

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

15 декабря 2023 года

№ 356-п

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 50

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 15 декабря 2023 года № 356-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на  
долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 555,19	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 663,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 663,97	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 861,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 861,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 878,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 878,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 227,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 227,51	-	-	-	-	-
с 01.07.2028 по 31.12.2028		3 016,05	-	-	-	-	-	

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 15 декабря 2023 года № 256-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на  
долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2024 по 30.06.2024	48,69	2 555,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	52,20	2 663,97
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	52,20	2 663,97
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,39	2 861,13
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	54,39	2 861,13
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	56,56	2 878,66
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	56,56	2 878,66
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	58,83	3 227,51
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	58,83	3 227,51
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	61,18	3 016,05

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 15 декабря 2023 года № 356-п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	42 658,28	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0