

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 июня 2024 года

№ 229-Р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, земельный участок № 3, (кадастровый номер земельного участка 47:10:0601029:247), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1», в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 июня 2024 года № 23.

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, земельный участок № 3, (кадастровый номер земельного участка 47:10:0601029:247), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1», в индивидуальном порядке в размере 27 003,82 тыс. руб. (без НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Приложение  
к распоряжению комитета по  
тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 14 июня 2024 года № 229 - р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, земельный участок № 3, (кадастровый номер земельного участка 47:10:0601029:247), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1», в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	27 003,82
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	тыс. руб./ Гкал/ч	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,302
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	21 600,92
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	21 600,92
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	21 600,92
3.1.2.1	канальная	тыс. руб.	21 600,92
3.1.2.1.1	до 250 мм	тыс. руб.	21 600,92
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	-
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	-
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	-
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	-
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	4 147,64

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость