

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

18 ноября 2024 года

№ 158 -п

**О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 № 234-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «РСТИ-Сертолово» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2024 года № 47

приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 234-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «РСТИ-Сертолово» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Государственный регистрационный номер: 158-П  
Дата государственной регистрации: 18.11.2024

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 18 ноября 2024 года № 158-п

**Производственная программа водоснабжения (питьевая вода) общества с  
ограниченной ответственностью «РСТИ-Сертолово» Всеволожского муниципального  
района Ленинградской области на 2023-2027 годы**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

|  |  |
|--|--|
| Регулируемая организация                     | ООО «РСТИ-Сертолово»   |
| Местонахождение                              | 188650, Ленинградская обл., г. Сертолово, мкрн.<br>Черная речка, ул. Любимая д.5, пом.9-Н. |
| Уполномоченный орган регулирования           | Комитет по тарифам и ценовой политике<br>Ленинградской области                             |
| Местонахождение                              | 191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  |
| Период реализации производственной программы | 2023-2027 годы   |

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных  
систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды,  
мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

| №<br>п/п | Наименование<br>мероприятия                               | Единица<br>измерения | Финансовые потребности на реализацию мероприятия |          |          |          |          |
|----------|---|----------------------|--|----------|----------|----------|----------|
|          |   |                      | 2023 год   | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1.       | Водоснабжение<br>(питьевая вода)                          |                      |  |          |          |          |          |
| 1.1.     | Выполнение работ<br>по капитальному и<br>текущему ремонту | тыс.руб.             | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
|          | Итого:  | тыс.руб.             | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |

**Раздел 3. Планируемый объем подачи воды**

| №<br>п/п | Показатели<br>производственной<br>деятельности      | Единица<br>измерения | Величина показателя |          |          |          |          |
|----------|---|----------------------|---------------------|----------|----------|----------|----------|
|          |   |                      | 2023 год            | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1.       | Объем поднятой<br>воды                              | тыс.м3               | 200,00              | 200,00   | 193,33   | 200,00   | 200,00   |
| 2.       | Отпущено воды со<br>станции                         | тыс.м3               | 200,00              | 200,00   | 193,33   | 200,00   | 200,00   |
| 3.       | Подано воды в сеть                                  | тыс.м3               | 200,00              | 200,00   | 193,33   | 200,00   | 200,00   |
| 4.       | Объем потерь воды                                   | тыс.м3               | 0,00                | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 5.       | Отпущено воды,<br>всего                             | тыс.м3               | 200,00              | 200,00   | 193,33   | 200,00   | 200,00   |
| 6.       | Объем воды,<br>потребляемый на<br>нужды предприятия | тыс.м3               | 0,00                | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 7.       | Товарной воды                                       | тыс.м <sup>3</sup>   | 200,00              | 200,00   | 193,33   | 200,00   | 200,00   |

|       |   |           |        |        |         |        |        |
|-------|---|-----------|--------|--------|---------|--------|--------|
| 8.    | Расход электроэнергии, всего, в том числе:              | тыс.кВт.ч | 294,92 | 294,92 | 331,765 | 294,92 | 294,92 |
| 8.1   | расход электроэнергии на технологические нужды          | тыс.кВт.ч | 294,92 | 294,92 | 285,162 | 294,92 | 294,92 |
| 8.1.1 | удельный расход электроэнергии на технологические нужды | кВт.ч/м3  | 1,475  | 1,475  | 1,475   | 1,475  | 1,475  |

#### Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

| № п/п | Статьи расходов              | Единица измерения | Финансовые потребности на реализацию мероприятия |          |          |          |          |
|-------|------------------------------|-------------------|--|----------|----------|----------|----------|
|       |                              |                   | 2023 год   | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1.    | Итого финансовые потребности | тыс.руб           | 7 411,46   | 7 507,03 | 8 289,00 | 6 134,14 | 6 339,98 |

#### Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

| № п/п | Наименование мероприятия    | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
|-------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.    | Бесперебойное водоснабжение | 01.01.2023                         | 31.12.2027                            |

#### Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

| № п/п | Показатели  | Единица измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|---|-------------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |   |                   | 2023 год                                    | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1.    | Показатели качества питьевой воды   |                   |   |          |          |          |          |
| 1.1   | Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 1.1.1 |   | ед.               |   | 24,00    | 24,00    | 24,00    | 24,00    |

|       |  |        |       |      |      |      |      |      |
|-------|--|--------|-------|------|------|------|------|------|
|       | Кпн - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям  |        | 24,00 |      |      |      |      |      |
| 1.1.2 | Кп - общее количество отобранных проб  | ед.    | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2   | Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды  | %      | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.1 | Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям   | ед.    | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.2 | Кп - общее количество отобранных проб  | ед.    | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.    | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения  |        |       |      |      |      |      |      |
| 2.1   | Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2   | Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором  | ед.    | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|       |   |                 |            |            |            |            |            |
|-------|---|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|       | холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение |                 |            |            |            |            |            |
| 2.3   | L сети - протяженность водопроводной сети   | км              | 2,39       | 2,39       | 2,39       | 2,39       | 2,39       |
| 3.    | Показатели энергетической эффективности   |                 |            |            |            |            |            |
| 3.1   | Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть  | %               | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| 3.1.1 | Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке   | куб. м.         | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| 3.1.2 | Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть  | куб. м.         | 200 000,00 | 200 000,00 | 193 330,00 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| 3.2   | Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть   | кВт*ч/<br>куб.м | 1,475      | 1,475      | 1,475      | 1,475      | 1,475      |
| 3.2.1 | Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе  | кВт*ч           | 234 920,00 | 234 920,00 | 285 161,75 | 234 920,00 | 234 920,00 |
| 3.2.2 | Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка   | куб. м.         | 200 000,00 | 200 000,00 | 193 330,00 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| 3.3   | Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды  | кВт*ч/<br>куб.м | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| 3.3.1 | Кэ - общее количество   | кВт*ч           |            | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       |

|       |  |         |            |            |            |            |            |
|-------|--|---------|------------|------------|------------|------------|------------|
|       | электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе |         | 0,00       |            |            |            |            |
| 3.3.2 | Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды                              | куб. м. | 200 000,00 | 200 000,00 | 193 330,00 | 200 000,00 | 200 000,00 |

**Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течении срока её действия**

| № п/п | Показатели  | Единица измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|---|-------------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |   |                   | 2023 год                                    | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1     | Показатели качества питьевой воды                     |                   |   |          |          |          |          |
| 1.1   | Дпс   | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 1.2   | Дпрс  | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2     | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения |                   |   |          |          |          |          |
| 2.1   | Пн  | ед./км            | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 3     | Показатели энергетической эффективности               |                   |   |          |          |          |          |
| 3.1   | Дпв   | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 3.2   | Урп (водоподготовка)                                  | кВт*ч/куб.м       | 1,47  | 1,47     | 1,47     | 1,47     | 1,47     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 3.3   | Урп (транспортировка)                                 | кВт*ч/куб.м       | 1,47  | 1,47     | 1,47     | 1,47     | 1,47     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |

**Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

Расходы на реализацию производственной программы отражены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.

**Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

| № п/п | Наименование мероприятия                               | Период проведения мероприятия |
|-------|--|-------------------------------|
| 1.    | Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами | с 01.01.2023 по 31.12.2027    |

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 18 ноября 20234 года № 158-п

**Тарифы на водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью  
«РСТИ-Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области  
с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года**

| №<br>п/п  | Наименование<br>потребителей,<br>регулируемого вида<br>деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м <sup>3</sup> * |
|---|---|-----------------------------|-------------------------------|
| Для потребителей Сертоловского городское поселение город Сертолово на территории<br>малоэтажного жилого комплекса «Золотые Купола»<br>Всеволожского муниципального района Ленинградской области |   |                             |                               |
| 1.  | Питьевая вода   | с 01.12.2022 по 31.12.2023  | 37,06                         |
|   |   | с 01.01.2024 по 30.06.2024  | 37,06                         |
|   |   | с 01.07.2024 по 31.12.2024  | 40,77                         |
|   |   | с 01.01.2025 по 30.06.2025  | 40,77                         |
|   |   | с 01.07.2025 по 31.12.2025  | 44,98                         |
|   |   | с 01.01.2026 по 30.06.2026  | 33,33                         |
|   |   | с 01.07.2026 по 31.12.2026  | 30,67                         |
|   |   | с 01.01.2027 по 30.06.2027  | 30,67                         |
|   |   | с 01.07.2027 по 31.12.2027  | 31,70                         |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость