

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 440 -п

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2025 года № 57

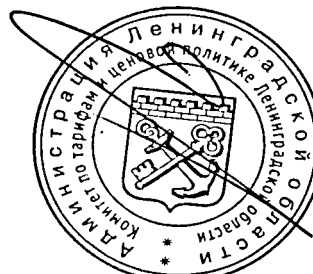
приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2026 год, направленную по системе «Программное обеспечение для автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (ПО «Тарифы») (Ранее РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» для потребителей (кроме населения) муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2026 год согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 440-п
Дата государственной регистрации: 19.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 440 -п

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью
«ЖилКомТеплоЭнерго» для потребителей муниципального образования «Муринское
городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
в сфере водоотведения на 2026 год**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго»
Местонахождение	188505, Ленинградская область, Муниципальный район Ломоносовский, городское поселение Аннинское, деревня Куттузи, строение 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2026
1.	Водоотведение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00
	Итого:	тыс.руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2026 год
	Водоотведение		
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м ³	372,24
1.1.	от собственных нужд предприятия	тыс.м ³	-
1.2.	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	372,24
1.2.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	369,20
1.2.2.	- населению	тыс.м ³	-
1.2.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	3,04
1.2.4.	- прочим потребителям	тыс.м ³	-
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	372,24
2.1.	пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м ³	372,24
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	262,349
3.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	262,349
3.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,705

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.
			2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	26 754,52

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2026	31.12.2026

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованных систем водоотведения**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс. куб. м.	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс. куб. м.	372,24
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	20,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	1,33
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	тыс.кВт*ч / куб.м	0,70
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	262,35
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.куб.м	372,24

3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	тыс.кВт*ч / куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.куб.м	372,24

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2026
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Д свно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/ куб.м	0,70
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/ куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,0

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47.EIAS.			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2026 по 31.12.2026

**Тарифы на водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» для потребителей
муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского
муниципального района Ленинградской области
в сфере водоотведения на 2026 год**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей (кроме населения) муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	01.01.2026 по 30.09.2026	70,26**
		01.10.2026 по 31.12.2026	76,72**

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).
 **Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость (5%), с 01 января 2026 года подлежащего уплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения: с 01.01.2026 по 30.09.2026 с НДС – 73,77 руб./м3, с 01.10.2026 по 31.12.2026 с НДС - 80,56 руб./м3