

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

19 декабря 2016 года

№ 529-п

### **Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 40

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2017 года по 31 декабря 2019 года.

5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



А.В. Кийски

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 19 декабря 2016 года № 529-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	1700,20	-	-	-	-	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	1715,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	1715,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1826,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	1826,16	-	-	-	-	-
с 01.07.2019 по 31.12.2019		1884,43	-	-	-	-	-	

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 19 декабря 2016 года № 529-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на  
долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2017 по 30.06.2017	65,71	1700,20
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	67,94	1715,74
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	67,94	1715,74
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	73,90	1826,16
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	73,90	1826,16
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	80,38	1884,43
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом	с 01.01.2017 по 30.06.2017	-	1700,20
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	-	1715,74
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	-	1715,74
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	-	1826,16
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	-	1826,16
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	-	1884,43

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 19 декабря 2016 года № 529-п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной  
ответственностью «Тепло Сервис» на территории Ленинградской области на долгосрочный  
период регулирования 2017-2019 годов для формирования тарифов с использованием метода  
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное образование «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2017	11236,29	1	0,5
		2018	-	1	0,5
		2019	-	1	0,5