# **Протокол № 50**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

27 декабря 2017 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Свиридова Татьяна Львовна, Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

Представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области Орловская Елена Владимировна с правом совещательного голоса.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии, поставляющих электрическую энергию (мощность) на розничном рынке на территории Ленинградской области в 2019 году.
2. Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте общество с ограниченной ответственностью «Вирео Энерджи», (станция активной дегазации полигона ТБО «Новый Свет-Эко» с электростанцией, работающей на свалочном газе) и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях, на 2019 год.
3. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Ленинградской области, на 2019 год.
4. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным унитарным предприятием «РОСМОРПОРТ» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году.
5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 226-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые «Кингисеппские электрические сети» (филиал публичного акционерного общества «Ленэнерго») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Бегуницкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области на 2018 год.
7. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2019 год.
8. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» объектов по производству электрической энергии общества с ограниченной ответственностью «Авантаж» (объект присоединения – генерирующее оборудование малой гидроэлектростанции «Андреевская»), расположенных по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Северо-западное лесничество, Балтийское участковое лесничество в квартале 28 (кадастровый номер земельного участка 47:01:0000000:500).

**1. Об установлении сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии, поставляющих электрическую энергию (мощность) на розничном рынке на территории Ленинградской области в 2019 году:**

Присутствующие на заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области представители Организаций:

АО «Петербургская сбытовая компания» - А.Н. Воронин (действующий на основании доверенности № 618-053 от 21.11.2017);

ООО «РКС-энерго» - А.Н. Пономарев (действующий на основании доверенности № 241/2018 от 25.12.2018), И.И. Сорокин (действующий по доверенности № 241/2018 от 25.12.2018).

Выступили представили ООО «РКС-энерго» с просьбой о переносе указанного вопроса, в связи с необходимостью рассмотрении точек поставок ООО «РКС-энерго».

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение указанного вопроса на 29.12.2018.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте общества с ограниченной ответственностью «Вирео Энерджи» (станция активной дегазации полигона ТБО «Новый Свет-Эко» с электростанцией, работающей на свалочном газе) и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях на территории Ленинградской области, на
2019 год»** выступилаглавный специалист отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Конощенкова Е.Н. - изложила основные положения «Экспертного заключения по установлению цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте общества с ограниченной ответственностью «Вирео Энерджи» (станция активной дегазации полигона ТБО «Новый Свет-Эко» с электростанцией, работающей на свалочном газе) и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях на территории Ленинградской области, на 2019 год» в соответствии с заявлением ООО «Вирео Энерджи» от 26.04.2018 исх. № СП-13/04-2018 (вх. ЛенРТК от 27.04.2018 № КТ-1-2429/18-0-0).

Материалы по рассматриваемому вопросу повестки дня направлены членам Правления ЛенРТК, замечания и предложения по ним не поступали.

Представитель ООО «Вирео Энерджи» в лице Управляющего Управляющей компании
ООО «Холдинговая компания «Вирео Энерджи» Индивидуального предпринимателя Ющука Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава и Договора об управлении от 16.02.2017 № б/н, выразил согласие с предложениями ЛенРТК по уровню тарифов на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте ООО «Вирео Энерджи», (станция активной дегазации полигона ТБО «Новый Свет-Эко» с электростанцией, работающей на свалочном газе) и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях на территории Ленинградской области, на 2019 год (далее – тарифы на электрическую энергию (мощность) генерирующего объекта ООО «Вирео Энерджи» на 2019 год).

**Правление приняло решение:**

1. Принять для расчета тарифов на электрическую энергию (мощность) генерирующего объекта ООО «Вирео Энерджи» на 2019 год следующие балансовые показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **2019 год** |
| **1 полугодие** | **2 полугодие** |
| Объем полезного отпуска электрической энергии квалифицированного генерирующего объекта | МВт. ч | 6 776,64 | 6 888,96 |
| Установленная мощность квалифицированного генерирующего объекта | МВт | 2,40 | 2,40 |

1. Принять стоимостные показатели (тыс. руб.):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Показатель | Предложение ООО "Вирео Энерджи" | Предложение ЛенРТК | Причина корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Постоянные эксплуатационные расходы | 73 432,02 | 41 160,00 | Корректировка расходов в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.01.2009 N 1-р  |
| 2. | Переменные эксплуатационные расходы | 0,00 | 0,00 |  |
| 3. | Прибыль налогооблагаемая | 58 080,94 | 47 750,43 |  |
| 3.1 | Прибыль на возврат инвестированного капитала | 18 363,77 | 17 946,70 | Корректировка в соответствии с установленным размером ПИК и средней доходности ДГО |
| 3.2 | Доход на инвестированный капитал | 35 097,39 | 29 803,73 |
| 3.3 | Налог на прибыль | 1 205,44 | 0,00 | Корректировка расходов в соответствии с п.20 Основ ценообразования |
| 4. | Недополученный доход | 6 880,27 | 2 293,42 | Недополученный доход перераспределен по годам долгосрочного периода равномерно  |
|  | **Необходимая валовая выручка** | **138 393,23** | **91 203,85** |  |

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, на основании которых рассчитываются долгосрочные цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте ООО «Вирео Энерджи» с 1 января 2019 года по 31 декабря 2021 года:

- базовый размер инвестированного капитала – 235200 тыс. руб.;

- размер приведенного инвестированного капитала – 269200,51 тыс. руб.;

- базовый уровень доходности долгосрочных государственных обязательств – 8,5%;

- базовый уровень нормы доходности капитала, инвестированного в квалифицированный генерирующий объект ВИЭ – 14%;

- срок возврата инвестированного капитала – 15 лет.

4. Установить величину НВВ на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годы по Ленинградской области в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование генерирующей компании в Ленинградской области | Год | НВВ  |
| тыс. руб. |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Вирео Энерджи» | 2019 | 91203,85 |
| 2020 | 88720,20 |
| 2021 | 86236,56 |

1. Установить с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года тарифы на электрическую энергию (мощность) генерирующего объекта ООО «Вирео Энерджи» на 2019 год в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование организации | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Двухставочный тариф | Одноставочный тариф | Двухставочный тариф | Одноставочный тариф |
| Ставкаплаты за электрическую мощность | Ставка платы за электрическую энергию | Ставкаплаты за электрическую мощность | Ставка платы за электрическую энергию |
| руб./кВт·мес | руб./кВт·ч | руб./кВт·ч | руб./кВт·мес | руб./кВт·ч | руб./кВт·ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| ООО «Вирео Энерджи» | 2 291,04 | 1,72635 | 6,59470 | 2 384,56 | 1,76752 | 6,75196 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Ленинградской области, на 2019 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» (далее - ООО «ЛЕНТЕПЛО») на территории Ленинградской области на период 2019 года, в соответствии с заявлением ООО «ЛЕНТЕПЛО» от 10.12.2018 исх. № 77 (вх. от 10.12.2018 года
№ КТ-1-7284/2018) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. от 26/12/2018
№ КТ-1-7880/2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед изм** |  |  |
| **2019 год** | **2019 год** |
| **План**  | **План**  |
| **1** | **Баланс производства** |  |  |  |
| 1.1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 8 129,00 | 7 940,50 |
| 1.2.1 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал |  198,00 |  190,10 |
| 1.2.2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,44 | 2,39 |
| 1.3 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 7 931,00 | 7 750,40 |
| 1.4 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 7 931,00 | 7 750,40 |
| 1.6.1 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал |  801,00 |  620,40 |
| 1.6.2 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 10,10 | 8,00 |
| 1.7 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 7 130,00 | 7 130,00 |
| 1.7.1 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 |
| 1.7.2 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал |  0,00 |  0,00 |
| 1.7.3 | Население | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.3.1 | В т.ч. ГВС | Гкал |  0,00 |  0,00 |
| 1.7.3.2 | В т.ч. отопление | Гкал |  0,00 |  0,00 |
| 1.7.4 | Бюджетным | Гкал | 7 130,00 | 7 130,00 |
| 1.7.4.1 | В т.ч. ГВС | Гкал | 2 480,00 | 2 480,00 |
| 1.7.4.2 | В т.ч. отопление | Гкал | 4 650,00 | 4 650,00 |
| 1.7.5 | Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.5.1 | В.т.ч. ГВС | Гкал |  0,00 |  0,00 |
| 1.7.5.2 | В т.ч. отопление | Гкал |  0,00 |  0,00 |
| 1.8 | Всего товарной | Гкал | 7 130,00 | 7 130,00 |
| 1.8.1 | I полугодие | Гкал | 4 177,20 | 4 177,20 |
| 1.8.2 | II полугодие | Гкал | 2 952,80 | 2 952,80 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед. изм.** |  |  |
| **2019 год** | **2019 год** |
| **План**  | **План**  |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |   | 4,60 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |   |   | 1,03554 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |   |   | 1,03554 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | **17 854,07** | **17 148,15** |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 5 195,84 | 5 061,48 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 3 017,64 | 2 928,55 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 9 640,59 | 9 158,12 |
|  | **Топливо** |   |   |   |
|   | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: Природный газ | т.у.т. | 1 262,43 | 1 232,99 |
|   | Расход натурального топлива |   | 1 097,76 | 1 091,14 |
|   | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | кгут/Гкал | 155,28 | 155,28 |
|   | Цена топлива |   |   |   |
|   | Природный газ | руб./тыс. м3 | 5 658,77 | 5 352,64 |
|   | Расходы на топливо | тыс. руб. | 6 211,98 | 5 840,51 |
|  | **Электроэнергия** |   |   |   |
|   | Объем покупки э/э | тыс. кВт/ч | 268,17 | 261,96 |
|   | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,94 | 7,74 |
|   | Расходы на покупку э/э | тыс. руб. | 2 129,27 | 2 026,31 |
|  | **Водопотребление** |   |   |   |
|   | Вода, всего | тыс.м3 | 48,52 | 48,48 |
|   | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 7,28 | 7,15 |
|   | Вода на ГВС | тыс.м3 | 41,24 | 41,33 |
|   | Удельный расход воды на выработку т/э |   |   |   |
|   | Средний уд. расход | м3/Гкал | 5,97 | 6,11 |
|   | Уд. расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,90 | 0,90 |
|   | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 5,07 | 5,21 |
|   | Себестоимость / тариф на воду |   |   |   |
|   | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 26,16 | 26,05 |
|   | Расходы на воду |   |   |   |
|   | Вода, всего | тыс. руб. | 1 269,50 | 1 262,86 |
|   | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс. руб. | 190,48 | 185,62 |
|   | Вода на ГВС | тыс. руб. | 1 079,02 | 1 077,24 |
|  | **Водоотведение** |   |   |   |
|   | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,70 | 0,71 |
|   | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 42,62 | 39,81 |
|   | Затраты на водоотведение | тыс. руб. | 29,83 | 28,45 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **1 458,26** | **1 344,38** |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс. руб. |  921,36 |  777,29 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. |  536,90 |  567,10 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс. руб. |  0,00 |  0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **тыс. руб.** |  655,02 |  0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс. руб. |  0,00 |  0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 |  0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. |  655,02 |  0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам  | **%** | 5,00 | 0,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** |  0,00 |  0,00 |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 19 967,35 | 18 492,53 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс. руб. | 6 117,20 | 5 838,76 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 3 554,54 | 3 495,65 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс. руб. | 9 640,59 | 9 158,12 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс. руб. | 655,02 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 1 522,05 | 1 519,68 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 18 445,29 | 16 972,85 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная** | **тыс. руб.** | 18 445,29 | 16 972,85 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс. руб. | 9 858,19 | 9 858,19 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс. руб. | 8 587,10 | 7 114,66 |
| **10** | **Тарифное меню** |  |  |  |
| **10.1** | **Отопление, год** | **руб./ Гкал** | **2 587,00** | **2 380,48** |
| **10.1.1** | **I полугодие** | **руб./ Гкал** | **2 360,00** | **2 360,00** |
| **10.1.2** | **II полугодие** | **руб./ Гкал** | **2 908,12** | **2 409,46** |
| **10.2** | **Рост II/I** | **%** | **123,23** | **102,10** |
| **10.3** | **Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год** | **руб./ Гкал** | **2 587,00** | **2 380,48** |
| **10.3.1** | **I полугодие** | **руб./ Гкал** | **2 360,00** | **2 360,00** |
| **10.3.2** | **II полугодие** | **руб./ Гкал** | **2 908,12** | **2 409,46** |

3. Принять тарифное решение тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2019 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |  |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2 360,00 |  - | - |  - | -  |  - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2 409,46 |  - | - |  - | -  |  - |

4. Принять тарифное решение тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2019 год:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 36,40 | 2 360,00 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 37,15 | 2 409,46 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным унитарным предприятием «РОСМОРПОРТ» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ФГУП «РОСМОРПОРТ» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2019 по 31.12.2019, в соответствии с письмом ФГУП «РОСМОРПОРТ» от 18.01.2018 исх. № 0166/2018 (вх. № КТ-1-390/2018 от 23.01.2018) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на период регулирования 2019 года.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. от 27.12.2018
№ КТ-1-7914/2018).

**Правление приняло решение:**

1. Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| **2019 год** |
|
| **Баланс производства** |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 1850,60 | 1850,60 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |   |   |   |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 44,80 | 44,80 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,42 | 2,42 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 1805,80 | 1805,80 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 1805,80 | 1805,80 |
| Потери теплоэнергии в сетях |   |   |   |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 216,90 | 216,90 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 12,01 | 12,01 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 1588,90 | 1588,90 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 42,41 | 42,41 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 915,00 | 915,00 |
| Население | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Бюджетным | Гкал | 673,90 | 673,90 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 673,90 | 673,90 |
| Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| Всего товарной | Гкал | 673,90 | 673,90 |
| I полугодие | Гкал | 397,65 | 397,65 |
| II полугодие | Гкал | 276,21 | 276,21 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 288,08 | 288,08 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | кгут/Гкал | 159,53 | 159,53 |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,35 | 0,35 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,20 | 0,20 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс. кВт/ч | 56,99 | 56,99 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 31,56 | 31,56 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | **Принято ЛенРТК** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2019 год** | **2019 год** |
| **План**  | **План**  |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,60 | 4,60 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |   |   |   |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 3,48 | 3,48 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |   |   |   |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  0,00 |  0,00 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |   | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |   | 1,03 | 1,04 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |   | 1,03 | 1,04 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **тыс. руб.** | **14 673,60** | **12 178,04** |
| Операционные расходы | тыс. руб. | 2 783,16 | 1 741,26 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 4 992,02 | 3 538,36 |
| Ресурсы | тыс. руб. | 6 898,42 | 6 898,42 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **тыс. руб.** | **3 018,81** | **2 051,82** |
| Операционные расходы | тыс. руб. |  12,97 |  12,97 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 3 005,83 | 2 038,84 |
| Ресурсы | тыс. руб. |  0,00 |  0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **тыс. руб.** | 2 157,64 |  0,00 |
| нормативная прибыль | тыс. руб. |  0,00 |  0,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 |  0,00 |
| расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 2 157,64 |  0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 18,45 | 0,00 |
| **Налог на прибыль** | **тыс. руб.** |  539,41 |  0,00 |
| **Корректировка НВВ** | **тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | **тыс. руб.** | 20 389,45 | 14 229,86 |
| операционные расходы | тыс. руб. | 2 796,13 | 1 754,23 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 8 537,27 | 5 577,20 |
| ресурсы | тыс. руб. | 6 898,42 | 6 898,42 |
| расходы из прибыли | тыс. руб. | 2 157,64 | 0,00 |
| НВВ на теплоноситель | тыс. руб. |  0,00 |  0,00 |
| НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 20 389,45 | 14 229,86 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная** | **тыс. руб.** | 8 647,78 | 6 035,31 |
| НВВ, I полугодие | тыс. руб. | 5 102,83 | 3 539,65 |
| НВВ, II полугодие | тыс. руб. | 3 544,95 | 2 495,66 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |
| Отопление, год | руб./Гкал | 12 832,43 | 8 955,79 |
| I полугодие | руб./Гкал | 12 832,43 | 8 901,40 |
| II полугодие | руб./Гкал | 12 834,28 | 9 035,38 |
| Рост II/I | % | 100,01 | 101,51 |

3. У ФГУП «РОСМОРПОРТ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2019 год и необходимых объемов валовой выручки организации на 2019 год, тарифы на 2019 год для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1. | Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 8901,40 |  - |  - |  - | -  |  - |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 9035,38 |  - |  - |  - | -  |  - |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 226-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые «Кингисеппские электрические сети» (филиал публичного акционерного общества «Ленэнерго») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и сообщила, что в связи с реорганизацией предприятий, осуществляющих услуги по водоснабжению и водоотведению Лужского муниципального района и установлением тарифов на указанные услуги для вновь образованного предприятия ГУП «Водоканал Ленинградской области» необходимо внести изменения в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК), регламентирующие установление тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для теплоснабжающих предприятий Лужского муниципального района.

**Правление приняло решение:**

Внести изменение в приказ от 23 ноября 2018 года № 226-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые «Кингисеппские электрические сети» (филиал публичного акционерного общества «Ленэнерго») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», установив тарифы на горячую воду, поставляемую «Кингисеппские электрические сети» (филиал публичного акционерного общества «Ленэнерго») в следующем размере:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | в том числе: |
| Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 25,49 | 5 140,00 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 26,66 | 5 285,69 |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 26,66 | 5 285,69 |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 27,51 | 5 438,79 |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 27,51 | 5 438,79 |
|  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 28,61 | 5 596,45 |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 28,61 | 5 596,45 |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 29,75 | 5 759,07 |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 29,75 | 5 759,07 |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 30,94 | 5 926,30 |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» объектов по производству электрической энергии общества с ограниченной ответственностью «Авантаж» (объект присоединения – генерирующее оборудование малой гидроэлектростанции «Андреевская»), расположенных по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Северо-западное лесничество, Балтийское участковое лесничество в квартале 28 (кадастровый номер земельного участка 47:01:0000000:500)»** выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области А.Е.Марков и изложил основные положения экспертного заключения по установлению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго» объектов по производству электрической энергии ООО «Авантаж» (объект присоединения – генерирующее оборудование малой гидроэлектростанции «Андреевская»), расположенных по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Северо-западное лесничество, Балтийское участковое лесничество в квартале 28 (кадастровый номер земельного участка 47:01:0000000:500), по индивидуальному проекту.

Материалы по рассматриваемому вопросу повестки дня направлены членам Правления ЛенРТК, замечания и предложения по ним не поступали.

Присутствующий на заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области представитель ПАО «Ленэнерго» директор по тарифообразованию Панкстьянов Юрий Николаевич (действующий по доверенности от 12.09.2018 № 249-18) выразил свое согласие с предложением ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго» объектов по производству электрической энергии ООО «Авантаж» (объект присоединения – генерирующее оборудование малой гидроэлектростанции «Андреевская»), расположенных по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Северо-западное лесничество, Балтийское участковое лесничество в квартале 28 (кадастровый номер земельного участка 47:01:0000000:500), по индивидуальному проекту.

**Правление приняло решение:**

Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго» энергопринимающих устройств ООО «Авантаж» (объект присоединения – генерирующее оборудование малой гидроэлектростанции «Андреевская»), расположенных по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Северо-западное лесничество, Балтийское участковое лесничество в квартале 28 (кадастровый номер земельного участка 47:01:0000000:500), по индивидуальному проекту, составит 28 712,229 тыс. руб. без НДС, в том числе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Стоимость технологического присоединения по предложению ПАО "Ленэнерго",тыс. руб. | Стоимость технологического присоединения по предложению ЛенРТК, тыс. руб. | результат, тыс. руб. (+;-) |
| 1 | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование | 13,205 | 13,205 | 0,00 |
| 2 | Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству "последней мили" | 0,00 | 0,000 | 0,00 |
| 3 | Выполнение сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению объекта Заявителя, в том числе: | 36 798,09 | 28 681,09 | -763,11 |
| 3.1. | Строительство воздушных и (или) кабельных линий | 29 444,20 | 28 681,09 | -763,11 |
| 3.2. | Строительство пунктов секционирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | Строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4. | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше | 7 542,88 | 0,00 | -7 542,88 |
| 4 | Проверка выполнения заявителем технических условий | 17,934 | 17,934 | 0,00 |
| **НВВ на технологическое присоединение** | **37 018,229** | **28 712,229** | **-8 306,00** |
| **Плата за технологическое присоединение** | **37 018,229** | **28 712,229** | **-8 306,00** |

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова