

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

18 декабря 2015 года

№ 485 -п

**Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2016 году**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2015 года № 2182-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2016 год», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2015 года № 33

приказываю:

1. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить льготные тарифы на горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2014 года № 484-п «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую населению Кингисеппского муниципального района Ленинградской области 2015 году» с 01 января 2016 года.
4. Тарифы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.
5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 18 декабря 2015 года № 485 -п

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению,  
организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных  
услуг населению, на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской  
области в 2016 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
<b>1</b>	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Коммунал Энерго»**</b>							
1.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области **							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1957,88	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2036,20	-	-	-	-	-
1.2	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области **							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2079,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2495,21	-	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» **</b>							
2.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области **							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2079,33	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2495,21	-	-	-	-	-
2.2	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области **							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2040,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2121,87	-	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ»</b>							
3.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1956,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2034,81	-	-	-	-	-
3.2	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2023,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2104,68	-	-	-	-	-

3.3	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2102,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2186,39	-	-	-	-	-
4	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ»</b>							
4.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1957,92	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2036,24	-	-	-	-	
4.2	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1994,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2074,27	-	-	-	-	

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечания:

1. Льготные тарифы установлены в соответствии с областным законом Ленинградской области от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области».

2. Льготный тариф устанавливается в случае, если изменение размера совокупной платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанного с учетом экономически обоснованного уровня тарифов, превышает индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

3. Компенсация теплоснабжающим организациям в результате установления льготных тарифов осуществляется в виде субсидий, предоставляемых указанным организациям за счет средств областного бюджета Ленинградской области в случаях и порядке, предусмотренных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период, и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 18 декабря 2015 года № 485 -п

**Льготные тарифы на горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2016 году**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Тариф на горячую воду, руб./ куб. м	в том числе:	
				Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
<b>1</b>	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго»**</b>				
1.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области **				
1.1.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго»**				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	119,27	18,81	1674,32
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	124,04	20,70	1722,36
1.2	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области **				
1.2.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго»**				
	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом	с 01.01.2016 по 30.06.2016	124,75	18,31	1774,00
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	149,70	20,72	2149,64
<b>2</b>	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети»**</b>				
2.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области **				
2.1.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» **				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	122,97	22,75	1670,31
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	127,89	27,42	1674,48
2.1.2	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Торакс» **				
	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с	с 01.01.2016 по 30.06.2016	122,97	37,29	1427,92

	тепловым пунктом	с 01.07.2016 по 31.12.2016	127,89	38,89	1483,33
2.2	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области **				
2.2.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети»**				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	125,34	23,19	1702,60
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	150,41	32,25	1969,34
3	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ»</b>				
3.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
3.1.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ»				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	123,30	22,61	1678,21
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	128,23	29,11	1651,96
3.2	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
3.2.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ»				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	126,72	23,23	1724,79
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	131,79	29,92	1697,82
3.2.2	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Центр энергосбережения»**				
	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом	с 01.01.2016 по 30.06.2016	126,72	31,75**	1582,84
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	131,79	33,12**	1644,50
4	<b>В зоне теплоснабжения открытого акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»</b>				
4.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
4.1.1	В зоне горячего водоснабжения открытого акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	134,71	31,89	1713,60
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	140,10	30,76	1822,35
4.2	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
4.2.1	В зоне горячего водоснабжения открытого акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»				

	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	120,63	28,56	1534,54
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	125,45	27,54	1631,79
4.3	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
4.3.1	В зоне горячего водоснабжения открытого акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	115,69	27,39	1471,65
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	120,32	26,42	1565,06
5	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ»				
5.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
5.1.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ»				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	113,57	26,29	1454,58
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	118,11	21,44	1611,20
5.2	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
5.2.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ»				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	115,69	20,41	1588,03
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	120,32	23,28	1617,35

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечания:

1. Льготные тарифы установлены в соответствии с областным законом Ленинградской области от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области».

2. Льготный тариф устанавливается в случае, если изменение размера совокупной платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанного с учетом экономически обоснованного уровня тарифов, превышает индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

3. Компенсация теплоснабжающим организациям в результате установления льготных тарифов осуществляется в виде субсидий, предоставляемых указанным организациям за счет средств областного бюджета Ленинградской области в случаях и порядке, предусмотренных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период, и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

4. Тарифы на горячую воду (горячего водоснабжения) указаны в руб./куб. м в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».