 | 9 316,00 | 9 316,00 | 11 117,00 | 11 117,00 | 11 117,00 |
| II полугодие | Гкал | 7 431,00 | 7 431,00 | 7 431,00 | 10 003,00 | 10 003,00 | 10 003,00 |
| Всего товарной | Гкал | 16 747,00 | 16 747,00 | 16 747,00 | 21 120,00 | 21 120,00 | 21 120,00 |
| I полугодие | Гкал | 9 316,00 | 9 316,00 | 9 316,00 | 11 117,00 | 11 117,00 | 11 117,00 |
| II полугодие | Гкал | 7 431,00 | 7 431,00 | 7 431,00 | 10 003,00 | 10 003,00 | 10 003,00 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| Показатели | Единица измерения | Данные предприятия | | | Принято ЛенРТК | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| План | План | План | План | План | План |
| Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | Тыс руб | 40 125,54 | 38 562,32 | 38 616,24 | 91 046,53 | 94 875,13 | 98 674,51 |
| Операционные расходы | Тыс руб | 31 447,95 | 31 447,95 | 31 447,95 | 25 847,54 | 26 803,89 | 27 876,05 |
| Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | Тыс руб | 5 150,00 |  |  | 2 726,41 |  |  |
| фонд оплаты труда ППП | Тыс руб | 14 839,20 |  |  | 14 683,68 |  |  |
| численность ППП | чел. | 54,00 |  |  | 54,00 |  |  |
| средняя заработная плата ППП | руб./чел. в мес. | 22 900,00 |  |  | 22 660,00 |  |  |
| фонд оплаты труда цехового персонала | Тыс руб | 2 268,00 |  |  | 1 483,20 |  |  |
| численность цехового персонала | чел. | 6,00 |  |  | 4,00 |  |  |
| средняя заработная плата цехового персонала | руб./чел. в мес. | 31 500,00 |  |  | 30 900,00 |  |  |
| услуги ЕИРЦ | Тыс руб | 665,25 |  |  | 825,94 |  |  |
| аренда транспортных средств | Тыс руб | 1 145,90 |  |  | 1 091,30 |  |  |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 8 677,59 | 7 114,37 | 7 168,29 | 6 674,19 | 7 151,38 | 7 442,15 |
| Арендная плата в отношении производственных объектов | Тыс руб | 293,27 |  |  |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды | Тыс руб | 5 166,37 |  |  | 4 882,40 | 5 063,05 | 5 265,57 |
| Итого расходы на передачу тепловой энергии | Тыс руб | 930,79 | 930,79 | 930,79 | 383,92 | 398,13 | 414,05 |
| Операционные расходы | Тыс руб | 847,80 | 847,80 | 847,80 | 301,80 | 312,97 | 325,49 |
| фонд оплаты труда ППП | Тыс руб | 274,80 |  |  | 271,92 |  |  |
| численность ППП | чел. | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |
| средняя заработная плата ППП | руб./чел. в мес. | 22 900,00 |  |  | 22 660,00 |  |  |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 82,99 | 82,99 | 82,99 | 82,12 | 85,16 | 88,56 |
| Ресурсы | Тыс руб | 58 585,11 | 61 102,30 | 63 664,52 | 64 001,44 | 66 594,43 | 69 191,14 |
| Расход натурального топлива (уголь) | т. | 8 020,70 | 8 020,70 | 8 020,70 | 9 184,46 | 9 184,46 | 9 184,46 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 259,01 | 259,01 | 259,01 | 238,00 | 238,00 | 238,00 |
| Цена топлива | руб.т | 5 945,83 | 6 190,00 | 6 450,00 | 5 688,89 | 5 927,82 | 6 170,86 |
| Объем покупки э/э | Тыс руб | 9 180,00 | 9 652,00 | 10 040,00 | 10 034,71 | 10 335,70 | 10 645,82 |
| Расходы на воду | Тыс руб | 1 647,57 | 1 731,38 | 1 651,72 | 1 747,23 | 1 799,64 | 1 704,50 |
| Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 99 641,15 | 100 595,4 | 103 211,5 | 96 907,0 | 100 947,8 | 104 923,3 |
| операционные расходы | Тыс руб | 32 295,75 | 32 295,75 | 32 295,75 | 26 149,34 | 27 116,86 | 28 201,54 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 8 760,58 | 7 197,36 | 7 251,28 | 6 756,31 | 7 236,54 | 7 530,71 |
| ресурсы | Тыс руб | 58 584,82 | 61 102,30 | 63 664,52 | 64 001,44 | 66 594,43 | 69 191,14 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 1 112,74 | 1 168,40 | 1 230,50 | 1 129,76 | 1 197,01 | 1 232,92 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 98 528,41 | 99 427,01 | 101981,0 | 95 777,33 | 99 750,82 | 103 690,4 |
| НВВ по конечным потребителям с коллекторов | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ без учета теплоносителя товарная из сети | Тыс руб | 98 528,41 | 99 427,01 | 101 981,0 | 95 777,33 | 99 750,82 | 103 690,4 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 41 374,13 | 71 652,44 | 34 820,06 | 49 372,71 | 51 572,54 | 53 543,73 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 57 154,28 | 27 774,57 | 67 160,98 | 46 404,62 | 48 178,28 | 50 146,74 |
| Тарифы с коллекторов | руб/Гкал | 4 979,44 | 5 012,29 | 5 139,69 | 3 874,43 | 4 038,36 | 4 200,51 |
| Тарифы из сети | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | 5 883,35 | 5 937,00 | 6 089,51 | 4 534,91 | 4 723,05 | 4 909,59 |
| I полугодие | руб/Гкал | 4 441,19 | 7 691,33 | 3 737,66 | **4 441,19** | **4 639,07** | **4 816,38** |
| II полугодие | руб/Гкал | 7 691,33 | 3 737,66 | 9 037,95 | **4 639,07** | **4 816,38** | **5 013,17** |
| Рост II/I | % | 173,18 | 48,60 | 241,81 | **104,46** | **103,82** | **104,09** |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 2 847,66 | 2 964,60 | 3 089,12 | 2 473,93 | 2 577,83 | 2 683,53 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципальных образований «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 4 441,19 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 4 639,07 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 4 639,07 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 4 816,38 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 4 816,38 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 5 013,17 | - | - | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципальных образований «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 24,55 | 4 441,19 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 31,02 | 4 639,07 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 31,02 | 4 639,07 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 31,71 | 4 816,38 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 30,34 | 4 816,38 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 31,94 | 5 013,17 |

Долгосрочные параметры регулирования общества с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| 1 | Муниципальные образования Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 26 149,34 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**23. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 326-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» (далее -ООО «ПТЭСК») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения ООО «ПТЭСК» от 25.04.2019 исх. № 265 (вх. от 26.04.2019 № КТ-1-2277/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7458/2019 от 03.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные и финансовые показатели.

Мгинское городское поселение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед изм | 2020 год | | |
| План | | Примечание |
| Данные предприятия | Принято ЛенРТК |
| **Основные натуральные показатели** |  |  |  |  |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 246,65 | 216,79 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 36,80 | 6,94 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 14,92 | 3,20 | по плану 2019 года |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 209,85 | 209,85 |  |
| Отпущено теплоэнергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| Доля товарной тэ | % | 100,00 | 100,00 |  |
| исполнителям, предоставляющие коммунальные услуги гражданам | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| бюджетным и муниципальным предприятиям | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| прочим потребителям | Гкал | 209,85 | 209,85 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | **209,85** | **209,85** |  |
| ***1 полугодие*** |  | ***131,43*** | ***131,43*** |  |
| ***2 полугодие*** |  | ***78,42*** | ***78,42*** |  |
| **Расход электроэнергии на транспортировку тепловой энергии** | **тыс. кВт.ч** | **0,00** | **0,00** |  |
| ***Уд. Расход*** | **кВт.ч/Гкал** | **0,00** | **0,00** |  |
| **Затраты по эксплуатации сетей** |  | 149,29 | 148,78 |  |
| Вода | тыс.руб. |  |  |  |
| Электроэнергия | тыс.руб. |  |  |  |
| Амортизация оборудования | тыс.руб. |  |  |  |
| Зарплата производственных рабочих | тыс.руб. | 102,10 | 101,70 |  |
| численность |  | 0,50 | 0,50 |  |
| Средняя з/п |  | 17 016,30 | 16 950,47 | с учетом средней з/п 2019 года и коэф-та индексации |
| Страховые взносы | тыс.руб. | 30,83 | 30,71 |  |
| Прочие прямые расходы | тыс.руб. |  |  |  |
| Аренда |  | 16,36 | 16,36 |  |
| Ремонтные работы | тыс.руб. |  |  |  |
| Цеховые расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| ***Удельная себестоимость распределения теплоэнергии*** | **руб./Гкал** | **711,40** | **708,97** |  |
| **Расходы по распределению товарной тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **149,29** | **148,78** |  |
| **Общехозяйственные расходы, относимые на распределение товарной теплоэнергии** | **тыс.руб.** | **0,00** | **0,00** |  |
| **Итого эксплуатационные затраты по распределению товарной теплоэнергии** | **тыс.руб.** | **149,29** | **148,78** |  |
| ***Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (эксплуатация сетей)*** | **руб./Гкал** | **711,40** | **708,97** |  |
| **Затраты по потерям в сетях** |  |  |  |  |
| Тариф на покупную тепловую энергию | руб./Гкал | 3 149,62 | 4 876,28 | среднегодовой тариф с коллекторов ОАО "РЖД" |
| *Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (оплата потерь)* | руб./Гкал | 552,33 | 161,20 |  |
| *Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии* | руб./Гкал | 1 263,73 | 870,17 |  |
| Нормативная прибыль, в т.ч.: | **тыс.руб.** | **0,00** | **0,00** |  |
| **Налог на прибыль** | тыс.руб. |  |  |  |
| **Всего доходов** | **тыс.руб.** | **265,19** | **182,60** |  |
| **Тариф** | **руб./Гкал** | **1 263,73** | **870,17** |  |
| ***1 полугодие*** | ***руб./Гкал*** | ***910,80*** | ***865,00*** |  |
| ***2 полугодие*** | ***руб./Гкал*** | ***1 855,24*** | ***878,83*** |  |
| **Рост** | **%** | **203,69** | **101,60** |  |

Павловское городское поселение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | 2020 г. | | |
| план | | Примечание |
| Данные предприятия | Принято ЛенРТК |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 3,0 |  |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) |  |  | 1,0 |  |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 1,0197 |  |
| **Основные натуральные показатели** |  |  |  |  |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 13 706,48 | 13 706,47 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 1 045,81 | 1 045,80 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 7,63 | 7,63 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 12 660,67 | 12 660,67 |  |
| Отпущено теплоэнергии на собственное производство | Гкал | 0,00 |  |  |
| Доля товарной тэ | % | 100,00 | 101,00 |  |
| исполнителям, предоставляющие коммунальные услуги гражданам | Гкал | 0,00 |  |  |
| бюджетным и муниципальным предприятиям | Гкал | 0,00 |  |  |
| прочим потребителям | Гкал | 12 660,67 | 12 660,67 |  |
| **Всего товарной** | Гкал | **12 660,67** | **12 660,67** |  |
| **1 полугодие** |  | **7 930,58** | **7 930,58** |  |
| **2 полугодие** |  | **4 730,09** | **4 730,09** |  |
| **Расход электроэнергии на транспортировку тепловой энергии** | **тыс. кВт.ч** | **0,00** | **0,00** |  |
| ***Уд. Расход*** | **кВт.ч/Гкал** | **0,00** | **0,00** |  |
| **Затраты по эксплуатации сетей** |  |  |  |  |
| Расходы по распределению тепловой энергии | тыс.руб. | 4 474,62 | 4 481,86 |  |
| Материалы, в том числе | тыс.руб. | 4,51 | 4,49 |  |
| Материалы для эксплуатации | тыс.руб. | 2,20 | 2,19 |  |
| Хозинвентарь, спецодежда | тыс.руб. | 1,10 | 1,10 |  |
| Инструменты и приспособления | тыс.руб. | 1,10 | 1,10 |  |
| Комплектующие | тыс.руб. | 0,11 | 0,11 |  |
| Вода | тыс.руб. |  |  |  |
| Электроэнергия | тыс.руб. |  |  |  |
| Амортизация оборудования | тыс.руб. | 670,69 | 670,69 |  |
| Зарплата производственных рабочих | тыс.руб. | 1 133,79 | 1 129,40 |  |
| численность персонала |  | 5,00 | 5,00 |  |
| средняя з/п |  | 18 896,50 | 18 823,40 | с учетом средней з/п 2019 года и коэф-та индексации |
| Страховые взносы | тыс.руб. | 342,40 | 341,08 |  |
| Прочие прямые расходы | тыс.руб. | 1 746,62 | 1 760,33 |  |
| Аренда |  | 165,41 | 165,41 |  |
| Затраты транспортного цеха |  | 1 581,21 | 1 594,92 |  |
| Ремонтные работы | тыс.руб. | 63,22 | 64,47 |  |
| Цеховые расходы | тыс.руб. | 513,39 | 511,40 |  |
| ФОТ |  | 394,31 | 392,78 |  |
| численность цехового персонала |  | 1,00 | 1,00 |  |
| средняя з/п |  | 32 858,78 | 32 731,67 | с учетом средней з/п 2019 года и коэф-та индексации |
| Отчисления |  | 119,08 | 118,62 |  |
| *Удельная себестоимость распределения теплоэнергии* | *руб./Гкал* | *353,43* | *354,00* |  |
| **Расходы по распределению товарной тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **4 474,62** | **4 481,86** |  |
| Общехозяйственные расходы, относимые на распределение товарной теплоэнергии | тыс.руб. | 947,63 | 944,03 |  |
| ФОТ |  | 637,79 | 635,32 |  |
| численность АУП |  | 1,00 | 1,00 |  |
| средняя з/п |  | 53 149,34 | 52 943,73 |  |
| Отчисления |  | 192,61 | 191,87 |  |
| Материалы |  | 8,58 | 8,54 |  |
| Электроэнергия |  | 8,61 | 8,58 |  |
| Отопление |  | 12,34 | 12,29 |  |
| транспортный налог |  | 8,36 | 8,36 |  |
| плата за загрязнение окружающей природной среды |  | 7,16 | 7,16 |  |
| налог на имущество |  | 2,24 | 2,24 |  |
| Расходные материалы для офисной техники |  | 2,45 | 2,44 |  |
| Содержание служебных машин |  | 24,51 | 24,42 |  |
| аренда тарнспорта |  | 42,98 | 42,81 |  |
| **Итого эксплуатационные затраты по распределению товарной теплоэнергии** | **тыс.руб.** | **5 422,25** | **5 425,89** |  |
| *Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (эксплуатация сетей)* | *руб./Гкал* | *428,27* | *428,56* |  |
| **Затраты по потерям в сетях** |  |  |  |  |
| Тариф на покупную тепловую энергию | руб./Гкал | 1 677,12 | 1 655,96 | среднегодовой тариф с коллекторов АО "Павловский завод" |
| *Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (оплата потерь)* | *руб./Гкал* | *138,54* | *136,79* |  |
| ***Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии*** | ***руб./Гкал*** | ***566,81*** | ***565,35*** |  |
| Нормативная прибыль, в т.ч.: | **тыс.руб.** |  | **0,00** |  |
| **Всего доходов** | **тыс.руб.** | **7 176,20** | **7 157,70** |  |
| **Тариф** | **руб./Гкал** | **566,81** | **565,35** |  |
| **1 полугодие** | **руб./Гкал** | **564,77** | **564,77** |  |
| **2 полугодие** | **руб./Гкал** | **570,22** | **566,31** |  |
| **Рост** | **%** | **100,96** | **100,27** |  |
| **Средняя рентабельность** | **%** | 0,00 | 0,00 |  |
| **Финансовый результат отчетного периода регулирования** | **тыс.руб.** |  |  |  |
| **Протяженность теплосетей, находящихся на балансе предприятия** | **км** | 4,01 | 4,01 |  |
| **в т.ч. относящихся к регулируемой деятельности** | км | 4,01 | 4,01 |  |

3. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ПТЭСК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вид теплоносителя | | |
| Вода | Пар | |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 865,00 | | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 878,83 | | - |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 564,77 | | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 566,31 | | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**24. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным унитарным предприятием «РОСМОРПОРТ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ФГУП «РОСМОРПОРТ» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2022, подготовленного на основании обращения организации от 26.11.2019 исх. № 4867/19 (вх. № КТ-1-7238/2019 от 26.11.2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7550/2019 от 04.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измер.** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| **2020 - 2022 годы** | |
|
| **Баланс производства** | | | |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 1850,50 | 1850,50 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 44,70 | 44,70 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,42 | 2,42 |
| Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 1805,80 | 1805,80 |
| I полугодие | Гкал | 1060,90 | 1060,90 |
| II полугодие | Гкал | 744,90 | 744,90 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 1805,80 | 1805,80 |
| I полугодие | Гкал | 1060,90 | 1060,90 |
| II полугодие | Гкал | 744,90 | 744,90 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 1805,80 | 1805,80 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 216,90 | 216,90 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 12,01 | 12,01 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 1588,90 | 1588,90 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 42,41 | 42,41 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 915,00 | 915,00 |
| Население | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Бюджетным | Гкал | 673,90 | 673,90 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 673,90 | 673,90 |
| Всего товарной (с коллекторов + из сети) | Гкал | 673,90 | 673,90 |
| I полугодие | Гкал | 397,70 | 397,70 |
| II полугодие | Гкал | 276,20 | 276,20 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 288,07 | 288,07 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 155,67 | 155,67 |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,31 | 0,31 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,17 | 0,17 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 53,79 | 53,79 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 29,07 | 29,07 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | **Принято ЛенРТК** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** |
| **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 3,48 | 3,48 | 3,48 | 3,48 | 3,48 | 3,48 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 44,92 | 44,92 | 44,92 | 44,92 | 44,92 | 44,92 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,02 | 1,03 | 1,03 |  | 1,03 | 1,03 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,02 | 1,03 | 1,03 |  | 1,03 | 1,03 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | Тыс руб | 16 391,21 | 16 360,28 | 16 456,55 | 13 853,82 | 13 845,18 | 13 903,21 |
| Операционные расходы | Тыс руб | 2 860,79 | 2 936,97 | 3 023,91 | 1 787,64 | 1 835,24 | 1 889,56 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 4 859,52 | 4 803,82 | 4 688,71 | 3 396,46 | 3 332,08 | 3 269,09 |
| Ресурсы | Тыс руб | 8 670,90 | 8 619,48 | 8 743,93 | 8 669,73 | 8 677,87 | 8 744,56 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | Тыс руб | 3 019,06 | 3 019,42 | 3 019,82 | 2 052,07 | 2 052,42 | 2 052,83 |
| Операционные расходы | Тыс руб | 13,23 | 13,58 | 13,98 | 13,23 | 13,58 | 13,98 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 3 005,83 | 3 005,83 | 3 005,83 | 2 038,84 | 2 038,84 | 2 038,84 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Налог на прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Корректировка НВВ** | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |  |  |  |  |
| **НВВ, всего, в т.ч.** | Тыс руб | 19 410,27 | 19 379,70 | 19 476,37 | 15 905,89 | 15 897,61 | 15 956,03 |
| операционные расходы | Тыс руб | 2 874,02 | 2 950,56 | 3 037,89 | 1 800,87 | 1 848,82 | 1 903,55 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 7 865,36 | 7 809,66 | 7 694,54 | 5 435,30 | 5 370,92 | 5 307,93 |
| ресурсы | Тыс руб | 8 670,90 | 8 619,48 | 8 743,93 | 8 669,73 | 8 677,87 | 8 744,56 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 19 410,27 | 19 379,70 | 19 476,37 | 15 905,89 | 15 897,61 | 15 956,03 |
| НВВ по конечным потребителям с коллекторов | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | Тыс руб | 8 232,48 | 8 219,51 | 8 260,51 | 6 746,17 | 6 742,65 | 6 767,43 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 4 858,37 | 4 850,72 | 4 874,92 | 3 593,37 | 3 969,64 | 3 992,85 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 3 374,11 | 3 368,79 | 3 385,60 | 3 152,79 | 2 773,01 | 2 774,58 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | 12 216,17 | 12 196,93 | 12 257,77 | 10 010,63 | 10 005,42 | 10 042,19 |
| I полугодие | руб/Гкал | 12 216,17 | 12 196,93 | 12 257,77 | 9 035,38 | 9 981,50 | 10 039,86 |
| II полугодие | руб/Гкал | 12 216,17 | 12 196,92 | 12 257,77 | 11 414,90 | 10 039,86 | 10 045,55 |
| Рост II/I | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 126,34 | 100,58 | 100,06 |

3. У ФГУП «РОСМОРПОРТ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Установить с учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2020-2022 годы и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020-2022 годы, тарифы на 2020-2022 годы:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 9 035,38 | - | | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 11 414,90 | - | | - | - | - | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 9 981,50 | - | | - | - | - | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 10 039,86 | - | | - | - | - | - |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 10 039,86 | - | | - | - | - | - |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 10 045,55 | - | | - | - | - | - |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности федерального государственного унитарного предприятия «РОСМОРПОРТ» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов для формирования тарифов, с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|
| тыс. руб. | % |
| 1 | Муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 1 800,87 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**25. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комите5та по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 471-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» (далее - ООО «Тепловые системы») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения ООО «Тепловые системы» от 29.04.2019 исх. № 90 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2511/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7563/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **План предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| **2020 год** | **2020 год** |
| **Баланс производства** |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 10 165,00 | 9 508,07 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 300,00 | 280,90 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,95 | 2,95 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 9 865,00 | 9 227,17 |
| I полугодие | Гкал | 6 069,00 | 5 679,18 |
| II полугодие | Гкал | 3 796,00 | 3 547,98 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 9 865,00 | 9 227,17 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 1 653,00 | 1 015,17 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 16,76 | 11,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 8 212,00 | 8 212,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 5 860,00 | 5 860,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 575,00 | 575,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 5 285,00 | 5 285,00 |
| Бюджетным | Гкал | 2 006,00 | 2 006,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 2 006,00 | 2 006,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 346,00 | 346,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 33,00 | 33,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 313,00 | 313,00 |
| Всего товарной (с коллекторов + из сети) | Гкал | 8 212,00 | 8 212,00 |
| I полугодие | Гкал | 5 054,00 | 5 054,00 |
| II полугодие | Гкал | 3 158,00 | 3 158,00 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **План предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| **2020 год** | **2020 год** |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  | 3,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  | 1,0197 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 1,0197 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **47 510,42** | **34 681,88** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 10 862,14 | 7 900,11 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 2 923,08 | 2 129,71 |
| Ресурсы | Тыс руб | 33 725,20 | 24 652,05 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **579,75** | **1 528,67** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 514,87 | 1 174,09 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 64,89 | 354,58 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 909,92 | 183,00 |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 183,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,50 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 909,92 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 5,19 | 0,00 |
| **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | 0,00 | 45,75 |
| **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 49 000,10 | 36 439,29 |
| операционные расходы | Тыс руб | 11 377,01 | 9 074,20 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 2 987,97 | 2 530,04 |
| ресурсы | Тыс руб | 33 725,20 | 24 652,05 |
| **Топливо** |  |  |  |
| Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | Т.у.т. | 2 494,47 | 2 162,60 |
| Уголь | Т.у.т. | 1 000,65 | 913,29 |
| Мазут | Т.у.т. | 1 493,82 | 1 249,31 |
| Расход натурального топлива |  |  |  |
| Уголь | т | 1 539,46 | 1 415,96 |
| Мазут | т | 1 090,38 | 915,24 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 245,40 | 227,45 |
| Уголь | Кгут/Гкал | 278,50 | 271,09 |
| Мазут | Кгут/Гкал | 227,30 | 203,50 |
| Цена топлива |  |  |  |
| Уголь | руб/т | 6 383,37 | 5 689,00 |
| Мазут | руб/т | 19 002,57 | 14 684,00 |
| Расходы на топливо, в т.ч.: | Тыс руб | 30 546,90 | 21 494,82 |
| Уголь | Тыс руб | 9 826,95 | 8 055,38 |
| Мазут | Тыс руб | 20 719,95 | 13 439,44 |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 3 719,79 | 2 617,49 |
| **Электроэнергия** |  |  |  |
| Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 420,00 | 384,70 |
| Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,85 | 6,41 |
| Расходы на покупку э/э | Тыс руб | 2 457,00 | 2 464,60 |
| **Водопотребление** |  |  |  |
| Вода, всего | тыс.м3 | 17,76 | 17,56 |
| Средний уд. расход | м3/Гкал | 1,75 | 1,85 |
| Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 27,02 | 27,00 |
| Вода, всего | Тыс руб | 479,89 | 474,02 |
| **Водоотведение** |  |  |  |
| Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 5,77 | 4,73 |
| Тариф за водоотведение | руб./м3 | 41,84 | 46,25 |
| Затраты на водоотведение | Тыс руб | 241,41 | 218,61 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 909,92 | 183,00 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 872,38 | 273,86 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 48 127,72 | 36 165,43 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 48 127,72 | 36 165,43 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 23 946,81 | 22 111,25 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 24 180,91 | 14 054,18 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | 5 860,66 | 4 403,97 |
| I полугодие | руб/Гкал | 4 738,19 | 4 375,00 |
| II полугодие | руб/Гкал | 7 657,03 | 4 450,34 |
| Рост II/I | % | 161,60 | 101,72 |
| Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 5 860,66 | 4 403,97 |
| I полугодие | руб/Гкал | 4 738,19 | 4 375,00 |
| II полугодие | руб/Гкал | 7 657,03 | 4 450,34 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лужский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 4 623,86 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 4 738,19 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 4 375,00 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 4 450,34 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 4 842,02 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 4 983,81 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 4 983,81 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 5 192,29 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 5 192,29 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 5 311,42 | - | - | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | | Год с календарной разбивкой | | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал | |
| 1 | | Для потребителей муниципального образования «Лужский муниципальный район» Ленинградской области | | | | | | |
| 1.1 | | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 25,49 | | 4 623,86 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 26,66 | | 4 738,19 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 26,66 | | 4 375,00 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 27,46 | | 4 450,34 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | | 27,51 | | 4 842,02 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | | 28,61 | | 4 983,81 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | | 28,61 | | 4 983,81 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | | 29,75 | | 5 192,29 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | | 29,75 | | 5 192,29 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | | 30,94 | | 5 311,42 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**26. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» (ООО «Тепловые системы») на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, в соответствии с заявлением ООО «Тепловые системы» от 29.04.2019 исх. № 88 (вх. № КТ-1-2514/2019 от 30.04.2019г.) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 года.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7563/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **План предприятия** | | | | | **План ЛенРТК** | | | | |
| **Баланс производства** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 7 422,92 | 7 422,92 | 7 422,92 | 7 422,92 | 7 422,92 | 7 341,81 | 7 341,81 | 7 341,81 | 7 341,81 | 7 341,81 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 157,11 | 157,11 | 157,11 | 157,11 | 157,11 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,13 | 2,13 | 2,13 | 2,13 | 2,13 | 2,14 | 2,14 | 2,14 | 2,14 | 2,14 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 7 264,92 | 7 264,92 | 7 264,92 | 7 264,92 | 7 264,92 | 7 184,70 | 7 184,70 | 7 184,70 | 7 184,70 | 7 184,70 |
| I полугодие | Гкал | 3 833,73 | 3 833,73 | 3 833,73 | 3 833,73 | 3 833,73 | 3 809,49 | 3 809,49 | 3 809,49 | 3 809,49 | 3 809,49 |
| II полугодие | Гкал | 3 431,19 | 3 431,19 | 3 431,19 | 3 431,19 | 3 431,19 | 3 375,21 | 3 375,21 | 3 375,21 | 3 375,21 | 3 375,21 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 7 264,92 | 7 264,92 | 7 264,92 | 7 264,92 | 7 264,92 | 7 184,70 | 7 184,70 | 7 184,70 | 7 184,70 | 7 184,70 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 655,00 | 655,00 | 655,00 | 655,00 | 655,00 | 574,78 | 574,78 | 574,78 | 574,78 | 574,78 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 9,02 | 9,02 | 9,02 | 9,02 | 9,02 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 5 115,92 | 5 115,92 | 5 115,92 | 5 115,92 | 5 115,92 | 5 115,92 | 5 115,92 | 5 115,92 | 5 115,92 | 5 115,92 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 626,96 | 626,96 | 626,96 | 626,96 | 626,96 | 626,96 | 626,96 | 626,96 | 626,96 | 626,96 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 4 488,96 | 4 488,96 | 4 488,96 | 4 488,96 | 4 488,96 | 4 488,96 | 4 488,96 | 4 488,96 | 4 488,96 | 4 488,96 |
| Бюджетным | Гкал | 1 354,00 | 1 354,00 | 1 354,00 | 1 354,00 | 1 354,00 | 1 354,00 | 1 354,00 | 1 354,00 | 1 354,00 | 1 354,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 84,00 | 84,00 | 84,00 | 84,00 | 84,00 | 84,00 | 84,00 | 84,00 | 84,00 | 84,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1 270,00 | 1 270,00 | 1 270,00 | 1 270,00 | 1 270,00 | 1 270,00 | 1 270,00 | 1 270,00 | 1 270,00 | 1 270,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 |
| Всего товарной (с коллекторов + из сети) | Гкал | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 | 6 609,92 |
| I полугодие | Гкал | 3 504,73 | 3 504,73 | 3 504,73 | 3 504,73 | 3 504,73 | 3 504,73 | 3 504,73 | 3 504,73 | 3 504,73 | 3 504,73 |
| II полугодие | Гкал | 3 105,19 | 3 105,19 | 3 105,19 | 3 105,19 | 3 105,19 | 3 105,19 | 3 105,19 | 3 105,19 | 3 105,19 | 3 105,19 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **План предприятия** | | | | | **План ЛенРТК** | | | | |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0197 | 1,0266 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0321 | 1,0197 | 1,0266 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **13 321,43** | **13 587,52** | **13 950,35** | **14 323,53** | **14 705,75** | **12 871,39** | **13 189,24** | **13 581,45** | **13 986,25** | **14 403,31** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 4 093,44 | 4 214,61 | 4 339,36 | 4 467,81 | 4 600,05 | 4 199,26 | 4 311,08 | 4 438,69 | 4 570,08 | 4 705,35 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 1 090,62 | 1 031,71 | 1 058,43 | 1 085,82 | 1 113,86 | 1 036,69 | 1 012,34 | 1 037,36 | 1 063,13 | 1 089,67 |
| Ресурсы | Тыс руб | 8 137,37 | 8 341,20 | 8 552,56 | 8 769,91 | 8 991,84 | 7 635,45 | 7 865,82 | 8 105,40 | 8 353,04 | 8 608,29 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **1 047,17** | **1 072,33** | **1 098,23** | **1 124,90** | **1 154,72** | **1 049,32** | **1 072,01** | **1 097,91** | **1 124,57** | **1 152,01** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 764,63 | 787,26 | 810,57 | 834,56 | 861,39 | 766,29 | 786,69 | 809,98 | 833,95 | 858,64 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 282,54 | 285,06 | 287,66 | 290,34 | 293,33 | 283,04 | 285,32 | 287,93 | 290,61 | 293,38 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 420,78 | 429,39 | 442,75 | 456,55 | 470,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 420,78 | 429,39 | 442,75 | 456,55 | 470,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 14 789,38 | 15 089,24 | 15 491,33 | 15 904,97 | 16 331,31 | 13 920,72 | 14 261,25 | 14 679,36 | 15 110,82 | 15 555,32 |
| операционные расходы | Тыс руб | 4 858,07 | 5 001,87 | 5 149,93 | 5 302,37 | 5 461,44 | 4 965,54 | 5 097,77 | 5 248,67 | 5 404,03 | 5 563,99 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 1 373,16 | 1 316,78 | 1 346,09 | 1 376,15 | 1 407,19 | 1 319,73 | 1 297,66 | 1 325,29 | 1 353,75 | 1 383,04 |
| ресурсы | Тыс руб | 8 137,37 | 8 341,20 | 8 552,56 | 8 769,91 | 8 991,84 | 7 635,45 | 7 865,82 | 8 105,40 | 8 353,04 | 8 608,29 |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Расход условного топлива на производство теплоэнергии Природный газ | Т.у.т. | 1 178,25 | 1 178,25 | 1 178,25 | 1 178,25 | 1 178,25 | 1 140,04 | 1 140,04 | 1 140,04 | 1 140,04 | 1 140,04 |
| Расход натурального топлива |  | 1 042,70 | 1 042,70 | 1 042,70 | 1 042,70 | 1 042,70 | 1 008,88 | 1 008,88 | 1 008,88 | 1 008,88 | 1 008,88 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 158,73 | 158,73 | 158,73 | 158,73 | 158,73 | 155,28 | 155,28 | 155,28 | 155,28 | 155,28 |
| Цена топлива |  | 5 709,29 | 5 823,47 | 5 939,94 | 6 058,74 | 6 179,92 | 5 462,06 | 5 625,92 | 5 794,70 | 5 968,54 | 6 147,59 |
| Расходы на топливо | Тыс руб | 5 953,08 | 6 072,15 | 6 193,59 | 6 317,46 | 6 443,81 | 5 510,57 | 5 675,89 | 5 846,16 | 6 021,55 | 6 202,20 |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 900,63 | 918,64 | 937,01 | 955,75 | 974,87 | 834,74 | 859,78 | 885,57 | 912,14 | 939,51 |
| **Электроэнергия** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 303,46 | 303,46 | 303,46 | 303,46 | 303,46 | 300,13 | 300,13 | 300,13 | 300,13 | 300,13 |
| Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,72 | 5,95 | 6,19 | 6,43 | 6,69 | 5,67 | 5,83 | 6,01 | 6,19 | 6,38 |
| Расходы на покупку э/э | Тыс руб | 1 735,79 | 1 805,22 | 1 877,43 | 1 952,53 | 2 030,63 | 1 700,25 | 1 751,26 | 1 803,80 | 1 857,91 | 1 913,65 |
| **Водопотребление** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вода, всего | тыс.м3 | 13,66 | 13,66 | 13,66 | 13,66 | 13,66 | 13,18 | 13,18 | 13,18 | 13,18 | 13,18 |
| Средний уд. расход | м3/Гкал | 1,84 | 1,84 | 1,84 | 1,84 | 1,84 | 1,80 | 1,80 | 1,80 | 1,80 | 1,80 |
| Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 26,99 | 27,94 | 29,06 | 30,22 | 31,30 | 27,02 | 27,92 | 28,99 | 30,15 | 31,35 |
| Расходы на воду |  | 368,77 | 381,72 | 396,96 | 412,81 | 427,67 | 356,09 | 367,91 | 382,03 | 397,31 | 413,20 |
| **Водоотведение** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 1,90 | 1,90 | 1,90 | 1,90 | 1,90 | 1,33 | 1,33 | 1,33 | 1,33 | 1,33 |
| Тариф за водоотведение | руб./м3 | 41,96 | 43,22 | 44,51 | 45,85 | 47,22 | 46,28 | 47,80 | 49,62 | 51,61 | 53,67 |
| Затраты на водоотведение | Тыс руб | 79,72 | 82,11 | 84,57 | 87,11 | 89,72 | 61,55 | 63,57 | 66,00 | 68,64 | 71,38 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 420,78 | 429,39 | 442,75 | 456,55 | 470,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 332,86 | 344,55 | 358,31 | 372,61 | 386,03 | 320,21 | 330,85 | 343,55 | 357,29 | 371,59 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 14 456,51 | 14 744,68 | 15 133,02 | 15 532,37 | 15 945,28 | 13 600,51 | 13 930,40 | 14 335,81 | 14 753,52 | 15 183,74 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 14 456,51 | 14 744,68 | 15 133,02 | 15 532,37 | 15 945,28 | 13 600,51 | 13 930,40 | 14 335,81 | 14 753,52 | 15 183,74 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 7 128,31 | 8 271,11 | 7 306,51 | 8 833,53 | 7 560,76 | 7 128,31 | 7 304,97 | 7 477,92 | 7 740,29 | 7 915,62 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 7 328,21 | 6 473,57 | 7 826,51 | 6 698,83 | 8 384,51 | 6 472,20 | 6 625,43 | 6 857,89 | 7 013,24 | 7 268,12 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Отопление, год** | **руб/Гкал** | **2 187,09** | **2 230,69** | **2 289,44** | **2 349,86** | **2 412,33** | **2 057,59** | **2 107,50** | **2 168,83** | **2 232,03** | **2 297,11** |
| **I полугодие** | **руб/Гкал** | **2 033,91** | **2 359,99** | **2 084,76** | **2 520,46** | **2 157,30** | **2 033,91** | **2 084,32** | **2 133,66** | **2 208,53** | **2 258,55** |
| **II полугодие** | **руб/Гкал** | **2 359,99** | **2 084,76** | **2 520,46** | **2 157,30** | **2 700,16** | **2 084,32** | **2 133,66** | **2 208,53** | **2 258,55** | **2 340,64** |
| **Рост II/I** | **%** | **116,03** | **88,34** | **120,90** | **85,59** | **125,16** | **102,48** | **102,37** | **103,51** | **102,27** | **103,63** |
| Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 2 187,09 | 2 230,69 | 2 289,44 | 2 349,86 | 2 412,33 | 2 057,59 | 2 107,50 | 2 168,83 | 2 232,03 | 2 297,11 |
| I полугодие | руб/Гкал | 2 033,91 | 2 359,99 | 2 084,76 | 2 520,46 | 2 157,30 | 2 033,91 | 2 084,32 | 2 133,66 | 2 208,53 | 2 258,55 |
| II полугодие | руб/Гкал | 2 359,99 | 2 084,76 | 2 520,46 | 2 157,30 | 2 700,16 | 2 084,32 | 2 133,66 | 2 208,53 | 2 258,55 | 2 340,64 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период 2020-2024 гг.:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 033,91 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 084,32 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 084,32 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2021по 31.12.2021 | 2 133,66 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 133,66 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 208,53 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 208,53 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 258,55 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 258,55 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 340,64 | - | - | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период 2020-2024 гг.:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | | Год с календарной разбивкой | | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал | |
| 1 | | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | |
| 1.1 | | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 26,66 | | 2 033,91 | |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 27,46 | | 2 084,32 | |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | | 27,46 | | 2 084,32 | |
| с 01.07.2021по 31.12.2021 | | 28,48 | | 2 133,66 | |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | | 28,48 | | 2 133,66 | |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | | 29,61 | | 2 208,53 | |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | | 29,61 | | 2 208,53 | |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | | 30,80 | | 2 258,55 | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | 30,80 | | 2 258,55 | |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | | 32,03 | | 2 340,64 | |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| 1 | Муниципальное образование «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 4 965,54 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
|  | 2023 | - | 1,0 |
|  |  | 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**27. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» (далее - ООО «Теплострой плюс») на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании обращения ООО «Теплострой плюс» от 26.04.2019 исх. № 216 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2330/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 года.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7563/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед изм** | **Предприятие** | | | | | **ЛенРТК** | | | | |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **План** | | | | | **План** | | | | |
| **Баланс производства** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 34 700,00 | 34 700,00 | 34 700,00 | 34 700,00 | 34 700,00 | 29 696,83 | 29 696,83 | 29 696,83 | 29 696,83 | 29 696,83 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 1 030,00 | 1 030,00 | 1 030,00 | 1 030,00 | 1 030,00 | 882,00 | 882,00 | 882,00 | 882,00 | 882,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 33 670,00 | 33 670,00 | 33 670,00 | 33 670,00 | 33 670,00 | 28 814,84 | 28 814,84 | 28 814,84 | 28 814,84 | 28 814,84 |
| I полугодие | Гкал | 19 060,00 | 19 060,00 | 19 060,00 | 19 060,00 | 19 060,00 | 16 294,62 | 16 294,62 | 16 294,62 | 16 294,62 | 16 294,62 |
| II полугодие | Гкал | 14 610,00 | 14 610,00 | 14 610,00 | 14 610,00 | 14 610,00 | 12 520,22 | 12 520,22 | 12 520,22 | 12 520,22 | 12 520,22 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 33 670,00 | 33 670,00 | 33 670,00 | 33 670,00 | 33 670,00 | 28 814,84 | 28 814,84 | 28 814,84 | 28 814,84 | 28 814,84 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 6 950,00 | 6 950,00 | 6 950,00 | 6 950,00 | 6 950,00 | 2 094,84 | 2 094,84 | 2 094,84 | 2 094,84 | 2 094,84 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 20,64 | 20,64 | 20,64 | 20,64 | 20,64 | 7,27 | 7,27 | 7,27 | 7,27 | 7,27 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 16 620,00 | 16 620,00 | 16 620,00 | 16 620,00 | 16 620,00 | 16 620,00 | 16 620,00 | 16 620,00 | 16 620,00 | 16 620,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 2 640,00 | 2 640,00 | 2 640,00 | 2 640,00 | 2 640,00 | 2 640,00 | 2 640,00 | 2 640,00 | 2 640,00 | 2 640,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 13 980,00 | 13 980,00 | 13 980,00 | 13 980,00 | 13 980,00 | 13 980,00 | 13 980,00 | 13 980,00 | 13 980,00 | 13 980,00 |
| Бюджетным | Гкал | 9 870,00 | 9 870,00 | 9 870,00 | 9 870,00 | 9 870,00 | 9 870,00 | 9 870,00 | 9 870,00 | 9 870,00 | 9 870,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 630,00 | 630,00 | 630,00 | 630,00 | 630,00 | 630,00 | 630,00 | 630,00 | 630,00 | 630,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 9 240,00 | 9 240,00 | 9 240,00 | 9 240,00 | 9 240,00 | 9 240,00 | 9 240,00 | 9 240,00 | 9 240,00 | 9 240,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 |
| Всего товарной (с коллекторов + из сети) | Гкал | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 | 26 720,00 |
| I полугодие | Гкал | 15 110,00 | 15 110,00 | 15 110,00 | 15 110,00 | 15 110,00 | 15 110,00 | 15 110,00 | 15 110,00 | 15 110,00 | 15 110,00 |
| II полугодие | Гкал | 11 610,00 | 11 610,00 | 11 610,00 | 11 610,00 | 11 610,00 | 11 610,00 | 11 610,00 | 11 610,00 | 11 610,00 | 11 610,00 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | Т.у.т. | 6 755,14 | 6 755,14 | 6 755,14 | 6 755,14 | 6 755,14 | 5 203,28 | 5 203,28 | 5 203,28 | 5 203,28 | 5 203,28 |
| Природный газ | Т.у.т. | 2 338,06 | 2 338,06 | 2 338,06 | 2 338,06 | 2 338,06 | 2 000,95 | 2 000,95 | 2 000,95 | 2 000,95 | 2 000,95 |
| Уголь | Т.у.т. | 4 417,08 | 4 417,08 | 4 417,08 | 4 417,08 | 4 417,08 | 3 202,33 | 3 202,33 | 3 202,33 | 3 202,33 | 3 202,33 |
| Расход натурального топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс м3 | 2 069,08 | 2 069,08 | 2 069,08 | 2 069,08 | 2 069,08 | 1 772,32 | 1 772,32 | 1 772,32 | 1 772,32 | 1 772,32 |
| Уголь | т | 6 310,12 | 6 310,12 | 6 310,12 | 6 310,12 | 6 310,12 | 4 574,75 | 4 574,75 | 4 574,75 | 4 574,75 | 4 574,75 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 194,67 | 194,67 | 194,67 | 194,67 | 194,67 | 175,21 | 175,21 | 175,21 | 175,21 | 175,21 |
| Природный газ | Кгут/Гкал | 155,26 | 155,26 | 155,26 | 155,26 | 155,26 | 155,26 | 155,26 | 155,26 | 155,26 | 155,26 |
| Уголь | Кгут/Гкал | 224,89 | 224,89 | 224,89 | 224,89 | 224,89 | 190,51 | 190,51 | 190,51 | 190,51 | 190,51 |
| Цена топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | руб/тыс м3 | 5 656,31 | 5 882,56 | 6 117,87 | 6 362,58 | 6 617,08 | 5 456,36 | 5 620,05 | 5 788,65 | 5 962,31 | 6 141,18 |
| Уголь | руб/т | 6 890,00 | 7 165,60 | 7 452,22 | 7 750,31 | 8 060,33 | 5 689,00 | 5 916,56 | 6 165,06 | 6 430,15 | 6 719,51 |
| Расходы на топливо, в т.ч.: | Тыс руб | 55 180,06 | 57 387,26 | 59 682,75 | 62 070,06 | 64 552,86 | 35 696,18 | 37 027,32 | 38 462,94 | 39 983,48 | 41 624,23 |
| Природный газ | Тыс руб | 11 703,36 | 12 171,49 | 12 658,35 | 13 164,69 | 13 691,27 | 9 670,42 | 9 960,53 | 10 259,35 | 10 567,13 | 10 884,14 |
| Уголь | Тыс руб | 43 476,70 | 45 215,77 | 47 024,40 | 48 905,37 | 50 861,59 | 26 025,76 | 27 066,79 | 28 203,59 | 29 416,35 | 30 740,08 |
| Топливная составляющая | руб/Гкал | 2 065,12 | 2 147,73 | 2 233,64 | 2 322,98 | 2 415,90 | 1 335,93 | 1 385,75 | 1 439,48 | 1 496,39 | 1 557,79 |
| **Электроэнергия** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 1 396,56 | 1 396,56 | 1 396,56 | 1 396,56 | 1 396,56 | 1 069,09 | 1 069,09 | 1 069,09 | 1 069,09 | 1 069,09 |
| Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 8,22 | 8,55 | 8,90 | 9,25 | 9,62 | 8,15 | 8,39 | 8,64 | 8,90 | 9,17 |
| Расходы на покупку э/э | Тыс руб | 11 486,24 | 11 945,69 | 12 423,52 | 12 920,46 | 13 437,28 | 8 708,34 | 8 969,59 | 9 238,67 | 9 515,83 | 9 801,31 |
| **Водопотребление** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вода, всего | тыс.м3 | 58,79 | 58,79 | 58,79 | 58,79 | 58,79 | 59,31 | 59,31 | 59,31 | 59,31 | 59,31 |
| Средний уд. расход | м3/Гкал | 1,69 | 1,69 | 1,69 | 1,69 | 1,69 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 25,59 | 26,61 | 27,34 | 28,02 | 28,90 | 27,03 | 27,93 | 29,00 | 30,16 | 31,37 |
| Вода, всего | Тыс руб | 1 504,56 | 1 564,35 | 1 607,42 | 1 647,23 | 1 698,80 | 1 602,94 | 1 656,26 | 1 719,87 | 1 788,67 | 1 860,21 |
| **Водоотведение** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,85 | 0,85 | 0,85 | 0,85 | 0,85 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | 0,68 |
| Тариф за водоотведение | руб./м3 | 41,45 | 43,11 | 44,83 | 46,63 | 48,26 | 46,33 | 47,86 | 49,69 | 51,68 | 53,75 |
| Затраты на водоотведение | Тыс руб | 35,28 | 36,69 | 38,15 | 39,68 | 41,07 | 31,45 | 32,49 | 33,74 | 35,09 | 36,49 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020-2024 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3 204,10 | - | - | | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3 297,86 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3 297,86 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2021по 31.12.2021 | 3 377,90 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3 377,90 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 3 523,16 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 3 523,16 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 3 594,61 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3 594,61 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 3 776,34 | - | - | | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020-2024 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | | Год с календарной разбивкой | | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал | |
| 1 | | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1.1 | | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 26,66 | | 3 204,10 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 27,46 | | 3 297,86 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | | 27,46 | | 3 297,86 |
| с 01.07.2021по 31.12.2021 | | 28,48 | | 3 377,90 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | | 28,48 | | 3 377,90 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | | 29,61 | | 3 523,16 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | | 29,61 | | 3 523,16 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | | 30,80 | | 3 594,61 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | 30,80 | | 3 594,61 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | | 32,03 | | 3 776,34 |

5. Долгосрочные параметры регулирования деятельности обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| 1 | Муниципальное образование «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 34 890,09 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
|  |  | 2023 | - | 1,0 |
|  |  | 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**28. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2017 года № 364-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, в соответствии с письмами исх. № 370/У/2/8/1459 от 29.04.2019, исх. № 370/У/2/8/1463 от 29.04.2019, исх. № 370/У/2/8/1462 от 29.04.2019, исх. № 370/У/2/8/1458 от 29.04.2019,   
исх. № 370/У/2/8/1460 от 29.04.2019, исх. № 370/У/2/8/1461 от 29.04.2019 (вх. от 30.04.2019   
№ КТ-1-2482/2019, от 30.04.2019 вх. № КТ-1-2479/2019, от 30.04.2019 вх. № КТ-1-2480/2019,   
от 30.04.2019 вх. № КТ-1-2484/2019, от 30.04.2019 вх. № КТ-1-2483/2019, от 30.04.2019   
вх. № КТ-1-2481/2019) с просьбой о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель Организации Макаренко Н.В. (по доверенности № 76 от 28.10.2019) выразила устное согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

1.1) Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребители Лужского МР:

| **Показатели** | **Ед. измер.** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | |
|
|  |
| **Баланс производства** | | | |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 6177,30 | 6177,30 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 169,60 | 169,60 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,75 | 2,75 |
| Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 6007,70 | 6007,70 |
| I полугодие | Гкал | 3588,24 | 3588,24 |
| II полугодие | Гкал | 2419,46 | 2419,46 |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 6007,70 | 6007,70 |
| I полугодие | Гкал | 3588,24 | 3588,24 |
| II полугодие | Гкал | 2419,46 | 2419,46 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 6007,70 | 6007,70 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 606,00 | 606,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 10,09 | 10,09 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 5401,70 | 5401,70 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Непроизводительные потери |  |  |  |
| Население | Гкал | 924,20 | 924,20 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 478,80 | 478,80 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 445,40 | 445,40 |
| Бюджетным | Гкал | 4477,50 | 4477,50 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 354,50 | 354,50 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 4123,00 | 4123,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Всего товарной из сети | Гкал | 5401,70 | 5401,70 |
| I полугодие | Гкал | 3226,22 | 3226,22 |
| II полугодие | Гкал | 2175,48 | 2175,48 |
| **Всего товарной (с коллекторов + из сети)** | **Гкал** | **5401,70** | **5401,70** |
| **I полугодие** | **Гкал** | **3226,22** | **3226,22** |
| **II полугодие** | **Гкал** | **2175,48** | **2175,48** |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1539,72 | 1393,90 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 248,99 | 225,41 |
| Расход воды | тыс. м3 | 14,35 | 14,35 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,32 | 2,32 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 271,61 | 256,61 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 43,92 | 41,50 |

1.2) Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребители Министерство обороны, прочие потребители и население:

| **Показатели** | **Ед. измер.** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | |
|
|  |
| **Баланс производства** | | | |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 206 010,36 | 198 976,53 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 2 697,30 | 2 603,89 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,31 | 1,31 |
| Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 203 313,06 | 196 372,64 |
| I полугодие | Гкал | 127 115,42 | 118 363,60 |
| II полугодие | Гкал | 82 950,99 | 84 762,39 |
| Отпуск с коллекторов конечным потребителям | Гкал | - | - |
| I полугодие | Гкал | - | - |
| II полугодие | Гкал | - | - |
| Отпуск от источника в сеть | Гкал | 203 313,06 | 196 372,64 |
| I полугодие | Гкал | 127 115,42 | 118 363,60 |
| II полугодие | Гкал | 82 950,99 | 84 762,39 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 14 777,72 | 14 777,72 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 218 090,78 | 211 150,36 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 38 033,20 | 17 816,30 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 17,44 | 8,44 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 180 057,58 | 193 334,07 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 99,39 | 99,43 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 1 095,12 | 1 095,12 |
| Непроизводительные потери |  |  |  |
| Население | Гкал | 84 486,70 | 84 486,70 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 13 527,00 | 13 527,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 70 959,70 | 70 959,70 |
| Бюджетным | Гкал | 93 369,30 | 106 645,78 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 12 769,80 | 12 769,80 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 80 599,50 | 93 875,98 |
| Иным потребителям | Гкал | 1 106,47 | 1 106,47 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 33,19 | 33,19 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1 073,28 | 1 073,28 |
| Всего товарной из сети | Гкал | 178 962,46 | 192 238,95 |
| I полугодие | Гкал | 108 066,86 | 111 674,82 |
| II полугодие | Гкал | 70 895,61 | 80 564,13 |
| **Всего товарной (с коллекторов + из сети)** | **Гкал** | **178 962,46** | **192 238,95** |
| **I полугодие** | **Гкал** | **108 066,86** | **111 674,82** |
| **II полугодие** | **Гкал** | **70 895,61** | **80 564,13** |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 47 257,29 | 38 656,87 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 222,12 | 194,28 |
| Расход воды | тыс. м3 | 665,98 | 622,44 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,13 | 3,13 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 11 046,87 | 8 675,50 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 51,92 | 43,60 |

2. Проанализированы основные статьи расходов Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации:

2.1) Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребители Лужского МР:

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | **Принято ЛенРТК** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2020 год** | **2018 год** | **2020 год** |
| **Факт** | **План** | **Факт** | **План** |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  | 3,00 |  | 3,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  | 1,00 |  | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  | 5,97 | 5,97 | 5,97 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  | 141,59 |  | 141,59 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  | 1,02 |  | 1,02 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 1,02 |  | 1,02 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **37 994,91** | **41 727,11** | **24 215,67** | **25 427,15** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 15 602,01 | 23 423,78 | 8 581,83 | 10 959,87 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 4 490,20 | 5 817,88 | 2 390,19 | 3 135,86 |
| Ресурсы | Тыс руб | 17 902,70 | 12 485,45 | 13 243,66 | 11 331,43 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **2 256,63** | **7 768,70** | **1 651,69** | **1 870,33** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 1 733,21 | 7 109,02 | 1 268,58 | 1 436,50 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 523,43 | 659,68 | 383,11 | 433,82 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | **0,00** | **997,82** | **0,00** | **137,45** |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 997,82 | 0,00 | 137,45 |
| нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 1,97 | 0,00 | 0,50 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | **0,00** | **249,46** | **0,00** | **34,36** |
| Корректировка НВВ | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 40 251,55 | 50 743,09 | 25 867,36 | 27 469,29 |
| операционные расходы | Тыс руб | 17 335,21 | 30 532,80 | 9 850,41 | 12 396,37 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 5 013,63 | 6 727,02 | 2 773,30 | 3 604,04 |
| ресурсы | Тыс руб | 17 902,70 | 12 485,45 | 13 243,66 | 11 331,43 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 997,82 | 0,00 | 137,45 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 321,69 | 603,78 | 447,42 | 586,66 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 39 929,86 | 50 139,31 | 25 419,95 | 26 882,63 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | **39 929,86** | **50 139,31** | **25 419,95** | **26 882,63** |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб |  | 16 970,73 |  | 15 922,34 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб |  | 33 168,58 |  | 10 960,29 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | 7 730,85 | 9 282,14 | 3 506,20 | 4 976,70 |
| I полугодие | руб/Гкал | 3 951,42 | 5 260,26 | 3 951,42 | 4 935,30 |
| II полугодие | руб/Гкал | 4 353,86 | 15 246,56 | 4 353,86 | 5 038,10 |
| Рост II/I | % |  | 289,84 |  | 102,08 |
| **Анализ** |  |  |  |  |  |
| Фактические доходы | Тыс руб | 21 240,53 |  | 21 240,53 |  |
| Фактические расходы | Тыс руб | 39 929,86 |  | 25 419,95 |  |
| Абсолютное отклонение расходов от доходов | Тыс руб | -18 689,34 |  | -4 179,42 |  |
| Относительное отклонение расходов от доходов | % | -46,81 |  | -16,44 |  |

2.2) Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребители Министерство обороны, прочие потребители и население:

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | **2020 год** |
| **План** | **План** |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,00 | 3,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 200,27 | 200,27 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 1 221,02 | 1 221,02 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,03 | 1,02 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,03 | 1,02 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **826 625,63** | **604 188,58** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 280 791,81 | 194 923,47 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 69 898,35 | 50 383,03 |
| Ресурсы | Тыс руб | 475 935,47 | 358 882,07 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **64 298,34** | **24 671,39** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 57 298,33 | 18 948,84 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 7 000,00 | 5 722,55 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | **23 258,11** | **0,00** |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 23 258,11 | 0,00 |
| **нормативный уровень прибыли** | % | 2,53 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) | % | 0,00 | 0,00 |
| Налог на прибыль | Тыс руб | 5 814,53 | 0,00 |
| Корректировка НВВ | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | **Тыс руб** | **919 996,60** | **628 859,97** |
| операционные расходы | Тыс руб | 338 090,15 | 213 872,32 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 82 712,88 | 56 105,58 |
| ресурсы | Тыс руб | 475 935,47 | 358 882,07 |
| **расходы из прибыли** | **Тыс руб** | **23 258,11** | **0,00** |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 16 230,54 | 11 802,15 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 903 766,06 | 617 057,82 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | **898 269,31** | **613 562,56** |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 353 438,07 | 352 953,85 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 544 831,24 | 260 608,71 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |
| Отопление, год | руб/Гкал | 5 019,32 | 3 191,67 |
| I полугодие | руб/Гкал | 3 270,55 | 3 160,55 |
| II полугодие | руб/Гкал | 7 684,98 | 3 234,80 |
| Рост II/I | % | 234,98 | 102,35 |

3. У Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Установить тариф с учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020 г., тарифы на 2020 г:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения) | | | | | | | |
| 1.1 | Одноставочный, руб./Ткал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3 160,55 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3 234,80 | - | - | - | - | - |
| 2. | Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области) | | | | | | | |
| 2.1 | Одноставочный, руб./Ткал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 4 935,30 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 5 038,10 | - | - | - | - | - |

5. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020 год:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения) | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 30,63 | 3 160,55 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 31,56 | 3 234,80 |
| 2. | Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области) | | | |
| 2.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 34,25 | 4 935,30 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 35,30 | 5 038,10 |

Перечень источников тепловой энергии федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, входящих в систему теплоснабжения № 1

| **№ п/п** | **Реквизиты котельной (инв. №, местоположение)** |
| --- | --- |
|  | **Выборгский МР** |
| **1** | Котельная №126/1, Лен.обл., г.Выборг, п.Каменка в/г 4, гар.Бобочино БМК |
| **2** | Котельная №103/1, Лен.обл., г.Выборг, п.Каменка в/г 4, гар.Бобочино БМК |
| **3** | Котельная №14,Лен. обл., Выборгский р-н, п.Новинки, в/г 31 |
| **4** | Котельная №5, Лен.обл., Выборгский р-н, п.Великое, в/г 32 |
| **5** | Котельная №5, Лен.обл., Выборгский р-н, п.Сосновая горка, в/г 33 |
| **6** | Котельная №203, Лен.обл., Выборгский р-н, п.Приветнинское, в/г П-1 |
| **7** | Котельная 239, Лен.обл., г. Выборг, пос.Глебычево, г-н Прибылово. в/г 1 |
| **8** | Котельная №88, Лен. обл., Выборгский р-н, п. Каменка, гар. Бобочино, в/г 4 |
| **9** | Котельная №27, Лен. обл., Выборгский р-н, г-н Кириловское, в/г 1 |
| **10** | Котельная №1, Лен. обл., г.Выборг, ул.Госпитальная, д.8, в/г №4 |
| **11** | Котельная №2, Лен.обл., Выборгский р-н, п.Каменка, в/г 6, гар.Бобочино |
| **12** | Котельная №8, Лен. обл., Выборгский р-н, п. Каменка, в/г 5, гар. Бобочино |
|  | **Волховский МР** |
| **13** | Котельная №80, Лен. обл., Волховский р-н , г. Новая Ладога, в/г№1 |
|  | **Всеволожский МР** |
| **14** | Котельная №50, Лен.обл., Всеволожский р-н, мкр. Черная Речка |
| **15** | Котельная №43, Лен.обл., Всеволожский р-н , п.Ваганово, в/г №16(8022-3) |
| **16** | Котельная №178, Лен.обл., Всеволожский р-н, г. Сертолово, в/г №6 |
| **17** | Котельная №47, Лен. обл., Всеволожский р-н , п. Мяглово, в/г №1 |
| **18** | Котельная №269, Лен.обл., Всеволожский р-н, п. Гарболово, в/г 1 |
| **19** | Котельная №70, Лен.обл., Всеволожский р-н, п. Капитолово, в/г №40 |
| **20** | Котельная 158, Лен.обл., Всеволожский р-н, п. Керро-Лемболово, в/г 1 |
| **21** | Котельная №56, Лен.обл., Всеволож.р-н, г. Сертолово, в/г 3 |
| **22** | Котельная б/н, Лен. обл., Всеволожский р-н, п. Токсово, д. Лехтуси |
| **23** | Котельная № 8, Лененинградская область, п. Песочный, в/г 5 |
| **24** | Котельная №11, Лен.обл., Всеволожский р-н, п. Песочный, в/г №38 |
| **25** | Котельная №3, Лен.обл., Всеволожский р-н, Бугровское с.п., п. Мистолово, в/г №8 |
|  | **Гатчинский МР** |
| **26** | Котельная, инв.№7, Лен. обл., Гатчинский р-н, Пижма, в/г №60255 |
| **27** | Котельная, инв.№44, Лен.обл., г. Гатчина, ул. Комсомольцев-подпольщиков, 11 филиал, в/г2-891 |
| **28** | Котельная инв.№8, Лен. обл., Гатчинский р-н, Н. Учхоз БМК, в/г №8044/2 |
|  | **Кингисеппский МР** |
| **29** | Котельная №8, Лен.обл., Кингисеппский р-н, п. Крестово, в/г 501 |
|  | **Кировский МР** |
| **30** | Котельная №3, Лен.обл., Кировский р-н, п/о Шум, п. Концы, в/г Войбокало-1 |
| **31** | Котельная №3, Лен.обл., Кировский р-н, п/о Шум, п. Концы, в/г Войбокало-2 |
| **32** | Котельная №1, Лен. обл., Кировский р-н, д. Грибное, в/г№60177 |
|  | **Ломоносовский МР** |
| **33** | Котельная № 27, Лен. обл., Ломоносовский р-н, п. Лебяжье, ул. Строителей, д.12 |
| **34** | Котельная инв.№1127 Лен.обл.,Ломоносовский р-н, Виллозское с/п, ст. Красное Село, в/г №КС-5 |
| **35** | Котельная №01010425, Лен. обл., Ломоносовский р-н, ф. Красная горка, строение 95, лит. Д, в/г 7 |
| **36** | Котельная №01010423, Лен. обл., Ломоносовский р-н, ф. Красная горка, строение 86, лит. Д, в/г 7 |
| **37** | Котельная №1134, Лен.обл.,Ломоносовский р-н, м/о Виллозское сельское поселение, в/г 5 Восточнее Красного Села |
| **38** | Котельная №1, Лен.обл.,Ломоносовский р-н, п.Большая Ижора, в/г 60344 |
| **39** | Котельная №14, Лен.обл., Ломоносовский р-н, п.Капорское, в/г 3 |
| **40** | Котельная №33, Лен.обл., Ломоносовский р-н, д.Гостилицы, 4км., в/г 60311 |
| **41** | Котельная №1, Лен.обл., Ломоносовский р-н, п. Большая Ижора,7км. (Таменгонт), в/г 60333 |
| **42** | Котельная №104, Лен.обл., Ломоносовский р-н, Красносельское ш. Л-320 |
| **43** | Котельная №7, Лен.обл., Ломоносовский р-н,п. Телези, в/г №203 |
| **44** | Котельная №1308, в/г №5, Ленинградская область, Ломоносовский р-н, м/о Виллозское сельское поселение, восточнее Красного Села |
|  | **Тосненский МР** |
| **45** | Котельная №13, Тосненский р-н, Стекольный, в/г№8033/2 БМК |
| **46** | Котельная №5, Тосненский р-н, д. Глинка, в/г 2 |
|  | **Приозерский МР** |
| **47** | Котельная №17, Лен.обл., Приозерский р-н , пос. Саперное, в/г Саперное-1 |
| **48** | Котельная №582 Лен.обл., Приозерский р-н , пос. Саперное, в/г Саперное-1 |
| **49** | Котельная №93, Лен.обл., г. Приозерск, 12 ГУ МО, в/г 241 |
| **50** | Котельная №612, Лен.обл., Приозерский р-н, п.Саперное, в/г Саперное-1 |
| **51** | Котельная №676, Лен.обл., Приозерский р-н, п.Саперное, в/г Саперное-1 |
| **52** | Котельная № 670, Лен.обл., Приозерский р-н, пос. Саперное (Холмское военное лесничество), в/г Саперное-1 |
| **53** | Котельная № 67, Лен.обл., Приозерский р-н , пос. Саперное, в/г Саперное-1 |

Перечень источников тепловой энергии федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороныРоссийской Федерации, входящих в систему теплоснабжения № 2

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Реквизиты котельной (инв. №, местоположение)** |
|  | **Лужский МР** |
| **1** | Котельная №12/236 (20/390), Лен.обл., Лужский р-н,131 км, разъезд Генерала Омельченко |
| **2** | Котельная №38/18, Лен.обл., Лужский р-н, г.Луга, в/г 38 |
| **3** | Котельная №38/19, Лен.обл., Лужский р-н, г.Луга, в/г 38 |
| **4** | Котельная №3а/45, Лен. Обл, Лужский р-н, г. Луга. в/г 3а |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**29. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2017 года № 397-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» (далее - ООО «КТС») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения ООО «Колтушские тепловые сети» исх. № 14 от 23.04.2019 (вх.   
№ КТ-1-2633/2019 от 30.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7634/2019 от 06.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 0,00 | -0,70 | 0,00 |
| 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |
| 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 0,00 | -0,70 | 0,00 |
| 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 40 211,20 | 36 969,70 | 35 639,45 |
| 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 40 211,20 | 36 969,00 | 35 639,45 |
| 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |
| 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 2 292,00 | 3 361,00 | 2 031,45 |
| 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 5,70 | 9,09 | 5,70 |
| 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 37 919,20 | 33 608,00 | 33 608,00 |
| 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Население | Гкал | 32 492,90 | 29 403,00 | 29 403,00 |
| 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 10 231,90 | 8 649,00 | 8 649,00 |
| 16 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 4 455,03 | 4 455,03 |
| 17 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 4 193,97 | 4 193,97 |
| 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 22 261,00 | 20 754,00 | 20 754,00 |
| 19 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 13 130,99 | 13 130,99 |
| 20 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 7 623,01 | 7 623,01 |
| 21 | Бюджетным | Гкал | 3 163,60 | 2 909,00 | 2 909,00 |
| 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 3 163,60 | 2 909,00 | 2 909,00 |
| 24 | Иным потребителям | Гкал | 2 262,70 | 1 296,00 | 1 296,00 |
| 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 2 262,70 | 1 296,00 | 1 296,00 |
| 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 28 | Всего товарной | Гкал | 37 919,20 | 33 608,00 | 33 608,00 |
| 29 | I полугодие | Гкал | 23 188,18 | 20 033,23 | 20 033,23 |
| 30 | II полугодие | Гкал | 14 730,98 | 13 574,77 | 13 574,77 |

Отпуск тепловой энергии принят в соответствии с объемами отпуска тепловой энергии организациям-перепродавцам, учтенными в тарифах для ООО «Теплодом» и ООО «С-Клад на 2020 год.

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 3,40 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 0,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 22,42 | 22,71 | 22,42 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 38,28 | 38,28 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,04 | 1,02 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,04 | 1,02 | 1,02 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 68 148,89 | 63 969,65 | 64 121,60 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 68 148,89 | 63 969,65 | 64 121,60 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 8 497,18 | 8 226,46 | 8 198,08 |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 4 637,46 | 4 395,69 | 4 728,82 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 3 859,72 | 3 830,77 | 3 469,26 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 424,86 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 424,86 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 5,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 0,00 | 3 270,69 | 0,00 |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 77 070,93 | 75 466,80 | 72 319,67 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 4 637,46 | 4 395,69 | 4 728,82 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 3 859,72 | 3 830,77 | 3 469,26 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 68 148,89 | 63 969,65 | 64 121,60 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 424,86 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 77 070,93 | 75 466,80 | 72 319,67 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 77 070,93 | 75 466,80 | 72 319,67 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 46 857,07 | 41 089,00 | 41 089,00 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 30 213,86 | 34 377,80 | 31 230,68 |
| 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |
| 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 2 032,50 | 2 245,50 | 2 151,86 |
| 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 2 020,73 | 2 051,04 | 2 051,04 |
| 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 051,04 | 2 532,48 | 2 300,64 |
| 9.1.3 | Рост II/I | % | 0,00 | 123,47 | 112,17 |
| 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 2 032,50 | 2 245,50 | 2 151,86 |
| 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1,21 | 2 051,04 | 2 051,04 |
| 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 0,00 | 2 532,48 | 2 300,64 |
| 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

2.1. в том числе расходы на ресурсы:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.1 | Топливо |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |
| 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |
| 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |
| 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |
| 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |
| 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |
| 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |
| 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |
| 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |
| 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 40 211,20 | 36 969,70 | 35 639,45 |
| 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 1 694,77 | 1 730,33 | 1 799,17 |
| 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 68 148,89 | 63 969,65 | 64 121,60 |
| 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 68 148,89 | 63 969,65 | 64 121,60 |
| 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |
| 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 68 148,89 | 63 969,65 | 64 121,60 |

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов:

| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <\*> | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2 032,40 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2 093,37 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2020,73 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2051,04 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 051,04 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 300,64 | - | - | - | - | - |

\* Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**30. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 271-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «С-Клад» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «С-Клад» (далее - ООО «С-Клад») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения ООО «С-Клад»   
исх. № 21 от 23.04.2019 (вх. № КТ-1-2634/2019 от 30.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7636/2019 от 06.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 13 988,40 | 13 061,00 | 12 600,15 |
| 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |
| 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 274,30 | 256,00 | 256,00 |
| 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,96 | 1,96 | 2,03 |
| 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 13 714,10 | 12 805,00 | 12 344,15 |
| 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 13 714,10 | 12 805,00 | 12 344,15 |
| 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |
| 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 13 714,10 | 12 805,00 | 12 344,15 |
| 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Население | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 19 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24 | Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 13 714,10 | 12 805,00 | 12 344,15 |
| 28 | Всего товарной | Гкал | 13 714,10 | 12 805,00 | 12 344,15 |
| 29 | I полугодие | Гкал | 8 128,10 | 7 662,92 | 7 387,13 |
| 30 | II полугодие | Гкал | 5 586,00 | 5 142,08 | 4 957,02 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | | 2020 год | 2020 год |
| Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  | |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | | 0,00 | 3,40 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | | 0,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | | 5,25 | 12,80 | 5,25 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | | 0,00 | 4,41 | 4,41 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | | 1,03 | 2,16 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | | 1,03 | 1,02 | 1,02 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | | 24 411,75 | 30 203,57 | 23 190,69 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | | 5 945,13 | 6 106,25 | 6 062,25 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | | 3 314,21 | 8 690,14 | 2 923,44 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | | 15 152,40 | 15 407,18 | 14 204,99 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | | 709,42 | 712,23 | 688,18 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | | 121,47 | 124,28 | 108,76 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | | 0,50 | 0,40 | 0,47 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | | 587,95 | 587,95 | 579,42 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | | 4,98 | 3,33 | 5,00 |
| 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | | 37,96 | 38,84 | 27,19 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | | 0,00 | 1 216,34 | 0,00 |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | | 25 159,13 | 32 170,98 | 23 906,06 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | | 5 945,13 | 6 106,25 | 6 062,25 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | | 3 352,17 | 8 728,98 | 2 950,63 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | | 15 152,40 | 15 407,18 | 14 204,99 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | | 709,42 | 712,23 | 688,18 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | | 25 159,13 | 32 170,98 | 23 906,06 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | | 25 159,13 | 32 170,98 | 23 906,06 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | | 14 820,85 | 14 182,13 | 13 671,72 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | | 10 338,28 | 17 988,85 | 10 234,34 |
| 9 | Тарифное меню |  | |  |  |  |
| 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | | 1 834,54 | 2 512,38 | 1 936,63 |
| 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | | 1 823,41 | 1 850,75 | 1 850,75 |
| 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | | 1 850,75 | 3 498,36 | 2 064,62 |
| 9.1.3 | Рост II/I | % | | 0,00 | 189,02 | 111,56 |
| 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | | 1 834,54 | 2 512,38 | 1 936,63 |
| 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | | 0,00 | 1 850,75 | 1 850,75 |
| 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | | 0,00 | 3 498,36 | 2 064,62 |
| 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | | 922,60 | 983,23 | 942,10 |

2.1. в том числе расходы на ресурсы:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.1 | Топливо |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 2 224,15 | 2 089,76 | 2 003,42 |
| 1.1.1.1 | Природный газ | т.у.т. | 2 224,15 | 2 089,76 | 2 003,42 |
| 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |
| 1.1.2.1 | Природный газ | тыс м3 | 1 970,02 | 1 849,35 | 1 774,51 |
| 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 159,00 | 160,00 | 159,00 |
| 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 159,00 | 160,00 | 159,00 |
| 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |
| 1.1.4.1 | Природный газ | руб/тыс м3 | 6 422,61 | 6 807,96 | 6 553,61 |
| 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 12 652,66 | 12 590,28 | 11 629,46 |
| 1.1.5.1 | Природный газ | тыс руб | 12 652,66 | 12 590,28 | 11 629,46 |
| 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |
| 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 290,05 | 318,35 | 261,27 |
| 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 8,11 | 8,36 | 9,51 |
| 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 2 353,58 | 2 661,41 | 2 484,97 |
| 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |
| 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 290,05 | 318,35 | 261,27 |
| 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 8,11 | 8,36 | 9,51 |
| 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 2 353,58 | 2 661,41 | 2 484,97 |
| 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |
| 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 1,12 | 1,20 | 1,20 |
| 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 1,12 | 1,20 | 1,20 |
| 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |
| 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,08 | 0,09 | 0,10 |
| 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,08 | 0,09 | 0,10 |
| 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |
| 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 71,02 | 72,73 | 75,47 |
| 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 71,02 | 72,73 | 75,47 |
| 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |
| 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 79,54 | 87,27 | 90,56 |
| 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 79,54 | 87,27 | 90,56 |
| 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 1,07 | 1,07 | 0,00 |
| 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 62,27 | 63,77 | 0,00 |
| 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 66,63 | 68,23 | 0,00 |
| 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |
| 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 15 152,40 | 15 407,18 | 14 204,99 |
| 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |
| 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 15 152,40 | 15 407,18 | 14 204,99 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Утвердить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «С-Клад» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Колтушского сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <\*> | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 823,41 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 850,75 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 850,75 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 064,62 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 900,89 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1 949,38 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 949,38 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 003,90 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 003,90 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 053,38 | - | - | - | - | - |

\* Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**31. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 273-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплодом» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплодом» (далее - ООО «Теплодом») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения   
ООО «Теплодом» исх. № 19 от 23.04.2019 (вх. № КТ-1-2635/2019 от 30.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7635/2019 от 06.12.2019 ).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 27 026,98 | 24 648,00 | 23 778,30 |
| 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |
| 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 529,90 | 483,00 | 483,00 |
| 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,96 | 1,96 | 2,03 |
| 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 26 497,08 | 24 165,00 | 23 295,30 |
| 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 26 497,08 | 24 165,00 | 23 295,30 |
| 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |
| 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 26 497,08 | 24 165,00 | 23 295,30 |
| 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Население | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 19 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24 | Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 26 497,08 | 24 165,00 | 23 295,30 |
| 28 | Всего товарной | Гкал | 26 497,08 | 24 165,00 | 23 295,30 |
| 29 | I полугодие | Гкал | 16 461,51 | 14 374,35 | 13 857,01 |
| 30 | II полугодие | Гкал | 10 035,58 | 9 790,65 | 9 438,28 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 3,40 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 0,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 12,90 | 12,90 | 12,90 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 5,43 | 5,43 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,79 | 0,79 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,00 | 1,02 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,00 | 1,02 | 1,02 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 41 844,41 | 42 935,18 | 39 109,88 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 6 925,70 | 7 045,50 | 7 062,14 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 3 851,68 | 4 289,68 | 3 558,99 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 31 067,02 | 31 600,00 | 28 488,75 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 1 079,92 | 1 084,19 | 1 056,59 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 209,52 | 213,79 | 196,09 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,50 | 0,47 | 0,50 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 870,40 | 870,40 | 860,50 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 4,98 | 4,60 | 5,00 |
| 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 65,48 | 0,00 | 49,02 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 0,00 | 2 117,09 | 0,00 |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 42 989,80 | 46 136,46 | 40 215,49 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 6 925,70 | 7 045,50 | 7 062,14 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 3 917,15 | 4 289,68 | 3 608,01 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 31 067,02 | 31 600,00 | 28 488,75 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 1 079,92 | 1 084,19 | 1 056,59 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 42 989,80 | 46 136,46 | 40 215,49 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 42 989,80 | 46 136,46 | 40 215,49 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 26 556,93 | 23 537,43 | 22 690,31 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 16 432,87 | 22 599,03 | 17 525,18 |
| 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |
| 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 622,44 | 1 909,23 | 1 726,34 |
| 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 613,27 | 1 637,46 | 1 637,46 |
| 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 637,46 | 2 308,23 | 1 856,82 |
| 9.1.3 | Рост II/I | % | 0,00 | 140,96 | 113,40 |
| 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 1 622,44 | 1 909,23 | 1 726,34 |
| 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 613,27 | 1 637,46 | 1 637,46 |
| 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 637,46 | 2 308,23 | 1 856,82 |
| 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 922,23 | 994,44 | 942,20 |

2.1. в том числе расходы на ресурсы:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.1 | Топливо |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 4 297,28 | 3 919,03 | 3 780,75 |
| 1.1.1.1 | Природный газ | т.у.т. | 4 297,28 | 3 919,03 | 3 780,75 |
| 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |
| 1.1.2.1 | Природный газ | тыс м3 | 3 806,27 | 3 468,17 | 3 348,76 |
| 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 159,00 | 159,00 | 159,00 |
| 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 159,00 | 159,00 | 159,00 |
| 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |
| 1.1.4.1 | Природный газ | руб/тыс м3 | 6 420,05 | 6 928,89 | 6 554,31 |
| 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 24 436,48 | 24 030,57 | 21 948,80 |
| 1.1.5.1 | Природный газ | тыс руб | 24 436,48 | 24 030,57 | 21 948,80 |
| 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |
| 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 653,02 | 744,43 | 712,12 |
| 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 8,17 | 8,41 | 7,97 |
| 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 5 333,28 | 6 260,66 | 5 674,95 |
| 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |
| 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 653,02 | 744,43 | 712,12 |
| 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 8,17 | 8,41 | 7,97 |
| 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 5 333,28 | 6 260,66 | 5 674,95 |
| 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |
| 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 6,76 | 6,76 | 0,52 |
| 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 6,76 | 6,76 | 0,52 |
| 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |
| 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,25 | 0,27 | 0,02 |
| 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,25 | 0,27 | 0,02 |
| 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |
| 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 71,02 | 72,73 | 91,31 |
| 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 71,02 | 72,73 | 91,31 |
| 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |
| 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 480,11 | 491,62 | 47,85 |
| 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 480,11 | 491,62 | 47,85 |
| 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс. руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |
| 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 817,15 | 817,15 | 817,15 |
| 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 31 067,02 | 31 600,00 | 28 488,75 |
| 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |
| 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 31 067,02 | 31 600,00 | 28 488,75 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплодом» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов:

| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Колтушского сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <\*> | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 613,27 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 637,46 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 637,46 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 856,82 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 682,85 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1 727,72 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 727,72 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1 777,00 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1 776,42 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1 822,21 | - | - | - | - | - |

\* Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**32. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 420-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД» (АО «ГАТЧИНСКИЙ ККЗ») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД» (далее - АО «ГАТЧИНСКИЙ ККЗ») от 26.04.2019 исх. № 24-272 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2349/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7604/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2015 г.** | **Факт 2016 г.** | **Факт 2017 г.** | **Факт 2018 г.** | **План 2019 г.** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 37 024,00 | 41 449,00 | 43 571,00 | 43 591,00 | 43 320,00 | 43 655,00 | 43 655,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 22 318,00 | 24 901,00 | 24 901,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 21 002,00 | 18 754,00 | 18 754,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 1308,00 | 995,0 | 1 046,00 | 988,00 | 1 040,00 | 1 045,00 | 1 045,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,53 | 2,4 | 2,4 | 2,27 | 2,4 | 2,39 | 2,39 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 35 716,00 | 40 454,0 | 42 525,00 | 42 603,00 | 42 280,00 | 42 610,00 | 42 610,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 35 716,00 | 40 454,0 | 42 525,00 | 42 603,00 | 42 280,00 | 42 610,00 | 42 610,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1 571,00 | 1 351,0 | 1 674,00 | 1 586,00 | 1 460,00 | 1 580,00 | 1 580,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 4,40 | 3,34 | 3,94 | 3,72 | 3,45 | 3,71 | 3,71 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 34 145,00 | 39 103,0 | 40 851,00 | 41 017,00 | 40 820,00 | 41 030,00 | 41 030,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 37,23 | 49,94 | 53,35 | 53,93 | 53,21 | 54,13 | 54,13 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 21 434,00 | 19 575,0 | 19 057,00 | 18 897,00 | 19 100,00 | 18 820,00 | 18 820,00 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | 7 100,00 | 12 797,0 | 12 788,00 | 12 222,00 | 13 460,00 | 12 240,00 | 12 240,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 7 280,00 | 7 330,00 | 7 330,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 6 180,00 | 4 910,00 | 4 910,00 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 1588,00 | 872,0 | 882,00 | 1 835,00 | 920,00 | 2 920,00 | 2 920,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 460,00 | 1 540,00 | 1 540,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 460,00 | 1 380,00 | 1 380,00 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 5512,00 | 11 925,0 | 11 906,00 | 10 387,00 | 12 540,0 | 9 320,00 | 9 320,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 6 820,00 | 5 790,00 | 5 790,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 5 720,00 | 3 530,00 | 3 530,00 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 902,00 | 745,0 | 739,00 | 646,00 | 740,0 | 650,00 | 650,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 425,00 | 420,00 | 420,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 315,00 | 230,00 | 230,00 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 4 709,00 | 5 986,0 | 8 267,00 | 9 252,00 | 7 520,00 | 9 320,00 | 9 320,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 3 775,00 | 4 765,00 | 4 765,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 3 745,00 | 4 555,00 | 4 555,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 12 711,00 | 19 528,0 | 21 794,00 | 22 120,00 | 21 720,00 | 22 210,00 | 22 210,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 12 842,00 | 12 461,00 | 11 480,00 | 12 515,00 | 12 515,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 8 952,00 | 9 659,00 | 10 240,00 | 9 695,00 | 9 695,00 |  |
| Расход топлива (природный газ) | тыс. м3 | 5 143,85 | 5 692,98 | 5 939,04 | 6 008,75 | 6 019,30 | 6 017,36 | 6 129,29 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 5 906,61 | 6 546,93 | 6 799,81 | 6 910,07 | 6 843,98 | 6 919,97 | 6 919,97 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 159,53 | 157,95 | 156,06 | 158,52 | 157,99 | 158,51 | 158,51 |  |
| Топливная составляющая в тарифе | Руб./Гкал |  |  |  |  |  | 843,86 | 823,73 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 65,30 | 81,60 | 73,56 | 73,83 | 56,11 | 73,84 | 61,51 | Объем скорректирован с учетом отпуска на гвс |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,76 | 1,97 | 1,69 | 1,69 | 1,65 | 1,69 | 1,69 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 536,54 | 599,85 | 601,86 | 620,70 | 598,39 | 623,39 | 623,39 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство и транспортировку тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 14,67 | 14,47 | 13,81 | 14,29 | 13,81 | 14,28 | 14,28 |  |

По результату анализа объемных показателей баланса отпуска тепловой энергии определено:

- подтверждение фактическими данными, за три предшествующих года, объема тепловой энергии (в % выражении к выработке) идущего на собственные нужды источников теплоснабжения;

- подтверждение фактическими данными, за три предшествующих года, объема технологических потерь тепловой энергии (в % выражении к отпуску тепловой энергии в сеть) в сетях при транспортировке до потребителей;

- подтверждена динамика увеличения объема отпуска тепловой энергии до конечных потребителей, обусловленная в том числе указанной в схеме теплоснабжения динамики увеличения площадей строительных фондов за счет нового строительства.

По результату анализа фактических и плановых объемных показателей ЛенРТК приняты в расчет объемные показатели, заявленные организацией.

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | | | **Версия регулятора** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2020 год** |
| **План (ЛенРТК)** | **Факт** | **План (ЛенРТК)** | **Ожидаемое** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  |  |  | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  |  |  | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  |  |  |  |  | 21,43 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  |  |  | 61,18 | 61,18 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  |  |  |  |  | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  |  |  |  | 0,99 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  |  |  |  | 0,99 | 1,02 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс. руб.** | **52 838,25** | **55 432,83** | **54 058,79** | **57 896,73** | **59 792,52** | **55 331,01** |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 10 040,33 | 12 953,83 | 11 754,51 | 13 475,47 | 13 934,33 | 11 986,07 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 4 148,71 | 5 070,10 | 4 893,18 | 4 799,03 | 4 886,16 | 4 338,82 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 38 649,21 | 37 408,90 | 37 411,10 | 39 622,24 | 40 972,04 | 39 006,11 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс. руб.** | **632,80** | **555,87** | **579,92** | **579,14** | **601,87** | **588,88** |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 502,42 | 439,63 | 449,99 | 458,05 | 476,06 | 458,86 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 130,37 | 116,24 | 129,93 | 121,09 | 125,81 | 130,02 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс. руб.** | 2 394,51 | 0,00 | 1 095,43 | 0,00 | 0,00 | 1 106,10 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс. руб. | 1 091,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс. руб. | 1 303,29 | 0,00 | 1 095,43 | 0,00 | 0,00 | 1 106,10 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 6,49 | 0,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 5,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс. руб.** | 272,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс. руб. | 56 138,36 | 55 988,70 | 55 734,15 | 58 475,87 | 60 394,39 | 57 025,99 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс. руб. | 10 542,76 | 13 393,46 | 12 204,50 | 13 933,52 | 14 410,39 | 12 444,93 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс. руб. | 4 551,89 | 5 186,34 | 5 023,11 | 4 920,12 | 5 011,97 | 4 468,84 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс. руб. | 38 649,21 | 37 408,90 | 37 411,10 | 39 622,24 | 40 972,04 | 39 006,11 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс. руб. | 2 394,51 | 0,00 | 1 095,43 | 0,00 | 0,00 | 1 106,10 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс. руб. | 274,54 | 0,00 | 248,45 | 0,00 | 0,00 | 204,86 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс. руб. | 55 863,82 | 55 988,70 | 55 485,70 | 58 475,87 | 60 394,39 | 56 821,13 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс. руб.** | 29 623,54 | 30 194,07 | 29 523,50 | 31 653,65 | 32 692,16 | 30 757,92 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс. руб. | 15 510,81 |  | 1 816,89 |  | 17 170,68 | 17 170,68 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс. руб. | 14 112,74 |  | 27 706,61 |  | 15 521,48 | 13 587,24 |

Примечание:

На основании пункта 2.3 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» пунктом 5 (5) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования), с учетом пункта 5 (1) Основ ценообразования определено, что если производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя осуществляется с использованием источника тепловой энергии, установленная мощность которого составляет менее 10 Гкал/ч, и (или) осуществлялась поставка теплоснабжающей организацией потребителю тепловой энергии в объеме менее 50 000 Гкал за 2017 год, за исключением реализации тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, с 01.01.2019 не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя:

а) цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую с использованием теплоносителя в виде пара теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям, в отношении теплопотребляющих установок потребителей, потребляющих тепловую энергию с использованием теплоносителя в виде пара;

б) цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

в) цены на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, поставляемые теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или на ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплопотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) на ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплопотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплопотребляющие установки иных потребителей.

Учитывая изложенное, а также разъяснения, сделанные Федеральной антимонопольной службой в письме от 09.01.2018 № ИА/209/18, для организаций, заключивших договоры теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон таких договоров на 2019 год, цены (тарифы) на тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель не подлежат государственному регулированию. С момента окончания государственного регулирования ресурсоснабжающей организации антимонопольный орган начинает осуществлять антимонопольный контроль в отношении цен, установленных (применяемых) ресурсоснабжающими организациями для расчетов с потребителями в отношении товаров, цены на которые ранее подлежали регулированию.

На основании вышеизложенного в рамках тарифного регулирования на 2019-2023 гг. для АО «ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД» тариф на пар не устанавливается

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |  |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 344,58 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 388,00 | - | - | - | - | - |

5. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 16,36 | 1 344,58 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 17,00 | 1 388,00 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**33. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые Санкт-Петербургским государственным учреждением здравоохранения «Городской туберкулёзный санаторий «Сосновый Бор» на территории Ленинградской области на период 2019 года, подготовленного на основании обращения Организации от 25.09.2019 исх. № 345 (вх. от 26.09.2019 № КТ-1-5527/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7576/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2019 г.** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | | **отклонение** | |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 4 466,98 | 4 445,81 | | Объем выработки сформирован с учетом товарного отпуска и объема тепловой энергии на нужды санатория, а также с учетом рассчитанного объема потерь тепловой энергии и заявлено объема тепловой энергии на нужды источника. | |
| 1 полугодие | Гкал | 2 609,05 | 2 597,25 | |  | |
| 2 полугодие | Гкал | 1 857,93 | 1 848,56 | |  | |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 135,41 | 135,41 | | Объем т/э на нужды источника (Гкал) принят в соответствии с заявкой организации | |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,03 | 3,05 | |  | |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 4 331,57 | 4 310,40 | |  | |
| 1 полугодие |  | 2 536,53 | 2 524,73 | |  | |
| 2 полугодие |  | 1 795,04 | 1 785,67 | |  | |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 827,76 | 806,59 | | В соответствии с представленными данными по тепловым сетям ЛенРТК проведен расчет нормативов технологических потерь, полученный объем нормативов технологических потерь учтен в объемных показателях. | |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 19,11 | | 18,71 | |  | |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | **3 503,81** | **3 503,81** | |  | |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 34,09 | 34,09 | |  | |
| **Население, год:** | **Гкал** | **1 194,29** | **1 194,29** | |  | |
| 1 полугодие | Гкал | 736,23 | 736,23 | |  | |
| 2 полугодие | Гкал | 458,05 | 458,05 | |  | |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 117,81 | 117,81 | |  | |
| 1 полугодие | Гкал | 55,66 | 55,66 | |  | |
| 2 полугодие | Гкал | 62,15 | 62,15 | |  | |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 1 076,48 | 1 076,48 | |  | |
| 1 полугодие | Гкал | 680,58 | 680,58 | |  | |
| 2 полугодие | Гкал | 395,90 | 395,90 | |  | |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | - | - | |  | |
| 1 полугодие | Гкал | - | - | |  | |
| 2 полугодие | Гкал | - | - | |  | |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | - | - | |  | |
| 1 полугодие | Гкал | - | - | |  | |
| 2 полугодие | Гкал | - | - | |  | |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 1 194,29 | 1 194,29 | |  | |
| 1 полугодие | Гкал | 736,23 | 736,23 | |  | |
| 2 полугодие | Гкал | 458,05 | 458,05 | |  | |
| Расход топлива (уголь) | т | 1 498,12 | 1 427,02 | |  | |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1186,73 | 1121,23 | |  | |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 265,67 | 252,20 | | В пакете обосновывающих документов и материалов организацией режимные карты не представлены.  На котельной организации установлены котлы Луга – Лотос.  ЛенРТК в расчет принято значение удельного расхода условного топлива в соответствии с режимной картой аналогичного котла Луга – Лотос. | |
| Цена на топливо | руб./т | 4435,34 | 4765,85 | | В пакете обосновывающих документов и материалов представлен контракт на поставку топлива, а также товарные накладные за фактически поставленное топливо, на основании указанных материалов рассчитана средняя стоимость поставки, которая и учтена в тарифе. | |
| Топливная составляющая в тарифе | Руб./Гкал | 1 896,42 | 1941,02 | |  | |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,48 | 0,48 | | Объем воды на технологические нужды (заполнение контура) принят по предложению организации | |
| Уд. Расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,11 | 0,11 | |  | |
| Стоимость ресурса | руб./м3 | 33,94 | 14,87 | | Стоимость воды принята в соответствии с удельной производственной себестоимостью рассчитанной в рамках установления тарифа на холодную воду для РСО | |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 145,39 | 144,70 | | Объем э/э учтен в тарифе с учетом принятой в расчет выработки и заявленного организацией удельного расхода э/э | |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 32,55 | | 32,55 | |  | |
| Цена | руб./кВт.ч. | 5,30 | 5,27 | | Стоимость поставки ресурса рассчитана исходя из представленных счетов фактур. | |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **2019 год** | **2019 год** | Примечание |
| **План РСО** | **План ЛенРТК** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 1,05 | 3,00 |  |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 |  |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 3,00 | 3,00 |  |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |  |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,00 | 1,02 |  |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,00 | 1,02 |  |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс. руб.** | **16 751,01** | **14 795,84** |  |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 5 742,15 | 5 450,23 |  |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 1 592,69 | 1 474,40 |  |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 9 416,17 | 7 871,21 |  |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** |  |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс. руб.** | 251,27 | 0,00 |  |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс. руб. | 251,27 | 0,00 | п. 74 основ ценообразования в сфере теплоснабжения установлено на какие цели и в соответствии с чет при тарифном регулировании учитывается нормативная прибыль необходимые расшифровки в ЛенРТК представлены не были. |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 1,47 | 0,00 |  |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |  |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 0,00 | 0,00 |  |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс. руб.** | 83,76 | 0,00 |  |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** |  |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс. руб. |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс. руб. |  |  |  |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс. руб. |  |  |  |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс. руб. |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс. руб. |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс. руб. | 17 086,03 | 14 795,84 |  |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс. руб. | 5 742,15 | 5 450,23 |  |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс. руб. | 1 676,44 | 1 474,40 |  |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс. руб. | 9 416,17 | 7 871,21 |  |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс. руб. | 251,27 | 0,00 |  |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс. руб. | 376,30 | 296,04 |  |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс. руб. | 16 709,73 | 14 499,80 |  |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс. руб.** | 5 695,57 | 4 942,31 |  |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс. руб. | 3 511,11 | 3 046,75 |  |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс. руб. | 2 184,46 | 1 895,56 |  |
| **9** | **Баланс производства** |  |  |  |  |
| 9.1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 4 466,98 | 4 445,81 |  |
| 9.2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |
| 9.2.1 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 135,41 | 135,41 |  |
| 9.2.2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 3,03 | 3,05 |  |
| 9.3 | Отпуск с коллекторов источника | Гкал | 4 331,57 | 4 310,40 |  |
| 9.3.I | I полугодие | Гкал | 2 536,53 | 2 524,73 |  |
| 9.3.II | II полугодие | Гкал | 1 795,04 | 1 785,67 |  |
| 9.3.2 | Отпуск от источника в сеть | Гкал | 4 331,57 | 4 310,40 |  |
| 9.3.2.I | I полугодие | Гкал | 2 536,53 | 2 524,73 |  |
| 9.3.2.II | II полугодие | Гкал | 1 795,04 | 1 785,67 |  |
| 9.4 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| 9.5 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 4 331,57 | 4 310,40 |  |
| 9.6 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |
| 9.6.1 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 827,76 | 806,59 |  |
| 9.6.2 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 19,11 | 18,71 |  |
| 9.7 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети | Гкал | 3 503,81 | 3 503,81 |  |
| 9.7.1 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 34,09 | 34,09 |  |
| 9.7.2 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 2 309,52 | 2 309,52 |  |
| 9.7.3 | Непроизводительные потери |  |  |  |  |
| 9.7.4 | Население | Гкал | 1 194,29 | 1 194,29 |  |
| 9.7.4.1 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 117,81 | 117,81 |  |
| 9.7.4.2 | В т.ч. отопление | Гкал | 1 076,48 | 1 076,48 |  |
| 9.7.5 | Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| 9.7.5.1 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| 9.7.5.2 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| 9.7.6 | Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| 9.7.6.1 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| 9.7.6.2 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| 9.7.7 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 |  |
| 9.8 | Всего товарной из сети | Гкал | 1 194,29 | 1 194,29 |  |
| 9.8.1 | I полугодие | Гкал | 736,23 | 736,23 |  |
| 9.8.2 | II полугодие | Гкал | 458,05 | 458,05 |  |
| **10** | **Тарифное меню** |  |  |  |  |
| 10.2 | Тарифы из сети | руб/Гкал |  |  |  |
| 10.3 | Отопление, год | руб/Гкал | 4 769,01 | 4 138,29 |  |
| 10.3.1 | I полугодие | руб/Гкал | 4 769,01 | 4 138,29 |  |
| 10.3.2 | II полугодие | руб/Гкал | 4 769,01 | 4 138,29 |  |
| 10.4 | Рост II/I | % | 100,00 | 100,00 |  |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019 году:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2019 г. | 4 138,29 | - | - | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019 году:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| Компонент на холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2019.г. | 14,87 | 4 138,29 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**34. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Ленинградским областным государственным предприятие «Пригородное дорожное ремонтно-строительное управление № 1» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую Ленинградским областным государственным предприятием «Пригородное дорожное ремонтно-строительное управление № 1» (ГП «Пригородное ДРСУ № 1») на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании заявления Ленинградского областного государственного предприятия «Пригородное дорожное ремонтно-строительное управление № 1» (далее - ГП «Пригородное ДРСУ № 1») от 14.06.2019 исх. № 2638 (вх. от 14.06.2019 № КТ-1-3470/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на период 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7596/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| Показатели | Ед. изм. | План 2019 г. | На период регулирования  2020-2024 гг. | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ЛенРТК | План РСО | План ЛенРТК |
| Выработка теплоэнергии ,год: | Гкал | 353,70 | 561,00 | 561,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 267,87 | 286,00 | 286,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 267,87 | 275,00 | 275,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 0,0 | 10,00 | 10,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,0 | 1,78 | 1,78 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 535,70 | 551,00 | 551,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,0 | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 535,70 | 551,00 | 551,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 10,7 | 11,00 | 11,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 2,0 | 2,00 | 2,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 525,0 | 540,00 | 540,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100, | 92,59 | 92,59 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство |  |  | 40,00 | 40,00 |
| Население, год: | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В т.ч. отопление: | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие потребители, год: | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные потребители, год: | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 полугодие | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Организации-перепродавцу (ОАО «Выборгтеплоэнерго», год: | Гкал | 525,0 | 500,00 | 500,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 262,50 | 250,00 | 250,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 262,50 | 250,00 | 250,00 |
| Всего товарной | Гкал | 525,0 | 500,00 | 500,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 262,50 | 250,00 | 250,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 262,50 | 250,00 | 250,00 |
| Расход топлива (уголь) | т | 145,76 | 152,65 | 152,65 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 102,03 | 106,85 | 106,85 |
| Топливная составляющая в тарифе | Руб./Гкал |  | 1 553,62 | 1 347,76 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 190,47 | 190,47 | 190,47 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 19,9 | 161,0 | 161,0 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | | | | Версия регулятора | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| План (ЛенРТК) | План (ЛенРТК) | Ожидаемое | План | План | План | План | План | План | План | План | План | План |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  |  | 1,00 |  |  |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  | 0,00 | -1,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  |  | 41,56 | 41,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,75 | 1,75 | 2,75 | 3,75 | 4,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  |  |  | 1,03 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  |  |  | 1,03 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | Тыс руб | 1 257,44 | 1 306,98 | 2 842,43 | 2 578,52 | 2 602,14 | 2 626,71 | 2 652,27 | 2 678,84 | 2 429,00 | 2 506,59 | 2 590,68 | 2 678,46 | 2 770,96 |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 428,08 | 443,30 | 885,94 | 590,62 | 614,25 | 638,82 | 664,37 | 690,95 | 608,69 | 624,90 | 643,40 | 662,44 | 682,05 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 147,73 | 151,22 | 257,00 | 257,00 | 257,00 | 257,00 | 257,00 | 257,00 | 191,35 | 196,58 | 202,54 | 208,68 | 215,01 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс руб | 681,63 | 712,46 | 1 699,49 | 1 730,89 | 1 730,89 | 1 730,89 | 1 730,89 | 1 730,89 | 1 628,96 | 1 685,10 | 1 744,74 | 1 807,33 | 1 873,89 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка НВВ | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 1 257,44 | 1 306,98 | 2 842,43 | 2 578,52 | 2 602,14 | 2 626,71 | 2 652,27 | 2 678,84 | 2 429,00 | 2 506,59 | 2 590,68 | 2 678,46 | 2 770,96 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс руб | 428,08 | 443,30 | 885,94 | 590,62 | 614,25 | 638,82 | 664,37 | 690,95 | 608,69 | 624,90 | 643,40 | 662,44 | 682,05 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 147,73 | 151,22 | 257,00 | 257,00 | 257,00 | 257,00 | 257,00 | 257,00 | 191,35 | 196,58 | 202,54 | 208,68 | 215,01 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс руб | 681,63 | 712,46 | 1 699,49 | 1 730,89 | 1 730,89 | 1 730,89 | 1 730,89 | 1 730,89 | 1 628,96 | 1 685,10 | 1 744,74 | 1 807,33 | 1 873,89 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 1 257,44 | 1 306,98 | 2 842,43 | 2 578,52 | 2 602,14 | 2 626,71 | 2 652,27 | 2 678,84 | 2 429,00 | 2 506,59 | 2 590,68 | 2 678,46 | 2 770,96 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная из сети | Тыс руб | 1 257,44 | 1 306,98 | 0,00 | 2 387,52 | 2 409,39 | 2 432,14 | 2 455,80 | 2 480,41 | 2 249,08 | 2 320,91 | 2 398,78 | 2 480,06 | 2 565,70 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб | 613,42 | 644,03 |  | 631,39 | 1 756,13 | 653,26 | 1 778,88 | 676,92 | 631,39 | 1 141,89 | 1 179,02 | 1 219,75 | 1 260,30 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб | 644,02 | 662,94 |  | 1 756,13 | 653,26 | 1 778,88 | 676,92 | 1 803,49 | 1 617,69 | 1 179,02 | 1 219,75 | 1 260,30 | 1 305,40 |
| 10 | Тарифное меню |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Тарифы из сети | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.3 | Отопление, год | руб/Гкал | 2 395,12 | 2 489,50 | 0,00 | 4 775,03 | 4 818,78 | 4 864,28 | 4 911,60 | 4 960,82 | 4 498,15 | 4 641,83 | 4 797,55 | 4 960,11 | 5 131,40 |
| 10.3.1 | I полугодие | руб/Гкал | 2 336,82 | 2 453,46 | 2 453,46 | 2 525,54 | 7 024,53 | 2 613,04 | 7 115,53 | 2 707,68 | 2 525,54 | 4 567,56 | 4 716,10 | 4 879,01 | 5 041,21 |
| 10.3.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 453,46 | 2 525,54 | 2 525,54 | 7 024,53 | 2 613,04 | 7 115,53 | 2 707,68 | 7 213,95 | 6 470,76 | 4 716,10 | 4 879,01 | 5 041,21 | 5 221,59 |
| 10.4 | Рост II/I | % |  |  |  | 278,14 | 37,20 | 272,31 | 38,05 | 266,43 | 256,21 | 103,25 | 103,45 | 103,32 | 103,58 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую Ленинградским областным государственным предприятие «Пригородное дорожное ремонтно-строительное управление № 1» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 525,54 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 6 470,76 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 4 567,56 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 4 716,10 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 4 716,10 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 4 879,01 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 4 879,01 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 5 041,21 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 5 041,21 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 5 221,59 | - | - | - | - | - |

4. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Ленинградского областного государственного предприятия «Пригородное дорожное ремонтно-строительное управление № 1» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| 1 | Муниципальное образование «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 608,69 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
| 2023 | - | 1,0 |
| 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**35. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 422-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Центральная дирекция по тепловодоснабжению - филиал ОАО «РЖД», Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению г. Санкт-Петербург) на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Центральная дирекция по тепловодоснабжению - филиал ОАО «РЖД», Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению г. Санкт-Петербург) (далее – ОАО «РЖД») от 29.04.2019 исх. № 356/ОктДТВу-3 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2367/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7562/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2015 г.** | **Факт 2016 г.** | **Факт 2017 г.** | **Факт 2018 г.** | **План 2019 г.** | **На период регулирования 2019-2023 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 172,30 | 749,40 | 560,80 | 599,80 | 653,40 | 599,80 | 633,05 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 408,39 | 299,90 | 369,72 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 245,03 | 299,90 | 263,33 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 6 | 26,20 | 26,20 | 26,2 | 30,50 | 26,20 | 27,65 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,48 | 3,5 | 4,67 | 4,37 | 4,67 | 4,37 | 4,37 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 166,30 | 723,20 | 534,60 | 573,6 | 622,90 | 573,60 | 605,40 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 166,30 | 723,20 | 534,60 | 573,60 | 622,90 | 573,60 | 605,40 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1,2 | 26,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 2,53 | 3,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 162,10 | 697,0 | 534,60 | 573,6 | 622,90 | 573,60 | 605,40 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,0 | 21,22 | 28,54 | 34,62 | 30,74 | 34,62 | 32,8 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 549,10 | 382,00 | 375 | 431,40 | 375,00 | 406,80 | Примечание |
| **Население (на нужды отопления), год:** | **Гкал** | 144,90 | 130,70 | 135,40 | 181,4 | 174,30 | 181,4 | 181,4 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 108,94 | 90,70 | 90,70 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 65,36 | 90,70 | 90,70 |  |
| **Организациям-перепродавцам, год:** | **Гкал** | **17,2** | **17,20** | **17,20** | 17,20 | 17,20 | 17,20 | 17,20 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 10,75 | 8,60 | 8,60 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 6,45 | 8,60 | 8,60 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** |  | **147,90** | **152,60** | 198,60 | 191,50 | 198,60 | 198,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 93,50 | 99,30 | 119,69 | 99,30 | 99,30 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 93,50 | 99,30 | 71,81 | 99,30 | 99,30 |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 36,62 | 173,30 | 123,15 | 697,82 |  | 697,82 | 579,51 | С учетом представленных данных, в том числе данных по объему выработки, фактическому объему саженого топлива за 2018и г.(в 2018 г. помимо выработки т/э на электрической энергии часть т/э было выработана) ЛенРТК скорректирован учтенный плановый объем электрической энрегии. |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 31,86 | 150,25 | 106,77 |  |  |  |  |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 184,90 | 200,50 | 190,39 |  |  |  |  |  |
| Топливная составляющая в тарифе | Руб. / Гкал |  |  |  |  |  | 5 007,74 | 3 895,60 |  |
| Расход натурального топлива (э/э) |  |  |  |  |  | 88 435,37 |  |  |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,84 | 0,96 | 01,01 | Объемные показатели приняты с учетом показателей принятых ЛенРТК на 2020 г. в том числе удельный расход и выработка т/э |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 5,55 | 1,28 | 1,71 | 1,28 | 1,28 | 1,6 | 1,6 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 22,80 | 22,80 | 20,16 |  | 21,96 |  |  | Объем потребления э/э принят с учетом плана организации на 20196 г. |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 132,32 | 30,42 | 35,94 |  | 33,61 |  |  |

Примечание:

По результату анализа фактических данных ЛенРТК определено некорректное предоставление данных о фактическом отпуске т/э.

Организацией заявлено снижение объемов отпуска тепловой энергии на собственные нужды организации, и в виду того, что фактические данные предоставляются не всегда корректно принять снижение объемов тепловой энергии в полном объеме (заявленном организации) ЛенРТК не считает корректным, в связи с чем, в рамках тарифного регулирования на 2019-2023 гг. принято постепенное снижение объемов тепловой энергии на собственное производство.

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | | | **Версия регулятора** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2020 год** |
| **План (ЛенРТК)** | **Факт** | **План (ЛенРТК)** | **Ожидаемое** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  |  |  | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  |  |  | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  |  |  |  |  | 0,06 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  |  |  |  |  | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  |  |  |  | 0,99 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  |  |  |  | 0,99 | 1,02 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс. руб.** | **2 178,33** | **3 256,98** | **2 048,40** | **4 050,86** | **4 215,92** | **3 942,52** |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 1 327,05 | 1 136,48 | 1 433,22 | 1 186,91 | 1 236,08 | 1 461,46 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 119,30 | 28,67 | 140,66 | 28,24 | 25,05 | 36,74 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 731,98 | 2 091,83 | 474,52 | 2 835,72 | 2 954,79 | 2 444,32 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс. руб.** | 102,55 | 0,00 | 47,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс. руб. | 18,94 | 0,00 | 47,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 0,86 | 0,00 | 2,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс. руб. | 83,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 5,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс. руб.** | 25,64 | 0,00 | 11,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс. руб. | 2 306,53 | 3 256,98 | 2 108,13 | 4 050,86 | 4 215,92 | 3 942,52 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс. руб. | 1 327,05 | 1 136,48 | 1 433,22 | 1 186,91 | 1 236,08 | 1 461,46 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс. руб. | 144,94 | 28,67 | 152,60 | 28,24 | 25,05 | 36,74 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс. руб. | 731,98 | 2 091,83 | 474,52 | 2 835,72 | 2 954,79 | 2 444,32 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс. руб. | 102,55 | 0,00 | 47,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс. руб. | 2 306,53 | 3 256,98 | 2 108,13 | 4 050,86 | 4 215,92 | 3 942,52 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс. руб.** | 489,27 | 1 127,68 | 648,11 | 1 402,55 | 1 459,70 | 1 293,33 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс. руб. | 244,62 |  | 396,15 |  | 348,40 | 348,40 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс. руб. | 244,65 |  | 251,96 |  | 1 111,30 | 944,94 |
| **10** | **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Тарифы из сети | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |
| 10.3 | Отопление, год | руб/Гкал | 3 309,69 | 5 678,14 | 3 384,39 | 7 062,17 | 7 349,93 | 6 512,25 |
| 10.3.1 | I полугодие | руб/Гкал | 3 309,48 |  | 3 309,90 |  | 3 508,53 | 3 508,53 |
| 10.3.2 | II полугодие | руб/Гкал | 3 309,90 |  | 3 508,53 |  | 11 191,33 | 9 515,97 |
| 10.4 | Рост II/I | % |  |  |  |  | 318,97 | 271,22 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД») потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3 508,53 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 9 515,97 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**36. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 447-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация» (ООО «Выборгская лесопромышленная корпорация») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация» (далее - ООО «ВЛК») от 25.04.2019 исх. № 651 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2394/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7595/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2015 г.** | **Факт 2016 г.** | **Факт 2017 г.** | **Факт 2018 г.** | **План 2019 г.** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| **Выработка теплоэнергии, год:** | **Гкал** | 605 107,80 | 646 932,10 | 609 155,19 | 578 064,30 | 631 831,47 | 631 735,30 | 631 735,30 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 319 770,31 | 326 401,48 | 326 401,48 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 312 061,22 | 305 333,82 | 305 333,82 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 70 192,40 | 75 044,20 | 70 662,00 | 67 055,40 | 73 292,40 | 73 281,23 | 73 281,23 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,60 | 11,60 | Организацией в пакете обосновывающих документов и материалов представлен расчет объемов тепловой энергии идущей на нужды источника (указанный уровень в том числе обосновывается спецификой производства и оборудования работающего в организации) и подтверждается фактическими данными за последние три года |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 534 915,40 | 571 887,9 | 538 493,19 | 511 008,90 | 558 539,07 | 558 454,07 | 558 454,07 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 534 915,40 | 571 887,9 | 538 493,19 | 511 008,90 | 558 539,07 | 558 454,07 | 558 454,07 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 13 372,90 | 14 296,40 | 13 462,30 | 12 775,20 | 13 036,20 | 13 036,18 | 13 036,18 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,33 | 2,33 | 2,33 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 521 542,50 | 557 591,50 | 525 030,89 | 498 233,70 | 545 502,87 | 545 417,89 | 545 417,89 |  |
| **В том числе доля товарной теплоэнергии** | **%** | **8,53** | **7,74** | **8,31** | **7,43** | 8,64 | 8,64 | 8,64 |  |
| **Отпущено тепловой энергии на собственное производство** | **Гкал** | **477 061,00** | **514 443,0** | **481 379,80** | **461 213,70** | 498 397,70 | 498 312,72 | 498 312,72 |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| **1 полугодие** | **Гкал** |  |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| **2 полугодие** | **Гкал** |  |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | **54,70** | **45,30** | **41,50** | **49,60** | **260,0** | 260,00 | 260,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 140,0 | 140,00 | 140,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 120,0 | 120,00 | 120,00 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Организации перепродавцу (АО «Выборгтеплоэнерго»)** | **Гкал** | **44 426,80** | **43 103,20** | **43 609,59** | **36 970,40** | **46 845,17** | 46 845,17 | 46 845,17 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 26 239,05 | 26 239,05 | 26 239,05 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 20 606,12 | 20 606,12 | 20 606,12 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **44 481,50** | **43 148,50** | **43 651,09** | **37 020,00** | **47 105,17** | 47 105,17 | 47 105,17 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 26 379,05 | 26 379,05 | 26 379,05 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 20 726,12 | 20 726,12 | 20 726,12 |  |
| Расход топлива (Природный газ) | тыс. м3 | 77 861,86 | 86 465,94 | 83 612,16 | 77 657,07 | 90 646,35 | 88 383,93 | 90 632,55 | Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 93 359,08 | 100 429,88 | 96 932,68 | 89 905,42 | 102 339,73 | 102 324,15 | 102 324,15 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 154,29 | 155,24 | 159,13 | 155,53 | 161,97 | 161,97 | 161,97 |  |
| Топливная составляющая | Руб./Гкал |  |  |  |  |  | 780,52 | 789,72 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 1 083,58 | 1 126,03 | 1 032,26 | 901,27 | 1 070,69 | 984,95 |  |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,79 | 1,74 | 1,69 | 1,56 | 1,69 | 1,56 |  |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 12 790,60 | 12 401,03 | 13 429,45 | 10 824,48 | 13 929,37 | 11 829,49 | 12 976,77 | В виду того, что в 2018 году наблюдалось снижение собственного производства организация заявила фактическое снижение потребления э/э, при этом при анализе фактических данных за пять лет ЛенРТК определено. Что средний объем потребления составил 12 381,20 тыс кВт.ч при средней выработки 602 741,73 Гкал в связи с чем средний удельный расход э/э составил 20,54. На основании анализа фактических данных за пять лет в расчет принят скорректированный объем э/э на плановый период. |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 21,14 | 19,17 | 22,05 | 18,73 | 22,05 | 18,73 | 20,54 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | | | **Версия регулятора** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2020 год** |
| **План (ЛенРТК)** | **Факт** | **План (ЛенРТК)** | **Ожидаемое** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  |  | 3,80 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  |  |  | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  |  |  | 204,84 | 204,84 | 204,84 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  |  |  | 333,37 | 333,37 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  |  |  |  | 1,03 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  |  |  |  | 1,03 | 1,02 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс. руб.** | **568 083,60** | **670 478,64** | **586 610,76** | **639 123,07** | **638 363,00** | **594 850,75** |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 71 539,47 | 167 630,89 | 76 051,29 | 126 435,48 | 116 290,40 | 77 549,50 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 26 975,58 | 89 089,44 | 20 802,41 | 35 502,63 | 38 243,32 | 20 831,83 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 469 568,55 | 413 758,32 | 489 757,06 | 477 184,96 | 483 829,29 | 496 469,42 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс. руб.** | 11 294,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 206,23 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс. руб. | 11 294,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 1,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 206,23 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс. руб.** | 2 823,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 518,99** |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс. руб. |  |  |  |  |  | 1 518,99 |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс. руб. | 582 201,99 | 670 478,64 | 586 610,76 | 639 123,07 | 638 363,00 | 604 575,97 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс. руб. | 71 539,47 | 167 630,89 | 76 051,29 | 126 435,48 | 116 290,40 | 77 549,50 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс. руб. | 29 799,25 | 89 089,44 | 20 802,41 | 35 502,63 | 38 243,32 | 20 831,83 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс. руб. | 469 568,55 | 413 758,32 | 489 757,06 | 477 184,96 | 483 829,29 | 496 469,42 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс. руб. | 11 294,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 206,23 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс. руб. | 582 201,99 | 670 478,64 | 586 610,76 | 639 123,07 | 638 363,00 | 604 575,97 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс. руб.** | 44 055,17 | 49 818,23 | 50 654,91 | 51 535,23 | 55 132,40 | 52 214,37 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс. руб. | 26 799,00 |  | 27 898,75 |  | 28 962,88 | 28 962,77 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс. руб. | 17 256,17 |  | 22 756,16 |  | 26 169,52 | 23 251,60 |
| **10** | **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Тарифы из сети | руб./Гкал |  |  |  |  |  |  |
| 10.3 | Отопление, год | руб./Гкал | 935,25 | 1 345,71 | 1 075,36 | 1 169,13 | 1 170,41 | 1 108,46 |
| 10.3.1 | I полугодие | руб./Гкал | 1 015,92 | 1 015,92 | 1 057,61 | 1 057,61 | 1 097,95 | 1 097,95 |
| 10.3.2 | II полугодие | руб./Гкал | 1 057,61 | 1 057,61 | 1 097,95 | 1 097,95 | 1 262,63 | 1 121,85 |
| 10.4 | Рост II/I | % |  |  |  |  | 115,00 | 102,18 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной   
ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация» потребителям   
(кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1097,95 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1121,85 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**37. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2017 года № 377-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7580/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2018** | **План 2019 г.** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* |  | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 4 561,80 | 14 094,60 | 14 094,58 | 14 094,58 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 6679,20 |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 7415,38 |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 54,70 | 169,90 | 169,93 | 169,93 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 1,20 | 1,21 | 1,21 | 1,21 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 4 507,10 | 13 924,70 | 13 924,66 | 13 924,66 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  | 0,00 |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 4 507,10 | 13 924,70 | 13 924,66 | 13 924,66 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 108,20 | 327,50 | 327,48 | 327,48 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 2,40 | 2,35 | 2,35 | 2,35 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 4 398,90 | 13 597,20 | 13 597,18 | 13 597,18 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | **4 398,90** | **13 597,20** | **13 597,18** | **13 597,18** |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  |  |  |  |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  |  |  |  |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | **4 398,90** | **13 597,20** | **13 597,18** | **13 597,18** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *6443,10* | *6443,10* | *6443,10* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *7154,08* | *7154,08* | *7154,08* |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **4 398,90** | **13 597,20** | **13 597,18** | **13 597,18** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | 2 724,00 | 6 443,10 | 6 443,10 | 6 443,10 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | 1 675,00 | 7 154,10 | 7 154,08 | 7 154,08 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 633,58 | 1 924,43 | 1 922,73 | 1 922,73 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 733,29 | 2 172,68 | 2 172,68 | 2 172,68 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 160,74 | 154,15 | 154,15 | 154,15 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,00 | 1,41 | 1,41 | 1,41 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,00 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 120,80 | 400,29 | 400,29 | 373,23 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 26,48 | 28,40 | 28,40 | 26,48 |  |

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» на 2019г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020г., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование | 2020г. |
| 1 | ИПЦ | 103,4 |
| 2 | индекс эффективности операционных расходов | 1,0 |
| 3 | природный газ с 01.07. | 103,0 |
| 4 | индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний | 103,0 |

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Расходы предприятия за 2018 год сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли представлены в приложении к экспертному заключению.

Постатейная расшифровка заявленных предприятием и принятых ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки на 2020г. экономических и натуральных показателей представлена в приложении к экспертному заключению.

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед.изм.** | **Факт 2018** | **План 2019** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Данные предприя-тия** | **Версия регулято-ра** | Отклонения |
| **План** | **План** |
| 1 | 2 | 3 |  | 6 | 8 |  |  |
|  | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | 18 807,35 | 25 215,85 | 26 928,49 | 24 608,00 |  |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 3 333,46 | 2 117,32 | 2 189,31 | 2 159,03 | В соответствии с коэффициентом индексации |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 10 851,41 | 8 350,11 | 9 611,17 | 8 270,62 |  |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс руб | 4 622,48 | 14 748,42 | 15 128,02 | 14 178,35 |  |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 570,00 | 682,58 |  |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 570,00 | 682,58 |  |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 0,00 | 0,00 | 3,78 | 5,00 |  |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс руб** |  | 0,00 |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 18 807,35 | 25 215,85 | 27 498,49 | 25 290,58 |  |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс руб | 3 333,46 | 2 117,32 | 2 189,31 | 2 159,03 |  |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 10 851,41 | 8 350,11 | 9 611,17 | 8 270,62 |  |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс руб | 4 622,48 | 14 748,42 | 15 128,02 | 14 178,35 |  |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 570,00 | 682,58 |  |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 18 807,35 | 25 215,85 | 27 498,49 | 25 290,58 |  |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная** | **Тыс руб** | 18 807,35 | 25 215,85 | 27 498,49 | 25 290,58 |  |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб |  | 11 920,64 | 11 973,92 | 11 973,92 |  |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб |  | 13 295,22 | 15 524,57 | 13 316,66 |  |

Установить тариф с учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020 г., тарифы на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1803,55 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1850,14 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1850,14 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1858,41 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1858,41 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1861,41 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**38. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 407-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕРМО-ЛАЙН» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую Обществом с ограниченной ответственности «ТЕРМО-ЛАЙН» (ООО «ТЕРМО-ЛАЙН») на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением общества с ограниченной ответственностью «ТЕРМО-ЛАЙН» (далее – ООО «ТЕРМО-ЛАЙН») от 15.04.2019 исх. № 77 (вх. от 18.04.2019 № КТ-1-2064/2018) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7463/2019 от 03.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт**  **2015 г.** | **Факт**  **2016 г.** | **Факт**  **2017 г.** | **Факт**  **2018 г.** | **План**  **2019 г.** | **На период регулирования 2020 гг.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 6433,80 | 7157,92 | 6602,43 | 6 717,39 | 9695,90 | 8 894,52 | 8 916,53 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 6393,26 | 5 850,13 | 5 864,12 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 3302,63 | 3 044,39 | 3 052,41 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 148,00 | 160,90 | 151,90 | 154,20 | 223 | 204,57 | 204,57 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,3 | 2,25 | 2,3 | 2,30 | 2,3 | 2,30 | 2,29 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 6285,80 | 6997,02 | 6450,53 | 6 563,19 | 9472,90 | 8 689,94 | 8 711,95 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 6285,80 | 6997,02 | 6450,53 | 6 563,19 | 9472,90 | 8 689,94 | 8 711,95 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 465,20 | 518,30 | 477,30 | 492,60 | 701,00 | 703,89 | 644,60 | По результату анализа фактических статистических данных организации |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 7,4 | 7,41 | 7,4 | 7,51 | 7,4 | 8,10 | 7,40 |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 5820,60 | 6478,72 | 5973,23 | 6 070,59 | 8771,90 | 7 986,06 | 8 067,35 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 93,30 | 93,10 | 90,74 | 87,95 | 92,60 | 92,84 | 91,90 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 389,80 | 447,30 | 552,90 | 731,80 | 653,40 | 572,11 | 653,40 | По результатам анализа статистических данных за предшествующие периоды регулирования имеет месть колебание фактического потребления т/э на нужды предприятия в том числе отклонение плана от факта в связи с чем ЛенРТК принят в расчет объем учтенные ранее при тарифном регулировании на 2019-2023 гг. |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 183,50 | 202,00 | 154 | 56,20 | 179,0 | 0 | 0 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 115,97 | 0 | 0 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 63,01 | 0 | 0 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 4364,50 | 4794,10 | 4211,70 | 4 066,50 | 6369,80 | 5 826,66 | 5 826,66 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 4223,99 | 3 848,43 | 3 848,43 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 2145,85 | 1 978,23 | 1 978,23 |  |
| **Отпуск организации – перепродавцу (факт с 2015-2018 гг. ОАО «УК по ЖКХ»)**  **с октября 2018 г. (АО «Выборгтеплоэнерго»)** | **Гкал** | 882,80 | 1035,32 | 1054,63 | 1 216,09 | 1569,70 | 1 587,29 | 1 587,29 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 1019,49 | 1 031,03 | 1 031,03 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 550,19 | 556,26 | 556,26 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 5430,80 | 6031,42 | 5420,33 | 5 338,79 | 8118,50 | 7 413,95 | 7 413,95 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 5359,45 | 4 879,47 | 4 879,47 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 2759,05 | 2 534,48 | 2 534,48 |  |
| Расход топлива (природный газ) | тыс. м3 | 890,13 | 965,87 | 843,57 | 851,87 | 1340,58 | 1207,33 | 1232,91 | Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1030,99 | 1119,50 | 977,70 | 985,81 | 1513,52 | 1388,43 | 1391,95 | Удельный расход условного топлива принят с учетом представленных в пакете обосновывающих документов режимных карт котлоагрегатов |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 160,25 | 156,40 | 148,08 | 146,76 | 156,10 | 156,10 | 156,10 |
| Топливная составляющая в тарифе | Руб./Гкал |  |  |  |  |  | 858,75 | 831,55 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,24 | 0,32 | 0,32 | 0,36 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | Объем принят с учетом фактического удельного расхода воды заявленного организацией по факту 2015 -2017 гг. |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,04 | 0,04 | 0,05 | 0,05 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 143,96 | 145,83 | 149,51 | 141,20 | 164,5 | 164,5 | 163,93 | Применен удельный расход на основании ожидаемого значения организации на 2019 год. Лен РТК были проанализированы фактические данные по удельной величине потребляемой э/э за последние три года, а также учтено значение ожидаемое за 2019 г. и поскольку ежегодно организация показывает больший фактический удельный расход э/э чем плановое в расчет принята промежуточная величина на уровне ожидаемого. |
| Удельный расход электроэнергии на производство и транспортировку тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 22,38 | 20,37 | 22,65 | 21,02 | 16,97 | 18,49 | 18,38 |

Примечание:

\* Утверждение нормативов технологических потерь осуществляется органом регулирования в соответствии с Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» при предоставлении РСО расчетных документов и материалов. Организацией в пакете обосновывающих документов и материалов расчет технологических потерь не представлен, при этом необходимо отметить, что по фактическим данным ежегодно организация показывает величину потерь 7,4% (или больше) от отпуска тепловой энергии всем потребителям. В связи с чем в расчете на 2019-2023 год объемные показатели по величине технологических потерь приняты на уровне предложения организации.

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | | | **Версия регулятора** |
| **2018 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2020 год** |
| **План (ЛенРТК)** | **Факт** | **План (ЛенРТК)** | **Ожидаемое** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  |  | 4,00 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  |  |  | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  | 5,16 | 5,16 | 5,16 | 5,16 | 5,16 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,03 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,03 | 1,02 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс. руб.** | **13 331,39** | **11 210,33** | **13 552,26** | **13 782,28** | **13 658,13** | **13 151,88** |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 3 818,36 | 4 288,37 | 3 950,42 | 5 400,86 | 4 182,31 | 4 028,24 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 1 621,68 | 1 536,09 | 1 552,93 | 1 651,32 | 1 639,32 | 1 405,26 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 7 891,35 | 5 385,86 | 8 048,91 | 6 730,09 | 7 836,51 | 7 718,37 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс. руб.** | **517,46** | **1 110,57** | **636,00** | **895,19** | **921,89** | **648,49** |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 406,10 | 995,45 | 533,74 | 772,14 | 794,00 | 544,26 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 111,36 | 115,12 | 102,26 | 123,05 | 127,89 | 104,23 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс. руб.** | 69,68 | 4,50 | 350,99 | 0,00 | 391,10 | 354,60 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс. руб. | 69,68 | 4,50 | 0,00 | 0,00 | 5,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 0,50 | 0,04 | 0,00 | 0,00 | 0,03 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 350,99 | 0,00 | 386,10 | 354,60 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 0,00 | 0,00 | 5,00 | 0,00 | 5,00 | 5,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс. руб.** | 17,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **187,21** | **0,00** | **256,93** | **206,31** |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс. руб. |  |  | 187,21 |  | 256,93 | 206,31 |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс. руб. | 13 935,96 | 12 325,39 | 14 726,45 | 14 677,47 | 15 228,06 | 14 361,27 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс. руб. | 4 224,46 | 5 283,82 | 4 484,16 | 6 173,00 | 4 976,31 | 4 572,50 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс. руб. | 1 750,47 | 1 651,21 | 1 655,19 | 1 774,37 | 1 767,21 | 1 509,50 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс. руб. | 7 891,35 | 5 385,86 | 8 048,91 | 6 730,09 | 7 836,51 | 7 718,37 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс. руб. | 69,68 | 4,50 | 350,99 | 0,00 | 391,10 | 354,60 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс. руб. | 13 935,96 | 12 325,39 | 14 726,45 | 14 677,47 | 15 228,06 | 14 361,27 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс. руб.** | 13 163,04 | 10 839,59 | 13 629,51 | 13 225,98 | 14 137,15 | 13 198,10 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс. руб. | 8 538,49 |  | 8 777,65 |  | 8 580,64 | 8 580,64 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс. руб. | 4 624,55 |  | 4 851,86 |  | 5 556,51 | 4 617,47 |
| **10** | **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Тарифы из сети | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |
| 10.3 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 590,14 | 2 030,34 | 1 678,82 | 2 014,00 | 1 906,83 | 1 780,17 |
| 10.3.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 564,27 | 1 564,27 | 1 637,79 | 1 637,79 | 1 758,52 | 1 758,52 |
| 10.3.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 637,79 | 1 637,79 | 1 758,52 | 1 758,52 | 2 192,36 | 1 821,86 |
| 10.4 | Рост II/I | % |  |  |  |  | 124,67 | 103,60 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной   
ответственностью «ТЕРМО-ЛАЙН» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 758,52 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 821,86 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**39. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Птицефабрика Ударник» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую Открытым акционерным обществом «Птицефабрика Ударник (ОАО «Птицефабрика Ударник») на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением открытого акционерного общества «Птицефабрика Ударник» (далее - ОАО «Птицефабрика Ударник») от 29.04.2019 исх.   
№ 345 (вх. от 30.04.2019 г. № КТ-1-2470/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019   
№ КТ-3-4930/2019. На заседание правления ЛенРТК представитель Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**40. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 400-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на территории Ленинградской области на период 2019-2023 годов (корректировка на 2020 год), в соответствии с заявлением ООО «СМЭУ «Заневка» (вх. КТ-1-2518/2019 от 30.04.2019) о рассмотрении на правлении ЛенРТК вопроса о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду, отпускаемые организацией в 2020 году.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7560/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «СМЭУ Заневка» на 2020 год., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | 2020г. | 2021 г. | 2022г. | 2023г. | 2024г. |
| 1 | ИПЦ | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
|  | индекс эффективности операционных расходов | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 2 | природный газ с 01.07. | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| 3 | мазут топочный (дизельное топливо) | 100,8 | 100,0 | 101,9 | 101,9 | 101,7 |
| 4 | уголь энергетический | 104,1 | 104,0 | 104,2 | 104,3 | 104,5 |
| 5 | индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Расходы предприятия за 2018 год и последующие периоды подтверждены следующими документами:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | 2018 г. |  | |  |
|  |  | № Договора, дата, доп. соглашение при наличии (№ доп. согл., дата подписания), контрагент с которым договор заключен и (или)  указать иные документы подтверждающие/обосновывающие расходы (счета - фактуры / расчеты/пр.) | Предмет договора | | Стоимость / величина затрат по договору |
| Операционные затраты: | | | | | |
| Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя и передачу тепловой энергии |  |  |  |  | |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | Тыс руб |  |  | 4,61 | |
| Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.: | Тыс руб |  |  | 88,00 | |
| договор аварийного обслуживания котельной | Тыс руб | №46/11/17 от 01.11.2017г.  РОО "Служба спасения" | Работы по предупреждению возможных аварийных ситуаций | 88,00 | |
| Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | Тыс руб |  |  | 8 872,79 | |
| расходы на оплату услуг связи | Тыс руб | 1)№1773493-00 от 01.08.2010г.  ОАО "МегаФон" 2)№61252/323177 от 01.12.17г. ООО "ВЕСТ КОЛЛ СПб" 3)№17123948, №26512 СЗТ Петербур.филиал 4)№1290 от 29.09.2010г.  ООО "Веб Стайл" 5)№100708878/И от 09.10.18г. ООО "А-Реал Консалтинг" 6)№22112018-СМЭУЗ от 22.11.2018г. ООО "БРК Техника" | Интернет, телефония, услуги связи |  | |
| расходы на оплату вневедомственной охраны | Тыс руб | 1) №31705250368 от 10.07.2017г.  ООО "ОП "Варяг" 2)№31806603144 от 29.06.18г.  ООО "ОП "Варяг" | Оказание услуг по охране объектов | 2 300,71 | |
| расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | Тыс руб | 1)№2/2017-ЦПР от 01.10.2017г.  ООО "ЦПР "Заневка" 2)№449-1-18 от 18.12.18г. ООО "Евро-консалт" 3)№405-2-18от 28.12.18г. ООО "Евро-консалт" | 1)Оказание юридических услуг 2)Консультационные услуги  3)Аудит | 255,36 | |
| ООО "Измерительные приборы" |  | 1)№667 от 01.12.2017г.  ООО "Измерительные приборы" | ТО газоанализаторов | 232,82 | |
| "СпецТехника Янино" Договор №23 (усл.по вывозу и размещ.ТБО) |  | №23 от 01.01.2012г.  ООО "СпецТехника Янино" | Услуги по вывозу и размещению ТБО | 57,12 | |
| ООО "ЮНИКС" №15/04 (ТО и ремонт ср-в автоматизации) |  | Техническое обслуживание приборов и средств автоматизации | №15/04 от 11.12.2015г. ООО "ЮНИКС" | 640,00 | |
| Электросервис (Инструментальный контроль электроустановок № 31705181961 от 26.06.17г., №31806536018 от 13.06.2018г. ) |  | 1) № 31705181961 от 26.06.17  ООО "Электросервис" 2)№31806536018 от 13.06.2018г. ООО "Электросервис" | Инструментальный контроль электроустановок | 155,81 | |
| ООО "АВАПетерСтрой-Всеволожск" (ТО РЕМОНТ АПС, ОСВИД.ПОЖАРНЫХ КРАНОВ, ГИДРАНТОВ) |  | 1)№43-ППВ-2017 от 30.05.2017г.  ООО "АВАПетерСтрой-Всеволожск" 2)№21-ОС-2015 от 31.12.2014г.  ООО "АВАПетерСтрой-Всеволожск" | 1)ТО ср-в внут.и наруж.противопож.водосн.  2)тех.обслуживание, ремонт АПС | 134,92 | |
| ООО "Промоборудование-СИС" (КП,ремонт насосов) |  | Коммерческое предложение от 28.03.19г. | Текущий ремонт насосов | 509,17 | |
| ООО "ГК "Энерго-Трест" (КП, Режимная наладка котлов) |  | Коммерческое предложение от 19.04.19г. | Режимная наладка котлов | 1 067,24 | |
| АО "Газпром газораспределение" № 108-1310-19 от 16.01.2019г. (ТО газораспределительной сети) |  | № 108-1310-19 от 16.01.2019г. АО "Газпром газораспределение" | ТО газораспределительной сети | 46,91 | |
| АО "Газпром газораспределение" №№108-4006-18 от 01.01.2018г. (помощь по ликвид авар сит) |  | №108-4006-18 от 01.01.2018г. АО "Газпром газораспределение" | помощь по ликвид авар ситуации | 59,90 | |
| Завод Взлет ООО(Ремонт, поверка счетчика электромагнит. Взлет ЭР, оплата по счету) |  | оплата по счету | Ремонт, поверка счетчика | 41,42 | |
| АЛЭМ ООО №177/17 от 18.10.2017г.(Лаборат.исследования отходов , расчет класса опасн.) |  | №177/17 от 18.10.2017г. | Лаборат.исследования отходов , расчет класса опасн. | 28,44 | |
| ЛОЭСК АО №17-627/005-ПС-16 от 16.12.2016г. |  | №17-627/005-ПС-16 от 16.12.2016г., ДС№1,АО ЛОЭСК | Технологическое присоединение | 11,38 | |
| ОблГазСервис ООО (Тех.диагност. и экспертиза пром.без-ти котлов, газ.оборудования, горелок) |  | №3-ЭПБ,4-ЭПБ,5-ЭПБ от 07.12.2017г. | Тех.диагност. и экспертиза пром.без-ти котлов, газ.оборудования, горелок | 571,64 | |
| Черныш Н.А. ИП (Разработка проекта нормативов ПДВ №37-17 от 07.12.17г. ) |  | №37-17 от 07.12.17г. | Разработка проекта нормативов ПДВ | 30,00 | |
| Центр гигиены и эпидемиологии (Сан.-эпидем.экспертиза проекта допуст.выбросов №402(з) от 29.06.2018) |  | №402(з) от 29.06.2018 | Сан.-эпидем.экспертиза проекта допуст.выбросов | 1,36 | |
| "ГК "Энерго-Трест" (КП, Режимная наладка ВПУ ) |  | Коммерческое предложение от 19.04.19г. | Режимная наладка ВПУ | 668,55 | |
| ООО "ВЭСТ" (КП, Режимная наладка котлов) |  | Коммерческое предложение от 17.04.19г. | Режимная наладка котлов | 50,00 | |
| Материалы и запчасти |  |  |  | 1 635,34 | |
| Охрана труда |  | оплата по счету | Спецодежда, Инвентарь и хоз.принадлежности | 132,12 | |
| ТО и ремонт техники |  | 1)ООО "ТЕХОСМОТР" оплата по счету 2)ООО "Автобонус" оплата по счету 3)б/н от 01.02.2018  ООО "Аква Трейд" | 1)подготовка и проведение тех.осмотра 2)ТО и ремонт 3)услуги ремонта | 102,77 | |
| Техническое обслуживание теплообменника пластинчитого теплообменика Ридан 95/70 (2шт) (Локально-сметный расчет 17-18, 18-18) |  | Локально-сметный расчет 17-18, 18-18 | ТО теплообменника Ридан 95/70 | 388,02 | |
| Модернизация системы освещения котельной №40 (локально-сметный расчет 1-18) |  | Локально-сметный расчет 1-18 | Модернизация системы освещения котельной №40 | 101,22 | |
| Ремонт котла "Энергия 6" кот.№ 10 (3шт) (локально-сметный расчет 63-18, 72-18, 73-18) |  | Локально-сметный расчет 63-18, 72-18, 73-18 | Ремонт котла | 501,01 | |
| АО "Газпром газораспределение" №101-2764-11 (помощь по ликвид авар сит) |  | 1)№101-2764-11 от 01.10.2011 АО "Газпром газораспределение" 2) №108-4006-18 от 01.01.2018г. | помощь по ликвид авар ситуации | 5,21 | |
| Ремонтные работы |  | Локальные сметные расчеты  1-18,17-18,18-18,63-18,72-18, 73-18 |  | 3 948,44 | |
| ОСАГО, ТехОсмотр |  | №03.05.2018г. От 03.05.2018г.  АО "СК ГАЙДЕ" | страхование транспортных средств | 60,58 | |
| Мониторинг |  | ООО "ЮниСат",дог.№14539 от 17.03.2014г. | мониторинг т/с | 28,91 | |
| Шиномонтаж |  | ООО "АВГУСТ ПЛЮС",  № 4 от 01.12.2015 г. | шиномонтаж. услуги | 14,77 | |
| Анализ питьевой воды |  | №133-хв от 08.04.2013г.  НППФ "Экосистема" | Хим. исследование проб питьевой воды | 196,48 | |
| Тех. Помощи по ликвидации аварийных ситуаций |  |  |  | 20,90 | |
| Расходы на обучение персонала | Тыс руб | 1)Институт пром. безопасности, дог.№068-17-КО от 29.05.17 2)ГБУЗ "Городская поликлиника107 Договор №27/18 от 24.04.18 периодич. мед. осмотр | обучение персонала | 7,87 | |
| аренда транспортных средств | Тыс руб | № 01/12/2014/АБЭ от 31.12.2014 ООО "Сервис" | Аренда а/т средств | 1 016,55 | |

ООО «СМЭУ «Заневка» показало убытки от деятельности предприятия по отпуску тепловой энергии потребителям в размере 14 839,43 тыс. руб.

При анализе фактических показателей предприятия при реализации тепловой энергии за 2018год ЛенРТК не приняты:

-расход тепловой энергии на собственные нужды источника 1,41 %, при запланированных на этот период 2,96 %.

- отклонение фактического отпуска тепловой энергии от данных предприятия составил 0 Гкал.

- операционные расходы приняты на основании показателя базового периода 2016 года и фактического коэффициента индексации, рассчитанного с учетом фактического ИПЦ за 2017 год 1,037 и за 2018 год 102,9 % и индекса эффективности операционных расходов 1 % 33 248,24тыс. руб., вместо 49 768,86 тыс. руб., заявленных предприятием.

-неподконтрольные расходы приняты на уровне 21 278,68 тыс. руб., вместо заявленных предприятием 27 983,01 тыс. руб. в связи с перерасчетом амортизационных отчислений, связанным с отнесением оборудования к другим амортизационным группам и применением максимального срока полезного использования оборудования в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы (утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Ввиду того, что стоимость и сроки амортизации аналогичного оборудования у разных теплоснабжающих организаций различны, то с точки зрения баланса экономических интересов производителей и потребителей тепловой энергии необходима максимальная унификация в подходе к расчету амортизации. Данный принцип обосновывается применением Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 и максимального срока полезного использования определенного этой классификацией.

Эта позиция по применению максимальных сроков амортизации по амортизационным группам подтверждается нормативной практикой ФАС России и решением высших судов. В частности определением Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 02.08.2018 № 38-АПГ18-1, где говорится о том, что при расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования основных средств и отнесение к соответствующей амортизационной группе определяются регулирующим органом в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. N 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

В результате отклонение фактических доходов от фактических расходов составит   
-4 908,30 тыс. руб. Учитывая отсутствие заявления предприятия о включении финансового результата 2018 года в расчет необходимой валовой выручки (НВВ) очередного периода регулирования 2020 год, корректировка НВВ 2018 года с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов 2018 года от значений, учтенных при установлении тарифов на этот период не производилась. Финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершенный период 2018 год в НВВ 2020 года и последующих периодах регулирования не учитывался.

В соответствии с Налоговым кодексом если имущество, приобретено (создано) за счет бюджетных средств, то амортизация не начисляется (ст. 256 НК часть 2). Таким образом ЛенРТК не принимаются затраты по увеличению амортизационных отчислений на муниципальное имущество, созданное за счет бюджетных средств, и переданное администрацией МО Заневское городское поселение Всеволожского района Ленинградской области на правах аренды ООО «СМЭУ"Заневка» по договору №116/10 от 01.10.2010г., заключенному сроком на 25 лет.

**По итогу проведенной экспертизы:**

2. Постатейная расшифровка заявленных предприятием и принятых ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки на 2020 год экономических и натуральных показателей представлены в приложении к экспертному заключению.

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования отсутствует.

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| 11 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1965,37 | | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2 004,68 | | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 004,68 | | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 067,34 | | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 020,42 | | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 039,31 | | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 016,82 | | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 052,15 | | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 052,15 | | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 102,97 | | - | - | - | - | - |

5. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 50,46 | 1965,37 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 156,32 | 2 004,68 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 152,75 | 2 004,68 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 152,75 | 2 067,34 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 159,45 | 2 020,42 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 162,64 | 2 039,31 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 162,64 | 2 016,82 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 165,89 | 2 052,15 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 165,89 | 2 052,15 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 169,21 | 2 102,97 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**41. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным автономным учреждением «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые муниципальным автономным учреждением «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - МАУ «МУК») на территории Ленинградской области на период 2020-2022 годов, в соответствии с заявлением МАУ «МУК» от 06.11.2019 исх. № 1036 (вх. № КТ-1-6618/2019 от 06.11.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7549/2019 от 04.12.2019).

**Правление приняло решение:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для МАУ «МУК» на 2020-2022 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2020-2022 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Наименование | 2020 г | 2021 г | 2022 г | | ИПЦ | 3,0 | 3,7 | 4,0 | | Индекс эффективности операционных расходов | 1,0 | 1,0 | 1,0 | | Газ природный | 100,8 | 100,0 | 101,9 | | Природный газ с 01.07 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | | Мазут топочный | 104,1 | 104,0 | 104,2 | | Уголь энергетический | 103,0 | 103,0 | 103,0 | | Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний | 3,0 | 3,7 | 4,0 |   С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.  Расходы предприятия за 2018 год не рассматривались, в связи с тем, что предприятие не осуществляла свою деятельность на территории поселения, 2019 год является первым годом регулирования деятельности организации, в соответствии с действующим законодательством оценка деятельности за неполный отработанный год не проводится  Операционные затраты приняты на уровне запланированном организацией, данные затраты и их обоснование аналогичны уровню затраты запланированных при установлении тарифов  на 2019 г. и проиндексированы в соответствии с коэффициентом индексации 0,0197.  В дополнение к затратам 2019 года при планировании на 2020-2022 гг. учтены расходы по оплате ЭЦП.  Неподконтрольные расходы приняты по предложению организации, все суммы подтверждены обосновывающими документами и приняты на уровне предыдущего периода регулирования.  Расшифровка затрат на операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.  3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 4. Предлагаемое тарифное решение тарифы на тепловую энергию, поставляемую МАУ «МУК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2022 гг: | | | | | | | | | | № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар | | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | | Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3 094,01 |  |  |  |  |  | | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3 192,34 |  |  |  |  |  | | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3 187,82 |  |  |  |  |  | | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 3 272,66 |  |  |  |  |  | | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3 272,66 |  |  |  |  |  | | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 3 385,86 |  |  |  |  |  |   \* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Тарифы на горячую воду, поставляемую МАУ «МУК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2022 гг | | | | | № п/п | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию | | Одноставочный, руб./Гкал | | Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | | | | | 1 | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 96,96 | 3 094,01 | | 2 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 100,84 | 3 192,34 | | 3 | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 100,84 | 3 187,82 | | 4 | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 103,86 | 3 272,66 | | 5 | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 103,86 | 3 272,66 | | 6 | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 106,98 | 3 385,86 |   \* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации. |
| Долгосрочные параметры регулирования деятельности МАУ «МУК» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020 – 2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | | тыс. руб. | % | % | | Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | | | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | 2020 | 2 243,57 | 1,0 | 0,00 | | 2 | 2021 | - | 1,0 | 0,00 | | 3 | 2022 | - | 1,0 | 0,00 | |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**42. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 469-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Флагман» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Флагман» на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением ООО «Флагман» от 29.04.2019 исх. № 099   
(вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2510/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «Флагман» Булатов О.Е. (по доверенности № 075 от 15.01.2019) выразил свое устное несогласие с не включением выпадающих доходов по статье «Топливо» и представил письменное несогласие ООО «Флагман» (вх. № КТ-1-7621/2019 от 06.12.2019)

**Правление приняло решение:**

Решение по «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района. Система теплоснабжения №1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Принять основные технические и натуральные показатели.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | Версия регулятора | | | | 2018 год | 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2020 год | Заметки | |  |  |  | План (утверждённый органами регулирования) | Факт | План (утверждённый органами регулирования) | Ожидаемое | План | Факт | План | | Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 82 875,60 | 74 848,70 | 77 536,00 | 77 540,00 | 77 536,00 | 74 848,70 | 77 536,00 |  | | 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 570,00 | 524,00 | 525,00 | 520,00 | 525,00 | 524,00 | 525,00 |  | | 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 0,69 | 0,70 | 0,68 | 0,67 | 0,68 | 0,70 | 0,68 |  | | 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 82 305,60 | 74 324,70 | 77 011,00 | 77 020,00 | 77 011,00 | 74 324,70 | 77 011,00 |  | | 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 82 305,60 | 74 324,70 | 77 011,00 | 77 020,00 | 77 011,00 | 74 324,70 | 77 011,00 |  | | 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 12 810,00 | 11 594,00 | 11 641,00 | 11 650,00 | 11 641,00 | 11 594,00 | 11 641,00 |  | | 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 15,56 | 15,60 | 15,12 | 15,13 | 15,12 | 15,60 | 15,12 |  | | 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 69 495,60 | 62 730,70 | 65 370,00 | 65 370,00 | 65 370,00 | 62 730,70 | 65 370,00 |  | | 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  | | 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 14 | Население | Гкал | 63 545,60 | 57 401,20 | 60 280,00 | 60 280,00 | 60 280,00 | 57 401,20 | 60 280,00 |  | | 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 16 706,90 | 13 494,00 | 14 380,00 | 14 380,00 | 14 380,00 | 13 494,00 | 14 380,00 |  | | 16 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 510,00 | 0,00 | 7 510,00 |  | | 17 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 870,00 | 0,00 | 6 870,00 |  | | 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 46 838,70 | 43 907,20 | 45 900,00 | 45 900,00 | 45 900,00 | 43 907,20 | 45 900,00 |  | | 19 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23 090,00 | 0,00 | 23 090,00 |  | | 20 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 22 810,00 | 0,00 | 22 810,00 |  | | 21 | Бюджетным | Гкал | 5 220,00 | 4 310,50 | 4 240,00 | 4 240,00 | 4 240,00 | 4 310,50 | 4 240,00 |  | | 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 370,00 | 356,00 | 370,00 | 370,00 | 370,00 | 356,00 | 370,00 |  | | 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 4 850,00 | 3 954,50 | 3 870,00 | 3 870,00 | 3 870,00 | 3 954,50 | 3 870,00 |  | | 24 | Иным потребителям | Гкал | 730,00 | 1 019,00 | 850,00 | 850,00 | 850,00 | 1 019,00 | 850,00 |  | | 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 99,00 | 80,00 | 80,00 | 80,00 | 99,00 | 80,00 |  | | 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 730,00 | 920,00 | 770,00 | 770,00 | 770,00 | 920,00 | 770,00 |  | | 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 28 | Всего товарной | Гкал | 69 495,60 | 62 730,70 | 65 370,00 | 65 370,00 | 65 370,00 | 62 730,70 | 65 370,00 |  | | 29 | I полугодие | Гкал | 42 084,24 | 32 961,50 | 33 730,00 | 33 730,00 | 33 730,00 | 42 084,24 | 33 730,00 |  | | 30 | II полугодие | Гкал | 27 411,36 | 29 769,20 | 31 640,00 | 31 640,00 | 31 640,00 | 27 411,36 | 31 640,00 |  |   2. Принять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | Версия регулятора | | | | 2018 год | 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2020 год | Заметки | |  |  |  | План (утверждённый органами регулирования) | Факт | План (утверждённый органами регулирования) | Ожидаемое | План | Факт | План | | Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1 | Топливо |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 12 761,08 | 11 526,71 | 11 938,99 | 12 709,63 | 11 938,17 | 8 977,55 | 11 938,17 |  | | 1.1.1.1 | Природный газ | т.у.т. | 12 761,08 | 8 977,01 | 11 938,99 | 11 939,61 | 11 168,17 | 8 977,55 | 11 168,17 |  | | 1.1.1.2 | Дизельное топливо | т.у.т. | 0,00 | 2 549,69 | 0,00 | 770,02 | 770,00 | 0,00 | 770,00 |  | | 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.2.1 | Природный газ | тыс м3 | 11 292,99 | 7 874,57 | 10 565,48 | 10 566,03 | 9 883,34 | 7 875,05 | 9 883,34 |  | | 1.1.2.2 | Дизельное топливо | т | 0,00 | 1 758,41 | 0,00 | 531,05 | 531,03 | 0,00 | 531,03 |  | | 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 153,98 | 152,42 | 153,98 | 163,93 | 153,98 | 119,94 | 153,98 |  | | 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 153,98 | 151,97 | 153,98 | 164,62 | 153,98 | 151,98 | 153,98 |  | | 1.1.3.2 | Дизельное топливо | Кгут/Гкал | 0,00 | 154,00 | 0,00 | 154,00 | 154,00 | 0,00 | 154,00 |  | | 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.4.1 | Природный газ | руб/тыс м3 | 5 242,21 | 5 340,40 | 5 357,92 | 5 597,99 | 5 821,57 | 5 340,90 | 5 464,43 |  | | 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 59 200,22 | 42 053,36 | 56 609,04 | 59 148,51 | 57 536,50 | 42 059,84 | 54 006,84 |  | | 1.1.5.1 | Природный газ | тыс руб | 59 200,22 | 42 053,36 | 56 609,04 | 59 148,51 | 57 536,50 | 42 059,84 | 54 006,84 |  | | 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 1 801,65 | 1 463,45 | 1 801,65 | 1 801,65 | 1 801,65 | 1 078,73 | 1 801,65 |  | | 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 6,43 | 7,21 | 7,91 | 7,91 | 8,15 | 7,49 | 8,15 |  | | 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 11 579,56 | 10 551,47 | 14 248,82 | 14 251,05 | 14 678,58 | 8 079,71 | 14 676,29 |  | | 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 1 801,65 | 1 463,45 | 1 801,65 | 1 801,65 | 1 801,65 | 1 078,73 | 1 801,65 |  | | 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 6,43 | 7,21 | 7,91 | 7,91 | 8,15 | 7,49 | 8,15 |  | | 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 11 579,56 | 10 551,47 | 14 248,82 | 14 251,05 | 14 678,58 | 8 079,71 | 14 676,29 |  | | 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 374,53 | 374,53 | 374,53 | 374,53 | 374,53 | 374,53 | 374,53 |  | | 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 248,14 | 248,14 | 248,14 | 248,14 | 248,14 | 248,14 | 248,14 |  | | 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 126,39 | 126,39 | 126,39 | 126,39 | 126,39 | 126,39 | 126,39 |  | | 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 4,52 | 4,95 | 4,83 | 4,83 | 4,83 | 5,00 | 4,83 |  | | 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 2,99 | 3,28 | 3,20 | 3,20 | 3,20 | 3,32 | 3,20 |  | | 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 1,53 | 1,67 | 1,63 | 1,63 | 1,63 | 1,69 | 1,63 |  | | 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 27,05 | 31,18 | 28,45 | 31,79 | 33,06 | 31,18 | 33,06 |  | | 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 27,05 | 31,18 | 28,45 | 31,79 | 33,06 | 31,18 | 33,06 | удельная себестоимость производства воды в 2020 г. по данным отдела воды 33,06 р. | | 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 27,05 | 31,18 | 28,45 | 31,79 | 33,05 | 31,18 | 33,06 |  | | 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 10 131,04 | 11 677,85 | 10 655,38 | 11 906,31 | 12 381,71 | 11 677,85 | 12 382,45 |  | | 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 6 712,19 | 7 737,01 | 7 059,58 | 7 888,37 | 8 203,93 | 7 737,01 | 8 203,67 |  | | 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 3 418,85 | 3 940,84 | 3 595,80 | 4 017,94 | 4 177,78 | 3 940,84 | 4 178,77 |  | | 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 1,75 | 0,00 | 1,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 37,06 | 0,00 | 44,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 64,85 | 0,00 | 77,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 80 975,68 | 64 282,68 | 81 590,68 | 85 305,87 | 84 596,79 | 61 817,39 | 81 065,58 |  | | 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 1 200,70 | 975,64 | 1 200,70 | 1 200,70 | 1 200,70 | 719,16 | 1 200,70 |  | | 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 6,71 | 7,21 | 7,91 | 7,91 | 8,15 | 7,49 | 8,15 |  | | 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 8 056,70 | 7 034,36 | 9 496,05 | 9 497,54 | 9 782,46 | 5 386,50 | 9 780,93 |  | | 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 8 056,70 | 7 034,36 | 9 496,05 | 9 497,54 | 9 782,46 | 5 386,50 | 9 780,93 |  | | 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 89 032,37 | 71 317,04 | 91 086,73 | 94 803,40 | 94 379,25 | 67 203,90 | 90 846,51 |  |   3. Принять основные статьи расходов регулируемой организации   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | Версия регулятора | | | | 2018 год | 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2020 год | Заметки | |  |  |  | План (утверждённый органами регулирования) | Факт | План (утверждённый органами регулирования) | Ожидаемое | План | Факт | План | | Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,04 | 0,00 | 3,00 |  | | 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 1,00 |  | | 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 43,65 | 43,65 | 43,65 | 43,65 | 43,65 | 0,00 | 43,65 |  | | 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 329,40 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,00 | 0,75 |  | | 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 1,02 |  | | 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 1,02 |  | | 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 122 930,72 | 109 676,36 | 129 364,18 | 132 936,89 | 134 350,14 | 94 992,01 | 124 826,64 |  | | 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 11 786,09 | 26 896,51 | 23 071,85 | 29 157,23 | 30 794,89 | 11 695,16 | 23 526,15 |  | | 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 30 168,96 | 18 497,17 | 24 701,65 | 18 473,79 | 18 958,47 | 21 479,45 | 20 234,92 |  | | 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 80 975,68 | 64 282,68 | 81 590,68 | 85 305,87 | 84 596,79 | 61 817,39 | 81 065,58 |  | | 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 26 952,18 | 12 559,65 | 14 110,67 | 15 125,97 | 14 763,76 | 24 209,00 | 17 930,54 |  | | 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 17 847,69 | 5 224,65 | 4 500,03 | 5 339,30 | 4 514,19 | 17 710,00 | 4 588,72 |  | | 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 1 047,80 | 300,65 | 114,58 | 289,13 | 467,10 | 1 112,50 | 3 560,89 |  | | 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 8 056,70 | 7 034,36 | 9 496,05 | 9 497,54 | 9 782,46 | 5 386,50 | 9 780,93 |  | | 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 8 690,23 | 0,00 | 4 343,29 | 4 343,29 | 4 434,44 | 7 203,69 | 4 437,52 |  | | 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 4 534,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 305,32 | 0,00 |  | | 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 2,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,18 | 0,00 |  | | 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 4 156,09 | 0,00 | 4 343,29 | 4 343,29 | 4 434,44 | 3 898,38 | 4 437,52 |  | | 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 4,48 | 0,00 | 5,00 | 4,88 | 4,84 | 5,00 | 5,00 |  | | 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 2 172,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 826,33 | 0,00 |  | | 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 29 333,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 006,98 | 29 333,71 | 0,00 |  | | 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 190 079,40 | 122 236,01 | 147 818,14 | 152 406,15 | 154 555,32 | 156 564,74 | 147 194,70 |  | | 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 29 633,77 | 32 121,16 | 27 571,89 | 34 496,53 | 35 309,08 | 29 405,16 | 28 114,87 |  | | 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 33 389,31 | 18 797,82 | 24 816,23 | 18 762,92 | 19 425,57 | 23 418,28 | 23 795,80 |  | | 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 89 032,37 | 71 317,04 | 91 086,73 | 94 803,40 | 94 379,25 | 67 203,90 | 90 846,51 |  | | 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 8 690,23 | 0,00 | 4 343,29 | 4 343,29 | 4 434,44 | 7 203,69 | 4 437,52 |  | | 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 3 418,85 | 3 940,84 | 3 595,80 | 4 017,94 | 4 177,78 | 3 940,84 | 4 178,77 |  | | 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 186 660,55 | 118 295,17 | 144 222,34 | 148 388,21 | 150 377,54 | 152 623,90 | 143 015,93 |  | | 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 186 660,55 | 118 295,17 | 144 222,34 | 148 388,21 | 150 377,54 | 152 623,90 | 143 015,93 |  | | 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 113 035,32 | 0,00 | 74 044,77 | 0,00 | 74 813,48 | 0,00 | 73 056,26 |  | | 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 73 625,22 | 0,00 | 70 177,57 | 0,00 | 75 564,06 | 0,00 | 69 959,66 |  | | 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 2 685,93 | 1 885,76 | 2 206,25 | 2 269,97 | 2 300,41 | 2 433,00 | 2 187,79 | 1 | | 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 2 685,93 | 2 685,93 | 2 195,22 | 2 195,22 | 2 218,01 | 2 685,93 | 2 165,91 |  | | 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 685,93 | 2 685,93 | 2 218,01 | 2 218,01 | 2 388,24 | 2 685,93 | 2 211,11 |  | | 9.1.3 | Рост II/I | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 107,68 | 0,00 | 102,09 |  | | 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 2 685,93 | 1 885,76 | 2 206,25 | 2 269,97 | 2 300,41 | 2 433,00 | 2 187,79 |  | | 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 218,01 | 0,00 | 2 165,91 |  | | 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 388,24 | 0,00 | 2 211,11 |  | | 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 851,86 | 670,38 | 865,98 | 904,83 | 880,17 | 670,48 | 826,17 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Флагман» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г | | | | | | | | | | № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар | | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | | Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 165,91 |  |  |  |  |  | | 2 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 211,11 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Флагман» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г | | | | | № п/п | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию | | Одноставочный, руб./Гкал | | Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | | | | | 1 | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 28,45 | 2 165,91 | | 2 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 38,05 | 2 211,11 | |
|  |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**43. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» (далее - ООО «Балтийский дом») на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, в соответствии с заявлением ООО «Балтийский Дом» (от 29.04.2019 исх. № 801; вх. № КТ-1-2425/2019 от 29.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7577/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Балтийский Дом» на 2020-2024 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2020-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование | 2020 г | 2021 г | 2022 г | 2023 г | 2024 г | | ИПЦ | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | | Индекс эффективности операционных расходов | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | | Газ природный |  |  |  |  |  | | Природный газ с 01.07 |  |  |  |  |  | | Мазут топочный |  |  |  |  |  | | Уголь энергетический |  |  |  |  |  | | Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний |  |  |  |  |  |   С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.  В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.  Расходы предприятия за 2018 год и последующие периоды подтверждены следующими документами   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Показатели | Единица измерения | 2018 г. | | | | № Договора, дата, доп. соглашение при наличии (№ доп. согл., дата подписания), контрагент с которым договор заключен  и (или)  указать иные документы подтверждающие/обосновывающие расходы (счета - фактуры / расчеты/пр.) | Предмет договора | Стоимость / величина затрат по договору | | | операционные | | | | | | Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  | | договор технического обслуживания котельной | Тыс руб | Договор № ТО14 Технического обслуживания оборудования котельной и фасадного газопровода от 01.11.2016г., договор № ТО15 Технического обслуживания оборудования котельной и фасадного газопровода от 01.11.2016г. | оказание услуг по техническому обслуживанию | 939,45 | | уборка помещений котельной | Тыс руб | Договор № У-1 на оказание услуг по уборке от 01.01.2018г. , договор № У-2 на оказание услуг по уборке от 01.01.2018г. | услуги по уборке помещений | 192,00 |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **неподконтрольные** | | | | | | **Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** |  |  |  | | Арендная плата в отношении производственных объектов | Тыс руб | Договор аренды № 02-28/18-02 от 01.08.2018г. | временное владение и пользование нежилыми помещениями | 580,12 | | расходы на обязательное страхование | Тыс руб | Полис по страхованию ответственности предприятия-источника повышенной опасности № 432-191-056774/18 от 28.08.2018г. |  | 16,00 | | Отчисления на социальные нужды | Тыс руб |  |  | 602,59 | | процент отчислений на социальные нужды | % |  |  | 30,2 | | Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования | Тыс руб |  |  | 638,27 |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Общехозяйственные** | | | | | | Электроэнергия | Тыс р | Договор энергоснабжения № 47120000121289 от 01.03.2017г. | продажа электрической энергии (мощности) | 1482,19 | | Топливо и ГСМ | Тыс р | Договор поставки газа № 78-Т-4956 от 01.08.2017г. | поставка газа | 9129,20 |   Учитывая отсутствие заявления предприятия о включении финансового результата 2018 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, корректировка НВВ 2020 года с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов 2018 года от значений, учтенных при установлении тарифов на этот период не производилась. Финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершенный период 2018 год в НВВ 2020 года и последующих периодах регулирования не учитывался.  Расшифровка затрат на операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.  3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.  4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Балтийский Дом» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | | | | | | | № п/п | | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | Острый и редуцированный пар | | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | | | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | | 1 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 984,59 |  | |  |  | |  |  | | | 2 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 034,71 |  | |  |  | |  |  | | | 3 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 034,71 |  | |  |  | |  |  | | | 4 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 099,60 |  | |  |  | |  |  | | | 5 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 099,60 |  | |  |  | |  |  | | | 6 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 163,15 |  | |  |  | |  |  | | | 7 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 163,15 |  | |  |  | |  |  | | | 8 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 227,46 |  | |  |  | |  |  | | | 9 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 227,46 |  | |  |  | |  |  | | | 10 | Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 283,62 |  | |  |  | |  |  | |   \* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации. |
| Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Балтийский Дом» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020 – 2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | | Год | | Базовый уровень операционных расходов | | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | | | тыс. руб. | | % | % | | | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | | | | | | | | | | 1 | 2020 | | 5 248,30 | | 1,0 | | 0,00 | | 2 | 2021 | | - | | 1,0 | | 0,00 | | 3 | 2022 | | - | | 1,0 | | 0,00 | | 4 | 2023 | | - | | 1,0 | | 0,00 | | 5 | 2024 | | - | | 1,0 | | 0,00 | |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**44. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 декабря 2017 года № 310-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» от 30.04.2019 исх. № 77 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2612/2019) с предложением о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7581/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО "ЖилКомТеплоЭнерго" на 2020 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019-2020 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | | 2018 г | 2019 г | | 2020 г | 2021 г | 2022 г | |
| ИПЦ |  | |  | 3,0 | | 3,7 | | 4,0 |
| Индекс эффективности операционных расходов |  | |  | 1,0 | | 1,0 | | 1,0 |
| Газ природный |  | |  | 100,8 | | 100,0 | | 101,9 |
| Природный газ с 01.07 |  | |  | 1,03 | | 1,03 | | 1,03 |
| Мазут топочный |  | |  | 104,1 | | 104,0 | | 104,2 |
| Уголь энергетический |  | |  | 103,0 | | 103,0 | | 103,0 |
| Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний |  | |  | 3,0 | | 3,7 | | 4,0 |

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Расходы предприятия за 2018 год и последующие периоды подтверждены следующими документами

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | | № Договора, дата, доп. соглашение при наличии (№ доп. согл., дата подписания), контрагент с которым договор заключен и (или)  указать иные документы подтверждающие/обосновывающие расходы (счета - фактуры / расчеты/пр.) | | Предмет договора | Стоимость / величина затрат по договору | |
| Операционные | | | | | | | |
| Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя |  | |  | |  | |  |
| договор технического обслуживания котельной | Тыс руб | | Договор о техническом обслуживании № ТО-915 от 26 сентября 2017 года с ООО «УК «МСК» | | Плановые работы с удаленной диспетчеризацией | | 5 386,70 |
| Тыс руб | | Дог. ТО /01-2018 от 09.01.2018 г. СЗ ЦКБ + | | Регламентное ТО и ТР инж. систем кот. Куттузи | | 750,00 |
| Тыс руб | | Договор № ТО-975 от 21.09.2017 г. ЭНЕРГОСТРОЙ | | ТО оборудования | | 150,42 |
| Тыс руб | | Договор №ТО-31/СС от 01.05.2018 (ГК Мурино) | | Обслуживание котельных и ТС | | 210,60 |
| прочие договора | Тыс руб | |  | |  | | 32,62 |
| Содержание в постоянной готовности аварийно-спасательного формирования для локализации чрезвычайных ситуаций | Тыс руб | | Договор ООО "Лидер-спецчасть-СПб" № 34/17 АС от 23 августа 2017 года | |  | |  |
| Обслуживание УУТЭ | Тыс руб | | Договор №661 от 01.02.16 ТеплоЭнергоПроф | | Обслуживание УУТЭ | | 22,46 |
|  | | Наука НПП ООО счет 4466М от 13.08.2018, счет №4510М от 13.08.2018 | | Обслуживание УУТЭ | | 10,16 |
| расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | Тыс руб | | Кондратьев и партнеры Юридическая фирма ООО Дог. № 5Т-АО от 04.08.2017 г., Дог. № 3К-АО от 10.04.2017 г. | | консультационное сопровождение по вопросам тарифного регулироваения | | 540,00 |
| Неподконтрольные | | | | | | | |
| Арендная плата в отношении производственных объектов | Тыс руб | Договор 01/10/17 от 01.10.17 г. Унисто | | Аренда т/сети Мурино | | 1 614,45 | |
| налог на имущество без учета объектов инвестирования | Тыс руб |  | |  | | 2 600,54 | |
| Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования | Тыс руб |  | |  | | 14 638,76 | |
| Общехозяйственные | | | | | | | |
| Налоги и сборы | Тыс руб | ОСВ | | Налог на имущество по котельной | | 2 600,54 | |
| Услуги сотовой связи | Тыс руб |  | |  | |  | |
| Охрана труда | Тыс руб |  | |  | |  | |
| Подготовка кадров | Тыс руб |  | |  | |  | |
| Подписные издания | Тыс руб |  | |  | |  | |
| Расходные материалы для офисной техники | Тыс руб |  | |  | |  | |
| Ремонт ОС и оборудования | Тыс руб | ОСВ 26 | |  | | 6,07 | |
| И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия | Тыс руб |  | |  | | 246,66 | |
| *Программное обеспечение* | Тыс руб | ОСВ 26 | |  | | *11,96* | |
| *Хозрасходы* | Тыс руб | ОСВ 26 | |  | | *116,45* | |
| *Содержание оргтехники* | Тыс руб | ОСВ 26 | |  | |  | |
| *Юридические, аудиторские услуги* | Тыс руб | ОСВ 26 | |  | | *118,25* | |

Учитывая отсутствие заявления предприятия о включении финансового результата 2018 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, корректировка НВВ 2020 года с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов 2018 года от значений, учтенных при установлении тарифов на этот период не производилась. Финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершенный период 2018 год в НВВ 2020 года и последующих периодах регулирования не учитывался

Операционные затраты проиндексированы в соответствии с коэффициентом индексации 0,0197.

Неподконтрольные расходы приняты по предложению организации, все суммы подтверждены обосновывающими документами и приняты на уровне предыдущего периода регулирования.

Расшифровка затрат на операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г: | | | | | | | | |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 965,32 |  |  |  |  |  |
| 2 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 003,49 |  |  |  |  |  |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**45. По вопросу повестки «О корректировки тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиалом Северо-Западный производственный комплекс) на территории Ленинградской области на период 2020 года»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую Открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиалом Северо-Западный производственный комплекс) (далее - ОАО «Элтеза») на территории Ленинградской области на период 2020 года.

В связи с тем, что ОАО «Элтеза» не представлены документы на корректировку тарифов на 2020 год, ЛенРТК принято решение по корректировке тарифов для ОАО «Элтеза» на основании пункта 14, раздела 4 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», то есть исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления действующих цен (тарифов) для ОАО «Элтеза».

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019   
№ КТ-3-4930/2019. На заседание правления ЛенРТК представитель Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**46. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 479-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Низино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые МУП «Низино» на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с предложением о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7606/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт  2018 г.** | **План 2019 г.** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 27 406,00 | 24 809,60 | 28 188,58 | 24 813,50 |  |
| 1 полугодие |  |  | 14 391,80 |  |  |  |
| 2 полугодие |  |  | 10 417,80 |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 1 055,00 | 744,30 | 1 322,42 | 744,41 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,85 | 3,00 | 4,69 | 3,00 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 26 351,00 | 24 065,30 | 26 866,16 | 24 069,10 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 26 351,00 | 24 065,30 | 26 866,16 | 24 069,10 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 6 056,20 | 1 925,20 | 6 045,83 | 1 925,53 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 22,98 | 8,00 | 22,50 | 8,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 20 294,80 | 22 140,10 | 20 820,33 | 22 143,57 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 99,40 | 99,67 | 99,63 | 99,66 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 121,80 | 72,70 | 76,14 | 76,14 |  |
| **Население** |  | **17 103,40** | **19 915,10** | **18 542,60** | **19 915,17** |  |
| ***В.т.ч. ГВС*** | Гкал | ***4 030,00*** | ***4 855,10*** | ***4 732,25*** | ***4 855,14*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *2 473,85* |  | *2 473,85* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *2 381,29* |  | 2 381,29 |  |
| ***В т.ч. отопление*** | ***Гкал*** | ***13 073,40*** | ***15 060,00*** | ***13 810,35*** | ***15 060,03*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *9 011,36* |  | *9 011,36* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *6 048,68* |  | *6 048,68* |  |
| **Бюджетные потебители** | **Гкал** | **1 314,70** | **1 296,20** | **1 460,60** | **1 296,19** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | 809,51 |  | 809,51 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | 486,67 |  | 486,67 |  |
| **Прочие потребители** | **Гкал** | **1 754,90** | **856,10** | **740,99** | **856,08** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | 502,06 |  | 502,06 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | 354,02 |  | 354,02 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **20 173,00** | **22 067,40** | **20 744,19** | **22 067,43** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | 12 796,77 |  | 12 796,77 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | 9 270,65 |  | 9 270,65 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 3 361,50 | 3 414,17 | 3 904,22 | 3 412,47 | Применен к-т калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 4 292,90 | 3 854,59 | 4 411,77 | 3 856,09 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 156,81 | 155,36 | 156,51 | 155,40 | По режимным картам |
| Расход воды | тыс. м3 | 60,36 | 62,78 | 51,92 | 49,12 | Учтены объемы покупки воды на технологические нужды и ГВС |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,20 | 2,53 | 1,84 | 1,98 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 558,45 | 492,09 | 574,40 | 505,63 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 20,38 | 19,83 | 20,38 | 20,38 | Удельный расход был принят по факту 2017 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Данные предприятия | | | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| Факт | План (утверждённый органами регулирования) | План | План |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  | 4,00 | 3,00 |
| |  | | --- | | 1.2 | | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 25,41 | 33,80 | 25,41 | 25,41 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  | 132,15 | 88,37 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 | 1,00 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  | 1,04 | 1,03 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 1,04 | 1,03 | 1,02 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | Тыс руб | 55 384,52 | 48 420,05 | 57 384,26 | 48 411,03 |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 13 613,86 | 16 632,62 | 19 769,87 | 16 960,28 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 3 166,13 | 4 782,94 | 4 525,07 | 5 196,12 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс руб | 38 604,54 | 27 004,50 | 33 089,32 | 26 254,63 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | Тыс руб | 2 942,46 | 3 086,28 | 5 219,75 | 2 924,76 |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 472,49 | 581,24 | 978,42 | 592,70 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 283,93 | 275,90 | 1 405,32 | 35,69 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс руб | 2 186,03 | 2 229,14 | 2 836,01 | 2 296,37 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 450,00 | 0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 450,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,63 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | %расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 112,50 | 0,00 |
| 6 | Корректировка НВВ | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 7 795,10 | 0,00 |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс руб |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс руб |  |  | 7 795,10 |  |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 58 326,97 | 51 506,34 | 70 961,61 | 51 335,80 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс руб | 14 086,35 | 17 213,87 | 20 748,29 | 17 552,98 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 3 450,06 | 5 058,84 | 6 042,90 | 5 231,81 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс руб | 40 790,57 | 29 233,63 | 35 925,33 | 28 551,01 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 450,00 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 3 230,76 | 4 104,40 | 3 999,17 | 3 187,57 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 55 096,22 | 47 401,94 | 66 962,45 | 48 148,23 |
| 7.4 | НВВ по конечным потребителям с коллекторов | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.4.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.4.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная из сети | Тыс руб | 54 765,55 | 47 246,29 | 66 717,56 | 47 982,67 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб |  | 27 368,84 | 26 574,69 | 27 437,95 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб |  | 19 877,45 | 40 142,87 | 20 544,73 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Низино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 2138,73 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 2144,13 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 2144,13 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 2216,10 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | | 2253,82 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | | 2254,55 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | | 2254,55 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | | 2410,23 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | | 2380,00 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | | 2398,45 | - | - | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Низино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 67,67 | 2138,73 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 95,20 | 2144,13 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 76,66 | 2144,13 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 78,83 | 2216,10 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 84,10 | 2253,82 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 87,34 | 2254,55 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 87,34 | 2254,55 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 89,52 | 2410,23 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 89,52 | 2380,00 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 93,06 | 2398,45 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**47. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую ООО «ТК «Мурино» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, в соответствии с заявлением ООО «ТК "Мурино» исх. № 888 от 29.04.2019 (вх. № КТ-1-2406/2019 от 29.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7607/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Принять основные технические и натуральные показатели:   | № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | | Для потребителей муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | | | | | 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 16 305,50 | 16 305,50 | 16 305,50 | 16 305,50 | 16 305,50 | 16 305,50 | 16 305,50 | 16 305,50 | 16 305,50 | 16 305,50 | | 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 171,60 | 171,60 | 171,60 | 171,60 | 171,60 | 171,60 | 171,60 | 171,60 | 171,60 | 171,60 | | 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | | 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | | 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | 16 133,90 | | 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 245,25 | 245,25 | 245,25 | 245,25 | 245,25 | 245,25 | 245,25 | 245,25 | 245,25 | 245,25 | | 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 1,52 | 1,52 | 1,52 | 1,52 | 1,52 | 1,52 | 1,52 | 1,52 | 1,52 | 1,52 | | 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | | 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | | 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 14 | Население | Гкал | 10 560,01 | 10 560,01 | 10 560,01 | 10 560,01 | 10 560,01 | 10 560,01 | 10 560,01 | 10 560,01 | 10 560,01 | 10 560,01 | | 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 4 224,03 | 4 224,03 | 4 224,03 | 4 224,03 | 4 224,03 | 4 224,03 | 4 224,03 | 4 224,03 | 4 224,03 | 4 224,03 | | 16 | 1 полугодие | Гкал | 2 516,81 | 2 516,81 | 2 516,81 | 2 516,81 | 2 516,81 | 2 516,81 | 2 516,81 | 2 516,81 | 2 516,81 | 2 516,81 | | 17 | 2 полугодие | Гкал | 1 707,22 | 1 707,22 | 1 707,22 | 1 707,22 | 1 707,22 | 1 707,22 | 1 707,22 | 1 707,22 | 1 707,22 | 1 707,22 | | 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 6 335,98 | 6 335,98 | 6 335,98 | 6 335,98 | 6 335,98 | 6 335,98 | 6 335,98 | 6 335,98 | 6 335,98 | 6 335,98 | | 19 | 1 полугодие | Гкал | 3 970,58 | 3 970,58 | 3 970,58 | 3 970,58 | 3 970,58 | 3 970,58 | 3 970,58 | 3 970,58 | 3 970,58 | 3 970,58 | | 20 | 2 полугодие | Гкал | 2 365,40 | 2 365,40 | 2 365,40 | 2 365,40 | 2 365,40 | 2 365,40 | 2 365,40 | 2 365,40 | 2 365,40 | 2 365,40 | | 21 | Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 24 | Иным потребителям | Гкал | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | | 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | 5 328,64 | | 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 28 | Всего товарной | Гкал | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | 15 888,65 | | 29 | I полугодие | Гкал | 9 419,70 | 9 419,70 | 9 419,70 | 9 419,70 | 9 419,70 | 9 419,70 | 9 419,70 | 9 419,70 | 9 419,70 | 9 419,70 | | 30 | II полугодие | Гкал | 6 468,95 | 6 468,95 | 6 468,95 | 6 468,95 | 6 468,95 | 6 468,95 | 6 468,95 | 6 468,95 | 6 468,95 | 6 468,95 |   2. Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики:   | № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | | 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1 | Топливо |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 2 548,56 | 2 548,56 | 2 548,56 | 2 548,56 | 2 548,56 | 2 548,55 | 2 548,55 | 2 548,55 | 2 548,55 | 2 548,55 | | 1.1.1.1 | Природный газ | т.у.т. | 2 548,56 | 2 548,56 | 2 548,56 | 2 548,56 | 2 548,56 | 2 548,55 | 2 548,55 | 2 548,55 | 2 548,55 | 2 548,55 | | 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.2.1 | Природный газ | тыс м3 | 2 197,03 | 2 197,03 | 2 197,03 | 2 197,03 | 2 197,03 | 2 257,35 | 2 257,35 | 2 257,35 | 2 257,35 | 2 257,35 | | 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | | 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | | 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.4.1 | Природный газ | руб/тыс м3 | 5 873,24 | 6 049,44 | 6 230,93 | 6 417,85 | 6 610,39 | 5 462,56 | 5 626,44 | 5 795,23 | 5 969,09 | 6 148,16 | | 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 12 903,71 | 13 290,82 | 13 689,55 | 14 100,24 | 14 523,24 | 12 330,91 | 12 700,84 | 13 081,87 | 13 474,32 | 13 878,55 | | 1.1.5.1 | Природный газ | тыс руб | 12 903,71 | 13 290,82 | 13 689,55 | 14 100,24 | 14 523,24 | 12 330,91 | 12 700,84 | 13 081,87 | 13 474,32 | 13 878,55 | | 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | | 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,52 | 7,75 | 7,98 | 8,22 | 8,47 | 7,28 | 7,50 | 7,72 | 7,96 | 8,19 | | 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 2 333,79 | 2 403,81 | 2 475,92 | 2 550,20 | 2 626,71 | 2 258,55 | 2 326,31 | 2 396,10 | 2 467,98 | 2 542,02 | | 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 310,24 | | 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,52 | 7,75 | 7,98 | 8,22 | 8,47 | 7,28 | 7,50 | 7,72 | 7,96 | 8,19 | | 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 2 333,79 | 2 403,81 | 2 475,92 | 2 550,20 | 2 626,71 | 2 258,55 | 2 326,31 | 2 396,10 | 2 467,98 | 2 542,02 | | 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 15 237,51 | 15 694,63 | 16 165,47 | 16 650,44 | 17 149,95 | 14 589,47 | 15 027,15 | 15 477,96 | 15 942,30 | 16 420,57 | | 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 15 237,51 | 15 694,63 | 16 165,47 | 16 650,44 | 17 149,95 | 14 589,47 | 15 027,15 | 15 477,96 | 15 942,30 | 16 420,57 |   3. Основные статьи расходов регулируемой организации:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | | 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,30 | 4,30 | 4,30 | 4,30 | 4,30 | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | | 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | | 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 6,41 | 6,41 | 6,41 | 6,41 | 6,41 | 6,41 | 6,41 | 6,41 | 6,41 | 6,41 | | 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 7,64 | 7,64 | 7,64 | 7,64 | 7,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | | 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 0,00 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | | 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 0,00 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | | 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 25 075,98 | 25 769,76 | 26 485,03 | 27 222,45 | 27 982,71 | 22 176,17 | 22 705,33 | 23 296,24 | 23 922,76 | 24 568,02 | | 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 6 497,93 | 6 709,56 | 6 928,10 | 7 153,74 | 7 386,74 | 4 498,33 | 4 618,12 | 4 754,81 | 4 895,56 | 5 040,47 | | 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 3 340,54 | 3 365,57 | 3 391,47 | 3 418,27 | 3 446,02 | 3 088,37 | 3 060,06 | 3 063,46 | 3 084,90 | 3 106,98 | | 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 15 237,51 | 15 694,63 | 16 165,47 | 16 650,44 | 17 149,95 | 14 589,47 | 15 027,15 | 15 477,96 | 15 942,30 | 16 420,57 | | 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 608,61 | 623,95 | 639,77 | 656,11 | 672,97 | 492,26 | 500,22 | 510,72 | 522,42 | 534,47 | | 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 608,61 | 623,95 | 639,77 | 656,11 | 672,97 | 492,26 | 500,22 | 510,72 | 522,42 | 534,47 | | 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | | 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 718,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 26 403,52 | 26 393,71 | 27 124,81 | 27 878,56 | 28 655,68 | 22 668,43 | 23 205,55 | 23 806,96 | 24 445,18 | 25 102,49 | | 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 6 497,93 | 6 709,56 | 6 928,10 | 7 153,74 | 7 386,74 | 4 498,33 | 4 618,12 | 4 754,81 | 4 895,56 | 5 040,47 | | 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 3 340,54 | 3 365,57 | 3 391,47 | 3 418,27 | 3 446,02 | 3 088,37 | 3 060,06 | 3 063,46 | 3 084,90 | 3 106,98 | | 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 15 237,51 | 15 694,63 | 16 165,47 | 16 650,44 | 17 149,95 | 14 589,47 | 15 027,15 | 15 477,96 | 15 942,30 | 16 420,57 | | 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 608,61 | 623,95 | 639,77 | 656,11 | 672,97 | 492,26 | 500,22 | 510,72 | 522,42 | 534,47 | | 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 26 403,52 | 26 393,71 | 27 124,81 | 27 878,56 | 28 655,68 | 22 668,43 | 23 205,55 | 23 806,96 | 24 445,18 | 25 102,49 | | 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 26 403,52 | 26 393,71 | 27 124,81 | 27 878,56 | 28 655,68 | 22 668,43 | 23 205,55 | 23 806,96 | 24 445,18 | 25 102,49 | | 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 13 277,64 | 19 113,15 | 10 601,53 | 24 060,22 | 5 560,04 | 13 277,64 | 13 674,32 | 13 878,82 | 14 456,77 | 14 544,53 | | 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 13 125,89 | 7 280,57 | 16 523,27 | 3 818,34 | 23 095,64 | 9 390,79 | 9 531,23 | 9 928,14 | 9 988,41 | 10 557,96 | | 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 661,79 | 1 661,17 | 1 707,18 | 1 754,62 | 1 803,53 | 1 426,71 | 1 460,51 | 1 498,36 | 1 538,53 | 1 579,90 | | 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 409,56 | 2 029,06 | 1 125,46 | 2 554,24 | 590,26 | 1 409,56 | 1 451,67 | 1 473,38 | 1 534,74 | 1 544,05 | | 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 029,06 | 1 125,46 | 2 554,24 | 590,26 | 3 570,23 | 1 451,67 | 1 473,38 | 1 534,74 | 1 544,05 | 1 632,10 | | 9.1.3 | Рост II/I | % | 143,95 | 55,47 | 226,95 | 23,11 | 604,86 | 102,99 | 101,50 | 104,16 | 100,61 | 105,70 | | 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 1 661,79 | 1 661,17 | 1 707,18 | 1 754,62 | 1 803,53 | 1 426,71 | 1 460,51 | 1 498,36 | 1 538,53 | 1 579,90 | | 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 409,56 | 2 029,06 | 1 125,46 | 2 554,24 | 590,26 | 1 409,56 | 1 451,67 | 1 473,38 | 1 534,74 | 1 544,05 | | 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 029,06 | 1 125,46 | 2 554,24 | 590,26 | 3 570,23 | 1 451,67 | 1 473,38 | 1 534,74 | 1 544,05 | 1 632,10 | | 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 812,13 | 836,50 | 861,59 | 887,44 | 914,06 | 776,08 | 799,37 | 823,35 | 848,05 | 873,49 | |

4. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

5. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования   
2020-2024 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 409,56 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 451,67 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 451,67 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1 473,38 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 473,38 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1 534,74 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1 534,74 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1 544,05 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 1 544,05 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 1 632,10 | - | - | - | - | - |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 4 498,33 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
| 2023 | - | 1,0 |
| 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**48. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую ООО «ТК «Мурино» на территории Всеволожского муниципального района на период 2020-2024 годов, в соответствии с заявлением ООО «ТК «Мурино» (вх. № КТ-1-6019/2019 от 16.10.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7607/2019 от 05.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

| № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 41 566,74 | 41 566,74 | 41 566,74 | 41 566,74 | 41 566,74 | 41 566,74 | 41 566,74 | 41 566,74 | 41 566,74 | 41 566,74 |
| 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 |
| 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 |
| 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 |
| 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 | 40 926,74 |
| 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 1 262,00 | 1 262,00 | 1 262,00 | 1 262,00 | 1 262,00 | 1 262,00 | 1 262,00 | 1 262,00 | 1 262,00 | 1 262,00 |
| 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 3,08 | 3,08 | 3,08 | 3,08 | 3,08 | 3,08 | 3,08 | 3,08 | 3,08 | 3,08 |
| 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 |
| 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Население | Гкал | 37 968,55 | 37 968,55 | 37 968,55 | 37 968,55 | 37 968,55 | 37 968,55 | 37 968,55 | 37 968,55 | 37 968,55 | 37 968,55 |
| 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 7 172,11 | 7 172,11 | 7 172,11 | 7 172,11 | 7 172,11 | 7 172,11 | 7 172,11 | 7 172,11 | 7 172,11 | 7 172,11 |
| 16 | 1 полугодие | Гкал | 3 826,63 | 3 826,63 | 3 826,63 | 3 826,63 | 3 826,63 | 3 826,63 | 3 826,63 | 3 826,63 | 3 826,63 | 3 826,63 |
| 17 | 2 полугодие | Гкал | 3 345,48 | 3 345,48 | 3 345,48 | 3 345,48 | 3 345,48 | 3 345,48 | 3 345,48 | 3 345,48 | 3 345,48 | 3 345,48 |
| 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 30 796,44 | 30 796,44 | 30 796,44 | 30 796,44 | 30 796,44 | 30 796,44 | 30 796,44 | 30 796,44 | 30 796,44 | 30 796,44 |
| 19 | 1 полугодие | Гкал | 16 431,24 | 16 431,24 | 16 431,24 | 16 431,24 | 16 431,24 | 16 431,24 | 16 431,24 | 16 431,24 | 16 431,24 | 16 431,24 |
| 20 | 2 полугодие | Гкал | 14 365,20 | 14 365,20 | 14 365,20 | 14 365,20 | 14 365,20 | 14 365,20 | 14 365,20 | 14 365,20 | 14 365,20 | 14 365,20 |
| 21 | Бюджетным | Гкал | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 |
| 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 | 810,45 |
| 24 | Иным потребителям | Гкал | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 |
| 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 | 885,74 |
| 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 28 | Всего товарной | Гкал | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 | 39 664,74 |
| 29 | I полугодие | Гкал | 21 269,34 | 21 269,34 | 21 269,34 | 21 269,34 | 21 269,34 | 21 269,34 | 21 269,34 | 21 269,34 | 21 269,34 | 21 269,34 |
| 30 | II полугодие | Гкал | 18 395,40 | 18 395,40 | 18 395,40 | 18 395,40 | 18 395,40 | 18 395,40 | 18 395,40 | 18 395,40 | 18 395,40 | 18 395,40 |

2. Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Топливо |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 |
| 1.1.1.1 | Природный газ | т.у.т. | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 | 6 496,88 |
| 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.2.1 | Природный газ | тыс м3 | 5 600,76 | 5 600,76 | 5 600,76 | 5 600,76 | 5 600,76 | 5 754,55 | 5 754,55 | 5 754,55 | 5 754,55 | 5 754,55 |
| 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 |
| 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 156,30 |
| 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.4.1 | Природный газ | руб/тыс м3 | 5 879,73 | 6 056,12 | 6 237,81 | 6 424,94 | 6 617,69 | 5 471,49 | 5 635,63 | 5 804,70 | 5 978,84 | 6 158,21 |
| 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 32 930,96 | 33 918,89 | 34936,46 | 35 984,55 | 37 064,09 | 31 485,93 | 32 430,51 | 33 403,42 | 34 405,52 | 35437,69 |
| 1.1.5.1 | Природный газ | тыс руб | 32 930,96 | 33 918,89 | 34936,46 | 35 984,55 | 37 064,09 | 31 485,93 | 32 430,51 | 33 403,42 | 34 405,52 | 35437,69 |
| 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 590,14 | 590,14 | 590,14 | 590,14 | 590,14 | 590,15 | 590,15 | 590,15 | 590,15 | 590,15 |
| 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,70 | 7,93 | 8,17 | 8,41 | 8,67 | 7,47 | 7,69 | 7,92 | 8,16 | 8,40 |
| 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 4 544,03 | 4 680,36 | 4 820,77 | 4 965,39 | 5 114,35 | 4 405,56 | 4 537,73 | 4 673,86 | 4 814,08 | 4 958,50 |
| 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 590,14 | 590,14 | 590,14 | 590,14 | 590,14 | 590,15 | 590,15 | 590,15 | 590,15 | 590,15 |
| 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,70 | 7,93 | 8,17 | 8,41 | 8,67 | 7,47 | 7,69 | 7,92 | 8,16 | 8,40 |
| 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 4 544,03 | 4 680,36 | 4 820,77 | 4 965,39 | 5 114,35 | 4 405,56 | 4 537,73 | 4 673,86 | 4 814,08 | 4 958,50 |
| 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 |
| 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 |
| 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 65,12 | 67,72 | 70,43 | 73,25 | 76,18 | 64,82 | 66,89 | 69,35 | 72,13 | 75,01 |
| 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 65,12 | 67,72 | 70,43 | 73,25 | 76,18 | 64,82 | 66,89 | 69,35 | 72,13 | 75,01 |
| 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 270,67 | 281,50 | 292,76 | 304,47 | 316,65 | 269,44 | 278,03 | 288,27 | 299,80 | 311,79 |
| 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 270,67 | 281,50 | 292,76 | 304,47 | 316,65 | 269,44 | 278,03 | 288,27 | 299,80 | 311,79 |
| 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 | 4,16 |
| 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 59,32 | 61,69 | 64,16 | 66,72 | 69,39 | 59,05 | 60,93 | 63,17 | 65,70 | 68,33 |
| 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 246,56 | 256,42 | 266,68 | 277,35 | 288,44 | 245,44 | 253,26 | 262,59 | 273,09 | 284,02 |
| 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 37 992,23 | 39 137,16 | 40316,66 | 41 531,75 | 42 783,52 | 36 406,36 | 37 499,52 | 38 628,14 | 39 792,49 | 40992,00 |
| 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 37 992,23 | 39 137,16 | 40316,66 | 41 531,75 | 42 783,52 | 36 406,36 | 37 499,52 | 38 628,14 | 39 792,49 | 40992,00 |

3. Основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,60 | 4,60 | 4,60 | 4,60 | 4,60 | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 29,75 | 29,75 | 29,75 | 29,75 | 29,75 | 29,75 | 29,75 | 29,75 | 29,75 | 29,75 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 79,47 | 79,47 | 79,47 | 79,47 | 79,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 0,00 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 0,00 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 92 582,66 | 94 852,80 | 97197,49 | 99 619,19 | 102120,44 | 74 735,89 | 75 956,43 | 77 279,11 | 78 653,49 | 80079,45 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 28 634,15 | 29 651,81 | 30705,64 | 31 796,91 | 32 926,98 | 16 246,97 | 16 679,62 | 17 173,34 | 17 681,67 | 18205,05 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 25 956,28 | 26 063,83 | 26175,19 | 26 290,52 | 26 409,94 | 22 082,57 | 21 777,28 | 21 477,63 | 21 179,32 | 20882,41 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 37 992,23 | 39 137,16 | 40316,66 | 41 531,75 | 42 783,52 | 36 406,36 | 37 499,52 | 38 628,14 | 39 792,49 | 40992,00 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 424,33 | 2 488,89 | 2 562,56 | 2 638,41 | 2 716,51 |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 424,33 | 2 488,89 | 2 562,56 | 2 638,41 | 2 716,51 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 2 982,58 | 3 046,70 | 3 113,05 | 3 181,73 | 3 252,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 2 982,58 | 3 046,70 | 3 113,05 | 3 181,73 | 3 252,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 2 200,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 97 765,52 | 97 899,50 | 100310,54 | 102800,92 | 105373,26 | 77160,22 | 78 445,31 | 79 841,66 | 81 291,90 | 82795,96 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 28 634,15 | 29 651,81 | 30 705,64 | 31 796,91 | 32 926,98 | 18671,29 | 19 168,51 | 19 735,90 | 20 320,08 | 20921,55 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 25 956,28 | 26 063,83 | 26 175,19 | 26 290,52 | 26 409,94 | 22082,57 | 21 777,28 | 21 477,63 | 21 179,32 | 20882,41 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 37 992,23 | 39 137,16 | 40 316,66 | 41 531,75 | 42 783,52 | 36406,36 | 37 499,52 | 38 628,14 | 39 792,49 | 40992,00 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 2 982,58 | 3 046,70 | 3 113,05 | 3 181,73 | 3 252,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 97 765,52 | 97 899,50 | 100310,54 | 102800,92 | 105373,26 | 77160,22 | 78 445,31 | 79 841,66 | 81 291,90 | 82795,96 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 97 765,52 | 97 899,50 | 100310,54 | 102800,92 | 105373,26 | 77160,22 | 78 445,31 | 79 841,66 | 81 291,90 | 82795,96 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 41 705,98 | 64 817,79 | 38 250,10 | 71 756,22 | 35 894,85 | 41089,60 | 41 705,98 | 42 479,16 | 43 199,70 | 44043,39 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 56 059,54 | 33 081,70 | 62 060,44 | 31 044,70 | 69 478,41 | 36070,63 | 36 739,33 | 37 362,51 | 38 092,20 | 38752,57 |
| 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 2 464,80 | 2 468,17 | 2 528,96 | 2 591,75 | 2 656,60 | 1 945,31 | 1 977,71 | 2 012,91 | 2 049,48 | 2 087,39 |
| 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 960,85 | 3 047,48 | 1 798,37 | 3 373,69 | 1 687,63 | 1 931,87 | 1 960,85 | 1 997,20 | 2 031,08 | 2 070,75 |
| 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 3 047,48 | 1 798,37 | 3 373,69 | 1 687,63 | 3 776,94 | 1 960,85 | 1 997,20 | 2 031,08 | 2 070,75 | 2 106,64 |
| 9.1.3 | Рост II/I | % | 155,42 | 59,01 | 187,60 | 50,02 | 223,80 | 101,50 | 101,85 | 101,70 | 101,95 | 101,73 |
| 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 2 464,80 | 2 468,17 | 2 528,96 | 2 591,75 | 2 656,60 | 1 945,31 | 1 977,71 | 2 012,91 | 2 049,48 | 2 087,39 |
| 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 960,85 | 3 047,48 | 1 798,37 | 3 373,69 | 1 687,63 | 1 931,87 | 1 960,85 | 1 997,20 | 2 031,08 | 2 070,75 |
| 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 3 047,48 | 1 798,37 | 3 373,69 | 1 687,63 | 3 776,94 | 1 960,85 | 1 997,20 | 2 031,08 | 2 070,75 | 2 106,64 |
| 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 830,23 | 855,14 | 880,79 | 907,22 | 934,43 | 793,80 | 817,62 | 842,14 | 867,41 | 893,43 |

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 931,87 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 960,85 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 960,85 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1 997,20 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 997,20 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 031,08 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 031,08 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 070,75 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 070,75 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 106,64 | - | - | - | - | - |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 18 671,29 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
| 2023 | - | 1,0 |
| 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**49. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «ОРИМИ» (объект присоединения – производственно-складской комплекс пищевого производства), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, территория Свердловское городское поселение, кадастровый номер земельного участка   
№ 47:07:0605001:552, по индивидуальному проекту»** выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам Ленинградской области Марков А.Е. и изложил основные положения экспертного заключения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «ОРИМИ» (объект присоединения – производственно-складской комплекс пищевого производства), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, территория Свердловское городское поселение, кадастровый номер земельного участка № 47:07:0605001:552, по индивидуальному проекту, подготовленного на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» от 25.10.2019 исх. № КВ-11661/19 (вх. от 25.10.2019 № КТ-1-6301/2019).

Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» выразило свое согласие с предлагаемым уровнем платы за технологическое присоединение (вх. от 04.12.2019 № КТ-1-7548/2019) с просьбой провести заседание правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области по данному вопросу без участия официальных представителей организации.

**Правление приняло решение:**

1. Признать экономически обоснованным объем финансовых средств, учитываемых при определении размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «ОРИМИ» (объект присоединения – производственно-складской комплекс пищевого производства), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, территория Свердловское городское поселение, кадастровый номер земельного участка № 47:07:0605001:552, по индивидуальному проекту, с максимальным расходом газа 1907,9 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,6-1,2 МПа, в размере 61 809,22 руб. (без НДС).

2. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «ОРИМИ» (объект присоединения – производственно-складской комплекс пищевого производства), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, территория Свердловское городское поселение, кадастровый номер земельного участка № 47:07:0605001:552, по индивидуальному проекту, с максимальным расходом газа 1907,9 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,6-1,2 МПа, в размере 61 809,22 руб. (без НДС), в том числе по мероприятиям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Планируемые расходы, руб.** |
|  | **Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего, в том числе:** | **61 809,22** |
| 1. | Расходы на разработку проектной документации | 0,00 |
| 2. | Расходы на выполнение технических условий, в том числе | 0,00 |
| 2.1. | Строительство (реконструкция) стальных газопроводов | 0,00 |
| 2.2. | Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов | 0,00 |
| 2.2.1. | Наземная (надземная) прокладка | 0,00 |
| 2.2.2. | Подземная прокладка | 0,00 |
| 2.2.2.1 | 109 мм и менее | 0,00 |
| 2.2.2.2 | 110 - 159 мм | 0,00 |
| 2.2.2.3 | 160 - 224 мм | 0,00 |
| 2.2.2.4 | 225 - 314 мм | 0,00 |
| 2.2.2.5 | 315 - 399 мм | 0,00 |
| 2.2.2.6 | 400 мм и выше | 0,00 |
| 2.3. | Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов | 0,00 |
| 2.4. | Строительство (реконструкция) станций катодной защиты | 0,00 |
| 2.5. | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0,00 |
| 3. | Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий | 12 420,00 |
| 4. | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 49 389,22 |
| 5. | Эффективная ставка налога на прибыль \* | 15,5\* |
| 6. | Налог на прибыль | 0,00 |

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**50. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Веревское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2019 год»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организацийкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е. и изложил основные положения заключения по экономическому обоснованию размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» (далее – АО «Коммунальные системы Гатчинского района») объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Веревское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2019 год, подготовленного на основании обращения АО «Коммунальные системы Гатчинского района» (вх. № КТ-1-6958/2019 от 18.11.2019).

В своем письме от  05.12.2019 исх. № 1664 (вх. № КТ-1-7608/2019 от 05.12.2019)   
АО «Коммунальные системы Гатчинского района» выразило согласие с предлагаемыми ЛенРТК тарифами на подключение и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей.

**Правление приняло решение:**

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения АО «Коммунальные системы Гатчинского района» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Веревское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019 год   
в следующем размере:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) | тыс. руб. | 4 634,24 |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей | тыс. руб. | 3 707,39 |
| 1.2 | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. | - |
| 1.3 | Налог на прибыль | % | 20 |
| 1.3.1 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 926,85 |
| 2 | Структура расходов |  |  |
| 2.1 | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. | 4 634,24 |
| 2.1.1 | расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее | тыс. руб. | - |
| 2.1.2 | расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб. | - |
| 2.1.3 | расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб. | - |
| 2.1.4 | расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб. | - |
| 2.1.5 | расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб. | 4 634,24 |
| 2.1.6 | расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб. | - |
| 2.1.7 | расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более | тыс. руб. | - |
| 2.2 | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. | - |
| 3 | Протяженность сетей | км | 0,37 |
| 3.1 | Протяженность вновь создаваемых сетей | км | 0,37 |
| 3.1.1 | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее | км | - |
| 3.1.2 | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | км | - |
| 3.1.3 | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | км | - |
| 3.1.4 | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | км | - |
| 3.1.5 | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км | 0,37 |
| 3.1.6 | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | км | - |
| 3.1.7 | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более | км | - |
| 4 | Подключаемая нагрузка | куб. м в сутки | 131,25 |
| 5 | Тарифы на подключение |  |  |
| 5.1 | Базовая ставка тарифа на протяженность сетей | тыс. руб./км | 12 548,70 |
| 5.2 | Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей |  | - |
| 5.2.1 | коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее | - | - |
| 5.2.2 | коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | - | - |
| 5.2.3 | коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | - | - |
| 5.2.4 | коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | - | - |
| 5.2.5 | коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | - | 1 |
| 5.2.6 | коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | - | - |
| 5.2.7 | коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более | - | - |
| 5.3 | Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку | тыс. руб./куб. м | - |

\* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Начальник отдела перспективного развития

регулируемых организаций ЛенРТК А.Е. Марков

Секретарь правления А.И. Тулупова