

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

16 декабря 2025 года

№ 365 -п

О внесении изменений в приказ по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 445-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ФЛОК» на 2025 -2027 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2025 года № 53

приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ по тарифам и ценовой политике Ленинградской области 20 декабря 2024 года № 445-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ФЛОК» на 2025 -2027 годы»:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

1.2. Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 365-п

Дата государственной регистрации: 16.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 365-п

**Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной
ответственностью «ФЛОК» на 2025-2027 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ФЛОК»
Местонахождение	191023, город Санкт-Петербург, ул. Садовая д. 28-30 кор.15 офис. 5-4а, пом.16 Н-21 Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	01.01.2025 - 31.12.2027

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных
систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки
сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической
эффективности**

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2025 год	2026 год	2027 год
1.1	Выполнение работ по капитальному ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измере ния	Величина показателя 2025 г.	Величина показателя 2026 г.	Величина показателя 2027 г.
	Водоотведение				
1	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м3	1 686,555	1 686,555	1 686,555
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	13,000	13,000	13,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	1 673,555	1 673,555	1 673,555
3.1	прочие потребители	тыс.м3	18,280	18,280	18,280
3.2	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	1 655,275	1 655,275	1 655,275
4.	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	1 686,555	1 686,555	1 686,555
4.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	1 686,555	1 686,555	1 686,555
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	170,632	167,221	170,632
5.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс. кВт.ч	167,221	167,221	167,221

5.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м3	0,099	0,099	0,099
5.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	3,411	0,00	3,411

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2025 год	2026 год	2027 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	35 783,22	40 166,97	38 305,59

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоотведение	01.01.2025	31.12.2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2025 год	2026 год	2027 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		0,00	0,00	0,00
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	1 686 555,00	1 686 555,00	1 686 555,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	12,00	12,00	12,00
2	Показатели надежности и бесперебойности				

	водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,10	0,10	0,10
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	167 221,00	167 221,00	167 221,000
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	1686 555,00	1 686 555,00	1 686 555,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	1 686 555,00	1 686 555,00	1 686 555,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2024	2025	2027
1	Водоотведение				
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		0,00	0,00	0,00
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				

3.1	Урост	кВт*ч/ куб.м	0,10	0,10	0,10
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/ куб.м	0,099	0,099	0,099
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47.EIAS.			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2025 по 31.12.2027

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 365 -п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной
ответственностью «ФЛОК» на 2025-2027 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение», Кировского муниципального района Ленинградской области			
1	Водоотведение	с 01.01.2025 по 30.06.2025	19,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,28
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	23,28**
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	26,16**
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	22,63
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	23,15

*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощённую систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость (5%), с 01 января 2026 года подлежащего уплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощённую систему налогообложения: с 01.01.2026 по 30.09.2026 с НДС 24,44 руб./м³, с 01.10.2026 по 31.12.2026 с НДС - 27,47 руб./м³