# **Протокол № 46\_1**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

18 декабря 2017 года Санкт-Петербург

**Председательствовала:** Свидирова Татьяна Львовна

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 350-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые акционерным обществом «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов

**1. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 350-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые акционерным обществом «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «Теплосеть СПб» на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением АО «Теплосеть СПб» от 28.04.2017 исх. № 91/81020302 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2536/17-0-0 от 28.04.2017) о корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии потребителям МО «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское сельское поселение», «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «Теплосеть СПб» Глазунова О.С. (действующий по доверенности № 41-2017 от 28.12.2016), Шамарина В.С. (действующий по доверенности № 8-2017 от 28.12.2016), выразили устное согласие с объемом эксплуатационных расходов по содержанию тепловых сетей, высказали несогласие с уровнем потерь тепловой энергии, учтенных при определении ставки по покупке потерь.

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед. измер.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2018 г.** |
| **Факт по данным орг.** | **Корректировка по данным ЛенРТК** | **Корректировка по данным орг.** | **Корректировка по данным ЛенРТК** |
| 1 | Подано в сеть | тыс.Гкал | 465,93 | 347,21 | 512,04 | 512,04 |
| 2 | Потери  | тыс.Гкал | 29,680 | 34,324 | 45,280 | 40,848 |
|  |  | *%* | *6,37%* | *9,89%* | *8,84%* | *7,98%* |
| 3 | Полезный отпуск из сети | тыс.Гкал | 436,25 | 312,89 | 466,76 | 471,19 |
| 4 | Товарная т/э | тыс.Гкал | 436,25 | 312,89 | 466,76 | 471,19 |
| 5 | Покупка э/э | тыс.кВт.ч | 68,36 | 271,80 | 375,00 | 201,18 |
| 6 | Покупка воды | тыс.м3 |  |   | 1,13 | 1,13 |

2. Проанализированы статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2018 г.

| **Показатели** | **Ед. измер.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2018 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Факт по данным орг.** | **Корректировка по данным ЛенРТК** | **Коректировка по данным орг.** | **Коректировка принято ЛенРТК** |
| **Расходы на покупку потерь** |  | **25 243,0** | **29 797,8** | **40 094,0** | **35 452,9** |
| *ТЭЦ-21* | *тыс.руб.* | *21 410,4* | *26 929,3* |  | *22 722,7* |
| *ТЭЦ-5* | *тыс.руб.* | *3 832,8* | *2 868,5* |  | *12 730,2* |
| *Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (оплата потерь)*  | *руб./Гкал* | *57,86* | *95,24* | *85,90* | *75,24* |
| **Расходы по эксплуатации сетей** |  |  |  |  |  |
| материалы | тыс.руб. | 807,00 | 0,00 | 907,00 | 907,0 |
| э/э | тыс.руб. | 281,98 | 1 243,00 | 1 585,00 | 785,05 |
| вода (ГУП "Водоканал СПб") | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 40,00 | 36,72 |
| амортизация | тыс.руб. | 26 910,76 | 41 073,00 | 62 393,00 | 62 393,00 |
| ЗП | тыс.руб. | 10 945,00 | 14 292,00 | 13 198,00 | 13 198,0 |
| отчисления | тыс.руб. | 3 369,00 | 4 316,33 | 4 133,00 | 4 062,50 |
| прочие прямые | тыс.руб. | 5 641,00 | 3 556,21 | 22 313,00 | 6 737,2 |
| прочие неподконтрольные (страхование, плата за загрязнение окр.среды) | тыс.руб. | 291,00 | 217,72 | 1 246,54 | 1 246,54 |
| цеховые расходы | тыс.руб. | 15 370,00 |   | 0,00 | 0,0 |
| общехозяйственные (содержание администрации) | тыс.руб. | 11 341,00 |   | 0,00 | 0,0 |
| налог на имущество | тыс.руб. | 5 909,00 | 8 209,63 | 21 035,00 | 21 035,00 |
| налог на землю | тыс.руб. | 21,00 |   | 21,00 | 21,00 |
| ремонты | тыс.руб. | 6 744,00 | 5 044,80 | 6 363,00 | 5 179,1 |
| арендная плата | тыс.руб. | 3 018,00 | 3 208,00 | 3 166,00 | 3 166,00 |
| **ИТОГО (передача т/э):**  | **тыс.руб.** | **90 648,74** | **81 160,70** | **136 400,54** | **118 767,11** |
| **ИТОГО эксплуатационные расходы** | **тыс.руб.** | **90 648,74** | **81 160,70** | **136 400,54** | **118 767,11** |
| ***Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (эксплуатация сетей)*** | *руб./Гкал* | 207,79 | 259,39 | 292,23 | 252,06 |
| **Прибыль** | **тыс.руб.** | **620,00** | **7 048,94** | **9 089,06** | **10 166,81** |
| расходы из прибыли | тыс.руб. | 496,00 | 1 581,09 | 508,00 | 2 195,09 |
| предпринимательская прибыль | тыс.руб. |   | 4 058,06 | 6 763,25 | 5 938,36 |
|  налог на прибыль | тыс.руб. | 124,00 | 1 409,79 | 1 817,81 | 2 033,36 |
| ***Уд.прибыль*** | *руб./Гкал* | 1,42 | 22,53 | 19,47 | 21,58 |
| **НВВ эксплуатации т/сетей** | **тыс.руб.** | **91 268,7** | **88 209,6** | **145 489,6** | **128 933,9** |
| операц. | тыс.руб. | 50 848,0 | 22 893,5 | 42 781,0 | 26 021,3 |
| неподк. | тыс.руб. | 39 642,8 | 58 434,5 | 93 812,4 | 93 957,4 |
| ресурсы | тыс.руб. | 282,0 | 1 243,0 | 1 625,0 | 821,8 |
| прибыль норм. | тыс.руб. | 496,0 | 1 581,1 | 508,0 | 2 195,1 |
|   |   |   | 1,4% | 0,3% | 1,4% |
| предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 0,0 | 4 058,1 | 6 763,3 | 5 938,4 |
|   |   | 0,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% |
| **ставка по эксплуатации** | **тыс.руб.** | **209,21** | **281,92** | **311,70** | **273,63** |
| **НВВ всего (с потерями)** | **тыс.руб.** | **116 511,7** | **118 007,4** | **185 583,6** | **164 389,8** |
| **Тариф на передачу т/э** | руб./Гкал | **362,13** | **377,16** | **397,60** | **348,88** |
| *рост* |  |  |  |  |  |
| Тарифная выручка | тыс.руб. | 157 979,30 | 118 007,78 | 185 583,60 | 164 389,84 |
| Стоимость э/э | руб./кВт.ч | 4,12 | 4,57 | 4,23 | 3,90 |
| Тариф на воду | руб./м3 |   |   | 35,40 | 32,50 |
| Протяженность теплосетей, находящихся на балансе предприятия (двухтрубная) | км | 24,60 |   | 37,00 | 37,00 |
| Ср. диаметр теплотрассы | мм | 290,00 |   | 290,00 | 290,00 |
| Расчетная присоединительная тепловая мощность по трубопроводам на балансе ПТС | Гкал/ч | 212,00 |   | 297,00 | 297,00 |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | у.е. | 797,24 |   | 1 312,18 | 1 312,18 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |   |   | 0,0809 | 0,14 | 0,14 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |   |   | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |   |   | 1,099 | 1,14 | 1,137 |

3. На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Уровни тарифов по полугодиям определены исходя из календарной разбивки объемов производства и отпуска тепловой энергии и исходя из непревышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2018 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2018 г., тарифы на услуги по передаче тепловой энергии (с учетом корректировки) для организации составят:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вид теплоносителя |
| Вода | Пар |
| Муниципальные образования "Заневское городское поселение", "Муринское сельское поселение", "Новодевяткинское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 348,88 | - |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 348,88 | - |

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова