

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

26 августа 2020 года

№ 19

г. Санкт-Петербург

Председатель правления: Андреев Евгений Львович

Секретарь правления: Павлович Татьяна Петровна

Присутствуют члены правления: Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна.

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует специалист 1 разряда отдела противодействия монополистической деятельности и картелям Ленинградского УФАС России Глинков Андрей Александрович (доверенность от 03.08.2020 №01/68).

Присутствуют 5 членов правления (более половины), следовательно, заседание правления считается правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год и признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 381-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» на 2019-2023 годы».

2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год и признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 381-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» на 2019-2023 годы».

3. Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал», оказываемые населению, на 2020 год и признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 630-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы», оказываемые населению, на 2020 год».

4. О внесении изменений в отдельные приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, которыми установлены регулируемые тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения, в целях исправления технических ошибок.

5. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года №532-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов».

6. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Романовский водоканал» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года №504-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую

воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Романовские коммунальные системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов».

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году».

8. Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области.

9. Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области.

10. Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области.

11. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

12. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения филиала акционерного общества «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Копорское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

13. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Аэростат» (объект присоединения – комплекс по техническому обслуживанию и ремонту воздушных судов) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Гостилицкое сельское поселение, аэродром «Гостилицы» (кад. № 47:14:0901001:85)».

14. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Шурмалёва Р.А. (объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское» (кад. № 47:26:0108001:4866)».

15. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

16. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27.12.2019 № 738-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год».

17. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

18. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей,

расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2020 год.

19. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

20. Об установлении индивидуальной платы за технологическое присоединение к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителя ООО «ТИН Групп», расположенных на территории МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кад. № 47:07:1044001:28042) с общей подключаемой нагрузкой 7.72 Гкал/ч.

1. По вопросу повестки об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год и признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 381-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» на 2019-2023 годы.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК);

МУП «Романовский водоканал» письмом от 03.08.2020 № 46 (вх. ЛенРТК от 03.08.2020 № КТ-1-4627/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что муниципальное унитарное предприятие «Романовский водоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение от 16.07.2020 № 31 (вх. ЛенРТК от 20.07.2020 № КТ-1-4333/2020) в связи с получением во временное владение и пользование объектов водоснабжения и водоотведения, которые ранее эксплуатировались муниципальным унитарным предприятием «Романовские коммунальные системы».

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Направленные МУП «Романовский водоканал» проекты производственной программы в сфере водоснабжения и производственной программы в сфере водоотведения соответствуют требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.

Планируемый объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) на 2020 год, указанный в проектах производственных программ, требует корректировки исходя из соответствующих показателей утвержденных производственных программ МУП «Романовские коммунальные системы» (приказ ЛенРТК от 14.12.2018 № 381-пп в редакции приказа ЛенРТК от 06.12.2019 № 407-пп), которое ранее эксплуатировало объекты водоснабжения и водоотведения, переданные в пользование МУП «Романовский водоканал».

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на 2020 год	Принято ЛенРТК на 2020 год	Отклонение
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	453,87	485,81	+31,94
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	453,87	485,81	+31,94
3.	Потери воды в сетях	тыс. м ³	45,02	48,19	+3,17
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	408,85	437,62	+28,77
4.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	64,83	111,23	+46,40
4.2.	товарной воды	тыс.м ³	344,01	326,38	-17,63
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.м ³	175,78	186,32	+10,54
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	149,78	160,32	+10,54
5.1.1.	удельный расход	тыс.кВт.ч	0,33	0,33	-
5.2.	на общепроизводственные нужды	кВт.ч/м ³	26,00	26,00	-

Водоотведение (кроме поселка Углово)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на 2020 год	Принято ЛенРТК на 2020 год	Отклонение
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	349,91	374,09	+24,18
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	7,20	7,20	-
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	342,71	366,89	+24,18
2.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м ³	294,53	290,79	-3,74
3.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	55,39	83,30	+27,91
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	380,50	394,01	+13,51
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	189,50	203,01	+13,51
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,54	0,54	-
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	191,00	191,00	-

Водоотведение (для поселка Углово)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на 2020 год	Принято ЛенРТК на 2020 год	Отклонение
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	349,91	374,09	+24,18
1.1.	товарные стоки	тыс.м ³	55,39	83,30	+27,91
2.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м ³	294,53	290,79	-3,74
3.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	55,39	83,30	+27,91
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	145,71	101,00	-44,71
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	70,12	101,00	+30,88
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,20	0,27	+0,07
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	75,59	-	-75,59

Определить объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) по формулам пунктов 4, 5 и 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э, не предоставляется возможным ввиду отсутствия фактических данных об объеме подачи воды (объем принимаемых сточных вод) за 3 предшествующих года.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год с основными показателями:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.
Для потребителей муниципальных образований «Романовское сельское поселение», «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Питьевая вода		
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	485,81
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	485,81
3.	Потери воды в сетях	тыс. м ³	48,19
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	437,62
4.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	111,23
4.2.	товарной воды	тыс.м ³	326,38
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.м ³	186,32
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	160,32
5.1.1.	удельный расход	тыс.кВт.ч	0,33
5.2.	на общепроизводственные нужды	кВт.ч/м ³	26,00

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год (для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, кроме поселка Углово) с основными показателями:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.
Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, кроме поселка Углово			
	Водоотведение		
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	374,09
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	7,20
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	366,89
2.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м ³	290,79
3.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	83,30
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	394,01
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	203,01
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,54
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	191,00

3. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год (для потребителей поселка Углово муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области) с основными показателями:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.
Для потребителей поселка Углово муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Водоотведение		
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	374,09
1.1.	товарные стоки	тыс.м ³	83,30
2.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м ³	290,79
3.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	83,30
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	101,00
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	101,00
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,27

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год с основными показателями согласно предложению.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год (для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, кроме поселка Углово) с основными показателями согласно предложению.

3. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год (для потребителей поселка Углово муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области) с основными показателями согласно предложению.

2. По вопросу повестки об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год и признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 381-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» на 2019-2023 годы.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Романовский водоканал» письмом от 03.08.2020 № 46 (вх. ЛенРТК от 03.08.2020 № КТ-1-4627/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что муниципальное унитарное предприятие «Романовский водоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение от 16.07.2020 № 31 (вх. ЛенРТК от 20.07.2020 № КТ-1-4333/2020) в связи с получением во временное владение и пользование объектов водоснабжения и водоотведения, которые ранее эксплуатировались муниципальным унитарным предприятием «Романовские коммунальные системы».

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема отпуска воды, объема принятых сточных вод, оказываемых услуг.

Объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) приняты на основании производственных программ предприятия в сфере водоснабжения и водоотведения.

Необходимая валовая выручка определена по результатам оценки представленных обосновывающих материалов и документов исходя из экономически обоснованных расходов предприятия по предусмотренным законодательством статьям затрат.

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2020 год	Принято ЛенРТК на 2020 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	320,00	320,00	-	-
2.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс. руб.	1516,76	1606,36	+89,60	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и

						тарифа, планируемого предприятием на 2020 год
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	5811,12	3376,71	-2434,41	Расходы приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) в размере включенных расходов в НБВ, ранее оказывающего данную услугу предприятия
4.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс. руб.	1754,96	1019,77	-735,19	Расходы приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) в размере включенных расходов в НБВ, ранее оказывающего данную услугу предприятия
5.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс. руб.	242,64	-	-242,64	Расходы не приняты согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.
6.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	9200,00	1637,86	-7562,14	Расходы приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) в размере включенных расходов в НБВ, ранее оказывающего данную услугу предприятия
7.	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	2056,00	1850,80	-205,20	1. Скорректированы расходы по обслуживанию системы видеонаблюдения и охрана объекта в соответствии с договором на техническое обслуживание системы видеонаблюдения от 03.07.2020 № 010720-ТО-В с ООО «ВСЕВНЕТ»; 2. Скорректированы расходы по обслуживанию узла учета по договору от 03.07.2020 № 39-20 с ИП «Привалов П.А.»; 3. Остальные расходы предусмотренные предприятием приняты в полном объеме (обучение работников, повышение квалификации, расходы по охране труда, медосмотр, услуги связи, аренда спецтехники, лабораторные исследования воды, транспортные расходы)
8.	Оплата воды полученной со стороны	тыс. руб.	19997,46	21404,79	+1407,33	Затраты определены с учетом объемов воды, полученных от организации поставщика ООО «Северо-Запад Инжиниринг» утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифов, установленных на 2020 год для данного поставщика (приказ ЛенРТК от 28.11.2019 № 372-п)
9.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	6000,52	4085,94	-1914,58	Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности в соответствии с учетной политикой
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	387,69	-	-387,69	Расходы не приняты согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения

Водоотведение (кроме поселка Углово)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2020 год	Принято ЛенРТК на 2020 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1154,99	1154,99	-	-
2.	Расход на энергетические услуги	тыс. руб.	3357,83	3472,66	+114,83	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифа, планируемого предприятием на 2020 год
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	7789,55	5627,09	-2162,46	Расходы приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) в размере включенных расходов в НВВ, ранее оказывающего данную услугу предприятия
4.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс. руб.	2352,44	1699,38	-653,06	Расходы приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) в размере включенных расходов в НВВ, ранее оказывающего данную услугу предприятия
5.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс. руб.	310,05	-	-310,05	Расходы не приняты согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.
6.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	8500,00	2559,15	-5940,85	Расходы приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) в размере включенных расходов в НВВ, ранее оказывающего данную услугу предприятия
7.	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	2268,00	1257,00	-1011,00	1. На основании пункта 30 Правил ЛенРТК исключил из расчета НВВ оплату по договору (работа комбинированной каналопромывочной машины) и прочие расходы (оплата выполненных работ по договорам), т.к. не предоставлено подтверждение их экономической обоснованности; 2. Остальные расходы предусмотренные предприятием приняты в полном объеме (обучение персонала, услуги сотовой связи, лабораторные исследования проб сточных вод, плата за вывоз и размещение ТБО, транспортные расходы, аренда транспортных средств (спецтехники), проф. осмотр работников)
8.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	3775,42	3278,17	-497,25	Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности в соответствии с учетной политикой
9.	Расходы, связанные	тыс. руб.	243,93	-	-243,93	Расходы не приняты согласно п.

	с уплатой налогов и сборов					30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
--	----------------------------	--	--	--	--	---

Водоотведение (для поселка Углово)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2020 год	Принято ЛенРТК на 2020 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	585,00	585,00	-	-
2.	Расход на энергетические услуги	тыс. руб.	1362,07	982,08	-379,99	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифа, планируемого предприятием на 2020 год
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	4394,61	3290,42	-1104,19	Расходы приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) в размере включенных расходов в НВВ, ранее оказывающего данную услугу предприятия
4.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс. руб.	1327,17	993,71	-333,46	Расходы приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) в размере включенных расходов в НВВ, ранее оказывающего данную услугу предприятия
5.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс. руб.	192,98	-	-192,98	Расходы не приняты согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.
6.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	8500,00	-	-8500,00	Расходы не приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ)
7.	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	1912,00	78,90	-1833,10	Расходы приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) в размере включенных расходов в НВВ, ранее оказывающего данную услугу предприятия
8.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	2680,68	1048,42	-1632,26	Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности в соответствии с учетной политикой
9.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	173,20	-	-173,20	Расходы не приняты согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения

Определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2020 год:

Показатели	Единица измерения	План предприятия на 2020 год	Принято ЛенРТК на 2020 год	Отклонение
Питьевая вода				
Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	37387,68	27367,62	-10020,06
НВВ	тыс. руб.	41126,45	27367,62	-13758,83
Водоотведение (кроме поселка Углово)				
Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	29222,72	18744,92	-10477,80
НВВ	тыс. руб.	32144,99	18744,92	-13400,07
Водоотведение (для поселка Углово)				
Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	5746,31	2368,90	-3377,41
НВВ	тыс. руб.	6320,95	2368,90	-3952,05

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Утвердить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения МУП «Романовский водоканал» на 2020 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Романовское сельское поселение», «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	83,85
Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, кроме поселка Углово			
2.	Водоотведение	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	51,09
Для потребителей поселка Углово муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
3.	Водоотведение	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	28,44

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

МУП «Романовский водоканал» письмом от 03.08.2020 № 46 (вх. ЛенРТК от 03.08.2020 № КТ-1-4627/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» на 2020 год согласно предложению.

3. По вопросу повестки об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал», оказываемые населению, на 2020 год и признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 630-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы», оказываемые населению, на 2020 год.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что муниципальное унитарное предприятие «Романовский водоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение от 16.07.2020 № 31 (вх. ЛенРТК от 20.07.2020 № КТ-1-4333/2020) в связи с получением во временное владение и пользование объектов водоснабжения и водоотведения, которые ранее эксплуатировались муниципальным унитарным предприятием «Романовские коммунальные системы».

На основании Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области» в целях недопущения превышения индекса роста платы граждан, для расчетов за холодную воду и водоотведение, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Романовский водоканал» населению и приравненным к населению категориям потребителей, имеются основания для установления льготных тарифов (ниже экономически обоснованного уровня тарифов).

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения МУП «Романовский водоканал» для населения на 2020 год на уровне тарифов, ранее установленных МУП «Романовские коммунальные системы» (приказ ЛенРТК от 20.12.2019 № 630-пн), которое ранее эксплуатировало объекты водоснабжения и водоотведения, переданные в пользование МУП «Романовский водоканал»:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м3	
		со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	
		без НДС	с учетом НДС*
Для населения муниципальных образований «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	43,54	52,25
Для населения муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, кроме поселка Углово			
2.	Водоотведение	51,09	61,31
Для населения поселка Углово муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
3.	Водоотведение	28,44	34,13

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения МУП «Романовский водоканал» для населения на 2020 год согласно предложению.

4. По вопросу повестки о внесении изменений в отдельные приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, которыми установлены регулируемые тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения, в целях исправления технических ошибок

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила о необходимости внесения изменений в приказы ЛенРТК в связи со следующими техническими ошибками.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 661-пн установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «Водосфера», оказываемые населению, на 2020 год, однако в наименовании приказа было ошибочно указано «2019 год».

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 656-пн были установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ГУП «Леноблводоканал», оказываемые населению Бокситогорского, Лодейнопольского, Подпорожского и Тихвинского муниципальных районов. В строке 20 таблицы в приложении 1 к названному приказу в столбце 5, которым определены тарифы для населения муниципального образования «Шугозерское сельское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области на водоотведение с 01.07.2020 по 31.12.2020 (без НДС), в связи с неверным расчетом НДС вместо «30,02» ошибочно указано «30,83».

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 689-пн установлены тарифы АО «ЛОКС» (филиал «Тосненский водоканал») на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению, на 2020 год. В пункте 1 таблицы в приложении 1 в столбце 5, которым определены тарифы на холодное водоснабжение (питьевая вода) с 01.07.2020 по 31.12.2020 (без НДС), в связи с неверным расчетом НДС вместо «30,99» ошибочно указано «31,00».

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 659-пн установлены тарифы ГУП «Леноблводоканал» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению Гатчинского и Кировского муниципальных районов Ленинградской области, на 2020 год. В пункте 1 таблицы в приложении 1 в столбце 5, которым определены тарифы для населения муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области на холодное водоснабжение (питьевая вода) с 01.07.2020 по 31.12.2020 (без НДС), в связи с неверным расчетом НДС вместо «20,62» ошибочно указано «23,12».

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2019 года № 690-пн установлены тарифы ГУП «Водоканал Тельмана» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению, на 2020 год. В пункте 1 таблицы в приложении 1 в столбце 5, которым определены тарифы на холодное водоснабжение (питьевая вода) с 01.07.2020 по 31.12.2020 (без НДС), в связи с неверным расчетом НДС вместо «30,99» ошибочно указано «31,00».

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 689-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»), оказываемые населению, на 2020 год», заменив в пункте 1 таблицы в приложении 1 в столбце 5, которым определены тарифы на холодное водоснабжение (питьевая вода) с 01.07.2020 по 31.12.2020 (без НДС), слова «31,00» словами «30,99».

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 690-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Государственного унитарного предприятия «Водоканал Тельмана», оказываемые населению, на 2020 год», заменив в пункте 1 таблицы в приложении 1 в столбце 5, которым определены тарифы на холодное водоснабжение (питьевая вода) с 01.07.2020 по 31.12.2020 (без НДС), слова «31,00» словами «30,99».

3. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 659-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области», оказываемые населению Гатчинского и Кировского муниципальных районов Ленинградской области, на 2020 год», заменив в пункте 1 таблицы в приложении 1 в столбце 5, которым определены тарифы для населения муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области на холодное водоснабжение (питьевая вода) с 01.07.2020 по 31.12.2020 (без НДС), слова «23,12» словами «20,62».

4. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 661-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВОДОСФЕРА», оказываемые населению, на 2019 год», заменив в наименовании приказа слова «на 2019 год» словами «на 2020 год».

5. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 656-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области», оказываемые населению Бокситогорского, Лодейнопольского, Подпорожского и Тихвинского муниципальных районов Ленинградской

области, на 2020 год», заменив в пункте 20 таблицы в приложении 1 в столбце 5, которым определены тарифы для населения муниципального образования «Шугозерское сельское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области на водоотведение с 01.07.2020 по 31.12.2020 (без НДС), слова «30,83» словами «30,02».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 689-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»), оказываемые населению, на 2020 год» согласно предложению.

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 690-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Государственного унитарного предприятия «Водоканал Тельмана», оказываемые населению, на 2020 год» согласно предложению.

3. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 659-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области», оказываемые населению Гатчинского и Кировского муниципальных районов Ленинградской области, на 2020 год» согласно предложению.

4. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 661-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВОДОСФЕРА», оказываемые населению, на 2019 год» согласно предложению.

5. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 656-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области», оказываемые населению Бокситогорского, Лодейнопольского, Подпорожского и Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области, на 2020 год» согласно предложению.

5. По вопросу повестки об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года №532-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Дученко Роман Владимирович – директор филиала «Бокситогорский» АО «Нева Энергия»

Аврутин Михаил Юрьевич – полномочный представитель АО «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский)

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что приказом ЛенРТК от 19.12.2019 № 532-п для АО «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду на 2020-2022 годы. В соответствии с заключенными концессионными соглашениями АО «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на

производство и передачу тепловой энергии на 2020 год (вх. ЛенРТК от 15.06.2020 № КТ-1-3662/2020), что соответствует пункту 7 Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и является основанием для досрочного пересмотра тарифов, которые рассчитаны на основании необходимой валовой выручки и плановых объемов отпуска тепловой энергии.

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) на 2020 год, выполнен с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально экономического развития Российской Федерации на 2020 год и параметров долгосрочного регулирования, утвержденных концессионным соглашением.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические и натуральные показатели:

Показатели	Ед. изм.	План 2020 г. до КС	На период регулирования 2020 г. после КС		
			предложения		отклонение
			Регулируемой организации	ЛенРТК	
1	2	4	5	6	7
Выработка теплоэнергии	Гкал	12 845,63	12 845,6	12 845,6	
<i>1 полугодие</i>	Гкал	7 451,03	7 451,03	7 451,03	
<i>2 полугодие</i>	Гкал	5 394,57	5 394,57	5 394,57	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	526,50	526,50	526,50	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	4,10	4,10	4,10	
Отпуск с коллекторов	Гкал	12 319,1	12 319,10	12 319,10	
Покупка теплоэнергии	Гкал	227 264,8	227 264,80	227 264,80	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	239 583,90	239 583,90	239 583,90	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	95 833,60	95 833,60	95 833,60	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	40,00	40,00	40,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	143 750,30	143 750,30	143 750,30	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	
Население	Гкал	115 712,60	115 712,60	115 712,60	
В.т.ч. ГВС	Гкал	30 063,50	29 193,20	29 193,20	
<i>1 полугодие</i>	Гкал	15 622,41	15 170,14	15 170,14	
<i>2 полугодие</i>	Гкал	14 441,14	14 023,06	14 023,06	
В т.ч. отопление	Гкал	85 649,00	86 519,41	86 519,41	
<i>1 полугодие</i>	Гкал	48 775,14	49 227,42	49 227,42	
<i>2 полугодие</i>	Гкал	36 873,91	37 291,99	37 291,99	
Бюджетные потребители	Гкал	20 125,40	20 125,30	20 125,30	
<i>1 полугодие</i>	Гкал	12 393,02	12 393,02	12 393,02	
<i>2 полугодие</i>	Гкал	7 732,28	7 732,28	7 732,28	
Прочие потребители	Гкал	7 912,40	7 912,40	7 912,40	
<i>1 полугодие</i>	Гкал	4 872,43	4 872,43	4 872,43	
<i>2 полугодие</i>	Гкал	3 039,98	3 039,98	3 039,98	
Всего товарной	Гкал	143 750,30	143 750,30	143 750,30	
<i>1 полугодие</i>	Гкал	81 663,03	81 663,00	81 663,00	
<i>2 полугодие</i>	Гкал	62 087,31	62 087,31	62 087,31	
Расход топлива					
Уголь	т	4 220,88	4 220,88	4 220,88	
Расход условного топлива	т.у.т.	2 954,62	2 954,62	2 954,62	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг уг / Гкал	230,01	230,01	230,01	
Топливная составляющая (собственная выработка)	руб/Гкал	2 448,54	2 492,73	2 375,76	
Топливная составляющая по покупке ТЭ	руб/Гкал	1 292,89	1 292,89	1 292,89	

Расход воды	тыс. м ³	38,37	38,37	38,37	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м ³ /Гкал	2,99	2,99	2,99	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	668,01	668,01	668,01	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/Гкал	52,00	52,00	52,00	
Расход электроэнергии на передачу тепловой энергии	тыс кВт.ч	511,09	511,09	511,09	
Удельный расход электроэнергии на передачу тепловой энергии	кВт.ч/Гкал	2,13	2,13	2,13	

Определены расходы на ресурсы, а также удельные характеристики:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
			2020 год	2020 год
			План	План
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя			
1.1	Топливо			
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	Т.у.т.	2 954,62	2 954,62
1.1.1.1	Уголь	Т.у.т.	2 954,62	2 954,62
1.1.2	Расход натурального топлива			
1.1.2.1	Уголь	т	4 220,88	4 220,88
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	230,01	230,01
1.1.3.1	Уголь	Кгвт/Гкал	230,01	230,01
1.1.4	Цена топлива			
1.1.4.1	Уголь	руб/т	5 791,67	5 519,89
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	Тыс руб	24 445,93	23 298,81
1.1.5.1	Уголь	Тыс руб	24 445,93	23 298,81
1.2	Электроэнергия			
1.2.1	Электроэнергия, всего			
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	668,01	668,01
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,49	8,49
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	5 668,95	5 668,95
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э			
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	668,01	668,01
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,49	8,49
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	5 668,95	5 668,95
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя			
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	0,00	0,00
1.3	Водопотребление			
1.3.1	Объем воды			
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	38,37	38,37
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	21,74	21,74
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	16,63	16,63
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э			
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,99	2,99
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,69	1,69
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,29	1,29
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду			
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	33,57	33,57
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	33,57	33,57
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	33,57	33,57
1.3.4	Расходы на воду			
1.3.4.1	Вода, всего	Тыс руб	1 288,02	1 288,02
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	Тыс руб	729,81	729,81
1.3.4.3	Вода на ГВС	Тыс руб	558,21	558,21
1.4	Водоотведение			
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,13	0,13
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	36,74	36,74
1.4.3	Затраты на водоотведение	Тыс руб	4,78	4,78
1.5	Покупка теплоэнергии			

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
			2020 год	2020 год
			План	План
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	227 264,80	227 264,80
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	128 904,79	128 904,79
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	98 360,02	98 360,02
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	817,79	817,79
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	805,24	805,24
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	834,23	834,23
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	Тыс руб	185 854,03	185 854,03
1.5.0.3.1	1 полугодие	Тыс руб	103 799,29	103 799,29
1.5.0.3.2	2 полугодие	Тыс руб	82 054,74	82 054,74
1.5.1	АО "РУСАЛ Бокситогорск"(ИНН:4701000013 КПП:471501001 ОКТМО:41603000)			
1.5.1.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	227 264,80	227 264,80
1.5.1.1.1	1 полугодие	Гкал	128 904,79	128 904,79
1.5.1.1.2	2 полугодие	Гкал	98 360,02	98 360,02
1.5.1.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	817,79	817,79
1.5.1.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	805,24	805,24
1.5.1.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	834,23	834,23
1.5.1.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	Тыс руб	185 854,03	185 854,03
1.5.1.3.1	1 полугодие	Тыс руб	103 799,29	103 799,29
1.5.1.3.2	2 полугодие	Тыс руб	82 054,74	82 054,74
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	Тыс руб	0,00	0,00
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	Тыс руб	0,00	0,00
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	217 261,71	216 114,59
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии			
2.1	Электроэнергия			
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	511,09	511,09
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,55	7,55
2.1.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	3 860,93	3 857,59
2.2	Покупка потерь	Тыс руб	0,00	0,00
2.3	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	Тыс руб	3 860,93	3 857,59
3	ВСЕГО ресурсы	Тыс руб	221 122,64	219 972,17

Определена величина расходов регулируемой организации, по статьям, формирующим тарифы:

Наименование	Единица измерения	План (утвержденный органами регулирования)	План по данным предприятия	План по данным регулятора	Примечание
		2020 год	2020 год	2020 год	
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс. руб.	226 661,51	235 895,38	233 979,11	
Операционные расходы	Тыс. руб.	15 160,07	15 273,28	14 504,13	В соответствии с КС и ИП
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс. руб.	3 374,19	3 360,39	3 360,39	
Ресурсы	Тыс. руб.	208 127,25	217 261,71	216 114,59	Цена угля 1 –го полугодия по данным отчетной формы WARM.TOPL.Q1.2020
Итого расходы на передачу тепловой энергии	Тыс. руб.	46 724,46	51 681,98	52 379,68	
Операционные расходы	Тыс. руб.	33 305,10	36 930,50	37 699,65	В соответствии с КС и ИП
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс. руб.	10 613,45	10 890,56	10 822,44	Корректировка расходов по сомнительным долгам в соответствии с расчетом ДПР
Ресурсы	Тыс. руб.	2 805,91	3 860,93	3 857,59	Корректировка тарифа на э/энергию
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	Тыс. руб.	0,00	16 976,54	16 954,45	В соответствии с % нормативного уровня прибыли ДПР
нормативная прибыль	Тыс. руб.	0,00	12 951,54	12 932,50	
нормативный уровень прибыли	%	0,00	4,26	4,27	
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	4 025,00	4 021,95	
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	5,00	5,00	
Налог на прибыль	Тыс. руб.	0,00	3 237,89	3 233,13	

Наименование	Единица измерения	План (утверждённый органами регулирования)	План по данным предприятия	План по данным регулятора	Примечание
		2020 год	2020 год	2020 год	
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)					
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс. руб.	273 385,96	307 791,80	306 546,37	
операционные расходы	Тыс. руб.	48 465,16	52 203,78	52 203,78	В соответствии с КС и ИП
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс. руб.	13 987,64	17 488,83	17 415,96	В соответствии с % нормативного уровня прибыли ДПП
ресурсы	Тыс. руб.	210 933,16	221 122,64	219 972,17	Цена угля 1 –го полугодия по данным отчетной формы WARM.TOPL.Q1.2020
расходы из прибыли	Тыс. руб.	0,00	16 976,54	16 954,45	
НВВ на теплоноситель	Тыс. руб.	526,23	558,21	558,21	
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс. руб.	272 859,73	307 233,59	305 988,16	
НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс. руб.	272 859,73	307 233,59	305 988,16	
НВВ, I полугодие	Тыс. руб.	155 008,68	155 008,61	155 008,61	
НВВ, II полугодие	Тыс. руб.	117 851,05	152 224,97	150 979,54	

У АО «Нева Энергия» разработана инвестиционная программа. Плановые капитальные затраты согласно Инвестиционной программе составят (тыс. руб.):

Наименование	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	Итого без НДС
График кап.вложений в соответствии со сметой	20 113	134 396	138 940	106 543	9 642	9 927	10 221	10 524	10 835	11 156	11 486	11 826	12 176	12 537	12 908	523 230
Бокситогорское ГП	20 113	132 730	89 774	73 210	9 642	9 927	10 221	10 524	10 835	11 156	11 486	11 826	12 176	12 537	12 908	439 063
Борское СП	0	0	0	33 333	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33 333
Большедворское СП	0	1 667	49 167	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50 833
в т.ч. по источникам финансирования																
бюджетное финансирование -без возврата	0	40 678	56 512	40 678	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	137 868
себестоимость т/э	8 580	8 834	9 095	9 365	9 642	9 927	10 221	10 524	10 835	11 156	11 486	11 826	12 176	12 537	12 908	159 112
прибыль, направленная на инвестиции	11 533	13 468	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 000
кредиты	0	71 417	73 333	56 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	201 250

Дополнительные расходы по концессии на реализацию и возврат инвестиций, не учтенные в действующих тарифах составят (тыс. руб.):

Наименование	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	Итого без НДС
Дополнительные статьи затрат по концессии:	22 996	33 403	40 727	62 086	71 868	67 350	62 840	44 893	39 864	33 868	29 015	24 277	18 125	14 404	14 738	582 246
Дополнительная амортизация	0	1 648	10 562	19 324	26 242	26 242	26 242	26 242	24 594	21 515	16 754	11 992	5 683	1 683	1 683	222 089
Прибыль на возврат инвестиций	0	5 851	18 170	27 737	28 487	24 261	20 034	4 971	2 255	0	0	0	0	0	0	131 767
Прибыли (кап.вложения в т/сети г.Бокситогорска)	11 533	13 468	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 000
Дополнительный налог на прибыль	2 883	3 367	930	2 406	3 502	3 502	3 502	893	476	0	0	0	0	0	0	21 462
Дополнительный налог на имущество	0	236	1 969	3 253	3 995	3 418	2 840	2 263	1 704	1 197	776	460	265	184	147	22 817
Инвестиции из себестоимости (кап.ремонт т/сетей г.Бокситогорска)	8 580	8 834	9 095	9 365	9 642	9 927	10 221	10 524	10 835	11 156	11 486	11 826	12 176	12 537	12 908	159 112

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2 431,73	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	35,17	2 431,73

Представители АО «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский), участвовавшие в заседании правления ЛенРТК, сообщили о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на услуги в сфере теплоснабжения на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год, согласно предложению.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год, согласно предложению.

6. По вопросу повестки об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Романовский водоканал» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года №504-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Романовские коммунальные системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

МУП «Романовский водоканал» письмом от 03.08.2020 № 47 (вх. ЛенРТК от 03.08.2020 № КТ-1-4628/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением МУП «Романовский водоканал» от 16.07.2020 г. №32 (вх. ЛенРТК от 17.07.2020 №КТ-1-4312/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «Романовское сельское поселение» на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год №71-Т.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические и натуральные показатели:

Показатели	ед. измерения	2020	
		план предприятия	принято ЛенРТК
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	42 113,02	42 113,02
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:			
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	970,54	970,54
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,3	2,3
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	41 142,48	41 142,48
I полугодие	Гкал	21 514,33	21 514,33
II полугодие	Гкал	19 628,14	19 628,14
Отпуск от источника в сеть	Гкал	41 142,48	41 142,48
I полугодие	Гкал	21 514,33	21 514,33
II полугодие	Гкал	19 628,14	19 628,14
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	41 142,48	41 142,48
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 291,40	3 291,40
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8	8
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	37 851,08	37 851,08
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,56	99,56
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	167,17	167,17
Население	Гкал	31 975,50	31 975,50
В.т.ч. ГВС	Гкал	5 345,12	5 345,12
В т.ч. отопление	Гкал	26 630,38	26 630,38
Бюджетным	Гкал	4 891,26	4 891,26
В.т.ч. ГВС	Гкал	413,58	413,58
В т.ч. отопление	Гкал	4 477,69	4 477,69
Иным потребителям	Гкал	817,15	817,15
В.т.ч. ГВС	Гкал	2,37	2,37
В т.ч. отопление	Гкал	814,78	814,78
Организациям-перепродавцам	Гкал	0	0
Всего товарной из сети	Гкал	37 683,91	37 683,91
I полугодие	Гкал	19 690,11	19 690,11
II полугодие	Гкал	17 993,80	17 993,80
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	37 683,91	37 683,91
I полугодие	Гкал	19 690,11	19 690,11
II полугодие	Гкал	17 993,80	17 993,80

Определена величина расходов регулируемой организации, по статьям, формирующим тарифы:

Показатели	ед. измерения	2020		Примечания
		план предприятия	принято ЛенРТК	
Расчёт коэффициента индексации				
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	3,00	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство				
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	38,18	38,18	
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача				
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	100 313,17	75 461,66	
Операционные расходы, в т.ч.:	Тыс руб	31 591,37	23 167,18	
Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	1 543,42	67,59	
Расходы на оплату труда	Тыс руб	17 284,74	15 451,20	Изменена численность и уровень ЗП
фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	17 284,74	14 740,80	
численность ППП	чел.	46,50	41,50	принята на уровне, принятом при установлении тарифов на 2020 год для МУП "РКС"
средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	30 976,24	29 600,00	В соответствии со штатным расписанием
фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	0,00	710,40	
численность цехового персонала	чел.	0,00	2,00	принята на уровне, принятом при установлении тарифов на 2020 год для МУП "РКС"
средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	29 600,00	В соответствии со штатным расписанием
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	3 619,00	2 072,13	
договор технического обслуживания котельной	Тыс руб	132,00	132,00	
прочие договора	Тыс руб	3 487,00	1 940,13	1,86% от НВВ населения, в соответствии с договором ЕИРЦ , и прочие договора
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с	Тыс руб	194,00	0,00	

Показатели	ед. измерения	2020		Примечания
		план предприятия	принято ЛенРТК	
организациями, включая:				
расходы на оплату услуг связи	Тыс руб	27,00		
расходы на оплату вневедомственной охраны	Тыс руб	167,00		
Расходы на обучение персонала	Тыс руб	141,00	163,35	
Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	8 809,21	5 412,90	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	6 455,01	7 201,21	
Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб	346,20	346,20	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб	236,00	13,60	
расходы на обязательное страхование	Тыс руб		6,60	
иные расходы, в т.ч.:	Тыс руб	236,00	7,00	
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	0,00	4 666,26	
процент отчислений на социальные нужды	%		30,20	
Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	5 872,81	2 175,14	
Ресурсы	Тыс руб	6 455,01	7 201,21	
Топливо				
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	Т.у.т.	6 979,69	6 484,28	Откорректирован удельный расход топлива
Природный газ	Т.у.т.	6 979,69	6 484,28	
Расход натурального топлива (Природный газ)	тыс м3	6 069,30	5 738,30	
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кг/т/Гкал	165,74	153,97	Принят в соответствии с режимными картами
Цена топлива (Природный газ)	руб/тыс м3	6 920,93	5 463,24	Применены действующие тарифы
Расходы на топливо, в т.ч.:	Тыс руб	42 005,20	31 349,70	
Электроэнергия				
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 516,07	1 516,07	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,25	5,02	Определена с учетом индекса дефлятора на 2020 год и средней стоимости 1 кВт за 2019 г.
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	7 954,81	7 614,08	
Водопотребление				
Вода, всего	тыс.м3	130,70	81,53	Откорректирован удельный расход
Средний уд. расход	м3/Гкал	3,10	1,94	Принят в соответствии с удельным расходом МУП «РКС»
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	90,11	71,33	Удельная себестоимость производства собственной воды принята для МУП «Романовский водоканал»
Вода, всего	Тыс руб	11 777,29	5 815,69	
Водоотведение				
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	7,20	7,44	
Тариф за водоотведение	руб./м3	73,54	42,16	Удельная себестоимость водоотведения в собственную сеть

Показатели	ед. измерения	2020		Примечания
		план предприятия	принято ЛенРТК	
				принята для МУП «Романовский водоканал»
Затраты на водоотведение	Тыс руб	529,49	313,81	
Итого расходы на передачу тепловой энергии	Тыс руб	7 824,69	5 590,31	
Операционные расходы	Тыс руб	6 433,00	3 991,73	
Расходы на оплату труда	Тыс руб	5 260,86	2 841,60	Изменена численность и уровень ЗП
фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	5 260,86	2 131,20	
численность ППП	чел.	15,00	6,00	принята на уровне, принятом при установлении тарифов на 2020 год для МУП "РКС"
средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	29 227,00	29 600,00	В соответствии со штатным расписанием
фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	0,00	710,40	
численность цехового персонала	чел.	0,00	2,00	принята на уровне, принятом при установлении тарифов на 2020 год для МУП "РКС"
средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	29 600,00	В соответствии со штатным расписанием
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	430,00	343,65	
прочие договора	Тыс руб	430,00	343,65	
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб	14,00	0,00	
Расходы на обучение персонала	Тыс руб	32,00	23,90	
Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	Тыс руб	9,00	0,00	
Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	687,14	782,59	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	1 188,22	1 409,77	
Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб	237,12	237,12	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб	493,00	0,00	
иные расходы, в т.ч.:	Тыс руб	493,00	0,00	
аренда спецтехники	Тыс руб	447,00		
Лабораторные исследования воды	Тыс руб	46,00		
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	0,00	858,16	
процент отчислений на социальные нужды	%		30,20	
Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	458,09	314,48	
Ресурсы	Тыс руб	203,47	188,81	
Электроэнергия				
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	32,91	32,91	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,18	5,74	Определена с учетом индекса дефлятора на 2020 год и средней стоимости 1 кВт за 2019 г.
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	203,47	188,81	

Показатели	ед. измерения	2020		Примечания
		план предприятия	принято ЛенРТК	
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	Тыс руб	0,00	407,81	
нормативная прибыль	Тыс руб	0,00	407,81	
Налог на прибыль	Тыс руб	0,00	101,95	
Корректировка НВВ	Тыс руб	0,00	0,00	
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)				
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	108 137,87	81 561,73	
операционные расходы	Тыс руб	38 024,37	27 158,91	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	7 643,23	8 712,93	
ресурсы	Тыс руб	62 470,27	45 282,08	
расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	407,81	
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	6 057,01	5 310,62	
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	102 080,86	76 251,11	
НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс руб	101 630,02	75 914,35	
НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	39 513,25	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	101 630,02	36 401,10	
Тарифное меню				
Тарифы с коллекторов	руб/Гкал	2 290,97	1 717,34	
Отопление, год	руб/Гкал	2 696,91	2 014,50	
I полугодие	руб/Гкал	0,00	2 006,76	
II полугодие	руб/Гкал	5 648,06	2 022,98	
Рост III	%	0,00	100,81	
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 696,91	2 014,50	
I полугодие	руб/Гкал	0,00	2 006,76	
II полугодие	руб/Гкал	5 648,06	2 022,98	
Топливная составляющая	руб/Гкал	1 109,75	828,24	

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Романовский водоканал» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2 022,98	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Романовский водоканал» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/хол одну воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал

1	Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	72,25	2 022,98

МУП «Романовский водоканал» письмом от 03.08.2020 № 47 (вх. ЛенРТК от 03.08.2020 № КТ-1-4628/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на услуги в сфере теплоснабжения на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Романовский водоканал» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год, согласно предложению.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Романовский водоканал» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год, согласно предложению.

7. По вопросу повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» от 16.07.2020 г. №32 (вх. ЛенРТК от 17.07.2020 №КТ-1-4312/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 г., организация планирует осуществлять свою деятельность в Романовском сельском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 г. №648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году» установлены тарифы для группы потребителей «население».

Ранее в зоне теплоснабжения МУП «Романовский водоканал» услуги теплоснабжения оказывало МУП «Романовские коммунальные системы», для категории потребителей «население» были установлены льготные тарифы на тепловую энергию и горячую воду.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года №648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории

Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году», следующие изменения:

1.1. В пункте 10 приложения 1 приказа слова муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» заменить словами муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал»;

1.2. В пункте 7 приложения 2 приказа слова муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» заменить словами муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал»;

1.3. В пункте 8 приложения 3 приказа слова муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» заменить словами муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года №648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году», согласно предложению.

8. По вопросу повестки об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – заместитель начальника департамента контроля и регулирования тарифов газоснабжения и социально значимых товаров ЛенРТК – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила, что Управление Ленинградской области по транспорту письмом от 28.07.2020 № Исх-2662/2020 (вх. ЛенРТК от 28.07.2020 № КТ-1-4510/2020) обратилось в ЛенРТК по вопросу установления тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области.

Согласно пункту 4 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 15 августа 2016 года № 1145/16, тарифы устанавливаются по результатам торгов (аукцион на понижение цены) по выбору исполнителя услуг. Начальной максимальной ценой таких торгов является базовый уровень тарифов, определяемый органом регулирования.

Управление Ленинградской области по транспорту представило в ЛенРТК копию протокола №1 от 24 июля 2020 года рассмотрения заявок на участие в торгах (аукционе на понижение цены) по выбору коммерческой организации, некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, приносящую доход, или индивидуального предпринимателя, являющихся исполнителями услуг по перемещению и (или) хранению задержанных транспортных средств на территории Волосовского, Волховского и Киришского муниципальных районов Ленинградской области № 8/20/С (начальной максимальной ценой которых являлся базовый уровень тарифов, установленный распоряжением ЛенРТК от 20 апреля 2020 года №34-р).

Согласно вышеуказанному протоколу торги признаны несостоявшимися на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области ввиду того, что на указанный лот была подана одна заявка.

В соответствии с пунктом 4 Методических указаний в случае признания торгов несостоявшимися орган регулирования устанавливает тариф в размере не выше определенного базового уровня.

Основываясь на пункт 6 Методических указаний, тарифы на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области предлагаются к установлению на пятилетний период: на 2020 год - на уровне базовых, на 2021 год – с индексацией 3,7%, на 2022 год – с индексацией 4%, на 2023 год – с индексацией 4%, на 2024 год – с индексацией 4% в соответствии с прогнозом Министерства экономического развития Российской Федерации.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на перемещение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области в следующих размерах:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа-31.12.2020	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024
Транспортные средства категорий А, А1, В1, М; самоходные машины категорий А I	4 563,31	4 732,15	4 921,44	5 118,30	5 323,03
Транспортные средства категорий В, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий А II	4 563,31	4 732,15	4 921,44	5 118,29	5 323,03
Транспортные средства категорий С, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий А III, А IV, В, С, D, E, F	18 156,84	18 828,64	19 581,79	20 365,06	21 179,66
Негабаритные транспортные средства **	21 405,79	22 197,80	23 085,72	24 009,15	24 969,51

*Тариф на перемещение одного транспортного средства указан с учетом налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков налога на добавленную стоимость и без учета налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения.

**Негабаритными считаются транспортные средства, масса и размеры которых вместе со специализированным транспортным средством превышают следующие параметры: по высоте более 4 м, по длине более 20 м (допускается свес груза 2 м, если общая длина не превышает 20 м), по ширине более 2,55 м, по массе со специализированным транспортным средством более 38 т.

2. Установить тарифы на хранение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области в следующих размерах:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час *				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа-31.12.2020	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024
Транспортные средства категорий А, А1, В1, М; самоходные машины категорий А I	31,06	32,21	33,50	34,84	36,23
Транспортные средства категорий В, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий А II	61,06	63,32	65,85	68,49	71,23
Транспортные средства категорий С, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий А	123,19	127,75	132,86	138,17	143,70

III, A IV, B,C,D,E,F					
Негабаритные транспортные средства **	184,25	191,07	198,71	206,66	214,92

*Тариф на хранение одного транспортного средства указан с учетом налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков налога на добавленную стоимость и без учета налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения.

**Негабаритными считаются транспортные средства, масса и размеры которых вместе со специализированным транспортным средством превышают следующие параметры: по высоте более 4 м, по длине более 20 м (допускается свес груза 2 м, если общая длина не превышает 20 м), по ширине более 2,55 м, по массе со специализированным транспортным средством более 38 т.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на перемещение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области в размерах согласно предложению.

2. Установить тарифы на хранение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области в размерах согласно предложению.

9. По вопросу повестки об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – заместитель начальника департамента контроля и регулирования тарифов газоснабжения и социально значимых товаров ЛенРТК – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила, что Управление Ленинградской области по транспорту письмом от 28.07.2020 № Исх-2662/2020 (вх. ЛенРТК от 28.07.2020 № КТ-1-4510/2020) обратилось в ЛенРТК по вопросу установления тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области.

Согласно пункту 4 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 15 августа 2016 года № 1145/16, тарифы устанавливаются по результатам торгов (аукцион на понижение цены) по выбору исполнителя услуг. Начальной максимальной ценой таких торгов является базовый уровень тарифов, определяемый органом регулирования.

Управление Ленинградской области по транспорту представило в ЛенРТК копию протокола №1 от 24 июля 2020 года рассмотрения заявок на участие в торгах (аукционе на понижение цены) по выбору коммерческой организации, некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, приносящую доход, или индивидуального предпринимателя, являющихся исполнителями услуг по перемещению и (или) хранению задержанных транспортных средств на территории Волосовского, Волховского и Киришского муниципальных районов Ленинградской области № 8/20/С (начальной максимальной ценой которых являлся базовый уровень тарифов, установленный распоряжением ЛенРТК от 20 апреля 2020 года №34-р).

Согласно вышеуказанному протоколу торги признаны несостоявшимися на территории Волховского муниципального района Ленинградской области ввиду того, что на указанный лот была подана одна заявка.

В соответствии с пунктом 4 Методических указаний в случае признания торгов несостоявшимися орган регулирования устанавливает тариф в размере не выше определенного базового уровня.

Основываясь на пункт 6 Методических указаний, тарифы на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области предлагаются к установлению на пятилетний период: на 2020 год - на уровне базовых, на 2021 год – с индексацией 3,7%, на 2022 год – с индексацией 4%, на 2023 год – с индексацией 4%, на 2024 год – с индексацией 4% в соответствии с прогнозом Министерства экономического развития Российской Федерации.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на перемещение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области в следующих размерах:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа- 31.12.2020	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2024- 31.12.2024
Транспортные средства категорий А, А1, В1, М; самоходные машины категорий А I	4 563,31	4 732,15	4 921,44	5 118,30	5 323,03
Транспортные средства категорий В, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий А II	4 563,31	4 732,15	4 921,44	5 118,29	5 323,03
Транспортные средства категорий С, D, ВЕ, СЕ, DE, С1, С1Е, D1Е массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий А III, А IV, В,С,D,E,F	18 156,84	18 828,64	19 581,79	20 365,06	21 179,66
Негабаритные транспортные средства **	21 405,79	22 197,80	23 085,72	24 009,15	24 969,51

*Тариф на перемещение одного транспортного средства указан с учетом налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков налога на добавленную стоимость и без учета налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения.

**Негабаритными считаются транспортные средства, масса и размеры которых вместе со специализированным транспортным средством превышают следующие параметры: по высоте более 4 м, по длине более 20 м (допускается свес груза 2 м, если общая длина не превышает 20 м), по ширине более 2,55 м, по массе со специализированным транспортным средством более 38 т.

2. Установить тарифы на хранение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области в следующих размерах:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час *				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа- 31.12.2020	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2024- 31.12.2024
Транспортные средства категорий А, А1, В1, М; самоходные машины категорий А I	31,06	32,21	33,50	34,84	36,23
Транспортные средства категорий В, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий А II	61,06	63,32	65,85	68,49	71,23
Транспортные средства категорий С, D, ВЕ, СЕ, DE, С1, С1Е, D1Е массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий А III, А IV, В,С,D,E,F	123,19	127,75	132,86	138,17	143,70
Негабаритные транспортные средства **	184,25	191,07	198,71	206,66	214,92

*Тариф на хранение одного транспортного средства указан с учетом налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков налога на добавленную стоимость и без учета налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения.

**Негабаритными считаются транспортные средства, масса и размеры которых вместе со специализированным транспортным средством превышают следующие параметры: по высоте более 4 м, по длине более 20 м (допускается свес груза 2 м, если общая длина не превышает 20 м), по ширине более 2,55 м, по массе со специализированным транспортным средством более 38 т.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на перемещение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области в размерах согласно предложению.

2. Установить тарифы на хранение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области в размерах согласно предложению

10. По вопросу повестки об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – заместитель начальника департамента контроля и регулирования тарифов газоснабжения и социально значимых товаров ЛенРТК – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила, что Управление Ленинградской области по транспорту письмом от 28.07.2020 № Исх-2662/2020 (вх. ЛенРТК от 28.07.2020 № КТ-1-4510/2020) обратилось в ЛенРТК по вопросу установления тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области.

Согласно пункту 4 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 15 августа 2016 года № 1145/16, тарифы устанавливаются по результатам торгов (аукцион на понижение цены) по выбору исполнителя услуг. Начальной максимальной ценой таких торгов является базовый уровень тарифов, определяемый органом регулирования.

Управление Ленинградской области по транспорту представило в ЛенРТК копию протокола №1 от 24 июля 2020 года рассмотрения заявок на участие в торгах (аукционе на понижение цены) по выбору коммерческой организации, некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, приносящую доход или индивидуального предпринимателя, являющихся исполнителями услуг по перемещению и (или) хранению задержанных транспортных средств на территории Волосовского, Волховского и Киришского муниципальных районов Ленинградской области № 8/20/С (начальной максимальной ценой которых являлся базовый уровень тарифов, установленный распоряжением ЛенРТК от 20 апреля 2020 года №34-р).

Согласно вышеуказанному протоколу торги признаны несостоявшимися на территории Киришского муниципального района Ленинградской области ввиду того, что на данный лот не было подано ни одной заявки.

В соответствии с пунктом 4 Методических указаний в случае признания торгов несостоявшимися орган регулирования устанавливает тариф в размере не выше определенного базового уровня.

Основываясь на пункт 6 Методических указаний, тарифы на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области предлагаются к установлению на пятилетний период: на 2020 год - на уровне базовых, на 2021 год – с индексацией 3,7%, на 2022 год – с индексацией 4%, на 2023 год – с индексацией 4%, на 2024 год – с индексацией 4% в соответствии с прогнозом Министерства экономического развития Российской Федерации.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на перемещение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области в следующих размерах:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*
----------------------------------	---

	с даты вступления в законную силу настоящего приказа-31.12.2020	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024
Транспортные средства категорий А, А1, В1, М; самоходные машины категорий А I	4 563,31	4 732,15	4 921,44	5 118,30	5 323,03
Транспортные средства категорий В, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий А II	4 563,31	4 732,15	4 921,44	5 118,29	5 323,03
Транспортные средства категорий С, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий А III, А IV, В,С,D,E,F	18 156,84	18 828,64	19 581,79	20 365,06	21 179,66
Негабаритные транспортные средства **	21 405,79	22 197,80	23 085,72	24 009,15	24 969,51

*Тариф на перемещение одного транспортного средства указан с учетом налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков налога на добавленную стоимость и без учета налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения.

**Негабаритными считаются транспортные средства, масса и размеры которых вместе со специализированным транспортным средством превышают следующие параметры: по высоте более 4 м, по длине более 20 м (допускается свес груза 2 м, если общая длина не превышает 20 м), по ширине более 2,55 м, по массе со специализированным транспортным средством более 38 т.

2. Установить тарифы на хранение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области в следующих размерах:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час *				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа-31.12.2020	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024
Транспортные средства категорий А, А1, В1, М; самоходные машины категорий А I	31,06	32,21	33,50	34,84	36,23
Транспортные средства категорий В, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий А II	61,06	63,32	65,85	68,49	71,23
Транспортные средства категорий С, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий А III, А IV, В,С,D,E,F	123,19	127,75	132,86	138,17	143,70
Негабаритные транспортные средства **	184,25	191,07	198,71	206,66	214,92

*Тариф на хранение одного транспортного средства указан с учетом налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков налога на добавленную стоимость и без учета налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения.

**Негабаритными считаются транспортные средства, масса и размеры которых вместе со специализированным транспортным средством превышают следующие параметры: по высоте более 4 м, по длине более 20 м (допускается свес груза 2 м, если общая длина не превышает 20 м), по ширине более 2,55 м, по массе со специализированным транспортным средством более 38 т.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на перемещение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области в размерах согласно предложению.
2. Установить тарифы на хранение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области в размерах согласно предложению.

11. По вопросу повестки об установлении тарифов на подключение (технологическое

присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Панчук Андрей Петрович – консультант отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК.

ООО «Ивангородский водоканал» письмом от 11.08.2020 № 1172 (вх. ЛенРТК от 12.08.2020 № КТ-1-4834/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Панчука А.П., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение ООО «Ивангородский водоканал» от 25.05.2020 № 785 (вх. ЛенРТК от 26.05.2020 № КТ-1-3158/2020) об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Ивангородский водоканал» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2020 год (далее – тарифы на подключение).

По предложению ООО «Ивангородский водоканал» ставка тарифа за подключаемую нагрузку к водопроводной сети составляет 1,134 тыс.руб./м³/сут., ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром от 150 мм до 20 мм (включительно) составляет 374, 43 тыс. руб./км.

Проанализирована предлагаемая ООО «Ивангородский водоканал» величина расходов, относимых на подключение абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, а также расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во трудозатрат по предложению ООО «Ивангородский водоканал» (ч/час, маш./час)	Кол-во трудозатрат по расчету ЛенРТК (ч/час, маш./час)	Стоимость за ед., руб./час	Стоимость по предложению ООО «Ивангородский водоканал», руб.	Стоимость по расчету ЛенРТК, руб.	Разница, руб.
1	Прием и регистрация заявления							
	Начальник ПТО	ч/час	0,25	0,25	284,86	71,22	71,22	0,00
2	Проверка комплектности представленных документов							
	Начальник ПТО	ч/час	2	2	284,86	569,72	569,72	0,00
3	Осмотр объекта (участка сети) централизованных систем, к которым должно осуществляться подключение							0,00
	Начальник ВКС	ч/час	4	4	284,86	1 139,44	1 139,44	0,00
	Слесарь АВР (бригада - 3 чел.)	ч/час	4	4	119,6	1 435,20	1 435,20	0,00
	Затраты на транспорт	м/час	4	4	365,64	1 462,56	0,00	-1 462,56
4	Определение на основе схем и анализа состояния и пропускной способности технической возможности подключения объекта к сетям							
	Начальник ПТО	ч/час	4	4	284,86	1 139,44	1 139,44	0,00
	Инженер ПТО	ч/час	4	4	201,93	807,72	807,72	0,00
5	Подготовка и согласование проекта мероприятий по подключению объекта к сетям							
	Старший экономист	ч/час	4	4	274,2	1 096,80	1 096,80	0,00
	Начальник ПТО	ч/час	24	4	284,86	6 836,64	1 139,44	-5 697,20
	Инженер ПТО	ч/час	8	4	201,93	1 615,44	807,72	-807,72
	Начальник ВКС	ч/час	4	4	284,86	1 139,44	1 139,44	0,00
	Затраты на транспорт (в Санкт-Петербург)	м/час	6	6	365,64	2 193,84	0,00	-2 193,84
6	Подготовка и выдача заказчику условий подключения (технологического присоединения) объекта							
	Начальник ПТО	ч/час	4	4	284,86	1 139,44	1 139,44	0,00
	Инженер ПТО	ч/час	4	4	201,93	807,72	807,72	0,00
7	Расчет платы за подключение							
	Старший экономист	ч/час	4	4	274,20	1 096,80	1 096,80	0,00
	Инженер-сметчик	ч/час	12	12	245,68	2 948,16	2 948,16	0,00
8	Подготовка договора о подключении и направление его заказчику							
	Начальник ПТО	ч/час	4	4	284,86	1 139,44	1 139,44	0,00
	Старший экономист	ч/час	4	4	274,20	1 096,80	1 096,80	0,00

	Ведущий юрист-консульт	ч/час	4	4	297,68	1 190,72	1 190,72	0,00
9	Проверка разделов проектной документации, содержащих сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Согласование проектных решений.							
	Начальник ПТО	ч/час	8	4	284,86	2 278,88	1 139,44	-1 139,44
	Инженер ПТО	ч/час	8	4	201,93	1 615,44	807,72	-807,72
10	Проверка выполнения заказчиком технических условий (в части готовности внутриплощадочных сетей)							
	Начальник ПТО	ч/час	8	8	284,86	2 278,88	2 278,88	0,00
	Начальник ВКС	ч/час	8	8	284,86	2 278,88	2 278,88	0,00
	Слесарь АВР (бригада - 3 чел.)	ч/час	8	8	119,6	2 870,40	956,80	-1 913,60
	Контроллер ВКХ	ч/час	8	0	128,35	1 026,80	0,00	-1 026,80
	Затраты на транспорт	м/час	8	8	365,64	2 925,12	2 925,12	0,00
11	Проверка исполнительной документации							
	Инженер ПТО	ч/час	24		201,93	4 846,32	0,00	-4 846,32
	Зарботная плата (руб.)					42 465,74	26 226,94	-16 238,80
	Отчисления на социальные нужды 30,2 % (руб.)					12 824,65	7 920,53	-4 904,12
	Затраты на транспорт (руб.)					6 581,52	2 925,12	-3 656,40
	Накладные расходы (77,38 % от ЗП и ОСН слесарей АВР и контроллера ВКХ) (руб.)					5 372,33	2 409,91	-2 962,42
	Итого стоимость работ для подключения одного заявителя (руб.)					67 244,23	39 482,50	-27 761,73
	Итого стоимость работ для подключения двух имеющихся объектов заявителей (руб.) (×2)					134 488,46	78 965,00	-55 523,46
	Объем общей подключаемой нагрузки (куб. м/сутки)					118,61	118,61	0,00
	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб./куб. м сутки)					1,134	0,67	-0,464

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой ООО «Ивангородский водоканал» величины ставки тарифа за подключаемую нагрузку к водопроводной сети, величина которой составит 0,67 тыс. руб./м3/сутки, что ниже предложения ООО «Ивангородский водоканал» на 0,464 тыс. руб./м3/сутки.

Произведен расчет ставок тарифов за протяженность водопроводной сети:

№ п/п	Заявитель, адрес подключаемого объекта	Наименование расходов	Наименование работ	Материал трубопровода	Объем подключаемой нагрузки (куб. м/сутки)	Диаметр трубопровода по предложению ООО "Ивангородский водоканал"	Диаметр трубопровода по расчету ЛенРГК	Объем работ (протяженность трубопровода-км; площадь восстановления благоустройства-100 кв. м, объем восстановления а/б покрытия - 100 кв. м) по расчету ЛенРГК	Объем работ (протяженность трубопровода-км; площадь восстановления благоустройства-100 кв. м, объем восстановления а/б покрытия - 100 кв. м), по предложению ООО "Ивангородский водоканал"	По расчету ООО "Ивангородский водоканал", тыс. руб.	Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э					По расчету ЛенРГК	Примечание	Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.
											Утвержденные нормативы цены строительства в ценах на 2020 год для базового района (прокладка трубопроводов), тыс. руб.	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Ленинградской области (Клер)	Коэффициент на стесненные условия работы в застроенной части города	Коэффициенты на транспортировку разработанного грунта погрузкой в автомобиль-самосвал на расстояние 1 км при устройстве траншей с откосами без креплений	Коэффициенты при прокладке трубопроводов в 2 и более рядов (штейн) в одной траншее			
1.1.	Здание Большого амбара Большого Боярского Города Ивангородской крепости, расположенного по адресу: ЛО, Кингисеппский МР, г. Ивангород, кад. № зем. участка 47-21-0206004-2	Расходы, учтенные показателями НЦС 2020	Строительство двух линий водопровода открытым способом от границы земельного участка заявителя до приемных котлованов № 21, № 22	ПНД	55,17	160	160	0,056	0,056	458,00	5 072,49	0,86	1,09	1	1,72	458,00	Определено по НЦС 81-02-14-2020	0,00
1.2.			Строительство второй линии водопровода открытым способом от приемного котлована № 14 до точки подключения к существующему магистральному водопроводу у границы земельного участка МАПП Ивангород	ПНД		160	160	0,074	0,074	351,87	5 072,49	0,86	1,09	1	1	351,87	Определено по НЦС 81-02-14-2020	0,00
1.3.			Строительство первой линии водопровода закрытым способом (прокол) от котлована № 21 до котлована № 19, от котлована № 19 до котлована № 9, от котлована № 8 до котлована № 7, от котлована № 6 до точки подключения к существующему магистральному водопроводу на пересечении улиц Наровская и Садовая	ПНД		160	160	12,00	12,00	7 153,79	635,96	0,86	1,09	1	1	7 153,79	Определено по НЦС 81-02-14-2020	0,00

1.10.		Исключение стоимости стальной трубы при устройстве сетей водоснабжения закрытым способом	-	160	160	14,70	14,70	-678,68	-	-	-	-	-	-678,68	Определено по представленной локальной смете, в связи с тем, что данные расходы не учтены показателями НЦС 81-02-14-2022	0,00
1.11.		Учёт стоимости рабочей пластиковой трубы ПЭ 100 SDR 13, взамен исключаемой стальной	-	160	160	0,857	0,857	1 334,79	1 482,50	-	-	-	-	1 334,79	Определено на основании прайс-листа ООО "Икапласт"	0,00
1.12.		Восстановление зеленых насаждений	-	-	-	5,92	5,92	279,14	125,27	0,96	1,08	1	1	796,57	Определено по представленной смете в связи с невыполнением над расчетом по показателям НЦС 2020	517,43
1.13.		Утилизация строительных отходов	-	-	-	204,00	204,00	9,00	-	-	-	-	-	9,00	Определено по представленной смете АО "УК по обращению с отходами в Ленинградской области, без учета НДС (20 %) в связи с тем, что данные расходы не учтены показателями НЦС 2020	0,00
1.14.		ВЗиС	-	-	-	-	-	17,44	-	-	-	-	-	15,40	1,5 % (ГСН 81-05-01-2001, п.4,5) от п. 1.7 - 1.13.	-2,05
1.15.		Зимнее удорожание	-	-	-	-	-	29,51	-	-	-	-	-	26,04	2,5 % (ГСН 81-05-02-2007, п.13.2) от п. 1.7 - 1.14	-3,47
1.16.		Непредвиденные	-	-	-	-	-	24,20	-	-	-	-	-	21,36	2 % (МДС	-2,84

																	ем над расчетом по показателям НЦС 2020	
2.10.		Утилизация строительных отходов	-	-	-	562,46	562,46	224,98	-	-	-	-	-	-	224,98	Определено по представленн ой смете на основании письма АО "УК по обращению с отходами в Ленинградск ой области в связи с тем, что данные расходы не учтены показателями НЦС 2020	0,00	
2.11.		ВЗиС	-	-	-	-	-	27,36	-	-	-	-	-	-	25,05	1,5 % (ГСН 81-05-01- 2001, п.4,5) от п. 2.4 - 2.10	-2,31	
2.12.		Зимнее удорожание	-	-	-	-	-	46,29	-	-	-	-	-	-	42,38	2,5 % (ГСН 81-05-02- 2007, п.13.2) от п. 2.4 - 2.10	-3,91	
2.13.		Непредвиденные расходы	-	-	-	-	-	37,96	-	-	-	-	-	-	34,76	2 % (МДС 81-35-2004, п.4.96) от п. 2.4 - 2.10	-3,20	
2.14.		Компенсация НДС при УСН	-	-	-	-	-	176,65	-	-	-	-	-	-	162,30	Компенсация НДС при УСН	-14,35	
Итого расходы по п.2 (Справочно)								16 128,59	-	-	-	-	-	15 645,60	п. 2.1 - 2.14. В представлен ных ООО "Ивангород ский водоканал" материалах обнаружена техническая ошибка. Сумма данных пунктов согласно предложени ю	-482,99		

								организации должна составить 16 121,981 тыс. руб.	
Итого стоимость строительства водопроводных сетей (тыс. руб.)	37 393,90	-	-	-	-	-	-	35 007,03	
<i>Налог на прибыль</i>	338,84	-	-	-	-	-	-	353,61	УСН. 1 % от выручки
Всего расходы на строительство водопроводных сетей (тыс. руб.)	37 732,74	-	-	-	-	-	-	35 360,63	
Базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (тыс. руб./км)	15 374,43	-	-	-	-	-	-	14 356,73	
<i>Коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)</i>	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой ООО «Ивангородский водоканал» величины ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно), которая составит 14 356,73 тыс. руб./км (без НДС), что ниже предложения ООО «Ивангородский водоканал» на 1 017,70 тыс.руб./км.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб.	35 439,61
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	35 086,00
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	-
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	-
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	35 007,03
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	78,965
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	-
1.2	налог на прибыль (УСН)	%	1
1.2.1	налог на прибыль (УСН)	тыс. руб.	353,61
2	Структура расходов	тыс. руб.	35 360,63
2.1	расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	35 360,63
2.1.2	сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	35 360,63
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	78,965
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	-
3	Протяженность сетей	км	2,47
3.1	протяженность вновь создаваемых сетей	км	2,47
3.1.1	Протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	2,47
4	Подключаемая нагрузка	м ³ /сут.	118,61
5	Тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	14 356,73
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей	-	-
5.2.1	Коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./м ³ в сут.	0,67

*без учета налога на добавленную стоимость

ООО «Ивангородский водоканал» письмом от 11.08.2020 № 1172 (вх. ЛенРТК от 12.08.2020 № КТ-1-4834/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Ивангородский водоканал» объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» объектов заявителей на территории муниципального образования

«Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2020 год согласно предложению.

12. По вопросу повестки об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения филиала акционерного общества «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Копорское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» письмом от 20.08.2020 № 9/Ф090302/128711 (вх. ЛенРТК от 20.08.2020 № КТ-1-5076/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что на основании заявления от 21.07.2020 № 9/Ф09/109814 (вх. ЛенРТК от 23.07.2020 № КТ-1-4459/2020) филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» (далее – Ленинградская АЭС) ЛенРТК открыто дело № 4-ВП от 29.07.2020 об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объектов товарищества собственников недвижимости «СИСТО-ПАЛКИНО», расположенных на территории кварталов с кадастровыми номерами 47:14:0723001-47:14:0723006, дер. Систо-Палкино, муниципального образования «Копорское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

По предложению Ленинградской АЭС ставка тарифа на подключаемую нагрузку к системе холодного водоснабжения составляет 1,14 тыс. руб./куб.м/сут. (68,31 тыс.руб/50 куб.м/сут.).

Проанализирован предлагаемый Ленинградской АЭС расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку в части расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя, относящихся к ставке на подключаемую нагрузку.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой Ленинградской АЭС величины расходов для определения ставки тарифа на подключаемую нагрузку к системе холодного водоснабжения, с учетом которой ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит 0,688 тыс. руб./куб.м/сут. (34 393,97тыс. руб / 50 куб. м/сут.):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению Ленинградской АЭС*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением к централизованной системе	тыс. руб.	68,31	34,39	-33,92
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	68,31	34,39	-33,92
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.			
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.			
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.			
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	48,56	34,39	-14,57
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	19,75	0,00	-19,75
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.			
1.3.	Налог на прибыль	%	20	20	

2.	Структура расходов				
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	68,31	34,39	-33,92
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.			
3.	Протяженность сетей	км			
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	50,0	50,0	
5.	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км			
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	1,14	0,69	-0,45

* Без учета налога на добавленную стоимость

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения филиала акционерного общества «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Копорское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	-
2	Структура расходов		-
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	-
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	34,39
3	Протяженность сетей	км	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	50,0
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	-
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	-
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	-
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	0,69

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Ленинградская АЭС письмом от 20.08.2020 № 9/Ф090302/128711 (вх. ЛенРТК от 20.08.2020 № КТ-1-5076/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Копорское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения филиала акционерного общества «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Копорское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 согласно предложению.

13. По вопросу повестки об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Аэростат» (объект присоединения – комплекс по техническому обслуживанию и ремонту воздушных судов) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Гостилицкое сельское поселение, аэродром «Гостилицы» (кад. № 47:14:0901001:85)».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Соколов Андрей Борисович – ведущий специалист отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

Полоз Светлана Анатольевна – заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

СЛУШАЛИ:

Соколова А.Б., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 07.05.2020 №СП-31/4201 (вх. ЛенРТК от 13.05.2020 №КТ-1-2829/2020) по вопросу установления величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Аэростат» (объект присоединения – комплекс по техническому обслуживанию и ремонту воздушных судов), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Гостилицкое сельское поселение, аэродром «Гостилицы» (кад. №47:14:0901001:85)».

ЛенРТК в установленном порядке была проведена экспертиза представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих материалов по расчету платы.

Соколов А.Б. изложил основные положения экспертного заключения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Аэростат» (объект присоединения – комплекс по техническому обслуживанию и ремонту воздушных судов), по индивидуальному проекту.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в письме от 25.08.2020 №СП-31/7956 (вх. ЛенРТК от 26.08.2020 №КТ-1-5152/2020) выразило несогласие с предложенным ЛенРТК размером платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Аэростат» по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Гостилицкое сельское поселение, аэродром «Гостилицы» (кад. №47:14:0901001:85)».

Полоз С.А. озвучила позиции, по которым АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» не согласно с предложенной ЛенРТК величиной расходов, включаемых в расчет платы по индивидуальному проекту, а именно:

1. Проектные работы;
2. Расходы на регистрацию объекта капитального строительства;
3. Общехозяйственные расходы.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» предоставить обоснованный расчет предлагаемой обществом величины общехозяйственных расходов, относящейся на деятельность по технологическому присоединению, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2. Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Аэростат» (объект присоединения – комплекс по техническому обслуживанию и ремонту воздушных судов), по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Гостилицкое сельское поселение, аэродром «Гостилицы» (кад. № 47:14:0901001:85)» на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Аэростат» (объект присоединения – комплекс по техническому обслуживанию и ремонту воздушных судов), по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Гостилицкое сельское поселение, аэродром «Гостилицы» (кад. № 47:14:0901001:85)» на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

14. По вопросу повестки об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Шурмалёва Р.А. (объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское» (кад. № 47:26:0108001:4866)».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Соколов Андрей Борисович – ведущий специалист отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

Полоз Светлана Анатольевна – заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

СЛУШАЛИ:

Соколова А.Б., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 10.06.2020 №СП-31/5322 (вх. ЛенРТК от 10.06.2020 №КТ-1-3507/2020) по вопросу установления величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель – Шурмалёв Р.А., объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское» (кад. № 47:26:0108001:4866)».

ЛенРТК в установленном порядке была проведена экспертиза представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих материалов по расчету платы.

Соколов А.Б. изложил основные положения экспертного заключения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по физического лица (заявитель – Шурмалёв Р.А., объект присоединения – нежилое здание), по индивидуальному проекту.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в письме от 25.08.2020 №СП-31/7955 (вх. ЛенРТК от 26.08.2020 №КТ-1-5151/2020) выразило несогласие с предложенным ЛенРТК размером платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель – Шурмалёв Р.А., объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское» (кад. № 47:26:0108001:4866)».

Полоз С.А. озвучила позиции, по которым АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» не согласно с предложенной ЛенРТК величиной расходов, включаемых в расчет платы по индивидуальному проекту, а именно:

1. Расходы на регистрацию объекта капитального строительства;
2. Общехозяйственные расходы.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» предоставить обоснованный расчет предлагаемой обществом величины общехозяйственных расходов, относящейся на деятельность по технологическому присоединению, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2. Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель – Шурмалёв Р.А., объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское» (кад. № 47:26:0108001:4866)» на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель – Шурмалёв Р.А., объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское» (кад. № 47:26:0108001:4866)» на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

15. По вопросу повестки об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

МУП «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» письмом от 19.08.2020 № 383 (вх. ЛенРТК от 19.08.2020 № КТ-1-5043/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что на основании заявления муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (далее – МУП «УЖКХ МО Виллозское СП») от 19.06.2020 № 247 (вх. ЛенРТК от 25.06.2020 № КТ-1-3869) ЛенРТК открыто дело № 7-ТП от 15.06.2020 об установлении платы за подключение к централизованным системам теплоснабжения и горячего водоснабжения (к технологической зоне теплоснабжения г. п. Виллози) объекта капитального строительства - Физкультурно-оздоровительного комплекса с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом, расположенного по адресу: Ленинградская область, МО «Виллозское городское поселение», кадастровый номер земельного участка 47:14:0612003:18.

По предложению МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения объектов заявителя составляет 8 703, 919 тыс. руб./Гкал/час (без НДС).

Проанализирована предлагаемая МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» величина расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), расчет налога на прибыль.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата за подключение составит 4 224,57 тыс. руб./Гкал/час (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения по расчету МУП «УЖКХ МО Виллозское СП»*	Стоимость подключения по расчету ЛенРТК*	Результат, (+,-), общий размер корректировки
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб.	1 763,60	43,92	-1 719,68
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	1 216,28	30,29	-1 185,99
1.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч		1,45	
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе:	тыс. руб./ Гкал/ч	7 480,94	4 194,28	-3 286,66
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб./ Гкал/ч	7 480,94	4 194,28	-3 286,66
2.2.1.	бесканальная прокладка	тыс. руб./ Гкал/ч	7 480,94	4 194,28	-3 286,66
2.2.1.1.	50-250мм	тыс. руб./ Гкал/ч	7 480,94	4 194,28	-3 286,66
2.2.2.	канальная прокладка	тыс. руб./ Гкал/ч			
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
4.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	12 674,49	0,00	-12 674,49

* без учета налога на добавленную стоимость

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	30,29
2.	Расходы на создание тепловых сетей (за исключением тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П 2.1), в том числе:	4 194,28
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	4 194,28
2.2.1.	канальная прокладка	0,00
2.1.2.	бесканальная прокладка	4 194,28
2.1.2.1.	50-250мм	4 194,28
3.	Расходы на создание тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	0,00
4.	Налог на прибыль	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» письмом от 19.08.2020 № 383 (вх. ЛенРТК от 19.08.2020 № КТ-1-5043/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год согласно предложению.

16. По вопросу повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27.12.2019 № 738-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» письмом от 19.08.2020 № 384 (вх. ЛенРТК от 19.08.2020 № КТ-1-5044/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» от 19.06.2020 № 247 (вх. ЛенРТК от 25.06.2020 № КТ-1-3869) на внесение изменений в приказ ЛенРТК № 738-п от 27.12.2019 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

Приказом ЛенРТК от 27.12.2019 № 738-п установлен тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» на 2020 год, включающий ставку на подключаемую нагрузку в размере 0,585 тыс. руб/м3/сут. В связи с обращением заявителей на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «УЖКХ МО Виллозское СП», а также отсутствием в утвержденном ЛенРТК приказе от 27.12.2019 № 738-п ставок тарифа на протяженность сети, МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» обратилось в ЛенРТК по обозначенному вопросу.

По расчету МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» ставка тарифа за протяженность водопроводной сети составляет:

№ п/п	Ставка тарифа за протяженность сети водоотведения	Размер ставки, тыс. руб./км (без учета НДС)	Коэффициенты дифференциации
1	Базовая ставка	40 254,46	1,0
2	Диаметром от 40 мм до 70 мм (закрытым способом)	40 254,46	1,0
3	Диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	11 673,79	0,29

Проанализирована предлагаемая МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» величина расходов на создание сетей водоснабжения в рамках подключения объектов заявителей, величина расходов для определения ставки тарифа на подключаемую нагрузку, величина расходов для определения ставки тарифа на протяженность сети.

Установлено, что:

- величина ставки тарифа на подключаемую нагрузку в рамках рассматриваемой корректировки осталась без изменений, в размере 0,585 тыс. руб./куб.м, (приказ ЛенРТК от 26.12.2019 № 738-п);

- имеются основания для корректировки предлагаемой МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» величины расходов для определения ставки тарифа на протяженность сети, с учетом которой ставка тарифа составит 19 298,29 тыс. руб./км (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению МУП "УЖКХ ВСП"	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.			
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	43,92	43,92	0,00
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.			
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие	тыс. руб.			

	энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)				
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.			
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	43,92	43,92	0,00
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.			
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.			-
1.3.	Налог на прибыль	%	20	20	
2.	Структура расходов		901,70	463,16	-438,54
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	901,70	463,16	-438,54
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.			
2.1.2.	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	901,70	463,16	-438,54
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.			
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.			
3.	Протяженность сетей	км	0,03	0,03	0,00
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,03	0,03	0,00
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км			
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,03	0,03	0,00
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км			
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	76,10	76,10	0,00
5.	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	40 254,46	19 298,29	-20 956,17
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-			
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	1	1	
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	0,585	0,585	0,00

* Без учета налога на добавленную стоимость

Рассчитаны тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов		463,16
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	463,16
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	-
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	463,16

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	-
3	Протяженность сетей	км	0,03
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,03
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	-
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,03
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	-
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	-
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	76,10
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	19 298,29
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	-
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	1
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	-
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	-
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	0,585

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Письмом от 19.08.2020 № 384 (вх. ЛенРТК от 19.08.2020 № КТ-1-5044/2020) МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

В связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимость и достаточность технических решений, предложенных МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, запросить у предприятия документы, свидетельствующие об обоснованности и технической необходимости осуществления каждого планируемого в рамках подключения мероприятия, в том числе параметров технологического присоединения, и перенести рассмотрение вопроса на более позднюю дату.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27.12.2019 № 738-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение»

Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год» на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

17. По вопросу повестки об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

МУП «Низино» письмом от 20.08.2020 № 300 (вх. ЛенРТК от 20.08.2020 № КТ-1-5070/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что на основании заявлению МУП «Низино» от 02.06.2020 № 213 (вх. ЛенРТК от 03.06.2020 № КТ-1-3330/2020) ЛенРТК открыто дело № 3-КП от 15.06.2020 об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объектов заявителей на территории муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

По предложению МУП «Низино» размер тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объектов заявителя составляет: ставка тарифа на протяженность сетей – 11 306, 649 тыс. руб./км (без НДС), ставка тарифа на подключаемую нагрузку - 2,977 тыс. руб./куб. м (без НДС).

Проанализирована предлагаемая МУП «Низино» величина расходов на создание сетей водоотведения, величина расходов для определения ставки тарифа на подключаемую нагрузку, величина расходов для определения ставки тарифа на протяженность сети.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой МУП «Низино» величины расходов для определения ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год, с учетом которой величина ставки тарифа на протяженность сети составит 9 469,13 тыс. руб./км (без НДС), величина ставки тарифа на подключаемую нагрузку составит 2,74 тыс. руб./куб. м (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению МУП "Низино"	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.	1 269,46	1 018,42	-251,04
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1028,425	823,55	-204,88
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.			
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.			
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	980,8	779,50	-201,30
1.1.4.1.	создание новых сетей канализации до земельного участка	тыс. руб.	964,14	779,50	-184,64

	47:14:0302004:172				
1.1.4.2.	договор «Гидравлический расчет и обоснование технической возможности подключения ООО "БАРГУС продакшн" к канализационным сетям д.Низино	тыс. руб.	16,66	0,00	-16,66
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	44,05	44,05	0,00
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	3,575	0,00	-3,58
1.1.6.1.	общехозяйственные расходы (без учета затрат на з/п и отчисления)	тыс. руб.	3,575	0,00	-3,58
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.			-
1.3.	Налог на прибыль	%	20	20	
2.	Структура расходов				
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	964,14	779,50	-184,64
2.1.5.	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	964,14	779,50	-184,64
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	47,625	44,05	-3,58
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.			
3.	Протяженность сетей	км	0,1029	0,1029	0,00
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,1029	0,1029	0,00
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,1029	0,1029	0,00
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	16,10	16,10	
5.	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	11 874,07	9 469,13	-2 404,94
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1	1	
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	2,98	2,74	-0,24

* Без учета налога на добавленную стоимость

Рассчитаны тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов		779,50
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	779,50
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	-
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	779,50

2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	44,05
3	Протяженность сетей	км	0,1029
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,1029
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	-
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,1029
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	-
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,1029
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	16,1
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	9 469,13
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	-
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	-
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	2,74

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

МУП «Низино» письмом от 20.08.2020 № 300 (вх. ЛенРТК от 20.08.2020 № КТ-1-5070/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объектов заявителей на территории муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

В связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимость и достаточность технических решений, предложенных МУП «Низино» для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, запросить у предприятия документы, свидетельствующие об обоснованности и технической необходимости осуществления каждого планируемого в рамках подключения мероприятия, в том числе параметров технологического присоединения, и перенести рассмотрение вопроса на более позднюю дату.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

18. По вопросу повестки об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2020 год.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

ООО «Флагман» письмом от 24.08.2020 № 256 (вх. ЛенРТК от 25.08.2020 № КТ-1-5139/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что на основании заявления ООО «Флагман» от 19.06.2020 № 188 (вх. ЛенРТК от 19.06.2020 №КТ-1-3776/2020) открыто дело № 8-ТП от 26.06.2020 об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

По предложению ООО «Флагман» размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения объектов заявителя составляет 63 372,44 тыс. руб./Гкал/час (без НДС).

Проанализирована предлагаемая ООО «Флагман» величина расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), расчет налога на прибыль.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой ООО «Флагман» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата за подключение составит 48 383, 53 тыс. руб./Гкал/час (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения по расчету ООО "Флагман"*	Стоимость подключения по расчету ЛенРТК*	Результат, (+;-), общий размер корректировки
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб.	6,01	4,16	-1,86
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	166,55	115,18	-51,37
1.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,03611		
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе:	тыс. руб./ Гкал/ч	50 531,43	48 268,35	-2 263,08
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб./ Гкал/ч	50 531,43	48 268,35	-2 263,08
2.2.1.	канальная прокладка	тыс. руб./ Гкал/ч	50 531,43	0,00	
2.2.1.1.	50-250мм	тыс. руб./ Гкал/ч	50 531,43	0,00	
2.2.2.	бесканальная прокладка	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	48 268,35	
2.2.2.1.	50-250мм	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	48 268,35	
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
4.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	12 674,49	0,00	-12 674,49

* Без учета налога на добавленную стоимость

Рассчитана плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	115,18
2.	Расходы на создание тепловых сетей (за исключением тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П 2.1), в том числе:	48 268,35
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	48 268,35
2.2.1.	канальная прокладка	0,00
2.1.2.	бесканальная прокладка	48 268,35
2.1.2.1.	50-250мм	48 268,35
3.	Расходы на создание тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	0,00
4.	Налог на прибыль	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

ООО «Флагман» письмом от 24.08.2020 № 256 (вх. ЛенРТК от 25.08.2020 № КТ-1-5139/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

В связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимость и достаточность технических решений, предложенных ООО «Флагман» для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, запросить у предприятия документы, свидетельствующие об обоснованности и технической необходимости осуществления каждого планируемого в рамках подключения мероприятия, в том числе параметров технологического присоединения, и перенести рассмотрение вопроса на более позднюю дату.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2020 год на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

19. По вопросу повестки об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК

ООО «Флагман» письмом от 24.08.2020 № 256 (вх. ЛенРТК от 25.08.2020 № КТ-1-5139/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что на основании заявления ООО «Флагман» от 19.06.2020 № 189 (вх. ЛенРТК от 19.06.2020 №КТ-1-3777/2020) ЛенРТК открыто дело № 4-КП от 26.06.2020 об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

По предложению ООО «Флагман» размер тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объектов заявителя составляет: ставка тарифа на протяженность сетей – 3 982,40 тыс. руб./км (без НДС), ставка тарифа на подключаемую нагрузку - 0,16 тыс. руб./куб. м (без НДС).

Проанализирована предлагаемая ООО «Флагман» величина расходов на создание сетей водоотведения, величина расходов для определения ставки тарифа на подключаемую нагрузку, величина расходов для определения ставки тарифа на протяженность сети.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой ООО «Флагман» величины расходов для определения ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020 год., с учетом которой ставка тарифа на протяженность сети составит 3 982,40 тыс. руб./км (без НДС), ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит 0,09 тыс. руб./куб. м (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению ООО "Флагман"	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.	3 429,29	3 429,29	0,00
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	2752,28	2 752,28	0,00
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.			
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.			
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	2708,03	2 708,03	0,00
1.1.4.1.	создание новых сетей канализации до колодца КК1, расположенного на границе земельного участка 47:07::1703021:147	тыс. руб.	2708,03	2 708,03	0,00
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	44,05	44,05	0,00
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	0,20	0,20	0,00
1.1.6.1.	общехозяйственные расходы (без учета затрат на з/п и отчисления)	тыс. руб.	0,20	0,20	0,00
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.			
1.3.	Налог на прибыль	%	20	20	
2.	Структура расходов				
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	2 708,03	2 708,03	0,00
2.1.4.	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	2 708,03	2 708,03	0,00
2.2.	Расходы, относимые на ставку за	тыс. руб.	6,01	4,16	-1,85

	подключаемую нагрузку				
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.			
3.	Протяженность сетей	км	0,85	0,85	0,00
3.1.	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,85	0,85	0,00
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,85	0,85	0,00
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	48,04	48,04	0,00
5.	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	3 982,40	3 982,40	0,00
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-			
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	0,16	0,09	-0,07

* Без учета налога на добавленную стоимость

Рассчитаны тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов		2 708,03
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	2 708,03
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	2 708,03
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	4,16
3	Протяженность сетей	км	0,85
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,85
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	-
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	-
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,85
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	-
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	48,04
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	3 982,40
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	-
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	-
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	0,09

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

ООО «Флагман» письмом от 24.08.2020 № 256 (вх. ЛенРТК от 25.08.2020 № КТ-1-5139/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

В связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимость и достаточность технических решений, предложенных ООО «Флагман» для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, запросить у предприятия документы, свидетельствующие об обоснованности и технической необходимости осуществления каждого планируемого в рамках подключения мероприятия, в том числе параметров технологического присоединения, и перенести рассмотрение вопроса на более позднюю дату.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020 год на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

20. По вопросу повестки об установлении индивидуальной платы за технологическое присоединение к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителя ООО «ТИН Групп», расположенных на территории МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кад. № 47:07:1044001:28042) с общей подключаемой нагрузкой 7.72 Гкал/ч.»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

АО «Теплосеть СПб» письмом от 21.08.2020 № 26/7929 (вх. ЛенРТК от 26.08.2020 № КТ-1-5102/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что на основании заявления АО «Теплосеть СПб» (вх. ЛенРТК от 02.06.2020 № КТ-1-3317/2020) ЛенРТК открыто дело от 15.06.2020 № 5-ТП об установлении индивидуальной платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Теплосеть СПб» объектов капитального строительства ООО «ТИН Групп», расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кад. № 47:07:1044001:28042) с общей подключаемой тепловой нагрузкой 7,72 Гкал/ч.

По предложению АО «Теплосеть СПб» плата за подключение объектов заявителя, в соответствии с приложением 7, 8 Методических указаний, составляет 157 957,77 тыс. руб. (без НДС).

Проанализирована предлагаемая АО «Теплосеть СПб» величина расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, расчет налога на прибыль.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой АО «Теплосеть СПб» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата за подключение составляет 95 662,86 тыс. руб. (без НДС):

п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по расчету АО "Теплосеть СПб" **	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат, (+;-), общий размер корректировки
1	2	3	4	5	6
Плата за подключение объекта заявителя, при отсутствии технической возможности, в том числе:		тыс. руб.	157 954,31	95 662,86	-62 291,45
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	6 797,77	1 217,52	-5 580,25
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	880,54	157,71	-668,77
1.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	7,72		
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	132 052,85	75 573,63	-56 479,22
2.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	132 052,85	75 573,63	-56 479,22
2.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.			
2.1.1.1	50-250 мм	тыс. руб.			
2.1.1.2	251-400 мм	тыс. руб.			
2.1.1.3	401-550 мм	тыс. руб.			
2.1.1.4	551-700 мм	тыс. руб.			
2.1.1.5	701 мм и выше	тыс. руб.			
2.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.			
2.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.			
2.1.2.1.1	50-250 мм	тыс. руб.			
2.1.2.1.2	251-400 мм	тыс. руб.			
2.1.2.1.3	401-550 мм	тыс. руб.			
2.1.2.1.4	551-700 мм	тыс. руб.			
2.1.2.1.5	701 мм и выше	тыс. руб.			
2.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.			
2.1.2.2.1	50-250 мм	тыс. руб.			
2.1.2.2.2	251-400 мм	тыс. руб.			
2.1.2.2.3	401-550 мм	тыс. руб.			
2.1.2.2.4	551-700 мм	тыс. руб.			
2.1.2.2.5	701 мм и выше	тыс. руб.			
2.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.			
3	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	18 731,90	18 731,90	0,00
3.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Правобережная ТЭЦ-5	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	18 731,90	18 731,90	0,00
3.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	тыс. руб.	18 731,90	18 731,90	0,00
3.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	48,16	18,11	-30,05

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Рассчитана плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «ТИН Групп», планируемых к размещению на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:28042) в размере 95 662,86 тыс. руб. (без НДС) с общей подключаемой тепловой нагрузкой потребителей 7,72 Гкал/ч.:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
1	2	3	4	
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:		тыс. руб.	95 662,86	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	1 217,52	
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	157,71	
1.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	7,72	
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	75 573,63	
2.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	75 573,63	
2.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	75 573,63	
2.1.1.1	50-250 мм	тыс. руб.		
2.1.1.2	251-400 мм	тыс. руб.		
2.1.1.3	401-550 мм	тыс. руб.		
2.1.1.4	551-700 мм	тыс. руб.		
2.1.1.5	701 мм и выше	тыс. руб.		
2.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.		
2.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.		
2.1.2.1.1	50-250 мм	тыс. руб.		
2.1.2.1.2	251-400 мм	тыс. руб.		
2.1.2.1.3	401-550 мм	тыс. руб.		
2.1.2.1.4	551-700 мм	тыс. руб.		
2.1.2.1.5	701 мм и выше	тыс. руб.		
2.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.		
2.1.2.2.1	50-250 мм	тыс. руб.		
2.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.		0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.		18 731,90
3.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	
3.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	18 731,90	
3.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	тыс. руб.	18 731,90	
3.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00	
3.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	
4	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	18,11	

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

АО «Теплосеть СПб» письмом от 21.08.2020 № 26/7929 (вх. ЛенРТК от 26.08.2020 № КТ-1-5102/2020) сообщило о согласии с предлагаемым ЛенРТК уровнем ставки платы за технологическое присоединение к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть

Санкт-Петербурга» объектов заявителя ООО «ТИН Групп», расположенных на территории МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кад. № 47:07:1044001:28042) с общей подключаемой нагрузкой 7.72 Гкал/ч.».

ПРЕДЛОЖИЛИ:

В связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимость и достаточность технических решений, предложенных АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, запросить у общества документы, свидетельствующие об обоснованности и технической необходимости осуществления каждого планируемого в рамках подключения мероприятия, в том числе параметров технологического присоединения, и перенести рассмотрение вопроса на более позднюю дату.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

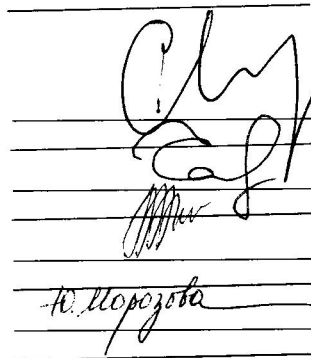
Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «ТИН Групп», планируемых к размещению на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:28042) на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

Председатель правления:



Андреев Е.Л.

Члены правления:



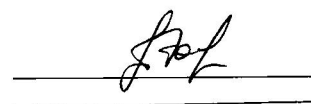
Свиридова Т.Л.

Чашихина С.Г.

Кремнева Н.Н.

Морозова Ю.А.

Секретарь правления:



Павлович Т.П.