

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

1 октября 2020 года

№ 22

г. Санкт-Петербург

Председатель правления: Андреев Евгений Львович

Секретарь правления: Павлович Татьяна Петровна

Присутствуют члены правления: Свиридова Татьяна Львовна, Чашихина Светлана Георгиевна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна.

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует специалист 1 разряда отдела противодействия монополистической деятельности и картелям Ленинградского УФАС России Костерина Елена Николаевна (доверенность от 01.10.2020 №405).

Присутствуют 6 членов правления (более половины), следовательно, заседание правления считается правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 286-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2019-2023 годы»

2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 653-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал», оказываемые населению, на 2020 год»

3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 565-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»

4. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВодПрофСервис» на территории Ленинградской области, на 2020 год

5. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Пром Импульс» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году

6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 613-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

8. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской

области от 20 декабря 2018 года № 554-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»

9. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 721-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

10. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «СТ-Новоселье», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:153, 47:14:0504001:154, 47:14:0504001:157 городского поселка Новоселье Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения

11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 апреля 2020 № 35-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год»

12. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объекта капитального строительства заявителя Администрации Виллозского городского поселения – Физкультурно-оздоровительный комплекс с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом, расположенный на территории земельного участка с кадастровым номером 47:14:0612003:18 муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке

13. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год

По вопросу № 1 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 286-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК);

Письмом от 21.09.2020 №210 (вх. ЛенРТК от 22.09.2020 №КТ-1-5677/2020) ООО «Усть-Лужский Водоканал» просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Усть-Лужский Водоканал» направило в ЛенРТК обращение от 03.09.2020 № 189 (вх. ЛенРТК от 08.09.2020 № КТ-1-5417/2020) о

корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020 год в связи с переходом организации на общую систему налогообложения.

В качестве документов, подтверждающих переход организации на общую систему налогообложения ООО «Усть-Лужский Водоканал» представило следующие документы:

- копия сообщения об утрате права на применение упрощенной системы налогообложения (форма № 26.2-2), принятое ИФНС 4707 (Межрайонная ИФНС России № 3 по Ленинградской области);

- копия квитанции о приеме сообщения об утрате права на применение упрощенной системы налогообложения;

- копия извещения о получении электронного документа.

В соответствии с подпунктом «ж» пункта 33 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, и в соответствии с подпунктом «к» пункта 9 Правил регулирования тарифов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, произведена корректировка необходимой валовой выручки:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Принято ЛенРТК на 2020 год	Корректировка ЛенРТК на 2020 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения, обоснование
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода						
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	847,87	706,56	- 141,31	
2.	Расход на энергетические ресурсы	тыс. руб.	2 728,70	2 273,91	- 454,79	Затраты уменьшены на величину налога на добавленную стоимость, а именно на 20%, по причине перехода ООО «Усть-Лужский Водоканал» на общий режим налогообложения, согласно пункту 4 статьи 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	5 327,94	5 327,94	-	-
4.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс. руб.	1 609,04	1 609,04	-	-
5.	Расходы на арендную плату	тыс. руб.	175,01	145,84	- 29,17	
6.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	307,10	255,92	- 51,18	Затраты уменьшены на величину налога на добавленную стоимость, а именно на 20%, по причине перехода ООО «Усть-Лужский Водоканал» на общий режим налогообложения, согласно пункту 4 статьи 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
7.	Цеховые расходы	тыс. руб.	1 767,44	1 767,44	-	-
8.	Прочие расходы	тыс. руб.	783,93	653,27	- 130,66	Затраты уменьшены на величину налога на добавленную стоимость, а именно на 20%, по причине перехода ООО «Усть-Лужский Водоканал» на общий режим налогообложения, согласно пункту 4 статьи 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Принято ЛенРТК на 2020 год	Корректировка ЛенРТК на 2020 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения, обоснование
1	2	3	4	5	6	7
9.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс. руб.	1 537,88	1 537,88	-	-
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	221,30	221,30	-	-
11.	Прибыль (РПП)	тыс. руб.	765,18	724,95	- 40,23	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации скорректирована в соответствии с пунктом 47(1) Основ ценообразования, а именно включена в необходимую валовую выручку в размере 5% на очередной период регулирования расходов.
Водоотведение						
1.	Расход на энергетические ресурсы	тыс. руб.	355,02	295,85	- 59,17	Затраты уменьшены на величину налога на добавленную стоимость, а именно на 20%, по причине перехода ООО «Усть-Лужский Водоканал» на общий режим налогообложения, согласно пункту 4 статьи 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	476,47	476,47	-	-
3.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс. руб.	143,89	143,89	-	-
4.	Расходы на арендную плату	тыс. руб.	197,83	164,86	- 32,97	
5.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	28,85	24,04	- 4,81	Затраты уменьшены на величину налога на добавленную стоимость, а именно на 20%, по причине перехода ООО «Усть-Лужский Водоканал» на общий режим налогообложения, согласно пункту 4 статьи 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
6.	Оплата стоков, переданных на очистку другим канализациям	тыс. руб.	5 472,18	5 472,18	-	-
7.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс. руб.	820,22	820,22	-	-
8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	79,53	79,53	-	-
9.	Прибыль (РПП)	тыс. руб.	378,64	373,85	- 4,79	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации скорректирована в соответствии с пунктом 47(1) Основ ценообразования, а именно включена в необходимую валовую выручку в размере 5% на очередной период регулирования расходов.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2020 год составит:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Принято ЛенРТК на 2020 год	Корректировка ЛенРТК на 2020 год	Отклонение (гр.5-гр.4)
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода					
1.	Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	15 306,20	14 499,10	- 807,10
2.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	15 298,47	14 451,14	- 847,33
Водоотведение					
1.	Производственная себестоимость товарных стоков	тыс. руб.	7 573,99	7 477,04	- 96,95
2.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	7 952,62	7 850,89	- 101,73

Рассчитаны тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Усть-Лужский Водоканал» в 2020 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
1	2	3	4
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	119,17
		с 01.07.2020 до даты вступления в законную силу настоящего приказа	120,58
		с даты вступления в законную силу настоящего приказа по 31.12.2020	113,23**
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	93,11
		с 01.07.2020 до даты вступления в законную силу настоящего приказа	94,66
		с даты вступления в законную силу настоящего приказа по 31.12.2020	92,69**

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость, организация применяет общую систему налогообложения в соответствии с пунктом 4 статьи 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

ООО «Усть-Лужский Водоканал» письмом от 21.09.2020 № 210 (вх. ЛенРТК от 22.09.2020 № КТ-1-5677/2020) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020 год.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 286-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«Усть-Лужский Водоканал» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	116,35
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	119,17
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	119,17
		с 01.07.2020 до даты вступления в законную силу настоящего приказа	120,58
		с даты вступления в законную силу настоящего приказа по 31.12.2020	113,23**
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	122,20
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	126,33
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	126,33
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	129,57
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	129,57
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	133,88
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	93,11
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	93,11
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	93,11
		с 01.07.2020 до даты вступления в законную силу настоящего приказа	94,66
		с даты вступления в законную силу настоящего приказа по 31.12.2020	92,69**
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	97,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	98,50
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	98,50
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	103,75
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	103,75
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	104,17

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость, организация применяет общую систему налогообложения в соответствии с пунктом 4 статьи 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 286-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2019-

2023 годы» согласно предложению.

По вопросу № 2 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 653-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал», оказываемые населению на 2020 год».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна - начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Усть-Лужский Водоканал» направило в ЛенРТК обращение от 03.09.2020 № 189 (вх. ЛенРТК от 08.09.2020 № КТ-1-5417/2020) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2020 год в связи с переходом организации на общую систему налогообложения.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», областным законом Ленинградской области от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области» рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «Усть-Лужский Водоканал», оказываемые населению, на 2020 год:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ^{3*}		Тарифы, руб./м ^{3**}	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 до даты вступления в законную силу настоящего приказа	с даты вступления в законную силу настоящего приказа по 31.12.2020	
				без НДС	с учетом НДС*
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	38,44	39,82	33,18	39,82
2.	Водоотведение	34,14	35,37	29,47	35,37

*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), организация применяет общую систему налогообложения в соответствии с пунктом 4 статьи 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 653-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал», оказываемые населению на 2020 год», изложив приложение к приказу в следующей редакции:

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал», оказываемые населению, на 2020 год

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ³ *		Тарифы, руб./м ³ **	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 до даты вступления в законную силу настоящего приказа	с даты вступления в законную силу настоящего приказа по 31.12.2020	
				без НДС	с учетом НДС*
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	38,44	39,82	33,18	39,82
2.	Водоотведение	34,14	35,37	29,47	35,37

*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), организация применяет общую систему налогообложения в соответствии с пунктом 4 статьи 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 653-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал», оказываемые населению на 2020 год», согласно предложению.

По вопросу № 3 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 565-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с Решением ФАС России от 21.08.2020 № 31/72234/20 (вх. ЛенРТК от 24.08.2020 № КТ-1-5091/2020) «О рассмотрении разногласий в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее - Решение ФАС России) ЛенРТК надлежало:

1. Провести дополнительный анализ экономической обоснованности расходов на обязательное страхование.
2. Провести дополнительный анализ экономической обоснованности расходов по налогу на имущество.
3. Провести дополнительный анализ представленных регулируемой организацией договоров на поставку топлива, цена на которых не является регулируемой, а также определить их соответствие закупочным процедурам.
4. Провести дополнительный анализ представленных заявителем (АО «Выборгтеплоэнерго») документов по статье выпадающие расходы по топливу за 2018 г.

ЛенРТК в соответствии с Решением ФАС России был проведен анализ по указанным статьям, по результатам которого установлено следующее.

По вопросу расходов на обязательное страхование

Согласно приведенному в Решении ФАС России анализу представленных АО «Выборгтеплоэнерго» документов, обосновывающих расходы на обязательное страхование, ЛенРТК надлежит учесть объем денежных средств на погашение расходов на обязательное страхование в размере 283,15 тыс. руб. С учетом того, что ранее в необходимой валовой выручке АО «Выборгтеплоэнерго» на 2020 год уже был учтен объем затрат по данной статье расходов в размере 244,62 тыс. руб., к дополнительному учету подлежит 38,53 тыс. руб.

По вопросу налога на имущество

Согласно приведенному в решении ФАС России анализу представленных АО «Выборгтеплоэнерго» документов, обосновывающих расходы на выплату налогов на имущество (а именно предварительный расчет налога на имущество на 2020 г.) ЛенРТК надлежит учесть объем денежных средств на погашение расходов на оплату налога на имущество в размере 12 842,207 тыс. руб. С учетом того, что ранее в необходимой валовой выручке АО «Выборгтеплоэнерго» на 2020 год уже был учтен объем затрат по данной статье расходов в размере 6 239,781 тыс. руб., к дополнительному учету подлежит 6 602,42 тыс. руб.

По вопросу расходов на топливо на 2020 год

АО «Выборгтеплоэнерго» осуществляет эксплуатацию 84 объектов (в том числе: 26 на природном газе; 10 на мазуте; 5 на сжиженном газе; 8 на дизельном топливе; 26 на угле; и 9 на электрической энергии) в том числе работающих на видах топлива, цены на которые не являются регулируемыми, в том числе: мазут, уголь, дизельное топливо, сжиженный газ.

ЛенРТК при тарифном регулировании на 2020 год, а также в рамках исполнения Решения ФАС России, производился анализ статистических данных по фактически сложившимся ценам на топливо. Указанные данные предоставляются ресурсоснабжающими организациями в формате шаблона ФАС России (WARM.TOPL.Q4.2019 и WARM.TOPL.Q1.2020).

ЛенРТК во исполнение Решения ФАС России были проанализированы фактические данные по стоимости закупки топлива АО «Выборгтеплоэнерго» в 2019 и 2020 годах. Ввиду существенно более высокой стоимости поставки топлива в 2019 году (в сравнении с 2020 г. – факт 1 кв. 2020 г.), а также существующей на рынке динамики к снижению стоимости нефтепродуктов, ЛенРТК принята в расчет фактическая стоимость топлива, заявленная АО «Выборгтеплоэнерго» в формате шаблона ФАС России WARM.TOPL.Q1.2020 (факт 1 квартала), которая в том числе включает заявленные организацией расходы на транспортировку (таблицы №№1,2,3,4).

Таблица №1 Анализ фактически сложившихся цен потребляемого топлива по Ленинградской области

Вид топлива		Сжиженный газ	Дизельное топливо (зимний)	Дизельное топливо (летний) с учетом транспортных средств	Дизельное топливо (летний)	Мазут	Мазут с учетом транспортных средств	Уголь длиннопламенный	Уголь длиннопламенный с учетом транспортных средств
WARM.TOPL.Q1.2019	Цена заявленная АО "ВЭТ"	31 409,35	52 233,92	52 233,92		24 230,06	24 399,78	5 530,97	5 530,97
	Средняя цена по субъекту	31 750,39	49 013,07	49 196,19	40 165,35	18 854,68	20 227,25	5 298,73	5 365,97
	Отклонение, %	98,93	106,57	106,17	0,00	128,51	120,63	104,38	103,07
WARM.TOPL.Q2.2019	Цена заявленная АО "ВЭТ"	31 308,55	51 955,65	51 955,65	44 166,67	23 309,68	23 473,64	5 499,11	5 499,11
	Средняя цена по субъекту	31 760,58	49 052,18	49 254,25	43 513,44	18 382,46	19 905,56	5 328,22	5 407,97
	Отклонение, %	98,58	105,92	105,48	101,50	126,80	117,93	103,21	101,69
WARM.TOPL.Q3.2019	Цена заявленная АО "ВЭТ"	31 324,57	51 957,20	51 957,20	45 462,39	23 194,97	23 381,72	5 468,13	5 468,13
	Средняя цена по субъекту	31 769,46	48 923,18	49 125,62	45 520,14	19 152,84	20 791,44	5 397,67	5 488,49
	Отклонение, %	98,60	106,20	105,76	99,87	121,10	112,46	101,31	99,63
WARM.TOPL.Q4.2019	Цена заявленная АО "ВЭТ"	30 414,67	50 927,43	50 927,43	44 483,50	22 321,54	22 479,50	5 153,67	5 531,54
	Средняя цена по субъекту	31 098,52	48 571,73	48 791,05	44 521,22	17 353,95	18 850,15	5 425,93	5 567,48
	Отклонение, %	97,80	104,85	104,38	99,92	128,63	119,25	94,98	99,35
WARM.TOPL.Q1.2020	Цена заявленная АО "ВЭТ"	33 930,30	48 349,98	48 349,98		16 941,98	17 198,47	5 166,17	5 790,11
	Средняя цена по субъекту	33 920,23	47 659,75	47 659,75	40 178,20	13 866,60	13 959,42	5 249,86	5 371,22
	Отклонение, %	100,03	101,45	101,45	0,00	122,18	123,20	98,41	107,80

Примечание: средняя стоимость закупки топлива по субъекту в том числе с учетом закупки топлива АО «Выборгтеплоэнерго», в случае исключения ее из свода, по субъекту средняя стоимость окажется еще ниже в сравнении со стоимостью закупки АО «Выборгтеплоэнерго».

Таблица № 3 Сводные данные, представленные РСО в различных источниках

Показатель	Данные из Заявления о досудебном рассмотрении разногласий АО "Выборгтеплоэнерго"	BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT						WARM.TOPR.Q4.2018			CALC.WAR M.47 (факт 2018г.)
		Суммарно	АО "ВЭТ" (объединенный) (с октября по декабрь)	АО "ВЭТ" САБ (с января по сентябрь)	АО "ВЭТ" Сводные котельные (с января по сентябрь)	АО "ВЭТ" Ленинское (с января по сентябрь)	ОАО "УК по ЖСК" (с января по сентябрь)	Сводное по двум РСО	АО "ВЭТ"	ОАО "УК по ЖСК" (с января по сентябрь)	
Выработка факт РСО по данным шаблонов	910 285,26	903 706,82	300 222,51	1 112,32	335 946,96	4 009,06	262 415,97				641 291,00
Объем используемого топлива											
Газ природный	94 571,05	95 040,05	34 620,48	140,00	43 220,00	539,17	16 520,40	95 415,25	78 519,65	16 895,60	78 519,65
Мазут	13 623,79	13 619,29	5 427,42		1 823,08		6 368,79	13 619,29	7 250,50	6 368,79	7 250,50
Уголь	17 658,94	17 761,95	6 714,80		296,98		10 750,17	17 566,65	7 011,77	10 554,87	7 011,77
Дизельное топливо	2 792,83	2 791,18	938,59		80,02		1 772,57	2 791,06	1 018,61	1 772,45	1 018,61
3 (зимнее)											
Л (летнее)											
Е (межсезонное)											
Газ сжиженный	1 482,97	1 484,47	874,16		610,31			1 389,31	1 484,47	1 389,31	1 484,47
Фактическая стоимость используемого топлива, тыс. руб.	1 020 414,48	1 024 934,35	429 264,49				322 628,58				
Газ природный	493 746,23	496 257,32	184 300,73	746,69	220 957,71	2 875,56	87 376,63	498 209,09	408 880,70	89 328,39	408 880,70
Мазут	266 335,21	266 545,92	132 376,17		27 321,47		106 848,28	267 428,00	159 697,65	107 730,36	159 697,65
Уголь	95 516,85	96 070,85	36 436,03		1 509,75		58 125,07	95 005,41	37 945,78	57 059,63	37 945,78
Дизельное топливо	116 331,72	117 493,78	44 135,89		3 079,29		70 278,60	117 689,40	47 215,19	70 474,21	47 215,18
3 (зимнее)											
Л (летнее)											
								29 742,31	14 352,69	15 389,62	
								32 862,50	32 862,50		

Показатель	Данные из Заявления о досудебном рассмотрении разногласий АО "Выборгтеплоэнерго"	BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT					WARM.TOP.LQ.2018				CALC.WAR M.4.47 (факт 2018г.)		
		Суммарно	АО "ВЭТ" (объединенный) (с октября по декабрь)	АО "ВЭТ" САБ (с января по сентябрь)	АО "ВЭТ" Сводные котельные (с января по сентябрь)	АО "ВЭТ" Ленинское (с января по сентябрь)	ОАО "УК по ЖКХ" (с января по сентябрь)	Сводное по двум РСО	АО "ВЭТ"	ОАО "УК по ЖКХ" (с января по сентябрь)		CALC.WAR M.4.47 (факт 2018г.)	
<i>Е (межсезонное)</i>													
Газ сжиженный	48 484,47	48 566,48	32 015,67		16 550,81						55 084,59		48 566,47
Фактическая цена													
Газ природный	5 220,90	5 221,56	5 323,46	5 333,50	5 112,39	5 289,01	5 207,37	5 287,08	5 207,37	5 287,08	5 207,37	5 207,37	5 207,37
Мазут	19 549,27	19 571,21	24 390,26		14 986,44	16 776,86	22 025,74	16 915,36	22 025,74	16 915,36	21 733,24	21 733,24	21 733,24
Уголь	5 408,98	5 408,80	5 426,23		5 083,68	5 406,90	5 411,73	5 406,00	5 411,73	5 406,00	5 411,72	5 411,72	5 411,72
Дизельное топливо	41 653,69	42 094,66	47 023,61		38 481,50	39 647,86	46 352,57	39 760,90	46 352,57	39 760,90	46 352,56	46 352,56	46 352,56
<i>З (зимнее)</i>													
<i>Л (летнее)</i>													
<i>Е (межсезонное)</i>													
Газ сжиженный	32 694,17	32 716,38	36 624,50		27 118,69		32 716,37	39 648,88	32 716,37	39 648,88	32 716,33	32 716,33	32 716,33

Таблица №4 Сводные данные заявляемые РСО как утвержденные ЛенРТК и осреднённые сводные данные ЛенРТК
CALC.WARM.4.47

