

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 февраля 2023 года

№ 6 -р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-2 (кадастровые номера земельных участков: 47:08:0103002:2342; 47:08:0103002:2332; 47:08:0103002:2335; 47:08:0103002:2344; 47:08:0103002:2337; 47:08:0103002:2344; 47:08:0103002:9990; 47:08:0103002:2346), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Сертолово» в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 01 февраля 2023 года № 2.

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-2 (кадастровые номера земельных участков: 47:08:0103002:2342; 47:08:0103002:2332; 47:08:0103002:2335; 47:08:0103002:2344; 47:08:0103002:2337; 47:08:0103002:2344; 47:08:0103002:9990; 47:08:0103002:2346), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Сертолово» в индивидуальном порядке в размере 93 224,84 тыс. руб. (без НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-2 (кадастровые номера земельных участков: 47:08:0103002:2342; 47:08:0103002:2332; 47:08:0103002:2335; 47:08:0103002:2344; 47:08:0103002:2337; 47:08:0103002:2344; 47:08:0103002:9990; 47:08:0103002:2346), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Сертолово» в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	93 224,84
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб./ Гкал/ч	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	10,05
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	18 717,13
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	18 717,13
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка		
3.1.2.1	в т.ч. канальная		
3.1.2.2	бесканальная		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	74 507,71
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	74 507,71
4.1.1	Строительство второй очереди котельной (увеличение мощности на 10 МВт до 16,5 МВт)	тыс. руб.	74 507,71
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	-
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	-

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость