

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18 ноября 2022 года

№ 218 -Р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Севзапоптторг» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Янино-2, участок 135 (кадастровый номер земельного участка: 47:07:1005005:76) и ул. Садовая, участок 104 (кадастровый номер земельного участка: 47:09:0114004:30), заявителем по которым является Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Ленинградской области в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 38.

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Севзапоптторг» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Янино-2, участок 135 (кадастровый номер земельного участка: 47:07:1005005:76) и ул. Садовая, участок 104 (кадастровый номер земельного участка: 47:09:0114004:30), заявителем по которым является Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Ленинградской области в индивидуальном порядке в размере 147 074,36 тыс. руб. согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области

С.Н. Степанова

Приложение  
к распоряжению комитета по  
тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 18 ноября 2022 года № 211 - р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Севзапоптторг» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Янино-2, участок 135 (кадастровый номер земельного участка: 47:07:1005005:76) и ул. Садовая, участок 104 (кадастровый номер земельного участка: 47:09:0114004:30), заявителем по которым является Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Ленинградской области в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	<b>Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>147 074,36</b>
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	тыс. руб./ Гкал/ч	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	4,90
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	141 914,34
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	141 914,34
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка		
3.1.2.1	в т.ч. канальная		
3.1.2.2	бесканальная		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	5 160,02
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	5 160,02
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	-
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	-

\* Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации