



# Совещание с руководителями органов исполнительной власти Ленинградской области 4 марта 2019 года

---


Тема: О приоритетных задачах в сфере тарифного регулирования  
Ленинградской области

**Комитет по тарифам и ценовой политике**



# 1. Целевые подходы тарифного регулирования на 2019 год


## Стратегические цели (по карте ЖКХ и ТЭК):



Повышение экономической эффективности организаций ЖКХ




Ограничение межтарифной разницы




Доступность услуг ЖКХ для конечного потребителя

## Целевые задачи (Количественные):


Обеспечение компаний ресурсами для производственной деятельности



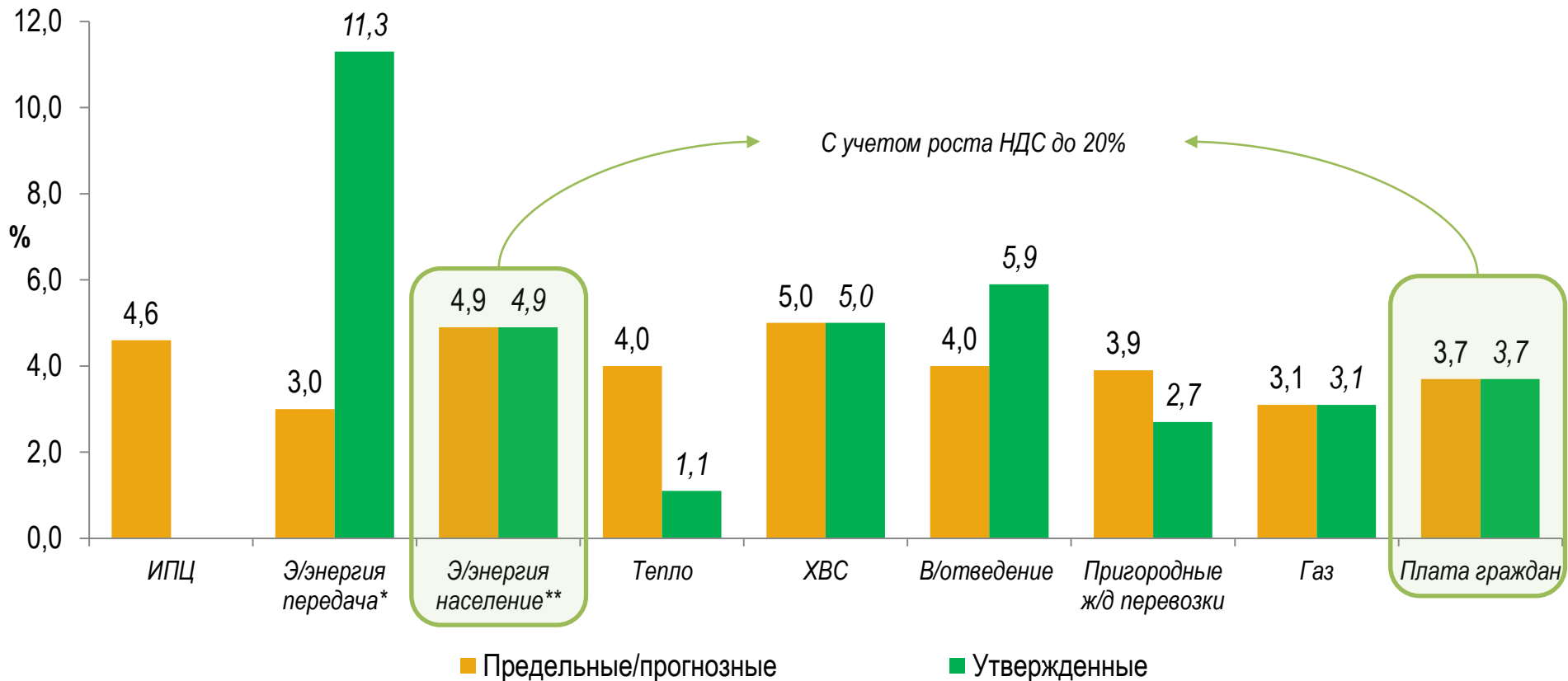
Непревышение 5% роста по отношению к предыдущему году



Непревышение предельного индекса роста платы граждан и предельных тарифов на электроэнергию



## 2. Целевые задачи. Соответствие предельным величинам

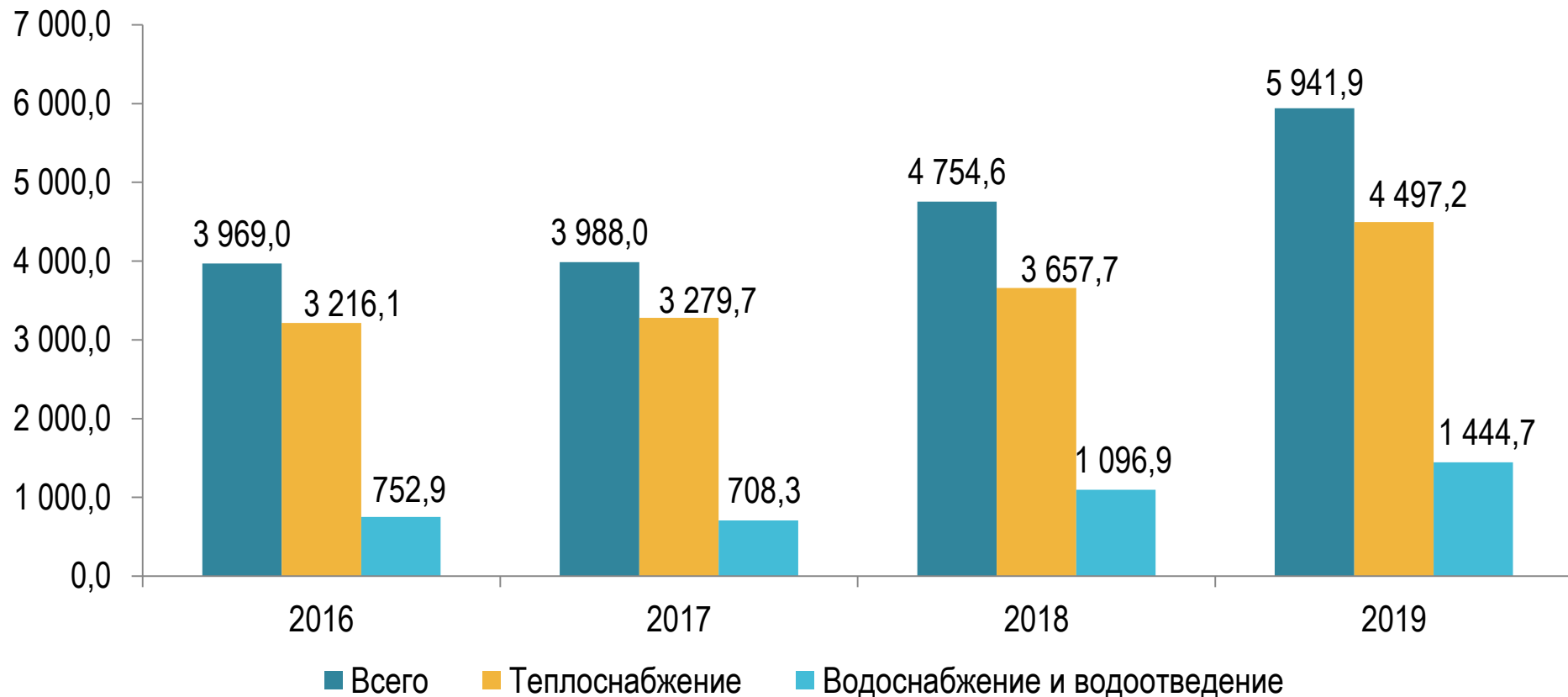


\* Средний рост котлового тарифа на услуги по передаче (без учета населения)

\*\* Средний рост одноставочного тарифа для населения

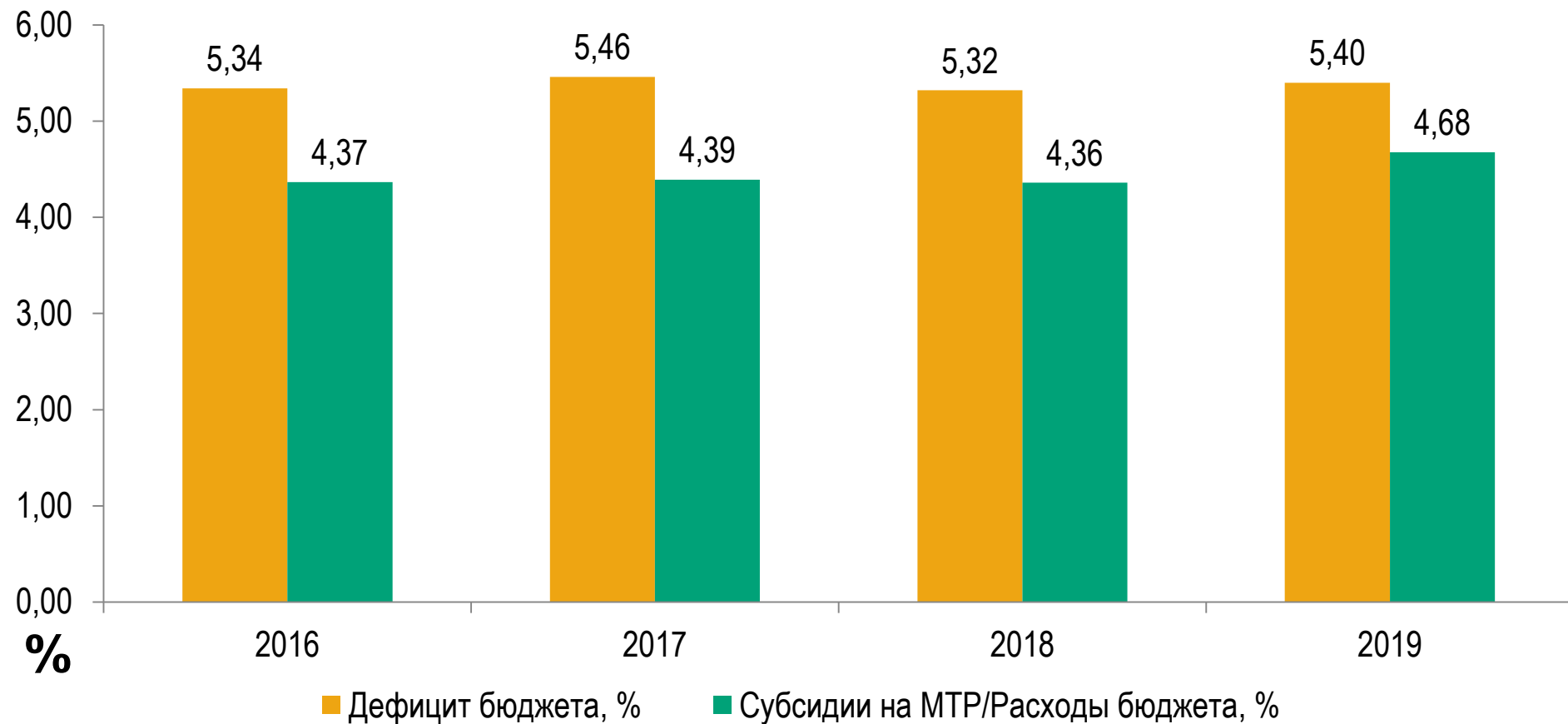
### 3. Целевые задачи. Межтарифная разница (динамика)

Субсидии на компенсацию разницы в уровне тарифов, млн руб.



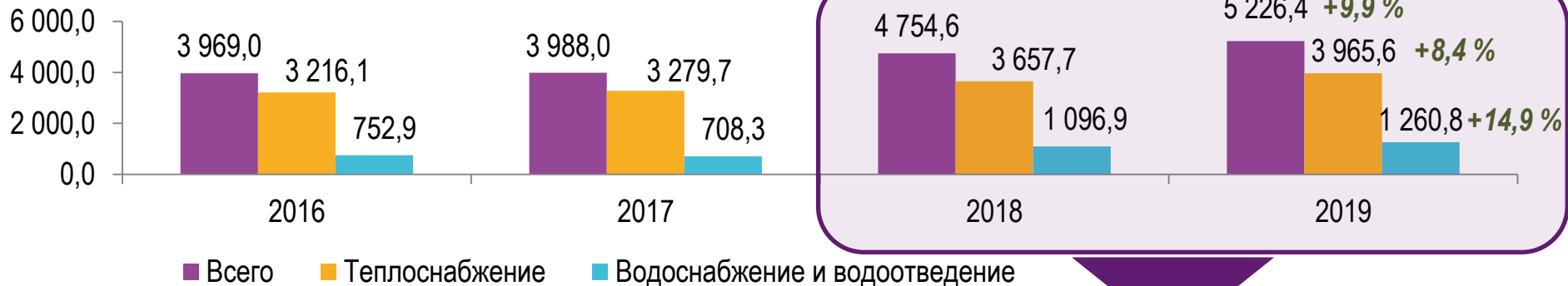
## 4. Целевые задачи. Соотношение межтарифной разницы и расходов бюджета

### Соотношение расходов бюджета и межтарифной разницы



## 5. Межтарифная разница без влияния внешних факторов

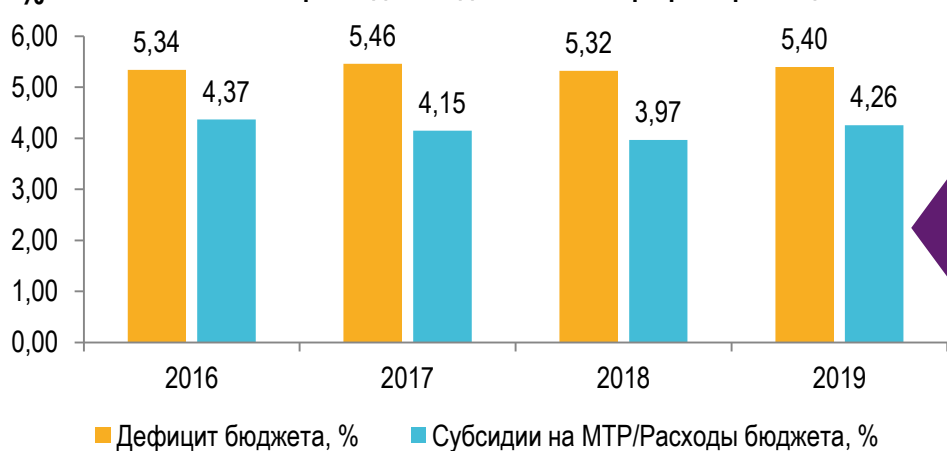
Субсидии на компенсацию разницы в уровне тарифов, млн руб.



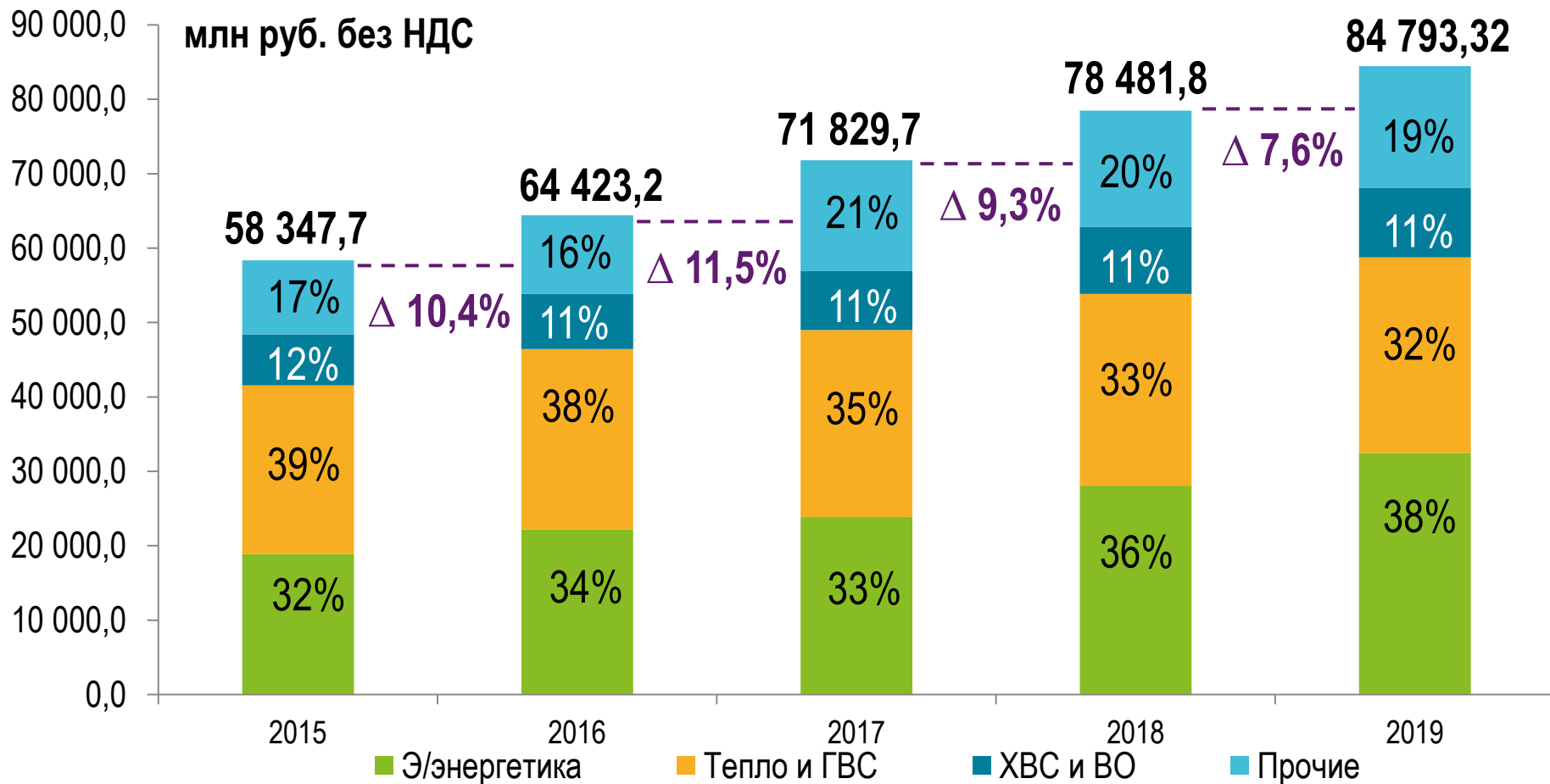
### Без влияния внешних факторов и стратегических проектов:

- Решение ФАС о росте тарифов со 2-го полугодия 2019 года ≤ 2%;
- Ограничение роста тарифов по населению предельным уровнем в 2 500 руб./Гкал с НДС по теплоснабжению;
- Слияние АО «Выборгтеплоэнерго» и ОАО «УК по ЖКХ»;
- Рост стоимости мазутного, дизельного и угольного топлива;
- Рост полезного отпуска тепловой энергии по Всеволожскому р-ну ЛО;
- Снижение объемов полезного отпуска АО «Газпром Теплоэнерго» в г. Тихвин в соответствии с фактом 2017 года;
- ГУП «Леноблводоканал»;
- Концессионное соглашение «Ладожский водовод»;

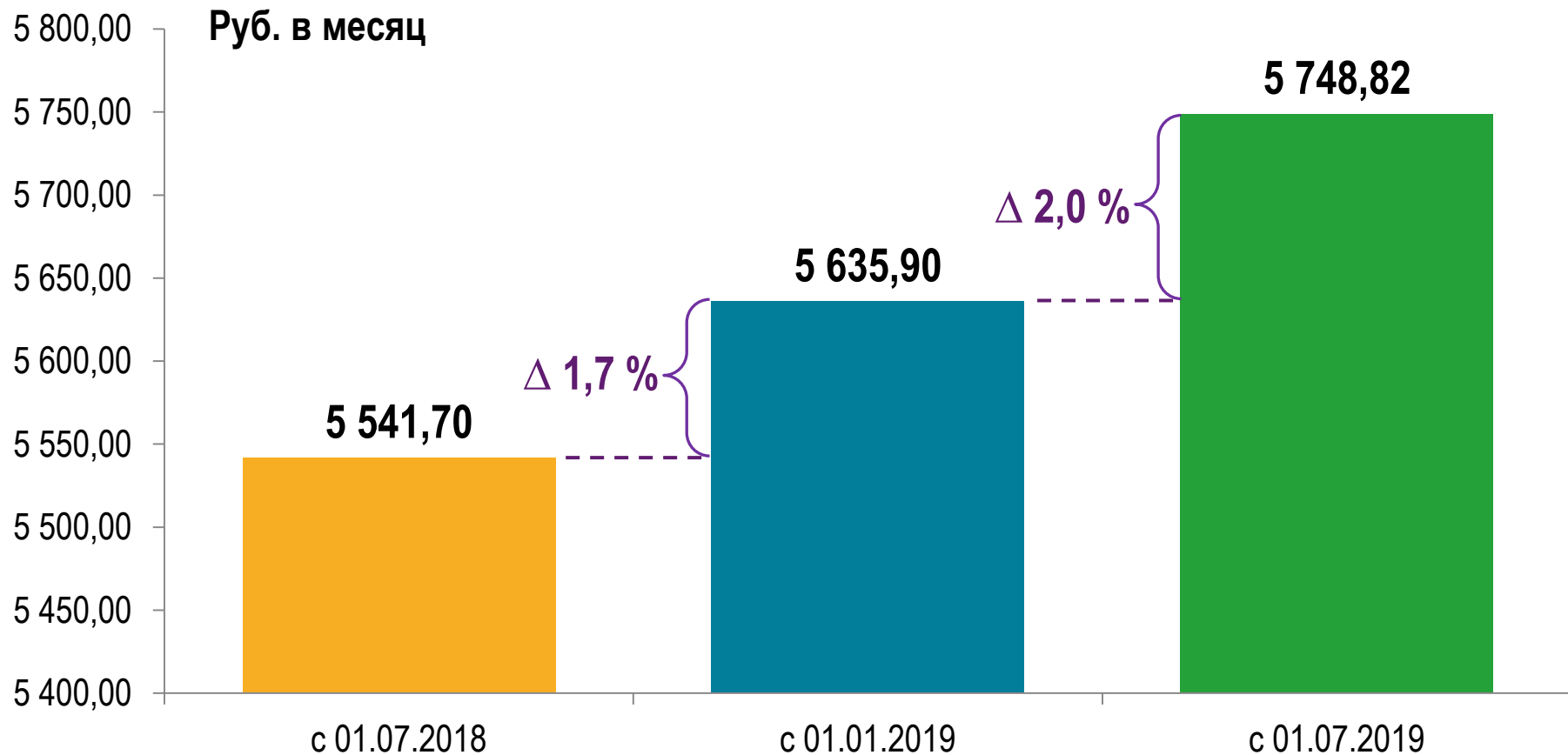
Соотношение расходов бюджета и межтарифной разницы



## 6. Динамика тарифной выручки



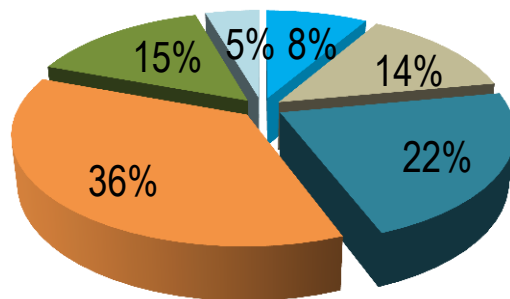
## 7. Динамика платы граждан за коммунальные услуги





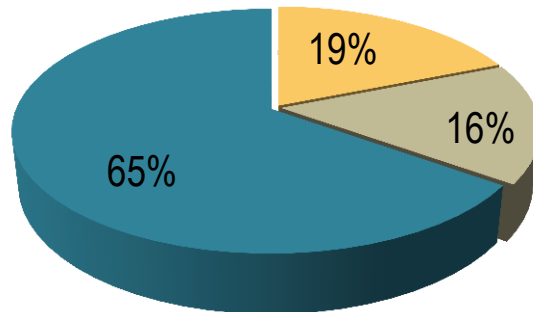
## 8. Структура платы граждан за коммунальные услуги (ПГКУ)

### Структура ПГКУ с 01.07.2019



■ ХВС   ■ Водоотведение   ■ ГВС   ■ Отопление   ■ Электроснабжение   ■ Газоснабжение

### Структура МО по уровню ПГКУ с 01.07.2019






■ Средняя   ■ Ниже средней   ■ Выше средней

## 9. Новации тарифного регулирования в 2019 году

- 💡 Принцип «прозрачности» и «роста выручки» для системообразующих электросетевых компаний согласно стратегии развития электросетевого комплекса РФ
- 💡 Нормирование затрат и анализ лучших практик при установлении тарифов на тепловую энергию, водоснабжение и водоотведение
- 💡 Продолжение консолидации тепло- и водо- снабжающих активов
- 💡 Возврат накопленного «сглаживания» ПАО «Ленэнерго» за 2011-2016 годы
- 💡 Учет сложившейся ситуации на топливном рынке на конец 2018 года (топливо заложено по биржевым ценам)
- 💡 Разработка моделей регулирования рынков тепло-, водо- снабжения и водоотведения на 2019 год

## 9. Новации тарифного регулирования в 2019 году

-  Учет инвестиционной программы АО «СЗППК» на 2019 год в сфере пригородных ж/д перевозок
-  Расчет тарифа регионального оператора в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами
-  Автоматизация расчета индекса роста платы граждан за коммунальные услуги в разрезе муниципальных образований

# Тарифные решения на 2019 год. Передача по сетям.

Наименование показателя	Ед. изм.	Уровень напряжения			
		ВН	СН1	СН2	НН
I полугодие					
Ставка на содержание	руб/МВт	1 611 173,45	1 636 536,34	1 377 241,33	1 639 174,69
Одноставочный тариф	руб/МВтч	1 829,41	2 556,24	2 616,31	4 745,08
II полугодие					
Ставка на содержание	руб/МВт	1 611 173,45	1 701 048,12	1 599 695,76	1 862 826,10
рост к I-му полугодию	%	0	3,9	16,2	13,6
Одноставочный тариф	руб/МВтч	1 929,17	3 067,49	3 183,38	5 399,56
рост к I-му полугодию	%	5,4	20	21,7	13,8

## Тарифные решения на 2019 год. Электроэнергия для населения.

Группа потребителей (по 1-ставочному тарифу)	2018 год		Δ	2019 год		Δ	
	I п/г	II п/г	%	I п/г	II п/г	руб.	%
Городское с газовыми плитами	3,88	4,07	4,9	4,14	4,27	0,20	4,9
Городское с электроплитами	2,80	2,97	6,1	3,02	3,15	0,18	6
Сельское	2,80	2,93	4,6	2,98	3,11	0,18	6,1

Уровень тарифов для населения в Санкт-Петербурге:

Группа потребителей (по 1-ставочному тарифу)	2018 год		Рост	2019 год		Рост	
	I п/г	II п/г	%	I п/г	II п/г	руб.	%
Городское с газовыми плитами	4,32	4,53	4,9	4,61	4,75	0,14	4,9
Городское с электроплитами	3,24	3,40	4,9	3,46	3,56	0,10	4,7
Садоводы	4,32	4,53	4,9	4,61	4,75	0,14	4,9

# Тарифные решения на 2019 год. Коммунальные ресурсы (с НДС).

Вид услуги		2018 год		Δ, %	2019 год		Δ, % II / I
		I п/г	II п/г		I п/г	II п/г	
ХВС (руб/м <sup>3</sup> )	ЭОТ*	40,91	45,38	10,9	46,06	47,24	2,6
	Насел-е	33,98	35,10	3,3	36,16	36,88	2,0
Водоотвед-е (руб/м <sup>3</sup> )	ЭОТ	38,56	40,91	6,1	42,50	45,16	6,2
	Насел-е	32,12	33,18	3,3	35,07	35,77	2,0
Отопление (руб/Гкал)	ЭОТ	2 099,03	2 108,23	0,4	2 139,61	2 190,64	2,4
	Насел-е	1 992,40	2 045,15	2,6	2 070,08	2 111,94	2,0
ГВС (руб/м <sup>3</sup> )	ЭОТ	165,31	170,77	3,3	177,44	183,70	3,5
	Насел-е	113,63	117,59	3,5	118,50	120,67	1,8
Природный газ (руб/м <sup>3</sup> )	Насел-е	6,19	6,40	3,4	6,51	6,6	1,4

\* Экономически обоснованные тарифы



## Тарифные решения. Плата за подключение к системам и сетям.

	2017			2018			2018/ 2017, %
	Нагрузка	Плата, млн руб.	Цена единицы, тыс. руб.	Нагрузка	Плата, млн руб.	Цена единицы, тыс. руб.	
Теплоснабжение, Гкал/ч	180,3	1 649,86	9 150,94	420,6	3 634,09	8 640,08	94,42
Водоснабжение, м <sup>3</sup> /ч	1031,3	1 354,61	1 313,45	413,6	414,22	1 001,57	76,26
Водоотведение, м <sup>3</sup> /ч	136,7	357,61	2 616,63	1 599,5	3 655,18	2 285,22	87,33
Электросети, кВт	269 466,6	3 189,61	11,84	-	-	-	_*
Газоснабжение, м <sup>3</sup> /ч	43 491,68	33,17	0,76	48 990,3	65,80	1,34	176,11**

\* Резкое снижение тарифных заявок

\*\* Рост количества индивидуальных плат



# Плата граждан за коммунальные услуги

## Средний размер платы граждан с 01.01.2019

Наименование услуги	Тариф, руб.	Норматив	S, м <sup>2</sup>	Кол-во чел.	КУ в месяц, руб.
ХВС	34,50	4,59	-	3	475,02
Водоотведение	33,73	7,56	-	3	765,08
ГВС	140,18	2,97	-	3	1 249,03
Отопление	2 311,83	0,0166	54	-	2 072,33
Электроснабжение	3,34	82	-	3	820,60
Газоснабжение	6,51	13	-	3	253,84
<b>Итого:</b>					<b>5 635,90</b>

## Средний размер платы граждан с 01.07.2019 года

Наименование услуги	Тариф, руб.	Норматив	S, м <sup>2</sup>	Кол-во чел.	КУ в месяц, руб.
ХВС	35,21	4,59	-	3	484,84
Водоотведение	34,52	7,56	-	3	782,91
ГВС	142,96	2,97	-	3	1 273,77
Отопление	2 334,37	0,0166	54	-	2 092,53
Электроснабжение	3,49	82	-	3	857,36
Газоснабжение	6,60	13	-	3	257,40
<b>Итого:</b>					<b>5 748,82</b>

Индекс роста  
платы граждан

**Δ 2,00%**

## Тарифная выручка (без НДС)



Направление регулирования		2016 год	2017 год	2018 год	Δ	2019 год	Δ
		млн руб.	млн руб.	млн руб.	%	млн руб.	%
Э/энергия	передача	20 623,6	22 144,3	26 016,04	17,5	30 199,25	16,1
	сбыт	1 579,8	1 746,8	2 065,45	18,2	2 274,89	10,1
Холодное водоснабжение		3 622,3	4 310,3	5 069,94	17,6	5 295,03	4,4
Водоотведение		3 758,1	3 617,6	3 942,04	9,0	4 080,99	3,5
Тепло и ГВС		24 252,3	25 098,3	25 753,30	2,6	26 278,99	2,0
Газоснабжение		4 523,81	4 803,86	5 235,89	9,0	5 703,23	8,9
Ж/д перевозки пассажиров		3 479,7	3 621,6	3 610,20	-0,3	3 881,45	7,5
Прочие виды продукции		2 583,6	6 486,9	6 788,90	4,7	7 079,49	4,3
<b>ИТОГО</b>		<b>64 423,21</b>	<b>71 829,66</b>	<b>78 481,76</b>	<b>9,3</b>	<b>84 793,32</b>	<b>8,0</b>
Плата за подключение		6 291,0	6 584,9	7 798,04	18,4	-	-
<b>ИТОГО с платой за подкл-е</b>		<b>70 714,21</b>	<b>78 414,56</b>	<b>86 279,80</b>	<b>10,0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 2. Проектная деятельность в 2018 году (на 2019 год)

---



# Инструменты достижения целей тарифного регулирования в 2019 году

-  Экономическое моделирование и тарификация регионального оператора в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами
-  Среднесрочное моделирование (на 2019-2021 годы) расчета тарифов и результатов тарифного регулирования в сферах теплоснабжения, передачи электрической энергии по сетям, водоснабжения и водоотведения, пригородных железнодорожных перевозок

Достижение целей внешней среды



Инструмент внутреннего развития ЛенРТК

- Персонал ЛенРТК
- КПЭ
- Компетенции
- Мотивация

# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



+7 (812) 611 52 28

[tarif.lenobl.ru](http://tarif.lenobl.ru)



[office.econ@lenreg.ru](mailto:office.econ@lenreg.ru)