# **Протокол № 43**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

13 декабря 2019 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

Представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области Орлова Анастасия Олеговна с правом совещательного голоса.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 350-п «Об установлении тарифов на питьевую воду акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Невский водопровод» АО «ЛОКС») на 2019-2023 годы».
2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 371-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы».
3. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы.
4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2019 года № 354-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2019-2023 годы». (вода, стоки)
5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2019 года № 393-п «Об установлении тарифов водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2019-2021 годы». (поверхностные стоки)
6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы».
7. Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Объединенные электротехнические заводы» на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 158-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод открытого акционерного общества «Объединенные электротехнические заводы» на 2019-2023 годы».
8. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 493-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» на 2019-2021 годы».
9. Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Альянс плюс» на 2020-2022 годы.
10. Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2020-2022 годах.
11. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал» на 2020-2024 годы.
12. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОСФЕРА» на 2020 год.
13. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» на 2020-2022 годы.
14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 526-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Ладога-Ресурс» на 2019-2021 годы».
15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 269-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «МПЗ Русско-Высоцкое» на 2019-2023 годы».
16. Об установлении тарифов на транспортировку воды методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «МПЗ Русско-Высоцкое» на 2020 год.
17. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 490-п «Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» на 2018-2020 годы».
18. Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» на 2020-2022 годы.
19. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 528-п «Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Флагман» на 2019-2021 годы».
20. Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы.
21. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 574-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые закрытым акционерным обществом «Интернешнл Пейпер» в 2019-2021 годах».
22. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 571-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2019-2021 годах».
23. Об установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые индивидуальным предпринимателем Сергеем Владимировичем Карасевым в 2020 году.
24. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 575-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Лель-ЭКО» в 2019-2021 годах».
25. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 390-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» в 2019-2021 годах».
26. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Птицефабрика Ударник» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
27. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 459-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Агалатово-сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
28. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 458-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Агалатово-сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».
29. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 542-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
30. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
31. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 424-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Всеволожские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
32. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Государственным казенным учреждением здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
33. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 374-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».
34. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 364-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
35. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники».
36. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиалом Северо-Западный производственный комплекс) на территории Ленинградской области на период 2020 года.
37. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
38. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Алгоритм» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.
39. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 480-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».
40. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2017 года № 393-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов».
41. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019 году.
42. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям на территории муниципальных образований «Самойловское сельское поселение» и «Лидское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
43. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.
44. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 478-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Ефимовские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».
45. Об установлении предельного тарифа за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Федерального государственного унитарного предприятия «Завод имени Морозова» на территории Ленинградской области,   
    на 2020 год.

**1. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 350-п «Об установлении тарифов на питьевую воду акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Невский водопровод» АО «ЛОКС») на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Невский водопровод» АО «ЛОКС») (далее - АО «ЛОКС») и тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую потребителям Ленинградской области в 2020 году.

АО «ЛОКС» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) от 22.04.2019 исх. № 503 (вх. от 26.04.2019 № КТ-1-2309/2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель АО «ЛОКС» Мамаева Т.В. (по доверенности № 45 от 31.01.2019) выразила устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменное возражение (вх. № КТ-1-7856/2019 от 13.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), утверждены приказом ЛенРТК от 07.12.2018 года № 350-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Невский водопровод» АО «ЛОКС») на 2019-2023 годы».

Согласно пунктам 4, 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, планируемых на 2020 год, исходя из фактических объемов отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения.

Водоснабжение (питьевая вода)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2018 (факт) | 2020 (план) |
| 1. | Объем отпущенной потребителям воды | 8134,82 | 8089,62 | 7692,12 | 7553,20 | 7684,01 |
| 2. | Объем воды, отпущенной новым абонентов, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4. | Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | 7191,29 |
| 5. | Принято ЛенРТК | - | - | - | - | 7684,01 |

Учитывая, что объемы отпущенной потребителям воды, предусмотренные АО «ЛОКС» на рассматриваемый период регулирования, превышают показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, ЛенРТК принял их в размере, заявленном АО «ЛОКС».

Кроме того, в представленной производственной программе в сфере водоснабжения на 2020 год (корректировка) отсутствует Приложение 1 табл. 1.1.1 «Определение объема отпуска воды, используемых для расчета тарифов в сфере водоснабжения».

Питьевая вода, всего

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2020 год | План  Организации на  2020 год | Корректи-ровка  ЛенРТК на  2020 год | Откло-нение (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды, всего | тыс.м3 | 34179,57 | 37115,54 | 32844,78 | -1334,79 | Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды и объемов на нужды собственных подразделений (цехов) |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | из поверхностных водоисточников | тыс.м3 | 13187,43 | 18302,48 | 16196,47 | +3009,04 |
| 1.2. | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 20992,14 | 18813,06 | 16648,30 | -4343,84 |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс.м3 | 34179,57 | 37115,54 | 32844,78 | -1334,79 |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 1990,00 | 1990,00 | 1990,00 | - | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 32189,57 | 35125,54 | 30854,78 | -1334,79 | Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды и объемов на нужды собственных подразделений (цехов) |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 6437,91 | 10537,66 | 6170,96 | -266,95 |
| 5.1. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 20,00 | 0,30 | 20,00 | - |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 25751,66 | 24587,91 | 24683,82 | -1067,84 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | - | - |
| 6.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 5854,10 | 5854,10 | 5950,01 | +95,91 | ЛенРТК принял плановый объем на нужды собственных подразделений (цехов) с учетом показателей предусмотренных АО «ЛОКС» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») в производственной программе в сфере водоснабжения |
| 7. | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 19896,02 | 18732,27 | 18732,27 | -1163,75 | Показатель принят в размере, предусмотренном АО «ЛОКС» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2020 г. |
| 8. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 18874,22 | 20459,64 | 18153,43 | -720,79 | Показатель изменен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 8.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 18456,97 | 20042,39 | 17736,18 | -720,79 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема поднятой воды |
| 8.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,54 | 0,54 | 0,54 | - | - |
| 8.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 417,25 | 417,25 | 417,25 | - | - |

Питьевая вода, по объемам Ленинградской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК на 2020 год | План  Организации  на 2020 год | Корректи-  ровка  ЛенРТК на  2020 год | Откло-нение (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды, всего | тыс.м3 | 18780,83 | 20351,47 | 18053,71 | -727,12 | Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды и объемов на нужды собственных подразделений (цехов) |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | из поверхностных водоисточников | тыс.м3 | 10673,83 | 11566,48 | 10260,58 | -413,25 |
| 1.2. | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 8107,00 | 8784,99 | 7793,13 | -313,87 |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс.м3 | 18780,83 | 20351,47 | 18053,71 | -727,12 |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 1010,00 | 1010,00 | 1010,00 | - | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 17770,83 | 19341,47 | 17043,71 | -727,12 | Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды и объемов на нужды собственных подразделений (цехов) |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 3554,17 | 5802,44 | 3408,74 | -145,43 |
| 5.1. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 20,00 | 0,30 | 20,00 | - |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 14216,67 | 13539,06 | 13634,97 | -581,70 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | - | - |
| 6.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 5854,10 | 5854,10 | 5950,01 | +95,91 | ЛенРТК принял плановый объем на нужды собственных подразделений (цехов) с учетом показателей предусмотренных АО «ЛОКС» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») в производственной программе в сфере водоснабжения |
| 7. | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 8361,62 | 7684,01 | 7684,01 | -677,61 | Показатель принят в размере, предусмотренном АО «ЛОКС» в производственной программе в сфере водоснабжения  на 2020 г. |
| 8. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 10558,90 | 11407,04 | 10166,25 | -392,65 | Показатель изменен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 8.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 10141,65 | 10989,79 | 9749,00 | -392,65 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема поднятой воды |
| 8.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,54 | 0,54 | 0,54 | - | - |
| 8.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 417,25 | 417,25 | 417,25 | - | - |

2. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| Питьевая вода | 239 140,80 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Водоснабжение |  |  |  | АО «ЛОКС» представило в ЛенРТК договоры энергоснабжения от 01.09.2002 № 24-000011 и от 01.01.2006 № 26-000302, заключенные с АО «Петербургская сбытовая компания».  Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и среднего тарифа на электрическую энергию за октябрь 2019 г. на основании представленных счетов-фактур с учетом Сценарных условий. |
| 1.1. | Расходы электроэнергии на технологические нужды | 115804,94 | 95591,79 | -20213,15 |
| 1.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | 2410,87 | 2248,83 | -162,04 |
| 1.3 | Расходы на покупку тепловой энергии | 2136,94 | 1982,18 | -154,76 | АО «ЛОКС» представило в ЛенРТК договор от 12.09.2002 № 80455, заключенный с ГУП «ТЭК СПб» с соглашением о перемене лиц в договоре теплоснабжения в горячей воде от 30.04.2011 г.  Расход на покупку тепловой энергии откорректирован на основании Распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы» (в ред. от 27.12.2018 № 303-р, от 14.06.2019 № 52-р) с учетом Сценарных условий. |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Водоснабжение |  |  |  |  |
| 1.1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 74 436,87 | 24 040,00 | -50 396,87 | АО «ЛОКС» оказывает услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) потребителям Ленинградской области и Санкт-Петербурга.  Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2019 № 161-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) АО «ЛОКС» на территории Санкт-Петербурга» на 2019-2023 годы» АО «ЛОКС» установлены тарифы на питьевую воду на 2020 г.  В ЛенРТК Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга представлена сводная калькуляция по холодному водоснабжению АО «ЛОКС» - корректировка 2020 г. (2019-2023 г.г.). В результате анализа данной сводной калькуляции Комитета по тарифам Санкт-Петербурга и калькуляции себестоимости питьевой воды АО «ЛОКС» на 2020 г. (корректировка), представленной в ЛенРТК выявлены расхождения по статье «Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения». В сводной калькуляции Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  в п. 2 «Амортизация основных средств и нематериальных активов» указано скорректированное предложение Организации на 2020 г. в размере 28482,56 тыс. руб., (скорректированное предложение специалистом на 2020 г. 22837,57 тыс. руб.).  При этом в калькуляции себестоимости питьевой воды на 2020 г. (корректировка), представленной в ЛенРТК АО «ЛОКС» указало по статье «Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения» план всего в размере 74436,87 тыс. руб., в том числе: Ленинградская область в размере 40987,84 тыс. руб., Санкт-Петербург в размере 33449,03 тыс. руб.  Таким образом, с учетом выявленных расхождений ЛенРТК откорректировал амортизацию в соответствии со ст. 3 Федерального закона от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.10.2019 № 2556-р «Об утверждении изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2020 год».  Кроме того, АО «ЛОКС» представило в ЛенРТК следующие инвентарные карточки учета объекта основных средств:  - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 31.08.2018 № 00000109 (насосная станция первого подъема, лит. Д) первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету (09.08.2005)  1031,45 тыс. руб., изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 31.10.2012 в размере 10002,75 тыс. руб. - Модернизация и 30.11.2015 в размере 8002,21 тыс. руб. – Модернизация;  - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 28.11.2017 № 00000358 (Фильтры скорые 2-хслойные крупнозен.119 м.кв.) первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету (09.08.2005)  83,28 тыс. руб., изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2015 в размере 7516,48 тыс. руб. - Модернизация;  - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 28.11.2017 № 00000359 (Фильтры скорые 2-хслойные крупнозен.119 м.кв.) первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету (09.08.2005)  83,28 тыс. руб., изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2015 в размере 7516,48 тыс. руб. - Модернизация;  - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 28.11.2017 № 00000360 (Фильтры скорые 2-хслойные крупнозен.119 м.кв.) первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету (09.08.2005)  83,28 тыс. руб., изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2015 в размере 3785,73 тыс. руб. - Модернизация;  - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 28.11.2017 № 00000361 (Фильтры скорые 2-хслойные крупнозен.119 м.кв.) первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету (09.08.2005)  83,28 тыс. руб., изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2015 в размере 3785,73 тыс. руб. - Модернизация;  - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 28.11.2017 № 00000362 (Фильтры скорые 2-хслойные крупнозен.119 м.кв.) первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету (09.08.2005)  83,28 тыс. руб., изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2015 в размере 3785,73 тыс. руб. - Модернизация.  Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения включается в инвестиционную программу (далее - Постановление № 641).  Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих документов (инвестиционная программа) ЛенРТК не принял вышеуказанные инвентарные карточки учета объекта основных средств (основание Постановление № 641 и п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406). |
| 1.2. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи (цеховые расходы) | 9 161,20 | 3 745,00 | -5 416,20 | 1.Приняты расходы на аренду спецтехники на основании представленного договора от 16.04.2019 № 16-04/2019-1 на предоставление в аренду специализированных транспортных средств с экипажем, заключенного с ООО «Варкан» (протокол № 2 Заседания Единой комиссии по закупкам по подведению итогов открытого запроса предложений в электронной форме).  2. Приняты расходы на лизинговые платежи на основании следующих документов:  - договор внутреннего лизинга от 03.10.2017 № ЛД-78-0508/17, заключенный с ООО «Интерлизинг»;  - договор лизинга от 26.04.2018 № 03133-СПБ-18-Л, заключенный с ООО «Альфамобиль»;  - договор лизинга от 14.12.2018 № 10701-СПБ-18-Л, заключенный с ООО «Альфамобиль»;  - договор лизинга от 20.03.2019 № 8423СПб-ЛОК/05/2019, заключенный с ООО «РЕСО-Лизинг»;  - договор лизинга от 20.03.2019 № 8430СПб-ЛОК/06/2019, заключенный с ООО «РЕСО-Лизинг».  При этом договор лизинга от 19.03.2019 № 8402СПб-ЛОК/01/2019, заключенный с ООО «РЕСО-Лизинг» не принят ввиду отсутствия обосновывающих документов (инвентарная карточка учета объекта основных средств). |
| 1.3. | Расходы на арендную плату (прочие прямые расходы) | 355,79 | 285,74 | -70,05 | Расходы приняты на основании представленных в ЛенРТК договоров аренды земельного участка от 17.01.2005  № 06/ЗД-02652 и от 18.10.2005 № 18/ЗД-01689. |
| 1.4. | Расходы на уплату процентов по займам и кредитам | 15 948,07 | 14 466,20 | -1 481,87 | Расходы, связанные с уплатой процентов по займам и кредитам приняты на основании представленных в ЛенРТК договоров займа от 01.11.2011 № 01К-2011, от 18.01.2012 № 02К-2012, заключенных с Компанией «Барна Финанс Лимитед» с учетом п. 22 Методических указаний. |
| 1.5. | Расходы на арендную плату и лизинговые платежи (общехозяйственные расходы) | 1 711,81 | 840,94 | -870,87 | Расходы приняты на основании представленных в ЛенРТК договоров:  - договор аренды от 24.04.2017 № 05-А/17, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»;  - договор аренды от 07.12.2018 № 09-А/18, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»;  - договор аренды от 07.12.2018 № 010-А/18, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»;  -договор аренды нежилого помещения от 01.09.2017 № 01-09/17, заключенный с ООО «Племенной завод «Лесное».  При этом договор на коммунальное и техническое обслуживание нежилых помещений № 0081/14, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» не принят, так как срок договора истек 31.12.2019 г. |
| 1.6. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 31 902,02 | 14 420,42 | -17 481,60 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов скорректированы с учетом Методических указаний.  Кроме того, налог за пользование водными объектами скорректирован в соответствии с п. 1 статьи 333.12 главы 25.2 НК РФ ч.2., налог на имущество, налог на землю и транспортный налог приняты исходя из фактических данных АО «ЛОКС» за 2018 год.  Налог на прибыль изменен с учетом корректировки  базы начисления налога – нормативной прибыли.  Плата за негативное воздействие на окружающую среду принята на основании декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2018 г. с учетом требований п. 30 Методических указаний. |

5. Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК в расчет НВВ принял нормативную прибыль на 2020 год на основании коллективного договора в размере 4105,61 тыс. руб. (материальная помощь по обязательствам по коллективному договору (и страховые взносы) в размере 994,69 тыс. руб., на содержание соцсферы (профсоюзные отчисления, 0,5% от ФОТ) по обязательствам по коллективному договору в размере 501,46 тыс. руб., подарки, премии разовые по обязательствам по коллективному договору в размере 499,95 тыс. руб., торжественные мероприятия по коллективному договору в размере 623,61 тыс. руб., благоустройство офиса и производственных площадок в размере 1485,91 тыс. руб.).

Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 величина нормативной прибыли регулируемой организации включает величину экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль.

По предложению АО «ЛОКС» в НВВ надлежало включить расходы на приобретение основных фондов для обеспечения условий труда в соответствии с коллективным договором в размере 7552,50 тыс. руб.

В соответствии со статьей 40 Трудового кодекса Российской Федерации (далее - ТК РФ) коллективный договор - правовой акт, регулирующий социально-трудовые отношения. Как следует из статьи 41 ТК РФ в коллективный договор могут включаться обязательства по следующим вопросам:

- формы, системы и размеры оплаты труда;

- выплата пособий, компенсаций;

- механизм регулирования оплаты труда с учетом роста цен, уровня инфляции, выполнения показателей, определенных коллективным договором;

- занятость, переобучение, условия высвобождения работников;

- рабочее время и время отдыха, включая вопросы предоставления и продолжительности отпусков;

- улучшение условий и охраны труда работников, в том числе женщин и молодежи;

- соблюдение интересов работников при приватизации государственного и муниципального имущества;

- экологическая безопасность и охрана здоровья работников на производстве;

- гарантии и льготы работникам, совмещающим работу с обучением;

- оздоровление и отдых работников и членов их семей;

- частичная или полная оплата питания работников.

Вместе с тем коллективный договор, зарегистрирован комитетом по труду и занятости населения Ленинградской области от 15.01.2019 рег. № 8-19, такую меру социальных гарантий и компенсаций как приобретение основных фондов для обеспечения условий труда, не содержит.

Следовательно, заявленные АО «ЛОКС» расходы не могут быть включены в расчет нормативной прибыли, как экономически необоснованные.

Кроме того, согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК не принял прочие расходы в размере 5278,75 тыс. руб. (взносы, страхование, сборы в размере 805,62 тыс. руб., банковское обслуживание в размере 682,47 тыс. руб., пени, штрафы, судебные издержки, санкции, госпошлина по судебным искам в размере 1671,06 тыс. руб., прочие в размере 2119,59 тыс. руб.)

6. В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся по данным АО «ЛОКС» в 2018 году, и определен финансовый результат, отраженный в протоколе рабочего совещания ЛенРТК от 18.10.2019 № 16.

- питьевая вода - экономически необоснованные доходы в размере – 2 052,66 тыс. руб.

При определении НВВ на 2020 год АО «ЛОКС» учел следующий финансовый результат, сложившийся за 2018 год:

- питьевая вода - экономически обоснованные расходы, неучтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде – 10831,15 тыс. руб. и недополученные доходы прошлых периодов регулирования – 2070,82 тыс. руб.

Учитывая, что в результате анализа форм бухгалтерской и статистической отчетности за 2018 год, выявлены расхождения с данными, предоставленными АО «ЛОКС», ЛенРТК в соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не принял полученный финансовый результат в расчет НВВ 2020 года.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| Питьевая вода, всего | 347 892,92 | 330 742,49 |
| в том числе: Ленинградская область | 143 207,50 | 132 671,15 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую АО «ЛОКС»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 16,66 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 17,87 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 371-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ОАО «ВТС» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения на 2020 год от 29.04.2019 исх. № 1946 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2398/2019) с учетом изменений и дополнений, внесенных письмами от 23.09.2019 исх. № 4192 (вх. от 24.09.2019 № КТ-1-5480/2019), от 28.11.2019 исх. № 5439 (вх. от 28.11.2019 № КТ-1-7352/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7829/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2020 г.

Расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | Факт | | | | План |
| 2015 год | 2016 год | 2017год | 2018 год | 2020 год |
| ***Водоснабжение (питьевая вода)*** | | | | | | |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 3689,68 | 3789,93 | 3728,00 | 3813,30 | 3966,70 |
| Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено | тыс.м3 | - | - | - | - | - |
| Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | - | - | - | - | - |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | - | 3899,48 |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | - | **3966,70** |
| ***Водоснабжение (техническая вода)*** | | | | | | |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 641,77 | 704,98 | 627,84 | 653,06 | 696,22 |
| Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено | тыс.м3 | - | - | - | - | - |
| Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | - | - | - | - | - |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | - | 665,85 |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | - | **696,22** |
| ***Водоотведение*** | | | | | | |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 4371,59 | 4402,9 | 4311,04 | 4351,10 | 4464,00 |
| Объем принятых сточных вод от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение которых прекращено | тыс.м3 | - | - | - | - | - |
| Изменение объема принятых стоков, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | - | - | - | - | - |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | - | 4338,32 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | - | **4464,00** |

Учитывая то, что значения отпущенной потребителям питьевой воды и пропущенных от потребителей сточных вод на 2020 г., определенные в соответствии с Методическими указаниями, получились ниже, чем плановые показатели организации на 2020 г., ЛенРТК утверждены указанные значения, согласно плану организации.

*Питьевая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План ОАО «ВТС»*  *на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на*  *2020 год* | *Отклонение*  *(гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 7200,30 | 7270,43 | 7092,15 | -108,15 | Скорректировано исходя из объемов организаций поставщиков воды ООО «Северо-Запад Инжиниринг», МУП «Романовские коммунальные системы» и ГУП «Водоканал СПб» |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 7200,30 | 7270,43 | 7092,15 | -108,15 |
| 3. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 1471,31 | 1980,63 | 1418,43 | -52,88 | Показатель рассчитан исходя из объема поданной воды в водопроводную сеть, принятого ЛенРТК на 2020 г. и уровня потери воды, утвержденного приказом ЛенРТК от 14.12.2018 № 371-п |
| *%* | *20,00* | *27,24* | *20,00* | *-* |
| 4. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе: | тыс.м3 | 5728,99 | 5289,80 | 5673,72 | -55,27 | Определено исходя из скорректированного объема поданной воды в водопроводную сеть и потери воды в сетях |
| 4.1. | - производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 35,00 | 26,10 | 26,10 | -8,90 | Принят показатель, предусмотренный ОАО «ВТС» на 2020 год |
| 4.2. | - на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 1735,88 | 1297,00 | 1680,92 | -54,96 | Определено с учетом корректировки объема отпущенной воды в водопроводную сеть и производственно-хозяйственных нужд |
| 4.3. | - товарная вода | тыс.м3 | 3958,11 | 3966,70 | 3966,70 | +8,59 | Принят показатель, предусмотренный ОАО «ВТС» на 2020 г. |
| 5. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВтч | 17,89 | 17,89 | 17,61 | -0,28 | Показатель снижен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
| 5.1. | - на технологические нужды | тыс.кВтч | 14,46 | 14,46 | 14,18 | -0,28 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (Приказ ЛенРТК от 14.12.2018 № 371-п) и объема поданной воды в сеть, скорректированного ЛенРТК на 2020 г. |
| 5.1.1. | уд. расход | кВт.ч/м3 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | - | - |
| 5.2. | - на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 3,43 | 3,43 | 3,43 | - | - |

*Техническая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План*  *ОАО «ВТС»*  *на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 862,45 | 824,00 | 770,45 | -92,00 | Скорректировано исходя из объема организации поставщика воды ООО «Северо-Запад Инжиниринг» |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 862,45 | 824,00 | 770,45 | -92,00 |
| 3. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 21,65 | 57,68 | 19,34 | -2,31 | Показатель рассчитан исходя из объема поданной воды в водопроводную сеть, принятого ЛенРТК на 2020 г., и уровня потери воды, утвержденного приказом ЛенРТК от 14.12.2018 № 371-п |
| *%* | 2,51 | 7,00 | 2,51 | - |
| 4. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе: | тыс.м3 | 840,80 | 766,32 | 751,11 | -89,69 | Определено исходя из сокращения потери воды в сетях |
| 4.1. | - на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 89,76 | 70,10 | 54,89 | -34,87 | Определено с учетом корректировки объема отпущенной воды |
| 4.2. | - товарная вода | тыс.м3 | 751,04 | 696,22 | 696,22 | - | Принят показатель, предусмотренный ОАО «ВТС» на 2020 год |

*Водоотведение*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План*  *ОАО «ВТС»*  *на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 4501,04 | 4510,00 | 4510,00 | +8,96 | Приняты показатели, предусмотренные ОАО «ВТС» на 2020 год |
| 1.1. | - от собственного производства | тыс.м3 | 47,00 | 46,00 | 46,00 | -1,00 |
| 1.2. | - товарные стоки | тыс.м3 | 4454,04 | 4464,00 | 4464,00 | +9,96 |
| 1.3. | - неучтенный приток сточных вод | тыс.м3 | - | 540,20 | - | - | Не принято ЛенРТК, так как является объемом стоков принятых ОАО «ВТС» от городской ливневой канализации, состоящих из дождевых, талых и дренажных стоков, которая не имеет отдельного выпуска. |
| 2. | Передано сточных вод на очистку другим канализациям | тыс.м3 | 4501,04 | 4942,20 | 4510,00 | +8,96 | Принят показатель, согласованный ЛенРТК на 2020 г. (пропущено сточных вод) |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВтч | 2822,28 | 2835,57 | 2811,68 | -10,60 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (Приказ ЛенРТК от 14.12.2018 № 371-п) и объема пропущенных сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2020 г. |
| 3.1. | - на технологические нужды | тыс.кВтч | 2025,47 | 2053,39 | 2029,50 | +4,03 |
| 3.1.1. | уд . расход | кВт.ч/ м3 | 0,45 | 0,46 | 0,45 | - | - |
| 3.2. | - на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 796,81 | 782,18 | 782,18 | -14,63 | Принят показатель, предусмотренный ОАО «ВТС» на 2020 год |

*Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказанных в 2018 г.*

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, ЛенРТК произвел анализ основных показателей, сложившихся по данным ОАО «ВТС» в 2018 г. от оказания потребителям услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, отраженный в протоколе рабочего совещания ЛенРТК от 23.09.2019 № 13:

1. По холодному водоснабжению (питьевая вода) определены выпадающие расходы (недополученные доходы) – 87,31 тыс. руб.

Выпадающие расходы (недополученные доходы) за 2018 г. будут учтены ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

Лен РТК учел в тарифе на 2020 г. выпадающие расходы (недополученные доходы) за 2017 год **-** 488,98 тыс. руб.

2. По холодному водоснабжению (техническая вода) определены экономически необоснованные доходы – 187,17 тыс. руб.;

Экономически необоснованные доходы будут исключены ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

3. По водоотведению определены выпадающие расходы (недополученные доходы) – 334,90 тыс. руб.

Выпадающие расходы (недополученные доходы) будут учтены ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

ЛенРТК, провел анализ установленных тарифов ОАО «ВТС» на 2019 г. на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения по исполнению решений Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 29.07.2019, где в результате образовались «потери» НВВ в размере 2 658,42 тыс. руб. в том числе:

- по холодному водоснабжению (питьевая вода) – 694,61 тыс. руб.;

- по водоотведению – 1 963,81 тыс. руб.

Таким образом, «потери» НВВ в размере 2 658,42 тыс. руб. включены в тарифы по холодному водоснабжению (питьевая вода) и водоотведению на 2020 г. в полном размере.

Операционные расходы (тыс. руб.).

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2020 г. |
| Питьевая вода | 48146,83 |
| Техническая вода | 934,21 |
| Водоотведение | 109643,44 |

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят (тыс. руб.):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги/  Показатели | План  ОАО «ВТС»  на 2020 год | Корректировка ЛенРТК  на 2020 год | Откл. | Причины  корректировки |
| 1. | Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | Расходы на технологические и общепроизводственные нужды | 135,90 | 133,80 | -2,10 | Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, планируемого ОАО «ВТС» на 2020 г. |
| 1.2. | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду» | 457,38 | 457,38 | - | Принята ЛенРТК общая сумма расходов на энергетические ресурсы и распределена по видам деятельности.  ОАО «ВТС» в качестве обоснования затрат представило расчет электроэнергии и тепловой энергии на нужды офисного помещения. |
| 2. | Водоотведение | | | | |
| 2.1. | Расходы на технологические и общепроизводственные нужды | 19244,22 | 19082,08 | -162,14 | См. п.1.1. |
| 2.2. | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду» | 550,84 | 550,84 | - | См. п. 1.2. |
| 3. | Техническая вода | - | - | - | - |

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов и составит (тыс. руб.):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/*  *Показатели* | *План*  *ОАО «ВТС»*  *на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Откл.* | *Причины  корректировки* |
| 1. | Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | по статья «Цеховые расходы», расходы на арендную плату | 102,53 | 102,53 | - | В обоснование затрат по арендной плате ОАО «ВТС» предоставило:  - расчет арендной платы (техника);  - договор аренды транспортных средств (без экипажа) от 30.01.2015  № 01/02/15/АБЭ с ООО «Сервис»;  - договор оказания автотранспортных услуг от 01.10.2018 № 110 с ООО «Катюша»;  - договор от 01.02.2012 № 3-2012 (с дополнительным соглашением от 05.06.2018 № 2) с ООО «Всевлесстрой.». |
| 1.2. | по статье «Прочие расходы»: |  |  |  |  |
| 1.2.1. | Ремонт бесхозяйных сетей | 21011,60 | 21011,60 | - | В обоснование затрат по ремонту бесхозяйных сетей водоснабжения ОАО «ВТС» предоставило:  - положение о закупках товаров, работ, услуг для ОАО «ВТС»;  - план закупок товаров, работ услуг;  - извещения на право заключения договоров на выполнение работ по ремонту бесхозяйных водопроводных сетей;  - протоколы заседания комиссий по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика);  - технические задания по ремонту бесхозяйных водопроводных сетей;  - коммерческие предложения на ремонт бесхозяйных водопроводных сетей;  - график ремонта на 2020 г. бесхозяйных водопроводных сетей согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»;  - акт обследования в бесхозяйных водопроводных сетей согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»;  - предварительный договор подряда с ООО «Инженерные сети» от 26.11.2019 № ОКСД-00010/2019 с локальной сметой № 55-18/1;  - предварительный договор подряда с ООО «Инженерные сети» от 26.11.2019 № ОКСД-00011/2019 с локальной сметой № 55-18/2;  - предварительный договор подряда с ООО «Инженерные сети» от 26.11.2019 № ОКСД-00012/2019 с локальной сметой № 55-18/3 |
| 1.2.2. | Текущий ремонт бесхозяйных сетей | 4761,70 | - | -4761,70 | Расходы на текущий ремонт бесхозяйных сетей не приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ). |
| 1.2.3. | Заработная плата рабочих аварийной бригады (содержание бесхозяйных сетей) | 2990,71 | 2990,71 | - | Протяженность бесхозяйных водопроводных сетей составляет 40,68 км.  ЛенРТК в соответствии с п.2.2.3. «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства (утв. Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66) принял 9 человек рабочих аварийной бригады с заработной платой 27691,76 руб. |
| 1.2.4. | Отчисления на социальные нужды рабочих (содержание бесхозяйных сетей) | 905,59 | 905,59 | - | Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда ремонтного персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год. |
| 1.2.5. | Амортизация на содержание бесхозяйных сетей | 3457,00 | - | -3457,00 | Расходы на текущий ремонт бесхозяйных сетей не приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ). |
| 1.3. | Оплата воды полученной  со стороны | 327858,09 | 313220,40 | -14637,69 | Определено с учетом объемов питьевой воды, полученных от организаций поставщиков, и тарифов, установленных для данных поставщиков:  - ГУП «Водоканал СПб» - тарифы рассчитаны с учетом Прогноза со 2 полугодия 2020 г. (3,0%) ;  - ООО «Северо-Запад Инжиниринг» - приказ ЛенРТК от 28.11.2019 № 372-п;  - МУП «Романовские коммунальные системы – приказ ЛенРТК от 06.12.2019 № 407-п. |
| 1.4. | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на  товарную воду», расходы на арендную плату | 2010,66 | 1991,73 | -18,93 | Принята ЛенРТК общая сумма расходов на арендную плату и распределена по видам деятельности.  ОАО «ВТС» в качестве обоснования затрат представило:  - договора аренды: от 10.09.2015 № 4, от 01.03.2019 № 23, от 01.08.2019 № 33, от 01.11.2019 № 22, от 15.01.2018 № б/н, от 11.07.2017 № 08/07-17А;  - соглашение от 01.05.2017 о замене стороны в договоре аренды нежилого помещения от 01.04.2012 № 6/04-12А;  - соглашение от 01.05.2017 о замене стороны в договоре аренды нежилого помещения от 01.04.2012 № 7/04-12А. |
| 1.5. | Расходы по сомнительным  долгам, в размере не более 2% НВВ | 2692,01 | - | -2692,01 | Расходы не приняты ЛенРТК, так как ОАО «ВТС» в обоснование расходов представило:   1. Определение Арбитражного суда г.СПб и ЛО от 11.12.2015 № А56-31493/2015/тр1 по денежным обязательствам по договору теплоснабжения, заключенного между ОАО «ВТС» и ООО «Паркинг Хаус»; 2. Определение Арбитражного суда г.СПб и ЛО от 05.11.2019 № А56-29222/2017 по которому судебное заседание отложено на 10.12.2019. Решение о рассмотрении дела ОАО «ВТС» не представило. |
| 1.6. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 9488,15 | - | -9488,15 | Не принят налог на прибыль в соответствии с нормами налогового законодательства Российской Федерации. |
| 2. | Техническая вода | | | | |
| 2.1. | Оплата воды полученной со  стороны | 9826,24 | 12096,07 | +2269,83 | Определено с учетом объема технической воды, полученной от организации поставщика ООО «Северо-Запад Инжиниринг», и тарифов, установленных для данного поставщика (приказ ЛенРТК от 28.11.2019 № 372-п) |
| 2.2. | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на  товарную воду», расходы на арендную плату | 62,20 | 61,35 | -0,85 | См. п. 1.4. |
| 2.3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 99,76 | - | -99,76 | См. п. 1.6. |
| 3. | Водоотведение | | | | |
| 3.1. | по статья «Цеховые расходы», расходы на арендную плату | 256,07 | 256,07 | - | См. п. 1.1. |
| 3.2. | по статье «Прочие расходы»: |  |  |  |  |
| 3.2.1. | Ремонт бесхозяйных сетей | 21336,83 | 21336,83 | - | В обоснование затрат по ремонту бесхозяйных сетей водоотведения ОАО «ВТС» предоставило:  - положение о закупках товаров, работ, услуг для ОАО «ВТС»;  - план закупок товаров, работ услуг;  - извещения на право заключения договоров на выполнение работ по ремонту бесхозяйных канализационных сетей;  - протоколы заседания комиссий по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика);  - технические задания по ремонту бесхозяйных канализационных сетей;  - коммерческие предложения на ремонт бесхозяйных канализационных сетей;  - график ремонта на 2020 г. бесхозяйных канализационных сетей согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»;  - акт обследования в бесхозяйных канализационных сетей согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»;  - предварительный договор подряда с ООО «Инженерные сети» от 26.11.2019 № ОКСД-00013/2019 с локальной сметой № 56-18/1;  - предварительный договор подряда с ООО «Инженерные сети» от 26.11.2019 № ОКСД-00014/2019 с локальной сметой № 56-18/2;  - предварительный договор подряда с ООО «Инженерные сети» от 26.11.2019 № ОКСД-00015/2019 с локальной сметой № 56-18/3 |
| 3.2.2. | Текущий ремонт бесхозяйных сетей | 1121,90 | - | -1121,90 | См.п.1.2.2. |
| 3.2.3. | Заработная плата рабочих аварийной бригады (содержание бесхозяйных сетей) | 2978,96 | 2978,96 | - | Протяженность бесхозяйных канализационных сетей составляет 26,85 км.  ЛенРТК в соответствии с п.2.2.12. «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства (утв. Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66) принял 6,5 человек рабочих аварийной бригады с заработной платой 38191,80 руб. |
| 3.2.4. | Отчисления на социальные нужды рабочих (содержание бесхозяйных сетей) | 902,03 | 902,03 | - | Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда ремонтного персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год. |
| 3.2.5. | Амортизация на содержание бесхозяйных сетей | 2724,90 | - | -2724,90 | См. п. 1.2.5. |
| 3.3. | Оплата стоков переданных на очистку другим канализациям | 172888,09 | 136952,65 | -35935,44 | Затраты определены с учетом объемов сточных вод, передаваемых на очистку ГУП «Водоканал СПб», утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифов, установленных для данного поставщика (распоряжение комитета по тарифам СПб от 04.12.2019 № 179-р). |
| 3.4. | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на  товарную воду», расходы на арендную плату | 2421,52 | 2388,49 | -33,03 | См. п. 1.4. |
| 3.5. | Расходы по сомнительным  долгам, в размере не более 2% НВВ | 3586,50 | - | -3586,50 | См. п. 1.5. |
| 3.6. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 3920,85 | - | 3920,85 | См. п. 1.6. |

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с п. 77 Основ ценообразования, расход на амортизацию основных средств и нематериальных активов составит (тыс. руб.):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/*  *Показатели* | *План*  *ОАО «ВТС»*  *на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Откл.* | *Причины  корректировки* |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1. | - амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 532,80 | 532,80 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ОАО «ВТС» обосновывающих документов: ведомость амортизации основных средств, инвентарные книги учета объектов основных средств и расчет амортизации основных средств (п.28 Методических указаний). |
| 1.2. | - по статье «Цеховые расходы» | 11,24 | 11,24 | - |
| 1.3. | - по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | 43,36 | 43,36 | - |
| 2. | Техническая вода |  |  |  |
| 2.1. | - амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 37,70 | 37,70 | - |
| 2.2. | - по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | 1,34 | 1,34 | - |
| 3. | Водоотведение |  |  |  |
| 3.1. | - амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 2267,04 | 2267,04 | - |
| 3.2. | - по статье «Цеховые расходы» | 140,90 | 140,90 | - |
| 3.3. | - по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | 52,22 | 52,22 | - |

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования ЛенРТК в расчет НВВ включил расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов:

- по холодному водоснабжению (питьевая вода) – 14039,31 тыс. руб.;

- по холодному водоснабжению (техническая вода) – 613,15 тыс. руб.;

- по водоотведению – 14703,94 тыс. руб.

Кроме этого, ЛенРТК учел величину изменения НВВ на 2020 г., проводимого в целях сглаживания при расчете тарифов на 2019-2023 г.г., которая рассчитывалась согласно пункта 85 раздела VII Методических указаний (отражено в Экспертном заключении по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведение, оказываемые ОАО «ВТС» потребителям МО «Город Всеволожск», МО «Колтушское СП» Всеволожского МР ЛО в 2019-2023 г.г.):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Ед. изм. | 2020 год |
| Питьевая вода | тыс. руб. | 9368,41 |
| Техническая вода | тыс. руб. | 344,52 |
| Водоотведение | тыс. руб. | -3290,00 |

По итогу регулирования тарифов на 2020 г. по услуге водоотведение возникает значительный рост со 2 полугодия 2020 г., а по услуге холодное водоснабжение (питьевая вода) снижение тарифа.

С учетом представленной формы № 22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы за январь-декабрь 2018 г.», анализа последствий в последующие периоды регулирования ЛенРТК откорректировал НВВ на 2020 г.:

- по водоотведению исключил из НВВ сумму в размере 26436,96 тыс. руб.;

- по холодному водоснабжению (питьевая вода) включил в НВВ сумму в размере 26436,96 тыс. руб.

При этом общая сумма НВВ по двум услугам остается без изменений на 2020 г.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 г. составит (тыс. руб.):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 г. |
| Питьевая вода | 277037,40 | 331814,46 |
| Техническая вода | 10187,90 | 13220,64 |
| Водоотведение | 262872,07 | 281019,64 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ОАО «ВТС» в 2020 г.:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Город Всеволожск»,  «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода\*\* | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 83,65 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 83,65 |
| 2. | Техническая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 15,24 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 22,74 |
| 3. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 60,43 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 65,47 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

\*\* в том числе для потребителей комплекса коттеджной застройки «Румболово»

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Инженерно-энергетический комплекс» (далее – АО «ИЭК») потребителям муниципальных образований Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в 2020-2024 годах.

АО «ИЭК» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2024 годы от 29.04.2019 исх. № 1128 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2590/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7807/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произвел расчет плановых показателей 2020 года объема отпуска воды и принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска вода и приема сточных вод за последние 3 года.

На основании вышеизложенного, на 2020 год ЛенРТК определены следующие объемы отпуска воды и приема сточных вод:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | Факт | | | План |
| 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2020 год |
| ***Водоснабжение*** | | | | | |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 2619,31 | 2640,01 | 2576,49 | 2541,49 |
| Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | -50,41 | 0,0 |
| Объем воды, отпущенный абонентам,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | 2604,49 |
| Объем воды, отпущенный абонентам, ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | **2451,49** |
| ***Водоотведение*** | | | | | |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 2678,04 | 2603,90 | 2452,86 | 2420,45 |
| Объем принятых сточных вод от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение которых прекращено | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Изменение объема принятых стоков, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | -122,94 | 0,0 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | 2293,26 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | **2420,45** |

ЛенРТК принял объемы воды, отпущенной абонентам, и объемы принятых сточных вод от абонентов на уровне, заявленном предприятием, так как данные показатели превышают объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний.

1. ЛенРТК рассмотрел предоставленные АО «ИЭК» производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

***Питьевая вода***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед.изм.* | *План предприятия на 2020 год* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Поднято воды | тыс.м3 | 2561,92 | 1162,76 | *-1399,16* | *Скорректировано с учетом объемов поданной воды в сеть.* |
| 2. | Собственные нужды | тыс.м3 | 78,34 | 78,34 | *-* | *-* |
| % | 3,06 | 6,74 | *-* | *-* |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 3257,48 | 3257,48 | *-* | *-* |
| 4. | Подано воды в сеть | тыс.м3 | 5741,06 | 4341,90 | *-1399,16* | *Скорректировано с учетом объемов потерь в сетях.* |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 2267,54 | 868,38 | *-1399,16* | *Принято на уровне величины, предусмотренной в тарифе 2019 года, в связи с непредставлением предприятием обоснованного расчета величины потерь* |
| % | 39,50 | 20,00 | *-* | *-* |
| 6. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс.м3 | 3473,52 | 3473,52 | *-* | *-* |
| 6.1 | в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 0,04 | 0,04 | *-* | *-* |
| 6.2 | на нужды собственных подразделений | тыс.м3 | 931,99 | 931,99 | *-* | *-* |
| 6.3 | **Товарной воды, в т.ч.** | **тыс.м3** | 2541,49 | 2541,49 | *-* | *-* |
| 6.3.1 | населению | тыс.м3 | 1329,93 | 1329,93 | *-* | *-* |
| 6.3.2 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 373,32 | 373,32 | *-* | *-* |
| 6.3.3 | иным потребителям | тыс.м3 | 838,25 | 838,25 | *-* | *-* |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 4542,70 | 2790,78 | *-1751,92* | *Рассчитан с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды* |
| 7.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 2893,19 | 2187,54 | *-705,65* | *Расход расчитан с учетом технических характеристик оборудования и объема поданной воды в сеть* |
| 7.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,50 | 0,50 | *-* |  |
| 7.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 1649,51 | 603,24 | *-1046,27* | *Принято на уровне фактического показателя предприятия за 2018 год* |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2020 год* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс.м3 | 3300,74 | 3300,74 | *-* | *-* |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 0,07 | 0,07 | *-* | *-* |
| 1.2 | от собственных подразделений | тыс.м3 | 878,72 | 878,72 | *-* | *-* |
| 1.3 | **Товарные стоки, в т.ч.** | тыс.м3 | 2420,45 | 2420,45 | *-* | *-* |
| 1.3.1 | от населения | тыс.м3 | 1561,08 | 1561,08 | *-* | *-* |
| 1.3.2 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 390,75 | 390,75 | *-* | *-* |
| 1.3.3 | от иных потребителей | тыс.м3 | 468,62 | 468,62 | *-* | *-* |
| 2. | Неучтенный приток сточных вод | тыс.м3 | 1,50 | 1,50 | *-* | *-* |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 1246,66 | 1246,66 | *-* | *-* |
| 4. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 2054,08 | 2054,08 | *-* | *-* |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 1902,03 | 1902,03 | *-* | *-* |
| 5.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 1487,74 | 1487,74 | *-* | *-* |
| 5.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,45 | 0,45 | *-* | *-* |
| 5.2 | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 414,30 | 414,30 | *-* | *-* |

3. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемой на 2020-2024 годы.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ИЭК», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;

- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;

- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.;

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;

- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.

В соответствии с Прогнозом, а также с учетом Распоряжения при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ИЭК», экспертами использовались следующие индексы роста:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2020 год | 2021год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Индекс потребительских цен | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*) | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| Индекс изменения размера вносимой гражданам платы за коммунальные услуги *(с 1 июля)* | 103,6 | - | - | - | - |

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ИЭК», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020-2024 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению питьевой водой и водоотведением потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели*  *(виды деятельности)* | *Ед.изм.* | *План предпри-ятия на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 3270,41 | 1577,28 | *-1693,13* | *Затраты приняты с учетом объемов поднятой воды и пропущенных сточных вод, утвержденных в производственных программах, и индексации затрат 2018 года.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 420,32 | 419,67 | *-0,65* |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 30765,21 | 18926,00 | *-11839,21* | *Затраты определены исходя из*  *объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза.*  *Договоры электроснабжения АО «ИЭК» заключены с АО «Петербургская сбытовая компания» от 19.04.2016   № 302524 и с ООО «РКС-энерго» от 01.12.2015 № 93923.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 11848,84 | 13048,69 | *+1199,85* |
|  | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 1638,62 | 0,00 | *-1638,62* | *Исключены с учетом требований пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (истек срок действия представленных договоров на техническое обслуживание систем водоснабжения и водоотведения).* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 1532,74 | 0,00 | *-1532,74* |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 18089,91 | 18089,91 | *-* | *-* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 21800,14 | 21800,14 | *-* |
| 4. | Отчисления на социальные нужды |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 5463,15 | 5463,15 | *-* | *-* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 6583,64 | 6583,64 | *-* |
| 5. | Расходы на арендную плату |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 5163,35 | 4791,95 | *-371,40* | *Величины приняты в размере, предусмотренном договорами аренды.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 4190,07 | 3885,19 | *-304,88* |
| 6. | Амортизация |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 1498,33 | 1498,33 | *-* | *-* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 243,43 | 243,43 | *-* |
| 7. | Ремонтные работы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 36403,59 | 19444,72 | *-16958,87* | *Затраты (в том числе фонд оплаты труда ремонтного персонала с учетом процентной ставки всех страховых взносов) откорректированы с учетом индексации показателей, предусмотренных в тарифах 2018 года, в соответствии с Прогнозом, так как предприятие не представило обоснование ремонтных работ согласно п.24 Методических указаний и пунктов 4 и 6 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 47335,65 | 30950,39 | *-16385,26* |
| 8. | Цеховые расходы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 25602,86 | 25449,56 | *-153,30* | *Затраты откорректированы с учетом индексации фактических данных предприятием за 2018 год согласно Прогноза.*  *Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 12104,60 | 12032,12 | *-72,48* |
| 9. | Прочие прямые расходы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 1818,58 | 1813,21 | *-5,36* | *Затраты откорректированы с учетом индексации фактических данных предприятием за 2018 год согласно Прогноза.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 597,90 | 596,14 | *-1,76* |
| 10. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс.руб. | 85073,24 | 92456,05 | *+7382,81* | *Затраты пересчитаны, исходя из объемов покупной воды, определенных ЛенРТК, и тарифов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», утвержденных распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2019 № 179-р, а также планируемых к утверждению тарифов для АО «ЛОКС» (п. 20 Методических указаний).*  *Договоры заключены с:*   1. *ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 13.01.2016 №85-019368-ПП-ВС и от 19.02.2016 №№ 85-018881-ПП-ВС и 85-022230-ЖФ-ВС.* 2. *АО «ЛОКС» от 01.12.2015 №№ 02/15, 03/15, 04/15, 05/15.* |
| 11. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.руб. | 49347,87 | 57177,38 | *+7829,51* | *Затраты пересчитаны, исходя из объемов сточных вод, переданных на очистку, определенных ЛенРТК, и тарифов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», утвержденных распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2019*  *№ 179-р, а также планируемых к утверждению тарифов для АО «Птицефабрика «Лаголово», ООО «МПЗ «Русско-Высоцкое» и ООО «Промышленная экология» (п. 20 Методических указаний).*  *Договоры заключены с:*   1. *ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 11.01.2016 №85-018937-ПП-ВО, от 13.01.2016* 2. *№ 85-019400-ПП-ВО и от 03.05.2017 № 21-623804-О-ВО.* 3. *АО «Птицефабрика «Лаголово» от 31.01.2016*   *№ 9/15.*   1. *ООО «МПЗ Русско-Высоцкое» от 28.03.2016 № 15/В.* 2. *ООО «Промышленная экология» в стадии заключения.* |
| 12. | Оплата по транспортировке воды | тыс.руб. | 9196,76 | 2384,66 | *-6812,10* | *Затраты пересчитаны, исходя из объемов покупной воды, определенных ЛенРТК, и тарифов планируемых к утверждению для АО «Птицефабрика «Лаголово» и ООО «МПЗ «Русско-Высоцкое» (п. 20 Методических указаний).*  *Договоры заключены с:*   1. *АО «Птицефабрика «Лаголово» от 31.01.2016*   *№ 17/15.*  *2. ООО «МПЗ Русско-Высоцкое» от 28.03.2016 № 01-12-15ТВ.* |
| 13. | Общехозяйственные расходы |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 13034,85 | 13011,01 | *-23,84* | *Затраты откорректированы с учетом индексации фактических данных предприятием за 2018 год согласно Прогноза.*  *Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 12042,70 | 12020,67 | *-22,03* |
| 14. | Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 4901,77 | 0,00 | *-4901,77* | *Расходы по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов (пункт 30 Правил,*  *пункт 42 Основ ценообразования,*  *пункты 26 и 52 Методических указаний, а также позиции ФАС России в решениях по результатам рассмотрения спора (разногласий) между открытым акционерным обществом «Всеволожские тепловые сети» и Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 05.08.2019 № 31/67491/19 и № 31/67492/19).* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 4528,67 | 0,00 | *-4528,67* |
| 15. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 1374,84 | 1005,94 | *-368,90* | *Учтены затраты в доле товарной реализации в соответствии с Методическими указаниями.* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 1748,55 | 1282,22 | *-463,33* |
| 16. | Инвестиционная программа |  |  |  |  |  |
|  | *- питьевая вода* | *тыс.руб.* | 82533,30 | 0,00 | *-82533,30* | *Исключены расходы в связи с отсутствием у АО «ИЭК» утвержденных инвестиционных программ (пункт 31 Методических указаний).* |
|  | *- водоотведение* | *тыс.руб.* | 87919,84 | 0,00 | *-87919,84* |

С учетом требований пункта 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации по услугам в сфере водоснабжения и водоотведения принята ЛенРТК в следующих размерах:

- по питьевой воде – 7721,09 тыс. руб.;

- по водоотведению – 6045,29 тыс.руб.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки АО «ИЭК» на 2020-2024 годы:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Операционные расходы |  |  |  |  |  |  |
| *- питьевая вода* | тыс.руб. | 81297,59 | 83462,54 | 85933,03 | 88476,65 | 91095,56 |
| *- водоотведение* | тыс.руб. | 82876,15 | 85083,15 | 87601,61 | 90194,61 | 92864,37 |
| Необходимая валовая выручка |  |  |  |  |  |  |
| *- питьевая вода* | тыс.руб. | 139242,86 | 149420,60 | 166303,20 | 178050,63 | 183639,28 |
| *- водоотведение* | тыс.руб. | 126951,16 | 130613,13 | 134562,57 | 139229,01 | 144593,22 |

4. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение АО «ИЭК», на 2020-2024 годы с использованием метода индексации, составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потерь воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| 1. | **Питьевая вода** | 2020 | 81297,59 | 1,0 | - | 0,50 |
| 2021 | - | 1,0 | - | 0,50 |
| 2022 | - | 1,0 | - | 0,50 |
| 2023 | - | 1,0 | - | 0,50 |
| 2024 | - | 1,0 | - | 0,50 |
| 2. | **Водоотведение** | 2020 | 82876,15 | 1,0 | - | 0,45 |
| 2021 | - | 1,0 | - | 0,45 |
| 2022 | - | 1,0 | - | 0,45 |
| 2023 | - | 1,0 | - | 0,45 |
| 2024 | - | 1,0 | - | 0,45 |

5. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ИЭК» в 2020-2024 годах, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение», «Большеижорское городское поселение», «Горбунковское сельское поселение», «Гостилицкое сельское поселение», «Кипенское сельское поселение», «Копорское сельское поселение», «Лаголовское сельское поселение», «Лебяженское городское поселение», «Лопухинское сельское поселение», «Оржицкое сельское поселение», «Пениковское сельское поселение», «Ропшинское сельское поселение», «Русско-Высоцкое сельское поселение»  Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 53,70 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 55,85 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 55,85 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 61,66 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 61,66 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 69,11 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 69,11 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 70,98 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 70,98 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 73,50 |
| **2.** | **Водоотведение** | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 51,68 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 53,23 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 53,23 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 54,71 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 54,71 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 56,50 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 56,50 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 58,56 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 58,56 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 60,93 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2019 года № 354-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») (далее – филиал «Тосненский водоканал « АО «ЛОКС») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Тосненского района Ленинградской области в 2020 году.

Филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» обратился с заявлением от 29.04.2019   
исх. № 869А (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2571/2019) о корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и тарифов на 2020 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, с предоставлением дополнительных обосновывающих документов от 22.11.2019 исх. № 1889 (вх. от 22.11.2019 № КТ-1-7139/2019) и внесением изменений в предложение от 28.11.2019 исх. № 1447/1 (вх. от 29.11.2019 № КТ-1-7366/2019).

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» Локтионов Д.В. (по доверенности № 225 от 26.11.2019), Немудрякина М.Н. (по доверенности № 30 от 22.01.2019) выразили устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представили письменное возражение (вх. № КТ-1-7853/2019 от 13.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленные филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС», и утвердил следующие основные натуральные показатели:

***Питьевая вода***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема | тыс.м3 | 908,30 | 2867,05 | 923,61 | +15,31 | Объем увеличен с учетом корректировки объема воды, полученной со стороны, потерь воды в сетях, расхода воды на производственно-хозяйственные нужды и товарной воды |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 149,08 | 152,76 | 152,76 | +3,68 | Показатель принят в размере, обоснованном филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» в «Расчете потребления воды на собственные нужды за 2020 г.» производственной программы в сфере водоснабжения |
| 3. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 5854,10 | 5854,10 | 5950,01 | +95,91 | Объем увеличен с учетом корректировки потерь воды в сетях, расхода воды на производственно-хозяйственные нужды и товарной воды |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 6613,32 | 8568,39 | 6720,86 | +107,54 | Объем увеличен с учетом корректировки потерь воды в сетях, расхода воды на производственно-хозяйственные нужды и товарной воды |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 1322,67 | 3288,52 | 1344,18 | +21,51 | Объем определен с учетом уровня потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (20,0%) и объема поданной в сеть воды, откорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| % | 20,00 | 38,38 | 20,00 |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 5290,65 | 5279,87 | 5376,68 | +86,03 | Объем увеличен с учетом корректировки расхода воды на производственно-хозяйственные нужды и товарной воды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 20,64 | 19,74 | 20,64 | - | Объем принят на уровне, фактически сложившемся у филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за 2018 год |
| 6.2 | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 5270,01 | 5260,13 | 5356,04 | +86,03 | Учитывая, что объем, определенный в соответствии с пунктами 4,5 и 8 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания), составляет величину меньшую, чем предусмотрено филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС», ЛенРТК рассчитал данные показатели исходя из заявки организации на 2020 год, откорректированной на объемы воды (в разрезе групп потребителей), отпускаемой ГУП ЛО «Водоканал Тельмана», принятые ЛенРТК в расчет тарифов для данной ресурсоснабжающей организации. |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению) | тыс.м3 | 542,08 | 393,94 | 373,07 | -169,01 |
| 6.2.2 | населению | тыс.м3 | 2284,60 | 2189,76 | 2114,18 | -170,42 |
| 6.2.3 | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 120,50 | 111,22 | 111,22 | -9,28 |
| 6.2.4 | иным потребителям | тыс.м3 | 2322,83 | 2565,21 | 2757,57 | -434,74 |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 3236,85 | 3675,24 | 3271,16 | +34,31 | Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 2851,96 | 3300,77 | 2896,69 | +44,73 | Показатель определен с учетом удельного расхода (0,431 кВтч/м3), утвержденного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема воды, поданной в сеть, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| 7.1.1 | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 0,431 | 0,39 | 0,431 |  |
| 7.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 384,89 | 374,47 | 374,47 | -10,42 | Показатель принят в размере, определенном филиалом «Тосненский водоканал» расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения (таблица 1.5.2 «Расчет потребности электроэнергии по прочему оборудованию по объектам водоснабжения на 2020 год») |

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК на 2020 год* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего: | тыс.м3 | 5271,77 | 4169,94 | 4423,67 | -848,10 | Объем сокращен с учетом корректировки объема принятых сточных вод от производственно-хозяйственных нужд, товарных стоков и инфильтрата |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 20,64 | 19,74 | 20,64 | - | Показатель принят в размере, фактически сложившемся у филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» в 2018 году и предусмотренном на аналогичные цели на 2020 год по услуге в сфере водоснабжения |
| 1.2 | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 5033,48 | 4150,20 | 4403,03 | -630,45 | ЛенРТК определил данный показатель с учетом:  - требований пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641,  - предельного темпа изменения объемов, предусмотренного пунктом 5 Методических указаний,  - прекращения оказания филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» услуг в сфере водоотведения потребителям Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению) | тыс.м3 | 587,48 | 355,33 | 355,33 | -232,15 |
| 1.2.2 | от населения | тыс.м3 | 3207,13 | 2968,29 | 2968,29 | -238,84 |
| 1.2.3 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 225,66 | 184,09 | 184,09 | -41,57 |
| 1.2.4 | от иных потребителей | тыс.м3 | 1013,21 | 642,49 | 895,32 | -117,89 |
| 2. | Инфильтрат | тыс.м3 | 217,65 | 0,00 | 0,00 | -217,65 | Объем сокращен в связи с прекращением оказания филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» услуг в сфере водоотведения на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения и прошедших очистку | тыс.м3 | 4444,37 | 4169,94 | 4423,67 | -20,70 | Объем сокращен с учетом корректировки объема пропущенных сточных вод и объема стоков, переданных на очистку другим организациям |
| 4. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 827,40 | 0,00 | 0,00 | -827,40 | Объем сокращен в связи с прекращением оказания филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» услуг в сфере водоотведения на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области |
| 5. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 7060,85 | 6791,74 | 6072,14 | -988,71 | Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | т.кВтч | 5377,21 | 4978,44 | 4512,14 | -865,07 | Показатель определен с учетом удельного расхода (1,02 кВтч/м3), утвержденного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема сточных вод, поступивших на очистные сооружения, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
|  | удельный расход на 1 м3 | кВтч | 1,02 | 1,19 | 1,02 |  |
| 5.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 1683,64 | 1813,30 | 1560,00 | -123,64 | Показатель определен на основе данных о фактическом расходе электроэнергии на общепроизводственные нужды, сложившемся по данным филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за 10 месяцев 2019 года |

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз), а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.10.2019 № 2556-р об при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» на территории Тосненского района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | На 2020 год |
| 1. | Индекс потребительских цен | 103,0 |
| 2. | Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля)* | 103,0 |
| 3. | Индекс изменения размера вносимой гражданам платы за коммунальные услуги *(с 1 июля)* | 103,6 |

С учетом пункта 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013№ 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406), НВВ регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

1. Операционные расходы:

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2020 год, тыс.руб. |
| Водоснабжение (питьевая вода) | 78 356,87 |
| Водоотведение | 120 803,70 |

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы на 2020 год. *тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»* | *Корректировка ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| **1.** | **Расход электроэнергии на технологические нужды** |  |  |  | В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» предоставил:  1. копии договоров энергоснабжения:  - от 01.07.2016 № 90312 с ООО «РКС-Энерго»;  - от 01.02.2016 № 290289 с АО «Петербургская сбытовая компания»;  - от 30.09.2016 № 100/К с Федеральным государственным унитарным предприятием «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»;  - от 03.11.2009 № 2/4/3-392 с ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ»;  - от 01.02.2008 № 01/02 с ОАО «Хенкель-ЭРА»;  2. копии счетов-фактуры, выставленных филиалу «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за отпущенную электрическую энергию в 2018 году, 1 квартале и октябре 2019 года.  ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах соответствующей услуги, и тарифа, определенного в результате анализа предоставленных филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» счетов-фактур за октябрь 2019 год (питьевая вода – 6,72 руб./кВтч, водоотведение – 7,51 руб./кВтч), увеличенного с 01.07.2020 на индекс, предусмотренный Прогнозом. |
| 1.1 | Питьевая вода | 21533,75 | 19755,43 | -1778,32 |
| 1.2 | Водоотведение | 36007,74 | 34377,61 | -1630,13 |
| **2.** | **Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды** |  |  |  |
| 2.1 | Питьевая вода | 2442,99 | 2554,29 | +111,30 |
| 2.2 | Водоотведение | 13115,12 | 11891,33 | -1223,79 |
| **3.** | **Расходы на покупку тепловой энергии** |  |  |  | Филиал «Тосненский водоканал»  АО «ЛОКС» осуществляет покупку тепловой энергии покупку тепловой энергии у ОАО «Тепловые сети на основании договора от 01.10.2017 № 48. Затраты на оплату покупки тепловой энергии определены ЛенРТК с учетом объемов тепловой энергии, ожидаемых филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за 2018 год, и тарифов, утвержденных на 2020 год для вышеуказанного поставщика приказом ЛенРТК от 01.01.2019 № 26-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 470-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов». |
| 3.1 | Питьевая вода | 85,81 | 54,15 | -31,66 |
| 3.2 | Водоотведение | 473,15 | 461,17 | -11,98 |
| **4.** | **Расходы на покупку топлива** |  |  |  | Расходы по оплате топлива, потребляемого котельными, падающими тепло на объекты водоснабжения и водоотведения, приняты в соответствии с данными, предоставленными филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» (таблица 1.8 расчета финансовых потребностей по реализации производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения) |
| 4.1 | Питьевая вода | 696,89 | 696,89 | - |
| 4.2 | Водоотведение | 4370,25 | 4370,25 | - |

3. Корректировка неподконтрольных расходов на 2020 год. *тыс. руб*.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»* | *Корректировка ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| **1.** | **Расходы на арендную плату** |  |  |  | Расходы по данной статье приняты в размере, заявленном филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС», с учетом арендной платы, предусмотренной в вышеуказанных договорах аренды |
| 1.1 | Питьевая вода | 3516,68 | 3516,68 | - |
| 1.2 | Водоотведение | 3642,67 | 3642,67 | - |
| **2.** | **Аренда автотранспортных средств** (статья «Цеховые расходы» в целом по организации) | 522,34 | 0,00 | -522,34 | Указанные расходы исключены ЛенРТК в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. представленные филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» документы не подтверждают экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью (истекли сроки действия договоров аренды от 16.09.2013 № АС-1, от 16.09.2013 № АС-2, от 10.01.2017 № 10-01/2017-1 (с дополнительным соглашением ДТ№ 2)). |
| **3.** | **Лизинг** (статья «Цеховые расходы» в целом по организации) | 3474,64 | 3122,24 | -352,40 | ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на оплату лизинга транспортных средств, подтвержденные следующими договорами, заключенными в результате проведения торгов:  - от 19.03.2019 № 8403СПб-ЛОК/02/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (КАМАЗ 6520-53);  - от 19.03.2019 № 8404-СПб-ЛОК/03/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (машина вакуумная);  - от 19.03.2019 № 8405-СПб-ЛОК/04/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (УАЗ-390945);  - от 26.04.2018 № 03201-СПБ-18-Л с ООО «Альфамобиль» (УАЗ-374195-05);  - от 02.10.2019 № 10091СПб-ЛОК/09/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (УАЗ-236324 UAZ Profi);  - от 02.10.2019 № 10092СПб-ЛОК/09/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (УАЗ-236324 UAZ Profi).  Распределение общей суммы затрат произведено в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике АО «ЛОКС», в т.ч. отнесено на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – 1786,37 тыс.руб., на услуги в сфере водоотведения – 1315,22 тыс.руб. |
| **4.** | **Аренда производственной базы** (статья «Цеховые расходы» в целом по организации) | 1040,33 | 998,40 | -41,93 | ЛенРТК принял расходы в размере, предусмотренном договором аренды нежилого здания с основной пристройкой «Производственная база» от 12.04.2018 № 3, заключенного с администрацией муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.  Распределение общей суммы затрат произведено в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике АО «ЛОКС», в т.ч. отнесено на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – 571,23 тыс.руб., на услуги в сфере водоотведения – 420,57 тыс.руб. |
| **5.** | **Аренда здания** (статья «Общехозяйственные расходы (административные расходы» в целом по организации) | 4958,76 | 4758,89 | -199,87 | ЛенРТК принял расходы в размере, предусмотренном договором аренды нежилого помещения от 12.01.2015 № 22, заключенного в результате проведения торгов с индивидуальным предпринимателем Савицкой Я.В.  Распределение общей суммы затрат произведено в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике АО «ЛОКС», в т.ч. отнесено на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – 2477,43 тыс.руб., на услуги в сфере водоотведения – 2208,78 тыс.руб. |
| **6.** | **Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов** |  |  |  | ЛенРТК с учетом требований Методических указаний предусмотрел по данной статье следующие расходы:  - по оплате водного налога – в размере, определенном с учетом планируемого на 2020 год объема поднятой из подземных источников воды и ставок налога, предусмотренных статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации, увеличенных на коэффициент, соответствующий рассматриваемому периоду;  - по оплате транспортного налога и налога на землю – в размере фактических затрат, сложившихся у филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» в 2018 году, подтвержденных налоговыми декларациями,  - по плате за негативное воздействие на окружающую среду – с учетом требований пункта 30 Методических указаний в пределах установленных нормативов и лимитов исходя из фактических затрат, сложившихся у филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» в 2018 году, подтвержденных налоговой декларацией,  - по оплате налога на имущество и плате за пользование недрами - в размере, предусмотренном филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»;  - по оплате налога на прибыль - с учетом величины нормативной прибыли, предусмотренной ЛенРТК. |
| 6.1 | Питьевая вода | 2696,12 | 3029,00 | +332,88 |
| 6.2 | Водоотведение | 6163,75 | 784,88 | -5378,87 |
| **7.** | **Оплата воды, полученной со стороны** | 86172,35 | 70091,12 | -16081,23 | В соответствии с Положением об учетной политике АО «ЛОКС» затраты по данной статье рассчитаны ЛенРТК исходя из удельной производственной себестоимости воды, определенной регулирующим органом на 2020 год для филиала «Невский водопровод» АО «ЛОКС», и объемов воды, полученной от указанного поставщика, предусмотренных в производственной программе филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» |
| **8.** | **Сбытовые расходы гарантирующей организации** |  |  |  | ЛенРТК определил расходы по сомнительным долгам в соответствии с требованиями пункта 26 Методических указаний. Расходы по оплате услуг ООО «Расчетный центр» исключены на основании пункта 27 Методических указаний. |
| 8.1 | Питьевая вода | 4050,91 | 1853,45 | -2197,46 |
| 8.2 | Водоотведение | 4975,91 | 2682,46 | -2293,45 |

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов на 2020 год. *тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»* | *Корректировка ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 151,38 | 130,77 | -20,61 | ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета, а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», что подтверждается позицией Федеральной антимонопольной службы России и судебной практикой.  Распределение общей суммы затрат произведено в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике АО «ЛОКС», в т.ч. отнесено:  - амортизация основных средств цехового назначения: по услуге в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – 598,80 тыс.руб., по услуге в сфере водоотведения – 440,87 тыс.руб.;  - амортизация основных средств общепроизводственного назначения: по услуге в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – 42,00 тыс.руб., по услуге в сфере водоотведения – 33,93 тыс.руб.;  - амортизация основных средств общехозяйственного назначения: по услуге в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – 19,00 тыс.руб., по услуге в сфере водоотведения – 16,94 тыс.руб. |
| 2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 995,54 | 815,43 | -180,11 |
| 3. | Амортизация основных средств цехового назначения (в статье «Цеховые расходы» в целом по организации) | 2254,03 | 1046,59 | -1207,44 |
| 4. | Амортизация основных средств общепроизводственного назначения (в статье «Прочие прямые расходы» в целом по организации) | 99,67 | 76,62 | -23,05 |
| 5. | Амортизация основных средств общехозяйственного назначения (в статье «Общехозяйственные расходы» в целом по организации) | 60,59 | 36,50 | -24,09 |

5. Корректировка прибыли на 2020 год. *тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»* | *Корректировка ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| **1.** | **Нормативная прибыль** |  |  |  | ЛенРТК определил величину нормативной прибыли в соответствии с требованиями пункта 31 Методических указаний, предусмотрев в ее составе расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами и расходы на капитальные вложения (инвестиции), определенные на основе Инвестиционной программы (питьевая вода) |
| 1.1 | Питьевая вода | 12699,20 | 10808,15 | -1891,05 |
| 1.2 | Водоотведение | 1675,20 | 1670,32 | -4,88 |
| **2.** | **Расчетная предпринимательская прибыль** |  |  |  | ЛенРТК исключил указанные расходы на основании положений, предусмотренных пунктом 47(2) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения |
| 2.1 | Питьевая вода | 10711,26 | 0,00 | -10711,26 |
| 2.2 | Водоотведение | 9217,10 | 0,00 | -9217,10 |  |

С учетом пункта 85 Методических указаний ЛенРТК при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемых филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» в 2019-2023 гг., определил следующую величину сглаживания НВВ на 2020 год:

- питьевая вода – в размере -1500,00 тыс.руб.;

- водоотведение – 0,00 тыс.руб.

Таким образом, скорректированная на 2020 год величина НВВ составит: *Тыс .руб.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| Питьевая вода | 188 769,42 | 194 211,17 |
| Водоотведение | 206 359,38 | 185 175,88 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  регулируемого вида  деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3  (без учета НДС) |
| Для потребителей муниципальных образований «Тосненское городское поселение»,  «Никольское городское поселение», «Ульяновское городское поселение»,  «Красноборское городское поселение», «Рябовское городское поселение»,  «Трубникоборское сельское поселение», «Тельмановское сельское поселение»,  «Лисинское сельское поселение», «Шапкинское сельское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 35,49 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 37,04 |
| Для потребителей муниципальных образований «Тосненское городское поселение»,  « Никольское городское поселение», «Ульяновское городское поселение»,  «Красноборское городское поселение», «Рябовское городское поселение»,  «Трубникоборское сельское поселение», Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| **2.** | **Водоотведение** | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 40,18 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 44,06 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2019 года № 393-п «Об установлении тарифов водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2019-2021 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») (далее – филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») и тарифов на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), оказываемые потребителям муниципального образования «Тосненское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

Филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» обратился с заявлением от 29.04.2019   
исх. № 869А (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2571/2019) о корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и тарифов на 2020 год на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), с предоставлением дополнительных обосновывающих документов от 22.11.2019 исх. № 1889 (вх. от 22.11.2019 № КТ-1-7139/2019) и внесением изменений в предложение от 28.11.2019 исх. № 1447/1 (вх. от 29.11.2019 № КТ-1-7366/2019).

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители филиала Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» Локтионов Д.В. (по доверенности № 225 от 26.11.2019), Немудрякина М.Н. (по доверенности № 30 от 22.01.2019) с решением членов Правления ЛенРТК не возражали.

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел производственную программу в сфере водоотведения (категория сточ­ных вод - поверхностные сточные воды), предоставленные филиалом «Тосненский водоканал»   
АО «ЛОКС», и утвердил следующие основные натуральные показатели:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утвер­ждено ЛенРТК на 2020 год* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение (гр.6-гр.4)* | *Причины корректировки* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Принято сточных вод, всего: | тыс.м3 | 228,262 | 225,940 | 225,940 | -2,322 | Показатели приняты в размере, ожидаемом филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за 2019 год и заявленном на 2020 год |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Товарные стоки | тыс.м3 | 228,262 | 225,940 | 225,940 | -2,322 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | от бюджетных потребителей | тыс.м3 | 121,290 | 134,00 | 134,00 | +12,100 |
| 1.1.2 | от иных потребителей | тыс.м3 | 106,972 | 91,900 | 91,900 | -15,072 |
| 2. | Сброшено стоков без очистки | тыс.м3 | 228,262 | 225,940 | 225,940 | -2,322 | Объем сокращен в связи с корректировкой объема принятых стоков |
| 3. | Расход электроэнергии, всего | т.кВтч | 26,50 | 26,49 | 26,49 | -0,01 | Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | расход электро­энергии на тех­нологические нужды | т.кВтч | 17,26 | 17,26 | 17,26 | - | Показатель определен с учетом удельного расхода (0,08 кВтч/м3), утвержден­ного на 2020 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2020 год |
| 3.1.1 | удельный рас­ход на 1 м3 | кВтч | 0,08 | 0,08 | 0,08 |  |
| 3.2 | расход электро­энергии на общепроизводственные нужды | т.кВтч | 9,24 | 9,23 | 9,23 | -0,01 | Показатель определен в размере расхода, ожидаемого филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за 2019 год и заявленном на 2020 год |

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз) при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), оказываемые филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» на территории Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | На 2020 год |
| 1. | Индекс потребительских цен | 103,0 |
| 2. | Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля)* | 103,0 |

С учетом пункта 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013№ 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406), НВВ регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

1. Операционные расходы *тыс. руб.*

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято на 2020 год |
| Водоотведение | 5 220,31 |

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы на 2020 год. *тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»* | *Корректировка ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 138,84 | 150,31 | +11,47 | В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» предоставил:  1. копию договора энергоснабжения от 01.07.2016 № 90312 с ООО «РКС-Энерго»;  - от 01.02.2016 № 290289 с АО «Петербургская сбытовая компания»;  2. копии счетов-фактур, выставленных филиалу «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за отпущенную электрическую энергию в 2018 году, 1 квартале и октябре 2019 года.  ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания), определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах соответствующей услуги, и тарифа, определенного в результате анализа предоставленных филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» счетов-фактур за октябрь 2019 год (8,58 руб./кВтч), увеличенного с 01.07.2020 на индекс, предусмотренный Прогнозом. |
| 2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 74,25 | 80,38 | +6,13 |

3. Корректировка неподконтрольных расходов на 2020 год. *тыс. руб*.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»* | *Корректировка ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| **1.** | **Расходы на арендную плату** | 168,22 | 168,22 | - | Расходы по данной статье приняты в размере, заявленном филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС», с учетом арендной платы, предусмотренной в вышеуказанных договорах аренды |
| **2.** | **Аренда автотранспортных средств** (статья «Цеховые расходы» в целом по организации) | 522,34 | 0,00 | -522,34 | Указанные расходы исключены ЛенРТК в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением  № 406, т.к. представленные филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» документы не подтверждают экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью (истекли сроки действия договоров аренды от 16.09.2013 № АС-1, от 16.09.2013 № АС-2, от 10.01.2017 № 10-01/2017-1 (с дополнительным соглашением ДТ№ 2). |
| **3.** | **Лизинг** (статья «Цеховые расходы» в целом по организации) | 3474,64 | 3122,24 | -352,40 | ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на оплату лизинга транспортных средств, подтвержденные следующими договорами, заключенными в результате проведения торгов:  - от 19.03.2019 № 8403СПб-ЛОК/02/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (КАМАЗ 6520-53);  - от 19.03.2019 № 8404-СПб-ЛОК/03/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (машина вакуумная);  - от 19.03.2019 № 8405-СПб-ЛОК/04/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (УАЗ-390945);  - от 26.04.2018 № 03201-СПБ-18-Л с ООО «Альфамобиль» (УАЗ-374195-05);  - от 02.10.2019 № 10091СПб-ЛОК/09/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (УАЗ-236324 UAZ Profi);  - от 02.10.2019 № 10092СПб-ЛОК/09/2019 с ООО «РЕСО-Лизинг» (УАЗ-236324 UAZ Profi).  Распределение общей суммы затрат произведено в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике АО «ЛОКС», в т.ч. отнесено на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) – 20,66 тыс.руб. |
| **4.** | **Аренда производственной базы** (статья «Цеховые расходы» в целом по организации) | 1040,33 | 998,40 | -41,93 | ЛенРТК принял расходы в размере, предусмотренном договором аренды нежилого здания с основной пристройкой «Производственная база» от 12.04.2018 № 3, заключенного с администрацией муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.  Распределение общей суммы затрат произведено в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике АО «ЛОКС», в т.ч. отнесено на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) – 6,60 тыс. руб. |
| **5.** | **Аренда здания** (статья «Общехозяйственные расходы (административные расходы» в целом по организации) | 4958,76 | 4758,89 | -199,87 | ЛенРТК принял расходы в размере, предусмотренном договором аренды нежилого помещения от 12.01.2015 № 22, заключенного в результате проведения торгов с индивидуальным предпринимателем Савицкой Я.В.  Распределение общей суммы затрат произведено в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике АО «ЛОКС», в т.ч. отнесено на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) – 72,67 тыс. руб. |
| **6.** | **Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов** | 102,61 | 102,22 | -0,39 | ЛенРТК с учетом требований Методических указаний предусмотрел по данной статье расходы по оплате налога на прибыль - с учетом величины нормативной прибыли, предусмотренной ЛенРТК. |

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов на 2020 год. *тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»* | *Корректировка ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 151,38 | 130,77 | -20,61 | ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета, а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», что подтверждается позицией Федеральной антимонопольной службы России и судебной практикой.  Распределение общей суммы затрат произведено в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике АО «ЛОКС», в т.ч. отнесено:  - амортизация основных средств цехового назначения: по услуге в сфере водоотведения (категория сточных вод - поверхностные сточные воды) – 6,92 тыс.руб.;  - амортизация основных средств общепроизводственного назначения: по услуге в сфере водоотведения (категория сточных вод - поверхностные сточные воды) – 0,69 тыс.руб.;  - амортизация основных средств общехозяйственного назначения: по услуге в сфере водоотведения (категория сточных вод - поверхностные сточные воды) – 0,56 тыс.руб. |
| 2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 995,54 | 815,43 | -180,11 |
| 3. | Амортизация основных средств цехового назначения (в статье «Цеховые расходы» в целом по предприятию) | 2254,03 | 1046,59 | -1207,44 |
| 4. | Амортизация основных средств общепроизводственного назначения (в статье «Прочие прямые расходы» в целом по предприятию) | 99,67 | 76,62 | -23,05 |
| 5. | Амортизация основных средств общехозяйственного назначения (в статье «Общехозяйственные расходы» в целом по предприятию) | 60,59 | 36,50 | -24,09 |

5. Корректировка прибыли на 2020 год.  *тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели  (статьи затрат)* | *План филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»* | *Корректировка ЛенРТК* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Нормативная прибыль | 410,45 | 408,87 | -1,58 | ЛенРТК определил величину нормативной прибыли в соответствии с требованиями пункта 31 Методических указаний, предусмотрев в ее составе расходы на социальные нужды согласно Коллективного договора. Учитывая отсутствие фактических данных, указанные расходы определены исходя из плановых расходов, учтенных в НВВ 2019 года, и индекса, предусмотренного Прогнозом. |

С учетом пункта 85 Методических указаний ЛенРТК при расчете тарифов на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), оказываемых филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» в 2019-2021 гг., определил на 2020 год величину сглаживания НВВ в размере + 739,06 тыс.руб., что отражено в экспертном заключении об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) на 2019-2021 годы.

Таким образом, скорректированная на 2020 год величина НВВ составит: *тыс. руб.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| Водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) | 6 897,92 | 6 977,48 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), оказываемые акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида  деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3  (без учета НДС) |
| Для потребителей муниципального образования «Тосненское городское поселение»  Тосненского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 30,28 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 31,48 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» (далее - АО «ЛОТЭК») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» (д. Новосаратовка, район «Уткина заводь») Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

АО «ЛОТЭК» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 29.04.2019 исх. № 552 (вх. от 30.04.2019   
№ КТ-1-2622/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7747/2019 от 11.12.2019).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2020 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2018 (факт) | 2020 (план) |
| 1 | Объем отпущенной потребителям воды | 35,09 | 35,90 | 27,71 | 37,78 | 37,78 |
| 2 | Объем воды, отпущенной новым абонентов, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено | - | -1,45 | - | - | - |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | - |  | - | - | - |
| 4 | Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | 41,65 |
| 5 | Принято ЛенРТК |  |  |  |  | 37,78 |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2015 (факт) | 2016 (факт) | 2017 (факт) | 2018 (факт) | 2020 (план) |
| 1 | Объем пропущенных от потребителей сточных вод | 50,19 | 52,63 | 36,61 | 48,29 | 48,30 |
| 2 | Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено | - | -1,72 | - | - | - |
| 3 | Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов | - | - | - | - | - |
| 4 | Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями | - | - | - | - | 51,48 |
| 5 | Принято ЛенРТК |  |  |  |  | 48,30 |

АО «ЛОТЭК» 10.12.2019 г. (вх. ЛенРТК от 10.12.2019 № КТ-1-7712/2019) представило в ЛенРТК письмо о том, что объем потребляемых услуг в сфере водоснабжения и водоотведения данной группой потребителей «промышленные потребители» зависит от технологического цикла производства (деятельности), от уровня сбыта продукции (услуг), а также от иных параметров, связанных с производством продукции (оказания услуг). Самым крупным потребителем услуг в сфере водоснабжения и водоотведения является ООО «МЛП КАД», объем потребления данных услуг, которым составляет свыше 75% от общего объема оказываемых услуг в сфере водоснабжения и водоотведения. ООО «МЛП КАД» сдает в аренду производственные площади логистическим компаниям, а также компаниям, занимающимся производственной деятельностью. В 2017 году свыше 40% производственных площадей ООО «МЛП КАД» пустовали, не были заняты арендаторами, вследствие этого объем потребление воды и приема сточных вод по данному потребителю снизился на 30% по сравнению с прошлыми годами. В 2018 году загрузка площадей ООО «МЛП КАД» выросла, на 2019 и на 2020 годы прогнозы благоприятные, и, как следствие, объем воды и прием сточных вод по данному потребителю ожидаются стабильными.

Таким образом, согласно пункту 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641 ЛенРТК принял объем воды, отпущенной потребителям и объем пропущенных от потребителей сточных вод в расчет тарифов в размере, заявленном АО «ЛОТЭК» в производственных программах в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020 год.

Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм*.* | Утверждено ЛенРТК на 2020 год | План предприятия на 2020 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.6 - гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 37,92 | 38,16 | 38,16 | +0,24 | Откорректировано с учетом показателей предусмотренных АО «ЛОТЭК» в производственной программе в сфере  водоснабжения |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 37,92 | 38,16 | 38,16 | +0,24 |
| 3. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 0,38 | 0,38 | 0,38 | - | - |
| 4. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | - | - |
| 5. | Отпущено воды из водопроводной сети | тыс.м3 | 37,54 | 37,78 | 37,78 | +0,24 | Откорректировано с учетом показателей предусмотренных АО «ЛОТЭК» в производственной программе в сфере  водоснабжения |
| 6. | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 37,54 | 37,78 | 37,78 | +0,24 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 6.1. | иные потребители | тыс.м3 | 37,54 | 37,78 | 37,78 | +0,24 |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 7,00 | 7,00 | 7,00 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | - | - | - | - | - |
| 7.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | - | - | - | - | - |
| 7.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 7,00 | 7,00 | 7,00 | - | - |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм*.* | Утверждено ЛенРТК на 2020 год | План предприятия на 2020 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.6 - гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод | тыс.м3 | 56,06 | 48,30 | 48,30 | -7,76 | Откорректировано с учетом показателей предусмотренных АО «ЛОТЭК» в производственной программе в сфере водоотведения |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс.м3 | 56,06 | 48,30 | 48,30 | -7,76 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | иные потребители | тыс.м3 | 56,06 | 48,30 | 48,30 | -7,76 |
| 3. | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс.м3 | 56,06 | 48,30 | 48,30 | -7,76 |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 70,43 | 61,81 | 61,81 | -8,62 | Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 4.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 62,23 | 53,61 | 53,61 | -8,62 | Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод |
| 4.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 1,11 | 1,11 | 1,11 | - | - |
| 4.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 8,20 | 8,20 | 8,20 | - | - |

1. Операционные расходы тыс. руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| Питьевая вода | 529,16 |
| Водоотведение | 916,77 |

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия  на 2020 год | Корректировка ЛенРТК на  2020 год | Отклоне-ние | Причины отклонения  (обоснование) |
| Питьевая вода | |  |  |  |  |
| 1. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 52,89 | 50,44 | -2,45 | АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 29.10.2014 № 89139, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2018 год с учетом Сценарных условий. |
| Водоотведение | |  |  |  |  |
| 2. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 388,40 | 379,12 | -9,28 | АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 29.10.2014 № 89139, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2018 год с учетом Сценарных условий. |
| 3. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 61,72 | 57,99 | -3,73 |

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения (обоснование) |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 4276,17 | 2070,14 | -2206,03 | АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор аренды имущества от 10.10.2014 № 07-АР/14, заключенный с ООО «Олтон плюс» и расчет арендной платы. ЛенРТК принял амортизацию в размере 2070,14 тыс. руб. При этом налог на имущество и налог на землю не принят ввиду отсутствия обосновывающих документов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406). |
| 1.2. | Оплата воды, полученной со стороны | 1556,93 | 1379,12 | -177,81 | Откорректировано с учетом объема полученной воды, а также на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы» (в редакции от 14.06.2019 № 50-р) с учетом Сценарных условий. |
| 1.3. | Расходы на арендную плату (общехозяйственные расходы) | 6,95 | 6,95 | - | Расходы на арендную плату приняты на основании представленного договора аренды нежилого помещения от 09.12.2019 № 11А/19, заключенного с АО «Ремонтно-механический завод № 12». |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 7147,11 | 3686,01 | -3461,10 | АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор аренды имущества от 10.10.2014 № 07-АР/14, заключенный с ООО «Олтон плюс» и расчет арендной платы. ЛенРТК принял амортизацию в размере 3686,01 тыс. руб. При этом налог на имущество и налог на землю не принят ввиду отсутствия обосновывающих документов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406). |
| 2.2. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 35,30 | 35,30 | - | Амортизация принята на основании следующих документов:  - справка о состоянии основных фондов;  - ведомость амортизации ОС за 2018 год;  - оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2018 год;  - инвентарная карточка учета объекта основных средств (насос 9522651.5450 HZ MX 1331-T72 380 V/3 PH ST/D) от 24.11.2016 № БП-001091. |
| 2.3. | Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям | 2270,58 | 2045,74 | -224,84 | Откорректировано с учетом объема сточных вод, переданных на очистку, а также на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы» (в редакции от 14.06.2019 № 50-р) с учетом Сценарных условий. |
| 2.4. | Расходы на арендную плату (общехозяйственные расходы) | 74,97 | 7,29 | -67,68 | Расходы на арендную плату приняты на основании представленного договора аренды нежилого помещения от 09.12.2019 № 11А/19, заключенного с АО «Ремонтно-механический завод № 12».  АО «ЛОТЭК» допустило техническую ошибку в калькуляции себестоимости водоотведения, вместо 7,29 тыс. руб. указало 74,97 тыс. руб. |

4. Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки не принял нормативную прибыль, заявленной АО «ЛОТЭК» на 2020 год.

5. В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у АО «ЛОТЭК» в 2018 году. Результат отражен в Протоколе ЛенРТК от 18.10.2019 № 16, в результате, которого определены значения корректировки необходимой валовой выручки (далее - НВВ) АО «ЛОТЭК» в 2018 году:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - недополученные доходы в размере 297,55 тыс. руб.

- по услуге водоотведения - недополученные доходы в размере 1 786,48 тыс. руб.

Однако, учитывая, что АО «ЛОТЭК» не заявило о включении финансового результата 2018 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ЛОТЭК» в 2020 году.

Кроме того, ЛенРТК при формировании тарифов на 2020 год в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) не учел финансовый результат 2016 года, финансовый результат 2016 года будет учтен ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

ЛенРТК откорректировал НВВ на 2020 год: по водоотведению исключил сумму в размере 454,06 тыс. руб., по водоснабжению включил в НВВ сумму в размере 454,06 тыс. руб. При этом общая сумма НВВ по двум услугам остается без изменений на 2020 год.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| Питьевая вода | 4 820,93 | 4 659,86 |
| Водоотведение | 7 929,17 | 6 644,15 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые

АО «ЛОТЭК» в 2020 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида  деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3\* |
| Для потребителей д. Новосаратовка промзоны «Уткина заводь» муниципального образования  «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 123,34 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 123,34 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 137,56 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 137,56 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**7. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Объединенные электротехнические заводы» на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 158-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод открытого акционерного общества «Объединенные электротехнические заводы» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую открытым акционерным обществом «Объединенные электротехнические заводы» (далее – ОАО «ЭЛТЕЗА») на территории муниципального образования «Гатчинское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ОАО «ЭЛТЕЗА» в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2020 год с применением метода сравнения аналогов, не обращалось.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7714/2019 от 10.12.2019).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 37(1), 53 и 55 Основ ценообразования. Согласно данным, имеющимся в распоряжении ЛенРТК, протяженность сетей водоотведения эксплуатируемых ОАО «ЭЛТЕЗА» составляет 0,964 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей организации.

На основании вышеизложенного при установлении тарифов на транспортировку сточных вод в отношении ОАО «ЭЛТЕЗА» был применен метод сравнения аналогов.

Расчет тарифов на транспортировку воды произведен ЛенРТК с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на транспортировку воды устанавливаются на период с 01.01.2020 по 31.12.2020 гг. с календарной разбивкой.

Анализ расчета величины необходимой валовой выручки

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации по следующим формулам:

base_1_183091_298

base_1_183091_299

где:

base_1_183091_300 - необходимая валовая выручка, установленная в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

base_1_183091_301 - протяженность водопроводной (канализационной) сети n-ной регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

A - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств   
и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

base_1_183091_302 - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды (сточных вод), тыс. руб.;

base_1_183091_303 - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

base_1_183091_304

base_1_183091_305

где:

base_1_183091_306 - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

base_1_183091_307 - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i, км;

base_1_183091_308 - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d   
в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

base_1_183091_309 - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей   
в зависимости от их диаметра d;

base_1_183091_310 - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d, тыс. руб./км;

base_1_183091_311 - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

В соответствии с методом сравнения аналогов, гарантирующая организация МУП «Водоканал» г. Гатчина представило расчет протяженности сетей хозяйственно-бытовой канализации в сопоставимых величинах (с приложением обосновывающих материалов), которая составила 153,87 км. Расчет протяженности произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров.

В таблице 1 предоставлена информация о протяженности водопроводных сетей МУП «Водоканал» г. Гатчина с расчётом протяженности в сопоставимых величинах: Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Сети хозяйственно-бытовой канализации | Ø, мм | материал | длина, м. | номер укрупнённого норматива стоимости строительства | укрупнённый норматив стоимости строительства, руб | номер укрупнённого норматива стоимости строительства для Ø 500 мм | укрупнённый норматив стоимости строительства, руб, для Ø 500 мм | коэффициент приведения к Ø 500 мм | приведённая протяженность, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | канализационные сети (трубы) | 100 | керамика | 2 345,80 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 2097,70 |
| 2 | канализационные сети (трубы) | 150 | керамика | 23 800,00 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 21282,87 |
| 3 | канализационные сети (трубы) | 200 | керамика | 33 474,60 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 29934,27 |
| 4 | канализационные сети (трубы) | 250 | керамика | 21 786,50 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 19482,32 |
| 5 | канализационные сети (трубы) | 300 | керамика | 11 600,30 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 10373,43 |
| 6 | канализационные сети (трубы) | 350 | керамика | 6,80 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 6,08 |
| 7 | канализационные сети (трубы) | 400 | керамика | 89,90 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 80,39 |
| 8 | канализационные сети (трубы) | 200 | ж/б | 15,00 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 13,41 |
| 9 | канализационные сети (трубы) | 300 | ж/б | 4 900,80 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 4382,48 |
| 10 | канализационные сети (трубы) | 350 | ж/б | 224,50 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 200,76 |
| 11 | канализационные сети (трубы) | 400 | ж/б | 5 667,70 | 14-05-002-02 | 8 471,96 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 0,894 | 5068,27 |
| 12 | канализационные сети (трубы) | 500 | ж/б | 7 584,80 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 1,000 | 7584,80 |
| 13 | канализационные сети (трубы) | 600 | ж/б | 2 054,20 | 14-05-002-05 | 10 601,11 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 1,119 | 2298,60 |
| 14 | канализационные сети (трубы) | 700 | ж/б | 4 424,80 | 14-05-002-06 | 12 292,72 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 1,298 | 5741,31 |
| 15 | канализационные сети (трубы) | 800 | ж/б | 15,30 | 14-05-002-06 | 12 292,72 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 1,298 | 19,85 |
| 16 | канализационные сети (трубы) | 900 | ж/б | 394,70 | 14-05-002-07 | 16 503,80 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 1,742 | 687,58 |
| 17 | канализационные сети (трубы) | 1000 | ж/б | 7 374,30 | 14-05-002-07 | 16 503,80 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 1,742 | 12846,18 |
| 18 | канализационные сети (трубы) | 1200 | ж/б | 2 522,70 | 14-05-002-07 | 16 503,80 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 1,742 | 4394,60 |
| 19 | канализационные сети (трубы) | 1500 | ж/б | 1 634,70 | 14-05-002-07 | 16 503,80 | 14-05-002-04 | 9 473,94 | 1,742 | 2847,68 |
| 20 | канализационные сети (трубы) | 100 | чугун | 11,00 | 14-02-002-01 | 5 455,59 | 14-02-002-14 | 16 876,08 | 0,323 | 3,56 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 21 | канализационные сети (трубы) | 150 | чугун | 5 004,00 | 14-02-002-01 | 5 455,59 | 14-02-002-14 | 16 876,08 | 0,323 | 1617,66 |
| 22 | канализационные сети (трубы) | 200 | чугун | 537,00 | 14-02-002-03 | 6 457,51 | 14-02-002-14 | 16 876,08 | 0,383 | 205,48 |
| 23 | канализационные сети (трубы) | 500 | сталь | 351,80 | 14-02-002-14 | 16 876,08 | 14-02-002-14 | 16 876,08 | 1,000 | 351,80 |
| 24 | канализационные сети (трубы) | 700 | сталь | 2 680,80 | 14-02-002-15 | 20 487,36 | 14-02-002-14 | 16 876,08 | 1,214 | 3254,46 |
| 25 | канализационные сети (трубы) | 1000 | сталь | 286,30 | 14-02-002-15 | 20 487,36 | 14-02-002-14 | 16 876,08 | 1,214 | 347,56 |
| 26 | канализационные сети (трубы) | 150 | ПВХ | 6 100,20 | 14-07-002-01 | 4 496,29 | 14-07-002-10 | 10 950,27 | 0,411 | 2504,80 |
| 27 | канализационные сети (трубы) | 200 | ПВХ | 7 148,50 | 14-07-002-03 | 5 125,35 | 14-07-002-10 | 10 950,27 | 0,468 | 3345,91 |
| 28 | канализационные сети (трубы) | 250 | ПВХ | 6 443,90 | 14-07-002-03 | 5 125,35 | 14-07-002-10 | 10 950,27 | 0,468 | 3016,11 |
| 29 | канализационные сети (трубы) | 300 | ПВХ | 3 633,68 | 14-07-002-06 | 7 329,12 | 14-07-002-10 | 10 950,27 | 0,669 | 2432,06 |
| 30 | канализационные сети (трубы) | 400 | ПВХ | 2 931,10 | 14-07-002-08 | 8 704,77 | 14-07-002-10 | 10 950,27 | 0,795 | 2330,04 |
| 31 | канализационные сети (трубы) | 700 | ПВХ | 846,40 | 14-07-002-11 | 13 136,35 | 14-07-002-10 | 10 950,27 | 1,200 | 1015,37 |
| 32 | канализационные сети (трубы) | 800 | ПВХ | 695,80 | 14-07-002-12 | 17 643,93 | 14-07-002-10 | 10 950,27 | 1,611 | 1121,13 |
| 33 | канализационные сети (трубы) | 1000 | ПВХ | 1 356,00 | 14-07-002-13 | 24 080,19 | 14-07-002-10 | 10 950,27 | 2,199 | 2981,91 |
|  | **Итого:** |  |  | **167 943,88** |  |  |  |  |  | **153870,45** |

В таблице 2 предоставлена информация о протяженности канализационных сетей ОАО «ЭЛТЕЗА» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах: Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Сети хозяйственно-бытовой канализации | Ø, мм | материал | длина, м. | номер укрупнённого норматива стоимости строительства | укрупнённый норматив стоимости строительства, руб | номер укрупнённого норматива стоимости строительства для Ø 500 мм | укрупнённый норматив стоимости строительства, руб, для Ø 500 мм | коэффициент приведения к Ø 500 мм | приведённая протяженность, м |
| 1 | канализационные сети (трубы) | 300 | чугун | 964,00 | 14-02-002-08 | 10 737,27 | 14-02-002-14 | 16 876,08 | 0,636 | 613,34 |
|  | **Итого:** |  |  | **964,00** |  |  |  |  |  | **613,34** |

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний: Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | Ед.изм. | 2020 год | | |
| Принято ЛенРТК | В том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Удельная необходимая валовая выручка (УТР) | тыс.руб./км | 166,25 |  |  |
|  | Текущие расходы гарантирующей организации (ТР тр,го) | тыс.руб. | 25581,65 |  |  |
|  | Протяженность сети гарантирующей организации (L го) | км. | 153,87 |  |  |
|  | Протяженность сети организации (Ln) | км. | 0,613 |  |  |
|  | Нормативный уровень расходов на амортизацию (А) | тыс.руб. | 21,95 |  |  |
|  | Норматив амортизации | % | 13,47 |  |  |
|  | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | тыс.руб. | 13,47 |  |  |
| 2. | Итого необходимая валовая выручка | тыс.руб. | 115,44 | 57,72 | 57,72 |
| 3. | Объем водоснабжения (принято сточных вод для передачи (транспортировки)) | тыс. м3 | 32,73 | 16,37 | 16,37 |
| 4. | Тариф на транспортировку воды | руб./м3 | 3,53 | 3,53 | 3,53 |
|  | Темп роста тарифа | % | - | - | - |

Исходя из НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов   
на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую   
ОАО «ЭЛТЕЗА» в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Гатчинское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Транспортировка воды | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 3,53 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 3,53 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**8. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 493-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» на 2019-2021 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО «Аква Норд-Вест» обратилось с заявлением на корректировку необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и тарифов в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) от 29.04.2019 исх. № 2019/116-04 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2418/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7827/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпущенной воды и принятых сточных вод, определяется исходя из фактического объема отпущенной воды и принимаемых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема отпущенной воды и принимаемых сточных вод за последние 3 года.

Учитывая, что ООО «Аква Норд-Вест» оказывает услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) с 10.12.2018 определить объем отпущенной воды и принятых сточных вод согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний не предоставляется возможным.

Таким образом, ЛенРТК принял основные натуральные показатели на 2020 г., утвержденные приказом ЛенРТК от 20.12.2018 № 493-пп:

*Транспортировка воды*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План  ООО «Аква Норд-Вест» на 2020 год | Утверждено  ЛенРТК  на 2020 год | Откл. |
| 1. | Принято воды для передачи (транспортировки) | тыс.м3 | 922,34 | 922,34 | - |
| 2. | Объем транспортируемой воды, всего, в том числе: | тыс.м3 | 922,34 | 922,34 | - |
| 2.1. | товарной воды | тыс.м3 | 922,34 | 922,34 | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВтч | 356,63 | 356,63 | - |
| 3.1. | на технологические нужды | тыс.кВтч | 329,23 | 329,23 | - |
| 3.1.1. | удельный расход | кВт.ч/ м3 | 0,36 | 0,36 | - |
| 3.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 27,40 | 27,40 | - |

*Транспортировка сточных вод*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План  ООО «Аква Норд-Вест» на 2020 год | Утверждено  ЛенРТК  на 2020 год | Откл. |
| 1. | Принято сточных вод для передачи (транспортировки) | тыс.м3 | 779,60 | 779,60 | - |
| 2. | Объем транспортируемой сточной жидкости, всего, в том числе: | тыс.м3 | 779,60 | 779,60 | - |
| 2.1. | товарной сточной жидкости |  | 779,60 | 779,60 | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВтч | 146,38 | 146,38 | - |
| 3.1. | на технологические нужды | тыс.кВтч | 120,18 | 120,18 | - |
| 3.1.1. | удельный расход | кВт.ч/ м3 | 0,15 | 0,15 | - |
| 3.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 26,20 | 26,20 | - |

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, ЛенРТК анализ основных показателей от оказания потребителям услуг сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) не производил, так как ООО «Аква Норд-Вест» оказывает данную услугу с 10.12.2018 г.

Операционные расходы (тыс. руб.)

|  |  |
| --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Принято на 2020 год* |
| Транспортировка воды | 13775,89 |
| Транспортировка сточных вод | 19013,17 |

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят (тыс. руб.):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги* | *План*  *ООО «Аква Норд-Вест» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины корректировки* |
| 1. | Транспортировка воды | | | | |
| 1.1. | Расходы на энергетические ресурсы | 2203,97 | 2186,08 | -17,89 | Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и среднего тарифа на электрическую энергию рассчитанного исходя из представленных ООО «Аква Норд-Вест» счет - фактур за 2019 г. путем индексации с 01.07.2020 согласно Прогноза.  Договор энергоснабжения от 01.07.2014 № 41429 с ОАО «Петербургская сбытовая компания» |
| 1.2. | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду» | 469,12 | 469,12 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Аква Норд-Вест» обосновывающих документов: расчет планируемых расходов на энергетические ресурсы по офису (ЛО, п. Кузьмоловский, ул. Железнодорожная, д.7, лит. В), договор холодного водоснабжения от 01.01.2019 № 1/П с ООО «Прогресс», договор водоотведения от 01.01.2019 № 1/Э с ООО «ЭкоПром» |
| 2. | Транспортировка сточных вод | | | | |
| 2.1. | Расходы на энергетические ресурсы | 897,31 | 897,31 | - | См. п.1.1. |
| 2.2. | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду» | 390,94 | 390,94 | - | См. п.1.2. |

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов и составит (тыс. руб.):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги* | *План*  *ООО «Аква Норд-Вест» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины корректировки* |
| 1. | Транспортировка воды | | | | |
| 1.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 520,00 | - | - 520,00 | Расходы не приняты согласно п.44 Основ ценообразования, так как расходы на аренду муниципального имущества возмещаются арендодателю (лизингодателю) в размере амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю.  ЛенРТК исходит из возможности органов местного самоуправления по проведению оценки муниципального имущества, определения и исчисления амортизации, ведения инвентарного и аналитического учета объемов имущества, формирования инвентарных карточек. Таким образом, на арендуемое муниципальное имущество распространяется общий подход к учету в необходимую валовую выручку затрат на аренду. Исходя из этого, расходы на аренду муниципального имущества включаются в необходимую валовую выручку в сумме, не превышающей документально подтвержденную амортизацию, налога на имущества и иных налогов. |
| 1.2. | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду», расходы на арендную плату | 1000,45 | 705,71 | -294,74 | Определена общая сумма затрат по аренде и распределена по видам деятельности:   1. Скорректирована арендная плата за нежилое помещение (офис) по адресу: ЛО, п. Кузьмоловский, ул. Рядового Л. Иванова исходя из представленного договора аренды от 01.06.2019 № 10/17; 2. Скорректирована арендная плата за нежилое помещение (офис) по адресу: ЛО, п. Кузьмоловский, ул. Железнодорожная, д.7, лит. В исходя из представленного договора аренды от 01.07.2017 № 0108/2017; 3. Не принята аренда нежилого здания (офис) по адресу: СПб, ул. Кораблестроителей, д.16, В.О., Средний пр., д.4, корп. Лит. А на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования. |
| 1.3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 6,98 | 6,98 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Аква Норд-Вест» обосновывающих документов: налоговая декларация по налогу на имущество за 2018 г., оборотно - сальдовая ведомость по сч. 68.08 за 2018 г., расчет расходов по налогу на имущество на 2020 г. |
| 2. | Транспортировка сточных вод | | | | |
| 2.1. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 823,45 | - | -823,45 | См. п. 1.1. |
| 2.2. | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду», расходы на арендную плату | 833,71 | 588,09 | -245,62 | См. п.1.2. |
| 2.3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 6,03 | 6,03 | - | См. п.1.3. |

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с п. 77 Основ ценообразования, расход на амортизацию основных средств и нематериальных активов составит (тыс. руб.):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги* | *План*  *ООО «Аква Норд-Вест» на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины корректировки* |
| 1. | Транспортировка воды | | | | |
| *1.1.* | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 2,82 | 2,82 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Аква Норд-Вест» обосновывающих документов: ведомость амортизации основных средств, инвентарные карточки учета объектов основных средств и справки о состоянии основных средств (п. 28 Методических указаний). |
| *1.2.* | по статье «Цеховые расходы» | 97,08 | 97,08 | - |
| *1.3.* | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), | 5,49 | 5,49 | - |
| 2. | Транспортировка сточных вод | | | | |
| *2.1.* | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 1,91 | 1,91 | - | *См. п.1.* |
| *2.2.* | по статье «Цеховые расходы» | 80,90 | 80,90 | - |
| *2.3.* | по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы), | 4,57 | 4,57 | - |

В соответствии с 47 (2) Основ ценообразования, так как ООО «Аква Норд-Вест» не является гарантирующей организацией на территории МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО, расчетная предпринимательская прибыль при расчете НВВ в тарифы не включена.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит (тыс. руб.):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Утверждено на 2020 год* | *Корректировка на 2020 г.* |
| Транспортировка воды | 17278,75 | 17249,16 |
| Транспортировка сточных вод | 21358,02 | 20982,91 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «Аква Норд-Вест» в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Транспортировка воды | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 18,56 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 18,84 |
| 2. | Транспортировка  сточных вод | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 26,91 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 26,91 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**9. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Альянс плюс» на 2020-2022 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «Альянс плюс» потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020-2022 годах.

ООО «Альянс плюс» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) от 11.06.2019 исх. № 106/19 (вх. от 11.06.2019   
№ КТ-1-3397/2019) и дополнительно представленных документов от 02.08.2019 исх. № 0801/2019 (вх. от 02.08.2019 № КТ-1-4486/2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «Альянс плюс» Стрельцов А.Г. (по доверенности № б/н от 01.11.2019) выразил свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпущенной технической воды, определяется исходя из фактического объема отпущенной технической воды за последний отчетный год и динамики объема отпущенной технической воды за последние 3 года.

Учитывая, что ООО «Альянс плюс» оказывает услуги в сфере водоснабжения с 08.12.2017 г. определить объем отпущенной технической воды согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний не предоставляется возможным.

В представленном комплекте обосновывающих материалов для установления тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) на 2020 год отсутствуют:

- расчет объемов отпущенной потребителям технической воды;

- статистическая отчетность за предшествующий период регулирования.

Таким образом, ЛенРТК на 2020 год утвердил основные натуральные показатели с учетом:

- концессионного соглашения в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Концессионное соглашение);

- фактических объемных показателей за 2018 год;

- пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641.

Водоснабжение (техническая вода) для прочих потребителей

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Единица измерения* | *План предприятия на 2020 год* | *Утверждено*  *ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Водоснабжение с использованием технической воды, всего | тыс.м3 | 3000,00 | 2780,08 | -219,92 | Принято ЛенРТК с учетом фактического показателя 2018 г. покупки воды у ООО «Северо-Запад Инжиниринг» (Концессионное соглашение) |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | получено воды со стороны | тыс.м3 | 3000,00 | 2780,08 | -219,92 |
| 2. | Подано технической воды в водопроводную сеть, всего | тыс.м3 | 3000,00 | 2780,08 | -219,92 |
| 3. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 501,00 | 152,90 | -348,10 | Принято ЛенРТК с учетом фактических показателей 2018 г. ООО «Альянс-плюс» |
| 3.1. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 16,70 | 5,50 | -11,2 |
| 4. | Отпущено технической воды, всего | тыс.м3 | 2499,00 | 2627,18 | +128,18 |
| 5. | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 2499,00 | 2627,18 | +128,18 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 5.1. | иным потребителям | тыс.м3 | 2499,00 | 2627,18 | +128,18 |

Водоснабжение (техническая вода) для общества с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» (далее – ООО «Аква Норд-Вест»)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Единица измерения* | *План предприятия на 2020 год* | *Утверждено*  *ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Водоснабжение с использованием технической воды, всего | тыс.м3 | 250,00 | 131,69 | -118,31 | Принято ЛенРТК с учетом фактического показателя 2018 г. покупки воды у ООО «Северо-Запад Инжиниринг» (Концессионное соглашение) |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | получено воды со стороны | тыс.м3 | 250,00 | 131,69 | -118,31 |
| 2. | Подано технической воды в водопроводную сеть, всего | тыс.м3 | 250,00 | 131,69 | -118,31 |
| 3. | Отпущено технической воды, всего | тыс.м3 | 250,00 | 131,69 | -118,31 |
| 4. | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 250,00 | 131,69 | -118,31 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 4.1. | иным потребителям | тыс.м3 | 250,00 | 131,69 | -118,31 |

*Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), планируемых на 2020-2022 г.г.*

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «Альянс плюс», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «Альянс плюс», ЛенРТК использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2020 год | 2021год | 2022 год |
| Индекс потребительских цен | 103,0 | 103,7 | 104,0 |

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг холодного водоснабжения (техническая вода), представленной предприятием, и её результаты отражены в таблицах:

Водоснабжение (техническая вода) для прочих потребителей

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2020 год* | *Принято ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Откл.* | *Причины отклонения, обоснование* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс.руб. | 851,80 | 676,13 | -175,67 | Расходы на горюче-смазочные материалы исключены на основании пункта 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью в рассматриваемый период регулирования. |
| 2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс.руб. | 950,40 | 771,57 | -178,83 | Затраты определены исходя из фонда оплаты труда производственного персонала предусмотренного ЛенРТК в тарифе на 2019г. и индексации его согласно Прогноза |
| 3. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | тыс.руб. | 287,02 | 233,02 | -54,00 | Затраты сокращены в связи с корректировкой фонда оплаты труда производственного персонала |
| 4. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс.руб. | 1016,95 | 446,70 | -570,25 | Принят ЛенРТК экономически обоснованный размер арендной платы исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 статьи IV Методических указаний) в соответствии с представленными ООО Альянс плюс» подтверждающими документами. |
| 5. | Цеховые расходы | тыс.руб. | 22,31 | 22,31 | - | - |
| 6. | Прочие прямые расходы | тыс.руб. | 94,76 | 94,76 | - | - |
| 7. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс.руб. | 33735,00 | 43647,33 | +9912,33 | Откорректировано с учетом объема воды полученной со стороны, а также на основании приказа ЛенРТК от 23.11.2018 № 372-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и техническую воду ООО «Северо-Запад Инжиниринг» на 2020-2024 годы» |
| 9. | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | тыс.руб. | 3550,94 | 2552,36 | -998,58 | 1.Скорректирована заработная плата АУП исходя из средней заработной платы АУП предусмотренной ЛенРТК в тарифе на 2019г., среднесписочной численности АУП предусмотренной на 2020г. ООО «Альянс плюс» и индексации с учетом Прогноза;  2. Сокращены отчисления на социальные нужды основного производственного персонала в связи с корректировкой фонда оплаты труда АУП;  3. Остальные статьи затрат приняты ЛенРТК на уровне предусмотренном ООО «Альянс плюс» на 2020 г. |

Водоснабжение (техническая вода) для ООО «Аква Норд-Вест»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия на 2020 год* | *Принято ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Откл.* | *Причины отклонения, обоснование* |
| 1.1. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс.руб. | 2811,25 | 2067,53 | -743,72 | Откорректировано с учетом объема воды полученной со стороны, а также на основании приказа ЛенРТК от 23.11.2018 № 372-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и техническую воду ООО «Северо-Запад Инжиниринг» на 2020-2024 годы» |

Согласно пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки (далее – НВВ) не принял нормативную прибыль, заявленную ООО «Альянс плюс» на 2020-2022 г.г.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, а также с учетом требований Методический указаний ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «Альянс плюс», который отражен в протоколе рабочего совещания от 18.10.2019 № 16.

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «Альянс плюс» в 2018 г., ЛенРТК определены экономически необоснованные доходы:

- по услуге холодное водоснабжение (техническая вода) для потребителей МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО – 406,71 тыс. руб.

ЛенРТК учел в расчете НВВ на 2021 год финансовый результат за 2018 год в полном размере – 406,71 тыс. руб.

- по услуге холодное водоснабжение (техническая вода) для ООО «Аква Норд-Вест» -   
22,16 тыс. руб.

Экономически необоснованные доходы будут исключены из НВВ в последующие периоды регулирования.

С учетом пункта 85 Методических указаний ЛенРТК определил для ООО «Альянс плюс» на 2020-2022 г.г. следующую величину сглаживания НВВ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Наименование регулируемого вида деятельности* | *2020 год* | *2021 год* | *2022 год* |
| Холодное водоснабжение (техническая вода) для прочих потребителей | - | -2700,00 | 2921,40 |
| Холодное водоснабжение (техническая вода) для ООО «Аква Норд-Вест» | - | - | - |

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и НВВ ООО «Альянс плюс» на 2020-2022 г.г. (тыс. руб.):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | *2020 год* | *2021 год* | *2022 год* |
| для прочих потребителей | | | |
| Операционные расходы | 4228,12 | 4340,72 | 4469,21 |
| НВВ | 48444,19 | 58780,58 | 66827,63 |
| для ООО «Аква Норд-Вест» | | | |
| Операционные расходы | - | - | - |
| НВВ | 2067,53 | 2698,99 | 2788,54 |

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоснабжение ООО «Альянс плюс» на 2020-2022 г.г. составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов,  тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потери воды, % | Удельный расход электрической энергии,  кВтч/м3 |
| 1. | для прочих потребителей | | | | | |
| 1.1. | Техническая вода | 2020 | 4228,12 | 1,00 | 5,50 | - |
| 2021 | - | 1,00 | 5,50 | - |
| 2022 | - | 1,00 | 5,50 | - |
| 2. | для общества с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» | | | | | |
| 2.1. | Техническая вода | 2020 | 0,00 | - | - | - |
| 2021 | - | - | - | - |
| 2022 | - | - | - | - |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «Альянс плюс» в 2020-2022 г.г.:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| 1. | | для прочих потребителей | | |
| 1.1. | | Техническая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 15,93 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 20,95 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 20,95 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 23,80 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 23,80 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 27,08 |
| 2. | | для общества с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» | | |
| 2.1. | | Техническая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 11,20 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 20,20 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 20,20 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 20,79 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 20,79 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 21,56 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**10. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2020-2022 годах»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (далее – Организация) в 2020-2022 годах.

Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2020-2022 годы от 30.08.2019 исх. № 93 (вх. от 30.08.2019   
№ КТ-1-5045/2019). Дополнительные документы представлены письмом от 07.11.2019 исх. № 123 (вх. от 08.11.2019 № КТ-1-6689/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7813/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК рассмотрел представленную Организацией производственную программу (согласовано управлением Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами в Ленинградской области 27.11.2018 № исх-уо-2146/2019) и предлагает к утверждению следующие основные натуральные показатели в соответствии с Территориальной схемой:

Захоронение твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | 2020 год | | | Причины  отклонения |
| данные Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения | тыс. тонн | 17,16 | 17,16 | 0,00 |  |
| 2. | Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению | тыс. тонн | 17,16 | 17,16 | 0,00 |  |
| 3. | Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению | тыс. тонн | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 4. | По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе: | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 4.1. | сортированные отходы | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 4.2. | несортированные отходы | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 4.3. | крупногабаритные отходы | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 5. | Количество анализов проб подземных вод, всего, в том числе: | ед. | 2,00 | 2,00 | 0,00 |  |
| 5.1. | нормативное | ед. | 2,00 | 2,00 | 0,00 |  |
| 5.2. | фактическое | ед. | 2,00 | 2,00 | 0,00 |  |
| 6. | Доля проб подземных вод, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 6.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 6.2. | соответствующих установленным требованиям | % | - | - | - |  |
| 7. | Количество анализов проб почвы, всего, в том числе: | ед. | 2,00 | 2,00 | 0,00 |  |
| 7.1. | нормативное | ед. | 2,00 | 2,00 | 0,00 |  |
| 7.2. | фактическое | ед. | 2,00 | 2,00 | 0,00 |  |
| 8. | Доля проб почвы, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 8.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 8.2. | соответствующих установленным требованиям | % | - | - | - |  |
| 9. | Количество анализов проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | ед. | 2,00 | 2,00 | 0,00 |  |
| 9.1. | нормативное | ед. | 2,00 | 2,00 | 0,00 |  |
| 9.2. | фактическое | ед. | 2,00 | 2,00 | 0,00 |  |
| 10. | Доля проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 10.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.2. | соответствующих установленным требованиям | % | - | - | - |  |
| 11. | Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов | ед./ га. | - | - | - |  |
| 12. | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы 2020 год | тыс. руб. | 11 077,28 | 10 331,41 | - 745,87 | Затраты сложились в результате корректировки расходов по отдельным статьям, перечень и причины корректировки которых указаны в таблице 1 |
| 13. | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы 2021 год | тыс. руб. | 11 924,90 | 10 937,45 | - 987,45 |
| 14. | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы 2022 год | тыс. руб. | 11 096,20 | 11 882,07 | - 785,87 |

2. Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов Организации в 2018 году.

По итогу работы за 2018 год от оказания деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов Организация не заявила недополученные расходы.

3. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, планируемой на 2020-2022 годы.

В соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, ЛенРТК рассчитал тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией, использовались следующие индексы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | На 2020 год |
| 1. | Индекс потребительских цен | 103,00 |

Тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы Организации в сфере захоронения твердых коммунальных отходов.

ЛенРТК проведена экспертиза плановой себестоимости услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, представленной Организацией, результаты которой отражены   
ниже:

Захоронение твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причина отклонения |
| 1. | Заработная плата основных производственных рабочих | тыс. руб. | 1 483,50 | 1 483,50 | 0,00 |  |
| 2. | Отчисления на соц. страхование основных производственных рабочих | тыс. руб. | 449,50 | 449,50 | 0,00 |  |
| 3. | Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе: | тыс. руб. | 2 647,73 | 2 190,70 | - 457,03 | В связи с корректировкой расходов на сырье и материалы, расходов на топливо и смазочные материалы |
| 3.1. | на сырье и материалы, связанные с технологическим циклом | тыс. руб. | 535,40 | 535,40 | 0,00 |  |
| 3.2. | расходы на материалы (печное отопление) | тыс. руб. | 35,70 | 33,01 | - 2,69 | Проиндексирована стоимость одного метра кубического дров для печного отопления, согласно данным товарной накладной за 2018 год, на индекс потребительских цен 2019 и 2020 годов, предусмотренный Прогнозом. Расходы на покупку хозинвентаря учтены на уровне плана Организации |
| 3.3. | расходы на топливо по часам | тыс. руб. | 2000,33 | 1542,95 | - 457,38 | Стоимость одного литра дизельного топлива и бензина, учтенная на основании счета-фактуры за 2019 год, с учетом индекса потребительских цен, предусмотренного Прогнозом на 2020 год |
| 3.4. | расходы на смазочные материалы | тыс. руб. | 76,30 | 73,65 | - 2,66 | Расходы, учтенные ЛенРТК при расчета тарифа на 2019 год, проиндексированы на индекс потребительских цен, предусмотренный Прогнозом на 2020 год |
| 4. | Расходы на оплату работ и (или) услуг по эксплуатации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 3 516,50 | 2 981,08 | - 535,42 | Расходы на дератизацию, на выполнение работ по разработке отчета по программе мониторинга и производственного контроля и на услуги сторонних механизмов учтены на уровне плана Организации и на основании обосновывающих документов. Расходы на услуги сторонних механизмов отнесены пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. На основании пункта 22 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением  № 484 скорректированы расходы: 1) на разработку проектов, лицензирование и выполнение работ по программе микробиологического и паразитологического исследования, обучение персонала (в соответствии с представленными обосновывающими документами и индексом потребительских цен на 2020 год, предусмотренным Прогнозом;  2) на поверку весов (плановые расходы 2019 года, предусмотренные ЛенРТК, проиндексированы на индекс потребительских цен на 2020 год, предусмотренный Прогнозом). |
| 5. | Прочие производственные расходы | тыс. руб. | 231,20 | 228,26 | - 2,94 | На основании пункта 22 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением  № 484 скорректированы расходы на покупку спецодежды |
| 6. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 1 438,50 | 1 269,21 | - 169,29 | Исключены на основании пункта 22 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением  № 484 расходы на услуги банков. Расходы на:  1) оплату труда административно-управленческого персонала;  2) отчисления на социальные нужны от фонда оплаты труда административно-управленческого персонала; 3) оплату услуг связи, информационных и консультационных услуг;  4) коммунальные платежи;  5) канцелярские и прочие расходы, учтенные ЛенРТК при расчете необходимой валовой выручки Организации на 2019 год проиндексированы на индекс потребительских цен на 2020 года, предусмотренный Прогнозом.  Скорректированы на основании представленных документов расходы на амортизацию, аренду и налоги и сборы |
| 7 | Аренда основных средств | тыс. руб. | 445,40 | 428,34 | -17,06 | Исключены на основании пункта 22 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением  № 484 |
| 8. | Расходы по уплате налогов и сборов | тыс. руб. | 1591,35 | 1591,35 | 0,00 |  |
| 9. | Прибыль, всего, в том числе: | тыс. руб. | 565,00 | 451,00 | -114,00 | В связи с корректировкой величины расчетной предпринимательской прибыли |
| 9.1. | расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 565,00 | 451,00 | -114,00 | На основании пункта 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 29.10.19 № 1386 |

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2018   
№ 758 ЛенРТК произведена корректировка расходов на уплату платы за негативное воздействие на окружающую среду (далее – НВОС), учтенных при формировании необходимой валовой выручки на 2018 год. В целях сглаживания темпов изменения тарифов принято решение об исключении из необходимой валовой выручки регулируемых организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами платы за НВОС начиная с 2018 года. Размер корректировки НОВС, величина, учтенная ЛенРТК при корректировке необходимой валовой выручки на 2018 год, отражена в таблице: тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| НВОС в соответствии со ставками платы, указанными в постановлении Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 | НВОС в соответствии со ставками платы, указанными в постановлении Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 29.06.2018 № 758) | Отклонение | Расходы, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки в 2018 году |
| 4084,00 | 662,27 | 3421,73 | 1847,73 |

Расходы в размере 1 574,00 тыс. руб. подлежат исключению из необходимой валовой выручки в последующие периоды регулирования.

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов ЛенРТК исключены:

* в 2019 году 787,00 тыс. руб.;
* в 2020 году 787,00 тыс. руб.

С учетом пункта 29 Методических указаний ЛенРТК определил для Организации на   
2020-2022 годы следующую величину сглаживания необходимой валовой выручки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Единица измерения | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 65,00 | -356,00 | 314,75 |

В соответствии с требованиями раздела VII Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, а также с учетом вышеуказанных условий формирования затрат ЛенРТК определил для Организации на долгосрочный период регулирования (2020-2022 годы):

1. Уровень операционных расходов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | Единица измерения | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 8 583,15 | 8 811,76 | 9 072,59 |

1. Долгосрочные параметры регулирования:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида  деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |
| удельный расход электрической энергии, кВтч/м3 |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | 2020 | 8 583,15 | 1,00 | 0,00 |
| 2021 | - | 1,00 | 0,00 |
| 2022 | - | 1,00 | 0,00 |

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией в 2020-2022 годах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./тонну\* |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 593,13 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 611,00 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 611,00 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 663,76 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 663,76 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 721,09 |

\* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**11. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал» на 2020-2024 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «ВОДОКАНАЛ») потребителям муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 – 2024 годах.

Организация обратилась с заявлением об установлении и тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020-2024 гг. от 30.04.2019 исх. № 443/19 (вх. от 30.04.2019   
№ КТ-2543/2019), а так же с заявлением от 27.11.2019 исх. №1260/19 (вх. от 27.11.2019 № КТ-1-7319/2019) с учётом заключенного концессионного соглашения от 06.08.2018 № б/н между администрацией МО «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и Правительством Ленинградской области от 27.11.2019 исх. № 1260/19 (вх. от 27.11.2019 № КТ-1-7319/2019).

Организацией представлено письмо о несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7833/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК утвердил основные натуральные показатели с учетом заключенного концессионного соглашения в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения и водоотведения»:

*Питьевая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Величина показателя  2020 г. | Величина показателя  2021 г. | Величина показателя  2022 г. | Величина показателя  2023г. | Величина показателя  2024 г. |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего | тыс.м3 | 373,84 | 373,84 | 373,84 | 373,84 | 373,84 |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс.м3 | 373,84 | 373,84 | 373,84 | 373,84 | 373,84 |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 42,80 | 42,80 | 42,80 | 42,80 | 42,80 |
| 4. | Подано воды в сеть | тыс.м3 | 331,04 | 331,04 | 331,04 | 331,04 | 331,04 |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 45,82 | 45,82 | 45,82 | 45,82 | 45,82 |
| % | 13,84 | 13,84 | 13,84 | 13,84 | 13,84 |
| 6. | Отпущено воды потребителям - всего, в том числе: | тыс.м3 | 285,22 | 285,22 | 285,22 | 285,22 | 285,22 |
| 6.1 | - на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 |
| 6.2 | - на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 53,68 | 53,68 | 53,68 | 53,68 | 53,68 |
| 7. | товарной воды | тыс.м3 | 230,70 | 230,70 | 230,70 | 230,70 | 230,70 |
| 8. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВтч | 320,06 | 320,06 | 320,06 | 320,06 | 320,06 |
| 8.1. | на технологические нужды | тыс.кВтч | 291,60 | 291,60 | 291,60 | 291,60 | 291,60 |
| 8.1.1. | удельный расход | кВт.ч/ м3 | 0,78 | 0,78 | 0,78 | 0,78 | 0,78 |
| 8.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВтч | 28,46 | 28,46 | 28,46 | 28,46 | 28,46 |

*Водоотведение*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Величина показателя  2020 г. | Величина показателя  2021 г. | Величина показателя  2022 г. | Величина показателя  2023 г. | Величина показателя  2024 г. |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс.м3 | 410,37 | 410,37 | 410,37 | 410,37 | 410,37 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс.м3 | 410,37 | 410,37 | 410,37 | 410,37 | 410,37 |
| 3. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 443,44 | 443,44 | 443,44 | 443,44 | 443,44 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 422,68 | 422,68 | 422,68 | 422,68 | 422,68 |
| 3.1.1 | удельный расход | кВт.ч/м3 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 3.2 | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 20,76 | 20,76 | 20,76 | 20,76 | 20,76 |

Объем электрической энергии на 2020 г., рассчитан ЛенРТК исходя из фактического (2018 г.) удельного показателя потребления электрической энергии.

*Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), планируемых на 2020-2024 г.г.*

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые Организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;

- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;

- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.;

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;

- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые Организацией использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2020 год | 2021год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Индекс потребительских цен | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |

Базовый уровень операционных расходов на 2020 г. определен исходя из согласованных долгосрочных параметров регулирования, а также заключенного концессионного соглашения.

*Неподконтрольные расходы (тыс. руб.)*

Затраты приняты исходя из представленных обосновывающих документов и материалов согласно подпунктов «е», «л», «о» пункта 17 Правил:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели, обосновывающие документы и материалы | 2020 год | |  |  |
| План  предприятия | Принято ЛенРТК | Отклонения | Причина отклонения |
| 1. | Расходы на приобретение химических реагентов и реактивов.  Договор №12/19 от 15.07.19г. ООО «Рекон СПб»;  Договор № АХн от 16.11.2014г. ООО «АкваХим» | 724,91 | 736,01 | +11,10 | Затраты приняты с учетом сложившихся затрат за 9 месяцев 2019 года |
| 2. | Плата за пользование водным объектом | 110,53 | 77,50 | -33,03 | Затраты определены на основании результатов расчета водного налога исходя из принятого объема поднятой из подземных водоисточников воды, объема товарной реализации услуги населению и актуальных налоговых ставок, утвержденных п. 1, 1.1 статьи 333.12 в ред. Федерального закона от 24.11.2014 № 366-ФЗ и коэффициента 2020 года) статьи 1 ПП РФ от 26.12.2014 № 1509. |
| 3. | Плата за негативное воздействие на окружающую среду | 228,60 | 0,00 | -228,60 | Исключены расходы, по которым согласно п.30 Правил не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, в нарушении Правил п.17 не представлены договора |
| 4. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | 310,20 | 0,00 | -310,20 | Не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, в нарушении Правил п.17 (с учётом заключенного КС) |
| 5. | Амортизация основных средств | 342,41 | 342,41 | - | - |
| 6. | Амортизация (цеховые расходы) | 981,50 | 0,00 | -981,50 | Ввиду отсутствия обосновывающих документов амортизация принята не в полном объеме, (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также п. 28 Методических указаний). |
| 7. | Расходы на арендную плату (цеховые расходы) | 1888,22 | 0,00 | -1888,22 | Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю. Договор аренды от 01.08.2016 № ЭП-1/2016 на транспортное средство с гр.Смирновой Т.Б. исключены. |
| 8. | Расходы на арендную плату (общехозяйственные расходы) | 1323,33 | 0,00 | -1323,33 | Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный раз-мер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю. Договора аренды от 14.12.2016 б/н нежилое помещение 8,6 кв м с гр.Абасовой Э.Г. и договор аренды от 03.02.2017 б/н на нежилое помещение 123,9 кв м с гр. Алиевым Э.С. исключены. |
| 9. | Расходы по сомнительным долгам | 84,43 | 0,00 | -84,43 | Расходы по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов (пункт 30 Правил, пункт 42 Основ ценообразования, пункт 52 Методических указаний) |

*Расходы на приобретение энергетических ресурсов (тыс. руб.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период  регулирования | План  предприятия | Принято ЛенРТК | Отклонения | Причины отклонения |
| 2020 год | 4757,00 | 4320,44 | -436,56 | Организация представила в ЛенРТК договор электроснабжения от 01.11.2017 № 47120000120878, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания».  Затраты скорректированы исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных ЛенРТК в производственной программе и тарифа на электрическую энергию, планируемого ООО «Водоканал» на 2020 г. |

*Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) в 2018 году.*

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, а также с учетом требований Методический указаний ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «Водоканал» в 2018 году. Результат отражен в Протоколе, в результате, которого определены значения корректировки НВВ ООО «Водоканал»:

- по услуге холодного водоснабжения (питьевая вода) - недополученные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 1861,76 тыс. руб.;

- по услуге холодного водоснабжения (водоотведение) - недополученные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 4842,87 тыс. руб.

Вышеуказанные доходы будут включены в НВВ в последующие периоды регулирования.

Кроме того, после анализа представленного предложения Организации об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020-2024 г.г. ЛенРТК выявил:

- неисполнение целей концессионного соглашения социально значимых объектов «Система централизованного водоснабжения и водоотведения» г.Дубровка Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Таким образом, требуется внесение изменение условий концессионного соглашения.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели на 2020-2024 годы:

Базовый уровень операционных расходов на 2020 г. определен исходя из согласованных долгосрочных параметров регулирования, а также заключенного концессионного соглашения.

1. Уровень операционных расходов: (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемого вида деятельности | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 13440,12 | 13798,03 | 14206,45 | 14276,33 | 15059,92 |
| Водоотведение | 21050,63 | 21611,20 | 22250,90 | 22909,52 | 23587,65 |

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и техническую воду ООО «Водоканал» на 2020-2024 г.г. составят:

Долгосрочные параметры регулирования:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида  деятельности | Год | Базовый уровень  операционных  расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень  потери воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3 |
| 1. | Питьевая вода | 2020 | 13440,12 | 1,0 | 13,84 | 0,78 |
| 2021 | - | 1,0 | 13,84 | 0,78 |
| 2022 | - | 1,0 | 13,84 | 0,78 |
| 2023 | - | 1,0 | 13,84 | 0,78 |
| 2024 | - | 1,0 | 13,84 | 0,78 |
| 2. | Водоотведение | 2020 | 21050,63 | 1,0 | 13,84 | 1,03 |
| 2021 | - | 1,0 | - | 1,03 |
| 2022 | - | 1,0 | - | 1,03 |
| 2023 | - | 1,0 | - | 1,03 |
| 2024 | - | 1,0 | - | 1,03 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 64,35 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 65,06 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 65,06 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 69,29 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 69,29 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 74,25 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 74,25 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 74,28 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 74,28 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 79,47 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 60,97 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 61,18 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 61,18 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 65,56 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 65,56 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 70,51 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 70,51 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 75,28 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 75,28 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 77,12 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**12. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОСФЕРА» на 2020 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВОДОСФЕРА» (далее - ООО «ВОДОСФЕРА») потребителям пос. Первомайское муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО «ВОДОСФЕРА» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения от 25.11.2019 исх. № 12/19 (вх. от 22.11.2019 № КТ-1-7137/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7841/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел предоставленные ООО «ВОДОСФЕРА» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (питьевая вода)

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации на 2020 год | Утверждено  ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| пос. Первомайское муниципальное образование «Первомайское сельское поселение»  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего | тыс.м3 | 93,90 | 93,90 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | из подземных водоисточников | тыс.м3 | 93,90 | 93,90 | - | - |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс.м³ | 93,90 | 93,90 | - | - |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 0,50 | 0,50 | - | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 93,40 | 93,40 | - | - |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 0,30 | 0,30 | - | - |
| 6. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 93,10 | 93,10 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 6.1. | на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 7,70 | 7,70 | - | - |
| 6.2. | товарная вода, всего | тыс.м3 | 85,40 | 85,40 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 6.2.1. | населению | тыс.м3 | 85,40 | 85,40 | - | - |
| 7. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 92,00 | 49,28 | - 42,72 | Организация представила не корректные данные в расчете электрической энергии на производство и реализацию питьевой воды (таблица 1.5. приложения 1 производственной программы в сфере водоснабжения на 2020 год). Таким образом, ЛенРТК принимает расход электроэнергии на уровне, ранее утвержденном ЛенРТК на 2019 год. |
| 7.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 92,00 | 49,28 | - 42,72 |
| 7.1.1. | удельный расход электроэнергии на технологические нужды | кВтч/м³ | 1,08 | 0,52 | - 0,56 |

Водоотведение

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации на 2020 год | Утверждено  ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| пос. Первомайское муниципальное образование «Первомайское сельское поселение»  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс.м3 | 85,32 | 85,32 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | товарные стоки, всего | тыс.м3 | 85,32 | 85,32 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | от населения | тыс.м3 | 85,32 | 85,32 | - | - |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м³ | 85,32 | 85,32 | - | - |
| 2.1. | объем сточных вод, прошедших очистку | тыс.м³ | 85,32 | 85,32 | - | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 210,00 | 61,70 | - 148,30 | Организация представила не корректные данные в расчете электрической энергии на производство и реализацию услуг в сфере водоотведения (таблица 1.6. приложения 1 производственной программы в сфере водоотведения на 2020 год. Таким образом, ЛенРТК принимает расход электроэнергии на уровне, ранее утвержденном ЛенРТК на 2019 год. |
| 3.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 210,00 | 61,70 | - 148,30 |
| 3.1.1 | удельный расход | кВт.ч/м3 | 2,46 | 0,72 | - 1,74 |

 Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемых на 2020 год.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые  
ООО «ВОДОСФЕРА», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020.

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ВОДОСФЕРА», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программы по обеспечению услугами водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения потребителей поселка Первомайское муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблицах:

Водоснабжение (питьевая вода)

| п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| пос. Первомайское муниципальное образование «Первомайское сельское поселение»  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс.руб. | 52,01 | 0,00 | -52,01 | Затраты не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил). |
| 1.1. | Реагенты | тыс.руб. | 52,01 | 0,00 | -52,01 |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 1637,69 | 470,68 | - 1167,01 | Расходы на энергетические ресурсы скорректированы с учетом расхода электроэнергии и среднего тарифа на электроэнергию выставляемого АО «ПСК» на территории ЛО, Выборгского района, п. Первомайское (пункт 22 Основ). А также с учетом вступления в силу федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2). |
| 2.1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 1637,69 | 470,68 | - 1167,01 |
| 3. | Расходы на оплату работ и услуг, выполненных сторонними организациями | тыс.руб. | 200,83 | 0,00 | -200,83 | Расходы на оплату работ и услуг, выполненных сторонними организациями  не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил). |
| 4. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс.руб. | 558,36 | 240,00 | - 318,36 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала скорректированы с учетом представленного штатного расписания, утвержденного приказом организации от 29.12.2018 года № 1. |
| 5. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс.руб. | 168,62 | 72,48 | - 96,14 | Расходы скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда основного производственного персонала. |
| 6. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс.руб. | 138,00 | 0,00 | - 138,00 | Расходы на арендную плату не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил и пункт 29 Методических указаний). |
| 7. | Цеховые расходы, всего | тыс.руб. | 1001,62 | 968,69 | - 32,93 | Цеховые расходы приняты с учетом корректировки расходов на оплату труда цехового персонала, с учетом представленного штатного расписания, утвержденного приказом организации от 29.12.2018 года № 1 и отчислений на социальное страхование цехового персонала. |
| 8. | Прочие прямые расходы, всего | тыс.руб. | 1095,41 | 0,00 | - 1095,41 | Прочие прямые расходы не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил). |
| 9. | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | тыс.руб. | 1938,63 | 1606,96 | - 331,67 | Общехозяйственные расходы приняты с учетом корректировки расходов на оплату труда административно-управленческого персонала, с учетом представленного штатного расписания, утвержденного приказом организации от 29.12.2018 года № 1 и отчислений на социальное страхование административно-управленческого персонала персонала. |
| 10. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 112,02 | 0,00 | - 112,02 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил). |
| 11. | Прибыль (+), убыток (-) | тыс.руб. | 368,00 | 0,00 | - 368,00 | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:  владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет (пункт 47 (2) Основ). |

Водоотведение

| № п/п | Показатели | Единица измере-ния | План Организации на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.5-гр.4) | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| пос. Первомайское муниципальное образование «Первомайское сельское поселение»  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс.руб. | 33,82 | 0,00 | - 33,82 | Затраты не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил). |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | реагенты | тыс.руб. | 24,44 | 0,00 | - 24,44 |
| 1.2. | горюче-смазочные материалы | тыс.руб. | 9,38 | 0,00 | - 9,38 |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс.руб. | 972,33 | 589,31 | - 383,02 | Расходы на энергетические ресурсы скорректированы с учетом скорректированного расхода электроэнергии и среднего тарифа на электроэнергию выставляемого АО «ПСК» на территории ЛО, Выборгского района, п. Первомайское (пункт 22 Основ). А также с учетом вступления в силу федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (налогообложение производится по налоговой ставке 20%, пункт 3 статьи 164 НК РФ часть 2). |
| 2.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс.руб. | 972,33 | 589,31 | - 383,02 |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс.руб. | 558,36 | 240,00 | - 318,36 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала скорректированы с учетом представленного штатного расписания, утвержденного приказом организации от 29.12.2018 года № 1. |
| 4. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс.руб. | 168,62 | 72,48 | - 96,14 | Расходы скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда основного производственного персонала. |
| 5. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс.руб. | 138,00 | 0,00 | - 138,00 | Расходы на арендную плату не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил и пункт 29 Методических указаний). |
| 6. | Цеховые расходы, всего | тыс.руб. | 1001,59 | 968,59 | - 33,00 | Цеховые расходы приняты с учетом корректировки расходов на оплату труда цехового персонала, с учетом представленного штатного расписания, утвержденного приказом организации от 29.12.2018 года № 1 и отчислений на социальное страхование цехового персонала. |
| 7. | Прочие прямые расходы, всего | тыс.руб. | 648,94 | 0,00 | - 648,94 | Прочие прямые расходы не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил). |
| 8. | Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду | тыс.руб. | 1912,50 | 1874,88 | - 37,62 | Общехозяйственные расходы приняты с учетом корректировки расходов на оплату труда административно-управленческого персонала, с учетом представленного штатного расписания, утвержденного приказом организации от 29.12.2018 года № 1 и отчислений на социальное страхование административно-управленческого персонала персонала. |
| 9. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс.руб. | 77,09 | 0,00 | - 77,09 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил). |
| 10. | Прибыль (+), убыток (-) | тыс.руб. | 360,44 | 0,00 | - 360,44 | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:  владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет (пункт 47 (2) Основ). |

 В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена следующая величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2020 год:

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации | Предложение ЛенРТК | Отклонение годовое |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| пос. Первомайское муниципальное образование «Первомайское сельское поселение»  Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| **1.** | **Питьевая вода** |  |  |  |  |
| 1.1. | Производственная себестоимость товарной воды | тыс.руб. | 6501,84 | 3481,84 | - 3020,00 |
| 1.2. | Необходимая валовая выручка | тыс.руб. | 6869,85 | 3481,84 | - 3388,01 |
| **2.** | **Водоотведение** |  |  |  |  |
| 2.1. | Производственная себестоимость товарной воды | тыс.руб. | 5511,25 | 3745,36 | - 1765,89 |
| 2.2. | Необходимая валовая выручка | тыс.руб. | 5871,68 | 3745,36 | 2126,02 |

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые  
ООО «ВОДОСФЕРА» в 2020 году, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей пос. Первомайское муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 40,77 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 40,77 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 43,90 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 43,90 |

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**13. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» на 2020-2022 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Интехстрой» потребителям муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020-2022 годах.

ООО «Интехстрой» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020-2022 г.г. от 27.11.2019   
исх. № 2019/11-10 (вх. от 27.11.2019 № КТ-1-7272/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7828/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК утвердил следующие основные натуральные показатели на 2020 г.:

*Питьевая вода*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План*  *предприятия*  *на 2020 год* | *Принято*  *ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Отклонение* |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 390,00 | 390,00 | - |
| 2. | Подано воды в сеть | тыс.м3 | 390,00 | 390,00 | - |
| 3. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 71,28 | 71,28 | - |
| 4. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе: | тыс.м3 | 318,72 | 318,72 | - |
| 4.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 23,32 | 23,32 | - |
| 4.3. | товарной воды | тыс.м3 | 295,40 | 295,40 | - |
| 5. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 343,46 | 151,70 | -191,76 |
| 5.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 297,22 | 105,46 | -191,76 |
| 5.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,76 | 0,27 |  |
| 5.2. | на вспомогательное производство | тыс.кВт.ч | 46,24 | 46,24 | - |

*Водоотведение*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *План*  *предприятия*  *на 2020 год* | *Принято*  *ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Отклонение* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 365,72 | 365,72 | - |
| 1.1. | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 3,14 | 3,14 | - |
| 1.2. | товарные стоки | тыс.м3 | 362,58 | 362,58 | - |
| 2. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 683,70 | 386,26 | -297,44 |
| 2.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 599,41 | 301,97 | -297,44 |
| 2.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 1,64 | 0,83 |  |
| 2.2. | на вспомогательное производство | тыс.кВт.ч | 84,29 | 84,29 | - |

Расход электрической энергии на технологические нужды по холодному водоснабжению (питьевая вода) и водоотведению скорректирован исходя из удельного расхода электрической энергии, утвержденного ЛенРТК в производственных программах на 2019 г. и объемов поднятой воды (пропущенных сточных вод), принятых ЛенРТК на 2020 г.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, ЛенРТК анализ основных показателей от оказания потребителям услуг сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения не производил, так как ООО «Интехстрой» оказывает данную услугу с 22.11.2019.

*Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020-2022 г.г.*

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Интехстрой», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Интехстрой», ЛенРТК использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Индекс потребительских цен | 103,0 | 103,7 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*) | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную тепловую энергию | 104,8 | 104,1 | 104,0 |
| Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля) | 103,6 | - | - |

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Интехстрой» предлагаемые ЛенРТК к утверждению, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ с учетом представленных обосновывающих материалов и документов.

*Питьевая вода*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Показатели* | *Ед изм.* | *План предприятия на*  *2020 год* | *Принято ЛенРТК*  *на*  *2020 год* | *Откл.* | *Причины отклонения* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы, в том числе: | тыс. руб. | 1841,84 | 1841,84 | - | См. п.1.1., п.1.2., 1.3. |
| 1.1 | Реагенты | тыс. руб. | 927,93 | 927,93 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Интехстрой» обосновывающих документов:  - договора (от 01.08.2019 № 1501/19/НР с ООО «НеваРеактив», от 14.08.2019 № 40/08-19 с ООО «Торговый дом Унихим»);  - спецификации и коммерческие предложения к договорам;  - расчет расходов на материалы и малоценные основные средства. |
| 1.2 | Горюче-смазочные материалы | тыс. руб. | 136,97 | 136,97 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленного ООО «Интехстрой» расчета потребности в топливе и горюче-смазочных материалах на 2020 год. |
| 1.3 | Материалы и малоценные основные средства | тыс. руб. | 776,94 | 776,94 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Интехстрой» обосновывающих документов:  - договора (от 01.08.2019 № 20 с ООО «Гидромонтажкомплект», от 01.08.2019 № 026/П с ООО «Петроарм», от 01.08.2019 № 180320 с ООО «Торговый Дом Инжиниринг Северо-Запад», от 01.08.2019 № 14 с ООО «Теснаб», от 01.08.2019 № 203/ССПбА/506/2-2019 с ООО «ТД «Электротехмонтаж», от 01.08.2019 № 213 с ООО «ДимаксМеталл»);  - спецификации к договорам;  - расчет расходов на материалы и малоценные основные средства. |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 2593,42 | 1291,85 | -1301,57 | В связи с тем, что договор между ООО «Интехстрой» и АО «ПСК» на поставку электроэнергии находится на согласовании (письмо ООО «Интехстрой» от 12.11.2019 № 201/42), затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных ЛенРТК в производственной программе на 2020 г., и тарифа, предусмотренного ЛенРТК в тарифе на 2019г. |
| 3. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 1949,01 | - | - 1949,01 | Расходы не приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) |
| 4. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 10085,31 | 8833,22 | -1252,09 | Затраты определены путем индексации фонда оплаты труда основного производственного персонала принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 5. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс. руб. | 3045,76 | 2667,63 | -378,13 | Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2020 г. |
| 6. | Расходы на арендную, лизинговые платежи, в том числе: | тыс. руб. | 656,40 | 214,86 | -441,54 | Расходы не приняты согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. |
| 7. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 0,03 | 0,03 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Интехстрой» обосновывающих документов: ведомость амортизации основных средств, инвентарные карточки учета объектов основных средств и справки о состоянии основных средств. |
| 8. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 105,00 | 100,00 | -5,00 | ЛенРТК предусмотрел на 2019 год расходы на поддержание объектов водоснабжения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги в рабочем состоянии |
| 9. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 3800,62 | 2145,56 | -1655,06 | Определена общая сумма затрат по цеховым расходам и распределена по видам деятельности:  1. Фонд оплаты труда цехового персонала определен ЛенРТК исходя из индексации фонда оплаты труда принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год.  3. Аренда техники не принята, так как затраты предусмотрены ЛенРТК по статье «Прочие прямые расходы».  4. Расходы на страхование, смывающие и обезвреживающие средства, защитные и регенерирующие вещества приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Интехстрой» на 2020 г.  5. Остальные расходы определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 10. | Прочие расходы | тыс. руб. | 3095,91 | 2515,53 | -580,38 | 1. Расходы по поставке инструментов по договору с ООО «Ристан» не приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ).  2. Скорректированы расходы по аренде специализированной техники, исходя из расчета предоставленного ООО «Интехстрой» к договору аренды от 01.02.2019 № 2152 с ООО «СК «ГРАНД» на оказание услуг по предоставлению в эксплуатацию строительных машин и автотранспортной техники.  3. Скорректированы расходы по проведению лабораторных исследований проб воды по договору с ООО «Лаборатория» от 01.08.2019.  4. Расходы на смывающие и обезвреживающие вещества, защитные и регенерирующие вещества приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Интехстрой» на 2020 г.  5. Остальные расходы определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 11. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 5346,43 | 7347,60 | +2001,17 | В связи с тем, что договор на водоснабжение (техническая вода) между ООО «Интехстрой» и ООО «Северо-Запад Инжиниринг» находится на согласовании (письмо ООО «Интехстрой» от 12.11.2019 № 202/42), затраты определены с учетом объема покупной воды, утвержденного в производственной программе, и тарифов на 2020 год установленных для данного поставщика (приказ ЛенРТК от 28.11.2019 № 372-п) |
| 12. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 12015,10 | 6070,27 | -5944,83 | Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности:  1. Фонд оплаты труда АУП определен ЛенРТК исходя из индексации фонда оплаты труда принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда АУП, принятого ЛенРТК на 2020 год.  3. Аренда офиса принята ЛенРТК из расчета 1590,59 тыс. руб./кв. м., основываясь на анализе стоимости 1кв. м. арендуемых помещений расположенных в этом здании;  4. Затраты на онлайн-кассы, услуги банка, взносы СРО исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования.  5. Расходы на канцелярские товары, услуги почты, подбор персонала, энергетические ресурсы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Интехстрой» на 2020 г.  6. Остальные расходы определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |

*Водоотведение*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Показатели* | *Ед изм.* | *План предприятия на*  *2020 год* | *Принято ЛенРТК*  *на*  *2020 год* | *Откл.* | *Причины отклонения* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы, в том числе: | тыс. руб. | 2680,65 | 2680,65 | - | См. п.1.1., п.1.2., 1.3. |
| 1.1 | Реагенты | тыс. руб. | 1403,19 | 1403,19 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Интехстрой» обосновывающих документов:  - договора (от 01.08.2019 № 1501/19/НР с ООО «НеваРеактив», от 14.08.2019 № 40/08-19 с ООО «Торговый дом Унихим»);  - спецификации и коммерческие предложения к договорам;  - расчет расходов на материалы и малоценные основные средства. |
| 1.2 | Горюче-смазочные материалы | тыс. руб. | 139,62 | 139,62 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленного ООО «Интехстрой» расчета потребности в топливе и горюче-смазочных материалах на 2020 год. |
| 1.3 | Материалы и малоценные основные средства | тыс. руб. | 1137,83 | 1137,83 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Интехстрой» обосновывающих документов:  - договора (от 01.08.2019 № 20 с ООО «Гидромонтажкомплект», от 01.08.2019 № 026/П с ООО «Петроарм», от 01.08.2019 № 180320 с ООО «Торговый Дом Инжиниринг Северо-Запад», от 01.08.2019 № 14 с ООО «Теснаб», от 01.08.2019 № 203/ССПбА/506/2-2019 с ООО «ТД «Электротехмонтаж», от 01.08.2019 № 213 с ООО «ДимаксМеталл»);  - спецификации к договорам;  - расчет расходов на материалы и малоценные основные средства. |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 5965,69 | 3289,33 | -2676,36 | В связи с тем, что договор между ООО «Интехстрой» и АО «ПСК» на поставку электроэнергии находится на согласовании (письмо ООО «Интехстрой» от 12.11.2019 № 201/42), затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных ЛенРТК в производственной программе на 2020 г., и тарифа, предусмотренного ЛенРТК в тарифе на 2019г. |
| 3. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 1285,79 | - | -1285,79 | Расходы не приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ). |
| 4. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 10263,18 | 9026,21 | -1236,97 | Затраты определены путем индексации фонда оплаты труда основного производственного персонала принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 5. | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | тыс. руб. | 3099,48 | 2725,92 | -373,56 | Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2020 г. |
| 6. | Расходы на арендную, лизинговые платежи, в том числе: | тыс. руб. | 656,40 | 214,86 | -441,54 | Расходы не приняты согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. |
| 7. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 0,30 | 0,30 | - | Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Интехстрой» обосновывающих документов: ведомость амортизации основных средств, инвентарные карточки учета объектов основных средств и справки о состоянии основных средств. |
| 8. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 105,00 | 100,00 | -5,00 | ЛенРТК предусмотрел на 2019 год расходы на поддержание объектов водоснабжения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги в рабочем состоянии |
| 9. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 3867,65 | 2183,40 | -1684,25 | Определена общая сумма затрат по цеховым расходам и распределена по видам деятельности:  1. Фонд оплаты труда цехового персонала определен ЛенРТК исходя из индексации фонда оплаты труда принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год.  3. Аренда техники не принят, так как затраты предусмотрены ЛенРТК по статье «Прочие прямые расходы».  4. Расходы на страхование, смывающие и обезвреживающие средства, защитные и регенерирующие вещества приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Интехстрой» на 2020 г.  5. Остальные расходы определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 10. | Прочие расходы | тыс. руб. | 8351,40 | 3787,46 | -4563,94 | 1. Расходы по поставке инструментов по договору с ООО «Ристан» не приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ).  2. Не приняты расходы по подготовке нормативно-технической документации природоохранного значения, так как ЛенРТК предусмотрел в тарифе на 2019 г. данный вид расходов в размере 3409,83 тыс. руб.  3. Скорректированы расходы по охране объектов водоотведения, исходя из договора об оказании услуг ООО «Румболовсктй Щит» от 01.08.2019 г.  4. Расходы на аварийно-техническое обслуживание приняты в полном размере по договору № 428-СКС от 01.08.2019 с МУКП "Свердловские коммунальные системы".  Расходы по договору №5/19 от 01.08.2019 с ООО "Рост-Ярви" не приняты с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ).  5. Расходы на смывающие и обезвреживающие вещества, защитные и регенерирующие вещества, утилизация ламп, вывоз твердых бытовых отходов приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Интехстрой» на 2020 г.  6. Остальные расходы определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 11. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 12550,81 | 5864,86 | -6685,95 | Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности:  1. Фонд оплаты труда АУП определен ЛенРТК исходя из индексации фонда оплаты труда принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда АУП, принятого ЛенРТК на 2020 год.  3. Аренда офиса принята ЛенРТК из расчета 1590,59 тыс. руб./кв. м., основываясь на анализе стоимости 1кв. м. арендуемых помещений расположенных в этом здании;  4. Затраты на онлайн-кассы, услуги банка, взносы СРО исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования.  5. Расходы на канцелярские товары, услуги почты, подбор персонала, энергетические ресурсы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Интехстрой» на 2020 г.  6. Остальные расходы определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |

Согласно пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки (далее – НВВ) не принял нормативную прибыль, заявленную ООО «Интехстрой» на 2020-2022 г.г.

С учетом пункта 85 Методических указаний ЛенРТК определил для ООО «Интехстрой» на 2020-2022 г.г. следующую величину сглаживания НВВ (тыс. руб.):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Наименование регулируемого вида деятельности* | *2020 год* | *2021 год* | *2022 год* |
| Питьевая вода | 0,00 | 1590,00 | -1720,38 |
| Водоотведение | 0,00 | 320,00 | -346,24 |

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и НВВ ООО «Интехстрой» на 2020-2022 г.г. (тыс. руб.):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | *2020 год* | *2021 год* | *2022 год* |
| *Питьевая вода* |  |  |  |
| Операционные расходы | 21909,61 | 22493,07 | 23158,86 |
| НВВ | 31055,94 | 35353,88 | 33050,64 |
| *Водоотведение* |  |  |  |
| Операционные расходы | 24421,04 | 25071,37 | 25813,48 |
| НВВ | 29666,85 | 30790,42 | 31028,33 |

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на холодное водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение ООО «Интехстрой», на 2020-2022 г.г. составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | год | Базовый уровень операционных расходов,  тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,  % | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потерь воды, % | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м3 |
| Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Питьевая вода | 2020 | 21909,61 | 1,00 | 18,28 | 0,27 |
| 2021 | - | 1,00 | 18,28 | 0,27 |
| 2022 | - | 1,00 | 18,28 | 0,27 |
| 2. | Водоотведение | 2020 | 24421,04 | 1,00 | - | 0,83 |
| 2021 | - | 1,00 | - | 0,83 |
| 2022 | - | 1,00 | - | 0,83 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Интехстрой» в 2020-2022 г.г.:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 90,58 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 119,68 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 119,68 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 119,68 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 111,88 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 111,88 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 79,06 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 84,58 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 84,58 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 85,26 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 85,26 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 85,90 |

\*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, с 01.01.2016 организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**14. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 526-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Ладога-Ресурс» на 2019-2021 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Ладога-Ресурс» (далее - ООО «Ладога-Ресурс») и тарифов на услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода), оказываемую потребителям промзоны муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО «Ладога-Ресурс» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 29.04.2019 исх. № 25-Т (вх.   
от 30.04.2019 № КТ-1-2499/2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель Организации Булатов О.Е. (по доверенности № б/н, от 12.03.2019) выразил свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и и представил письменное возражение ООО «Ладога-Ресурс» (вх.   
№ КТ-1-7857/2019 от 13.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), утверждены приказом ЛенРТК от 20.12.2018 № 526-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ООО «Ладога-Ресурс» на 2019-2021 годы». Показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) приняты без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных ООО «Ладога-Ресурс» в производственной программе при корректировке тарифов на 2020 год».

Согласно пунктам 4, 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

ООО «Ладога-Ресурс» приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 202-п-п впервые установлены тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода). Таким образом, у ЛенРТК отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний.

Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм*.* | Утверждено ЛенРТК на 2020 год | План предприятия на 2020 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.6 - гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Водоснабжение с использованием технической воды, всего | тыс.м3 | 189,49 | 189,00 | 189,49 | - | - |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс.м3 | 189,49 | 189,00 | 189,49 | - | - |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 16,24 | 16,24 | 16,24 | - | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 173,25 | 173,25 | 173,25 | - | - |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 33,23 | 33,23 | 33,23 | - | - |
| 6. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 19,18 | 19,18 | 19,18 | - | - |
| 7. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс.м3 | 140,02 | 140,02 | 140,02 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | - | - |
| 8. | Товарная вода всего | тыс.м3 | 139,72 | 139,72 | 139,72 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 8.1. | населению | тыс.м3 | 1,59 | 1,59 | 1,59 | - | - |
| 8.2. | бюджетным потребителям | тыс.м3 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | - | - |
| 8.3. | иным потребителям | тыс.м3 | 137,08 | 137,08 | 137,08 | - | - |
| 9. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 503,47 | 504,91 | 503,47 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 9.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 157,27 | 158,71 | 157,27 | - | - |
| 9.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | - | - |
| 9.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 346,20 | 346,20 | 346,20 | - | - |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| Водоснабжение | 5556,28 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Водоснабжение |  |  |  | ООО «Ладога-Ресурс» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.03.2019 № 47120000314020, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания».  Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и планируемого тарифа на электрическую энергию ООО «Ладога-Ресурс». |
| 1.1. | Расходы электроэнергии на технологические нужды | 959,31 | 949,93 | -9,38 |
| 1.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | 2092,58 | 2091,05 | -1,53 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Водоснабжение |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на арендную плату | 912,60 | 0,00 | -912,60 | ООО «Ладога-Ресурс» представило в ЛенРТК следующие документы: договор аренды имущества от 11.09.2018 № 1, заключенный с ООО «НТЦ «Энергия», договор аренды имущества от 11.09.2018 № 2, заключенный с ООО «Морозовский водоканал» (далее – Договора).  ООО «Ладога-Ресурс» к Договорам представило расчет арендной платы, при этом у ЛенРТК отсутствует возможность проанализировать представленный расчет ввиду отсутствия инвентарных карточек учета объектов основных средств. Таким образом, ЛенРТК не принимает расходы на арендную плату (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).  Согласно пункту 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), то такие расходы учитываются в соответствии с методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы будут подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью. |
| 1.2. | Оплата воды, полученной со стороны | 10232,24 | 7405,11 | -2827,13 | Откорректировано с учетом объема полученной воды со стороны, а также на основании приказа ЛенРТК от 13.12.2019 № 459-п О внесении изменений в приказ ЛенРТК от 20.12.2018 № 528-п «Об установлении тарифов на техническую воду ООО «Флагман» на 2019-2021 годы». |
| 1.3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 137,24 | 0,00 | -137,24 | Налог на прибыль не принят в соответствии с нормами налогового законодательства Российской Федерации. |

5. Величина расчетной предпринимательской прибыли принята в размере 2,0% заявленном ООО «Ладога-Ресурс».

6. Определение финансового результата деятельности ООО «Ладога-Ресурс» по оказанию потребителям услуг по водоснабжению в соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК не представляется возможным, так как ООО «Ладога-Ресурс» начало оказывать услугу в сфере водоснабжения с 09.11.2018 года.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| Водоснабжение | 16584,47 | 16039,87 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни

тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода),

оказываемую ООО «Ладога-Ресурс»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей промзоны муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 110,67 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 118,94 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**15. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 269-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «МПЗ Русско-Высоцкое» на 2019-2023 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н., изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «МПЗ Русско-Высоцкое» (далее - ООО «МПЗ Русско-Высоцкое») и тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую потребителям муниципального образования муниципального образования «Русско-Высоцкое сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО «МПЗ Русско-Высоцкое» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения на 2020 год от 26.04.2019 исх. № 81 (вх. от 29.04.2019   
№ КТ-1-2391/2019) и с дополнением от 26.08.2019 исх. № 197 (вх. от 22.10.2019 № КТ-1-6165/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7854/2019 от 13.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произвел расчет плановых показателей 2020 года объема принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоотведения.

Расчет объемов принятых сточных вод на очередной год осуществлялся ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме приема сточных вод и динамики объема приема сточных вод за последние 3 года.

На основании вышеизложенного, на 2020 год ЛенРТК определены следующие объемы приема сточных вод:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед.изм. | Факт | | | | План |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2020 год |
| ***Водоотведение*** | | | | | | |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по данным Организации*** | тыс.м3 | 602,00 | 412,20 | 579,90 | 579,90 | 579,90 |
| Объем принятых сточных вод от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение которых прекращено | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Изменение объема принятых стоков, связанное с пересмотром нормативов | тыс.м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний*** | тыс.м3 | - | - | - | - | 523,36 |
| Объем принятых сточных вод от абонентов,  ***принято ЛенРТК*** | тыс.м3 | - | - | - | - | **579,90** |

ЛенРТК принял объемы принятых сточных вод от абонентов на уровне, заявленном предприятием, так как данный показатель превышает объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний.

Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 30 ноября 2018 года № 269-п «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью

«МПЗ Русско-Высоцкое» на 2019-2023 годы».

***Водоотведение***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед. изм.* | *Утверждено ЛенРТК*  *на 2020 год* | *План предприятия на 2020 год* | *Корректировка ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Отклоне-ние*  *(гр.6-гр.4)* | *Обоснование, причины отклонения* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего | тыс.м3 | 789,90 | 789,90 | **-** | *-* | *-* |
| 1.1 | от собственного производства | тыс.м3 | 210,00 | 210,00 | **-** | *-* | *-* |
| 2. | **Товарные стоки, в т.ч.** | **тыс.м3** | 579,90 | 579,90 | **-** | *-* | *-* |
| 2.1 | от гарантирующей организации | тыс.м3 | 579,90 | 579,90 | **-** | *-* | *-* |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 789,90 | 789,90 | **-** | *-* | *-* |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | т.кВт.ч | 579,99 | 579,99 | **-** | *-* | *-* |
| 4.1 | в т.ч. на технологические нужды | т.кВт.ч | 568,93 | 568,93 | **-** | *-* | *-* |
| 4.1.1 | уд.расход | кВт.ч/м3 | 0,72 | 0,72 | **-** | *-* | *-* |
| 4.2. | на общепроизводственные нужды | т.кВт.ч | 11,06 | 11,06 | **-** | *-* | *-* |

2. Операционные расходы откорректированы с учетом изменений, внесенных Приказом ФАС России в Методические указания. тыс. руб.

|  |  |
| --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Принято на 2020 год* |
| Водоотведение | 7562,60 |

3. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением   
№ 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | Товары, услуги | *План предприятия*  *на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклонение* | *Причины отклонения* |
| 1. | Водоотведение | 2577,68 | 4165,61 | *+1587,93* | *Затраты определены исходя из*  *объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза.*  *Договор электроснабжения заключен с ОАО «Петербургская сбытовая компания» от 14.05.2014*  *№ 74887.* |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Товары, услуги/ Показатели* | *Ед. изм.* | *План предприятия*  *на 2020 год* | *Принято ЛенРТК на 2020 год* | *Отклоне-ние* | *Обоснование, причины отклонения* |
| 1. | Расходы на арендную плату | тыс.руб. | 457,63 | 457,63 | *-* | *-* |
| 2. | Холодная вода и прочие расходы (статья «Прочие прямые расходы») | тыс.руб. | 964,67 | 705,83 | *-258,84* | *Исключены затраты, которые в соответствии с пунктом 44 Методических указаний относятся к операционным расходам.* |
| 3. | Нормативная прибыль | тыс.руб. | 464,16 | 0,00 | *-464,16* | *Исключена с учетом требований пункта 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.* |

5. Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год, составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Товары, услуги* | *Утверждено на 2020 год* | *Корректировка на 2020 год* |
| Водоотведение | 8224,85 | 8238,88 |

Исходя из обоснованного НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемые ООО «МПЗ Русско-Высоцкое»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Русско-Высоцкое сельское поселение»  Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 14,00 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 14,42 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**16. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на транспортировку воды методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «МПЗ Русско-Высоцкое» на 2020 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услугу в сфере водоснабжения (транспортировка воды), оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «МПЗ Русско-Высоцкое» (далее - ООО «МПЗ Русско-Высоцкое») муниципального образования «Русско-Высоцкое сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО «МПЗ Русско-Высоцкое» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (транспортировка воды) на 2020 год от 26.04.2019   
исх. № 81 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2391/2019) и с дополнением от 26.08.2019 исх.   
№ 197 (вх. от 22.10.2019 № КТ-1-6165/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7854/2019 от 13.12.2019).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализировав представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность путей водопроводных сетей составляет 7,10 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

Расчет тарифов на транспортировку воды произведен специалистом с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на транспортировку воды устанавливаются на период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.г. с календарной разбивкой.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «МПЗ Русско-Высоцкое»:

Характеристика водопроводных сетей

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оборудования и его местоположение | Марка насоса | Кол-во насосов находящихся в работе, шт | Характеристика оборудования | | |
| Производительность, м3/час | Напор, м | Мощность электродвигателя, кВт |
| 1 | **Транспортировка воды** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Насос ВНС Южного отд. | Д320-50 | 3 | 320,00 | 150,00 | 75,00 |
| 1.2 | Насос ВНС Р.Высоцкого отд. | К100-65-250 | 2 | 100,00 | 130,00 | 45,00 |
| 1.3 | Насос ВНС Р.Высоцкого отд. | ВЕ 35-250 | 2 | 2190,00 | 130,00 | 30,00 |

Основные натуральные показатели ООО «МПЗ Русско-Высоцкое»

Транспортировка воды

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | 2020 год |
| принято ЛенРТК |
| 1. | Принято воды для передачи (транспортировки) | тыс.м3 | 1320,96 |
| 2. | Потери транспортируемой воды | тыс.м3 | 0,96 |
| 3. | Объем транспортируемой воды, всего | тыс.м3 | 1320,00 |
| 3.1. | объем транспортируемой воды на собственные нужды | тыс.м3 | 840,00 |
| 3.2. | объем товарной воды | тыс.м3 | 480,00 |

Объемы товарной воды откорректированы с учетом данных гарантирующей организации АО «Инженерно-энергетический комплекс» (далее – АО «ИЭК») и согласно договору по транспортировке холодной (питьевой) воды от 28.03.2016 № 01-12-15ТВ, заключенному с ООО «МПЗ Русско-Высоцкое».

Анализ расчета величины необходимой валовой выручки

Необходимая валовая выручка в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации по следующим формулам:

base_1_183091_298

base_1_183091_299

где:

base_1_183091_300 - необходимая валовая выручка, установленная в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

base_1_183091_301 - протяженность водопроводной (канализационной) сети n-ной регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

A - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

base_1_183091_302 - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды (сточных вод), тыс. руб.;

base_1_183091_303 - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

base_1_183091_304

base_1_183091_305

где:

base_1_183091_306 - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

base_1_183091_307 - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i, км;

base_1_183091_308 - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

base_1_183091_309 - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d;

base_1_183091_310 - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d, тыс. руб./км;

base_1_183091_311 - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

В соответствии с методом сравнения аналогов, гарантирующая организация АО «ИЭК» представило расчет протяженности водопроводных сетей в сопоставимых величинах (с приложением обосновывающих материалов), которая составила 91,843 км. Расчет протяженности произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров.

В таблице 1 предоставлена информация о протяженности водопроводных сетей АО «ИЭК» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| d | Ld,км | Kd | Sd,т/руб км | S500, т/руб км | Ldi(Ld\*Kd) |
| 50 | 24,60 | 0,214587 | 2331,143 | 10863,384 | 5,2788448 |
| 100 | 78,40 | 0,245099 | 2662,606 | 10863,384 | 19,215772 |
| 150 | 69,84 | 0,296288 | 3218,688 | 10863,384 | 20,692739 |
| 200 | 62,50 | 0,370176 | 4021,364 | 10863,384 | 23,136 |
| 250 | 11,40 | 0,53565 | 5818,972 | 10863,384 | 6,1064104 |
| 300 | 3,50 | 0,641562 | 6969,532 | 10863,384 | 2,2454662 |
| 400 | 19,30 | 0,785874 | 8537,255 | 10863,384 | 15,167375 |
|  |  |  |  |  | **91,843** |

В таблице 2 предоставлена информация о протяженности водопроводных сетей ООО «МПЗ Русско-Высоцкое» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 2

| Сети водопроводные | Диаметр, мм | Материал | длина, м. | Государственный номер укрупнённо-го нормати-ва стоимо-сти строительства | Государственный укрупнён-ный норматив стоимости строительства, руб. | Государственный номер укрупнённого норматиава стоимости строитель-ства для диаметра 500 мм | Государственный укрупнён-ный норматив стоимости строи-тельства, руб., для диаметра 500 мм | Коэффициент дифференциации | Протяжен-ность в сопоставимых величинах |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Водопроводные сети (трубы) | 400 | Чугун | 1,942 | 14-01-002-16 | 14 017,91 | 14-01-002-18 | 17 994,92 | 0,779 | 1,513 |
| Водопроводные сети (трубы) | 300 | Чугун | 3,600 | 14-01-002-11 | 9 066,86 | 14-01-002-17 | 16 425,68 | 0,552 | 1,987 |
| Водопроводные сети (трубы) | 150 | Чугун | 0,360 | 14-01-002-05 | 5 675,16 | 14-01-002-17 | 16 452,68 | 0,345 | 0,124 |
| Водопроводные сети (трубы) | 100 | Сталь | 1,198 | 14-01-002-01 | 4 771,45 | 14-03-002-17 | 16 452,68 | 0,290 | 0,347 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | **3,972** |

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | 2020 год | | |
| Принято ЛенРТК | в том числе | |
|
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Удельная необходимая валовая выручка (УТР) | тыс.руб./км | 686,53 |  |  |
| 1.1.1 | текущие расходы гарантирующей организации (ТР тр,го) | тыс.руб. | 63 052,50 |  |  |
| 1.1.2 | протяженность сети гарантирующей организации (L го) | усл.м | 91,84 |  |  |
| 1.1.3 | протяженность сети организации (Ln) | усл.м | 3,97 |  |  |
| 1.2 | Нормативный уровень расходов на амортизацию (А) | тыс.руб. | 0,00 |  |  |
| 1.2.1 | норматив амортизации | % | - |  |  |
| 1.2.2 | амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс.руб. | 0,00 |  |  |
| 2 | Итого необходимая валовая выручка | тыс.руб. | 2 726,89 | 1 363,44 | 1 363,44 |
| 3 | Объем водоснабжения (принято воды для передачи (транспортировки)) | тыс. м3 | 480,00 | 240,00 | 240,00 |
| 4 | Тариф на транспортировку воды | руб./м3 | 5,68 | 5,68 | 5,68 |

Исходя из НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоснабжения (транспортировка воды), оказываемую ООО «МПЗ Русско-Высоцкое» в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Русско-Высоцкое сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Транспортировка воды | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 5,68 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 5,68 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**17. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 490-п «Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» на 2018-2020 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» (далее - ООО «Полар Инвест») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям промзоны «Кирпичный завод» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО «Полар Инвест» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 14.05.2019 исх. № 139 (вх. от 14.05.2019   
№ КТ-1-2764/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7837/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 19.12.2018 № 490-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения ООО «Полар Инвест» на 2018-2020 годы». Показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения приняты без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных ООО «Полар Инвест» в производственных программах при корректировке тарифов на 2020 год.

Кроме того, согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды и объем принятых сточных вод определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

ООО «Полар Инвест» приказом ЛенРТК от 23.12.2016  № 541-п впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения. Таким образом, у ЛенРТК отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Водоснабжение (техническая вода)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Утверждено  ЛенРТК на 2020 год | План предприятия на 2020 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2020 год | Отклоне-ние (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Получено воды со стороны | тыс.м3 | 129,98 | 122,84 | 129,98 | - | - |
| 2. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 129,98 | 122,84 | 129,98 | - | - |
| 3. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 8,60 | 7,61 | 8,60 | - | - |
| 3.1. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 6,62 | 6,19 | 6,62 | - | - |
| 4. | Отпущено воды потребителям, всего | тыс.м3 | 121,37 | 115,23 | 121,37 | - | - |
| 4.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс.м3 | 104,67 | 103,08 | 104,67 | - | - |
| 5. | Товарная вода, всего | тыс.м3 | 16,70 | 12,15 | 16,70 | - | - |
| 5.1. | иным потребителям | тыс.м3 | 16,70 | 12,15 | 16,70 | - | - |
| 6. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 69,84 | 70,69 | 69,84 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 6.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 10,80 | 11,65 | 10,80 | - | - |
| 6.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | - | - |
| 6.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 59,04 | 59,04 | 59,04 | - | - |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Утверждено  ЛенРТК на 2020 год | План предприятия на 2020 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2020 год | Отклоне-ние (гр.6-гр.4) | Причины корректировки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прием сточных вод, всего | тыс.м3 | 147,67 | 109,88 | 147,67 | - | - |
| 1.1. | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 115,66 | 87,90 | 115,66 | - | - |
| 2. | Товарные стоки, всего | тыс.м3 | 32,01 | 21,98 | 32,01 | - | - |
| 2.1. | от иных потребителей | тыс.м3 | 32,01 | 21,98 | 32,01 | - | - |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 147,67 | 109,88 | 147,67 | - | - |
| 3.1. | объем сточных вод, прошедших очистку | тыс.м3 | 147,67 | 109,88 | 147,67 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 161,82 | 156,21 | 161,82 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 4.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 76,82 | 71,21 | 76,82 | - | - |
| 4.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | - | - |
| 4.2. | на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 85,00 | 85,00 | 85,00 | - | - |

2. Операционные расходы. тыс.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| Техническая вода | 1 072,31 |
| Водоотведение | 6 100,55 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Техническая вода |  |  |  |  |
| 1.1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 63,04 | 43,40 | -19,64 | ООО «Полар Инвест» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.03.2017 № 47120000120016, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания».  Расход определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2018 год с учетом Сценарных условий |
| 1.2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 319,41 | 237,31 | -82,10 |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |
| 2.1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | 385,23 | 309,27 | -75,96 |
| 2.2. | Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 459,85 | 341,14 | -118,71 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Техническая вода |  |  |  |  |
| 1.1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | 46,49 | 0,00 | -46,49 | Расходы на амортизацию не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и п. 28 Методических указаний) |
| 1.2. | Оплата воды, полученной со стороны | 1 843,91 | 2 466,95 | +623,04 | Откорректировано с учетом объема полученной воды со стороны, а также на основании приказа ЛенРТК от 13.12.2019 № 440-п О внесении изменений в приказ ЛенРТК от 14.12.2018 № 371-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ОАО «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы» |
| 1.3. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | 8,39 | 0,00 | -8,39 | Расходы не приняты (основание пункт 26 Методических указаний) |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |
| 2.1. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | 1 069,11 | 1 069,11 | 0,00 | Амортизация принята согласно п. 28 Методических указаний (ведомость амортизации основных средств за 2018 год, справка о состоянии основных фондов и инвентарные карточки учета объекта основных средств) |
| 2.2. | Сбытовые расходы гарантирующих организаций | 36,03 | 0,00 | -36,03 | Расходы не приняты (основание пункт 26 Методических указаний) |

5. Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК в расчет НВВ не принял нормативную прибыль, заявленной ООО «Полар Инвест» на 2020 год.

6. В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом требований Методический указаний ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «Полар Инвест» в 2018 году. Результат отражен в Протоколе ЛенРТК от 18.10.2019 № 16, в результате, которого определены значения корректировки НВВ ООО «Полар Инвест»:

- по услуге водоснабжения (техническая вода) - недополученные доходы в размере 79,29 тыс. руб.

- по услуге водоотведения - недополученные доходы в размере 175,26 тыс. руб.

Однако, учитывая, что ООО «Полар Инвест» не заявило о включении финансового результата 2018 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Полар Инвест» в 2020 году.

Кроме того, ЛенРТК при формировании тарифов на 2020 год в сфере водоснабжения (техническая вода) не в полном объеме учел финансовый результат 2017 года, оставшаяся сумма будет учтена ЛенРТК в последующие периоды регулирования. В сфере водоотведения не в полном объеме учел финансовый результат 2017 года, оставшаяся сумма будет учтена ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| Техническая вода | 438,45 | 442,90 |
| Водоотведение | 1809,45 | 1772,65 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Полар Инвест» в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей промзоны «Кирпичный завод» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Техническая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 26,11 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 26,90 |
| 2. | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 54,48 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 52,12 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**18. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» на 2020-2022 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «Прогресс» потребителям Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020-2022 годах.

ООО «Прогресс» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 29.04.2019 исх. № 2019/9-94 (вх. от 29.04.2019   
№ КТ-1-2420/2019) с учетом изменений и дополнений, внесенных письмом от 27.11.2019   
исх. № 2019/11-600 (вх. от 27.11.2019 № КТ-1-7270/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7830/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК утвердил следующие основные натуральные показатели на 2020 г.:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Ед изм.* | *План предприятия на 2020 год* | *Утверждено*  *ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Откл.* |
| 1. | Водоснабжение с использованием технической воды, всего | тыс.м3 | 2814,61 | 2814,61 | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | Получено от других водоканалов | тыс.м3 | 2814,61 | 2814,61 | - |
| 2. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения | тыс.м3 | 2814,61 | 2814,61 | - |
| 3. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 245,79 | 245,79 | - |
| 4. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 2568,82 | 2568,82 | - |
| 5. | Потери воды в сетях | тыс.м3 | 384,33 | 384,33 | - |
| % | *14,94* | *14,94* | - |
| 6. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс.м3 | 2184,49 | 2184,49 | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 6.1. | Товарной воды | тыс.м3 | 2184,49 | 2184,49 | - |
| 7. | Расход электроэнергии, всего | тыс. кВт.ч | 1430,53 | 1430,53 | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 7.1 | на технологические нужды | тыс. кВт.ч | 1192,25 | 1192,25 | - |
| 7.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 0,40 | 0,40 | - |
| 7.2. | на общепроизводственные нужды | тыс. кВт.ч | 238,28 | 238,28 | - |

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, ЛенРТК анализ основных показателей от оказания потребителям услуг сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) не производил, так как ООО «Прогресс» оказывает данную услугу с 10.12.2018 г.

*Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2020-2022 г.г.*

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования, ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ООО «Прогресс», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ООО «Прогресс», ЛенРТК использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2020 год | 2021год | 2022 год |
| Индекс потребительских цен | 103,0 | 103,7 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*) | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную тепловую энергию | 104,8 | 104,1 | 104,0 |
| Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля) | 103,6 | - | - |

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ООО «Прогресс» предлагаемые ЛенРТК к утверждению, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы с учетом представленных обосновывающих материалов и документов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Показатели* | *Ед изм.* | *План предприятия на*  *2020 год* | *Принято ЛенРТК*  *на*  *2020 год* | *Откл.* | *Причины отклонения* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 12234,58 | 10371,81 | -1862,77 | См. п.1.2., п.1.3. |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Реагенты | тыс. руб. | 6797,60 | 6797,60 | - |  |
| 1.2. | Горюче-смазочные материалы | тыс. руб. | 3001,04 | 1410,40 | -1590,64 | Затраты определены с учетом индексации горюче-смазочных материалов, материалов и малоценных основных средств, принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 1.3. | Материалы и малоценные основные средства | тыс. руб. | 2435,94 | 2163,80 | -272,14 |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 16851,06 | 13436,51 | -3414,55 | См. п.2.1., п.2.2., п.2.3. |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Расходы электроэнергии на технологические нужды | тыс. руб. | 12998,82 | 10153,02 | -2845,80 | Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и среднего тарифа на электрическую энергию рассчитанного исходя из представленных ООО «Прогресс» счет - фактур за июль-сентябрь 2019 г. путем индексации с 01.07.2020 согласно Прогноза.  Договор энергоснабжения от 20.10.2016 № 62-КУЗ-СТИ с ООО «Энергетическая компания «СТИ» |
| 2.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. руб. | 2597,91 | 2029,16 | -568,75 |
| 2.3. | Расходы на покупку тепловой энергии | тыс. руб. | 1254,33 | 1254,33 | - | - |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 17057,90 | 15405,74 | -1652,16 | Затраты определены путем индексации фонда оплаты труда основного производственного персонала принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 4. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 5151,49 | 4652,53 | -498,96 | Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год. |
| 5. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 26709,44 | 16011,82 | -10697,62 | Принят экономически обоснованный размер арендной платы исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 статьи IV Методических указаний) в соответствии с представленными ООО «Прогресс» подтверждающими документами. |
|  | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 4,90 | 4,90 | - | - |
| 6. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 10929,05 | 1661,96 | -9267,09 | ЛенРТК приняты затраты на поддержание объектов водоотведения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги в рабочем состоянии исходя из плана ООО «Прогресс» на 2020 г.  Остальной размер затрат исключен, так как не предоставлены договоры (проекты договоров), заключенные по итогам проведённых конкурсных процедур с исполнителями ремонтных работ, дефектные ведомости и др. |
| 7. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 18733,94 | 14130,83 | -4603,11 | 1. Фонд оплаты труда цехового персонала определен ЛенРТК исходя из индексации фонда оплаты труда принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год.  3. Расходы на материалы, инвентарь, ремонт и обслуживание автомобилей, канцелярские товары, ремонт и проверка средств измерений, пожарную безопасность, услуги связи, медосмотр определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  4. Расходы по аренде автотранспорта приняты согласно договора аренды с ООО «УК «Доверие» от 05.10.2017 № 17/005-1.  5. Расходы по аренде здания гаража приняты в размере, предусмотренном в тарифе на 2019 г. с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ).  6. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Прогресс» на 2020 г. |
| 8. | Прочие прямые расходы | тыс. руб. | 15289,13 | 13535,96 | -1753,17 | 1. Не приняты расходы на получение экологической документации на 1371,77 тыс. руб. в виду отсутствия обосновывающих документов.  2. Расходы на материалы, обучение, пожарную безопасность, мероприятий по улучшению условий и охраны труда, анализы проб воды определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  3. Скорректированы расходы по аренде спецтехники и на аварийно-техническое обследование сетей согласно представленным договорам.  4. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Прогресс» на 2020 г. |
| 9. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 54617,70 | 62281,69 | +7663,99 | Расходы определены с учетом объема воды, полученной от ООО «Альянс плюс», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2020 г. ООО «Альянс плюс» |
| 10. | Оплата услуг по транспортировке воды | тыс. руб. | 20736,05 | 20697,31 | -38,74 | Расходы определены с учетом объема воды, переданного на транспортировку ООО «Аква Норд-Вест», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2020 г. ООО «Аква Норд-Вест» |
| 11. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 35274,06 | 21260,07 | -14013,99 | 1. Фонд оплаты труда АУП определен ЛенРТК исходя из индексации фонда оплаты труда принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда АУП, принятого ЛенРТК на 2020 год.  3. Расходы на обслуживание офисной техники, электронный документооборот, спец. оценку условий труда, обслуживание сайта, обслуживание программы консультант плюс приняты в полном размере предусмотренном ООО «Прогресс».  4. Скорректирована аренда нежилого здания (офис) по адресу: ЛО, п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д.3 исходя из представленного договора аренды от 01.06.2019 № 9-ПРО-ПОСТ без учета НДФЛ 13%;  5. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Прогресс» на 2020 г. |

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки (далее – НВВ) включил расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования.

С учетом пункта 85 Методических указаний ЛенРТК определил для ООО «Прогресс» на 2020-2022 г.г. следующую величину сглаживания НВВ (тыс. руб.):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Наименование регулируемого вида деятельности* | *2020 год* | *2021 год* | *2022 год* |
| Питьевая вода | 0,00 | 4030,00 | -4360,46 |

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и НВВ ООО «Прогресс» на 2020-2022 г.г. (тыс. руб.):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | *2020 год* | *2021 год* | *2022 год* |
| Операционные расходы | 69308,90 | 71154,60 | 73260,77 |
| НВВ | 203123,69 | 224034,63 | 229705,44 |

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоснабжение ООО «Прогресс», на 2020-2022 г.г. составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов,  тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потери воды, % | Удельный расход электрической энергии,  кВтч/м3 |
| Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение»,  «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Питьевая вода | 2020 | 69308,90 | 1,00 | 14,94 | 0,40 |
| 2021 | - | 1,00 | 14,94 | 0,40 |
| 2022 | - | 1,00 | 14,94 | 0,40 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ООО «Прогресс» в 2020-2022 г.г.:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение»,  «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| 1. | | Питьевая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 84,69 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 101,28 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 101,28 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 103,83 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 103,83 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 106,47 |

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**19. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 528-п «Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Флагман» на 2019-2021 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Флагман» (далее - ООО «Флагман») и тарифов на услугу в сфере водоснабжения (техническая вода), оказываемую потре-бителям промзоны муниципального образования «Морозовское городское поселе-ние» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ООО «Флагман» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой вы-ручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) от 29.04.2019 исх. № 102 (вх.   
от 30.04.2019 № КТ-1-2500/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7836/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), утверждены приказом ЛенРТК от 20.12.2018 № 528-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) ООО «Флагман» на 2019-2021 годы». Показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) приняты без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных ООО «Флагман» в производственной программе при корректировке тарифов на 2020 год.

Согласно пунктам 4, 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

ООО «Флагман» приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 204-п впервые установлены тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода). Таким образом, у ЛенРТК отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний.

Водоснабжение (техническая вода)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм*.* | Утверждено ЛенРТК на 2020 год | План предприятия на 2020 год | Корректи-ровка ЛенРТК на 2020 год | Отклонение (гр.6 - гр.4) | Причины отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Поднято воды из источников водоснабжения, всего | тыс.м3 | 225,75 | 225,75 | 225,75 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | из поверхностных водоисточников | тыс.м3 | 225,75 | 225,75 | 225,75 | - | - |
| 2. | Собственные нужды (технологические нужды) | тыс.м3 | 0,29 | 0,29 | 0,29 | - | - |
| 3. | Подано воды в водопроводную сеть | тыс.м3 | 225,46 | 225,46 | 225,46 | - | - |
| 4. | Потери воды в водопроводных сетях | тыс.м3 | 7,17 | 7,17 | 7,17 | - | - |
| 5. | Потери воды в водопроводных сетях | % | 3,18 | 3,18 | 3,18 | - | - |
| 6. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего | тыс.м3 | 218,29 | 218,29 | 218,29 | - | - |
| 7. | Товарная вода всего | тыс.м3 | 218,29 | 218,29 | 218,29 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | иным потребителям | тыс.м3 | 218,29 | 218,29 | 218,29 | - | - |
| 8. | Расход электроэнергии, всего | тыс.кВт.ч | 396,36 | 396,68 | 396,36 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| 8.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 318,31 | 318,64 | 318,31 | - | - |
| 8.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 1,41 | 1,41 | 1,41 | - | - |
| 8.1.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 78,05 | 78,05 | 78,05 | - | - |

2. Операционные расходы. тыс. руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Товары, услуги | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| Водоснабжение | 4573,89 |

3. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят: тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Водоснабжение |  |  |  | ООО «Флагман» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 13.03.2018 № 47120000120127, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания» (дополнительное соглашение от 03.09.2018).  Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и планируемого тарифа на электрическую энергию ООО «Флагман» с учетом Сценарных условий. |
| 1.1. | Расходы электроэнергии на технологические нужды | 2072,20 | 2103,29 | +31,09 |
| 1.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | 508,11 | 515,71 | +7,60 |

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Водоснабжение |  |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на арендную плату | 1427,40 | 1100,91 | -326,49 | Расходы на арендную плату приняты на основании следующих документов:  - договор аренды имущества от 03.09.2018 № б/н, заключенный с ЗАО «Хорс» (расчет арендной платы);  - договор аренды имущества от 03.09.2018 № б/н, заключенный с ООО «Рекламное агентство АРС» (расчет арендной платы). |
| 1.2. | Расходы на арендную плату (прочие прямые расходы) | 60,00 | 60,00 | - | Приняты расходы на арендную плату транспорта в размере 60,00 тыс. руб. на основании представленного в ЛенРТК договора аренды от 02.11.2015 № б/н, заключенного с ЗАО «Хорс» (дополнительное соглашение к договору аренды от 31.12.2016 г.). |
| 1.3. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | 115,20 | 134,54 | +19,34 | 1. Налог за пользование водными объектами скорректирован в соответствии с п. 1 статьи 333.12 главы 25.2 НК РФ ч.2.  2. Налог на прибыль в размере 46,96 тыс. руб. и транспортный налог в размере 10,00 тыс. руб. не приняты ввиду отсутствия обосновывающих документов  (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406) |

5. Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК в расчет НВВ не принял нормативную прибыль, заявленной ООО «Флагман» на 2020 год.

6. Определение финансового результата деятельности ООО «Флагман» по оказанию потребителям услуг по водоснабжению (техническая вода) в соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК не представляется возможным, так как ООО «Флагман» начало оказывать услугу в сфере водоснабжения (техническая вода) с 09.11.2018 года.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| Водоснабжение (техническая вода) | 8595,25 | 8530,46 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни

тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода),

оказываемую ООО «Флагман»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей промзоны муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Техническая вода | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 38,97 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 39,19 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**20. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» потребителям Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020-2022 годах.

ООО «ЭкоПром» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения от 29.04.2019 исх. № 2019/40-04 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2419/2019) с учетом изменений и дополнений, внесенных письмом от 27.11.2019 исх. № 2019/11-601 (вх. от 27.11.2019   
№ КТ-1-7273/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7826/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК утвердил следующие основные натуральные показатели на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Показатели* | *Единица измерения* | *План предприятия на 2020 год* | *Утверждено*  *ЛенРТК*  *на 2020 год* | *Откл.* |
| 1. | Пропущено сточных вод, всего, в том числе: | тыс.м3 | 2846,79 | 2846,79 | - |
| 1.1. | от производственно-хозяйственных нужд | тыс.м3 | 367,77 | 367,77 | - |
| 1.2. | от собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 434,33 | 434,33 | - |
| 1.3. | товарные стоки | тыс.м3 | 2044,69 | 2044,69 | - |
| 2. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс.м3 | 2846,79 | 2846,79 | - |
| 3. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс.кВт.ч | 3738,55 | 3738,55 | - |
| 3.1. | на технологические нужды | тыс.кВт.ч | 3079,92 | 3079,92 | - |
| 3.1.1. | удельный расход | кВт.ч/м3 | 1,08 | 1,08 | - |
| 3.2. | общепроизводственные нужды | тыс.кВт.ч | 658,63 | 658,63 | - |

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, ЛенРТК анализ основных показателей от оказания потребителям услуг сфере водоотведения не производил, так как ООО «ЭкоПром» оказывает данную услугу с 07.12.2018 г.

*Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоотведения на 2020-2022 г.г.*

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования, ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «ЭкоПром», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.;

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «ЭкоПром», ЛенРТК использовались следующие индексы-дефляторы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2020 год | 2021год | 2022 год |
| Индекс потребительских цен | 103,0 | 103,7 | 104,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*) | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| Рост тарифов (цен) на покупную тепловую энергию | 104,8 | 104,1 | 104,0 |
| Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля) | 103,6 | - | - |

Тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «ЭкоПром» предлагаемые ЛенРТК к утверждению, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы с учетом представленных обосновывающих материалов и документов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Показатели* | *Ед изм.* | *План предприятия на*  *2020 год* | *Принято ЛенРТК*  *на*  *2020 год* | *Откл.* | *Причины отклонения* |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 10762,62 | 3017,05 | -7745,57 | См. п.1.1., п.1.2., п.1.3. |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Реагенты | тыс. руб. | 6086,92 | 5502,01 | -584,91 | Затраты определены с учетом индексации реагентов, горюче-смазочных материалов, материалов и малоценных основных средств, принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 1.2. | Горюче-смазочные материалы | тыс. руб. | 1935,12 | 1660,47 | -274,65 |
| 1.3. | Материалы и малоценные основные средства | тыс. руб. | 2740,58 | 1356,58 | -1384,00 |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 32913,14 | 30241,38 | -2671,76 | См. п.2.1., п.2.2., п.2.3. |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Расходы электроэнергии на технологические нужды | тыс. руб. | 20389,07 | 19989,97 | -399,10 | Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифа на электрическую энергию рассчитанного путем индексации среднего тарифа принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. с 01.07.2020 согласно Прогноза.  Договор энергоснабжения от 18.12.2018 № 47200000313078 с АО «Петербургская сбытовая компания». |
| 2.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. руб. | 4360,13 | 4274,78 | -85,35 |
| 2.3. | Расходы на покупку тепловой энергии | тыс. руб. | 8163,94 | 5976,63 | -2187,31 | Затраты определены с учетом индексации расходов на покупку тепловой энергии принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 18973,92 | 16555,42 | -2418,50 | Затраты определены путем индексации фонда оплаты труда основного производственного персонала принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 4. | Отчисления на социальное страхование | тыс. руб. | 5730,12 | 5016,29 | -713,83 | Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,3) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год. |
| 5. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 16974,94 | 18759,69 | +1784,75 | Принят экономически обоснованный размер арендной платы исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 статьи IV Методических указаний) в соответствии с представленными ООО «ЭкоПром» подтверждающими документами. |
| 6. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 26212,08 | 3247,65 | -22964,43 | ЛенРТК предусмотрены затраты на поддержание объектов водоотведения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги в рабочем состоянии исходя из индексации ремонтных расходов принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  Остальной размер затрат исключен, так как не предоставлены договоры (проекты договоров), заключенные по итогам проведённых конкурсных процедур с исполнителями ремонтных работ, дефектные ведомости и др. |
| 7. | Цеховые расходы | тыс. руб. | 17828,69 | 13781,77 | -4046,92 | 1. Фонд оплаты труда цехового персонала определен ЛенРТК исходя из индексации фонда оплаты труда принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,3) и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год.  3. Не приняты ЛенРТК расходы на:  - обязательное обследование состояния водоохранной зоны водного объекта и определение морфометрических и гидрологических характеристик ручья Каменный (коммерческое предложение ФГУ «Балтводхоз» на 2019 г.);  - разработку паспорта опасных отходов (договор на выполнение работ от 09.04.2019 г. без указания срока исполнения работ);  - на подготовку нормативно-технической документации природоохранного назначения на 1500,00 тыс. руб. с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ).  4. Скорректированы расходы на страхование, исходя из представленных обосновывающих документов.  5. Расходы на медосмотр, больничные листы, дератизацию и дезинсекцию приняты в полном размере, предусмотренном ООО «ЭкоПром» на 2020 г.  6. Остальные расходы определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. |
| 8. | Прочие прямые расходы | тыс. руб. | 32880,22 | 19150,28 | -13729,94 | 1. Не приняты ЛенРТК расходы, на вывоз иловых осадков на 13066,77 тыс. руб. с учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ). 2. Скорректированы расходы на анализы стоков, арендную плату (автотранспорт) исходя из представленных документов. 3. Расходы на инструменты, пожарную безопасность, обучение определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза. 4. Расходы на энергетические ресурсы, вибродиагностику насосов приняты в полном размере предусмотренном ООО «ЭкоПром» на 2020 г. |
| 9. | Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям | тыс. руб. | 25627,79 | 25174,84 | -452,95 | Расходы определены с учетом объемов сточных вод, переданных на транспортировку ООО «Аква Норд-Вест», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2020 г. для ООО «Аква Норд-Вест» |
| 10. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 33493,92 | 21350,06 | -12143,86 | 1. Фонд оплаты труда АУП определен ЛенРТК исходя из индексации фонда оплаты труда принятого ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.  2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,3) и фонда оплаты труда АУП, принятого ЛенРТК на 2020 год.  3. Расходы на услуги почты, подбор персонала, канцелярские товары, консультативно-информационные услуги, интернет, оплата пропусков определены исходя из индексации затрат принятых ЛенРТК в тарифе на 2019 г. согласно Прогноза.   1. Скорректированы расходы по аренде:   - принята аренда нежилого здания (офис) по адресу: ЛО, п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д.3 исходя из представленного договора аренды от 01.06.2019 № 10-ЭКО-ПОСТ без учета НДФЛ 13%;  - не принята аренда нежилого здания (офис) по адресу: СПб, ул. Кораблестроителей, д.16, корп.2, лит А, пом. 41-Н, офис 2а от 02.04.2019 № 37/К41/02а на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования.  5. Затраты на электронный документооборот, онлайн-кассы, услуги банка, водоотведение по удельной производственной себестоимости исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования.  6. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «ЭкоПром» на 2020 г. |
| 11. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 17737,87 | 368,47 | -17369,40 | Исключена плата за сбросы загрязняющих веществ в водные объекты сверх лимита. |

Согласно пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки (далее – НВВ) не принял нормативную прибыль, заявленную ООО «ЭкоПром» на 2020-2022 г.г.

С учетом пункта 85 Методических указаний ЛенРТК определил для ООО «ЭкоПром» на 2020-2022 г.г. следующую величину сглаживания НВВ (тыс. руб.):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Наименование регулируемого вида деятельности* | *2020 год* | *2021 год* | *2022 год* |
| Водоотведение | 0,00 | 1560,00 | -1687,92 |

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и НВВ ООО «ЭкоПром» на 2020-2022 г.г. (тыс. руб.):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | *2020 год* | *2021 год* | *2022 год* |
| Операционные расходы | 76409,93 | 78444,73 | 80766,69 |
| НВВ | 123379,16 | 127775,62 | 127977,32 |

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоотведение ООО «ЭкоПром», на 2020-2022 г.г. составят:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов,  тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов,% | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потери воды, % | Удельный расход электрической энергии,  кВтч/м3 |
| Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение»,  «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Водоотведение | 2020 | 76409,93 | 1,00 | - | 1,08 |
| 2021 | - | 1,00 | - | 1,08 |
| 2022 | - | 1,00 | - | 1,08 |

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «ЭкоПром» в 2020-2022 г.г.:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение»,  «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| 1. | | Водоотведение | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 58,20 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 62,48 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 62,48 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 62,50 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 62,50 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 62,68 |

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**21. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 574-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые закрытым акционерным обществом «Интернешнл Пейпер» в 2019-2021 годах»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки (далее – Организация) и тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер», в 2020 году.

Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2020 год от 28.08.2019   
исх. № 204-4904 (вх. от 29.08.2019 № КТ-1-5013/2019). Дополнительные документы направлены 07.10.2019 исх. № 204-5743 (вх. от 09.10.2019 КТ-1-5823/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7809/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2020 год приняты ЛенРТК в соответствии с Приложением № 13 к Территориальной схеме. Прочие натуральные показатели в соответствии с данными производственной программы Организации на 2020 год. Производственная программа Организации на 2020 год согласована управлением Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами 01.11.2019   
   № исх-уо-1932/2019 (вх. ЛенРТК от 01.11.2019 № КТ-1-6525/2019).

*Захоронение твердых коммунальных отходов*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | 2020 год | | | Причины  отклонения |
| данные Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения | тыс. тонн | 5,49 | 5,49 | 0,00 |  |
| 2. | Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению | тыс. тонн | 5,49 | 5,49 | 0,00 |  |
| 3. | Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению | тыс. тонн | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 4. | По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе: | тыс. тонн | 5,49 | 5,49 | 0,00 |  |
| 4.1. | сортированные отходы | тыс. тонн | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 4.2. | несортированные отходы | тыс. тонн | 5,49 | 5,49 | 0,00 |  |
| 4.3. | крупногабаритные отходы | тыс. тонн | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5. | Количество анализов проб подземных вод, всего, в том числе: | ед. | 624,00 | 624,00 | 0,00 |  |
| 5.1. | нормативное | ед. | 624,00 | 624,00 | 0,00 |  |
| 5.2. | фактическое | ед. | 624,00 | 624,00 | 0,00 |  |
| 6. | Доля проб подземных вод, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 6.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 6.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 7. | Количество анализов проб почвы, всего, в том числе: | ед. | 10,00 | 10,00 | 0,00 |  |
| 7.1. | нормативное | ед. | 10,00 | 10,00 | 0,00 |  |
| 7.2. | фактическое | ед. | 10,00 | 10,00 | 0,00 |  |
| 8. | Доля проб почвы, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 8.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 8.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 9. | Количество анализов проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | ед. | 44,00 | 44,00 | 0,00 |  |
| 9.1. | нормативное | ед. | 44,00 | 44,00 | 0,00 |  |
| 9.2. | фактическое | ед. | 44,00 | 44,00 | 0,00 |  |
| 10. | Доля проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 10.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 11. | Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов | ед./ га. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |

1. Операционные расходы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Единица измерения | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 3 225,48 |

Корректировка величины операционных расходов произведена в соответствии с пунктом 30 раздела IV Методических указаний.

1. Корректировка величины амортизации.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации  на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 27 178,88 | 10 972,04 | - 16 206,84 | Не учтены расходы на реконструкцию и модернизацию основных средств на основании пункта 34 раздела VI Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484. Дополнительно скорректировано на основании Приложения № 16 к Территориальной схеме и индекса роста платы граждан |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 521,55 | 503,53 | - 18,02 | Процент твердых коммунальных отходов определен на основании процента, сложившегося по факту работы за 2018 год на основании данных статистической формы  2-ТП, утвержденной  приказом Росстата  от 19.08.2019 N 459. Ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных указаны в постановлениях Правительства Российской Федерации от 13.09.2016  № 913 и 16.02.2019 № 156 |

1. Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов Организации в 2018 году.

По итогу работы за 2018 год от оказания деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов Организация заявляет убытки в размере 1 355,12 тыс. руб.

ЛенРТК произведен анализ основных показателей, сложившиеся у Организации в 2018 году от оказания регулируемого вида деятельности и определен финансовый результат:

- излишняя тарифная выручка в размере 517,92 тыс. руб.

При расчете тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов на 2020 год Организация заявляет недополученные доходы прошлых периодов регулирования в размере   
2 375,11 тыс. руб., что превышает размер убытка, сложившегося по данным Организации, от оказания регулируемой деятельности за 2018 год.

При расчете тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2020 год, ЛенРТК учтена излишняя тарифная выручка в размере 517,92 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная необходимая валовая выручка на 2020 год составит:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Единица измерения | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 6 179,97 | 4 404,14 |

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./тонну\* |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 788,01 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 816,36 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**22. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 571-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2019-2021 годах»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки (далее – Организация) и тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов акционерного общества «Чистый город», в 2020 году.

Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2020 год от 30.08.2019   
исх. № 243 (вх. от 03.09.2019 № КТ-1-5109/2019). Дополнительные документы направлены 30.10.2019 исх. № 318 (вх. от 31.10.2019 КТ-1-6455/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7808/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2020 год приняты ЛенРТК в соответствии с Приложением № 13 к Территориальной схеме. Прочие натуральные показатели в соответствии с данными производственной программы Организации на 2020 год. Производственная программа Организации на 2020 год согласована управлением Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами 11.11.2019 № исх-уо-2015/2019.

*Захоронение твердых коммунальных отходов*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | 2020 год | | | Причины  отклонения |
| данные Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения | тыс. тонн | 23,55 | 26,16 | + 2,61 | В связи с отсутствием лицензии на осуществление деятельности по обработке твердых коммунальных отходов |
| 2. | Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению | тыс. тонн | 23,55 | 26,16 | + 2,61 |
| 3. | Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 4. | По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе: | тыс. тонн | 23,55 | 26,16 | + 2,61 | В связи с отсутствием лицензии на осуществление деятельности по обработке твердых коммунальных отходов |
| 4.1. | сортированные отходы | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 4.2. | несортированные отходы | тыс. тонн | 21,15 | 23,54 | + 2,39 |  |
| 4.3. | крупногабаритные отходы | тыс. тонн | 2,40 | 2,62 | + 0,22 |  |
| 5. | Количество анализов проб подземных вод, всего, в том числе: | ед. | 25,00 | 25,00 | 0,00 |  |
| 5.1. | нормативное | ед. | 25,00 | 25,00 | - |  |
| 5.2. | фактическое | ед. | 25,00 | 25,00 | - |  |
| 6. | Доля проб подземных вод, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 6.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | - |  |
| 6.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 7. | Количество анализов проб почвы, всего, в том числе: | ед. | 3,00 | 3,00 | - |  |
| 7.1. | нормативное | ед. | 3,00 | 3,00 | - |  |
| 7.2. | фактическое | ед. | 3,00 | 3,00 | - |  |
| 8. | Доля проб почвы, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 8.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | - |  |
| 8.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 9. | Количество анализов проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | ед. | 12,00 | 12,00 | - |  |
| 9.1. | нормативное | ед. | 12,00 | 12,00 | - |  |
| 9.2. | фактическое | ед. | 12,00 | 12,00 | - |  |
| 10. | Доля проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 10.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | - |  |
| 10.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 11. | Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов | ед./ га. | 0,00 | 0,00 | - |  |

1. Операционные расходы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Единица измерения | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 8 243,63 |

Корректировка величины операционных расходов произведена в соответствии с пунктом 30 раздела IV Методических указаний.

1. Корректировка величины амортизации.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации  на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 5 149,36 | 3 066,84 | - 2 082,52 | Скорректировано на основании постановления Правительства Российской Федерации от 29.10.2019 № 1386 |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 2 467,72 | 2 390,21 | - 77,51 | Процент твердых коммунальных отходов определен на основании процента, сложившегося по факту работы за 2018 год на основании данных статистической формы  2-ТП, утвержденной  приказом Росстата  от 19.08.2019 N 459. Ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных указаны в постановлениях Правительства Российской Федерации от 13.09.2016  № 913 и 16.02.2019 № 156. Величина транспортного налога скорректирована на основании декларации по транспортному налогу за 2018 год |

1. Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов Организации в 2018 году.

По итогу работы за 2018 год от оказания деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов Организация не заявляет недополученные расходы.

1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2018   
   № 758 ЛенРТК произведена корректировка расходов на уплату платы за негативное воздействие на окружающую среду (далее – НВОС), учтенных при формировании необходимой валовой выручки на 2018 год. В целях сглаживания темпов изменения тарифов принято решение об исключении из необходимой валовой выручки регулируемых организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами платы за НВОС начиная с 2018 года. Размер корректировки НВОС, величина, учтенная ЛенРТК при корректировки необходимой валовой выручки на 2018 год, отражена в таблице:

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| НВОС в соответствии со ставками платы, указанными в постановлении Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 | НВОС в соответствии со ставками платы, указанными в постановлении Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 29.06.2018 № 758) | Отклонение | Расходы, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки в 2018 году |
| 20 061,92 | 2 963,30 | 17 098,62 | 9 233,25 |

Расходы в размере 7 865,37 тыс. руб. подлежат исключению из необходимой валовой выручки в последующие периоды регулирования.

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов ЛенРТК исключены:

- в 2019 году 3 303,45 тыс. руб.;

-в 2020 году 4 561,91 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная необходимая валовая выручка на 2020 год составит:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Единица измерения | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 11 375,16 | 9 599,34 |

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./тонну\* |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 342,41 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 391,49 |

\* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**23. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые индивидуальным предпринимателем Сергеем Владимировичем Карасевым в 2020 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услугу по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемую индивидуальным предпринимателем Сергеем Владимировичем Карасевым (далее – Организация), в 2020 году.

Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов в сфере обращения   
с твердыми коммунальными отходами на 2020 год от 27.08.2019 исх. № 37 (вх. от 30.08.2019   
№ КТ-1-5043/2019). Дополнительные документы направлены 22.10.2019 исх. № 49 (вх. от 23.10.2019 № КТ-1-6195/2019)

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7811/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

ЛенРТК рассмотрел представленную Организацией производственную программу (согласованную управлением Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами 11.11.2018 № исх-уо-2000/2019) и предлагает к утверждению следующие основные натуральные показатели в соответствии Территориальной схемой:

*Обработка твердых коммунальных отходов*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единицы измерения | 2020 год | | | Причины  отклонения |
| данные Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки | тыс. тонн | 10,00 | 10,00 | 0,00 |  |
| 2. | Масса отходов, направляемых на реализацию, после обработки | тыс. тонн | 1,00 | 1,00 | 0,00 |  |
| 3. | Доля отходов, направляемых на реализацию, в массе твердых коммунальных отходов принятых на обработку | % | 10,00 | 10,00 | 0,00 |  |
| 4. | Масса твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, после обработки | тыс. тонн | 9,00 | 9,00 | 0,00 |  |
| 5. | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2020 год | тыс. руб. | 14 674,79 | 8415,66 | - 6 259,13 | Затраты сложились в результате корректировки расходов по отдельным статьям, перечень и причины корректировки которых указаны в таблице 1 |

2. Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифов на обработку твердых коммунальных отходов Организации в 2018 году.

Организация впервые обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов 27.08.2019 исх. № 37 (вх. от 30.08.2019 № КТ-1-5043/2019).

Провести экспертизу фактической себестоимости не представляется возможным.

3. Результаты экономической экспертизы материалов по определению размера тарифа на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, планируемого Организацией на 2020 год.

В соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением   
№ 484, ЛенРТК рассчитал тарифы на обработку твердых коммунальных отходов со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.

В соответствии Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на обработку твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией, использовался следующий индекс:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | На 2020 год |
| 1. | Индекс потребительских цен | 103,00 |

Тарифы на обработку твердых коммунальных отходов, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы Организации в сфере обработки твердых коммунальных отходов.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуги по обработке твердых коммунальных отходов, представленной Организацией, результаты которой отражены в таблице 1 и 2:

Обработка твердых коммунальных отходов Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | План Организации | Принято ЛенРТК | Отклонение | Причина отклонения |
| 1. | Заработная плата основных производственных рабочих | тыс. руб. | 4560,00 | 4560,00 | 0,00 |  |
| 2. | Отчисления на соц. страхование основных производственных рабочих | тыс. руб. | 1399,92 | 1399,92 | 0,00 |  |
| 3. | Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе: | тыс. руб. | 2019,39 | 1966,87 | -52,53 |  |
| 3.1. | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 362,83 | 362,83 | 0,00 |  |
| 3.2. | расходы на топливо по часам | тыс. руб. | 1603,08 | 1550,56 | -52,53 | Скорректировано количество рабочий дней в соответствии с данными о количестве машино-дней в работе по производственной программе на 2020 год |
| 3.3. | расходы на смазочные материалы | тыс. руб. | 53,48 | 53,48 | 0,00 |  |
| 4. | Расходы на оплату работ и (или) услуг по эксплуатации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 65,60 | 65,60 | 0,00 |  |
| 5. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 313,68 | 313,68 | 0,00 |  |
| 6. | Цеховые расходы, всего, в том числе: | тыс. руб. | 1191,68 | 1191,12 | -0,56 | Скорректированы расходы на отчисления на социальные нужды персонала в соответствии с тарифами страховых взносов НК РФ (ст. 425 глава 34 раздел XI (часть вторая)) и уведомлении государственного учреждения-Ленинградского регионального отделения Фонда социального страхования РФ, выданного Организации |
| 7. | Общехозяйственные расходы, всего, в том числе: | тыс. руб. | 3631,32 | 3242,87 | -388,45 | Количество единиц персонала учтено в соответствии с представленным штатным расписанием. Скорректирована среднемесячная заработная плата по должностям директор комплекса, главный инженер и механик производства на основании информации от 20.09.19 № СЧ-250/818 Управления Федеральной службы государственной статистики  по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области, размещенной в системе Консультант Плюс. В связи с корректировкой фонда оплаты труда скорректированы расходы на отчисления на социальные нужды персонала в соответствии с тарифами страховых взносов НК РФ (ст. 425 глава 34 раздел XI (часть вторая)) и уведомлении государственного учреждения-Ленинградского регионального отделения Фонда социального страхования РФ, выданного Организации |
| 8. | Аренда основных средств | тыс. руб. | 860,00 | 824,41 | -35,59 | Скорректировано согласно пункту 35 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением  № 484 |
| 9. | Доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов | тыс. руб. | 6305,00 | 6305,00 | 0,00 |  |
| 10. | Расходы на уплату налогов и сборов | тыс. руб. | 444,70 | 455,28 | - 10,58 | Величина налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, определена исходя из принятой ЛенРТК на 2020 год налоговой базы и действующей ставки налога в соответствии с НК РФ |
| 11. | Прибыль, всего, в том числе: | тыс. руб. | 403,93 | 700,99 | + 297,06 | В связи с корректировкой величины расчетной предпринимательской прибыли |
| 11.1 | нормативная прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 11.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 403,93 | 700,99 | + 297,06 | На основании пункта 25 Методических указаний |

В результате корректировки затрат определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2020 год по этапам установления тарифов в размере:

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия | Предложение ЛенРТК | Отклонение годовое |
| 2020 год | |  |
|  | **Обработка твердых коммунальных отходов** |  |  |  |  |
| 1. | Производственная себестоимость | тыс. руб. | 7633,99 | 13 564,47 | 5 930,47 |
| 2. | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 8 482,63 | 8 415,74 | -66,89 |

Производственная себестоимость услуги учтена ЛенРТК без вычета доходов от продажи вторичных материальных ресурсов, так как доходы от продажи вторичных материальных ресурсов исключены из необходимой валовой выручки на основании пункта 11 Методических указаний.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на обработку твердых коммунальных отходов в 2020 году, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./тонну\* |
| 1. | Обработка твердых коммунальных отходов | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 841,57 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 841,57 |

\* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**24. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 575-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Лель-ЭКО» в 2019-2021 годах»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки (далее – Организация) и тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов общества с ограниченной ответственностью «Лель-ЭКО», в 2020 году.

Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2020 год от 30.08.2019 исх. № 30/08-392 (вх. от 30.08.2019 № КТ-1-5056/2019). Дополнительные документы направлены 17.09.2019 исх. № 17/09-411 (вх. от 17.09.2019 КТ-1-5352/2019) и 26.11.2019 № КТ-1-7213/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7938/2019 от 13.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2020 год приняты ЛенРТК в соответствии с Приложением № 13 к Территориальной схеме. Прочие натуральные показатели в соответствии с данными производственной программы Организации на 2020 год. Производственная программа Организации на 2020 год согласована управлением Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами 28.11.2019 № исх-уо-2161/2019 (далее – Управление).

Захоронение твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | 2020 год | | | Причины  отклонения |
| данные Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения | тыс. тонн | 23,49 | 26,10 | + 2,61 | В соответствии с письмом Управления от 28.11.2019  № исх-уо-2161/2019 |
| 2. | Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению | тыс. тонн | - | - | - |
| 3. | Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 4. | По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе: | тыс. тонн | 23,49 | 26,10 | + 2,61 | В соответствии с письмом Управления от 28.11.2019  № исх-уо-2161/2019 |
| 4.1. | сортированные отходы | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 4.2. | несортированные отходы | тыс. тонн |  |  |  |  |
| 4.3. | крупногабаритные отходы | тыс. тонн |  |  |  |  |
| 5. | Количество анализов проб подземных вод, всего, в том числе: | ед. | 96,00 | 96,00 | - |  |
| 5.1. | нормативное | ед. | 96,00 | 96,00 | - |  |
| 5.2. | фактическое | ед. | 96,00 | 96,00 | - |  |
| 6. | Доля проб подземных вод, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 6.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | - |  |
| 6.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 7. | Количество анализов проб почвы, всего, в том числе: | ед. | 2,00 | 2,00 | - |  |
| 7.1. | нормативное | ед. | 2,00 | 2,00 | - |  |
| 7.2. | фактическое | ед. | 2,00 | 2,00 | - |  |
| 8. | Доля проб почвы, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 8.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | - |  |
| 8.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 9. | Количество анализов проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | ед. | 4,00 | 4,00 | - |  |
| 9.1. | нормативное | ед. | 4,00 | 4,00 | - |  |
| 9.2. | фактическое | ед. | 4,00 | 4,00 | - |  |
| 10. | Доля проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 10.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | - |  |
| 10.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | - |  |
| 11. | Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов | ед./ га. | 0,00 | 0,00 | - |  |

1. Операционные расходы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Единица измерения | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 10 457,42 |

Корректировка величины операционных расходов произведена в соответствии с пунктом 30 раздела IV Методических указаний.

1. Корректировка величины амортизации.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации  на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 25,36 | 13,49 | - 11,87 | Скорректировано на основании постановления Правительства Российской Федерации от 29.10.2019 № 1386, а также на основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Аренда основных средств | тыс. руб. | 12 430,00 | 12 028,78 | - 401,22 | В соответствии с представленными обосновывающими документами |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 6 437,23 | 1 848,03 | - 4 589,20 | Процент твердых коммунальных отходов определен на основании процента учтенного ЛенРТК при расчете тарифа на 2019 год. Ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных указаны в постановлениях Правительства Российской Федерации от 13.09.2016  № 913 и 16.02.2019 № 156. Прочие налоги исключены на основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 и постановления Правительства Российской Федерации от 29.10.2019  № 1386 |

1. Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов Организации в 2018 году.

По итогу работы за 2018 год от оказания деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов Организация не заявляет недополученные расходы.

Кроме того, ведение бухгалтерского учета осуществляется Организацией с нарушением пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ.

1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2018   
   № 758 ЛенРТК произведена корректировка расходов на уплату платы за негативное воздействие на окружающую среду (далее – НВОС), учтенных при формировании необходимой валовой выручки на 2018 год. В целях сглаживания темпов изменения тарифов принято решение об исключении из необходимой валовой выручки регулируемых организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами платы за НВОС начиная с 2018 года. Размер корректировки НВОС, величина, учтенная ЛенРТК при корректировки необходимой валовой выручки на 2018 год, отражена в таблице:

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| НВОС в соответствии со ставками платы, указанными в постановлении Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 | НВОС в соответствии со ставками платы, указанными в постановлении Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 29.06.2018 № 758) | Отклонение | Расходы, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки в 2018 году |
| 15832,81 | 2428,02 | 13404,79 | 7238,59 |

Расходы в размере 6 166,20 тыс. руб. подлежат исключению из необходимой валовой выручки в последующие периоды регулирования.

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов ЛенРТК исключены:

- в 2019 году 4 316,34 тыс. руб.;

-в 2020 году 1849,86 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная необходимая валовая выручка на 2020 год составит:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Товары, услуги | Единица измерения | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 19 781,19 | 22 497,86 |

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./тонну\* |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 828,47 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 895,50 |

\* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**25. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 390-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» в 2019-2021 годах»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов общества с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» (далее – Организация), в 2020 году.

Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2020 год от 27.08.2019   
исх. № 393/1 (вх. от 30.08.2019 № КТ-1-5042/2019). Дополнительные документы направлены 07.10.2019 исх. № 440 (вх. от 07.10.2019 КТ-1-5765/2019) и 15.10.2019 исх. № 452 (вх. от 16.10.2019 № КТ-1-6031/2019).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7810/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2020 год приняты ЛенРТК в соответствии с Приложением № 13 к Территориальной схеме. Прочие натуральные показатели в соответствии с данными производственной программы Организации на 2020 год. Производственная программа Организации на 2020 год согласована управлением Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами 11.11.2019 № исх-уо-2003/2019.

*Захоронение твердых коммунальных отходов*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | 2020 год | | | Причины  отклонения |
| данные Организации | принято ЛенРТК | отклонение |
| 1. | Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения | тыс. тонн | 52,31 | 52,31 | - |  |
| 2. | Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 3. | Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению | тыс. тонн | - | - | - |  |
| 4. | По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе: | тыс. тонн |  |  |  |  |
| 4.1. | сортированные отходы | тыс. тонн | - | 18,00 | +18,00 |  |
| 4.2. | несортированные отходы | тыс. тонн | 34,31 | 22,64 | - 11,67 |  |
| 4.3. | крупногабаритные отходы | тыс. тонн | 17,77 | 11,67 | - 6,10 |  |
| 5. | Количество анализов проб подземных вод, всего, в том числе: | ед. | 36,00 | 36,00 | - |  |
| 5.1. | нормативное | ед. | 36,00 | 36,00 | - |  |
| 5.2. | фактическое | ед. | 36,00 | 36,00 | - |  |
| 6. | Доля проб подземных вод, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 6.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 6.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 7. | Количество анализов проб почвы, всего, в том числе: | ед. | 3,00 | 3,00 | - |  |
| 7.1. | нормативное | ед. | 3,00 | 3,00 | - |  |
| 7.2. | фактическое | ед. | 3,00 | 3,00 | - |  |
| 8. | Доля проб почвы, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 8.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 8.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 9. | Количество анализов проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | ед. | 12,00 | 12,00 | - |  |
| 9.1. | нормативное | ед. | 12,00 | 12,00 | - |  |
| 9.2. | фактическое | ед. | 12,00 | 12,00 | - |  |
| 10. | Доля проб атмосферного воздуха, всего, в том числе: | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 10.1. | не соответствующих установленным требованиям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.2. | соответствующих установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  |
| 11. | Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов | ед./ га. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |

1. Операционные расходы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Единица измерения | Принято ЛенРТК на 2020 год |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 15 251,80 |

Корректировка величины операционных расходов произведена в соответствии с пунктом 30 раздела IV Методических указаний.

1. Корректировка величины амортизации.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План Организации  на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 3 312,06 | 2 331,96 | - 980,10 | В соответствии с представленными инвентарными карточками, с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 29.10.19 № 1386 |
| 2. | Амортизация основных средств и нематериальных активов (отнесенных к цеховым расходам) | тыс. руб. | 417,94 | 284,57 | -133,37 |

1. Корректировка неподконтрольных расходов.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Аренда | тыс. руб. | 26 486,57 | 19 678,22 | - 6 808,35 | Расходы на аренду зданий и сооружений учтены на основании представленных документов. Расходы на аренду спецтехники рассчитаны исходя из удельной стоимости, приходящейся на одну тонну твердых коммунальных отходов по факту работы 2017 с учетом массы твердых коммунальных отходов, учтенных ЛенРТК при расчете тарифа 2020 года |
| 2. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 3 388,37 | 3 388,37 | 0,00 | Учтен налог на имущество, транспортный налог и расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов |

1. Корректировка величины прибыли

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| 1. | Прибыль, всего, в том числе: | тыс. руб. | 2 044,25 | 1884,32 | - 159,93 | На основании пункта 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 29.10.19 № 1386 |
| 2. | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 2 044,25 | 1884,32 | - 159,93 |

1. Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов Организации в 2018 году.

По итогу работы за 2018 год от оказания деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов Организация не заявила недополученных расходов.

1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2018 № 758 ЛенРТК произведена корректировка расходов на уплату платы за негативное воздействие на окружающую среду (далее – НВОС), учтенных при формировании необходимой валовой выручки на 2018 год. В целях сглаживания темпов изменения тарифов принято решение об исключении из необходимой валовой выручки регулируемых организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами платы за НВОС начиная с 2018 года. Размер корректировки НОВС, величина, учтенная ЛенРТК при корректировки необходимой валовой выручки на 2018 год, отражена в таблице:

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| НВОС в соответствии со ставками платы, указанными в постановлении Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 | НВОС в соответствии со ставками платы, указанными в постановлении Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 29.06.2018 № 758) | Отклонение | Расходы, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки в 2018 году |
| 37603,09 | 5471,38 | 32131,71 | 17351,12 |

Расходы в размере 14 780,59 тыс. руб. подлежат исключению из необходимой валовой выручки в последующие периоды регулирования.

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов ЛенРТК исключены:

- в 2019 году 10 346,41тыс. руб.;

-в 2020 году 4 434,18тыс. руб.

Таким образом, скорректированная необходимая валовая выручка на 2020 год составит:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Товары, услуги | Единица измерения | Утверждено на 2020 год | Корректировка на 2020 год |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | тыс. руб. | 64 989,35 | 38 385,07 |

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./тонну\* |
| 1. | Захоронение твердых коммунальных отходов | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 717,96 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 749,63 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**26. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Птицефабрика Ударник» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую Открытым акционерным обществом «Птицефабрика Ударник (ОАО «Птицефабрика Ударник») на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением открытого акционерного общества «Птицефабрика Ударник» (далее - ОАО «Птицефабрика Ударник») от 29.04.2019 исх. № 345 (вх. от 30.04.2019 г. № КТ-1-2470/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацию рассматривают повторно на предыдущее заседание Правления ЛенРТК ОАО «Птицефабрика Ударник» (06.12.2019) Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019   
№ КТ-3-4930/2019. На заседание правления ЛенРТК представитель Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2015 г.** | **Факт 2016 г.** | **Факт 2017 г..** | **Факт 2018 г.** | **План 2019 г.** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 43 948,13 | 46 254,29 | 49 059,58 | 40 138,02 | 53 000,00 | 45 000,00 | 49 709,55 | Выработка тепловой энергии скорректирована с учетом принятого в расчет товарного отпуска т/э, объема тепловой энергии на собственное производство, объем тепловых потерь и собственных нужд источника. |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 26 880,00 | 24 550,00 | 25 135,86 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 26 120,00 | 20 450,00 | 24 573,70 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 1 055,30 | 1 110,10 | 1 177,40 | 953,60 | 1 272,00 | 1 081,00 | 1 193,03 | Объем тепловой энергии на нужды котельной принят в расчет исходя из фактических данных (процент т/э на собственные нужды) |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,4 | 2,4 | 2,4 | 2,38 | 2,4 | 2,40 | 2,40 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 42 892,83 | 45 144,19 | 47 882,18 | 39 184,42 | 51 728,00 | 43 919,00 | 48 516,53 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,0 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 42 892,83 | 45 144,19 | 47 882,18 | 39 184,42 | 51 728,00 | 43 919,00 | 48 516,53 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 3 389,00 | 3 566,40 | 3 782,70 | 3 072,30 | 4 086,00 | 3 469,00 | 3 832,33 | . |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 7,9 | 7,9 | 7,9 | 7,84 | 7,9 | 7,90 | 7,90 |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 39 503,83 | 41 577,79 | 44 099,48 | 36 112,12 | 47 642,00 | 40 450,00 | 44 684,20 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 43,73 | 61,08 | 65,58 | 83,44 | 69,94 | 73,73 | 69,56 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 22 2230,00 | 16 182,40 | 15 178,70 | 5 979,00 | 14 320,00 | 10 628,00 | 13 604,00 | ЛенРТК проанализированы фактические данные за последние пять лет и по результатам анализа определено, фактическое снижение потребления т/э на собственное производство и в виду того, что ранее это снижение не имело таких масштабных объемов, при формировании тепловых балансов на 2020 г. ЛенРТК принято снижение в размере 5% от принятого в расчет в предшествующий период регулирования. |
| **Население, год:** | **Гкал** | 0,00 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 0,0 |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 0,0 |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 3 885,80 | 10 512,80 | 12 072,50 | 14 258,20 | 16 500,00 | 13 000,00 | 13 000,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 8 700,00 | 6 760,00 | 6 760,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 7 800,00 | 6 240,00 | 6 240,00 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 1 622,00 | 1 622,0 | 1 622,00 | 1 622,00 | 1 622,00 | 1 622,00 | 1 622,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 972,00 | 972,00 | 972,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 650,00 | 650,00 | 650,00 |  |
| Отпуск организации-перепродавцу (АО «Выборгтеплоэнерго») | Гкал | 11 766,03 | 13 260,59 | 15 226,28 | 14 252,92 | 15 200,00 | 15 200,00 | 15 200,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 8 860,00 | 8 860,00 | 8 860,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  | 6 340,00 | 6 340,00 | 6 340,00 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 17 273,83 | 25 395,39 | 28 920,78 | 30 133,12 | 33 322,00 | 29 822,00 | 29 822,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 17 234,90 | 16 676,40 | 18 532,00 | 16 592,00 | 16 592,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 11 685,90 | 13 456,70 | 14 790,00 | 13 230,00 | 13 230,00 |  |
| Расход топлива (Природный газ) | тыс. м3 | 5 757,10 | 6 317,24 | 6 682,41 | 5 426,62 | 7 309,21 | 6 200,44 | 6 855,43 | Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 6 563,09 | 7 201,66 | 7 617,95 | 6 186,35 | 8 252,09 | 7 006,50 | 7 739,78 |  |
| Топливная составляющая в тарифе | Руб./Гкал |  |  |  |  |  | 874,51 | 838,60 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 149,34 | 155,70 | 155,28 | 154,12 | 155,70 | 155,70 | 155,70 | В расчете применено значение удельного расхода топлива по фактическим и ожидаемым данным |
| Расход воды | тыс. м3 | 56,65 | 46,93 | 47,64 | 22,65 | 60,95 | 51,70 | 51,70 | С учетом анализа фактических данных по удельному расходу воды и предложению организации по объему воды. |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,29 | 1,01 | 0,97 | 0,56 | 1,15 | 1,15 | 1,04 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 2 342,03 | 2 550,95 | 2 636,79 | 2 682,26 | 2 339,00 | 2 925,00 | 2 193,78 | Корректировка с учетом счетов-фактуры (единый счет-фактура на: газо- мазутная котельная, химводоподготовка, мазутное хозяйство, арт скважина, цех производства яичного порошка, цех производства кормов для животных) и удельного расхода ранее учтенного при тарифном регулировании. |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 53,29 | 55,15 | 53,75 | 66,82 | 44,13 | 65,00 | 44,13 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | | | **Версия регулятора** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2020 год** |
| **План (ЛенРТК)** | **Факт** | **План (ЛенРТК)** | **Ожидаемое** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  |  | 3,40 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  |  |  | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  | 4,65 | 48,60 | 5,05 | 5,21 | 48,60 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  |  |  |  | 1,02 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  |  |  |  | 1,02 | 1,02 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс. руб.** | **63 063,97** | **58 195,41** | **62 307,99** | **66 123,19** | **70 518,36** | **60 621,72** |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 7 752,44 | 6 596,13 | 8 885,69 | 7 321,02 | 7 633,22 | 9 060,74 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 2 280,11 | 5 644,26 | 2 538,69 | 6 039,39 | 6 323,31 | 2 616,62 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 53 031,43 | 45 955,02 | 50 883,61 | 52 762,78 | 56 561,82 | 48 944,36 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс. руб.** | 2 519,95 | 0,00 | 1 157,06 | 5 000,00 | 5 080,00 | 1 157,49 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс. руб. | 1 220,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 1,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс. руб. | 1 299,20 | 0,00 | 1 157,06 | 5 000,00 | 5 080,00 | 1 157,49 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 5,20 | 0,00 | 5,00 | 14,61 | 13,95 | 5,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс. руб.** | 629,99 | 0,00 | 0,00 | 1 250,00 | 1 270,00 | 0,00 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **-1 339,07** | **0,00** | **1 309,30** | **0,00** |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс. руб. |  |  | -1 339,07 |  | 1 309,30 |  |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс. руб. | 66 213,92 | 58 195,41 | 62 125,98 | 72 373,19 | 78 177,66 | 61 779,20 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс. руб. | 7 752,44 | 6 596,13 | 8 885,69 | 7 321,02 | 7 633,22 | 9 060,74 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс. руб. | 2 910,10 | 5 644,26 | 2 538,69 | 7 289,39 | 7 593,31 | 2 616,62 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс. руб. | 53 031,43 | 45 955,02 | 50 883,61 | 52 762,78 | 56 561,82 | 48 944,36 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс. руб. | 2 519,95 | 0,00 | 1 157,06 | 5 000,00 | 5 080,00 | 1 157,49 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.4.2 | НВВ, II полугодие | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс. руб.** | 48 621,24 | 48 560,13 | 43 452,46 | 55 736,95 | 57 636,94 | 42 970,67 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс. руб. | 25 244,54 |  | 23 739,49 |  | 31 258,50 | 22 986,86 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс. руб. | 23 376,70 |  | 19 712,96 |  | 26 378,44 | 19 983,81 |
| **10** | **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Тарифы из сети | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |
| 10.3 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 270,41 | 1 611,52 | 1 304,02 | 1 846,23 | 1 932,70 | 1 382,57 |
| 10.3.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 260,84 | 1 527,46 | 1 281,00 | 1 779,19 | 1 883,95 | 1 332,86 |
| 10.3.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 281,00 | 1 709,92 | 1 332,86 | 1 922,16 | 1 993,84 | 1 444,55 |
| 10.4 | Рост II/I | % |  |  |  |  | 105,83 | 108,38 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Птицефабрика Ударник» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Рощинское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 332,86 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 444,55 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**27. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 459-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Агалатово-сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МП «Агалатово-Сервис» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения МП «Агалатово-Сервис заявлением МП «Агалатово-Сервис» от 24.04.2019 исх. № 85-04/19 (вх. от 24.04.2019 № КТ-1-2206/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК директор МП «Агалатово-Сервис» Батрашин П.В. и экономист МП «Агалатово-Сервис» Иозеф В.А. выразили свое устное не согласие по уровню платы персонала.

**Правление приняло решение:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Принять основные технические и натуральные показатели.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | Версия регулятора | | | | 2018 год | 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2020 год | Заметки | |  |  |  | План (утверждённый органами регулирования) | Факт | План (утверждённый органами регулирования) | Ожидаемое | План | Факт | План | | Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 35 498,40 | 35 895,00 | 35 407,20 | 35 800,00 | 42 319,00 | 41 739,00 | 38 976,54 |  | | 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 848,40 | 1 500,00 | 846,20 | 0,00 | 1 667,00 | 1 500,00 | 931,54 |  | | 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,39 | 4,18 | 2,39 | 0,00 | 3,94 | 3,59 | 2,39 |  | | 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 34 650,00 | 34 395,00 | 34 561,00 | 35 800,00 | 40 652,00 | 40 239,00 | 38 045,00 |  | | 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 34 650,00 | 34 395,00 | 34 561,00 | 35 800,00 | 40 652,00 | 40 239,00 | 38 045,00 |  | | 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 4 480,00 | 4 200,00 | 4 251,00 | 0,00 | 4 510,00 | 4 200,00 | 4 510,00 |  | | 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 12,93 | 12,21 | 12,30 | 0,00 | 11,09 | 10,44 | 11,85 |  | | 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 30 170,00 | 30 195,00 | 30 310,00 | 35 800,00 | 36 142,00 | 36 039,00 | 33 535,00 |  | | 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 94,97 | 100,00 | 95,09 | 100,00 |  | | 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 800,00 | 0,00 | 1 769,00 | 0,00 |  | | 14 | Население | Гкал | 22 090,00 | 22 765,00 | 22 610,00 | 26 100,00 | 27 845,00 | 26 400,00 | 27 845,00 | 1 | | 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 4 100,00 | 4 165,00 | 4 010,00 | 4 900,00 | 5 045,00 | 4 900,00 | 5 045,00 | 1 | | 16 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 400,00 | 0,00 | 2 400,00 |  | | 17 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 645,00 | 0,00 | 2 645,00 |  | | 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 17 990,00 | 18 600,00 | 18 600,00 | 21 200,00 | 22 800,00 | 21 500,00 | 22 800,00 | 1 | | 19 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 400,00 | 0,00 | 11 400,00 |  | | 20 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 400,00 | 0,00 | 11 400,00 |  | | 21 | Бюджетным | Гкал | 5 580,00 | 4 400,00 | 4 600,00 | 4 300,00 | 5 077,00 | 4 300,00 | 3 520,00 |  | | 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 900,00 | 840,00 | 900,00 | 900,00 | 905,00 | 900,00 | 640,00 |  | | 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 4 680,00 | 3 560,00 | 3 700,00 | 3 400,00 | 4 172,00 | 3 400,00 | 2 880,00 |  | | 24 | Иным потребителям | Гкал | 2 500,00 | 3 030,00 | 3 100,00 | 3 600,00 | 3 220,00 | 3 570,00 | 2 170,00 |  | | 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 600,00 | 560,00 | 600,00 | 600,00 | 800,00 | 600,00 | 460,00 |  | | 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 1 900,00 | 2 470,00 | 2 500,00 | 3 000,00 | 2 420,00 | 2 970,00 | 1 710,00 |  | | 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 28 | Всего товарной | Гкал | 30 170,00 | 30 195,00 | 30 310,00 | 34 000,00 | 36 142,00 | 34 270,00 | 33 535,00 |  | | 29 | I полугодие | Гкал | 15 281,00 | 15 670,00 | 15 885,00 | 17 500,00 | 17 935,00 | 17 800,00 | 16 800,00 |  | | 30 | II полугодие | Гкал | 14 889,00 | 14 525,00 | 14 425,00 | 16 500,00 | 18 207,00 | 16 470,00 | 16 735,00 |  |   2. Принять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | Версия регулятора | | | | 2018 год | 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2020 год | Заметки | |  |  |  | План (утверждённый органами регулирования) | Факт | План (утверждённый органами регулирования) | Ожидаемое | План | Факт | План | | Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1 | Топливо |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 5 467,00 | 5 012,88 | 5 452,71 | 5 573,30 | 5 830,40 | 5 015,30 | 6 236,25 |  | | 1.1.1.1 | Природный газ | т.у.т. | 5 467,00 | 5 012,88 | 5 452,71 | 5 573,30 | 5 830,40 | 5 015,30 | 6 236,25 |  | | 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.2.1 | Природный газ | тыс м3 | 4 838,05 | 4 436,18 | 4 825,41 | 4 932,12 | 5 159,65 | 4 436,18 | 5 518,80 |  | | 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 154,00 | 157,64 | 154,00 | 154,60 | 160,00 | 157,71 | 160,00 |  | | 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 154,00 | 157,64 | 154,00 | 154,60 | 160,00 | 157,71 | 160,00 |  | | 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.4.1 | Природный газ | руб/тыс м3 | 5 270,59 | 5 349,50 | 5 357,29 | 5 498,00 | 5 602,65 | 5 349,50 | 5 464,91 |  | | 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 25 499,38 | 23 731,33 | 25 851,09 | 27 116,82 | 28 907,69 | 23 731,33 | 30 159,77 |  | | 1.1.5.1 | Природный газ | тыс руб | 25 499,38 | 23 731,33 | 25 851,09 | 27 116,82 | 28 907,69 | 23 731,33 | 30 159,77 |  | | 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 308,20 | 254,00 | 254,00 | 256,00 | 258,00 | 254,00 | 311,50 |  | | 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,78 | 5,95 | 5,95 | 6,32 | 6,51 | 5,95 | 6,51 |  | | 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 1 781,40 | 1 511,30 | 1 512,16 | 1 617,92 | 1 679,58 | 1 511,30 | 2 027,74 |  | | 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 308,20 | 254,00 | 254,00 | 256,00 | 258,00 | 254,00 | 311,50 |  | | 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,78 | 5,95 | 5,95 | 6,32 | 6,51 | 5,95 | 6,51 |  | | 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 1 781,40 | 1 511,30 | 1 512,16 | 1 617,92 | 1 679,58 | 1 511,30 | 2 027,74 |  | | 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 7,08 | 8,78 | 9,44 | 8,08 | 8,13 | 8,78 | 9,31 |  | | 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 3,18 | 4,58 | 4,24 | 4,24 | 4,24 | 4,58 | 5,42 |  | | 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 3,90 | 4,20 | 5,20 | 3,84 | 3,89 | 4,20 | 3,89 |  | | 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,20 | 0,28 | 0,27 | 0,22 | 0,22 | 0,28 | 0,24 |  | | 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,09 | 0,14 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,14 | 0,14 |  | | 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,11 | 0,13 | 0,15 | 0,11 | 0,11 | 0,13 | 0,10 |  | | 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 69,19 | 70,52 | 70,52 | 71,56 | 73,33 | 70,52 | 71,79 |  | | 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 69,19 | 70,52 | 70,50 | 71,56 | 73,31 | 70,52 | 71,82 |  | | 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 69,19 | 70,52 | 70,53 | 71,56 | 73,34 | 70,52 | 71,75 |  | | 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 489,87 | 619,17 | 665,72 | 578,20 | 596,13 | 619,17 | 668,58 |  | | 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 220,02 | 322,98 | 298,94 | 303,41 | 310,82 | 322,98 | 389,47 | 0 | | 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 269,84 | 296,18 | 366,78 | 274,79 | 285,31 | 296,18 | 279,11 |  | | 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,30 | 0,30 | 0,35 | 0,30 | 0,35 | 0,30 | 0,35 |  | | 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 56,83 | 57,02 | 57,80 | 57,50 | 57,80 | 57,02 | 60,04 |  | | 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 17,05 | 17,11 | 20,23 | 17,25 | 20,23 | 17,11 | 21,01 |  | | 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 27 787,69 | 25 878,90 | 28 049,20 | 29 330,19 | 31 203,63 | 25 878,90 | 32 877,11 |  | | 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 680,00 | 680,00 | 680,00 | 680,00 | 680,00 | 680,00 | 643,00 |  | | 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,78 | 5,95 | 5,95 | 6,32 | 6,51 | 5,95 | 6,51 |  | | 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 3 930,40 | 4 046,00 | 4 048,31 | 4 297,60 | 4 426,80 | 4 046,00 | 4 185,67 |  | | 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 3 930,40 | 4 046,00 | 4 048,31 | 4 297,60 | 4 426,80 | 4 046,00 | 4 185,67 |  | | 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 31 718,09 | 29 924,90 | 32 097,51 | 33 627,79 | 35 630,43 | 29 924,90 | 37 062,78 |  |   3. Принять основные статьи расходов регулируемой организации   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | Версия регулятора | | | | 2018 год | 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2020 год | Заметки | |  |  |  | План (утверждённый органами регулирования) | Факт | План (утверждённый органами регулирования) | Ожидаемое | План | Факт | План | | Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,60 | 0,00 | 3,00 |  | | 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 1,00 |  | | 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 36,29 | 36,29 | 0,00 | 36,29 |  | | 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 219,62 | 0,00 | 235,82 |  | | 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,75 | 0,00 | 0,75 |  | | 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,04 | 0,00 | 1,02 |  | | 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,04 | 0,00 | 1,11 |  | | 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 50 641,23 | 94 814,23 | 56 915,77 | 96 084,90 | 99 492,13 | 52 378,89 | 59 831,40 |  | | 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 15 259,46 | 45 154,48 | 20 718,01 | 44 562,01 | 45 740,04 | 14 997,12 | 15 504,78 |  | | 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 7 594,08 | 23 780,85 | 8 148,56 | 22 192,70 | 22 548,46 | 11 502,86 | 11 449,51 |  | | 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 27 787,69 | 25 878,90 | 28 049,20 | 29 330,19 | 31 203,63 | 25 878,90 | 32 877,11 |  | | 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 3 930,40 | 12 244,81 | 7 166,95 | 13 276,05 | 13 643,05 | 4 046,00 | 15 655,95 |  | | 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 6 429,30 | 2 587,79 | 7 058,26 | 7 240,90 | 0,00 | 9 026,84 |  | | 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 1 769,51 | 530,85 | 1 920,19 | 1 975,35 | 0,00 | 2 443,43 |  | | 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 3 930,40 | 4 046,00 | 4 048,31 | 4 297,60 | 4 426,80 | 4 046,00 | 4 185,67 |  | | 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 272,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 277,62 | 277,62 |  | | 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 272,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 277,62 | 277,62 |  | | 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,49 | 0,37 |  | | 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 68,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 69,40 |  | | 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 324,00 | 0,00 | 0,00 | 17 880,00 | 0,00 | 324,00 | 0,00 |  | | 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 55 236,52 | 107 059,04 | 64 082,73 | 127 240,95 | 113 135,18 | 57 026,50 | 75 834,36 | 1 | | 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 15 259,46 | 51 583,78 | 23 305,80 | 51 620,27 | 52 980,94 | 14 997,12 | 24 531,62 |  | | 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 7 662,25 | 25 550,36 | 8 679,41 | 24 112,89 | 24 523,81 | 11 502,86 | 13 962,35 |  | | 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 31 718,09 | 29 924,90 | 32 097,51 | 33 627,79 | 35 630,43 | 29 924,90 | 37 062,78 |  | | 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 272,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 277,62 | 277,62 |  | | 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 269,84 | 344,09 | 414,68 | 334,67 | 345,19 | 296,18 | 279,11 |  | | 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 54 966,68 | 106 714,95 | 63 668,05 | 126 906,28 | 112 789,99 | 56 730,32 | 75 555,26 |  | | 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 54 966,68 | 106 714,95 | 63 668,05 | 120 525,52 | 112 789,99 | 53 945,67 | 75 555,26 |  | | 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 26 070,15 | 0,00 | 31 167,01 | 0,00 | 48 562,96 | 0,00 | 37 816,80 |  | | 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 28 896,53 | 0,00 | 32 501,04 | 0,00 | 64 227,03 | 0,00 | 37 738,46 |  | | 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 821,90 | 3 534,19 | 2 100,56 | 3 544,87 | 3 120,75 | 1 574,14 | 2 253,03 | 1 | | 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 706,05 | 1 706,05 | 1 962,04 | 2 256,43 | 2 707,72 | 1 706,05 | 2 251,00 | 2 256 | | 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 962,04 | 1 962,04 | 2 256,43 | 2 707,72 | 3 527,60 | 1 962,04 | 2 255,06 |  | | 9.1.3 | Рост II/I | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 130,28 | 0,00 | 100,18 |  | | 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 1 821,90 | 3 534,19 | 2 100,56 | 3 544,87 | 3 120,75 | 1 574,14 | 2 253,03 |  | | 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 706,05 | 1 706,05 | 1,68 | 0,00 | 2 707,72 | 1 706,05 | 2 251,00 |  | | 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 962,04 | 1 962,04 | 0,00 | 0,00 | 3 527,60 | 1 962,04 | 2 255,06 |  | | 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 845,19 | 785,94 | 852,89 | 757,45 | 799,84 | 658,49 | 899,35 |  | |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МП «Агалатово-Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г: | | | | | | | | |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 251,00 |  |  |  |  |  |
| 2 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 255,06 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тарифы на горячую воду, поставляемую МП «Агалатово-Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г | | | |
| № п/п | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | | | |
| 1 | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 71,75 | 2 251,00 |
| 2 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 71,75 | 2 255,06 |
|  | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тарифы на теплоноситель, поставляемый МП «Агалатово-Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г** | | | | |
| № п/п | Год с календарной разбивкой | Вид тарифа | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | c 01.01.2020 по 30.06.2020 | Одноставочный тариф | 71,75 |  |
| 2 | c 01.07.2020 по 31.12.2020 | Одноставочный тариф | 71,75 |  |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**28. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 458-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Агалатово-сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП «Агалатово-Сервис» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения МП «Агалатово-Сервис» (вх. № КТ-1-2206/2019 от 24.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК директор МП «Агалатово-Сервис» Батрашин П.В. и экономист МП «Агалатово-Сервис» Иозеф В.А. выразили свое устное согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Принять основные технические и натуральные показатели.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2020 г** | | | | | **Предложения** | | **Отклонение** | **Заметки** | | **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 2 034,00 | 2 388,98 | 354,98 | В связи с тем, что организации не показала факт 2018 года объемные показатели приняты в соответствии с плановыми показателями 2019г. | | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  | | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 34,00 | 34,00 | 0,00 |  | | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,67 | 1,42 | -0,25 |  | | Отпуск с коллекторов | Гкал | 2 000,00 | 2 354,98 | 354,98 |  | | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 2 000,00 | 2 354,98 | 354,98 |  | | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  | | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 668,00 | 134,23 | -533,77 |  | | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 33,40 | 5,70 | -27,70 |  | | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 1 332,00 | 2 220,75 | 888,75 |  | | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 0,00 |  | | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | Население | Гкал | 1 332,00 | 2 220,75 | 888,75 |  | | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | В т.ч. отопление | Гкал | 1 332,00 | 2 220,75 | 888,75 |  | | 1 полугодие | Гкал | 666,00 | 1 233,75 | 567,75 |  | | 2 полугодие | Гкал | 666,00 | 987,00 | 321,00 |  | | Бюджетным | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | Всего товарной | Гкал | 1 332,00 | 2 220,75 | 888,75 |  | | I полугодие | Гкал | 666,00 | 1 233,75 | 567,75 |  | | II полугодие | Гкал | 666,00 | 987,00 | 321,00 |  |   2. Принять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | **Данные регулятора** | **Заметки** | | Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  | | 1.1 | Топливо |  |  |  |  | | 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 685,40 | 635,47 |  | | 1.1.1.2 | Уголь | т.у.т. | 685,40 | 635,47 |  | | 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  | | 1.1.2.9 | Уголь | т | 2 284,67 | 992,92 |  | | 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 298,00 | 266,00 |  | | 1.1.3.9 | Уголь | Кгут/Гкал | 298,00 | 266,00 |  | | 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  | | 1.1.4.9 | Уголь | руб/т | 5 657,39 | 5 689,00 | В соответствии с данными мониторинга комитета по ТЭК от 25.11.2019 №кт-3-7198/2019 | | 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 13 765,25 | 5 648,72 |  | | 1.1.5.9 | Уголь | тыс руб | 13 765,25 | 5 648,72 |  | | 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  | | 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  | | 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  | | 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  | | 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  | | 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  | | 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 0,04 | 0,04 |  | | 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 0,04 | 0,04 |  | | 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  | | 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,02 | 0,02 |  | | 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,02 | 0,02 |  | | 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  | | 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 73,56 | 71,08 |  | | 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 73,56 | 71,08 |  | | 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  | | 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 2,94 | 2,84 |  | | 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 2,94 | 2,84 |  | | 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  | | 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,02 | 0,02 |  | | 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 62,71 | 58,83 |  | | 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 1,25 | 1,18 |  | | 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  | | 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 13 769,45 | 5 652,74 |  | | 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  | | 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  | | 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 74,52 | 74,52 |  | | 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,30 | 7,42 |  | | 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 544,00 | 552,64 |  | | 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 544,00 | 552,64 |  | | 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 14 313,45 | 6 205,38 |  |   3. Принять основные статьи расходов регулируемой организации   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | **Данные регулятора** | **Заметки** | | Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  | | 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 3,00 |  | | 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 |  | | 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 5,50 | 5,50 |  | | 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,00 | 0,75 |  | | 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,99 | 1,02 |  | | 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 0,99 | 1,02 |  | | 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 27 912,44 | 14 536,96 |  | | 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 8 687,02 | 6 923,39 |  | | 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 5 455,96 | 1 960,82 |  | | 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 13 769,45 | 5 652,74 |  | | 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 2 824,80 | 1 775,55 |  | | 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 1 932,69 | 1 110,70 |  | | 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 348,11 | 112,21 |  | | 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 544,00 | 552,64 |  | | 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | | 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | | 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 |  | | 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | | 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 0,00 | 0,00 |  | | 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | | 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | | 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 |  | | 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 30 737,23 | 16 312,51 | 1 | | 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 10 619,71 | 8 034,09 | 1 | | 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 5 804,07 | 2 073,03 | 1 | | 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 14 313,45 | 6 205,38 | 1 | | 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | | 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 7,70 | 9,31 |  | | 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 30 729,53 | 16 303,19 |  | | 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 30 729,53 | 16 303,19 |  | | 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 4 831,87 | 8 950,93 |  | | 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 25 897,66 | 7 352,26 |  | | 9 | Тарифное меню |  |  |  |  | | 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 23 070,22 | 7 341,30 |  | | 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 7 255,06 | 7 255,06 |  | | 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 38 885,38 | 7 449,10 |  | | 9.1.3 | Рост II/I | % | 535,98 | 102,67 |  | | 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 23 070,22 | 7 341,30 |  | | 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 7 255,06 | 7 255,06 |  | | 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 38 885,38 | 7 449,10 |  | | 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 10 334,27 | 2 543,61 | 3 618 |   4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МП «Агалатово-Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар | | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | | Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 7 255,06 |  |  |  |  |  | | 2 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 7 449,10 |  |  |  |  |  | |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**29. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 542-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» (далее - ЗАО Агрофирма «Выборжец») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения ЗАО Агрофирма «Выборжец» № б/н от 30.04.2019 (вх. № КТ-1-2636/2019 от 30.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7823/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 204 963,40 | 168 271,03 | 206 626,70 |
| 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |
| 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 4 898,61 | 5 689,50 | 4 938,00 |
| 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 2,39 | 3,38 | 2,39 |
| 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 200 064,79 | 162 581,53 | 201 688,70 |
| 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 200 064,79 | 162 581,53 | 201 688,70 |
| 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |
| 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 4 601,49 | 12 038,20 | 4 638,83 |
| 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 2,30 | 7,40 | 2,30 |
| 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 195 463,30 | 150 543,33 | 197 049,87 |
| 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 21,56 | 27,72 | 21,18 |
| 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 153 324,00 | 108 810,00 | 155 316,54 |
| 14 | Население | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 19 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Бюджетным | Гкал | 1 260,00 | 981,90 | 981,90 |
| 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 1 260,00 | 981,90 | 981,90 |
| 24 | Иным потребителям | Гкал | 313,50 | 260,63 | 260,63 |
| 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 313,50 | 260,63 | 260,63 |
| 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 40 565,80 | 40 490,80 | 40 490,80 |
| 28 | Всего товарной | Гкал | 42 139,30 | 41 733,33 | 41 733,33 |
| 29 | I полугодие | Гкал | 25 670,92 | 25 170,94 | 25 170,94 |
| 30 | II полугодие | Гкал | 16 468,37 | 16 562,39 | 16 562,39 |

Объем потерь в тепловых сетях принят ЛенРТК согласно инвестиционной программе ЗАО Агрофирма «Выборжец».

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 1,04 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 0,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 120,00 | 120,00 | 70,50 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 110,33 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,00 | 1,00 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 0,00 | 1,00 | 1,02 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 257 832,88 | 239 586,58 | 263 812,09 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 19 819,57 | 20 667,31 | 20 210,01 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 65 110,91 | 65 927,21 | 65 172,39 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 172 902,41 | 152 992,06 | 178 429,69 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 61 200,70 | 61 200,70 | 61 200,70 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 61 200,70 | 61 200,70 | 61 200,70 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 18,74 | 18,93 | 18,35 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 7 601,13 | 7 601,13 | 8 459,47 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 0,00 | 14 921,97 | 0,00 |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 326 634,71 | 323 310,38 | 333 472,25 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 19 819,57 | 20 667,31 | 20 210,01 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 72 712,03 | 73 528,34 | 73 631,86 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 172 902,41 | 152 992,06 | 178 429,69 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 61 200,70 | 61 200,70 | 61 200,70 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 326 634,71 | 323 310,38 | 333 472,25 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 70 418,12 | 89 627,48 | 70 626,32 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 33 781,65 | 54 058,13 | 42 262,02 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 36 636,47 | 35 569,35 | 28 364,31 |
| 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |
| 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 671,08 | 2 147,62 | 1 692,32 |
| 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 315,95 | 2 147,64 | 1 679,00 |
| 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 224,66 | 2 147,60 | 1 712,57 |
| 9.1.3 | Рост II/I | % | 0,00 | 100,00 | 102,00 |
| 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 1 671,08 | 2 147,62 | 1 692,32 |
| 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 315,95 | 2 147,64 | 1 679,00 |
| 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 224,66 | 2 147,60 | 1 712,57 |
| 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 752,45 | 857,78 | 767,91 |

2.1. в том числе расходы на ресурсы:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.1 | Топливо |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 32 097,28 | 26 344,97 | 32 357,74 |
| 1.1.1.1 | Природный газ | т.у.т. | 32 097,28 | 26 344,97 | 32 357,74 |
| 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |
| 1.1.2.1 | Природный газ | тыс м3 | 28 429,83 | 23 314,14 | 28 660,53 |
| 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 156,60 | 156,60 | 156,60 |
| 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 156,60 | 156,60 | 156,60 |
| 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |
| 1.1.4.1 | Природный газ | руб/тыс м3 | 5 173,28 | 5 538,86 | 5 279,65 |
| 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 147 075,48 | 129 133,80 | 151 317,50 |
| 1.1.5.1 | Природный газ | тыс руб | 147 075,48 | 129 133,80 | 151 317,50 |
| 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |
| 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 5 335,20 | 4 380,00 | 5 378,58 |
| 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 4,51 | 5,01 | 4,69 |
| 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 24 055,48 | 21 957,89 | 25 221,14 |
| 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |
| 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 5 335,20 | 4 380,00 | 5 378,58 |
| 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 4,51 | 5,01 | 4,69 |
| 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 24 055,48 | 21 957,89 | 25 221,14 |
| 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |
| 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 25,43 | 25,44 | 25,44 |
| 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 25,43 | 25,44 | 25,44 |
| 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |
| 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,12 | 0,15 | 0,12 |
| 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,12 | 0,15 | 0,12 |
| 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |
| 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 47,78 | 49,22 | 48,97 |
| 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 47,78 | 49,22 | 48,97 |
| 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |
| 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 1 214,92 | 1 252,03 | 1 245,89 |
| 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 1 214,92 | 1 252,03 | 1 245,89 |
| 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 9,99 | 11,30 | 11,30 |
| 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 55,71 | 57,38 | 57,09 |
| 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 556,53 | 648,34 | 645,16 |
| 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |
| 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 172 902,41 | 152 992,06 | 178 429,69 |
| 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |
| 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 172 902,41 | 152 992,06 | 178 429,69 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов:

| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <\*\*> | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 315,95 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2 224,66 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 679,00 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 712,57 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 718,02 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1 756,70 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 756,70 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1 791,43 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1 791,43 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1 836,32 | - | - | - | - | - |

<\*\*> Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**30. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании обращения ООО «Бис Мелиор Трейд» исх. № 283/04 от 29.04.2019 (вх. № КТ-1-2396/2019 от 29.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7775/2019 от 11.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

| № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 6 769,92 | 6 861,92 | 7 019,92 | 7 147,92 | 7 267,92 | 6 639,96 | 6 731,91 | 6 889,98 | 7 017,97 | 7 137,94 |
| 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 |
| 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной | % | 0,44 | 0,44 | 0,43 | 0,42 | 0,41 | 0,45 | 0,45 | 0,44 | 0,43 | 0,42 |
| 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 6 739,92 | 6 831,92 | 6 989,92 | 7 117,92 | 7 237,92 | 6 609,96 | 6 701,91 | 6 859,98 | 6 987,97 | 7 107,94 |
| 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 6 739,92 | 6 831,92 | 6 989,92 | 7 117,92 | 7 237,92 | 6 609,96 | 6 701,91 | 6 859,98 | 6 987,97 | 7 107,94 |
| 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 759,96 | 759,96 | 759,96 | 759,96 | 759,96 | 630,00 | 629,95 | 630,02 | 630,01 | 629,98 |
| 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 11,28 | 11,12 | 10,87 | 10,68 | 10,50 | 9,53 | 9,40 | 9,18 | 9,02 | 8,86 |
| 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 5 979,96 | 6 071,96 | 6 229,96 | 6 357,96 | 6 477,96 | 5 979,96 | 6 071,96 | 6 229,96 | 6 357,96 | 6 477,96 |
| 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Население | Гкал | 4 789,96 | 4 873,96 | 5 017,96 | 5 137,96 | 5 257,96 | 4 789,96 | 4 873,96 | 5 017,96 | 5 137,96 | 5 257,96 |
| 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 840,00 | 864,00 | 888,00 | 888,00 | 888,00 | 840,00 | 864,00 | 888,00 | 888,00 | 888,00 |
| 16 | 1 полугодие | Гкал | 420,00 | 432,00 | 444,00 | 444,00 | 444,00 | 420,00 | 432,00 | 444,00 | 444,00 | 444,00 |
| 17 | 2 полугодие | Гкал | 420,00 | 432,00 | 444,00 | 444,00 | 444,00 | 420,00 | 432,00 | 444,00 | 444,00 | 444,00 |
| 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 3 949,96 | 4 009,96 | 4 129,96 | 4 249,96 | 4 369,96 | 3 949,96 | 4 009,96 | 4 129,96 | 4 249,96 | 4 369,96 |
| 19 | 1 полугодие | Гкал | 2 049,90 | 2 079,90 | 2 139,90 | 2 199,90 | 2 259,90 | 2 049,90 | 2 079,90 | 2 139,90 | 2 199,90 | 2 259,90 |
| 20 | 2 полугодие | Гкал | 1 900,06 | 1 930,06 | 1 990,06 | 2 050,06 | 2 110,06 | 1 900,06 | 1 930,06 | 1 990,06 | 2 050,06 | 2 110,06 |
| 21 | Бюджетным | Гкал | 260,00 | 268,00 | 282,00 | 290,00 | 290,00 | 260,00 | 268,00 | 282,00 | 290,00 | 290,00 |
| 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 260,00 | 268,00 | 282,00 | 290,00 | 290,00 | 260,00 | 268,00 | 282,00 | 290,00 | 290,00 |
| 24 | Иным потребителям | Гкал | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 |
| 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 | 930,00 |
| 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 28 | Всего товарной | Гкал | 5 979,96 | 6 071,96 | 6 229,96 | 6 357,96 | 6 477,96 | 5 979,96 | 6 071,96 | 6 229,96 | 6 357,96 | 6 477,96 |
| 29 | I полугодие | Гкал | 3 142,90 | 3 192,90 | 3 272,90 | 3 340,90 | 3 400,90 | 3 142,90 | 3 192,90 | 3 272,90 | 3 340,90 | 3 400,90 |
| 30 | II полугодие | Гкал | 2 837,06 | 2 879,06 | 2 957,06 | 3 017,06 | 3 077,06 | 2 837,06 | 2 879,06 | 2 957,06 | 3 017,06 | 3 077,06 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации:

| № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | | План органа регулирования | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 9,03 | 9,03 | 9,03 | 9,03 | 9,03 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 410,82 | 410,82 | 410,82 | | 410,82 | 410,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,99 | 1,00 | 1,00 | | 1,00 | 1,00 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 0,99 | 1,00 | 1,00 | | 1,00 | 1,00 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 16 619,92 | 17 044,26 | 17 504,06 | | 18 031,13 | 18 536,15 | 13 556,09 | 13 926,66 | 14 393,81 | 14 849,28 | 15 314,98 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 3 662,30 | 3 662,30 | 3 662,30 | | 3 662,30 | 3 662,30 | 3 885,81 | 3 989,29 | 4 107,37 | 4 228,95 | 4 354,13 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 6 054,59 | 6 157,71 | 6 226,72 | | 6 371,43 | 6 487,44 | 3 314,70 | 3 300,74 | 3 290,10 | 3 280,27 | 3 271,25 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 6 903,04 | 7 224,25 | 7 615,05 | | 7 997,40 | 8 386,41 | 6 355,58 | 6 636,63 | 6 996,33 | 7 340,06 | 7 689,61 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 12,93 | 13,45 | 13,98 | | 14,54 | 15,12 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 12,93 | 13,45 | 13,98 | | 14,54 | 15,12 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 357,60 | 365,60 | 353,85 | | 383,95 | 393,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 50,00 | 50,00 | 50,00 | | 50,00 | 50,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,30 | 0,29 | 0,29 | | 0,28 | 0,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 307,60 | 315,60 | 303,85 | | 333,95 | 343,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 2,89 | 2,92 | 2,78 | | 3,00 | 3,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 16 990,45 | 17 423,30 | 17 871,90 | | 18 429,62 | 18 944,32 | 13 568,09 | 13 938,66 | 14 405,81 | 14 861,28 | 15 326,98 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 3 662,30 | 3 662,30 | 3 662,30 | | 3 662,30 | 3 662,30 | 3 885,81 | 3 989,29 | 4 107,37 | 4 228,95 | 4 354,13 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 6 067,52 | 6 171,16 | 6 240,70 | | 6 385,98 | 6 502,56 | 3 326,70 | 3 312,74 | 3 302,10 | 3 292,27 | 3 283,25 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 6 903,04 | 7 224,25 | 7 615,05 | | 7 997,40 | 8 386,41 | 6 355,58 | 6 636,63 | 6 996,33 | 7 340,06 | 7 689,61 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 357,60 | 365,60 | 353,85 | | 383,95 | 393,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 16 990,45 | 17 423,30 | 17 871,90 | | 18 429,62 | 18 944,32 | 13 568,09 | 13 938,66 | 14 405,81 | 14 861,28 | 15 326,98 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 16 990,45 | 17 423,30 | 17 871,90 | | 18 429,62 | 18 944,32 | 13 568,09 | 13 938,66 | 14 405,81 | 14 861,28 | 15 326,98 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 6 859,60 | 9 166,43 | 9 386,37 | | 9 688,61 | 9 853,07 | 6 859,60 | 7 291,59 | 7 556,34 | 7 738,55 | 8 028,90 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 10 130,85 | 8 256,87 | 8 485,53 | | 8 741,01 | 9 091,25 | 6 708,49 | 6 647,06 | 6 849,46 | 7 122,73 | 7 298,08 |
| 9 | Тарифное меню |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 2 841,23 | 2 869,47 | 2 868,70 | | 2 898,67 | 2 924,43 | 2 268,93 | 2 295,58 | 2 312,34 | 2 337,43 | 2 366,02 |
| 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 2 182,57 | 2 870,88 | 2 867,90 | | 2 900,00 | 2 897,19 | 2 182,57 | 2 283,69 | 2 308,76 | 2 316,31 | 2 360,82 |
| 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 3 570,90 | 2 867,90 | 2 869,58 | | 2 897,19 | 2 954,53 | 2 364,59 | 2 308,76 | 2 316,31 | 2 360,82 | 2 371,77 |
| 9.1.3 | Рост II/I | % | 163,61 | 99,90 | 100,06 | | 99,90 | 101,98 | 108,34 | 101,10 | 100,33 | 101,92 | 100,46 |
| 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 2 841,23 | 2 869,47 | 2 868,70 | | 2 898,67 | 2 924,43 | 2 268,93 | 2 295,58 | 2 312,34 | 2 337,43 | 2 366,02 |
| 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 2 182,57 | 2 870,88 | 2 867,90 | | 2 900,00 | 2 897,19 | 2 182,57 | 2 283,69 | 2 308,76 | 2 316,31 | 2 360,82 |
| 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 3 570,90 | 2 867,90 | 2 869,58 | | 2 897,19 | 2 954,53 | 2 364,59 | 2 308,76 | 2 316,31 | 2 360,82 | 2 371,77 |
| 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 1 001,22 | 1 030,62 | 1 058,76 | | 1 086,84 | 1 117,18 | 999,40 | 1 027,82 | 1 056,05 | 1 085,63 | 1 116,26 |

2.1. в том числе расходы на ресурсы:

| № | | Показатели | Ед. изм. | | План организации | | | | | | | | | План органа регулирования | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | | 2021 | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2020 | 2021 | | 2022 | | 2023 | 2024 | |
| 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.1 | Топливо | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | | т.у.т. | 1 036,58 | | 1 051,91 | | 1 076,45 | 1 094,85 | | 1 113,25 | | 1 018,17 | | 1 032,27 | 1 056,51 | | 1 076,14 | | 1 094,53 |
| 1.1.1.1 | Природный газ | | т.у.т. | 1 036,58 | | 1 051,91 | | 1 076,45 | 1 094,85 | | 1 113,25 | | 1 018,17 | | 1 032,27 | 1 056,51 | | 1 076,14 | | 1 094,53 |
| 1.1.2 | Расход натурального топлива | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.1.2.1 | Природный газ | | тыс м3 | 917,33 | | 930,90 | | 952,61 | 968,89 | | 985,18 | | 901,04 | | 913,51 | 934,96 | | 952,33 | | 968,61 |
| 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | | Кгут/Гкал | 153,34 | | 153,34 | | 153,34 | 153,34 | | 153,34 | | 153,34 | | 153,34 | 153,34 | | 153,34 | | 153,34 |
| 1.1.3.1 | Природный газ | | Кгут/Гкал | 153,34 | | 153,34 | | 153,34 | 153,34 | | 153,34 | | 153,34 | | 153,34 | 153,34 | | 153,34 | | 153,34 |
| 1.1.4 | Цена топлива | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.1.4.1 | Природный газ | | руб/тыс м3 | 6 526,89 | | 6 722,44 | | 6 924,18 | 7 131,96 | | 7 345,97 | | 6 632,80 | | 6 831,73 | 7 036,78 | | 7 247,86 | | 7 465,40 |
| 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | | тыс руб | 5 987,28 | | 6 257,90 | | 6 596,03 | 6 910,10 | | 7 237,07 | | 5 976,40 | | 6 240,88 | 6 579,14 | | 6 902,37 | | 7 231,08 |
| 1.1.5.1 | Природный газ | | тыс руб | 5 987,28 | | 6 257,90 | | 6 596,03 | 6 910,10 | | 7 237,07 | | 5 976,40 | | 6 240,88 | 6 579,14 | | 6 902,37 | | 7 231,08 |
| 1.2 | Электроэнергия | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.2.1 | Электроэнергия, всего | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | | тыс.кВт.ч | 142,91 | | 145,02 | | 148,40 | 150,94 | | 153,48 | | 61,24 | | 62,09 | 63,55 | | 64,73 | | 65,84 |
| 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | | руб./кВт.ч | 6,25 | | 6,50 | | 6,76 | 7,03 | | 7,31 | | 5,97 | | 6,15 | 6,33 | | 6,52 | | 6,72 |
| 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | | тыс руб | 893,43 | | 942,91 | | 1 003,50 | 1 061,47 | | 1 122,49 | | 365,68 | | 381,86 | 402,55 | | 422,33 | | 442,44 |
| 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | | тыс.кВт.ч | 142,91 | | 145,02 | | 148,40 | 150,94 | | 153,48 | | 61,24 | | 62,09 | 63,55 | | 64,73 | | 65,84 |
| 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | | руб./кВт.ч | 6,25 | | 6,50 | | 6,76 | 7,03 | | 7,31 | | 5,97 | | 6,15 | 6,33 | | 6,52 | | 6,72 |
| 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | | тыс руб | 893,43 | | 942,91 | | 1 003,50 | 1 061,47 | | 1 122,49 | | 365,68 | | 381,86 | 402,55 | | 422,33 | | 442,44 |
| 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | | тыс.кВт.ч | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | | руб./кВт.ч | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | | тыс руб | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.3 | Водопотребление | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.3.1 | Объем воды | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.3.1.1 | Вода, всего | | тыс.м3 | 0,16 | | 0,16 | | 0,10 | 0,16 | | 0,16 | | 0,13 | | 0,14 | 0,14 | | 0,14 | | 0,14 |
| 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | | тыс.м3 | 0,16 | | 0,16 | | 0,10 | 0,16 | | 0,16 | | 0,13 | | 0,14 | 0,14 | | 0,14 | | 0,14 |
| 1.3.1.3 | Вода на ГВС | | тыс.м3 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.3.2.1 | Средний уд. расход | | м3/Гкал | 0,02 | | 0,02 | | 0,01 | 0,02 | | 0,02 | | 0,02 | | 0,02 | 0,02 | | 0,02 | | 0,02 |
| 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | | м3/Гкал | 0,02 | | 0,02 | | 0,01 | 0,02 | | 0,02 | | 0,02 | | 0,02 | 0,02 | | 0,02 | | 0,02 |
| 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | | м3/Гкал | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | | руб./м3 | 70,00 | | 74,20 | | 79,97 | 83,17 | | 86,49 | | 100,38 | | 101,81 | 104,86 | | 108,01 | | 111,25 |
| 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | | руб./м3 | 70,00 | | 74,20 | | 79,97 | 83,17 | | 86,49 | | 100,38 | | 101,81 | 104,86 | | 108,01 | | 111,25 |
| 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | | руб./м3 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.3.4 | Расходы на воду | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.3.4.1 | Вода, всего | | тыс руб | 11,20 | | 11,87 | | 8,00 | 13,31 | | 13,84 | | 13,50 | | 13,88 | 14,64 | | 15,36 | | 16,09 |
| 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | | тыс руб | 11,20 | | 11,87 | | 8,00 | 13,31 | | 13,84 | | 13,50 | | 13,88 | 14,64 | | 15,36 | | 16,09 |
| 1.3.4.3 | Вода на ГВС | | тыс руб | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.4 | Водоотведение | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | | тыс.м3 | 0,16 | | 0,16 | | 0,10 | 0,16 | | 0,16 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.4.2 | Тариф за водоотведение | | руб./м3 | 69,54 | | 72,33 | | 75,22 | 78,23 | | 81,36 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.4.3 | Затраты на водоотведение | | тыс руб | 11,13 | | 11,57 | | 7,52 | 12,52 | | 13,02 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.5 | Покупка теплоэнергии | |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
| 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | | тыс руб | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | | тыс руб | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | | тыс руб | 6 903,04 | | 7 224,25 | | 7 615,05 | 7 997,40 | | 8 386,41 | | 6 355,58 | | 6 636,63 | 6 996,33 | | 7 340,06 | | 7 689,61 |
| 2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | | тыс руб | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 3 | ВСЕГО ресурсы | | тыс руб | 6 903,04 | | 7 224,25 | | 7 615,05 | 7 997,40 | | 8 386,41 | | 6 355,58 | | 6 636,63 | 6 996,33 | | 7 340,06 | | 7 689,61 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <\*> | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 182,57 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 364,59 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 283,69 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 308,76 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 308,76 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 316,31 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 316,31 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 360,82 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 360,82 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 371,77 | - | - | - | - | - |

<\*> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 3 885,81 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
| 2023 | - | 1,0 |
| 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**31. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 424-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Всеволожские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ОАО «Всеволожские тепловые сети» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения ОАО «Всеволожские тепловые сети» (исх. от 29.04.2019 № 1947 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2399/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

ОАО «Всеволожские тепловые сети» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх.   
№ КТ-1-7801/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Принять основные технические и натуральные показатели.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | Версия регулятора | | | | 2018 год | 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2020 год | Заметки | |  |  |  | План (утверждённый органами регулирования) | Факт | План (утверждённый органами регулирования) | Ожидаемое | План | Факт | План | | Для потребителей муниципального образования «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 416 870,50 | 414 143,00 | 432 764,90 | 420 489,00 | 423 859,04 | 414 143,00 | 423 859,03 |  | | 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 6 336,40 | 7 060,00 | 6 578,00 | 7 120,00 | 7 230,00 | 7 060,00 | 7 230,00 |  | | 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,52 | 1,70 | 1,52 | 1,69 | 1,71 | 1,70 | 1,71 |  | | 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 410 534,10 | 407 083,00 | 426 186,90 | 413 369,00 | 416 629,04 | 407 083,00 | 416 629,03 |  | | 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 410 534,10 | 407 083,00 | 426 186,90 | 413 369,00 | 416 629,04 | 407 083,00 | 416 629,03 |  | | 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 49 264,10 | 78 390,00 | 59 026,90 | 79 600,00 | 79 600,02 | 48 857,80 | 57 703,12 |  | | 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 12,00 | 19,26 | 13,85 | 19,26 | 19,11 | 12,00 | 13,85 |  | | 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 361 270,00 | 328 693,00 | 367 160,00 | 333 769,00 | 337 029,02 | 358 225,20 | 358 925,91 |  | | 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 99,83 | 99,79 | 99,83 | 99,80 | 99,80 | 99,81 | 99,81 |  | | 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 620,00 | 689,00 | 630,00 | 680,00 | 680,00 | 689,00 | 680,00 |  | | 14 | Население | Гкал | 270 000,00 | 244 650,00 | 276 430,00 | 249 540,00 | 252 050,02 | 244 650,00 | 252 050,02 |  | | 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 62 000,00 | 54 720,00 | 64 350,00 | 55 810,00 | 56 400,00 | 54 720,00 | 56 400,00 |  | | 16 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 28 389,10 | 0,00 | 28 389,10 |  | | 17 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 28 010,90 | 0,00 | 28 010,90 |  | | 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 208 000,00 | 189 930,00 | 212 080,00 | 193 730,00 | 195 650,02 | 189 930,00 | 195 650,02 |  | | 19 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 109 866,57 | 0,00 | 109 866,57 |  | | 20 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 85 783,44 | 0,00 | 85 783,44 |  | | 21 | Бюджетным | Гкал | 37 450,00 | 33 995,00 | 37 450,00 | 34 120,00 | 34 310,00 | 33 995,00 | 34 310,00 |  | | 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 5 800,00 | 3 765,00 | 5 800,00 | 3 780,00 | 3 780,00 | 3 765,00 | 3 780,00 |  | | 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 31 650,00 | 30 230,00 | 31 650,00 | 30 340,00 | 30 530,00 | 30 230,00 | 30 530,00 |  | | 24 | Иным потребителям | Гкал | 53 200,00 | 49 359,00 | 52 650,00 | 49 429,00 | 49 989,00 | 49 359,00 | 71 885,89 |  | | 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 4 200,00 | 1 059,00 | 4 200,00 | 1 059,00 | 1 099,00 | 1 059,00 | 1 099,00 |  | | 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 49 000,00 | 48 300,00 | 48 450,00 | 48 370,00 | 48 890,00 | 48 300,00 | 70 786,89 |  | | 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 28 | Всего товарной | Гкал | 360 650,00 | 328 004,00 | 366 530,00 | 333 089,00 | 336 349,02 | 357 536,20 | 358 245,91 |  | | 29 | I полугодие | Гкал | 211 580,17 | 192 239,00 | 202 396,67 | 195 109,00 | 187 743,24 | 209 663,00 | 204 487,61 |  | | 30 | II полугодие | Гкал | 149 069,83 | 135 765,00 | 164 133,28 | 137 980,00 | 148 605,78 | 147 873,20 | 153 758,30 |  |   2. Принять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | Версия регулятора | | | | 2018 год | 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2020 год | Заметки | |  |  |  | План (утверждённый органами регулирования) | Факт | План (утверждённый органами регулирования) | Ожидаемое | План | Факт | План | | Для потребителей муниципального образования «Всеволожское городское поселение» и «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1 | Топливо |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 66 653,50 | 66 207,23 | 68 838,34 | 67 221,97 | 67 736,98 | 66 207,23 | 67 493,23 |  | | 1.1.1.1 | Природный газ | т.у.т. | 66 311,77 | 65 867,42 | 68 469,56 | 66 867,63 | 67 384,65 | 65 867,42 | 67 140,90 |  | | 1.1.1.2 | Дизельное топливо | т.у.т. | 58,60 | 41,45 | 36,96 | 40,66 | 40,66 | 41,45 | 40,66 |  | | 1.1.1.9 | Уголь | т.у.т. | 283,12 | 298,37 | 331,83 | 313,69 | 311,67 | 298,37 | 311,67 |  | | 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.2.1 | Природный газ | тыс м3 | 58 682,99 | 56 152,62 | 60 498,51 | 59 071,08 | 59 528,03 | 56 152,62 | 59 416,73 |  | | 1.1.2.2 | Дизельное топливо | т | 40,41 | 30,12 | 25,49 | 28,04 | 28,04 | 30,12 | 28,04 |  | | 1.1.2.9 | Уголь | т | 353,90 | 463,95 | 518,71 | 476,48 | 483,83 | 463,95 | 475,39 |  | | 1.1.2.12 | Электроэнергия | т | 47 930,00 | 43 207,00 | 46 588,00 | 46 588,00 | 46 587,99 | 43 207,00 | 0,00 |  | | 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 159,89 | 159,89 | 159,40 | 160,18 | 159,79 | 159,89 | 159,22 |  | | 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 159,76 | 159,75 | 159,24 | 160,03 | 159,65 | 159,75 | 159,07 | в соответствии с режимными картами котлоагрегатов | | 1.1.3.2 | Дизельное топливо | Кгут/Гкал | 154,21 | 157,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 157,00 | 154,00 |  | | 1.1.3.9 | Уголь | Кгут/Гкал | 202,81 | 202,56 | 202,73 | 202,85 | 202,86 | 202,56 | 202,86 |  | | 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1.4.1 | Природный газ | руб/тыс м3 | 5 083,97 | 5 185,99 | 5 355,47 | 5 393,00 | 5 472,53 | 5 185,99 | 5 462,68 |  | | 1.1.4.2 | Дизельное топливо | руб/т | 37 001,64 | 40 856,00 | 42 023,89 | 45 053,90 | 45 234,12 | 40 856,00 | 45 234,12 |  | | 1.1.4.9 | Уголь | руб/т | 3 838,78 | 4 350,75 | 4 745,75 | 4 852,13 | 5 046,21 | 4 350,75 | 4 864,99 |  | | 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 301 514,19 | 294 752,36 | 328 005,62 | 322 620,27 | 329 973,44 | 294 752,36 | 328 155,66 |  | | 1.1.5.1 | Природный газ | тыс руб | 298 342,49 | 291 206,75 | 323 998,05 | 318 570,34 | 325 768,94 | 291 206,75 | 324 574,57 |  | | 1.1.5.2 | Дизельное топливо | тыс руб | 1 495,37 | 1 230,67 | 1 071,17 | 1 263,25 | 1 268,30 | 1 230,67 | 1 268,30 |  | | 1.1.5.9 | Уголь | тыс руб | 1 358,55 | 2 018,54 | 2 461,67 | 2 311,95 | 2 441,53 | 2 018,54 | 2 312,79 |  | | 1.1.5.12 | Электроэнергия | тыс руб | 317,78 | 296,40 | 474,73 | 474,73 | 494,67 | 296,40 | 0,00 |  | | 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 10 954,52 | 10 449,20 | 11 076,04 | 11 076,04 | 12 760,00 | 10 449,20 | 11 184,84 |  | | 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 3,88 | 4,54 | 5,10 | 5,21 | 5,25 | 4,54 | 5,14 |  | | 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 42 546,10 | 47 462,82 | 56 529,59 | 57 657,85 | 66 997,83 | 47 462,82 | 57 536,38 |  | | 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 10 954,52 | 10 449,20 | 11 076,04 | 11 076,04 | 12 760,00 | 10 449,20 | 11 184,84 |  | | 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 3,88 | 4,54 | 5,10 | 5,21 | 5,25 | 4,54 | 5,14 |  | | 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 42 546,10 | 47 462,82 | 56 529,59 | 57 657,85 | 66 997,83 | 47 462,82 | 57 536,38 |  | | 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 1 715,45 | 1 240,57 | 1 332,98 | 1 530,41 | 1 538,84 | 1 240,57 | 1 538,84 |  | | 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 555,39 | 777,81 | 491,23 | 555,41 | 581,00 | 777,81 | 581,00 |  | | 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 1 160,06 | 462,76 | 841,75 | 975,00 | 957,84 | 462,76 | 957,84 |  | | 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 4,12 | 3,00 | 3,09 | 3,65 | 3,63 | 3,00 | 3,63 |  | | 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 1,33 | 1,88 | 1,14 | 1,32 | 1,37 | 1,88 | 1,37 |  | | 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 2,78 | 1,12 | 1,95 | 2,32 | 2,26 | 1,12 | 2,26 |  | | 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 59,63 | 65,26 | 59,68 | 67,45 | 66,99 | 65,26 | 63,83 |  | | 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 63,21 | 66,96 | 59,68 | 67,45 | 59,93 | 66,96 | 63,83 |  | | 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 57,92 | 62,39 | 59,68 | 67,45 | 71,27 | 62,39 | 63,83 |  | | 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 102 296,83 | 80 956,10 | 79 552,26 | 103 226,15 | 103 090,80 | 80 956,10 | 98 224,03 |  | | 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 35 106,20 | 52 083,24 | 29 316,35 | 37 462,40 | 34 821,24 | 52 083,24 | 37 085,10 |  | | 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 67 190,63 | 28 872,87 | 50 235,91 | 65 763,75 | 68 269,56 | 28 872,87 | 61 138,93 |  | | 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 29,83 | 19,40 | 18,80 | 29,95 | 24,46 | 19,40 | 24,46 |  | | 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 55,55 | 60,46 | 52,45 | 56,63 | 62,04 | 60,46 | 59,89 |  | | 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 1 656,95 | 1 172,61 | 986,24 | 1 696,26 | 1 517,54 | 1 172,61 | 1 464,91 |  | | 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 448 014,07 | 424 343,90 | 465 073,71 | 485 200,54 | 501 579,61 | 424 343,90 | 485 380,98 |  | | 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 850,90 | 793,70 | 983,20 | 983,20 | 1 026,00 | 793,70 | 983,20 |  | | 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 6,08 | 6,87 | 6,89 | 7,10 | 7,40 | 6,87 | 7,31 |  | | 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 5 170,92 | 5 452,72 | 6 774,93 | 6 978,18 | 7 587,80 | 5 452,72 | 7 187,52 |  | | 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 5 170,92 | 5 452,72 | 6 774,93 | 6 978,18 | 7 587,80 | 5 452,72 | 7 187,52 |  | | 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 453 184,99 | 429 796,61 | 471 848,65 | 492 178,72 | 509 167,41 | 429 796,61 | 492 568,51 |  |   3. Принять основные статьи расходов регулируемой организации   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Показатели | Ед. изм. | Данные предприятия | | | | | Версия регулятора | | | | 2018 год | 2018 год | 2019 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2020 год | Заметки | |  |  |  | План (утверждённый органами регулирования) | Факт | План (утверждённый органами регулирования) | Ожидаемое | План | Факт | План | | Для потребителей муниципального образования «Всеволожское городское поселение» и «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 |  | | 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 1,00 |  | | 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 282,00 | 0,00 | 282,00 |  | | 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,75 |  | | 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,99 | 0,00 | 1,02 |  | | 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,99 | 0,00 | 1,02 |  | | 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 649 846,94 | 603 015,91 | 695 292,24 | 762 333,77 | 804 641,59 | 615 599,21 | 726 411,43 |  | | 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 159 115,95 | 146 130,52 | 189 157,68 | 220 390,14 | 215 057,58 | 156 322,23 | 192 891,42 |  | | 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 42 716,93 | 32 541,50 | 41 060,85 | 56 743,09 | 88 004,40 | 34 933,08 | 48 139,03 |  | | 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 448 014,07 | 424 343,90 | 465 073,71 | 485 200,54 | 501 579,61 | 424 343,90 | 485 380,98 |  | | 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 44 227,96 | 33 988,56 | 41 597,42 | 47 632,79 | 46 538,62 | 40 137,04 | 51 470,28 |  | | 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 30 965,48 | 24 022,63 | 27 940,39 | 35 184,96 | 33 247,05 | 30 214,21 | 28 490,82 |  | | 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 8 091,56 | 4 513,22 | 6 882,10 | 5 469,65 | 5 703,78 | 4 470,11 | 15 791,94 |  | | 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 5 170,92 | 5 452,72 | 6 774,93 | 6 978,18 | 7 587,80 | 5 452,72 | 7 187,52 |  | | 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 11 259,58 | 160,90 | 18 954,20 | 0,00 | 39 219,10 | 10 593,76 | 22 487,25 |  | | 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 11 259,58 | 160,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10 593,76 | 0,00 |  | | 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 1,59 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,59 | 0,00 |  | | 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 18 954,20 | 0,00 | 39 219,10 | 0,00 | 22 487,25 |  | | 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 0,00 | 0,00 | 4,64 | 0,00 | 7,39 | 0,00 | 5,00 |  | | 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 2 814,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 804,78 | 0,00 | 0,00 |  | | 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 1 871,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 710 020,83 | 637 165,38 | 755 843,86 | 809 966,55 | 900 204,08 | 666 330,01 | 800 368,96 |  | | 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 190 081,43 | 170 153,15 | 217 098,07 | 255 575,10 | 248 304,62 | 186 536,44 | 221 382,24 |  | | 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 53 623,38 | 37 054,71 | 47 942,95 | 62 212,74 | 103 512,95 | 39 403,19 | 63 930,97 |  | | 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 453 184,99 | 429 796,61 | 471 848,65 | 492 178,72 | 509 167,41 | 429 796,61 | 492 568,51 |  | | 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 11 259,58 | 160,90 | 18 954,20 | 0,00 | 39 219,10 | 10 593,76 | 22 487,25 |  | | 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 67 190,63 | 28 872,87 | 50 235,91 | 65 763,75 | 68 269,56 | 28 872,87 | 61 138,93 |  | | 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 642 830,20 | 608 292,51 | 705 607,95 | 744 202,80 | 831 934,52 | 637 457,14 | 739 230,04 |  | | 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 641 727,00 | 607 017,42 | 704 397,22 | 742 686,61 | 830 255,98 | 636 231,08 | 737 829,53 |  | | 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 360 321,03 | 0,00 | 382 073,93 | 0,00 | 368 688,29 | 0,00 | 401 570,72 |  | | 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 281 405,97 | 0,00 | 322 323,29 | 0,00 | 461 567,69 | 0,00 | 336 258,81 |  | | 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 779,36 | 1 850,64 | 1 921,80 | 2 229,69 | 2 468,44 | 1 779,49 | 2 059,56 |  | | 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 703,00 | 1 703,00 | 1 887,75 | 1 887,75 | 1 963,79 | 1 703,00 | 1 963,79 |  | | 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 887,75 | 1 887,75 | 1 963,79 | 1 963,79 | 3 105,99 | 1 887,75 | 2 186,93 |  | | 9.1.3 | Рост II/I | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 158,16 | 0,00 | 111,36 |  | | 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 1 779,36 | 1 850,64 | 1 921,80 | 2 229,69 | 2 468,44 | 1 779,49 | 2 059,56 |  | | 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 0,00 | 0,00 | 1,33 | 0,00 | 1 963,79 | 1 703,00 | 1 963,79 |  | | 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 105,99 | 1 887,75 | 2 186,93 |  | | 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 834,60 | 896,74 | 893,36 | 966,60 | 979,07 | 822,81 | 914,27 |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. Установить Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Всеволожские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г: | | | | | | | | |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| Для потребителей муниципального образования «Всеволожское городское поселение» и «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 963,79 |  |  |  |  |  |
| 2 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 186,93 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 5. Установить Тарифы на горячую воду, поставляемую ОАО «Всеволожские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г | | | |
| № п/п | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| Для потребителей муниципального образования «Всеволожское городское поселение» и «Колтушское сельское поселение»Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | | | |
| 1 | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 59,68 | 1 963,79 |
| 2 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 70,02 | 2 186,93 |
|  | | | |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**32. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Государственным казенным учреждением здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые Государственным казенным учреждением здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» (ГКУЗ ЛО «Дружносельская психиатрическая больница») на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании обращения Государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» (далее - ГКУЗ ЛО «Дружносельская психиатрическая больница») от 30.04.2019   
исх. № 1357 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2506/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7739/2019 от 11.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2016 г.** | **Факт 2017 г.** | **Факт 2018 г** | **План 2019 г.** | **На период регулирования 2020-2024 гг.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |  |
| **Выработка теплоэнергии, год:** | **Гкал** | 4 179,29 | 4230,70 | 4145,50 | 7 267,50 | 7271,30 | 7267,50 | Суммарная выработка тепловой энергии принята в расчет с учетом товарного отпуска т/э, отпуска т/э на собственное производство (нужды учреждения), принятого в расчет объема технологических потерь, а также затрат т/э на собственные нужды источника. |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 4 319,03 | 4294,97 | 4319,05 |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 2 948,43 | 2976,33 | 2948,45 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 115,63 | 108,90 | 105,40 | 142,00 | 142,10 | 142,0 | По результатам анализа фактических данных объем тепловой энергии принят в расчет с учетом учтенного в годы предшествующему и план организации на плановый период |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 2,77 | 2,57 | 2,54 | 1,95 | 1,95 | 1,95 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 4 063,66 | 4 121,80 | 4040,20 | 7 125,50 | 7129,17 | 7125,50 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 00 | 0 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 4 063,66 | 4 121,80 | 4040,20 | 7 125,50 | 7129,17 | 7125,50 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 443,03 | 444,30 | 430,90 | 441,80 | 445,47 | 441,8 | В рамках утверждения тарифов на 2020-2024 г г. расчет технологических потерь принят на уровне плана 2018 г. (по причине отсутствия расчета технологических потерь на 2020 год  в соответствии с Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» при предоставлении РСО расчетных документов и материалов). |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 10,9 | 10,78 | 10,67 | 6,20 | 6,25 | 6,2 |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 3 620,63 | 3 677,50 | 3609,30 | 6683,70 | 6683,70 | 6683,70 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 18,20 | 16,57 | 13,59 | 11,06 | 11,06 | 11,06 |  |
| **Отпущено тепловой энергии на собственное производство** | **Гкал** | **2 961,85** | **3 068,20** | **3118,70** | **5 944,30** | **5944,30** | **5944,30** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 3 533,30 | 3533,30 | 3533,30 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 2 411,00 | 2411,00 | 2411,00 |  |
| **Непроизводительные потери** | **Гкал** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Население, год:** | **Гкал** | 503,93 | 430,40 | 404,10 | ***585,40*** | ***585,40*** | ***585,40*** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 343,50 | 343,50 | 343,50 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 241,90 | 241,90 | 241,90 |  |
| В.т.ч. ГВС: | Гкал |  | 56,60 | 80,00 | 156,90 | 156,90 | 156,90 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 79,90 | 79,90 | 79,90 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 77,00 | 77,00 | 77,00 |  |
| В т.ч. отопление: | Гкал |  | 373,80 | 324 | 428,50 | 428,50 | 428,50 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 263,60 | 263,60 | 263,60 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 164,90 | 164,90 | 164,90 |  |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 0,00 | 0,00 | 0 | ***0,00*** | ***0*** | ***0*** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  |  |  |  |  |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 154,85 | 178,90 | 86,50 | ***154,00*** | ***154*** | ***154*** |  |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 95,30 | 95,30 | 95,30 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 58,70 | 58,70 | 58,70 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 658,78 | 609,30 | 490,60 | 739,40 | 739,40 | 739,40 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 379,20 | 277,70 | 438,80 | 438,80 | 438,80 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 230,10 | 213,0 | 300,60 | 300,60 | 300,60 |  |
| Расход топлива | т.н.т/ тыс. м3 | 701,77 | 580,18 | 568,54 | 1 018,28 | 997,39 | 1018,32 |  |
| *Природный газ* | тыс. м3 | 530,85 | 580,18 | 568,54 | 1 018,28 | 997,39 | 1018,32 | Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены. |
| *Уголь* | т | 170,92 |  |  |  |  |  |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 746,54 | 669,11 | 655,69 | 1 149,64 | 1150,28 | 1149,68 |  |
| *Природный газ* | т.у.т | 612,22 | 669,11 |  | 1 149,64 | 1150,28 | 1149,68 |  |
| *Уголь* | т.у.т | 134,31 |  |  |  |  |  |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 178,63 | 158,15 | 158,16 | 158,19 | 158,19 | 158,19 | Корректировка уд. расхода условного топлива с учетом данных паспортов котельных с учетом установленного оборудования (котлоагрегатов), а также с учетом ожидаемого (фактического) значения уд. расхода. |
| Топливная составляющая в тарифе | Рнуб./Гкал |  |  | 911,71 |  | 925,77 | 839,12 |  |
| Расход воды (всего) | тыс. м3 | 22,40 | 22,34 | 14,50 | 22,34 | 22,40 | 22,40 | Объем воды учтенный на технологические нужды источников рассчитан исходя из удельного расхода заявленного организацией и с учетом выработки т/э по источникам, а также с учетом отпуска гвс потребителям |
| Расход воды на технологию | тыс. м3 |  |  | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 5,36 | 5,28 | 3,5 | 3,07 | 3,08 | 3,08 |
| Расход электроэнергии на производство т/э | тыс кВт.ч | 208,93 | 172,10 | 167,60 | 295,63 | 475,16 | 295,63 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 49,99 | 40,68 | 40,43 | 40,68 | 65,35 | 40,68 | Применен удельный расход на уровне заявленного организацией как факт 2017 г. и в том числе плана 2019 г. |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные предприятия** | | | | | | | | | **Версия регулятора** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **План (ЛенРТК)** | **Факт** | **План (ЛенРТК)** | **Ожидае-мое** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  |  | 3,40 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  |  |  | 1,00 |  |  |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  |  |  | 14,69 | 14,69 | 14,69 | 14,69 | 14,69 | 14,69 | 14,69 | 14,69 | 14,69 | 14,69 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  |  |  |  | 1,02 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  |  |  |  | 1,02 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **13 775,56** | **9 880,53** | **14 292,27** | **19 015,07** | **20 918,35** | **21 694,16** | **22 516,12** | **23 368,24** | **24 254,76** | 14 352,19 | 14 713,98 | 15 117,56 | 15 532,99 | 15 961,05 |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 4 683,66 | 3 029,07 | 4 850,11 | 7 503,88 | 7 583,53 | 7 886,87 | 8 202,34 | 8 530,44 | 8 871,65 | 4 711,18 | 4 836,64 | 4 979,81 | 5 127,21 | 5 278,97 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 2 072,98 | 1 778,50 | 2 002,55 | 2 449,23 | 2 493,04 | 2 544,48 | 2 597,98 | 2 653,62 | 2 711,49 | 1 846,84 | 1 864,55 | 1 884,77 | 1 905,58 | 1 927,01 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс руб | 7 018,92 | 5 072,97 | 7 439,62 | 9 061,96 | 10 841,79 | 11 262,81 | 11 715,79 | 12 184,18 | 12 671,62 | 7 794,17 | 8 012,78 | 8 252,99 | 8 500,21 | 8 755,07 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 282,29 | 289,80 | 298,38 | 307,22 | 316,31 |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 282,29 | 289,80 | 298,38 | 307,22 | 316,31 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 44,25 | 0,00 | 45,92 | 380,30 | 418,37 | 433,88 | 450,32 | 467,20 | 485,10 | 73,71 | 75,67 | 77,91 | 80,22 | 82,59 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс руб | 44,25 | 0,00 | 45,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 73,71 | 75,67 | 77,91 | 80,22 | 82,59 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 0,32 | 0,00 | 0,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 380,30 | 418,37 | 433,88 | 450,32 | 467,20 | 485,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,91 | 2,82 | 2,82 | 2,83 | 2,83 | 2,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | 11,06 | 0,00 | 11,48 | 0,00 | 104,59 | 108,47 | 112,58 | 116,80 | 121,27 | 18,43 | 18,92 | 19,48 | 20,05 | 20,65 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **340,27** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс руб |  |  |  |  | 340,27 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 13 830,88 | 9 880,53 | 14 349,67 | 19 395,37 | 21 781,58 | 22 236,52 | 23 079,02 | 23 952,25 | 24 861,13 | 14 726,61 | 15 098,37 | 15 513,33 | 15 940,48 | 16 380,60 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс руб | 4 683,66 | 3 029,07 | 4 850,11 | 7 503,88 | 7 583,53 | 7 886,87 | 8 202,34 | 8 530,44 | 8 871,65 | 4 993,47 | 5 126,45 | 5 278,19 | 5 434,42 | 5 595,28 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 2 084,05 | 1 778,50 | 2 014,03 | 2 449,23 | 2 597,63 | 2 652,95 | 2 710,56 | 2 770,42 | 2 832,76 | 1 865,27 | 1 883,47 | 1 904,24 | 1 925,63 | 1 947,65 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс руб | 7 018,92 | 5 072,97 | 7 439,62 | 9 061,96 | 10 841,79 | 11 262,81 | 11 715,79 | 12 184,18 | 12 671,62 | 7 794,17 | 8 012,78 | 8 252,99 | 8 500,21 | 8 755,07 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс руб | 44,25 | 0,00 | 45,92 | 380,30 | 418,37 | 433,88 | 450,32 | 467,20 | 485,10 | 73,71 | 75,67 | 77,91 | 80,22 | 82,59 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 432,96 | 971,18 | 464,73 | 488,30 | 1 892,72 | 1 956,03 | 2 036,68 | 2 120,82 | 2 208,74 | 474,56 | 473,90 | 487,97 | 502,25 | 517,19 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 13 397,92 | 8 909,36 | 13 884,94 | 18 907,06 | 19 888,87 | 20 280,49 | 21 042,33 | 21 831,43 | 22 652,39 | 14 252,05 | 14 624,47 | 15 025,37 | 15 438,23 | 15 863,41 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 1 483,53 | 1 211,02 | 1 536,05 | 2 091,64 | 2 200,25 | 2 243,58 | 2 327,86 | 2 415,15 | 2 505,97 | 1 576,67 | 1 617,87 | 1 662,22 | 1 707,89 | 1 754,93 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб | 867,00 |  | 897,66 |  | 931,89 | 969,17 | 1 007,94 | 1 048,25 | 1 090,18 | 931,89 | 941,21 | 987,75 | 984,55 | 1 055,89 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб | 616,53 |  | 638,39 |  | 1 268,36 | 1 274,41 | 1 319,92 | 1 366,90 | 1 415,79 | 644,77 | 676,66 | 674,47 | 723,34 | 699,04 |
| **10** | **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Тарифы из сети | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.3 | Отопление, год | руб/Гкал | 2 003,15 | 2 468,44 | 2 077,43 | 2 828,83 | 2 975,73 | 3 034,32 | 3 148,31 | 3 266,37 | 3 389,20 | 2 132,36 | 2 188,08 | 2 248,06 | 2 309,83 | 2 373,45 |
| 10.3.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 973,14 | 1 973,14 | 2 045,72 | 2 045,72 | 2 123,73 | 2 208,68 | 2 297,03 | 2 388,91 | 2 484,46 | 2 123,73 | 2 144,96 | 2 251,02 | 2 243,74 | 2 406,31 |
| 10.3.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 045,72 | 2 045,72 | 2 123,73 | 2 123,73 | 4 219,43 | 4 239,55 | 4 390,96 | 4 547,24 | 4 709,88 | 2 144,96 | 2 251,02 | 2 243,74 | 2 406,31 | 2 325,47 |
| 10.4 | Рост II/I | % |  |  |  |  | 198,68 | 191,95 | 191,16 | 190,35 | 189,57 | 101,00 | 104,94 | 99,68 | 107,25 | 96,64 |
| 10.6 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 784,07 | 911,71 | 823,86 | 890,17 | 925,77 | 962,80 | 1 001,32 | 1 041,37 | 1 083,02 | 839,12 | 864,29 | 890,22 | 916,93 | 944,44 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую Государственным казенным учреждением здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сиверское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 123,73 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 144,96 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 144,96 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 251,02 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 251,02 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 243,74 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 243,74 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 406,31 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 406,31 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 325,47 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую Государственным казенным учреждением здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Сиверское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 21,38 | 2 123,73 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 21,82 | 2 144,96 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 21,35 | 2 144,96 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 21,79 | 2 251,02 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 21,79 | 2 251,02 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 22,64 | 2 243,74 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 22,64 | 2 243,74 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 23,09 | 2 406,31 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 23,09 | 2 406,31 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 24,01 | 2 325,47 |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли |
|
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | Муниципальном образовании «Сиверское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 4 993,47 | 1,0 | 0,5 |
| 2021 |  | 1,0 | 0,5 |
| 2022 | - | 1,0 | 0,5 |
| 2023 | - | 1,0 | 0,5 |
| 2024 | - | 1,0 | 0,5 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**33. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 374-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой» (далее - ООО «Ленстрой») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения ООО «Ленстрой» исх. № 84с/14 от 30.04.2019 (вх. № КТ-1-2611/2019 от 30.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7783/2019 от 11.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические, натуральные и финансовые показатели:

| № п/п | Показатели | Единица измерения | 2019 год | 2020 год | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Уст. ЛенРТК (предписание ФАС) | План ООО "Ленстрой" | | | Уст. ЛенРТК | | |
| Год | Год | I п/г | II п/г | Год | I п/г | II п/г |
| 1. | Основные натуральные показатели |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 13 369 | 13 369 | 7 943 | 5 426 | 13 369 | 7 943 | 5 426 |
| 1.2. | Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 471 | 471 | 280 | 191 | 471 | 280 | 191 |
| % | 3,5% | 3,5% | 3,5% | 3,5% | 3,5% | 3,5% | 3,5% |
| 1.3. | Отпущено теплоэнергии из сети | Гкал | 12 898 | 12 898 | 7 663 | 5 235 | 12 898 | 7 663 | 5 235 |
| 2. | Расходы на передачу тепловой энергии: |  | 6 413,063 |  |  |  | 6 416,441 |  |  |
| 2.1. | Материалы | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2. | Электроэнергия | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3. | Вода и стоки | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4. | Амортизация оборудования | тыс.руб. | 4 136,65 | 4 721,25 |  |  | 4 136,65 |  |  |
| 2.5. | Аренда оборудования | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.6. | Зарплата производственных рабочих | тыс.руб. | 429,54 | 442,26 |  |  | 438,00 |  |  |
|  | *численность* | *чел.* | *3,00* | *3,00* |  |  | *3,00* |  |  |
|  | *оклад* | *руб./мес.* | *11 931,72* | *12 284,90* |  |  | *12 166,78* |  |  |
| 2.7. | Страховые взносы (ЕСН) | тыс.руб. | 134,02 | 137,98 |  |  | 136,66 |  |  |
| 2.8. | Прочие прямые расходы | тыс.руб. | 84,10 | 186,12 |  |  | 85,76 |  |  |
|  | *разработка документооборота, подготовка тарифных предложений (Договор №52/1-4Т от 01 января 2019 года с ИП Аврутин М.Ю.)* | *тыс.руб.* | 84,10 | *186,12* |  |  | *85,76* |  |  |
| 2.9. | Ремонтные работы | тыс.руб. | 88,56 | 91,18 |  |  | 90,30 |  |  |
|  | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями |  | 88,56 | *91,18* |  |  | *90,30* |  |  |
|  | - ремонт основных средств выполняемый подрядным способом |  | *-* | *-* |  |  | *-* |  |  |
| 2.10 | Цеховые расходы | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.11.1. | Затраты на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *численность* | *чел.* |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *оклад* | *руб./мес.* |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.11.2. | Страховые взносы (ЕСН) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.11. | Общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 673,61 | 693,55 |  |  | 686,88 |  |  |
| 3.2.1. | Затраты на оплату труда | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.2. | Страховые взносы (ЕСН) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.3. |  | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.4. |  | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.12. | Внереализационные расходы | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Услуги банка |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | пени, штрафы по претензиям |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.13. | Расходы на компенсацию потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче | тыс.руб. | 766,88 | 788,19 | 460,44 | 327,75 | 781,02 | 460,44 | 320,58 |
|  | Тариф на тепловую энергию на компенсацию потерь МУКП "Свердловские коммунальные системы" | руб./Гкал | *1 626,95* | *1 676,18* | *1 644,13* | *1 713,18* | *1 651,27* | *1 644,13* | *1 675,71* |
| 2.14. | Налог на имущество |  | 561,21 | 536,65 |  |  | 536,65 |  |  |
| 3. | ИТОГО затраты на товарную теплоэнергию | *тыс.руб.* | 6 874,56 | 7 597,17 |  |  | 6 891,91 |  |  |
|  | Расчетная предпринимательская прибыль | *тыс.руб.* | 305,38 | 340,45 |  |  | 305,54 |  |  |
|  | НВВ | тыс.руб. | 7 179,94 | 7 937,62 | 4 716,02 | 3 221,60 | 7 197,46 | 4 265,86 | 2 931,60 |
| 4. | Тариф | руб./Гкал | **556,69** | **615,43** | **615,43** | **615,43** | **558,04** | **556,69** | **560,03** |

2. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вид теплоносителя | | |
| Вода | Пар | |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 350,85 | | - |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 556,69 | | - |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 556,69 | | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 560,03 | | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 360,80 | | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 355,77 | | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**34. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 364-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - МУКП «Свердловские коммунальные системы») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения МУКП «Свердловские коммунальные системы» исх. № 484/19 от 30.04.2019 (вх. № КТ-1-2493/2019 от 30.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7817/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 61 819,30 | 60 252,92 | 59 793,15 |
| 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |
| 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 1 224,00 | 1 204,01 | 1 183,90 |
| 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 1,98 | 2,00 | 1,98 |
| 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 60 595,30 | 59 048,91 | 58 609,25 |
| 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 60 595,30 | 59 048,91 | 58 609,25 |
| 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |
| 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 4 102,30 | 4 541,96 | 4 102,30 |
| 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 6,77 | 7,69 | 7,00 |
| 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 56 493,00 | 54 506,95 | 54 506,95 |
| 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Население | Гкал | 49 950,00 | 48 194,97 | 48 194,97 |
| 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 8 650,00 | 8 694,98 | 8 694,98 |
| 16 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 4 624,98 | 4 624,98 |
| 17 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 4 070,00 | 4 070,00 |
| 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 41 300,00 | 39 499,99 | 39 499,99 |
| 19 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 20 599,99 | 20 599,99 |
| 20 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 18 900,00 | 18 900,00 |
| 21 | Бюджетным | Гкал | 2 685,00 | 2 736,90 | 2 736,90 |
| 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 345,00 | 172,95 | 172,95 |
| 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 2 340,00 | 2 563,95 | 2 563,95 |
| 24 | Иным потребителям | Гкал | 3 858,00 | 3 575,08 | 3 575,08 |
| 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 194,00 | 12,04 | 12,04 |
| 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 3 664,00 | 3 563,04 | 3 563,04 |
| 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 28 | Всего товарной | Гкал | 56 493,00 | 54 506,95 | 54 506,95 |
| 29 | I полугодие | Гкал | 30 103,44 | 29 521,45 | 29 521,45 |
| 30 | II полугодие | Гкал | 26 389,57 | 24 985,50 | 24 985,50 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 3,40 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 0,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 34,31 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 128,82 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,00 | 0,00 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,00 | 1,02 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 0,00 | 1,02 | 1,02 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 103 578,32 | 107 351,40 | 101 713,46 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 24 061,97 | 26 803,67 | 24 535,99 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 14 311,94 | 14 152,39 | 13 531,26 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 65 204,42 | 66 395,34 | 63 646,21 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 9 035,23 | 9 212,87 | 11 639,33 |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 3 511,16 | 3 472,17 | 3 580,33 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 5 524,07 | 5 740,70 | 8 059,01 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 0,00 | 1 521,16 | 554,22 |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 112 613,55 | 118 085,42 | 113 907,01 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 27 573,12 | 30 275,83 | 28 116,31 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 19 836,02 | 19 893,09 | 21 590,27 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 65 204,42 | 66 395,34 | 63 646,21 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 4 992,71 | 5 092,57 | 4 503,91 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 107 620,84 | 112 992,86 | 109 403,11 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 107 620,84 | 112 992,86 | 109 403,11 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 56 007,15 | 57 739,23 | 57 739,23 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 51 613,69 | 55 253,62 | 51 663,87 |
| 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |
| 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 905,03 | 2 073,00 | 2 007,14 |
| 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 860,49 | 1 955,84 | 1 955,84 |
| 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 955,84 | 2 211,43 | 2 067,75 |
| 9.1.3 | Рост II/I | % | 0,00 | 113,07 | 105,72 |
| 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 1 905,03 | 2 073,00 | 2 007,14 |
| 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1,11 | 1 955,84 | 1 955,84 |
| 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 0,00 | 2 211,43 | 2 067,75 |
| 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 839,19 | 881,28 | 845,15 |

2.1. в том числе расходы на ресурсы:

| № | Показатели | Ед. изм. | Утверждено ЛенРТК | Данные предприятия | Версия регулятора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2020 год |
| 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.1 | Топливо |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | т.у.т. | 9 829,27 | 9 579,75 | 9 507,11 |
| 1.1.1.1 | Природный газ | т.у.т. | 9 829,27 | 9 579,75 | 9 507,11 |
| 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  |
| 1.1.2.1 | Природный газ | тыс м3 | 8 706,18 | 8 330,22 | 8 420,83 |
| 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 159,00 | 159,00 | 159,00 |
| 1.1.3.1 | Природный газ | Кгут/Гкал | 159,00 | 159,00 | 159,00 |
| 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  |
| 1.1.4.1 | Природный газ | руб/тыс м3 | 5 445,38 | 5 766,48 | 5 470,54 |
| 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | тыс руб | 47 408,46 | 48 036,05 | 46 066,45 |
| 1.1.5.1 | Природный газ | тыс руб | 47 408,46 | 48 036,05 | 46 066,45 |
| 1.2 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  |
| 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 1 921,43 | 1 921,43 | 1 858,45 |
| 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,40 | 5,61 | 5,66 |
| 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 10 370,32 | 10 785,13 | 10 509,94 |
| 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  |
| 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 1 921,43 | 1 921,43 | 1 858,45 |
| 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 5,40 | 5,61 | 5,66 |
| 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 10 370,32 | 10 785,13 | 10 509,94 |
| 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  |
| 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Водопотребление |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  |
| 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 167,64 | 167,64 | 167,64 |
| 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 40,01 | 40,01 | 40,01 |
| 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 127,63 | 127,63 | 127,63 |
| 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |
| 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 2,71 | 2,78 | 2,80 |
| 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,65 | 0,66 | 0,67 |
| 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 2,06 | 2,12 | 2,13 |
| 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |
| 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 38,13 | 38,90 | 35,29 |
| 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 34,99 | 35,69 | 35,29 |
| 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 39,12 | 39,90 | 35,29 |
| 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  |
| 1.3.4.1 | Вода, всего | тыс руб | 6 392,55 | 6 520,40 | 5 915,84 |
| 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 1 399,84 | 1 427,84 | 1 411,93 |
| 1.3.4.3 | Вода на ГВС | тыс руб | 4 992,71 | 5 092,57 | 4 503,91 |
| 1.4 | Водоотведение |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 25,40 | 25,40 | 25,40 |
| 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 40,68 | 41,49 | 45,44 |
| 1.4.3 | Затраты на водоотведение | тыс руб | 1 033,09 | 1 053,75 | 1 153,98 |
| 1.5 | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |
| 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 65 204,42 | 66 395,34 | 63 646,21 |
| 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |
| 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 65 204,42 | 66 395,34 | 63 646,21 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов:

| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1 860,49 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1 955,84 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 955,84 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 067,75 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 964,69 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 084,66 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 084,66 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 087,87 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 087,87 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 229,30 | - | - | - | - | - |

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, поставляемую обществу с ограниченной ответственностью «Ленстрой», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1611,89 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1644,13 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 644,13 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 675,71 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1712,74 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1749,84 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1749,84 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1827,06 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1827,06 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1862,81 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 39,12 | 1 860,49 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 39,12 | 1 955,84 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 35,02 | 1 955,84 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 35,56 | 2 067,75 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 41,74 | 1 964,69 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 41,74 | 2 084,66 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 43,12 | 2 084,66 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 43,12 | 2 087,87 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 44,55 | 2 087,87 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 44,55 | 2 229,30 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**35. По вопросу повестки «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» (далее - ООО «Ольшаники») на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением от 29.04.2019 исх. №149 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-1-2639/2019) о корректировке тарифов на услуги теплоснабжения на период 2020 года.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7800/2019 ).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт**  **2015 г.** | **Факт**  **2016 г.** | **Факт 2017 г.** | **План 2018 г.** | **Предложения в рамках тарифного регулирования на 2019 г.** | | **План**  **2020 г.** | **Примечания** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РСО** | **ЛенРТК** |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 4 408,20 | 2 962,99 | 5 630,83 | 7 764,60 | 5 764,60 | 7 096,00 | 6 383,02 | Объемы скорректированы с учетом товарного объема отпуска и поэтапного снижения объемов на собственное производства. |
| 1 полугодие | Гкал |  |  |  | 4 395,03 | 3 046,94 | 3 712,66 | 3 356,17 |  |
| 2 полугодие | Гкал |  |  |  | 3 369,56 | 2 717,62 | 3 383,33 | 3 026,85 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 4 408,20 | 2 962,99 | 5 630,83 | 7 764,60 | 5 764,60 | 7 096,00 | 6 383,02 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 4 408,20 | 2 962,99 | 5 630,83 | 7 764,60 | 5 764,60 | 7 096,00 | 6 383,02 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 4 408,20 | 2 962,99 | 5 6030,83 | 7 764,60 | 5 764,60 | 7 096,00 | 6 383,02 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 34,29 | 56,33 | 29,08 | 22,73 | 30,61 | 24,87 | 27,65 |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 2 896,40 | 1 293,80 | 3 993,60 | 6 000,00 | 4 000,00 | 5 331,40 | 4 618,42 | При тарифном регулировании в первый год долгосрочного периода организацией заявлено (с учетом факта последних лет) снижение объема тепловой энергии на собственное производство (работу пансионата).  ЛенРТК в рамках тарифного регулирования на 2019-2023 год было принято постепенное снижение объемов отпуска на собственное производство учитываемых при тарифном регулировании.  Ввиду того, что на 2020 год организацией обосновывающие документы (в том числе балансы отпуска т/э) не представлены ЛенРТК при корректировке тарифов на 2020 г. принято решение сохранения запланированной при тарифном регулировании на 2019-2020 гг. снижение объемов отпуска тепловой энергии на собственные нужды, с приведением в течении долгосрочного периода объемные показатели к фактическому отпуску. |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 249,00 | 375,40 | 404,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 112,40 |  |  | 250,00 | 225,00 | 225,00 | 225,00 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 136,60 |  |  | 200,00 | 225,00 | 225,00 | 225,00 |  |
| Отпуск организации –перепродавцу (ОАО «УК по ЖКХ») | **Гкал** | 1 262,80 | 1 293,79 | 1 233,23 | 1 314,60 | 1 314,60 | 1 314,60 | 1 314,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 854,31 |  |  | 821,96 | 821,96 | 821,96 | 821,96 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 408,49 |  |  | 492,64 | 492,64 | 492,64 | 492,64 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 1 511,80 | 1 669,19 | 1 637,23 | 1 764,60 | 1 764,60 | 1 764,60 | 1 764,60 |  |
| 1 полугодие | Гкал | 966,71 |  |  | 1 071,96 | 1 046,96 | 1 046,96 | 1 046,96 |  |
| 2 полугодие | Гкал | 545,09 |  |  | 692,64 | 717,64 | 717,64 | 717,64 |  |
| Расход топлива (природный газ) | тыс. м3 |  | 761,99 | 797,06 | 1 109,81 | 815,99 | 1 014,24 | 912,34 | Объем рассчитан с учетом скорректированной выработки (поэтапное снижение объема отпуска тепловой энергии на собственное производство).  Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. |  | 868,67 | 908,65 | 1 252,97 | 930,23 | 1 145,08 | 1030,03 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал |  | 160,14 | 161,37 | 161,37 | 161,37 | 161,37 | 161,37 |  |
| Товарная составляющая в тарифе | Руб. /Гкал |  |  |  |  |  | 773,32 | 788,44 |  |
| Расход воды | тыс. м3 |  | 7,83 | 8,84 | 8,76 | 8,82 | 10,88 | 10,88 | Объем рассчитан с учетом скорректированной выработки (поэтапное снижение объема отпуска тепловой энергии на собственное производство).  Объем принят с учетом ожидаемого (и планового) удельного расхода воды на 2018 год (и на 20196 г.) |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал |  | 1,44 | 1,57 | 1,13 | 1,53 | 1,53 | 1,53 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч |  | 567,89 | 25,01 | 326,12 | 56,38 | 42,00 | 42,00 | Объем рассчитан с учетом скорректированной выработки (поэтапное снижение объема отпуска тепловой энергии на собственное производство).  Расход электрической энергии принят в расчет с учетом удельного расхода, учтенного при формировании тарифов в рамках долгосрочного метода регулирования на 2016 год. |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал |  | 104,69 | 140,84 | 42,00 | 325,00 | 298,04 | 268,09 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| .**№ п/п** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные предприятия** | | | | | | **Версия регулятора** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2017 год** | **2017 год** | **2018 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2019 год** | **2020 год** |
| **План (ЛенРТК)** | **Факт** | **План (ЛенРТК)** | **Ожидаемое** | **План (Заявленный при тарифном регулировании на 2019-2023)** | **План (Заявленный при тарифном регулировании на 2019-2023)** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  |  |  |  |  | 4,60 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  |  |  | 1,00 |  | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  |  |  |  |  |  | 12,69 | 12,69 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  |  |  | 16,92 | 16,92 | 16,92 | 16,92 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  |  |  |  |  |  | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  |  |  |  |  | 1,00 |  | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  |  |  |  |  | 1,00 |  | 1,02 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **12 228,38** | **10 469,90** | **12 947,36** | **14 152,09** | **13 077,90** | **13 542,06** | **12 931,32** | **12 326,38** |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 3 601,32 | 3 633,51 | 3 697,96 | 3 809,77 | 4 113,48 | 4 113,48 | 3 865,46 | 3 941,61 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 1 098,29 | 1 328,79 | 1 469,99 | 1 055,12 | 1 142,43 | 1 142,43 | 1 526,44 | 1 419,94 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс руб | 7 528,77 | 5 507,60 | 7 779,41 | 9 287,20 | 7 821,99 | 8 286,15 | 7 539,41 | 6 964,84 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 61,53 | 0,00 | 65,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс руб | 61,53 | 0,00 | 65,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 0,50 | 0,00 | 0,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | 15,38 | 0,00 | 16,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 12 305,29 | 10 469,90 | 13 028,79 | 14 152,09 | 13 077,90 | 13 542,06 | 12 931,32 | 12 326,38 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс руб | 3 601,32 | 3 633,51 | 3 697,96 | 3 809,77 | 4 113,48 | 4 113,48 | 3 865,46 | 3 941,61 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 1 113,67 | 1 328,79 | 1 486,27 | 1 055,12 | 1 142,43 | 1 142,43 | 1 526,44 | 1 419,94 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс руб | 7 528,77 | 5 507,60 | 7 779,41 | 9 287,20 | 7 821,99 | 8 286,15 | 7 539,41 | 6 964,84 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс руб | 61,53 | 0,00 | 65,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 12 305,29 | 10 469,90 | 13 028,79 | 14 152,09 | 13 077,90 | 13 542,06 | 12 931,32 | 12 326,38 |
| **7.4** | **НВВ по конечным потребителям с коллекторов** | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.4.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.4.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 2 879,68 | 3 044,25 | 2 960,95 | 4 332,09 | 4 003,30 | 4 145,38 | 3 215,70 | 3 407,66 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб | 1 645,91 |  | 1 732,10 |  | 1 857,46 | 3 130,54 | 1 857,46 | 1 981,52 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб | 1 233,77 |  | 1 228,85 |  | 2 145,83 | 1 014,84 | 1 358,24 | 1 426,14 |
| **10** | **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Тарифы из сети | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.3 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 570,93 | 1 859,39 | 1 677,97 | 2 455,00 | 2 268,67 | 2 349,19 | 1 822,34 | 1 931,12 |
| 10.3.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 538,88 | 1 538,88 | 1 615,83 | 1 615,83 | 1 774,15 | 2 990,13 | 1 774,15 | 1 892,64 |
| 10.3.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 615,83 | 1 615,83 | 1 774,15 | 1 774,15 | 2 990,13 | 1 414,13 | 1 892,65 | 1 987,26 |
| 10.4 | Рост II/I | % |  |  |  |  | 168,54 | 47,29 | 106,68 | 105,00 |
| 10.6 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 715,41 | 801,03 | 749,82 | 1 229,96 | 933,34 | 991,31 | 773,32 | 788,44 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 г:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 892,64 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 987,26 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**36. По вопросу повестки «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиалом Северо-Западный производственный комплекс) на территории Ленинградской области на период 2020 года»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую Открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиалом Северо-Западный производственный комплекс) (далее - ОАО «Элтеза») на территории Ленинградской области на период 2020 года.

В связи с тем, что ОАО «Элтеза» не представлены документы на корректировку тарифов на 2020 год, ЛенРТК принято решение по корректировке тарифов для ОАО «Элтеза» на основании пункта 14, раздела 4 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», то есть исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления действующих цен (тарифов) для ОАО «Элтеза».

Организацию рассматривают повторно на предыдущее заседание Правления ЛенРТК ОАО «ОАО «Элтеза» (06.12.2019) Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019   
№ КТ-3-4930/2019. На заседание правления ЛенРТК представитель Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План (утверждённый органами регулирования) 2016 г** | **План (утверждённый органами регулирования) 2017 г.** | **План (утверждённый органами регулирования) 2018 г** | **План (утверждённый органами регулирования) 2019 г.** | **На период регулирования 2020 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЛенРТК** |
| **Выработка теплоэнергии ,год:** | **Гкал** | 6 030,50 | 6 035,50 | 6 030,50 | 5 891,60 | 5 891,60 |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 3 602,70 | 3 513,87 | 3 513,87 |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 2 427,80 | 2 377,73 | 2 377,73 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 69,60 | 69,60 | 69,60 | 70,70 | 70,70 |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,2 | 1,2 |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 5 960,90 | 5 965,90 | 5 960,90 | 5 820,90 | 5 820,90 |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 5 960,90 | 5 965,90 | 5 960,90 | 5 820,90 | 5 820,90 |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Отпущено теплоэнергии всем потребителям** | **Гкал** | 5 960,90 | 5 965,90 | 5 960,90 | 5 820,90 | 5 820,90 |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 17,63 | 17,70 | 17,63 | 15,65 | 15,65 |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 4 909,90 | 4 909,90 | 4 909,90 | 4 909,90 | 4 909,90 |
| **Население, год:** | **Гкал** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Прочие потребители, год:** | **Гкал** | 431,00 | 431,00 | 431,00 | 431,00 | 431,00 |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 268,0 | 268,0 | 268,0 |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 163,0 | 163,0 | 163,0 |
| **Бюджетные потребители, год:** | **Гкал** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 0,0 | 0,00 | 0,00 |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 0,0 | 0,00 | 0,00 |
| **Организации-перепродавцу (МУП «Тепловые сети» г. Гатчина)», год:** | **Гкал** | 620,00 | 625,00 | 620,00 | 480,00 | 480,00 |
| 1 полугодие | Гкал |  |  | 390,00 | 300,00 | 300,00 |
| 2 полугодие | Гкал |  |  | 230,00 | 180,00 | 180,00 |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **1 051,00** | **1 056,00** | **1 051,00** | **911,00** | **911,00** |
| 1 полугодие | Гкал | 658,00 | 658,00 | 658,00 | 568,00 | 568,00 |
| 2 полугодие | Гкал | 393,00 | 393,00 | 393,00 | 343,00 | 343,00 |
| Расход топлива (природный газ) | М3 | 863,73 | 864,45 | 864,45 | 843,84 | 843,84 |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 975,16 | 975,96 | 975,96 | 952,70 | 952,70 |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 161,70 | 161,70 | 161,70 | 161,70 | 161,70 |
| Топливная составляющая в тарифе | руб/Гкал |  | 738,79 | 761,02 | 783,53 | 798,00 |
| Расход воды | тыс. м3 | 2,67 | 2,67 | 2,67 | 2,6 | 2,6 |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,44 | 0,44 | 0,44 | 0,44 | 0,44 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 227,07 | 227,07 | 227,07 | 221,66 | 221,66 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 37,65 | 37,65 | 37,65 | 37,65 | 37,65 |

Примечание: в виду того, ОАО «Элтеза» не предоставляются заявления, обосновывающие документы и материалы, данные по балансу отпуска тепловой энергии и пр., ЛенРТК при формировании баланса отпуска тепловой энергии на плановый период 2020 г. руководствуется балансами отпуска тепловой энергии, принимаемыми в расчет в предыдущие периоды регулирования, а также учитывает плановый объем покупки тепловой энергии организации перепродавца (МУП «Тепловые сети» г. Гатчина).

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Данные органа регулирования** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2020 год** |
| **План** | **План** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  | 4,60 | 3,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  |  | 4,70 | 4,70 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  | 18,19 | 18,19 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  |  | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  |  | 1,04 | 1,02 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  |  | 1,04 | 1,02 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс. руб.** | **8 843,87** | **9 173,22** | **9 236,70** | **9 445,84** |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 2 424,93 | 2 489,50 | 2 956,63 | 3 014,87 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 985,82 | 1 010,63 | 697,80 | 714,79 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 5 433,12 | 5 673,08 | 5 582,27 | 5 716,18 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс. руб.** | 475,71 | 476,63 | 233,79 | 240,04 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс. руб. | 475,71 | 476,63 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 5,04 | 4,88 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 233,79 | 240,04 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов | **%** | 0,00 | 0,00 | 5,00 | 5,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс. руб.** | 118,93 | 119,16 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 6.1 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | Тыс. руб. |  |  |  |  |
| 6.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс. руб. |  |  |  |  |
| 6.3 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | Тыс. руб. |  |  |  |  |
| 6.4 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |
| 6.5 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | Тыс. руб. |  |  |  |  |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс. руб. | 9 438,50 | 9 769,01 | 9 470,49 | 9 685,88 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс. руб. | 2 424,93 | 2 489,50 | 2 956,63 | 3 014,87 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс. руб. | 1 104,74 | 1 129,79 | 697,80 | 714,79 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс. руб. | 5 433,12 | 5 673,08 | 5 582,27 | 5 716,18 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс. руб. | 475,71 | 476,63 | 233,79 | 240,04 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс. руб. | 9 438,50 | 9 769,01 | 9 470,49 | 9 685,88 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс. руб.** | 1 670,67 | 1 729,17 | 1 482,18 | 1 515,89 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс. руб. | 1 032,46 | 1 068,60 | 919,50 | 931,78 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс. руб. | 638,21 | 660,57 | 562,68 | 584,11 |
| **10** | **Тарифное меню** |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Тарифы из сети | руб/Гкал |  |  |  |  |
| 10.3 | Отопление, год | руб/Гкал | 1 582,08 | 1 637,47 | 1 626,98 | 1 663,98 |
| 10.3.1 | I полугодие | руб/Гкал | 1 569,09 | 1 624,01 | 1 618,85 | 1 640,45 |
| 10.3.2 | II полугодие | руб/Гкал | 1 624,01 | 1 680,85 | 1 640,45 | 1 702,95 |
| 10.4 | Рост II/I | % |  |  | 101,33 | 103,81 |
| 10.6 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 738,79 | 761,02 | 783,53 | 798,00 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиалом Северо-Западный производственный комплекс) потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 640,45 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 702,95 | - | - | - | - | - |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**37. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» (далее - ООО «Тепло Сервис») на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании обращения ООО «Тепло Сервис» исх. № 45 от 29.04.2019 (вх. № КТ-1-2637/2019 от 30.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7824/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

| № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Выработка тепловой энергии, год | Гкал | 40,29 | 40,29 | 40,29 | 40,29 | 40,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Отпуск с коллекторов | Гкал | 40,29 | 40,29 | 40,29 | 40,29 | 40,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Покупка теплоэнергии | Гкал | 40 450,53 | 40 450,53 | 40 450,53 | 40 450,53 | 40 450,53 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 |
| 7 | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 |
| 8 | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 1 550,71 | 1 550,71 | 1 550,71 | 1 550,71 | 1 550,71 | 1 550,71 | 1 550,71 | 1 550,71 | 1 550,71 | 1 550,71 |
| 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 3,83 | 3,83 | 3,83 | 3,83 | 3,83 | 3,83 | 3,83 | 3,83 | 3,83 | 3,83 |
| 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 |
| 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Население | Гкал | 37 290,06 | 37 290,06 | 37 290,06 | 37 290,06 | 37 290,06 | 37 290,06 | 37 290,06 | 37 290,06 | 37 290,06 | 37 290,06 |
| 15 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 13 550,04 | 13 550,04 | 13 550,04 | 13 550,04 | 13 550,04 | 13 550,04 | 13 550,04 | 13 550,04 | 13 550,04 | 13 550,04 |
| 16 | 1 полугодие | Гкал | 7 335,74 | 7 335,74 | 7 335,74 | 7 335,74 | 7 335,74 | 7 335,74 | 7 335,74 | 7 335,74 | 7 335,74 | 7 335,74 |
| 17 | 2 полугодие | Гкал | 6 214,30 | 6 214,30 | 6 214,30 | 6 214,30 | 6 214,30 | 6 214,30 | 6 214,30 | 6 214,30 | 6 214,30 | 6 214,30 |
| 18 | В т.ч. отопление | Гкал | 23 740,02 | 23 740,02 | 23 740,02 | 23 740,02 | 23 740,02 | 23 740,02 | 23 740,02 | 23 740,02 | 23 740,02 | 23 740,02 |
| 19 | 1 полугодие | Гкал | 15 192,18 | 15 192,18 | 15 192,18 | 15 192,18 | 15 192,18 | 15 192,18 | 15 192,18 | 15 192,18 | 15 192,18 | 15 192,18 |
| 20 | 2 полугодие | Гкал | 8 547,84 | 8 547,84 | 8 547,84 | 8 547,84 | 8 547,84 | 8 547,84 | 8 547,84 | 8 547,84 | 8 547,84 | 8 547,84 |
| 21 | Бюджетным | Гкал | 740,03 | 740,03 | 740,03 | 740,03 | 740,03 | 740,03 | 740,03 | 740,03 | 740,03 | 740,03 |
| 22 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 100,03 | 100,03 | 100,03 | 100,03 | 100,03 | 100,03 | 100,03 | 100,03 | 100,03 | 100,03 |
| 23 | В т.ч. отопление | Гкал | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 | 640,00 |
| 24 | Иным потребителям | Гкал | 910,02 | 910,02 | 910,02 | 910,02 | 910,02 | 910,02 | 910,02 | 910,02 | 910,02 | 910,02 |
| 25 | В.т.ч. ГВС | Гкал | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 |
| 26 | В т.ч. отопление | Гкал | 860,02 | 860,02 | 860,02 | 860,02 | 860,02 | 860,02 | 860,02 | 860,02 | 860,02 | 860,02 |
| 27 | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 28 | Всего товарной | Гкал | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 | 38 940,11 |
| 29 | I полугодие | Гкал | 23 539,14 | 23 539,14 | 23 539,14 | 23 539,14 | 23 539,14 | 23 539,14 | 23 539,14 | 23 539,14 | 23 539,14 | 23 539,14 |
| 30 | II полугодие | Гкал | 15 400,97 | 15 400,97 | 15 400,97 | 15 400,97 | 15 400,97 | 15 400,97 | 15 400,97 | 15 400,97 | 15 400,97 | 15 400,97 |

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

| № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,60 | 4,60 | 4,60 | 4,60 | 4,60 | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 224,71 | 224,71 | 224,71 | 224,71 | 224,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 103 265,18 | 104 061,77 | 104 906,16 | 105 801,20 | 106 749,96 | 81 026,56 | 82 969,43 | 85 101,26 | 87 206,81 | 90 039,91 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 103 265,18 | 104 061,77 | 104 906,16 | 105 801,20 | 106 749,96 | 81 026,56 | 82 969,43 | 85 101,26 | 87 206,81 | 90 039,91 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 25 317,44 | 26 166,59 | 27 050,12 | 27 969,49 | 28 926,24 | 21 865,36 | 22 369,14 | 22 935,29 | 23 518,24 | 24 118,48 |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 15 346,26 | 15 891,67 | 16 456,46 | 17 041,32 | 17 646,97 | 12 785,33 | 13 125,80 | 13 514,33 | 13 914,35 | 14 326,22 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 7 051,51 | 7 180,08 | 7 313,13 | 7 450,80 | 7 593,26 | 6 464,15 | 6 548,98 | 6 645,79 | 6 745,45 | 6 848,07 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 2 919,66 | 3 094,84 | 3 280,53 | 3 477,37 | 3 686,01 | 2 615,87 | 2 694,35 | 2 775,18 | 2 858,44 | 2 944,19 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 1 519,02 | 1 529,15 | 1 539,68 | 1 550,63 | 1 562,02 | 253,17 | 263,30 | 273,83 | 284,78 | 296,17 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 253,17 | 263,30 | 273,83 | 284,78 | 296,17 | 253,17 | 263,30 | 273,83 | 284,78 | 296,17 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,19 | 0,20 | 0,21 | 0,21 | 0,22 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,26 | 0,26 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 1 265,85 | 1 265,85 | 1 265,85 | 1 265,85 | 1 265,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 3,25 | 3,12 | 2,99 | 2,87 | 2,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 316,46 | 316,46 | 316,46 | 316,46 | 316,46 | 63,29 | 65,82 | 68,46 | 71,20 | 74,04 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 2 437,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 132 855,24 | 132 073,97 | 133 812,42 | 135 637,79 | 137 554,68 | 103 208,38 | 105 667,69 | 108 378,84 | 111 081,03 | 114 528,60 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 15 346,26 | 15 891,67 | 16 456,46 | 17 041,32 | 17 646,97 | 12 785,33 | 13 125,80 | 13 514,33 | 13 914,35 | 14 326,22 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 7 367,97 | 7 496,55 | 7 629,59 | 7 767,26 | 7 909,73 | 6 527,45 | 6 614,81 | 6 714,24 | 6 816,65 | 6 922,11 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 106 184,84 | 107 156,61 | 108 186,69 | 109 278,57 | 110 435,96 | 83 642,43 | 85 663,79 | 87 876,44 | 90 065,24 | 92 984,10 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 1 519,02 | 1 529,15 | 1 539,68 | 1 550,63 | 1 562,02 | 253,17 | 263,30 | 273,83 | 284,78 | 296,17 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 13 187,71 | 13 978,98 | 14 817,71 | 15 706,78 | 16 649,18 | 12 465,67 | 12 878,85 | 13 372,79 | 13 907,70 | 14 464,01 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 119 667,53 | 118 095,00 | 118 994,70 | 119 931,01 | 120 905,50 | 90 742,70 | 92 788,84 | 95 006,05 | 97 173,32 | 100 064,59 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 119 667,53 | 118 095,00 | 118 994,70 | 119 931,01 | 120 905,50 | 90 742,70 | 92 788,84 | 95 006,05 | 97 173,32 | 100 064,59 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 68 425,46 | 78 319,38 | 60 793,83 | 88 955,34 | 47 343,81 | 54 378,47 | 55 579,79 | 56 871,03 | 58 286,30 | 59 435,68 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 51 242,08 | 39 775,62 | 58 200,88 | 30 975,67 | 73 561,69 | 36 364,23 | 37 209,05 | 38 135,02 | 38 887,03 | 40 628,91 |
| 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 3 073,12 | 3 032,73 | 3 055,84 | 3 079,88 | 3 104,91 | 2 330,31 | 2 382,86 | 2 439,80 | 2 495,46 | 2 569,70 |
| 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 2 906,88 | 3 327,20 | 2 582,67 | 3 779,04 | 2 011,28 | 2 310,13 | 2 361,16 | 2 416,02 | 2 476,14 | 2 524,97 |
| 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 3 327,20 | 2 582,67 | 3 779,04 | 2 011,28 | 4 776,43 | 2 361,16 | 2 416,02 | 2 476,14 | 2 524,97 | 2 638,07 |
| 9.1.3 | Рост II/I | % | 114,46 | 77,62 | 146,32 | 53,22 | 237,48 | 102,21 | 102,32 | 102,49 | 101,97 | 104,48 |
| 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 3 073,12 | 3 032,73 | 3 055,84 | 3 079,88 | 3 104,91 | 2 330,31 | 2 382,86 | 2 439,80 | 2 495,46 | 2 569,70 |
| 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 2 906,88 | 3 327,20 | 2 582,67 | 3 779,04 | 2 011,28 | 2 310,13 | 2 361,16 | 2 416,02 | 2 476,14 | 2 524,97 |
| 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 3 327,20 | 2 582,67 | 3 779,04 | 2 011,28 | 4 776,43 | 2 361,16 | 2 416,02 | 2 476,14 | 2 524,97 | 2 638,07 |
| 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

2.1. в том числе расходы на ресурсы:

| № | Показатели | | Ед. изм. | План организации | | | | | План органа регулирования | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | | Топливо |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | | Электроэнергия |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | | Водопотребление |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | | Объем воды |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1.1 | | Вода, всего | тыс.м3 | 173,25 | 173,25 | 173,25 | 173,25 | 173,25 | 165,47 | 165,47 | 165,47 | 165,47 | 165,47 |
| 1.3.1.2 | | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1.3 | | Вода на ГВС | тыс.м3 | 172,61 | 172,61 | 172,61 | 172,61 | 172,61 | 165,47 | 165,47 | 165,47 | 165,47 | 165,47 |
| 1.3.2 | | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.2.1 | | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2.2 | | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2.3 | | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3 | | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.3.1 | | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 76,40 | 80,99 | 85,85 | 91,00 | 96,46 | 75,34 | 77,83 | 80,82 | 84,05 | 87,41 |
| 1.3.3.2 | | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 76,58 | 81,18 | 86,05 | 91,21 | 96,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.3.3 | | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 76,40 | 80,99 | 85,85 | 91,00 | 96,46 | 75,34 | 77,83 | 80,82 | 84,05 | 87,41 |
| 1.3.4 | | Расходы на воду |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.4.1 | | Вода, всего | тыс руб | 13 236,72 | 14 030,93 | 14 872,78 | 15 765,15 | 16 711,06 | 12 465,67 | 12 878,85 | 13 372,79 | 13 907,70 | 14 464,01 |
| 1.3.4.2 | | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс руб | 49,01 | 51,95 | 55,07 | 58,37 | 61,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.4.3 | | Вода на ГВС | тыс руб | 13 187,71 | 13 978,98 | 14 817,71 | 15 706,78 | 16 649,18 | 12 465,67 | 12 878,85 | 13 372,79 | 13 907,70 | 14 464,01 |
| 1.4 | | Водоотведение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 |
| 1.4.2 | | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 62,15 | 65,88 | 69,83 | 74,02 | 78,46 | 61,25 | 63,30 | 65,74 | 68,37 | 71,10 |
| 1.4.3 | | Затраты на водоотведение | тыс руб | 39,78 | 42,16 | 44,69 | 47,37 | 50,22 | 39,20 | 40,51 | 42,07 | 43,76 | 45,51 |
| 1.5 | | Покупка теплоэнергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5.0.1 | | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 40 450,53 | 40 450,53 | 40 450,53 | 40 450,53 | 40 450,53 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 | 40 490,82 |
| 1.5.0.2 | | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 2 224,66 | 2 224,66 | 2 224,66 | 2 224,66 | 2 224,66 | 1 692,28 | 1 730,02 | 1 770,44 | 1 809,18 | 1 865,37 |
| 1.5.0.3 | | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | тыс руб | 89 988,68 | 89 988,68 | 89 988,68 | 89 988,68 | 89 988,68 | 68 521,69 | 70 050,07 | 71 686,40 | 73 255,35 | 75 530,40 |
| 1.6 | | Расходы на приобретения теплоносителя | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | тыс руб | 103 265,18 | 104 061,77 | 104 906,16 | 105 801,20 | 106 749,96 | 81 026,56 | 82 969,43 | 85 101,26 | 87 206,81 | 90 039,91 |
| 2 | | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 381,48 | 381,48 | 381,48 | 381,48 | 381,48 | 351,53 | 351,53 | 351,53 | 351,53 | 351,53 |
| 2.1.2 | | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,65 | 8,11 | 8,60 | 9,12 | 9,66 | 7,44 | 7,66 | 7,89 | 8,13 | 8,38 |
| 2.1.3 | | Расходы на покупку э/э | тыс руб | 2 919,66 | 3 094,84 | 3 280,53 | 3 477,37 | 3 686,01 | 2 615,87 | 2 694,35 | 2 775,18 | 2 858,44 | 2 944,19 |
| 2.2 | | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | тыс руб | 2 919,66 | 3 094,84 | 3 280,53 | 3 477,37 | 3 686,01 | 2 615,87 | 2 694,35 | 2 775,18 | 2 858,44 | 2 944,19 |
| 3 | | ВСЕГО ресурсы | тыс руб | 106 184,84 | 107 156,61 | 108 186,69 | 109 278,57 | 110 435,96 | 83 642,43 | 85 663,79 | 87 876,44 | 90 065,24 | 92 984,10 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов:

| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 310,13 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 361,16 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 361,16 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 416,02 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 416,02 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 476,14 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 476,14 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 524,97 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 524,97 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 638,07 | - | - | - | - | - |

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 74,35 | 2 310,13 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 76,58 | 2 361,16 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 76,58 | 2 361,16 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 79,41 | 2 416,02 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 79,41 | 2 416,02 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 82,59 | 2 476,14 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 82,59 | 2 476,14 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 85,89 | 2 524,97 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 85,89 | 2 524,97 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 89,33 | 2 638,07 |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|
| тыс. руб. | % |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 12 785,33 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
| 2023 | - | 1,0 |
| 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**38. По вопросам повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Алгоритм» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Алгоритм» (далее - ООО «УК «Алгоритм») на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании обращения ООО «УК «Алгоритм» исх. № 26/11 от 06.11.2019   
(вх. № КТ-1-6617/2019 от 06.11.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения   
на 2020-2022 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7768/2019 от 11.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | План органа регулирования | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2020 | 2021 | 2022 | |
| 1 | Выработка тепловой энергии, год | | Гкал | 3 291,88 | 3 291,88 | 3 291,88 | 3 291,88 | 3 291,88 | 3 291,88 |
| 2 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: | |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | | Гкал | 49,38 | 49,38 | 49,38 | 49,38 | 49,38 | 49,38 |
| 4 | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | | % | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 |
| 5 | Отпуск с коллекторов | | Гкал | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 |
| 6 | Покупка теплоэнергии | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Подано теплоэнергии в сеть | | Гкал | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 |
| 8 | Потери теплоэнергии в сетях | |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Потери теплоэнергии в сетях, объём | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Потери теплоэнергии в сетях, % | | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | | Гкал | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 |
| 12 | В том числе доля товарной теплоэнергии | | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Население | | Гкал | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 |
| 15 | В.т.ч. ГВС | | Гкал | 1 426,12 | 1 426,12 | 1 426,12 | 1 426,12 | 1 426,12 | 1 426,12 |
| 16 | 1 полугодие | | Гкал | 707,20 | 707,20 | 707,20 | 707,20 | 707,20 | 707,20 |
| 17 | 2 полугодие | | Гкал | 718,92 | 718,92 | 718,92 | 718,92 | 718,92 | 718,92 |
| 18 | В т.ч. отопление | | Гкал | 1 816,39 | 1 816,39 | 1 816,39 | 1 816,39 | 1 816,39 | 1 816,39 |
| 19 | 1 полугодие | | Гкал | 1 008,09 | 1 008,09 | 1 008,09 | 1 008,09 | 1 008,09 | 1 008,09 |
| 20 | 2 полугодие | | Гкал | 808,30 | 808,30 | 808,30 | 808,30 | 808,30 | 808,30 |
| 21 | Бюджетным | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | В.т.ч. ГВС | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | В т.ч. отопление | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24 | Иным потребителям | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25 | В.т.ч. ГВС | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | В т.ч. отопление | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Организациям-перепродавцам | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 28 | Всего товарной | | Гкал | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 | 3 242,50 |
| 29 | I полугодие | | Гкал | 1 715,29 | 1 715,29 | 1 715,29 | 1 715,29 | 1 715,29 | 1 715,29 |
| 30 | II полугодие | | Гкал | 1 527,21 | 1 527,21 | 1 527,21 | 1 527,21 | 1 527,21 | 1 527,21 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | План органа регулирования | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 3,00 | 4,00 | 4,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 |
| 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 1,42 | 1,42 | 1,42 | 1,42 | 1,42 | 1,42 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,02 | 1,03 | 1,03 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,02 | 1,03 | 1,03 |
| 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 9 061,31 | 9 275,69 | 9 497,19 | 9 138,89 | 9 337,62 | 9 559,56 |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 1 851,58 | 1 906,39 | 1 962,82 | 1 851,57 | 1 900,88 | 1 957,14 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 1 906,39 | 1 888,00 | 1 869,90 | 1 885,12 | 1 865,72 | 1 847,60 |
| 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 5 303,34 | 5 481,31 | 5 664,47 | 5 402,20 | 5 571,02 | 5 754,83 |
| 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 309,61 | 316,03 | 322,67 | 313,07 | 318,69 | 325,34 |
| 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 309,61 | 316,03 | 322,67 | 313,07 | 318,69 | 325,34 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 9 370,92 | 9 591,72 | 9 819,86 | 9 715,39 | 10144,41 | 10 145,96 |
| 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 1 851,58 | 1 906,39 | 1 962,82 | 1 851,57 | 1 900,88 | 1 957,14 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 1 906,39 | 1 888,00 | 1 869,90 | 1 885,12 | 1 865,72 | 1 847,60 |
| 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 5 303,34 | 5 481,31 | 5 664,47 | 5 665,63 | 6 059,11 | 6 015,88 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 309,61 | 316,03 | 322,67 | 313,07 | 318,69 | 325,34 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 1 736,60 | 1 806,91 | 1 879,19 | 2 084,70 | 2 370,52 | 2 216,03 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 7 634,31 | 7 784,81 | 7 940,67 | 7 630,69 | 7 773,88 | 7 929,93 |
| 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 7 634,31 | 7 784,81 | 7 940,67 | 7 630,69 | 7 773,88 | 7 929,93 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 3 974,74 | 4 110,25 | 4 127,08 | 3 974,74 | 4 106,19 | 4 119,38 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 3 659,57 | 3 674,55 | 3 813,59 | 3 655,95 | 3 667,70 | 3 810,55 |
| 9 | Тарифное меню |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 2 354,45 | 2 400,86 | 2 448,93 | 2 353,33 | 2 397,49 | 2 445,62 |
| 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 2 317,24 | 2 396,24 | 2 406,05 | 2 317,24 | 2 393,87 | 2 401,56 |
| 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 396,24 | 2 406,05 | 2 497,09 | 2 393,87 | 2 401,56 | 2 495,10 |
| 9.1.3 | Рост II/I | % | 103,41 | 100,41 | 103,78 | 103,31 | 100,32 | 103,89 |
| 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 2 354,45 | 2 400,86 | 2 448,93 | 2 353,33 | 2 397,49 | 2 445,62 |
| 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 2 317,24 | 2 396,24 | 2 406,05 | 2 317,24 | 2 393,87 | 2 401,56 |
| 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 2 396,24 | 2 406,05 | 2 497,09 | 2 393,87 | 2 401,56 | 2 495,10 |
| 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 884,85 | 911,39 | 938,73 | 887,41 | 914,03 | 941,45 |

2.1. в том числе расходы на ресурсы:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | | Показатели | Ед. изм. | План организации | | | План органа регулирования | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Топливо | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | | т.у.т. | 489,83 | 489,83 | 489,83 | 489,83 | 489,83 | 489,83 |
| 1.1.1.1 | Природный газ | | т.у.т. | 489,83 | 489,83 | 489,83 | 489,83 | 489,83 | 489,83 |
| 1.1.2 | Расход натурального топлива | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.2.1 | Природный газ | | тыс м3 | 433,48 | 433,48 | 433,48 | 433,86 | 433,86 | 433,86 |
| 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | | Кгут/Гкал | 148,80 | 148,80 | 148,80 | 148,80 | 148,80 | 148,80 |
| 1.1.3.1 | Природный газ | | Кгут/Гкал | 148,80 | 148,80 | 148,80 | 148,80 | 148,80 | 148,80 |
| 1.1.4 | Цена топлива | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.4.1 | Природный газ | | руб/тыс м3 | 6 618,80 | 6 817,37 | 7 021,89 | 6 632,11 | 6 831,07 | 7 036,00 |
| 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | | тыс руб | 2 869,12 | 2 955,19 | 3 043,85 | 2 877,43 | 2 963,75 | 3 052,67 |
| 1.1.5.1 | Природный газ | | тыс руб | 2 869,12 | 2 955,19 | 3 043,85 | 2 877,43 | 2 963,75 | 3 052,67 |
| 1.2 | Электроэнергия | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Электроэнергия, всего | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | | тыс.кВт.ч | 87,62 | 87,62 | 87,62 | 87,62 | 87,62 | 87,62 |
| 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | | руб./кВт.ч | 7,24 | 7,46 | 7,68 | 7,24 | 7,46 | 7,68 |
| 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | | тыс руб | 634,63 | 653,67 | 673,28 | 634,63 | 653,67 | 673,28 |
| 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | | тыс.кВт.ч | 87,62 | 87,62 | 87,62 | 87,62 | 87,62 | 87,62 |
| 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | | руб./кВт.ч | 7,24 | 7,46 | 7,68 | 7,24 | 7,46 | 7,68 |
| 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | | тыс руб | 634,63 | 653,67 | 673,28 | 634,63 | 653,67 | 673,28 |
| 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Водопотребление | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Объем воды | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1.1 | Вода, всего | | тыс.м3 | 20,21 | 20,21 | 20,21 | 20,21 | 20,21 | 20,21 |
| 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | | тыс.м3 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |
| 1.3.1.3 | Вода на ГВС | | тыс.м3 | 19,81 | 19,81 | 19,81 | 19,81 | 19,81 | 19,81 |
| 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.2.1 | Средний уд. расход | | м3/Гкал | 6,14 | 6,14 | 6,14 | 6,14 | 6,14 | 6,14 |
| 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | | м3/Гкал | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 |
| 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | | м3/Гкал | 6,02 | 6,02 | 6,02 | 6,02 | 6,02 | 6,02 |
| 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | | руб./м3 | 87,67 | 91,22 | 94,87 | 104,98 | 119,19 | 111,62 |
| 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | | руб./м3 | 87,56 | 91,11 | 94,75 | 91,86 | 94,92 | 98,57 |
| 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | | руб./м3 | 87,68 | 91,23 | 94,87 | 105,25 | 119,68 | 111,88 |
| 1.3.4 | Расходы на воду | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.4.1 | Вода, всего | | тыс руб | 1 771,66 | 1 843,39 | 1 917,12 | 2 121,47 | 2 408,53 | 2 255,49 |
| 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | | тыс руб | 35,05 | 36,47 | 37,93 | 36,78 | 38,00 | 39,46 |
| 1.3.4.3 | Вода на ГВС | | тыс руб | 1 736,60 | 1 806,91 | 1 879,19 | 2 084,70 | 2 370,52 | 2 216,03 |
| 1.4 | Водоотведение | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | | тыс.м3 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |
| 1.4.2 | Тариф за водоотведение | | руб./м3 | 69,77 | 72,60 | 75,50 | 80,18 | 82,85 | 86,04 |
| 1.4.3 | Затраты на водоотведение | | тыс руб | 27,93 | 29,06 | 30,23 | 32,10 | 33,17 | 34,44 |
| 1.5 | Покупка теплоэнергии | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | | тыс руб | 5 303,34 | 5 481,31 | 5 664,47 | 5 402,20 | 5 571,02 | 5 754,83 |
| 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Электроэнергия | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Объем покупки э/э | | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВСЕГО ресурсы | | тыс руб | 5 303,34 | 5 481,31 | 5 664,47 | 5 402,20 | 5 571,02 | 5 754,83 |

3. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования отсутствует.

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Алгоритм» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <\*> | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Ткал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 317,24 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 393,87 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 393,87 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 401,56 | - | - | - | - | - |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 401,56 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 495,10 | - | - | - | - | - |

<\*> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

5. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Алгоритм» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области <\*> | | | |
| Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 85,90 | 2 317,24 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 124,28 | 2 393,87 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 119,68 | 2 393,87 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 119,68 | 2 401,56 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 111,88 | 2 401,56 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 111,88 | 2 495,10 |

<\*> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Алгоритм» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|
| тыс. руб. | % |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 1 851,57 | 1,00 |
| 2021 | - | 1,00 |
| 2022 | - | 1,00 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**39. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 480-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Муниципального образования Виллозское сельское поселение» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения Организации исх. № 253 от 29.04.2019 (вх. № КТ-1-2593/19 от 30.04.2019) с предложением о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7805/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2018 г.** | **План 2019г.** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | **35 100,90** | **34 911,90** | **35 685,11** | **34 764,67** |  |
| 1 полугодие |  |  | 20 036,78 | 20 998,40 | 20 426,24 |  |
| 2 полугодие |  |  | 14 874,99 | 14 686,71 | 14 338,42 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 1 053,00 | 1 047,40 | 1 070,55 | 1 042,94 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | *3,00* | *3,00* | *3,00* | *3,00* |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 34 047,90 | 33 864,50 | 34 614,56 | 33 721,73 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  | 0,00 |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 34 047,90 | 33 864,50 | 34 614,56 | 33 721,73 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 3 590,40 | 2 709,20 | 3 590,57 | 2 697,74 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | *10,55* | *8,00* | *10,37* | *8,00* |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 30 457,50 | 31 155,30 | 31 023,99 | 31 023,99 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | *98,68* | *98,71* | *98,70* | *98,70* |  |
| Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 402,90 | 402,90 | 402,86 | 402,86 |  |
| **Население** | **Гкал** | **26 732,20** | **28 150,60** | **27 072,16** | **27 072,16** |  |
| ***В.т.ч. ГВС*** | ***Гкал*** | ***6 844,00*** | ***7 604,20*** | ***7 432,71*** | ***7 432,71*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *3 961,60* | *3 877,38* | *3 877,38* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *3 642,60* | *3 555,33* | *3 555,33* |  |
| ***В т.ч. отопление*** | ***Гкал*** | ***19 888,20*** | ***20 546,40*** | ***19 639,45*** | ***19 639,45*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *12 122,29* | *12 012,18* | *12 012,18* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *8 424,12* | *7 627,27* | *7 627,27* |  |
| Бюджетные потебители | Гкал | 1 603,70 | 1 504,80 | 1 578,05 | 1 578,05 |  |
| Прочие потребители | Гкал | 1 718,70 | 1 097,00 | 1 970,92 | 1 970,92 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **30 054,60** | **30 752,40** | **30 621,13** | **30 621,13** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | 17 934,20 | 17 643,12 | 17 990,61 | 17 990,61 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | 12 120,40 | 13 109,21 | 12 630,52 | 12 630,52 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 4 876,18 | 4 941,14 | 5 044,18 | 4 809,79 | Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 5 609,23 | 5 578,55 | 5 699,93 | 5 425,44 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 159,80 | 159,79 | 159,73 | 156,06 |  |
| Топливная составляющая | Руб./Гкал | 854,69 | 849,08 | 946,60 | 846,94 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 159,48 | 143,49 | 160,13 | 153,89 | Учтены объемы покупки воды на технологические нужды и ГВС в открытой системе |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 4,54 | 4,11 | 4,49 | 4,43 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 473,18 | 457,10 | 477,76 | 455,18 | Удельный расход был принят по плану 2019 г. |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 13,48 | 13,09 | 13,39 | 13,09 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | **Версия регулятора** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2018 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2020 год** |
| **Факт** | **План (утверждённый органами регулирования)** | **План** | **План** |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  |  | 1,04 | 3,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  |  | 1,00 | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 23,76 | 23,76 | 23,76 | 23,76 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |  |  |
| Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. |  |  | 151,50 | 156,75 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 | 1,00 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  |  | 1,04 | 1,04 | 1,02 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  |  | 1,04 | 1,04 | 1,02 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **58 728,00** | **57 002,88** | **75 203,50** | **58 380,55** |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **6 658,19** | **9 843,93** | **9 492,88** | **10 097,98** |
| **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **1 478,63** | **0,00** |
| Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | Тыс руб |  |  | 1 478,63 |  |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 65 386,19 | 66 846,81 | 89 433,64 | 68 478,53 |
| операционные расходы | Тыс руб | 23 589,67 | 24 389,75 | 34 067,00 | 24 870,23 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 7 466,46 | 7 129,18 | 7 670,56 | 7 030,55 |
| ресурсы | Тыс руб | 34 330,06 | 35 327,88 | 42 958,82 | 36 577,75 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 3 258,62 | 0,00 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 62 172,82 | 63 700,22 | 82 394,03 | 64 464,33 |
| **НВВ по конечным потребителям с коллекторов** | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 61 350,38 | 62 876,45 | 81 324,10 | 63 627,24 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб |  | 35 970,62 | 36 924,65 | 36 924,65 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб |  | 26 905,83 | 44 399,46 | 26 702,59 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар | |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2052,44 | - | - | - | | - | | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2114,13 | - | - | - | | - | | - |

4. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
|  | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 31,18 | 2052,44 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 34,79 | 2114,13 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**40. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2017 года № 393-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду на коллекторах источника тепловой энергии ООО «Тепловая Компания «Северная» на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением ООО «Тепловая Компания «Северная» исх. № 1271 от 29.04.2019 (вх. № КТ-1-2404/2019 от 29.04.2019) о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7812/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2018г.** | **2019 г.** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* |  | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 1 125,10 | 2 606,20 | 1 253,34 | 2 595,45 |  |
| 1 полугодие | Гкал |  | 1507,37 |  |  |  |
| 2 полугодие | Гкал |  | 1098,91 |  |  |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 15,00 | 45,30 | 23,00 | 34,52 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 1,33 | 1,74 | 1,84 | 1,33 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 1 110,10 | 2 560,90 | 1 230,34 | 2 560,93 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  | 0,00 |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 1 110,10 | 2 560,90 | 1 230,34 | 2 560,93 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 169,00 | 0,00 | 165,00 | 0,00 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 15,22 | 0,00 | 13,41 | 0,00 | Договор аренды на сети не представлен, тариф для организации установлен на коллекторах источника |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 941,10 | 2 560,90 | 1 065,34 | 2 560,93 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| Население | Гкал | 147,80 | 147,90 | 147,84 | 147,85 |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 147,80 | 147,90 | 147,84 | 147,85 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  |  |  |  |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 147,80 | 147,90 | 147,84 | 147,85 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | 73,93 |  |  |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | 73,93 |  |  |  |
| *Бюджетным* | *Гкал* | 793,30 | 2 413,00 | 917,50 | 2 413,08 |  |
| В.т.ч. ГВС |  | 30,70 | 778,90 | 107,60 | 778,94 |  |
| В т.ч. отопление |  | 762,60 | 1 634,10 | 809,90 | 1 634,13 |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | 941,10 | 2 560,90 | 1 065,34 | 2 560,93 | Принято на уровне 2019 г. |
| *1 полугодие* | *Гкал* | 573,90 | 1 481,14 | 638,92 | 1 481,14 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | 367,20 | 1 079,79 | 426,42 | 1 079,79 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 |  | 346,58 |  |  |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 174,36 | 391,64 | 194,37 | 396,32 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 155,08 | 150,00 | 155,08 | 152,70 | По режимным картам |
| Топливная составляющая |  | 861,38 | 731,44 | 899,27 | 756,48 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 0,51 | 2,05 | 0,99 | 1,17 |  |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 0,45 | 0,79 | 0,79 | 0,45 |  |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 61,37 | 91,22 | 68,41 | 90,84 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 54,58 | 34,94 | 54,58 | 35,00 |  |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | Единицы измерения | Факт 2018г. | 2019г. | План предприятия | План ЛенРТК | Примечание |
| 2019 г. | 2019 г. |
| **1** | **Итого расходы на производство тепловой энергии** |  | **4 656,02** | **5 597,27** | **5 872,19** | **5 647,60** |  |
| 1.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 886,97 | 1 095,52 | 1 832,26 | 1 117,10 | В соответствии с ИПЦ |
| 1.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 2 632,07 | 1 988,06 | 2 620,87 | 1 941,02 | \*) |
| 1.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 1 136,98 | 2 513,69 | 1 419,07 | 2 589,48 |  |
| **2** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | **тыс.руб.** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.3 | Ресурсы |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **3** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.1.1 | нормативный уровень прибыли | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **тыс.руб.** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 4 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **6** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |
| **6.1** | **НВВ, всего, в т.ч.** | тыс.руб. | **4 656,02** | **5 597,27** | **5 872,19** | **5 647,60** |  |
| 6.1.1 | операционные расходы | *руб./Гкал* | 886,97 | 1 095,52 | 1 832,26 | 1 117,10 |  |
| 6.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 2 632,07 | 1 988,06 | 2 620,87 | 1 941,02 |  |
| 6.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 1 136,98 | 2 513,69 | 1 419,07 | 2 589,48 |  |
| 6.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 6.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 19,49 | 92,51 | 45,24 | 49,60 |  |
| 6.3 | НВВ, без учета теплоносителя | **тыс.руб.** | 4 636,53 | 5 504,76 | 5 826,95 | 5 598,00 |  |
| **7** | **НВВ без учета теплоносителя товарная:** | тыс.руб. | **4 636,53** | **5 504,76** | **5 826,95** | **5 598,00** |  |
| 7.2 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. |  | 0,00 | 1 386,98 | 3 215,30 |  |
| 7.3 | НВВ, II полугодие | **тыс.руб.** |  | 5 504,76 | 4 439,97 | 2 382,70 |  |

\* Амортизация рассчитана на срок полезного использования 10 лет (5 группа) в соответствии с Постановлением РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

3. Установить тарифы на тепловую энергию, на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 2108,13 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 2133,99 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2133,99 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2 170,83 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 170,83 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2206,64 | - | - | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 48,55 | 2108,13 |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 50,17 | 2133,99 |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 50,17 | 2133,99 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 53,70 | 2170,83 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 53,70 | 2170,83 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 55,85 | 2206,64 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**41. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019 году»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП «ТЭКК»на территории Ленинградской области на период 2019 года, подготовленного на основании заявления МП «ТЭКК»(11.09.2019 исх. № 471, вх. от 12.09.2019 № КТ-1-5281/2019) с учетом дополнительно представленных документов направленных сопроводительным письмом исх. № 663   
от 27.11.2019 (вх. № КТ-1-7317/2019 от 27.11.2019 )об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

МП «ТЭКК»представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7814/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Принять основные технические и натуральные показатели.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Показатели** | **Ед. изм.** | **На период регулирования 2019 г** | | | | | **Предложения** | | **Отклонение** | **Заметки** | | **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Выработка тепловой энергии | Гкал | 5 857,00 | 5 857,30 | 0,30 |  | | Теплоэнергия на собственные нужды котельной: |  |  |  |  |  | | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём | Гкал | 213.30 | 209.69 | -3,61 |  | | Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % | % | 3,64 | 3,58 | -0,06 |  | | Отпуск с коллекторов | Гкал | 5 643,70 | 5 647,61 | 3,91 |  | | Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | Подано теплоэнергии в сеть | Гкал | 5 643,70 | 5 647,61 | 3,91 |  | | Потери теплоэнергии в сетях |  |  |  |  |  | | Потери теплоэнергии в сетях, объём | Гкал | 625,80 | 629,71 | 3,91 |  | | Потери теплоэнергии в сетях, % | % | 11,09 | 11,15 | 0,06 |  | | Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 5 017,90 | 5 017,90 | 0,00 |  | | В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100 | 100 | 0,00 |  | | Отпущено тепловой энергии на собственное производство | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | Население | Гкал | 4 402,23 | 4 402,23 | 0,00 |  | | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | В т.ч. отопление | Гкал | 4402,23 | 4402,23 | 0,00 |  | | 1 полугодие | Гкал | 2530,50 | 2530,50 | 0,00 |  | | 2 полугодие | Гкал | 1871,73 | 1871,73 | 0,00 |  | | Бюджетным | Гкал | 615,67 | 615,67 | 0,00 |  | | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | В т.ч. отопление | Гкал | 615,67 | 615,67 | 0,00 |  | | Иным потребителям | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | В.т.ч. ГВС | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | В т.ч. отопление | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | Организациям-перепродавцам | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | | Всего товарной | Гкал | 5 017,90 | 5 017,90 | 0,00 |  | | I полугодие | Гкал | 2921,47 | 2921,47 | 0,00 |  | | II полугодие | Гкал | 2096,43 | 2096,43 | 0,00 |  |   2. Пригять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | **Данные регулятора** | **Заметки** | | Для потребителей муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1.1 | Топливо |  |  |  |  | | 1.1.1 | Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.: | Т.у.т. | 1 173,01 | 1 124,54 |  | | 1.1.1.1 | Мазут | Т.у.т. | 909,97 | 909,97 |  | | 1.1.1.2 | Уголь | Т.у.т. | 263,03 | 214,56 |  | | 1.1.2 | Расход натурального топлива |  |  |  |  | | 1.1.2.1 | Мазут | т | 664,21 | 664,21 |  | | 1.1.2.2 | Уголь | т | 398,53 | 325,10 |  | | 1.1.3 | Удельный расход условного топлива на выработку т/э | Кгут/Гкал | 200,27 | 192,00 |  | | 1.1.3.1 | Мазут | Кгут/Гкал | 187,60 | 187,60 |  | | 1.1.3.2 | Уголь | Кгут/Гкал | 261,36 | 213,20 |  | | 1.1.4 | Цена топлива |  |  |  |  | | 1.1.4.1 | Мазут | руб/т | 18 916,67 | 14 864,60 |  | | 1.1.4.2 | Уголь | руб/т | 5 166,67 | 5 166,67 |  | | 1.1.5 | Расходы на топливо, в т.ч.: | Тыс руб | 14 623,80 | 11 552,94 |  | | 1.1.5.1 | Мазут | Тыс руб | 12 564,71 | 9 873,27 |  | | 1.1.5.2 | Уголь | Тыс руб | 2 059,09 | 1 679,67 |  | | **1.2** | **Электроэнергия** |  |  |  |  | | 1.2.1 | Электроэнергия, всего |  |  |  |  | | 1.2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 275,71 | 275,71 |  | | 1.2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,70 | 7,70 |  | | 1.2.1.3 | Расходы на покупку э/э | Тыс руб | 2 122,97 | 2 122,97 |  | | 1.2.2 | Электроэнергия на производство т/э |  |  |  |  | | 1.2.2.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 275,71 | 275,71 |  | | 1.2.2.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,70 | 7,70 |  | | 1.2.2.3 | Расходы на покупку э/э | Тыс руб | 2 122,97 | 2 122,97 |  | | 1.2.3 | Электроэнергия на производство теплоносителя |  |  |  |  | | 1.2.3.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2.3.3 | Расходы на покупку э/э | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | **1.3** | **Водопотребление** |  |  |  |  | | 1.3.1 | Объем воды |  |  |  |  | | 1.3.1.1 | Вода, всего | тыс.м3 | 2,63 | 2,63 |  | | 1.3.1.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | тыс.м3 | 2,63 | 2,63 |  | | 1.3.1.3 | Вода на ГВС | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.2 | Удельный расход воды на выработку т/э |  |  |  |  | | 1.3.2.1 | Средний уд. расход | м3/Гкал | 0,45 | 0,45 |  | | 1.3.2.2 | Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление | м3/Гкал | 0,45 | 0,45 |  | | 1.3.2.3 | Уд. расход воды на ГВС | м3/Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.3 | Себестоимость / тариф на воду |  |  |  |  | | 1.3.3.1 | Средняя себестоимость / тариф | руб./м3 | 29,12 | 28,45 |  | | 1.3.3.2 | Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление | руб./м3 | 29,12 | 28,45 |  | | 1.3.3.3 | Себестоимость / тариф на воду на ГВС | руб./м3 | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.4 | Расходы на воду |  |  |  |  | | 1.3.4.1 | Вода, всего | Тыс руб | 76,56 | 74,80 |  | | 1.3.4.2 | Вода для технологических целей предприятия и на отопление | Тыс руб | 76,56 | 74,80 |  | | 1.3.4.3 | Вода на ГВС | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | **1.4** | **Водоотведение** |  |  |  |  | | 1.4.1 | Объем водоотведения по предприятию | тыс.м3 | 2,63 | 2,63 |  | | 1.4.2 | Тариф за водоотведение | руб./м3 | 38,29 | 37,09 |  | | 1.4.3 | Затраты на водоотведение | Тыс руб | 100,67 | 97,52 |  | | **1.5** | **Покупка теплоэнергии** |  |  |  |  | | 1.5.0.1 | Объемы покупки, в т.ч. | Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.1.1 | 1 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.1.2 | 2 полугодие | Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.2 | Тариф покупки ТЭ, в т.ч.: | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.2.1 | 1 полугодие | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.2.2 | 2 полугодие | руб /Гкал | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.3 | Расходы на покупку т/э, в т.ч.: | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.3.1 | 1 полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5.0.3.2 | 2 полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.6 | Расходы на приобретения теплоносителя | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.7 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |  | | 1.8 | ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя | Тыс руб | 16 924,01 | 13 848,23 |  | | 2 | Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии |  |  |  |  | | 2.1 | Электроэнергия |  |  |  |  | | 2.1.1 | Объем покупки э/э | тыс.кВт.ч | 36,41 | 36,41 |  | | 2.1.2 | Среднегодовой тариф на э/э | руб./кВт.ч | 7,70 | 7,70 |  | | 2.1.3 | Расходы на покупку э/э | Тыс руб | 280,36 | 280,38 |  | | 2.2 | ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии | Тыс руб | 280,36 | 280,38 |  | | 3 | ВСЕГО ресурсы | Тыс руб | 17 204,36 | 14 128,61 |  |   3. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | **Данные регулятора** | **Заметки** | | Для потребителей муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района  Ленинградской области | | | | | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Расчёт коэффициента индексации |  |  |  |  | | 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 0,00 | 0,00 |  | | 1.2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 |  | | 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  | 0,00 | 0,00 |  | | 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 0,00 | 0,00 |  | | 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,00 | 0,00 |  | | 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,99 | 0,00 |  | | 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 0,99 | 0,00 |  | | 2 | Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя | тыс.руб. | 43 266,17 | 26 903,09 |  | | 2.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 19 114,01 | 7 994,99 |  | | 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 7 228,15 | 5 059,87 |  | | 2.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 16 924,01 | 13 848,23 |  | | 3 | Итого расходы на передачу тепловой энергии | тыс.руб. | 10 217,68 | 875,58 |  | | 3.1 | Операционные расходы | тыс.руб. | 9 937,32 | 595,20 |  | | 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | | 3.3 | Ресурсы | тыс.руб. | 280,36 | 280,38 |  | | 4 | Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль) | тыс.руб. | 534,84 | 189,45 |  | | 4.1 | нормативная прибыль | тыс.руб. | 534,84 | 189,45 |  | | 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | % | 0,99 | 0,68 |  | | 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | | 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | % | 0,00 | 0,00 |  | | 5 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |  | | 6 | Корректировка НВВ | тыс.руб. | 43 266,17 | 26 903,09 |  | | 7 | Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) |  |  |  |  | | 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | тыс.руб. | 54 018,69 | 27 968,12 |  | | 7.1.1 | операционные расходы | тыс.руб. | 29 051,33 | 8 590,19 |  | | 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | тыс.руб. | 7 228,15 | 5 059,87 |  | | 7.1.3 | ресурсы | тыс.руб. | 17 204,36 | 14 128,61 |  | | 7.1.4 | расходы из прибыли | тыс.руб. | 534,84 | 189,45 |  | | 7.2 | НВВ на теплоноситель | тыс.руб. | 54 018,69 | 27 968,12 |  | | 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | тыс.руб. | 54 018,69 | 27 968,12 |  | | 8 | НВВ без учета теплоносителя товарная: | тыс.руб. | 54 018,69 | 27 968,12 |  | | 8.1 | НВВ, I полугодие | тыс.руб. | 31 450,22 | 16 283,32 |  | | 8.2 | НВВ, II полугодие | тыс.руб. | 22 568,47 | 11 684,81 |  | | 9 | Тарифное меню |  |  |  |  | | 9.1 | Отопление, год | руб/Гкал | 10 765,20 | 5 573,67 |  | | 9.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 10 765,20 | 5 573,67 |  | | 9.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 10 765,20 | 5 573,67 |  | | 9.1.3 | Рост II/I | % | 100,00 | 100,00 |  | | 10.1 | Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год | руб/Гкал | 10 765,20 | 5 573,67 |  | | 10.1.1 | I полугодие | руб/Гкал | 10 765,20 | 5 573,67 |  | | 10.1.2 | II полугодие | руб/Гкал | 10 765,20 | 5 573,67 |  | | 10.2 | Топливная составляющая | руб/Гкал | 2 914,33 | 2 302,35 |  |   4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МП «ТЭКК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019 году:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар | | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | | Для потребителей муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Одноставочный, руб./Гкал | с момента вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2019 | 5 573,67 |  |  |  |  |  | |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**42. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям на территории муниципальных образований «Самойловское сельское поселение» и «Лидское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые АО «Пикалевские тепловые сети» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании обращения Организации   
исх. № 255 от 29.04.2019 вх. № КТ-1-2453/2019 от 30.04.2019 об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7812/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2018 г.** | **План 2019 г.** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 5 600,00 | 5 514,80 | 6 270,00 | 5 514,87 |  |
| 1 полугодие |  |  | 2837,53 |  | 2837,53 |  |
| 2 полугодие |  |  | 2677,35 |  | 2677,35 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 280,00 | 275,70 | 380,00 | 275,74 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 5,00 | 5,00 | 6,06 | 5,00 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 5 320,00 | 5 239,10 | 5 890,00 | 5 239,13 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  | 0,00 |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 5 320,00 | 5 239,10 | 5 890,00 | 5 239,13 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1 060,00 | 419,10 | 1 070,00 | 419,13 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 19,92 | 8,00 | 18,17 | 8,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 4 260,00 | 4 820,00 | 4 820,00 | 4 820,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население** | **Гкал** | **3 520,00** | **3 740,00** | **3 740,00** | **3 740,00** |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | ***230,00*** | ***320,00*** | ***320,00*** | ***320,00*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *170* | *170* | *170* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *150* | *150* | *150* |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | ***3 290,00*** | ***3 420,00*** | ***3 420,00*** | ***3 420,00*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *1 710,00* | *1 710,00* | *1 710,00* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *1 710,00* | *1 710,00* | *1 710,00* |  |
| **Бюджетные потебители** | **Гкал** | ***740,00*** | ***1 080,00*** | ***1 080,00*** | ***1 080,00*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *600* | *600* | *600* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *480* | *480* | *480* |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **4 260,00** | **4 820,00** | **4 820,00** | **4 820,00** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | 2 250,00 | 2 480,00 | 2 480,00 | 2 480,00 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | 2 010,00 | 2 340,00 | 2 340,00 | 2 340,00 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| *Уголь* | т | 2 189,50 | 1 908,41 | 2 475,00 | 1 908,44 | Применен к-т калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 1 664,02 | 1 450,39 | 1 881,00 | 1 450,41 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 297,63 | 263,00 | 300,00 | 263,00 | По плановому показателю 2019 г |
| Топливная составляющая |  | 2 533,91 | 2 125,42 | 2 894,26 | 2 212,59 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 8,23 | 10,30 | 11,26 | 11,26 | Учтены объемы покупки воды на техн.нужды и ГВС в открытой системе |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 1,47 | 1,87 | 1,80 | 1,8 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 208,82 | 172,93 | 208,82 | 172,93 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 37,35 | 31,36 | 33,30 | 31,36 |  |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | | | **Версия регулятора** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| |  | | --- | | 1.2 | | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 |  |  |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч |  |  |  |  |  | 4,76 | 4,76 | 4,76 | 4,76 | 4,76 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 22,64 | 22,64 | 22,64 | 22,64 | 22,64 | 21,52 | 21,52 | 21,52 | 21,52 | 21,52 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  |  |  |  |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,04 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,04 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **23 486,68** | **24 657,25** | **25 886,34** | **27 176,88** | **28 531,96** | **18 822,15** | **19 470,74** | **20 179,92** | **20 927,37** | **21 727,66** |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 5 691,56 | 5 976,13 | 6 274,94 | 6 588,69 | 6 918,12 | 4 862,70 | 4 992,20 | 5 139,96 | 5 292,11 | 5 448,75 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 1 689,71 | 1 770,43 | 1 855,18 | 1 944,17 | 2 037,61 | 1 420,37 | 1 456,72 | 1 498,20 | 1 540,91 | 1 584,89 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс руб | 16 105,41 | 16 910,68 | 17 756,22 | 18 644,03 | 19 576,23 | 12 539,08 | 13 021,82 | 13 541,75 | 14 094,35 | 14 694,02 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **2 299,82** | **2 414,81** | **2 535,55** | **2 662,33** | **2 795,44** | **1 835,76** | **1 889,79** | **1 946,36** | **2 004,62** | **2 064,62** |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 518,96 | 544,91 | 572,16 | 600,77 | 630,80 | 309,64 | 317,89 | 327,30 | 336,98 | 346,96 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс руб | 1 780,85 | 1 869,89 | 1 963,39 | 2 061,56 | 2 164,64 | 1 526,12 | 1 571,91 | 1 619,06 | 1 667,64 | 1 717,66 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 25 836,50 | 27 122,05 | 28 471,89 | 29 889,21 | 31 377,40 | 20 657,91 | 21 360,53 | 22 126,28 | 22 931,99 | 23 792,28 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс руб | 6 210,52 | 6 521,05 | 6 847,10 | 7 189,45 | 7 548,93 | 5 172,34 | 5 310,08 | 5 467,26 | 5 629,09 | 5 795,71 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 1 739,71 | 1 820,43 | 1 905,18 | 1 994,17 | 2 087,61 | 1 420,37 | 1 456,72 | 1 498,20 | 1 540,91 | 1 584,89 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс руб | 17 886,27 | 18 780,58 | 19 719,61 | 20 705,59 | 21 740,87 | 14 065,20 | 14 593,73 | 15 160,82 | 15 761,98 | 16 411,68 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 177,37 | 186,24 | 195,55 | 205,33 | 215,59 | 175,71 | 180,95 | 184,57 | 188,26 | 192,02 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 25 659,13 | 26 935,82 | 28 276,34 | 29 683,88 | 31 161,81 | 20 482,20 | 21 179,58 | 21 941,71 | 22 743,73 | 23 600,26 |
| **7.4** | **НВВ по конечным потребителям с коллекторов** | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.4.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.4.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 25 659,13 | 26 935,82 | 28 276,34 | 29 683,88 | 31 161,81 | 20 482,20 | 21 179,58 | 21 941,71 | 22 743,73 | 23 600,26 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб | 10 262,81 | 16 317,47 | 11 253,63 | 18 041,15 | 12 339,30 | 10 262,81 | 10 830,80 | 10 967,94 | 11 630,32 | 11 778,31 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб | 15 396,32 | 10 618,35 | 17 022,70 | 11 642,73 | 18 822,50 | 10 219,39 | 10 348,78 | 10 973,77 | 11 113,41 | 11 821,95 |

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | | Год с календарной разбивкой | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципальных образований «Самойловское сельское поселение» и «Лидское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | 4 138,23 | | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | | 4 367,26 | | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | | 4 367,26 | | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | | 4 422,56 | | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | | 4 422,56 | | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | | 4 689,65 | | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | | 4 689,65 | | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | | 4 749,32 | | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | 4 749,32 | | | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | | 5 052,11 | | | - | - | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Лидское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 32,30 | 4 138,23 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 33,59 | 4 367,26 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 33,59 | 4 367,26 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 34,26 | 4 422,56 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 34,26 | 4 422,56 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 34,95 | 4 689,65 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 34,95 | 4 689,65 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 35,65 | 4 749,32 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 35,65 | 4 749,32 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 36,36 | 5 052,11 |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Пикалевские тепловые сети» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|
| тыс. руб. | % |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 | Муниципальные образования «Самойловское сельское поселение» и «Лидское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 5 172,34 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
| 2023 | - | 1,0 |
| 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**43. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «Тепловая Компания «Северная» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании обращения Организации исх. №1271 от 29.04.2019 (вх.   
№ КТ-1-2404/2019 от 29.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7812/2019   
от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Факт 2018г.** | **План 2019г.** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| **предложения** | | **отклонение** |
| **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | 27 842,30 | 28 912,40 | 28 912,98 | 28 912,48 |  |
| 1 полугодие |  |  | 15 919,87 | 15 919,87 | 15 919,87 |  |
| 2 полугодие |  |  | 12 992,61 | 12 992,61 | 12 992,61 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 161,00 | 167,70 | 166,99 | 167,69 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 0,58 | 0,58 | 0,58 | 0,58 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 27 681,30 | 28 744,70 | 28 745,99 | 28 744,79 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал |  | 0,00 |  |  |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 27 681,30 | 28 744,70 | 28 745,99 | 28 744,79 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 2 886,00 | 3 049,80 | 3 051,02 | 3 049,82 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 10,43 | 10,61 | 10,61 | 10,61 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 24 795,30 | 25 694,90 | 25 694,97 | 25 694,97 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население** | Гкал | **21 206,90** | **21 901,10** | **21 901,17** | **21 901,17** |  |
| ***В.т.ч. ГВС*** | Гкал | ***5 024,40*** | ***5 771,20*** | ***5 771,22*** | ***5 771,22*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *3 111,37* | *3 111,37* | *3 111,37* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *2 659,85* | *2 659,85* | *2 659,85* |  |
| ***В т.ч. отопление*** | Гкал | ***16 182,50*** | ***16 129,90*** | ***16 129,95*** | ***16 129,95*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *8 756,13* | *8 756,13* | *8 756,13* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *7 373,82* | *7 373,82* | *7 373,82* |  |
| **Бюджетные потебители** | Гкал | ***3 353,00*** | ***3 586,60*** | ***3 586,60*** | ***3 586,60*** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *2 157,34* | *2 157,34* | *2 157,34* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *1 429,26* | *1 429,26* | *1 429,26* |  |
| Прочие потребители | Гкал | 235,40 | 207,20 | 207,20 | 207,20 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | *123,40* | *123,40* | *123,40* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | *83,80* | *83,80* | *83,80* |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **24 795,30** | **25 694,90** | **25 694,97** | **25 694,97** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* |  | 14 148,24 | 14 148,24 | 14 148,24 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* |  | 11 546,73 | 11 546,73 | 11 546,73 |  |
| Расход топлива |  |  |  |  |  |  |
| Природный газ | тыс. м3 | 3 656,31 | 3 920,64 | 3 812,21 | 3 903,95 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 4 241,32 | 4 422,47 | 4 422,16 | 4 403,66 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 152,31 | 152,95 | 152,95 | 152,31 |  |
| Топливная составляющая |  | 787,64 | 817,14 | 840,00 | 830,94 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 89,04 | 125,33 | 125,32 | 125,32 | Учтены объемы покупки воды на технологические нужды и ГВС в открытой системе |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 3,20 | 4,33 | 4,33 | 4,33 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 626,01 | 573,68 | 649,98 | 649,97 | Удельный расход принят по факту 2018 |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 22,48 | 19,84 | 22,48 | 22,48 |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | | | | | **Версия регулятора** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** | **План** |
| **1** | **Расчёт коэффициента индексации** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 3,00 | 3,70 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| |  | | --- | | 1.2 | | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1.3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 10,75 | 10,75 | 10,75 | 10,75 | 10,75 | 10,75 | 10,75 | 10,75 | 10,75 | 10,75 |
| 1.4 | Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача) | У.е. | 112,33 | 112,33 | 112,33 | 112,33 | 112,33 | 112,33 | 112,33 | 112,33 | 112,33 | 112,33 |
| 1.4.2 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 1.5 | Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| 1.6 | Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,02 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,03 |
| **2** | **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | 44 498,68 | 45 432,92 | 44 951,86 | 46 170,67 | 47 596,20 | 41 026,36 | 41 823,48 | 41 160,33 | 42 189,91 | 43 418,79 |
| 2.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 10 928,77 | 11 252,26 | 11 585,32 | 11 928,25 | 12 281,33 | 8 696,77 | 8 928,36 | 9 192,64 | 9 464,74 | 9 744,90 |
| 2.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 4 513,30 | 4 555,62 | 2 822,35 | 2 750,29 | 2 845,10 | 4 510,77 | 4 504,97 | 2 725,84 | 2 606,07 | 2 651,22 |
| 2.3 | Ресурсы | Тыс руб | 29 056,61 | 29 625,04 | 30 544,19 | 31 492,13 | 32 469,77 | 27 818,82 | 28 390,15 | 29 241,85 | 30 119,11 | 31 022,68 |
| **3** | **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | 8 514,03 | 8 766,05 | 9 025,52 | 9 292,68 | 9 567,74 | 6 492,24 | 6 665,13 | 6 862,42 | 7 065,55 | 7 274,69 |
| 3.1 | Операционные расходы | Тыс руб | 8 514,03 | 8 766,05 | 9 025,52 | 9 292,68 | 9 567,74 | 6 492,24 | 6 665,13 | 6 862,42 | 7 065,55 | 7 274,69 |
| 3.2 | Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 1 838,17 | 1 871,08 | 1 825,54 | 1 872,97 | 1 931,17 | 1 308,38 | 1 324,85 | 1 268,57 | 1 296,23 | 1 333,14 |
| 4.1 | нормативная прибыль | Тыс руб | 266,73 | 272,70 | 271,58 | 279,06 | 287,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.1 | нормативный уровень прибыли | **%** | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 1 571,44 | 1 598,38 | 1 553,95 | 1 593,91 | 1 643,56 | 1 308,38 | 1 324,85 | 1 268,57 | 1 296,23 | 1 333,14 |
| 4.2.1 | % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| **5** | **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Корректировка НВВ** | **Тыс руб** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **7** | **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 54 850,89 | 56 070,05 | 55 802,93 | 57 336,32 | 59 095,11 | 48 826,98 | 49 813,46 | 49 291,32 | 50 551,69 | 52 026,62 |
| 7.1.1 | операционные расходы | Тыс руб | 19 442,80 | 20 018,31 | 20 610,85 | 21 220,93 | 21 849,07 | 15 189,01 | 15 593,49 | 16 055,06 | 16 530,29 | 17 019,59 |
| 7.1.2 | неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 4 513,30 | 4 555,62 | 2 822,35 | 2 750,29 | 2 845,10 | 4 510,77 | 4 504,97 | 2 725,84 | 2 606,07 | 2 651,22 |
| 7.1.3 | ресурсы | Тыс руб | 29 056,61 | 29 625,04 | 30 544,19 | 31 492,13 | 32 469,77 | 27 818,82 | 28 390,15 | 29 241,85 | 30 119,11 | 31 022,68 |
| 7.1.4 | расходы из прибыли | Тыс руб | 1 838,17 | 1 871,08 | 1 825,54 | 1 872,97 | 1 931,17 | 1 308,38 | 1 324,85 | 1 268,57 | 1 296,23 | 1 333,14 |
| 7.2 | НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 2 571,77 | 2 408,63 | 2 504,98 | 2 605,18 | 2 709,38 | 2 270,91 | 2 130,46 | 2 194,37 | 2 260,20 | 2 328,01 |
| 7.3 | НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 52 279,11 | 53 661,41 | 53 297,95 | 54 731,15 | 56 385,73 | 46 556,08 | 47 683,01 | 47 096,95 | 48 291,49 | 49 698,61 |
| **7.4** | **НВВ по конечным потребителям с коллекторов** | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.4.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.4.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **8** | **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 52 279,11 | 53 661,41 | 53 297,95 | 54 731,15 | 56 385,73 | 46 556,08 | 47 683,01 | 47 096,95 | 48 291,49 | 49 698,61 |
| 8.1 | НВВ, I полугодие | Тыс руб | 27 153,64 | 30 786,30 | 28 028,92 | 30 962,19 | 29 124,15 | 25 466,82 | 25 840,71 | 25 749,79 | 26 156,73 | 27 121,77 |
| 8.2 | НВВ, II полугодие | Тыс руб | 25 125,48 | 22 875,11 | 25 269,03 | 23 768,95 | 27 261,58 | 21 089,25 | 21 842,30 | 21 347,16 | 22 134,76 | 22 576,84 |

3. Установить с учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020 г., тарифы на 2020-2024 гг. для организации составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Русско-Высоцкое сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1 800,00 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1 826,43 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 826,43 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1 891,64 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 820,00 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1 848,76 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1 848,76 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1 916,97 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 1 916,97 | - | - | - | - | - |
|  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 1 955,26 | - | - | - | - | - |

4. Установить тарифы на горячую воду, ООО «Тепловая Компания «Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020-2024 гг.:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципального образования «Русско-Высоцкое сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1.1 | Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 22,34 | 1 800,00 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 23,52 | 1 826,43 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 23,52 | 1 826,43 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 24,23 | 1 891,64 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 24,23 | 1 820,00 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 24,95 | 1 848,76 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 24,95 | 1 848,76 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 25,70 | 1 916,97 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 25,70 | 1 916,97 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 26,47 | 1 955,26 |

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания «Северная» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
| тыс. руб. | % |
| Муниципальное образование «Русско-Высоцкое сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | | | | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1.1 | Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя | 2020 | 15 189,01 | 1,0 |
| 2021 | - | 1,0 |
| 2022 | - | 1,0 |
| 2023 | - | 1,0 |
| 2024 | - | 1,0 |

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**44. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 478-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Ефимовские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию вырабатываемую МУП «Ефимовские тепловые сети» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращения Организации исх. №58/19 от 30.04.2019 (вх. №КТ-1-2856/2019 от 30.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7831/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План 2019** | **На период регулирования 2020 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **предложения** | | **отклонение** |
|  | **Регулируемой организации** | **ЛенРТК** |
| Выработка теплоэнергии | Гкал | **21 293,20** | **21 293,20** | **21 215,82** |  |
| 1 полугодие |  | 13 157,00 | 13 157,00 | 13 109,03 |  |
| 2 полугодие |  | 8 136,19 | 8 136,19 | 8 106,79 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | Гкал | 713,30 | 713,30 | 636,47 |  |
| Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения | % к выработке | 3,35 | 3,35 | 3,0 |  |
| Отпуск с коллекторов | Гкал | 20 579,90 | 20 579,90 | 20 579,35 |  |
| Покупка теплоэнергии | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Гкал | 20 579,90 | 20 579,90 | 20 579,35 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | Гкал | 1 646,40 | 1 646,40 | 1 646,35 |  |
| Потери теплоэнергии в сетях | % к отпуску в сеть | 8,00 | 8,00 | 8,00 |  |
| Отпущено теплоэнергии всем потребителям | Гкал | 18 933,50 | 18 933,50 | 18 933,00 |  |
| В том числе доля товарной теплоэнергии | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| **Население** | **Гкал** | **13 397,50** | **13 397,00** | **13 397,00** |  |
| В.т.ч. ГВС | Гкал | 2 265,00 | 2 265,00 | 2 265,00 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *1 350,00* | *1 350,00* | *1 350,00* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *915,00* | *915,00* | *915,00* |  |
| В т.ч. отопление | Гкал | 11 132,50 | 11 132,50 | 11 132,50 |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *6 931,96* | *6 931,96* | *6 931,96* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *4 200,54* | *4 200,54* | *4 200,54* |  |
| **Бюджетные потебители** | **Гкал** | **3 500,00** | **3 500,00** | **3 500,00** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *2 156,00* | *2 156,00* | *2 156,00* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *1 344,00* | *1 344,00* | *1 344,00* |  |
| **Прочие потребители** | **Гкал** | **2 036,00** | **2 036,00** | **2 036,00** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | *1 261,00* | *1 261,00* | *1 261,00* |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | *775,00* | *775,00* | *775,00* |  |
| **Всего товарной** | **Гкал** | **18 933,50** | **18 933,00** | **18 933,00** |  |
| *1 полугодие* | *Гкал* | 11 698,96 | *11 698,96* | 11 698,96 |  |
| *2 полугодие* | *Гкал* | 7 234,54 | *7 234,54* | 7 234,54 |  |
| Расход топлива | тыс. м3 | 2 925,49 | 2 904,29 | 2 925,49 |  |
| Расход условного топлива | т.у.т. | 3 299,96 | 3 351,55 | 3 299,96 |  |
| Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии | Кг ут / Гкал | 154,98 | 157,40 | 154,98 | По представленным организацией режимным картам |
| Топливная составляющая |  | 1 013,49 | 1 033,92 | 1 005,98 |  |
| Расход воды | тыс. м3 | 56,43 | 45,35 | 56,43 | Учтены объемы покупки воды на технологические нужды и ГВС в открытой системе |
| Уд. расход воды на производство тепловой энергии | м3/Гкал | 2,65 | 2,13 | 2,65 |
| Расход электроэнергии на производство тепловой энергии | тыс кВт.ч | 640,30 | 640,30 | 636,47 |  |
| Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии | кВт.ч/ Гкал | 30,07 | 30,07 | 30,00 |  |

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **Данные предприятия** | **Версия регулятора** |
| **2020 год** | **2020 год** |
| **План** | **План** |
| 2 | 3 | 8 |  |
| **Расчёт коэффициента индексации** |  |  |  |
| Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | 3,0 | 3,00 |
| Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1,00 | 1,00 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) производство |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство) | Гкал/ч | 12,09 | 12,09 |
| Индекс изменения количества активов (ИКА) передача |  |  |  |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| Итого коэффициент индексации (производство т/э) |  | 0,99 | 1,02 |
| Итого коэффициент индексации (передача т/э) |  | 0,99 | 1,02 |
| **Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя** | **Тыс руб** | **52 864,97** | **51 689,43** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 20 364,88 | 19 721,29 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 6 389,97 | 6 357,98 |
| Ресурсы | Тыс руб | 26 110,12 | 25 610,16 |
| **Итого расходы на передачу тепловой энергии** | **Тыс руб** | **0,00** | **0,00** |
| Операционные расходы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| Ресурсы | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| **Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)** | **Тыс руб** | 2 000,00 | 2 000,00 |
| нормативная прибыль | Тыс руб | 2 000,00 | 2 000,00 |
| нормативный уровень прибыли | **%** | 3,61 | 3,69 |
| расчетная предпринимательская прибыль | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| % расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам | **%** | 0,00 | 0,00 |
| **Налог на прибыль** | **Тыс руб** | 500,00 | 500,00 |
| **Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)** |  |  |  |
| НВВ, всего, в т.ч. | Тыс руб | 55 364,97 | 54 189,43 |
| операционные расходы | Тыс руб | 20 364,88 | 19 721,29 |
| неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль) | Тыс руб | 6 889,97 | 6 857,98 |
| ресурсы | Тыс руб | 26 110,12 | 25 610,16 |
| расходы из прибыли | Тыс руб | 2 000,00 | 2 000,00 |
| НВВ на теплоноситель | Тыс руб | 1 631,62 | 1 623,70 |
| НВВ, без учета теплоносителя | Тыс руб | 53 733,35 | 52 565,73 |
| **НВВ по конечным потребителям с коллекторов** | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 0,00 | 0,00 |
| **НВВ без учета теплоносителя товарная из сети** | **Тыс руб** | 53 733,35 | 52 565,73 |
| НВВ, I полугодие | Тыс руб | 32 111,10 | 32 111,10 |
| НВВ, II полугодие | Тыс руб | 21 622,26 | 20 454,63 |

4. Установить с учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020г., тарифы на тепловую энергию составят:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид тарифа | Год с календарной разбивкой | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | Для потребителей муниципальных образований «Ефимовское городское поселение» и «Самойловское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 2 711,23 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 2 744,89 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2 744,89 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2 827,37 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 836,16 | - | - | - | - | - |
|  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 956,03 | - | - | - | - | - |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

- тарифы на горячую воду

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) | Год с календарной разбивкой | Компонент на теплоноситель, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
| Одноставочный, руб./Гкал |
| 1 | Для потребителей муниципальных образований «Ефимовское городское поселение» и «Самойловское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области | | | |
| Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),  акрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 36,72 | 2 711,23 |
| с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 38,48 | 2 744,89 |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 38,48 | 2 744,89 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 40,02 | 2 827,37 |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 39,79 | 2 836,16 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 41,38 | 2 956,03 |

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**45. По вопросу повестки «Об установлении предельного тарифа за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Федерального государственного унитарного предприятия «Завод имени Морозова» на территории Ленинградской области, на 2020 год»** выступила заместитель начальника департамента - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения комитета Синюкова И.В., изложила основные положения экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня тарифа за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ФГУП «Завод имени Морозова» для сторонних потребителей на 2020 год, в соответствии с обращением 25.09.2019 исх. № 05-1872 (вх. от 27.09.2019 № КТ-1-5564/2019).

Федеральное государственное унитарное предприятие «Завод имени Морозова» представило письмо о согласии с предложенным ЛенРТК предельным уровнем тарифа и просьбе рассмотреть вопрос об установлении тарифа за маневровую работу локомотива в отсутствии их представителей исх. № 05-2458 от 11.12.2019 (вх. ЛенРТК № КТ-1-7793/2019 от 12.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять технико-экономические показатели за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ФГУП «Завод имени Морозова» на территории Ленинградской области, на 2020 год:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | Период регулирования  2020 год | | Отклоне-  ние | Причины отклонений |
| по данным предприятия | по данным ЛенРТК |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **Прямые расходы, в том числе:** | тыс.руб. | **4 167,08** | **4 167,08** | - | - |
| Материалы | тыс.руб. | 120,00 | 120,00 | **-** | **-** |
| Дизтопливо и смазочные материалы | тыс.руб. | 712,80 | 712,80 | **-** | **-** |
| Оплата труда | тыс.руб. | 986,70 | 986,70 | **-** | **-** |
| Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 334,49 | 334,49 | **-** | **-** |
| Амортизационные отчисления | тыс.руб. | 1 789,79 | 1 789,79 | **-** | **-** |
| Арендная плата | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | **-** | **-** |
| Ремонт | тыс.руб. | 223,30 | 223,30 | **-** | **-** |
| **Накладные расходы, в том числе:** | тыс.руб. | **14 674,87** | **7 691,16** | **-6 983,71** | - |
| Общепроизводственные расходы | тыс.руб. | 12 848,37 | 5 864,68 | -6 983,69 | Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год |
| Общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 1 826,50 | 1 826,48 | -0,02 | Корректировка произведена исходя из распределения о/х расходов пропорционально выручке (доля 0,39%) |
| **Итого затраты** | тыс.руб. | **18 841,95** | **11 858,24** | **-6 983,71** | - |
| Прибыль (убыток) | тыс.руб. | 2 826,29 | 950,44 | -1 875,85 | Корректировка произведена за счёт исключения расходов на капитальные вложения в связи с отсутствием обосновывающих документов и сокращения расходов на социальное развитие в целях соблюдения параметров роста тарифа согласно прогнозу Минэкономразвития на 2020 год (п. 5.4.10 Методических рекомендаций) |
| Рентабельность | % | 15,0 | 8,0 | -6,98 | **-** |
| НВВ | тыс.руб. | 21 668,24 | 12 808,68 | -8 859,56 | **-** |
| Объем работы локомотива | лок.-час | 3 580,16 | 4 558,28 | 978,12 | Объем работы локомотива принят на уровне факта 2018 года |
| **Предельный тариф** | руб. за 1 лок.-час | **6 052,31** | **2 809,98** | **-3 242,33** | - |

1. Установить предельный тариф за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Федерального государственного унитарного предприятия «Завод имени Морозова» на территории Ленинградской области, на 2020 год в размере 2 809,98 руб. за локомотиво-час (без учета налога на добавленную стоимость).

**Результаты голосования: за – 6 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Секретарь правления А.И. Тулупова