Показатель	Данные из Заявления о досудебном рассмотрении разногласий АО "Выборгтеплоэнерго"	Суммарно	CALC.WARM.4.47				ОАО "УК по ЖКХ" (с января по сентябрь)
			АО "ВЭТ" (объединенный) (с октября по декабрь)	АО "ВЭТ" САБ (с января по сентябрь)	АО "ВЭТ" Сводные котельные (с января по сентябрь)	АО "ВЭТ" Ленинское (с января по сентябрь)	
Объем используемого топлива учтенный при формировании тарифа		133 162,10		214,86		483,48	30 921,35
Газ природный		102 158,16	36 780,57	214,86	48 639,46	483,48	16 039,79
Мазут		10 543,17	4 527,28		1 711,93		4 303,96
Уголь		14 974,88	6 439,81		351,92		8 183,15
Дизельное топливо		1 697,85	1 146,13		81,01		470,71
Газ сжиженный		3 788,04	1 187,04		677,26		1 923,74
Затраты на топливо по цене заложенной в тарифе, тыс. руб.	953 360,50	978 343,11		1 122,09		2 524,95	256 655,50
Газ природный	484 620,55	523 062,37	192 369,00	1 122,09	243 788,76	2 524,95	83 257,58
Мазут	215 582,19	197 662,23	112 414,67		24 268,49		60 979,06
Уголь	92 071,80	79 994,60	36 182,97		1 806,45		42 005,17
Дизельное топливо	122 460,75	78 961,19	55 274,38		3 378,57		20 308,24
Газ сжиженный	38 625,21	98 662,72	30 917,47		17 639,81		50 105,44
Цена заложенная в тарифе							
Газ природный	5 124,41	5 120,12	5 230,18	5 222,44	5 012,16	5 222,44	5 190,69
Мазут	15 823,95	18 747,89	24 830,51		14 176,10		14 168,13
Уголь	5 213,89	5 341,92	5 618,64		5 133,14		5 133,13
Дизельное топливо	43 848,25	46 506,57	48 226,97		41 705,55		43 143,85
Газ сжиженный	26 045,85	26 045,85	26 045,85		26 045,85		26 045,85

На основании произведенных расчетов, а также учитывая объем денежных средств уже учтенный ЛенРТК на закупку топлива по нерегулируемым ценам в объеме необходимой валовой выручки на 2020 год к дополнительному учету подлежит 66 399,59 тыс. руб.

По вопросу выпадающих расходов по топливу за 2018 год

В рамках рассмотрения (анализа) вопроса выпадающих расходов по топливу за 2018 год ЛенРТК произведен расчет объемных показателей:

Вид топлива / Покупка т/э	Фактический объем полезного отпуска	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Отпущено теплотенергии всем потребителям из тепловой сети	Потери теплотенергии в сетях, объём	Подано теплотенергии в сеть	Покупка теплотенергии	Отпуск с коллекторов источника	Теплотенергия на собственные нужды котельной, объём	Выработка тепловой энергии, год
Газ природный	607 752,85	7 138,50	614 891,35	81 799,98	696 691,33		696 691,33	17 237,78	713 929,11
Газ сжиженный	21 316,39		21 316,39	2 486,03	23 802,42		23 802,42	765,44	24 567,86
Мазут	74 577,98		74 577,98	6 798,17	81 376,15		81 376,15	7 132,76	88 508,91
Дизельное топливо	19 198,38		19 198,38	2 917,83	22 116,21		22 116,21	1 554,60	23 670,81
Уголь	33 637,61		33 637,61	5 402,70	39 040,31		39 040,31	2 060,07	41 100,38
э/э	1 683,44		1 683,44	25,39	1 708,83		1 708,83	0,00	1 708,83
Покупка	51 423,26		51 423,26	2 824,35	54 247,61	54 247,61	0,00	0,00	0,00
Итого (без покупки)	758 166,65	7 138,50	765 305,15	99 430,10	864 735,25	0,00	864 735,25	28 750,66	893 485,91
Итого (с покупкой)	809 589,91	7 138,50	816 728,41	102 254,45	918 982,86	54 247,61	864 735,25	28 750,66	893 485,91

расчет планового и фактического объема затрат на покупку тепловой энергии у ресурсоснабжающих организаций для последующей транспортировки до конечных потребителей:

Покупка План	ГП "Роцинское ДРЭУ"	ОАО "Птицефабрика Ударник"	ООО "ВЛК"	ООО "Ольшаники"	ООО "ТЕРМО-ЛАЙН"	ИТОГО
Объемы покупки, в т.ч.	525,00	14 250,00	46 845,18	1 314,60	1 569,68	64 504,46
1 полугодие	262,50	8 050,00	26 239,05	821,96	1 019,49	36 393,00
2 полугодие	262,50	6 200,00	20 606,13	492,64	550,19	28 111,45
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	2 395,14	1 269,61	1 034,26	1 675,16	1 590,04	1 123,91
1 полугодие	2 336,82	1 260,84	1 015,92	1 615,83	1 564,27	1 108,53
2 полугодие	2 453,46	1 281,00	1 057,61	1 774,15	1 637,79	1 143,82
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	1 257,44	18 091,94	48 449,94	2 202,17	2 495,85	72 497,34
1 полугодие	613,41	10 149,76	26 656,78	1 328,15	1 594,76	40 342,86
2 полугодие	644,03	7 942,18	21 793,16	874,02	901,09	32 154,48
ФАКТ Покупки	ГП "Роцинское ДРЭУ"	ОАО "Птицефабрика Ударник"	ООО "ВЛК"	ООО "Ольшаники"	ООО "ТЕРМО-ЛАЙН"	ИТОГО
Объемы покупки, в т.ч.	524,99	14 252,92	36 970,40	1 283,21	1 216,09	54 247,61
1 полугодие	262,49	7 618,13	21 881,79	795,06	813,51	31 370,98
2 полугодие	262,50	6 634,79	15 088,61	488,15	402,58	22 876,63
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	2 395,14	1 270,22	1 032,93	1 676,06	1 588,61	1 136,13
1 полугодие	2 336,82	1 260,84	1 015,92	1 615,83	1 564,27	1 115,87
2 полугодие	2 453,46	1 281,00	1 057,61	1 774,15	1 637,79	1 163,91
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	1 257,43	18 104,39	38 187,95	2 150,74	1 931,89	61 632,39
1 полугодие	613,39	9 605,24	22 230,15	1 284,68	1 272,55	35 006,01
2 полугодие	644,03	8 499,14	15 957,80	866,06	659,34	26 626,38
Отклонение факта от плана, Гкал						10 256,84
Отклонение факта от плана, тыс. руб.						10 864,95

объема денежных средств, необходимого на производство тепловой энергии:

Вид топлива / Покупка т/э	Выработка тепловой энергии, год	Удельный расход условного топлива	Расход условного топлива на производство тепло-энергии	Переводной коэффициент в натуральное топливо	Расход натурального топлива	Средняя стоимость топлива	Итого затраты по топливу	Учтено при тарифном регулировании
Газ природный	713 929,11	157,38	112 358,16	1,13	99 520,07	5 220,90	519 584,35	523 062,37
Газ сжиженный	24 567,86	161,56	3 969,18	1,70	2 334,81	32 694,17	76 334,81	98 662,72
Мазут	88 508,91	162,59	14 390,66	1,37	10 504,13	19 549,27	205 348,16	197 662,23
Дизельное топливо	23 670,81	163,49	3 869,94	1,45	2 668,92	41 653,69	111 170,57	78 961,19
Уголь	41 100,38	235,97	9 698,46	0,70	13 854,94	5 408,98	74 941,09	79 994,60
э/э	1 708,83							
Покупка							61 632,39	72 497,34
Итого (без покупки)	893 485,91		144 286,41		128 882,89		987 378,98	978 343,11
Итого (с покупкой)	893 485,91						1 049 011,38	1 050 840,45
Объем субсидий выплаченных из бюджета Ленинградской области								15 064,74
объем плановых затрат (с учетом субсидий)								1 065 905,19
Отклонение [объем плановых затрат (с учетом субсидий) за вычетом фактически понесенных затрат] («+» - излишек; «-» выпадающие расходы)								16 893,82

Таким образом, как видно из приведённых данных, по статье выпадающие расходы по топливу (с учетом покупки тепловой энергии у сторонних поставщиков) к изъятию подлежит 16 893,82 тыс. руб.

Во исполнение Решения ФАС России ЛенРТК проведена корректировка необходимой валовой выручки АО «Выборгтеплоэнерго» и осуществлен пересмотр уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, планируемых к отпуску потребителям Выборгского муниципального района, на 2020 год.

Таким образом, необходимая валовая выручка, ранее учтенная ЛенРТК на 2020 год для АО «Выборгтеплоэнерго», составляла 2 217 751,57 тыс. руб., с учетом исполнения предписания ФАС РФ необходимая валовая выручка на 2020 год для АО «Выборгтеплоэнерго» составит:
 $2\,217\,751,57 + 38,53 + 6\,602,42 + 66\,399,59 - 16\,893,82 = 2\,273\,898,30$ тыс. руб.

Исходя из новой величины необходимой валовой выручки, тарифы на тепловую энергию сложились следующие:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рошинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 670,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 30.09.2020	2 729,45					
		с 01.10.2020 по 31.12.2020	2 903,73	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рошинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	41,55	2 670,00
		с 01.07.2020 по 30.09.2020	47,45	2 729,45
		с 01.10.2020 по 31.12.2020	47,45	2 903,73

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 565-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1.1 Пункт 4 таблицы приложения 1 к приказу изложить в следующей редакции:

«

4	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по дату вступления в силу настоящего приказа	2 729,45	-	-	-	-	-
		со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2 903,73	-	-	-	-	-

»;

1.2 Пункт 4 таблицы приложения 2 к приказу изложить в следующей редакции:

«

4	с 01.07.2020 по дату вступления в силу настоящего приказа	47,45	2 729,45
	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	47,45	2 903,73

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 565-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов» согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВодПрофСервис» на территории Ленинградской области, на 2020 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

Письмом от 28.09.2020 №2020/01-5 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 №КТ-1-5800/2020) ООО «ВодПрофСервис» просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в ЛенРТК поступило заявление ООО «ВодПрофСервис» № 01-07 от 03.07.2020 (вх. ЛенРТК № КТ-1-4043/2020 от 03.07.2020) об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии потребителям МО «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ООО «ВодПрофСервис» эксплуатирует тепловые сети, присоединенные к источнику ООО «Аква Норд-Вест», для транспортировки тепловой энергии, произведенной ООО «Аква Норд-Вест», до потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение».

Всего в эксплуатации ООО «ВодПрофСервис» 64,349 км тепловых сетей в однострубно́м исчислении, в том числе:

- 45,949 км – муниципальные сети МО «Кузьмоловское городское поселение» (договор аренды № б/н от 29.04.2020),

- 18,400 км – сети ФГУП РНЦ "Прикладная химия" (договор аренды №1-Д от 27.03.2020).

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические и натуральные показатели:

Наименование	Ед.изм.	Предл.орг.			Принято ЛенРТК		
		2020 г.	1 полугод.	2 полугод.	2020 г.	1 полугод.	2 полугод.
Отпуск теплоэнергии в сеть ТСО	Гкал	86 155,03	51 895,04	34259,99	85 066,94	51 425,25	33 641,69
Потери теплоэнергии в сети	Гкал	12 690,00	6 830,00	5 860,00	11 601,91	6 360,21	5 241,70
	%	14,73	13,16	17,10	13,64	12,37	15,58
Полезный отпуск тепловой энергии из сети	Гкал	73 465,03	45 065,04	28 399,99	73 465,03	45 065,04	28 399,99
Покупка э/э	тыс.кВт.ч	1 090,80			1 082,24		
Объем покупки э/э на передачу	тыс.кВт.ч	677,70			669,14		
Уд.расход э/э на транспортировку т/э	кВт.ч/Гкал	7,87			7,87		
Объем покупки э/э на водоподготовку	тыс.кВт.ч	413,10			413,10		

Проанализированы статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2020 г.:

№ п.п.	Наименование	Ед.изм.	Предл.орг.	Принято ЛенРТК	Примечание
			2020 г.	2020 г.	
1	Расходы на передачу тепловой энергии, в т.ч.:	тыс руб	124 611,97	59 409,91	
1.1	Операционные расходы, в т.ч.:	тыс руб	66 119,37	26 455,75	
1.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	18 809,88	15 982,10	на уровне расходов предыдущей организации с НДС
1.1.2	Ремонт	тыс руб	17 118,04	0,00	нет программы ремонтов, утв. адм.МО
1.1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	14 270,58	8 826,37	на уровне расходов предыдущей организации
	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	9 308,94	6 131,69	
	численность ППП	чел.	20,00	13,75	
	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	38 787,25	37 157,72	
	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	4 961,64	2 694,68	
	численность цехового персонала	чел.	11,00	6,51	
	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	37 588,20	34 473,66	
1.1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	5 156,04	0,0	
	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	4 800,00	0	У ООО «Аква Норд Вест» в 2020 не планировалось, в 2019 г. – план 184,58 т.р. При этом фактич. ОР меньше плановых (деньги не освоены)
	прочие договоры	тыс руб	356,04	0	Двойной учет затрат (см.п.1.1.5)
	Обучение производственного персонала	тыс руб	333,55		
	Обучение цехового персонала	тыс руб	22,49		
1.1.5	Расходы на обучение персонала	тыс руб	356,05	356,05	
1.1.6	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	2 288,38	0,00	Расходы не планировались в НВВ предыдущей организации
	Инструменты	тыс руб	531,07		
	ГСМ	тыс руб	520,54		
	Спец. оценка	тыс руб	120,53		
	Спецодежда	тыс руб	641,66		
	Медосмотр	тыс руб	135,02		
	Смывающие и обезвреживающие вещества	тыс руб	65,39		
	Услуги связи	тыс руб	111,60		
	Пожарная безопасность	тыс руб	101,78		
	Защитные и регенерирующие средства	тыс руб	30,80		

	Приборы учета (на электроэнергию)	тыс руб	30,00		
1.1.7	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	8 120,39	1 298,17	ФОТ АУП
1.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс руб	17 076,13	3 662,09	
1.2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	3 070,23	0,00	Расходы не планировались в НВВ предыдущей организации
	Оплата технической воды (поставщик ООО "Альянс Плюс")	тыс руб	3 070,23	0,00	
1.2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	1 091,90	151,75	
	муниципальные сети	тыс руб	965,44	0,00	Не принимается ввиду отсутствия разделения арендной платы на амортизацию и /налог на имущество (балансовая стоимость имущества =0)
	сети ФГУП РНЦ "Прикладная химия"	тыс руб	126,46	151,75	На уровне амортизации имущества
1.2.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	384,00	384,00	
	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	384,00	384,00	
	Аренда техники	тыс руб	384,00	384,00	
1.2.4	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	4 409,61	2 727,35	30,9 % от ФОТ
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,90	30,90	
1.2.5	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	8 120,39	398,99	Отчисления на социальные нужды ФОТ АУП
1.2.6	Налог на прибыль	тыс руб.	0	0	На РПП налог не начисляется
1.3	Ресурсы		41 416,47	24 410,06	
1.3.1	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	5 597,80	8 090,27	
	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 090,80	1 082,24	
	Среднегодовой тариф на э/э		8,26	7,48	Цена на э/э с учетом НДС
1.3.2	Покупка потерь	Тыс руб	35 818,67	21 201,81	
	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	12 690,00	11 601,91	
	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	2 822,59	1 827,44	Установленный тариф на т/э с коллекторов ООО «АКВА Норд-Вест» с НДС
1.4	Расходы из прибыли (без налога на прибыль)		1 200,00	2 970,50	
	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	1 200,00	2 970,50	В соответствии с действующим законодательством
	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,94	5,00	
2	НВВ, всего, в т.ч.	тыс руб	129 224,18	62 380,41	
2.1	операционные расходы	тыс руб	66 119,37	26 455,75	
2.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс руб	17 076,13	3 662,09	
2.3	ресурсы	тыс руб	44 828,68	29 292,08	
2.4	расходы из прибыли	тыс руб	1 200,00	2 970,50	
3	НВВ на теплоноситель	тыс руб	3 412,21	0,0	
4	НВВ, без учета теплоносителя	тыс руб	125 811,97	62 380,41	
4.1	расходы на эксплуатацию сетей	тыс руб	89 993,30	41 178,59	
4.2	расходы на покупку потерь	тыс руб	35 818,67	21 201,81	
5	Тариф покупки потерь	руб/Гкал	2 822,59	1 827,44	Установленный тариф на т/э с коллекторов ООО «АКВА Норд-Вест» с НДС
6	Тариф на передачу т/э, в т.ч.:	руб/Гкал	1 712,54	849,12	
	ставка на эксплуатацию сетей	руб/Гкал	1 224,98	560,52	
	ставка на оплату потерь	руб/Гкал	487,56	288,60	
7	Справочно (в о/х расходах):				
	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	10 204,53	1 291,23	
	фонд оплаты труда АУП	тыс руб	50 022,21	35 301,0	

	численность АУП	чел.	17	3	
	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 153,20	398,99	

Рассчитаны тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВодПрофСервис» на территории Ленинградской области, на 2020 год:

п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	849,12

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346,11 главы 26,2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

ООО «ВодПрофСервис» письмом от 28.09.2020 №2020/01-5 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 №КТ-1-5800/2020) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ВодПрофСервис» на территории Ленинградской области, на 2020 год.

Также в ЛенРТК поступили письма от администрации муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 01.10.2020 №1832/01-04 (вх. ЛенРТК от 01.10.2020 №КТ-1-5981/2020) и от Совета депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 01.10.2020 №101/01-20 (вх. ЛенРТК от 01.10.2020 №КТ-1-5982/2020), в которых изложена просьба не открывать тарифные дела и не рассматривать документы на получение тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с использованием оборудования и сетей в соответствии с п.1, п.3 Дополнительного соглашения к договору аренды имущества коммунального назначения №117-16 от 14.11.2016, находящихся на балансе муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

В связи с необходимостью изучения информации, полученной от муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской и от Совета депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отложить принятие решения по рассматриваемому вопросу на следующее заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Отложить принятие решения по вопросу об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВодПрофСервис» на территории Ленинградской области, на 2020 год на следующее заседание правления ЛенРТК.

По вопросу № 5 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Пром Импульс» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Андреев Юрий Владиславович – председатель комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области;

Соколов Артем Александрович – заместитель генерального директора ООО «Пром Импульс»;

Шошин Олег Валерьевич – заместитель генерального директора ООО «Пром Импульс» (доверенность от 06.07.2020 № б/н).

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Пром Импульс» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 27.07.2020 № 182/20 (вх. ЛенРТК от 28.07.2020 № КТ-1-4529/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 г. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «Заневское городское поселение» на этот период, приняты к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год №75-Т.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические и натуральные показатели:

Показатели	ед. измерения	2020	
		план предприятия	принято ЛенРТК
Баланс производства			
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	16 545,38	16 545,38
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:			
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	415,29	415,29
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,51	2,51
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	16 130,09	16 130,09
I полугодие	Гкал	9 518,03	9 518,03
II полугодие	Гкал	6 612,06	6 612,06
Отпуск с коллекторов конечным потребителям	Гкал	0,00	0,00
I полугодие	Гкал	0,00	0,00
II полугодие	Гкал	0,00	0,00
Отпуск от источника в сеть	Гкал	16 130,09	16 130,09
I полугодие	Гкал	9 518,03	9 518,03
II полугодие	Гкал	6 612,06	6 612,06
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	16 130,09	16 130,09
Потери теплоэнергии в сетях			
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 185,46	1 185,46
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,35	7,35
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	14 944,63	14 944,63
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00
Непроизводительные потери			
Население	Гкал	14 213,25	14 213,25
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	14 213,25	14 213,25
Бюджетным	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00
Иным потребителям	Гкал	731,38	731,38
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	731,38	731,38
Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00
Всего товарной из сети	Гкал	14 944,63	14 944,63

I полугодие	Гкал	8 818,52	8 818,52
II полугодие	Гкал	6 126,12	6 126,12
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	14 944,63	14 944,63
I полугодие	Гкал	8 818,52	8 818,52
II полугодие	Гкал	6 126,12	6 126,12

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

Показатели	ед. измерения	2020		Примечания
		план предприятия	принято ЛенРТК	
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	29 049,20	23 103,79	
Операционные расходы	Тыс руб	9 000,84	4 540,75	
Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	500,00		расходы не приняты
Расходы на оплату труда	Тыс руб	4 976,21	4 366,49	
фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	4 976,21	2 910,99	
численность ППП	чел.	9,00	6,00	в соответствии со штатным расписанием
средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	46 076,00	40 430,46	зп по субъекту в сфере производства горячей воды, пара за 2019 г. с учетом ожидаемого индекса на 2020 г.
фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	0,00	1 455,50	
численность цехового персонала	чел.	0,00	3,00	в соответствии со штатным расписанием
средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	40 430,46	зп по субъекту в сфере производства горячей воды, пара за 2019 г. с учетом ожидаемого индекса на 2020 г.
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	450,33	118,33	
договор аварийного обслуживания котельной	Тыс руб		35,00	доп соглашение №3 к договору на оказание услуг №11-17-АСФ от 01.12.2017
прочие договора	Тыс руб	450,33	83,33	расходы приняты частично
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб	455,31	47,92	Приняты расходы по следующим договорам: договор клининга б/н от 01.01.2020 услуги кудрово; договор №78-2034-08477 от 19.05.2020
Расходы на обучение персонала	Тыс руб	8,00	8,00	
Арендная плата в отношении непромышленных объектов	Тыс руб	142,06	0,00	расходы должны быть отнесены к общехозяйственным
Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	Тыс руб	227,96	0,00	расходы не признаны экономически обоснованными
Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	2 162,40	0,00	расходы не приняты в связи с учетом общехозяйственных расходов на 2020 год в тарифах г. СПб
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	4 072,19	3 232,57	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб	589,21	589,21	
расходы на обязательное страхование	Тыс руб	18,50	18,50	Сертификат страхования
налог на имущество организаций	Тыс руб	570,71	570,71	налог на имущество 2,2% от среднегодовой стоимости ОС
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	1 502,81	1 318,68	

процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	
Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	Тыс руб	1 327,12	1 324,68	расчет амортизации в соответствии с карточкой учета ОС
Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	653,04	0,00	
Ресурсы	Тыс руб	15 976,17	15 330,47	
Топливо				
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	Т.у.т.	2 569,50	2 524,00	
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Крут/Гкал	155,30	152,55	в соответствии с режимными картами
Природный газ	руб/тыс м3	5 667,78	5 481,23	прогнозный уровень цен на 2020 год для ООО "ПетербургГаз"
Расходы на топливо, в т.ч.:	Тыс руб	12 904,23	12 258,53	
Электроэнергия				
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	360,18	360,18	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,23	8,23	
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	2 963,92	2 963,92	
Водопотребление				
Вода, всего	тыс.м3	1,46	1,46	
Средний уд. расход	м3/Гкал	0,09	0,09	
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	36,29	36,29	в соответствии с приказом ЛенРТК от 22.11.2019 N 315-п
Вода, всего	Тыс руб	53,09	53,09	
Водоотведение				
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,46	1,46	
Тариф за водоотведение	руб./м3	37,55	37,55	в соответствии с приказом ЛенРТК от 22.11.2019 N 315-п
Затраты на водоотведение	Тыс руб	54,94	54,94	
Итого расходы на передачу тепловой энергии	Тыс руб	1 974,36	3 092,30	
Операционные расходы	Тыс руб	1 139,00	1 940,66	
Расходы на оплату труда	Тыс руб	1 105,82	1 940,66	
фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	1 105,82	970,33	
численность ППП	чел.	2,00	2,00	в соответствии со штатным расписанием
средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	46 076,00	40 430,46	зп по субъекту в сфере производства горячей воды, пара за 2019 г. с учетом ожидаемого индекса на 2020 г.
фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	0,00	970,33	
численность цехового персонала	чел.	0,00	2,00	в соответствии со штатным расписанием
средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	40 430,46	зп по субъекту в сфере производства горячей воды, пара за 2019 г. с учетом ожидаемого индекса на 2020 г.
Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	Тыс руб	33,17	0,00	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	835,36	1 151,64	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб	163,61	321,20	
налог на имущество организаций	Тыс руб	163,61	321,20	
налог на имущество без учета объектов инвестирования	Тыс руб	163,61	321,20	налог на имущество 2,2% от среднегодовой стоимости ОС
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	333,96	586,08	
процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	
Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	Тыс руб	337,80	244,35	расчет амортизации в соответствии с карточкой учета ОС
Итого расходы из прибыли (без налога	Тыс руб	1 079,86	696,88	

на прибыль)				
нормативная прибыль	Тыс руб	171,75	0,00	
нормативный уровень прибыли	%	0,55	0,00	
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	908,11	696,88	
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	РПП в соответствии с законодательством
Налог на прибыль	Тыс руб	42,94	0,00	
Корректировка НВВ	Тыс руб	0,00	0,00	
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)				
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	32 146,36	26 892,96	
операционные расходы	Тыс руб	10 139,84	6 481,41	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	4 950,48	4 384,20	
ресурсы	Тыс руб	15 976,17	15 330,47	
расходы из прибыли	Тыс руб	1 079,86	696,88	
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	32 146,36	26 892,96	
НВВ по конечным потребителям с коллекторов	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс руб	32 146,36	26 892,96	
НВВ, I полугодие	Тыс руб	18 738,46	15 868,97	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	13 407,90	11 023,99	
Тарифное меню				
Тарифы с коллекторов	руб/Гкал	1 863,83	1 469,46	
Отопление, год	руб/Гкал	2 151,03	1 799,51	
I полугодие	руб/Гкал	2 124,90	1 799,51	
II полугодие	руб/Гкал	2 188,65	1 799,51	
Рост ИЛ	%	103,00	100,00	
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 151,03	1 799,51	
I полугодие	руб/Гкал	2 124,90	1 799,51	
II полугодие	руб/Гкал	2 188,65	1 799,51	
Топливная составляющая	руб/Гкал	863,47	820,26	
Составляющая по покупке тепловой энергии	руб/Гкал	0,00	0,00	
Ставка на содержание сетей	руб/Гкал	139,35	213,49	

Андреев Ю.В. ходатайствовал об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Пром Импульс» потребителям Ленинградской области, на 2020 год.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Пром Импульс» потребителям (кроме населения) Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	1799,51	-	-	-	-	-

Представители ООО «Пром Импульс», участвовавшие в заседании правления ЛенРТК, сообщили о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Пром Импульс» потребителям (кроме населения) Ленинградской области, на 2020 год согласно предложению.

По вопросу № 6 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Пром Импульс» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 27.07.2020 № 182/20 (вх. ЛенРТК от 28.07.2020 № КТ-1-4529/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 г.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 №648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году» установлены тарифы для группы потребителей «население».

На основании представленного ООО «Пром Импульс» комплекта обосновывающих документов к заявлению, были рассчитаны тарифы на тепловую энергию для оказания коммунальных услуг группе потребителей «население», которые соответствуют экономически обоснованным тарифам на территории Заневского городского поселения в зоне эксплуатационной ответственности ООО «Пром Импульс»:

11	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Пром Импульс"							
11.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Заневское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
11.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2159,41	-	-	-	-	-

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году», дополнив приложение 1 пунктом 11:

11	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Пром Импульс"							
11.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Заневское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
11.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2159,41	-	-	-	-	-

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году» согласно предложению.

По вопросу № 7 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 613-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Аква Норд-Вест» письмом от 28.09.2020 № 2020/1-203 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 № КТ-1-5799/2020) просило провести заседание правления без присутствия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курьлко С.А., которая сообщила, что в ЛенРТК поступило заявление ООО «ВодПрофСервис» № 01-07 от 03.07.2020 (вх. ЛенРТК № КТ-1-4043/2020 от 03.07.2020) об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии потребителям МО «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК) от 20 декабря 2019 года № 613-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» установлены тарифы на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Аква Норд-Вест» конечным потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района в 2020г.

ООО «ВодПрофСервис» эксплуатирует тепловые сети, присоединенные к источнику ООО «Аква Норд-Вест», для транспортировки тепловой энергии, произведенной ООО «Аква Норд-Вест», до потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение».

ООО «ВодПрофСервис» приказом от 01.10.2020 в соответствии с действующим законодательством установлены тарифы на услуги по передаче тепловой энергии с учетом:

- расходов ООО «ВодПрофСервис» по покупке потерь тепловой энергии, произведенной ООО «Аква Норд-Вест» и отпущенной с коллекторов в сети ООО «ВодПрофСервис»,

- расходов ООО «ВодПрофСервис» на эксплуатацию тепловых сетей.

В связи с тем, что тарифы на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Аква Норд-Вест» установлены только для конечных потребителей (из тепловых сетей), а ООО «ВодПрофСервис» при оказании услуг по передаче тепловой энергии приобретает в целях компенсации потерь в тепловых сетях у ООО «Аква Норд-Вест» тепловую энергию с коллекторов, для ООО «Аква Норд-Вест» необходимо установить тарифы с коллекторов на 2020 г.

Уровень тарифов с коллекторов формируется с учетом ранее утвержденных расходов на производство тепловой энергии, учтенных при установлении тарифов для ООО «Аква Норд-Вест». Предоставление обосновывающих документов организацией ООО «Аква Норд-Вест» не требуется. Расчеты выполнены по ранее представленным документам.

Рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» обществу с ограниченной ответственностью «ВодПрофСервис», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	1522,87	-	-	-	-	-

ООО «Аква Норд-Вест» письмом от 28.09.2020 № 2020/1-203 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 № КТ-1-5799/2020) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» обществу с ограниченной ответственностью «ВодПрофСервис», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на 2020 год.

Также в ЛенРТК поступили письма от администрации муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 01.10.2020 №1832/01-04 (вх. ЛенРТК от 01.10.2020 №КТ-1-5981/2020) и от Совета депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 01.10.2020 №101/01-20 (вх. ЛенРТК от 01.10.2020 №КТ-1-5982/2020), в которых изложена просьба не открывать тарифные дела и не рассматривать документы на получение тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с использованием оборудования и сетей в соответствии с п.1, п.3 Дополнительного соглашения к договору аренды имущества коммунального назначения №117-16 от 14.11.2016, находящихся на балансе муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

В связи с необходимостью изучения информации, полученной от муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской и от Совета депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отложить принятие решения по рассматриваемому вопросу на следующее заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Отложить принятие решения по вопросу о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 613-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» на следующее заседание правления ЛенРТК.

По вопросу № 8 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 554-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Рябчиков Алексей Васильевич – директор МП «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее - МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП);

Кашеев Олег Анатольевич – главный экономист МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП (доверенность от 14.01.2020 №3)

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП эксплуатирует объекты теплоснабжения, которые ранее эксплуатировало ООО «ГЕФЕСТ», в связи с чем МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП обратилось в ЛенРТК с заявлением от 19.08.2020 № 98 (вх. ЛенРТК от 20.08.2020 № КТ-1-5057/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «Кузнечинское городское поселение» на данный период, приняты к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год №54-Т.

Расчет необходимой валовой выручки, формирующий тарифы в сфере теплоснабжения для МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП на 2020 год, выполнен с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально экономического развития Российской Федерации на 2020 год.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические и натуральные показатели:

Показатели	ед. измерения	2020	
		план предприятия	принято ЛенРТК
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	31 815,01	31 815,01
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:			
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	3 619,03	3 619,03
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	11,38	11,38
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	28 195,98	28 195,98
I полугодие	Гкал	16 929,11	16 929,11
II полугодие	Гкал	11 266,86	11 266,86
Отпуск с коллекторов конечным потребителям	Гкал	0,00	0,00
I полугодие	Гкал	0,00	0,00
II полугодие	Гкал	0,00	0,00
Отпуск от источника в сеть	Гкал	28 195,98	28 195,98
I полугодие	Гкал	16 929,11	16 929,11
II полугодие	Гкал	11 266,86	11 266,86
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	28 195,98	28 195,98
Потери теплоэнергии в сетях			
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 340,98	3 340,98
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	11,85	11,85
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	24 855,00	24 855,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,79	99,79
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	52,01	52,01
Непроизводительные потери			
Население	Гкал	21 669,00	21 669,00
В т.ч. ГВС	Гкал	3 050,00	3 050,00
В т.ч. отопление	Гкал	18 619,00	18 619,00
Бюджетным	Гкал	2 362,00	2 362,00
В т.ч. ГВС	Гкал	30,00	30,00
В т.ч. отопление	Гкал	2 332,00	2 332,00
Иным потребителям	Гкал	771,99	771,99
В т.ч. ГВС	Гкал	80,04	80,04
В т.ч. отопление	Гкал	691,95	691,95
Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00
Всего товарной из сети	Гкал	24 802,99	24 802,99
I полугодие	Гкал	14 893,74	14 893,74
II полугодие	Гкал	9 909,25	9 909,25
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	24 802,99	24 802,99
I полугодие	Гкал	14 893,74	14 893,74
II полугодие	Гкал	9 909,25	9 909,25

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

Показатели	ед. измерения	2020		Примечания
		план предприятия	принято ЛенРТК	
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	142 637,33	139 839,01	
Операционные расходы на производство:	Тыс руб	26 053,84	25 933,49	
Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	501,96	501,96	
Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	1 222,28	1 222,28	
Расходы на оплату труда	Тыс руб	11 822,04	11 822,04	
фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	10 943,92	10 943,92	
численность ППП	чел.	42,90	42,90	
средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	21 258,59	21 258,59	
фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	878,12	878,12	
численность цехового персонала	чел.	3,00	3,00	
средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	24 392,14	24 392,14	
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	4 371,91	4 383,11	
договор аварийного обслуживания котельной	Тыс руб	42,64	42,64	

прочие договора	Тыс руб	4 329,27	4 340,47	В соответствии с приказом МП "ТеплоРесурс" №33 от 01.09.2020
Аварийные ремонтные работы	Тыс руб	337,50	337,50	
Горюче-смазочные материалы	Тыс руб	76,26	76,26	
Аварийный запас запасных частей	Тыс руб	247,62	247,62	
Аварийный запас прочих материалов	Тыс руб	120,00	120,00	
Расходы на выполнение работ по предписаниям контролирующих и надзорных органов по устранению нарушений	Тыс руб	3 547,90	3 559,10	
Услуги ЕИРЦ	Тыс руб	802,99	683,08	В соответствии с агентским договором № 14/1/03 от 01.01.2018, % от суммы 1,83 в том числе НДС
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб	4,76	0,00	учтены в общехозяйственных
расходы на оплату услуг связи	Тыс руб	4,76	0,00	
Расходы на служебные командировки	Тыс руб	117,03	117,03	
Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	7 210,87	7 203,99	
Операционные затраты на передачу:	Тыс руб	1 812,99	1 663,48	
Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	0,00	0,00	
Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	100,59	100,59	
Расходы на оплату труда	Тыс руб	1 510,63	1 510,63	
фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	1 217,92	1 217,92	
численность ППП	чел.	5,00	5,00	
средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	20 298,71	20 298,71	
фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	292,71	292,71	
численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	
средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	24 392,14	24 392,14	
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	42,64	42,64	
договор аварийного обслуживания котельной	Тыс руб	42,64	42,64	
прочие договора	Тыс руб	0,00	0,00	
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб	0,00	0,00	
расходы на обучение персонала	Тыс руб	25,44	0,00	
Расходы на служебные командировки	Тыс руб	9,62	9,62	
Аренда транспортных средств	Тыс руб	124,08		
Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	0,00	0,00	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) производство:	Тыс руб	13 043,13	8 984,60	
Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб	2 066,71	0,00	оборудование в хозяйственном ведении
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб	996,45	949,45	
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	3 570,26	3 570,26	
процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	
Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	Тыс руб	809,61	0,00	отсутствует ведомость амортизации
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль) передача:	Тыс руб	921,97	456,21	
Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб	349,32	0,00	оборудование в хозяйственном ведении
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	456,21	456,21	
процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	
Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	Тыс руб	116,44	0,00	отсутствует ведомость амортизации
Электроэнергия, всего				

Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 358,16	1 358,16	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,09	6,50	В соответствии со счетами-фактуры от июля 2020 года
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	6 916,21	8 828,07	
Электроэнергия на производство т/э				
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 358,16	1 358,16	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,09	6,50	
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	6 916,21	8 828,07	
Водопотребление				
Объем воды				
Вода, всего	тыс.м3	99,55	84,95	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	46,82	46,82	
Вода на ГВС	тыс.м3	52,73	38,13	
Удельный расход воды на выработку т/э				
Средний уд. расход	м3/Гкал	3,19	2,67	скорректирован удельный расход
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,50	1,47	
Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,69	1,20	
Себестоимость / тариф на воду				
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	45,84	39,91	Удельная производственная себестоимость питьевой воды принята отделом воды для МП «ТеплоРесур»
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	45,81	39,91	
Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	45,85	39,91	
Расходы на воду				
Вода, всего	Тыс руб	4 562,83	3 390,25	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	Тыс руб	2 145,12	1 868,69	
Вода на ГВС	Тыс руб	2 417,71	1 521,57	
Водоотведение				
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	15,26	15,26	Откорректирован удельный расход
Тариф за водоотведение	руб./м3	29,53	24,99	Удельная производственная себестоимость водоотведения принята отделом воды для МП «ТеплоРесур»
Затраты на водоотведение	Тыс руб	450,57	381,31	
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	Тыс руб	0,00	0,00	
Налог на прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	
Корректировка НВВ	Тыс руб	0,00	0,00	
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)				
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	145 372,29	141 958,69	
операционные расходы	Тыс руб	27 866,84	26 968,03	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	13 965,10	9 440,81	
ресурсы	Тыс руб	103 540,36	104 920,93	
расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	2 417,71	1 521,57	
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	142 954,58	140 437,12	
НВВ по конечным потребителям с коллекторов	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс руб	142 655,44	140 143,25	
НВВ, I полугодие	Тыс руб	85 661,94	84 153,50	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	56 993,50	55 989,75	
Тарифное меню				
Тарифы с коллекторов	руб/Гкал	4 973,04	4 905,57	
Отопление, год	руб/Гкал	5 751,54	5 650,26	
I полугодие	руб/Гкал	5 751,54	5 650,26	
II полугодие	руб/Гкал	5 751,54	5 650,26	
Рост II/I	%	100,00	100,00	

Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 751,54	5 650,26	
I полугодие	руб/Гкал	5 751,54	5 650,26	
II полугодие	руб/Гкал	5 751,54	5 650,26	
Топливная составляющая	руб/Гкал	3 478,14	3 506,73	
Составляющая по покупке тепловой энергии	руб/Гкал	0,00	0,00	
Ставка на содержание сетей	руб/Гкал	110,04	85,28	

В связи с заявлением генерального директора МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП Рябчикова А.В. о выпадающих доходах предприятия за сентябрь 2020 года, обусловленных неоплатой потребленной тепловой энергии за коммунальную услугу «отопление» группой потребителей «население» по нормативам равными долями (1/12), даны пояснения о возможности предъявления данных выпадающих доходов в последующие периоды регулирования при наличии подтверждающих документов и материалов.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	5 650,26	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	39,91	5 650,26

3. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 554-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».

Представители МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП, участвовавшие в заседании правления ЛенРТК, сообщили о согласии с предлагаемым уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) Ленинградской области, на 2020 год согласно предложению.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год согласно предложению.

3. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 554-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».

По вопросу № 9 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 721-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП обратилось в ЛенРТК с заявлением от 19.08.2020 № 98 (вх. ЛенРТК от 20.08.2020 № КТ-1-5057/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «Кузнечинское городское поселение» на данный период, приняты к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год №54-Т.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 г. №721-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2020 году» установлены тарифы для группы потребителей «население».

Ранее в зоне теплоснабжения МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП услуги теплоснабжения оказывало ООО «ГЕФЕСТ», для категории потребителей «население» были установлены льготные тарифы на тепловую энергию и горячую воду.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года №721-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую

энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2020 году», следующие изменения:

1.1. В пункте 6 приложения 1 приказа слова «общества с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» заменить словами «муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»;

1.2. В пункте 4 приложения 2 приказа слова «общества с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» заменить словами «муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года №721-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2020 году» изменения согласно предложению.

По вопросу № 10 повестки об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «СТ-Новоселье», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:153, 47:14:0504001:154, 47:14:0504001:157 городского поселка Новоселье Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

ООО «Лемэк» письмом от 28.09.2020 №152-09/20 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 № КТ-1-5797/2020) просило провести заседание ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что в ЛенРТК поступили обращения ООО «Лемэк» от 22.07.2020 № 338-07/20 (вх. ЛенРТК от 23.07.2020 № КТ-1-4427/2020), от 03.08.2020 № 353-08/20 (вх. ЛенРТК от 05.08.2020 № КТ-1-4682/2020), от 22.09.2020 № 447-09/20 (вх. ЛенРТК от 23.09.2020 № КТ-1-5719/2020) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения объектов общества с ограниченной ответственностью «СТ-Новоселье», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:153, 47:14:0504001:154, 47:14:0504001:157 г. п. Новоселье Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, с заявленной подключаемой тепловой нагрузкой 4,21 Гкал/ч.

Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя превышает 1,5 Гкал/ч, техническая возможность подключения отсутствует, следовательно, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

ООО «Лемэк» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителя к системе теплоснабжения. Письмом от 18.09.2020 № и-1533/2020 (вх. ЛенРТК от 22.09.2020 № КТ-1-5681/2020) администрацией МО «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области подтверждена обоснованность и достаточность технических решений, предложенных ООО «Лемэк» в рамках подключения объектов заявителя к

системе теплоснабжения, а также согласован ситуационный план расположения предполагаемых к строительству тепловых сетей.

По предложению ООО «Лемэк» плата за подключение объектов заявителя составляет 36 744,84 тыс. руб. (без НДС).

Проанализирована предлагаемая ООО «Лемэк» величина расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя (П1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2.1), расчет налога на прибыль.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой ООО «Лемэк» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата за подключение составит 32 895,06 тыс. руб (без учета НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения по расчету АО "Лемэк"*	Стоимость подключения по расчету ЛенРТК*	Результат, (+;-), общий размер корректировки
1	Плата за подключение объектов, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:0504001:153, 47:14:0504001:154, 47:14:0504001:157, в том числе:	тыс. руб.	36 744,84	32 895,06	-3 849,78
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00	0,00	
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	4,21	4,21	
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	16 626,96	12 777,18	-3 849,78
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	16 626,96	12 777,18	-3 849,78
3.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Подземная прокладка				
3.1.2.1	в т.ч. канальная				
3.1.2.1.1.	50-250 мм				
3.1.2.1.2.	251-400 мм	тыс. руб..	16 626,96	12 777,18	-3 849,78
3.1.2.2	бесканальная				
3.1.2.2.1.	50-250 мм				
3.1.2.2.2.	251-400 мм				
3.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	20 117,88	20 117,88	0,00
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.2.	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	20 117,88	20 117,88	0,00
4.3.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.4.	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «СТ-Новоселье», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:153, 47:14:0504001:154, 47:14:0504001:157

городского поселка Новоселье Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в размере 32 895,06 тыс. руб. (без НДС) с общей подключаемой тепловой нагрузкой потребителей 4,21 Гкал/ч:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:		тыс. руб.	32 895,06
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,00
1.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	4,21
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	12 777,18
2.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	12 777,18
2.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	12 777,18
2.1.1.1	50-250 мм	тыс. руб.	
2.1.1.2	251-400 мм	тыс. руб.	
2.1.1.3	401-550 мм	тыс. руб.	
2.1.1.4	551-700 мм	тыс. руб.	
2.1.1.5	701 мм и выше	тыс. руб.	
2.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	
2.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	
2.1.2.1.1	50-250 мм	тыс. руб.	
2.1.2.1.2	251-400 мм	тыс. руб.	
2.1.2.1.3	401-550 мм	тыс. руб.	
2.1.2.1.4	551-700 мм	тыс. руб.	
2.1.2.1.5	701 мм и выше	тыс. руб.	
2.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	
2.1.2.2.1	50-250 мм	тыс. руб.	
2.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	20 117,88
3.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00
3.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	20 117,88
3.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00
3.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

ООО «Лемэк» письмом от 28.09.2020 №152-09/20 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 № КТ-1-5797/2020) сообщило о согласии с предлагаемым уровнем ставки платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Лемэк» объектов заявителя ООО «СТ-Новоселье», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:153, 47:14:0504001:154, 47:14:0504001:157 городского поселка Новоселье Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой потребителей 4,21 Гкал/ч.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «СТ-Новоселье», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:153, 47:14:0504001:154, 47:14:0504001:157 городского поселка Новоселье Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения согласно предложению.

По вопросу № 11 о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 апреля 2020 № 35-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (далее – МУП «УЖКХ МО Виллозское СП») письмом от 25.09.2020 №440 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 №КТ-1-5804/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что на основании заявления МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» от 19.06.2020 № 246 (вх. ЛенРТК от 25.06.2020 № КТ-1-3870/2020) открыто дело от 29.06.2020 № 5-КП о внесении изменений в приказ ЛенРТК № 35-п от 29.04.2020 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

Ранее приказом ЛенРТК № 35-п от 29.04.2020 установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2020 год, включающий ставку на протяженность канализационной сети для трубопроводов диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно).

В МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» обратилась администрация МО «Виллозское городское поселение» (исх. от 06.04.2020 № 555) о заключении договора на технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения объекта капитального строительства – Физкультурно-оздоровительный комплекс с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», кадастровый номер земельного участка 47:14:0612003:18 с присоединяемой нагрузкой 231,87 м3/сут.

Для осуществления технологического присоединения объекта заявителя предусматривается строительство самотечной канализации диаметром 225 мм, протяжённостью 258 м.

В связи с отсутствием, в утвержденном ЛенРТК приказе от 29.04.2020 № 35-п ставки тарифа для канализационных сетей диаметром 225 мм, МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» обратилось в ЛенРТК по обозначенному вопросу.

Ширяев Д.В. сообщил, что МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» проведена оценка технической возможности подключения объекта заявителя к централизованным сетям водоотведения. Письмом от 04.09.2020 № 01-09-2049/2020 (вх. ЛенРТК от 07.09.2020 № КТ-1-5351/2020) администрацией МО «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области подтверждена обоснованность и достаточность технических решений, предложенных МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» в рамках подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» объекта заявителя.

По предложению МУП «УЖКХ МО Виллозское СП»:

- ставка тарифа на подключаемую нагрузку составляет 0,987 тыс. руб./куб.м/сут.
- ставка тарифа на протяженность сети:

п/п	Ставка тарифа за протяженность сети водоотведения	Размер ставки, тыс. руб./км (без учета НДС)	Коэффициенты дифференциации
	Базовая ставка	10 829,89	1,0
	Диаметром от 100 мм до 150 мм	10 829,89	1,0
	Диаметром от 200 мм до 250 мм	12 042,84	1,112

Проанализирована предлагаемая МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» величина расходов на создание сетей водоотведения в рамках подключения объекта заявителя, величина расходов для определения ставки тарифа на подключаемую нагрузку, величина расходов для определения ставки тарифа на протяженность сети.

Установлено, что:

- величина ставки тарифа на подключаемую нагрузку в рамках рассматриваемой корректировки осталась без изменений, в размере 0,987 тыс. руб./куб.м (приказ ЛенРТК от 29.04.2020 № 35-п);

- имеются основания для корректировки предлагаемой МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» величины расходов для определения ставки тарифа на протяженность сети, с учетом которой ставка тарифа составит 2 319,54 тыс. руб./км (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению МУП "УЖКХ ВСП"	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.			
1.2.	Внерезилиационные расходы, всего	тыс. руб.			-
1.3.	Налог на прибыль	%	20	20	
2.	Структура расходов		3 404,75	3 237,77	-166,98
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	3 339,70	3 182,44	-166,98
2.1.4.	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	862,90	862,90	0,00
2.1.6.	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	2 476,80	2 319,54	-166,98
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.			
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.			
3.	Протяженность сетей	км	0,356	0,356	0,00
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,356	0,356	0,00
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,098	0,098	0,00
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	0,258	0,258	0,00

4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	231,87	231,87	
5.	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	10 829,89	10 829,89	0,00
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1	1	
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,112	1,04	
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	0,987	0,987	0,00

* Без учета налога на добавленную стоимость

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 апреля 2020 № 35-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год», изложив Приложение 1 к приказу в следующей редакции:

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов		3 237,77
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	3 182,44
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	-
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	862,90
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	2 319,54
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	-
3	Протяженность сетей	км	0,356
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,356
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	-
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	-
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,098
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	-
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	0,258
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в	231,87

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
		сутки	
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	10 829,89
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	-
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	-
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,04
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	0,987

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» письмом от 25.09.2020 №440 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 №КТ-1-5804/2020) сообщило о согласии с предлагаемым уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 апреля 2020 № 35-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020 год» согласно предложению.

По вопросу № 12 повестки об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объекта капитального строительства заявителя Администрации Виллозского городского поселения – Физкультурно-оздоровительный комплекс с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом, расположенный на территории земельного участка с кадастровым номером 47:14:0612003:18 муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» письмом от 25.09.2020 №440 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 №КТ-1-5804/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что в ЛенРТК поступило обращение МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» от 31.07.2020 № 359 (вх. ЛенРТК от 31.07.2020 № КТ-1-4614/2020) об установлении индивидуальной платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта капитального строительства заявителя Администрации Виллозского городского поселения – Физкультурно-оздоровительный комплекс с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом, расположенный на территории земельного участка с кадастровым номером 47:14:0612003:18 муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой нагрузкой 375,16 м³/сут.

Расчет платы за подключение выполнен на основании заявки со следующими параметрами:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м ³ /сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер
1	Ломоносовский район, г.п. Виллози, КН 47:14:0612003:18	Администрация Виллозского городского поселения	Физкультурно-оздоровительный комплекс с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом	375,16	110	0,1264	31.07.2020	964

Ширяев Д.В. сообщил, что МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» проведена оценка технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения. Письмом от 04.09.2020 № 01-09-2050/2020 (вх. ЛенРТК от 07.09.2020 № КТ-1-5354/2020) администрацией МО «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области подтверждена обоснованность и достаточность технических решений, предложенных МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» в рамках подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» объекта капитального строительства заявителя.

По предложению МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» размер индивидуальной платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта капитального строительства заявителя составляет:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	1 667,79
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (общехозяйственные и общепроизводственные расходы)	тыс. руб.	1 374,59
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	1 182,51
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	
1.1.6	прочие расходы (общехозяйственные расходы)	тыс. руб.	192,08
1.2	Внереализационные расходы	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
1.3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	293,2
2	Структура расходов		1 667,79
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	1 667,79
3	Протяженность сетей	км	0,1264
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	375,16

Проанализирована предлагаемая МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» величина расходов на создание сетей водоснабжения в рамках подключения объекта заявителя, величина общехозяйственных расходов, расчет налога на прибыль.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» величины расходов для определения платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» объекта капитального строительства заявителя, с учетом которой плата за подключение составит 1 473,55 тыс. руб./км (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению МУП "УЖКХ МО ВСП"*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*
1	2	3	4	5	6
1.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	192,08	55,33	-136,75
2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	1 182,51	1 134,58	-47,94
3	Налог на прибыль	%		20	
3.1.		тыс. руб.	293,20	283,64	-9,56
Итого		тыс. руб.	1 667,79	1 473,55	-194,24

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объекта капитального строительства заявителя Администрации Виллозского городского поселения – Физкультурно-оздоровительный комплекс с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом, расположенный на территории земельного участка с кадастровым номером 47:14:0612003:18 муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	20
2.	Структура расходов	тыс. руб.	1 473,55
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	1 473,55
3.	Протяженность сетей	км	0,1264
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,1264
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,1264
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	375,16
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» письмом от 25.09.2020 №440 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 №КТ-1-5804/2020) сообщило о согласии с предлагаемым уровнем платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» объекта капитального строительства заявителя Администрации Виллозского городского поселения – Физкультурно-оздоровительный комплекс с 25-метровым

бассейном и универсальным спортивным залом, расположенный на территории земельного участка с кадастровым номером 47:14:0612003:18 муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объекта капитального строительства заявителя Администрации Виллозского городского поселения – Физкультурно-оздоровительный комплекс с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом, расположенный на территории земельного участка с кадастровым номером 47:14:0612003:18 муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке согласно предложению.

По вопросу №13 повестки об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что на основании обращения от 27.07.2020 № 2460 (вх. ЛенРТК от 13.08.2020 №КТ-1-4862/2020) ОАО «Тепловые сети» ЛенРТК открыто дело № 5-ВП от 19.08.2020 об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, п. Поги, ул. Центральная, д. 48 (кадастровый номер земельного участка 47:26:0124002:30) заявителем по которому выступает гр. Кондратенко Н.П.

Расчет тарифов на подключение выполнен на основании заявки со следующими параметрами:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м ³ /сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер (вх)
1	Тосненский район, МО «Форносовское ГП» п. Поги, ул. Центральная д.48, КН 47:26:0124002:30	гр. Кондратенко Н.П.	Индивидуальный жилой дом	0,84	32	0,027	10.06.2020	6/н

По предложению ОАО «Тепловые сети»:

- ставка тарифа на подключаемую нагрузку составляет 20,30 тыс. руб./куб.м./сут.
- ставка тарифа на протяженность сети:

№ п/п	Ставка тарифа за протяженность сети водоснабжения	Размер ставки, тыс. руб./км (без учета НДС)	Коэффициенты дифференциации
1	Базовая ставка	1 258,82	
2	Диаметром 40 мм и менее	1 258,82	1,0

Проанализирована предлагаемая ОАО «Тепловые сети» величина расходов на создание сетей водоснабжения в рамках подключения объекта заявителя, величина расходов для определения ставки тарифа на подключаемую нагрузку, величина расходов для определения ставки тарифа на протяженность сети.

Установлено, что:

- имеются основания для корректировки предлагаемой ОАО «Тепловые сети» величины ставки тарифа на подключаемую нагрузку, с учетом которой ставка тарифа составит 10,70 тыс. руб./куб. м/сут. (8 995,22 руб./0,84 куб. м/сут.):

Наименование работ			По расчету ОАО «Тепловые сети»		По расчету ЛенРТК			Примечания
			Кол-во ч/час	Сумма (руб)	Кол-во ч/час	Средняя з/п, руб/чел/ч	Сумма (руб)	
1	Зарботная плата сотрудников предприятия, в том числе:	Перечень работ, выполненных сотрудниками предприятия, при подготовке заявления		6 803,07			6 005,54	ЛенРТК проведен анализ трудозатрат, исходя из определенной на основании данных Петростата среднечасовой заработной платы одного работника, а также из расчета средневзвешенных показателей норма-часов на выполнение работ по подключению для организаций, оказывающих услуги по технологическому присоединению к системам инженерной инфраструктуры на территории ЛО
1.1.	Начальник участка	Общее руководство по подготовке заявления, утверждению тарифов, организации и контроль за подключением абонента	7,1	3 166,17	7,1	281,95	2 001,85	
1.2.	Слесарь 4 разряда (2 чел.)	Подготовка, заключение договора на подключение с абонентом	7,1	3 636,90	7,1	281,95	4 003,96	
2.	Отчисления на социальные нужды, 30,2 %			2 054,53			1 813,67	
3.	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	Объем воды для проведения промывки, дезинфекции и гидравлических испытаний		3,06			3,06	
4.	Транспортные расходы	Выезд на объект автомобиля Газель Next расстояние 22км. Маршрут Тосно-Поги и возвращение на базу		6 508,36			0,00	В связи с отсутствием расчета, данная сумма ЛенРТК не учитывается в составе расходов для подготовки точки подключения сетей ХВС в п. Поги ул. Центральная 48
5.	Общепроизводственные расходы	9% (от суммы строк 1-3)		797,46			704,0	
6.	Общехозяйственные расходы	5,5% (от суммы строк 1-5)		889,16			468,95	
	Всего расходов	п.1.+п.2.+п.3.+п.4		17 055,64			8 995,22	

- расходы, предложенные ОАО «Тепловые сети» на строительство водопроводных сетей для подключения объекта заявителя (гр. Кондратенко Н.П.), не превышают величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, и, следовательно, могут учитываться в полном объеме (33, 99 тыс. руб.) при расчете базовой ставки тарифа на протяженность сети, которая составит 1 258, 82 тыс. руб./км в соответствии с расчетом ОАО «Тепловые сети»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению ОАО "Тепловые сети"	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки *
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.			
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.			
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.			
1.3.	Налог на прибыль	%	20	20	
2.	Структура расходов		51,06	42,98	-8,08
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	33,99	33,99	0,00
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	33,99	33,99	0,00
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	17,06	8,99	-8,07
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.			
3.	Протяженность сетей	км	0,027	0,027	0,00
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,027	0,027	0,00
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км			
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км			
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	0,84	0,84	0,00
5.	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	1 258,82	1 258,82	0,00
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	1	1	
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	20,30	10,70	-9,60

* Без учета налога на добавленную стоимость

Рассчитаны тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Фornosовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов	тыс. руб.	42,98
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	33,99

2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	33,99
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	8,99
3	Протяженность сетей	км	0,027
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,027
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,027
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	-
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	-
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	-
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	0,84
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	1 258,82
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	1
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	-
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	-
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	10,70

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

ОАО «Тепловые сети» письмом от 28.09.2020 №3176 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 №КТ-1-5801/2020) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

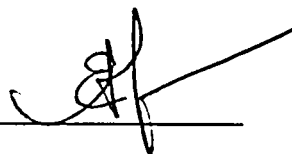
В связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимость и достаточность технических решений, предложенных ОАО «Тепловые сети» для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, запросить у организации документы, свидетельствующие об обоснованности и технической необходимости осуществления каждого планируемого в рамках подключения мероприятия, в том числе параметров технологического присоединения, и перенести рассмотрение вопроса на более позднюю дату.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

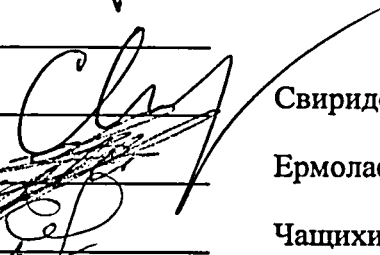
Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год на более позднюю дату в целях получения и анализа запрошенных материалов.

Председатель правления:



Андреев Е.Л.

Члены правления:



Свиридова Т.Л.

Ермолаев С.Н.

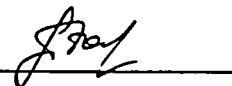
Чащихина С.Г.

Кремнева Н.Н.



Морозова Ю.А.

Секретарь правления:



Павлович Т.П.