

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

21 октября 2020 года

№ 23

г. Санкт-Петербург

Председатель правления: Андреев Евгений Львович

Секретарь правления: Павлович Татьяна Петровна

Присутствуют члены правления: Свиридова Татьяна Львовна, Степанова Светлана Николаевна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна.

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

По вопросам, связанным с регулированием цен (тарифов) в области электроэнергетики, представителем ассоциации НП «Совет рынка» Костылевым С.В. письмом №б/н от 21.10.2020 (вх. ЛенРТК от 21.10.2020 № КТ-1-6463/2020) представлена позиция.

На заседании правления присутствует специалист 1 разряда отдела контроля закупок и органов власти Ленинградского УФАС России Чижевская Кристина Станиславовна (доверенность от 13.01.2020 №352).

Присутствуют 5 членов правления (более половины), следовательно, заседание правления считается правомочным.

В соответствии с письмом Администрации Губернатора и Правительства Ленинградской области от 05.10.2020 № АГ-05-13301/2020 о введении особого пропускного режима в Администрации Ленинградской области в целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представители организаций принимают участие в заседании правления ЛенРТК в режиме видеоконференцсвязи (далее – ВКС).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2020 год

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Новая Дубровка» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

5. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 483-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 712-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и

горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кировского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

7. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 326-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

8. Об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоДевелопмент», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году

9. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 326-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

10. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 625-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

12. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепостная, д. 24, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Фото-Сервис» в индивидуальном порядке

13. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» на 2020 год

14. Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» на 2020 год

15. Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Прогресс», оказываемые населению, на 2020 год

16. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год

17. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 декабря 2019 года № 739-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для

расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2020 год»

18. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Терминал «Янино» (объект присоединения – котельная производственного здания) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка комплекса по производству лакокрасочных материалов, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Заневское городское поселение», городской поселок «Янино-1» (промбаза «Янино») (кад. № 47:07:1039001:8968)»

По вопросу № 1 повестки об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2020 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Орлова Ольга Гурьевна – ведущий специалист сектора регулирования тарифов в сфере газоснабжения отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК);

Кривицкая Мария Владимировна – представитель ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (доверенность от 31.08.2020 №22).

СЛУШАЛИ:

Орлову О.Г., которая сообщила, что представитель ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации Кривицкая М.В. не может принять участие в заседании правления ЛенРТК в режиме ВКС в связи с техническими неполадками.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2020 год на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №2 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Гуркович Юлия Сергеевна – главный специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Васин Александр Юрьевич – главный инженер филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области (доверенность от 16.09.2020 №127-ор).

СЛУШАЛИ:

Курьлко С.А., которая сообщила, что филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области обратился в ЛенРТК с заявлением от 22.09.2020 № СП6/4641-09-20 (вх. ЛенРТК № КТ-1-5701/2020 от 23.09.2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год № 77-Т.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические, натуральные и финансовые показатели:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2020 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	19 844,00	19 844,00		
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	413,00	413,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,08	2,08	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	19 431,00	19 431,00	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	19 431,00	0,00	-19 431,00	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,00	0,00	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	19 431,00	0,00	-19 431,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	0,00	-100,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Население	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	

Иным потребителям	Гкал	19 431,00	0,00	-19 431,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	19 431,00	0,00	-19 431,00	
Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	19 431,00	19 431,00	0,00	
I полугодие	Гкал	10 240,57	10 240,57	0,00	
II полугодие	Гкал	9 190,43	9 190,43	0,00	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоты, в т.ч.:	т.у.т.	3 435,00	3 115,51	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 435,00	3 115,51	
1.1.2	Расход натурального топлива				
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 968,88	2 692,75	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	173,10	157,00	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	173,10	157,00	
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 600,92	5 600,92	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	16 628,48	15 081,87	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	16 628,48	15 081,87	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	270,11	270,11	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,20	6,20	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 674,16	1 674,16	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	270,11	270,11	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,20	6,20	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 674,16	1 674,16	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя				
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	
1.3	Водопотребление				
1.3.1	Объем воды				
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,02	2,02	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,97	1,97	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,04	0,04	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,10	0,10	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,10	0,10	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				

1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	70,09	70,09	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	70,09	70,09	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	70,18	70,18	
1.3.4	Расходы на воду				
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	141,26	141,26	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	138,35	138,35	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	2,92	2,92	
1.4	Водоотведение				
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,18	0,18	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	66,91	66,91	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	11,89	11,89	
1.5	Покупка теплоэнергии				
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	18 455,79	16 909,18	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	18 455,79	16 909,18	

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)				
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	34 275,45	27 497,56	
операционные расходы	тыс.руб.	8 763,18	6 097,97	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	6 325,03	3 899,42	
ресурсы	тыс.руб.	18 455,79	16 909,18	
расходы из прибыли	тыс.руб.	731,45	591,00	
НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	2,92	2,92	
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	34 272,53	27 494,65	
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	34 272,53	-27 482,01	
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	18 062,39	0,00	
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	16 210,14	-27 482,01	
Тарифное меню				
Отопление, год	руб/Гкал	1 763,81	0,00	
I полугодие	руб/Гкал	1 763,81	0,00	
II полугодие	руб/Гкал	1 763,81	0,00	
Рост И/Л	%	100,00	0,00	
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 763,81	0,00	
I полугодие	руб/Гкал	1 763,81	0,00	

II полугодие	руб/Гкал	1 763,81	0,00	
Топливная составляющая	руб/Гкал	855,77	776,18	

Расчитаны тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	1 414,34					

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источников тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	788,95	-	-	-	-	-

Представитель филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области Васин А.Ю. выразил несогласие с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году, ходатайствовал о переносе рассмотрения вопроса на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью предоставления дополнительных материалов.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Филиалу АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области предоставить дополнительные обосновывающие документы для расчета тарифов.
2. Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году на очередное заседание правления ЛенРТК в целях получения и анализа дополнительных материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №3 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Новая Дубровка» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Копков Антон Андреевич – специалист 1 категории отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Соков Дмитрий Федорович – генеральный директор ООО «Новая Дубровка».

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Новая Дубровка» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 04.08.2020 №40 (вх. ЛенРТК №КТ-1-4720/2020 от 07.08.2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям МО «Дубровское городское поселение» на этот период, приняты к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год №76-Т.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические, натуральные и финансовые показатели:

Показатели	ед. измерения	2020	
		план предприятия	принято ЛенРТК
Баланс производства			
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	1 492,16	1 492,16
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:			
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	17,91	17,91
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,20	1,20
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	1 474,25	1 474,25
I полугодие	Гкал	868,32	868,32
II полугодие	Гкал	605,93	605,93
Отпуск с коллекторов конечным потребителям	Гкал	0,00	0,00
I полугодие	Гкал	0,00	0,00
II полугодие	Гкал	0,00	0,00
Отпуск от источника в сеть	Гкал	1 474,25	1 474,25
I полугодие	Гкал	868,32	868,32
II полугодие	Гкал	605,93	605,93
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	1 474,25	1 474,25
Потери теплоэнергии в сетях			
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	0,00	0,00
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,00	0,00
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	1 474,25	1 474,25
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00
Непроизводительные потери			
Население	Гкал	1 474,25	1 474,25
В т.ч. ГВС	Гкал	341,64	341,64
В т.ч. отопление	Гкал	1 132,61	1 132,61
Бюджетным	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00
Иным потребителям	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00
Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00
Всего товарной из сети	Гкал	1 474,25	1 474,25
I полугодие	Гкал	868,32	868,32
II полугодие	Гкал	605,93	605,93
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	1 474,25	1 474,25

I полугодие	Гкал	868,32	868,32
II полугодие	Гкал	605,93	605,93

Показатели	ед. измерения	2020		Примечания
		план предприятия	принято ЛенРТК	
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)				
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	6 504,56	3 395,83	
операционные расходы	Тыс руб	3 127,29	1 070,97	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	1 303,15	342,95	
ресурсы	Тыс руб	1 819,58	1 875,11	
расходы из прибыли	Тыс руб	254,55	106,79	
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	307,04	368,45	
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	6 197,52	3 027,38	
НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс руб	6 197,52	3 027,38	
НВВ, I полугодие	Тыс руб	3 650,29	1 783,10	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	2 547,23	1 244,28	
Тарифное меню				
Тарифы с коллекторов	руб/Гкал	4 203,84	2 053,50	
I полугодие	руб/Гкал	4 203,84		
II полугодие	руб/Гкал	4 203,84	4 996,26	
Тарифы из сети	руб/Гкал			
Отопление, год	руб/Гкал	4 203,84	2 053,50	
I полугодие	руб/Гкал	4 203,84	2 053,50	
II полугодие	руб/Гкал	4 203,84	2 053,50	
Рост III	%	100,00	100,00	
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 203,84	2 053,50	
I полугодие	руб/Гкал	4 203,84	2 053,50	
II полугодие	руб/Гкал	4 203,84	2 053,50	
Топливная составляющая	руб/Гкал	786,17	782,19	

Рассчитаны:

- тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Новая Дубровка» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
1	Для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2 053,50

- тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Новая Дубровка» потребителям на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	65,06

ООО «Новая Дубровка» письмом от 20.10.2020 №65 (вх. ЛенРТК от 20.10.2020 №КТ-1-6443/2020) сообщило о несогласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию и

области в 2020 году. Соков Д.Ф. выразил несогласие с исключением из НВВ организации в полном объеме расходов по статье «Расходы на оплату труда цехового персонала», частично - по статье «Расходы на оплату труда общехозяйственного персонала».

Курьлко С.А., Копков А.А. пояснили требования законодательства об оценке экономической обоснованности расходов по указанным статьям и причины исключения данных расходов из НВВ организации.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Новая Дубровка» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
1	Для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	Однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2 053,50

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Новая Дубровка» потребителям на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	65,06	2 053,50

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №4 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Копков Антон Андреевич – специалист 1 категории отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Новая Дубровка» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 04.08.2020 №40 (вх. ЛенРТК №КТ-1-4720/2020 от 07.08.2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 №648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году» установлены тарифы для группы потребителей «население».

На основании представленного ООО «Новая Дубровка» комплекта обосновывающих документов к заявлению, рассчитаны тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение) для оказания коммунальных услуг группе потребителей «население», которые соответствуют экономически обоснованным тарифам, на территории Заневского городского поселения в зоне эксплуатационной ответственности ООО «Новая Дубровка»:

- на тепловую энергию:

12	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Новая Дубровка"							
12.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Дубровское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
12.1.1	Однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2464,20	-	-	-	-	-

- на горячую воду (горячее водоснабжение):

№ п/п	Вид системы горячего водоснабжения	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1.	В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Новая Дубровка»			
1.1.	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Дубровское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
1.1.1.	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с момента вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	78,07	2 464,20

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году», следующие изменения:

1.1. Дополнить приложение 1 пунктом 12 следующего содержания:

12	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Новая Дубровка"							
12.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Дубровское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
12.1.1	Однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	2464,20	-	-	-	-	-

1.2. Добавить в текст приказа пункт 4 следующего содержания: «Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году согласно приложению 4 к настоящему приказу».

1.3. Добавить приложение 4 к приказу в следующей редакции:

Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году

№ п/п	Вид системы горячего водоснабжения	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1.	В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Новая Дубровка»			
1.1.	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Дубровское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
1.1.1.	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с момента вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	78,07	2 464,20

1.4. Пункт 4 приказа ранее действующей редакции считать пунктом 5.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №5 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 483-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Федорович Наталья Николаевна – консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Мурсалов Шакир Байрам оглы – директор МУП «Мгинские тепловые сети».

СЛУШАЛИ:

Курьлко С.А., которая сообщила, что МУП «Мгинские тепловые сети» эксплуатирует объекты теплоснабжения, которые ранее эксплуатировало ООО «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания», в связи с чем МУП «Мгинские тепловые сети» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.09.2020 № 108 (вх. ЛенРТК от 30.09.2020 № КТ-1-5891/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые потребителям Мгинского городского поселения Кировского муниципального района на этот период, приняты к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год №79-Т.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические, натуральные и финансовые показатели:

Показатели	Ед изм.	2020 год		Примечание
		План предприятия	Принято ЛенРТК	
Баланс производства				
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	43 480,33	40 394,78	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:				
Тепловая энергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 301,81	1 118,94	В соответствии с нормативом расхода на собственные нужды в доле для котельных, работающих на природном газе и угле
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,99	2,77	
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	42 178,52	39 275,84	
I полугодие	Гкал	26 773,14	25 012,51	
II полугодие	Гкал	15 405,38	14 263,33	
Отпуск с коллекторов конечным потребителям	Гкал	0,00	0,00	
I полугодие	Гкал	0,00	0,00	
II полугодие	Гкал	0,00	0,00	
Отпуск от источника в сеть	Гкал	42 178,52	39 275,84	
I полугодие	Гкал	26 773,14	25 012,51	
II полугодие	Гкал	15 405,38	14 263,33	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	42 178,52	39 275,84	
Потери теплоэнергии в сетях				
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	9 061,13	6 158,45	
Потери тепловой энергии в сетях, %	%	21,48	15,68	приняты на уровне, установленном для организации, ранее эксплуатирующей объекты теплоснабжения
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	33 117,39	33 117,39	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,63	99,63	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	121,93	121,93	
Непроизводительные потери				
Население	Гкал	26 389,08	26 389,08	
В.т.ч. ГВС	Гкал	1 231,26	1 231,26	

В т.ч. отопление	Гкал	25 157,82	25 157,82	
Бюджетным	Гкал	2 459,87	2 459,87	
В т.ч. ГВС	Гкал	67,18	67,18	
В т.ч. отопление	Гкал	2 392,69	2 392,69	
Иным потребителям	Гкал	4 146,51	4 146,51	
В т.ч. ГВС	Гкал	176,12	176,12	
В т.ч. отопление	Гкал	3 970,39	3 970,39	
Всего товарной из сети	Гкал	32 995,46	32 995,46	
I полугодие	Гкал	21 013,96	21 013,96	
II полугодие	Гкал	11 981,50	11 981,50	

Показатели	Единица измерения	2020 год	2020 год
		План предприятия	Принято ЛенРТК
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)			
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	132 260,87	111 489,55
операционные расходы	Тыс руб	51 727,24	49 088,61
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	16 283,21	16 196,62
ресурсы	Тыс руб	59 002,74	46 204,31
расходы из прибыли	Тыс руб	5 247,67	0,00
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	513,91	502,32
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	131 746,96	110 987,23
НВВ по конечным потребителям с коллекторов	Тыс руб	0,00	0,00
НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00
НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00
НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс руб	131 261,90	110 578,60
НВВ, I полугодие	Тыс руб	83 574,20	70 424,67
НВВ, II полугодие	Тыс руб	47 687,70	40 153,93
Тарифное меню			
Отопление, год	руб/Гкал	3 978,18	3 351,33
I полугодие	руб/Гкал	3 977,08	3 351,33
II полугодие	руб/Гкал	3 980,11	3 351,33
Рост III	%	100,08	100,00
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 978,18	3 351,33
I полугодие	руб/Гкал	3 977,08	3 351,33
II полугодие	руб/Гкал	3 980,11	3 351,33
Топливная составляющая	руб/Гкал	1 391,21	1 064,19

Рассчитаны:

- тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	3 351,33	-	-	-	-	-

- тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	39,64	3 351,33

МУП «Мгинские тепловые сети» письмом от 16.10.2020 №156 (вх. ЛенРТК от 16.10.2020 №КТ-1-6369/2020) сообщило о несогласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МУП «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год.

Мурсалов Ш.Б. ходатайствовал о переносе рассмотрения вопроса на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью предоставления дополнительных материалов.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. МУП «Мгинские тепловые сети» предоставить дополнительные обосновывающие документы для расчета тарифов.

2. Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 483-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» на очередное заседание правления ЛенРТК в целях получения и анализа дополнительных материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №6 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 712-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кировского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Федорович Наталья Николаевна – консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что рассмотрение вопроса №5 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 483-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» перенесено членами правления ЛенРТК на очередное заседание правления, в связи с чем тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МУП «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год не установлены.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 712-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кировского муниципального района Ленинградской области в 2020 году» на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №7 повестки об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 326-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Федорович Наталья Николаевна – консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Мурсалов Шакир Байрам оглы – директор МУП «Мгинские тепловые сети».

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что МУП «Мгинские тепловые сети» эксплуатирует объекты теплоснабжения, которые ранее эксплуатировало ООО «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания», в связи с чем МУП «Мгинские тепловые сети» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.09.2020 № 108 (вх. ЛенРТК от 30.09.2020 № КТ-1-5891/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые потребителям Мгинского городского поселения Кировского муниципального района на этот период, приняты к

рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год №80-Т.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические, натуральные и финансовые показатели:

Показатели	Единица измерения	2020 год	2020 год	Заметки
		План предприятия	принято ЛенРТК	
Итого расходы на передачу тепловой энергии	Тыс руб	327,89	182,83	
Операционные расходы	Тыс руб	123,55	114,42	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	53,68	34,55	
Ресурсы	Тыс руб	150,66	33,85	
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	Тыс руб	0,00	0,00	
нормативная прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	
нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	
Налог на прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)				
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	327,89	182,83	
операционные расходы	Тыс руб	123,55	114,42	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	53,68	34,55	
ресурсы	Тыс руб	150,66	33,85	
расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс руб	327,89	182,83	
НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	114,55	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	327,89	68,27	
Баланс производства				
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	240,00	216,94	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	30,00	6,94	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,50	3,20	Объем потерь принят на уровне организации, ранее эксплуатирующей теплосеть
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	210,00	210,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	
Иным потребителям	Гкал	210,00	210,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	210,00	210,00	
Всего товарной из сети	Гкал	210,00	210,00	
I полугодие	Гкал	131,58	131,58	
II полугодие	Гкал	78,42	78,42	
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	210,00	210,00	
I полугодие	Гкал	131,58	131,58	
II полугодие	Гкал	78,42	78,42	
Тарифное меню				
Ставка на содержание сетей	руб/Гкал	843,98	709,40	
Ставка на покупку потерь	руб/Гкал	717,41	161,19	
Тариф на передачу	руб/Гкал	1 561,39	870,60	
I полугодие	руб/Гкал	1 550,00	870,60	
II полугодие	руб/Гкал	1 580,49	870,60	

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя		
			Вода	Пар	
1	Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020		870,60	-

МУП «Мгинские тепловые сети» письмом от 19.10.2020 №158/1 (вх. ЛенРТК от 20.10.2020 №КТ-1-6444/2020) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №8 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоДевелопмент», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Болыц Оксана Викторовна – ведущий специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Клименков Артур Игоревич – генеральный директор ООО «ЭнергоДевелопмент».

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ЭнергоДевелопмент» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 31.08.2020 №89-Т (вх. ЛенРТК №КТ-1-5243/2020 от 31.08.2020) об установлении тарифов на производство тепловой энергии на 2020 год. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальных образований «Ефимовское городское поселение» и «Самойловское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на данный период, приняты к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год №74-Т.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические, натуральные и финансовые показатели:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2020 г.		
		предложения		отклонение
		Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка теплоэнергии	Гкал	21 292,65	21 215,82	
1 полугодие		13 156,50	13 109,03	
2 полугодие		8 136,15	8 106,79	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	713,30	636,47	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	3,35	3,0	
Отпуск с коллекторов	Гкал	20 579,35	20 579,35	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	20 579,90	20 579,35	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство		0,00	0,00	
Население		0,00	0,00	
Бюджетным		0,00	0,00	
Иным потребителям		0,00	0,00	
Организациям-перепродавцам		20 579,35	20 579,35	
<i>МУП "Ефимовские тепловые сети" (ИНН:4715031357 КПП:471501001 ОКТМО:41603000)</i>		20 579,35	20 579,35	
Всего товарной:	Гкал	20 579,35	20 579,35	
<i>1 полугодие</i>	<i>Гкал</i>	<i>12 715,76</i>	<i>12 715,76</i>	
<i>2 полугодие</i>	<i>Гкал</i>	<i>7 863,59</i>	<i>7 863,59</i>	
Расход топлива	тыс. м3	2 913,82	2 913,82	
Расход условного топлива	т.у.т.	3 288,45	3 288,45	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	155,00	155,00	
Топливная составляющая		928,99	925,64	
Расход воды	тыс. м ³	14,91	14,91	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м ³ /Гкал	0,70	0,70	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	1 064,63	636,47	Принято на уровне значений предыдущей организации
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	50,00	30,00	

Показатели	ед. измерения	2020		Примечания
		план предприятия	принято ЛенРТК	
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)				
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	75 902,34	45 068,16	
операционные расходы	Тыс руб	35 146,42	14 491,92	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	13 768,91	6 569,69	
ресурсы	Тыс руб	26 987,01	24 006,54	
расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	0,00	В соответствии п.48 (2) Основ ценообразования, утвержденными ПП РФ №1075, РПП не устанавливается
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	75 902,34	45 068,16	
НВВ по конечным потребителям с коллекторов	Тыс руб	75 902,34	45 068,16	
НВВ, I полугодие	Тыс руб	46 899,25	27 847,13	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	29 003,09	17 221,02	
Тарифы с коллекторов	руб/Гкал	3 688,28	2 189,97	
Отопление, год	руб/Гкал	3 688,28	2 189,97	
I полугодие	руб/Гкал	3 688,28	2 189,97	
II полугодие	руб/Гкал	3 688,28	2 189,97	

Рассчитаны:

- тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоДевелопмент», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Ефимовское городское поселение» и «Самойловское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020 года	2 189,97	-	-	-	-	-

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

- тарифы на теплоноситель, поставляемый обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоДевелопмент» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципальных образований «Ефимовское городское поселение» и «Самойловское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области	Однотарифный, руб./куб.м.	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020 года	40,28	-

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

ООО «ЭнергоДевелопмент» письмом от 14.10.2020 №153-20 (вх. ЛенРТК от 14.10.2020 №КТ-1-6310/2020) сообщило о несогласии с уровнем тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии ООО «ЭнергоДевелопмент», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году.

Клименков А.И. ходатайствовал о переносе рассмотрения вопроса на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью предоставления дополнительных материалов.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. ООО «ЭнергоДевелопмент» предоставить дополнительные обосновывающие документы для расчета тарифов.

2. Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоДевелопмент», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году на очередное заседание правления ЛенРТК в целях получения и анализа дополнительных материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №9 повестки об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год и о признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 326-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Федорович Наталья Николаевна – консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 20.10.2020 №01-1336 (вх. ЛенРТК от 21.10.2020 №КТ-1-6461/2020) ООО «Ленжилэксплуатация» просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Ленжилэксплуатация» эксплуатирует объекты теплоснабжения, которые ранее эксплуатировало ООО «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания», в связи с чем ООО «Ленжилэксплуатация» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 03.09.2020 № 01-2020 (вх. ЛенРТК от 03.09.2020 № КТ-1-5318/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые потребителям Павловского городского поселения на этот период, приняты к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год №81-Т.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные технические, натуральные и финансовые показатели:

Показатели	Единица измерения	2020 год	2020 год	Заметки
		План предприятия	Принято ЛенРТК	
Расчёт коэффициента индексации				
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	0,00	0,00	
Операционные расходы	Тыс руб	0,00	0,00	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	0,00	0,00	
Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	
Итого расходы на передачу тепловой энергии	Тыс руб	7 291,73	7 165,10	
Операционные расходы	Тыс руб	5 982,71	4 573,34	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	1 309,02	850,67	
Ресурсы	Тыс руб	0,00	1 741,09	
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	Тыс руб	364,58	0,00	
нормативная прибыль	Тыс руб	364,58	0,00	
нормативный уровень прибыли	%	4,76	0,00	

расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	
Налог на прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)				
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	7 656,31	7 165,10	
операционные расходы	Тыс руб	5 982,71	4 573,34	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	1 309,02	850,67	
ресурсы	Тыс руб	0,00	1 741,09	
расходы из прибыли	Тыс руб	364,58	0,00	
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	7 656,31	7 165,10	
НВВ по конечным потребителям с коллекторов	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс руб	7 656,31	7 165,10	
НВВ, I полугодие	Тыс руб		0,00	
НВВ, II полугодие	Тыс руб	7 656,31	7 165,10	
Баланс производства				
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	0,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:				
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	0,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	0,00	
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	13 706,47	13 706,47	
I полугодие	Гкал	8 524,62	8 524,62	
II полугодие	Гкал	5 181,85	5 181,85	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 706,47	13 706,47	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 045,80	1 045,80	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,63	7,63	Показатели для предприятия, ранее эксплуатирующее тепловые сети
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	12 660,67	12 660,67	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	0,00	100,00	
Население	Гкал	0,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	0,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	12 660,67	12 660,67	Показатели для предприятия, ранее эксплуатирующее тепловые сети
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	12 660,67	12 660,67	
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	12 660,67	12 660,67	
I полугодие	Гкал	7 874,19	7 874,19	
II полугодие	Гкал	4 786,48	4 786,48	
Тарифное меню				
Ставка на покупку потерь	руб/Гкал	0,00	137,52	
Тариф на передачу	руб/Гкал	604,73	565,93	
I полугодие	руб/Гкал	604,73	565,93	
II полугодие	руб/Гкал	604,73	565,93	

Покупка потерь

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
		2020 год	2020 год	
Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
Электроэнергия				
Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	

Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	0,00	0,00	
Покупка потерь	Тыс руб	0,00	1 741,09	
АО "Павловский завод"(ИНН:4706002529 КПП:470601001 ОКТМО:41625158)				
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	1 045,80	В соответствии с объемом потерь в тепловых сетях
1 полугодие	Гкал		650,43	
2 полугодие	Гкал		395,37	
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	1 664,84	в соответствии с установленными тарифами с коллекторов для АО "Павловский завод"
1 полугодие	руб /Гкал		1 636,63	
2 полугодие	руб /Гкал		1 711,25	
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	Тыс руб	0,00	1 741,09	
1 полугодие	Тыс руб	0,00	1 064,51	
2 полугодие	Тыс руб	0,00	676,58	
ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	Тыс руб	0,00	1 741,09	
ВСЕГО ресурсы	Тыс руб	0,00	1 741,09	

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	565,93	-

2. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 326-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

ООО «Ленжилэксплуатация» письмом от 20.10.2020 №01-1336 (вх. ЛенРТК от 21.10.2020 №КТ-1-6461/2020) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №10 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019

года № 625-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 19.10.2020 №1743 (вх. ЛенРТК от 19.10.2020 №КТ-1-6391/2020) ООО «Тепловая компания Северная» просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что рассмотрение вопроса №2 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году членами правления ЛенРТК перенесено на очередное заседание правления. Возникновение выпадающих доходов у ООО «Тепловая компания Северная» напрямую зависит от уровня тарифа на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 625-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №11 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что рассмотрение вопроса №10 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году

членами правления ЛенРТК перенесено на очередное заседание правления, в связи с чем тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловая компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 году не установлены.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 648-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2020 году» на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №12 повестки об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепостная, д. 24, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Фото-Сервис» в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Панчук Андрей Петрович – консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 07.10.2020 №3752 (вх. ЛенРТК от 07.10.2020 №КТ-1-5112/2020) АО «Выборгтеплоэнерго» просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Панчука А.П., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение АО «Выборгтеплоэнерго» от 13.08.2020 № 2683 (вх. ЛенРТК от 17.08.2020 № КТ-1-4936/2020) по вопросу установления платы за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепостная, д. 24, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Фото-Сервис» в индивидуальном порядке.

АО «Выборгтеплоэнерго» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителя к системе теплоснабжения. Письмом от 10.09.2020 №3525 (вх. ЛенРТК от 14.09.2020 №КТ-1-5553/2020) администрацией муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области подтверждена обоснованность и достаточность технических решений, предложенных АО «Выборгтеплоэнерго» в рамках подключения объекта заявителя к системе теплоснабжения, а также согласован ситуационный план расположения предполагаемых к строительству тепловых сетей.

В соответствии с предложением АО «Выборгтеплоэнерго», размер платы за подключение объекта, заявителем по которому является ООО «Фото-Сервис», составляет 1 780,66 тыс. руб.

Проанализирована предлагаемая АО «Выборгтеплоэнерго» величина расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов

заявителей (П2), расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и развитие существующих источников тепловой энергии (П3), расчет налога на прибыль (Н).

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой АО «Выборгтеплоэнерго» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата за подключение составит 1 725,33 тыс. руб. (без НДС):

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепостная, д. 24, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Фото-Сервис» в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
Плата за подключение объекта заявителя		тыс. руб.	1 725,33
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	-
1.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,2555
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	1 725,33
2.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	1 725,33
2.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
2.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	1 725,33
2.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	1 725,33
2.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	1 725,33
2.1.2.2.1	50-250 мм	тыс. руб.	1 725,33
2.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	-
3.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
3.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
3.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
3.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
4	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	-

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

АО «Выборгтеплоэнерго» письмом от 07.10.2020 №3752 (вх. ЛенРТК от 07.10.2020 №КТ-1-5112/2020) сообщило о согласии с предложенным уровнем платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Выборгтеплоэнерго» объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепостная, д. 24, заявителем по которому является ООО «Фото-Сервис» в индивидуальном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №13 повестки об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» на 2020 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций

коммунального комплекса и электрической энергии комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК);

ООО «Прогресс» письмом от 16.10.2020 №2020/16-100 (вх. ЛенРТК от 21.10.2020 №КТ-1-6460/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Прогресс» (ИНН 7838092820) обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 23.09.2020 № 2020/92-02 (вх. ЛенРТК от 30.09.2020 № КТ-1-5904/2020) в связи с получением во временное владение и пользование объектов водоснабжения, которые раньше эксплуатировались ООО «Прогресс» (ИНН 4703151843).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Направленный ООО «Прогресс» проект производственной программы в сфере водоснабжения соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.

№ n/n	Показатели	Ед изм.	План предприятия на 2020 г.	Утверждено ЛенРТК на 2020 г.	Откл.
1.	Водоснабжение с использованием технической воды, всего	тыс.м3	2814,61	2814,61	-
	в том числе:				
1.1.	Получено от других водоканалов	тыс.м3	2814,61	2814,61	-
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м3	2814,61	2814,61	-
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м3	245,79	245,79	-
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	2568,82	2568,82	-
5.	Потери воды в сетях	тыс.м3	384,33	384,33	-
		%	14,94	14,94	-
6.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м3	2184,49	2184,49	-
	в том числе:				
6.1.	Товарной воды	тыс.м3	2184,49	2184,49	-
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс. кВт.ч	1430,53	1430,53	-
	в том числе:				
7.1	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	1192,25	1192,25	-
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,40	0,40	-
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	238,28	238,28	-

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» (ИНН 7838092820) на 2020 год с основными показателями:

№ n/n	Показатели	Ед изм.	План предприятия на 2020 г.	Утверждено ЛенРТК на 2020 г.	Откл.
1.	Водоснабжение с использованием технической воды, всего	тыс.м3	2814,61	2814,61	-
	в том числе:				
1.1.	Получено от других водоканалов	тыс.м3	2814,61	2814,61	-
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м3	2814,61	2814,61	-
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м3	245,79	245,79	-
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	2568,82	2568,82	-
5.	Потери воды в сетях	тыс.м3	384,33	384,33	-
		%	14,94	14,94	-
6.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м3	2184,49	2184,49	-
	в том числе:				
6.1.	Товарной воды	тыс.м3	2184,49	2184,49	-
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс. кВт.ч	1430,53	1430,53	-
	в том числе:				
7.1	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	1192,25	1192,25	-
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,40	0,40	-
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	238,28	238,28	-

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №14 повестки об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» на 2020 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Прогресс» письмом от 16.10.2020 №2020/16-100 (вх. ЛенРТК от 21.10.2020 №КТ-1-6460/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Прогресс» (ИНН 7838092820) обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 23.09.2020 № 2020/92-02 (вх. ЛенРТК от 30.09.2020 № КТ-1-5904/2020) в связи с получением во временное владение и пользование объектов водоснабжения, которые раньше эксплуатировались ООО «Прогресс» (ИНН 4703151843).

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема отпуска воды, объема принятых сточных вод, оказываемых услуг.

Объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) приняты на основании производственных программ предприятия в сфере водоснабжения и водоотведения.

Необходимая валовая выручка определена по результатам оценки представленных обосновывающих материалов и документов исходя из экономически обоснованных расходов предприятия по предусмотренным законодательством статьям затрат.

№	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2020 г.	Принято ЛенРТК на 2020 г.	Откл.	Причины отклонения
1.	Расходы на сырье и материалы, в том числе:	тыс. руб.	10842,89	10842,89	-	
1.1.	Реагенты и реактивы	тыс. руб.	6844,50	6844,50	-	Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Прогресс» расчета на покупку реагентов и реактивов
1.2.	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	1546,35	1546,35	-	Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Прогресс» обосновывающих материалов: - расчет нормативной потребности в машинах и механизмах для эксплуатации и ремонта систем водоснабжения; - расчет потребности масел и смазок для обслуживания автотранспортных средств; - расчет потребности топлива
1.3.	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	2452,04	2452,04	-	Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Прогресс» обосновывающих материалов: - договор поставки по предоплате от 10.09.2020 № 202/ССП6А/1225-2020 с ООО «ТД «ЭЛЕКТРОТЕХМОНТАЖ»; - договор поставки от 10.09.2020 № 034/П с ООО «Петрозарм»; - договор от 10.09.2020 № 882 с ООО «Аргон»; - расчет расходов на покупку материалов
2.	Расход энергетические ресурсы, в том числе:	тыс. руб.	17524,99	14811,74	-2713,25	
2.1.	Расходы электроэнергия на технологические нужды	тыс. руб.	13563,04	11302,53	-2260,51	ООО «Прогресс» представило договор энергоснабжения от 01.12.2018 № 80-КУЗ-СТИ с ООО «Энергетическая компания «СТИ». ООО «Прогресс» направило письмо от 30.09.2020 № 2020/9.2-04 в ООО «ЭК «СТИ» (вх. от 30.09.2020 № 1261) о заключении договора энергоснабжения по объектам, в отношении которых ранее был заключен вышеназванный договор энергоснабжения. Таким образом, затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственной программе, и тарифа на электрическую энергию отраженного в представленном договоре 7,90 руб./кВт*ч с применением НДС к тарифу (9,48 руб./кВт*ч)
2.2.	Расходы электроэнергия на общепроизводственные нужды	тыс. руб.	2711,63	2258,89	-452,74	
2.3.	Расходы на покупку тепловой энергии	тыс. руб.	1250,32	1250,32	-	ООО «Прогресс» представило договор поставки тепловой энергии № 280-2020 с ООО «Аква Норд-Вест» и расчет затрат по покупке тепловой энергии, полученной со стороны для обеспечения тепловой энергией объектов водоснабжения
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	16919,03	15456,40	-1462,63	Откорректирована заработная плата цехового персонала исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за июль 2020 года в Ленинградской области – 38958,00 руб. (данные Петростата от 21.09.2020 № СЧ-250/928) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала
4.	Отчисления на социальное страхование	тыс. руб.	5109,55	4667,83	-441,72	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,2) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2020 год. Уведомление от 31.08.2020 регистрационный номер страхователя 7812091888

5.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс. руб.	31411,04	14242,99	-17168,05	<p>Принят экономически обоснованный размер арендной платы исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 статьи IV Методических указаний) в соответствии с представленными ООО «Прогресс» подтверждающими документами.</p> <p>Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных ООО «Прогресс» обособляющих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проект договора на оказание услуг от 30.09.2020 № 123 с ООО «РСК», локальный сметный расчет № 505 – 5373,29 тыс.руб.; - проект договора на оказание услуг от 30.09.2020 № 124 с ООО «РСК», локальный сметный расчет № 75-ВОС – 1518,94 тыс.руб.; - проект договора на оказание услуг от 30.09.2020 № 125 с ООО «РСК», локальный сметный расчет № 5 – 2336,36 тыс.руб.; - проект договора на оказание услуг от 30.09.2020 № 126 с ООО «РСК», локальный сметный расчет № 74-ВОС – 503,36 тыс.руб.; - проект договора на оказание услуг от 30.09.2020 № 127 с ООО «РСК», локальный сметный расчет № К-015-В – 5492,13 тыс.руб.
6.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	15224,08	15224,08	-	<p>1. Откорректирована заработная плата цехового персонала исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за июль 2020 года в Ленинградской области – 38958,00 руб. (данные Петростата от 21.09.2020 № СЧ-250/928) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала.</p> <p>2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда цехового персонала.</p> <p>3. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Прогресс» исходя из представленных материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аренда помещения (договор аренды нежилых зданий от 05.12.2017 № 2017/11/01-2-АНИ, с дополнительным соглашением от 01.10.2020 о замене стороны по договору аренды нежилых зданий); - аренда автотранспорта (договор аренды от 10.09.2020 № 10/20 с ООО «Аква Норд-Вест»); - дезинсекция помещений (расчет стоимости работ по дезинсекции, договор на оказание услуг от 10.09.2020 № 237/11-2020 с ФГБУЗ ЦГ и Э № 122 ФМБА России); - ремонт и техническое обслуживание АТХ (договор на комплексное технологическое обслуживание от 14.09.2020 № Z2009SPCFE1050031893 с ООО «Цепелин Русланд», расчет плановых затрат по договору); - спецодежда (план расходов на спецодежду, договор поставки от 10.09.2020 № 17/2019П с ООО «ПКФ «Игрек»); - пожарная безопасность (договор поставки оборудования от 10.09.2020 № 111/1 с ООО «ПК «ПожИнгер», расчет расходов на пожарную безопасность); - материалы (план покупки для цеховых нужд, договор поставки по предоплате от 10.09.2020 № 202/ССП6А/1225-2020 с ООО «ГД «ЭЛЕКТРОТЕХМОНТАЖ»); - смывающие и обезвреживающие средства, защитные и регенерирующие средства (договор поставки товара от 10.09.2020 № 20 с ООО «Торговый Дом «Арбел», расчет выдачи средств); - инвентарь, канцелярия (договор купли-продажи от 10.09.2020 № С2/20Р/385115 с ООО «Комус», план покупок по договору);
7.	Цеховые расходы	тыс. руб.	19374,99	15793,89	-3581,10	<p>1. Откорректирована заработная плата цехового персонала исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за июль 2020 года в Ленинградской области – 38958,00 руб. (данные Петростата от 21.09.2020 № СЧ-250/928) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала.</p> <p>2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда цехового персонала.</p> <p>3. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Прогресс» исходя из представленных материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аренда помещения (договор аренды нежилых зданий от 05.12.2017 № 2017/11/01-2-АНИ, с дополнительным соглашением от 01.10.2020 о замене стороны по договору аренды нежилых зданий); - аренда автотранспорта (договор аренды от 10.09.2020 № 10/20 с ООО «Аква Норд-Вест»); - дезинсекция помещений (расчет стоимости работ по дезинсекции, договор на оказание услуг от 10.09.2020 № 237/11-2020 с ФГБУЗ ЦГ и Э № 122 ФМБА России); - ремонт и техническое обслуживание АТХ (договор на комплексное технологическое обслуживание от 14.09.2020 № Z2009SPCFE1050031893 с ООО «Цепелин Русланд», расчет плановых затрат по договору); - спецодежда (план расходов на спецодежду, договор поставки от 10.09.2020 № 17/2019П с ООО «ПКФ «Игрек»); - пожарная безопасность (договор поставки оборудования от 10.09.2020 № 111/1 с ООО «ПК «ПожИнгер», расчет расходов на пожарную безопасность); - материалы (план покупки для цеховых нужд, договор поставки по предоплате от 10.09.2020 № 202/ССП6А/1225-2020 с ООО «ГД «ЭЛЕКТРОТЕХМОНТАЖ»); - смывающие и обезвреживающие средства, защитные и регенерирующие средства (договор поставки товара от 10.09.2020 № 20 с ООО «Торговый Дом «Арбел», расчет выдачи средств); - инвентарь, канцелярия (договор купли-продажи от 10.09.2020 № С2/20Р/385115 с ООО «Комус», план покупок по договору);

					<ul style="list-style-type: none"> - мероприятия по улучшению условий и охраны труда и снижению уровней профессиональных рисков (локальный сметный расчет № 71 выполнения работ по противогрибковой обработке помещений лаборатории корпуса станции второго подъема); - медосмотр (расчет расходов на медицинский осмотр, договор об оказании медицинских услуг по проведению медицинских осмотров от 16.04.2018 № 152 с ООО «Альфа Капитал» с дополнительным соглашением о замене стороны по договору от 10.09.2020); - обезвреживание отработанных масел (расчет стоимости работ, коммерческое предложение ООО «ТЕХНОПРОЕКТ»); - обучение (расчет обучения сотрудников, коммерческие предложения на оказание образовательных услуг: учебный центр «Перспектива», ЧОУ ДПО «ИПБОТСП», ГП «УКК» ЛО); - запасные части, услуги связи, больничные листы, оформление пропусков, страхование автотранспорта (расчет расходов)
					<p>1. Откорректированы расходы на аварийно-техническое обслуживание сетей исходя из договора на оказание услуг от 10.09.2020 № 122 с ООО «Региональная Строительная Компания».</p> <p>1. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Прогресс» исходя из представленных материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - спецодежда (план расходов на спецодежду, договор поставки от 10.09.2020 № 17/2019П с ООО «Игрэк»); - пожарная безопасность (договор поставки оборудования от 10.09.2020 № 111/1 с ООО «ПК «ПожИнгер», расчет расходов на пожарную безопасность); - инструменты (план покупки инструментов, договор от 10.09.2020 № 20 с ООО «ГИДРОМОНТАЖКОМПЛЕКТ»); - проверка средств измерений (план проверки средств измерений, договор от 10.09.2020 № 10-09/ВС19 на оказание услуг по поверке и калибровке средств измерений); - материалы (план закупки материалов, договор от 10.09.2020 № 20 с ООО «ГИДРОМОНТАЖКОМПЛЕКТ»); - аренда спецтехники (договор аренды техники от 10.09.2020 № 19-АНВ-ПОСТ с ООО «Аква Норд-Вест»); - аварийно-диспетчерское обслуживание (договор оказания услуг по аварийно-диспетчерскому обеспечению от 10.09.2020 № 15 с ООО «Аква Норд-Вест»); - услуги автотранспорта (проект договора транспортной экспедиции); - покупка и монтаж средств измерений (акт аварийного состояния оборудования ВОС ст.Капитолово, проект договора на оказание услуг с ООО «Региональная Строительная Компания», локальный сметный расчет к проекту договора); - анализы проб воды (договор на оказание услуг от 10.09.2020 № 237/11-2020 с ФГБУЗ ЦГ и Э № 122 ФМБА России, расчет стоимости выполнения работ по анализу проб питьевой воды по договору); - смывающие и обезвреживающие средства, защитные и регенерирующие средства (договор поставки товара от 10.09.2020 № 20 с ООО «Торговый Дом «Арбел», расчет выдачи средств); - инвентарь (договор купли-продажи от 10.09.2020 № С2/20Р/385115 с ООО «Комус», план покупок по договору); - мероприятия по улучшению условий и охраны труда и снижению уровней профессиональных рисков (локальный сметный расчет № 71/2 выполнения работ по противогрибковой обработке помещений приема пищи №8 корпуса станции второго подъема);
8.	Прочие прямые расходы	16633,73	15691,24	-942,49	

						<ul style="list-style-type: none"> - медосмотр (расчет расходов на медицинский осмотр, договор об оказании медицинских услуг по проведению медицинских осмотров от 16.04.2018 № 152 с ООО «Альфа Капитал» с дополнительным соглашением о замене стороны по договору от 10.09.2020); - обучение (расчет обучения сотрудников, коммерческие предложения на оказание образовательных услуг: учебный центр «Перспектива», ЧОУ ДПО «ИПБОГСП», ГП «УКК» ЛО); - водоотведение от воды на нужды персонала (договор водоотведения № 1-226-Э с ООО «ЭкоПром»); - вывоз твердых бытовых отходов (расчет затрат на вывоз мусора, проект договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей); - дератизация водоочистных сооружений (расчет стоимости выполнения работ, договор на оказание услуг от 10.09.2020 № 237/11-2020 с ФГБУЗ ЦГ и Э № 122 ФМБА России); - специальная оценка условий труда (расчет расходов на специальную оценку труда и производственный контроль, договор на возмездное оказание услуг по специальной оценке условий труда от 10.04.2019 № 2020-10-161461-ЕАРО-РМ с дополнительным соглашением о замене стороны по договору от 01.10.2020); - услуги связи, больничные листы, диспетчеризация объектов, молоко, медикаменты, оформление пропусков (расчет расходов)
9.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	62281,69	62281,69	-	<p>Расходы определены с учетом объема воды, полученной от ООО «Альянс плюс», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2020 г. ООО «Альянс плюс» (приказ ЛенРТК от 13.13.2019 № 449-п) Договор холодного водоснабжения № 2046</p>
10.	Оплата услуг по транспортировке воды	тыс. руб.	19270,47	19270,47	-	<p>Расходы определены с учетом объема воды, переданного на транспортировку ООО «Коммунальные Ресурсы», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2020 г. ООО «Коммунальные Ресурсы» (приказ ЛенРТК от 05.06.2020 № 42-п).</p> <p>Договор по транспортировке холодной воды № 226</p>
11.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	25138,60	22426,85	-2711,75	<p>2. Откорректирована заработная плата АУП исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за июль 2020 года в Ленинградской области – 38958,00 руб. (данные Петростата от 21.09.2020 № СЧ-250/928) и принятой ЛенРТК среднестатистической численности данной категории персонала.</p> <p>3. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда АУП.</p> <p>4. Откорректирована аренда офиса исходя из договора аренды части нежилого здания от 10.09.2020 № 34-ПР-ПОСТ.</p> <p>5. Не приняты расходы на услуги банка в соответствии с п.2 ст.5 Федерального Закона № 161-ФЗ.</p> <p>6. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Прогресс» исходя из представленных материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - канцелярия (договор купли-продажи от 10.09.2020 № С2/20Р/385115 с ООО «Комус», план покупок по договору); - консультационное обслуживание (договор консультационного сопровождения от 10.09.2020 № 125/э с ООО «Институт управления ЖСХ»); - консультант плюс (коммерческое предложение ООО «Делу время»); - обслуживание программы - охрана офиса (проект договора на оказание услуг по централизованной охране, экстренном вызове наряда вневедомственной охраны с ФГКУ «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по СПб и ЛО); - подбор персонала (расчет расходов на подбор персонала, договор-оферты № 24/1234/9 с ООО «Хэлхангер»);

					<ul style="list-style-type: none"> - информационно-консультационное обслуживание (коммерческое предложение, расчет); - затраты на энергетические ресурсы (договор горячего водоснабжения от 10.09.2020 № 57-ГВС с ООО «Аква Норд-Вест», договор теплоснабжения от 10.09.2020 № 56-ЦО с ООО «Аква Норд-Вест», договор водоотведения от 10.09.2020 № 1-111-Э с ООО «ЭкоПром»); - материальные расходы, расходные материалы для офисной техники (договор № 10/09/2020 от 10.09.2020 с ООО "Минстан"); - разработка веб-сайта (договор об оказании услуг по разработке веб-сайта от 01.10.2020 № 01/18); - обслуживание оргтехники (договор на обслуживание от 01.10.2020 № 140-2/10/20 с ООО «Минстан»); - услуги почты (проект договора на оказание услуг Блока почтового бизнеса, заключаемый с региональными клиентами-юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями; - специальная оценка условий труда (расчет расходов на специальную оценку труда и производственный контроль, договор на возмездное оказание услуг по специальной оценке условий труда от 10.04.2019 № 2020-10-161461-ЕАРО-РМ с дополнительным соглашением о замене стороны по договору от 01.10.2020); - вывоз твердых бытовых отходов (расчет затрат на вывоз мусора, проект договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей); - услуги связи, интернет, расходы на служебные командировки, больничные листы, оформление пропусков (расчет расходов); - электронный документооборот (лицензионный договор на право использования программы для ЭВМ «Диалок» от 01.10.2020 № 39910099/20Д с АО «Производственная фирма «СКВ Контур»); - медосмотр (расчет расходов на медицинский осмотр, договор об оказании медицинских услуг по проведению медицинских осмотров от 16.04.2018 № 152 с ООО «Альфа Капитал» с дополнительным соглашением о замене стороны по договору от 10.09.2020); - материалы (договор поставки от 10.09.2020 № 2020/11/213 с ООО «ОФИС-ГРУПП»); - обучение (расчет обучения сотрудников, коммерческие предложения на оказание образовательных услуг: учебный центр «Перспектива», ЧОУ ДПО «ИПБОСП», ГП «УКК» ЛО); - онлайн-касса (расчет и комментарии к письму ФНС России от 21.06.2019 № ЕД-4-20/12093)
--	--	--	--	--	--

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования в расчет необходимой валовой выручки включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2020 год на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода):

Показатели	Единица измерения	План предприятия на 2020 год	Принято ЛенРТК на 2020 год	Отклонение
<i>Питьевая вода</i>				
Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	239731,05	210710,08	-29020,97
НВВ	тыс. руб.	251717,60	221245,58	-30472,02

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» (ИНН 7838092820) на 2020 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	101,28

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Письмом от 16.10.2020 №2020/16-100 (вх. ЛенРТК от 21.10.2020 №КТ-1-6460/2020) ООО «Прогресс» сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №15 повестки об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Прогресс», оказываемые населению, на 2020 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Прогресс» письмом от 16.10.2020 №2020/16-100 (вх. ЛенРТК от 21.10.2020 №КТ-1-6460/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Прогресс» (ИНН 7838092820) обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 23.09.2020 № 2020/92-02 (вх. ЛенРТК от 30.09.2020 № КТ-1-5904/2020) в связи с получением во временное владение и пользование объектов водоснабжения, которые раньше эксплуатировались ООО «Прогресс» (ИНН 4703151843).

На основании Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ООО «Прогресс», оказываемые населению, на 2020 год составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м3 *
		со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020
Для населения муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	68,37
Для населения муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
2.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	55,12

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Прогресс» (ИНН 7838092820), оказываемые населению, на 2020 год:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м3 *
		со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020
Для населения муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	68,37
Для населения муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
2.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	55,12

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №16 повестки об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что на основании обращения от 27.07.2020 № 2460 (вх. ЛенРТК от 13.08.2020 №КТ-1-4862/2020) ОАО «Тепловые сети» ЛенРТК открыто дело № 5-ВП от 19.08.2020 об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, п. Поги, ул. Центральная, д. 48 (кадастровый номер земельного участка 47:26:0124002:30) заявителем по которому выступает гр. Кондратенко Н.П.

Расчет тарифов на подключение выполнен на основании заявки со следующими параметрами:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м ³ /сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер (вх)
1	Тосненский район, МО «Фornosовское ГП» п. Поги, ул. Центральная д.48, КН 47:26:0124002:30	гр. Кондратенко Н.П.	Индивидуальный жилой дом	0,84	32	0,027	10.06.2020	б/н

По предложению ОАО «Тепловые сети»:

- ставка тарифа на подключаемую нагрузку составляет 20,30 тыс. руб./куб.м./сут.
- ставка тарифа на протяженность сети:

№ п/п	Ставка тарифа за протяженность сети водоснабжения	Размер ставки, тыс. руб./км (без учета НДС)	Коэффициенты дифференциации
1	Базовая ставка	1 258,82	
2	Диаметром 40 мм и менее	1 258,82	1,0

Вопрос об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Фornosовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 01.10.2020. В связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимость и достаточность технических решений, предложенных ОАО «Тепловые сети» для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, рассмотрение вопроса было перенесено на более позднюю дату.

Повторно изложив основные положения экспертного заключения по расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Фornosовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год, Ширяев Д.В. сообщил, что письмом от 09.10.2020 №1457 (вх. ЛенРТК от 09.10.2020 №КТ-1-6206/2020) администрацией МО «Фornosовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области подтверждена обоснованность и достаточность технических решений, предложенных ОАО «Тепловые сети» в рамках подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, п. Поги, ул. Центральная, д. 48.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Тепловые сети» объектов,

расположенных на территории муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внерезультативные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов	тыс. руб.	42,98
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	33,99
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	33,99
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	8,99
3	Протяженность сетей	км	0,027
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,027
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,027
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	-
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	-
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	-
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	0,84
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	1 258,82
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	1
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	-
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	-
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	10,70

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

ОАО «Тепловые сети» письмом от 28.09.2020 №3176 (вх. ЛенРТК от 28.09.2020 №КТ-1-5801/2020) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Тепловые сети» объектов, расположенных на территории муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №17 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 декабря 2019 года № 739-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2020 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что в ЛенРТК поступили обращения территориальных сетевых организаций Ленинградской области об установлении дополнительных стандартизированных тарифных ставок платы, ставок платы за единицу максимальной мощности для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств, расположенных на территории Ленинградской области, на 2020 год.

Приказом ЛенРТК от 27.12.2019 № 739-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2020 год» не предусмотрены стандартизированные тарифные ставки на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств, расположенных на территории Ленинградской области на 2020, в связи с чем, принимая во внимание разъяснения ФАС России от 04.09.2020 № ВК/76630/20 (вх. ЛенРТК от 14.09.2020 № КТ-1-5544/2020) ЛенРТК полагает возможным установить вышеуказанные ставки.

Согласно пункту 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17 (далее – Методические указания), для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на уровне напряжения i (руб.) посредством применения стандартизированных тарифных ставок, включающих расходы по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний (кроме подпункта «б»), и расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей, определяемых по каждому мероприятию, утвержденному приложением № 1 к Методическим указаниям, утверждается следующий перечень дополнительных стандартизированных тарифных ставок:

S_{8i} - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) на i -м уровне напряжения в расчете на 1 узел учета.

Расчет ставок платы за единицу максимальной мощности произведен исходя из величины максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, в отношении которой возможна установка прибора учета с соблюдением условия не превышения максимального тока измерения с сохранением класса точности прибора учета.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 декабря 2019 года № 739-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2020 год» следующие изменения:

1.1. Дополнить приложением 3.2, изложив его в редакции:

Приложение № 3.2 к приказу
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 27.12. 2019 года № 739-п

Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за технологическое присоединение на уровне напряжения 1-20 кВ и 0,4 кВ и ниже к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2020 год

Перечень стандартизированных ставок	Стандартизированная тарифная ставка (без НДС)			
	Территории городских населенных пунктов		Территории, не относящиеся к территориям городских населенных пунктов	
	Уровень напряжения			
	СН2 (1-20 кВ)	НН (0,4 кВ и ниже)	СН2 (1-20 кВ)	НН (0,4 кВ и ниже)
	в ценах периода регулирования 2020 года			
С ₈ - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) однофазные прямого включения без ТТ на опоре ЛЭП, рублей за точку учета	x	23 112,00	x	23 112,00
С ₈ - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) однофазные прямого включения без ТТ в кабельном киоске, рублей за точку учета	x	23 112,00	x	23 112,00
С ₈ - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения с точкой присоединения энергопринимающих устройств на опоре ЛЭП, рублей за точку учета	x	36 978,00	x	36 978,00

С _в - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения с точкой присоединения энергопринимающих устройств в кабельном киоске, рублей за точку учета	x	36 978,00	x	36 978,00
С _в - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения, рублей за точку учета	229 235,00	x	229 235,00	x
С _в - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные полукосвенного включения с ТТ с точкой присоединения энергопринимающих устройств в кабельном киоске/распределительном устройстве с нагрузкой до 1000 А, рублей за точку учета	x	40 426,20	x	40 426,20
С _в - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные полукосвенного включения с ТТ с точкой присоединения энергопринимающих устройств в кабельном киоске/распределительном устройстве с нагрузкой свыше 1000 А, рублей за точку учета	x	40 426,20	x	40 426,20
С _в - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные полукосвенного включения без ТТ, рублей за точку учета	x	36 978,00	x	36 978,00
С _в - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения на опоре ЛЭП с нагрузкой до 100 А, рублей за точку учета	231 289,00	x	231 289,00	x
С _в - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения на опоре ЛЭП с нагрузкой свыше 100 А, рублей за точку учета	233 018,00	x	233 018,00	x
С _в - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения с точкой присоединения энергопринимающих устройств в кабельном киоске/распределительном устройстве с нагрузкой до 100 А, рублей за точку учета	211 168,00	x	211 168,00	x
С _в - средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения с точкой присоединения энергопринимающих устройств в кабельном киоске/распределительном устройстве с нагрузкой свыше 100 А, рублей за точку учета	214 815,00	x	214 815,00	x

1.2. Дополнить приложением 4.1, изложив его в редакции:

**Приложение № 4.1 к приказу
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 27.12. 2019 года № 739-п**

Ставки платы за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2020 год

№ п.п.	Наименование мероприятий, в соответствии с подпунктами «а», «б» и «в» пункта 16 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17	Ставки для расчёта платы по каждому мероприятию (без НДС), руб./кВт			
		Территории городских населенных пунктов		Территории, не относящиеся к территориям городских населенных пунктов	
		Уровень напряжения			
		СН2 (1-20 кВ)	НН (0,4 кВ и ниже)	СН2 (1-20 кВ)	НН (0,4 кВ и ниже)
		Максимальная мощность энергопринимающих устройств Заявителя до 670 кВт			
		в ценах периода регулирования 2020 года			
4.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), в том числе:	x	x	x	x
4.1.	однофазные прямого включения без трансформатора тока	x	1 675,00	x	1 675,00
4.2.	трехфазные прямого включения без трансформатора тока	x	534,00	x	534,00
4.3.	трехфазные полукосвенного включения с трансформатором тока	x	259,00	x	259,00
4.4.	трехфазные косвенного включения на опоре ЛЭП	345,00	x	345,00	x
4.5.	трехфазные косвенного включения в кабельном киоске/в распределительном устройстве	315,00	x	315,00	x

1.3. Изложить приложение № 5 в редакции:

**Приложение № 5 к приказу
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 27.12. 2019 года № 739-п**

Формулы определения платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, перечисленных в приложении № 1 к настоящему приказу, на территории Ленинградской области, исходя из стандартизированных тарифных ставок и способа технологического присоединения

1. В случае если согласно техническим условиям отсутствует необходимость реализации мероприятий «последней мили» размер платы за технологическое присоединение определяется по формуле:

$$P = (C_{1.1} + C_{1.2}) \text{ (руб.)},$$

где:

P - плата за технологическое присоединение (руб.);

$C_{1.1}$, $C_{1.2}$ – стандартизированные тарифные ставки (руб./присоединение), установленные приложением 2 к настоящему приказу;

2. В случае если согласно техническим условиям предусмотрены мероприятия «последней мили» по прокладке воздушных и (или) кабельных линий электропередачи, по строительству распределительных пунктов (РП), трансформаторных подстанций (ТП с уровнем напряжения 35 кВ и менее размер платы за технологическое присоединение определяется по формуле:

$$P = (C_{1.1} + C_{1.2}) + C_2 * L_{влі} + C_3 * L_{клі} + C_4 * T + C_5 * N_i + C_7 * N_i + C_8 * M \text{ (руб.)},$$

где:

C_2 , C_3 , C_4 , C_5 , C_7 , C_8 – стандартизированные тарифные ставки;

$L_{влі}$, $L_{клі}$ – длина воздушных и кабельных линий электропередачи (км).

T – количество распределительных пунктов (шт.).

N_i - объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение Заявителем (кВт).

M – количество точек учета, шт.

В случае если техническими условиями предусмотрена вторая категория надежности электроснабжения, что предполагает технологическое присоединение к двум независимым источникам энергоснабжения, размер платы за технологическое присоединение определяется по формуле:

$$\text{Робщ} = P + (P_{\text{ист1}} + P_{\text{ист2}}) \text{ (руб.)},$$

где:

P - плата за технологическое присоединение, определяемая в соответствии с пунктом 1 приложения 5 к настоящему приказу (руб.);

$P_{\text{ист1}}$ - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом "б" пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по первому независимому источнику энергоснабжения в соответствии с главой II Методических указаний (руб.);

$P_{\text{ист2}}$ - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом "б" пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по второму независимому источнику энергоснабжения в соответствии с главой II Методических указаний (руб.);

Примечание:

1. Плата за технологическое присоединение определяется по формулам, с учетом мероприятий согласно выданным техническим условиям.

2. Если при технологическом присоединении Заявителя согласно техническим условиям срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению предусмотрен на период больше одного года, то стоимость мероприятий, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексируется следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, определяется в ценах года, соответствующего году утверждения платы;

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на прогнозный индекс цен производителей по подразделу "Строительство" раздела "Капитальные вложения (инвестиции)", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на год, следующий за годом утверждения платы (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен)..

Размер платы для каждого случая технологического присоединения рассчитывается сетевой организацией в соответствии с утвержденной формулой.

1.4. Изложить приложение № 6 в редакции:

Приложение № 6 к приказу
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 27.12. 2019 года № 739-п

**Формулы определения платы за технологическое присоединение
к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, перечисленных в
приложении № 1 к настоящему приказу, на территории Ленинградской области, исходя из
ставок за единицу максимальной мощности технологического присоединения
и реализации соответствующих мероприятий**

Плата за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, перечисленных в приложении № 1 к настоящему приказу, на территории Ленинградской области, на уровне напряжения ниже 20 кВ и максимальной мощности менее 670 кВт рассчитывается в отношении каждого случая присоединения для одного Заявителя на основании ставок платы за технологическое присоединение, установленных для соответствующего способа присоединения, с учетом запрашиваемой Заявителем категории надежности по следующей формуле:

$$T_{ij} = ((C_{1.1} + C_{1.2}) * N_i) + \{(C_{2i} * N_i) + (C_{3i} * N_i) + (C_{4i} * N_i) + (C_{5i} * N_i) + (C_{8i} * N_i)\} \text{ (руб.)},$$

где

T_{ij} - плата за технологическое присоединение в классе напряжения i и диапазоне мощности j , рассчитанная при применении ставок за единицу максимальной мощности (руб.), если при технологическом присоединении Заявителя согласно техническим условиям предусматривается мероприятие «последней мили» по прокладке воздушных и (или) кабельных линий, распределительных пунктов (РП), трансформаторных подстанций (ТП).

$C_{1.1}$ - ставка за единицу максимальной мощности на осуществление сетевой организацией мероприятий по подготовке и выдаче сетевой организацией технических условий Заявителю, в ценах периода регулирования (руб./кВт);

$C_{1.2}$ - ставка за единицу максимальной мощности на осуществление сетевой организацией мероприятий по проверке сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий, в ценах периода регулирования (руб./кВт);

N_i - объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение Заявителем (кВт);

C_{2i} - ставка за единицу максимальной мощности на осуществление сетевой организацией мероприятий по строительству воздушных линий электропередачи на i -м уровне напряжения в ценах периода регулирования (руб./кВт);

C_{3i} - ставка за единицу максимальной мощности на осуществление сетевой организацией мероприятий по строительству кабельных линий электропередачи на i -м уровне напряжения в ценах периода регулирования (руб./кВт);

C_{4i} - ставка за единицу максимальной мощности на осуществление сетевой организацией мероприятий по строительству распределительных пунктов (РП) на i -м уровне напряжения в ценах периода регулирования (руб./кВт);

C_{5i} - ставка за единицу максимальной мощности на осуществление сетевой организацией мероприятий по строительству подстанций (ТП), на i -м уровне напряжения в расчете на 1 кВт присоединяемой мощности в ценах периода регулирования (руб./кВт).

C_{8i} - ставка за единицу максимальной мощности на осуществление сетевой организацией мероприятий на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) (руб./кВт).

2. В случае если Заявитель при технологическом присоединении запрашивает вторую категорию надежности электроснабжения, что предполагает технологическое присоединение к

двум независимым источникам энергоснабжения, то размер платы за технологическое присоединение (Робщ) определяется следующим образом:

$Робщ = Р + Рист1 + Рист2$ (руб.),

где:

Р – расходы на осуществление сетевой организацией мероприятий по подготовке и выдаче сетевой организацией технических условий Заявителю, по проверке сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий для конкретного присоединения на основании выданных сетевой организацией технических условий (руб.);

Рист1 - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом "б" пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по первому независимому источнику энергоснабжения в соответствии с главой III Методических указаний (руб.);

Рист2 - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом "б" пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по второму независимому источнику энергоснабжения в соответствии с главой III Методических указаний (руб.).

Письмом от 21.10.2020 №б/н (вх. ЛенРТК от 21.10.2020 №КТ-1-6463/2020) представителем Ассоциации «НП Совет рынка» Костылевым С.В. представлена позиция по рассматриваемому вопросу, согласно которой предлагаемая к утверждению дифференциация ставок C_8 не соответствует пункту 22 Методических указаний.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 1.
Костылев С.В. голосует заочно (письмо от 21.10.2020 №б/н).

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 декабря 2019 года № 739-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2020 год» на очередное заседание правления ЛенРТК в целях приведения дифференциации ставок C_8 в соответствие пункту 22 Методических указаний.

По вопросу №18 повестки об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газопользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Терминал «Янино» (объект присоединения – котельная производственного здания) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка комплекса по производству лакокрасочных материалов, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Заневское городское поселение», городской поселок «Янино-1» (промбаза «Янино») (кад. № 47:07:1039001:8968)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Соколов Андрей Борисович – ведущий специалист отдела перспективного развития регулируемых организаций ЛенРТК;

Кипурова Наталья Викторовна – заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (доверенность от 09.04.2019 №58-04).

СЛУШАЛИ:

Соколова А.Б., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 06.08.2020 № СП-31/7291 (вх. ЛенРТК от 07.08.2020 № КТ-1-4730/2020) по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газопользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Терминал «Янино» (объект присоединения – котельная производственного здания) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка комплекса по производству лакокрасочных материалов, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Заневское городское поселение», городской поселок «Янино-1» (промбаза «Янино») (кад. № 47:07:1039001:8968)»

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителя к системе газоснабжения. По информации, представленной АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

В соответствии с предложением АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», размер платы за подключение объекта, заявителем по которому является ООО «Терминал «Янино», составляет 1 113 107,16 руб.

Проанализирована предлагаемая АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» величина расходов, связанных с разработкой проектной документации; расходов, связанных с выполнением технических условий; расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий заявителем; расходов, связанных с осуществлением АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа; общехозяйственных расходов.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата за подключение составит 897 769,58 руб. (без НДС):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.		Результат, (+/-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	155 145,66	155 145,66	0,00
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	602 919,99	541 160,01	-61 759,98

2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	602 919,99	541 160,01	-61 759,98
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	602 919,99	541 160,01	-61 759,98
2.2.2.1	109 мм и менее	0,00	0,00	0,00
2.2.2.2	110 - 159 мм	602 919,99	541 160,01	-61 759,98
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	26 947,09	9 210,00	-17 737,09
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	14 994,29	12 700,00	-2 294,29
5.	Сумма общехозяйственных расходов	90 478,70	0,00	-90 478,70
6.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0
7.	Налог на прибыль	222 621,43	179 553,92	-43 067,52
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования Заявителя, всего без НДС	1 113 107,16	897 769,58	-215 337,58

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 20.10.2020 №СП-31/10317 (вх. ЛенРТК от 20.10.2020 №КТ-1-6453/2020) сообщило о несогласии с предложенным уровнем платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Терминал «Янино» (объект присоединения – котельная производственного здания) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка комплекса по производству лакокрасочных материалов, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Заневское городское поселение», городской поселок «Янино-1» (промбаза «Янино») (кад. № 47:07:1039001:8968)».

Кипурова Н.В. выразила несогласие с тем, что возмещение расходов на выполнение контрольно-исполнительной съемки предусмотрено за счет накладных расходов, предложила учесть по статье расходов на услуги сторонних организаций; принятием расходов на регистрацию объекта капитального строительства не в полном объеме; исключением общехозяйственных расходов из расчета величины платы за технологическое присоединение в полном объеме.

Соколов А.Б. пояснил требования законодательства об оценке экономической обоснованности расходов по указанным статьям и причины исключения данных расходов из НВВ организации.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

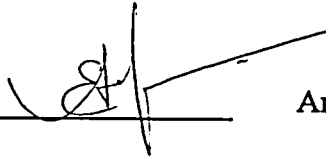
Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Терминал «Янино» (объект присоединения – котельная производственного здания) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка комплекса по производству лакокрасочных материалов, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Заневское городское поселение», городской поселок «Янино-1» (промбаза «Янино») (кад. № 47:07:1039001:8968)» на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

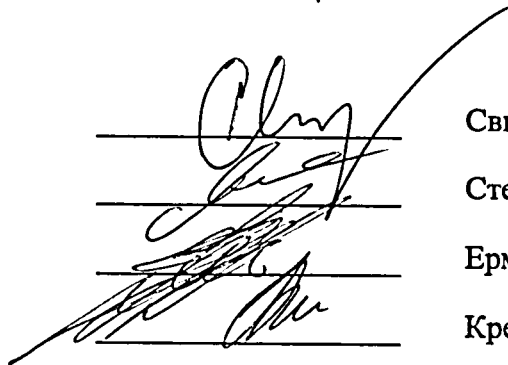
Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке общества с ограниченной ответственностью «Терминал «Янино» (объект присоединения – котельная производственного здания) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка комплекса по производству лакокрасочных материалов, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Заневское городское поселение», городской поселок «Янино-1» (промбаза «Янино») (кад. № 47:07:1039001:8968)» на очередное заседание Правления ЛенРТК.

Председатель правления:



Андреев Е.Л.

Члены правления:



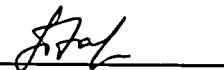
Свиридова Т.Л.

Степанова С.Н.

Ермолаев С.Н.

Кремнева Н.Н.

Секретарь правления:



Павлович Т.П.