

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 октября 2015 года

№ 113-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 года № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 октября 2015 года № 21.

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с общей расчетной тепловой нагрузкой потребителей 130,47 Гкал/ч согласно приложениям 1 - 10 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение № 1
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 44-р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства Жилищно-строительный кооператив «Кудрово» (ИНН 7838499140), расположенных по адресу: п/о Янино-1, сельскохозяйственное акционерное общество закрытого типа «Выборгское» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:641) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	7 796 189,87
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,06
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	5 701 518,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	5 701 518,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	487 468,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	0,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	487 468,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	5 214 050,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	1 198 862,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	636 578,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	64 665,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	497 619,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	0,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	4 015 188,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	1 757 315,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	787 054,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	0,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	572 068,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	898 751,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	2 021 955,07
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	2 021 955,07
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 2
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 110 - р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Инвестторг-Недвижимость 6-4» (ИНН 7811558455), расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:622) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	45 036 213,31
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	13 874,80
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	5,04
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	35 339 205,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	35 339 205,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	2 356 441,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	38 667,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	2 317 774,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	32 982 764,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	3 351 638,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	680 434,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	293 113,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	12 050,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	2 366 041,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	29 631 126,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	4 486 471,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	9 169 783,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	3 904 029,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	7 797 536,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	4 273 307,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	9 613 824,11
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	9 613 824,11
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	9 613 824,11
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 3
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 115 - р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Инвестторг-Недвижимость 6-5» (ИНН 7811558462), расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:601) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	12 216 984,13
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	47 570,75
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	руб.	1,47
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	9 339 157,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	9 339 157,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	687 294,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	11 277,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	676 017,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	8 651 863,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	1 138 434,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	392 246,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	46 085,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	10 008,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	690 095,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	7 513 429,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	1 853 408,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	679 454,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	1 459 905,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	2 274 281,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	1 246 381,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	2 804 032,03
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	2 804 032,03
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	2 804 032,03
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 4
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № - р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Полис Групп» (ИНН 7810584188), расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:633, 47:07:1044001:637, 47:07:1044001:634, 47:07:1044001:1023, 47:07:1044001:498, 47:07:1044001:497), п/о Янино-1 сельскохозяйственное акционерное общество закрытого типа «Выборгское» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:507, 47:07:1044001:509) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	155 990 132,90
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	3 854,96
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	18,14
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	121 270 359,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	121 270 359,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	8 470 423,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	128 276,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	8 342 147,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	112 799 936,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	31 915 462,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	23 590 178,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	293 145,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	53 172,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	7 978 967,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	80 884 474,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	26 382 668,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	6 111 699,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	8 957 443,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	24 052 149,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	15 380 515,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	34 602 136,70
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	34 602 136,70
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	34 602 136,70
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 5
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 115 - р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства закрытого акционерного общества «Развитие территорий «Петербургская Недвижимость» (ИНН 7810524140), расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:512, 47:07:1044001:537, 47:07:1044001:543, 47:07:1044001:1065, 47:07:1044001:527, 47:07:1044001:521, 47:07:1044001:1086, 47:07:1044001:525, 47:07:1044001:520, 47:07:1044001:540, 47:07:1044001:526, 47:07:1044001:1064, 47:07:1044001:527, 47:07:1044001:521, 47:07:1044001:1086, 47:07:1044001:525, 47:07:1044001:529, 47:07:1044001:522, 47:07:1044001:545, 47:07:1044001:1066) п/о Янино-1 сельскохозяйственное акционерное общество закрытого типа «Выборгское» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:5615) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	350 036 773,26
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	1 416,43
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	49,37
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	255 663 490,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	255 663 490,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	22 901 701,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	197 632,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	22 704 069,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	232 761 789,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	53 122 866,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	28 377 269,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	1 568 717,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	0,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	23 176 880,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	179 638 923,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	69 747 841,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	23 962 067,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	0,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	44 069 255,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	41 859 760,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	94 173 511,16
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	94 173 511,16
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	94 173 511,16
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 6
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 115 - р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Строй-Плюс» (ИНН 7811344750), расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:592) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	25 355 644,44
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	22 852,61
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	3,06
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	19 440 703,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	19 440 703,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	1 430 696,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	23 476,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	1 407 220,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	18 010 007,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	2 369 804,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	816 513,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	95 933,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	20 833,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	1 436 525,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	15 640 203,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	3 858 116,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	1 414 375,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	3 038 986,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	4 734 218,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	2 594 508,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	5 836 964,64
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	5 836 964,64
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	5 836 964,64
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 7
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 115 - р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ТИН Групп» (ИНН 7811394334), расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:609, 47:07:1044001:604, 47:07:1044001:619, 47:07:1044001:620, 47:07:1044001:621, 47:07:1044001:1024) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	172 196 797,02
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	3 454,99
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	20,24
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	133 465 740,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	133 465 740,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	9 463 168,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	155 282,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	9 307 886,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	124 002 572,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	28 008 946,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	18 376 451,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	130 772,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	0,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	9 501 723,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	95 993 626,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	47 251 587,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	6 966 720,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	0,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	24 614 259,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	17 161 060,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	38 607 896,82
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	38 607 896,82
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	38 607 896,82
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 8
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 115 - р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Универсал Инвест» (ИНН 7842454047), расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:447, 47:07:1044001:1022, 47:07:1044001:586, 47:07:1044001:590), п/о Янино-1 сельскохозяйственное акционерное общество закрытого типа «Выборгское» (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:511, 47:07:1044001:508) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	219 889 197,46
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	2 807,27
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	24,91
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	172 237 811,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	172 237 811,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	11 646 617,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	191 110,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	11 455 507,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	160 591 194,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	27 762 771,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	15 090 598,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	918 875,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	59 231,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	11 694 067,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	132 828 423,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	27 277 871,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	26 611 593,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	19 279 292,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	38 539 015,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	21 120 652,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	47 515 944,16
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	47 515 944,16
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	47 515 944,16
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 9
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 116-р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства ф/л Румянцева Л.Л. и Гапочка В.И., расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:593, 47:07:1044001:600) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	36 263 208,35
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	15 965,53
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	4,38
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	27 826 889,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	27 826 889,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	2 047 859,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	33 603,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	2 014 256,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	25 779 030,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	3 392 072,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	1 168 735,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	137 316,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	29 819,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	2 056 202,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	22 386 958,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	5 522 402,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	2 024 498,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	4 349 921,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	6 776 430,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	3 713 707,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	8 354 870,95
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	8 354 870,95
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	8 354 870,95
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 10
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 115 - р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства ф/л Бессуднов А.Н. и Гапочка В.И., расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:618) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	23 207 180,39
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	24 974,64
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,80
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	17 788 874,00
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	17 788 874,00
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	1 309 133,00
3.1.1.1	251-400мм	руб.	21 481,00
3.1.1.2	551-700мм	руб.	1 287 652,00
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	16 479 741,00
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	2 168 446,00
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	747 136,00
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	87 781,00
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	19 062,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	1 314 467,00
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	14 311 295,00
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	3 530 302,00
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	1 294 199,00
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	2 780 771,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	4 331 964,00
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	2 374 059,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	5 341 013,39
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	5 341 013,39
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	5 341 013,39
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость