# **Протокол № 9**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

13 апреля 2018 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

Представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области Абейдуллин Руслан Анверович с правом совещательного голоса.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой» на 2018 год.
2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» объектов заявителей, расположенных на землях САОЗТ «Ручьи» муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения.
3. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Ленинградской области в 2018 году.

**1. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой» на 2018 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н.,

сообщила, что ООО «Ленстрой» направило письмо в ЛенРТК с дополнительными документами и материалами (вх. № КТ-1-1966/2018 от 12.04.2018.

На заседании Правления присутствовали представители ООО «Ленстрой» Хоменко С.В. (действующая по доверенности № 139/05 от 25.04.2017), Лозоватор И.К. (действующий по доверенности № 4 от 25.04.2017).

 **Правление приняло решение:**

Перенести вопрос в связи с представленными дополнительными материалами ООО «Ленстрой».

**Результаты голосования: за - 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» объектов заявителей, расположенных на землях САОЗТ «Ручьи» муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения»** выступилглавный специалист отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Ширяев Д.В., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» объектов заявителей, расположенных на землях САОЗТ «Ручьи» муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения, в соответствии с обращением от 13.02.2018 № 67 (вх. ЛенРТК от 20.02.2018
№ КТ-3-561/2018).

В своем письме от 12.04.2018 исх. № 494 (вх. ЛенРТК № КТ-1-1962/2018 от 12.04.2018) ООО «Энергогазмонтаж» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой потребителей 38,793 Гкал/ч Гкал/ч в следующем размере:

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» по заявке общества с ограниченной ответственностью «Максима» (ИНН 7805469623) объекта капитального строительства - многоэтажный жилой комплекс, расположенного на землях САОЗТ «Ручьи», участок № 23 (кадастровый номер 47:07:0722001:380), участок № 24 (кадастровый номер 47:07:0722001:373) муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:** | **тыс. руб.** | **11,30** |
| **1** | **Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей**  | **тыс. руб.** | **11,30** |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./Гкал/ч | 1,22 |
| 1.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 9,266 |
| **2** | **Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 2.1 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **3** | **Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 3.1 | Создание (реконструкция) источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.2 | Развитие существующих источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.3 | Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.4 | Расходы на развитие тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **4** | **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | 0,00 |
| 4.1 | Налог на прибыль | тыс. руб./Гкал/ч | 0,00 |

 \* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» по заявке общества с ограниченной ответственностью «Максима» (ИНН 7805469623) объекта капитального строительства - многоэтажный жилой комплекс, расположенного на землях САОЗТ «Ручьи», участок № 28 (кадастровый номер 47:07:0722001:378), участок № 27 (кадастровый номер 47:07:0722001:384), участок № 29 (кадастровый номер 47:07:0722001:383), участок**

 **№ 25 (кадастровый номер 47:07:0722001:382) муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:** | **тыс. руб.** | **17,40** |
| **1** | **Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей**  | **тыс. руб.** | **17,40** |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./Гкал/ч | 1,22 |
| 1.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 14,262 |
| **2** | **Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 2.1 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **3** | **Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 3.1 | Создание (реконструкция) источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.2 | Развитие существующих источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.3 | Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.4 | Расходы на развитие тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **4** | **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | 0,00 |
| 4.1 | Налог на прибыль | тыс. руб./Гкал/ч | 0,00 |

 \* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» по заявке общества с ограниченной ответственностью «Максима» (ИНН 7805469623) объекта капитального строительства - школа, расположенного на землях САОЗТ «Ручьи», участок № 26 (кадастровый номер 47:07:0722001:371) муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:** | **тыс. руб.** | **2,83** |
| **1** | **Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей**  | **тыс. руб.** | **2,82** |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./Гкал/ч | 1,22 |
| 1.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 2,322 |
| **2** | **Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 2.1 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **3** | **Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 3.1 | Создание (реконструкция) источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.2 | Развитие существующих источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.3 | Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.4 | Расходы на развитие тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **4** | **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | 0,00 |
| 4.1 | Налог на прибыль | тыс. руб./Гкал/ч | 0,00 |

 \* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» по заявке общества с ограниченной ответственностью «Стройтек» (ИНН 4703136066) объекта капитального строительства - многоэтажный жилой комплекс, расположенного на землях САОЗТ «Ручьи», участок № 18 (кадастровый номер 47:07:0722001:2689) муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:** | **тыс. руб.** | **5,00** |
| **1** | **Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей**  | **тыс. руб.** | **5,00** |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./Гкал/ч | 1,22 |
| 1.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 4,096 |
| **2** | **Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 2.1 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **3** | **Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 3.1 | Создание (реконструкция) источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.2 | Развитие существующих источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.3 | Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.4 | Расходы на развитие тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **4** | **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | 0,00 |
| 4.1 | Налог на прибыль | тыс. руб./Гкал/ч | 0,00 |

 \* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» по заявке общества с ограниченной ответственностью «Стройтек» (ИНН 4703136066) объекта капитального строительства - многоэтажный жилой комплекс, расположенного на землях САОЗТ «Ручьи», участок № 21 (кадастровый номер 47:07:0722001:385), участок № 19 (кадастровый номер 47:07:0722001:1929) муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:** | **тыс. руб.** | **10,79** |
| **1** | **Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей**  | **тыс. руб.** | **10,79** |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./Гкал/ч | 1,22 |
| 1.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 8,847 |
| **2** | **Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 2.1 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **3** | **Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:** | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 3.1 | Создание (реконструкция) источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.2 | Развитие существующих источников тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.3 | Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.4 | Расходы на развитие тепловых пунктов | тыс. руб. | 0,00 |
| **4** | **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | 0,00 |
| 4.1 | Налог на прибыль | тыс. руб./Гкал/ч | 0,00 |

 \* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Ленинградской области в 2018 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С. А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» (далее – ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» (вх. от 02.03.2018 № КТ-1-1172/2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и дополнительным письмом (вх. № КТ-1-1244/2018 от 07.03.2018).

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» Куваев А. В., (действующий по доверенности № 151 от 05.12.2017) выразили согласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов.

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2018 г.** |
| **предложения** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 8 445,09 | 8 445,09 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 168,90 | 168,90 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,00 | 2,00 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 8 276,19 | 8 276,19 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 8 276,20 | 8 276,20 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 455,19 | 455,19 |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 5,50 | 5,50 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 7 821,00 | 7 821,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |
| Население | Гкал | 3 452,00 | 3 452,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 1 529,00 | 1 529,00 |
|  *I полугоие* | *Гкал* | 858 | 858 |
|  *II полугодие* | *Гкал* | 671 | 671 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 1 923,00 | 1 923,00 |
|  *I полугоие* | *Гкал* | 1170 | 1170 |
|  *II полугодие* | *Гкал* | 753 | 753 |
| Иные потребители | Гкал | 4 369,00  | 4 369,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал  | 4 369,00  | 4 369,00 |
|  *I полугоие* | *Гкал* | 2424 | 2424 |
|  *II полугодие* | *Гкал* | 1945 | 1945 |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **7 821,00** | **7 821,00** |
|  I полугоие | Гкал | 4 452,00 | 4 452,00 |
|  II полугодие | Гкал | 3 369,00 | 3 369,00 |
| Расход топлива (природный газ) | тыс. м3 |  | 1 138,48 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1 285,34 | 1 285,34 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 152,20 | 152,20 |
| Расход воды | тыс. м3 | 26,48 | 26,48 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,14 | 3,14 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 265,71 | 262,05 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 31,46 | 31,03 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации для производства и передачи тепловой энергии:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения  | План предприятия  | План ЛенРТК | Примечание |
| 2018 г. | 2018 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** |   |   |   |   |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс руб | 3 819,53 | 2 678,16 |   |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс руб | 2 397,62 | 0,00  |  Сырье и материалы учтены в прочих прямых расходах |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 6 766,86  | 439,92 |  Включены расходы на ремонт ОС |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 76,92  | 40,83 |  Включены транспортные расходы |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 1 739,91  | 526,25 |   |
|  | **Итого операционные расходы** | тыс руб | **14 800,84** | **3 685,16** |  |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |   |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс руб | 1 153,50 | 808,80 | Рассчитаны исходя из величины расходов на оплату труда на 2018 г. и страховых взносов в размере 30,2% |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс руб | 1 340,52  | 1 178,99 |  Учтена амортизация |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс руб | 58,43  | 2,63 |   |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс руб | 398,10  | 120,41 |   |
| 2.6 | Налог на прибыль | тыс руб | 264,87  | 126,43 |   |
|   | **Итого неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **3 215,43** | **2 237,27** |   |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |   |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс руб | 5 974,10 | 5 971,84 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (природный газ) |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая*  | *руб/Гкал* | *763,85* | *753,56* |   |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс руб | 1 813,56 | 1 218,53 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию |
| 3.3 | Расходы на холодную воду | тыс руб | 1 605,91 | 1 605,91 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоснабжения |
| 3.4 | Расходы на водоотведение | тыс руб | 23,40 | 23,40 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на услуги водоотведения |
| 3.5 | Расходы на покупку т/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 |   |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **9 416,97** | **8 819,68** |   |
| **4** | **Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-))** | **тыс руб** | **-** | **-** |   |
|  | Прибыль с налогом на прибыль |  |  1324,35 | 632,16 | Нормативная и предпринимательская прибыль |
| **5** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **28 492,72** | **15 247,84** |   |
| 6 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс руб | 0,00 | 1 546,03 |   |
| **7** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс руб** | **28 492,72** | **13 701,81** |   |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | Со дня вступления приказа в силу по 30.06.2018 | 1 720,74 | - |  - |  - | -  |  - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 793,14 | - |  - |  - | -  |  - |

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
|  | Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | со дня вступления приказа в силу по 30.06.2018 | 41,43 | 1 720,74 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 85,24 | 1 793,14 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова