# **Протокол № 10**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

13 апреля 2018 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» объектов открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» в связи с подключением объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Мельничный ручей – Девелопмент», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:09557003:640, 47:07:09557003:641, 47:07:09557003:642, 47:07:09557003:643, 47:07:09557003:644, 47:07:09557003:645, 47:07:09557003:646, 47:07:09557003:647, 47:07:09557003:648, 47:07:09557003:649, 47:07:09557003:650, 47:07:09557003:651, 47:07:09557003:652, 47:07:09557003:653, 47:07:09557003:654, 47:07:09557003:655, 47:07:09557003:656, 47:07:09557003:657 муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке.

**1. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» объектов открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» в связи с подключением объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Мельничный ручей – Девелопмент», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:09557003:640, 47:07:09557003:641, 47:07:09557003:642, 47:07:09557003:643, 47:07:09557003:644, 47:07:09557003:645, 47:07:09557003:646, 47:07:09557003:647, 47:07:09557003:648, 47:07:09557003:649, 47:07:09557003:650, 47:07:09557003:651, 47:07:09557003:652, 47:07:09557003:653, 47:07:09557003:654, 47:07:09557003:655, 47:07:09557003:656, 47:07:09557003:657 муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке»** выступилглавный специалист отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Ширяев Д.В., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» объектов открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» в связи с подключением объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Мельничный ручей – Девелопмент», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:09557003:640, 47:07:09557003:641, 47:07:09557003:642, 47:07:09557003:643, 47:07:09557003:644, 47:07:09557003:645, 47:07:09557003:646, 47:07:09557003:647, 47:07:09557003:648, 47:07:09557003:649, 47:07:09557003:650, 47:07:09557003:651, 47:07:09557003:652, 47:07:09557003:653, 47:07:09557003:654, 47:07:09557003:655, 47:07:09557003:656, 47:07:09557003:657 муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке, в соответствии с обращением от 11.04.2018 № 328 (вх. ЛенРТК от 11.04.2018 № КТ-1-1945/2018).

В своем письме от 12.04.2018 № 335 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2000/2018 от 13.04.2018) ООО «Северо-Запад Инжиниринг» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» объектов открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» в связи с подключением объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «Мельничный ручей – Девелопмент», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:09557003:640, 47:07:09557003:641, 47:07:09557003:642, 47:07:09557003:643, 47:07:09557003:644, 47:07:09557003:645, 47:07:09557003:646, 47:07:09557003:647, 47:07:09557003:648, 47:07:09557003:649, 47:07:09557003:650, 47:07:09557003:651, 47:07:09557003:652, 47:07:09557003:653, 47:07:09557003:654, 47:07:09557003:655, 47:07:09557003:656, 47:07:09557003:657 муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке в размере 17 098,36тыс.руб. (без НДС) согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению, с максимальной величиной подключаемой нагрузки 2500,09 м3/сут согласно приложению.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения | тыс. руб. | 17 098,36 |
| 1.1. | Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей | тыс. руб. | 14 248,64 |
| 1.1.1. | Расходы на проектирование | тыс. руб. | 335,59 |
| 1.1.2. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 13 469,49 |
| 1.1.3. | Расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.1.4. | Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций | тыс. руб. | 14 248,64 |
| 1.1.5. | оплата труда и отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.1.6. | прочие расходы | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.2. | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.2.1. | расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.2.2. | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0,00 |
| 1.3. | Налог на прибыль | % | 20 |
| 1.3.1. | Налог на прибыль | тыс. руб. | 2 849,73 |
| 2. | Структура расходов |  |  |
| 2.1. | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.2. | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.3. | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | 14 248,64 |
| 3. | Протяженность сетей | км | 0,00 |
| 3.1. | Протяженность вновь создаваемых | км | 0,00 |
| 3.1.1. | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее | км | 0,00 |
| 3.1.2. | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | км | 0,00 |
| 3.1.3. | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | км | 0,00 |
| 3.1.4. | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | км | 0,00 |
| 3.1.5. | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км | 0,00 |
| 3.1.6. | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | км | 0,00 |
| 3.1.7. | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более | км | 0,00 |
| 4. | Подключаемая нагрузка | куб. м в сутки | 2500,09 |
| 5. | Предлагаемые тарифы на подключение |  |  |
| 5.1. | Базовая ставка тарифа на протяженность сетей | тыс. руб./км |  |
| 5.2. | Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей |  |  |
| 5.3. | Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку | тыс. руб./ куб.м. |  |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова