

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18 ноября 2022 года

№ 310 -п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2021 года № 220-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 38

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2021 года № 220-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы» следующие изменения:

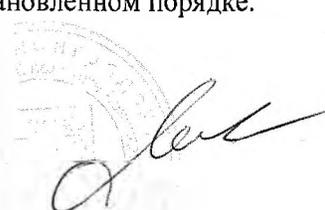
1.1. приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

1.2. приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

1.3. приложение 4 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 ноября 2022 года № 310-п

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)
акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение	188360, Гатчинский р-н, п. Войсковицы, ул. Ростова, д. 21
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2021-2023 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Ремонты	тыс.руб.	13679,65	14098,41	17048,41
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	13679,65	14098,41	17048,41

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	4331,61	4337,46	4349,33
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	4331,61	4337,46	4349,33
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	343,65	348,74	348,33
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1029,75	1029,75	1039,60
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	5017,71	5 018,46	5040,60
5.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,00	20,00	20,00
6.	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе	тыс.м ³	4014,16	4014,91	4032,62
6.1.	- на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	480,71	444,34	444,34
6.2.	- на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	674,94	668,68	668,68
7.1.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	2858,52	2901,89	2919,60
7.1.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	99,31	95,37	142,36
7.1.2.	- населению	тыс.м ³	2251,07	2298,39	2245,87
7.1.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	120,59	120,59	122,10
7.1.4.	- иным потребителям	тыс.м ³	387,55	387,55	409,28
8.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	7981,57	8020,97	9561,38
8.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	7463,74	7510,75	8848,77
8.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,72	1,73	1,76
8.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	517,84	510,22	712,61

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	93110,57	102100,66	120603,08

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоснабжение	2021-2023 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	43,00	38,00	33,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	252,00	212,00	174,25
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	588,00	558,00	528,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	33,00	33,00	32,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	381,00	381,00	397,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	1155,00	1155,00	1 241,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения	ед./км	2,53	2,53	2,52

	обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год				
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	752,00	755,00	753,00
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	297,05	298,47	298,47
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	1003,55	1003,55	1007,98
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	5017,71	5018,46	5040,60
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,51	0,51	0,51
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	840,36	886,38	2245,58
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	1651,90	1744,10	4400,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	1,32	1,32	1,31
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	6623,38	6624,37	6603,18
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	5017,71	5018,46	5040,60

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2021	2022	2023
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	43,00	38,00	33,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-11,63	-13,16
1.2	Дпрс	%	33,00	33,00	32,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	-3,03
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	2,53	2,53	2,52
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	-0,40
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	20,00	20,00	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт.ч/м ³	0,51	0,51	0,51
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт.ч/м ³	1,32	1,32	1,31
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	-0,76

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (2021 год) представлен АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в электронном виде в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER/

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2021 год (по данным организации)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	93110,48	94174,60

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 ноября 2022 года № 310-п

**Производственная программа в сфере водоотведения акционерного общества
«Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение	188360, Гатчинский р-н, п. Войсковицы, ул. Ростова, д. 21
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2021-2023 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Ремонты	тыс.руб.	20767,57	21438,07	24844,54
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	20767,57	21438,07	24844,54

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3914,72
1.1.	От собственных подразделений	тыс.м ³	192,42	153,90	154,34
1.2.	Товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	3530,67	3550,70	3 593,58
1.2.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. по населению	тыс.м ³	104,20	99,77	169,42
1.2.2.	- населению	тыс.м ³	2700,39	2724,86	2630,89
1.2.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	294,87	294,87	318,01
1.2.4.	- прочим потребителям	тыс.м ³	431,21	431,21	475,27
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3914,72
2.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3914,72
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	389,63	389,63	424,21
4.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м ³	198,00	198,00	209,92
5.	Расход электроэнергии всего:	тыс.кВт.ч	7955,84	7823,17	8666,55
5.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	6299,31	6525,11	6841,84
5.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,62	1,68	1,75
5.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1656,53	1298,06	1824,71

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	176098,27	184280,31	215625,72

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоотведение	2021-2023 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	8,30	8,50	8,50
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	324,00	330,00	332,75
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3914,72
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	81,00	77,00	72,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	79,00	242,00	64,80
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	97,00	314,00	90,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,50	1,50	1,40
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	420	422,00	405,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	279,89	281,46	289,07
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,65	0,67	0,70
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	2534,38	2599,98	2740,29
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3914,72

3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,97	1,01	1,05
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	3764,93	3925,13	4101,55
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3914,72

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2021	2022	2023
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно	%	8,30	8,50	8,50
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	2,41	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	81,00	77,00	72,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-4,94	-6,49
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн	ед./км	1,50	1,50	1,40
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	-6,67
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт.ч/м ³	0,65	0,67	0,70
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	3,08	4,48
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	0,97	1,01	1,05
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	4,12	3,96

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (2021 год) представлен АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в электронном виде в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2021 год (по данным организации)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	176098,27	178933,77

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 ноября 2022 года № 310-п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы
Гатчинского района» на 2021-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Веревокское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, «Сусанинское сельское поселение», Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 24.11.2021 по 31.12.2021	32,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,57
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	37,76
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	41,31
2.	Водоотведение	с 24.11.2021 по 31.12.2021	49,88
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	49,88
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	53,88
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	60,00

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость