

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05 июля 2024 года

№ 252-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон 7, территория, ограниченная Крикковским ш., Проектным проездом № 2, ул. Доблести, Проектной улицей № 3 и Проектной улицей № 2 (кадастровые номера земельных участков: 47:20:0902003:632, 47:20:0902003:603, 47:20:0902003:616, 47:20:0902003:604), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Ямбург 7М», в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 05 июля 2024 года № 26.

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон 7, территория, ограниченная Крикковским ш., Проектным проездом № 2, ул. Доблести, Проектной улицей № 3 и Проектной улицей № 2 (кадастровые номера земельных участков: 47:20:0902003:632, 47:20:0902003:603, 47:20:0902003:616, 47:20:0902003:604), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Ямбург 7М», в индивидуальном порядке в размере 353 758,02 тыс. руб. (без НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 июля 2022 года № 123-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон 7, территория, ограниченная Крикковским ш., Проектным проездом № 2, ул. Доблести, Проектной улицей № 3 и Проектной улицей № 2 (кадастровые номера земельных участков: 47:20:0902003:632; 47:20:0902003:603;

47:20:0902003:616; 47:20:0902003:604), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Ямбург 7М» в индивидуальном порядке».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Итого: 2000000 руб. (два миллиона рублей)

Приложение  
к распоряжению комитета по  
тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 05 июля 2024 года № 252 - р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон 7, территория, ограниченная Крикковским ш., Проектным проездом № 2, ул. Доблести, Проектной улицей № 3 и Проектной улицей № 2 (кадастровые номера земельных участков: 47:20:0902003:632, 47:20:0902003:603, 47:20:0902003:616, 47:20:0902003:604), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Ямбург 7М», в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	<b>Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:</b>	тыс. руб.	353 758,02
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	тыс. руб./ Гкал/ч	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	20,306
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	283 006,42
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	283 006,42
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	283 006,42
3.1.2.1	канальная	тыс. руб.	234 903,07
3.1.2.1.1	до 250 мм	тыс. руб.	69 399,92
3.1.2.1.2	251-400 мм	тыс. руб.	0,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	тыс. руб.	65 678,15
3.1.2.1.4	551-700 мм	тыс. руб.	99 824,99
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	48 103,35
3.1.2.2.1	до 250 мм	тыс. руб.	30 855,54
3.1.2.2.2	251-400 мм	тыс. руб.	17 247,81
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	-
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	-
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	70 751,60
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	3 426,09

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость