# **Протокол № 1**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

17 января 2020 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна, Марков Александр Евгеньевич.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении тарифов на подвоз воды муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год.
2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2020 год.
3. Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых газораспределительными организациями Ленинградской области для определения размера платы за технологическое присоединение к сети газораспределения внутри границ земельного участка Заявителя, на территории Ленинградской области на 2020 год.
4. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (Ипатов А.А., объект присоединения – индивидуальный жилой дом), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, д. Куйвози, ул. Окружная, уч. 24 (кад. № 47:07:0104001:207)».
5. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования дачной застройки (57 домов) по заявке В.И. Ляшко, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Лаголовское сельское поселение, АОЗТ «Красносельское», у деревни Лемпелево, рабочий участок 109 (кадастровый номер земельного участка 47:14:1301002:119), по индивидуальному проекту.

**1. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на подвоз воды муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую муниципальным унитарным предприятием «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – МУП «Низино») потребителям деревни Узигонты муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

МУП «Низино» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) от 27.12.2019 исх. № 608 (вх. от 30.12.2019 № КТ-1-8351/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-167/2020 от 15.01.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел показатели производственной программы МУП «Низино» по услуге в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) и утвердил следующие основные натуральные показатели:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2020 год* | *Утверждено**ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | 1,618 | 1,618 | - | - |
| 2. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс. м3 | 1,618 | 1,618 | - | - |
| 2.1 | Товарная вода, всего | тыс. м3 | 1,618 | 1,618 | - | - |
| 2.1.1. | населению | тыс. м3 | 1,618 | 1,618 | - | - |

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) на 2020 год.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую МУП «Низино», на следующие периоды:

- со дня вступления в силу приказа по 30.06.2020;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020.

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую МУП «Низино», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой водоснабжения (подвоз воды) потребителей деревни Узигонты Низинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 204,34 | 204,34 | - | - |
| 2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 1116,54 | 820,98 | *-295,56* | *ЛенРТК при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала учитывал среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2019 года – 33211 руб. в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.11.2019 № СЧ-250/974 и с применением индекса 103,0 согласно Прогноза.**Затраты по данной статье определены исходя из численности производственного персонала, предусмотренной МУП «Низино».* |
| 3. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс. руб. | 337,19 | 247,93 | *-89,26* | *Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год* |
| 4. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 250,90 | 0,00 | *-250,90* | *Затраты исключены на основании пункта 28 Методических указаний, в связи с отсутствием обосновывающих документов, а также с учетом требований статьи 256 НК РФ (часть вторая).*  |
| 5. | Прочие прямые расходы | тыс. руб. | 506,29 | 466,04 | *-40,25* | *Затраты по статьям:**- «Услуги по анализу воды из цистерны» определены с применением индексов согласно Прогноза;**- «Услуги ЕИРЦ ЛО» пересчитаны исходя из величины агентского вознаграждения 1,86% (Агентский договор от 01.01.2015 № 13/11 с дополнительным соглашением от 30.11.2018).* |
| 6. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 130,94 | 130,94 | *-* | *-* |
| 7. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 297,52 | 0,00 | *-297,52* | *Расходы учтены по другим видам деятельности (водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение) в тарифной кампании 2020 года.* |
| 8. | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации | тыс. руб. | 142,19 | 0,00 | *-142,19* | *Затраты исключены на основании пункта 47 (2) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.* |

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина необходимой валовой выручки на 2020 год по этапам установления тарифов в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Единица измерения* | *План предприятия* | *Принято ЛенРТК* | *Отклонение**(+, -)* |
| **1.** | **Подвоз воды** |  |  |  |  |
|  | НВВ | тыс. руб. | 2985,90 | 1870,22 | -1115,68 |

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую МУП «Низино», на 2020 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой  | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей деревни Узигонты муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области |
| 1. | **Подвоз воды**  | со дня вступления в силу приказа по 30.06.2020 | 1155,88 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1155,88 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую МУП «Низино» населению на 2020 год, составят:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Тарифы, руб./м3 |
| со дня вступления в силу приказа по 30.06.2020 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 |
| без НДС | с учетом НДС\* | без НДС | с учетом НДС\* |
| Для населения деревни Узигонты муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области |
| 1. | Холодное водоснабжение (подвоз воды)  | 1155,88 | 1387,06 | 1155,88 | 1387,06 |

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2020 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» (далее - ООО УК «Новоантропшино») потребителям муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО УК «Новоантропшино» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020 год от 16.12.2019 исх. № 161219/01 (вх. от 17.12.2019 № КТ-1-7965/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-167/2020 от 15.01.2020).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел производственные программы в сфере водоснабжения
и водоотведения, предоставленные ООО УК «Новоантропшино», и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (питьевая вода)тыс. м3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | План Организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего, в том числе: | тыс.м3 | 32,30 | 32,30 | - | Показатели приняты ЛенРТК в размере, предусмотренном Организацией на 2020 год в производственной программе в сфере водоснабжения |
| 1.1. | из подземных водоисточников | тыс. м3 | 32,30 | 32,30 | - |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | 0,65 | 0,65 | - |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | 65,80 | 65,80 | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 97,45 | 97,45 | - |
| 5. | Отпущено воды потребителям, всего, в том числе: | тыс. м3 | 97,45 | 97,45 | - |
| 6. | Товарная вода, всего: | тыс. м3 | 97,45 | 97,45 | - |
| 6.1. | управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 97,45 | 97,45 | - |
| 7.1. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт/ч | 23,91 | 28,72 | +4,81 | Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК |
| 7.1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт/ч | 17,26 | 22,07 | +4,81 | Показатель определен на основании характеристик технологического оборудования объектов водоснабжения, представленных в производственной программе организации, с учетом применения расчетного метода определения расхода электроэнергии согласно пункту 2 Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод |
| 7.2. | Удельный расход электроэнергии | кВт.ч/м3 | 0,53 | 0,68 | +0,15 | Показатель определен согласно расходу электроэнергии на технологические нужды, принятому ЛенРТК и объему поднятой воды |
| 7.3. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт/ч | 6,65 | 6,65 | - | Показатель принят ЛенРТК в размере, предусмотренном Организацией на 2020 год в производственной программе в сфере водоснабжения |

Водоотведениетыс. м3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | План Организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Прием сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 116,50 | 116,50 | - | Показатели приняты ЛенРТК в размере, предусмотренном Организацией на 2020 год в производственной программе в сфере водоотведения |
| 2. | Товарные стоки, всего: | тыс. м3 | 116,50 | 116,50 | - |
| 2.1 | от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 116,50 | 116,50 | - |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс. м3 | 116,50 | 116,50 | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт/ч | 67,07 | 77,09 | +10,02 | Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК |
| 4.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт/ч | 67,07 | 77,09 | +10,02 | Показатель определен на основании характеристик технологического оборудования объектов водоотведения, представленных в производственной программе организации, с учетом применения расчетного метода определения расхода электроэнергии согласно пункту 2 Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод |
| 4.2 | Удельный расход электроэнергии | кВт.ч/м3 | 0,58 | 0,66 | +0,08 | Показатель определен согласно расходу электроэнергии на технологические нужды, принятому ЛенРТК и объему поднятой воды |
| 4.3 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт/ч | 0,00 | 0,00 | - | - |

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2020 год.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» со следующей поэтапной разбивкой:

- со дня вступления в силу приказа об установлении тарифа по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.

Водоснабжение (питьевая вода)

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 151,69 | 176,29 | +24,60 | Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2019 год на покупку электроэнергии у АО «Петербургская сбытовая компания», и увеличенного с 01.07.2020 на индекс-дефлятор 103,0. |
| 2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 886,24 | 886,24 | - | - |
| 3. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс. руб. | 267,65 | 267,65 | - | - |
| 4. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 1700,99 | 0,00 | -1700,99 | Затраты исключены на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности. |
| 5. | Ремонтные расходы, всего | тыс. руб. | 250,00 | 0,00 | -250,00 |
| 6. | Прочие прямые расходы, всего | тыс. руб. | 250,00 | 0,00 | -250,00 |
| 7. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 1928,64 | 1904,91 | -23,73 | Затраты определены с учетом принятого на 2020 год объема покупаемой воды у ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2020 год приказом от 20.12.2019 № 659-пн. |
| 8. | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | тыс. руб. | 1983,47 | 1326,98 | -656,49 | Приняты затраты по заработной плате административно-управленческого персонала, затраты на отчисления на социальное страхование. Затраты скорректированы с учетом критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 416-ФЗ. |
| 9. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 45,54 | 0,00 | -45,54 | Затраты исключены на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности. |
| 10. | Прибыль (+), убыток (-) | тыс. руб. | 123,28 | 0,00 | -123,28 | Затраты исключены на основании пункта 32 Методических указаний и пункта 46 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. |

Водоотведение

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 425,22 | 473,23 | +48,01 | Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2019 год на покупку электроэнергии у АО «Петербургская сбытовая компания», и увеличенного с 01.07.2020 на индекс-дефлятор 103,0. |
| 2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 697,49 | 697,49 | - | - |
| 3. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс. руб. | 210,64 | 210,64 | - | - |
| 4. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 1462,52 | 0,00 | -1462,52 | Затраты исключены на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности |
| 5. | Ремонтные расходы, всего | тыс. руб. | 250,00 | 0,00 | -250,00 |
| 6. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс. руб. | 2593,87 | 2479,70 | -114,17 | Затраты определены с учетом принятого на 2020 год объема сточных вод переданных на очистку ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2020 год приказом от 20.12.2019 № 659-пн. |
| 7. | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарные стоки | тыс. руб. | 2058,14 | 1326,99 | -731,15 | Приняты затраты по заработной плате административно-управленческого персонала и затраты на отчисления на социальное страхование. Затраты скорректированы с учетом критерия доступности оплаты потребителями предоставляемых услуг в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 416-ФЗ. |
| 8. | Прибыль (+), убыток (-) | тыс. руб. | 100,00 | 0,00 | -100,00 | Затраты исключены на основании пункта 32 Методических указаний и пункта 46 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. |

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена следующая величина необходимой валовой выручки на 2020 год:

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Питьевая вода |
| 1.  | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 7587,50 | 4562,08 |
| Водоотведение  |
| 2.  | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 7797,88 | 5188,05 |

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы
на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» в 2020 году, составят:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, услуг | Тарифы экономически обоснованные, руб./м3 | Тарифы для населения\*, руб./м3 | Тарифы экономически обоснованные, руб./м3 | Тарифы для населения\*, руб./м3 |
| со дня вступления в силу приказа об установлении тарифа по 30.06.2020 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 |
| Для потребителей и населения муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области |
| 1. | Питьевая вода | 46,81 | 46,81 | 46,81 | 46,81 |
| 2. | Водоотведение | 44,53 | 44,53 | 44,53 | 44,53 |

\*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых газораспределительными организациями Ленинградской области для определения размера платы за технологическое присоединение к сети газораспределения внутри границ земельного участка Заявителя, на территории Ленинградской области на 2020 год»** выступил Марков А.Е. – начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций, изложив основные положения экспертного заключения по экономическому обоснованию расчета стандартизированных тарифных ставок, используемых газораспределительными организациями Ленинградской области для определения размера платы за технологическое присоединение внутри границ земельного участка Заявителя, на территории Ленинградской области на 2020 год.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» представлено письмо о согласии с предлагаемым уровнем стандартизированных тарифных ставок и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей (вх. от 17.01.2020 № КТ-1-238/2020).

ООО «Петербурггаз» и ЗАО «Северо-Западная инвестиционно-промышленная компания»
не выразило свою позицию по рассматриваемому вопросу, на заседании правления представители организации не явились.

**Правление приняло решение:**

Установить следующие стандартизированные тарифные ставки, используемые газораспределительными организациями Ленинградской области, перечисленными в приложении № 1 к приказу ЛенРТК от 17.01.2019 № 5-п, для определения размера платы за технологическое присоединение к сети газораспределения внутри границ земельного участка Заявителя, на территории Ленинградской области на 2020 год, для случаев создания сети газопотребления для коммунально-бытовых нужд с максимальным расходом газа не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования Заявителя, и принятой дифференциации используемых при создании сети газопотребления материалов, изделий и оборудования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Перечень стандартизированных ставок** | **Ед. изм.** | **Стандартизиро-ванная тарифная ставка на 2020 год (без НДС)** |
| Спр - стандартизированные тарифные ставки на проектирование коммунально-бытовой сети газопотребления в границах участка Заявителя, в том числе: | В ценах периода регулирования |
| Спрги - стандартизированная тарифная ставка на выполнение инженерно-геодезических изысканий площадью съемки не более 0,35 Га (топографическая съемка М 1:500): | руб./объект | **6 565,90** |
| Спрп - стандартизированная тарифная ставка на разработку проектной документации сети газопотребления: | руб./объект | **16 246,06** |
| СГ - стандартизированные тарифные ставки на строительство газопровода и устройств системы электрохимической защиты от коррозии коммунально-бытовой сети газопотребления в границах участка Заявителя, в том числе: | В ценах периода регулирования |
|  - стального газопровода надземного типа прокладки в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов: | **25 мм и менее** | руб./м | **1 936,96** |
| **26-38 мм** | руб./м | **1 942,11** |
| **46-57 мм** | руб./м | **1 083,41** |
|  - полиэтиленового газопровода подземного типа прокладки в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов: | **32 и менее** | руб./м | **1 803,46** |
| **Перечень стандартизированных ставок** | **Ед. изм.** | **Стандартизиро-ванная тарифная ставка на 2019 год (без НДС)** |
| Спрг - стандартизированные тарифные ставки на установку пункта редуцирования газа коммунально-бытовой сети газопотребления в границах участка Заявителя | В ценах периода регулирования |
| - производительностью до 10 м3 в час | руб./ед. | **16 311,35** |
| Соу - стандартизированная тарифная ставка на установку отключающих устройств накоммунально-бытовой сети газопотребления в границах участка Заявителя | В ценах периода регулирования |
| руб./ед. | **3 136,84** |
| Сгокс **-** стандартизированная тарифная ставка на устройство внутреннего газопровода коммунально-бытовой сети газопотребления на объекте капитального строительства Заявителя, в том числе: | В ценах периода регулирования |
| - внутреннего газопровода из стальных труб в диапазоне наружных диаметров: | **11-15 мм** | руб./м | **975,09** |
| **21-25 мм** | руб./м | **1 072,22** |
| Спу - стандартизированные тарифные ставки на установку прибора учета газа накоммунально-бытовой сети газопотребления Заявителя | В ценах периода регулирования |
| - при установке счетчика типа G2,5 | руб./объект | **1 477,30** |
| - при установке счетчика типа G2,5 | руб./объект | **3 367,29** |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель - Ипатов А.А., объект присоединения – индивидуальный жилой дом), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, д. Куйвози, ул. Окружная, уч. 24 (кад. № 47:07:0104001:207)»** выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам Ленинградской области Марков А.Е. и изложил основные положения экспертного заключения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель - Ипатов А.А., объект присоединения – индивидуальный жилой дом), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, д. Куйвози, ул. Окружная, уч. 24 (кад. № 47:07:0104001:207)», подготовленного на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 14.08.2019 исх. № СП-31/7699 и от 20.09.2019 исх. № СП-31/8949 (вх. от 15.08.2019 № КТ-1-4766/2019 и от 30.09.2019 № КТ-1-5603/2019).

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область», письмом от 16.01.2020 исх. № НК-31/271 (вх. от 17.01.2020 № КТ-1-237/2020) представило согласие с предложенным ЛенРТК уровнем платы.

**Правление приняло решение:**

1. Признать экономически обоснованным объем финансовых средств, учитываемых при определении размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель - Ипатов А.А., объект присоединения – индивидуальный жилой дом), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, д. Куйвози, ул. Окружная, уч. 24 (кад. № 47:07:0104001:207)», с максимальным расходом газа 5 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,3-0,6 МПа, в размере 516 717,55 руб. (в том числе НДС 86 119,59 руб.)

2. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель - Ипатов А.А., объект присоединения – индивидуальный жилой дом), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, д. Куйвози, ул. Окружная, уч. 24 (кад. № 47:07:0104001:207)», с максимальным расходом газа 5 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,3-0,6 МПа, в размере 516 717,55 руб. (в том числе НДС 86 119,59 руб.), в том числе по мероприятиям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Планируемые расходы, руб.** |
|  | **Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего,****в том числе:** | **516 717,55** |
| 1. | Расходы на разработку проектной документации  | 26 209,17 |
| 2. | Расходы на выполнение технических условий, в том числе  | 289 466,59 |
| 2.1. | Строительство (реконструкция) стальных газопроводов | 0,00 |
| 2.2. | Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов | 289 466,59 |
| 2.2.1. | Наземная (надземная) прокладка  | 0,00 |
| 2.2.2. | Подземная прокладка  | 289 466,59 |
| 2.2.2.1 | 109 мм и менее | 289 466,59 |
| 2.2.2.2 | 110 - 159 мм | 0,00 |
| 2.2.2.3 | 160 - 224 мм | 0,00 |
| 2.2.2.4 | 225 - 314 мм | 0,00 |
| 2.2.2.5 | 315 - 399 мм | 0,00 |
| 2.2.2.6 | 400 мм и выше | 0,00 |
| 2.3. | Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов | 0,00 |
| 2.4. | Строительство (реконструкция) станций катодной защиты | 0,00 |
| 2.5. | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0,00 |
| 3. | Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий  | 13 430,15 |
| 4. | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа  | 15 372,46 |
| 5. | Эффективная ставка налога на прибыль \* | 20 |
| 6. | Налог на прибыль  | 86 119,59 |
| 7. | Налог на добавленную стоимость (НДС 20%) | 86 119,59 |

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования дачной застройки (57 домов) по заявке В.И. Ляшко, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Лаголовское сельское поселение, АОЗТ «Красносельское», у деревни Лемпелево, рабочий участок 109 (кадастровый номер земельного участка 47:14:1301002:119), по индивидуальному проекту»** выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам Ленинградской области Марков А.Е. и изложила основные положения экспертного заключения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования дачной застройки (57 домов) по заявке В.И. Ляшко, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Лаголовское сельское поселение, АОЗТ «Красносельское», у деревни Лемпелево, рабочий участок 109 (кадастровый номер земельного участка 47:14:1301002:119), по индивидуальному проекту, подготовленного на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» от 06.12.2019 исх. № КВ-13497/19 (вх. от 10.12.2019 № КТ-1-7720/2019).

Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» выразило свое согласие с предлагаемым уровнем платы за технологическое присоединение (вх. от 17.01.2020
№ КТ-1-240/2020) с просьбой провести заседание правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области по данному вопросу без участия официальных представителей организации.

**Правление приняло решение:**

1. Признать экономически обоснованным объем финансовых средств, учитываемых при определении размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования дачной застройки (57 домов) по заявке В.И. Ляшко, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Лаголовское сельское поселение, АОЗТ «Красносельское», у деревни Лемпелево, рабочий участок 109 (кадастровый номер земельного участка 47:14:1301002:119), по индивидуальному проекту, с максимальным расходом газа 284,2 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,6-1,2 МПа, в размере 54 543,00 руб. (без НДС).

2. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования дачной застройки (57 домов) по заявке В.И. Ляшко, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Лаголовское сельское поселение, АОЗТ «Красносельское», у деревни Лемпелево, рабочий участок 109 (кадастровый номер земельного участка 47:14:1301002:119), по индивидуальному проекту, с максимальным расходом газа 284,2 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,6-1,2 МПа, в размере
54 543,00 руб. (без НДС), в том числе по мероприятиям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Планируемые расходы, руб.** |
|  | **Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего,****в том числе:** | **54 543,00** |
| 1. | Расходы на разработку проектной документации  | 0,00 |
| 2. | Расходы на выполнение технических условий, в том числе  | 0,00 |
| 2.1. | Строительство (реконструкция) стальных газопроводов | 0,00 |
| 2.2. | Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов | 0,00 |
| 2.2.1. | Наземная (надземная) прокладка  | 0,00 |
| 2.2.2. | Подземная прокладка  | 0,00 |
| 2.2.2.1 | 109 мм и менее | 0,00 |
| 2.2.2.2 | 110 - 159 мм | 0,00 |
| 2.2.2.3 | 160 - 224 мм | 0,00 |
| 2.2.2.4 | 225 - 314 мм | 0,00 |
| 2.2.2.5 | 315 - 399 мм | 0,00 |
| 2.2.2.6 | 400 мм и выше | 0,00 |
| 2.3. | Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов | 0,00 |
| 2.4. | Строительство (реконструкция) станций катодной защиты | 0,00 |
| 2.5. | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0,00 |
| 3. | Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий  | 12 420,00 |
| 4. | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа  | 42 123,00 |
| 5. | Эффективная ставка налога на прибыль \* | 15,5\* |
| 6. | Налог на прибыль  | 0,00 |

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Начальник отдела перспективного развития

регулируемых организаций ЛенРТК А.Е. Марков

Секретарь правления А.И. Тулупова