# **Протокол № 42**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

7 декабря 2018 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

Представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области Орловская Елена Владимировна с правом совещательного голоса.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы.

2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы.

3. Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» на 2018 год.

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 декабря 2017 года № 322-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2018-2020 годы».

5. Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2018 год.

6. Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» на 2018 год.

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 декабря 2016 года № 265-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на 2017-2019 годы».

8. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы.

9. Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку стоков общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой» на 2019-2021 годы.

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 356-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2017-2019 годы».

11. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы.

12. Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ОСК» на 2019-2021 годы.

13. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 272-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2017-2019 годы».

14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 480-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Государственного бюджетного нетипового образовательного учреждения «Санкт-Петербургский городской Дворец творчества юных» на 2018-2020 годы».

15. Об установлении тарифов на питьевую воду федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2019-2021 годы.

16. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 500-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на   
2018-2020 годы».

17. Об установлении тарифов на питьевую воду акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Невский водопровод» АО «ЛОКС») на 2019-2023 годы.

18. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал»   
АО «ЛОКС») на 2019-2023 годы.

19. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2019-2023 годы.

20. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная топливно-энергетическая компания» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2019 год.

21. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная топливно-энергетическая компания» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения.

22. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Аква-Норд-Вест» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2018 год.

23. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 292-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов».

24. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 декабря 2017 года № 310-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов».

25. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2017 года № 397-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов».

26. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная Компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов.

27. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 493-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов». (Заневское городское поселение)

28. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 492-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов». (Муринское сельское поселение)

29. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2017 года № 393-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов». (Ропшинское сельское поселение)

30. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 295-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов». (Русско-Высоцкое сельское поселение)

31. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов. (Сертоловское ГП)

32. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 281-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО Энергия» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов».

33. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году. (Заневское ГП)

34. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

35. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

36. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 479-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов».

**1. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услугу сфере водоотведения, оказываемую федеральным государственным бюджетным учреждением науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии (далее - ИФ РАН) потребителям муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019-2023 годах. ИФ РАН обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере водо-отведения на 2019-2023 годы от 28.11.2018 исх. № 12531/003-806 (вх. от 28.11.2018 № КТ-1-6917/2018).

ИФ РАН представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7230/2018 от 07.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем принятых сточных вод, определяется исходя из фактического объема принимаемых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоотведения и информации об объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Водоотведение (для потребителей с. Павлово)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2019 (план) |
| 1 | Объем пропущенных от потребителей сточных вод | 163,06 | 167,00 | 151,00 | 305,75 | 316,78 |
| 2 | Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено | - | - | - | - | - |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | - | - | - | - | - |
| 4 | Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | 337,09 |

Водоотведение (для потребителей кроме с. Павлово)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2019 (план) |
| 1 | Объем пропущенных от потребителей сточных вод | 141,69 | 127,00 | 183,00 | 170,80 | 316,78 |
| 2 | Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено | - | - | - | - | - |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | - | - | - | - | - |
| 4 | Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | 188,31 |

Ранее в соответствии с договором по транспортировке сточных вод от 26.12.2017 № К-16.2-ВО-Т ИФ РАН (для потребителей с. Павлово) были учтены затраты по оплате объемов сточных вод, переданных на транспортировку ООО «ЛОКС». В настоящее время ИФ РАН представил дополнительное соглашение от 30.11.2018 № 1 к договору от 26.12.2017 № К-16.2-ВО-Т о том, что договор прекращает свое действие 31.12.2018 года.

ООО «ЛОКС» постановлением администрации муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.08.2015 № 552 наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Согласно пункту 5 статьи 12 Федерального закона № 416-ФЗ организации, эксплуатирующие отдельные объекты централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, обязаны заключить с гарантирующей организацией, определенной в отношении такой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договор по водоподготовке, по транспортировке воды и (или) договор по транспортировке сточных вод, по очистке сточных вод, а также иные договоры, необходимые для обеспечения холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Таким образом, стоки, поступающие от конечных потребителей, передаются на очистку в канализационные очистные сооружения ИФ РАН на основании договора водоотведения от 30.11.2018 № 2, заключенного с ООО «ЛОКС» (далее - Договор).

Согласно Договору и п. 6 Методический указаний объем сточных вод принят ЛенРТК в размере 316,78 тыс.м3, заявленном ИФ РАН, что соответствует объему сточных вод указанному в Договоре.

ЛенРТК рассмотрел производственную программу в сфере водоотведения, предоставленную ИФ РАН и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | 2019 год | | | Причины отклонения |
| данные  Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс. м3 | 316,78 | 316,78 | - | - |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс.м3 | 316,78 | 316,78 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | от иных потребителей  (ООО «ЛОКС») | тыс.м3 | 316,78 | 316,78 | - | - |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 316,78 | 316,78 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 418,82 | 418,82 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 5.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 402,26 | 402,26 | - | - |
| 5.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 1,27 | 1,27 | - | - |
| 5.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 10,56 | 10,56 | - | - |

2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоотведения, планируемых на 2019-2023 годы.

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу по водоотведению, оказываемую ИФ РАН потребителям муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Индекс потребительских цен | 104,6 | 103,4 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля) | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ИФ РАН со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 по 30.06.2019;

- с 01.07.2019 по 31.12.2019;

- с 01.01.2020 по 31.06.2020;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020;

- с 01.01.2021по 31.06.2021;

- с 01.07.2021 по 31.12.2021;

- с 01.01.2022 по 31.06.2022;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022;

- с 01.01.2023 по 31.06.2023;

- с 01.07.2023 по 31.12.2023.

Тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ИФ РАН, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой водоотведения потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК проведена экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере водоотведения, предусмотренной ИФ РАН на 2019 год, результаты которой представлены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 2825,74 | 2015,05 | -810,69 | ИФ РАН представил в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.01.2018 № 47120000120446, заключенный с  АО «Петербургская сбытовая компания».  Расход определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2018 год на основании представленных счетов-фактур от 31.08.2018  № 21031083243/21, от30.09.2018 № 21031093007/21 и от 31.10.2018 № 21031103158/21, выставленных АО «Петербургская сбытовая компания» |
| 2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 5583,62 | 5583,62 | - | - |
| 3. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 1675,09 | 1675,09 | - | - |
| 4. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 2871,10 | 0,00 | -2871,10 | Расходы на амортизацию не приняты ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и п. 28 Методических указаний) |
| 5. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 1766,88 | 1458,38 | -308,50 | Расходы на оплату труда цехового персонала определены исходя из уровня средней заработной платы (статистические данные по Ленинградской области) и  численность цехового персонала, относимого на регулируемый вид деятельности |
| 6. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 254,57 | 254,57 | - | - |

3. Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки не принял нормативную прибыль, заявленной ИФ РАН на 2019 год.

4. В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ИФ РАН в 2017 году. Результат отражен в Протоколе ЛенРТК от 11.10.2018 № 21, в результате, которого определены значения корректировки необходимой валовой выручки (далее - НВВ) ИФ РАН:

-  по услуге водоотведения экономически не обоснованные доходы не учтены при регулировании тарифов на 2019 год в размере - 1428,93 тыс. руб., указанные экономически не обоснованные доходы будут учтены ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

Кроме того, ЛенРТК при формировании тарифов на 2019 год в сфере водоотведения не учел финансовый результат 2016 года, финансовый результат 2016 года будет учтен ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели на 2019-2023 годы:

Уровень операционных расходов: (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Водоотведение | 8971,65 | 9183,92 | 9455,77 | 9735,66 | 10023,83 |

В соответствии с Методическими указаниями при формировании НВВ ЛенРТК применил сглаживание: (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Водоотведение | -386,00 | 50,00 | - | -70,00 | 14,88 |

Долгосрочные параметры регулирования:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование регулируемого вида  деятельности | Год | Базовый уровень операционных  расходов, тыс. руб. | Индекс  эффективности  операционных расходов,% | Показатели  энергосбережения и энергетической  эффективности |
| Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | Водоотведение | 2019 | 8971,65 | 1,00 | 1,27 |
| 2020 | - | 1,00 | 1,27 |
| 2021 | - | 1,00 | 1,27 |
| 2022 | - | 1,00 | 1,27 |
| 2023 | - | 1,00 | 1,27 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ИФ РАН в 2019-2023 годах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 33,72 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 35,27 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 35,27 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 36,18 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 36,18 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 37,07 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 37,07 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 37,91 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 37,91 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 39,91 |
| Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» (кроме с. Павлово) Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 29,85 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 35,27 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 35,27 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 36,18 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 36,18 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 37,07 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 37,07 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 37,91 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 37,91 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 39,91 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» (далее – МУКП «Свердловские коммунальные системы») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения, водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019-2023 годах.Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2019-2023 годы от 27.04.2018 исх. № 355/18 (вх. от 28.04.2018 № КТ-1-2546/2018).

МУКП «Свердловские коммунальные системы» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ -1-7179/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК рассмотрел производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, предоставленные Организацией, и утвердил следующие основные натуральные показатели:

**Питьевая вода:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед. изм. | План предприятия на 2019 год | Принято  ЛенРТК на 2019 год | Откл. | Причины отклонения |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема – всего, в т. ч.: | тыс. м3 | 992,39 | 992,39 | - | - |
| 2. | Собственные нужды | тыс. м3 | 8,70 | 8,70 | - | - |
| 2. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | 239,11 | 239,11 | - | - |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 1222,80 | 1222,80 | - | - |
| 4. | Потери воды в сетях | тыс. м3 /% | 244,56/  20,00 | 244,56/  20,00 | - | - |
| 5. | Отпущено воды из водопроводной сети – всего, в т. ч.: | тыс. м3 | 978,24 | 978,24 | - | - |
| 5.1. | Товарной воды – всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 806,62 | 806,62 | - | - |
| 5.1.1. | - населению | тыс. м3 | 698,64 | 698,64 | - | - |
| 5.1.2. | - бюджетным потребителям | тыс. м3 | 15,21 | 15,21 | - | - |
| 5.1.3. | - иным потребителям | тыс. м3 | 92,77 | 92,77 | - | - |
| 6. | Расход электроэнергии - всего, в т.ч.: | тыс. кВт/ч | 1019,88 | 1019,88 | - | - |
| 6.1. | - на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 758,52 | 758,52 | - | - |
| 6.1.1. | уд. расход | кВт.ч/ м3 | 0,76 | 0,76 | - | - |
| 6.2. | - на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 261,36 | 261,36 | - | - |

Водоотведение (для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение», кроме деревни Невский парклесхоз)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед. изм. | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на  2019 год | Откл. | Причины отклонения |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс. м3 | 754,83 | 754,83 | - | - |
| 1.1. | от собственного производства | тыс. м3 | 5,19 | 5,19 | - | - |
| 1.2. | Товарные стоки - всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 749,64 | 749,64 | - | - |
| 1.2.1. | - от населения | тыс. м3 | 637,46 | 637,46 | - | - |
| 1.2.2. | - от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 24,75 | 24,75 | - | - |
| 1.2.3. | - от иных потребителей | тыс. м3 | 87,42 | 87,42 | - | - |
| 2. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения | тыс. м3 | 754,83 | 754,83 | - | - |
| 3. | Расход электроэнергии - всего, в т.ч.: | тыс. кВт/ч | 1089,63 | 1089,63 | - | - |
| 3.1 | - на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 957,91 | 957,91 | - | - |
| 3.1.1. | уд.расход | кВт.ч/ м3 | 1,27 | 1,27 | - | - |
| 3.2. | - на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 131,72 | 131,72 | - | - |

Водоотведение (для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» деревни Невский парклесхоз)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Ед. изм. | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на  2019 год | Откл  . | Причины отклонения |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс. м3 | 9,41 | 9,41 | - | - |
| 1.1. | от собственного производства | тыс. м3 | 0,51 | 0,51 | - | - |
| 1.2. | Товарные стоки - всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 8,90 | 8,90 | - | - |
| 1.2.1. | - от населения | тыс. м3 | 8,90 | 8,90 | - | - |
| 2. | Сброшено стоков без очистки | тыс. м3 | 9,41 | 9,41 | - | - |
| 3. | Расход электроэнергии - всего, в т.ч.: | тыс. кВт/ч | 8,49 | 8,49 | - | - |
| 3.1 | - на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 6,30 | 6,30 | - | - |
| 3.1.1. | уд.расход | кВт.ч/ м3 | 0,67 | 0,67 | - | - |
| 3.2. | - на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 2,19 | 2,19 | - | - |

**2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2019-2023 гг.**

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.;

- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.;

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

-с 01.01.2022 г. по 31.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;

- с 01.01.2023 г. по 31.06.2023 г.;

- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2021 годы, определены с учетом представленных организацией обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии со Сценарными условиями, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией, использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Индекс потребительских цен | 104,6 | 103,4 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля) | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля) | 102,0 | - | - | - | - |

ЛенРТК проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренной Организацией на 2019 год, результаты которой представлены в следующей таблице:

**Питьевая вода**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели |  | 2019 год | | | Причина отклонения |
| Единицы измерения | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 3688,74 | 2093,46 | -1595,28 | Исключены материалы и малоценные основные средства т.к. предприятие не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением  № 406, затраты приняты на уровне тарифа на ИПЦ. |
| 2. | Расход электроэнергии | тыс. руб. | 7475,72 | 5300,11 | -2175,61 | Организация предоставила копию договора энергоснабжения от 01.02.2013 № 47120000120024  АО «ПСК»; копии счетов-фактур, выставленных Организации за отпущенную электрическую энергию за июль - сентябрь 2018 года. ЛенРТК с учетом п. 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе, и тарифа, определенного в результате анализа предоставленных Организацией счетов-фактуры 5,12 руб./кВтч, и увеличенного с 01.07.2019 на индекс-дефлятор 103,0 |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 5487,55 | 5487,55 | - | - |
| 4. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 1657,24 | 1657,24 | - | - |
| 5. | Амортизация | тыс. руб. | 3279,32 | 3279,32 | - | - |
| 6. | Ремонтные работы | тыс. руб. | 6896,96 | 4713,10 | -2183,86 | Исключены расходы, по которым согласно п.30 Правил не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, нарушение п.17 (л,н,о) Правил. Нарушение Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 № 223-ФЗ, затраты приняты на уровне тарифа на ИПЦ. |
| 7. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 408,51 | 408,51 | - | - |
| 8. | Прочие расходы | тыс. руб. | 6542,71 | 5915,48 | -627,23 | Прочие затраты откорректированы по экологии, приняты исходя из факта Организации за 2017 год на ИПЦ. |
| 9. | Оплаты воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 6307,06 | 6307,06 | - | - |
| 10. | Оплата услуг по транспортировке воды | тыс. руб. | 1668,36 | 1653,88 | +14,48 | Затраты определены с учетом объемов транспортировки питьевой воды ООО «Ленстрой», утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2019 год установленных для данного поставщика |
| 11. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 11563,22 | 9881,87 | -1681,35 | Общехозяйственные расходы приняты в соответствии с представленными обосновывающими документами (пункт 30 Правил), а также с учетом распределения «Общехозяйственных расходов» по видам деятельности в соответствии с учетной политикой Организации |
| 12. | Сбытовые расходы | тыс. руб. | 479,50 | 0,00 | -478,50 | Исключены т.к. предприятие не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 |
| 13. | Расходы связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 619,22 | 503,30 | -115,95 | Налоги и сборы пересчитаны исходя из объемов товарной воды предусмотренной ЛенРТК в производственной программе |

**Водоотведение**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 738,64 | 738,64 | - | - |
| 2. | Электрическая энергия | тыс. руб. | 7882,82 | 8001,06 | +118,24 | Организация предоставила копию договора энергоснабжения от 01.02.2013 № 47120000120024  АО «ПСК; копии счетов-фактур, выставленных Организации за отпущенную электрическую энергию за июль - сентябрь 2018 года. |
| 3. | Амортизация основных средств | тыс. руб. | 2952,77 | 2952,77 | - | - |
| 4. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 3861,88 | 3861,88 | - |  |
| 5. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 1166,29 | 1166,29 | - |  |
| 6. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 6937,34 | 6937,34 | - | - |
| 7. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 299,41 | 299,41 | - | - |
| 8. | Прочие прямые расходы | тыс. руб. | 9063,13 | 9063,13 | - | - |
| 9. | Оплата объемов сточных вод, переданных другим организациям | тыс. руб. | 2462,59 | 2442,39 | -20,20 | Затраты определены с учетом объемов транспортировки стоков ООО «Ленстрой», утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2019 год установленных для данного поставщика |
| 10. | Общехозяйственные расходы, отнесенные на товарные стоки | тыс. руб. | 9754,84 | 9754,84 | - | - |
| 11. | Сбытовые расходы | тыс. руб. | 546,97 | 0,00 | -546,97 | Исключены т.к. предприятие не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 |
| 12. | Расходы связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 143,31 | 142,33 | -0,98 | Налоги и сборы пересчитаны исходя из объемов товарных стоков предусмотренных ЛенРТК в производственной программе |

**Водоотведение (Невский парклесхоз)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 52,00 | 52,00 |  |  |
| 2. | Электрическая энергия | тыс. руб. | 63,35 | 68,20 | -4,85 | Организация предоставила копию договора энергоснабжения от 01.02.2013 № 47120000120024 АО «ПСК; копии счетов-фактур, выставленных Организации за отпущенную электрическую энергию за июль - сентябрь 2018 года. |
| 3. | Амортизация основных средств | тыс. руб. | 78,04 | 78,04 | - | - |
| 4. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 594,14 | 383,56 | -210,58 | Приняты затраты из фактических сложившихся затрат Организации с учётом ИПЦ. |
| 5. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 179,43 | 115,84 | -63,59 | Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2019 год |
| 6. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 0,30 | 0,30 | - | - |
| 7. | Общехозяйственные расходы, отнесенные на товарные стоки | тыс. руб. | 127,91 | 71,50 | -56,41 | Приняты затраты из фактических сложившихся затрат Организации с учётом ИПЦ. |

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом вышеуказанных условий формирования затрат ЛенРТК определи для Организации на период долгосрочный период регулирования (2019-2023гг):

Уровни операционных расходов: (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 30157,21 | 30870,73 | 31784,51 | 32725,33 | 33693,99 |
| Водоотведение | 31821,54 | 32574,44 | 33538,64 | 34531,38 | 35553,51 |
| Водоотведение (Невский парклесхоз) | 623,20 | 637,95 | 656,83 | 676,27 | 696,29 |

Долгосрочные параметры регулирования:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Нормативный уровень прибыли,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потери воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | Питьевая вода | 2019 | 30157,21 | 1,00 | 0,00 | 20,00 | 0,76 |
| 2020 | - | 1,00 | 0,00 | 20,00 | 0,76 |
| 2021 | - | 1,00 | 0,00 | 20,00 | 0,76 |
| 2022 | - | 1,00 | 0,00 | 20,00 | 0,76 |
| 2023 | - | 1,00 | 0,00 | 20,00 | 0,76 |
| 2. | Водоотведение | 2019 | 31821,54 | 1,00 | 4,00 | - | 1,27 |
| 2020 | - | 1,00 | 4,00 | - | 1,27 |
| 2021 | - | 1,00 | 4,00 | - | 1,27 |
| 2022 | - | 1,00 | 4,00 | - | 1,27 |
| 2023 | - | 1,00 | 4,00 | - | 1,27 |
| 3. | Водоотведение (Невский парклесхоз) | 2019 | 623,20 | 1,00 | 0,00 | - | 0,70 |
| 2020 | - | 1,00 | 0,00 | - | 0,70 |
| 2021 | - | 1,00 | 0,00 | - | 0,70 |
| 2022 | - | 1,00 | 0,00 | - | 0,70 |
| 2023 | - | 1,00 | 0,00 | - | 0,70 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией в 2019-2023 годах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 48,76 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 50,91 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 50,91 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 54,07 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 54,07 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 57,63 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 57,63 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 61,42 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 61,42 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 65,43 |
| Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области,  кроме деревни Невский парклесхоз | | | |
| **2.** | **Водоотведение** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 60,94 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 63,58 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 63,58 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 65,84 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 65,84 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 68,03 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 68,03 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 70,23 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 67,59 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 67,59 |
| Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области  деревни Невский парклесхоз | | | |
| **3.** | **Водоотведение** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 82,02 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 82,02 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 82,20 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 84,67 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 84,67 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 87,14 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 87,14 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 90,19 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 90,19 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 93,66 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью   
«Аква Норд-Вест» на 2018 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году.ООО «Аква Норд-Вест» (далее – ООО «Аква Норд-Вест») обратилось с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения от 28.04.2018 исх. № 2018/1-197 (вх. от 28.04.2018 № КТ-1-2582/2018), от 23.11.2018 исх. № 2018/11-237 (вх. от 23.11.2018 № КТ-1-6774/2018).

ООО «Аква Норд-Вест» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7214/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. По представленным производственным программам на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2018 год утверждены основные натуральные показатели:

Транспортировка воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2018 год | Утверждено  ЛенРТК  на 2018 год | Откл. |
| 1. | Принято воды для передачи (транспортировки) | тыс. м3 | 922,34 | 922,34 | - |
| 2. | Объем транспортируемой воды, всего, в том числе: | тыс. м3 | 922,34 | 922,34 | - |
| 2.1. | товарной воды | тыс. м3 | 922,34 | 922,34 | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт/ч | 356,63 | 356,63 | - |
| 3.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 329,23 | 329,23 | - |
| 3.1.1. | удельный расход | кВт.ч/ м3 | 0,36 | 0,36 | - |
| 3.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 27,40 | 27,40 | - |

*Транспортировка сточных вод*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2018 год | Утверждено  ЛенРТК  на 2018 год | Откл. |
| 1. | Принято сточных вод для передачи (транспортировки) | тыс.м3 | 779,60 | 779,60 | - |
| 2. | Объем транспортируемой сточной жидкости, всего, в том числе: | тыс.м3 | 779,60 | 779,60 | - |
| 2.1. | товарной сточной жидкости |  | 779,60 | 779,60 | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт/ч | 146,38 | 146,38 | - |
| 3.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 120,18 | 120,18 | - |
| 3.1.1. | удельный расход | кВт.ч/ м3 | 0,15 | 0,15 | - |
| 3.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 26,20 | 26,20 | - |

1. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2018 год.

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «Аква Норд-Вест» предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2018 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ, с учетом представленных обосновывающих материалов и документов.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), представленных предприятием, и её результаты отражены в таблицах:

*Транспортировка воды*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | План предприятия на  2018 год | Принято ЛенРТК  на  2018 год | Откл. | Причины отклонения |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 2104,14 | 1872,31 | -231,83 | Затраты определены исходя из объемов эл./эн. на технологические и общепроизводственные нужды, и среднего тарифа на электроэнергию по фактическим данным 2018 г. ранее оказывающего полную услугу водоснабжение ООО «Аква Норд-Вест» (представлены счет – фактуры за июль-октябрь 2018 г.) |
| 2. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 12533,24 | - | -12533,24 | Не приняты расходы с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) |
| 3. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, всего, в том числе: | тыс. руб. | 1217,69 | 838,39 | -379,30 |  |
| 3.1. | Расходы на арендную плату | тыс. руб. | 520,00 | 520,00 | - | - |
| 3.2. | Лизинговые платежи | тыс. руб. | 697,69 | 318,39 | -379,30 | Расходы приняты в размере утвержденном ЛенРТК в тарифе на 2018 г. ранее оказывающему услугу водоснабжение ООО «Аква Норд-Вест» |
| 4. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 1,88 | 1,88 | - | - |
| 5. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 6334,19 | 4732,43 | -1601,76 | Откорректирована заработная плата цехового персонала исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018 № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г. (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала ранее оказывающего услугу водоснабжение ООО «Аква Норд-Вест» |
| 8. | Прочие расходы | тыс. руб. | 5200,00 | 5200,00 | - | - |
| 9. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 8753,51 | 4202,23 | -4551,28 | 1. Откорректирована заработная плата АУП исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018 № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г. (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала ранее оказывающего услугу водоснабжение ООО «Аква Норд-Вест»;  2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда АУП;  3. Не приняты расходы на оплату услуг банка (п. 27 Методических указаний);  4. Не приняты расходы на арендную плату офиса в  Санкт-Петербурге в виду отсутствия обоснования необходимости его арендовать |
| 10. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 11,11 | 11,11 | - | - |

Транспортировка сточных вод

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | План предприятия на  2018 год | Принято ЛенРТК  на  2018 год | Откл. | Причины отклонения |
|  | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 2043,38 | 2043,38 | - | - |
| 1. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 709,05 | 630,93 | -78,12 | Затраты определены исходя из объемов эл./эн. на технологические и общепроизводственные нужды, и среднего тарифа на электроэнергию по фактическим данным 2018 г. ранее оказывающего полную услугу водоотведение ООО «Аква Норд-Вест» (представлены счет – фактуры за июль-октябрь 2018 г.) |
| 2. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 5414,00 | 5414,00 | - | - |
| 3. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, всего, в том числе: | тыс. руб. | 1172,62 | 823,45 | -349,17 |  |
| 3.1. | Расходы на арендную плату | тыс. руб. | 539,00 | 539,00 | - | - |
| 3.2. | Лизинговые платежи | тыс. руб. | 633,62 | 284,45 | -349,17 | Затраты приняты в размере утвержденном ЛенРТК в тарифе на 2018 г. ранее оказывающему услугу водоотведение ООО «Аква Норд-Вест» |
| 4. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | тыс. руб. | 3,34 | 3,34 |  | - |
| 5. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 5169,13 | 3943,69 | -1225,44 | Откорректирована заработная плата цехового персонала исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоотведение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018 № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г. (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала ранее оказывающего услугу водоотведение ООО «Аква Норд-Вест» |
| 8. | Прочие расходы | тыс. руб. | 4200,00 | 4200,00 | - | - |
| 9. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 7294,59 | 3501,86 | -3792,73 | 1. Откорректирована заработная плата АУП исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоотведение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018 № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г. (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала ранее оказывающего услугу водоотведение ООО «Аква Норд-Вест»;  2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда АУП;  3. Не приняты расходы на оплату услуг банка (п. 27 Методических указаний);  4. Не приняты расходы на арендную плату офиса в  Санкт-Петербурге в виду отсутствия обоснования необходимости его арендовать |
| 10. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 36,68 | 36,68 | - | - |

Так как, ООО «Аква Норд-Вест» не является гарантирующей организацией на территории МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО, расчетная предпринимательская прибыль при расчете необходимой валовой выручки в тарифы не включена (п. 47 (2) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения).

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2018 год на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | План предприятия  на 2018 год | Принято  ЛенРТК на 2018 год | Отклонение |
| ***Транспортировка воды*** |  |  |  |  |
| Производственная себестоимость товарной воды | тыс. руб. | 36155,76 | 16858,35 | -19297,41 |
| НВВ | тыс. руб. | 36455,76 | 16858,35 | -19597,41 |
| ***Транспортировка сточных вод*** |  |  |  |  |
| Производственная себестоимость товарной воды | тыс. руб. | 26197,37 | 20734,89 | -5462,48 |
| НВВ | тыс. руб. | 26397,37 | 20734,89 | -5662,48 |

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) ООО «Аква Норд-Вест» на 2018 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Транспортировка воды | с 10.12.2018 по 31.12.2018 | 18,28 |
| 2. | Транспортировка сточных вод | с 10.12.2018 по 31.12.2018 | 26,60 |

\* Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 декабря 2017 года № 322-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2018-2020 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» (далее - ООО «КИС») и тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую потребителям муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019 году.ООО «КИС» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения от 19.04.2018 исх. № 32 (вх. от 20.04.2018 № КТ-1-2128/2018).

ООО «КИС» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7133/2018 от 04.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 08.12.2017 № 322-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения ООО «КИС» на 2018-2020 годы».

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем принятых сточных вод, определяется исходя из фактического объема принимаемых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года.

Учитывая, что ООО «КИС» оказывает услугу в сфере водоотведения с 9 октября 2017 года определить объем принятых сточных вод согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний не предоставляется возможным.

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм*.* | Утверждено ЛенРТК на 2019 год | План предприятия на 2019 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2019 год | Отклонение (гр.6 - гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс.м3 | 668,72 | 668,72 | 668,72 | - | - |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс.м3 | 631,78 | 631,78 | 631,78 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  | - | - |
| 2.1. | от Управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс.м3 | 624,15 | 624,15 | 624,15 | - | - |
| 2.2. | от иных потребителей | тыс.м3 | 7,63 | 7,63 | 7,63 | - | - |
| 3. | Неучтенный приток сточных вод | тыс.м3 | 36,94 | 36,94 | 36,94 | - | - |
| 4. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 668,72 | 668,72 | 668,72 | - | - |
| 5. | Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | тыс.м3 | 668,72 | 668,72 | 668,72 |  |  |
| 6. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 87,29 | 87,29 | 87,29 | - | - |
|  | в том числе: | тыс. кВт/ч |  |  |  | - | - |
| 6.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 40,12 | 40,12 | 40,12 | - | - |
| 6.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |  |  |
| 6.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 47,17 | 47,17 | 47,17 |  |  |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2019 год |
| Водоотведение | 11429,59 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Водоотведение |  |  |  | Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2018 год на основании представленных  счет-фактур от 31.08.2018 № 23811081770/23, от 30.09.2018 № 23811091660/23, от 31.10.2018 № 23811101718/23 с учетом Сценарных условий, а также с учетом вступления в силу Федерального закона от 03.08.2018  № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2) |
| 1.1. | Расходы электроэнергии на технологические нужды | 285,68 | 220,32 | -65,36 |
| 1.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | 337,95 | 259,07 | -78,88 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/ Показатели | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 96,64 | 105,16 | +8,52 | Расходы приняты на основании Договора, а также с учетом вступления в силу Федерального закона от 03.08.2018  № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2) |
| 1.2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 32,15 | 30,55 | -1,60 | Расходы на амортизацию приняты исходя из фактических данных ООО «КИС» за 2017 г. ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и п. 28 Методических указаний) |
| 1.3. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 22421,63 | 21645,44 | -776,19 | Откорректировано с учетом объема сточных вод, а также на основании распоряжения комитета по тарифам  Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы» (в редакции Распоряжения комитета по тарифам  Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 235-р) с учетом Сценарных условий, а также с учетом вступления в силу Федерального закона от 03.08.2018  № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2) |
| 1.4. | Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | 4140,32 | 4180,82 | +40,50 | 1. Откорректировано с учетом объема сточных вод, а также на основании приказа ЛенРТК от 07.12.2018 № 346-п О внесении изменений в приказ ЛенРТК от 13.12.2016 № 272-п  «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод ООО «СМЭУ «Заневка» на 2017-2019 годы», а также с учетом вступления в силу Федерального закона от 03.08.2018  № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2)  2.Откорректировано с учетом объема сточных вод, а также на основании приказа ЛенРТК от 25.10.2018 № 156-п О внесении изменений в приказ ЛенРТК от 28.10.2016 № 98-п  «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод  СПБ ГУП «Завод МПБО-2» на 2017-2019 годы», а также с учетом вступления в силу Федерального закона от 03.08.2018  № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2) |
| 1.5. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 77,91 | 22,87 | -55,04 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов скорректированы с учетом базы начисления налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения по регулируемому виду, а также с учетом требований Методических указаний |

5. Величина нормативной прибыли на 2019 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере 3,53%.

6. Определение финансового результата деятельности ООО «КИС» по оказанию потребителям услуг по водоотведению в соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК не представляется возможным, так как ООО «КИС» начало оказывать услугу в сфере водоотведения с 09.10.2017 года.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2019 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2019 год | Корректировка на 2019 год |
| Водоотведение | 36904,18 | 37115,78 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «КИС»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей д. Старая, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Мира, ул. Полевая, пер. Школьный, дома  № 16, № 18, № 20, № 20А, № 22А, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд муниципального образования Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 57,16 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 60,34 |

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2018 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» (далее – ООО «ЭкоПром») потребителям Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году.ООО «ЭкоПром» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения от 23.11.2018 исх. № 2018/11-511 (вх. от 23.11.2018   
№ КТ-1-6776/2018).

ООО «ЭкоПром» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7213/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. По представленной производственной программе на услугу в сфере водоотведения на 2018 год утверждены основные натуральные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2018 год | Утверждено  ЛенРТК  на 2018 год | Откл. |
|  | Водоотведение |  |  |  |  |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 2846,79 | 2846,79 | - |
| 1.1. | от производственно-хозяйственных нужд | тыс. м3 | 367,77 | 367,77 | - |
| 1.2. | от собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 434,33 | 434,33 | - |
| 1.3. | товарные стоки | тыс. м3 | 2044,69 | 2044,69 | - |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс. м3 | 2846,79 | 2846,79 | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт/ч | 3738,55 | 3738,55 | - |
| 3.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 3079,92 | 3079,92 | - |
| 3.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 1,08 | 1,08 | - |
| 3.2. | общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 658,63 | 658,63 | - |

1. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоотведения на 2018 год.

Тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «ЭкоПром» предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2018 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы, с учетом представленных обосновывающих материалов и документов.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуги в сфере водоотведения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | План предприятия на  2018 год | Принято ЛенРТК  на  2018 год | Откл. | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе: | тыс. руб. | 11176,56 | 6589,33 | - 4587,23 |  |
| 1.1. | Реагенты | тыс. руб. | 6952,70 | 4255,70 | - 2697,00 | Исключены расходы на химреактивы, приборы (материалы расходные) ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) |
| 1.2. | Горюче-смазочные материалы | тыс. руб. | 1284,34 | 1284,34 | - | - |
| 1.3. | Материалы и малоценные основные средства | тыс. руб. | 2939,52 | 1049,29 | - 1890,23 | Приняты затраты подтвержденные документально |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы, всего, в том числе: | тыс. руб. | 26584,44 | 24154,38 | - 2430,06 |  |
| 2.1. | Расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды | тыс. руб. | 22057,45 | 19627,39 | - 2430,06 | Затраты определены исходя из объемов эл./эн. на технологические и общепроизводственные нужды, и среднего тарифа на электроэнергию по фактическим данным 2018 г. ранее оказывающего услугу водоотведение ООО «Аква Норд-Вест (счет – фактуры за июль-октябрь 2018 г.) |
| 2.2. | Расход на покупку тепловой энергии | тыс. руб. | 4527,00 | 4527,00 | - |  |
| 3. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 26555,58 | - | - 26555,58 | Не приняты расходы с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) |
| 4. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 18213,82 | 16073,22 | - 2140,60 | Откорректировано исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоотведение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018 № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г. (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности основного производственного персонала |
| 5. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 5500,57 | 4854,11 | - 646,46 | Откорректировано с учетом расходов на оплату труда основного производственного персонала |
| 6. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, всего, в том числе: | тыс. руб. | 25667,51 | 13789,64 | - 11877,87 |  |
| 6.1. | Расходы на арендную плату | тыс. руб. | 24878,51 | 13789,64 | - 11088,87 | Затраты сокращены согласно п. 29 статьи IV Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Приказа ФСТ от 27.12.2013 № 1746-э, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. |
| 6.2. | Лизинговые платежи | тыс. руб. | 789,00 | - | - 789,00 | Исключены расходы ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) |
| 7. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 2512,00 | 2512,00 | - | - |
| 8. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 15570,78 | 12010,14 | - 3560,64 | 1. Откорректирована заработная плата цехового персонала исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоотведение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018 № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г. (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала; 2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда цехового персонала |
| 9. | Прочие расходы | тыс. руб. | 19807,59 | 15403,50 | - 4404,09 | Исключены расходы ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) |
| 10. | Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | тыс. руб. | 26514,20 | 20737,36 | - 5776,84 | Расходы определены с учетом объемов сточных вод, переданных на транспортировку ООО «Аква Норд-Вест», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2018 г. для ООО «Аква Норд-Вест» |
| 11. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 39485,99 | 18837,20 | - 20648,79 | 1. Откорректирована заработная плата АУП исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоотведение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018 № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г. (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала;  2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда АУП;  3. С учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) не приняты расходы на добровольное личное страхование;  4. Не приняты расходы на оплату услуг банка и расчетного центра (п. 27 Методических указаний) |
| 12. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | тыс. руб. | 4200,00 | - | - 4200,00 | Расходы исключены (основание п. 26 Методических указаний) |
| 13. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 3600,00 | - | -3600,00 | Исключены расходы ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) |

Так как, ООО «ЭкоПром» не является гарантирующей организацией на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение», расчетная предпринимательская прибыль при расчете необходимой валовой выручки в тарифы не включена (п. 47 (2) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения).

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2018 год на услугу в сфере водоотведения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | План предприятия  на 2018 год | Принято  ЛенРТК на 2018 год | Отклонение |
| Производственная себестоимость товарной воды | тыс. руб. | 173644,48 | 102242,35 | - 71402,13 |
| НВВ | тыс. руб. | 187302,48 | 102242,35 | - 85060,13 |

Тарифы на услугу в сфере водоотведения ООО «ЭкоПром» на 2018 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение»,  «Муринское сельское поселение», «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение | с 10.12.2018 по 31.12.2018 | 50,00 |

\* Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Тарифы на услугу в сфере водоотведения ООО «ЭкоПром», оказываемую населению, на 2018 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  регулируемого  вида деятельности | Тарифы, руб./м3 | |
| с 10.12.2018 по 31.12.2018 | |
| без НДС | с учетом НДС\* |
| Для населения муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение | 41,42 | 48,88 |
| Для населения муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2. | Водоотведение | 41,24 | 48,66 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» на 2018 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода), оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «Прогресс» (далее – ООО «Прогресс») потребителям Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2018 году. ООО «Прогресс» обратилось с заявлениями об установлении тарифов на услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода) от 24.04.2018 исх. № 2018/9-31 (вх. от 25.04.2018 № КТ-1-2210/2018), от 23.11.2018   
исх. № 2018/11-447 (вх. от 23.11.2018 № КТ-1-6775/2018).

ООО «Прогресс» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7215/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. По представленной производственной программе на услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода) на 2018 год утверждены основные натуральные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План предприятия на 2018 год | Утверждено  ЛенРТК  на 2018 год | Откл. |
| 1. | Водоснабжение с использованием технической воды, всего | тыс. м3 | 2814,61 | 2814,61 | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | Получено от других водоканалов | тыс. м3 | 2814,61 | 2814,61 | - |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс. м3 | 2814,61 | 2814,61 | - |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | 242,85 | 242,85 | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 2571,76 | 2571,76 | - |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс. м3 | 384,33 | 384,33 | - |
| % | *14,78* | *14,78* | - |
| 6. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс. м3 | 2187,43 | 2187,43 | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 6.1. | Товарной воды | тыс. м3 | 2187,43 | 2187,43 | - |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 1430,53 | 1335,98 | - 94,55 |
|  | в том числе: |  |  |  | - |
| 7.1 | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 1192,25 | 1097,70 | - 94,55 |
| 7.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,39 | 0,39 | - |
| 7.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 238,28 | 238,28 | - |

Расход электрической энергии скорректирован исходя из удельного расхода э/э, предлагаемого ЛенРТК к утверждению и объема воды, полученного ООО «Прогресс» со стороны.

1. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) на 2018 год.

Тарифы на услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ООО «Прогресс» предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2018 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы, с учетом представленных обосновывающих материалов и документов.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере водоснабжения (питьевая вода), представленных предприятием, и её результаты отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед изм. | План предприятия на  2018 год | Принято ЛенРТК  на  2018 год | Откл. | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 8259,67 | 8259,67 | - |  |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы, всего, в том числе: | тыс. руб. | 11442,83 | 10758,31 | -684,52 |  |
| 2.1. | Расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды | тыс. руб. | 10379,50 | 9694,98 | -684,52 | Затраты определены исходя из объемов эл./эн. на технологические и общепроизводственные нужды, и тарифа на эл./эн. планируемого ООО «Прогресс» на 2018 г. |
| 2.2. | Расход на покупку тепловой энергии | тыс. руб. | 1063,33 | 1063,33 | - |  |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 16754,51 | 14957,03 | -1797,48 | Откорректировано исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018  № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г. (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности основного производственного персонала |
| 4. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 5059,86 | 4517,02 | -542,84 | Откорректировано с учетом расходов на оплату труда основного производственного персонала |
| 5. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, всего, в том числе: | тыс. руб. | 21493,13 | 12146,17 | -9346,96 |  |
| 5.1. | Расходы на арендную плату | тыс. руб. | 21013,13 | 12146,17 | -8866,96 | Затраты сокращены согласно п. 29 статьи IV Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Приказа ФСТ от 27.12.2013 № 1746-э, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. |
| 5.2. | Лизинговые платежи | тыс. руб. | 480,00 | - | -480,00 | Исключены расходы ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) |
| 6. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 1273,14 | 1273,14 | - |  |
| 7. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 17032,59 | 12860,59 | -4172,00 | 1. Откорректирована заработная плата цехового персонала исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018 № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г. (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала; 2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда цехового персонала; 3. Откорректированы расходы на аренду автотранспортных средств, исходя из представленных документов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) |
| 8. | Прочие расходы | тыс. руб. | 12628,36 | 11237,09 | -1391,27 | Не приняты расходы на заработную плату с отчислениями на социальное страхование прочего персонала, расходы на получение экологической документации (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) |
| 9. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 45709,27 | 44569,35 | -1139,92 | Расходы определены с учетом объема воды, полученной от ООО «Альянс плюс», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2018 г. для ООО «Альянс плюс» |
| 10. | Оплата услуг по транспортировке воды | тыс. руб. | 34486,29 | 16860,38 | -17625,91 | Расходы определены с учетом объема воды, переданного на транспортировку ООО «Аква Норд-Вест», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2018 г. ООО «Аква Норд-Вест» |
| 11. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 35984,25 | 19713,09 | -16271,16 | 1. Откорректирована заработная плата АУП исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за декабрь 2017 года в Ленинградской области (данные Петростата от 21.02.2018 № ЛД-250/133) с учетом индекса потребительских цен на 2018 г.  (3,7 %) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала;  2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда АУП;  3. С учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) не приняты расходы на добровольное личное страхование;  4. Не приняты расходы на оплату услуг расчетного центра и услуги банка по обслуживанию счета и проведению платежей (п. 27 Методических указаний) |
| 12. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | тыс. руб. | 4200,00 | - | -4200,00 | Расходы исключены (основание п. 26 Методических указаний) |

Так как, ООО «Прогресс» не является гарантирующей организацией на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение», расчетная предпринимательская прибыль при расчете необходимой валовой выручки в тарифы не включена (п. 47 (2) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения).

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2018 год на услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | План предприятия  на 2018 год | Принято  ЛенРТК на 2018 год | Отклонение |
| Производственная себестоимость товарной воды | тыс. руб. | 229890,00 | 157151,83 | -72738,17 |
| НВВ | тыс. руб. | 245345,14 | 157151,83 | -88193,31 |

Тарифы на услугу в сфере водоснабжения ООО «Прогресс» на 2018 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское сельское поселение», «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 10.12.2018 по 31.12.2018 | 71,84 |

\* Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ООО «Прогресс», оказываемую населению, на 2018 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  регулируемого  вида деятельности | Тарифы, руб./м3 | |
| с 10.12.2018 по 31.12.2018 | |
| без НДС | с учетом НДС\* |
| Для населения муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение»,  «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 53,91 | 63,61 |
| Для населения муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2. | Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 43,46 | 51,28 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**7. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 декабря 2016 года № 265-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» (далее - ООО «Коммун Энерго») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2019 году.ООО «Коммун Энерго» обратилось с заявлениями от 26.04.2018 исх. № 173 (вх. от 28.04.2018 № КТ-1-2510/2018) и от 28.05.2018   
исх. № 250 (вх. от 31.05.2018 № КТ-1-3241/2018) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019 год. А также представило письмо с дополнительными документами от 30.11.2018 исх. № 629 (вх. от 04.12.2018   
№ КТ-1-7121/2018).

ООО «Коммун Энерго» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации  
(вх. от 05.12.2018 № КТ-1-7164/2018).

**Правление приняло решение:**

ООО «Коммун Энерго» приказом ЛенРТК от 07.06.2016 № 50-п впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения. В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний нет возможности произвести расчет планового показателя на 2019 год объема отпуска воды (приема сточных вод), используемого для расчета тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения.

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения, утвержденные приказом ЛенРТК от 9 декабря 2016 года № 265-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на 2017-2019 годы» приняты без изменений.

1. Внесены изменения в показатели производственной программы в сфере водоснабжения.

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утв. ЛенРТК на 2019 год | План Организа-  ции на 2019 год | Корректировка ЛенРТК на 2019 год | Отклонение  (гр.6-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего | тыс. м3 | 30,76 | 61,11 | 61,11 | +30,35 | Объем поднятой воды скорректирован в соответствии с планом организации на 2019 год. ООО «Коммун Энерго» увеличивает объем поднятой воды из подземных водоисточников. |
| 1.1. | - из подземных водоисточников | тыс. м3 | 30,76 | 61,11 | 61,11 | +30,35 |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | 3,07 | 6,11 | 6,11 | +3,04 | Показатель скорректирован на уровне плана организации на 2019 год. |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | 127,80 | 105,60 | 105,60 | -22,20 | Объем полученной воды со стороны скорректирован в соответствии с планом организации на 2019 год. ООО «Коммун Энерго» увеличивает объем поднятой воды из подземных водоисточников. |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 155,49 | 160,61 | 160,61 | +5,12 | Объем поданной воды скорректирован в связи с изменением объема поднятой воды из подземных водоисточников и объема полученной воды со стороны. |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс. м3 | 31,10 | 32,15 | 32,12 | +1,02 | Показатель рассчитан на уровне 20% от объема поданной воды в водопроводную сеть (долгосрочный параметр). |
| 6. | Отпущено воды потребителям - всего, в том числе: | тыс. м3 | 124,39 | 128,46 | 128,46 | +4,07 | Объем отпущенной воды потребителям скорректирован в связи с изменением объема товарной воды и объема воды на нужды собственных подразделений (цехов). |
| 6.1. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 2,13 | 2,88 | 2,88 | +0,75 | Показатель скорректирован в соответствии с планом организации на 2019 год. |
| 6.2. | товарная вода, всего, в том числе: | тыс. м3 | 122,26 | 125,58 | 125,58 | +3,32 | Объем товарной воды скорректирован в соответствии с планом организации на 2019 год. |
| 6.2.1. | управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 62,27 | 61,32 | 61,32 | -0,95 |
| 6.2.2. | населению | тыс. м3 | 9,29 | 11,51 | 11,51 | +2,22 |
| 6.2.3. | бюджетным потребителям | тыс. м3 | 4,79 | 4,54 | 4,54 | -0,25 |
| 6.2.4. | иным потребителям | тыс. м3 | 45,91 | 48,22 | 48,22 | 2,31 |
| 7. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт/ч | 119,36 | 157,35 | 120,96 | +1,60 | 1. Расход электроэнергии на технологические нужды скорректирован в соответствии с изменением объема поднятой воды и утвержденного удельного расхода электроэнергии на технологические нужды (долгосрочный параметр).  2. Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят на уровне плана организации (представлен расчет). |
| 7.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 48,78 | 75,98 | 50,39 | +1,61 |
| 7.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 70,57 | 81,36 | 81,36 | +10,79 |

2. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2019 год |
| Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | |
| 1. | Питьевая вода | 3 452,16 |
| 2. | Водоотведение | 2 969,72 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План Организации на 2019 год | Корректировка ЛенРТК на 2019 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Питьевая вода | тыс. руб. | 1 365,75 | 1 152,33 | -213,42 | Представлен договор от 01.03.2017 № 47270000270191 заключенный между  АО «ПСК» и ООО «Коммун Энерго». Расходы на энергетические ресурсы скорректированы с учетом среднего тарифа на электроэнергию за 2018 год (представлена счет-фактура за октябрь 2018 года) с учетом индекса-дефлятора. А также с учетом вступления в силу федерального закона от 03.08.2018  № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2). |
| 2. | Водоотведение | тыс. руб. | 1 278,16 | 1 246,92 | -31,24 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План Организации на 2019 год | Корректировка ЛенРТК  на 2019 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | |
| 1. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 3 984,77 | 4 025,26 | +40,49 | Расходы на оплату воды, полученной со стороны, скорректированы на основании приказа ЛенРТК от 30.11.2018 № 282-п  «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» на 2019-2023 годы». |
| 1.1. | питьевая вода | тыс. руб. | 3 984,77 | 4 025,26 | +40,49 |
| 2. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 647,08 | 881,00 | +233,92 | При расчете арендной платы Организация допустила техническую ошибку, а именно не корректно рассчитана сумма годовой арендной платы. Таким образов ЛенРТК принял расходы на арендную плату в соответствии с представленным действующим договором аренды от 26.11.2018 № 575-11/18 и в соответствии с пунктом 29 Методических указаний. А также с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) и с учетом вступления в силу федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2). |
| 3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 108,87 | 119,22 |  | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов скорректированы с учетом базы начисления налога, уплачиваемого в связи с применением УСН по регулируемому виду деятельности, а также налог за пользование водными объектами скорректирован в соответствии с пунктами 1 и 3 статьи 333.12 главы 25.2 НК РФ ч.2. |
| 4. | Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ | тыс. руб. | 215,20 | 289,54 | +74,34 | Расходы по сомнительным долгам скорректированы в соответствии с пунктами 26 и 52 Методических указаний.  А также с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ). |
| Водоотведение | | | | | | |
| 1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 211,88 | 80,36 | -131,52 | При расчете арендной платы Организация допустила техническую ошибку, а именно не корректно рассчитана сумма годовой арендной платы. Таким образов ЛенРТК принял расходы на арендную плату в соответствии с представленным действующим договором аренды от 26.11.2018  № 575-11/18 и в соответствии с пунктом 29 Методических указаний. А также с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона  № 416-ФЗ) и с учетом вступления в силу федерального закона от 03.08.2018  № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2). |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 42,26 | 43,65 |  | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов скорректированы с учетом базы начисления налога, уплачиваемого в связи с применением УСН по регулируемому виду деятельности. |
| 3. | Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ | тыс. руб. | 99,48 | - | -99,48 | Расходы по сомнительным долгам скорректированы в соответствии с пунктами 26 и 52 Методических указаний. А также с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ). |

5. Величина нормативной прибыли на 2019 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере

- в сфере водоснабжения 0,1%;

- в сфере водоотведения 1,0%.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2019 год составила: тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2019 г. | Корректировка на 2019 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | 9 807,91 | 9 730,83 |
| 2. | Водоотведение | 4 407,14 | 4 249,57 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые   
ООО «Коммун Энерго»:

| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 76,72 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 78,25 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 39,60 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 41,42 |

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**8. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» (далее – ООО «Лемэк») поселка Новоселье муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2019-2023 годах.   
ООО «Лемэк» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы от 27.04.2018 исх. № 179-04/18 (вх. от 28.04.2018   
№ КТ-1-2588/2018).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «Лемэк» Мигонько С.Д. (действующий по доверенности от 06.12.2018 № б/н) выразил свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и обратился с просьбой о переносе рассмотрение вопроса. Также представил письменное несогласие с тарифом ЛенРТК.

**Правление приняло решение:**

1. Утвердить следующие основные натуральные показатели, предоставленные ООО «Лемэк» в производственных программах в сфере водоснабжения и водоотведения:

***Питьевая вода***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2019 год* | *Утверждено ЛенРТК на 2019 год* | *Отклоне-ние* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | 328,35 | 328,35 | *-* | *-* |
| 2. | Потери воды в сетях | тыс. м3 | 21,49 | 21,49 | *-* | *-* |
| % | 6,54 | 6,54 | *-* | *-* |
| 3. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс. м3 | 306,86 | 306,86 | *-* | *-* |
| 3.1 | в т.ч. производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 136,80 | 136,80 | *-* | *-* |
| 4. | **Товарной воды, в т.ч.** | **тыс. м3** | 170,06 | 170,06 | *-* | *-* |
| 4.1 | населению | тыс. м3 | 143,26 | 143,26 | *-* | *-* |
| 4.2 | бюджетным потребителям | тыс. м3 | 1,04 | 1,04 | *-* | *-* |
| 4.3 | иным потребителям | тыс. м3 | 25,76 | 25,76 | *-* | *-* |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 117,07 | 117,07 | *-* | *-* |
| 5.1 | в т.ч. на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 105,07 | 105,07 | *-* | *-* |
| 5.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,32 | 0,32 | *-* | *-* |
| 5.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 12,00 | 12,00 | *-* | *-* |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2019 год* | *Утверждено ЛенРТК на 2019 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс. м3 | 302,88 | 358,30 | +55,42 | *Скорректировано с учетом объема товарной сточной жидкости* |
| 1.1 | от собственного производства | тыс. м3 | 111,51 | 111,51 | *-* | *-* |
| 2. | **Товарные стоки, в т.ч.** | **тыс. м3** | 191,37 | 246,79 | *+55,42* | *Величины приняты на уровнях, предусмотренных в тарифе 2018 года, так как предприятие не представило обоснованный расчет объемов в соответствии с пунктом 5 Методических указаний.* |
| 2.1 | от населения | тыс. м3 | 164,57 | 212,64 | *+48,07* |
| 2.2 | от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 1,04 | 1,19 | *+0,15* |
| 2.3 | от иных потребителей | тыс. м3 | 25,76 | 32,96 | *+7,20* |
| 3. | Объем сточных вод, переданных очистку другим организациям | тыс. м3 | 302,88 | 358,30 | *+55,42* | *Скорректировано с учетом объемов пропущенных сточных вод* |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 128,31 | 83,78 | *-44,53* | *Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды* |
| 4.1 | в т.ч. на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 123,94 | 79,41 | *-44,53* | *Расход рассчитан с учетом технических характеристик оборудования и объема пропущенной сточной жидкости* |
| 4.1.1 | уд. расход | кВт.ч/м3 | 0,41 | 0,22 | *-* | *-* |
| 4.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 4,37 | 4,37 | *-* | *-* |

2. Результаты сравнительного анализа фактических расходов ООО «Лемэк», отнесенных на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, и расходов, предусмотренных ЛенРТК при регулировании тарифов на 2017 год.

В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2017 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения и водоотведения, и определил экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования, отраженные в Протоколе рабочего совещания ЛенРТК от 11.10.2018 № 21, в следующих размерах:

- питьевая вода – 1312,60 тыс.руб. (учтено при регулировании 2019-2023 годов);

- водоотведение – 364,65 тыс.руб. (учтено при регулировании 2019 года).

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «Лемэк» в 2016 году, ЛенРТК были определены экономически необоснованные доходы, частично учтенные при установлении тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую в 2018 году.

Оставшуюся часть вышеуказанных экономически необоснованных доходов 2016 года ЛенРТК, руководствуясь требованиями Методических указаний, учел при формировании тарифов в сфере водоснабжения на 2019 год.

3. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемой на 2019-2023 годы.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Лемэк», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.;

- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.;

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;

- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;

- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.

В соответствии с Прогнозом, а также с учетом распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Лемэк», экспертами использовались следующие индексы роста:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год | 2021год | 2022 год | 2023 год |
| Индекс потребительских цен | 104,6 | 103,4 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*) | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги *(с 1 июля)* | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 |

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Лемэк», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению питьевой водой и водоотведением потребителей поселка Новоселье муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели*  *(виды деятельности)* | *Ед. изм.* | *План предпри-ятия на 2019 год* | *Принято ЛенРТК на 2019 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 459,64 | 456,51 | *-3,13* | *Затраты по статье «Материалы и малоценные основные средства» откорректированы с учетом индексации фактических данных 2017 года с 01.01.2018 на 102,7 и с 01.01.2019 на 104,6 согласно Прогноза.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 9,32 | 9,26 | *-0,06* |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 763,01 | 763,01 | *-* | *-* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 836,27 | 546,18 | *-290,09* | *Затраты определены исходя из*  *объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза.*  *Договор электроснабжения заключен с АО «Петербургская сбытовая компания» от 22.04.2013*  *№ 47300000302422.* |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 524,68 | 524,68 | *-* |  |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 803,54 | 524,68 | *-278,86* | *Затраты определены исходя из средней заработной платы производственных рабочих, учтенной при формировании фонда оплаты труда в сфере водоснабжения, а также численности в соответствии со штатным расписанием.* |
| 4. | Отчисления на социальные нужды |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 177,14 | 163,70 | *-13,44* | *Затраты приняты с учетом процентной ставки всех страховых взносов в соответствии с уведомлением, представленным предприятием.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 240,74 | 163,70 | *-77,04* |
| 5. | Амортизация |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 339,19 | 339,19 | *-* | *-* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 303,90 | 303,90 | *-* |
| 6. | Ремонтные работы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 17140,80 | 0,00 | *-17140,80* | *1. Исключены мероприятия по реконструкции водопроводного ввода, источником проведения которых не может являться себестоимость, так как источник финансирования данных работ - плата за подключение.*  *2. Работы по проведению замены насоса по транспортировке сточных вод исключены согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и п.24 Методических указаний.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 163,33 | 0,00 | *-163,33* |
| 7. | Цеховые расходы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 812,21 | 799,28 | *-12,93* | *1. Заработная плата цеховых рабочих принята в соответствии с фондом оплаты труда данной категории персонала. Отчисления приняты с учетом процентной ставки всех страховых взносов в соответствии с уведомлением, представленным предприятием.*  *2. Статьи «Ремонт и ТО оборудования», «Услуги сторонних организаций», «Аренда автотранспорта», «Расходы на покупку электрической энергии» откорректированы с учетом индексации фактических данных 2017 года с 01.01.2018 и с 01.01.2019 согласно Прогноза.*  *3. Исключены расходы («Услуги сторонних организаций», «Доставка», «Материалы» и «Прочие»), по которым согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 486,55 | 487,27 | *+0,72* |
| 8. | Прочие прямые расходы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 807,74 | 802,25 | *-5,49* | *Затраты откорректированы с учетом индексации фактических данных 2017 года с 01.01.2018 на 102,7 и с 01.01.2019 на 104,6 согласно Прогноза.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 267,50 | 265,68 | *-1,82* |
| 9. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 7368,95 | 8461,18 | *+1092,23* | *Расходы пересчитаны исходя из тарифов организации-поставщика питьевой воды (АО «ЛОКС» и ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).*  *Договоры заключены с АО «ЛОКС» от 01.01.2016 № 08/15 и с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 18.09.2012*  *№ 16-687867-ЖФ-ВС.* |
| 10. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс. руб. | 8606,76 | 9824,06 | *+1217,30* | *Расходы пересчитаны исходя из тарифов организации-поставщика услуги водоотведения (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).*  *Договор заключен с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 23.11.2012 № 16-687803-ЖФ-ВО.* |
| 11. | Общехозяйственные расходы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 5938,70 | 978,58 | *-4960,12* | *1. Заработная плата административно-управленческого аппарата принята в соответствии с фондом оплаты труда данной категории персонала. Отчисления приняты с учетом процентной ставки всех страховых взносов в соответствии с уведомлением, представленным предприятием.*  *2. Исключены расходы («Аренда автотранспорта», «Благоустройство территории», «Прочие», «Ликвидация мазутного хозяйства», «Госпошлина», «Штрафы, пени, неустойки» и «Проценты по займам»), по которым согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением  № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.*  *Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 5938,70 | 978,58 | *-4960,12* |

С учетом требований пункта 46 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 величина нормативной прибыли по услугам в сфере водоснабжения и водоотведения принята ЛенРТК в следующих размерах:

- по питьевой воде – 195,67 тыс. руб.;

- по водоотведению – 86,61 тыс. руб.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки ООО «Лемэк» на 2019-2023 годы:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Операционные расходы |  |  |  |  |  |  |
| *- питьевая вода* | тыс. руб. | 3707,48 | 3795,20 | 3907,54 | 4023,20 | 4142,29 |
| *- водоотведение* | тыс. руб. | 2412,78 | 2469,86 | 2542,97 | 2618,24 | 2695,74 |
| Необходимая валовая выручка |  |  |  |  |  |  |
| *- питьевая вода* | тыс. руб. | 7632,08 | 7887,44 | 8130,59 | 8473,38 | 9032,11 |
| *- водоотведение* | тыс. руб. | 9024,67 | 9704,71 | 10062,48 | 10434,17 | 10820,36 |

4. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «Лемэк», на 2019-2023 годы с использованием метода индексации, составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потерь воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | **Питьевая вода** | 2019 | 3707,48 | 1,0 | 6,54 | 0,32 |
| 2020 | - | 1,0 | 6,54 | 0,32 |
| 2021 | - | 1,0 | 6,54 | 0,32 |
| 2022 | - | 1,0 | 6,54 | 0,32 |
| 2023 | - | 1,0 | 6,54 | 0,32 |
| 2. | **Водоотведение** | 2019 | 2412,78 | 1,0 | - | 0,22 |
| 2020 | - | 1,0 | - | 0,22 |
| 2021 | - | 1,0 | - | 0,22 |
| 2022 | - | 1,0 | - | 0,22 |
| 2023 | - | 1,0 | - | 0,22 |

5. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Лемэк» в 2019-2023 годах, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 43,86 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 45,88 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 45,88 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 46,87 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 46,87 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 48,73 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 48,73 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 50,90 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 50,90 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 55,28 |
| **2.** | **Водоотведение** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 34,94 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 37,63 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 37,63 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 40,47 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 40,47 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 41,01 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 41,01 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 43,15 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 43,15 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 44,34 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**9. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку стоков общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой» на 2019-2021 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой» (далее - ООО «Ленстрой») потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019-2021 годах. Организация обратилась в ЛенРТК с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2019-2021 гг.   
от 05.12.2018 исх. № 337с/18 (вх. № КТ-1-7167/2018 от 05.12.2018).

ООО «Ленстрой» представлено письмо о несогласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7235/2018 от 07.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные показатели производственной программы на 2019 год:

***Транспортировка воды***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | 2019 год | | | Причины  Отклонения (обоснование) |
| План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение |
| 1. | Принято воды для передачи (транспортировки) | тыс. м3 | 90,66 | 95,73 | +5,07 | Объемы откорректированы с учётом объемов гарантирующей организации МУКП «Свердловские коммунальные системы» (производственная программа, приказ ЛенРТК от 07.12.2018 № 334-пп) |
| 2. | Потери транспортируемой воды | тыс. м3 / % | 0,47 | 0,47 | - |
| 3. | Объем транспортируемой воды всего | тыс. м3 | 90,19 | 95,26 | +5,07 |
| 3.1 | Объем транспортируемой воды на собственные нужды | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Товарная вода (транспортировка) | тыс. м3 | 90,19 | 95,26 | +5,07 |
|  | - от предприятий, оказывающих услуги водоснабжение | тыс. м3 | 90,19 | 95,26 | +5,07 |

***Транспортировка сточных вод***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | 2019 год | | | Причины отклонения  (обоснование) |
| План Организации | Принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 90,19 | 95,26 | +5,07 | Объемы откорректированы с учётом гарантирующей организацией МУКП «Свердловские коммунальные системы» (производственная программа, приказ ЛенРТК от 07.12.2018 № 334-пп) |
| 1.1 | от собственного производства | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.2 | товарные стоки, всего | тыс. м3 | 90,19 | 95,26 | +5,07 |
| 1.2.1 | - от предприятий, оказывающих услуги водоотведения | тыс. м3 | 90,19 | 95,26 | +5,07 |
| 2. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. м3 | 28,86 | 28,86 | - | - |
| 2.1 | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 28,86 | 28,86 | - | - |
| 2.1.2 | Удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,32 | 0,30 | - | - |

2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоотведения Организацией, планируемых на 2019-2021 гг.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.;

- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.;

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2021 годы, определены с учетом представленных организацией обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией на территории «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **На 2019 год** | **На 2020 год** | **На 2021 год** |
| Индекс потребительских цен | 104,60 | 103,40 | 104,00 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля) | 103,00 | 103,00 | 103,00 |

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), представленных предприятием, и её результаты отражены в таблице:

Транспортировка воды

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения (обоснование) |
| 1. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 104,56 | 104,56 | - | - |
| 2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 357,95 | 357,95 | - | - |
| 3. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс. руб. | 111,68 | 111,68 | - | - |
| 4. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 209,20 | 0,00 | -209,20 | Расходы на ремонтные работы не приняты, так как организация в нарушение пунктов 26,51 Основ ценообразования не представила дефектные ведомости, акты обследования сетей и другие обосновывающие материалы, а также не провела конкурсные процедуры в нарушение норм Федерального закона от 18.07.2011№ 223-ФЗ  «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» |
| 5. | Прочие | тыс. руб. | 188,28 | 188,28 | - | - |
| 6. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 493,83 | 268,41 | -225,42 | 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала приняты с учетом откорректированной численности основного административного персонала (п.21 Основ ценообразования и приказ государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999  № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства»).  2. Общехозяйственные расходы не приняты на канц. товары в размере 419,06 тыс. руб.(без учёта распределения) в соответствии обосновывающих документов (пункт 30 Правил), а также с учетом распределения «Общехозяйственных расходов» по видам деятельности в соответствии с учетной политикой Организации |
| 7. | Оплата полученной воды со стороны | тыс. руб. | 15,89 | 15,89 | - | - |
| 8. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 1504,07 | 242,11 | -1261,96 | Налог на имущество, перерассчитан в соответствии с изменением стоимости основного средства |
| 9. | Амортизация основных средств | тыс. руб. | 2604,45 | 385,00 | -2219,45 | Перерасчёт амортизации сделан в соответствии с Методическими рекомендациями по применению государственных сметных нормативов - укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 4 октября 2011 г.  № 481, пояснения см. ниже |
| 10. | Прибыль | тыс. руб. | 279,50 | 0,00 | -279,50 | Организация не является гарантирующей организацией, а так же нет обоснования поощрение персонала (нарушение правил п. 46 и п. 47 Основ ценообразования) |

Транспортировка стоков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения (обоснование) |
| 1. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 104,56 | 104,56 | - | - |
| 2. | Расходы на оплату труда ремонтного персонала | тыс. руб. | 357,95 | 357,95 | - | - |
| 3. | Отчисления на социальное страхование ремонтного персонала | тыс. руб. | 111,68 | 111,68 | - | - |
| 4. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 209,20 | 0,00 | -209,20 | Расходы на ремонтные работы не приняты, так как организация в нарушение пунктов 26,51 Основ ценообразования не представила дефектные ведомости, акты обследования сетей и другие обосновывающие материалы, а также не провела конкурсные процедуры в нарушение норм Федерального закона от 18.07.2011№ 223-ФЗ  «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» |
| 5. | Прочие | тыс. руб. | 188,28 | 188,28 | - | - |
| 6. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 463,60 | 251,98 | -211,62 | 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала приняты с учетом откорректированной численности основного административного персонала (п.21 Основ ценообразования и приказ государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999  № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства»).  2. Общехозяйственные расходы не приняты на канц. товары в размере 419,06 тыс. руб. (без учёта распределения) в соответствии обосновывающих документов (пункт 30 Правил), а также с учетом распределения «Общехозяйственных расходов» по видам деятельности в соответствии с учетной политикой Организации |
| 7. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 1325,47 | 472,70 | -852,77 | Налог на имущество, перерассчитан в соответствии с изменением стоимости основного средства |
| 9. | Амортизация основных средств | тыс. руб. | 2302,49 | 753,91 | -1548,58 | Перерасчёт амортизации сделан в соответствии с Методическими рекомендациями по применению государственных сметных нормативов - укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 4 октября 2011 г. № 481, пояснения см. ниже |
| 10. | Прибыль | тыс. руб. | 263,42 | 0,00 | -263,42 | Организация не является гарантирующей организацией, а так же нет обоснования поощрение персонала (см. выше). |

Согласно разъяснений Минстроя России (письмо от 08.02.2018 № 4243-СМ/09)  стоимость мероприятий на создание (реконструкцию) наружных сетей водоснабжения и водоотведения рассчитывается на основе НЦС 81-02-14-2017 «Укрупненные нормативы  цены строительства», утвержденных приказом  Минстроя России от 20.10.2017 № 1448/пр и включенных в федеральный реестр сметных нормативов в соответствии с Методическими [рекомендациями](consultantplus://offline/ref=73024AED46C792C6FEE7B54E88A41F51D6295FCE63237EB31939DC4A3389C29627475A2FC49C32C6I0WFH) по применению государственных сметных нормативов - укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 4 октября 2011 г. № 481 (далее – МР).

Согласно пункту 9 МР определение прогнозной стоимости планируемого  строительства в региональном разрезе рекомендуется осуществлять с применением коэффициентов, учитывающих регионально-экономические, регионально-климатические, инженерно-геологические и другие условия осуществления строительства по формуле (1):



Таким образом, по транспортировке воды стоимость водопроводных сетей составит 11582,44 тыс. руб., по водоотведению соответственно 22617,42 тыс. руб.

Учитывая отсутствие данных о величине фактических расходов, сложившихся у Организации за отчетный период (2017 год), подтвержденных данными бухгалтерской и статистической отчетности, определение финансового результата в соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК не осуществлялось.

3. В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, вышеперечисленными условиями формирования затрат, ЛенРТК определил для Организации показатель Операционных расходов на 2019-2021 годы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** |
| 1. | Транспортировка воды |  |  |  |  |
| 1.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 1030,88 | 1055,27 | 1086,50 |
| 1.2. | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 1653,88 | 1695,76 | 1733,16 |
| 2. | Транспортировка стоков |  |  |  |  |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 1014,45 | 1038,45 | 1069,19 |
| 2. | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 2442,39 | 2478,05 | 2475,02 |

4. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) для Организации на 2019-2021 годы, составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потери воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | Транспортировка воды | 2019 | 1030,88 | 1,00 | 0,49 | - |
| 2020 | - | 1,00 | 0,49 | - |
| 2021 | - | 1,00 | 0,49 | - |
| 2022 | - | 1,00 | 0,49 | - |
| 2023 | - | 1,00 | 0,49 | - |
| 2. | Транспортировка стоков | 2019 | 1014,45 | 1,00 | - | 0,30 |
| 2020 | - | 1,00 | - | 0,30 |
| 2021 | - | 1,00 | - | 0,30 |
| 2022 | - | 1,00 | - | 0,30 |
| 2023 | - | 1,00 | - | 0,30 |

5. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемые Организацией в 2019-2021гг., составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Транспортировка воды** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 17,12 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 17,60 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 17,60 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 18,00 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 18,00 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 18,39 |
| **2.** | **Транспортировка стоков** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 25,27 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 26,01 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 26,01 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 26,02 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 25,98 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 25,98 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**10. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 356-п   
«Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» (далее - ООО «ЛОКС») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019 году. ООО «ЛОКС» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод от 27.04.2017 исх. № 283 (вх. от 27.04.2017 № КТ-1-2400/17-0-0).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК генеральный директор ООО «ЛОКС» Юрченко Ю.В. выразил устное согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 19 декабря 2016 года № 356-пп   
«Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «ЛОКС» на 2017-2019 годы» (далее - приказ ЛенРТК от 19 декабря 2016 года № 356-пп).

Кроме того, согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды и объема принятых сточных вод определяется исходя из фактического объема отпуска воды и приема сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года.

ООО «ЛОКС» приказом ЛенРТК от 16.09.2015 № 103-п впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения. Таким образом, у ЛенРТК отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Водоснабжение (питьевая вода)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2019 год | План предприятия на 2019 год | Корректи-ровка ЛенРТК на  2019 год | Откло-нение (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | 1942,66 | 1989,20 | 1935,01 | -7,65 | Откорректировано с учетом процента потери воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 1942,66 | 1989,20 | 1935,01 | -7,65 |
| 3. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс. м3 | 388,53 | 494,62 | 387,00 | -1,53 | Показатель определен с учетом процента потери воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования |
| 4. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 20,00 | 24,87 | 20,00 | - | - |
| 5. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс. м3 | 1554,13 | 1494,58 | 1548,01 | -6,12 | Откорректировано за счет объемов от иных потребителей |
| 5.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 3,05 | 3,04 | 3,04 | -0,01 | Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «ЛОКС» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2019 год |
| 6. | Товарная вода, всего | тыс. м3 | 1551,07 | 1491,54 | 1544,97 | -6,1 | Товарная вода откорректирована за счет объемов от иных потребителей |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1. | населению | тыс. м3 | 1073,48 | 1107,81 | 1107,81 | +34,33 | Показатели приняты в размере,  предусмотренном ООО «ЛОКС» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2019 год |
| 6.2. | бюджетным потребителям | тыс. м3 | 44,81 | 46,58 | 46,58 | +1,77 |
| 6.3. | иным потребителям | тыс. м3 | 432,78 | 337,15 | 390,58 | -42,20 | Товарная вода (иным потребителям) откорректирована с учетом требований п. 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», утвержденных Постановлением № 641 |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 1442,39 | 1476,32 | 1438,93 | -3,46 | Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 1340,44 | 1372,55 | 1335,16 | -5,28 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема воды полученной со стороны |
| 7.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,69 | 0,69 | 0,69 | - | - |
| 7.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 101,95 | 103,77 | 103,77 | +1,82 | Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «ЛОКС» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2019 год - |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2019 год | План предприятия на 2019 год | Корректи-ровка ЛенРТК на  2019 год | Откло-нение (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс. м3 | 890,58 | 556,66 | 557,66 | -332,92 | Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «ЛОКС» в производственной программе в сфере водоотведения  на 2019 год |
| 1.1. | от собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 3,05 | 3,05 | 3,05 | - |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс. м3 | 887,53 | 554,61 | 554,61 | -332,92 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | от населения | тыс. м3 | 837,98 | 494,41 | 494,41 | -343,57 |
| 2.2. | от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 18,19 | 30,69 | 30,69 | +12,50 |
| 2.3. | от иных потребителей | тыс. м3 | 31,36 | 29,51 | 29,51 | -1,85 |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс. м3 | 251,21 | 240,88 | 240,88 | -10,33 |
| 4. | Объем сточных вод, прошедших очистку | тыс. м3 | 251,21 | 240,88 | 240,88 | -10,33 |
| 5. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс. м3 | 821,35 | 316,78 | 316,78 | -504,57 | Показатель принят в размере 316,78 тыс.м3 на основании договора водоотведения от 30.11.2018 № 2, заключенного между ИФ РАН и  ООО «ЛОКС» |
| 6. | Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | тыс. м3 | 665,00 | 0,00 | 0,00 | -665,00 | Ранее  ООО «ЛОКС» передавало сточные воды на транспортировку ООО «КНК» (основание договор от 25.12.2015  № 01/Л/2016).  22.11.2017 года ООО «КНК» направило в ЛенРТК письмо  о том, что  с 08.11.2017 года не осуществляет регулируемый вид деятельности в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) (основание акт возврата имущества от 07.11.2017 № б/н к договору аренды имущества от  01.02.2011  № 01/11).  В настоящее время услугу в сфере водоотведения оказывает новая организация  ООО «КИС» (тариф на водоотведение) |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 288,96 | 215,04 | 214,30 | -74,66 | Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 176,07 | 112,27 | 111,53 | -64,54 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод |
| 7.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | - | - |
| 7.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 112,89 | 102,77 | 102,77 | -10,12 | Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «ЛОКС» в производственной программе в сфере водоотведения  на 2018 год |

2. Операционные расходы тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2019 год |
| Питьевая вода | 41463,53 |
| Водоотведение | 17950,93 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия  на 2019 год | Корректировка ЛенРТК  на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| Питьевая вода | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 8321,76 | 8216,46 | -105,30 | ООО «ЛОКС» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.01.2016 № 121120 ,заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания».  Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на  общепроизводственные нужды, и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2017 год с учетом Сценарных условий. |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 629,16 | 638,59 | +9,43 |
| Водоотведение | |  |  |  |
| 3. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 752,55 | 736,72 | -15,83 |
| 4. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 688,87 | 678,84 | -10,03 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/ Показатели | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 5652,34 | 5652,34 | *-* | *-* |
| 1.2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 181,99 | 71,72 | -110,27 | Ввиду отсутствия обосновывающих материалов амортизация принята исходя из фактических данных ООО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий |
| 1.3. | Оплата воды, полученной со стороны | 62457,54 | 59021,48 | -3436,06 | Откорректировано с учетом объема полученной воды, а также на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р  «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал  Санкт-Петербурга» на территории  Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы» (в редакции Распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 235-р) с учетом Сценарных условий |
| 1.4. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 252,39 | 48,42 | -203,97 | С учетом требований Методических указаний не приняты следующие расходы, а именно: государственная пошлина в размере 80,75 тыс. руб. и  услуги банка в размере 123,13 тыс. руб., |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 2584,88 | 2584,88 | - | - |
| 2.2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 63,95 | 31,71 | -32,24 | Ввиду отсутствия обосновывающих материалов амортизация принята исходя из фактических данных ООО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий |
| 2.3. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 10895,46 | 10600,14 | -295,32 | Откорректировано с учетом объема сточных вод, а также на основании приказа ЛенРТК 07.12.2018 № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы» |

5. Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК в расчет НВВ не принял нормативную прибыль, заявленной ООО «ЛОКС» на 2019 год.

6. В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся по данным ООО «ЛОКС» в 2017 году. Результат отражен в Протоколе ЛенРТК от 11.10.2018 № 21, в результате, которого определены значения корректировки НВВ ООО «ЛОКС»

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически не обоснованные доходы учтены в полном объеме при регулировании тарифов на 2019 год в размере -4827,63 тыс. руб.;

- по услуге водоотведения - недополученные доходы в размере 2625,03 тыс. руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов на 2019 год в размере 1289,00 тыс. руб.), оставшаяся сумма недополученные доходов регулирования будет учтена ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

Кроме того, ЛенРТК при формировании тарифов на 2019 год в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) учел финансовый результат 2016 года в полном объеме, в сфере водоотведения оставшаяся сумма экономически не обоснованных доходов прошлых периодов регулирования будет учтена ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2019 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2019 год | Корректировка на 2019 год |
| Питьевая вода | 119651,90 | 111644,83 |
| Водоотведение | 66515,08 | 34466,01 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «ЛОКС»   
в 2019 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей д. Разметелево, д. Хапоое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 70,18 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 74,35 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 61,53 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 62,76 |
| Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь) | | | |
| 3. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 70,18 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 74,35 |
| 4. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 61,53 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 62,76 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**11. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» (далее – ООО «Ольшаники») потребителям муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области в 2019-2023 годах. ООО «Ольшаники» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения от 19.04.2018 исх. № 121 (вх. от 20.04.2018 № КТ-1-21303/2018).

ООО «Ольшанники» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7181/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК рассмотрел производственные программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (питьевая вода)

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2019 год | Утверждено  ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования "Первомайское сельское поселение"  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего | тыс.м3 | 80,00 | 73,35 | - 6,65 | Объем принят с учетом фактического объема за 2017 год, отраженного в представленной производственной программе. |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1 | - из поверхностных водоисточников | тыс. м3 | 80,00 | 73,35 | - 6,65 |
| 1.2 | - из подземных водоисточников | тыс. м3 | - | - | - |
| 2. | Водоснабжение с использованием технической воды, всего | тыс. м3 | - | - | - | - |
| 3. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс. м3 | - | - | - | - |
| 4. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | - | - | - | - |
| 5. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | - | - | - | - |
| 6. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 80,00 | 73,35 | - 6,65 | Объем принят с учетом фактического объема за 2017 год, отраженного в представленной производственной программе. |
| 7. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс. м3 | 7,00 | 9,57 | + 2,57 |
| 8. | Отпущено воды потребителям - всего, в том числе: | тыс. м3 | 8,75 | 15,00 | + 6,25 | Объем принят с учетом фактического объема за 2017 год, отраженного в представленной производственной программе. |
| 8.1 | - на производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 73,00 | 63,78 | - 9,22 |
| 8.2 | - на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 38,00 | 31,28 | - 6,72 |
| 8.3 | товарная вода, всего, в том числе: | тыс. м3 | 35,00 | 32,51 | - 2,49 | Объем товарной воды принят с учетом фактического объема за 2017 год, отраженного в представленной производственной программе. |
| 8.3.1 | - Управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 25,00 | - | - 25,00 |
| 8.3.2 | - Населению | тыс. м3 | - | - | - |
| 8.3.3 | - Бюджетным потребителям | тыс. м3 | - | - | - |
| 8.3.4 | - Иным потребителям | тыс. м3 | 10,00 | 32,51 | + 22,51 |
| 9. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт/ч | 48,80 | 44,74 | - 4,06 | Расход электроэнергии сокращен за счет изменения объема поднятой воды при расчете расхода электрической энергии на технологические нужды. |
| 9.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 48,80 | 44,74 | - 4,06 |
| 9.1.1 | удельный расход электроэнергии на технологические нужды | кВт.ч/м3 | 0,61 | 0,61 | - |
| 9.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | - | - | - |

Водоотведение

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2019 год | Утверждено  ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования "Первомайское сельское поселение"  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1 | Прием сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 90,00 | 65,92 | - 24,08 | Объем принят с учетом фактического объема за 2017 год, отраженного в представленной производственной программе. |
| 1.1 | -от производственно-хозяйственных нужд | тыс. м3 | - | - | - |
| 1.2 | -от собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 45,00 | 42,05 | - 2,95 |
| 1.3 | товарные стоки - всего, в том числе | тыс. м3 | 45,00 | 23,87 | - 21,13 |
| 1.3.1 | - от Управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 45,00 | 0,00 | - 45,00 | Объем товарных стоков принят с учетом фактического объема за 2017 год, отраженного в представленной производственной программе. |
| 1.3.2 | - от населения | тыс. м3 | - | - | - |
| 1.3.3 | - от бюджетных потребителей | тыс. м3 | - | - |  |
| 1.3.4 | - от иных потребителей | тыс. м3 | 0,00 | 23,87 | + 23,87 |
| 1.4.1 | Неучтенный приток сточных вод | тыс. м3 | - | - | - | - |
| 1.1.4.1 | организованный приток | тыс. м3 | - | - | - | Объем принят с учетом фактического объема за 2017 год, отраженного в представленной производственной программе. |
| 1.1.4.2 | неорганизованный приток | тыс. м3 | - | - | - |
| 2 | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс. м3 | 90,00 | 65,92 | - 24,08 |
| 2.1 | объем сточных вод, прошедших очистку | тыс. м3 | 90,00 | 65,92 | - 24,08 |
| 2.2 | сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов | тыс. м3 | - | - | - |
| 3 | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс. м3 | - | - | - | - |
| 4. | Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | тыс. м3 | - | - | - |
| 5 | Расход электроэнергии | тыс. кВт/ч | 90,00 | 65,83 | - 24,17 | Расход электроэнергии сокращен за счет изменения объема принятых сточных вод при расчете расхода электрической энергии на технологические нужды. |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 5.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 90,00 | 65,83 | - 24,17 |
| 5.1.1 | Удельный расход электроэнергии на технологические нужды | кВт.ч/м3 | 1,00 | 1,00 | - |
| 5.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | - | - | - |

**2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемых на 2019-2023 гг.**

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые  
ООО «Ольшаники», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.;

- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.;

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;

- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;

- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые   
ООО «Ольшаники», экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год | 2021год | 2022 год | 2023 год |
| Индекс потребительских цен | 104,6 | 103,4 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*) | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Ольшаники», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2023 гг., определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению услугами водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения потребителей муниципального образования «Первомайское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной ООО «Ольшаники», и её результаты отражены в таблицах:

Водоснабжение (питьевая вода)

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования "Первомайское сельское поселение"  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1 | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | - | - | - | - |
| 2 | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 316,97 | 203,28 | - 113,69 | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды, отраженных в производственной программе соответствующей услуги и тарифа на электрическую энергию предусмотренного в расчете плана на 2018 год с учетом индексации со второго полугодия. |
| 3 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 387,23 | 387,23 | - | - |
| 4 | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс. руб. | 116,94 | 116,94 | - | - |
| 5 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 124,32 | 124,32 | - | - |
| 6 | Ремонтные расходы | тыс. руб. | - | - | - | - |
| 7 | Цеховые расходы | тыс. руб. | 286,32 | 286,32 | - | - |
| 8 | Прочие прямые расходы | тыс. руб. | - | - | - | - |
| 9 | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | тыс. руб. | - | - | - | - |
| 10 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | - | - | - | - |

Водоотведение

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования "Первомайское сельское поселение"  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1 | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | - | - | - | - |
| 2 | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 572,58 | 318,72 | - | Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды, отраженных в производственной программе соответствующей услуги и тарифа на электрическую энергию предусмотренного в расчете плана на 2018 год с учетом индексации со второго полугодия. |
| 3 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 351,36 | 351,36 | - | - |
| 4 | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс. руб. | 105,41 | 105,41 | - | - |
| 5 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | тыс. руб. | 9,60 | 9,60 | - | - |
| 6 | Ремонтные расходы | тыс. руб. | - | - | - | - |
| 7 | Цеховые расходы | тыс. руб. | 255,25 | 255,25 | - | - |
| 8 | Прочие прямые расходы | тыс. руб. | - | - | - | - |
| 9 | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарные стоки | тыс. руб. | 20,50 | 0,00 | - 25,50 | Расходы исключены в связи с отсутствием экономической обоснованности (п. 30 Правил). |
| 10 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | - | - | - | - |

3. С учетом требований пункта 46 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 величины нормативной прибыли по услугам в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения приняты ЛенРТК в размере 0 тыс. руб.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов по видам деятельности ООО «Ольшаники» на 2019-2023 годы:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели  (виды деятельности) | Ед. изм. | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Операционные расходы |  |  |  |  |  |  |
| *- Питьевая вода* | тыс. руб. | 790,50 | 809,20 | 833,15 | 857,82 | 883,21 |
| *- Водоотведение* | тыс. руб. | 712,01 | 728,86 | 750,43 | 772,64 | 795,51 |

4. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «Ольшаники» 2019-2023 годы составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потери воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | Питьевая вода | 2019 | 790,50 | 1 | - | 0,61 |
| 2020 | - | 1 | - | 0,61 |
| 2021 | - | 1 | - | 0,61 |
| 2022 | - | 1 | - | 0,61 |
| 2023 | - | 1 | - | 0,61 |
| 2. | Водоотведение | 2019 | 712,01 | 1 | - | 1,00 |
| 2020 | - | 1 | - | 1,00 |
| 2021 | - | 1 | - | 1,00 |
| 2022 | - | 1 | - | 1,00 |
| 2023 | - | 1 | - | 1,00 |

5. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые   
ООО «Ольшаники» в 2019-2023 гг., составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования "Первомайское сельское поселение"  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 16,94 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 17,28 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 17,28 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 18,07 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 18,07 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 18,72 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 18,72 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 19,47 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 19,47 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 20,41 |
| **2.** | **Водоотведение** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 16,39 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 16,43 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 16,43 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 16,44 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 16,44 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 16,71 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 16,71 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 16,92 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 16,92 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 17,25 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**12. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ОСК» на 2019-2021 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК   
Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчёту уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ОСК» (далее – Организация) потребителям Шлиссельбургского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области в 2019-2021 годах.Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения от 03.12.2018 исх. № 190 (вх. от 03.12.2018 № КТ-1-7083/2018).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7083/2018 от 03.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК рассмотрел предоставленную Организацией производственную программу в сфере водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | 2019 год | | | Причины отклонения |
| данные Организа- ции | принято ЛенРТК | Откло-нение |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс. м3 | 1688,06 | 1688,06 | - | - |
| 1.1 | от собственного производства | тыс. м3 | 10,00 | 10,00 | - |
| 1.2 | товарные стоки, всего | тыс. м3 | 1678,06 | 1678,09 | - |
| 2. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения, всего | тыс. м3 | 1688,06 | 1688,06 | - |
| 2.1 | в том числе на полную биологическую очистку | тыс. м3 | 1688,06 | 1688,06 | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. м3 | 314,52 | 314,52 | - | - |
| 3.1 | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 216,00 | 216,00 | - | - |
| 3.1.2 | Удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,13 | 0,13 | - | - |
| 3.1.3 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | *98,52* | 98,52 | - | - |

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.;

- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.;

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые Организацией, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2021 годы, определены с учетом представленных организацией обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии со Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией, использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| Индекс потребительских цен | 104,6 | 103,4 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля) | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля) | 102,0 | - | - |

Формирование затрат базового уровня операционных расходов произведено ЛенРТК на основании пункта 45 Методических указаний. Результаты отражены в таблице ниже:

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 1445,95 | 1445,95 | - | - |
| 2. | Электрическая энергия | тыс. руб. | 1866,93 | 1896,43 | +29,50 | Организация предоставила копию договора энергоснабжения от 19.06.2017 № 93819 с ООО «РКС-Энерго»; копии счетов-фактур, выставленных Организации за отпущенную электрическую энергию за сентябрь-октябрь 2018 года.  ЛенРТК с учетом п. 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе, и тарифа, определенного в результате анализа предоставленных Организацией счетов-фактуры 6,18 на индекс 1,03 ) |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 3024,00 | 3024,00 | - | - |
| 4. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 683,42 | 683,42 | - | - |
| 5. | Расходы на арендную плату | тыс. руб. | 4048,26 | 4048,26 | - | - |
| 6. | Ремонтные расходы –  всего | тыс. руб. | 5706,81 | 2237,46 | -3469,35 | Исключены расходы на проведение ремонтных работ подрядным способом, т.к. предприятие не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 |
| 7. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 3728,87 | 3728,87 | - | - |
| 8. | Прочие прямые расходы | тыс. руб. | 240,53 | 240,53 | - | - |
| 9. | Общехозяйственные расходы, отнесенные на товарные стоки | тыс. руб. | 5708,12 | 5012,98 | -695,14 | Расходы определены с учетом «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66, а также на основании представленного штатного расписания, добавлена численность из цеховых (главного инженера -1, экономист-0,5, юрист-0,5).  Исключены расходы на закупку компьютеров, орг. техники, прочие административные расходы т.к. Организация не подтвердила экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 |
| 10. | Расходы связаны с уплатой и сборов | тыс. руб. | 1349,43 | 1418,00 | +68,57 | Расходы налога определены с учетом НВВ, и налоговой ставки Организации (УСН).  Организация в данные затраты еще раз включает расходы на страховые взносы персонала. |
| 11. | Сбытовые расходы | тыс. руб. | 402,41 | 0,00 | -402,41 | Исключены данные затраты т.к. Организация не подтвердила экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (Организация в данную статью включает затраты на развитие, кап вложения) |
| 12 | Прибыль | тыс. руб. | 1124,52 | 0,00 | -1124,52 | Затраты исключены на основании п. 46 Основ ценообразования, учитываемая при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств, расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования, определяемые на основе утвержденных инвестиционных программ, за исключением процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, учтенных в стоимости таких мероприятий, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами. |

Учитывая отсутствие данных о величине фактических расходов, сложившихся у Организации за отчетный период (2017 год), подтвержденных данными бухгалтерской и статистической отчетности, определение финансового результата в соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК не осуществлялось.

2. В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, вышеперечисленными условиями формирования затрат, ЛенРТК определил для Организации показатель Операционных расходов на 2019-2021 годы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 1.1. | Операционные расходы | тыс. руб. | 16373,21 | 16760,6 | 17256,72 |
| 1.2. | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 23233,4 | 24173,99 | 25048,06 |

3. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоотведения для Организации на 2019-2021 годы, составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов,  тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потери воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3 |
| 1. | Водоотведение | 2019 | 16373,21 | 1,0 | - | 0,13 |
| 2020 | - | 1,0 | - | 0,13 |
| 2021 | - | 1,0 | - | 0,13 |

4. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией в 2019-2021 гг., составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургского городское поселения»  Кировского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 13,55 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 14,14 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 14,14 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 14,67 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 14,67 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 15,18 |

\*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**13. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 272-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2017-2019 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» (далее - ООО «СМЭУ «Заневка») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований «Заневское городское поселение» и «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019 году. ООО «СМЭУ «Заневка» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод от 27.04.2018 исх. № 717 (вх. от 27.04.2018 № КТ-1-2380/2018).

ООО «СМЭУ «Заневка» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7195/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 13 декабря 2016 года № 272-пп   
«Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка» на 2017-2019 годы» (далее - приказ ЛенРТК от 13 декабря 2016 года № 272-пп).

При этом основные показатели производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), утвержденные приказом ЛенРТК от 13 декабря 2016 года   
№ 272-пп приняты без изменений, так как ООО «СМЭУ «Заневка» подтвердила плановый объем показателей, отраженных в производственной программе при корректировке тарифов на 2019 год.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2019 год, исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2019 (план) |
| 1. | Объем отпущенной потребителям воды | 495,96 | 602,38 | 829,46 | 1332,89 | 2520,71 |
| 2. | Объем воды, отпущенной новым абонентов, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | 1469,51 |
| 5 | Объем воды, отпущенный потребителям,  принято ЛенРТК | - | - | - | - | 2520,71 |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2019 (план) |
| 1. | Объем пропущенных от потребителей сточных вод | 341,08 | 393,41 | 637,36 | 1117,61 | 2402,59 |
| 2. | Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | 1323,17 |
| 5 | Объем пропущенных сточных вод, принято ЛенРТК | - | - | - | - | 2402,59 |

Учитывая, что объемы отпущенной потребителям воды и принятых сточных вод, предусмотренные ООО «СМЭУ «Заневка» на рассматриваемый период регулирования, превышают показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, ЛенРТК принял их в размере, заявленном ООО «СМЭУ «Заневка».

Транспортировка сточных вод

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2019 (план) |
| 1. | Объем принятых сточных вод для передачи (транспортировки) | 403,16 | 308,12 | 767,09 | 701,47 | 780,00 |
| 2. | Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Объем принятых сточных вод для передачи (транспортировки), рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | 773,37 |
| 5 | Объем сточных вод для передачи (транспортировки), принято ЛенРТК | - | - | - | - | 780,00 |

Учитывая, что объемы принятых сточных вод для передачи (транспортировки), предусмотренные ООО «СМЭУ «Заневка» на рассматриваемый период регулирования, превышают показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, ЛенРТК принял их в размере, заявленном ООО «СМЭУ «Заневка».

Водоснабжение (питьевая вода) для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2019 год | План предприятия на 2019 год | Корректи-ровка ЛенРТК  на  2019 год | Отклонение  (гр.6 - гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | 31,88 | 27,00 | 27,00 | -4,88 | Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2019 год |
| 2. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | 3722,44 | 3285,02 | 2922,58 | -799,86 | Откорректировано с учетом процента потери воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 3690,56 | 3258,02 | 2895,58 | -794,98 |
| 4. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс. м3 | 365,73 | 652,00 | 289,56 | -76,17 | Показатель определен с учетом процента потери воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 10,00 | 20,00 | 10,00 |  | - |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс. м3 | 3324,83 | 2606,02 | 2606,02 | -718,81 | Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2019 год |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 71,03 | 71,03 | 71,03 | - | - |
| 6.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 14,28 | 14,28 | 14,28 | - | - |
| 7. | Товарная вода, всего | тыс. м3 | 3239,52 | 2520,71 | 2520,71 | -718,81 | Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2019 год |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 7.1. | населению | тыс. м3 | 2751,00 | 2163,00 | 2163,00 | -588,00 |
| 7.2. | бюджетным потребителям | тыс. м3 | 2,60 | 10,00 | 10,00 | +7,40 |
| 7.3. | иным потребителям | тыс. м3 | 485,92 | 347,71 | 347,71 | -138,21 |
| 8. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 51,66 | 134,16 | 64,00 | +12,34 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 8.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 29,12 | 99,39 | 29,23 | +0,11 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема воды полученной со стороны |
| 8.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,01 | 0,04 | 0,01 | - | - |
| 8.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 22,54 | 34,77 | 34,77 | +12,23 | Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2019 год |

Водоотведение для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2019 год | План предприятия на 2019 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2019 год | Отклонение  (гр.6 - гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс. м3 | 3712,08 | 2444,72 | 2444,72 | -1267,36 | Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоотведения  на 2019 год |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | от собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 11,64 | 21,79 | 21,79 | +10,15 |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс. м3 | 3083,60 | 2402,59 | 2402,59 | -681,01 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | от населения | тыс. м3 | 2811,00 | 2150,08 | 2150,08 | -660,92 |
| 2.2. | от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 6,46 | 10,00 | 10,00 | +3,54 |
| 2.3. | от иных потребителей | тыс. м3 | 266,14 | 242,51 | 242,51 | -23,63 |
| 3. | Неучтенный приток сточных вод | тыс. м3 | 616,74 | 20,34 | 20,34 | -596,40 |
| 4. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс. м3 | 3712,08 | 2444,72 | 2444,72 | -1267,36 |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 489,11 | 646,72 | 390,28 | -98,83 | Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 5.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 368,22 | 500,91 | 244,47 | -123,75 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод на 2019 год |
| 5.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,10 | 0,20 | 0,10 | - | - |
| 5.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 120,89 | 145,81 | 145,81 | +24,92 | Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоотведения  на 2019 год |

Транспортировка сточных вод для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2019 год | План предприятия на 2019 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2019 год | Отклонение  (гр.6 - гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Пропущено сточных вод для передачи (транспортировки) | тыс. м3 | 780,00 | 780,00 | 780,00 | - | - |
| 2. | Товарные стоки | тыс. м3 | 780,00 | 780,00 | 780,00 | - | - |

2. Операционные расходы тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2019 год |
| Питьевая вода | 15143,03 |
| Водоотведение | 23979,65 |
| Транспортировка сточных вод | 627,62 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия  на 2019 год | Корректировка ЛенРТК  на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| Питьевая вода | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 482,07 | 142,15 | -339,92 | ООО «СМЭУ «Заневка» представило в ЛенРТК договор электроснабжения от 01.10.2010 № 44112 (дополнительное соглашение к договору от 01.11.2015 № б/н), заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания».  Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и планируемого ООО «СМЭУ «Заневка» тарифа на электрическую энергию в 2019 г. |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 168,40 | 168,40 | - |
| Водоотведение | |  |  |  |
| 3. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 3271,68 | 1595,15 | -1676,53 |
| 4. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 947,61 | 947,61 | - |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс. руб

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/ Показатели | План предприятия на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Водоснабжение |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 7991,77 | 2045,56 | -5946,21 | Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.  Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих материалов (расчет арендной платы) расходы на арендную плату приняты исходя из фактических данных ООО «СМЭУ «Заневка» за 2017 год. |
| 1.2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 23701,09 | 23701,09 | - | - |
| 1.3. | Оплата воды, полученной со стороны | 100595,47 | 84504,34 | -16091,13 | Откорректировано с учетом объема полученной воды, а также на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р  «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал  Санкт-Петербурга» на территории  Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы» (в редакции Распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 235-р) с учетом Сценарных условий |
| 1.4. | Оплата услуг по транспортировке воды | 1776,80 | 1448,80 | -328,00 | Оплата услуг по транспортировке воды определена на основании приказа ЛенРТК от 09.11.2018 № 191-п  О внесении изменений в приказ ЛенРТК от 03.11.2016 № 108-п  «Об установлении тарифов на транспортировку воды ЗАО «Агрофирма «Выборжец» на 2017-2019 годы» |
| 1.5. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | 5423,74 | 969,03 | -4454,71 | Расходы скорректированы в соответствии с пунктами 26 и 52 Методических указаний |
| 1.6. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 3161,86 | 826,28 | -2335,58 | С учетом требований Методических указаний не приняты следующие расходы, а именно: госпошлина (госрегистрация имущества, ЕГРЮЛ выписки, судебные иски) в размере 150,00 тыс.руб.,  услуги банка в размере 50,00 тыс. руб., другие налоги и обязательные платежи (РОО) в размере 20,00 тыс. руб., пени, штрафы в размере 150,00 тыс. руб.  Налог на прибыль принят с учетом величины нормативной прибыли на 2019 г. |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 2048,00 | 545,51 | -1502,49 | Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.  Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих материалов (расчет арендной платы) расходы на арендную плату приняты исходя из фактических данных ООО «СМЭУ «Заневка» за 2017 год |
| 2.2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 65242,30 | 37850,00 | -27392,30 | Амортизация откорректирована с учетом требований статьи 3 Федерального закона от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» |
| 2.3. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 105611,97 | 68940,13 | -36671,84 | Откорректировано с учетом объема сточных вод, а также на основании распоряжения комитета по тарифам  Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р  «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал  Санкт-Петербурга» на территории  Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы» (в редакции Распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 235-р) с учетом Сценарных условий |
| 2.4. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | 6731,70 | 1055,53 | -5676,17 | Расходы скорректированы в соответствии с пунктами 26 и 52 Методических указаний |
| 2.5. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 16964,13 | 14082,83 | -2881,30 | С учетом требований Методических указаний не приняты следующие расходы, а именно: госпошлина (госрегистрация имущества, ЕГРЮЛ выписки, судебные иски) в размере 150,00 тыс. руб.,  услуги банка в размере 30,00 тыс. руб., другие налоги и обязательные платежи (РОО) в размере 40,00 тыс. руб., пени, штрафы в размере 200,00 тыс. руб.  Налог на прибыль принят с учетом величины нормативной прибыли на 2019 г. |
| 3. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 77,26 | 32,79 | -44,47 | Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.  Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих материалов (расчет арендной платы) расходы на арендную плату приняты исходя из фактических данных ООО «СМЭУ «Заневка» за 2017 год |

5. Величина нормативной прибыли на 2019 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере:

- в сфере холодного водоснабжения - 0,02%;

- в сфере водоотведения - 0,34%;

- в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) - 5,00%.

6. В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «СМЭУ «Заневка» в 2017 году. Результат отражен в Протоколе ЛенРТК от 11.10.2018 № 21, в результате, которого определены значения корректировки НВВ ООО «СМЭУ «Заневка»:

- по услуге водоснабжения - экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере - 4568,88 тыс. руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов на 2019 год в размере - 2015,00 тыс. руб.), оставшаяся сумма экономически не обоснованных доходов прошлых периодов регулирования будет учтена ЛенРТК в последующие периоды регулирования;

- по услуге водоотведение - экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере - 4136,60 тыс. руб. (учтено при регулировании тарифов на 2019 год в полном объеме);

- по услуге водоотведения (транспортировка сточных вод) - недополученные доходы в размере 352,35 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «СМЭУ «Заневка» не заявило о включении финансового результата 2017 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую ООО «СМЭУ «Заневка» в 2019 году.

Кроме того, ЛенРТК при формировании тарифов на 2019 год в сфере водоотведения учел финансовый результат 2016 года в полном объеме, в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) оставшаяся сумма экономически не обоснованных доходов прошлых периодов регулирования будет учтена ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2019 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2019 год | Корректировка на 2019 год |
| Питьевая вода | 140604,12 | 120677,75 |
| Водоотведение | 135613,47 | 134112,09 |
| Транспортировка сточных вод | 808,19 | 786,62 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «СМЭУ «Заневка» в 2019 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоснабжение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 47,30 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 48,25 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 55,15 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 56,25 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую ООО «СМЭУ «Заневка» в 2019 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Транспортировка сточных вод | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1,00 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1,02 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**14. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 480-п   
«Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Государственного бюджетного нетипового образовательного учреждения «Санкт-Петербургский городской Дворец творчества юных» на 2018-2020 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки Государственного бюджетного нетипового образовательного учреждения «Санкт-Петербургский городской Дворец творчества юных» (далее - ГБНОУ «СПБ ГДТЮ») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области в 2019 году. ГБНОУ «СПБ ГДТЮ» обратилось с заявлениями от 28.04.2018 исх. № 278/28-25 (вх. от 28.04.2018 № КТ-1-2541/2018) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ГБНОУ «СПБ ГДТЮ» Роганов П.К. (действующий по доверенности № 20 от 15.02.2018) выразил свое устное согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ЛенРТК от 19 декабря 2017 года № 480-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Государственного бюджетного нетипового образовательного учреждения «Санкт-Петербургский городской Дворец творчества юных» на 2018-2020 годы» приняты без изменений.

1. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено  на 2019 год |
| Для потребителей муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области | | |
| 1. | Питьевая вода | 3355,47 |
| 2. | Водоотведение | 3403,15 |

2 Корректировка расходов на электрическую энергию.

| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План Организации на 2019 год | Корректировка ЛенРТК на 2019 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для потребителей муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Питьевая вода | тыс. руб. | 1385,22 | 342,59 | - 1042,63 | Представлен договор от 01.07.2009 № 190294 заключенный между  АО «ПСК» и ГБНОУ «СПБ ГДТЮ». Расходы на энергетические ресурсы скорректированы с учетом тарифа на электроэнергию предусмотренного в тарифе 2018 года с учетом индекса-дефлятора. |
| 2. | Водоотведение | тыс. руб. | 152,93 | 154,16 | +1,23 |

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

| № п/п | Товары, услуги | Ед. изм. | План Организации на 2019 год | Корректировка ЛенРТК  на 2019 г. | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Питьевая вода | | | | | | |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 1967,59 | 1620,19 | -347,4 | При определении размера расходов, связанных с уплатой налогов и сборов был исключен налог на добавленную стоимость, так как организация использует общую систему налогообложения. |
| Водоотведение | | | | | | |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 127,02 | 62,00 | - 65,02 | При определении размера расходов, связанных с уплатой налогов и сборов был исключен налог на добавленную стоимость, так как организация применяет общую систему налогообложения. |

Таким образом, скорректированная НВВ на 2019 год составила: тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Утверждено на 2019 г. | Корректировка на 2019 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | 5318,03 | 5318,06 |
| 2. | Водоотведение | 3211,03 | 3146,03 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГБНОУ «СПБ ГДТЮ» :

| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Для потребителей муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 69,55 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 70,75 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 64,62 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 64,62 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**15. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2019-2021 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальные управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее - ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ) потребителям военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019-2021 годах. ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду потребителям военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское ГП» Всеволожского МР ЛО от 28.04.2018 исх. № 370/У/2/8/1481 (вх. от 28.04.2018 № КТ-1-2629/2018).

Присутствовавший на заседании правления ЛенРТК представитель ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ Макаренко Н.В. (действующий по доверенности № 7 от 29.08.2018) выразила свое устное согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

В соответствии с п. 4, 5, 8 статьи II Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года,

На основании вышеизложенного, а также, учитывая то, что тарифы на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории военного городска № 16 (п/о Ваганово-2) МО «Рахьинское ГП» Всеволожского МР ЛО установлены на 2018 год (приказ ЛенРТК от 28.12.2017 № 663-п) ЛенРТК не имеет возможность произвести соответствующий расчет.

ЛенРТК изучил основные показатели производственной программы, представленной ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ и утвердил следующие основные производственные показатели:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение (гр.5-гр.4) | Причины  отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 84,18 | 84,18 | - | - |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 84,18 | 84,18 | - | - |
| 3. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 2,56 | 2,56 | - | - |
| % | 3,04 | 3,04 | - |
| 4. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе: | тыс.м3 | 81,62 | 81,62 | - | - |
| 4.1. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 0,81 | 0,81 | - | - |
| 4.2. | Товарная вода, всего, в том числе: | тыс.м3 | 80,81 | 80,81 | - | - |
| 4.2.1. | - управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс.м3 | 38,22 | 38,22 | - | - |
| 4.2.2 | - бюджетным потребителям | тыс.м3 | 42,59 | 42,59 | - | - |

1. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), планируемых на 2019-2021 годы.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.;

- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.;

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2021 годы, определены с учетом представленных организацией обосновывающих документов и материалов, на основании Прогноза, а также распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р (далее – Распоряжение).

В соответствии с Распоряжением, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **На 2019 год** | **На 2020 год** | **На 2021 год** |
| Индекс потребительских цен | 104,60 | 103,40 | 104,00 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля) | 103,00 | 103,00 | 103,00 |
| Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области | 102,00 | - | - |

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения. Формирование затрат базового уровня операционных расходов произведено ЛенРТК на основании пункта 45 Методических указаний. Результаты отражены в таблице ниже:

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План организации на 2019 год | Принято ЛенРТК на 2019 год | Отклонение | Причины отклонения (обоснование) |
| 1. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 1036,76 | 753,12 | -283,64 | Затраты определены с учетом рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства (приказ гос. Комитета по строит-ву, арх-ой и жил-ой политике РФ от 22.03.1999 № 66), численности основного производственного персонала, планируемой предприятием и фонда оплаты труда основных производственных рабочих, вошедшего в состав НВВ при формировании тарифа на 2018 год, индексированной на ИПЦ в 2019 году |
| 2. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | тыс. руб. | 313,10 | 227,44 | -85,66 | Затраты определены исходя из расхода на оплату труда основных производственных рабочих, принятых ЛенРТК на 2019 год и размере страховых взносов, принятых на основании представленной организацией выписки ФСС (2%) |
| 3. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 418,03 | 249,29 | -168,74 | Величина определена на основании затрат, вошедших в расчет НВВ при формировании тарифа на 2018 год, индексированных на ИПЦ в 2019 году. |
| 4. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 4759,71 | 4635,16 | -124,55 | Расходы определены на основании договора на покупку питьевой воды с ООО «ГТМ-теплосервис» от 28.12.2017 № 78/В-2018 и тарифов, установленных приказом ЛенРТК от 23.11.2018 № 240-п |
| 5. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 28,61 | 21,29 | -7,32 | Величина определена на основании затрат, вошедших в расчет НВВ при формировании тарифа на 2018 год, индексированных на ИПЦ в 2019 году. |

На основании пункта 46, 47, 47(1) Основ ценообразования Постановления № 406, а также ввиду отсутствия расчета нормативной прибыли, заявленной предприятием в 2019 году, ЛенРТК определена величина нормативной прибыли ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в размере 0 тыс. руб. на весь долгосрочный период регулирования.

2. В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, и вышеперечисленными условиями формирования затрат, ЛенРТК определил для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ показатели Операционных расходов на 2019-2021 годы:

Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | Операционные расходы | тыс. руб. | 1251,15 | 1280,76 | 1318,66 |
| 2. | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 5828,10 | 6013,44 | 6240,79 |

3. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2019-2021 годы, составят:

Питьевая вода

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потери воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | Питьевая вода | 2019 | 1251,15 | 1,0 | 3,04 | - |
| 2020 | - | 1,0 | 3,04 | - |
| 2021 | - | 1,0 | 3,04 | - |

4. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2019-2021гг., составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово – 2) муниципального образования «Рахьинское городского поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 71,25 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 72,99 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 72,99 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 75,84 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 75,84 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 78,62 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**16. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 500-п   
«Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2018-2020 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ«ЦЖКУ» МО РФ) и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям Ленинградской области в 2019 году. ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 год от 28.04.2018 исх. № 370/У/2/8/1480 (вх. от 28.04.2018 № КТ-1-2552/2018).

Присутствовавший на заседании правления ЛенРТК представитель ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ Макаренко Н.В. (действующий по доверенности № 7 от 29.08.2018) выразила свое устное согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

1. В соответствии с п. 4 статьи II Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года,

На основании вышеизложенного, а также, учитывая то, что ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ оказывал услуги в сфере водоснабжения и водоотведения не полный 2017 год (тарифы для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ установлены приказом ЛенРТК от 11.08.2017 № 88-п), ЛенРТК не имеет возможности произвести расчет объемов отпущенной питьевой воды/сточных вод ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в соответствии с п. 4, 5, 8 статьи II Методических указаний.

Кроме того, ввиду отсутствия в представленных обосновывающих документах и материалах форм статистической отчетности (1-водопровод, 1-канализация) основные показатели производственных программ ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2019 год остаются равными показателям, утвержденным приказом ЛенРТК от 19.12.2017 № 500-пп.

2. Операционны**е** расходы. тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Муниципальный район, муниципальное образование* | *Товары, услуги* | *Принято ЛенРТК*  *на 2019 год* |
| 1. | Волховский МР | Питьевая вода | 506,38 |
| Водоотведение | 398,99 |
| 2. | Всеволожский МР | Питьевая вода | 9250,79 |
| Водоотведение | 6005,47 |
| 3. | Сертоловское ГП Всеволожского МР | Питьевая вода | 5270,33 |
| Водоотведение (в/г) | 1067,48 |
| Водоотведение (кроме вг) | 1238,05 |
| 4. | Выборгский МР | Питьевая вода | 17687,41 |
| Водоотведение | 15638,18 |
| 5. | Гатчинский МР | Питьевая вода | 7525,22 |
| Водоотведение | 7191,04 |
| 6. | Кингисеппский МР | Питьевая вода | 1376,73 |
| Водоотведение | 1029,93 |
| 7. | Кировский МР | Питьевая вода | 1089,77 |
| Водоотведение | 904,17 |
| 8. | Ломоносовский МР | Питьевая вода | 24799,14 |
| Водоотведение | 16191,19 |
| 9. | Лужский МР | Питьевая вода | 1782,38 |
| Водоотведение | 1120,92 |
| 10. | Приозерский МР | Питьевая вода | 4645,07 |
| Водоотведение | 5199,60 |
| 11. | Тосненский МР | Питьевая вода | 4956,86 |
| Водоотведение | 5491,83 |

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с п. 64, 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом параметров Прогноза, расходы на электрическую энергию корректируются. тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги* | *План организации на 2019 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2019 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| Для потребителей Волховского МР ЛО | | | | | |
| 1. | Питьевая вода | 173,01 | 14,85 | *-158,16* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения Волховского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| Для потребителей Всеволожского МР ЛО | | | | | |
| 2. | Питьевая вода | 4632,17 | 4531,06 | *-101,11* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения и водоотведения Всеволожского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| 3. | Водоотведение | 1596,84 | 1325,28 | *-271,56* |
| Для потребителей Выборгского МР ЛО | | | | | |
| 4. | Питьевая вода | 11180,96 | 8456,63 | *-2724,33* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения и водоотведения Выборгского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| 5. | Водоотведение | 4679,92 | 5869,64 | *+1189,72* |
| Для потребителей Гатчинского МР ЛО | | | | | |
| 6. | Питьевая вода | 1116,25 | 1335,03 | *+218,78* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения и водоотведения Гатчинского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| 7. | Водоотведение | 1498,14 | 1452,29 | *-45,85* |
| Для потребителей Кингисеппского МР ЛО | | | | | |
| 9. | Питьевая вода | 346,33 | 333,58 | *-12,75* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения Кингисеппского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| Для потребителей Кировского МР ЛО | | | | | |
| 10. | Питьевая вода | 403,23 | 387,23 | *-16,00* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения и водоотведения Кировского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| 11. | Водоотведение | 50,08 | 42,92 | *-7,16* |
| Для потребителей Ломоносовского МР ЛО | | | | | |
| 12. | Питьевая вода | 1978,49 | 2048,82 | *+70,33* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения и водоотведения Ломоносовского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| 13. | Водоотведение | 1311,06 | 1221,89 | *-89,17* |
| Для потребителей Лужского МР ЛО | | | | | |
| 14. | Питьевая вода | 561,05 | 777,33 | *+216,28* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения Лужского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| Для потребителей Приозерского МР ЛО | | | | | |
| 15. | Питьевая вода | 2180,50 | 2679,74 | *+499,24* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения и водоотведения Приозерского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| 16. | Водоотведение | 1903,77 | 1942,51 | *+38,74* |
| Для потребителей муниципального образования Сертоловское ГП Всеволожского МР ЛО | | | | | |
| 17. | Водоотведение (в/г) | 718,82 | 1117,47 | *+398,65* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения и водоотведения Всеволожского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| 18. | Водоотведение (кроме в/г) | 141,00 | 236,31 | *+95,31* |
| 19. | Питьевая вода | 723,38 | 1107,90 | *+384,52* |
| Для потребителей Тосненского МР ЛО | | | | | |
| 20. | Питьевая вода | 1633,21 | 1692,09 | *+58,88* | Затраты определены на основании договора энергоснабжения – государственного контракта № \_\_с \_\_ от и тарифа на покупку э/э, сложившегося по объектам водоснабжения и водоотведения Тосненского МР ЛО, индексированного на 3 % в 2018 и 2019 гг. |
| 21. | Водоотведение | 971,89 | 916,85 | *-55,04* |

4.Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

5. В соответствии с пунктом 30 Методических указаний, а также пунктом 65 (б) Основ ценообразования Постановления № 406, величина расходов, связанных с уплатой налогов и сборов составит: тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги* | *План организации на 2019 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2019 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| Для потребителей Волховского МР ЛО | | | | | |
| 1. | Питьевая вода | 32,53 | 0,00 | *-32,53* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей Всеволожского МР ЛО | | | | | |
| 3. | Питьевая вода | 32,53 | 0,00 | *-32,53* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей Выборгского МР ЛО | | | | | |
| 4. | Питьевая вода | 32,53 | 0,00 | *-32,53* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей Гатчинского МР ЛО | | | | | |
| 5. | Питьевая вода | 32,53 | 0,00 | *-32,53* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей Кингисеппского МР ЛО | | | | | |
| 6. | Питьевая вода | 32,53 | 0,00 | *-32,53* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей Кировского МР ЛО | | | | | |
| 7. | Питьевая вода | 32,53 | 0,00 | *-32,53* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей Ломоносовского МР ЛО | | | | | |
| 8. | Питьевая вода | 500,90 | 0,00 | *-500,90* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей Лужского МР ЛО | | | | | |
| 9. | Питьевая вода | 32,53 | 0,00 | *-32,53* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей Приозерского МР ЛО | | | | | |
| 10. | Питьевая вода | 137,11 | 0,00 | *-137,11* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей муниципального образования Сертоловское ГП Всеволожского МР ЛО | | | | | |
| 11. | Питьевая вода | 32,53 | 0,00 | *-32,53* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |
| Для потребителей Тосненского МР ЛО | | | | | |
| 12. | Питьевая вода | 32,53 | 0,00 | *-32,53* | Ввиду отсутствия в обосновывающих документах организации налоговых деклараций по уплате водного налога, а также расчета величины налога, планируемой организацией на 2019 год затраты исключены из расчета НВВ (п. 30 Правил Постановления № 406) |

7. Величина нормативной прибыли на 2019 год принята ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере 0 тыс. руб. (0%) на всех территориях, обслуживаемых ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ.

Ввиду того, что ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ оказывало услуги не полный 2017 год (тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ установлены приказом ЛенРТК от 11.08.2017 № 88-п), ЛенРТК не имеет возможности произвести анализ основных показателей деятельности, сложившихся у ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2017 году в соответствии с пп. д) п. 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2019 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Муниципальный район, муниципальное образование* | *Товары, услуги* | *Утверждено на 2019 год* | *Корректировка ЛенРТК*  *на 2019 год* |
| 1. | Волховский МР | Питьевая вода | 293,77 | 289,85 |
| Водоотведение | 286,32 | 286,32 |
| 2. | Всеволожский МР | Питьевая вода | 14905,20 | 15001,68 |
| Водоотведение | 9033,14 | 8551,62 |
| 3. | Сертоловское ГП Всеволожского МР | Питьевая вода | 20193,68 | 20572,92 |
| Водоотведение (в/г) | 16533,86 | 16285,74 |
| Водоотведение (кроме вг) | 1757,90 | 1772,81 |
| 4. | Выборгский МР | Питьевая вода | 25979,66 | 25856,38 |
| Водоотведение | 26948,42 | 27588,28 |
| 5. | Гатчинский МР | Питьевая вода | 9722,70 | 9474,68 |
| Водоотведение | 10173,11 | 10086,96 |
| 6. | Кингисеппский МР | Питьевая вода | 1933,30 | 1922,99 |
| Водоотведение | 1131,51 | 1133,07 |
| 7. | Кировский МР | Питьевая вода | 1560,06 | 1530,94 |
| Водоотведение | 990,66 | 992,38 |
| 8. | Ломоносовский МР | Питьевая вода | 28752,70 | 28594,11 |
| Водоотведение | 18626,21 | 18724,42 |
| 9. | Лужский МР | Питьевая вода | 2003,76 | 2005,33 |
| Водоотведение | 874,04 | 874,04 |
| 10. | Приозерский МР | Питьевая вода | 6382,36 | 6407,91 |
| Водоотведение | 7664,59 | 7802,15 |
| 11. | Тосненский МР | Питьевая вода | 6944,55 | 6784,83 |
| Водоотведение | 6672,78 | 6621,53 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2019 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 45,73 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 47,24 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 47,24 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 49,05 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 50,36 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 53,38 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 28,43 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 29,37 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 29,37 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 30,84 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 30,84 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 32,76 |
| Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение») | | | |
| 3. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 29,00 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 29,96 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 29,96 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 33,44 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 33,03 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 37,16 |
| Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение») | | | |
| 4. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 19,36 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 20,00 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 19,26 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 19,26 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 20,70 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 21,33 |
| Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 5. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 54,76 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 56,57 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 56,57 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 59,87 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 61,81 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 67,80 |
| Для потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 6. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 36,96 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 38,18 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 38,18 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 39,71 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 40,90 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 44,46 |
| Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, за исключением потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 | | | |
| 7. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 6,62 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 6,84 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 6,84 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 7,31 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 7,20 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 7,75 |
| Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 8. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 25,64 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 26,49 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 26,49 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 27,96 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 28,22 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 29,78 |
| 9. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 20,96 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 21,65 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 21,65 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 23,74 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 22,73 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 24,14 |
| Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 10. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 19,54 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 20,18 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 20,18 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 20,60 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 21,66 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 23,36 |
| 11. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 21,44 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 22,15 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 22,15 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 23,29 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 23,68 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 25,45 |
| Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 12. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 28,63 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 29,57 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 29,57 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 31,03 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 31,36 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 33,18 |
| 13. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 15,86 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 17,18 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 17,18 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 18,53 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 18,48 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 20,30 |
| Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 14. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 22,76 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 25,50 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 25,50 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 26,33 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 27,31 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 30,98 |
| 15. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 15,83 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 16,35 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 16,35 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 17,26 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 17,19 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 18,50 |
| Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 16. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 32,67 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 33,75 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 33,75 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 35,67 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 36,06 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 38,97 |
| 17. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 20,73 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 21,41 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 21,41 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 22,89 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 22,65 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 24,10 |
| Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 18. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 33,84 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 34,96 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 34,96 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 36,98 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 36,93 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 39,25 |
| 19. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 17,95 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 18,54 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 18,54 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 19,53 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 19,53 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 21,04 |
| Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 20. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 26,44 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 27,31 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 27,31 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 29,00 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 28,78 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 30,65 |
| 21. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 25,50 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 27,88 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 27,88 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 31,79 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 30,74 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 34,26 |
| Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 22. | Питьевая вода | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 18,28 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 18,88 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 18,88 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 19,18 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 20,08 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 21,77 |
| 23. | Водоотведение | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 17,88 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 18,47 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 18,47 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 19,71 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 20,01 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 21,63 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**17. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Невский водопровод» АО «ЛОКС») на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Невский водопровод»   
АО «ЛОКС») (далее - АО «ЛОКС») потребителям Ленинградской области в 2019-2023 годах.АО «ЛОКС» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода) на 2019-2023 годы от 27.04.2018 исх. № 485 (вх. от 27.04.2018 № КТ-1-2346/2018).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель АО «ЛОКС» Немудрякина М.Н. (действующая по доверенности № 184 от 28.12.2017) выразила свое устное согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменные возражение   
(вх. № КТ-1-7234/2018 от 07.12.2018)

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК рассмотрел производственную программу в сфере водоснабжения, предоставленную АО «ЛОКС», и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Питьевая вода, всего

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2019 год | | | Причины  отклонения |
| данные  Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Поднято воды, всего | тыс. м3 | 38247,13 | 33922,37 | -4324,76 | Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | из поверхностных водоисточников | тыс. м3 | 18535,78 | 13135,93 | -5399,85 |
| 1.2. | из подземных водоисточников | тыс. м3 | 19711,35 | 20786,44 | +1075,09 |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс. м3 | 38247,13 | 33922,37 | -4324,76 |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | 1786,14 | 1786,14 | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 36257,13 | 32136,23 | -4120,90 |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс. м3 | 11239,71 | 6427,25 | -4812,46 |
| 5.1. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 31,00 | 20,00 | - |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс. м3 | 25017,42 | 25708,98 | +691,56 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 6.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 1,54 | 1,54 | - |
| 6.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 5850,00 | 5850,00 | - |  |
| 7. | Товарная вода, всего | тыс. м3 | 19165,88 | 19857,44 | +691,56 | Откорректировано с учетом покупной воды, предусмотренной МУП УЖКХ МО Виллозское СП, МУП «Водоканал» г. Гатчина, АО «Коммунальные системы Гатчинского района», МП МО город Коммунар «ЖСК», ООО «ИЭК», МУП «Низино», ООО «Лемэк» в производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2019 г. |
| 8. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 21070,70 | 18735,33 | -2335,37 | Показатель изменен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 8.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 20653,45 | 18318,08 | -2335,37 | Показатель определен с учетом удельного расхода и объема поднятой воды |
| 8.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,54 | 0,54 | - | - |
| 8.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 417,25 | 417,25 | - | - |

Питьевая вода, по объемам Ленинградской области

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2019 год | | | Причины  отклонения |
| данные  Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Поднято воды, всего | тыс. м3 | 20595,42 | 18766,88 | -1828,54 | Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | из поверхностных водоисточников | тыс. м3 | 11700,42 | 10661,61 | -1038,81 |
| 1.2. | из подземных водоисточников | тыс. м3 | 8895,00 | 8105,27 | -789,73 |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс. м3 | 20595,42 | 18766,88 | -1828,54 |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | 1010,00 | 1010,00 | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 19585,42 | 17756,88 | -1828,54 |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс. м3 | 6071,48 | 3551,38 | -2520,10 |
| 5.1. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 31,00 | 20,00 | - |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс. м3 | 13513,94 | 14205,50 | +691,56 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 6.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 0,95 | 0,95 | - |
| 6.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс. м3 | 5850,00 | 5850,00 | - | - |
| 7. | Товарная вода, всего | тыс. м3 | 7662,99 | 8354,55 | +691,56 | Откорректировано с учетом покупной воды, предусмотренной МУП УЖКХ МО Виллозское СП, МУП «Водоканал» г. Гатчина, АО «Коммунальные системы Гатчинского района», МП МО город Коммунар «ЖСК», ООО «ИЭК», МУП «Низино», ООО «Лемэк» в производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2019 г. |
| 8. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 11538,78 | 10551,37 | -987,41 | Показатель изменен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 8.1. | на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 11121,53 | 10134,12 | -987,41 | Показатель определен с учетом удельного расхода и объема поднятой воды |
| 8.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,54 | 0,54 | - | - |
| 8.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 417,25 | 417,25 | - | - |

2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоснабжения, планируемых на 2019-2023 годы.

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу по водоотведению, оказываемую АО «ЛОКС» на территории Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Индекс потребительских цен | 104,6 | 103,4 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля) | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую АО «ЛОКС» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 по 30.06.2019;

- с 01.07.2019 по 31.12.2019;

- с 01.01.2020 по 31.06.2020;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020;

- с 01.01.2021по 31.06.2021;

- с 01.07.2021 по 31.12.2021;

- с 01.01.2022 по 31.06.2022;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022;

- с 01.01.2023 по 31.06.2023;

- с 01.07.2023 по 31.12.2023.

Тарифы на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую АО «ЛОКС», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой водоснабжения потребителей Ленинградской области.

ЛенРТК проведена экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере водоснабжения, предусмотренной АО «ЛОКС» на 2019 год, результаты которой представлены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1 | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 28118,64 | 30979,14 | +2860,50 | Расходы на горюче-смазочные материалы приняты исходя из фактических данных АО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий. При этом в статью «Расходы на сырье и материалы» также учтены расходы на горюче-смазочные материалы в размере 2890,71 тыс. руб., которые АО «ЛОКС» отразило в статье «Расход на энергетические ресурсы» |
| 2 | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 104451,10 | 90417,53 | -14033,57 | АО «ЛОКС» представило в ЛенРТК договоры энергоснабжения от 01.09.2002 № 24-000011 и от 01.01.2006 № 26-000302, заключенные с АО «Петербургская сбытовая компания».  1. Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и планируемого АО «ЛОКС» тарифа на электрическую энергию в 2019 г.  2. АО «ЛОКС» представило в ЛенРТК договор от 12.09.2002  № 80455, заключенный с ГУП «ТЭК СПб» с соглашением о перемене лиц в договоре теплоснабжения в горячей воде от 30.04.2011 г.  Расход на покупку тепловой энергии откорректирован на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 363-р  «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия «топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2018 годы» (в редакции распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 229-р) с учетом Сценарных условий.  3. Расходы на горюче-смазочные материалы в размере 2890,71 тыс. руб. учтены в статье «Расходы на сырье и материалы» |
| 3 | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 674,77 | 0,00 | -674,77 | Расходы не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406) |
| 4 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 33813,32 | 32379,55 | -1433,77 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала откорректированы, исходя из фактической средней заработной платы АО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий и численности основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности |
| 5 | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | тыс. руб. | 10211,62 | 9778,62 | -433,00 | Расходы сокращены в связи с корректировкой заработной платы производственного персонала |
| 6 | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 45183,61 | 45183,61 | - | - |
| 7 | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 31106,56 | 25617,13 | -5489,43 | Ввиду отсутствия обосновывающих материалов ремонтные расходы приняты исходя из фактических данных АО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий |
| 8 | Цеховые расходы | тыс. руб. | 26849,59 | 19354,81 | -7494,78 | Цеховые расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой АО «ЛОКС» и определены следующим образом:  1. Расходы на оплату труда цехового персонала откорректированы, исходя из фактической средней заработной платы, а также численности цехового персонала, относимого на регулируемый вид деятельности  АО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий.  2. Прочие цеховые расходы приняты исходя из фактических данных АО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий |
| 8.1 | Расходы на арендную плату и лизинговые платежи (цеховые расходы) | тыс. руб. | 7630,07 | 4265,05 | -3365,02 | 1. Расходы на арендную плату и лизинговые платежи откорректированы на основании представленных в ЛенРТК договоров лизинга, а именно:  -  договора лизинга от 28.03.2018 № 01119-СПБ-18-Л, заключенного с ООО «Альфамобиль» согласно Приложению № 2 к договору;  - договора лизинга от 26.04.2018 № 03201-СПБ-18-Л, заключенного с ООО «Альфамобиль» согласно Приложению № 2 к договору.  2. Не приняты расходы на аренду спецтехники и транспортных средств в связи с отсутствием обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406) |
| 9 | Прочие прямые расходы | тыс. руб. | 35932,96 | 32071,01 | -3861,95 | Прочие прямые расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой АО «ЛОКС» и определены следующим образом:  1. Расходы на оплату труда прочего (общепроизводственного) персонала откорректированы, исходя из фактической средней заработной платы, а также численности прочего (общепроизводственного) персонала, относимого на регулируемый вид деятельности АО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий.  2. Прочие прямые расходы приняты исходя из фактических данных АО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий |
| 9.1 | Расходы на арендную плату и лизинговые платежи (прочие прямые расходы) | тыс. руб. | 389,49 | 302,67 | -86,82 | Расходы приняты на основании представленных в ЛенРТК договоров аренды земельного участка от 17.01.2005  № 06/ЗД-02652 и от 18.10.2005 № 18/ЗД-01689 |
| 10 | Расходы на уплату процентов по займам и кредитам | тыс. руб. | 15948,07 | 15948,07 | - | - |
| 11 | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 84881,35 | 90284,76 | +5403,41 | Общехозяйственные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой АО «ЛОКС» и определены следующим образом:  1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы, исходя из фактической средней заработной платы, а также численности административно-управленческого персонала, относимого на регулируемый вид деятельности  АО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий.  2. Прочие общехозяйственные расходы приняты исходя из фактических данных АО «ЛОКС» за 2017 год с учетом Сценарных условий.  Кроме того, в калькуляции себестоимости питьевой воды на 2019-2023 годы в Приложении 1 таб. 1.16 «Расшифровка по статье «Общехозяйственные расходы» (в целом по предприятию» в графе 6 п. 1 (план 2019 г.) допущена арифметическая ошибка |
| 11.1 | Расходы на арендную плату и лизинговые платежи (общехозяйственные расходы) | тыс. руб. | 2638,33 | 1376,56 | -1261,77 | 1. Расходы на арендную плату и лизинговые платежи откорректированы на основании представленных в ЛенРТК договоров аренды, а именно:  - договора аренды офисного помещения от 15.06.2012 № 8/12-АХО, заключенного с ЗАО «ВсеволожскАвто»;  - договора аренды нежилого помещения от 01.09.2017 № 01-09/17, заключенного с ООО «Племенной завод «Лесное».  2. Договор аренды от 01.06.2016 № 03-А/16, договор на коммунальное и техническое обслуживание нежилых помещений от 29.11.2016 № 29-11/2016-1 и договор аренды от 24.07.2017  № 05-А/17 не приняты, так как срок действия указанных договоров истек |
| 12 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 23031,25 | 12830,05 | -10201,20 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов скорректированы с учетом Методических указаний. Кроме того, налог за пользование водными объектами скорректирован в соответствии с п. 1 статьи 333.12 главы 25.2 НК РФ ч.2., налог на имущество, налог на землю и транспортный налог приняты исходя из фактических данных АО «ЛОКС» за 2017 год |

3. Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки принял нормативную прибыль, заявленной АО «ЛОКС» на 2019 год на основании коллективного договора.

4. В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом требований Методический указаний ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся по данным предприятия в 2017 году, отнесенных на услугу по водоснабжению (питьевая вода), в результате которого определены значения корректировки необходимой валовой выручки (далее - НВВ) АО «ЛОКС»:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически не обоснованные доходы учтены в полном объеме при регулировании тарифов на 2019 год в размере - 5406,87 тыс. руб.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели на 2019-2023 годы:

Уровень операционных расходов: (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 234520,74 | 240004,79 | 247027,96 | 254259,02 | 261704,13 |

В соответствии с Методическими указаниями при формировании НВВ ЛенРТК применил сглаживание: (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Холодное водоснабжение (питьевая вода) | -4360,00 | -3000,00 | 2000,00 | 3000,00 | 3064,97 |

Долгосрочные параметры регулирования:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида  деятельности | Год | Базовый  уровень  операционных  расходов,  тыс. руб. | Индекс  эффективности  операционных  расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потерь  воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3 |
| 1. | Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 2019 | 234520,74 | 1,00 | 20,00 | 0,54 |
| 2020 | - | 1,00 | 20,00 | 0,54 |
| 2021 | - | 1,00 | 20,00 | 0,54 |
| 2022 | - | 1,00 | 20,00 | 0,54 |
| 2023 | - | 1,00 | 20,00 | 0,54 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую АО «ЛОКС» в 2019-2023 годах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 15,18 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 16,68 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 16,68 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 17,58 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 17,58 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 18,49 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 18,49 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 18,91 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 18,91 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 19,66 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**18. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» (далее – Организация) потребителям Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2019-2023 годах. Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2019-2023 годы от 28.04.2018 исх. № 502   
(вх. от 28.04.2018 № КТ-1-2560/2018).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» Немудрякина М.Н. (действующая по доверенности № 184 от 28.12.2017) выразила свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменное согласие (вх. № КТ-1-7196/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, предоставленные Организацией, и утвердил следующие основные натуральные показатели:

*Питьевая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | 2019 год | | | Причины отклонения |
| данные Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс. м3 | 2117,90 | 912,91 | -1204,99 | Показатель сокращен с учетом корректировки объема воды, полученной со стороны и потерь воды в сетях |
|  | в т. ч. |  |  |  |  |
| 1.1 | из подземных водоисточников | тыс. м3 | 2117,90 | 912,91 | -1204,99 |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс. м3 | 149,59 | 149,59 | - | Показатель принят в размере, обоснованном «Расчетом потребления воды на собственные нужды за 2019 г.», предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | 5970,00 | 5850,00 | -120,00 | ЛенРТК исключил, предусмотренные Организацией объемы воды, полученные от  ООО «Водоканал Отрадненского городского поселения», т.к. указанный поставщик не будет осуществлять в рассматриваемом периоде оказание услуг в сфере водоснабжения |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 7938,31 | 6613,32 | -1324,99 | Объемы сокращены с учетом корректировки потерь воды в сетях |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс. м3 / % | 2647,66 /  33,35 | 1322,67 / 20,00 | -1324,99 | В связи с отсутствием обоснования величины, предусмотренной Организацией на 2019 год, ЛенРТК принял потери воды в сетях, в размере, предусмотренном в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2016-2018 годы, а также согласованном в Инвестиционной программе |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс. м3 | 5290,65 | 5290,65 | - | Показатели приняты ЛенРТК в размере, предусмотренном Организацией в таблицах 1.1, 1.9, 1.10 и 1.11 производственной программы в сфере водоснабжения |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 6.1 | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 20,64 | 20,64 | - |
| 6.2 | Товарная вода, всего | тыс. м3 | 5270,01 | 5270,01 | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 542,08 | 542,08 | - |
| 6.2.2 | Населению | тыс. м3 | 2284,60 | 2284,60 | - |
| 6.2.3 | Бюджетным потребителям | тыс. м3 | 120,50 | 120,50 | - |
| 6.2.4 | Иным потребителям | тыс. м3 | 2322,83 | 2322,83 | - |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 3775,56 | 3208,20 | -567,36 | Расход электроэнергии сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 7.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 3399,18 | 2831,82 | -567,36 | Организация определила расход электроэнергии на технологические нужды расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, на основании данных об основных характеристиках оборудования, предоставленных в таблице 1.3.1 приложения 1 производственной программы в сфере водоснабжения. ЛенРТК применил удельный показатель, определенный Организацией на основании результатов вышеуказанного расчета, к объему поданной в сеть воды, принятому регулирующим органом. |
| 7.1.1 | Удельный расход на 1м3 | кВт/ч | 0,428 | 0,428 | - | - |
| 7.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 376,38 | 376,38 | - | - |

*Водоотведение*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | 2019 год | | | Причины отклонения |
| данные Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс. м3 | 4932,82 | 5271,78 | +338,96 | Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарных стоков |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс. м3 | 20,64 | 20,64 | - | - |
| 1.2 | товарные стоки, всего | тыс. м3 | 4694,53 | 5033,49 | +338,96 | ЛенРТК определил данные показатели с учетом требований пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641, а также пункта 5 Методических указаний |
| 1.2.1 | от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс. м3 | 587,48 | 587,48 | - |
| 1.2.2 | от населения | тыс. м3 | 3091,10 | 3207,13 | +116,03 |
| 1.2.3 | от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 201,10 | 225,66 | +24,56 |
| 1.2.4 | от иных потребителей | тыс. м3 | 813,85 | 1013,22 | +199,37 |
| 1.3 | Инфильтрат | тыс. м3 | 217,65 | 217,65 | - | - |
| 2. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения | тыс. м3 | 4105,42 | 4444,38 | +338,96 | Показатель увеличен с учетом корректировки объема пропущенных сточных вод |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс. м3 | 827,40 | 827,40 | - | Филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» передает на очистку сточные воды следующим организациям:  - ОАО «Инженерно-технический центр» - на основании договора от 01.02.2008 № 4;  - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» - на основании договора от 15.04.2008 № 84770.  ЛенРТК принял на 2019 год объемы сточных вод, переданных на очистку вышеуказанным организациям, в размере, предусмотренном в таблице 1.8 производственной программы в сфере водоотведения. |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | тыс. м3 | 7908,75 | 7060,85 | -847,90 | Расход сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 4.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 5531,25 | 5377,21 | -154,04 | В связи с отсутствием ряда технических характеристик оборудования, задействованного в технологическом процессе очистки сточных вод (воздуходувные агрегаты, газодувки), необходимых для расчета расхода электроэнергии в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, ЛенРТК определил расход электрической энергии на технологические нужды исходя из удельного показателя, предусмотренного в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2016-2018 годы |
| 4.1.1 | Удельный расход на 1м3 | кВт/ч | 1,20 | 1,02 | - | - |
| 4.2 | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 2377,50 | 1683,64 | -693,86 | Расход принят в размере, фактически сложившемся у Организации в 2017 году |

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2019-2023гг.

В соответствии с Прогнозом, а также с учетом Распоряжения № 2490-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией на территории Тосненского района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Долгосрочный период регулирования | | | | |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1. | Индекс потребительских цен | 104,6 | 103,4 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| 2. | Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля)* | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| 3. | Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги  *(с 1 июля)* | 102,0 | - | - | - | - |

Во исполнение п.9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 по 30.06.2019;

- с 01.07.2019 по 31.12.2019;

- с 01.01.2020 по 31.06.2020;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020;

- с 01.01.2021по 31.06.2021;

- с 01.07.2021 по 31.12.2021;

- с 01.01.2022 по 31.06.2022;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022;

- с 01.01.2023 по 31.06.2023;

- с 01.07.2023 по 31.12.2023.

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2023гг, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению услугами водоснабжения и водоотведения потребителей Тосненского района Ленинградской области.

ЛенРТК проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренной Организацией на 2019 год, результаты которой представлены в следующей таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| **1.** | **Расходы на сырье и материалы** |  |  |  |  | Затраты по реагентам, горюче-смазочным материалам, материалам и малоценным основным средствам определены с учетом фактических расходов, сложившихся у Организации в 2017 году, подтвержденных данными бухгалтерского учета, и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом |
| 1.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 1883,69 | 1431,09 | -452,60 |
| 1.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 4930,78 | 4245,99 | -684,79 |
| **2.** | **Расходы на энергетические ресурсы** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Расход на покупку электрической энергии |  |  |  |  | В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, Организация предоставила:  1. копии следующих договоров энергоснабжения:  - от 01.07.2016 № 90312 с ООО «РКС-Энерго»;  - от 01.02.2016 № 290289 с  АО «Петербургская сбытовая компания»;  - от 30.09.2016 № 100/К с Федеральным государственным унитарным предприятием «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»;  - от 03.11.2009 № 2/4/3-392 с ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ»;  - от 01.02.2008 № 01/02 с ОАО «Хенкель-ЭРА»;  2. копии счетов-фактуры, выставленных Организации за отпущенную электрическую энергию в 2017 и 2018 годах.  ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах соответствующей услуги, и тарифа, определенного в результате анализа предоставленных Организацией счетов-фактуры за июль-октябрь 2018 год (питьевая вода –  5,67 руб./кВтч, водоотведение – 6,03 руб./кВтч), увеличенного с 01.07.2019 на индекс-дефлятор 103,0. |
| 2.1.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 21948,19 | 18462,80 | -3485,39 |
| 2.1.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 49327,75 | 43216,67 | -6111,08 |
| 2.2 | Расходы на покупку тепловой энергии |  |  |  |  | Организация осуществляет покупку тепловой энергии у ОАО «Тепловые сети на основании договора от 01.10.2017 № 48. Затраты на оплату покупки тепловой энергии определены ЛенРТК с учетом индексации тарифов, утвержденных на 2 полугодие 2018 года для вышеуказанного поставщика, приказом ЛенРТК от 18.12.2017 № 454-п. |
| 2.2.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 45,82 | 45,77 | -0,05 |
| 2.2.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 423,08 | 422,30 | -0,78 |
| 2.3 | Расходы на покупку топлива |  |  |  |  | Расходы, предусмотренные Организацией, скорректированы ЛенРТК исходя из ожидаемой за 2018 год цены топлива и стоимости его перевозки, увеличенных на индексы-дефляторы, предусмотренные Прогнозом |
| 2.3.1 | Водоотведение | тыс. руб. | 4950,14 | 4806,02 | -144,12 |
| **3.** | **Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения и водоотведения** |  |  |  |  | ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым подтвержден данными бухгалтерского учета в соответствии с пунктом 28 Методических указаний |
| 3.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 137,88 | 137,88 | - |
| 3.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 196,18 | 196,18 | - |
| **4.** | **Расходы на арендную плату** |  |  |  |  | Расходы по данной статье приняты в размере, заявленном Организацией, с учетом арендной платы, предусмотренной в вышеуказанных договорах аренды |
| 4.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 3552,82 | 3552,82 | - |
| 4.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 3691,12 | 3691,12 | - |
| **5.** | **Ремонтные расходы** |  |  |  |  | ЛенРТК не принял предусмотренные Организацией расходы на проведение капитального ремонта, т.к. включение затрат на его проведение не предусматривается условиями вышеуказанных договоров аренды. По данной статье ЛенРТК учтены расходы на проведение текущего ремонта собственными силами Организации, предусмотренные в «Планах проведения мероприятий по повышению эффективности деятельности и энергосбережению» производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения, согласованные с администрациями муниципальных образований, на территории которых Организация оказывает рассматриваемые услуги. |
| 5.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 9837,98 | 2512,49 | -7325,49 |
| 5.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 15044,42 | 4273,10 | -10771,32 |
| **6.** | **Расходы на оплату труда основного производственного персонала** |  |  |  |  | ЛенРТК при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала учитывал следующие параметры:  - минимальную заработную плату в Ленинградской области с 01.01.2018 – 11400 руб.;  - численность и фонд оплаты труда, предусмотренные штатным расписанием Организации.  Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты ЛенРТК исходя из штатной численности и средней заработной платы указанной категории персонала, сложившейся за 2017 год, а также с учетом индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом. |
| 6.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 16068,44 | 15641,69 | -426,75 |
| 6.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 40134,60 | 39074,90 | -1059,70 |
| **7.** | **Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** |  |  |  |  |  |
| 7.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 4871,95 | 4742,56 | -129,39 | Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,32) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2019 год |
| 7.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 12168,81 | 11847,51 | -321,30 |
| **8.** | **Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями** |  |  |  |  | Затраты определены с учетом фактических расходов, сложившихся у Организации за 2017 год, подтвержденных данными бухгалтерского учета, и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом |
| 8.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 126,21 | 122,86 | -3,35 |
| 8.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 180,19 | 175,40 | -4,79 |
| **9.** | **Прочие прямые расходы** |  |  |  |  | 1. Расходы на оплату труда прочего (общепроизводственного) персонала приняты ЛенРТК исходя из штатной численности и средней заработной платы указанной категории персонала, сложившейся за 2017 год, а также с учетом индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом;  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,32) и фонда оплаты труда прочего (общепроизводственного) персонала, принятого ЛенРТК на 2019 год;  3. Услуги по техническому обслуживанию помещения (офиса) приняты ЛенРТК в размере, предусмотренном в договоре от 01.06.2014 № 79/14 с ОАО «ЖКХ г. Никольское»;  4. Затраты на охрану окружающей среды приняты в размере, предусмотренном заключенными договорами.  5. Остальные расходы, предусмотренные Организацией по данной статье, определены с учетом фактического уровня, сложившегося за 2017 год, и подтвержденного данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 25) и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом.  Определенные по данной статье ЛенРТК затраты распределены по видам оказываемой деятельности с учетом принципа, предусмотренного действующим Положением об учетной политике для целей бухгалтерского учета и налогообложения на 2018 год (далее – Положение об учетной политике). |
| 9.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 14790,70 | 27051,54 | +12260,84 |
| 9.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 45260,68 | 30387,29 | -14873,39 |
| **10.** | **Цеховые расходы** |  |  |  |  | 1. Расходы на оплату труда цехового персонала приняты ЛенРТК исходя из штатной численности и средней заработной платы указанной категории персонала, сложившейся за 2017 год, а также с учетом индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом;  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,32) и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2019 год;  3. ЛенРТК учел амортизационные отчисления ОС цехового назначения в размере, обоснованном Организацией;  4. Амортизация автотранспортных средств, согласно требованиям Методических указаний, учтена ЛенРТК в составе операционных расходов;  5. ЛенРТК предусмотрел по данной статье следующие расходы:  - аренда нежилого здания с основной пристройкой «Производственная база» - в соответствии с договором аренды от 12.04.2018 № 3, заключенного с администрацией муниципального образования Тосненский район Ленинградской области  (998,40 т.р.),  - аренда вакуумной машины – в соответствии с договором аренды от 16.09.2013 № АС-1, заключенного с администрацией Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, а также с учетом данных бухгалтерского учета за период 01.01.18 – 31.10.2018 (журнал проводок 23,76 «Подразделения:АТХ» (344,07 т.р.),  - аренда автомобиля УАЗ-390945 - в соответствии с договором аренды от 16.09.2013 № АС-2, заключенного с администрацией Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, а также с учетом данных бухгалтерского учета за период 01.01.18 – 31.10.2018 (журнал проводок 23,76 «Подразделения:АТХ» (131,36 т.р.),  - лизинг грузового фургона УАЗ-374195-05 – в соответствии с договором от 26.04.2018 № 03201-СПБ-18-Л (174,31т.р. согласно графика платежей).  6. Остальные расходы, предусмотренные Организацией по данной статье, определены с учетом фактического уровня, сложившегося за 2017 год, и подтвержденного данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 25) и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом.  Распределение общей суммы затрат произведено в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике. |
| 10.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 13597,75 | 12659,06 | -938,69 |
| 10.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 15689,26 | 14220,06 | -1469,20 |
| **9.** | **Оплата воды, полученной со стороны** | тыс. руб. | 75651,30 | 68679,00 | -6972,30 | В соответствии с Положением об учетной политике Организации затраты по данной статье рассчитаны ЛенРТК исходя из удельной производственной себестоимости воды, определенной регулирующим органом на 2019 год для филиала «Невский водопровод», и объемов воды, полученной от указанного поставщика, предусмотренных в производственной программе Организации |
| **10.** | **Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям** | тыс. руб. | 29099,69 | 29402,82 | +303,13 | Затраты на оплату услуг по очистке сточных вод определены ЛенРТК:  - по ГУП «Водоканал  Санкт-Петербурга» - с учетом индексации тарифов, утвержденных на 2 полугодие 2018 года для вышеуказанного поставщика, распоряжением комитета по тарифам  Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р;  - по АО «Инженерно-технический центр» - по тарифам, установленным приказом ЛенРТК от 23.11.2018 № 238-п. |
| **11.** | **Общехозяйственные (административные) расходы** |  |  |  |  | 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала приняты ЛенРТК исходя из штатной численности и средней заработной платы указанной категории персонала, сложившихся за 2017 год, а также с учетом индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом;  2. Затраты по отчислениям на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,32) и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, принятого ЛенРТК на 2019 год;  3. ЛенРТК учел амортизационные отчисления ОС общехозяйственного назначения в размере, обоснованном Организацией;  4. Расходы по аренде нежилых помещений приняты в размере, предусмотренном в договоре от 12.01.2015 № 22 с ИП Савицкой Я.В.;  5. Остальные расходы, предусмотренные Организацией по данной статье, определены с учетом фактического уровня, сложившегося за 2017 год, и подтвержденного данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26) и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом. |
| 11.1 | Отнесенные на товарную воду | тыс. руб. | 18001,83 | 15893,86 | -2107,97 |
| 11.2 | Отнесенные на товарные стоки | тыс. руб. | 20770,16 | 17853,74 | -2916,41 |
| **12.** | **Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов** |  |  |  |  | ЛенРТК с учетом требований Методических указаний предусмотрел по данной статье следующие расходы:  - по оплате водного налога – в размере, определенном с учетом планируемого на 2019 год объема поднятой из подземных источников воды и ставок налога, предусмотренных статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации,  - по оплате транспортного налога, налога на имущество и налога на землю – в размере фактических затрат, сложившихся у Организации в 2017 году, подтвержденных налоговыми декларациями,  - по плате за негативное воздействие на окружающую среду – с учетом требований пункта 30 Методических указаний в пределах установленных нормативов и лимитов исходя из фактических затрат, сложившихся у Организации в 2017 году, подтвержденных налоговой декларацией,  - по оплате налога на прибыль - с учетом величины прибыли, предусмотренной ЛенРТК. |
| 12.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 66,24 | 2806,00 | +2739,76 |
| 12.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 6298,66 | 622,93 | -5675,73 |
| **13.** | **Сбытовые расходы гарантирующей организации** |  |  |  |  | ЛенРТК определил расходы по сомнительным долгам в соответствии с требованиями пункта 26 Методических указаний |
| 13.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 1791,11 | 1687,29 | -103,82 |
| 13.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 2903,73 | 2896,11 | -7,62 |
| **14.** | **Нормативная прибыль** |  |  |  |  | ЛенРТК определил величину нормативной прибыли в соответствии с требованиями пункта 31 Методических указаний, предусмотрев в ее составе расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами и расходы на капитальные вложения (инвестиции), определенные на основе Инвестиционной программы (питьевая вода) |
| 14.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 14509,30 | 10039,02 | -4470,28 |
| 14.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 5364,43 | 1462,41 | -3902,02 |
| **15.** | **Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации** |  |  |  |  | ЛенРТК исключил указанные расходы на основании положений, предусмотренных пунктом 47(2) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения |
| 15.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 3647,44 | 0,00 | -3647,44 |
| 15.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 12553,46 | 0,00 | -12553,46 |

С учетом пункта 85 Методических указаний ЛенРТК определил для Организации на 2019-2023 гг. следующую величину сглаживания НВВ:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Холодное водоснабжение (питьевая вода) | -3978,14 | -1500,00 | -4000,00 | +4000,00 | +7001,34 |
| Водоотведение | -2130,00 | - | - | - | +2484,14 |

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом вышеуказанных условий формирования затрат ЛенРТК определи для Организации на долгосрочный период регулирования (2019-2023гг):

1. Уровни операционных расходов, тыс. руб.:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 76843,07 | 78661,18 | 80989,55 | 83386,84 | 85855,09 |
| Водоотведение | 118469,84 | 121272,84 | 124862,51 | 128558,44 | 132363,77 |

2. Долгосрочные параметры регулирования:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование регулируемого вида  деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потерь воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 2019 | 76843,07 | 1,00 | 20,00 | 0,428 |
| 2020 | - | 1,00 | 20,00 | 0,431 |
| 2021 | - | 1,00 | 20,00 | 0,434 |
| 2022 | - | 1,00 | 20,00 | 0,434 |
| 2023 | - | 1,00 | 20,00 | 0,434 |
| 2. | Водоотведение | 2019 | 118469,84 | 1,00 | - | 1,020 |
| 2020 | - | 1,00 | - | 1,020 |
| 2021 | - | 1,00 | - | 1,020 |
| 2022 | - | 1,00 | - | 1,020 |
| 2023 | - | 1,00 | - | 1,020 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией в 2019-2023 годах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Тосненское городское поселение»,  «Никольское городское поселение», «Ульяновское городское поселение»,  «Красноборское городское поселение», «Рябовское городское поселение»,  «Трубникоборское сельское поселение», «Тельмановское сельское поселение»,  «Лисинское сельское поселение», «Шапкинское сельское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 33,17 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 35,49 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 35,49 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 36,15 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 36,15 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 36,97 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 36,97 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 37,53 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 37,53 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 39,96 |
| Для потребителей муниципальных образований «Тосненское городское поселение»,  « Никольское городское поселение», «Ульяновское городское поселение»,  «Красноборское городское поселение», «Рябовское городское поселение»,  «Трубникоборское сельское поселение», «Тельмановское сельское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 38,58 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 40,18 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 40,18 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 41,80 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 41,80 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 42,77 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 42,77 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 44,26 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 44,26 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 46,32 |

\* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**19. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» (далее – ООО «ЭкоСервис») потребителям Волосовского муниципального района Ленинградской области, в 2019-2023 годах.ООО «ЭкоСервис» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы от 24.04.2018 исх. № 991   
(вх. от 25.04.2018 № КТ-1-2215/2018).

ООО «ЭкоСервис» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7156/2018 от 05.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Утвердить следующие основные натуральные показатели, предоставленные   
ООО «ЭкоСервис» производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения:

***Питьевая вода***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2019 год* | *Утверждено ЛенРТК на 2019 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Поднято воды | тыс. м3 | 2448,02 | 2469,82 | *+21,8* | *Скорректировано с учетом объемов потерь воды в сетях* |
| 2. | Подано воды в сеть | тыс. м3 | 2448,02 | 2469,82 | *+21,8* |
| 3. | Потери воды в сетях | тыс. м3 | 360,84 | 364,05 | *+3,21* | *Величина потерь рассчитана с учетом уровня потерь воды, предусмотренного предприятием* |
| % | 14,74 | 14,74 | *-* | *-* |
| 4. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс. м3 | 2087,18 | 2105,77 | *+18,59* | *Скорректировано с учетом объемов товарной воды* |
| 4.1 | в т.ч. на нужды собственных подразделений | тыс. м3 | 0,28 | 0,28 | *-* | *-* |
| 4.2 | **Товарной воды, в т.ч.** | **тыс. м3** | 2086,90 | 2105,49 | *+18,59* | *Величина принята на уровне, фактических данных за 2017 год в соответствии с пунктом 5 Методических указаний* |
| 4.2.1 | населению | тыс. м3 | 1116,07 | 1134,66 | *+18,59* |
| 4.2.2 | бюджетным потребителям | тыс. м3 | 73,25 | 73,25 | *-* | *-* |
| 4.2.3 | иным потребителям | тыс. м3 | 897,58 | 897,58 | *-* | *-* |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 5136,71 | 4788,63 | *-348,08* |  |
| 5.1 | в т.ч. на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 4596,17 | 4248,09 | *-348,08* |  |
| 5.1.1 | уд. расход | кВт.ч/м3 | 1,88 | 1,72 | *-* | *-* |
| 5.2 | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 540,54 | 540,54 | *-* | *-* |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2019 год* | *Утверждено ЛенРТК на 2019 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс. м3 | 1693,13 | 1693,13 | *-* | *-* |
| 1.1 | от собственного производства | тыс. м3 | 6,58 | 6,58 | *-* | *-* |
| 1.2 | **Товарные стоки, в т.ч.** | тыс. м3 | 1686,55 | 1686,55 | *-* | *-* |
| 1.2.1 | от населения | тыс. м3 | 1420,99 | 1420,99 | *-* |  |
| 1.2.2 | от бюджетных потребителей | тыс. м3 | 89,80 | 89,80 | *-* | *-* |
| 1.2.3 | от иных потребителей | тыс. м3 | 175,76 | 175,76 | *-* | *-* |
| 2. | Пропущено сточных вод через очистные сооружения | тыс. м3 | 1693,13 | 1693,13 | *-* | *-* |
| 3. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт/ч | 1564,75 | 1564,75 | *-* |  |
| 3.1 | в т.ч. на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 1246,39 | 1246,39 | *-* | *-* |
| 3.1.1 | уд. расход | кВт.ч/м3 | 0,74 | 0,74 | *-* | *-* |
| 3.2 | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 318,36 | 318,36 | *-* | *-* |

2. Результаты сравнительного анализа фактических расходов ООО «ЭкоСервис», отнесенных на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, и расходов, предусмотренных ЛенРТК при регулировании тарифов на 2017 год.

В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2017 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения и водоотведения, и определил экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования, отраженные в Протоколе рабочего совещания ЛенРТК от 11.10.2018 № 21, в следующих размерах:

- питьевая вода – 3339,69 тыс.руб. (учтено при регулировании 2019 года);

- водоотведение – 3196,07 тыс.руб. (учтено при регулировании 2019-2020 годов)

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «ЭкоСервис» в 2016 году, ЛенРТК были определены экономически необоснованные доходы, частично учтенные при установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую в 2018 году.

Оставшуюся часть вышеуказанных экономически необоснованных доходов 2016 года ЛенРТК, руководствуясь требованиями Методических указаний, учел при формировании тарифов в сфере водоотведения на 2019 год.

3. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемой на 2019-2023 годы.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «ЭкоСервис», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.;

- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.;

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;

- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;

- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «ЭкоСервис», экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год | 2021год | 2022 год | 2023 год |
| Индекс потребительских цен | 104,6 | 103,4 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*) | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «ЭкоСервис», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению питьевой водой и водоотведением потребителей Волосовского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели*  *(виды деятельности)* | *Ед. изм.* | *План предпри-ятия на 2019 год* | *Принято ЛенРТК на 2019 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 5066,36 | 4444,12 | *-622,24* | *1. Затраты по реагентам приняты с учетом объемов поднятой воды, утвержденных в производственных программах и индексации цены согласно Прогноза:*  *- по жидкому хлору, предусмотренной в счетах-фактурах за 2018 год с 01.01.2019 на 104,6. Договор заключен с ООО «АкваХим» от 26.03.2018 № АХ-3/2018;*  *- по гипохлориту натрия с 01.01.2018 на 102,7 и с 01.01.2019 на 104,6. Договор с ООО «Бизнес портал» от 02.03.2017 № 33.*  *2. Затраты по статьям «Горюче-смазочные материалы» и «Материалы и малоценные основные средства» откорректированы с учетом индексации фактических данных 2017 года с 01.01.2018 на 102,7 и с 01.01.2019 на 104,6 согласно Прогноза.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 4616,63 | 4081,50 | *-535,13* |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 35633,59 | 27693,47 | *-7940,12* | *Затраты определены исходя из*  *объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза.*  *Договоры электроснабжения заключены с ООО «РКС-энерго» от 01.09.2012 №88635 и АО «Петербургская сбытовая компания» от 01.12.2013*  *№ 47270000271636.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 10772,96 | 9525,56 | *-1247,40* |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 5957,50 | 5270,51 | *-686,99* | *Затраты определены путем индексации фактической величины за 2017 год фонда оплаты труда производственного персонала с учетом Прогноза с 01.01.2018 на 102,7 и с 01.01.2019 на 104,6 (п.17 Методических указаний)* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 8040,52 | 7633,50 | *-407,02* |
| 4. | Отчисления на социальные нужды |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 1799,16 | 1591,69 | *-207,47* | *Затраты приняты с учетом процентной ставки всех страховых взносов* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 2428,24 | 2305,32 | *-122,92* |
| 5. | Расходы на арендную плату |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 1752,02 | 1774,74 | *+22,72* | *Расходы откорректированы и распределены по видам услуг с учетом представленных договоров аренды.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 2090,05 | 1915,05 | *-175,00* |
| 6. | Амортизация |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 223,84 | 223,84 | *-* | *-* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 281,99 | 281,99 | *-* |
| 7. | Ремонтные работы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 9275,10 | 8275,10 | *-1000,00* | *Затраты определены с учетом индексации фактической величины за 2017 год фонда оплаты труда ремонтного персонала с учетом процентной ставки всех страховых взносов в соответствии с Прогнозом с 01.01.2018 на 102,7 и с 01.01.2019 на 104,6 (п.23 Методических указаний)* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 15550,54 | 13279,72 | *-2270,82* |
| 8. | Цеховые расходы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 3898,80 | 3304,72 | *-594,08* | *Затраты откорректированы с учетом индексации фактических данных 2017 года с 01.01.2018 на 102,7 и с 01.01.2019 на 104,6 согласно Прогноза.*  *Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 3898,80 | 3304,72 | *-594,08* |
| 9. | Прочие прямы расходы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 13653,71 | 10928,73 | *-2724,98* | *Затраты откорректированы с учетом индексации фактических данных 2017 года с 01.01.2018 на 102,7 и с 01.01.2019 на 104,6 согласно Прогноза.*  *Затраты по статьям «Водный налог» и «Плата за воздействие на окружающую среду» учтены в статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» по видам услуг (п. 30 Методических указаний).* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 10583,99 | 8485,61 | *-2098,38* |
| 10. | Общехозяйственные расходы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 9234,20 | 8979,97 | *-254,23* | *Исключены расходы («Другие расходы, связанные с содержанием администрации предприятия»), по которым согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.*  *Другие статьи затрат откорректированы с учетом индексации фактических данных 2017 года с 01.01.2018 на 102,7 и с 01.01.2019 на 104,6 согласно Прогноза.*  *Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 9234,20 | 8979,97 | *-254,23* |
| 11. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс. руб.* | 0,0 | 1152,62 | *-1152,62* | *Учтены затраты по статьям «Водный налог» и «Плата за воздействие на окружающую среду» (п. 30 Методических указаний).* |
|  | *- водоотведение* | *тыс. руб.* | 0,0 | 721,62 | *-721,62* |

С учетом требований пункта 46 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 величина нормативной прибыли по услугам в сфере водоснабжения и водоотведения принята ЛенРТК в следующих размерах:

- по питьевой воде – 830,25 тыс. руб.;

- по водоотведению – 645,81 тыс.руб.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки ООО «ЭкоСервис» на 2019-2023 годы:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Операционные расходы |  |  |  |  |  |  |
| *- питьевая вода* | тыс. руб. | 41076,81 | 42048,69 | 43293,33 | 44574,81 | 45894,23 |
| *- водоотведение* | тыс. руб. | 46352,31 | 47449,01 | 48853,50 | 50299,56 | 51788,43 |
| Необходимая валовая выручка |  |  |  |  |  |  |
| *- питьевая вода* | тыс. руб. | 69733,11 | 72829,01 | 77730,22 | 83005,57 | 88675,98 |
| *- водоотведение* | тыс. руб. | 58431,82 | 61567,86 | 64411,52 | 66369,26 | 68387,30 |

Величина изменения необходимой валовой выручки 2020-2023 гг., проводимого в целях сглаживания, рассчитывалась согласно пункта 85 раздела VII Методических указаний. При этом величина сглаживания составила на 2020 год: – 3730,00 тыс.руб.; на 2021 год: – 1280,00 тыс.руб.; на 2022 год: 1450,00 тыс.руб.; на 2023 год: 4643,24 тыс.руб.

5. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ЭкоСервис», на 2019-2023 годы с использованием метода индексации, составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потерь воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | **Питьевая вода** | 2019 | 41076,41 | 1,0 | 14,74 | 1,72 |
| 2020 | - | 1,0 | 14,74 | 1,72 |
| 2021 | - | 1,0 | 14,74 | 1,72 |
| 2022 | - | 1,0 | 14,74 | 1,72 |
| 2023 | - | 1,0 | 14,74 | 1,72 |
| 2. | **Водоотведение** | 2019 | 46352,31 | 1,0 | - | 0,74 |
| 2020 | - | 1,0 | - | 0,74 |
| 2021 | - | 1,0 | - | 0,74 |
| 2022 | - | 1,0 | - | 0,74 |
| 2023 | - | 1,0 | - | 0,74 |

6. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «ЭкоСервис» в 2019-2023 годах, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение», «Беседское сельское поселение», «Большеврудское сельское поселение», «Волосовское городское поселение», «Губаницкое сельское поселение», «Зимитицкое сельское поселение», «Изварское сельское поселение», «Калитинское сельское поселение», «Каложицкое сельское поселение», «Кикеринское сельское поселение», «Клопицкое сельское поселение», «Курское сельское поселение», «Рабитицкое сельское поселение», «Сабское сельское поселение», «Сельцовское сельское поселение», «Терпилицкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 32,77 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 33,49 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 33,49 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 35,75 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 35,75 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 38,15 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 38,15 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 40,77 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 40,77 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 43,54 |
| **2.** | **Водоотведение** | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 34,23 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 35,06 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 35,06 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 37,95 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 37,95 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 38,44 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 38,44 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 40,26 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 40,26 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 40,83 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**20. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная топливно-энергетическая компания» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2019 год»** выступилначальник отдела отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е. и изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная топливно-энергетическая компания» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2019 год, в соответствии с обращением от 22.10.2018 исх. № 1293 (вх. от 25.10.2018   
№ КТ-1-5852/2018).

В своем письме от  (вх. № КТ-1-7211/2018 от 08.12.2018) АО «ЛОТЭК» просит об отложении рассмотрение вопроса и с просьбой о возврате документов, поданных АО «ЛОТЭК» (письмо исх. № 1293 от 22.10.2018) и приложенных к нему расчетных и обосновывающих материалов на доработку.

**Правление приняло решение:**

Вернуть на дообработку материалы и перенести рассмотрение вопроса.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**21. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная топливно-энергетическая компания» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная топливно-энергетическая компания» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения, в соответствии с обращением от 22.10.2018 исх. № 1292 (вх. от 25.10.2018 № КТ-1-5854/2018).

В своем письме от 06.12.2018 исх. № 1505 (вх. № КТ-1-7212/2018 от 06.12.2018)   
АО «ЛОТЭК» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная топливно-энергетическая компания» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | | **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| **1** | | **2** | **3** | **4** |
| **Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:** | | | **тыс. руб.** | **15 254,66** |
| **1** | **Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей** | | **тыс. руб.** | **0,00** |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | | тыс. руб./Гкал/ч | 0,00 |
| 1.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | | Гкал/ч | 1,684474 |
| **2** | **Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:** | | **тыс. руб.** | **12 409,67** |
| 2.1 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе: | | тыс. руб. | 12 409,67 |
| 2.1.1 | Надземная (наземная) прокладка | | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.1.2 | Подземная прокладка, в том числе: | | тыс. руб. | 12 409,67 |
| 2.1.2.1 | канальная прокладка | | тыс. руб. | 12 409,67 |
| 2.1.2.1.1 | 50-250 мм | | тыс. руб. | 10 499,74 |
| 2.1.2.1.2 | 251-400 мм | | тыс. руб. | 1 909,93 |
| 2.1.2.2 | бесканальная прокладка | | тыс. руб. | 0,00 |
| 2.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов | | тыс. руб. | 0,00 |
| **3** | **Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:** | | **тыс. руб.** | **0,00** |
| **4** | **Налог на прибыль** | | **тыс. руб.** | **2 844,99** |
| 4.1 | Налог на прибыль | | тыс. руб./Гкал/ч | **1 688,95** |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**22. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Аква-Норд-Вест» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2018 год»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е., изложив основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Аква-Норд-Вест» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2018 год», в соответствии с обращением от 02.10.2018 исх. № 2018/10-20   
(вх. от 04.10.2018 № КТ-1-5330/2018).

В своем письме от 29.11.2018 исх. № 2018/11-743 (вх. № КТ-1-6975/2018 от 29.11.2018) МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Аква-Норд-Вест» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает  
1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2018 год:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Значение\*,**  **тыс. руб./Гкал/ч** |
| **1** | **2** | **3** |
| **Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:** | | |
| 1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 121,51 |
| 2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П 2.1), в том числе: | 17 602,60 |
| 2.1. | Надземная (наземная) прокладка | 0,00 |
| 2.2. | Подземная прокладка, в том числе: | 17 602,60 |
| 2.2.1. | канальная прокладка | 17 602,60 |
| 2.2.1.1. | 50-250мм | 17 602,60 |
| 2.2.2. | бесканальная прокладка | 0,00 |
| 3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2) | 0,00 |
| 4. | Налог на прибыль | 0,00 |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**23. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 292-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на передачу тепловой энергии, осуществляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» (далее – ООО «ГРАНД») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с письмом   
от 27.04.2018 исх. № 14 (вх. № КТ-1-2408/18 от 27.04.2018) с предложением корректировке тарифа на передачу тепловой энергии на 2019 год.

ООО «ГРАНД» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7177/2018 от 05.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **2018 г.** | **На период регулирования 2019 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 5 323,06 | 5400,00 | 7139,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 0,0 | 0 | 529,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 0,0 | 0 | 7,41 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 5 323,06 | 5400,00 | 6610,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 5 323,06 | 5400,00 | 6610,00 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *3 720,00* | *4420,00* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *1 680,00* | *2190,00* |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **5 323,06** | **5400** | **6610,00** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *3 720,00* | *4420,00* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *1 680,00* | *2190,00* |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Факт 2017 г. | Утверждено на 2018 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2019 г | 2019 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на передачу т/э:** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 531,02 |  | 531,02 |  |  |
| 1.2 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. | 22,67 |  | 35,75 |  |  |
| 1.4 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 6,16 |  | 187,00 |  |  |
| 1.5 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 350,58 |  | 354,48 |  |  |
|  | **Итого операционные расходы** | **тыс. руб.** | **910,43** | **1 012,15** | **1 108,25** | **1 048,13** | В соответствии коэффициентом индексации |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 160,37 | 114,62 | 160,37 | 118,69 |  |
| 2.2 | Расходы, относящиеся к прочим прямым | тыс. руб. |  | 331,61 |  | [333,86](file:///C:\Users\ov_bolc\Desktop\My%20Documents\Регулирование%20на%202019\Сосновый%20Бор\ООО%20ГРАНД\На%20правление\Калк_ООО%20ГРАНД_корр%202019.xlsx#RANGE!X42) |  |
| 2.3 | Расходы, относящиеся к цеховым | тыс. руб. | 560,00 | 401,72 | 632,00 | [401,72](file:///C:\Users\ov_bolc\Desktop\My%20Documents\Регулирование%20на%202019\Сосновый%20Бор\ООО%20ГРАНД\На%20правление\Калк_ООО%20ГРАНД_корр%202019.xlsx#RANGE!X42) |  |
| 2.4 | Расходы, относящиеся к общехозяйственным | тыс. руб. | 58,59 | 54,61 | 58,59 | [56,56](file:///C:\Users\ov_bolc\Desktop\My%20Documents\Регулирование%20на%202019\Сосновый%20Бор\ООО%20ГРАНД\На%20правление\Калк_ООО%20ГРАНД_корр%202019.xlsx#RANGE!AY24) |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **778,96** | **902,57** | **850,96** | **910,83** |  |
| 2.5 | Налог на прибыль | тыс. руб. |  | 2,41 |  | 2,46 |  |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** |  | **778,96** | **904,98** | **850,96** | **913,30** |  |
| 4 | Расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 9,63 |  | 9,86 | В параметрах долгосрочного регулирования утверждена нормативная прибыль |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-) | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
| **6** | **НВВ по тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **1623,17** | **1926,76** | **1 959,21** | **1 971,28** |  |
| **6.8** | **Всего товарной** | **Гкал** | **5 323,06** | **6 610,00** | **5 400,00** | **6 610,00** |  |
| **6.8.1** | **I полугодие** | **Гкал** |  | **4 420,00** | **3 720,00** | **4 420,00** |  |
| **6.8.2** | **II полугодие** | **Гкал** |  | **2 190,00** | **1 680,00** | **2 190,00** |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 281,82 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 289,13 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 289,13 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 296,25 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 296,25 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 302,21 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**24. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 декабря 2017 года № 310-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» (далее – ООО «ЖилКомТеплоЭнерго») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с заявлением ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» от 08.06.2018 исх. № 71 (вх. от 09.06.2018   
№ КТ-1-3444/2018) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2019.

ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(исх. № 178 от 05.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Принято ЛенРТК** | | **Данные предприятия** | | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2019 год** | | | |
| **План** | **План** | | | |
| **Баланс производства** |  |  |  | |  | |
| **Баланс производства** |  |  |  | |  | |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 41 303,70 | 41 303,70 | | 41 303,70 | |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  | |  | |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 322,60 | 322,60 | | 322,60 | |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,30 | 1,30 | | 1,30 | |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 24 492,70 | 24 492,70 | | 24 492,70 | |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 24 492,70 | 24 492,70 | | 24 492,70 | |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  | |  | |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 944,70 | 944,70 | | 944,70 | |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 3,86 | 3,86 | | 3,86 | |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 23 548,00 | 23 548,00 | | 23 548,00 | |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | | 100,00 | |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| Население | Гкал | 23 548,00 | 22 530,00 | | 22 530,00 | |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| В т.ч. отопление | Гкал | 23 548,00 | 22 530,00 | | 22 530,00 | |
| Бюджетным | Гкал | 0,00 | 1 018,00 | | 1 018,00 | |
| В т.ч. ГВС | Гкал |  | 0,00 | | 0,00 | |
| В т.ч. отопление | Гкал |  | 1 018,00 | | 1 018,00 | |
| Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| В т.ч. ГВС | Гкал |  | 0,00 | | 0,00 | |
| В т.ч. отопление | Гкал |  | 0,00 | | 0,00 | |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| Всего товарной | Гкал | 23 548,00 | 23 548,00 | | 23 548,00 | |
| I полугодие | Гкал | 13 304,70 | 13 304,69 | | 13 304,69 | |
| II полугодие | Гкал | 10 243,30 | 10 243,31 | | 10 243,31 | |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Принято ЛенРТК** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2019 год** | |
| **План** | **План** | |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 3,70 | 4,60 | 4,60 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,03 | 1,04 | 1,04 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,03 | 1,04 | 1,04 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | **43 644,59** | **44 920,04** | **44 357,33** |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 7 009,96 | 7 203,33 | 7 259,10 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 14 696,94 | 14 725,47 | 14 711,68 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 21 937,69 | 22 991,24 | 22 386,55 |
| **Топливо** |  |  |  |  |
| Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 3 780,11 | 3 780,11 | 3 780,11 |
| Расход натурального топлива |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 3 345,23 | 3 345,23 | 3 345,23 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | кгут/Гкал | 152,33 | 152,33 | 152,33 |
| Цена топлива |  | 5 246,19 | 5 436,14 | 5 354,24 |
| Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс. руб. | 17 549,74 | 18 185,16 | 17 911,18 |
| **Электроэнергия** |  |  |  |  |
| Объем покупки э/э | тыс. кВт/ч | 642,00 | 642,00 | 642,00 |
| Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 6,40 | 7,04 | 6,59 |
| Расходы на покупку э/э | тыс. руб. | 4 106,42 | 4 516,47 | 4 229,62 |
| **Водопотребление** |  |  |  |  |
| Объем воды | Тыс.м3 | 3,01 | 3,01 | 3,01 |
| Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,12 | 0,12 | 0,12 |
| Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 34,93 | 36,21 | 35,88 |
| Вода, всего | тыс. руб. | 49,74 | 50,73 | 36,53 |
| **Водоотведение** |  |  |  |  |
| Объем водоотведения по предприятию | тыс. м3 | 3,01 | 3,01 | 3,01 |
| Тариф за водоотведение | руб./м3 | 43,79 | 45,49 | 45,13 |
| Затраты на водоотведение | тыс. руб. | 131,81 | 136,91 | 135,83 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **тыс. руб.** | **1 321,15** | **1 541,38** | **1 338,84** |
| нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 1 321,15 | 1 541,38 | 1 338,84 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 5,00 | 5,68 | 5,00 |
| **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | **330,29** | **385,35** | **330,58** |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 45 296,03 | 46 846,77 | 46 026,75 |
| операционные расходы | тыс. руб. | 7 009,96 | 7 203,33 | 7 259,10 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 15 027,22 | 15 110,81 | 15 042,26 |
| ресурсы | тыс. руб. | 21 937,69 | 22 991,24 | 22 386,55 |
| расходы из прибыли | тыс. руб. | 1 321,15 | 1 541,38 | 1 338,84 |
| НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0 |
| НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 45 296,03 | 46 846,77 | 46 026,75 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная** | **тыс. руб.** | **45 296,03** | **46 846,77** | **46 026,75** |
| НВВ, I полугодие | тыс. руб. |  | 26 015,86 | 26 015,86 |
| НВВ, II полугодие | тыс. руб. |  | 20 830,91 | 20 010,88 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |
| **Отопление, год** | **руб./Гкал** | **1 923,56** | **1 989,42** | **1 939,85** |
| **I полугодие** | **руб./Гкал** | 1 898,90 | 1 955,39 | 1 920,45 |
| **II полугодие** | **руб./Гкал** | 1 955,39 | 2 033,61 | 1 965,05 |
| **Рост II/I** | **%** |  | 104,00 | 102,32 |
| Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб./Гкал | 1 923,56 | 1 989,42 | 1 939,85 |
| I полугодие | руб./Гкал |  | 1 955,39 | 1 920,45 |
| II полугодие | руб./Гкал |  | 2 033,61 | 1 965,05 |

3. Предлагаемое тарифное решение.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов**

| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 955,39 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 953,56 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**25. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2017 года № 397-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети»   
(далее - ООО «КТС») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с заявлением ООО «Колтушские тепловые сети» (исх. № 31 от 26.04.2018 вх. № КТ-1-2372/2018 от 27.04.2018) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

ООО «КТС» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7134/2018 от 04.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Баланс производства |  | План ЛенРТК 2018 | План предприятия 2019 | План ЛенРТК 2019 | Отклонение |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 33 644,40 | 40 211,20 | 40 211,20 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 29 644,70 | 40 211,20 | 40 211,20 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 1 917,70 | 3 352,50 | 2 292,00 | -1 060,50 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 5,70 | 8,34 | 5,70 | -2,64 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 31 726,70 | 36 858,70 | 37 919,20 | 1 060,50 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 25 212,00 | 32 492,90 | 32 492,90 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 7 375,70 | 10 231,90 | 10 231,90 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 3 810,80 | 5 293,80 | 5 293,80 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 3 564,90 | 4 938,10 | 4 938,10 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 17 836,30 | 22 261,00 | 22 261,00 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 10 853,60 | 14 675,90 | 14 675,90 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 6 982,70 | 7 585,10 | 7 585,10 | 0,00 |
| Бюджетным | Гкал | 3 215,30 | 3 163,60 | 3 163,60 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | *2 007,60* | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | *1 207,70* | 3 163,60 | 3 163,60 | 0,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 3 299,40 | 1 202,20 | 2 262,70 | 1 060,50 |
| 1 полугодие | Гкал | *2 106,00* | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | *1 193,40* | 1 202,20 | 2 262,70 | 1 060,50 |
| Организациям-перепродавцам | Гкал |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  |  |  |  |  |
| Всего товарной | Гкал | 31 726,70 | 36 858,70 | 37 919,20 | 1 060,50 |
| I полугодие | Гкал | 18 778,00 | 22 541,80 | 23 188,18 | 646,38 |
| II полугодие | Гкал | 12 948,70 | 14 316,90 | 14 730,98 | 414,08 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  | 0,00 |
| Отопление, год | руб./Гкал | 2 057,29 | 2 408,74 | 2 032,50 | -376,24 |
| I полугодие | руб./Гкал | 2 032,40 | 2 093,37 | 2 020,73 | -72,64 |
| II полугодие | руб./Гкал | 2 093,37 | 2 905,29 | 2 051,04 | -854,25 |
| Рост II/I | % | 103,00 | 138,79 | 101,50 | -37,29 |

Отпуск тепловой энергии принят в соответствии с объемами отпуска тепловой энергии организациям-перепродавцам, учтенными в тарифах для ООО «Теплодом» и ООО «С-Клад», а также с учетом уровня потерь по плану ЛенРТК на 2018 год.

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Статья | Ед. изм. | План ЛенРТК 2018 | План предприятия 2019 | План ЛенРТК 2019 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | 58 839,57 | 75 541,85 | 68 148,89 |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 58 839,57 | 75 541,85 | 68 148,89 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** | 6 431,30 | 11 363,49 | 8 497,18 |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 4 478,30 | 5 617,03 | 4 637,46 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 1 953,00 | 5 746,46 | 3 859,72 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **тыс. руб.** | 0,00 | 2 859,81 | 424,86 |
| нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 2 859,81 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 3,22 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 424,86 |
| % расчетной предпринимательской прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 5,00 |
| **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Корректировка НВВ** | **тыс. руб.** | 0,00 | -982,08 | 0,00 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2 032,40 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2 093,37 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2020,73 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2051,04 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2051,04 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 242,29 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**26. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная Компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» (далее - ООО «ТК «Мурино») на территории Ленинградской области на период 2019-2021 годов, в соответствии с заявлением   
ООО «ТК «Мурино» (исх. №790 от 06.11.2018, вх. № КТ-1-6164/2018 от 07.11.2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2021 года.

ООО «ТК «Мурино» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7204/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено на 2018 г.** | **На период регулирования 2019 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | **24 902,50** | 23 850,70 | 23 065,00 | -785,70 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 479,70 | 249,00 | 239,90 | -9,10 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,93 | 1,04 | 1,04 | 0,00 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 24 422,80 | 23 601,70 | 22 825,10 | -776,60 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 24 422,80 | 23 601,70 | 22 825,10 | -776,60 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 3 195,50 | 2 374,40 | 1 597,80 | -776,60 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 13,08 | 10,06 | 7,00 | -3,06 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 21 227,30 | 21 227,30 | 21 227,30 | 0,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 21 227,30 | 21 227,30 | 21 227,30 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал |  | 6 561,80 | 6 561,80 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 3 471,09 | 3 471,09 | 3 471,09 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 3 090,67 | 3 090,67 | 3 090,67 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал |  | 14 665,50 | 14 665,50 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 8 922,49 | 8 922,50 | 8 922,50 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 5 743,00 | 5 743,00 | 5 743,00 | 0,00 |
| Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **21 227,30** | **21 227,30** | **21 227,30** | **0,00** |
| I полугодие | Гкал | 33 620,83 | 12 393,59 | 12 393,59 | 0,00 |
| II полугодие | Гкал | 8 833,67 | 8 833,67 | 8 833,67 | 0,00 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  | 0,00 |
| Отопление, год | руб./Гкал | 2 300,00 | 3 764,69 | 2 328,72 | -1 435,97 |
| I полугодие | руб./Гкал |  | 2 300,00 | 2 300,00 | 0,00 |
| **II полугодие** | руб./Гкал | 2 300,00 | 5 819,65 | 2 369,02 |  |
| Рост II/I | % |  | 253,03 | 103,00 | -150,03 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2018 г. | План предприятия | | | План ЛенРТК | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *10* | *11* | *12* |
| **1** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | **46 961,32** | **72 835,92** | **72 986,31** | **73 162,43** | **45 202,96** | **45 370,09** | **45 730,17** |
| 1.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 1 530,88 | 3 166,71 | 3 260,45 | 3 356,96 | 1 594,19 | 1 631,91 | 1 680,22 |
| 1.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 25 612,21 | 47 660,74 | 47 020,41 | 46 374,05 | 20 994,35 | 20 604,06 | 20 211,74 |
| 1.3 | Ресурсы | тыс. руб. | **19 818,23** | 22 008,46 | 22 705,45 | 23 431,42 | 22 614,42 | 23 134,11 | 23 838,21 |
| **2** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** |  | **4 144,81** | **4 080,29** | **4 015,76** | **4 229,41** | **4 150,37** | **4 071,38** |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс. руб. |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9,26 | 9,48 | 9,76 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. |  | 4 144,81 | 4 080,29 | 4 015,76 | 4 220,15 | 4 140,89 | 4 061,62 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс. руб. |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **3** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **тыс. руб.** |  | **2 933,40** | **3 325,90** | **3 470,70** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 3.1 | нормативная прибыль | тыс. руб. |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.1 | нормативный уровень прибыли | % |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 1 489,18 | 2 933,40 | 3 325,90 | 3 470,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 5,00 | 5,00 | 5,72 | 6,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 372,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Корректировка НВВ | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6.1** | **НВВ, всего, в т.ч.** | **тыс. руб.** | **48 822,80** | **79 914,13** | **80 392,49** | **80 648,89** | **49 432,38** | **49 520,46** | **49 801,56** |
| 6.1.1 | операционные расходы | тыс. руб. | 1 530,88 | 3 166,71 | 3 260,45 | 3 356,96 | 1 603,46 | 1 641,40 | 1 689,98 |
| 6.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 25 612,21 | 51 805,56 | 51 100,69 | 50 389,81 | 25 214,50 | 24 744,94 | 24 273,36 |
| 6.1.3 | ресурсы | тыс. руб. | 19 818,23 | 22 008,46 | 22 705,45 | 23 431,42 | 22 614,42 | 23 134,11 | 23 838,21 |
| 6.1.4 | расходы из прибыли | тыс. руб. | 1 489,18 | 2 933,40 | 3 325,90 | 3 470,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 48 822,80 | 79 914,13 | 80 392,49 | 80 648,89 | 49 432,38 | 49 520,46 | 49 801,56 |
| **7** | **НВВ без учета теплоносителя товарная:** | **тыс. руб.** | **48 822,80** | **79 914,13** | **80 392,49** | **80 648,89** | **49 432,38** | **49 520,46** | **49 801,56** |
| 7.2 | НВВ, I полугодие | тыс. руб. |  | 28 505,25 | 72 126,37 | 11 597,32 | 28 505,25 | 28 591,23 | 28 749,06 |
| 7.3 | НВВ, II полугодие | тыс. руб. |  | 51 408,87 | 8 266,12 | 69 051,57 | 20 927,13 | 20 929,23 | 21 052,50 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная Компания «Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Ткал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2 300,00 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2 369,02 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 306,94 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 369,27 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 319,67 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 383,60 | - | - | - | - | - |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Топливная Компания «Мурино» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|
| тыс. руб. | % |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2019 | 1 570,17 | 1,00 |
| 2020 | - | 1,00 |
| 2021 | - | 1,00 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**27. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 493-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» (далее - ООО «ТК «Мурино») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с заявлением ООО «ТК «Мурино» (исх. № 579 от 26.04.2018, вх. № КТ-1-2307/2018   
от 26.04.2018) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

ООО «ТК «Мурино» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7204/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | План 2018 г. | На период регулирования 2018 г. | | |
| предложения | | отклонение |
| Регулируемой организации | ЛенРТК |
| *1* | *2* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 16 226,00 | 16 305,50 | 16 305,50 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 129,80 | 171,60 | 171,60 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,80 | 1,05 | 1,05 | 0,00 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 16 096,20 | 16 133,90 | 16 133,90 | 0,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 16 096,20 | 16 133,90 | 16 133,90 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 207,60 | 245,30 | 245,30 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 1,29 | 1,52 | 1,52 | 0,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 15 888,60 | 15 888,60 | 15 888,60 | 0,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 10 560,00 | 10 560,00 | 10 560,00 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 4 224,00 | 4 224,03 | 4 224,03 | 0,00 |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *2 516,80* | *2 516,81* | *2 516,81* | 0,00 |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *1 707,20* | *1 707,22* | *1 707,22* | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 6 336,00 | 6 335,98 | 6 335,98 | 0,00 |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *3 775,20* | *3 970,58* | *3 970,58* | 0,00 |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *2 560,80* | *2 365,40* | *2 365,40* | 0,00 |
| Прочие потребители | Гкал | 5 328,60 | 5 328,64 | 5 328,64 | 0,00 |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *2 932,30* | *2 932,31* | *2 932,31* | 0,00 |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *2 396,30* | *2 396,33* | *2 396,33* | 0,00 |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **15 888,60** | **15 888,60** | **15 888,60** | 0,00 |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *9 224,34* | *9 419,70* | *9 419,70* | 0,00 |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *6 664,37* | *6 468,95* | *6 468,95* | 0,00 |
| Расход топлива |  |  |  |  | 0,00 |
| Природный газ | тыс. м3 | 2 247,20 | 2 258,22 | 2 257,35 | -0,87 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 2 536,12 | 2 548,56 | 2 548,55 | -0,01 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | кгут / Гкал | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 0,00 |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс. кВт/ч | 310,24 | 310,24 | 310,24 | 0,00 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 19,12 | 19,03 | 19,03 | 0,00 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2018 г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2019 г | 2019 г. |
| **1** | **Операционные (подконтрольные) расходы на производство и передачу т/э:** | тыс. руб. | **4 071,19** | 4 476,58 | **4 215,88** | В соответствии с коэффициентом индексации |
| **2** | **Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э** | тыс. руб. | **3 307,14** | 3 451,30 | **3 224,48** |  |
| 2.1 | Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 133,17 | 141,17 | 137,90 | Исходя из величины расходов на оплату труда на 2018 г. и страховых взносов в размере 30,2% |
| 2.2 | Арендная плата в отношении производственных объектов | тыс. руб. | 2 710,25 | 2 818,66 | 2 613,56 | В соответствии с договором аренды |
| 2.5 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 126,01 | 0,00 | 0,00 |  |
| **3** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на топливо | тыс. руб. | 11 783,10 | 12 995,38 | 12 082,04 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на топливо (природный газ) |
| *3.1.1* | *Топливная составляющая* | *руб./Гкал* | *732,04* | *805,47* | *748,86* |  |
| 3.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 2 072,20 | 2 179,96 | 2 134,58 | Исходя из принятых натуральных показателей и цен на электрическую энергию |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс. руб.** | **13 855,30** | **15 175,33** | **14 216,62** |  |
| 4 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 504,03 | 539,08 | 478,75 | 5% |
| 5 | Учет результата предыдущих периодов регулирования (выпадающие доходы (+) / излишняя тарифная выручка (-)) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **НВВ всего (с учетом теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс. руб.** | **21 863,67** | **24 352,34** | **22 135,73** |  |
| 7 | НВВ по теплоносителю на нужды ГВС | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **8** | **НВВ по тепловой энергии (без учета теплоносителя на нужды ГВС)** | **тыс. руб.** | **21 863,67** | **24 352,34** | **22 135,73** |  |
| **9** | **Отопление, год** | **руб./Гкал** | **1 376,06** | **1 532,69** | **1 393,18** |  |
|  | I полугодие | руб./Гкал | 1 357,28 | 1 402,05 | 1 381,93 |  |
|  | II полугодие | руб./Гкал | 1 402,05 | 1 722,92 | 1 409,56 |  |
|  | Рост II/I | % | 103,30 | 122,89 | 102,00 |  |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 1252,79 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 1442,31 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1 357,28 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 402,05 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 381,93 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 409,56 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**28. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 492-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» (далее - ООО «ТК «Мурино») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с заявлением ООО «ТК «Мурино» (исх. № 579 от 26.04.2018, вх. № КТ-1-2307/2018 от 26.04.2018) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

ООО «ТК «Мурино» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7204/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **ЛенРТК 2018** | **На период регулирования 2019 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 30 978,60 | 41 566,90 | 41 566,90 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 477,00 | 640,10 | 640,10 | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 0,00 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 30 501,60 | 40 925,30 | 40 925,30 | 0,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 30 501,60 | 40 925,30 | 40 925,30 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1 236,50 | 1 260,50 | 1 260,50 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 4,05 | 3,08 | 3,08 | 0,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 29 265,10 | 39 664,80 | 39 664,80 | 0,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 19 789,40 | 37 968,50 | 37 968,50 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 8 034,50 |  |  | 0,00 |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *4 072,50* | *3 826,63* | *3 826,63* | 0,00 |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *3 962,00* | *3 345,48* | *3 345,48* | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 11 754,90 |  | 0,00 | 0,00 |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *5 958,27* | *16 431,24* | *16 431,24* | 0,00 |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *5 796,63* | *14 365,20* | *14 365,20* | 0,00 |
| Бюджетные потребители | Гкал | 810,40 |  | 0,00 | 0,00 |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *363,05* | *496,19* | *496,19* | 0,00 |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *447,35* | *614,26* | *614,26* | 0,00 |
| Прочие потребители | Гкал | 8 665,30 |  | 0,00 | 0,00 |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *4 453,23* | *515,28* | *515,28* | 0,00 |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *4 212,07* | *370,46* | *370,46* | 0,00 |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **29 265,10** | **39 664,80** | **39 664,80** | **0,00** |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *14 847,01* | *21 269,34* | *21 269,34* | 0,00 |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *14 418,05* | *18 395,40* | *18 395,40* | 0,00 |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 4 290,35 | 5 756,80 | 5 754,35 | -2,45 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 4 841,96 | 6 496,95 | 6 496,66 | -0,29 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | кгут / Гкал | 156,30 | 156,30 | 156,30 | 0,00 |
| Расход воды | тыс. м3 | 4,47 | 6,00 | 6,00 | 0,00 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,00 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс. кВт/ч | 485,85 | 651,92 | 590,14 | -61,77 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 15,68 | 15,68 | 14,20 | -1,48 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План (утверждённый органами регулирования) 2018** | **План предприятия 2019** | **План ЛенРТК 2019** |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | 63 399,15 | 97 219,17 | 74 953,63 |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 13 268,56 | 14 060,58 | 13 740,12 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 23 897,59 | 44 789,74 | 25 265,69 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 26 233,00 | 38 368,85 | 35 947,82 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **тыс. руб.** | 317,24 | 3 415,30 | 2 206,56 |
| нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 317,24 | 3 415,30 | 2 206,56 |
| % расчетной предпринимательской прибыли | **%** | 0,78 | 5,33 | 5,00 |
| **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | 79,31 | 0,00 | 0,00 |
| **Корректировка НВВ** | **тыс. руб.** | 0,00 | 1 337,96 | 0,00 |
| Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | тыс. руб. |  |  |  |
| Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | тыс. руб. |  | 1 337,96 |  |
| Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | тыс. руб. |  |  |  |
| Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | тыс. руб. |  |  |  |
| Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | тыс. руб. |  |  |  |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 63 795,70 | 101 972,44 | 77 160,19 |
| операционные расходы | тыс. руб. | 13 268,56 | 14 060,58 | 13 740,12 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 23 976,90 | 44 789,74 | 25 265,69 |
| ресурсы | тыс. руб. | 26 233,00 | 38 368,85 | 35 947,82 |
| расходы из прибыли | тыс. руб. | 317,24 | 3 415,30 | 2 206,56 |
| НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 63 795,70 | 101 972,44 | 77 160,19 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная** | **тыс. руб.** | 63 795,70 | 101 972,44 | 77 160,19 |
| НВВ, I полугодие | тыс. руб. |  | 45 878,44 | 41 089,60 |
| НВВ, II полугодие | тыс. руб. |  | 56 094,00 | 36 070,59 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 2092,68 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 2180,63 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2136,43 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2200,53 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 931,87 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 960,85 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**29. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2017 года № 393-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» (далее – ООО «ТК «Северная») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с заявлением ООО «Тепловая Компания «Северная» исх. № 1078 от 26.04.2018 (вх. № КТ-1-2306/2018 от 28.04.2018) о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2019 год.

ООО «ТК «Северная» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7192/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **2018 г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 2594,20 | 1 253,30 | 2 606,20 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 1500,43 | 751,67 | 1507,37 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 1093,84 | 501,67 | 1098,91 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 33,30 | 23,00 | 45,30 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 1,28 | 1,84 | 1,74 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 2560,90 | 1 230,30 | 2 560,90 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 2560,90 | 1 230,30 | 2 560,90 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 0,00 | 165,00 | 0,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 0,00 | 13,41 | 0,00 | Договор аренды на сети не представлен, тариф для организации установлен на коллекторах источника |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 2560,90 | 1 065,30 | 2 560,90 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 147,90 | 147,80 | 147,90 |  |
| В т.ч. ГВС | Гкал |  |  |  |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  |  |  |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  |  |  |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 147,90 | 147,80 | 147,90 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | 73,93 | 73,93 | 73,93 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | 73,93 | 73,93 | 73,93 |  |
| *Бюджетным* | *Гкал* | 2 413,00 | 917,50 | 2 413,00 |  |
| В т.ч. ГВС |  | 778,90 | 107,60 | 778,90 |  |
| В т.ч. отопление |  | 1 634,10 | 809,90 | 1 634,10 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **2560,90** | **1 065,30** | **2 560,90** | Принято на уровне 2018г. |
| *1 полугодие* | *Гкал* | 1481,14 | 638,92 | 1 481,14 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | 1079,79 | 426,42 | 1 079,79 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 344,97 | 166,67 | 346,58 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 389,13 | 188,00 | 390,94 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | кгут / Гкал | 150,00 | 150,00 | 150,00 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 13,24 | 1,92 | 2,05 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 5,11 | 1,53 | 0,79 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс. кВт/ч | 90,80 | 43,87 | 91,22 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 35,00 | 35,00 | 35,00 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | 2018г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2019 г. | 2019 г. |
| **1** | **Итого расходы на производство тепловой энергии** |  | 6 065,86 | 5 408,26 | 5 597,27 |  |
| 1.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 1 057,92 | 1 454,22 | 1 095,52 | В соответствии с ИПЦ |
| 1.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 2 052,11 | 2 685,10 | 1 988,06 | \* |
| 1.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 2 955,83 | 1 268,94 | 2 513,69 |  |
| **2** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | **тыс. руб.** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.3 | Ресурсы |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **3** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.1 | нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.1.1 | нормативный уровень прибыли | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **тыс. руб.** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 4 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5 | Корректировка НВВ | тыс. руб. |  |  |  |  |
| **6** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |
| **6.1** | **НВВ, всего, в т.ч.** | тыс. руб. | 6 065,86 | 5 464,24 | 5 597,27 |  |
| 6.1.1 | операционные расходы | *руб./Гкал* | 1 057,92 | 1 454,22 | 1 095,52 |  |
| 6.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 2 052,11 | 2 685,10 | 1 988,06 |  |
| 6.1.3 | ресурсы | тыс. руб. | 2 955,83 | 1 268,94 | 2 513,69 |  |
| 6.1.4 | расходы из прибыли | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 6.2 | НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 639,19 | 89,70 | 92,51 |  |
| 6.3 | НВВ, без учета теплоносителя | **тыс. руб.** | 5 426,67 | 5 374,54 | 5 504,76 |  |
| **7** | **НВВ без учета теплоносителя товарная:** | тыс. руб. | 5 426,67 | 5 374,54 | 5 504,76 |  |
| 7.2 | НВВ, I полугодие | тыс. руб. |  | 1 363,44 | 3 160,74 |  |
| 7.3 | НВВ, II полугодие | **тыс. руб.** |  | 4 011,10 | 2 344,02 |  |

\* Амортизация рассчитана на срок полезного использования 10 лет (5 группа) в соответствии с Постановлением РФ от 01.01.2002г. №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

3. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2108,13 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2133,99 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2133,99 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2 170,83 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2156,74 | - | - | | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2194,59 | - | - | | - | - | - |

Тарифы на горячую воду на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования   
2018-2020 годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 48,55 | 2108,13 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 50,17 | 2133,99 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 50,17 | 2133,99 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 53,70 | 2 170,83 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 51,83 | 2156,74 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 53,54 | 2194,59 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**30. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 295-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» (далее – ООО «ТК «Северная») на территории Ленинградской области на период 2018 года, в соответствии с заявлением ООО «ТК «Северная» (исх. № 1078 от 26.04.2018, вх. № КТ-1-2306/2018 от 28.04.2018) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

«ООО «ТК «Северная» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-1792/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2017 г.** | **План 2018г.** | **На период регулирования 2018 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 28 912,90 | 31 063,00 | 28 912,90 | 28 912,40 |  |
| 1 полугодие |  |  | 18304,32 | 15 919,87 | 15 919,87 |  |
| 2 полугодие |  |  | 12758,54 | 12 992,61 | 12 992,61 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 167,00 | 180,20 | 167,00 | 167,70 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,58 | 0,58 | 0,58 | 0,58 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 28 745,90 | 30 882,80 | 28 745,90 | 28 744,70 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 28 745,90 | 30 882,80 | 28 745,90 | 28 744,70 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 3 051,00 | 3 323,00 | 3 051,00 | 3 049,80 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 10,61 | 10,76 | 10,61 | 10,61 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 25 694,90 | 27 559,80 | 25 694,90 | 25 694,90 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население** | Гкал | **21 901,10** | **24 046,00** | **21 901,10** | **21 901,10** |  |
| ***В т.ч. ГВС*** | Гкал | ***5 771,20*** | ***6 602,00*** | ***5 771,20*** | ***5 771,20*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *3 111,37* | *3 149,87* | *3 111,37* | *3 111,37* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *2 659,85* | *3 452,13* | *2 659,85* | *2 659,85* |  |
| ***В т.ч. отопление*** | Гкал | ***16 129,90*** | ***17 444,00*** | ***16 129,90*** | ***16 129,90*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *8 756,13* | *10 923,99* | *8 756,13* | *8 756,13* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *7 373,82* | *6 520,03* | *7 373,82* | *7 373,82* |  |
| **Бюджетные потебители** | Гкал | **3 586,60** | **3 267,40** | **3 586,60** | **3 586,60** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *2 157,34* | *2 015,37* | *2 157,34* | *2 157,34* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *1 429,26* | *1 251,98* | *1 429,26* | *1 429,26* |  |
| Прочие потребители | Гкал | **207,20** | **246,40** | **207,20** | **207,20** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *123,40* | *150,80* | *123,40* | *123,40* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *83,80* | *95,55* | *83,80* | *83,80* |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **25 694,90** | **27 559,80** | **25 694,90** | **25 694,90** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | 14 148,30 | 16 240,03 | 14 148,24 | 14 148,24 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | 11 546,60 | 11 319,69 | 11 546,73 | 11 546,73 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 3 792,63 | 4 211,96 | 3 920,70 | 3 920,63 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 4 399,45 | 4 751,09 | 4 422,55 | 4 422,47 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | кгут / Гкал | 152,15 | 152,95 | 152,95 | 152,95 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 120,23 | 143,12 | 127,35 | 125,33 | Учтены объемы покупки воды на технологические нужды и ГВС в открытой системе |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 4,16 | 4,61 | 4,40 | 4,33 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс. кВт/ч | 573,69 | 717,74 | 717,74 | 573,68 | Удельный расход принят по факту 2017 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 19,84 | 23,11 | 24,82 | 19,84 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | **Версия регулятора** |
| **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2019 год** |
| **Факт** | **План (утверждённый органами регулирования)** | **План** | **План** |
|  | **Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | **63 288,76** | **46 121,79** | **49 930,34** | **44 409,87** |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 9 973,62 | 8 823,46 | 12 464,05 | 9 137,04 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 25 894,75 | 4 015,29 | 4 702,46 | 4 132,63 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 27 420,39 | 33 283,04 | 32 763,83 | 31 140,19 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **4 215,48** | **9 208,47** | **9 481,04** | **9 535,73** |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 4 215,48 | 9 208,47 | 9 481,04 | 9 535,73 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **тыс. руб.** | **0,00** | **1 993,25** | **2 679,76** | **0,00** |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 278,39 | 298,93 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,50 | 0,50 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 1 714,86 | 2 380,84 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 0,00 | 5,0 | 6,21 | 0,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | **0,00** | **498,31** | **669,94** | **0,00** |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 67 504,24 | 57 821,83 | 62 761,08 | 53 945,60 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс. руб. | 14 189,10 | 18 031,92 | 21 945,09 | 18 672,78 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 25 894,75 | 4 513,61 | 5 372,40 | 4 132,63 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс. руб. | 27 420,39 | 33 283,04 | 32 763,83 | 31 140,19 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс. руб. | 0,00 | 1 993,25 | 2 679,76 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 4 447,72 | 5 751,06 | 5 261,60 | 5 143,71 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 63 056,53 | 52 070,76 | 57 499,49 | 48 801,89 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная** | **тыс. руб.** | **63 056,53** | **52 070,76** | **57 499,49** | **48 801,89** |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс. руб. |  |  | 27 177,91 | 26 641,13 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс. руб. |  |  | 30 321,58 | 22 160,77 |

3. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2019 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2019 г., тарифы на 2019 г. для организации составят:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловая Компания «Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2017-2019гг.:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Русско-Высоцкое сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 2 806,20 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 2 561,82 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1 864,00 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1 920,94 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 883,00 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 919,22 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, ООО «Тепловая Компания «Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на2017-2019гг.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Русско-Высоцкое сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 48,57 | 2 806,20 |
| с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 50,22 | 2 561,82 |
| с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 48,55 | 1 864,00 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 50,17 | 1 920,94 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 50,17 | 1 883,00 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 53,70 | 1 919,22 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**31. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А., изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» (далее - ООО «ТК Северная») на территории Ленинградской области на период 2019-2021 годов, в соответствии с заявлением   
ООО «ТК Северная» (исх. № 1077 от 26.04.2018, вх. № КТ-1-2305/2018 от 26.04.2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы.

ООО «ТК Северная» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7192/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено на 2018 г.** | **На период регулирования 2019 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 38 266,60 | 39 115,70 | 38 268,20 | -847,50 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  | 0,00 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 306,10 | 317,90 | 306,10 | -11,80 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 0,80 | 0,81 | 0,80 | -0,01 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 37 960,50 | 38 797,80 | 37 962,10 | -835,70 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 37 960,50 | 38 797,80 | 37 962,10 | -835,70 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 2 025,60 | 2 862,90 | 2 027,20 | -835,70 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 5,34 | 7,38 | 5,34 | -2,04 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 35 934,90 | 35 934,90 | 35 934,90 | 0,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 35 934,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 35 934,94 | 35 934,90 | 35 934,90 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 35 934,95 | 35 934,94 | 35 934,94 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 20 816,82 | 20 816,82 | 20 816,82 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 15 118,13 | 15 118,13 | 15 118,13 | 0,00 |
| Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **35 934,94** | **35 934,90** | **35 934,90** | 0,00 |
| I полугодие | Гкал | 20 816,82 | 20 816,82 | 20 816,82 | 0,00 |
| II полугодие | Гкал | 15 118,13 | 15 118,13 | 15 118,13 | 0,00 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  | 0,00 |
| Отопление, год | руб./Гкал | 1 690,80 | 1 802,52 | 1 683,36 | -119,16 |
| I полугодие | руб./Гкал | 1 667,64 | 1 722,68 | 1 672,81 | -49,87 |
| II полугодие | руб./Гкал | 1 722,68 | 1 912,45 | 1 697,89 | -214,56 |
| Рост II/I | % | 1,03 | 111,02 | 101,50 | -9,52 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Утверждено на 2018 г. | План предприятия | | | План ЛенРТК | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *10* | *11* | *12* |
| 1 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс. руб. |  | 63 665,90 | 64 444,60 | 65 291,36 | 54 374,48 | 54 876,39 | 55 699,13 |
| 1.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 3 822,57 | 7 489,96 | 7 711,67 | 7 939,93 | 4 722,63 | 4 834,36 | 4 977,46 |
| 1.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 24 571,13 | 24 750,45 | 24 327,51 | 23 905,48 | 18 113,48 | 17 817,27 | 17 527,05 |
| 1.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 32 364,90 | 31 425,48 | 32 405,42 | 33 445,95 | 31 538,37 | 32 224,76 | 33 194,61 |
| 2 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 | 1 107,45 | 1 140,23 | 1 173,98 | 6 117,02 | 6 042,07 | 5 967,20 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 1 107,45 | 1 140,23 | 1 173,98 | 12,50 | 12,80 | 13,17 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 104,52 | 6 029,27 | 5 954,03 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Корректировка НВВ | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 60 758,60 | 64 773,34 | 65 584,83 | 66 465,34 | 60 491,50 | 60 918,46 | 61 666,33 |
| 6.1.1 | операционные расходы | тыс. руб. | 3 822,57 | 8 597,41 | 8 851,90 | 9 113,91 | 4 735,13 | 4 847,16 | 4 990,63 |
| 6.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 24 571,13 | 24 750,45 | 24 327,51 | 23 905,48 | 24 218,00 | 23 846,54 | 23 481,08 |
| 6.1.3 | ресурсы | тыс. руб. | 32 364,90 | 31 425,48 | 32 405,42 | 33 445,95 | 31 538,37 | 32 224,76 | 33 194,61 |
| 6.1.4 | расходы из прибыли | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 60 758,60 | 64 773,34 | 65 584,83 | 66 465,34 | 60 491,50 | 60 918,46 | 61 666,33 |
| 7 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс. руб. | 60 758,60 | 64 773,34 | 65 584,83 | 66 465,34 | 60 491,50 | 60 918,46 | 61 666,33 |
| 7.2 | НВВ, I полугодие | тыс. руб. | 34 714,96 | 35 860,71 | 39 811,08 | 35 489,01 | 34 822,58 | 35 140,04 | 35 572,60 |
| 7.3 | НВВ, II полугодие | тыс. руб. | 26 043,64 | 28 912,63 | 25 773,75 | 30 976,33 | 25 668,92 | 25 778,43 | 26 093,73 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Ткал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 672,81 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 697,89 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 688,06 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 705,13 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 705,13 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1 731,09 | - | - | - | - | - |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|
| тыс. руб. | % |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2019 | 4 735,13 | 1,00 |
| 2020 | - | 1,00 |
| 2021 | - | 1,00 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**32. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2016 года № 281-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО Энергия» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энергия» (далее - ООО «Энергия») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с заявлением   
ООО «Энергия» от 27.04.2018 исх. № 56 (вх. от 27.04.2018 № КТ-1-2442/2018) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

ООО «Энергия» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (исх. № 120 от 05.12.2018 ).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные предприятия** | | | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** | |
| **Факт** | **План** |  |  |
| **Баланс производства** |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 41 213,40 | 41 303,70 | 41 303,70 | 41 303,70 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 494,60 | 495,60 | 495,60 | 495,60 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 40 718,80 | 40 808,10 | 40 808,10 | 40 808,10 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 40 718,80 | 40 808,10 | 40 808,10 | 40 808,10 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 407,20 | 408,10 | 408,10 | 408,10 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 40 311,60 | 40 400,00 | 40 400,00 | 40 400,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Население | Гкал | 28 767,10 | 28 800,00 | 28 800,00 | 28 800,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 28 767,10 | 28 800,00 | 28 800,00 | 28 800,00 |
| Бюджетным | Гкал | 3 308,20 | 3 300,00 | 3 300,00 | 3 300,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 3 308,20 | 3 300,00 | 3 300,00 | 3 300,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 8 236,30 | 8 300,00 | 8 300,00 | 8 300,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 8 236,30 | 8 300,00 | 8 300,00 | 8 300,00 |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего товарной | Гкал | 40 311,60 | 40 400,00 | 40 400,00 | 40 400,00 |
| I полугодие | Гкал | 21 715,80 | 21 800,00 | 21 800,00 | 21 800,00 |
| II полугодие | Гкал | 18 595,80 | 18 600,00 | 18 600,00 | 18 600,00 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные предприятия** | | | **Принято ЛенРТК** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** | | |
| **Факт** | **План** |  | |  |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  | |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  | | 4,60 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  | 1,00 | | 1,00 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  |  |  | | 2,56 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  |  |  | | 2,52 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | 55 867,28 | 62 019,17 | 59 935,80 | | 59 197,45 |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 13 146,49 | 14 590,77 | 11 379,78 | | 11 429,17 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 11 120,58 | 11 596,76 | 11 596,76 | | 11 556,37 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 31 600,20 | 35 831,64 | 36 959,26 | | 36 211,90 |
| **Топливо** |  |  |  |  | |  |
| Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т. ч.: | т.у.т. | 6 083,2 | 6 402,30 | 6 402,30 | | 6 382,66 |
| Расход натурального топлива |  |  |  |  | |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 5 249,13 | 5 665,75 | 5 665,75 | | 5 648,37 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | кгут/Гкал | 147,60 | 155,01 | 155,01 | | 154,53 |
| Цена топлива |  | 5 393,60 | 5 476,92 | 5 642,11 | | 5 568,19 |
| Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс. руб. | 28 311,67 | 31 030,87 | 31 966,78 | | 31 450,78 |
| **Электроэнергия** |  |  |  |  | |  |
| Объем покупки э/э | тыс. кВт/ч | 554,13 | 715,28 | 715,28 | | 715,28 |
| Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,93 | 6,59 | 6,85 | | 6,53 |
| Расходы на покупку э/э | тыс. руб. | 3 288,53 | 4 713,71 | 4 902,26 | | 4 671,26 |
| **Водопотребление** |  |  |  |  | |  |
| Объем воды | Тыс.м3 | 0,00 | 1,23 | 1,23 | | 1,23 |
| Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,00 | 0,03 | 0,03 | | 0,03 |
| Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 0,00 | 34,93 | 36,21 | | 35,88 |
| Вода, всего | тыс. руб. | 0,00 | 42,79 | 44,35 | | 43,95 |
| **Водоотведение** |  |  |  |  | |  |
| Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,00 | 1,23 | 1,23 | | 1,23 |
| Тариф за водоотведение | руб./м3 | 0,00 | 36,14 | 37,45 | | 37,12 |
| Затраты на водоотведение | тыс. руб. | 0,00 | 44,27 | 45,88 | | 45,47 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** | 4 440,76 | 4 443,83 | 5 648,43 | | 5 657,12 |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 793,32 | 796,39 | 2 000,99 | | 2 009,68 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 3 647,44 | 3 647,44 | 3 647,44 | | 3 647,44 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1 967,33 |
| нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 293,50 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,45 |
| расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1 673,84 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 5,00 |
| **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 73,37 |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  | |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 62 422,28 | 66 463,00 | 67 265,11 | | 66 895,27 |
| операционные расходы | тыс. руб. | 13 939,81 | 15 387,16 | 13 380,77 | | 13 438,85 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 15 190,87 | 15 244,20 | 15 244,20 | | 15 277,18 |
| ресурсы | тыс. руб. | 31 600,20 | 35 831,64 | 36 959,26 | | 36 211,90 |
| расходы из прибыли | тыс. руб. | 1 691,39 | 0,00 | 1 680,87 | | 1 967,33 |
| НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 62 422,28 | 66 463,00 | 67 265,11 | | 66 895,27 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная** | **тыс. руб.** | 62 422,28 | 66 463,00 | 67 265,11 | | 66 895,27 |
| НВВ, I полугодие | тыс. руб. |  |  | 35 479,75 | | 35 479,75 |
| НВВ, II полугодие | тыс. руб. |  |  | 31 785,35 | | 31 415,52 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  | |  |
| **Отопление, год** | **руб./Гкал** | **1 548,49** | **1 645,12** | **1 664,98** | | **1 655,82** |
| **I полугодие** | **руб./Гкал** | **1 525,30** | **1 575,58** | **1 627,51** | | **1 627,51** |
| **II полугодие** | **руб./Гкал** | **1 575,58** | **1 627,51** | **1 708,89** | | **1 689,01** |
| **Рост II/I** | **%** |  |  | **105,00** | | **103,78** |
| Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб./Гкал | 1 548,49 | 1 645,12 | 1 664,98 | | 1 655,82 |
| I полугодие | руб./Гкал |  |  | 1 627,51 | | 1 627,51 |
| II полугодие | руб./Гкал |  |  | 1 708,89 | | 1 689,01 |

3. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энергия» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 627,51 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 689,01 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**33. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» (далее - ООО «ТК Северная») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с заявлением ООО «ТК Северная» от 16.11.2018   
исх. № 1186 (вх. № КТ-1-6508/2018 от 16.11.2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

ООО «ТК Северная» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(вх. № КТ-1-7192/2018 от 06.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п. | Показатели | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК | Отклонение |
| 2019 | 2019 |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| 1.1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 16 594,50 | 15 556,20 | -1 038,30 |
| 1.2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  | 0,00 |
| 1.2.1 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 148,40 | 148,40 | 0,00 |
| 1.2.2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 0,89 | 0,95 | 0,06 |
| 1.3 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 16 446,10 | 15 407,80 | -1 038,30 |
| 1.4 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 16 446,10 | 15 407,80 | -1 038,30 |
| 1.6 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  | 0,00 |
| 1.6.1 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 1 808,70 | 770,40 | -1 038,30 |
| 1.6.2 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 11,00 | 5,00 | - 6,00 |
| 1.7 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 14 637,40 | 14 637,40 | 0,00 |
| 1.7.1 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| 1.7.2 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.3 | Население | Гкал | 14 637,40 | 14 637,40 | 0,00 |
| 1.7.3.1 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.3.2 | В т.ч. отопление | Гкал | 14 637,40 | 14 637,40 | 0,00 |
| 1.7.4 | Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.4.1 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.4.2 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.5 | Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.5.1 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.5.2 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.6 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | Всего товарной | Гкал | 14 637,40 | 14 637,40 | 0,00 |
| 1.8.1 | I полугодие | Гкал | 8 398,70 | 8 398,70 | 0,00 |
| 1.8.2 | II полугодие | Гкал | 6 238,67 | 6 238,67 | 0,00 |
| 2 | Тарифное меню |  |  |  | 0,00 |
| 2.1 | Отопление, год | руб./Гкал | 2 042,94 | 1 593,45 | -449,49 |
| 2.1.1 | I полугодие | руб./Гкал | 0,00 | 1 580,00 | 1 580,00 |
| 2.1.2 | II полугодие | руб./Гкал | 4 793,23 | 1 611,57 | -3 181,66 |
| 2.2 | Рост II/I | % | 0,00 | 102,00 | 102,00 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК |
| 2019 | 2019 |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс. руб. | 28 845,08 | 23 301,09 |
| 1.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 4 818,71 | 2 313,96 |
| 1.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 9 505,44 | 7 127,30 |
| 1.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 14 520,92 | 13 859,83 |
| 2 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс. руб. | 12,50 | 22,92 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 12,50 | 12,50 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 10,42 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 836,65 | 0,00 |
| 3.1 | нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 836,65 | 0,00 |
| 3.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 4,94 | 0,00 |
| 4 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 209,16 | 0,00 |
| 5 | Корректировка НВВ | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |
| 6.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 29 903,40 | 23 324,01 |
| 6.1.1 | операционные расходы | тыс. руб. | 4 831,21 | 2 326,46 |
| 6.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 9 714,60 | 7 137,73 |
| 6.1.3 | ресурсы | тыс. руб. | 14 520,92 | 13 859,83 |
| 6.1.4 | расходы из прибыли | тыс. руб. | 836,65 | 0,00 |
| 6.2 | НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 6.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 29 903,40 | 23 324,01 |
| 7 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс. руб. | 29 903,40 | 23 324,01 |
| 7.2 | НВВ, I полугодие | тыс. руб. | 0,00 | 13 269,94 |
| 7.3 | НВВ, II полугодие | тыс. руб. | 29 903,40 | 10 054,07 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 580,00 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 611,57 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**34. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» (далее – ООО «Энергогазмонтаж») на территории Ленинградской области на период 2019-2023 годов, в соответствии с заявлением ООО «Энергогазмонтаж» от 26.04.2018 исх. № 560 (вх. № КТ-1-2443/2018 от 27.04.2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на период 2019-2023 годы.

ООО «Энергогазмонтаж» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (исх. № 1789 от 05.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные предприятия** | | | | | **Принято ЛенРТК** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** |
| Баланс производства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 10 364,80 | 10 364,80 | 10 364,80 | 10 364,80 | 10 364,80 | 10 364,80 | 10 364,80 | 10 364,80 | 10 364,80 | 10 364,80 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 135,80 | 135,80 | 135,80 | 135,80 | 135,80 | 135,80 | 135,80 | 135,80 | 135,80 | 135,80 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Население | Гкал | 9 290,00 | 9 290,00 | 9 290,00 | 9 290,00 | 9 290,00 | 9 290,00 | 9 290,00 | 9 290,00 | 9 290,00 | 9 290,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 3 710,00 | 3 710,00 | 3 710,00 | 3 710,00 | 3 710,00 | 3 710,00 | 3 710,00 | 3 710,00 | 3 710,00 | 3 710,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 5 580,00 | 5 580,00 | 5 580,00 | 5 580,00 | 5 580,00 | 5 580,00 | 5 580,00 | 5 580,00 | 5 580,00 | 5 580,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 | 939,00 |
| Всего товарной | Гкал | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 | 10 229,00 |
| I полугодие | Гкал | 5 845,00 | 5 845,00 | 5 845,00 | 5 845,00 | 5 845,00 | 5 845,00 | 5 845,00 | 5 845,00 | 5 845,00 | 5 845,00 |
| II полугодие | Гкал | 4 384,00 | 4 384,00 | 4 384,00 | 4 384,00 | 4 384,00 | 4 384,00 | 4 384,00 | 4 384,00 | 4 384,00 | 4 384,00 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные предприятия** | | | | | **Принято ЛенРТК** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 5,00 | 3,40 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 |  |  |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,0395 | 1,0237 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,0395 | 1,0237 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | **20 135,55** | **20 715,59** | **21 310,93** | **21 926,66** | **22 563,49** | **19 688,56** | **20 010,06** | **20 480,73** | **20 941,37** | **21 417,55** |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 4 925,73 | 5 122,76 | 5 327,67 | 5 540,78 | 5 762,41 | 4 468,62 | 4 574,35 | 4 709,75 | 4 849,16 | 4 992,69 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 3 799,68 | 3 831,40 | 3 864,39 | 3 898,70 | 3 934,39 | 4 109,47 | 4 072,06 | 4 041,17 | 4 010,46 | 3 980,46 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 11 410,14 | 11 761,43 | 12 118,87 | 12 487,18 | 12 866,69 | 11 110,47 | 11 350,41 | 11 686,23 | 12 032,20 | 12 386,29 |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 |
| Природный газ | т.у.т. | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 | 1 609,34 |
| Расход натурального топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 1 424,20 | 1 424,20 | 1 424,20 | 1 424,20 | 1 424,20 | 1 424,20 | 1 424,20 | 1 424,20 | 1 424,20 | 1 424,20 |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | кгут/Гкал | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 |
| Цена топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | руб./тыс. м3 | 5 642,32 | 5 814,77 | 5 989,22 | 6 168,89 | 6 353,96 | 5 565,71 | 5 681,96 | 5 852,63 | 6 028,24 | 6 209,23 |
| **Электроэнергия** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем покупки э/э | тыс. кВт.ч | 173,51 | 173,51 | 173,51 | 173,51 | 173,51 | 173,51 | 173,51 | 173,51 | 173,51 | 173,51 |
| Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 6,61 | 6,81 | 7,02 | 7,23 | 7,44 | 5,57 | 5,74 | 5,91 | 6,09 | 6,27 |
| Расходы на покупку э/э | тыс. руб. | 1 147,65 | 1 182,08 | 1 217,55 | 1 254,07 | 1 291,70 | 966,38 | 995,38 | 1 025,24 | 1 055,99 | 1 087,67 |
| **Водопотребление** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вода, всего | тыс. м3 | 61,83 | 61,83 | 61,83 | 61,83 | 61,83 | 61,83 | 61,83 | 61,83 | 61,83 | 61,83 |
| Средний уд. расход | м3/Гкал | 5,97 | 5,97 | 5,97 | 5,97 | 5,97 | 5,97 | 5,97 | 5,97 | 5,97 | 5,97 |
| Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 36,01 | 37,16 | 38,35 | 39,58 | 40,85 | 35,86 | 36,60 | 37,61 | 38,67 | 39,71 |
| Вода, всего | тыс. руб. | 2 226,71 | 2 297,97 | 2 371,50 | 2 447,39 | 2 525,71 | 2 217,42 | 2 262,81 | 2 325,69 | 2 390,81 | 2 455,46 |
| **Водоотведение** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем водоотведения по предприятию | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Тариф за водоотведение | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Затраты на водоотведение | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **тыс. руб.** | 411,98 | 428,46 | 445,60 | 463,42 | 481,96 | 588,09 | 595,23 | 605,09 | 615,32 | 625,81 |
| нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 411,98 | 428,46 | 445,60 | 463,42 | 481,96 | 588,09 | 595,23 | 605,09 | 615,32 | 625,81 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 3,38 | 3,42 | 3,46 | 3,50 | 3,53 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** | 103,00 | 107,11 | 111,40 | 115,86 | 120,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 20 453,70 | 21 072,83 | 21 709,60 | 22 365,67 | 23 041,56 | 20 276,65 | 20 592,05 | 21 042,24 | 21 507,14 | 21 985,26 |
| операционные расходы | тыс. руб. | 4 925,73 | 5 122,76 | 5 327,67 | 5 540,78 | 5 762,41 | 4 468,62 | 4 574,35 | 4 709,75 | 4 849,16 | 4 992,69 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 3 902,67 | 3 938,51 | 3 975,79 | 4 014,56 | 4 054,88 | 4 109,47 | 4 072,06 | 4 041,17 | 4 010,46 | 3 980,46 |
| ресурсы | тыс. руб. | 11 410,14 | 11 761,43 | 12 118,87 | 12 487,18 | 12 866,69 | 11 110,47 | 11 350,41 | 11 686,23 | 12 032,20 | 12 386,29 |
| расходы из прибыли | тыс. руб. | 411,98 | 428,46 | 445,60 | 463,42 | 481,96 | 588,09 | 595,23 | 605,09 | 615,32 | 625,81 |
| НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 2 226,71 | 2 297,97 | 2 371,50 | 2 447,39 | 2 525,71 | 2 217,42 | 2 262,81 | 2 325,69 | 2 390,81 | 2 455,46 |
| НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 18 226,99 | 18 774,87 | 19 338,10 | 19 918,28 | 20 515,85 | 18 059,24 | 18 329,24 | 18 716,55 | 19 116,34 | 19 529,80 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная** | **тыс. руб.** | 18 226,99 | 18 774,87 | 19 338,10 | 19 918,28 | 20 515,85 | 18 059,24 | 18 329,24 | 18 716,55 | 19 116,34 | 19 529,80 |
| НВВ, I полугодие | тыс. руб. | 10 235,35 | 10 654,91 | 10 825,99 | 11 348,83 | 11 425,28 | 10 235,35 | 10 431,25 | 10 530,06 | 10 914,71 | 10 934,88 |
| НВВ, II полугодие | тыс. руб. | 7 991,64 | 8 119,96 | 8 512,11 | 8 569,45 | 9 090,57 | 7 823,88 | 7 897,99 | 8 186,50 | 8 201,63 | 8 594,92 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб./Гкал | 1 781,89 | 1 835,45 | 1 890,52 | 1 947,24 | 2 005,66 | 1 765,49 | 1 791,89 | 1 829,75 | 1 868,84 | 1 909,26 |
| **I полугодие** | **руб./Гкал** | **1 751,13** | **1 822,91** | **1 852,18** | **1 941,63** | **1 954,71** | **1 751,13** | **1 784,64** | **1 801,55** | **1 867,36** | **1 870,81** |
| **II полугодие** | **руб./Гкал** | **1 822,91** | **1 852,18** | **1 941,63** | **1 954,71** | **2 073,58** | **1 784,64** | **1 801,55** | **1 867,36** | **1 870,81** | **1 960,52** |
| **Рост II/I** | **%** | **104,10** | **101,61** | **104,83** | **100,67** | **106,08** | **101,91** | **100,95** | **103,65** | **100,18** | **104,80** |
| Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб./Гкал | 1 781,89 | 1 835,45 | 1 890,52 | 1 947,24 | 2 005,66 | 1 765,49 | 1 791,89 | 1 829,75 | 1 868,84 | 1 909,26 |
| I полугодие | руб./Гкал | 1 751,13 | 1 822,91 | 1 852,18 | 1 941,63 | 1 954,71 | 1 751,13 | 1 784,64 | 1 801,55 | 1 867,36 | 1 870,81 |
| II полугодие | руб./Гкал | 1 822,91 | 1 852,18 | 1 941,63 | 1 954,71 | 2 073,58 | 1 784,64 | 1 801,55 | 1 867,36 | 1 870,81 | 1 960,52 |

3. Предлагаемое тарифное решение на 2019-2023 год.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2019-2023 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 751,13 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 784,64 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 784,64 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 801,70 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 801,70 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1 867,65 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 867,65 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1 870,98 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1 870,98 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1 960,95 | - | - | - | - | - |

**Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2019-2023 гг.**

| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| 1.1 | Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 35,47 | 1 751,13 |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 36,29 | 1 784,64 |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 36,29 | 1 784,64 |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 36,93 | 1 801,55 |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 36,93 | 1 801,55 |
|  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 38,36 | 1 867,36 |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 38,36 | 1 867,36 |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 39 | 1 870,81 |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 39 | 1 870,81 |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 40,49 | 1 960,52 |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли |
|
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2019 | 4 468,62 | 1,0 | 0,0 |
| 2020 | - | 1,0 | 0,0 |
| 2021 | - | 1,0 | 0,0 |
| 2022 | - | 1,0 | 0,0 |
| 2023 | - | 1,0 | 0,0 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**35. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» (далее - ООО «ПТЭСК») на территории Ленинградской области на период 2019-2023 годов, в соответствии с заявлением ООО «ПТЭСК» исх. № 394 от 10.05.2018 (вх. № КТ-1-2838/2018 от 11.05.2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 года.

ООО «ПТЭСК» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-6892/2018 от 28.11.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные и финансовые показатели.

Мгинское городское поселение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| План | | | | | |
| Данные предприятия | Принято ЛенРТК | | | | |
| **Основные натуральные показатели** |  |  |  |  |  |  |  |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 1 338,88 | 1 338,88 | 1 338,88 | 1 338,88 | 1 338,88 | 1 338,88 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 42,87 | 42,87 | 42,87 | 42,87 | 42,87 | 42,87 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 3,20 | 3,20 | 3,20 | 3,20 | 3,20 | 3,20 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 1 296,01 | 1 296,01 | 1 296,01 | 1 296,01 | 1 296,01 | 1 296,01 |
| Отпущено теплоэнергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| исполнителям, предоставляющие коммунальные услуги гражданам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетным и муниципальным предприятиям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| прочим потребителям | Гкал | 1 296,01 | 1 296,01 | 1 296,01 | 1 296,01 | 1 296,01 | 1 296,01 |
| **Всего товарной** | Гкал | **1 296,01** | **1 296,01** | **1 296,01** | **1 296,01** | **1 296,01** | **1 296,01** |
| ***1 полугодие*** |  |  | ***811,71*** | ***811,71*** | ***811,71*** | ***811,71*** | ***811,71*** |
| ***2 полугодие*** |  |  | ***484,30*** | ***484,30*** | ***484,30*** | ***484,30*** | ***484,30*** |
| **Расход электроэнергии на транспортировку тепловой энергии** | **тыс. кВт.ч** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| ***Уд. Расход*** | **кВт.ч/Гкал** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Затраты по эксплуатации сетей** |  |  |  |  |  |  |  |
| Расходы по распределению тепловой энергии | тыс. руб. | 793,63 | 789,65 | 807,69 | 830,80 | 854,60 | 879,10 |
| Материалы, в том числе | тыс. руб. | 4,04 | 4,04 | 4,14 | 4,26 | 4,38 | 4,51 |
| Материалы для эксплуатации | тыс. руб. | *1,34* | *1,34* |  |  |  |  |
| Хозинвентарь, спецодежда | тыс. руб. | *0,90* | *0,90* |  |  |  |  |
| Инструменты и приспособления | тыс. руб. | *0,90* | *0,90* |  |  |  |  |
| Комплектующие | тыс. руб. | *0,90* | *0,90* |  |  |  |  |
| Вода | тыс. руб. | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
| Электроэнергия | тыс. руб. | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
| Амортизация оборудования | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| Зарплата производственных рабочих | тыс. руб. | 220,26 | 219,42 | 224,62 | 231,26 | 238,11 | 245,16 |
| численность |  | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 |
| Средняя з/п |  | 16 686,57 | 16 623,00 | 17 016,30 | 17 519,98 | 18 038,57 | 18 572,52 |
| Страховые взносы | тыс. руб. | 66,52 | 66,27 | 67,83 | 69,84 | 71,91 | 74,04 |
| Прочие прямые расходы | тыс. руб. | 28,01 |  |  |  |  |  |
| Аренда |  | 28,01 | 26,93 | 26,93 | 26,93 | 26,93 | 26,93 |
| Ремонтные работы | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| Цеховые расходы | тыс. руб. | 474,80 | 472,99 | 484,18 | 498,51 | 513,27 | 528,46 |
| ФОТ |  | 364,67 | 363,28 | 371,87 | 382,88 | 394,21 | 405,88 |
| численность |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Средняя з/п |  | 30 388,98 | 30 273,22 | 30 989,48 | 31 906,77 | 32 851,21 | 33 823,61 |
| Страховые взносы |  | 110,13 | 109,71 | 112,31 | 115,63 | 119,05 | 122,58 |
| ***Удельная себестоимость распределения теплоэнергии*** | **руб./Гкал** | **612,36** | **609,29** | **623,22** | **641,05** | **659,41** | **678,31** |
| **Расходы по распределению товарной тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **793,63** | **789,65** | **807,69** | **830,80** | **854,60** | **879,10** |
| **Общехозяйственные расходы, относимые на распределение товарной теплоэнергии** | **тыс. руб.** | **195,56** | **194,82** | **199,42** | **205,33** | **211,41** | **217,66** |
| ФОТ |  | 150,20 | 149,63 | 153,17 | 157,70 | 162,37 | 167,18 |
| численность |  | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| Средняя з/п |  | 25 033,30 | 24 937,94 | 25 527,97 | 26 283,60 | 27 061,59 | 27 862,61 |
| Страховые взносы |  | 45,36 | 45,19 | 46,26 | 47,63 | 49,04 | 50,49 |
| **Итого эксплуатационные затраты по распределению товарной теплоэнергии** | **тыс. руб.** | **989,19** | **984,46** | **1 007,12** | **1 036,13** | **1 066,00** | **1 096,76** |
| ***Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (эксплуатация сетей)*** | **руб./Гкал** | **763,26** | **759,61** | **777,09** | **799,48** | **822,53** | **846,26** |
| **Затраты по потерям в сетях** |  |  |  |  |  |  |  |
| Тариф на покупную тепловую энергию | руб./Гкал | 3 118,13 | 3 087,86 | 3 149,61 | 3 212,61 | 3 276,86 | 3 342,39 |
| *Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (оплата потерь)* | руб./Гкал | 103,14 | 102,14 | 104,18 | 106,27 | 108,39 | 110,56 |
| *Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии* | руб./Гкал | 866,40 | 861,75 | 881,28 | 905,75 | 930,92 | 956,82 |
| Нормативная прибыль, в т.ч.: | **тыс. руб.** | **7,01** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| иное | тыс. руб. | 5,61 |  |  |  |  |  |
| Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 5,61 |  |  |  |  |  |
| **Налог на прибыль** | тыс. руб. | 1,40 |  |  |  |  |  |
| **Всего доходов** | **тыс. руб.** | **1 129,88** | **1 116,84** | **1 142,14** | **1 173,86** | **1 206,48** | **1 240,05** |
| **Тариф** | **руб./Гкал** | **871,81** | **861,75** | **881,28** | **905,75** | **930,92** | **956,82** |
| ***1 полугодие*** | ***руб./Гкал*** |  | ***832,49*** | ***874,00*** | ***893,47*** | ***926,32*** | ***938,63*** |
| ***2 полугодие*** | ***руб./Гкал*** |  | ***910,80*** | ***893,47*** | ***926,32*** | ***938,63*** | ***987,31*** |
| **Рост** | **%** |  | **109,41** | **102,23** | **103,68** | **101,33** | **105,19** |
| **Средняя рентабельность** | **%** | **0,62** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Финансовый результат отчетного периода регулирования** | **тыс. руб.** |  |  |  |  |  |  |
| **Протяженность теплосетей, находящихся на балансе предприятия** | **км** | **0,21** | **0,21** | **0,21** | **0,21** | **0,21** | **0,21** |
| **в т.ч. относящихся к регулируемой деятельности** | км |  |  |  |  |  |  |

Павловское городское поселение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2019 год | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
| План | | | | | |
| Данные предприятия | Принято ЛенРТК | | | | |
| **Основные натуральные показатели** |  |  |  |  |  |  |  |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 12 466,47 | 13 706,47 | 13 706,47 | 13 706,47 | 13 706,47 | 13 706,47 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 951,62 | 1 045,80 | 1 045,80 | 1 045,80 | 1 045,80 | 1 045,80 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 7,63 | 7,63 | 8,63 | 9,63 | 10,63 | 11,63 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 11 514,85 | 12 660,67 | 12 660,67 | 12 660,67 | 12 660,67 | 12 660,67 |
| Отпущено теплоэнергии на собственное производство | Гкал | 0,00 |  |  |  |  |  |
| Доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 101,00 | 102,00 | 103,00 | 104,00 |
| исполнителям, предоставляющие коммунальные услуги гражданам | Гкал | 0,00 |  |  |  |  |  |
| бюджетным и муниципальным предприятиям | Гкал | 0,00 |  |  |  |  |  |
| прочим потребителям | Гкал | 11 514,85 | 12 660,67 | 12 660,67 | 12 660,67 | 12 660,67 | 12 660,67 |
| **Всего товарной** | Гкал | **11 514,85** | **12 660,67** | **12 660,67** | **12 660,67** | **12 660,67** | **12 660,67** |
| **1 полугодие** |  | **7 401,47** | **8 102,83** | **8 102,83** | **8 102,83** | **8 102,83** | **8 102,83** |
| **2 полугодие** |  | **4 113,38** | **4 557,84** | **4 557,84** | **4 557,84** | **4 557,84** | **4 557,84** |
| **Расход электроэнергии на транспортировку тепловой энергии** | **тыс. кВт/ч** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| ***Уд. Расход*** | **кВт.ч/Гкал** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Затраты по эксплуатации сетей** |  |  |  |  |  |  |  |
| Расходы по распределению тепловой энергии | тыс. руб. | 4 318,35 | 4 422,49 | 4 495,26 | 4 597,23 | 4 685,75 | 4 792,98 |
| Материалы, в том числе | тыс. руб. | 7,13 | 4,40 | 4,51 | 4,64 | 4,78 | 4,92 |
| Материалы для эксплуатации | тыс. руб. | 2,13 | 2,14 | 2,20 | 2,26 | 2,33 | 2,40 |
| Хозинвентарь, спецодежда | тыс. руб. | 2,00 | 1,08 | 1,10 | 1,14 | 1,17 | 1,20 |
| Инструменты и приспособления | тыс. руб. | 2,00 | 1,08 | 1,10 | 1,14 | 1,17 | 1,20 |
| Комплектующие | тыс. руб. | 1,00 | 0,10 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,12 |
| Вода | тыс. руб. | 0,00 |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | тыс. руб. | 0,00 |  |  |  |  |  |
| Амортизация оборудования | тыс. руб. | 670,69 | 670,69 | 670,69 | 670,69 | 670,69 | 670,69 |
| Зарплата производственных рабочих | тыс. руб. | 1 111,82 | 1 107,58 | 1 133,79 | 1 167,35 | 1 201,90 | 1 237,48 |
| численность персонала |  | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| средняя з/п |  | 18 530,34 | 18 459,75 | 18 896,50 | 19 455,84 | 20 031,73 | 20 624,67 |
| Страховые взносы | тыс. руб. | 0,00 | 334,49 | 342,40 | 352,54 | 362,97 | 373,72 |
| Прочие прямые расходы | тыс. руб. | 1 709,15 | 1 740,58 | 1 767,26 | 1 810,20 | 1 837,95 | 1 882,61 |
| Аренда |  | 179,93 | 176,47 | 186,05 | 183,53 | 193,49 | 190,87 |
| Затраты транспортного цеха |  | 1 529,22 | 1 564,10 | 1 581,21 | 1 626,67 | 1 644,46 | 1 691,74 |
| Ремонтные работы | тыс. руб. | 316,12 | 63,22 | 63,22 | 63,22 | 63,22 | 63,22 |
| Цеховые расходы | тыс. руб. | 503,43 | 501,52 | 513,39 | 528,58 | 544,23 | 560,34 |
| ФОТ |  | 386,66 | 385,19 | 394,31 | 405,98 | 417,99 | 430,37 |
| численность цехового персонала |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| средняя з/п |  | 32 222,06 | 32 099,31 | 32 858,78 | 33 831,40 | 34 832,81 | 35 863,86 |
| Отчисления |  | 116,77 | 116,33 | 119,08 | 122,61 | 126,23 | 129,97 |
| *Удельная себестоимость распределения теплоэнергии* | *руб./Гкал* | *465,68* | *349,31* | *355,06* | *363,11* | *370,10* | *378,57* |
| **Расходы по распределению товарной тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **5 362,23** | **4 422,49** | **4 495,26** | **4 597,23** | **4 685,75** | **4 792,98** |
| Общехозяйственные расходы, относимые на распределение товарной теплоэнергии | тыс. руб. | 928,66 | 925,73 | 947,63 | 975,68 | 1 004,56 | 1 034,29 |
| ФОТ |  | 625,43 | 623,05 | 637,79 | 656,67 | 676,11 | 696,12 |
| численность АУП |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| средняя з/п |  | 52 119,44 | 51 920,89 | 53 149,34 | 54 722,56 | 56 342,34 | 58 010,08 |
| Отчисления |  | 188,87 | 188,16 | 192,61 | 198,31 | 204,18 | 210,23 |
| Материалы |  | 8,33 | 8,38 | 8,58 | 8,83 | 9,09 | 9,36 |
| Электроэнергия |  | 8,36 | 8,41 | 8,61 | 8,86 | 9,13 | 9,40 |
| Отопление |  | 11,98 | 12,05 | 12,34 | 12,70 | 13,08 | 13,46 |
| транспортный налог |  | 7,81 | 8,17 | 8,36 | 8,61 | 8,86 | 9,13 |
| плата за загрязнение окружающей природной среды |  | 7,00 | 7,00 | 7,16 | 7,38 | 7,59 | 7,82 |
| налог на имущество |  | 2,09 | 2,19 | 2,24 | 2,30 | 2,37 | 2,44 |
| Расходные материалы для офисной техники |  | 3,00 | 2,40 | 2,45 | 2,52 | 2,60 | 2,68 |
| Содержание служебных машин |  | 23,81 | 23,95 | 24,51 | 25,24 | 25,99 | 26,76 |
| аренда транспорта |  | 41,98 | 41,98 | 42,97 | 44,25 | 45,55 | 46,90 |
| **Итого эксплуатационные затраты по распределению товарной теплоэнергии** | **тыс. руб.** | **5 620,20** | **5 348,22** | **5 442,89** | **5 572,91** | **5 690,31** | **5 827,27** |
| *Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (эксплуатация сетей)* | *руб./Гкал* | *488,08* | *422,43* | *429,91* | *440,17* | *449,45* | *460,27* |
| **Затраты по потерям в сетях** |  |  |  |  |  |  |  |
| Тариф на покупную тепловую энергию | руб./Гкал | 1 594,32 | 1 621,98 | 1 677,12 | 1 744,21 | 1 813,98 | 1 886,53 |
| *Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (оплата потерь)* | *руб./Гкал* | *131,76* | *133,98* | *138,53* | *144,08* | *149,84* | *155,83* |
| ***Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии*** | ***руб./Гкал*** | ***619,84*** | ***556,41*** | ***568,44*** | ***584,25*** | ***599,29*** | ***616,10*** |
| Нормативная прибыль, в т.ч.: | **тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| иное | тыс. руб. | 29,50 |  |  |  |  |  |
| **Всего доходов** | **тыс. руб.** | **7 808,08** | **7 044,48** | **7 196,83** | **7 397,00** | **7 587,37** | **7 800,22** |
| **Тариф** | **руб./Гкал** | **678,09** | **556,41** | **568,44** | **584,25** | **599,29** | **616,10** |
| **1 полугодие** | **руб./Гкал** |  | **551,70** | **563,00** | **578,11** | **595,16** | **606,62** |
| **2 полугодие** | **руб./Гкал** |  | **564,77** | **578,11** | **595,16** | **606,62** | **632,96** |
| **Рост** | **%** |  | **102,37** | **102,68** | **102,95** | **101,92** | **104,34** |
| **Средняя рентабельность** | **%** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Финансовый результат отчетного периода регулирования** | **тыс. руб.** |  |  |  |  |  |  |
| **Протяженность теплосетей, находящихся на балансе предприятия** | **км** | **4,01** |  |  |  |  |  |
| **в т.ч. относящихся к регулируемой деятельности** | км | 4,01 |  |  |  |  |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ПТЭСК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на долгосрочный период 2019-2023 гг.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вид теплоносителя | | |
| Вода | Пар | |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 832,49 | | - |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 910,80 | | - |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 874,00 | | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 893,47 | | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 893,47 | | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 926,32 | | - |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 926,32 | | - |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 938,63 | | - |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 938,63 | | - |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 987,31 | | - |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 551,70 | | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 564,77 | | - |
|  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 563,00 | | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 578,11 | | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 578,11 | | - |
|  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 595,16 | | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 595,16 | | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 606,62 | | - |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 606,62 | | - |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 632,96 | | - |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли |
|
| тыс. руб. | % | % |
| Муниципальное образование «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2019 | 868,75 | 1,0 | 0,0 |
| 2020 | - | 1,0 | 0,0 |
| 2021 | - | 1,0 | 0,0 |
|  | 2022 | - | 1,0 | 0,0 |
|  | 2023 | - | 1,0 | 0,0 |
| Муниципальное образование «павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2019 | 5 540,99 | 1,0 | 0,0 |
| 2020 | - | 1,0 | 0,0 |
| 2021 | - | 1,0 | 0,0 |
|  | 2022 | - | 1,0 | 0,0 |
|  | 2023 | - | 1,0 | 0,0 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**36. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 479-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые Обществом с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» (далее - ООО «Новая Водная Ассоциация») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с заявлением ООО «Новая Водная Ассоциация» от 28.04.2018   
исх. № 2018/5-111 (вх. от 28.04.2018 № КТ-1-2462/2018) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

ООО «Новая Водная Ассоциация» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации   
(исх. № 2018/12-278 от 07.12.2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **Принято ЛенРТК** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** | **Примечания** |
| **План** | **План** | **План** |
| **2018 год** | **2019 год** | |
| **Баланс производства** |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 6 046,40 | 6 010,00 | 6 010,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | [0,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!K48) | 0,00 | 0,00 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 6 046,40 | 6 010,00 | 6 010,00 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 6 046,40 | 6 010,00 | 6 010,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | [0,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!P34) | 0,00 | 0,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 6 010,00 | 6 010,00 | 6 010,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство |  | [0,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!S34) | 0,00 | 0,00 |  |
| Население | Гкал | 6 010,00 | 6 010,00 | 6 010,00 |  |
| В т.ч. ГВС |  | [1 600,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!AA34) | 1 600,00 | 1 600,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | [4 410,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!Z34) | 4 410,00 | 4 410,00 |  |
| Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. ГВС |  | [0,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!Y34) | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | [0,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!X34) | 0,00 | 0,00 |  |
| Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. ГВС |  | [0,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!AC34) | 0,00 | 0,00 |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | [0,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!AB34) | 0,00 | 0,00 |  |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Всего товарной | Гкал | 6 010,00 | 6 010,00 | 6 010,00 |  |
| I полугодие | Гкал | [3 706,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!U35:U40) | 3 009,98 | 3 009,98 |  |
| II полугодие | Гкал | [2 304,00](file:///D:\ВЕЧЕР\ГОТОВЫ\НВА\Калькуляция%20НВА%20корр%202019.xlsx#RANGE!U41:U46) | 3 000,00 | 3 000,00 |  |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Принято ЛенРТК** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** | | **Примечания** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **План** | **План** | **План** | |
| **2018 год** | **2019 год** | | |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  | |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 3,70 |  | | 4,60 |  |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | | 1,00 |  |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,04 |  | | 1,04 |  |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,04 |  | | 1,04 |  |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | **11 576,90** | **17 124,70** | | **12 139,90** |  |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 2 852,32 | 6 619,74 | | 2 953,68 |  |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 1 955,55 | 3 001,76 | | 2 226,53 |  |
| Ресурсы | тыс. руб. | 6 769,03 | 7 503,20 | | 6 959,68 |  |
| Топливо |  |  |  | |  |  |
| Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 901,50 | 903,30 | | 903,30 |  |
| Природный газ | т.у.т. | 901,50 | 903,30 | | 903,30 |  |
| Расход натурального топлива |  |  |  | |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 797,79 | 799,38 | | 799,38 |  |
| Удельный расход условного топлива на выработку т/э | кгут/Гкал | 150,00 | 150,30 | | 150,30 |  |
| Цена топлива | руб./тыс. м3 | 5 455,50 | 6 286,68 | | 5 576,84 |  |
| Расходы на топливо, в т.ч.: природный газ | тыс. руб. | 4 352,33 | 5 025,46 | | 4 458,03 |  |
| Электроэнергия |  |  |  | |  |  |
| Объем покупки э/э | тыс. кВт.ч | 272,09 | 272,09 | | 272,09 |  |
| Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,07 | 5,29 | | 5,38 |  |
| Расходы на покупку э/э | тыс. руб. | 1 379,22 | 1 439,79 | | 1 463,84 |  |
| Водопотребление |  |  |  | |  |  |
| Объем воды |  | 22,92 | 22,09 | | 22,09 |  |
| Средний уд. расход | м3/Гкал | 3,81 | 3,68 | | 3,68 |  |
| Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 45,27 | 46,99 | | 46,98 |  |
| Вода, всего | тыс. руб. | 1 037,48 | 1 037,94 | | 1 037,81 |  |
| Водоотведение |  |  |  | |  |  |
| Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |  |
| Тариф за водоотведение | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |  |
| Затраты на водоотведение | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |  |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **1 039,58** | **1 799,44** | | **1 094,54** |  |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 1 039,58 | 1 549,71 | | 1 076,53 |  |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 249,73 | | 18,01 |  |
| Ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |  |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | тыс. руб. | **63,48** | **0,00** | | **66,59** |  |
| нормативная прибыль | тыс. руб. | 63,48 | 0,00 | | 66,59 |  |
| нормативный уровень прибыли | % | 0,50 | 0,00 | | 0,50 | Предусмотрено долгосрочными параметрами регулирования |
| расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |  |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |  |
| **Налог на прибыль** | тыс. руб. | **15,87** | **0,00** | | **16,65** |  |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  | |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 12 695,84 | 18 924,14 | | 13 317,67 |  |
| операционные расходы | тыс. руб. | 3 891,91 | 8 169,45 | | 4 030,22 |  |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 1 971,42 | 3 251,49 | | 2 261,19 |  |
| ресурсы | тыс. руб. | 6 769,03 | 7 503,20 | | 6 959,68 |  |
| расходы из прибыли | тыс. руб. | 63,48 | 0,00 | | 66,59 |  |
| НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 812,68 | 821,90 | | 796,1632 |  |
| НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 11 883,15 | 18 102,24 | | 12 521,51 |  |
| НВВ без учета теплоносителя товарная | тыс. руб. | **0,00** | **18 102,24** | | **12 521,51** |  |
| НВВ, I полугодие | тыс. руб. |  | 6 182,83 | | 6 182,83 |  |
| НВВ, II полугодие | тыс. руб. |  | 11 919,41 | | 6 338,68 |  |
| **Тарифное меню** |  |  |  | |  |  |
| Отопление, год | руб./Гкал | **1 972,11** | **3 012,02** | | **2 083,45** |  |
| I полугодие | руб./Гкал | 1 921,12 | 2 054,11 | | 2 054,11 |  |
| II полугодие | руб./Гкал | 2 054,11 | 3 973,14 | | 2 112,89 |  |
| Рост II/I | % |  | 193,42 | | 102,86 |  |
| Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб./Гкал | 1 972,11 | 3 012,02 | | 2 083,45 |  |
| I полугодие | руб./Гкал | 1 921,12 | 2 054,11 | | 2 054,11 |  |
| II полугодие | руб./Гкал | 2 054,11 | 3 973,14 | | 2 112,89 |  |

3. Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2 054,11 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2 112,89 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию  Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 46,03 | 2 054,11 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 47,73 | 2 112,89 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова