

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

14 декабря 2017 года

№ 364 -п

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Приказом ФСТ России от 29 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2017 года № 44

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года.

5. Перечень источников тепловой энергии федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, входящих в систему теплоснабжения № 1, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Перечень источников тепловой энергии федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, входящих в систему теплоснабжения № 2, согласно приложению 5 к настоящему приказу.

7. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



А.В. Кийски

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 14 декабря 2017 года № 369 -п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)							
1.1	Одноставочный, руб./Ткал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2 693,91	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	2 872,24	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 872,24	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 884,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 884,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 083,82	-	-	-	-	-
2.	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)							
2.1	Одноставочный, руб./Ткал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3 951,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	4 353,86	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	4 190,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4 310,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4 310,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4 452,34	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 14 декабря 2017 года № 369 - п

Тарифы на горячую воду, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2018 по 30.06.2018	28,02	2 693,91
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	28,36	2 872,24
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	28,36	2 872,24
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,17	2 884,52
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,17	2 884,52
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	30,45	3 083,82
2.	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)			
2.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2018 по 30.06.2018	34,31	3 951,42
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	34,54	4 353,86
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,54	4 190,55
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	37,04	4 310,13
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,04	4 310,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	37,21	4 452,34

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 14 декабря 2017 года № 369-п

Долгосрочные параметры регулирования деятельности федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2018	202 542,08	1,0
		2019	-	1,0
		2020	-	1,0
2	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)			
2.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2018	9 926,99	1,0
		2019	-	1,0
		2020	-	1,0

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 14 декабря 2017 года № 364 -п

Перечень источников тепловой энергии федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, входящих в систему теплоснабжения № 1

№ п/п	Реквизиты котельной (инв. №, местоположение)
Выборгский МР	
1	Котельная №126/1, Лен.обл., г.Выборг, п.Каменка в/г 4, гар.Бобочино БМК
2	Котельная №103/1, Лен.обл., г.Выборг, п.Каменка в/г 4, гар.Бобочино БМК
3	Котельная №14, Лен. обл., Выборгский р-н, п.Новинки, в/г 31, в/ч 68109
4	Котельная №5, Лен.обл., Выборгский р-н, п.Великое, в/г 32, в/ч 68109
5	Котельная №5, Лен.обл., Выборгский р-н, п.Сосновая горка, в/г 33, в/ч 68109
6	Котельная №203, Лен.обл., Выборгский р-н, п.Приветнинское, в/г П-1
7	Котельная 239, Лен.обл., г. Выборг, пос.Глебычево, в/г 1, в/ч 55751-2
8	Котельная №88, Лен. обл., Выборгский р-н, п. Каменка, в/г 4, гар. Бобочино
9	Котельная №27, Лен. обл., г. Выборг, пос. Кириловское, гар. Бобочино, в/г 1, в/ч 42489
10	Котельная №1, Лен. обл., г.Выборг, ул.Госпитальная, д.8, в/г №4, в/ч 55751-2
11	Котельная №2, Лен.обл., Выборгский р-н, п.Каменка, в/г 6, гар.Бобочино
12	Котельная №8, Лен. обл., Выборгский р-н, п. Каменка, в/г 5, гар. Бобочино
Волховский МР	
13	Лен. обл., Волховский р-н , г. Новая Ладога, в/г№1, в/ч 48250, (инв. 80)
Всеволожский МР	
14	Котельная №50, Лен.обл., Всеволожский р-н, мкр. Черная Речка
15	Лен.обл., Всеволожский р-н , п.Ваганово, в/г №16, в/ч 28036 (инв. 43)
16	Котельная №29, Лен. обл., Всеволожский р-н, п. Елизаветинка, в/г№1, в/ч№93268
17	Котельная №47, Лен. обл., Всеволожский р-н , п. Мяглово, в/г №1, в/ч 28214
18	Котельная №269, Лен.обл., Всеволожский р-н, п. Гарболово, в/г 1
19	Котельная №70, Лен.обл., Всеволожский р-н, п. Капитолово, в/г №40, в/ч 15969
20	Котельная 158, Лен.обл., Всеволожский р-н, п. Керро-Лемболово, в/г 1, в/ч18437
21	Котельная №56, Лен.обл., Всеволож.р-н, г. Сертолово, в/г 3, в/ч№11255
22	Котельная б/н, Лен. обл., Всеволожский р-н, п. Токсово, д. Лехтуси
23	Котельная № 8, Ленинградская область, п. Песочный
24	Котельная №11, Лен.обл., Всеволожский р-н, п. Песочный, в/г №38
Гатчинский МР	
25	Котельная, инв.№7, Лен. обл., Гатчинский р-н, Пижма, в/г №60255
26	Котельная, инв.№44, Лен.обл., г. Гатчина, ул. Комсомольцев-подпольщиков, 11 филиал, в/г2-891
27	Котельная инв.№8, Лен. обл., Гатчинский р-н, Н. Учхоз БМК, в/г №8044/2
Кингисеппский МР	
28	Котельная №8, Лен.обл., Кингисеппский р-н, п. Крестово, в/г 501, в/ч 90450
Кировский МР	
29	Лен.обл., Кировский р-н, п.Мга, в/г 3, в/ч 11115 (инв.1)
30	Лен.обл., Кировский р-н, пос. Войбокало, п/о Шум, в/г 1, в/ч 96129, 14 филиал (инв.3)
31	Лен.обл., Кировский р-н, пос. Войбокало, п/о Шум, в/г 1, в/ч 96129, 10 филиал (инв.3)
32	Котельная, инв.№1, Лен. обл., Кировский р-н, Грибное, в/г№60177, в/ч 28037
Ломоносовский МР	

№ п/п	Реквизиты котельной (инв. №, местоположение)
33	Котельная № 27, Лен. обл., Ломоносовский р-н, п. Лебяжье, ул. Строителей, д.12
34	В/г №КС-5, Котельная инв.№1127 Лен.обл.,Ломоносовский р-н, Виллозское с/п, ст. Кр. Село, В/г №КС-5
35	Котельная №01010425, Лен. обл., Ломоносовский р-н, ф. Красная горка, строение 95, лит. Л, в/г 7
36	Котельная №01010423, Лен. обл., Ломоносовский р-н, ф. Красная горка, строение 86, лит. Д, в/г 7
37	Котельная №1134, Лен.обл.,Ломоносовский р-н, м/о Виллозское сельское поселение, в/г 5 Восточнее Красного Села, в/ч 61826 (инв.1134)
38	Котельная №1, Лен.обл.,Ломоносовский р-н, п.Большая Ижора, в/г 60344
39	Котельная №14, Лен.обл., Ломоносовский р-н, п.Капорское, в/г 3
40	Котельная №33, Лен.обл., Ломоносовский р-н, п.Гостилицы, в/г 60311, в/ч 90450
41	Котельная №1, Лен.обл., Ломоносовский р-н, п.Таменгонт, в/г 60333, в/ч 90450
42	Котельная №104, Лен.обл., Ломоносовский р-н, Красносельское ш. Л-320
43	Котельная №1308, в/г №5, Ленинградская область, Ломоносовский р-н, м/о Виллозское сельское поселение, восточнее Красного Села
Тосненский МР	
44	Котельная, инв.№13, Тосненский р-н, Стекольный, в/г№8033/2 БМК
45	Котельная №5, Тосненский р-н, д. Глинка
Приозерский МР	
46	Котельная №17, Лен.обл., Приозерский р-н , ст. Громово, п/о Красноармейское инв.№41
47	Котельная №582 Лен.обл., Приозерский р-н , пос. Саперное-1
48	Котельная №93, Лен.обл., г. Приозерск, 12 ГУ МО, в/г 241, в/ч 99795
49	Котельная №612, Лен.обл., Приозерский р-н, п.Саперное, в/г Саперное-1
50	Котельная №676, Лен.обл., Приозерский р-н, п.Саперное, в/г Саперное-1
51	Котельная № 670(14), Лен.обл., Приозерский р-н, пос. Саперное
52	Котельная № 67, Лен.обл., Приозерский р-н , пос. Саперное, в/г3, в/ч 67664

Приложение 5
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 14 декабря 2017 года № 364-п

Перечень источников тепловой энергии федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, входящих в систему теплоснабжения № 2

№ п/п	Реквизиты котельной (инв. №, местоположение)
	Лужский МР
1	Котельная №12/236 (20/390), Лен.обл., Лужский р-н, 131 км, разъезд Генерала Омельченко
2	Котельная №38/18, Лен.обл., Лужский р-н, г. Луга
3	Котельная №38/19, Лен.обл., Лужский р-н, г. Луга