

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 апреля 2016 года

№ 34 -р

О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 октября 2015 года № 115-р «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 года № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 21 апреля 2016 года № 9:

1. Внести в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 октября 2015 года № 115-р «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения» следующие изменения:

1.1. Приложение 4 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Приложение 7 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение 1
к распоряжению комитета
по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 21 апреля 2016 года № 34-р

Приложение 4
к распоряжению комитета
по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 115-р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Полис Групп» (ИНН 7810584188), расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:633, 47:07:1044001:637, 47:07:1044001:634, 47:07:1044001:1023, 47:07:1044001:498, 47:07:1044001:497), п/о Янино-1 сельскохозяйственное акционерное общество закрытого типа «Выборгское» (кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:507, 47:07:1044001:509) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	152 332 601,93
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	3 950,79
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	17,70
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	118 453 287,32
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	118 453 287,32
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	8 264 826,91
3.1.1.1	251-400мм	руб.	125 025,26
3.1.1.2	551-700мм	руб.	8 139 801,65
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	110 188 460,41
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	31 229 079,93
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	23 109 059,79
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	288 285,09
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	53 172,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	7 778 563,05
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	78 959 380,48
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	25 538 502,49
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	5 961 764,02
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	8 957 443,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	23 494 222,49
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	15 007 448,48
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	33 762 834,61
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	33 762 834,61
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	33 762 834,61
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 2
к распоряжению комитета
по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 21 апреля 2016 года № 34-р

Приложение 7
к распоряжению комитета
по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13 октября 2015 года № 115-р

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ТИН Групп» (ИНН 7811394334), расположенных по адресу: участок 2, массив «Кудрово» (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:609, 47:07:1044001:604, 47:07:1044001:619, 47:07:1044001:620, 47:07:1044001:621, 47:07:1044001:1024) муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	руб.	175 854 327,99
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	руб.	69 929,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	руб./Гкал/ч	3 381,48
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	20,68
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	136 282 811,74
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	136 282 811,74
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	руб.	9 668 764,15
3.1.1.1	251-400мм	руб.	158 532,80
3.1.1.2	551-700мм	руб.	9 510 231,35
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	руб.	126 614 047,59
3.1.2.1	канальная прокладка	руб.	28 695 328,07
3.1.2.1.1	50-250 мм	руб.	18 857 569,21
3.1.2.1.2	251-400 мм	руб.	135 631,91
3.1.2.1.3	401-550 мм	руб.	0,00
3.1.2.1.4	551-700 мм	руб.	9 702 126,95
3.1.2.2	бесканальная прокладка	руб.	97 918 719,52
3.1.2.2.1	50-250 мм	руб.	48 095 752,51
3.1.2.2.2	251-400 мм	руб.	7 116 654,98
3.1.2.2.3	401-550 мм	руб.	0,00
3.1.2.2.4	551-700 мм	руб.	25 172 185,51
3.1.2.2.5	701мм и выше	руб.	17 534 126,52
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	39 447 198,85
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	руб.	39 447 198,85
4.2.1	Правобережная ТЭЦ-5	руб.	39 447 198,85
5	Налог на прибыль	руб./Гкал/ч	2 630,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость