# **Протокол № 21**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

28 июня 2019 года Санкт-Петербург

**Председательствовала:** Свиридова Татьяна Львовна.

**Присутствовали члены правления ЛенРТК:** Синюкова Ирина Васильевна, Зороян   
Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 572-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2019-2021 годах» и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 марта 2019 года № 62-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года   
   № 572-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2019-2021 годах».
2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал Кировского района» на 2019 год.
3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 521-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал Кировского района» на 2019 год».
4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2019 год.
5. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Лимпэк» (объект присоединения - паровая котельная), по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, Промзона 1, квартал 2, площадка 2 (кад. № 45:25:0112012:42)».
6. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям акционерного общества «РЖД» энергопринимающих устройств общества с ограниченной ответственностью «Всеволожское земельное общество - 153» (объект присоединения – земельный участок), расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО «Щеглово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:0000000:595).
7. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году.
8. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 680-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019 году».

**1. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 572-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2019-2021 годах» и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 марта 2019 года № 62-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 572-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2019-2021 годах»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и сообщила, что на основании решения Ленинградского областного суда от 08.04.2019 по административному делу № 3а-52/2019 (далее – Решение), принятого по исковому заявлению ООО «Эко ПЛАНТ» о признании недействующими (в части) приказов ЛенРТК от 20.12.2018 № 572-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2019-2021 годах» и   
от 01.03.2019 № 62-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года №572-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2019-2021 годах», признаны недействующими с даты вступления в законную силу решения суда:

приложение 2 приказа ЛенРТК от 20.12.2018 № 572-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2019-2021 годах»;

приказ ЛенРТК от 01.03.2019 № 62-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 572-п

«Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2019-2021 годах».

В частности, суд пришел к выводу, что при принятии оспариваемых региональных норм расчетная масса твердых коммунальных отходов, принимаемых ООО «Эко ПЛАНТ» на захоронение (48 000 тонн), определена ЛенРТК неправильно. Учитывая выводы суда, на основании пункта 14 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16, расчетный объем и (или) масса твердых коммунальных отходов на   
2019 год для целей установления предельных тарифов на услуги ООО «Эко ПЛАНТ» по захоронению твердых коммунальных отходов, должны быть приняты ЛенРТК исходя из данных Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденной приказом Управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 17.11.2016 № 7.

Также на ЛенРТК возложена обязанность принять новый нормативный правовой акт, заменяющий признанные недействующими региональные нормы.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденной приказом Управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 17.11.2016 № 7 (далее – Территориальная схема), по состоянию на 20.12.2018, ООО «Эко ПЛАНТ» включено в таблицу 9.4 как объект захоронения отходов. В таблице 9.6 Территориальной схемы отражено, что объектом размещения отходов, поступающих из Всеволожского муниципального района Ленинградской области в количестве 139 385,93 тонн в год, является полигон, эксплуатируемый ООО «Эко ПЛАНТ». Равно как объектом размещения отходов, поступающих из Тосненского муниципального района Ленинградской области в количестве 42 059,97 тонн в год, также является полигон, эксплуатируемый ООО «Эко ПЛАНТ».

Таким образом, масса твердых коммунальных отходов, поступающих на полигон, эксплуатируемый ООО «Эко ПЛАНТ» в 2019 году, согласно данным Территориальной схемы на дату принятия приказа ЛенРТК от 20.12.2018 № 572-п составляет 181 445,90 тонн в год   
(181,45 тыс. тонн в год), что учтено ЛенРТК при исполнении Решения.

Согласно Решению приложение 1 к приказу ЛенРТК от 20.12.2018 № 572-п, которым утверждены базовый уровень операционных расходов и долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования ООО «Эко ПЛАНТ» на 2019-2021 годы, пересмотру не подлежит.

Следовательно, для целей исполнения Решения ЛенРТК исходит из следующего.

Уровень операционных расходов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Единица измерения | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 30 837,87 |

Долгосрочные параметры регулирования:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида  деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов,  тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |
| Удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | 2019 | 30 837,87 | 1,00 | - |

ООО «Эко ПЛАНТ» представлены письма о несогласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов (вх. № КТ-1-3718/2019 от 27.06.2018 и № КТ-1-3739/2019 от 28.06.2019)

**Правление приняло решение:**

Корректировка величины расходов по уплате налогов и сборов:

1. величины платы за негативное воздействие на окружающую среду, расчет которой произведен на основании данных о массе твердых коммунальных отходов, согласно Территориальной схемы, и ставок платы, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913, постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2018 № 758 и постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2019 № 156,
2. величины налога на прибыль, расчет которого произведен исходя из величины прибыли, принятой на основании раздела VII Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484, и данных о массе твердых коммунальных отходов, согласно Территориальной схемы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | принято на 2019 год  (план ЛенРТК) | принято на 2019 год в связи с исполнением Решения (скорректированный план ЛенРТК) | отклонение (столбец 5-столбец 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Масса твердых коммунальных отходов, принятая на захоронение | тыс. тонн | 48,00 | 181,45 | + 133,45 |
| 2. | Расходы по уплате налогов и сборов, всего, в том числе: | тыс. руб. | 4778,11 | 16 891,46 | +12 113,35 |
| 2.1 | плата за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов | тыс. руб. | 4 313,57 | 16 305,78 | +11 992,21 |
| 2.2 | налог на прибыль | тыс. руб. | 464,54 | 585,67 | +1 21,13 |
| 3. | Величина прибыли (деятельность по захоронению твердых коммунальных отходов) | тыс. руб. | 2 322,70 | 2 928,37 | + 605,67 |

Проведение корректировки обусловливает существенное изменение тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов (с 947,53 руб./тонну до 320,75 руб./тонну), оказываемые ООО «Эко ПЛАНТ», и прогнозной величины тарифной выручки организации.

Исходя из стоимостных и объемных показателей, на основании которых принималось признанное судом недействующим (в части) тарифное решение на 2019 год, ЛенРТК рассчитана прогнозная величина тарифной выручки, которая составляет 171 929,32 тыс. руб. При этом на основании Решения обоснованная прогнозная величина тарифной выручки организации должна была быть определена ЛенРТК в размере 58 200,40 тыс. руб. Следовательно, по результатам деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов в 2019 году прогнозируется возникновение у ООО «Эко ПЛАНТ» экономически необоснованной (излишней) тарифной выручки в размере 113 728,92 тыс. руб. (171 929,32-58 200,40=113 728,92), которая на основании пункта 12 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484, подлежит исключению из необходимой валовой выручки.

При этом необходимо принять во внимание, что в случае принятия новой редакции Территориальной схемы (в настоящее время на сайте управления Ленинградской области по организации и контролю по деятельности по обращению с отходами размещено уведомление о проведении общественного обсуждения проекта изменений), регулируемые виды деятельности, осуществляемые ООО «Эко ПЛАНТ», будут дополнены деятельностью по обработке твердых коммунальных отходов, что приведет к увеличению расходов организации и уменьшению определенной прогнозной величины экономически необоснованной тарифной выручки.

Также следует отметить, что законодательство в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами исходит из недопущения резкого изменения предельных тарифов (как увеличение, так и уменьшение), поэтому в качестве меры сглаживания изменения прогнозируемой величины тарифной выручки ООО «Эко ПЛАНТ» и тарифов на 2019 год в связи с принятием Решения, предлагается:

1. установленные приказом ЛенРТК от 20.12.2018 № 572-п (в редакции приказа ЛенРТК от 01.03.2019 № 62-п) тарифы на 2019 год (без учета НДС) оставить на прежнем уровне:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./тонну\* |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | с 01.01.2019 по дату вступления в силу настоящего приказа | 947,53 |
| с даты вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2019 | 947,53 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 947,53 |

1. при установлении предельных тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2021 год исходить из того, обоснованная прогнозная величина тарифной выручки ООО «Эко ПЛАНТ» на деятельность по захоронению твердых коммунальных отходов на 2019 год составляет 58 200,40 тыс. руб.;
2. определенную прогнозную величину экономически необоснованной (излишней) тарифной выручки в размере 113 728,92 тыс. руб. оценить в составе фактических результатов финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год на основании данных официальной бухгалтерской и статистической отчетности при установлении предельных тарифов на 2021 год.

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал Кировского района» на 2019 год».**

Организация обратилась с письмом от 28.03.2019 № 181 (вх. № КТ-1-1563/2019 от 29.03.2019) об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019 год, в котором просила сохранить тарифы на уровне, установленном для МУП «Приладожскводоканал»   
(нарушение п. 16 Правил регулирования). ЛенРТК направило письмо от 11.04.2019   
№ КТ-3-1323/2019 в адрес Организации. МУП «Водоканал Кировского района» представило заявление на установление тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019 год от 16.04.2019 исх. № 315 (вх. № КТ-1-2020/2019 от 17.04.2019) и дополнительные материалы, направленные письмом от 26.04.2019 исх № 373 (вх. от 26.04.2019 № КТ-1-2282/2019). В связи с обращением ЛенРТК в ФАС России от 24.06.2019 № КТ-1-3627/2019 на заседании Правления ЛенРТК от 14.06.2019 № 20 принято решение о продлении сроков рассмотрения заявления Организации до 1 июля 2019 года. После получения разъяснений ФАС России вопрос об установлении тарифов представлен на заседание Правления ЛенРТК.

По вопросу повестки выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Водоканал Кировского района» (далее – Организация) потребителям Приладожского городского поселения муниципального образования Кировского муниципального района Ленинградской области, в 2019 году.

Организацией представлено письмо о несогласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-3730/2019 от 27.06.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять следующие натуральные показатели на 2019 год:

***Питьевая вода***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План Организации* | *Принято ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины  корректировки* |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс. м3 | 337,00 | 281,20 | -55,80 | Объемы скорректированы на основании объемов утвержденных в производственной программе в сфере холодного водоснабжения у ООО «Водоканал Приладожского гп» в соответствии с приказом от 30.11.2018 № 291-пп. Объемы приняты в размере 281,20 тыс.м3 ( для ранее оказывающей Организации МУП «Приладожскводоканал») |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс. м3 | 337,00 | 281,20 | -55,80 |
| 3. | Потери воды | тыс. м3  % | 80,88/  24,00 | 66,31/  23,58 | -14,57 |
| 4. | Отпущено воды потребителям, всего, в том числе: | тыс. м3 | 256,12 | 214,89 | -41,23 |
| 5. | производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 0,17 | 0,17 | - |
| 6. | Товарная вода, всего | тыс. м3 | 255,95 | 214,72 | -41,23 |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План Организации* | *Принято ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины корректировки* |
| 1. | Прием сточных вод, всего: | тыс. м3 | 383,50 | 321,84 | -61,66 | Объемы скорректированы на основании объемов утвержденных в производственной программе в сфере водоотведения у ООО «Водоканал Приладожского гп» в соответствии с приказом от 30.11.2018 № 291-пп. Объемы приняты в размере 321,84 тыс.м3 ( для ранее оказывающей Организации МУП «Приладожскводоканал») |
| 2. | производственно-хозяйственные нужды | тыс. м3 | 0,40 | 0,40 | - |
| 1.1 | товарные стоки, всего в том числе: | тыс. м3 | 383,10 | 321,44 | -61,66 |
| 2. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт/ч | 119,62 | 38,62 | -81,00 | Показатель сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
| 2.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 119,62 | 35,02 | -84,60 | Расход электроэнергии определен в соответствии со счетами-фактурами, выставленных Организации за отпущенную электрическую энергию за январь - апрель 2019 год. |
| 2.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВт/ч | 0,31 | 0,11 |  | Удельный расход определен исходя из сложившегося объема стоков |
| 2.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | - | 3,60 | + 3,60 |  |

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией, предлагаемые к утверждению на 2019 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению услугами в сфере холодного водоснабжения и водоотведения потребителей Приладожского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, представленной Организацией, результаты которой отражены в таблицах:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации | Принято ЛенРТК на | Отклонение | Причины отклонения  (обоснования) |
| **1. Расходы на энергетические ресурсы** | | | | | | Организация предоставила копии договора энергоснабжения от 01.04.2018 №47180000309481 с АО «Петербургская сбытовая компания»; и договора от 29.12.2017 № 95372 с ООО «РКС – Энерго» Затраты определены исходя из объемов электрической энергии утвержденных ЛенРТК в производственных программах соответствующей услуги, по тарифам заявленным Организацией, с учетом индексации |
| 1.1 | Водоотведение | тыс. руб. | 795,47 | 260,68 | -534,79 |
| **2. Расходы на оплату труда основного производственного персонала** | | | | | |  |
| 2.1 | Питьевая вода | тыс. руб./чел. | 3906,55 | 1350,94 | -2555,61 | Количество производственного персонала определены на основании «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66, затраты скорректированы с учётом средней заработной платы по Ленинградской области в размере 28144,49 руб. по водоснабжению и в размере 29622,55 руб. по водоотведению. |
| 2.2 | Водоотведение | тыс. руб./чел. | 4340,20 | 1066,41 | -3273,79 |
| **3. Отчисления на социальное страхование производственного персонала** | | | | | | Отчисления на социальное страхование производственного персонала определены с учетом корректировки фонда оплаты труда данной категории персонала |
| 3.1. | Питьевая вода | тыс. руб. | 1179,78 | 407,98 | -771,80 |
| 3.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 1310,74 | 322,06 | -988,68 |
| **4. Расходы на арендную плату** | | | | | |  |
| 4.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 180,00 | 180,00 | - |  |
| 4.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 180,00 | 180,00 | - |
| **5. Ремонтные расходы** | | | | | |  |
| 5.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 12461,10 | 100,00 | -12361,10 | Учитывая отсутствие обоснований, указанных в п.51 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК не принял в расчет необходимой валовой выручки расходы на проведение ремонтных работ, предусмотренных Организацией.  ЛенРТК предусмотрел на 2019 год расходы на поддержание объектов водоснабжения и водоотведения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги в рабочем состоянии. |
| 5.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 15073,70 | 100,00 | -14973,70 |
| **6. Цеховые расходы** | | | | | | 1. Количество цехового персонала определены на основании «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66, принято 3 человек (дополнительно к общему количеству численности принятого ЛенРТК в целом для Организации), затраты определены с учётом средней заработной плате по Ленинградской области, расходы распределены по видам услуг согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.  2. Отчисления на социальное страхование производственного персонала определены с учетом корректировки фонда оплаты труда данной категории персонала.  3. Расходы распределены по видам услуг согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия с учетом Решений ФАС России от 27.05.2019 года, а также с разъяснением письма ФАС России от 21.06.209 № СП/52311/19 |
| 6.1 | Питьевая вода | тыс. руб./ чел. | 0,00 | 256,17 | +256,17 |
| 6.2 | Водоотведение | тыс. руб./чел. | 0,00 | 202,22 | +202,22 |
|  | **7. Оплата услуг** | | | | |  |
| 7.1 | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 5936,26 | 4953,85 | -982,41 | Затраты определены с учетом объема воды, полученной от ООО «Водоканал Приладожского гп», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2019 год для данного поставщика (Приказ от 30.11.2018 № 291-п) |
| 7.2 | Передано сточных вод другим организациям | тыс. руб. | 10642,13 | 8931,89 | -1710,24 | Затраты определены с учетом объема сточных вод, переданных ООО «Водоканал Приладожского гп», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2019 год для данного поставщика (Приказ от 30.11.2018 № 291-п) |
| **8. Прочие прямые расходы** | | | | | |  |
| 8.1 | Питьевая вода | тыс. руб. | 2132,62 | 339,29 | -1793,33 | 1. Исключены расходы, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, в нарушении Правил п.17 не представлены договора.  2. Численность и расходы по оплате труда учтены в Цеховых расходах.  3. Включены расходы на охрану труда производственного персонала. |
| 8.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 2302,62 | 119,99 | -2182,63 |
| **9. Общехозяйственные расходы (административные расходы)** | | | | | | 1. Количество цехового персонала определены на основании «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66, принято 2 человек (дополнительно к общему количеству численности принятого ЛенРТК в целом для Организации), затраты определены с учётом средней заработной плате по Ленинградской области, расходы распределены по видам услуг согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.  2. Отчисления на социальное страхование производственного персонала определены с учетом корректировки фонда оплаты труда данной категории персонала.  3. Расходы распределены по видам услуг согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия с учетом Решений ФАС России от 27.05.2019 года, а также с разъяснением письма ФАС России от 21.06.209 № СП/52311/19 |
| 9.1 | Отнесенные на товар-ную питьевую воду | тыс. руб./чел. | 2210,03 | 951,16 | -1258,87 |
| 9.2 | Отнесенные на товарные стоки | тыс. руб. | 2966,98 | 1418,36 | -1548,62 |
| **10. Нормативная прибыль** | | | | | | Расходы исключены, т.к. Организация не предоставила обоснование величины прибыли, предусмотренной на 2019 год в соответствии с п. 46 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (отсутствие утвержденной инвестиционной программы, коллективного договора) |
| 10.1 | Питьевая вода | тыс. руб./чел. | 1395,27 | 0,00 | -1395,27 |
| 10.2 | Водоотведение | тыс. руб. | 1873,16 | 0,00 | -1873,16 |

2. Размер необходимой валовой выручки по реализации производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения по расчетам экспертов на 2019 год составит:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п/н | Наименование услуги | Предложение  МУП «Водоканал Кировского района»  на 2019 год, тыс. руб. | Предложение экспертов на 2019 год  тыс. руб. | Отклонения :  тыс. руб. |
| 1. | Питьевая вода | 29388,68 | 8533,37 | -20855,31 |
| 2. | Водоотведение | 39454,50 | 12587,70 | -26866,80 |

3. Утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией в 2019 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Приладожское городское поселение»  Кировского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | со дня вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2019 | 39,74 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 39,74 |
| 2. | Водоотведение | со дня вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2019 | 39,16 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 39,16 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 521-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал Кировского района» на 2019 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Водоканал Кировского района» (далее – МУП «Водоканал Кировского района», Организация) потребителям муниципальных образований: «Кировское городское поселение», «Отрадненское городское поселение», «Мгинское городское поселение», «Синявинское городское поселение» (далее – потребители Кировского района) Кировского муниципального района Ленинградской области, в 2019 году, подготовленного на основании Решений ФАС России от 27.05.2019 «По рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения между муниципальным унитарным предприятием «Водоканал Кировского района» (далее - Организация) и комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области» (исх. от 04.06.2019   
№ СП/46661/19, № СП/46658/19, вх. ЛенРТК от 04.06.2019 № КТ-1-3249/2019, № КТ-1-3250/2019) (далее - Решения ФАС России) и Решение ФАС России от 10.06.2019 (исх. от 14.06.2019   
№ СП/50127/19, № 50128/2019, вх. ЛенРТК от 19.06.2019 № КТ-1-3559/2019, № КТ-1-3560/2019);

1. Во исполнение пункта 3 решений ФАС России ЛенРТК направил запрос от 13.06.2019 № КТ-3-2399/2019 в Организацию о необходимости предоставления обосновывающих документов и материалов. По результату полученных документов ЛенРТК произвел анализ:

- объемов и расходов на электрическую энергию на общепроизводственные нужды;

- прочих прямых расходов;

- цеховых расходов;

- общехозяйственных расходов.

2. Во исполнение пункта 4 Решений ФАС России в срок до 01.07.2019 года ЛенРТК необходимо пересмотреть тарифы на питьевую воду и водоотведение с учётом не превышения предельного индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации. В случае необходимости средства, неучтенные в состав необходимой валовой выручки Организации на 2019 год, учесть при установлении тарифов на питьевую воду на 2020-2021 года.

3. ЛенРТК произвел анализ объемов и расходов на электрическую энергию технологические нужды и общепроизводственные нужды с учётом индекса темпа роста цен на электрическую энергию в размере 105,9%

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | Принято ЛенРТК  на 2019 год | Анализ по счетам фактурам (янв-апр. 2019/ср.год) | Расчёт по Решениям ФАС России от 27.05.2019 | Отклонение | Принято ЛенРТК по Решению ФАС |
| **1. Питьевая вода**  **(в целом по Организации)** |  |  |  |  |  |  |
| Объем электрической энергии всего | тыс. кВт/ч | 4990,91 | 1488,82/  4466,47 | 4466,47 | -524,44 | 4990,91 |
| Объем электрической энергии на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 4990,91 | 1326,64/  3975,15 | 3975,15 | -1015,76 | 4499,60 |
| Объем электрической энергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 0,00 | 162,24/  491,31 | 491,31 | +491,31 | 491,31 |
| Затраты по статье «Расход электрической энергии» всего | тыс. руб. | 38897,05 | 8341,23/  25023,68 | 29940,82 | -8956,23 | 38897,09 |
| Затраты по статье «Расход электрической энергии на технологические нужды» | тыс. руб. | 38897,05 | 7426,61/  22279,83 | 26647,33 | -12249,72 | 35068,02 |
| Затраты по статье «Расход электрической энергии на общепроизводственные нужды» | тыс. руб. | 0,00 | 914,62/  2743,85 | 3293,49 | +3293,49 | 3829,07 |
| **2. Водоотведение**  **(в целом по Организации)** |  |  |  |  |  |  |
| Объем электрической энергии всего | тыс. кВт/ч | 1284,81 | 1294,74 | 1294,74 | +9,93 | 1284,81 |
| Объем электрической энергии на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 1284,81 | 1152,32 | 1152,32 | -132,49 | 1142,39 |
| Объем электрической энергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 0,00 | 142,42 | 142,42 | +142,42 | 142,42 |
| Затраты по статье «Расход электрической энергии» всего | тыс. руб. | 10013,28 | 2650,95/  8222,59 | 8916,44 | -1096,84 | 10013,28 |
| Затраты по статье «Расход электрической энергии на технологические нужды» | тыс. руб. | 10013,28 | 2359,35/  7347,79 | 7935,63 | -2077,65 | 8903,31 |
| Затраты по статье «Расход электрической энергии на общепроизводственные нужды» | тыс. руб. | 0,00 | 291,60/  874,80 | 980,81 | +980,81 | 1109,96 |

Организация представила по запросу ЛенРТК счета-фактуры за 2018 и 2019 года. В связи с тем, что у Организации изменилась технологическая схема с 01.01.2019 года, ЛенРТК проанализировал счета фактуры за январь - апрель 2019 год. Тариф по электрической энергии на 2019 год проиндексирован на 105,9%:

- по питьевой воде 6,33\*1,059=6,703 руб./кВТч;

- по водоотведению 6,503\*1,059=6,887 руб./кВТч.

Исходя из представленных счетов-фактур, видно, что принятые ЛенРТК объемы и затраты образуют излишне полученную выручку. В Решениях ФАС не указано, что в случае определения избытка средств ЛенРТК необходимо исключить данный избыток из НВВ на 2019 год. Таким образом, ЛенРТК оставил без изменения объемы и затраты по электрической энергии в целом по предприятию, при этом выделив объемы и затраты на общепроизводственные нужды.

По итогу регулирования на 2021 год ЛенРТК произведет анализ фактических данных за 2019 год и скорректирует необходимую валовую выручку (далее-НВВ) в соответствии с действующим законодательством.

4. Прочие расходы

Расходы на охрану труда производственного персонала и услуги лабораторий по проведению лабораторных анализов на питьевую воду включены в необходимую валовую выручку на 2019 год по водоснабжению в размере 1336,88 тыс. руб., по водоотведению в размере 872,43 тыс. руб., результаты НВВ отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | Принято ЛенРТК  на 2019 год | Корректировка на 2019 год (Решение ФАС России от 27.05.2019) | Отклонение |
| Питьевая вода | тыс. руб. | 0,00 | 1336,88 | +1336,88 |
| Охрана труда (мыло, спец.одежда, аптечки, молоко (4% за вредность к окладу) | тыс. руб. | 0,00 | 939,88 | +939,88 |
| Услуги лабораторий по проведению лабораторных анализов | тыс. руб. | 0,00 | 397,00 | +397,00 |
| Водоотведение | тыс. руб. | 0,00 | 872,43 | +872,43 |
| Охрана труда (мыло, спец.одежда, аптечки, молоко (4% за вредность к окладу) | тыс. руб. | 0,00 | 872,43 | +872,43 |

5. Цеховые расходы

Расходы на охрану труда цехового персонала включены в необходимую валовую выручку на 2019 год в размере 205,95 тыс. руб., с учётом распределения цеховых расходов по МУП «Водоканал Кировского района» (Приладожское городское поселение), результаты НВВ отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | Принято ЛенРТК  на 2019 год | Корректировка на 2019 год (Решение ФАС России от 27.05.2019 и письма ФАС России) | Отклонение |
| Цеховые расходы всего |  | 15682,96 | 17691,19 | +2008,23 |
| Численность | человек | 25,00 | 28,00 | +3,00 |
| Фонд заработной платы | тыс. руб. | 11990,65 | 13429,52 | +1438,87 |
| Отчисления | тыс. руб. | 3621,17 | 4055,72 | +434,55 |
| Прочие затраты | тыс. руб. | 71,14 | 0,00 | -71,14 |
| Охрана труда | тыс. руб. | 0,00 | 205,95 | +205,95 |

С учётом «добавления» Приладожского поселения, согласно утвержденной в приказе об учетной политике предприятия, затраты распределены по видам услуг согласно базе, распределения, данные отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Доля распределения | Принято ЛенРТК  на 2019 год | Доля распределения (новая с учётом добавления Приладожского гп) | Корректировка на 2019 год (Решение ФАС России от 27.05.2019 и письма ФАС России) | Отклонение |
| Цеховые расходы всего: | 100,00 | 15682,96 | 100,00 | 17691,19 | +2008,23 |
| Кировское гп |  |  |  |  |  |
| Техническая вода | 3,16 | 494,82 | 3,07 | 543,72 | +48,9 |
| Питьевая вода | 22,64 | 3550,92 | 22,06 | 3901,83 | 350,91 |
| Водоотведение | 17,66 | 2769,77 | 17,20 | 3043,49 | +273,72 |
| Мгинское гп |  |  |  |  |  |
| Питьевая вода | 11,86 | 1860,00 | 11,55 | 2043,82 | +183,82 |
| Водоотведение | 10,98 | 1721,75 | 10,69 | 1891,90 | +170,15 |
| Отрадненское гп |  |  |  |  |  |
| Питьевая вода | 15,09 | 2367,28 | 14,70 | 2601,22 | +233,94 |
| Водоотведение | 12,41 | 1946,33 | 12,09 | 2138,67 | +192,34 |
| Синявинское гп |  |  |  |  |  |
| Питьевая вода | 2,16 | 338,18 | 2,10 | 371,60 | +33,42 |
| Водоотведение | 1,91 | 299,43 | 1,87 | 329,03 | +29,6 |
| Приладожское гп |  |  |  |  |  |
| Питьевая вода |  |  | 1,45 | 256,17 | +256,17 |
| Водоотведение |  |  | 1,14 | 202,22 | +202,22 |
| Павловское гп |  |  |  |  |  |
| Техническая вода | 1,08 | 168,89 | 1,05 | 185,58 | +16,69 |
| Транспортировка стоков | 1,05 | 165,59 | 1,03 | 181,94 | +16,35 |

На основании Решения ФАС России от 10.06.2019 по Организации, оказывающей услуги потребителям (Павловское гп), в котором Организации было отказано в пересмотре тарифа по статье «Расходы на арендную плату». Организация не заявляла на разногласия статьи «Цеховые расходы» и «Общехозяйственные расходы», таким образом, ЛенРТК оставил без изменения тарифы на техническую воду и транспортировку стоков потребителям Павловского гп. Расходы принятые на 2019 год будут проанализированы при установлении тарифов на 2021 год с учетом определения финансового результата (фактических расходов).

6. Общехозяйственные расходы

Расходы на охрану труда административного персонала включены в необходимую валовую выручку на 2019 год в размере 295,53 тыс. руб., услуги по начислению и сбору платежей 5785,70 тыс. руб., с учётом распределения общехозяйственных расходов по МУП «Водоканал Кировского района» (в том числе и Приладожское гп), результаты НВВ отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | Принято ЛенРТК  на 2019 год | Корректировка на 2019 год (Решение ФАС России от 27.05.2019 и письма ФАС России) | Отклонение | Корректировка ЛенРТК |
| Общехозяйственные расходы всего |  | 23729,97 | 31060,14 | +7330,17 | 31060,14 |
| Численность | человек | 38,00 | 40,00 |  | 40,00 |
| Фонд заработной платы | тыс. руб. | 18225,78 | 19185,03 | +959,25 | 19185,03 |
| Отчисления | тыс. руб. | 5504,19 | 5793,88 | +289,69 | 5793,88 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | тыс. руб. | 0,00 | 5785,70 | +5785,70 | 5785,70 |
| Охрана труда | тыс. руб. | 0,00 | 295,53 | +295,53 | 295,53 |

С учётом «добавления» Приладожского поселения, согласно утвержденной в приказе об учетной политике предприятия, затраты распределены по видам услуг согласно базе, распределения, данные отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Доля распределения | Принято ЛенРТК  на 2019 год | Доля распределения (новая с учётом добавления Приладожского гп) | Корректировка на 2019 год (Решение ФАС России от 27.05.2019 и письма ФАС России) | Отклонение | Принято ЛенРТК с учётом п.4 (предельный индекс) 2 % |
| Общехозяйственные расходы всего: | 100,00 | 23729,97 | 100,00 | 31060,14 | +7330,17 | 24588,97 |
| Кировское гп |  |  |  |  |  |  |
| Техническая вода | 2,05 | 486,55 | 1,09 | 588,63 | +102,08 | 486,55 |
| Питьевая вода | 15,32 | 3635,94 | 14,15 | 4395,96 | +760,02 | 1274,83 |
| Водоотведение | 15,62 | 3707,65 | 14,43 | 4482,66 | +775,01 | 2420,64 |
| Мгинское гп |  |  |  |  |  |  |
| Питьевая вода | 20,83 | 4942,00 | 11,40 | 3541,59 | -1400,41 | 3541,59 |
| Водоотведение | 10,36 | 2457,93 | 7,10 | 2204,29 | -253,64 | 2204,29 |
| Отрадненское гп |  |  |  |  |  |  |
| Питьевая вода | 12,34 | 2929,28 | 19,24 | 5975,03 | +3045,75 | 5975,03 |
| Водоотведение | 7,68 | 1823,19 | 9,57 | 2971,71 | +1148,52 | 2971,71 |
| Синявинское гп |  |  |  |  |  |  |
| Питьевая вода | 2,02 | 478,73 | 1,86 | 578,80 | +100,07 | 578,80 |
| Водоотведение | 2,12 | 502,69 | 1,96 | 607,76 | +105,07 | 607,76 |
| Приладожское гп |  |  |  |  |  |  |
| Питьевая вода |  |  | 3,06 | 951,16 | +951,16 | 951,16 |
| Водоотведение |  |  | 4,57 | 1418,36 | +1418,36 | 1418,36 |
| Павловское гп |  |  |  |  |  |  |
| Техническая вода | 4,24 | 1006,35 | 3,92 | 1216,70 | +210,35 | 1006,35 |
| Транспортировка стоков | 7,42 | 1759,66 | 6,85 | 2127,49 | +367,83 | 1759,66 |

Предельный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по Ленинградской области составляет 2% с 01.07.2019 года, таким образом, ЛенРТК принял в необходимую валовую выручку: (тыс.руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Принято ЛенРТК  на 2019 год | Корректировка на 2019 год (Решение ФАС России от 27.05.2019 и письма ФАС России) | Отклонение | Принято ЛенРТК на 2019 год (2%) | «Остаток» по Решениям ФАС России на 2020-2021 года |
| Необходимая Валовая Выручка по 4 поселениям | 273 997,15 | 281 706,74 | 7 709,59 | 276 523,59 | 5 183,15 |
| Питьевая вода | 156 434,93 | 160 831,39 | 4 396,46 | 157 710,26 | 3 121,13 |
| Водоотведение | 117 562,22 | 120 875,35 | 3 313,13 | 118 813,33 | 2 062,02 |

**Правление приняло решение:**

Утвердить, исходя из обоснованной НВВ на 2019 год, следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | | Год с календарной разбивкой | | Тарифы, руб./м3 \* |
| **Для потребителей муниципального образования «Кировское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области** | | | | | |
|  | Техническая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 2,41 | |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 2,41 | |
|  | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 34,64 | |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 26,09 | |
|  | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 25,70 | |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 33,42 | |
| **Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение»**  **Кировского муниципального района Ленинградской области** | | | | | |
|  | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 63,44 | |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 26,09 | |
|  | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 53,74 | |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 33,42 | |
| **Для потребителей муниципального образования «Отрадненское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области** | | | | | |
|  | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 32,58 | |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 26,09 | |
|  | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 24,66 | |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 33,42 | |
| **Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области** | | | | | |
|  | Питьевая вода | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 33,42 | |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 26,09 | |
|  | Водоотведение | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | 41,12 | |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | | 33,42 | |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2019 год»** выступила присутствующая на заседании Правления ЛенРТК начальник департамента по экономике ГУП «ТЭК СПб» Хаванова С.В. (действующая по доверенности № 02/ЗГДЭФ/303 от 13.06.2019) с ходатайством вернуть материалы по установлению платы за подключение (техническое присоединение), в связи с отсутствием необходимости в выполнении строительно-монтажных работ по реконструкции и строительству тепловых сетей в поселке Тельмана Тосненского МР с целью подключения заявителей (вх. № КТ-1-3741/2019 от 28.06.2019).

**Правление приняло решение:**

Удовлетворить ходатайство организации, снять вопрос с повестки заседания Правления, вернуть ГУП «ТЭК СПб» материалы по установлению платы за подключение (техническое присоединение).

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Лимпэк» (объект присоединения - паровая котельная), по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, Промзона 1, квартал 2, площадка 2 (кад. № 45:25:0112012:42)»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е. и изложил основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Лимпэк» (объект присоединения - паровая котельная), по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, Промзона 1, квартал 2, площадка 2 (кад. № 45:25:0112012:42), подготовленного на основании обращения Организации от исх.   
№ НК-31/4403 от 22.05.2019 (вх. № КТ-1-2975/2019 от 23.05.2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель «Газпром газораспределение Ленинградская область» (действующий по доверенности № 244-12   
от 17.12.2018) выразил несогласие с предложенными ЛенРТК размерами платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту и представил письменное особое мнение (вх. № КТ-1-3702/2019 от 26.06.2019).

**Правление приняло решение:**

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Лимпэк» (объект присоединения - паровая котельная), по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, Промзона 1, квартал 2, площадка 2 (кад. № 45:25:0112012:42)», с максимальным расходом газа 84,2 м куб. в час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,55 МПа, в следующем размере:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Планируемые**  **расходы, руб. (без НДС)** |
|  | **Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего, в том числе:** | **703 484,49** |
| 1. | Расходы на разработку проектной документации | 79 025,33 |
| 2. | Расходы на выполнение технических условий, в том числе | 458 146,23 |
| 2.1. | Строительство (реконструкция) стальных газопроводов | 458 146,23 |
| 2.1.1. | Наземная (надземная) прокладка | 458 146,23 |
| 2.1.1.1 | 158 мм и менее | 458 146,23 |
| 2.1.1.2 | 159 - 218 мм | 0,00 |
| 2.1.1.3 | 219 - 272 мм | 0,00 |
| 2.1.1.4 | 273 - 324 мм | 0,00 |
| 2.1.1.5 | 325 - 425 мм | 0,00 |
| 2.1.1.6 | 426 - 529 мм | 0,00 |
| 2.1.1.7 | 530 мм и выше | 0,00 |
| 2.1.2. | Подземная прокладка | 0,00 |
| 2.2. | Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов | 0,00 |
| 2.3. | Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов | 0,00 |
| 2.4. | Строительство (реконструкция) станций катодной защиты | 0,00 |
| 2.5. | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности  существующих сетей газораспределения | 0,00 |
| 3. | Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем  технических условий | 13 941,82 |
| 4. | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением  пуска газа | 11 674,20 |
| 5. | Эффективная ставка налога на прибыль\* | 20 |
| 6. | Налог на прибыль | 140 696,90 |

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям акционерного общества «РЖД» энергопринимающих устройств общества с ограниченной ответственностью «Всеволожское земельное общество - 153» (объект присоединения – земельный участок), расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО «Щеглово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:0000000:595)»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е. и изложил основные положения заключения ЛенРТК по обоснованию размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям акционерного общества «РЖД» энергопринимающих устройств по заявке общества с ограниченной ответственностью «Всеволожское земельное общество - 153» (объект присоединения – земельный участок), расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО «Щеглово», кад. № 47:07:0000000:595, подготовленного на основании обращения акционерного общества «РЖД» от 16.05.2019 исх. № 10507и-ЖДЭ (вх. от 20.05.2019   
№ КТ-1-2899/2019).

В письме НП «Совет Рынка», зарегистрированном в ЛенРТК № КТ-1-3725/2019   
от 27.06.2019, было выражено несогласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы, в связи с необходимостью определения затрат акционерного общества «РЖД» на выполнение проектно-изыскательских работ с применением сметных нормативов в соответствии с пунктом 41 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 29 августа 2017 года № 1135/17.

(Костылев Сергей Витальевич НП «Совет рынка» - «против»).

**Правление приняло решение:**

Учесть позицию НП «Совет Рынка», произвести корректировку расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям акционерного общества «РЖД» энергопринимающих устройств общества с ограниченной ответственностью «Всеволожское земельное общество - 153» (объект присоединения – земельный участок), расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО «Щеглово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:0000000:595, в части определения затрат на выполнение проектно-изыскательских работ с применением государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты энергетики. Электросетевые объекты» (СБЦП 81-02-24-2001), внесенного в реестр сметных нормативов приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.01.2016 № 30/пр за регистрационным номером от 10.02.2016 № 209.

Рассмотреть вопрос об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям акционерного общества «РЖД» энергопринимающих устройств общества с ограниченной ответственностью «Всеволожское земельное общество - 153» (объект присоединения – земельный участок), расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО «Щеглово» (кадастровый номер земельного участка 47:07:0000000:595, на очередном заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – 0, воздержались – нет.**

**7. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Ленинградской области в 2019 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» (далее - ООО «ГПТЭ СЗ», Организация) на территории Ленинградской области на период 2019 года, подготовленного на основании обращения ООО «ГПТЭ СЗ» (исх. № 20 от 23.05.2019, вх. № КТ-1-2990/2019 от 23.05.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

Присутствующие на заседании представители Организации Борткевич Л.Н., Вен О.Е. (действующая по доверенности № б/н от 13.06.2019), Анисимова А.П. (действующая по доверенности № 08 от 13.06.2019) выразили свое устное несогласие с тарифами. (Возражения касались уровня заработной платы и размера амортизационных отчислений).

Организация обещала прислать в адрес ЛенРТК письменные разногласия.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Основные технические и натуральные показатели

| Показатели | Ед. изм. | На период регулирования 2019 г. | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| предложения | | отклонение |
| Регулируемой организации | ЛенРТК |
| *1* | *2* | *4* | *5* | *6* |
| Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 37 180,00 | 36 676,10 | -503,90 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 743,8 | 239,9 | -503,90 |
| Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,00 | 0,65 | -1,35 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 36 436,20 | 36 436,20 | 0,00 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 36 436,20 | 36 436,20 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 4 290,60 | 4 290,60 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 11,78 | 11,78 | 0,00 |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 32 145,60 | 32 145,60 | 0,00 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0 | 0 | 0,00 |
| Население | Гкал | 27 265,40 | 27 265,40 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 7 354,60 | 7 354,60 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 3 612,67 | 3 612,67 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 3 741,97 | 3 741,97 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 19 910,80 | 19 910,80 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 12 907,01 | 12 907,01 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 7 003,76 | 7 003,76 | 0,00 |
| Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 0 | 0 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 0 | 0 | 0,00 |
| Иным потребителям | Гкал | 4 880,20 | 4 880,20 | 0,00 |
| В т.ч. ГВС | Гкал | 1074 | 1074 | 0,00 |
| В т.ч. отопление | Гкал | 3806,2 | 3806,2 | 0,00 |
| Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего товарной | Гкал | 32 145,60 | 32 145,60 | 0,00 |
| I полугодие | Гкал | 17 519,11 | 17 519,11 | 0,00 |
| II полугодие | Гкал | 14 626,46 | 14 626,46 | 0,00 |
| **Тарифное меню** |  |  |  |  |
| Отопление, год | руб./Гкал | 4 312,97 | 2 208,89 | -2 104,08 |
| I полугодие | руб./Гкал | 4 312,97 | 2 189,01 | -2 123,96 |
| II полугодие | руб./Гкал | 4 312,98 | 2 232,70 | -2 080,28 |
| Рост II/I | % | 100,00 | 102,00 | 2,00 |

Объем тепловой энергии на собственные нужды котельной был принят в размере 239,9 Гкал, как и для предыдущей организации, эксплуатирующей указанные источники теплоснабжения.

Рост тарифа со второго полугодия 2019 г. принят в соответствии с ростом платы граждан на тепловую энергию в Бугровском сельском поселении на этот период.

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

Основные статьи расходов ООО «ГПТЭ СЗ»

| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | План предприятия | План ЛенРТК |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс. руб. | 131 886,11 | 58 788,65 |
| 1.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 40 015,26 | 9 463,16 |
| 1.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 54 301,22 | 15 978,31 |
| 1.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 37 569,64 | 33 347,18 |
| 2 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 | 10 113,44 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 1 502,15 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 0,00 | 8 611,29 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0 |
| 3 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс. руб. | 5 405,45 | 2 103,87 |
| 3.1 | нормативная прибыль | тыс. руб. | 363,5 | 0 |
| 3.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,27 | 0,00 |
| 3.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 5 041,95 | 2 103,87 |
| 3.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 4,93 | 5,00 |
| 4 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 1351,36 | 0 |
| 5 | Корректировка НВВ | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |
| 6.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 138 642,92 | 71 005,96 |
| 6.1.1 | операционные расходы | тыс. руб. | 40 015,26 | 10 965,32 |
| 6.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 55 652,58 | 24 589,60 |
| 6.1.3 | ресурсы | тыс. руб. | 37 569,64 | 33 347,18 |
| 6.1.4 | расходы из прибыли | тыс. руб. | 5 405,45 | 2 103,87 |
| 6.2 | НВВ на теплоноситель | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 6.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс. руб. | 138 642,92 | 71 005,96 |
| 7 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс. руб. | 138 642,92 | 71 005,96 |
| 7.1 | НВВ, I полугодие | тыс. руб. | 75 559,37 | 38 349,50 |
| 7.2 | НВВ, II полугодие | тыс. руб. | 63 083,54 | 32 656,47 |

Расходы на покупку ресурсов ООО «ГПТЭ СЗ»

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Данные предприятия | Данные регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |
| 1.1 | Топливо |  |  |  |
| 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | Т.у.т. | 5 732,37 | 5 654,71 |
| 1.1.1.1 | Природный газ | Т.у.т. | 5 625,50 | 5 654,71 |
| 1.1.1.2 | Дизельное топливо | Т.у.т. | 106,87 | 0,00 |
| 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |
| 1.1.2.1 | Природный газ | тыс. м3 | 4 853,75 | 5 008,60 |
| 1.1.2.2 | Дизельное топливо | т | 73,70 | 0,00 |
| 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 154,18 | 154,18 |
| 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 154,18 | 154,18 |
| 1.1.3.2 | Дизельное топливо | Кгут/Гкал | 154,01 | 0,00 |
| 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |
| 1.1.4.1 | Природный газ | руб./тыс. м3 | 5 529,35 | 5 355,73 |
| 1.1.4.2 | Дизельное топливо | руб./т | 57 110,17 | 0,00 |
| 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | Тыс. руб. | 31 047,14 | 26 824,68 |
| 1.1.5.1 | Природный газ | Тыс. руб. | 26 838,12 | 26 824,68 |
| 1.1.5.2 | Дизельное топливо | Тыс. руб. | 4 209,02 | 0,00 |
| 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |
| 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |
| 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс. кВт/ч | 940,00 | 940,00 |
| 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,94 | 5,94 |
| 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | Тыс. руб. | 5 583,55 | 5 583,55 |
| 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |
| 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс. кВт/ч | 940,00 | 940,00 |
| 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,94 | 5,94 |
| 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | Тыс. руб. | 5 583,55 | 5 583,55 |
| 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |
| 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс. кВт/ч | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Водопотребление |  |  |  |
| 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |
| 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс. м3 | 11,16 | 11,16 |
| 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс. м3 | 11,16 | 11,16 |
| 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |
| 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,30 | 0,30 |
| 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,30 | 0,30 |
| 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |
| 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 42,20 | 42,20 |
| 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 42,20 | 42,20 |
| 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |
| 1.3.4.1 | Вода, всего | Тыс. руб. | 470,76 | 470,76 |
| 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | Тыс. руб. | 470,76 | 470,76 |
| 1.3.4.3 | Вода на ГВС | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Водоотведение |  |  |  |
| 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 9,16 | 9,16 |
| 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 51,14 | 51,14 |
| 1.4.3 | Затраты на водоотведение | Тыс. руб. | 468,19 | 468,19 |
| 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |
| 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | Тыс. руб. | 37 569,64 | 33 347,18 |
| 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |
| 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |
| 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс. кВт/ч | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВСЕГО ресурсы | Тыс. руб. | 37 569,64 | 33 347,18 |

В расчетах использовалась минимальная цена на природный газ, применяемая для топлива, обладающего теплотворной способностью 7900 ккал/м3. Переводной коэффициент условного топлива в натуральное был принят в размере 1,129.

Расходы на дизельное топливо были исключены из расчета в связи с отсутствием утвержденных нормативных запасов топлива.

Расчет затрат на заработную плату работающих в регулируемой сфере (тепловая энергия) по предприятию

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категории работающих | Среднесписочная численность, чел. | Фонд оплаты труда, тыс. руб. | Средняя заработная плата работающего, руб. |
| 1 | Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты: | 8,00 | 2 798,13 | 29 147,17 |
| 1.1 | По производству | 6,00 | 2 098,60 | 29 147,17 |
| 1.2 | По распределению | 2,00 | 699,53 | 29 147,17 |
| 2 | Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты: | 4,00 | 1 605,25 | 33 442,61 |
| 2.1 | По производству | 2,00 | 802,62 | 33 442,61 |
| 2.2 | По распределению | 2,00 | 802,62 | 33 442,61 |
| 3 | АУП - в целом по предприятию | 3,00 | 1 564,38 | 43 455,05 |
| 4 | Итого, (без АУП) | 12,00 | 4 403,37 | 30 578,98 |

Среднемесячная оплата труда персонала принята равной среднемесячной оплате труда работников регулируемой сферы теплоснабжения по Ленинградской области на второе полугодие 2019 г.

ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» в адрес ЛенРТК письмом № 46 от 19.06.2019 (вх. № КТ-1-3557/2019 от 19.06.2019) была направлена копия отчета об оценке имущественного комплекса № И-29624/18. При формировании указанного отчета заказчиком не была запрошена позиция регулирующего органа. Кроме того данные отчета не позволяют сделать вывод о том, что оценка стоимости имущества была выполнена с целью постановки имущества на бухгалтерский баланс организации.

ЛенРТК указанный отчет не был принят как основание для начисления амортизации по имущественному комплексу. При определении амортизационных отчислений в расчет была принята стоимость оборудования, учтенного ЛенРТК при установлении платы за технологическое присоединение к системе теплоснабжения (распоряжения ЛенРТК от 16 марта 2018 г. № 15-р, от 21 сентября 2017 г. № 91-р).

С учетом того, что плата за технологическое присоединение учитывала подключение потребителей в несколько этапов до 2028 года, ЛенРТК была учтена стоимость имущества исходя из имеющейся установленной мощности источников на 2019 год.

ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» в своей заявке на установление тарифов на котельное оборудование использует норму амортизации 9,01 %, что соответствует шестой амортизационной группе (имущество со сроком полезного использования свыше 10 лет до 15 лет включительно), согласно постановлению Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». ЛенРТК был принят максимальный срок эксплуатации котельных в рамках указанной амортизационной группы – 15 лет.

Согласно вышеуказанному постановлению, тепловые сети ЛенРТК были отнесены к седьмой амортизационной группе (имущество со сроком полезного использования свыше 15 лет до 20 лет включительно), как сооружения жилищно-коммунального хозяйства (код ОКОФ 220.41.20.20.700). ЛенРТК был принят максимальный срок эксплуатации тепловых сетей в рамках указанной амортизационной группы – 20 лет.

Расчет амортизации источников теплоснабжения ООО «ГПТЭ СЗ»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельные | Плата за подключение, тыс. руб. | Проектная подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч | Установленная мощность на настоящий момент, Гкал/ч | Стоимость исходя из мощности, тыс. руб. | СПИ, мес. | Амортизация, тыс. руб. |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| АГК уч.978 в т.ч.: | 444 016,42 | 61,41 | 13,00 | 92 742,33 | 180,00 | 6 182,82 |
| 1) ООО «Самолет ЛО» | 152 703,82 | 21,41 | 13,00 | 92 742,33 | 180,00 | 6 182,82 |
| 2) ООО «Арсенал – 10» | 145 656,30 | 20,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3) ООО «Арсенал Групп» | 145 656,30 | 20,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| АГК уч. 37 | 352 178,49 | 58,65 | 7,99 | 47 975,49 | 180,00 | 3 198,37 |
| Итого | 796 194,91 | 120,06 | 20,99 | 140 717,82 |  | 9 381,19 |

Расчет амортизации тепловых сетей ООО «ГПТЭ СЗ»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сети | Плата за подключение, тыс. руб. | Длина трубопровода двухтрубная прокладка (км) | СПИ, мес. | Амортизация, тыс. руб. |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| ООО "Самолет ЛО" 978 уч. | 47 400,27 | 2,24 | 240,00 | 2 370,01 |
| ООО "Арсенал-10 и ООО "Арсенал Групп" 978 уч. | 94 529,52 | 3,64 | 240,00 | 4 726,48 |
| ООО "БалтИнвестГрупп" 37 уч. | 21 222,94 | 0,44 | 240,00 | 1 061,15 |
| Итого | 163 152,73 | 6,32 |  | 8 157,64 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Утвердить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | со дня вступления в силу настоящего приказа по  30.06.2019 | 2 189,01 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2 232,70 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**8. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 680-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и сообщила, что Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» (далее – ООО «ГПТЭ СЗ») заключило договор купли-продажи объектов теплоснабжения с обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» и обратилось в адрес ЛенРТК с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению МО «Бугровское СП» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (вх. от 23.05.2019 № КТ-1-2990/2019).

**Правление приняло решение:**

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 680-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019 году», заменив в пункте 28 приложения 2 к приказу слова «Топливная компания «Мурино» на слова «Газпром теплоэнерго Северо-Запад».

**Результаты голосования: за – 5 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Заместитель председателя ЛенРТК –

начальник департамента регулирования

тарифов организаций коммунального

комплекса и электрической энергии Т.Л. Свиридова

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова