

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

20 декабря 2021 года

№ 527-п

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» потребителям на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 47

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» на территории Лужского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 20 декабря 2021 года № 527-п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«Тепловая компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской  
области в 2022-2024 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 950,82
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	5 560,41
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	5 560,41
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	5 263,39
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 263,39
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 977,99

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 20 декабря 2021 года № 527 -п

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области  
в 2022-2024 годах

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
3	с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,94	4 950,82
4	с 01.07.2022 по 31.12.2022	46,70	5 560,41
5	с 01.01.2023 по 30.06.2023	46,70	5 560,41
6	с 01.07.2023 по 31.12.2023	33,33	5 263,39
7	с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,33	5 263,39
8	с 01.07.2024 по 31.12.2024	51,15	5 977,99

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 20 декабря 2021 года № 527-п

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022 – 2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области				
1	2022	11 264,07	1,0	0,00
2	2023	-	1,0	0,00
3	2024	-	1,0	0,00