

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15 июня 2018 года

№ 43 -р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» объекта заявителя общества с ограниченной ответственностью «Рока Рус» - II-очередь завода по производству керамической сантехники на территории земельного участка с кадастровым номером 47:26:0616001:6 по адресу: город Тосно, улица Промышленная, дом 7, муниципальное образование «Тосненское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года №1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 июня 2018 года № 16:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» объекта заявителя общества с ограниченной ответственностью «Рока Рус» - II-очередь завода по производству керамической сантехники на территории земельного участка с кадастровым номером 47:26:0616001:6 по адресу: город Тосно, улица Промышленная, дом 7, муниципальное образование «Тосненское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в размере 24 064,95 тыс. руб. (без НДС) согласно приложению 1 к настоящему распоряжению с максимальной величиной подключаемой нагрузки 255,0 м<sup>3</sup>/сут.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» объекта заявителя общества с ограниченной ответственностью «Рока Рус» - II-очередь завода по производству керамической сантехники на территории земельного участка с кадастровым номером 47:26:0616001:6 по адресу: город Тосно, улица Промышленная, дом 7, муниципальное образование «Тосненское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в размере 16 102,32 тыс. руб. (без НДС) согласно приложению 2 к настоящему распоряжению с максимальной величиной подключаемой нагрузки 230,0 м<sup>3</sup>/сут.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



А.В. Кийски

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества  
«Ленинградские областные коммунальные системы» объекта заявителя общества с  
ограниченной ответственностью «Рока Рус» - II-очередь завода по производству  
керамической сантехники на территории земельного участка с кадастровым номером  
47:26:0616001:6 по адресу: город Тосно, улица Промышленная, дом 7, муниципальное  
образование «Тосненское городское поселение» Тосненского  
муниципального района Ленинградской области**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб.	24 064,95
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	19 251,96
1.1.1.	Расходы на проектирование	тыс. руб.	1 925,20
1.1.2.	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	7 249,44
1.1.3.	Расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	362,47
1.1.4.	Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	0,00
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	9 061,80
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	1 449,89
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00
1.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.	0,00
1.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	0,00
1.3.	Налог на прибыль	%	20
1.3.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	4 812,99
2.	Структура расходов		19 251,96
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	0,00
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	0,00
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	19 251,96
3.	Протяженность сетей	км	2,05
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	2,05
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,00
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,00
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,00
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,00
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,00
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	0,00
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	2,05
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	255,00
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб.м.	

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Ленинградские  
областные коммунальные системы» объекта заявителя общества с ограниченной  
ответственностью «Рока Рус» - II-очередь завода по производству керамической сантехники  
на территории земельного участка с кадастровым номером 47:26:0616001:6 по адресу: город  
Тосно, улица Промышленная, дом 7, муниципальное образование «Тосненское городское  
поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе водоотведения	тыс. руб.	16 102,32
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	12 881,86
1.1.1.	Расходы на проектирование	тыс. руб.	1 288,19
1.1.2.	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	4 795,60
1.1.3.	Расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	239,78
1.1.4.	Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	0,00
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5 994,50
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	959,12
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00
1.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.	0,00
1.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	0,00
1.3.	Налог на прибыль	%	20
1.3.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	3 220,46
2.	Структура расходов		12 881,86
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	0,00
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	0,00
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	12 881,86
3.	Протяженность сетей	км	1,451
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	1,451
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,00
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,00
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,00
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,00
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,00
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	0,00
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	1,451
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	230,00
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб.м.	

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость