

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ  
ПО ТАРИФАМ  
И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3  
Тел.: (812) 611-41-90, факс: (812) 611-51-53  
E-mail: all.rtk@lenreg.ru



Комитет по тарифам и  
ценовой политике ЛО

КТ-3-887/2019  
13.03.2019

Руководителю  
регулируемой организации

О государственном регулировании  
тарифов в сфере холодного  
водоснабжения и водоотведения  
на территории Ленинградской области  
на 2020 год и последующие годы

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление), приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ ФСТ) организация, оказывающая услуги в сфере водоснабжения и (или) водоотведения (далее - Организация) до 1 мая 2019 года представляет в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК):

**1. Для установления тарифов на товары и услуги на 2020 год (в случае применения метода экономически обоснованных расходов (затрат)) и на 2020 год и последующие годы (в случае применения метода индексации) предложение об установлении тарифов.**

В соответствии с пунктом 16 Порядка открытия и рассмотрения дел об установлении тарифов (далее - Порядок), утвержденного Постановлением предложение об установлении тарифов состоит из заявления регулируемой организации об установлении тарифов и необходимых обосновывающих материалов, исчерпывающий перечень которых приводится в пункте 17 Порядка.

Заявление предоставляется в письменном виде на имя председателя ЛенРТК, подписанное руководителем Организации и заверенное печатью. Форма заявления опубликована на сайте <http://tarif.lenobl.ru> (в разделе «Формы документов» вкладки «Правовая база»).

Организация представляет в ЛенРТК отдельно по видам регулируемой деятельности следующие обосновывающие материалы:

**На бумажном носителе и в электронном виде:**

- производственную программу, согласно формам, опубликованным на сайте <http://tarif.lenobl.ru> (в разделе «Формы документов» вкладки «Правовая база») в количестве 2-х экземпляров. На бумажном носителе производственная программа представляется прошитой и пронумерованной, скрепленной печатью Организации;

- расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности;

- расчет тарифов.

Расчет финансовых потребностей для реализации производственной программы, расчет тарифов необходимо произвести в соответствии с формами, опубликованными на сайте <http://tarif.lenobl.ru> (в разделе «Формы документов» вкладки «Правовая база»).

**На бумажном носителе:**

- заверенные и прошитые копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица-передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности;

- копию свидетельства о государственной регистрации Организации;

- копию документа о назначении (выборе) лица, имеющего право действовать от имени Организации без доверенности;

- копию устава Организации;

- реестр договоров о реализации товаров (работ, услуг), являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности;

- реестр договоров о поставке материалов, сырья, топлива и других энергоресурсов, выполнении работ сторонними организациями, в том числе ремонтных работ подрядными организациями, об аренде имущества (оборудования, земельных участков) на очередной период регулирования.

**В электронном виде:**

- копию решения об утверждении учетной политики с приложениями (включая утвержденный план счетов, содержащий перечень счетов и субсчетов синтетического и аналитического бухгалтерского учета) на регулируемый период;

- копии бухгалтерской и статистической отчетности за предшествующий период регулирования и на последнюю отчетную дату;

- копию нормативного акта органа местного самоуправления о назначении гарантирующей организации (в виде файла в формате «pdf»);

- копию нормативного акта органа местного самоуправления об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения (в виде файла в формате «pdf»);

- справку о численности населения по видам благоустройства, согласованную администрацией муниципального образования, на территории которой Организация осуществляет регулируемые виды деятельности;

- штатное расписание Организации;

- уведомление ГУ РО ФСС РФ о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

- расчет определяемых в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные Постановлением дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (при наличии);

- копии документов, подтверждающих проведение Организацией закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (положение о закупках, извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок);

- копии договоров о реализации товаров (работ, услуг), являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности (в том числе договоры водоснабжения, водоотведения, договоры о подключении (технологическом присоединении), или реестр таких договоров - в случае если такие договоры утверждаются по единой форме, в том числе в соответствии с типовыми договорами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. В указанном реестре должны быть отражены сведения о лице, с которым заключен договор, предмете договора, дате заключения договора, сроке действия договора, объеме товаров (работ, услуг), реализуемых по договору;

- материалы, обосновывающие возникновение экономии средств, достигнутой Организацией в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования и подтверждающие отсутствие снижения надежности и качества водоснабжения (водоотведения) и нарушения требований, установленных в инвестиционной и (или) производственной программах (при их наличии);

- копии договоров (с приложениями) о поставке материалов, сырья, топлива и других энергоресурсов, выполнении работ сторонними организациями, в том числе ремонтных работ подрядными организациями, об аренде имущества (оборудования, земельных участков) на очередной период регулирования. Обращаем Ваше внимание о необходимости предоставления локальных смет на проведение ремонтных работ, планируемых на регулируемый период;

- фактически произведенные расходы за 2018 год в калькуляциях по водоснабжению и водоотведению должны быть подтверждены данными бухгалтерского учета, сложившимися за рассматриваемый период;

- материалы и документы, необходимые для подтверждения фактических расходов на осуществление ремонтных работ за 2018 год (акты выполненных работ (КС-2), справки о стоимости и затратах выполненных ремонтных работ (КС-3), либо дефектные ведомости с расшифровкой списания материалов);

- копии счетов-фактур по оплате электроэнергии, реагентов за 2019 год с расчетом по распределению по регулируемым видам деятельности.

В случае покупки воды (оплаты очистки сточных вод) Организации необходимо представить акт сверки объемов покупной воды (объемов сточных вод) с поставщиком ресурсов за 2018 год.

**2. Для корректировки долгосрочных тарифов на 2020 год** представляет в ЛенРТК заявление о корректировке долгосрочных параметров регулирования на имя председателя ЛенРТК, подписанное руководителем Организации и заверенное печатью. Форма заявления опубликована на сайте <http://tarif.lenobl.ru> (в разделе «Формы документов» вкладки «Правовая база»).

Организация представляет в ЛенРТК отдельно по видам регулируемой деятельности следующие обосновывающие материалы:

#### **На бумажном носителе и в электронном виде:**

- производственную программу, согласно формам, опубликованным на сайте <http://tarif.lenobl.ru> (в разделе «Формы документов» вкладки «Правовая база») в количестве 2-х экземпляров. На бумажном носителе производственная программа представляется прошитой и пронумерованной, скрепленной печатью Организации;

- расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности;

- расчет тарифов.

Расчет финансовых потребностей для реализации производственной программы, расчет тарифов необходимо произвести в соответствии с формами, опубликованными на сайте <http://tarif.lenobl.ru> (в разделе «Формы документов» вкладки «Правовая база»).

#### **На бумажном носителе:**

- заверенные и прошитые копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица-передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности;

- копию документа о назначении (выборе) лица, имеющего право действовать от имени Организации без доверенности;

- реестр договоров о поставке материалов, сырья, топлива и других энергоресурсов, выполнении работ сторонними организациями, в том числе ремонтных работ подрядными организациями, об аренде имущества (оборудования, земельных участков) на очередной период регулирования.

#### **В электронном виде:**

- копию решения об утверждении учетной политики с приложениями (включая утвержденный план счетов, содержащий перечень счетов и субсчетов синтетического и аналитического бухгалтерского учета) на регулируемый период;

- копии бухгалтерской и статистической отчетности за предшествующий период регулирования и на последнюю отчетную дату;

- копию нормативного акта органа местного самоуправления о назначении гарантирующей организации (в виде файла в формате «pdf»);

- копию нормативного акта органа местного самоуправления об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения (в виде файла в формате «pdf»);

- справку о численности населения по видам благоустройства, согласованную администрацией муниципального образования, на территории которой организация осуществляет регулируемые виды деятельности;

- штатное расписание Организации;

- уведомление ГУ РО ФСС РФ о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

- расчет определяемых в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные Постановлением дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (при наличии);

- материалы, обосновывающие возникновение экономии средств, достигнутой Организацией в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода

регулирующие и подтверждающие отсутствие снижения надежности и качества водоснабжения (водоотведения) и нарушения требований, установленных в инвестиционной и (или) производственной программах (при их наличии);

- копии договоров (с приложениями) о поставке материалов, сырья, топлива и других энергоресурсов, выполнении работ сторонними организациями, в том числе ремонтных работ подрядными организациями, об аренде имущества (оборудования, земельных участков) на очередной период регулирования;

- фактически произведенные расходы за 2018 год в калькуляциях по водоснабжению и водоотведению должны быть подтверждены данными бухгалтерского учета, сложившимися за рассматриваемый период;

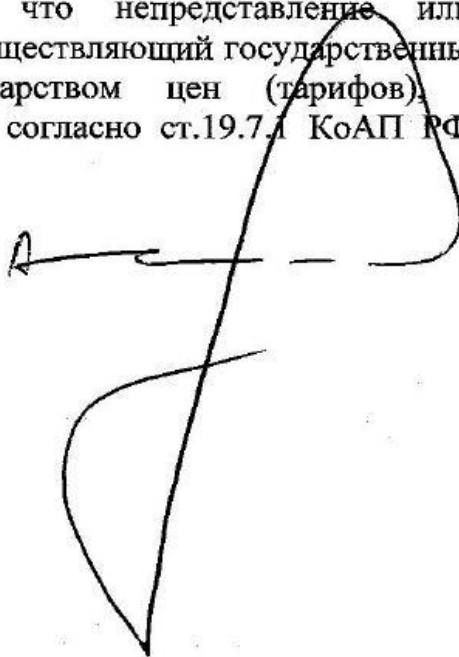
- материалы и документы, необходимые для подтверждения фактических расходов на осуществление ремонтных работ за 2018 год (акты выполненных работ (КС-2), справки о стоимости и затратах выполненных ремонтных работ (КС-3), либо дефектные ведомости с распиской списания материалов);

- копии счетов-фактур по оплате электроэнергии за 2019 год с расчетом по распределению по регулируемым видам деятельности.

В случае покупки воды (оплаты очистки сточных вод) Организации необходимо представить акт сверки объемов покупной воды (объемов сточных вод) с поставщиком ресурсов за 2018 год.

Обращаем Ваше внимание, что непредставление или несвоевременное представление сведений в орган, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области регулируемых государством цен (тарифов), влечет за собой административную ответственность согласно ст.19.7.1 КоАП РФ в виде наложения административного штрафа.

**Председатель комитета**



**А.В. Кийски**