

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

30 ноября 2015 года

№ 330 -п

### Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 19

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального предприятия муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года.
5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 20 ноября 2015 года № 33П

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием  
муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба»  
потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный  
период регулирования 2016-2018 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	888,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	1040,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	1011,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	1011,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	1011,16	-	-	-	-	-
с 01.07.2018 по 31.12.2018		1112,54	-	-	-	-	-	

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 30 ноября 2015 года № 330-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	23,56	888,32
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	24,57	1040,04
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	24,57	1011,16
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	25,80	1011,16
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	25,80	1011,16
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	27,09	1112,54

Приложение 3

к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года №332-п

Долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			
						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, передатчика к теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	
1	2	3	тыс. руб.	%	%	ед./км	ед./Гкал/ч	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	Гкал	
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Муниципальное образование «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области											
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2016	12 396,97	1,0	0,24	0	-	-	3,29	15 400,00	
		2017	-	1,0	0,24	0	-	-	3,29	15 400,00	
		2018	-	1,0	0,24	0	-	-	3,29	15 400,00	