

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

28 ноября 2022 года

№ 504 -п

Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 527-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы» и внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в приказ от 20 декабря 2020 года № 527-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 43

приказываю:

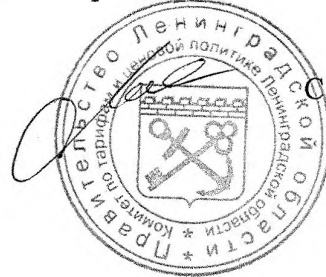
1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2023-2025 годы с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2023-2025 годы согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на услуги в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Признать утратившим силу с 1 декабря 2022 года пункт 2 приказа и приложение 2 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 371-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» 2022 год».
5. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 527-пп «Об утверждении производственных программ в сфере

холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы» следующие изменения изложив приложение 1 к приказу в редакции приложения 4 к настоящему приказу.

6. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области 20 декабря 2018 года № 527-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы» следующие изменения изложив приложение 2 к приказу в редакции приложения 5 к настоящему приказу.

7. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и
ценовой политике Ленинградской
области
от 28 ноября 2022 года № 501 -п

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью
«Сертоловские коммунальные системы» в сфере водоотведения на 2023 -2025 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы»
Местонахождение	188650, Ленинградская обл., Всеволожский район, мкр-н Сертолово-1, ул. Школьная, д. 4
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2025

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Водоотведение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	13 554,89	14050,048	14465,93
	Итого:	тыс.руб.	13 554,89	14050,048	14465,93

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Принято для перекачки (транспортировки), всего	тыс.м ³	3 758,524	3 758,524	3 758,524
2.	собственные нужды предприятия	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м ³	3 658,524	3 658,524	3 658,524
3.1	бюджетным организациям	тыс.м ³	272,976	272,976	272,976
3.2	населению	тыс.м ³	3 151,427	3 151,427	3 151,427
3.3	прочие потребители	тыс.м ³	234,121	234,121	234,121
4.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м ³	100,000	100,000	100,000
5.	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м ³	3 758,524	3 758,524	3 758,524
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000
5.3	на очистные сооружения других организаций	тыс.м ³	3 758,524	3 758,524	3 758,524

6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	280,979	280,979	280,979
6.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	280,979	280,979	280,979
6.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,075	0,075	0,075

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	239 076,08	251 477,47	249 695,43

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий Дата окончания реализации мероприятий	
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2023	31.12.2025

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%			
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	3 758 524,30	3 758 524,30	3 758 524,30
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.			
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%			
1.2.1	Кпндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.			
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,31	0,30	0,28
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	22,00	21,00	20,00

2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	70,86	70,86	70,86
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,07	0,07	0,07
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	280 978,65	280 978,65	280 978,65
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	3 758 524,30	3 758 524,30	3 758 524,30

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,07	0,07	0,07
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Расходы на реализацию производственной программы отражены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2025

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской
области
от 21 ноября 2022 года № 501 -п

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере и водоотведения общества с
ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы»
на 2023-2025 годы**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоотведение	2023	57 027,56	1,00	-	0,075
		2024	-	1,00	-	0,075
		2025	-	1,00	-	0,075

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и
ценовой политике Ленинградской
области
от 21 ноября 2022 года № 501 -п

**Тарифы на услуги в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью
«Сертоловские коммунальные системы» в сфере водоотведения
с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	65,56
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	65,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	68,98
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	68,98
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	68,48

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и
ценовой политике Ленинградской
области
от 28 ноября 2022 года № 501-п

**Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения
(питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские
коммунальные системы» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды насосными станциями I-го подъема	тыс.м3	220,00	220,00	220,00	220,00	165,948
2.	Получено воды со стороны	тыс.м3	3163,65	3768,13	3746,87	3746,87	3 444,052
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	3383,65	3988,13	3966,87	3966,87	3 610,000
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м3/%	170,81/ 5,05	171,90/ 4,31	150,65/ 3,80	150,65/ 3,80	150,640/ 3,47
5.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м3	3212,84	3816,23	3816,23	3816,23	3 459,360
5.1.	Товарная вода, всего	тыс.м3	3212,84	3816,23	3816,23	3816,23	3 459,360
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	2322,72	2667,28	2261,11	2261,11	2 057,700
6.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1928,68	2273,24	2261,11	2261,11	2 057,700
6.1.1.	Удельный расход	кВт.ч/м3	0,57	0,57	0,57	0,57	0,570
6.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	394,04	394,04	0,00	0,00	0,00

Приложение 5
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 28 ноября 2022 года № 501-п

Тарифы на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	57,67
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	64,11
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	64,11
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	66,13
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	66,13
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	66,99
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	66,99
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	69,22
		с 01.12.2022 по 30.12.2023	81,56

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость