# **Протокол № 2**

# **заседания Правления**

### **комитета по тарифам и ценовой политике**

### **Ленинградской области**

30 января 2020 года Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Чащихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна, Марков Александр Евгеньевич.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК**.

1. Об установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2020 год.
2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020 год.
3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства «Газоперерабатывающий комплекс в составе Комплекса переработки этансодержащего газа», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье (кадастровый номер земельного участка 47:20:0118001:15), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «РусХимАльянс» в индивидуальном порядке.
4. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Лаврова Е.В. (объект присоединения – коттеджный поселок на 24 домовладения), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение (кад. № 47:07:0485001:1811)».
5. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель - Петров А.В., объект присоединения – индивидуальный жилой дом), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, пр. Грибоедова, уч. 44 (кад. № 47:07:1302100:125)».
6. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «СплавВторМет» (объект присоединения – производственно-административное здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, ул. Вокзальная, д. 8 (кад. № 47:12:02-01-004:0008)».

**1. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2020 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую акционерным обществом «ЕвроХим-Северо-Запад» (далее - АО «ЕвроХим-СЗ») потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

АО «ЕвроХим-СЗ» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) от 15.11.2019 исх. № 19-1792 (вх. от 18.11.2019   
№ КТ-1-6965/2019) и письмами от 06.12.2019 исх. № 19-1876 (вх. от 06.12.2019   
№ КТ-1-7665/2019), от 30.12.2019 исх. № 19-2001 (вх. от 30.12.2019 № КТ-1-8364/2019),   
от 17.01.2020 исх. № 20-76 (вх. от 20.01.2020 № КТ-1-259/2020).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-365/2020 от 23.01.2020).

**Правление приняло решение:**

1. ЛенРТК рассмотрел представленную АО «ЕвроХим-СЗ» производственную программу в сфере водоснабжения (техническая вода) и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (техническая вода)

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2020 год | Утверждено  ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение»  Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Поднято воды из источников водоснабжения, всего | тыс.м3 | 9 469,83 | 9 469,83 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | - из поверхностных водоисточников | тыс.м3 | 9 469,83 | 9 469,83 | - | - |
| 2. | Подано технической воды в сеть, всего | тыс.м3 | 9 469,83 | 9 469,83 | - | - |
| 3. | Отпущено технической воды – всего, в том числе: | тыс.м3 | 9 469,83 | 9 469,83 | - | - |
| 3.1. | - на нужды собственных подразделений (цехов) | тыс.м3 | 4 213,83 | 4 213,83 | - | - |
| 3.2. | - Товарная вода всего, в том числе: | тыс.м3 | 5 256,00 | 5 256,00 | - | - |
| 3.2.1. | - Иным потребителям | тыс.м3 | 5 256,00 | 5 256,00 | - | - |
| 4. | Расход электроэнергии, всего, в том числе: | тыс. кВт/ч | 2 643,38 | 2 643,38 | - | - |
| 4.1. | расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. кВт/ч | 2 624,64 | 2 624,64 | - | - |
| 4.1.1. | удельный расход электроэнергии на технологические нужды | кВтч/м3 | 0,28 | 0,28 | - | - |
| 4.2. | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. кВт/ч | 18,74 | 18,74 | - | - |

1. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоснабжения (техническая вода), планируемой на 2020 г.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере водоснабжения (техническая вода), оказываемую АО «ЕвроХим-СЗ», со следующей поэтапной разбивкой:

- со дня вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2020;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.

Тарифы на услугу в сфере водоснабжения (техническая вода), оказываемую АО «ЕвроХим-СЗ», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугами водоснабжения (техническая вода) муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуги водоснабжения (техническая вода), представленной предприятием, и её результаты отражены в таблицах:

Водоснабжение (техническая вода)

| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение»  Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | | |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 8 871,21 | 5 771,04 | -3 100,17 | Расходы на реагенты, материалы и малоценные основные средства скорректированы с учетом представленного АО «ЕвроХим-СЗ» письма АО «Проектнефтегаз» от 29.09.2018 № 154/09-Т о расходе основных материалов, необходимых для эксплуатации насосной станции, а также средней стоимости реагентов в 2019 году с учетом индекса-дефлятора (представлены счет-фактуры от 31.01.2019 № 4п, от 31.03.2019 № 12п, от 24.06.2019 № 24п, от 27.09.2019 № 44п, от 01.10.2019 № 48п, от 23.12.2019 № 76п, а также представлены акты приема передачи ТМЦ по соглашению № 213-0249705 от 17.01.2019: от 31.01.2019 № 1, от 31.03.2019 № 2, от 24.06.2019 № 3, от 27.09.2019 № 4, от 01.10.2019 № 5). |
| 1.1. | Реагенты | тыс. руб. | 8 525,21 | 5 726,88 | -2 798,32 |
| 1.2. | Материалы и малоценные основные средства | тыс. руб. | 346,00 | 44,15 | -301,85 |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 15 860,28 | 16 017,69 | +157,41 | Представлен договор предоставления комплекса возмездных услуг от 10.02.2015 № 1/2015, заключенный между ООО «Промышленная Группа «Фосфорит» и  АО «ЕвроХим-СЗ». А также дополнительное соглашение от 01.10.2018 № 2 к Договору предоставления комплекса возмездных услуг № 1/2015 от 10.02.2015 г.  Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом среднего тарифа на электроэнергию за июль-декабрь 2019 года (представлены счет-фактуры от 29.07.2019 № 201903709, от 27.08.2019 № 201904280, от 26.09.2019 № 201904829, от 28.10.2019 № 201905357, от 26.11.2019 № 201905955, от 24.12.2019 № 201906549), а также с учетом индекса-дефлятора. |
| 2.1. | Расход электроэнергии на технологические нужды | тыс. руб. | 15 067,27 | 15 904,14 | +836,86 |
| 2.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | тыс. руб. | 793,01 | 113,56 | -679,45 |
| 3. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 43 620,00 | 36 742,44 | -6 877,56 | Расходы приняты в соответствии с представленными:  1. Договор на проектирование, обеспечение материалами и оборудованием, организацию и строительство объекта: «Насосная станция речной воды «Луга-ЕвроХим» от 11.05.2017 № 704/103;  2. Соглашение от 17.01.2019 № 213-0249705 о порядке исполнения гарантийных обязательств по Договору № 704/103 от 11.05.2017 на проектирование, обеспечение и материалами и оборудованием, организацию и строительство объекта: «Насосная станция речной воды «Луга-«ЕвроХим». |
| 4. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 27 441,28 | 0,00 | -27 441,28 | Затраты не приняты в связи отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил и пункт 28 Методических указаний). |
| 5. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 6 302,02 | 6 168,84 | -133,18 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов приняты с учетом пунктов 1 и 3 статьи 333.12 главы 25.2 НК РФ ч.2. |

1. В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена следующая величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2020 год:

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План Организации | Предложение ЛенРТК | Отклонение годовое |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение»  Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| **1.** | **Техническая вода** |  |  |  |  |
| 1.1. | Производственная себестоимость товарной воды | тыс. руб. | 56 665,24 | 38 655,15 | -18 010,09 |
| 1.2. | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 58 931,85 | 38 655,15 | -20 276,70 |

1. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые АО «ЕвроХим-СЗ» в 2020 году, составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Техническая вода | со дня вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2020 | 7,35 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 7,35 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020 год»** выступила начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК Княжеская Л.Н. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, государственным унитарным предприятием «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») потребителям муниципального образования «Заневское городское поселение», Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020 год от 02.12.2019 исх. № исх.-06557 (вх. от 04.12.2019 № КТ-1-7526/2019). Дополнительно 31.12.2019 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» представило в ЛенРТК документы (вх. от 13.01.2020   
№ КТ-1-100/2020).

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-553/2020 от 30.01.2020).

**Правление приняло решение:**

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на период со дня вступления в силу приказа ЛенРТК об установлении тарифов по 31.12.2020 г. с календарной разбивкой.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2020 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ, с учетом представленных обосновывающих материалов и документов.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг водоснабжения и водоотведения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

Водоснабжение (питьевая вода)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 114,54 | 114,54 | - | - |
| 2. | Расходы на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 57,32 | 57,32 | - | - |
| 3. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 28,40 | 28,40 | - | - |
| 4. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 97,26 | 61,57 | -35,69 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала откорректированы ЛенРТК исходя из средней заработной платы, начисленной за сентябрь 2019 года в Ленинградской области (информация Петростата от 21.11.2019 № СЧ-250/974) с учетом Сценарных условий и численности основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности. |
| 4.1. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | тыс. руб. | 29,18 | 18,47 | -10,71 | Расходы сокращены в связи с корректировкой заработной платы производственного персонала |
| 5. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 29,66 | 29,66 | - | - |
| 6. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения | тыс. руб. | 100,68 | 100,68 | - | - |
| 7. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 14,74 | 14,74 | - | - |
| 8. | Оплата воды, полученной со стороны | тыс. руб. | 7,02 | 0,00 | -7,02 | Ввиду отсутствия обосновывающих документов оплата воды, полученной со стороны, не принята (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406) |
| 9. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 24,74 | 24,74 | - | - |
| 10. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 76,97 | 76,97 | - | - |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | План предприятия на 2020 год | Принято ЛенРТК на 2020 год | Отклонение | Причины отклонения, обоснование |
| 1. | Расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 72,96 | 72,96 | - | - |
| 2. | Расход на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 69,71 | 69,71 | - | - |
| 3. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем | тыс. руб. | 73,80 | 73,80 | - | - |
| 4. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 95,27 | 55,92 | -39,35 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала откорректированы ЛенРТК исходя из средней заработной платы, начисленной за сентябрь 2019 года в Ленинградской области (информация Петростата от 21.11.2019 № СЧ-250/974) с учетом Сценарных условий и численности основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности. |
| 4.1. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | тыс. руб. | 28,58 | 16,78 | -11,80 | Расходы сокращены в связи с корректировкой заработной платы производственного персонала |
| 5. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи | тыс. руб. | 11,50 | 11,50 | - | - |
| 6. | Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения | тыс. руб. | 201,99 | 201,99 | - | - |
| 7. | Ремонтные расходы | тыс. руб. | 30,13 | 30,13 | - | - |
| 8. | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 37,32 | 37,32 | - | - |
| 9. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов | тыс. руб. | 166,95 | 166,95 | - | - |
| 10. | Займы и кредиты | тыс. руб. | 23,14 | 23,14 | - | - |

ЛенРТК принял в расчет необходимой валовой выручки нормативную прибыль согласно пункту 47 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 в размере 90,11 тыс. руб. (водоснабжение - 36,90 тыс. руб. и водоотведение 53,21 тыс. руб.).

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2020 год по этапам установления тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | План предприятия | | | Принято ЛенРТК | | | Отклонение |
| 2020 год | | | 2020 год | | |
| 1. | Питьевая вода |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Производственная себестоимость товарной воды | тыс. руб. | 580,51 | | | 527,10 | | | -53,41 |
| 1.2. | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 679,69 | | | 563,99 | | | -115,70 |
| 2. | Водоотведение |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Производственная себестоимость товарных стоков | тыс. руб. | 811,35 | | | 760,19 | | | -51,16 |
| 2.2. | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 908,64 | | | 784,20 | | | -124,44 |

Тарифы на питьевую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м3 \* |
| Для потребителей д. Заневка, дом 48 и дом 50 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | |
| 1. | Питьевая вода | со дня вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2020 | 31,09 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 31,09 |
| 2. | Водоотведение | со дня вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2020 | 32,60 |
| с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 32,60 |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга», оказываемые населению, на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности | Население, руб./м3\* | | | |
| со дня вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2020 | | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | |
| без НДС | с учетом НДС | без НДС | с учетом НДС |
| Для потребителей д. Заневка, дом 48 и дом 50 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области | | | | | |
| 1. | Холодное водоснабжение (питьевая вода) | 31,09 | 37,31 | 31,09 | 37,31 |
| 2. | Водоотведение | 32,60 | 39,12 | 32,60 | 39,12 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**3. По вопросу повестки «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства «Газоперерабатывающий комплекс в составе Комплекса переработки этансодержащего газа», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье (кадастровый номер земельного участка 47:20:0118001:15), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «РусХимАльянс» в индивидуальном порядке»** выступилначальник отдела перспективного развития регулируемых организацийкомитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е и изложил основные положения заключения ЛенРТК по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства «Газоперерабатывающий комплекс в составе Комплекса переработки этансодержащего газа», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье (кадастровый номер земельного участка 47:20:0118001:15), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «РусХимАльянс»   
в индивидуальном порядке, в соответствии с обращением (вх. от 25.12.2019 № КТ-1-8228/2019).

В своем письме от 24.01.2020 исх. № 23 (вх. № КТ-1-432/2020 от 24.01.2020) ООО «Усть-Лужский Водоканал» выразило согласие с предлагаемой ЛенРТК величиной платы за подключение и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствие своих представителей.

**Правление приняло решение:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства «Газоперерабатывающий комплекс в составе Комплекса переработки этансодержащего газа», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье (кадастровый номер земельного участка 47:20:0118001:15), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «РусХимАльянс» в индивидуальном порядке согласно таблице 1.
2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» объекта капитального строительства «Газоперерабатывающий комплекс в составе Комплекса переработки этансодержащего газа», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье (кадастровый номер земельного участка 47:20:0118001:15), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «РусХимАльянс» в индивидуальном порядке согласно таблице 2.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения | тыс. руб. | 110 121,70 |
| 1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей | тыс. руб. | 104 615,62 |
| 1.1.1. | расходы на проектирование | тыс. руб. |  |
| 1.1.2. | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. |  |
| 1.1.3. | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) | тыс. руб. |  |
| 1.1.4. | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций | тыс. руб. | 104 615,62 |
| 1.1.5. | оплата труда и отчисления на социальные нужды | тыс. руб. |  |
| 1.1.6 | прочие расходы | тыс. руб. |  |
| 1.2. | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. |  |
| 1.2.1. | расходы на услуги банков | тыс. руб. |  |
| 1.2.2. | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. |  |
| 1.3. | Налог на прибыль | % | 5 |
| 1.3.1. | Налог на прибыль | тыс. руб. | 5 506,09 |
| 2. | Структура расходов | тыс. руб. | 110 121,70 |
| 2.1. | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. |  |
| 2.2. | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. |  |
| 2.3. | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | 110 121,70 |
| 3. | Протяженность сетей | км | 5,263 |
| 3.1. | Протяженность вновь создаваемых | км | 5,263 |
| 3.1.1. | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее | км |  |
| 3.1.2. | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | км |  |
| 3.1.3. | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | км | 3,763 |
| 3.1.4. | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | км |  |
| 3.1.5. | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км |  |
| 3.1.6. | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | км | 1,500 |
| 3.1.7. | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более | км |  |
| 4. | Подключаемая нагрузка | куб. м./сут | 300,00 |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Значение\*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе водоотведения | тыс. руб. | 32 527,87 |
| 1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей | тыс. руб. | 30 901,48 |
| 1.1.1. | расходы на проектирование | тыс. руб. |  |
| 1.1.2. | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. |  |
| 1.1.3. | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) | тыс. руб. |  |
| 1.1.4. | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций | тыс. руб. | 30 901,48 |
| 1.1.5. | оплата труда и отчисления на социальные нужды | тыс. руб. |  |
| 1.1.6 | прочие расходы | тыс. руб. |  |
| 1.2. | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. |  |
| 1.2.1. | расходы на услуги банков | тыс. руб. |  |
| 1.2.2. | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. |  |
| 1.3. | Налог на прибыль | % | 5 |
| 1.3.1. | Налог на прибыль | тыс. руб. | 1 626,39 |
| 2. | Структура расходов | тыс. руб. | 32 527,87 |
| 2.1. | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. |  |
| 2.2. | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. |  |
| 2.3. | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | 32 527,87 |
| 3. | Протяженность сетей | км | 2,57 |
| 3.1. | Протяженность вновь создаваемых | км | 2,57 |
| 3.1.1. | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее | км |  |
| 3.1.2. | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | км |  |
| 3.1.3. | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | км |  |
| 3.1.4. | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | км | 2,57 |
| 3.1.5. | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км |  |
| 3.1.6. | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | км |  |
| 3.1.7. | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более | км |  |
| 4. | Подключаемая нагрузка | куб. м./сут | 300,00 |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Лаврова Е.В. (объект присоединения – коттеджный поселок на 24 домовладения), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение (кад. № 47:07:0485001:1811)»** выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам Ленинградской области Марков А.Е. и изложил основные положения экспертного заключения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Лаврова Е.В. (объект присоединения – коттеджный поселок на 24 домовладения), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение (кад.   
№ 47:07:0485001:1811)», в соответствии с заявлением акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 08.11.2019 исх. № СП-31/10678 (вх. от 11.11.2019   
№ КТ-1-6763/2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» Лукашов Д.И. (действующий по доверенности № 244-12 от 17.12.2018) выразил несогласие организации с предложенным ЛенРТК уровнем платы, изложенное в особом мнении акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 29.01.2020 № НК-60/849 (вх. ЛенРТК от 29.01.2020 № КТ-1-526/2020).

**Правление приняло решение:**

1. Признать экономически обоснованным объем финансовых средств, учитываемых при определении размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Лаврова Е.В. (объект присоединения – коттеджный поселок на 24 домовладения), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение (кад. № 47:07:0485001:1811)», с максимальным расходом газа 180,7 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,55 МПа, в размере 413 793,13 руб. (в том числе НДС 68 965,52 руб.)

2. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Лаврова Е.В. (объект присоединения – коттеджный поселок на 24 домовладения), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение (кад. № 47:07:0485001:1811)», с максимальным расходом газа 180,7 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,55 МПа, в размере 413 793,13 руб. (в том числе НДС 68 965,52 руб.), в том числе по мероприятиям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Планируемые расходы, руб.** |
|  | **Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего,**  **в том числе:** | **413 793,13** |
| 1. | Расходы на разработку проектной документации | 25 548,74 |
| 2. | Расходы на выполнение технических условий, в том числе | 150 641,86 |
| 2.1. | Строительство (реконструкция) стальных газопроводов | 0,00 |
| 2.2. | Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов | 150 641,86 |
| 2.2.1. | Наземная (надземная) прокладка | 0,00 |
| 2.2.2. | Подземная прокладка | 150 641,86 |
| 2.2.2.1 | 109 мм и менее | 150 641,86 |
| 2.2.2.2 | 110 - 159 мм | 0,00 |
| 2.2.2.3 | 160 - 224 мм | 0,00 |
| 2.2.2.4 | 225 - 314 мм | 0,00 |
| 2.2.2.5 | 315 - 399 мм | 0,00 |
| 2.2.2.6 | 400 мм и выше | 0,00 |
| 2.3. | Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов | 0,00 |
| 2.4. | Строительство (реконструкция) станций катодной защиты | 0,00 |
| 2.5. | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0,00 |
| 3. | Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий | 62 904,55 |
| 4. | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 36 766,93 |
| 5. | Эффективная ставка налога на прибыль \* | 20 |
| 6. | Налог на прибыль | 68 965,52 |
| 7. | Налог на добавленную стоимость (НДС 20%) | 68 965,52 |

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**5. По вопросу повестки** «**Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель - Петров А.В., объект присоединения – индивидуальный жилой дом), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, пр. Грибоедова, уч. 44 (кад. № 47:07:1302100:125)**», выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам Ленинградской области Марков А.Е. и изложил основные положения экспертного заключения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область»

газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель - Петров А.В., объект присоединения – индивидуальный жилой дом) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, пр. Грибоедова, уч. 44 (кад. № 47:07:1302100:125)», в соответствии с заявлением акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (вх. от 15.10.2019   
№ КТ-1-6008/2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» Лукашов Д.И. (действующий по доверенности № 244-12 от 17.12.2018) выразил несогласие организации с предложенным ЛенРТК уровнем платы, изложенное в особом мнении акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 29.01.2020 № НК-60/851 (вх. ЛенРТК от 29.01.2020 № КТ-1-528/2020).

**Правление приняло решение:**

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке физического лица (заявитель - Петров А.В., объект присоединения – индивидуальный жилой дом), по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, пр. Грибоедова, уч. 44 (кад. № 47:07:1302100:125)», с максимальным расходом газа 5 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,55 МПа, в размере 439 053,00 руб. (с НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Планируемые расходы, руб.** |
|  | **Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего с НДС** | **439 053,00** |
| 1. | Расходы на разработку проектной документации | 94 515,22 |
| 2. | Расходы на выполнение технических условий, в том числе | 176 768,25 |
| 2.1. | Строительство (реконструкция) стальных газопроводов | 0,00 |
| 2.2. | Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов | 176 768,25 |
| 2.2.1. | Наземная (надземная) прокладка | 0,00 |
| 2.2.2. | Подземная прокладка | 176 768,25 |
| 2.2.2.1 | 109 мм и менее | 176 768,25 |
| 2.2.2.2 | 110 - 159 мм | 0,00 |
| 2.2.2.3 | 160 - 224 мм | 0,00 |
| 2.2.2.4 | 225 - 314 мм | 0,00 |
| 2.2.2.5 | 315 - 399 мм | 0,00 |
| 2.2.2.6 | 400 мм и выше | 0,00 |
| 2.3. | Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов | 0,00 |
| 2.4. | Строительство (реконструкция) станций катодной защиты | 0,00 |
| 2.5. | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0,00 |
| 3. | Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий | 9 973,32 |
| 4. | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 11 445,22 |
| 5. | Эффективная ставка налога на прибыль \* | 20 |
| 6. | Налог на прибыль | 73 175,50 |
| 7. | Сумма налога на добавленную стоимость (ставка НДС 20%) | 73 175,50 |

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки** «**Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «СплавВторМет» (объект присоединения – производственно-административное здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, ул. Вокзальная, д. 8 (кад. № 47:12:02-01-004:0008)**» выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам Ленинградской области Марков А.Е., изложил основные положения экспертного заключения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «СплавВторМет» (объект присоединения – производственно-административное здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, ул. Вокзальная, д. 8 (кад. № 47:12:02-01-004:0008)», в соответствии с заявлением акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 24.10.2019 исх. № СП-31/10058 (вх. от 24.10.2019 № КТ-1-6262/2019).

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» Лукашов Д.И. (действующий по доверенности № 244-12 от 17.12.2018) выразил несогласие организации с предложенным ЛенРТК уровнем платы, изложенное в особом мнении акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 29.01.2020 № НК-60/850 (вх. ЛенРТК от 29.01.2020 № КТ-1-527/2020).

**Правление приняло решение:**

1. Признать экономически обоснованным объем финансовых средств, учитываемых при определении размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «СплавВторМет» (объект присоединения – производственно-административное здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, ул. Вокзальная, д. 8 (кад. № 47:12:02-01-004:0008)», с максимальным расходом газа 114,7 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,3-0,6 МПа, в размере 409 252,13 руб. (без НДС).

2. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «СплавВторМет» (объект присоединения – производственно-административное здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, ул. Вокзальная, д. 8 (кад. № 47:12:02-01-004:0008)», с максимальным расходом газа 114,7 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,3-0,6 МПа, в размере 409 252,13 руб. (без НДС), в том числе по мероприятиям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Планируемые расходы, руб.** |
|  | **Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего,**  **в том числе:** | **409 252,13** |
| 1. | Расходы на разработку проектной документации | 52 885,78 |
| 2. | Расходы на выполнение технических условий, в том числе | 216 599,42 |
| 2.1. | Строительство (реконструкция) стальных газопроводов | 0,00 |
| 2.2. | Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов | 216 599,42 |
| 2.2.1. | Наземная (надземная) прокладка | 0,00 |
| 2.2.2. | Подземная прокладка | 216 599,42 |
| 2.2.2.1 | 109 мм и менее | 216 599,42 |
| 2.2.2.2 | 110 - 159 мм | 0,00 |
| 2.2.2.3 | 160 - 224 мм | 0,00 |
| 2.2.2.4 | 225 - 314 мм | 0,00 |
| 2.2.2.5 | 315 - 399 мм | 0,00 |
| 2.2.2.6 | 400 мм и выше | 0,00 |
| 2.3. | Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов | 0,00 |
| 2.4. | Строительство (реконструкция) станций катодной защиты | 0,00 |
| 2.5. | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0,00 |
| 3. | Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий | 30 127,94 |
| 4. | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 27 788,57 |
| 5. | Эффективная ставка налога на прибыль \* | 20 |
| 6. | Налог на прибыль | 81 850,43 |

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:

Председатель ЛенРТК А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК -

начальник департамента контроля и регулирования

тарифов газоснабжения и социально значимых товаров С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК –

начальник отдела регулирования социально

значимых товаров и тарифов газоснабжения И.В. Синюкова

Начальник отдела административно-правового

обеспечения и делопроизводства департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК С.Г. Зороян

Начальник отдела контроля за ценами и

тарифами департамента контроля

и регулирования тарифов газоснабжения

и социально значимых товаров ЛенРТК Н.Н. Кремнева

Начальник отдела регулирования тарифов (цен)

в сфере теплоснабжения департамента регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса

и электрической энергии ЛенРТК С.А. Курылко

Начальник отдела перспективного развития

регулируемых организаций ЛенРТК А.Е. Марков

Секретарь правления А.И. Тулупова