

Протокол № 45  
**заседания Правления  
комитета по тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области**

19 декабря 2019 года

Санкт-Петербург

**Председательствовал:** Кийски Артур Валтерович.

**Присутствовали члены правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:** Чашихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна, Марков Александр Евгеньевич.

**Повестка заседания Правления ЛенРТК.**

1. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2020 год.

2. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях акционерным обществом «Локомотив» на территории Ленинградской области на 2020 год.

3. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Романовские коммунальные системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

4. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

5. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов. (Борское сельское поселение)

6. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов. (Ленинградская область)

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 435-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов».

8. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 439-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

9. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

11. О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 474-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

12. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 455-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов». (Лодейнопольское и Кингисеппское городское поселение)

13. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов. (Свердловское городское поселение)

14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 443-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов». (Кировский муниципальный район)

15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 492-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов». (Отраденское городское поселение)

16. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов. (Приладожское городское поселение)

17. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 538-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов». (Шлиссельбургское городское поселение)

18. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 558-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом

«Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

19. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов. (Волховское городское поселение)

20. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 550-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

21. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тельмановское сельское поселение Госненского муниципального района «ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.

22. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 405-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал в г. Сланцы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

23. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.

24. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 453-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов».

25. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

26. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 473-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

27. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 554-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».

28. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 557-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с

ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

29. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

30. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 484-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

31. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям на территории муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

32. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 482-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».

33. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 477-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

34. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 543-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую закрытым акционерным обществом «Интернешнл Пейпер» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

35. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 553-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые публичным акционерным обществом «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

36. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 546-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

37. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 560-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Пикалевский

глиноземный завод» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

38. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

39. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 563-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «СЛАНЦЫ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

40. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.

41. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 564-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые открытым акционерным обществом «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

42. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 551-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

43. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 449-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов».

44. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

45. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

46. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 565-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».

47. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью

«Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

48. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

49. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 544-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД», поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

50. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

51. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 535-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».

52. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

53. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов. (Щегловское сельское поселение)

54. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергия» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов. (Заневское городское поселение)

55. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергия» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов. (Муринское городское поселение)

56. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые федеральным государственным унитарным предприятием «Российский научный центр «Прикладная химия», на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.

57. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 562-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «РУСАЛ Бокситогорский глинозем» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

58. О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 470-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным

обществом «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов». (Тосненский МР)

**1. По вопросу повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2020 год»** выступил начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Марков А.Е. и изложил основные положения заключения по экономическому обоснованию размера тарифов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2020 год.

Материалы по рассматриваемому вопросу повестки дня направлены членами Правления ЛенРТК, замечания и предложения по ним не поступало.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ПАО «Ленэнерго» Беспалов М.А. (по доверенности № 293-19 от 19.06.2019) выразил свое особое мнение Организации о переносе заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в связи с необходимостью корректировки расчетов и проведения проверки расчетов, отраженных в экспертном заключении (вх. № КТ-1-8066/2019 от 19.12.2019).

В своих письмах следующие Организации выразили свое согласие с предложенными ЛенРТК величинами стандартизированных тарифных ставок:

- ООО «КСК» (вх. № КТ-1-7983/2019 от 17.12.2019);
- АО «НИИ ОЭП» (вх. № КТ-1-7989/2019 от 17.12.2019);
- ООО «РЭС» (вх. № КТ-1-8030/2019 от 18.12.2019);
- ФГУП «НИТИ им. А.П. Александрова» (вх. № КТ-1-8060/2019 от 18.12.2019);
- ООО Никольская электросетевая компания» (вх. № КТ-1-8162/2019 от 20.12.2019);
- АО «ЛЮЭСК» (вх. № КТ-1-8265/2019 от 26.12.2019);
- АО «КЭС» (вх. № КТ-1-8279/2019 от 26.12.2019);
- АО «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»);

Костылев С.В. - представитель НП «Совета рынка» проголосовал «воздержался».

### **Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса повестки «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории

Ленинградской области на 2020 год» на очередное заседание правления после анализа представленной ПАО «Ленэнерго» дополнительной информации.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – 1.**

**2. По вопросу повестки «Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях акционерным обществом «Локомотив» на территории Ленинградской области на 2020 год»** выступила заместитель начальника департамента - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения комитета Синюкова И. В.:

- изложила основные положения экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях АО «Локомотив» на территории Ленинградской области, на 2020 год, в соответствии с обращением №78000-0464 от 30.09.2019 (вх. № КТ-1-5616/2019 от 30.09.2019).

- представила письмо о согласии с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов для АО «Локомотив» и просьбой рассмотреть вопрос об установлении тарифов на транспортные услуги в отсутствие их представителей (№78000-0637 от 16.12.2019; вх. № КТ-1-7919/2019 от 16.12.2019).

**Правление приняло решение:**

1. Принять стоимостные показатели для АО «Локомотив» на территории Ленинградской области на 2020 год:

***Предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов)***

Показатели	Ед. изм.	Период регулирования 2020 год		Отклоне- ние	Причины отклонений
		по данным предприятия	по данным ЛенРТК		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
<b>Прямые расходы, в том числе</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>38 649,48</b>	<b>30 229,90</b>	<b>-8 419,58</b>	
Материалы	тыс.руб.	2 440,51	2 440,51	0,00	
Дизтопливо и смазочные материалы	тыс.руб.	3 611,79	3 611,79	0,00	
Оплата труда	тыс.руб.	10 055,45	3 518,30	-6 537,15	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	3 056,86	1 090,67	-1 966,18	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Амортизационные отчисления	тыс.руб.	2 139,29	2 139,29	0,00	
Техническое обслуживание и ремонт	тыс.руб.	3 831,18	3 831,18	0,00	
Арендная плата	тыс.руб.	13 514,41	13 598,17	83,76	
<b>Накладные расходы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>10 455,73</b>	<b>8 483,24</b>	<b>-1 972,49</b>	
Общепроизводственные расходы	тыс.руб.	4 302,58	3 380,51	-922,06	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на



					2020 год
Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	6 153,15	5 102,73	-1 050,42	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
<b>Итого затраты</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>49 105,21</b>	<b>38 713,14</b>	<b>-10 392,07</b>	
<b>Прибыль</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>-10 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 000,00</b>	
<b>Рентабельность</b>	<b>%</b>	<b>-20%</b>	<b>0%</b>		
<b>НВВ</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>39 105,21</b>	<b>38 713,14</b>	<b>-392,07</b>	
<b>Объём вагонооборота</b>	<b>вагон</b>	<b>4913</b>	<b>4913</b>	<b>0,00</b>	
<b>Предельный тариф на 1 вагон</b>	<b>руб.</b>	<b>7 959,54</b>	<b>7 879,74</b>	<b>-79,80</b>	
<b>Подача вагонов локомотивом</b>	<b>руб.</b>	<b>3 979,77</b>	<b>3 939,87</b>	<b>-39,90</b>	
<b>Уборка вагонов локомотивом</b>	<b>руб.</b>	<b>3 979,77</b>	<b>3 939,87</b>	<b>-39,90</b>	

**Предельный тариф на услуги по перевозке (подаче и уборке вагонов) инертных (сыпучих) грузов думкарным составом**

Показатели	Ед. изм.	Период регулирования 2020 год		Отклонение	Причины отклонений
		по данным предприятия	по данным ЛенРТК		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
<b>Прямые расходы, в том числе</b>	тыс.руб.	<b>6 544,43</b>	<b>4 351,03</b>	<b>-2 193,40</b>	
Материалы	тыс.руб.	462,14	462,14	0,00	
Дизтопливо и смазочные материалы	тыс.руб.	667,46	767,57	100,12	Корректировка произведена с учетом принятого ЛенРТК объема работ на 2020 год.
Оплата труда	тыс.руб.	1 304,97	701,48	-603,49	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	396,71	217,46	-179,25	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Амортизационные отчисления	тыс.руб.	422,55	422,55	0,00	
Техническое обслуживание и ремонт	тыс.руб.	1 779,82	1 779,82	0,00	
Арендная плата	тыс.руб.	1 510,78	0,00	-1 510,78	
<b>Накладные расходы, в том числе:</b>	тыс.руб.	<b>1 212,26</b>	<b>1 204,17</b>	<b>-8,09</b>	
Общепроизводственные расходы	тыс.руб.	498,85	493,52	-5,33	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	713,41	710,65	-2,76	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на

					2020 год
<b>Итого затраты</b>	тыс.руб.	<b>7 756,69</b>	<b>5 555,20</b>	<b>-2 201,49</b>	
<b>Прибыль</b>	тыс.руб.	<b>-3 308,69</b>	<b>144,00</b>	<b>3 452,69</b>	Прибыль учтена в целях обеспечения обязательных налоговых выплат и иных обязательных платежей и сборов.
<b>Рентабельность</b>	%	<b>-43%</b>	<b>3%</b>		
<b>НВВ</b>	тыс.руб.	<b>4 448,00</b>	<b>5 699,20</b>	<b>1 251,20</b>	
<b>Объём перевезенного груза</b>	тонн	<b>229 150,00</b>	<b>309 880,09</b>	<b>80 730,09</b>	Объем принят на уровне факта 2018 года
<b>Предельный тариф на 1 тонну</b>	руб.	<b>19,41</b>	<b>18,39</b>	<b>-1,02</b>	

**Предельный тариф за маневровую работу локомотива,  
не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов**

Показатели	Ед. изм.	Период регулирования 2020 год		Отклоне- ние	Причины отклонений
		по данным предприятия	по данным ЛенРТК		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
<b>Прямые расходы, в том числе</b>	тыс.руб.	<b>9 833,85</b>	<b>5 132,86</b>	<b>-4 700,98</b>	
Материалы	тыс.руб.	462,14	462,14	0,00	
Дизтопливо и смазочные материалы	тыс.руб.	986,76	986,76	0,00	
Оплата труда	тыс.руб.	3 235,63	641,36	-2 594,27	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	983,63	198,82	-784,81	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Амортизационные отчисления	тыс.руб.	112,81	112,81	0,00	
Техническое обслуживание и ремонт	тыс.руб.	358,35	358,35	0,00	
Арендная плата	тыс.руб.	3 694,53	2 372,62	-1 321,91	
<b>Накладные расходы, в том числе:</b>	тыс.руб.	<b>3 485,24</b>	<b>1 874,65</b>	<b>-1 610,59</b>	
Общепроизводственные расходы	тыс.руб.	1 434,19	759,56	-674,63	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	2 051,05	1 115,09	-935,96	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
<b>Итого затраты</b>	тыс.руб.	<b>13 319,09</b>	<b>7 007,52</b>	<b>-6 311,57</b>	
<b>Прибыль</b>	тыс.руб.	<b>-3 000,00</b>	<b>2 312,48</b>	<b>5 312,48</b>	Прибыль учтена в целях обеспечения обязательных налоговых выплат и иных обязательных платежей и сборов.

<b>Рентабельность</b>	%	<b>-23%</b>	<b>33%</b>		
<b>НВВ</b>	тыс.руб.	<b>10 319,09</b>	<b>9 320,00</b>	<b>-999,09</b>	
<b>Количество локомотиво-час.</b>	лок.-час.	<b>5 147,38</b>	<b>5 147,38</b>	<b>0,00</b>	
<b>Предельный тариф на 1 локомотиво-час.</b>	руб.	<b>2 004,73</b>	<b>1 810,63</b>	<b>-194,10</b>	

**Предельный тариф за выполнение погрузочно-разгрузочных работ**

Показатели	Ед. изм.	Период регулирования 2020 год		Отклоне- ние	Причины отклонений
		по данным предприятия	по данным ЛенРТК		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
<b>Прямые расходы, в том числе</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>571,97</b>	<b>166,19</b>	<b>-405,78</b>	
Затраты на капитальный и текущий ремонт погрузочно-разгрузочных средств	тыс. руб.	33,20	33,20	0,00	
Затраты на топливо для погрузочно-разгрузочных механизмов с двигателем внутреннего сгорания	тыс. руб.	43,25	44,98	1,73	Корректировка произведена с учетом принятого ЛенРТК объема работ на 2020 год.
Оплата труда	тыс. руб.	148,54	65,98	-82,56	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	45,16	20,45	-24,70	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	1,58	1,58	<b>0,00</b>	
Арендная плата	тыс. руб.	300,25	0,00	<b>-300,25</b>	
<b>Накладные расходы, в том числе:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>242,47</b>	<b>203,79</b>	<b>-38,68</b>	
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	100	84,62	-15,16	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	143	119,18	-23,52	Корректировка произведена с учетом фактического результата 2018, 2019 года (оценка) и прогноза Минэкономразвития на 2020 год
<b>Итого расходы (п. 1 + п. 2)</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>814,44</b>	<b>369,98</b>	<b>-444,46</b>	
<b>Прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-448,36</b>	<b>9,44</b>	<b>457,80</b>	Прибыль учтена в целях обеспечения обязательных налоговых выплат и иных обязательных платежей и сборов.
<b>Рентабельность</b>	<b>%</b>	<b>-55%</b>	<b>3%</b>		
<b>НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>366,08</b>	<b>379,42</b>	<b>13,34</b>	

<b>Объем погрузочно-разгрузочных работ</b>	<b>кр/ час.</b>	<b>94,00</b>	<b>98,00</b>	<b>4,00</b>	Объем принят на уровне факта 2018 года
<b>Предельный тариф на 1 кр/час (п. 6 / п. 7)</b>	<b>руб.</b>	<b>3 894,47</b>	<b>3 871,63</b>	<b>-22,84</b>	

2. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях акционерным обществом «Локомотив» на территории Ленинградской области, на 2019 год:

- тариф на услуги по подаче вагонов в размере 3 939,87 рублей за 1 вагон (без учета налога на добавленную стоимость);
- тариф на услуги по уборке вагонов в размере 3 939,87 рублей за 1 вагон (без учета налога на добавленную стоимость);
- тариф на услуги по перевозке (подаче и уборке вагонов) инертных (сыпучих) грузов думпкарным составом в размере 18,39 рублей за 1 тонну (без учета налога на добавленную стоимость);
- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 1 810,63 рублей за 1 локомотиво-час (без налога на добавленную стоимость);
- тариф за выполнение погрузочно-разгрузочных работ в размере 3 871,63 рублей за 1 крано-час (без учета налога на добавленную стоимость).

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

3. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Романовские коммунальные системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МУП «Романовские коммунальные системы» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, на основании п. 14 Правил установления регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения формирование тарифов на период 2020-2024 годов произведена ЛенРТК исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2024 годы, подготовленного на основании заявления МУП «Романовские коммунальные системы» (вх. № КТ-1-2459/2019 от 30.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель МУП «Романовские коммунальные системы» Шутова И.С. (по доверенности № б/н от 18.12.2019) выразила особое мнение с несогласием с тарифом.

**Правление приняло решение:**



энергии на собственное производство												
Непроизводительные потери												
Население	Гкал	32 857,90	32 857,90	32 857,90	32 857,90	32 857,90	32 857,91	32 857,91	32 857,91	32 857,91	32 857,91	32 857,91
В т.ч. ГВС	Гкал	5 923,70	5 923,70	5 923,70	5 923,70	5 923,70	6 483,87	6 483,87	6 483,87	6 483,87	6 483,87	6 483,87
В т.ч. отопление	Гкал	26 934,20	26 934,20	26 934,20	26 934,20	26 934,20	26 374,04	26 374,04	26 374,04	26 374,04	26 374,04	26 374,04
Бюджетным	Гкал	4 468,13	4 468,13	4 468,13	4 468,13	4 468,13	4 468,13	4 468,13	4 468,13	4 468,13	4 468,13	4 468,13
В т.ч. ГВС	Гкал	400,63	400,63	400,63	400,63	400,63	400,63	400,63	400,63	400,63	400,63	400,63
В т.ч. отопление	Гкал	4 067,50	4 067,50	4 067,50	4 067,50	4 067,50	4 067,50	4 067,50	4 067,50	4 067,50	4 067,50	4 067,50
Иным потребителям	Гкал	890,97	890,97	890,97	890,97	890,97	890,97	890,97	890,97	890,97	890,97	890,97
В т.ч. ГВС	Гкал	4,19	4,19	4,19	4,19	4,19	4,19	4,19	4,19	4,19	4,19	4,19
В т.ч. отопление	Гкал	886,79	886,79	886,79	886,79	886,79	886,79	886,79	886,79	886,79	886,79	886,79
Организациям-перепродавцам	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего товарной из сети	Гкал	38 217,00	38 217,00	38 217,00	38 217,00	38 217,00	38 217,02	38 217,02	38 217,02	38 217,02	38 217,02	38 217,02
I полугодие	Гкал	22 529,32	22 529,32	22 529,32	22 529,32	22 529,32	22 529,33	22 529,33	22 529,33	22 529,33	22 529,33	22 529,33
II полугодие	Гкал	15 687,68	15 687,68	15 687,68	15 687,68	15 687,68	15 687,69	15 687,69	15 687,69	15 687,69	15 687,69	15 687,69
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	38 217,00	38 217,00	38 217,00	38 217,00	38 217,00	38 217,02	38 217,02	38 217,02	38 217,02	38 217,02	38 217,02
I полугодие	Гкал	22 529,32	22 529,32	22 529,32	22 529,32	22 529,32	22 529,33	22 529,33	22 529,33	22 529,33	22 529,33	22 529,33
II полугодие	Гкал	15 687,68	15 687,68	15 687,68	15 687,68	15 687,68	15 687,69	15 687,69	15 687,69	15 687,69	15 687,69	15 687,69

## 2. Признать статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	План организации					План органа регулирования					Заметки
			2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	
Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	<b>Топливо</b>												
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	Т.у.т.	7 116,65	7 116,65	7 116,65	7 116,65	7 116,65	6 573,18	6 573,18	6 573,18	6 573,18	6 573,18	
0	Природный газ	Т.у.т.	7 116,65	7 116,65	7 116,65	7 116,65	7 116,65	6 573,18	6 573,18	6 573,18	6 573,18	6 573,18	
1.1.2	Расход натурального топлива												
0	Природный газ	тыс м3	6 188,39	6 188,39	6 188,39	6 188,39	6 188,39	5 824,34	5 824,34	5 824,34	5 824,34	5 824,34	







1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	71,99	79,19	87,11	91,46	96,03	44,29	47,10	49,00	51,50	54,00	по данным отдела воды
1.4.3	Затраты на водоотведение	Тыс руб	570,15	627,17	689,88	724,38	760,60	350,74	373,03	388,08	407,88	427,68	
<b>1.5</b>	<b>Покупка теплоэнергии</b>												
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.3.1	1 полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.3.2	2 полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>1.6</b>	<b>Расходы на приобретения теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>1.7</b>	<b>Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>1.8</b>	<b>ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>54 171,44</b>	<b>60 543,80</b>	<b>66 325,93</b>	<b>69 041,91</b>	<b>73 434,19</b>	<b>45 492,49</b>	<b>47 092,01</b>	<b>48 389,62</b>	<b>49 909,31</b>	<b>51 344,54</b>	
<b>2</b>	<b>Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии</b>												
<b>2.1</b>	<b>Электроэнергия</b>												
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	554,09	554,09	554,09	554,09	554,09	554,09	554,09	554,09	554,09	554,09	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,97	9,41	9,88	10,38	10,90	8,07	8,31	8,56	8,81	9,08	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	4 967,49	5 213,99	5 476,66	5 750,50	6 038,02	4 468,96	4 603,03	4 741,12	4 883,36	5 029,86	

2.2	<b>ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии</b>	Тыс руб	4 967,49	5 213,99	5 476,66	5 750,50	6 038,02	4 468,96	4 603,03	4 741,12	4 883,36	5 029,86	
3	<b>ВСЕГО ресурсы</b>	Тыс руб	59 138,93	65 757,79	71 802,59	74 792,41	79 472,21	49 961,45	51 695,04	53 130,74	54 792,67	56 374,39	

### 3. Признать основные статьи расходов регулируемой организации

№	Показатели	Ед. изм.	План организации					План органа регулирования					Заметки	
			2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024		
Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области														
1	Расчёт коэффициента индексации													
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	3	3,7	4	4	4		
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1					1	1	1	1	1		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство			0	0	0	0		0	0	0	0		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	38,18	38,18	38,18	38,18	38,18	38,18	38,18	38,18	38,18	38,18		
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача			0	0	0	0		0	0	0	0		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	231,34	231,34	231,34	231,34	231,34	231,34	231,34	231,34	231,34	231,34		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)							0,75	0,75	0,75	0,75	0,75		
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,05	1,05	1,05	1,05	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03		
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,05	1,05	1,05	1,05	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03		
2	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	Тыс руб	108 824,32	117 369,01	125 832,40	131 359,39	138 686,82	73 073,93	75 393,15	77 504,24	79 861,25	82 158,27		

2.1	Операционные расходы	Тыс руб	43 915,14	45 935,23	48 048,26	50 258,48	52 570,37	21 437,77	22 008,66	22 660,12	23 330,86	24 021,45	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	10 737,73	10 889,97	11 458,22	12 059,00	12 682,26	6 143,67	6 292,48	6 454,51	6 621,09	6 792,28	
2.3	Ресурсы	Тыс руб	54 171,44	60 543,80	66 325,93	69 041,91	73 434,19	45 492,49	47 092,01	48 389,62	49 909,31	51 344,54	
3	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>21 785,97</b>	<b>22 822,05</b>	<b>23 912,22</b>	<b>25 053,36</b>	<b>26 250,02</b>	<b>8 278,26</b>	<b>8 507,17</b>	<b>8 753,49</b>	<b>9 007,15</b>	<b>9 268,37</b>	
3.1	Операционные расходы	Тыс руб	13 248,04	13 857,45	14 494,89	15 161,66	15 859,09	2 825,30	2 900,54	2 986,40	3 074,80	3 165,81	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	3 570,44	3 750,61	3 940,66	4 141,21	4 352,90	984	1 003,60	1 025,97	1 049,00	1 072,71	
3.3	Ресурсы	Тыс руб	4 967,49	5 213,99	5 476,66	5 750,50	6 038,02	4 468,96	4 603,03	4 741,12	4 883,36	5 029,86	
4	<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>409,32</b>	<b>422,14</b>	<b>434</b>	<b>447,14</b>	<b>460,01</b>	
4.1	нормативная прибыль	Тыс руб	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	409,32	422,14	434	447,14	460,01	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	1,13	1,06	0,99	0,95	0,9	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>375</b>	<b>375</b>	<b>375</b>	<b>375</b>	<b>375</b>	<b>102,33</b>	<b>105,53</b>	<b>108,5</b>	<b>111,78</b>	<b>115</b>	
6	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
7	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>										0	0	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	132 485,29	142 066,05	151 619,62	158 287,75	166 811,83	81 863,84	84 428,00	86 800,23	89 427,32	92 001,65	
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	57 163,18	59 792,68	62 543,15	65 420,13	68 429,46	24 263,08	24 909,20	25 646,51	26 405,65	27 187,26	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	14 683,18	15 015,58	15 773,88	16 575,21	17 410,16	7 230,00	7 401,62	7 588,98	7 781,87	7 979,99	
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	59 138,93	65 757,79	71 802,59	74 792,41	79 472,21	49 961,45	51 695,04	53 130,74	54 792,67	56 374,39	
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	409,32	422,14	434	447,14	460,01	
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	8 173,06	8 993,75	9 897,01	10 400,80	10 931,12	5 204,41	5 569,94	5 638,93	5 872,85	5 998,52	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	124 312,23	133 072,31	141 722,61	147 886,95	155 880,71	76 659,44	78 858,06	81 161,30	83 554,47	86 003,13	
8	<b>НВВ по конечным потребителям с коллекторов</b>	Тыс руб	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>123 770,82</b>	<b>132 492,75</b>	<b>141 105,38</b>	<b>147 242,88</b>	<b>155 201,82</b>	<b>76 325,57</b>	<b>78 514,62</b>	<b>80 807,83</b>	<b>83 190,58</b>	<b>85 628,57</b>	
9.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	51 619,57	103 617,49	41 468,19	143 090,44	5 963,37	44 589,77	45 576,28	47 160,69	48 321,18	50 076,48	

9.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	72 151,26	28 875,26	99 637,19	4 152,43	149 238,45	31 735,80	32 938,34	33 647,14	34 869,40	35 552,08	
<b>10</b>	<b>Тарифное меню</b>												
<b>10.1</b>	<b>Тарифы с коллекторов</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>2 449,78</b>	<b>2 635,08</b>	<b>2 816,42</b>	<b>2 936,79</b>	<b>3 099,74</b>	<b>1 637,66</b>	<b>1 684,83</b>	<b>1 734,10</b>	<b>1 785,34</b>	<b>1 837,72</b>	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал											
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 969,65	6 421,20	6 863,08	7 156,41	7 553,49	3 990,68	4 105,63	4 225,67	4 350,54	4 478,19	
10.2	Тарифы из сети	руб/Гкал											
10.3	Отопление, год	руб/Гкал	3 238,63	3 466,85	3 692,21	3 852,81	4 061,07	1 997,16	2 054,44	2 114,45	2 176,79	2 240,59	
10.3.1	I полугодие	руб/Гкал	2 291,22	4 599,23	1 840,63	6 351,30	264,69	1 979,19	2 022,98	2 093,30	2 144,81	2 222,72	
10.3.2	II полугодие	руб/Гкал	4 599,23	1 840,63	6 351,30	264,69	9 513,10	2 022,98	2 099,63	2 144,81	2 222,72	2 266,24	
10.4	Рост II/I	%	200,73	40,02	345,06	4,17	3 594,00	102,21	103,79	102,46	103,63	101,96	
10.5	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 238,63	3 466,85	3 692,21	3 852,81	4 061,07	1 997,16	2 054,44	2 114,45	2 176,79	2 240,59	
10.5.1	I полугодие	руб/Гкал	2 291,22	4 599,23	1 840,63	6 351,30	264,69	1 979,19	2 022,98	2 093,30	2 144,81	2 222,72	
10.5.2	II полугодие	руб/Гкал	4 599,23	1 840,63	6 351,30	264,69	9 513,10	2 022,98	2 099,63	2 144,81	2 222,72	2 266,24	
10.6	Топливная составляющая	руб/Гкал	939,7	1 069,70	1 181,27	1 224,70	1 310,43	827,34	852,17	877,73	904,06	931,18	

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Романовские коммунальные системы» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 979,19	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 022,98	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 022,98	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 099,63	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 093,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 144,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 144,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 222,72	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 222,72	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 266,24	-	-	-	-	-	

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Романовские коммунальные системы» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	63,33	1 979,19
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,44	2 022,98
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,44	2 022,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	73,00	2 099,63
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	73,00	2 093,30
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	78,00	2 144,81
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	78,00	2 144,81
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	79,00	2 222,72
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	79,00
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	81,00	2 266,24	

Долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Романовские коммунальные системы» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	24 263,08	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**4. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую ООО «АКВАТЕРМ» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2024, подготовленного на основании заявления ООО «АКВАТЕРМ» от 26.04.2019 № б/н (вх. № КТ-1-2373/2019 от 29.04.2019) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК руководитель ООО «АКВАТЕРМ» Лавренов А.В., Резниченко В.Н. выразили свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020-2024 годы	
<b>Баланс производства</b>			
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	6793,04	6793,04
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:			
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	340,28	340,28
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,01	5,01
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	6452,76	6452,76
I полугодие	Гкал	4186,11	4186,11
II полугодие	Гкал	2266,65	2266,65
Отпуск от источника в сеть	Гкал	6452,76	6452,76
I полугодие	Гкал	4186,11	4186,11
II полугодие	Гкал	2266,65	2266,65
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	6452,76	6452,76
Потери теплоэнергии в сетях			
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	708,76	708,76
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,98	10,98
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	5744,00	5744,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00
Непроизводительные потери			
Население	Гкал	4200,00	4200,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	4200,00	4200,00
Бюджетным	Гкал	1390,00	1390,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	1390,00	1390,00
Иным потребителям	Гкал	154,00	154,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020-2024 годы	
<b>Баланс производства</b>			
В т.ч. отопление	Гкал	154,00	154,00
Всего товарной из сети	Гкал	5744,00	5744,00
I полугодие	Гкал	3726,00	3726,00
II полугодие	Гкал	2018,00	2018,00
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	5744,00	5744,00
I полугодие	Гкал	3726,00	3726,00
II полугодие	Гкал	2018,00	2018,00
Расход условного топлива	т.у.т.	1244,29	1244,29
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	183,17	183,17
Расход воды	тыс. м3	13,80	13,80
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	2,03	2,03
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	583,20	563,20
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	85,85	82,91





Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия					Версия регулятора				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	Тыс руб	<b>4 353,20</b>	<b>3 960,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	4 353,20	3 960,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
нормативный уровень прибыли	%	9,80	8,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Налог на прибыль	Тыс руб	1 088,30	990,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>											
<b>НВВ, всего, в т.ч.</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>44 406,97</b>	<b>45 153,59</b>	<b>41 349,12</b>	<b>42 545,87</b>	<b>43 796,14</b>	<b>35 480,03</b>	<b>36 304,35</b>	<b>37 292,62</b>	<b>38 264,46</b>	<b>39 310,51</b>
операционные расходы	Тыс руб	11 915,06	12 267,75	12 630,88	13 004,75	13 389,69	11 147,72	11 444,59	11 783,35	12 132,13	12 491,24
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	11 814,25	11 800,56	10 897,56	10 987,20	11 079,48	9 179,38	9 253,88	9 338,88	9 426,40	9 516,51
ресурсы	Тыс руб	16 324,45	17 125,07	17 820,68	18 553,93	19 326,97	15 152,92	15 605,89	16 170,39	16 705,92	17 302,75
расходы из прибыли	Тыс руб	4 353,20	3 960,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>НВВ на теплоноситель</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	44 406,97	45 153,59	41 349,12	42 545,87	43 796,14	35 480,03	36 304,35	37 292,62	38 264,46	39 310,51
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>44 406,97</b>	<b>45 153,59</b>	<b>41 349,12</b>	<b>42 545,87</b>	<b>43 796,14</b>	<b>35 480,03</b>	<b>36 304,35</b>	<b>37 292,62</b>	<b>38 264,46</b>	<b>39 310,51</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб	22 233,99	40 939,81	7 780,26	61 980,95	-35 884,59	22 233,97	23 354,38	23 910,60	24 708,33	25 029,80
НВВ, II полугодие	Тыс руб	22 172,98	4 213,79	33 568,86	-19 435,08	79 680,73	13 246,05	12 949,97	13 382,02	13 556,13	14 280,71
<b>Тарифное меню</b>											
Тарифы из сети	руб/Гкал										
Отопление, год	руб/Гкал	7 731,02	7 861,00	7 198,66	7 407,01	7 624,68	6 176,88	6 320,40	6 492,45	6 661,64	6 843,75
I полугодие	руб/Гкал	5 967,25	10 987,60	2 088,10	16 634,72	-9 630,86	5 967,25	6 267,95	6 417,23	6 631,33	6 717,61
II полугодие	руб/Гкал	10 987,60	2 088,10	16 634,72	-9 630,86	39 485,00	6 563,95	6 417,23	6 631,33	6 717,61	7 076,66
Рост II/I	%	184,13	19,00	796,64	-57,90	-409,98	110,00	102,38	103,34	101,30	105,35
Топливная составляющая	руб/Гкал	1 891,44	1 968,80	2 023,85	2 081,08	2 140,60	1 705,02	1 757,13	1 826,61	1 890,18	1 963,54

3. ООО «АКВАТЕРМ» оказывает услуги теплоснабжения на территории муниципального образования Старопольское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области в соответствии с Концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Старопольское сельское поселение муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области от 30.12.2016 года.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2020-2024 гг. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020-2024 гг., тарифы на 2020-2024 гг. для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/с м <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Старопольское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	5 967,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6 563,95	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6 267,95	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6 417,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6 417,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6 631,33	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6 631,33	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6 717,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	6 717,61	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	7 076,66	-	-	-	-	-		

**Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «АКВАТЕРМ» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Старопольское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	11 147,72	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

5. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по

обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду (в рамках долгосрочных тарифов, установленных на 2020-2024 годы) поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2024, подготовленного на основании заявления от 26.04.2019 исх. № СПб/3255-04-19 (вх. № КТ-1-2280/2019 от 26.04.2019) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области Скваж Е.В. (по доверенности № 2 от 09.01.2019) выразила устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменное особое мнение Организации (вх. № КТ-1-8138/2019 от 20.12.2019).

### Правление приняло решение:

#### 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020-2024 годы		
<b>Баланс производства</b>				
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	16 044,54	15 976,30	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:				
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	495,50	493,50	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,09	3,09	
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	15 549,04	15 482,80	
I полугодие	Гкал	8 444,80	8 411,76	
II полугодие	Гкал	7 104,25	7 071,05	
Отпуск от источника в сеть	Гкал	15 549,04	15 482,80	
I полугодие	Гкал	8 444,80	8 411,76	
II полугодие	Гкал	7 104,25	7 071,05	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	15 549,04	15 482,80	
Потери теплоэнергии в сетях				
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 402,00	1 335,60	В соответствии с утвержденным объемом потерь
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	9,02	8,63	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	14 147,04	14 147,20	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	
Непроизводительные потери				
Население	Гкал	9 902,54	9 902,54	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 579,89	1 579,89	
В т.ч. отопление	Гкал	8 322,64	8 322,64	
Бюджетным	Гкал	3 765,02	3 765,18	
В т.ч. ГВС	Гкал	108,42	108,42	
В т.ч. отопление	Гкал	3 656,60	3 656,76	
Иным потребителям	Гкал	479,49	479,49	

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020-2024 годы		
<b>Баланс производства</b>				
В.т.ч. ГВС	Гкал	8,92	8,92	
В т.ч. отопление	Гкал	470,57	470,57	
Всего товарной из сети	Гкал	14 147,04	14 147,20	
I полугодие	Гкал	7 603,60	7 603,76	
II полугодие	Гкал	6 543,45	6 543,45	
<b>Всего товарной (с коллекторов + из сети)</b>	<b>Гкал</b>	<b>14 147,04</b>	<b>14 147,20</b>	
<b>I полугодие</b>	<b>Гкал</b>	<b>7 603,60</b>	<b>7 603,76</b>	
<b>II полугодие</b>	<b>Гкал</b>	<b>6 543,45</b>	<b>6 543,45</b>	
Расход условного топлива	т.у.т.	2 492,62	2 482,01	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	155,30	155,30	
Расход воды	тыс. м3	55,22	54,98	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	3,44	3,44	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	643,26	460,70	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	40,08	28,83	Не обосновали потребление ЭЭ

## 2. Принять основные статьи расходов филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области:

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия					Версия регулятора				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>											
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,60	4,60	4,60	4,60	4,60	3,00	3,70	4,00	4,00	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00					1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	19,58	19,58	19,58	19,58	19,58	19,58	19,58	19,58	19,58	19,58
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	82,39	82,39	82,39	82,39	82,39	82,39	82,39	82,39	82,39	82,39
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,05	1,05	1,05	1,05		1,03	1,03	1,03	1,03
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,05	1,05	1,05	1,05		1,03	1,03	1,03	1,03
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>57 144,21</b>	<b>58 737,78</b>	<b>60 427,16</b>	<b>62 188,50</b>	<b>64 024,95</b>	<b>30 403,65</b>	<b>31 079,96</b>	<b>31 827,55</b>	<b>32 597,49</b>	<b>33 390,44</b>
Операционные расходы	Тыс руб	20 013,35	20 933,96	21 896,92	22 904,18	23 957,77	5 981,19	6 140,46	6 322,22	6 509,36	6 702,04
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	18 893,77	18 949,40	19 007,59	19 068,46	19 132,12	7 189,22	7 219,22	7 253,45	7 288,70	7 324,98
Ресурсы	Тыс руб	18 237,09	18 854,41	19 522,65	20 215,87	20 935,05	17 233,24	17 720,27	18 251,88	18 799,43	19 363,42

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия					Версия регулятора				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	Тыс руб	<b>1 496,39</b>	<b>1 565,22</b>	<b>1 637,23</b>	<b>1 712,54</b>	<b>1 791,31</b>	<b>1 366,41</b>	<b>1 402,80</b>	<b>1 444,32</b>	<b>1 487,08</b>	<b>1 531,09</b>
Операционные расходы	Тыс руб	1 170,70	1 224,55	1 280,88	1 339,80	1 401,44	1 068,36	1 096,81	1 129,27	1 162,70	1 197,12
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	325,69	340,67	356,34	372,73	389,88	298,06	305,99	315,05	324,38	333,98
Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	Тыс руб	<b>3 145,64</b>	<b>3 271,47</b>	<b>3 402,32</b>	<b>3 538,42</b>	<b>3 679,95</b>	<b>1 089,23</b>	<b>1 109,50</b>	<b>1 133,47</b>	<b>1 158,16</b>	<b>1 183,57</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	426,40	443,46	461,19	479,64	498,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
нормативный уровень прибыли	%	0,55	0,73	0,74	0,74	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	2 719,24	2 828,01	2 941,13	3 058,78	3 181,13	1 089,23	1 109,50	1 133,47	1 158,16	1 183,57
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя))	%	5,78	5,85	5,91	5,97	6,02	5,59	5,60	5,60	5,61	5,61
Налог на прибыль	Тыс руб	786,41	817,87	850,58	884,60	919,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Корректировка НВВ</b>	Тыс руб	<b>18 295,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб	18 295,27									
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)											
<b>НВВ, всего, в т.ч.</b>	Тыс руб	<b>80 867,92</b>	<b>64 392,34</b>	<b>66 317,30</b>	<b>68 324,06</b>	<b>70 416,20</b>	<b>32 859,29</b>	<b>33 592,26</b>	<b>34 405,35</b>	<b>35 242,72</b>	<b>36 105,10</b>
операционные расходы	Тыс руб	21 184,05	22 158,51	23 177,81	24 243,99	25 359,21	7 049,54	7 237,27	7 451,50	7 672,06	7 899,15

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия					Версия регулятора				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	20 005,87	20 107,94	20 214,52	20 325,80	20 441,99	7 487,28	7 525,21	7 568,50	7 613,07	7 658,96
ресурсы	Тыс руб	18 237,09	18 854,41	19 522,65	20 215,87	20 935,05	17 233,24	17 720,27	18 251,88	18 799,43	19 363,42
расходы из прибыли	Тыс руб	3 145,64	3 271,47	3 402,32	3 538,42	3 679,95	1 089,23	1 109,50	1 133,47	1 158,16	1 183,57
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	1 599,16	1 640,60	1 706,23	1 774,48	1 845,45	1 659,33	1 684,96	1 735,51	1 787,57	1 841,20
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	79 268,76	62 751,73	64 611,07	66 549,59	68 570,75	31 199,96	31 907,30	32 669,84	33 455,15	34 263,90
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>79 268,76</b>	<b>62 751,73</b>	<b>64 611,07</b>	<b>66 549,59</b>	<b>68 570,75</b>	<b>31 199,96</b>	<b>31 907,30</b>	<b>32 669,84</b>	<b>33 455,15</b>	<b>34 263,90</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб	25 929,51	33 727,20	34 726,54	34 726,34	36 854,78	16 612,69	16 951,02	17 379,82	17 767,64	18 229,54
НВВ, II полугодие	Тыс руб	53 339,25	29 024,54	29 884,53	31 823,25	31 715,97	14 587,28	14 956,28	15 290,02	15 687,51	16 034,36
<b>Тарифное меню</b>											
Тарифы из сети	руб/Гкал										
Отопление, год	руб/Гкал	5 603,20	4 435,68	4 567,11	4 704,13	4 847,00	2 205,38	2 255,38	2 309,28	2 364,79	2 421,96
I полугодие	руб/Гкал	3 410,16	4 435,69	4 567,12	4 567,09	4 847,02	2 184,80	2 229,30	2 285,69	2 336,69	2 397,44
II полугодие	руб/Гкал	8 151,55	4 435,67	4 567,09	4 863,38	4 846,98	2 229,30	2 285,69	2 336,69	2 397,44	2 450,45
Рост П/И	%	239,04	100,00	100,00	106,49	100,00	102,04	102,53	102,23	102,60	102,21
Топливная составляющая	руб/Гкал	874,51	900,75	927,77	955,61	984,27	868,72	894,78	921,62	949,27	977,75





Для потребителей муниципального образования «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 184,80	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 229,30	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 229,30	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 285,69	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 285,69	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 336,69	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 336,69	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 397,44	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 397,44	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 450,45	-	-	-	-		

Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годы

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	32,09	2 184,80
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,68	2 229,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,00	2 229,30
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	34,90	2 285,69
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,90	2 285,69
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,06	2 336,69
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,06	2 336,69
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,04	2 397,44
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,04	2 397,44
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,25	2 450,45	

Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	7 049,54	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**6. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения

департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2024, подготовленного на основании заявления АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области исх. № СП6/3300-04-19 от 30.04.2019 (вх. № КТ-1-2478/2019 от 30.04.2019) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области Скваж Е.В. (по доверенности № 2 от 09.01.2019) выразила устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменное особое мнение Организации (вх. № КТ-1-8136/2019 от 20.12.2019).

### Правление приняло решение:

#### 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020-2024 годы		
<b>Баланс производства</b>				
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	394 472,36	382 540,22	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:				
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	8 524,09	8 253,76	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,16	2,16	
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	385 948,27	374 286,46	
I полугодие	Гкал	226 366,93	219 286,20	
II полугодие	Гкал	159 581,34	155 000,26	
Отпуск от источника в сеть	Гкал	385 948,27	374 286,46	
I полугодие	Гкал	226 366,93	219 286,20	
II полугодие	Гкал	159 581,34	155 000,26	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	385 948,27	374 286,46	
Потери теплоэнергии в сетях				
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	57 116,44	45 454,63	В соответствии с утвержденным объемом потерь
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	14,80	12,14	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	328 831,83	328 831,83	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	
Непроизводительные потери				
Население	Гкал	268 660,02	268 660,02	
В т.ч. ГВС	Гкал	49 481,55	49 481,55	
В т.ч. отопление	Гкал	219 178,47	219 178,47	
Бюджетным	Гкал	40 363,61	40 363,61	
В т.ч. ГВС	Гкал	2 730,97	2 730,97	
В т.ч. отопление	Гкал	37 632,63	37 632,63	
Иным потребителям	Гкал	19 808,20	19 808,20	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 755,82	1 755,82	
В т.ч. отопление	Гкал	18 052,38	18 052,38	
Всего товарной из сети	Гкал	328 831,83	328 831,83	
I полугодие	Гкал	192 100,69	192 100,69	
II полугодие	Гкал	136 731,14	136 731,14	
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	328 831,83	328 831,83	
I полугодие	Гкал	192 100,69	192 100,69	
II полугодие	Гкал	136 731,14	136 731,14	

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020-2024 годы		
<b>Баланс производства</b>				
Расход условного топлива	т.у.т.	62 639,04	59 724,96	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	158,79	156,13	В соответствии с утвержденными нормативами удельного расхода
Расход воды	тыс. м3	696,32	675,25	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	1,77	1,77	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	11 706,14	11 352,14	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	29,84	29,84	

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия					Версия регулятора				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>											
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,60	4,60	4,60	4,60	4,60	3,00	3,70	4,00	4,00	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00					1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	256,17	256,17	256,17	256,17	256,17	256,17	256,17	256,17	256,17	256,17
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	1 400,80	1 400,80	1 400,80	1 400,80	1 400,80	1 400,80	1 400,80	1 400,80	1 400,80	1 400,80
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,05	1,05	1,05	1,05		1,03	1,03	1,03	1,03
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,05	1,05	1,05	1,05		1,03	1,03	1,03	1,03
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>1 003 055,50</b>	<b>952 825,05</b>	<b>978 550,25</b>	<b>1 005 215,42</b>	<b>1 033 464,10</b>	<b>701 927,00</b>	<b>702 667,92</b>	<b>719 363,46</b>	<b>736 558,03</b>	<b>754 266,85</b>
Операционные расходы	Тыс руб	247 445,97	258 828,49	270 734,60	283 188,39	296 215,06	144 839,25	148 696,32	153 097,73	157 629,42	162 295,25
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	378 584,72	304 828,73	305 892,35	307 004,89	308 168,62	180 572,98	166 137,91	166 785,04	167 451,32	168 137,32
Ресурсы	Тыс	377 024,81	389 167,83	401 923,31	415 022,14	429 080,42	376 514,76	387 833,68	399 480,69	411 477,29	423 834,27



Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия					Версия регулятора				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)											
<b>НВВ, всего, в т.ч.</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>1 545 652,38</b>	<b>1 091 497,49</b>	<b>1 122 977,14</b>	<b>1 155 652,23</b>	<b>1 190 177,71</b>	<b>778 140,31</b>	<b>780 003,43</b>	<b>798 754,91</b>	<b>818 066,58</b>	<b>837 955,50</b>
операционные расходы	Тыс руб	299 144,72	312 905,38	327 299,02	342 354,78	358 103,10	171 784,34	176 358,96	181 579,18	186 953,93	192 487,76
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	403 224,09	330 164,00	331 953,11	333 821,99	335 774,21	187 889,26	173 623,20	174 463,19	175 328,04	176 218,49
ресурсы	Тыс руб	393 310,98	406 268,31	419 878,81	433 875,42	448 876,36	395 226,39	407 106,66	419 331,85	431 923,99	444 894,37
расходы из прибыли	Тыс руб	40 538,27	42 159,80	43 846,19	45 600,04	47 424,04	23 240,31	22 914,61	23 380,69	23 860,63	24 354,88
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	23 852,04	24 419,15	25 152,24	25 836,91	26 933,32	24 019,23	24 773,32	25 525,24	26 300,06	27 098,49
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	1 521 800,34	1 067 078,35	1 097 824,90	1 129 815,32	1 163 244,39	754 121,08	755 230,11	773 229,68	791 766,52	810 857,01
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>1 521 800,34</b>	<b>1 067 078,35</b>	<b>1 097 824,90</b>	<b>1 129 815,32</b>	<b>1 163 244,39</b>	<b>754 121,08</b>	<b>755 230,11</b>	<b>773 229,68</b>	<b>791 766,52</b>	<b>810 857,01</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб	885 741,70	619 945,43	628 200,31	659 800,03	660 348,94	397 621,53	436 874,13	447 274,88	457 950,85	468 995,01
НВВ, II полугодие	Тыс руб	636 058,64	447 132,92	469 624,59	470 015,29	502 895,45	356 499,54	318 355,98	325 954,79	333 815,67	341 862,00
<b>Тарифное меню</b>											
Тарифы из сети	руб/Г кал										
Отопление, год	руб/Г кал	4 627,90	3 245,06	3 338,56	3 435,85	3 537,51	2 293,33	2 296,71	2 351,44	2 407,82	2 465,87
I полугодие	руб/Г кал	4 610,82	3 227,19	3 270,16	3 434,66	3 437,51	2 069,86	2 274,19	2 328,34	2 383,91	2 441,40
II полугодие	руб/Г кал	4 651,89	3 270,16	3 434,66	3 437,51	3 677,99	2 607,30	2 328,34	2 383,91	2 441,40	2 500,25
Рост П/И	%	100,89	101,33	105,03	100,08	107,00	125,97	102,38	102,39	102,41	102,41
Топливная составляющая	руб/Г кал	898,89	925,86	953,63	982,24	1 011,71	882,19	908,66	935,92	964,00	992,92

Аренда учтена не в полном объеме, так как принципы учета в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на аренду имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и переданного во владение регулируемой организации по договору аренды, регламентируются Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Согласно нормам действующего законодательства, экономически обоснованный уровень арендной платы определяется величиной следующих расходов: амортизация, налог на имущество, иные установленные законодательством Российской Федерации налоги и обязательные платежи, связанные с владением имуществом.

В целях обеспечения единообразного подхода к учету в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на арендную плату ЛенРТК исходит из возможности органов местного самоуправления проведения оценки стоимости муниципального имущества, определения и начисления амортизации, ведения инвентарного и аналитического учета по составу имущества, в том числе формирования инвентарных карточек.

Исходя из этого, расходы на аренду муниципального или частного имущества включаются в НВВ в сумме, не превышающей подтвержденных документально амортизации, налога на имущество и иных налогов и обязательных платежей. При отсутствии документального подтверждения указанных расходов затраты на аренду в состав НВВ не включаются.

Аналогичные принципы формирования расходов на арендную плату применяются в отношении имущества, находящегося в собственности юридических лиц.

Амортизация учтена не в полном объеме, ввиду того, что стоимость и сроки амортизации аналогичного оборудования у разных теплоснабжающих организаций различны, то с точки зрения баланса экономических интересов производителей и потребителей тепловой энергии необходима максимальная унификация в подходе к расчету амортизации. Данный принцип обосновывается применением Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1) и максимального срока полезного использования определенного этой классификацией.

Эта позиция по применению максимальных сроков амортизации по амортизационным группам подтверждается нормативной практикой ФАС России и решением высших судов. В частности определением Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 02.08.2018 №38-АПГ18-1, где говорится о том, что при расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования основных средств и отнесение к соответствующей амортизационной группе определяются регулирующим органом в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

У филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2020-2024 гг. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020-2024 гг., тарифы на 2020-2024 гг. для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение»,							

«Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 069,86	-	-	-	-	-
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 607,30	-	-	-	-	-
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 274,19	-	-	-	-	-
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 328,34	-	-	-	-	-
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 328,34	-	-	-	-	-
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 383,91	-	-	-	-	-
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 383,91	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 441,40	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 441,40	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 500,25	-	-	-	-	-	

**Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годы**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	41,70	2 069,86
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,24	2 607,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,24	2 274,19
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	44,72	2 328,34
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	44,72	2 328,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,28	2 383,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,28	2 383,91
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	48,32	2 441,40
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,00	2 441,40
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,72	2 500,25	

**Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальные образования «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации			



тарифов по схеме подключения				
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	171 784,34	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**7. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 435-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, подготовленного на основании обращения АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области № СПб/3257-04-19 от 26.04.2019 (вх. от 26.04.2019 № КТ-1-2281/2019) с просьбой о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2020 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области Скваж Е.В. (по доверенности № 2 от 09.01.2019) выразила устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменное особое мнение Организации (вх. № КТ-1-8134/2019 от 20.12.2019).

### **Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020 год		
<b>Баланс производства</b>				
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	95 550,87	90 802,21	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:				
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 916,00	1 823,49	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,01	2,01	
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	93 634,87	88 978,72	
I полугодие	Гкал	55 732,40	52 938,18	
II полугодие	Гкал	37 902,47	36 040,54	
Отпуск от источника в сеть	Гкал	93 634,87	88 978,72	
I полугодие	Гкал	55 732,40	52 938,18	
II полугодие	Гкал	37 902,47	36 040,54	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	93 634,87	88 978,72	
Потери теплоэнергии в сетях				
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	11 769,00	7 112,85	в соответствии с утвержденными потерями
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,57	7,99	

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020 год		
<b>Баланс производства</b>				
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	81 865,87	81 865,87	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	
Непроизводительные потери				
Население	Гкал	60 669,95	60 669,95	
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	60 669,95	60 669,95	
Бюджетным	Гкал	14 933,92	14 933,92	
В.т.ч. ГВС	Гкал	359,16	359,16	
В т.ч. отопление	Гкал	14 574,76	14 574,76	
Иным потребителям	Гкал	6 262,00	6 262,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	6 262,00	6 262,00	
Всего товарной из сети	Гкал	81 865,87	81 865,87	
I полугодие	Гкал	48 671,00	48 671,00	
II полугодие	Гкал	33 194,87	33 194,87	
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	81 865,87	81 865,87	
I полугодие	Гкал	48 671,00	48 671,00	
II полугодие	Гкал	33 194,87	33 194,87	
Расход условного топлива	т.у.т.	15 077,89	14 255,91	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	157,80	157,00	
Расход воды	тыс. м3	92,20	87,62	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	0,96	0,96	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	2100,00	1995,50	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	22,15	22,15	

2. Принять основные статьи расходов филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области:

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>					
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		4,60		3,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1,00		1,00
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство					
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч		42,15	42,15	42,15
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача					
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.		245,00		0,00
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75	0,75

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
Итого коэффициент индексации (производство т/э)			1,04		1,02
Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,04		1,02
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>122 302,20</b>	<b>147 349,56</b>	<b>131 672,00</b>	<b>138 443,59</b>
Операционные расходы	Тыс руб	39 397,30	52 379,96	48 355,53	51 467,07
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	5 395,54	9 334,24	5 807,11	7 138,49
Ресурсы	Тыс руб	77 509,36	85 635,36	77 509,36	79 838,03
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>5 000,28</b>	<b>6 298,80</b>	<b>4 816,08</b>	<b>6 026,64</b>
Операционные расходы	Тыс руб	938,94	1 091,81	775,63	825,38
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	260,34	253,29	239,45	248,85
Ресурсы	Тыс руб	3 801,00	4 953,70	3 801,00	4 952,40
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>290,40</b>	<b>5 281,33</b>	<b>290,40</b>	<b>0,00</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	290,40	1 200,00	290,40	0,00
нормативный уровень прибыли	%	0,23	0,77	0,21	0,00
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	4 081,33	0,00	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя))	%	0,00	5,00	0,00	0,00
Налог на прибыль	Тыс руб	0,00	1 020,33	0,00	0,00
<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>					
<b>НВВ, всего, в т.ч.</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>127 592,88</b>	<b>159 950,02</b>	<b>136 778,47</b>	<b>144 470,23</b>
операционные расходы	Тыс руб	40 336,24	53 471,78	49 131,15	52 292,46
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	5 655,88	10 607,86	6 046,56	7 387,34
ресурсы	Тыс руб	81 310,36	90 589,06	81 310,36	84 790,44
расходы из прибыли	Тыс руб	290,40	5 281,33	290,40	0,00
<b>НВВ на теплоноситель</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>122,07</b>	<b>249,65</b>	<b>122,07</b>	<b>163,23</b>
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	127 470,82	159 700,37	136 656,41	144 307,00
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>127 470,82</b>	<b>159 700,37</b>	<b>136 656,41</b>	<b>144 307,00</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб		87 527,56		85 094,01
НВВ, II полугодие	Тыс руб		72 172,81		59 212,99
<b>Тарифное меню</b>					
Тарифы из сети	руб/Гкал				
Отопление, год	руб/Гкал	1 550,65	1 950,76	1 599,42	1 762,72
I полугодие	руб/Гкал		1 798,35	1 651,34	1 748,35
II полугодие	руб/Гкал		2 174,22	1 760,39	1 783,80
Рост II/I	%		120,90		102,03
Топливная составляющая	руб/Гкал	840,81	891,36	808,96	839,72
<b>Анализ</b>					
Фактические доходы	Тыс руб	139 214,47		144 911,80	
Фактические расходы	Тыс руб	127 470,82		136 656,41	
Абсолютное отклонение расходов от доходов	Тыс руб	11 743,65		8 255,39	
Относительное отклонение расходов от доходов	%	9,21		6,04	

Принципы учета в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на аренду имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и переданного во владение регулируемой организации по договору аренды, регламентируются Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Согласно нормам действующего законодательства, экономически обоснованный уровень арендной платы определяется величиной следующих расходов: амортизация, налог на имущество, иные установленные законодательством Российской Федерации налоги и обязательные платежи, связанные с владением имуществом.

В целях обеспечения единообразного подхода к учету в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на арендную плату ЛенРТК исходит из возможности органов местного самоуправления проведения оценки стоимости муниципального имущества, определения и начисления амортизации, ведения инвентарного и аналитического учета по составу имущества, в том числе формирования инвентарных карточек.

Исходя из этого, расходы на аренду муниципального или частного имущества включаются в НВВ в сумме, не превышающей подтвержденных документально амортизации, налога на имущество и иных налогов и обязательных платежей. При отсутствии документального подтверждения указанных расходов затраты на аренду в состав НВВ не включаются.

Аналогичные принципы формирования расходов на арендную плату применяются в отношении имущества, находящегося в собственности юридических лиц.

Также ЛенРТК не учтена прибыль РПП, в связи с тем, что договор аренды бессрочный, но без регистрации.

3. У филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 году и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020 год, тарифы на 2020 год для организации составят:

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Подпорожское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Одноставочный, руб./Ткал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 748,35	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 783,80	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020 год:

N п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Ткал
1	Для потребителей муниципального образования «Подпорожское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,94	1 748,35
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,94	1 783,80

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

8. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 439-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020, подготовленного на основании обращения АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области от 26.04.2019 исх. № СП6/3256-04-19 (вх. № КТ-1-2279/2019 от 26.04.2019) с просьбой о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области Скваж Е.В. (по доверенности № 2 от 09.01.2019) выразила устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменное особое мнение Организации (вх. № КТ-1-8135/2019 от 20.12.2019).

#### Правление приняло решение:

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020 год		
<b>Баланс производства</b>				
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	451 832,04	429 757,04	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:				
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	9 912,00	9 412,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,19	2,19	
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	441 920,04	420 345,04	
I полугодие	Гкал	266 975,84	254 030,84	
II полугодие	Гкал	174 944,20	166 314,20	
Отпуск с коллекторов конечным потребителям	Гкал	0,00	0,00	
I полугодие	Гкал	0,00	0,00	
II полугодие	Гкал	0,00	0,00	
Отпуск от источника в сеть	Гкал	441 920,04	420 345,04	
I полугодие	Гкал	266 975,84	254 030,84	
II полугодие	Гкал	174 944,20	166 314,20	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	441 920,04	420 345,04	
Потери теплоэнергии в сетях				
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	56 875,00	35 300,00	Приняты в соответствии с концессионным соглашением
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,87	8,40	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	385 045,04	385 045,04	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020 год		
<b>Баланс производства</b>				
Непроизводительные потери				
Население	Гкал	314 814,95	314 814,95	
В т.ч. ГВС	Гкал	93 600,00	93 600,00	
В т.ч. отопление	Гкал	221 214,95	221 214,95	
Бюджетным	Гкал	49 085,99	49 085,99	
В т.ч. ГВС	Гкал	8 082,80	8 082,80	
В т.ч. отопление	Гкал	41 003,19	41 003,19	
Иным потребителям	Гкал	21 144,11	21 144,11	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 245,91	1 245,91	
В т.ч. отопление	Гкал	19 898,20	19 898,20	
Всего товарной из сети	Гкал	385 045,04	385 045,04	
I полугодие	Гкал	232 850,84	232 850,84	
II полугодие	Гкал	152 194,20	152 194,20	
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	385 045,04	385 045,04	Принято снижение товарного отпуска, относительно объемов, указанных в концессионном соглашении, до фактического уровня
I полугодие	Гкал	232 850,84	232 850,84	
II полугодие	Гкал	152 194,20	152 194,20	
Расход условного топлива	т.у.т.	73418,85	67900,66	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	162,43	158,00	в соответствии с концессионным соглашением
Расход воды	тыс. м3	291,43	275,70	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	0,64	0,64	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	10565,81	10046,65	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч / Гкал	23,51	23,51	

2. Принять основные статьи расходов поставляемые филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области:

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>					
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		3,40		3,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1,00		1,00
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство					
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч		195,63	195,63	195,63
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача					
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.		1 732,80		0,00
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75	0,75

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
Итого коэффициент индексации (производство т/э)			1,04		1,02
Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,04		1,02
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>779 139,09</b>	<b>858 051,48</b>	<b>678 109,67</b>	<b>807 026,55</b>
Операционные расходы	Тыс руб	148 856,05	161 395,49	115 876,88	149 998,53
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	244 330,59	241 028,20	180 864,92	238 690,18
Ресурсы	Тыс руб	385 952,45	455 627,79	381 367,87	418 337,83
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>3 597,83</b>	<b>18 351,43</b>	<b>32 273,94</b>	<b>17 906,11</b>
Операционные расходы	Тыс руб	2 740,84	1 035,51	24 896,52	144,66
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	857,00	424,60	7 377,42	1 311,12
Ресурсы	Тыс руб	0,00	16 891,31	0,00	16 450,34
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>27 434,85</b>	<b>3 556,00</b>	<b>4 150,60</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	0,00	4 122,07	3 556,00	4 150,60
нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,40	0,50	0,50
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	23 312,78	0,00	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя))	%	0,00	4,79	0,00	0,00
Налог на прибыль	Тыс руб	0,00	6 858,71	889,00	1 037,65
<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>155 931,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб		155 931,20		
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)					
<b>НВВ, всего, в т.ч.</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>782 736,92</b>	<b>1 066 627,66</b>	<b>714 828,61</b>	<b>830 120,91</b>
операционные расходы	Тыс руб	151 596,88	162 431,00	140 773,40	150 143,19
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	245 187,59	248 311,52	189 131,34	241 038,95
ресурсы	Тыс руб	385 952,45	472 519,10	381 367,87	434 788,17
расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	27 434,85	3 556,00	4 150,60
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	1 084,40	873,96	1 084,40	889,78
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	781 652,52	1 065 753,70	713 744,21	829 231,13
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>781 652,52</b>	<b>1 065 753,70</b>	<b>713 744,21</b>	<b>829 231,13</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб		500 322,64		500 321,95
НВВ, II полугодие	Тыс руб		565 431,06		328 909,19
<b>Тарифное меню</b>					
Тарифы из сети	руб/Гкал				
Отопление, год	руб/Гкал	2 248,71	2 767,87	1 892,55	2 153,60
I полугодие	руб/Гкал		2 148,68	1 928,25	2 148,68
II полугодие	руб/Гкал		3 715,19	1 951,23	2 161,12
Рост П/И	%		172,91		100,58
Топливная составляющая	руб/Гкал	945,91	1 022,26	859,68	929,10
<b>Анализ</b>					
Фактические доходы	Тыс руб	673 194,57		730 391,13	
Фактические расходы	Тыс руб	781 652,52		713 744,21	
Абсолютное отклонение расходов от доходов	Тыс руб	-108 457,94		16 646,93	

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-13,88		2,33	

3. Филиал акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области оказывает услуги теплоснабжения на территории МО «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области в соответствии с Концессионным соглашением между АО «Газпром теплоэнерго» (филиал в Ленинградской области) и МО «Тихвинский муниципальный район Ленинградской области») от 23.10.2015 г.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 году и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020 год, тарифы на 2020 год для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/с м <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Для потребителей муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 148,68	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 161,12	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,61	2 148,68
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	37,48	2 161,12

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

9. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» (далее – ООО «ГПТЭ СЗ») на территории Ленинградской области на период 2020-2020 гг., в соответствии с заявлением ООО «ГПТЭ СЗ» исх. № 243 от 21.11.2019 (вх. № КТ-1-7102/2019 от 21.11.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 г., а также на основании решения ФАС России от 14.11.2019 №СП/99656/19.

Присутствующие на заседании правления генеральный директор ООО «ГПТЭ СЗ» Сухарев А.Н., а также представители организации Борткевич Л.Н. (по доверенности № 28-2 от



19.09.2019) и Рамзин В.В. (по доверенности № 28-3 от 19.09.2019) выразили свое устное несогласие с представленными тарифами в части амортизационных отчислений и затрат на оплату труда персонала.

#### Правление приняло решение:

В соответствии с решением ФАС России от 14.11.2019 № СП/99656/19 о частичном удовлетворении требований ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад», указанных в заявлении по вопросу досудебного рассмотрения спора между ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» и комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (рег. от 20.09.2019 № 166217/19), ЛенРТК надлежало определить величину экономически обоснованных расходов с учетом мотивировочной части указанного решения по следующим статьям затрат:

- фонд оплаты труда (в отношении численности персонала),
- отчисления на социальные нужды,
- расчетная предпринимательская прибыль.

В настоящий момент в законодательстве Российской Федерации в сфере тарифного регулирования не имеется научного обоснования методологии расчета нормативной численности, так как единственными нормативно-правовыми актами, регулирующими определение нормативной численности работников в сфере теплоснабжения являются рекомендации, утвержденные приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства», приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74 «Об утверждении нормативов численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий».

Указанные нормативно-правовые документы не проходили регистрацию (согласование) в Министерстве юстиции Российской Федерации, т. е. носят рекомендательный характер. Кроме того, указанные рекомендации технически устарели, не учитывают возможность функционирования оборудования котельных без постоянного присутствия персонала, а также не учитывают оснащенность современным информационно-коммуникационным обеспечением.

Документально подтвержденные сведения о фактической численности сотрудников ООО «ГПТЭ СЗ» на настоящий момент отсутствуют.

В связи с вышеизложенным, ЛенРТК было принято решение об определении среднесписочной численности персонала посредством метода аналогов. Для сравнения были определены теплоснабжающие организации Ленинградской области, осуществляющие производство в режиме некомбинированной выработки, передачу и сбыт тепловой энергии в сопоставимых условиях. Отобранные организации вместе с ООО «ГПТЭ СЗ» формируют однородную группу по технико-экономическим параметрам, физическому состоянию и масштабам эксплуатируемых объектов энергетической инфраструктуры.

#### Расчет численности персонала методом аналогов:

Наименование организации	ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" Щегловское СП	ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" Всеволожское ГП	ООО "Тихвин Дом"	ЗАО "СЗИПК"	ГКУЗ ЛО "Дружносельская психиатрическая больница"	ООО "ГПТЭ СЗ"
Кол-во котельных, шт.	1	1	1	6	2	2
Вид топлива	Природный газ	Природный газ	Природный газ	Природный газ	Природный газ	Природный газ
Год ввода в эксплуатацию	2016	2009	2011	2007	2011	2018
Суммарная установленная мощность котельных, Гкал/час	8,6	13,76	13,24	11,1	3,13	20,99
Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении, км	2,49	1,45	0,73	1,41	0,70	5,03
Сведения по автоматизации	Да	Да	Да	Да	Да	Да
Наличие оборудования по химводоподготовке	Да	Да	Да	Да	Нет	Да
Наличие договора технического обслуживания	Да	Да	Да	Да	Да	Да
Производственный и цеховой персонал, относимый на производство т/э, штатн. ед.	1,50	5,30	0,40	6,50	2,70	8,56

Наименование организации	ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" Щегловское СП	ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" Всеволожское ГП	ООО "Тихвин Дом"	ЗАО "СЗИПК"	ГКУЗ ЛО "Дружносельская психиатрическая больница"	ООО "ГПТЭ СЗ"
Производственный и цеховой персонал, относимый на распределение т/э, штатн. ед.	0,67	0,70	0,10	0,50	0,30	1,68
АУП, относимый на регулирующую деятельность в сфере теплоснабжения, штатн. ед.	2,49	1,00	0,00	1,40	1,95	4,43
Средняя численность персонала на 1 Гкал/час мощности котельной, штатн. ед.	0,17442	0,38517	0,03021	0,58559	0,86262	0,4076
Средняя численность персонала на 1 км сетей, штатн. ед.	0,26908	0,48276	0,13719	0,35461	0,42857	0,33444
Отношение АУП к производственному и цеховому персоналу	1,14747	0,16667	0,00000	0,20000	0,65000	0,43283

Таким образом, исходя из средних значений численности персонала представленных организаций, суммарной мощности котельных и протяженности тепловых сетей, ЛенРТК была определена численность производственного и цехового персонала для ООО «ГПТЭ СЗ» в размере:

- 8,56 штатных единиц на производство тепловой энергии;
- 1,56 штатных единиц на распределение тепловой энергии;
- 4,43 штатные единицы административно-управленческого персонала.

Заработная плата персонала 2019 г. была увеличена на индекс потребительных цен. Таким образом, сформировались следующие затраты на формирование фонда оплаты труда персонала ООО «ГПТЭ СЗ».

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатель	Утв. ЛенРТК 2019			План организации 2020			План органа регулирования 2020		
		ССЧ, чел	Ср. з/п работающего, руб.	ФОТ, тыс. руб.	ССЧ, чел	Ср. з/п работающего, руб.	ФОТ, тыс. руб.	ССЧ, чел	Ср. з/п работающего, руб.	ФОТ, тыс. руб.
1.	Производственные рабочие - всего:	8,00	29 147,17	2 798,13	18,40	42 232,55	9324,95	10,24	30 021,59	3 689,05
1.	По производству	6,00	29 147,17	2 098,60	18,40	42 232,55	9324,95	8,56	30 021,59	3 083,82
1.	По распределению	2,00	29 147,17	699,53	0,00	0,00	0,00	1,68	30 021,59	605,24
1.	По подготовке теплоносителя	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Цеховой персонал - всего, в том	4,00	33 442,61	1 605,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	По производству	2,00	33 442,61	802,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	По распределению	2,00	33 442,61	802,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	АУП - в целом по предприятию	3,00	43 455,05	1 564,38	18,30	77 941,19	17115,89	4,43	44 758,70	2 379,37
4.	Итого, (без АУП)	12,00	30 578,98	4 403,37	18,40	42 232,55	9324,95	10,24	30 021,59	3 689,05

Согласно статье 425 Налогового кодекса РФ должны применяться следующие тарифы страховых взносов:

- на обязательное пенсионное страхование – 22 %;
- на обязательное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 2,9 %;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1 %.

Письмом № КТ-1-7586/2019 от 05.12.2019 ООО «ГПТЭ СЗ» в адрес ЛенРТК было направлено уведомление Фонда социального страхования РФ о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, в соответствии с которым ООО «ГПТЭ СЗ» присвоен 8 класс профессионального риска, которому соответствует страховой тариф в размере 0,9 %. Таким образом, процент отчислений на социальные нужды составил 30,9 %. В результате, с учетом сформированного фонда оплаты труда и процента отчислений на социальные нужды, ЛенРТК по статье затрат «Отчисления на социальные нужды» в необходимой валовой выручке учтено 1 875,143 тыс. руб.

Расчетно-предпринимательская прибыль учтена ЛенРТК в размере 5 % от суммарных затрат на производство и передачу тепловой энергии, согласно п. 74 (1). Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации

от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», и составила 2 375,05 тыс. руб.

Ввиду того, что состав эксплуатируемого оборудования организации не изменился, ЛенРТК была учтена амортизация имущества в том же размере, что и на предыдущий период регулирования. При определении амортизационных отчислений в расчет принималась стоимость оборудования, учтенного ЛенРТК при установлении платы за технологическое присоединение к системе теплоснабжения (распоряжения ЛенРТК от 16 марта 2018 г. №15-р, от 21 сентября 2017 г. № 91-р).

С учетом того, что плата за технологическое присоединение учитывала подключение потребителей в несколько этапов до 2028 года, ЛенРТК учитывалась стоимость имущества исходя из имеющейся установленной мощности источников на 2019 год.

ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» в своей заявке на установление тарифов на котельное оборудование использовал норму амортизации 9,01 %, что соответствует шестой амортизационной группе (имущество со сроком полезного использования свыше 10 лет до 15 лет включительно), согласно постановлению Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». ЛенРТК был принят максимальный срок эксплуатации котельных в рамках указанной амортизационной группы – 15 лет.

Согласно вышеуказанному постановлению, тепловые сети ЛенРТК были отнесены к седьмой амортизационной группе (имущество со сроком полезного использования свыше 15 лет до 20 лет включительно), как сооружения жилищно-коммунального хозяйства (код ОКОФ 220.41.20.20.700). ЛенРТК был принят максимальный срок эксплуатации тепловых сетей в рамках указанной амортизационной группы – 20 лет.

#### Расчет амортизации источников теплоснабжения ООО «ГПТЭ СЗ»:

Котельные	Плата за подключение, тыс. руб.	Проектная подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Установленная мощность на настоящий момент, Гкал/ч	Стоимость исходя из мощности, тыс. руб.	СПИ, мес.	Амортизация, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
АГК уч.978 в т.ч.:	444 016,42	61,41	13,00	92 742,33	180,00	6 182,82
1) ООО «Самолет ЛО»	152 703,82	21,41	13,00	92 742,33	180,00	6 182,82
2) ООО «Арсенал – 10»	145 656,30	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3) ООО «Арсенал Групп»	145 656,30	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00
АГК уч. 37	352 178,49	58,65	7,99	47 975,49	180,00	3 198,37
Итого	796 194,91	120,06	20,99	140 717,82		9 381,19

#### Расчет амортизации тепловых сетей ООО «ГПТЭ СЗ»:

Сети	Плата за подключение, тыс. руб.	Длина трубопровода двухтрубная прокладка (км)	СПИ, мес.	Амортизация, тыс. руб.
1	2	3	4	5
ООО "Самолет ЛО" 978 уч.	47 400,27	2,24	240,00	2 370,01
ООО "Арсенал-10 и ООО "Арсенал Групп" 978 уч.	94 529,52	3,64	240,00	4 726,48
ООО "БалтИнвестГрупп" 37 уч.	21 222,94	0,44	240,00	1 061,15
Итого	163 152,73	6,32		8 157,64

Налог на имущество на период 2020-2022 гг. был учтён в размере 2,2 % от среднегодовой стоимости имущества, поставленной на баланс ООО «ГПТЭ СЗ», исходя из данных налоговой декларации по налогу на имущество организаций.

С учетом отмеченных выше замечаний, ЛенРТК были проанализированы основные технические и натуральные показатели:

№	Показатели	Ед. изм.	Утв. ЛенРТК 2019	План организации			План органа регулирования		
				2020	2021	2022	2020	2021	2022
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	36 676,10	54 677,13	54 677,13	54 677,13	53 442,90	53 442,90	53 442,90
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:								
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	239,90	355,39	355,39	355,39	347,38	347,38	347,38

4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	36 436,20	54 321,74	54 321,74	54 321,74	53 095,52	53 095,52	53 095,52
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	36 436,20	54 321,74	54 321,74	54 321,74	53 095,52	53 095,52	53 095,52
8	Потери теплоэнергии в сетях								
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	4 290,60	5 516,81	5 516,81	5 516,81	4 290,59	4 290,59	4 290,59
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	11,78	10,16	10,16	10,16	8,08	8,08	8,08
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	32 145,60	48 804,93	48 804,93	48 804,93	48 804,93	48 804,93	48 804,93
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Население	Гкал	27 265,40	31 494,79	31 494,79	31 494,79	31 494,79	31 494,79	31 494,79
15	В т.ч. ГВС	Гкал	7 354,60	6 094,04	6 094,04	6 094,04	6 094,04	6 094,04	6 094,04
16	1 полугодие	Гкал	3612,67	2 867,92	2 867,92	2 867,92	2 867,92	2 867,92	2 867,92
17	2 полугодие	Гкал	3741,97	3 226,12	3 226,12	3 226,12	3 226,12	3 226,12	3 226,12
18	В т.ч. отопление	Гкал	19 910,80	25 400,75	25 400,75	25 400,75	25 400,75	25 400,75	25 400,75
19	1 полугодие	Гкал	12907,01	15 397,73	15 397,73	15 397,73	15 397,73	15 397,73	15 397,73
20	2 полугодие	Гкал	7003,76	10 003,02	10 003,02	10 003,02	10 003,02	10 003,02	10 003,02
21	Бюджетным	Гкал	0,00	3 606,10	3 606,10	3 606,10	3 606,10	3 606,10	3 606,10
22	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	768,45	768,45	768,45	768,45	768,45	768,45
23	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	2 837,65	2 837,65	2 837,65	2 837,65	2 837,65	2 837,65
24	Иным потребителям	Гкал	4 880,20	13 704,04	13 704,04	13 704,04	13 704,04	13 704,04	13 704,04
25	В т.ч. ГВС	Гкал	1 074,00	2 931,39	2 931,39	2 931,39	2 931,39	2 931,39	2 931,39
26	В т.ч. отопление	Гкал	3 806,20	10 772,65	10 772,65	10 772,65	10 772,65	10 772,65	10 772,65
27	Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Всего товарной	Гкал	32 145,60	48 804,93	48 804,93	48 804,93	48 804,93	48 804,93	48 804,93
29	I полугодие	Гкал	17 519,11	28 277,07	28 277,07	28 277,07	28 277,07	28 277,07	28 277,07
30	II полугодие	Гкал	14 626,46	20 527,86	20 527,86	20 527,86	20 527,86	20 527,86	20 527,86

**Принять основные статьи расходов регулируемой организации:**

№	Показатели	Ед. изм.	Утв. ЛенРТК 2019	План организации			План органа регулирования		
				2020	2021	2022	2020	2021	2022
1	Расчёт коэффициента индексации								
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		3,70	0,00	0,00	3,00	3,70	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство			0,00	-1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч		40,00	0,00	0,00	40,00	40,00	40,00
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления	У.е.		139,02	139,02	139,02	0,00	0,00	0,00

№	Показатели	Ед. изм.	Утв. ЛенРТК 2019	План организации			План органа регулирования		
				2020	2021	2022	2020	2021	2022
	регулируемой деятельности (передача)								
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			1,00	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)			1,04	1,00	1,00	1,02	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,04	1,00	1,00	1,02	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	58 788,65	173 788,82	175 384,24	177 385,09	84 386,08	87 189,47	88 898,78
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	9 463,16	78 992,75	78 992,75	78 992,75	13 352,73	13 708,32	14 114,08
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	15 978,31	39 899,62	40 146,05	40 401,60	17 077,51	16 670,39	16 269,61
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	33 347,18	54 896,45	56 245,45	57 990,74	53 955,83	56 810,76	58 515,08
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	10 113,44	26 327,52	26 327,52	26 327,52	8 949,89	8 970,99	8 995,06
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 502,15	3 818,48	3 818,48	3 818,48	605,24	621,35	639,74
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	8 611,29	22 509,04	22 509,04	22 509,04	8 344,65	8 349,63	8 355,32
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 103,87	7 846,19	7 849,11	7 852,14	2 443,34	2 456,05	2 472,16
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	78,93	81,85	84,88	0,00	0,00	0,00
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,04	0,04	0,04	0,00	0,00	0,00
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 103,87	7 767,26	7 767,26	7 767,26	2 443,34	2 456,05	2 472,16
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	4,94	4,93	4,92	5,00	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	1 961,51	1 962,28	1 963,03	0,00	0,00	0,00
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)								
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	71 005,96	209 924,04	211 523,15	213 527,79	95 779,31	98 616,50	100 366,00
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	10 965,32	82 811,23	82 811,23	82 811,23	13 957,97	14 329,67	14 753,83
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	24 589,60	64 370,18	64 617,37	64 873,68	25 422,17	25 020,02	24 624,93
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	33 347,18	54 896,45	56 245,45	57 990,74	53 955,83	56 810,76	58 515,08
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 103,87	7 846,19	7 849,11	7 852,14	2 443,34	2 456,05	2 472,16
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	71 005,96	209 924,04	211 523,15	213 527,79	95 779,31	98 616,50	100 366,00
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	71 005,96	209 924,04	211 523,15	213 527,79	95 779,31	98 616,50	100 366,00
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	38 349,50	121 627,81	121 627,81	123 830,58	54 802,38	56 445,61	58 090,28
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	32 656,47	88 296,23	89 895,34	89 697,21	40 976,94	42 170,89	42 275,72
9	Тарифное меню								
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 208,89	4 301,29	4 334,05	4 375,13	1 962,49	2 020,63	2 056,47
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 189,01	4 301,29	4 301,29	4 379,19	1 938,05	1 996,16	2 054,32
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 232,70	4 301,29	4 379,19	4 369,54	1 996,16	2 054,32	2 059,43
9.1.3	Рост II/I	%	102,00	100,00	101,81	99,78	103,00	102,91	100,25
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения),	руб/Гкал	2 208,89	4 301,29	4 334,05	4 375,13	1 962,49	2 020,63	2 056,47



1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э								
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,30	0,09	0,00	0,00	0,09	0,09	0,09
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,30	0,09	0,00	0,00	0,09	0,09	0,09
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду								
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	42,20	42,98	0,00	0,00	42,79	44,07	45,39
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	42,20	42,98	0,00	0,00	42,79	44,07	45,39
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Расходы на воду								
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	470,76	216,08	0,00	0,00	215,09	221,54	228,19
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	470,76	216,08	0,00	0,00	215,09	221,54	228,19
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Водоотведение								
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	9,16	3,85	0,00	0,00	3,85	3,85	3,85
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	51,14	52,10	0,00	0,00	51,86	53,42	55,02
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	468,19	200,53	0,00	0,00	199,61	205,60	211,77
1.5	Покупка теплоэнергии								
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	4 498,25	4 633,20	4 772,19
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	54 896,45	56 245,45	57 990,74	53 955,83	56 810,76	58 515,08
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии								
2.1	Электроэнергия								
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	33 347,18	54 896,45	56 245,45	57 990,74	53 955,83	56 810,76	58 515,08

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							

Однотавочный, руб./Ткал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 938,05	-	-	-	-	-
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 996,16	-	-	-	-	-
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 996,16	-	-	-	-	-
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 054,32	-	-	-	-	-
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 054,32	-	-	-	-	-
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 059,43	-	-	-	-	-

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	13 957,97	1,00
		2021	-	1,00
		2022	-	1,00

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**10. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, пар, горячую воду и теплоноситель поставляемые Государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (ГУП «ТЭК СПб») на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее - ГУП «ТЭК СПб») от 29.04.2019 исх. №01-13/16683 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2429/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК начальник департамента по экономике ГУП «ТЭК СПб» Хаванова С.В. (по доверенности № 02/ЗГДЭФ/505 от 10.10.2019) выразила свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

Правление приняло решение:



## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г	Факт 2016 г.	Факт 2017 г	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
							предложения		отклонение
							Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка теплоэнергии ,год:	Гкал	24 941,20	25 672,7	28 226.47	27 499,90	26 607,20	26 501,10	24 865,46	В виду фактических данным организации (в том числе по установленным приборам учета) о снижении объемов отпуска тепловой энергии потребителям ЛенРТК осуществляется поэтапное снижение объемов полезного отпуска до фактических показателей организации.
1 полугодие	Гкал		14 432,04	16 770.54	16 577,26	15 625,81	15 670,00	14 944,91	
2 полугодие	Гкал		11 240,64	11 455.93	10 922,64	10 981,36	10 831,10	9 920,54	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	945,00	1 547,03	1 050.00	1 158,00	973,50	986,00	986,00	В соответствии с планом предшествующего периода регулирования
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	3,79	6,03	3.72	4,21	3,66	3,72	3,97	
Отпуск с коллекторов	Гкал	23 996,20	24 125,70	27 176.50	26 341,9	25 633,70	25 515,10	23 879,46	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	23 996,20	24 125,70	27 176,50	26 341,90	25 633,70	25 515,10	23 879,46	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	1 522,20	2 259,70	4 571,90	4 533,70	1 177,90	3 546,00	1 910,36	Примечание*
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	6,34	9,37	16,82	17,21	4,6	13,9	8,0	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	22 474,00	21 866,00	22 604,60	21 808,20	24 455,80	21 969,10	21 969,10	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,0	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
Население, год:	Гкал	5 735,00	5 827,00	5 952,00	5 620,00	5 975,00	5 702,4	5 702,4	На плановый период принят плановый объем товарного отпуска
1 полугодие	Гкал		3 652,0	3 416,00	3 361,72	3 464,00	3 404,00	3 404,00	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		отклонение	
							предложения			
							Регулируемой организации	ЛенРТК		
2 полугодие	Гкал		2 175,0	2 536,00	2 258,24	2 511,00	2 298,40	2 298,40	PCO	
В.т.ч. ГВС:	Гкал	1 824,00	1 773,00	1 951,00	1 832,40	2 002,20	1 898,40	1 898,40		
1 полугодие	Гкал		882,0	1 016,00	1 007,45	1 041,41	1 017,00	1 017,00		
2 полугодие	Гкал		891,0	935,00	824,90	960,77	881,40	881,40		
В т.ч. отопление:	Гкал	3 911,00	4 054,0	4 001,00	3 787,60	3 972,80	3 804,00	3 804,00		
1 полугодие	Гкал		2 770,0	2 400,00	2 354,28	2 422,59	2 387,00	2 387,00		
2 полугодие	Гкал		1 284,0	1 601,00	1 433,34	1 550,23	1 417,00	1 417,00		
Бюджетные потребители, год:	Гкал	16 561,00	15 756,0	16 357,00	15 927,80	18 185,80	16 005,70**	16 005,70		
1 полугодие	Гкал		9 297,0	10 158,00	9 932,45	10 693,91	9 631,00	9 631,00		
2 полугодие	Гкал		6 459,0	5 988,00	5 995,40	7 491,94	6 374,70	6 374,70		
Прочие потребители, год:	Гкал	178,00	283,00	295,60	260,40	295,00	261,00	261,00		
1 полугодие	Гкал		183,0	204,00	189,21	207,00	189,00	189,00		
2 полугодие	Гкал		100,0	91,60	71,19	88,00	72,00	72,00		
Всего товарной	Гкал	22 474,00	21 866,00	22 604,60	21 808,20	24 455,80	21 969,10	21 969,10		
1 полугодие	Гкал		13 132,0	13 893,00	13 483,39	14 364,91	13 224,00	13 224,00		
2 полугодие	Гкал		8 734,0	8 711,60	8 324,83	10 090,94	8 745,10	8 745,10		
Расход топлива	т.н.т/ тыс. м3									
Мазут	т	1 222,96	1 159,0	1 284,70	1 347,9	9 62,94	964,77	871,05		
Дрова	пл. м3	5,00	5,0	6,0	5,0	0,0	0,00	0,00		
Природный газ	м3	2980,82	3 107,85	2 995,68	2 824,24	2 658,08	2 832,90	2 488,84	Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены	
Расход условного топлива	т.у.т.	5 103,81	5 172,07	5 222,93	45 166,59	4 329,85	4 614,59	4 011,92	Применен удельный расход условного топлива на основании: - планового значения принятого в предшествующий период регулирования; - плановых значений удельного расхода условного топлива заявленного в расчете организацией;	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
							предложения		отклонение
							Регулируемой организации	ЛенРТК	
									- режимных карт наладки котлоагрегатов
Производственная себестоимость	Руб./Гкал						1 835,89	1 206,52	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	204,63	201,46	133,53	174,88	162,73	174,04	161,35	Принято в расчет исходя из режимных карт и предложения организации
Расход воды	тыс. м3	121,60	120,64	119,92	119,82	121,27	126,07	118,89	Учтены объемы покупки воды на технологические нужды с учетом удельного расхода принятого ЛенРТК в предшествующий период регулирования, а также с учетом предложения организации
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	4,88	4,7	3,07	4,06	4,57	4,76	4,78	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	1 235,76	1313,30	1 321,61	1 262,26	1 102,36	1 298,72	1 294,24	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	49,55	51,16	33,83	42,73	41,77	49,01	52,05	В расчет объемов электрической энергии приняты данные с учетом фактически выставленных счетов по каждой котельной (объемные показатели средние за предшествующие периоды регулирования)

Примечание \*

\* Утверждение нормативов технологических потерь осуществляется органом регулирования в соответствии с Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» при предоставлении РСО расчетных документов и материалов. Организацией в пакете обосновывающих документов и материалов расчет технологических потерь не представлен.

ЛенРТК по результатам анализа фактических данных, а также с учетом отсутствия заявления об установлении нормативов технологических потерь с приложением обосновывающих документов величина технологических потерь определена ЛенРТК на основании статистических данных по Ленинградской области на уровне 8%, то есть на среднем уровне потерь по тепловым сетям Ленинградской области.

\*\* В том числе отпуск пара 165 Гкал

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
1	Расчёт коэффициента индексации							



№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	Тыс руб						
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб						
6.3	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	Тыс руб						
6.4	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	Тыс руб						
6.5	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	Тыс руб						
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>							
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	75 095,71	158 758,50	80 584,76	193 773,52	260 100,81	76 501,55
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	25 699,57	55 497,14	25 680,08	76 674,29	84 777,21	26 185,98
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	12 293,98	47 994,99	12 719,86	53 229,38	110 652,17	12 868,54
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	36 726,69	46 059,05	42 184,81	50 767,41	53 535,86	37 447,03
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	375,48	9 207,31	0,00	13 102,44	11 135,57	0,00
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	2 969,83	3 343,42	2 366,63	3 728,60	4 367,71	2 223,84
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	72 125,88	155 415,07	78 218,13	190 044,92	255 733,09	74 277,71
<b>8</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	Тыс руб	72 125,88	155 415,07	78 218,13	190 044,92	255 733,09	74 277,71
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	41 001,93		45 222,60		43 240,08	43 240,08
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	31 123,95		32 995,53		212 493,02	31 037,64
<b>10</b>	<b>Тарифное меню</b>							
10.2	Тарифы из сети	руб/Гкал						
10.3	Отопление, год	руб/Гкал	2 930,40	7 126,45	3 198,35	8 423,08	11 640,58	3 381,01
10.3.1	I полугодие	руб/Гкал	2 784,23		3 148,13	3 039,24	3 269,82	3 269,82
10.3.2	II полугодие	руб/Гкал	3 148,13		3 269,82	3 424,83	24 298,52	3 549,15
10.4	Рост II/I	%					743,12	108,54
10.5	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 930,40	7 126,45	3 198,35	8 423,08	11 640,58	3 381,01

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
10.5.1	I полугодие	руб/Гкал	2 784,23		3 148,13	3 039,24	3 269,82	3 269,82
10.5.2	II полугодие	руб/Гкал	3 148,13		3 269,81	3 424,83	24 298,52	3 549,15
10.6	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 089,92	1 624,01	1 310,10	1 673,38	1 833,81	1 206,52
	Объем в воде	1 полугодие	14 661,49		14 250,91			13 141,00
		2 полугодие	9 821,49		9 994,94			8 663,10
	Объем в паре	1 полугодие	65		114			83,00
		2 полугодие	65		96			82,00
			2 928,58		3 195,14			3 378,14
	Рост тарифа год к году				109,1019026			105,7275037
	Тарифы на т/э в воде	1 полугодие	2 854,45		3 039,24			3 349,07
		2 полугодие	3 039,24		3 417,41			3 422,23
	Рост тарифа 2 полугодие / 1 полугодие		106,47		112,44			102,18
			3 273,59		3 568,30			3 760,82
	Рост тарифа год к году				109,0028169			105,3953939
	Тарифы на т/э в паре	1 полугодие	3 170,92		3 376,25			3 720,43
		2 полугодие	3 376,25		3 796,36			3 801,71
	Рост тарифа 2 полугодие / 1 полугодие		106,48		112,44			102,18
	НВВ в воде		71 700,36		77 468,79			
		1 полугодие	206,11		384,89			308,80
		2 полугодие	219,46		364,45			311,74
	НВВ в паре							
		1 полугодие	41 850,49		43 311,95			44 010,13
	НВВ суммарное	2 полугодие	29 849,87		34 156,84			29 647,12
			72 125,92		78 218,13			74 277,79
			42 056,60		43 696,84			44 318,92
			30 069,32		34 521,29			29 958,86
			72 125,88		78 218,13			74 277,71

## Примечание:

На основании пункта 2.3 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» пунктом 5 (5) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования), с учетом пункта 5 (1) Основ ценообразования определено, что если производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя осуществляется с использованием источника тепловой энергии, установленная мощность которого составляет менее 10 Гкал/ч, и (или) осуществлялась поставка теплоснабжающей организацией потребителю тепловой энергии в объеме менее 50 000 Гкал за 2017 год, за исключением реализации тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, с 01.01.2019 не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя:

а) цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую с использованием теплоносителя в виде пара теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям, в отношении теплотребляющих установок потребителей, потребляющих тепловую энергию с использованием теплоносителя в виде пара;

б) цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

в) цены на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, поставляемые теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или на ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) на ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплотребляющие установки иных потребителей.

Учитывая изложенное, а также разъяснения, сделанные Федеральной антимонопольной службой в письме от 09.01.2018 № ИА/209/18, для организаций, заключивших договоры теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон таких договоров на 2019 год, цены (тарифы) на тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель не подлежат государственному регулированию. С момента окончания государственного регулирования ресурсоснабжающей организации антимонопольный орган начинает осуществлять антимонопольный контроль в отношении цен, установленных (применяемых) ресурсоснабжающими организациями для расчетов с потребителями в отношении товаров, цены на которые ранее подлежали регулированию.

На основании вышеизложенного в рамках тарифного регулирования на 2020г. для ГУП «ТЭК - СПб» тариф на пар не устанавливается.

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 349,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 422,23	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб.	Компонент на тепловую Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,80	3 349,07
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,09	3 422,23

Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 г.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Однотарифный, руб./куб. м	24,80	
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,09			

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**11. По вопросу повестки «О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 474-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые Государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее - ГУП «ТЭК СПб») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ГУП «ТЭК СПб» от 29.04.2019 исх. № 01-13/16683 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2429/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы.



Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК начальник департамента по экономике ГУП «ТЭК СПб» Хаванова С.В. (по доверенности № 02/ЗГДЭФ/505 от 10.10.2019) выразила свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

### Правление приняло решение:

1. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

Показатели	Единица измерения	План	
		2020 год Данные предприятия	2020 год Принято ЛенРТК
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>			
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,40	3,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	1,02
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	1,02
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>126 395,62</b>	<b>117 200,91</b>
Операционные расходы	Тыс руб	20 968,32	15 623,77
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	9 734,51	3 174,80
Ресурсы	Тыс руб	95 692,79	98 402,34
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>41 016,44</b>	<b>18 010,43</b>
Операционные расходы	Тыс руб	12 309,63	3 283,37
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	28 706,81	14 727,06
Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>12 741,28</b>	<b>954,85</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	12 741,28	954,85
нормативный уровень прибыли	%	7,05	0,70
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00
<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>470,28</b>	<b>238,71</b>
<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>			
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	180 623,62	136 404,90
операционные расходы	Тыс руб	33 277,95	18 907,13
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	38 911,60	18 140,57
ресурсы	Тыс руб	95 692,79	98 402,34
<b>Топливо</b>			
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, Природный газ	Т.у.т.	15 266,00	15 635,52
Расход натурального топлива		13 172,00	13 854,27
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кг/т/Гкал	162,13	161,18
Цена топлива		5 287,48	5 279,14
Расходы на топливо	Тыс руб	69 646,68	73 138,60
Топливная составляющая	руб/Гкал	770,78	828,28
<b>Электроэнергия</b>			
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 130,64	3 008,17
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,07	5,09
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	15 861,56	15 320,49
<b>Водопотребление</b>			
Вода, всего	тыс.м3	495,49	496,46
Средний уд. расход	м3/Гкал	5,26	5,12
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	17,08	17,19
Расходы на воду	Тыс руб	8 461,15	8 536,28
<b>Водоотведение</b>			
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	36,29	33,27
Тариф за водоотведение	руб./м3	47,49	42,29
Затраты на водоотведение	Тыс руб	1 723,40	1 406,97
расходы из прибыли	Тыс руб	12 741,28	954,85
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	8 113,98	8 056,63
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	172 509,64	128 348,27
<b>НВВ по конечным потребителям с коллекторов</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>6 886,20</b>	<b>0,00</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00
НВВ, II полугодие	Тыс руб	6 886,20	0,00
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>165 623,44</b>	<b>128 348,27</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб	70 099,23	70 125,41
НВВ, II полугодие	Тыс руб	95 524,21	58 222,86
<b>Тарифное меню</b>			

<b>Тарифы с коллекторов</b>	руб/Гкал	<b>1 389,65</b>	<b>1 158,73</b>
<b>I полугодие</b>	руб/Гкал		<b>1 150,00</b>
<b>II полугодие</b>	руб/Гкал	<b>3 099,10</b>	<b>1 169,52</b>
<b>Тарифы из сети</b>	руб/Гкал		
<b>Отопление, год</b>	руб/Гкал	<b>1 935,51</b>	<b>1 453,52</b>
<b>I полугодие</b>	руб/Гкал	<b>1 480,98</b>	<b>1 440,00</b>
<b>II полугодие</b>	руб/Гкал	<b>2 498,15</b>	<b>1 470,16</b>
<b>Рост П/И</b>	%	<b>168,68</b>	<b>102,09</b>
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 935,51	1 453,52
<b>I полугодие</b>	руб/Гкал	1 480,98	1 440,00
<b>II полугодие</b>	руб/Гкал	2 498,15	1 470,16

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 301,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 480,98	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 440,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 470,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 436,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 479,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 479,48	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 521,01	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		1 521,01	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 567,25	-	-	-	-	-		

Тарифы на горячую воду, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	15,92	1 301,46
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,26	1 480,98
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,26	1 440,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	18,83	1 470,16
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,92	1 436,46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,61	1 479,48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,61	1 479,48
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,33	1 521,01
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,33	1 521,01
с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,71	1 567,25		

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», поставляемую муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОД», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на 2020 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	

						кг/см <sup>2</sup>		
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области							
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 174,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 174,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 150,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 169,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 230,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 264,76	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 264,76	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 306,96	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		1 306,96	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 340,64	-	-	-	-	-		

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области				
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	Однотавочный, руб./куб. м	15,92	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		16,26	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		16,26	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		18,83	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		17,92	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		18,61	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		18,61	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		19,33	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		19,33		-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,71	-			

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**12. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 455-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, подготовленного на основании обращения АО «ЛЮТЭК» от 29.04.2019 исх. № 547 и от 29.04.2019 исх. № 551 (вх. № КТ-1-2630/2019 от 30.04.2019 и № КТ-1-2631/2019 от 30.04.2019) с просьбой о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020 год.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «ЛЮТЭК» Названова Л.В. (по доверенности № 118/19 от 12.11.2019), Алышева Л.Н. (по доверенности № 126/19 от 18.12.2019) выразили свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тариф.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.
- 1.1 Лодейнопольский муниципальный район:

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020 год		
<b>Баланс производства</b>				
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	120240,20	117263,60	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:				
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	2965,80	2897,44	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,47	2,47	
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	117274,40	114366,16	
I полугодие	Гкал	70421,90	69862,14	
II полугодие	Гкал	46852,50	44504,02	
Отпуск от источника в сеть	Гкал	117274,40	114366,16	
I полугодие	Гкал	70421,90	69862,14	
II полугодие	Гкал	46852,50	44504,02	
Покупка теплоэнергии	Гкал	4271,20	4271,20	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	121545,60	118637,36	
Потери теплоэнергии в сетях				
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	14095,60	9203,36	Нормативы потерь утверждены распоряжением ЛенРТК № 66-р от 7.10.2019 года
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	11,60	7,76	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	107450,00	109434,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	
Непроизводительные потери				
Население	Гкал	75875,00	75875,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	570,00	570,00	
В т.ч. отопление	Гкал	75305,00	75305,00	
Бюджетным	Гкал	22182,00	24166,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	1232,00	1232,00	
В т.ч. отопление	Гкал	20950,00	22934,00	
Иным потребителям	Гкал	9393,00	9393,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	73,00	73,00	
В т.ч. отопление	Гкал	9320,00	9320,00	
Всего товарной из сети	Гкал	107450,00	109434,00	
I полугодие	Гкал	64470,00	66727,30	
II полугодие	Гкал	42980,00	42706,70	
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	107450,00	109434,00	Принято снижение товарного отпуска в размере 2833,20 Гкал
I полугодие	Гкал	64470,00	66727,30	
II полугодие	Гкал	42980,00	42706,70	
Расход условного топлива	т.у.т.	20015,80	19520,30	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	166,47	166,47	

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020 год		
<b>Баланс производства</b>				
Расход воды	тыс. м3	73,12	71,31	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	0,61	0,61	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	3658,96	3566,96	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	30,43	30,42	

### 1.2 Кингисеппский муниципальный район:

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020 год		
<b>Баланс производства</b>				
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	406 213,50	406 213,50	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:				
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	18 347,50	18 347,50	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,52	4,52	
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	387 866,00	387 866,00	
I полугодие	Гкал	222 015,57	222 015,57	
II полугодие	Гкал	165 850,43	165 850,43	
Отпуск от источника в сеть	Гкал	387 866,00	387 866,00	
I полугодие	Гкал	222 015,57	222 015,57	
II полугодие	Гкал	165 850,43	165 850,43	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	387 866,00	387 866,00	
Потери теплоэнергии в сетях				
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	52 796,00	52 796,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,61	13,61	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	335 070,00	335 070,00	
В том числе доля тэ	%	100,00	100,00	
Непроизводительные потери				
Население	Гкал	279 044,00	279 044,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	60 623,00	60 623,00	
В т.ч. отопление	Гкал	218 421,00	218 421,00	
Бюджетным	Гкал	38 151,00	38 151,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	3 890,00	3 890,00	
В т.ч. отопление	Гкал	34 261,00	34 261,00	
Иным потребителям	Гкал	17 875,00	17 875,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	833,00	833,00	
В т.ч. отопление	Гкал	17 042,00	17 042,00	
Всего товарной из сети	Гкал	335 070,00	335 070,00	
I полугодие	Гкал	191 859,00	191 859,00	
II полугодие	Гкал	143 211,00	143 211,00	
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	335 070,00	335 070,00	
I полугодие	Гкал	191 859,00	191 859,00	

II полугодие	Гкал	143 211,00	143 211,00
Расход условного топлива	т.у.т.	65582,92	64930,06
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	161,45	159,84
Расход воды	тыс. м3	2297,24	2297,24
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	5,66	5,66
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	10402,00	10402,00
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	25,61	25,61

2. Принять основные статьи расходов АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»:

2.1 Лодейнопольский муниципальный район:

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>					
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		3,40		3,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1,00		1,00
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство					
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	90,77	90,77	90,77	90,77
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача					
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.		390,05		390,05
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75
Итого коэффициент индексации (производство т/э)			1,02		1,02
Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,02		1,02
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>217 591,84</b>	<b>246 255,40</b>	<b>214 461,29</b>	<b>229 825,65</b>
Операционные расходы	Тыс руб	57 177,83	62 155,24	58 549,66	59 570,05
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	36 129,04	35 870,42	31 626,66	34 660,78
Ресурсы	Тыс руб	124 284,97	148 229,74	124 284,97	135 594,81
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>13 796,38</b>	<b>13 781,23</b>	<b>12 353,19</b>	<b>15 881,76</b>
Операционные расходы	Тыс руб	10 132,59	9 196,55	8 241,49	11 505,72
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	3 663,79	4 584,68	4 111,70	4 376,04
Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>3 087,89</b>	<b>3 434,02</b>	<b>2 987,89</b>	<b>1 266,77</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	3 087,89	3 434,02	2 987,89	1 266,77
нормативный уровень прибыли	%	1,31	1,26	1,33	0,51

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя))	%	0,00	0,00	0,00	0,00
Налог на прибыль	Тыс руб	71,97	858,51	746,97	316,69
<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>8 798,62</b>	<b>-5 714,57</b>	<b>0,00</b>
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб		8 798,62	-5 714,57	
<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>					
<b>НВВ, всего, в т.ч.</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>235 248,09</b>	<b>273 127,78</b>	<b>224 834,77</b>	<b>247 290,87</b>
операционные расходы	Тыс руб	67 310,42	71 351,80	66 791,15	71 075,77
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	40 564,80	41 313,60	36 485,33	39 353,51
ресурсы	Тыс руб	124 284,97	148 229,74	124 284,97	135 594,81
расходы из прибыли	Тыс руб	3 087,89	3 434,02	2 987,89	1 266,77
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	893,90	1 041,80	893,90	788,40
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	234 354,19	272 085,98	223 940,88	246 502,46
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>234 354,19</b>	<b>272 085,98</b>	<b>223 940,88</b>	<b>246 502,46</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб		141 499,40		145 318,05
НВВ, II полугодие	Тыс руб		130 586,58		101 184,42
<b>Тарифное меню</b>					
Отопление, год	руб/Гкал	2 183,33	2 532,21	2 086,31	2 252,52
I полугодие	руб/Гкал		2 194,81	2 083,36	2 177,79
II полугодие	руб/Гкал		3 038,31	2 151,83	2 369,29
Рост II/I	%		138,43		108,79
Топливная составляющая	руб/Гкал	946,07	1 119,61	946,79	994,39
<b>Анализ</b>					
Фактические доходы	Тыс руб	0,00		226 341,23	
Фактические расходы	Тыс руб	234 354,19		223 940,88	
Абсолютное отклонение расходов от доходов	Тыс руб	-234 354,19		2 400,36	
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-100,00		1,07	

## 2.2 Кингисеппский муниципальный район:

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>					
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		3,40		3,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1,00		1,00

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство					
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч		216,04	216,04	216,04
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача					
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.		1 064,64		0,00
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75	0,75
Итого коэффициент индексации (производство т/э)			1,02		1,02
Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,02		1,02
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>604 548,45</b>	<b>667 955,62</b>	<b>596 997,45</b>	<b>659 584,33</b>
Операционные расходы	Тыс руб	102 690,90	119 955,83	96 137,19	119 491,78
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	62 673,36	116 547,94	61 676,07	119 520,62
Ресурсы	Тыс руб	439 184,19	431 451,85	439 184,19	420 571,92
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>52 801,86</b>	<b>45 710,13</b>	<b>58 291,57</b>	<b>44 592,85</b>
Операционные расходы	Тыс руб	34 800,87	25 791,08	40 293,89	25 691,30
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	18 000,99	19 919,05	17 997,68	18 901,55
Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>19 432,83</b>	<b>21 193,91</b>	<b>16 099,51</b>	<b>19 912,61</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	3 333,32	3 590,77	0,00	2 122,18
нормативный уровень прибыли	%	0,50	0,48	0,00	0,30
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	16 099,51	17 603,14	16 099,51	17 790,43
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя)	%	4,95	4,80	5,06	4,92
Налог на прибыль	Тыс руб	4 858,21	5 298,48	0,00	530,55
<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>24 392,48</b>	<b>- 389,09</b>	<b>0,00</b>
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб		24 392,48	-389,09	
<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>					
<b>НВВ, всего, в т.ч.</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>681 641,35</b>	<b>764 550,62</b>	<b>670 999,44</b>	<b>724 620,34</b>
операционные расходы	Тыс руб	137 491,77	145 746,90	136 431,09	145 183,08
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	85 532,56	141 765,47	79 673,75	138 952,72
ресурсы	Тыс руб	439 184,19	431 451,85	439 184,19	420 571,92
расходы из прибыли	Тыс руб	19 432,83	21 193,91	16 099,51	19 912,61
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	32 911,33	39 983,92	32 911,33	39 257,25
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	648 730,02	724 566,70	638 088,11	685 363,09
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>648 730,02</b>	<b>724 566,70</b>	<b>638 088,11</b>	<b>685 363,09</b>



Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
НВВ, I полугодие	Тыс руб		399 970,38		389 418,13
НВВ, II полугодие	Тыс руб		324 596,32		295 944,96
<b>Тарифное меню</b>					
<b>Отопление, год</b>	руб/Гкал	1 936,68	2 162,43	1 904,91	2 045,43
I полугодие	руб/Гкал	1 844,90	2 084,71	1 844,90	2 029,71
II полугодие	руб/Гкал	1 901,69	2 266,56	1 901,69	2 066,50
Рост II/I	%		108,72		101,81
Топливная составляющая	руб/Гкал	942,22	989,38	942,22	962,76
<b>Анализ</b>					
Фактические доходы	Тыс руб	626 177,05		626 176,66	
Фактические расходы	Тыс руб	648 730,02		638 088,11	
Абсолютное отклонение расходов от доходов	Тыс руб	-22 552,97		-11 911,45	
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-3,48		-1,87	

3. У АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

#### 4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020 г., тарифы на 2020 г. для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Узел теплоснабжения 1 - муниципальное образование «Лодейнопольское городское поселение», муниципальное образование «Свирьстройское городское поселение», муниципальное образование «Доможировское сельское поселение», муниципальное образование «Янегское сельское поселение», муниципальное образование «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области							
1.1	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 177,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 369,29	-	-	-	-	-
2.	Узел теплоснабжения 2 - муниципальное образование «Кингисеппское городское поселение», муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение», муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
2.1	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 029,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 066,50	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Узел теплоснабжения 1 - муниципальное образование «Лодейнопольское городское поселение», муниципальное образование «Свирьстройское городское поселение», муниципальное образование «Доможировское сельское поселение», муниципальное образование «Янегское сельское поселение», муниципальное образование «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения	с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,94	2 177,79
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,94	2 369,29

	(горячего водоснабжения) без теплового пункта			
2	Узел теплоснабжения 2 - муниципальное образование «Кингисеппское городское поселение», муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение», муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
2.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,20	2 029,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,80	2 066,50

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**13. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые АО «ЛОТЭК» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2024 гг., подготовленного на основании обращения АО «ЛОТЭК» исх. № 556 от 29.04.2019 (вх. № КТ-1-2566/2019 от 30.04.2019) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «ЛОТЭК» Названова Л.В. (по доверенности № 118/19 от 12.11.2019), Алышева Л.Н. (по доверенности № 126/19 от 18.12.2019) выразили свое согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тариф и представили письменное согласие Организации (вх. КТ-1-8042/2019 от 18.12.2019).

#### **Правление приняло решение:**

Приказом ЛенРТК от 19.12.2016 года № 462-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов» (с учетом изменений, внесенных приказом ЛенРТК от 18.12.2017 года № 447-п и от 20.12.2018 года № 549-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения, горячего водоснабжения:  
-на тепловую энергию:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2 424,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	2 588,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	2 588,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	2 588,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 588,42	-	-	-	-	-
с 01.07.2019 по 31.12.2019		3 150,47	-	-	-	-	-	

-на горячую воду:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2017 по 30.06.2017	29,47	2 424,30
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	29,47	2 588,42
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	29,47	2 588,42
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	38,57	2 588,42
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	38,57	2 588,42
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	43,07	3 150,47

## 2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, горячего водоснабжения (из приказа ЛенРТК от 19.12.2016 года № 462-п на 2017 год)

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное образование «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2017	4 246,52	1,0	0,5
		2018	-	1,0	0,5
		2019	-	1,0	0,5

3. В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Расходы предприятия за 2018 год и последующие периоды организацией представлены не в полном объеме.

Учитывая отсутствие заявления предприятия о включении финансового результата 2018 года в расчет НВВ очередного периода регулирования (2020 г.), финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически заверченный период 2018 год в НВВ 2020 года не учитывался.

## 4. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020-2024 годы	
<b>Баланс производства</b>			
<b>Выработка тепловой энергии, год</b>	Гкал	0,00	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:			
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	0,00	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	0,00
Отпуск от источника в сеть	Гкал	0,00	0,00
I полугодие	Гкал	0,00	0,00
II полугодие	Гкал	0,00	0,00
<b>Покупка теплоэнергии</b>	Гкал	19286,00	19286,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	19286,00	19286,00
Потери теплоэнергии в сетях			
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	366,00	366,00

Потери теплоэнергии в сетях, %	%	1,90	1,90
<b>Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети</b>	<b>Гкал</b>	<b>18920,00</b>	<b>18920,00</b>
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00
Непроизводительные потери			
Население	Гкал	0,00	0,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00
Бюджетным	Гкал	0,00	0,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00
Иным потребителям	Гкал	18920,00	18920,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	660,00	660,00
В т.ч. отопление	Гкал	18260,00	18260,00
Всего товарной из сети	Гкал	18920,00	18920,00
I полугодие	Гкал	11300,00	11300,00
II полугодие	Гкал	7620,00	7620,00
<b>Всего товарной (с коллекторов + из сети)</b>	<b>Гкал</b>	<b>18920,00</b>	<b>18920,00</b>
<b>I полугодие</b>	<b>Гкал</b>	<b>11300,00</b>	<b>11300,00</b>
<b>II полугодие</b>	<b>Гкал</b>	<b>7620,00</b>	<b>7620,00</b>
Расход условного топлива	т.у.т.	0,00	0,00
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	0,00	0,00
Расход воды	тыс. м3	0,00	0,00
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	0,00	0,00
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	7,80	7,80
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	0,40	0,40

## 5. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>											
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,40	4,00	4,00	4,00	4,00	3,00	3,70	4,00	4,00	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч										
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	74,26	74,26	74,26	74,26	74,26	74,26	74,26	74,26	74,26	74,26
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	1,03	1,03	1,03	1,03		1,03	1,03	1,03	1,03
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	1,03	1,03	1,03	1,03		1,03	1,03	1,03	1,03
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>21 859,35</b>	<b>23 098,13</b>	<b>24 405,98</b>	<b>25 583,22</b>	<b>27 625,42</b>	<b>21 854,32</b>	<b>22 515,77</b>	<b>23 191,24</b>	<b>23 886,98</b>	<b>24 603,59</b>
Операционные расходы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ресурсы	Тыс руб	21 859,35	23 098,13	24 405,98	25 583,22	27 625,42	21 854,32	22 515,77	23 191,24	23 886,98	24 603,59
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>34 735,73</b>	<b>35 045,29</b>	<b>35 364,54</b>	<b>35 693,86</b>	<b>36 053,19</b>	<b>34 047,92</b>	<b>34 314,29</b>	<b>34 618,04</b>	<b>34 930,78</b>	<b>35 271,53</b>
Операционные расходы	Тыс руб	7 952,96	8 188,37	8 430,75	8 680,30	8 937,24	7 722,87	7 928,53	8 163,22	8 404,85	8 653,63
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	26 726,34	26 798,79	26 873,93	26 951,90	27 052,44	26 258,36	26 317,08	26 384,08	26 453,06	26 542,85
Ресурсы	Тыс руб	56,43	58,12	59,86	61,66	63,51	66,68	68,68	70,74	72,87	75,05
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>521,04</b>	<b>525,68</b>	<b>565,83</b>	<b>571,10</b>	<b>576,85</b>	<b>281,75</b>	<b>285,32</b>	<b>290,22</b>	<b>295,27</b>	<b>300,56</b>



6. У АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

7. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2020-2024 гг. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020-2024 гг., тарифы на 2020-2024 гг. для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 930,47	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 977,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 977,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 028,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 028,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 079,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 079,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 135,06	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 135,06	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 190,68	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годы

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	40,84	2 930,47
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,98	2 977,09
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,98	2 977,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	43,23	3 028,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,23	3 028,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,52	3 079,73
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,52	3 079,73
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,85	3 135,06
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,85	3 135,06
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,22	3 190,68

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального			

района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	7 722,87	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**14. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 443-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» (далее - АО «ЛОТЭК») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления АО «ЛОТЭК» от 29.04.2019 исх. № 545 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2628/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «ЛОТЭК» Названова Л.В. (по доверенности № 118/19 от 12.11.2019), Алышева Л.Н. (по доверенности № 126/19 от 18.12.2019) выразили свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тариф.

#### **Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед изм	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020 год	2020 год
		План	
<b>Баланс производства</b>			
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	22 673,73	25 682,79
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 320,61	852,67
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,82	3,32
Отпуск от источника в сеть	Гкал	21 353,12	24 830,12
I полугодие	Гкал	12 374,17	14 776,17
II полугодие	Гкал	8 978,95	10 053,95
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	21 353,12	24 830,12
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 198,12	3 198,12
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	14,98	12,88
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	18 155,00	21 632,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00
Население	Гкал	15 561,00	16 410,00
В т.ч. ГВС	Гкал	735,00	998,00
В т.ч. отопление	Гкал	14 826,00	15 412,00
Бюджетным	Гкал	2 311,00	4 711,00
В т.ч. ГВС	Гкал	16,00	294,00
В т.ч. отопление	Гкал	2 295,00	4 417,00
Иным потребителям	Гкал	283,00	511,00
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	283,00	511,00
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	18 155,00	21 632,00
I полугодие	Гкал	10 471,00	12 873,00



II полугодие	Гкал	7 684,00	8 759,00
--------------	------	----------	----------

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

Показатели	Ед изм	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020 год	2020 год
План			
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>			
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,42	3,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,0239	1,0197
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,0239	1,0197
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>78 756,49</b>	72 293,88
Операционные расходы	Тыс руб	24 969,19	26 192,71
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	13 676,96	8 910,57
Ресурсы	Тыс руб	40 110,34	37 190,61
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>6 587,44</b>	5 211,64
Операционные расходы	Тыс руб	5 349,38	4 003,57
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	1 238,07	1 208,06
Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>2 923,15</b>	224,18
нормативная прибыль	Тыс руб	393,91	224,18
нормативный уровень прибыли	%	0,40	0,29
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	2 529,24	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,71	0,00
<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>730,79</b>	56,04
<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>11 623,41</b>	156,19
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб	11 623,41	156,19
в том числе корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов			2 283,93
компенсация из бюджета ЛО в связи с незапланированным ростом цен на топливо			-2 127,74
<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>			
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	100 621,27	77 941,93
операционные расходы	Тыс руб	30 318,56	30 196,28
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	15 645,81	10 174,67
ресурсы	Тыс руб	40 110,34	37 190,61
<b>Топливо</b>			
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	Т.у.т.	4 416,40	4 934,16
Природный газ	Т.у.т.	2 244,85	2 664,86
Уголь	Т.у.т.	2 171,55	2 269,29
Расход натурального топлива			
Природный газ	тыс м3	1 989,11	2 361,28
Уголь	т	2 880,04	2 862,17
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	194,78	192,12
Природный газ	Кгвт/Гкал	160,44	159,64
Уголь	Кгвт/Гкал	250,14	252,42
Цена топлива			
Природный газ	руб/тыс м3	5 487,58	5 451,45
Уголь	руб/т	7 447,92	5 536,54
Расходы на топливо, в т.ч.:	Тыс руб	32 365,67	28 718,91
Топливная составляющая	руб/Гкал	1 782,74	1 327,61
<b>Электроэнергия</b>			
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	860,92	975,18
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,99	7,02
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	6 019,72	6 840,94
<b>Водопотребление</b>			
Вода, всего	тыс.м3	46,64	47,08
Средний уд. расход	м3/Гкал	2,06	1,83
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	27,10	28,20
Вода, всего	Тыс руб	1 263,89	1 327,77
<b>Водоотведение</b>			
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	15,94	15,98
Тариф за водоотведение	руб./м3	20,95	21,32
Затраты на водоотведение	Тыс руб	333,90	340,73

<b>Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива</b>	<b>Тыс руб</b>	127,15	96,59
мазут	Тыс руб	58,97	50,49
утвержденный общий нормативный запас топлива	тыс.ед	0,003	0,003
Цена топлива	руб./ед	17 360,10	14 864,00
Дизельное топливо	Тыс руб	68,18	46,10
утвержденный общий нормативный запас топлива	тыс.ед	0,001	0,001
Цена топлива	руб./ед	70 000,00	47 328,09
расходы из прибыли	Тыс руб	2 923,15	224,18
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	482,45	490,02
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	100 138,82	77 451,91
НВВ, I полугодие	Тыс руб	37 293,72	45 848,73
НВВ, II полугодие	Тыс руб	62 845,10	31 603,18
<b>Тарифное меню</b>			
<b>Отопление, год</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>5 515,77</b>	<b>3 580,43</b>
<b>I полугодие</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>3 561,62</b>	<b>3 561,62</b>
<b>II полугодие</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>8 178,70</b>	<b>3 608,08</b>
<b>Рост III</b>	<b>%</b>	<b>229,63</b>	<b>101,30</b>
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 515,77	3 580,43
I полугодие	руб/Гкал	3 561,62	3 561,62
II полугодие	руб/Гкал	8 178,70	3 608,08

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Кировский муниципальный район» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 561,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 608,08	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Кировский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2020 по 30.06.2020	26,09	3 561,62
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,87	3608,08

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

15. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 492-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» (далее - АО «ЛОТЭК») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления АО «ЛОТЭК» от 29.04.2019

исх. № 548 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2625/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «ЛОТЭК» Названова Л.В. (по доверенности № 118/19 от 12.11.2019), Алышева Л.Н. (по доверенности № 126/19 от 18.12.2019) выразили свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тариф. Представителем предприятия было выражено несогласие в связи с отсутствием в НВВ 2020 года суммы экономии, определенной в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащей учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

### Правление приняло решение:

Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед изм	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020 год	
		План	
<b>Баланс производства</b>			
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	116 042,44	116 042,45
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	3 224,94	3 224,94
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,78	2,78
Отпуск от источника в сеть	Гкал	112 817,51	112 817,52
I полугодие	Гкал	65 714,42	65 714,42
II полугодие	Гкал	47 103,09	47 103,09
Покупка теплоэнергии	Гкал	433,20	433,19
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	113 250,71	113 250,71
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	14 689,81	14 689,81
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,97	12,97
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	98 560,90	98 560,90
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00
Население	Гкал	85 553,20	85 553,20
В т.ч. ГВС	Гкал	18 456,70	18 456,70
В т.ч. отопление	Гкал	67 096,50	67 096,50
Бюджетным	Гкал	9 872,90	9 872,90
В т.ч. ГВС	Гкал	527,10	527,10
В т.ч. отопление	Гкал	9 345,80	9 345,80
Иным потребителям	Гкал	3 134,80	3 134,80
В т.ч. ГВС	Гкал	158,00	158,00
В т.ч. отопление	Гкал	2 976,80	2 976,80
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	98 560,90	98 560,90
I полугодие	Гкал	57 191,90	57 191,90
II полугодие	Гкал	41 369,00	41 369,00
<b>Тарифное меню</b>			
Отопление, год	руб/Гкал	2 241,16	2 136,95
I полугодие	руб/Гкал	2 150,92	2 125,00
II полугодие	руб/Гкал	2 365,92	2 153,47
Рост II/I	%	110,00	101,34
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 241,16	2 136,95
I полугодие	руб/Гкал	2 150,92	2 125,00
II полугодие	руб/Гкал	2 365,92	2 153,47

Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

Показатели	Ед изм	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020 год	
		План	
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>			
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,40	3,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,0237	1,0197
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,0237	1,0197
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>191 788,29</b>	<b>183 687,70</b>
Операционные расходы	Тыс руб	43 160,66	42 993,69
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	26 540,52	23 530,22
Ресурсы	Тыс руб	122 087,11	117 163,79

<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>27 600,76</b>	<b>26 785,65</b>
Операционные расходы	Тыс руб	21 871,13	21 786,52
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	5 729,63	4 999,14
Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>6 913,63</b>	<b>5 840,69</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	1 101,85	320,26
нормативный уровень прибыли	%	0,50	0,15
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	5 811,78	5 520,43
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00
<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>275,46</b>	<b>80,07</b>
<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>			
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	226 578,14	216 394,11
операционные расходы	Тыс руб	65 031,79	64 780,21
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	32 545,62	28 609,42
ресурсы	Тыс руб	122 087,11	117 163,79
<b>Топливо</b>			
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, Природный газ	Т.у.т.	18 431,64	18 431,64
Дизельное топливо	Т.у.т.	101,38	101,38
Уголь	Т.у.т.	162,06	162,06
Расход натурального топлива Природный газ		16 098,43	16 098,43
Дизельное топливо	т	69,92	69,92
Уголь	т	266,35	205,13
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	158,84	158,84
Цена топлива			
Природный газ	руб/тыс м3	5 470,34	5 459,94
Дизельное топливо	руб/т	70 000,00	47 328,09
Уголь	руб/т	10 007,21	5 638,75
Расходы на топливо, в т.ч.:	Тыс руб	95 623,63	92 362,17
Природный газ	Тыс руб	88 063,95	87 896,40
Дизельное топливо	Тыс руб	4 894,24	3 309,07
Уголь	Тыс руб	2 665,44	1 156,70
<b>Топливная составляющая</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>973,92</b>	<b>940,71</b>
<b>Электроэнергия</b>			
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 728,80	2 728,80
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,27	5,87
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	17 102,32	16 013,99
<b>Водопотребление</b>			
Вода, всего	тыс.м3	229,50	229,50
Средний уд. расход	м3/Гкал	1,98	1,98
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	26,05	26,45
Расходы на воду		5 978,64	6 070,31
<b>Водоотведение</b>			
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,30	0,30
Тариф за водоотведение	руб./м3	33,42	33,92
Затраты на водоотведение	Тыс руб	10,02	10,18
<b>Покупка теплоэнергии</b>			
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	433,20	433,19
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	3 131,36	3 102,79
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	Тыс руб	1 356,50	1 344,10
<b>Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>2 016,00</b>	<b>1 363,05</b>
Дизельное топливо	Тыс руб	2 016,00	1 363,05
утвержденный общий нормативный запас топлива	тыс.ед	0,03	0,03
Цена топлива	руб./ед	70 000,00	47 328,00
расходы из прибыли	Тыс руб	6 913,63	5 840,69
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	5 687,28	5 774,36
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>220 890,87</b>	<b>210 619,75</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб	123 015,20	121 532,79
НВВ, II полугодие	Тыс руб	97 875,66	89 086,96
<b>Тарифное меню</b>			
<b>Отопление, год</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>2 241,16</b>	<b>2 136,95</b>
<b>I полугодие</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>2 150,92</b>	<b>2 125,00</b>
<b>II полугодие</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>2 365,92</b>	<b>2 153,47</b>
<b>Рост II/I</b>	<b>%</b>	<b>110,00</b>	<b>101,34</b>
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 241,16	2 136,95
I полугодие	руб/Гкал	2 150,92	2 125,00

II полугодие	руб/Гкал	2 365,92	2 153,47
--------------	----------	----------	----------

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Отраденское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 108,89	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 150,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 125,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 153,47	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 191,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 262,54	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 262,54	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 315,23	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		2 315,23	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 397,74	-	-	-	-	-		

Установить Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Отраденское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	32,58	2 108,89
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,58	2 150,92
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,58	2 125,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,47	2 153,47
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,45	2 191,83
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,51	2 262,54
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,51	2 262,54
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,61	2 315,23
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	28,61	2 315,23
с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,75	2 397,74		

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**16. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» (далее - АО «ЛЮТЭК») на территории Ленинградской области на период 2020-2022 годов, подготовленного на основании заявления АО «ЛЮТЭК» от 05.12.2019 исх. № 1714 (вх от 06.12.2019 № КТ-1-7627/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «ЛЮТЭК» Названова Л.В. (по доверенности № 118/19 от 12.11.2019), Алышева Л.Н. (по доверенности № 126/19 от 18.12.2019) выразили свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тариф.



Затраты на водоотведение	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>427,00</b>	<b>469,70</b>	<b>516,67</b>	<b>264,99</b>	<b>264,99</b>	<b>270,02</b>
Дизельное топливо	Тыс руб	427,00	469,70	516,67	264,99	264,99	270,02
утвержденный общий нормативный запас топлива	тыс.ед	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
Цена топлива	руб./ед	70 000,00	77 000,00	84 700,00	43 440,75	43 440,75	44 266,12
расходы из прибыли	Тыс руб	7 381,30	7 262,42	7 105,79	1 587,04	1 606,20	1 633,52
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	91 670,04	90 743,19	89 421,23	54 014,08	55 042,08	56 255,79
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>91 670,04</b>	<b>90 743,19</b>	<b>89 421,23</b>	<b>54 014,08</b>	<b>55 042,08</b>	<b>56 255,79</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб	33 086,39	55 432,10	54 624,57	33 086,39	33 849,29	34 599,68
НВВ, II полугодие	Тыс руб	58 583,66	35 311,08	34 796,67	20 927,70	21 192,79	21 656,11
<b>Тарифное меню</b>							
<b>Отопление, год</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>3 400,94</b>	<b>3 366,56</b>	<b>3 317,51</b>	<b>2 003,91</b>	<b>2 042,05</b>	<b>2 087,08</b>
<b>I полугодие</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>1 979,36</b>	<b>3 316,17</b>	<b>3 267,86</b>	<b>1 979,36</b>	<b>2 025,00</b>	<b>2 069,89</b>
<b>II полугодие</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>5 721,84</b>	<b>3 448,82</b>	<b>3 398,58</b>	<b>2 044,00</b>	<b>2 069,89</b>	<b>2 115,14</b>
<b>Рост III</b>	<b>%</b>	<b>289,08</b>	<b>104,00</b>	<b>104,00</b>	<b>103,27</b>	<b>102,22</b>	<b>102,19</b>
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 400,94	3 366,56	3 317,51	2 003,91	2 042,05	2 087,08
I полугодие	руб/Гкал	1 979,36	3 316,17	3 267,86	1 979,36	2 025,00	2 069,89
II полугодие	руб/Гкал	5 721,84	3 448,82	3 398,58	2 044,00	2 069,89	2 115,14

3. Установить тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020-2022 гг.:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 979,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 044,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 025,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 069,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 069,89	-	-	-	-	-
с 01.07.2022 по 31.12.2022		2 115,14	-	-	-	-	-	

#### Долгосрочные параметры регулирования деятельности

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	15 837,23	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0

Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.

17. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 538-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» (далее - АО «ЛОТЭК») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления АО «ЛОТЭК» от 29.04.2019

исх. № 546 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2629/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «ЛОТЭК» Названова Л.В. (по доверенности № 118/19 от 12.11.2019), Алышева Л.Н. (по доверенности № 126/19 от 18.12.2019) выразили свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тариф.

### Правление приняло решение:

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед изм	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020 год	
		План	
<b>Баланс производства</b>			
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	68 692,46	68 692,46
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 545,58	1 545,58
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,25	2,25
Отпуск от источника в сеть	Гкал	67 146,88	67 146,88
I полугодие	Гкал	39 293,75	39 293,75
II полугодие	Гкал	27 853,13	27 853,13
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	67 146,88	67 146,88
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	5 062,88	5 062,88
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,54	7,54
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	62 084,00	62 084,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00
Население	Гкал	52 265,00	52 265,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	10 046,00	10 046,00
В т.ч. отопление	Гкал	42 219,00	42 219,00
Бюджетным	Гкал	7 830,00	7 830,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	796,00	796,00
В т.ч. отопление	Гкал	7 034,00	7 034,00
Иным потребителям	Гкал	1 989,00	1 989,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	40,00	40,00
В т.ч. отопление	Гкал	1 949,00	1 949,00
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	62 084,00	62 084,00
I полугодие	Гкал	36 331,00	36 331,00
II полугодие	Гкал	25 753,00	25 753,00

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

Показатели	Ед изм	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020 год	
		План	
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>			
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,42	3,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,0239	1,0197
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,0239	1,0197
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>121 201,20</b>	<b>117 889,43</b>
Операционные расходы	Тыс руб	26 820,26	31 866,75
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	15 983,19	11 816,06
Ресурсы	Тыс руб	78 397,76	74 206,62
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>23 642,05</b>	<b>17 850,93</b>
Операционные расходы	Тыс руб	18 943,32	13 710,39
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	4 698,72	4 140,54
Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>5 192,72</b>	<b>359,92</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	804,50	359,92
нормативный уровень прибыли	%	0,55	0,26
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	4 388,22	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,65	0,00
<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>1 298,18</b>	<b>0,00</b>
<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>373,86</b>	<b>0,00</b>
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров	Тыс руб	373,86	



расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов			
<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>			
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	151 708,02	136 100,29
операционные расходы	Тыс руб	45 763,58	45 577,14
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	21 980,09	15 956,60
ресурсы	Тыс руб	78 397,76	74 206,62
<b>Топливо</b>			
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, Природный газ	Т.у.т.	10 688,58	10 688,58
Расход натурального топлива	тыс м <sup>3</sup>	9 470,90	9 470,90
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гкал	155,60	155,60
Цена топлива	руб/тыс м <sup>3</sup>	5 463,49	5 453,18
Расходы на топливо, в т.ч.:	Тыс руб	51 744,20	51 646,54
Топливная составляющая	руб/Гкал	833,45	831,88
<b>Электроэнергия</b>			
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 536,88	2 089,60
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,28	5,97
Расходы на покупку э/э	Тыс руб	15 939,85	12 466,32
<b>Водопотребление</b>			
Вода, всего	тыс.м <sup>3</sup>	261,20	260,97
Средний уд. расход	м <sup>3</sup> /Гкал	3,80	3,80
Средняя себестоимость / тариф	руб./м <sup>3</sup>	35,89	35,19
Расходы на воду	Тыс руб	9 374,64	9 184,35
<b>Водоотведение</b>			
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м <sup>3</sup>	0,36	0,36
Тариф за водоотведение	руб./м <sup>3</sup>	36,06	35,66
Затраты на водоотведение	Тыс руб	12,98	12,84
<b>Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива</b>			
дизель	Тыс руб	1 326,08	896,58
утвержденный общий нормативный запас топлива	тыс.ед	0,02	0,02
Цена топлива	руб./ед	70 000,00	47 328,08
расходы из прибыли	Тыс руб	5 192,72	359,92
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	6 514,30	6 386,72
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	145 193,72	129 713,58
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>			
НВВ, I полугодие	Тыс руб	80 679,53	75 568,48
НВВ, II полугодие	Тыс руб	64 514,19	54 145,10
<b>Тарифное меню</b>			
<b>Отопление, год</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>2 338,67</b>	<b>2 089,32</b>
<b>I полугодие</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>2 220,68</b>	<b>2 080,00</b>
<b>II полугодие</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>2 505,11</b>	<b>2 102,48</b>
<b>Рост П/И</b>	<b>%</b>	<b>112,81</b>	<b>101,08</b>
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 338,67	2 089,32
I полугодие	руб/Гкал	2 220,68	2 080,00
II полугодие	руб/Гкал	2 505,11	2 102,48

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1 899,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1 962,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 962,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 220,68	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 080,00	-	-	-	-	-
с 01.07.2020 по 31.12.2020		2 102,48	-	-	-	-	-	

Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2018 по 30.06.2018	17,79	1 899,58
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	18,37	1 962,53
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	18,37	1 962,53
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	53,56	2 220,68
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,71	2 080,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,75	2 102,48

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**18. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 558-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная теплоэнергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду (в рамках долгосрочных тарифов, установленных на 2019-2023 год) поставляемые АО «ЛОТЭК» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления АО «ЛОТЭК» от 29.04.2019г. № 538 (вх.№ КТ-1-2624/2019 от 30.04.19г.) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «ЛОТЭК» Названова Л.В. (по доверенности № 118/19 от 12.11.2019), Алышева Л.Н. (по доверенности № 126/19 от 18.12.2019) выразили свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тариф.

**Правление приняло решение:**

Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
				предложения		отклонение
				Регулируемой организации	ЛенРТК	
1	2	3	4	5	6	7
Выработка теплоэнергии	Гкал	149 578,40	122 392,50	122 392,44	122 392,44	
1 полугодие	Гкал		73 345,37	73 345,37	73 345,37	
2 полугодие	Гкал		49 047,07	49 047,07	49 047,07	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	2 961,90	2 961,90	2 961,90	2 961,90	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	1,98	2,42	2,42	2,42	
Отпуск с коллекторов	Гкал	146 616,50	119 430,60	119 430,54	119 430,54	
Покупка теплоэнергии	Гкал	207 310,00	236 650,00	236 650,00	236 650,00	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	353 926,50	356 080,60	356 080,54	356 080,54	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	64 058,90	64 058,90	64 058,83	64 058,83	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	18,10	17,99	17,99	17,99	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	289 867,60	292 021,70	292 021,71	292 021,71	
В том числе доля товарной	%	100,00	100,00	100,00	100,00	

теплоэнергии						
<b>Население</b>	<b>Гкал</b>	<b>227 965,00</b>	<b>229 131,70</b>	<b>229 515,25</b>	<b>229 515,25</b>	
В т.ч. ГВС	Гкал	57 010,70	60 545,40	58 311,86	58 311,86	
1 полугодие	Гкал			31 361,83	31 361,83	
2 полугодие	Гкал			26 950,03	26 950,03	
В т.ч. отопление	Гкал	170 954,30	168 586,30	171 203,39	171 203,39	
1 полугодие	Гкал			101 100,85	101 100,85	
2 полугодие	Гкал			70 102,54	70 102,54	
<b>Бюджетные потребители</b>	<b>Гкал</b>	<b>33 991,70</b>	<b>35 161,00</b>	<b>35 186,63</b>	<b>35 186,63</b>	
1 полугодие	Гкал			21992,41	21992,41	
2 полугодие	Гкал			13194,22	13194,22	
<b>Прочие потребители</b>	<b>Гкал</b>	<b>27 910,90</b>	<b>27 729,00</b>	<b>27 319,83</b>	<b>27 319,83</b>	
1 полугодие	Гкал			17134,41	17134,41	
2 полугодие	Гкал			10185,42	10185,42	
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>289 867,60</b>	<b>292 021,70</b>	<b>292 021,71</b>	<b>292 021,71</b>	
1 полугодие	Гкал	174 593,90	171 589,50	171 589,50	171 589,50	
2 полугодие	Гкал	115 273,70	120 432,20	120 432,21	120 432,21	
Расход топлива						
Природный газ	тыс. м3	21 303,55	17 209,90	17 216,43	17 216,43	
Уголь	т	1 129,87	1 345,22	1 345,27	1 345,27	
Расход условного топлива	т.у.т.	24 893,07	20 449,65	20 449,68	20 449,68	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг уг / Гкал	166,42	167,08	167,08	167,08	
Топливная составляющая	руб/Гкал	941,03	977,62	1 033,22	1 004,82	
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	543,65	430,65	480,07	469,92	Учтены объемы покупки воды на технологические нужды и ГВС
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	3,63	3,52	3,92	3,84	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	4 890,66	4 001,78	4 001,78	4 002,23	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	32,70	32,70	32,70	32,70	

Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия			Версия регулятора
			2018 год	2019 год	2020 год	2020 год
			Факт	План (утверждённый органами регулирования)	План	План
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			3,70	3,70
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%			1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство					
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч				71,42
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача					
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.			886,10	714,70
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)				1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)				1,03	1,03
<b>2</b>	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>432 87,14</b>	<b>471 981,97</b>	<b>549 111,23</b>	<b>484 196,29</b>
2.1	Операционные расходы	Тыс руб	31 722,79	46 359,81	47 594,37	47 594,37
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	18 264,57	27 627,02	40 328,97	26 387,77
2.3	Ресурсы	Тыс руб	382099,78	397 995,13	461 187,88	410 214,14
<b>3</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>47 139,39</b>	<b>42 254,67</b>	<b>42 823,68</b>	<b>41 770,50</b>
3.1	Операционные расходы	Тыс руб	20 575,50	13 985,24	14 357,67	14 357,67
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	26 563,89	28 269,43	28 466,02	27 412,84
3.3	Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>16 063,45</b>	<b>9 996,03</b>	<b>11 806,92</b>	<b>10 435,28</b>
4.1	нормативная прибыль	Тыс руб	9 427,41	2 590,00	2 978,29	2 656,90
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	1,91	0,50	0,50	0,50
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	6 636,04	7 406,03	8 828,63	7 778,38
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,59	4,80	5,00	5,00
<b>5</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>4 015,86</b>	<b>647,50</b>	<b>744,57</b>	<b>664,22</b>
<b>6</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>2 128,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	Тыс руб				

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия			Версия регулятора
			2018 год	2019 год	2020 год	2020 год
			Факт	План (утверждённый органами регулирования)	План	План
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб	2 128,85			
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>					
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	501 434,69	524 880,17	604 486,40	537 066,29
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	52 298,29	60 345,05	61 952,04	61 952,04
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	48 844,32	56 543,95	69 539,55	54 464,83
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	382 099,78	397 995,13	461 187,88	410 214,14
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	16 063,45	9 996,03	11 806,92	10 435,28
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	25 249,16	25 064,15	29 284,13	27 117,00
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	476 185,53	499 816,02	575 202,28	509 949,29
<b>7.4</b>	<b>НВВ по конечным потребителям с коллекторов</b>	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	476 185,53	499 816,02	575 202,28	509 949,29
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб		291 158,21	297 292,54	297 292,54
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб		208 657,81	277 909,74	212 656,76

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования отсутствует.

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 732,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 765,78	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,86	1 732,58
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,36	1 765,78

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**19. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная теплоэнергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию и теплоноситель опускаемые с коллекторов паросилового хозяйства (ТЭЦ) АО «ЛОТЭК» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 гг., подготовленного на основании АО «ЛОТЭК» исх. № 539 от 29.04.2019 (вх. № КТ-1-2623/2019 от 30.04.2019) об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, отпускаемые с коллекторов паросилового хозяйства (ТЭЦ) организации в 2020-2024 гг. потребителям Ленинградской области.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «ЛОТЭК» Названова Л.В. (по доверенности № 118/19 от 12.11.2019), Алышева Л.Н. (по доверенности № 126/19 от 18.12.2019) выразили свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тариф.

Правление приняло решение:

## Принять основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 – 2024 гг.			
			Корректировка принято ЛенРТК		Факт по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		План по данным орг.		План - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
1	Основные натуральные показатели															
1.1.	Выработка	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	30,60	305,00	25,27	277,86	30,60	305,00	30,60	305,00	30,10	298,52	30,60	305,00	175,88	129,13
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	12,20	61,00	9,07	61,00	12,20	61,00	12,20	61,00	12,20	61,00	12,20	61,00	35,18	25,83
		%	39,87%	20,00%		21,95%				20,00%	40,53%	20,43%				
	в т.ч. на производство э/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	2,04	26,79	1,22	26,79			2,04	26,79	2,04	26,79				
	на отпуск т/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	10,16	34,21	7,85	34,21			10,16	34,21	10,16	34,21				
1.3.	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	18,40	244,00	16,21	216,86	18,40	244,00	18,40	244,00	17,90	237,52	18,40	244,00	140,70	103,30
1.4.	Покупка энергии	тыс.Гкал														
1.5.	Подано в сеть	тыс.Гкал		244,00		216,86		244,00		244,00		237,52		244,00	140,70	103,30
1.6.	Потери	тыс.Гкал														
1.7.	Полезный отпуск	тыс.Гкал		244,00		216,86		244,00		244,00		237,52		244,00	140,70	103,30
	гор.вода	тыс.Гкал		240,00		211,25		240,00		240,00		236,65		240,00	138,40	101,60
	острый пар	тыс.Гкал		4,00		5,61		4,00		4,00		0,87		4,00	2,30	1,70
1.7.1	Товарная	тыс.Гкал		244,00		216,86		244,00		244,00		237,52		244,00	140,70	103,30
	прочие (гор.вода), в т.ч.:	тыс.Гкал		240,00		211,25		240,00		240,00		236,65		240,00	138,40	101,60
	отопление	тыс.Гкал		174,93		152,03		174,93		174,93		175,23		174,93	104,34	70,58
	гвс	тыс.Гкал		65,08		59,22		65,08		65,08		61,42		65,08	34,06	31,02
	ЛОТЭЖ (гв)	тыс.Гкал		236,65		207,31		236,65		236,65		236,65		236,65	136,40	100,25
	отопление	тыс.Гкал		173,05		148,76		173,05		173,05		175,23		173,05	103,22	69,83
	гвс	тыс.Гкал		63,60		58,55		63,60		63,60		61,42		63,60	33,18	30,42
	проч.(гв)	тыс.Гкал		3,35		3,94		3,35		3,35		0,00		3,35	2,00	1,35

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 – 2024 гг.			
			Корректировка принято ЛенРТК		Факт по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		План по данным орг.		План - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
	отопление	тыс.Гкал		1,88		3,27		1,88		1,88		0,00		1,88	1,13	0,75
	гвс	тыс.Гкал		1,47		0,67		1,47		1,47		0,00		1,47	0,87	0,60
	прочие (острый пар)	тыс.Гкал		4,00		5,61		4,00		4,00		0,87		4,00	2,30	1,70
1.8.	Расход топлива	тыс.тут	7,83	39,53	6,90	35,13	7,83	39,53	7,83	39,53	7,62	38,48	7,83	39,53	22,79	16,73
	удельный расход топлива на отпуск энергии с шин / коллекторов	г/кВт.ч, кг/Гкал	425,67	162,00	425,67	162,00	425,67	162,00	425,67	162,00	425,67	162,00	425,67	162,00	162,00	162,00
	газ лимитный	тыс.тут	7,83	39,53			7,83	39,53					7,83	39,53	22,79	16,73
	газ коммерческий	тыс.тут														
	Коэффициент калорийности газа		1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
1.8.1	Расход газа	млн.м3	6,94	35,02	6,11	31,13	6,94	35,02	6,94	35,02	6,75	34,09	6,94	35,02	20,20	14,83
	газ лимитный	млн.м3					6,94	35,02					6,94	35,02	20,20	14,83
	газ коммерческий	млн.м3														
1.9.	Расход воды, всего	тыс.м3	60,72	1 510,4		#ДЕЛ/0!		1 510,4	61,03	1 518,1	60,03	1 485,8	61,03	1 518,1	825,8	692,3
	удельный расход воды	куб.м/Гкал		4,95		#ДЕЛ/0!		4,95		4,98		4,98		4,98	4,70	5,36
	на технологию	тыс.м3		425,78		#ДЕЛ/0!		425,8	61,03	433,47	60,03	462,2		469,9	270,95	198,93
	на ГВС	тыс.м3		1 084,6		987,0		1 084,6		1 084,6		1 023,6		1 048,2	554,8	493,3



## Принять статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2020-2024 гг.:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
			Корректировка принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	План по данным орг.	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
2.	Расходы на производство всей отпускаемой энергии		252 707,2	230 977,7	260 314,8	260 669,4	281 609,5	268 359,3	276 131,5	284 034,1	292 174,0	300 558,2
	- расходы на сырье и материалы (хим.реагенты)	тыс.руб.	6 068,1	6 021,2	6 283,7	6 283,7	7 180,6	6 472,2	6 644,6	6 841,3	7 043,8	7 252,3
	- расходы вспомогательные материалы	тыс.руб.	3 567,3	3 341,8	3 694,1	3 487,5	6 706,8	3 804,9	3 906,2	4 021,8	4 140,9	4 263,5
	-гсм						221,7	207,6	215,3	223,9	232,8	242,2
	- расходы на топливо	тыс.руб.	177 391,5	156 626,8	181 268,2	181 288,1	180 175,6	185 091,3	190 644,1	196 363,4	202 254,3	208 321,9
	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.										
	- расходы на холодную воду	тыс.руб.	8 302,4	7 565,3	8 850,8	8 895,8	9 189,1	9 325,3	9 630,0	9 630,0	9 630,0	9 630,0
	- расходы на теплоноситель	тыс.руб.										
	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	1 211,3	1 870,0	1 892,8	2 021,2	2 043,9	1 870,0	1 870,0	1 870,0	1 870,0	1 870,0
	- оплата труда	тыс.руб.	35 163,8	30 477,3	36 413,6	31 805,9	33 695,9	33 378,1	34 266,9	35 281,3	36 325,6	37 400,8
	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	10 731,5	8 204,7	11 102,5	9 720,2	10 314,3	10 080,2	10 348,6	10 654,9	10 970,3	11 295,0
	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	2 116,3	2 035,5	2 191,5	2 124,2	8 532,8	2 257,3	2 317,4	2 386,0	2 456,6	2 529,3

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	
			Корректир овка принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Корректир овка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	План по данным орг.	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	тыс.руб.	340,7	527,5	522,3	368,2	391,9	381,6	395,7	411,5	428,0	445,1	
	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	3 487,1	3 460,2	3 611,0	3 611,0	6 768,2	3 719,4	3 818,4	3 931,4	4 047,8	4 167,6	
	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	1 515,6	1 340,6	1 569,5	1 399,1	1 765,6	1 431,7	1 469,8	1 513,3	1 558,1	1 604,2	
	Расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.					10,2						
	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.					995,4						

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	
			Корректир овка принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Корректир овка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	План по данным орг.	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.					41,3						
	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.					50,6						
	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс.руб.		1 340,6		1 399,1	668,2						
	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	3,7	23,4	13,0	24,0	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4	
	- арендная плата (офис)	тыс.руб.	870,2		901,2		635,5	631,2	648,0	667,2	686,9	707,2	
	- арендная плата (земля+ПСХ)		1 200,5	1 210,6	1 204,3	1 217,2	1 262,4	820,5	820,5	820,5	820,5	820,5	
	- расходы на служебные командировки		14,6	2,6	15,1	2,8	7,8	7,8	8,0	8,2	8,5	8,7	
	- расходы на обучение персонала	тыс.руб.	143,7	119,7	148,8	125,0	203,4	202,0	207,4	213,5	219,8	226,3	
	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль		32,6	5,3	45,1	5,8	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
			Корректировка принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	План по данным орг.	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	- расходы на страхование ОС, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.		0,0				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	- общехозяйственные расходы	тыс.руб.		1868,7		1717,3	2530,6	1751,6	1816,4	1889,1	1964,7	2043,3
	- общехозяйственные расходы	тыс.руб.		5 775,6		6 027,3	8 156,8	6 147,9	6 311,6	6 498,4	6 690,8	6 888,8
	Расходы на оплату труда			4 415,2		4 607,7	6 823,3					
	Расходы на приобретение вспомогательных материалов			198,0		206,6	232,4					
	Расходы на ремонт основных средств			64,5		67,3	125,4					
	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями			163,3		170,4	404,6					
	Арендная плата			863,5		901,2	377,1					
	Расходы на служебные командировки			11,9		12,4	11,7					
	Расходы на обучение персонала			22,8		23,8	50,1					
	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции			36,4		38,0	132,3					

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	
			Корректировка принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	План по данным орг.	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс.руб.	523,5	483,1	542,1	504,2	1 752,5	519,3	533,1	548,9	565,1	581,9	
	- расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс.руб.	22,8	17,8	45,3	40,9	41,2	41,2	41,2	41,2	41,2	41,2	
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3	Внерезидентные расходы, всего	тыс.руб.	7 414,4	7 154,7	7 563,2	7 714,4	7 616,4	4 906,7	4 908,5	4 910,4	4 912,4	4 914,5	
	- расходы на услуги банков	тыс.руб.	180,2	178,8	186,6	186,6	64,3	64,3	66,0	67,9	69,9	72,0	
	- расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	7 234,3	6 975,9	7 376,6	6 710,9	6 711,6	5 028,1	5 028,1	5 028,1	5 028,1	5 028,1	
	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива					816,9	840,5						
4	Прибыль, в т.ч.	тыс.руб.	6 343,22	6 204,92	5 621,01	6 628,36	6 953,84	5 205,50	5 341,04	5 492,87	5 649,69	5 330,16	
	предпринимательская прибыль	тыс.руб.	3 765,79	3 765,79	3 952,33	3 952,33	5 134,85	4 176,90	4 274,37	4 383,54	4 495,98	4 130,31	
		%	5,0%	5,1%	5,0%	5,0%	5,1%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	4,5%	
	нормативная прибыль	тыс.руб.	1 308,79	1 198,15	1 334,95	1 350,36	1 455,20	822,88	853,33	887,46	922,96	959,88	
		%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	
	налог на прибыль	тыс.руб.	1 268,64	1 240,98	333,74	1 325,67	363,80	205,72	213,33	221,87	230,74	239,97	
5	НВВ (с теплоносителем)	тыс.руб.	266 464,9	244 337,3	273 499,00	275 012,09	296 179,70	278 471,56	286 381,00	294 437,41	302 736,08	310 802,82	
	операционные расходы	тыс.руб.	53 650,4	53 236,5	55 557,1	55 557,1	75 470,1	58 635,8	60 197,3	61 979,1	63 813,7	65 702,6	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	
			Корректировка принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	План по данным орг.	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	неподконтрольные расходы	тыс.руб.	22 046,0	21 944,9	22 535,6	23 968,4	24 754,8	20 419,3	20 782,0	21 193,9	21 619,1	22 058,1	
	ресурсы	тыс.руб.	185 693,9	164 192,0	190 119,0	190 183,9	189 364,8	194 416,6	200 274,0	205 993,4	211 884,3	217 951,9	
	расходы из прибыли (норм.прибыль)	тыс.руб.	1 308,8	1 198,2	1 334,9	1 350,4	1 455,2	822,9	853,3	887,5	923,0	959,9	
	расходы из прибыли (предпринимательская.пр ибыль)	тыс.руб.	3 765,8	3 765,8	3 952,3	3 952,3	5 134,8	4 176,9	4 274,4	4 383,5	4 496,0	4 130,3	
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования			-3 345,20		-4 054,77							
	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов					946,29	11 724,40						
	Учет фин.результата за 2016 г.	тыс.руб.	3 345,20		4 054,77								
	Учет фин.результата за 2017 г. (аморт.отч.)	тыс.руб.			946,29								
6	НВВ с учетом фин.результата	тыс.руб.	263 119,66	240 992,15	270 390,52	271 903,61	307 898,71						
7	Выручка по теплоносителю	тыс.руб.	10 319,35	7 770,20	10 868,01	10 868,01	11 277,55	10 910,27	11 240,99	11 376,79	11 516,61	11 660,58	
	Расходы на	тыс.руб.	10 319,35	8 075,09	10 868,01	10 845,06	11	10 910,27	11	11	11 516,61	11	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	
			Корректир овка принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Корректир овка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	План по данным орг.	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК	План - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	
	теплоноситель							277,55		240,99	376,79		660,58
	в т.ч.: хол.вода	тыс.руб.	5 961,90		6 355,70	6 355,61	6 330,64	6 441,34	6 653,05	6 653,05	6 653,05		6 653,05
	реагенты	тыс.руб.	4 357,45		4 512,31	4 489,45	4 946,91	4 468,93	4 587,94	4 723,74	4 863,56		5 007,52
8	Отпуск теплоносителя (с учетом потерь)	тыс.м3	911,05		911,05	911,05	741,09	859,83	859,83	859,83	859,83		859,83
	Тариф на теплоноситель	руб./м3	11,33		11,93	11,93	15,22	12,69	13,07	13,23	13,39		13,56
9	НВВ по т/э без теплоносителя	тыс.руб.	252 800,3	232 917,1	259 522,5	261 058,5	296 621,2	267 561,3	275 140,0	283 060,6	291 219,5		299 142,2
10	ЭОТ без теплоносителя	руб./кВт.ч / руб./Гкал	1 036,07	1 074,05	1 063,62	1 069,91	1 248,83	1 096,56	1 127,62	1 160,08	1 193,52		1 225,99
11	Тариф на т/э (пар+вода) без теплоносителя	руб./Гкал	1 036,07	1 049,10	1 063,62	1 063,62	1 248,83	1 096,56	1 127,62	1 160,08	1 193,52		1 225,99
12	Выручка (без теплоносителя)	тыс.руб.	252 800,31	227 505,62	259 522,52	259 522,52	296 621,06	267 561,29	275 140,01	283 060,62	291 219,47		299 142,24
13	Цена натурального топлива												
	газ			5 031,56	5 175,42	5 175,99	5 284,57						
10.3	газ лимитный	руб./тыс. м3	5 064,7		5 175,4			5 284,6	5 443,1	5 606,4	5 774,6		5 947,8
12	Стоимость воды	руб./м3	5,50		5,86	5,86	6,18	6,14	6,34	6,34	6,34		6,34
	Численность ППП+цех.	чел.				84,75	84,39						
	Ср.мес.доход	руб./чел.м ес.				31 275,08	33 274,27						
	ОЗП ППП+цех.	тыс.руб.				31 805,85	33 695,86						

На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

Предлагаемое тарифное решение.

Уровни тарифов по полугодиям определены исходя из календарной разбивки объемов производства и отпуска тепловой энергии и исходя из непревышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

С 01.01.2019 г. в соответствии с статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в паре, и тарифы на теплоноситель в виде пара не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии и (или) теплоносителя.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020-2024 гг. и необходимого объема валовой выручки организации на 2020-2024 гг., тарифы для организации составят:

- на тепловую энергию:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/с м2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
1	Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» муниципального района Ленинградской области							Волховского
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 056,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 089,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 089,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 122,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 122,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 156,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 156,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 190,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 190,78	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 226,50	-	-	-	-	-	

- на теплоноситель:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	12,41	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	13,00	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	13,00	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	13,16	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	13,16	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	13,31	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	13,31	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	13,48	-
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	13,48	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,65	-		

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:



№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности) и теплоносителя	2020	58 635,83	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**20. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 550-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» (МП МО Город Коммунар «ЖКС») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления муниципального предприятия муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» (далее – МП МО Город Коммунар «ЖКС») от 29.04.2019 исх. № 557 (вх. от 30.04.2019 года № КТ-1-2565/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8039/2019 от 18.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2019-2023 гг.		
					Предложение организации	Предложение ЛенРТК	Примечание
<b>Выработка теплоэнергии ,год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>163,7</b>	190,90	169,00	196,95	196,95	
1 полугодие	Гкал			98,00	117,66	117,66	
2 полугодие	Гкал			71,00	79,29	79,29	
Теплоэнергия на собственные нужды источника	Гкал	<b>17,3</b>	16,80	9,00	16,95	16,95	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	<b>10,57</b>	8,80	5,33	8,61	8,61	
Отпуск с коллекторов	Гкал	<b>164,40</b>	174,10	159,00	180,00	180,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	<b>131 321,0</b>	133 491,00	135 000,00	135 500,00	135 500,00	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	<b>131 467,40</b>	133 665,10	135 159,00	135 680,00	135 680,00	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	<b>15 216,20</b>	17 102,80	14 862,30	18 152,00	14 919,49	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в	<b>11,57</b>	12,8	11,00	13,38	11,00	Примечание
<b>Отпущено теплоэнергии всем потребителям</b>	<b>Гкал</b>	<b>116 251,20</b>	116 562,30	120 297,60	117 528,00	120 760,51	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	<b>99,12</b>	99,34	99,25	99,33	99,35	
Отпущено тепловой энергии на собственное	Гкал	<b>1020</b>	771,10	898,10	782,00	782,00	
<b>Население, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>98 435,10</b>	<b>99 808,00</b>	<b>101 760,00</b>	<b>100 090,00</b>	<b>100 090,00</b>	Товарный объем отпуска тепловой энергии сформирован исходя из собственной выработки (с учетом собственных нужд источника), объемов покупки и суммарного объема технологических потерь в сетях.
1 полугодие	Гкал			55 789,00	56 669,00	56 669,00	
2 полугодие	Гкал			45 971,00	43 421,00	43 421,00	
В т.ч. ГВС:	Гкал	<b>25 381,50</b>	25 629,90	25 370,00	25 560,00	25 560,00	
1 полугодие	Гкал			12 996,00	12 732,00	12 732,00	
2 полугодие	Гкал			12 374,00	12 828,00	12 828,00	
В т.ч. отопление:	Гкал	<b>73 053,60</b>	74 178,10	76 390,00	74 530,00	74 530,00	
1 полугодие	Гкал			42 793,00	43 937,00	43 937,00	
2 полугодие	Гкал			33 597,00	30 593,00	30 593,00	
<b>Прочие потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>6 630,50</b>	<b>9 396,80</b>	<b>7 044,55</b>	<b>6 402,00</b>	<b>7 629,42</b>	
1 полугодие	Гкал			4 189,00	3 980,00	4 044,10	
2 полугодие	Гкал			2 855,55	2 422,00	3 585,32	
<b>Бюджетные потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>10 165,60</b>	<b>6 586,40</b>	<b>10 595,01</b>	<b>10 254,00</b>	<b>12 259,09</b>	
1 полугодие	Гкал			5951,00	6 290,40	6 391,71	
2 полугодие	Гкал			4 644,01	3 963,60	5 867,38	
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>115 231,20</b>	<b>115 791,20</b>	<b>119 399,50</b>	<b>116 746,00</b>	<b>119 978,51</b>	
1 полугодие	Гкал	<b>67 455,60</b>	68 367,80	65 929,00	66 939,40	67 104,81	
2 полугодие	Гкал	<b>47 775,50</b>	47 423,30	53 470,55	49 806,60	52 873,70	
Расход топлива (Дизельное топливо)	т.н.т/ тыс. м <sup>3</sup>	<b>18,23</b>	22,18	18,94	19,05	22,07	С учетом выработки т/э на источнике по полугодиям
Расход условного топлива	т.у.т	26,44	32,16	27,46	27,63	32,00	
Уд. расход условного топлива на производство	Кг ут / Гкал	165,50	189,50	162,50	162,50	162,50	
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	0,08	0,02	0,04	0,04	0,05	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2019-2023 гг.		
					Предложение организации	Предложение ЛенРТК	Примечание
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	0,47	0,1	0,25	0,24	0,24	
Удельный расход э/э	кВтчч/Гкал		40,12		46,71	40,12	

## Примечание

Утверждение нормативов технологических потерь осуществляется органом регулирования в соответствии с Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» при предоставлении РСО расчетных документов и материалов. Организацией в пакете обосновывающих документов и материалов расчет технологических потерь не представлен, в связи с чем ЛенРТК в расчет учтены объемные показатели с учетом предыдущего периода регулирования.

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>							
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%						3,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%					1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство							
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	37,60	37,60	36,70	37,60	37,60	37,60
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача							
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.					2,35	2,35
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)							0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)						0,99	1,02
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)						0,99	1,02
<b>2</b>	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>127 824,57</b>	<b>138 880,96</b>	<b>133 733,53</b>	<b>146 496,51</b>	<b>150 464,97</b>	<b>138 054,64</b>
2.1	Операционные расходы	Тыс руб	0,00	212,18	561,47	493,16	524,58	572,53
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	0,00	177,27	184,03	164,93	171,27	195,42
2.3	Ресурсы	Тыс руб	127 824,57	138 491,51	132 988,04	145 838,41	149 769,13	137 286,69
<b>3</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>15 045,35</b>	<b>14 726,12</b>	<b>15 658,45</b>	<b>17 372,01</b>	<b>19 037,88</b>	<b>16 133,62</b>
3.1	Операционные расходы	Тыс руб	13 192,01	12 769,44	13 732,15	15 109,52	16 740,50	14 002,67
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	1 853,34	1 956,68	1 926,30	2 262,48	2 297,38	2 130,95
3.3	Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>343,92</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>150,00</b>	<b>0,00</b>
4.1	нормативная прибыль	Тыс руб	343,92	0,00	100,00	0,00	150,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,24	0,00	0,07	0,00	0,10	0,00
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	85,98	0,00	25,00	0,00	37,50	0,00
<b>6</b>	<b>Корректировка НБВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>-12 116,69</b>	<b>2 610,30</b>	<b>-12 460,95</b>	<b>-12 888,73</b>	<b>0,00</b>
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	Тыс руб						
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб			2 610,30			
6.3	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НБВ	Тыс руб		-12 116,69		-12 460,95	-12 888,73	
6.4	Корректировка НБВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	Тыс руб						
6.5	Корректировка, подлежащая учету в НБВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	Тыс руб						
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НБВ)</b>							
7.1	НБВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	143 299,82	141 490,39	152 127,28	151 407,56	156 801,62	154 188,26
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	13 192,01	12 981,62	14 293,61	15 602,68	17 265,07	14 575,20
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	1 939,32	2 133,95	2 135,33	2 427,42	2 506,15	2 326,37
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	127 824,57	138 491,51	132 988,04	145 838,41	149 769,13	137 286,69
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	343,92	0,00	100,00	0,00	150,00	0,00
	НБВ товарная без учета собственных нужд	Тыс руб						153 189,79
7.2	НБВ на теплоноситель	Тыс руб	0,00	12 116,69	2,48	12 460,95	12 888,73	10 563,41
<b>8</b>	<b>НБВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>141 860,84</b>	<b>128 517,85</b>	<b>150 989,09</b>	<b>138 022,10</b>	<b>142 955,33</b>	<b>142 626,38</b>

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	67 804,02		76 531,04		77 703,92	77 895,94
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	74 056,82		74 458,05		65 251,41	64 730,45
<b>9</b>	<b>Баланс производства</b>							
9.1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	167,00	190,90	168,90	197,00	196,95	196,95
9.2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:							
9.2.1	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	8,90	16,80	9,00	17,00	16,95	16,95
9.2.2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,33	8,80	5,33	8,63	8,61	8,61
9.3	Отпуск с коллекторов источника	Гкал	158,10	174,10	159,90	180,00	180,00	180,00
9.3.I	I полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	107,00	107,00
9.3.II	II полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	73,00	73,00
9.3.2	Отпуск от источника в сеть	Гкал	158,10	174,10	159,90	180,00	180,00	180,00
9.3.2.I	I полугодие	Гкал					107,00	107,00
9.3.2.II	II полугодие	Гкал					73,00	73,00
9.4	Покупка теплоэнергии	Гкал	135 000,00	133 491,00	135 000,00	135 500,00	135 500,00	135 500,00
9.5	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	135 158,10	133 665,10	135 159,90	135 680,00	135 680,00	135 680,00
9.6	Потери теплоэнергии в сетях							
9.6.1	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	14 850,00	17 102,80	14 862,30	18 152,00	18 152,00	14 919,49
9.6.2	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,99	12,80	11,00	13,38	13,38	11,00
9.7	Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	120 308,10	116 562,30	120 297,60	117 528,00	117 528,00	120 760,51
9.7.1	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,00	99,34	99,25	99,33	99,33	99,35
9.7.2	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	1 208,10	771,10	898,10	782,00	782,00	782,00
9.7.3	Непроизводительные потери							
9.7.4	Население	Гкал	103 000,00	99 808,00	101 760,00	100 090,00	100 090,00	100 090,00
9.7.4.1	В.т.ч. ГВС	Гкал	27 300,00	25 629,90	25 370,00	25 560,00	25 560,00	25 560,00
	I полугодие	Гкал						12 732,00
	II полугодие	Гкал						12 828,00
	В.т.ч. ГВС	м3						341 103,89
	I полугодие	м3						169 884,75
	II полугодие	м3						171 219,14
9.7.4.2	В т.ч. отопление	Гкал	75 700,00	74 178,10	76 390,00	74 530,00	74 530,00	74 530,00
	I полугодие							43 937,00
	II полугодие							30 593,00
9.7.5	Бюджетным	Гкал	10 200,00	9 396,80	10 595,00	10 254,00	10 254,00	12 259,09
9.7.5.1	В.т.ч. ГВС	Гкал	1 500,00	1 592,10	1 700,00	1 699,00	1 699,00	2 088,45
	I полугодие	Гкал						933,80
	II полугодие	Гкал						1 154,65



3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 г:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 160,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 224,25	-	-	-	-	-

Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	27,10	1 160,81
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	28,06	1 224,25

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**21. По вопросу повестки «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» (далее - МУП «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД») на территории Ленинградской области на период 2020-2022 годов, подготовленного на основании заявления МУП «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» от 30.04.2019 исх. № 264 (вх. № КТ-1-2557/2019 от 30.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7990/2019 от 17.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## 1. Принять основные технические, натуральные и финансовые показатели

Показатели	Единица измерения	Принято ЛенРТК			Примечание
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		3,0	3,7	4,0	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)		1,0	1,0	1,0	
Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,0266	1,0296	
<b>Основные натуральные показатели</b>					
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	68 771,02	68 771,02	68 771,02	В соответствии с договором о передаче тепловой энергии с ГУП ТЭК
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	4 787,69	4 787,69	4 787,69	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	6,96	6,96	6,96	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	63 983,33	63 983,33	63 983,33	
Отпущено теплоэнергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Доля товарной тэ	%	100,00	100,00	100,00	
исполнителям, предоставляющие коммунальные услуги гражданам	Гкал	0,00	0,00	0,00	
бюджетным и муниципальным предприятиям	Гкал	0,00	0,00	0,00	
прочим потребителям	Гкал	63 983,33	63 983,33	63 983,33	
<b>Всего товарной</b>	Гкал	<b>63 983,33</b>	<b>63 983,33</b>	<b>63 983,33</b>	В соответствии с договором о передаче тепловой энергии с ГУП ТЭК
<b>1 полугодие</b>		<b>36 789,01</b>	<b>36 789,01</b>	<b>36 789,01</b>	
<b>2 полугодие</b>		<b>27 194,32</b>	<b>27 194,32</b>	<b>27 194,32</b>	
<b>Расход электроэнергии на транспортировку тепловой энергии</b>	<b>тыс. кВт.ч</b>				
<i>Уд. Расход</i>	<b>кВт.ч/Гкал</b>				
<b>Затраты по эксплуатации сетей</b>					
Расходы по распределению тепловой энергии	тыс.руб.	5 424,25	5 551,41	5 696,51	
Материалы, в том числе	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
Материалы для эксплуатации	тыс.руб.				
Хозинвентарь, спецодежда	тыс.руб.				
Инструменты и приспособления	тыс.руб.				
Комплекующие	тыс.руб.				
Вода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
Амортизация оборудования	тыс.руб.	293,95	293,95	293,95	
Зарплата производственных рабочих	тыс.руб.	2 425,40	2 489,99	2 563,69	В соответствии с заработной платой в тарифе 2019 и ИПЦ
<i>численность персонала</i>	чел	7,00	7,00	7,00	
<i>средняя месячная зарплата</i>	тыс.руб.	28 873,78	29 642,69	30 520,12	
Страховые взносы	тыс.руб.	732,47	751,98	774,23	
Прочие прямые расходы	тыс.руб.	1 591,25	1 624,17	1 661,73	
<i>Лизинговые платежи</i>	тыс.руб.	308,16	308,16	308,16	по плану 2019 г.
<i>Приобретение оборудования</i>	тыс.руб.				
<i>Аренда спец.техники</i>	тыс.руб.	1 236,00	1 268,91	1 306,47	по плану 2019 г.
<i>Прочие налоги и сборы</i>	тыс.руб.	11,50	11,50	11,50	
<i>Налог на имущество</i>	тыс.руб.	35,59	35,59	35,59	
Ремонтные работы	тыс.руб.				
Цеховые расходы	тыс.руб.	381,18	391,33	402,92	
<i>Охрана труда</i>		180,95	185,77	191,27	В соответствии с показателями в тарифе 2019 и ИПЦ
<i>Услуги связи</i>		14,83	15,23	15,68	
<i>Обучение</i>		185,40	190,34	195,97	
<b>Удельная себестоимость распределения теплоэнергии</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>84,78</b>	<b>86,76</b>	<b>89,03</b>	
<b>Расходы по распределению товарной тепловой энергии</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>5 424,25</b>	<b>5 551,41</b>	<b>5 696,51</b>	
Общехозяйственные расходы, относимые на распределение товарной теплоэнергии	тыс.руб.	2 093,52	2 149,27	2 212,89	
<i>ФОТ</i>	тыс.руб.	1 116,85	1 146,59	1 180,53	В соответствии с заработной платой в тарифе 2019 и ИПЦ
<i>численность персонала</i>	чел	3,00	3,00	3,00	
<i>средняя месячная зарплата</i>	тыс.руб.	31 023,60	31 849,76	32 792,51	
<i>Отчисления на социальное страхование</i>	тыс.руб.	337,29	346,27	356,52	



Услуги Банка	тыс.руб.	29,66	30,45	31,36	В соответствии с показателями в тарифе 2019 и ИПЦ
Услуги диспетчеризации	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
Почтовые расходы	тыс.руб.	24,72	25,38	26,13	
Транспортные расходы	тыс.руб.	585,00	600,58	618,36	
<b>Итого эксплуатационные затраты по распределению товарной теплоэнергии</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>7 517,77</b>	<b>7 700,68</b>	<b>7 909,41</b>	
<b>Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (эксплуатация сетей)</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>117,50</b>	<b>120,35</b>	<b>123,62</b>	
<b>Затраты по потерям в сетях</b>					
Тариф на покупную тепловую энергию	руб./Гкал	1 390,48	1 427,50	1 469,76	по тарифу с коллекторов для ГУП ТЭК
Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии (оплата потерь)	руб./Гкал	104,05	106,82	109,98	
Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии	руб./Гкал	221,54	227,17	233,59	
<b>Производственная прибыль</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
<b>Всего доходов</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>14 174,94</b>	<b>14 535,13</b>	<b>14 946,15</b>	
<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>221,54</b>	<b>227,17</b>	<b>233,59</b>	
Тариф 1 полугодие		213,74	224,50	230,78	
Тариф 2 полугодие		232,10	230,78	237,40	
рост		108,59	102,80	102,87	
Протяженность теплосетей, находящихся на балансе предприятия	км	4,40	4,40	4,40	
в т.ч. относящихся к регулируемой деятельности	км	4,40	4,40	4,40	

3. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на долгосрочный период 2020-2022 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	213,74	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	232,10	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	224,50	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	230,78	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	230,78	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	237,40	-

Долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	5 798,81	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

22. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 405-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и

горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал в г. Сланцы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые АО «Нева Энергия» (филиал в г. Сланцы) на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, подготовленного на основании заявления от 15.04.2019 исх. № 228/01-07 (вх. от 16.04.2019 № КТ-1-1999/2019) с просьбой о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-7997/2019 от 17.12.2019).

### Правление приняло решение:

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020 год	
<b>Баланс производства</b>			
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	171 120,00	175 068,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:			
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	4 004,00	4 088,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,34	2,34
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	167 116,00	170 980,00
I полугодие	Гкал	105 877,00	107 889,00
II полугодие	Гкал	61 239,00	63 091,00
Отпуск от источника в сеть	Гкал	167 116,00	170 980,00
I полугодие	Гкал	105 877,00	107 889,00
II полугодие	Гкал	61 239,00	63 091,00
Покупка теплоэнергии	Гкал	72 500,00	72 500,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	239 616,00	243 480,00
Потери теплоэнергии в сетях			
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	47 707,00	48 471,00
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	19,91	19,91
<b>Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети</b>	Гкал	191 909,00	195 009,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,98	99,98
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	40,00	40,00
Непроизводительные потери			
Население	Гкал	158 684,00	161 784,00
В т.ч. ГВС	Гкал	12 495,00	12 495,00
В т.ч. отопление	Гкал	146 189,00	149 289,00
Бюджетным	Гкал	24 639,00	24 639,00
В т.ч. ГВС	Гкал	1 792,00	1 792,00
В т.ч. отопление	Гкал	22 847,00	22 847,00
Иным потребителям	Гкал	8 546,00	8 546,00
В т.ч. ГВС	Гкал	55,00	55,00
В т.ч. отопление	Гкал	8 491,00	8 491,00
<b>Всего товарной из сети</b>	Гкал	191 869,00	194 969,00
I полугодие	Гкал	119 629,00	121 229,00
II полугодие	Гкал	72 240,00	73 740,00
<b>Всего товарной (с коллекторов + из сети)</b>	Гкал	<b>191 869,00</b>	<b>194 969,00</b>
<b>I полугодие</b>	Гкал	<b>119 629,00</b>	<b>121 229,00</b>
<b>II полугодие</b>	Гкал	<b>72 240,00</b>	<b>73 740,00</b>
Расход условного топлива	т.у.т.	27496,06	28130,44
Уд. расход условного топлива на производство	Кг ут / Гкал	160,68	160,68

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020 год	
<b>Баланс производства</b>			
тепловой энергии			
Расход воды	тыс. м3	104,72	107,14
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	0,61	0,61
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	5620,36	5721,10
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	25,88	25,88

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Принято ЛенРТК	
		2018 год	2020 год	2018 год	2020 год
		Факт	План	Факт	План
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>					
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		3,40		3,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1,00		1,00
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство					
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	90,57	90,57	90,57	90,57
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача					
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.		0,00		0,00
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75
Итого коэффициент индексации (производство т/э)			1,02		1,02
Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,02		1,02
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>238 555,71</b>	<b>262 642,82</b>	<b>241 944,07</b>	<b>255 549,46</b>
Операционные расходы	Тыс руб	33 507,07	33 269,15	37 193,03	24 772,29
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	19 558,87	20 010,55	19 261,27	18 101,52
Ресурсы	Тыс руб	185 489,77	209 363,13	185 489,77	212 675,65
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>141 762,38</b>	<b>137 399,41</b>	<b>137 531,26</b>	<b>147 667,75</b>
Операционные расходы	Тыс руб	76 103,00	74 727,19	72 885,03	82 806,27
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	47 882,34	41 644,54	46 869,19	43 494,72
Ресурсы	Тыс руб	17 777,04	21 027,68	17 777,04	21 366,76
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>18 128,27</b>	<b>7 596,30</b>	<b>18 137,34</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	0,00	8 298,27	7 596,30	8 298,27
нормативный уровень прибыли	%	0,00	2,03	1,95	2,02
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	9 830,00	0,00	9 839,06



1.	Для потребителей муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 151,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 203,88	-	-	-	-	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**23. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) на территории Ленинградской области на период 2020-2022 годов, подготовленного на основании заявления филиал АО «Нева Энергия» Бокситогорский от 05.11.2019 исх. №57 (вх. № КТ-1-6603/2019 от 06.11.2019) об установлении тарифов на производство и услуги по передаче тепловой энергии на 2020-2022 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8018/2019 от 18.12.2019).

#### **Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
			предложения		отклонение
			Регулируемой организации	ЛенРТК	
1	2	4	5	6	7
<b>Выработка теплоэнергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>12 845,63</b>	<b>12 845,63</b>	<b>12 845,63</b>	
1 полугодие	Гкал	7 451,03	7 451,03	7 451,03	
2 полугодие	Гкал	5 394,57	5 394,57	5 394,57	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	526,60	526,50	526,50	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	4,10	4,10	4,10	
Отпуск с коллекторов	Гкал	12 319,03	12 319,13	12 319,13	
Покупка теплоэнергии	Гкал	227 264,77	227 264,77	227 264,77	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	239 583,80	239 583,90	239 583,90	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	95 833,50	95 833,60	95 833,60	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	40,00	40,00	40,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	143 750,30	143 750,30	143 750,30	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	
<b>Население</b>	<b>Гкал</b>	<b>115 712,50</b>	<b>115 712,60</b>	<b>115 712,60</b>	
В т.ч. ГВС	Гкал	30 063,50	30 063,55	30 063,55	
1 полугодие	Гкал	15 622,41	15 622,41	15 622,41	
2 полугодие	Гкал	14 441,14	14 441,14	14 441,14	
В т.ч. отопление	Гкал	85 649,00	85 649,05	85 649,05	
1 полугодие	Гкал	48 775,14	48 775,14	48 775,14	
2 полугодие	Гкал	36 873,91	36 873,91	36 873,91	
<b>Бюджетные потребители</b>	<b>Гкал</b>	<b>20 125,40</b>	<b>20 125,30</b>	<b>20 125,30</b>	
1 полугодие	Гкал	12 393,02	12 393,02	12 393,02	
2 полугодие	Гкал	7 732,28	7 732,28	7 732,28	

<b>Прочие потребители</b>	<b>Гкал</b>	<b>7 912,40</b>	<b>7 912,40</b>	<b>7 912,40</b>	
<i>1 полугодие</i>	<i>Гкал</i>	4 872,43	4 872,43	4 872,43	
<i>2 полугодие</i>	<i>Гкал</i>	3 039,98	3 039,98	3 039,98	
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>143 750,30</b>	<b>143 750,30</b>	<b>143 750,30</b>	
<i>1 полугодие</i>	<i>Гкал</i>	81 663,03	81 663,00	81 663,00	
<i>2 полугодие</i>	<i>Гкал</i>	62 087,31	62 087,31	62 087,31	
Расход топлива					
Уголь	т	4 220,89	4 220,88	4 220,88	
Расход условного топлива	т.у.т.	2 954,63	2 954,62	2 954,62	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг уг / Гкал	230,01	230,01	230,01	
Топливная составляющая	руб/Гкал	3 036,93	3 146,43	3 248,69	
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	38,37	38,37	38,40	Учтены объемы покупки воды на технологические нужды и ГВС
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	2,99	2,99	2,99	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	668,01	668,01	668,01	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	52,00	52,00	52,00	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия				Версия регулятора			
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2020 год	2021 год	2022 год	
			План (утверждённый органами регулирующего)	План	План	План	План	План	План	
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		3,00	3,70	4,00	3,00	3,70	4,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство				0,00	0,00		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч		9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача				0,00	0,00		0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.		414,84	414,84	414,84	414,90	414,90	414,90	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)			1,02	1,03	1,03	1,02	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,02	1,03	1,03	1,02	1,03	1,03	
<b>2</b>	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>		<b>226 661,50</b>	<b>232 763,90</b>	<b>241 275,95</b>	<b>250 702,87</b>	<b>235 301,32</b>	<b>243 712,25</b>	<b>252 923,71</b>
2.1	Операционные расходы	Тыс руб		15 160,07	15 458,72	15 870,39	16 340,15	15 374,17	15 783,58	16 250,77
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб		3 374,19	3 436,43	3 522,23	3 620,13	3 436,43	3 522,23	3 620,13
2.3	Ресурсы	Тыс руб		208 127,25	213 868,75	221 883,33	230 742,59	216 490,72	224 406,44	233 052,81
<b>3</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>		<b>46 724,46</b>	<b>47 715,87</b>	<b>49 052,33</b>	<b>50 546,26</b>	<b>43 866,69</b>	<b>45 063,81</b>	<b>46 409,87</b>
3.1	Операционные расходы	Тыс руб		33 305,10	33 961,21	34 865,59	35 897,61	33 719,05	34 616,99	35 641,65

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия				Версия регулятора		
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2020 год	2021 год	2022 год
			План (утверждённый органами регулирующего)	План	План	План	План	План	План
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	10 613,45	10 864,58	11 209,95	11 582,55	7 257,56	7 470,03	7 702,12
3.3	Ресурсы	Тыс руб	2 805,91	2 890,09	2 976,79	3 066,09	2 890,09	2 976,79	3 066,09
<b>4</b>	<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>								
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	273 385,96	280 479,77	290 328,28	301 249,13	279 168,01	288 776,05	299 333,58
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	48 465,16	49 419,93	50 735,98	52 237,76	49 093,22	50 400,57	51 892,43
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	13 987,64	14 301,01	14 732,18	15 202,68	10 693,99	10 992,25	11 322,25
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	210 933,16	216 758,83	224 860,12	233 808,68	219 380,81	227 383,23	236 118,90
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	526,11	545,52	567,82	590,53	546,24	557,29	578,84
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	272 859,85	279 934,25	289 760,46	300 658,59	278 621,77	288 218,76	298 754,74
<b>7.4</b>	<b>НВВ по конечным потребителям с коллекторов</b>	Тыс руб	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>272 859,85</b>	<b>279 934,25</b>	<b>289 760,46</b>	<b>300 658,59</b>	<b>278 621,77</b>	<b>288 218,76</b>	<b>298 754,74</b>
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	155 008,68	155 008,61	164 313,81	164 999,09	155 008,61	162 587,51	165 241,90
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	117 851,17	124 925,64	125 446,65	135 659,50	123 613,16	125 631,25	133 512,84



3. У АО «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) отсутствует утвержденная в установленном порядке на период регулирования инвестиционная программа.

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020-2022 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 898,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 990,60	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 990,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 023,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 023,56	-	-	-	-	-
с 01.07.2022 по 31.12.2022		2 149,89	-	-	-	-	-	

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на территории Ленинградской области на 2020-2022 г.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,64	1 898,15
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,17	1 990,60
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,17	1 990,60
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,47	2 023,56
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,47	2 023,56
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,93	2 149,89

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальные образования «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	49 071,13	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**24. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 453-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов» выступила начальник отдела**

регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» (ООО УК «Новоантропшино») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» (далее – ООО УК «Новоантропшино») от 29.04.2019 исх. № 290419/01 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2446/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (исх. № б/н, б/д).

**Правление приняло решение:**

## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		отклонение
					предложения		
					Регулируемой организации	ЛенРТК	
<b>Выработка теплоэнергии ,год:</b>	<b>Гкал</b>	796,00	2 398,50	9 835,7	6 258,51	8 348,63	
1 полугодие	Гкал				3 319,20	4 983,29	
2 полугодие	Гкал				2 939,31	3 365,33	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	32,00	0,00	96,40	0,00	0,00	Принято в расчет согласно объемным показателям учтенным в базовый период регулирования при формировании тарифа на 2019-2020 гг.
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	4,02	0,00	0,98	0,00	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	764,00	2 398,50	9 739,30	6 258,51	8 348,63	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	764,00	2 398,50	9 739,30	6 258,51	8 348,63	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	0,00	138,50	275,40	138,48	184,73	Принято в расчет удельным показателям заявленным организацией на плановый период (с учетом фактических данных и данных ранее учтенных при тарифом регулирования на 2017, 2018, 2019 гг.)
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	0,00	5,77	2,83	2,21	2,21	
<b>Отпущено теплоэнергии всем потребителям</b>	<b>Гкал</b>	<b>764,00</b>	2 260,0	9 463,90	6 120,03	8 163,90	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Население, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>764,00</b>	<b>2 260,0</b>	<b>8 163,90</b>	<b>6 120,03</b>	<b>8 163,90</b>	Примечание
1 полугодие	Гкал				3 249,96	4 873,03	
2 полугодие	Гкал				2 870,07	3 290,87	
В т.ч. ГВС:	Гкал	100,00	630,00	2293,30	2000,03	2 293,30	
1 полугодие	Гкал				999,96	1 146,59	
2 полугодие	Гкал				1 000,07	1 146,71	
В т.ч. отопление:	Гкал	664,00	1 630,00	5 870,60	4 120,00	5 870,60	
1 полугодие	Гкал				2 250,00	3 726,44	
2 полугодие	Гкал				1 870,00	2 144,16	
<b>Прочие потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1 полугодие	Гкал			0,00	0,00	0,00	
2 полугодие	Гкал			0,00	0,00	0,00	
<b>Бюджетные потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1 полугодие	Гкал			0,00	0,00	0,00	
2 полугодие	Гкал			0,00	0,00	0,00	
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>764,00</b>	<b>2 260</b>	<b>9 463,90</b>	<b>6 120,03</b>	<b>8 163,90</b>	
1 полугодие	Гкал		1 318,00	5 523,23	3 249,96	4 873,03	
2 полугодие	Гкал	764,00	942,00	3940,67	2 870,07	3 290,87	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
					предложения		отклонение
					Регулируемой организации	ЛенРТК	
Расход топлива (Природный газ)	тыс. м <sup>3</sup>	90,16	297,96	1 345,73	855,74	1 142,26	Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены, а также плановый объем выработки т/э
Расход условного топлива (Природный газ)	т.у.т.	101,89	336,70	1 519,32	966,98	1 289,61	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	128,97	140,29	154,47	154,47	154,47	
Топливная составляющая	Руб./Гкал				910,55	916,26	
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	0,4	6,00	54,64	15,65	12,52	Объем воды принят в расчет исходя из факта организации за 2018 г.
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	0,51	1,5	5,56	2,5	1,5	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	30,41	59,47	271,79	172,90	230,59	В расчете учтен объем электрической энергии исходя из запланированного объема выработки на плановый период и планового удельного расхода заявленного организацией.
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	38,49	24,78	27,63	27,62	27,62	

Примечание:

Организация осуществляет тарифное регулирование в сфере теплоснабжения с середины 2017 года, в связи с чем фактических данных подтверждающих фактический годовой объем отпуска тепловой энергии конечным потребителям на протяжении нескольких лет на текущий момент нет. При формировании тарифов на 2018-2020 год ЛенРТК были приняты в расчет заявленные организацией плановые объемные показатели отпуска тепловой энергии потребителям.

Таким образом, с учетом установленной мощности источника и развития (застройки) территории, ЛенРТК при корректировке тарифа на 2020 год считает возможным поэтапное снижение товарного отпуска тепловой энергии с приведением его к фактическому отпуску в течении нескольких лет, то есть при корректировке тарифов на 2020 год принято частичное снижение объемов отпуска.

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>							
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%						3,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%					1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство							
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч						1,03
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача							
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.					771,25	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)						0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)					0,99	1,02	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)					0,99	1,02	
<b>2</b>	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>18 728,36</b>	<b>8 282,82</b>	<b>18 074,22</b>	<b>14 583,53</b>	<b>14 976,19</b>	<b>15 957,29</b>
2.1	Операционные расходы	Тыс руб	2 887,26	2 941,50	2 989,88	3 509,65	3 630,65	3 048,78
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	2 073,07	2 353,48	1 947,36	2 611,44	2 648,55	2 112,51
2.3	Ресурсы	Тыс руб	13 768,03	2 987,84	13 136,98	8 462,43	8 696,99	10 796,01
<b>3</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>264,09</b>	<b>229,97</b>	<b>261,43</b>	<b>291,21</b>	<b>301,54</b>	<b>277,94</b>
3.1	Операционные расходы	Тыс руб	194,72	167,01	201,64	210,49	218,50	205,61
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	69,37	62,96	59,79	80,72	83,04	72,33
3.3	Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.1	нормативная прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	Тыс руб						
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб						
6.3	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	Тыс руб						
6.4	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	Тыс руб						
6.5	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения	Тыс руб						

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
	энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы							
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>							
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	18 992,45	8 512,79	18 335,65	14 874,74	15 277,73	16 563,49
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	3 081,98	3 108,50	3 191,51	3 720,14	3 849,14	3 254,39
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	2 142,44	2 416,44	2 007,15	2 692,16	2 731,60	2 184,84
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	13 768,03	2 987,84	13 136,98	8 462,43	8 696,99	11 124,26
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	1 692,82	196,08	1 365,17	528,89	563,62	642,09
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	17 299,62	8 316,71	16 970,47	14 345,84	14 714,11	15 921,40
<b>8</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>17 299,62</b>	<b>8 316,71</b>	<b>16 970,47</b>	<b>14 345,84</b>	<b>14 714,11</b>	<b>15 921,40</b>
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	9 389,26		9 726,35		5 974,40	8 958,09
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	7 910,37		7 244,12		8 739,71	6 963,31
<b>10</b>	<b>Тарифное меню</b>							
10.2	Тарифы из сети	руб/Гкал						
10.3	Отопление, год	руб/Гкал	1 736,56	3 679,96	1 793,18	2 344,09	2 404,25	1 950,22
10.3.1	I полугодие	руб/Гкал	1 716,50	1 716,50	1 760,99	1 760,99	1 838,30	1 838,30
10.3.2	II полугодие	руб/Гкал	1 760,99	1 760,99	1 838,30	1 838,30	3 045,12	2 115,95
10.4	Рост П/И	%					165,65	115,10
10.6	Топливная составляющая	руб/Гкал	880,73	806,96	913,38	898,16	910,55	916,26

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/с2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
1	Для потребителей муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 838,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 115,95	-	-	-	-	-

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 г.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,55	1 839,30
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	47,46	2 115,95

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**25. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду в рамках долгосрочных тарифов, установленных на 2020-2024 годы поставляемые ООО «Управляющая компания «Коммунальные сети» на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2024, подготовленного на основании заявления ООО «Управляющая компания «Коммунальные сети» от 26.04.2019 исх. № 187 (вх. № КТ-1-2359/2019 от 29.04.2019) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8051/2019 от 18.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020-2024 годы	
<b>Баланс производства</b>			
<b>Выработка тепловой энергии, год</b>	Гкал	14338,90	14338,90
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:			
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	372,80	372,80
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,60	2,60
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	13966,10	13966,10
I полугодие	Гкал	7334,68	7334,68
II полугодие	Гкал	6631,42	6631,42
Отпуск с коллекторов конечным потребителям	Гкал	0,00	0,00
I полугодие	Гкал	0,00	0,00
II полугодие	Гкал	0,00	0,00
<b>Отпуск от источника в сеть</b>	Гкал	13966,10	13966,10
I полугодие	Гкал	7334,68	7334,68
II полугодие	Гкал	6631,42	6631,42
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13966,10	13966,10
<b>Потери теплоэнергии в сетях</b>			
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1118,70	1118,70
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,01	8,01
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	12847,40	12847,40
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00
Непроизводительные потери			
Население	Гкал	9999,80	9999,80
В т.ч. ГВС	Гкал	1402,00	1402,00
В т.ч. отопление	Гкал	8597,80	8597,80
Бюджетным	Гкал	1699,80	1699,80
В т.ч. ГВС	Гкал	147,00	147,00
В т.ч. отопление	Гкал	1552,80	1552,80
Иным потребителям	Гкал	1147,80	1147,80
В т.ч. ГВС	Гкал	190,00	190,00
В т.ч. отопление	Гкал	957,80	957,80
<b>Всего товарной (с коллекторов + из сети)</b>	<b>Гкал</b>	<b>12847,40</b>	<b>12847,40</b>
<b>I полугодие</b>	<b>Гкал</b>	<b>6747,16</b>	<b>6747,16</b>
<b>II полугодие</b>	<b>Гкал</b>	<b>6100,24</b>	<b>6100,24</b>
Расход условного топлива	т.у.т.	2585,36	2575,21
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	180,30	179,60
Расход воды	тыс. м3	44,99	44,99
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	3,14	3,14
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	750,00	746,00



Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК
		2020-2024 годы	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	52,31	52,03

2. Принять основные статьи расходов ООО «Управляющая компания «Коммунальные сети»:

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия						Версия регулятора					
		2018 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2018 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		Факт	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План
<b>Расчёт коэффициента индексации</b>													
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%								3,00	3,70	4,00	4,00	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство				0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	14,20	15,58	15,58	15,58	15,58	15,58	14,20	15,58	15,58	15,58	15,58	15,58
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача				0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.		457,25	457,25	457,25	457,25	457,25		457,25	457,25	457,25	457,25	457,25
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Итого коэффициент индексации (производство т/э)			0,99	0,99	0,99	0,99	0,99			1,03	1,03	1,03	1,03
Итого коэффициент индексации (передача т/э)			0,99	0,99	0,99	0,99	0,99			1,03	1,03	1,03	1,03
<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>42 929,84</b>	<b>52 721,75</b>	<b>53 479,12</b>	<b>54 160,09</b>	<b>54 823,37</b>	<b>55 496,74</b>	<b>41 423,91</b>	<b>45 114,72</b>	<b>46 266,00</b>	<b>47 539,65</b>	<b>48 851,29</b>	<b>50 202,08</b>

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия						Версия регулятора					
		2018 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2018 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		Факт	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План
Операционные расходы	Тыс руб	14 287,67	17 994,26	17 814,32	17 636,18	17 459,81	17 285,22	14 662,17	13 865,42	14 234,66	14 656,00	15 089,82	15 536,48
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	8 050,25	8 817,19	8 804,39	8 792,68	8 782,01	8 771,90	6 199,95	6 587,54	6 667,62	6 759,00	6 853,09	6 949,97
Ресурсы	Тыс руб	20 591,92	25 910,30	26 860,41	27 731,23	28 581,54	29 439,63	20 561,78	24 661,77	25 363,73	26 124,64	26 908,38	27 715,63
<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>1 187,61</b>	<b>1 419,23</b>	<b>1 405,04</b>	<b>1 390,99</b>	<b>1 377,08</b>	<b>1 363,31</b>	<b>1 246,75</b>	<b>1 419,23</b>	<b>1 457,03</b>	<b>1 500,15</b>	<b>1 544,56</b>	<b>1 590,28</b>
Операционные расходы	Тыс руб	912,15	1 090,04	1 079,14	1 068,35	1 057,66	1 047,09	971,28	1 090,04	1 119,07	1 152,19	1 186,30	1 221,41
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	275,47	329,19	325,90	322,64	319,41	316,22	275,47	329,19	337,96	347,96	358,26	368,87
Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>980,00</b>	<b>1 009,40</b>	<b>1 039,68</b>	<b>1 070,87</b>	<b>1 103,00</b>	<b>875,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
нормативная прибыль	Тыс руб	0,00	980,00	1 009,40	1 039,68	1 070,87	1 103,00	875,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
нормативный уровень прибыли	%	0,00	1,78	1,81	1,84	1,87	1,90	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя))	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Налог на прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия						Версия регулятора					
		2018 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2018 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		Факт	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План
Корректировка НВВ	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)													
<b>НВВ, всего, в т.ч.</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>44 117,46</b>	<b>55 120,98</b>	<b>55 893,56</b>	<b>56 590,76</b>	<b>57 271,32</b>	<b>57 963,05</b>	<b>43 765,15</b>	<b>46 533,95</b>	<b>47 723,03</b>	<b>49 039,80</b>	<b>50 395,85</b>	<b>51 792,35</b>
операционные расходы	Тыс руб	15 199,82	19 084,30	18 893,46	18 704,52	18 517,48	18 332,30	15 633,45	14 955,46	15 353,72	15 808,19	16 276,12	16 757,89
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	<b>8 325,72</b>	<b>9 146,38</b>	<b>9 130,29</b>	<b>9 115,32</b>	<b>9 101,43</b>	<b>9 088,12</b>	<b>6 694,32</b>	<b>6 916,73</b>	<b>7 005,58</b>	<b>7 106,97</b>	<b>7 211,35</b>	<b>7 318,83</b>
ресурсы	Тыс руб	20 591,92	25 910,30	26 860,41	27 731,23	28 581,54	29 439,63	20 561,78	24 661,77	25 363,73	26 124,64	26 908,38	27 715,63
расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	980,00	1 009,40	1 039,68	1 070,87	1 103,00	875,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	1 183,85	1 595,58	1 669,98	1 737,43	1 807,18	1 880,32	1 153,71	1 565,36	1 591,26	1 639,00	1 688,17	1 738,81
<b>НВВ, без учета теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>42 933,61</b>	<b>53 525,40</b>	<b>54 223,58</b>	<b>54 853,33</b>	<b>55 464,14</b>	<b>56 082,73</b>	<b>42 611,45</b>	<b>44 968,59</b>	<b>46 131,77</b>	<b>47 400,80</b>	<b>48 707,68</b>	<b>50 053,54</b>
<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>42 933,61</b>	<b>53 525,40</b>	<b>54 223,58</b>	<b>54 853,33</b>	<b>55 464,14</b>	<b>56 082,73</b>	<b>42 611,45</b>	<b>44 968,59</b>	<b>46 131,77</b>	<b>47 400,80</b>	<b>48 707,68</b>	<b>50 053,54</b>
НВВ, I полугодие	Тыс руб		25 595,56	30 891,75	25 806,13	32 127,60	25 811,34		23 378,91	23 879,22	24 612,39	25 205,08	25 995,01
НВВ, II полугодие	Тыс руб		27 929,84	23 331,83	29 047,19	23 336,54	30 271,38		21 589,68	22 252,55	22 788,41	23 502,60	24 058,53
<b>Тарифное меню</b>													
Тарифы из сети	руб/Гкал												
<b>Отопление, год</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>3 341,92</b>	<b>4 166,24</b>	<b>4 220,59</b>	<b>4 269,60</b>	<b>4 317,15</b>	<b>4 365,30</b>	<b>3 316,84</b>	<b>3 500,21</b>	<b>3 590,75</b>	<b>3 689,52</b>	<b>3 791,25</b>	<b>3 896,00</b>
I полугодие	руб/Гкал	3 523,86	3 793,53	4 578,48	3 824,74	4 761,65	3 825,51	3 523,86	3 465,00	3 539,15	3 647,81	3 735,66	3 852,73
II полугодие	руб/Гкал	3 639,53	4 578,48	3 824,74	4 761,65	3 825,51	4 962,33	3 639,53	3 539,15	3 647,81	3 735,66	3 852,73	3 943,87

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия						Версия регулятора					
		2018 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2018 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		Факт	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План
Рост П/Л	%		120,69	83,54	124,50	80,34	129,72		102,14	103,07	102,41	103,13	102,37
Топливная составляющая	руб/ Гкал	1 087,45	1 233,33	1 280,19	1 323,72	1 366,08	1 407,06	1 087,45	1 195,76	1 231,64	1 268,58	1 306,64	1 345,84

3. У ООО «Управляющая компания «Коммунальные сети» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

4. Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2020-2024 гг. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020-2024 гг., тарифы на 2020-2024 гг. для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» и муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 465,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 539,15	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 539,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 647,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 647,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 735,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 735,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 852,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 852,73	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 943,87	-	-	-	-	-		

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годы

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» и муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	57,38	3 465,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	57,63	3 539,15
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	57,63	3 539,15
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	59,36	3 647,81
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	59,36	3 647,81
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	61,14	3 735,66
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	61,14	3 735,66
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	62,98	3 852,73
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,98	3 852,73
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	64,87	3 943,87

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Пустомержское сельское поселение» и муниципальное образование «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	14 955,46	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**26. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 473-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ГУП «ТЭК СПб» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, на основании п. 14 Правил установления регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения формирование тарифов на период 2020-2024 годов произведена ЛенРТК исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2023 годы, в соответствии с заявлением ГУП «ТЭК СПб» (письмо от 29.04.2019 исх. № 01-13/16683, вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2429/2019)

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК начальник департамента по экономике ГУП «ТЭК СПб» Хаванова С.В. (по доверенности № 02/ЗГДЭФ/505 от 10.10.2019) выразила свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменное особое мнение Организации (КТ-1-8074/2019 от 19.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Данные организации						Данные органа регулирования					Заметки
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2018	2020	2021	2022	2023	
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	3 008,60	13 573,60	13 573,30	13 573,00	13 573,00	13 573,00	3 008,60	13 573,30	13 573,00	13 573,00	13 573,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:													
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	87	470	470	470	470	470	87	470	470	470	470	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,89	3,46	3,46	3,46	3,46	3,46	2,89	3,46	3,46	3,46	3,46	
Отпуск с коллекторов	Гкал	2 921,60	13 103,60	13 103,30	13 103,00	13 103,00	13 103,00	2 921,60	13 103,30	13 103,00	13 103,00	13 103,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	2 921,60	13 103,60	13 103,30	13 103,00	13 103,00	13 103,00	2 921,60	13 103,30	13 103,00	13 103,00	13 103,00	
Потери теплоэнергии в сетях													
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	28,8	1 048,00	1 048,00	1 048,00	1 048,00	1 048,00	28,8	1 048,00	1 048,00	1 048,00	1 048,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,99	8	8	8	8	8	0,99	8	8	8	8	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	2 892,80	12 055,60	12 055,30	12 055,00	12 055,00	12 055,00	2 892,80	12 055,30	12 055,00	12 055,00	12 055,00	

В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Население	Гкал	2 349,60	2 296,50	2 296,00	2 296,00	2 296,00	2 296,00	2 349,60	2 296,00	2 296,00	2 296,00	2 296,00	2 296,00
В т.ч. ГВС	Гкал	505,1	680	682	682	682	682	505,1	682	682	682	682	682
1 полугодие	Гкал	0	0	358	358	358	358	0	358	358	358	358	358
2 полугодие	Гкал	0	0	324	324	324	324	0	324	324	324	324	324
В т.ч. отопление	Гкал	1 844,50	1 616,50	1 614,00	1 614,00	1 614,00	1 614,00	1 844,50	1 614,00	1 614,00	1 614,00	1 614,00	1 614,00
1 полугодие	Гкал	0	0	787	787	787	787	0	787	787	787	787	787
2 полугодие	Гкал	0	0	827	827	827	827	0	827	827	827	827	827
Бюджетным	Гкал	402,1	350,1	350,3	350	350	350	402,1	350,3	350	350	350	350
В т.ч. ГВС	Гкал	13,4	22,5	20,3	20	20	20	13,4	20,3	20	20	20	20
В т.ч. отопление	Гкал	388,7	327,6	330	330	330	330	388,7	330	330	330	330	330
Иным потребителям	Гкал	141,1	9 409,00	9 409,00	9 409,00	9 409,00	9 409,00	141,1	9 409,00	9 409,00	9 409,00	9 409,00	9 409,00
В т.ч. ГВС	Гкал	0	280	271	271	271	271	0	271	271	271	271	271
В т.ч. отопление	Гкал	141,1	9 129,00	9 138,00	9 138,00	9 138,00	9 138,00	141,1	9 138,00	9 138,00	9 138,00	9 138,00	9 138,00
Организациям- перепродавцам	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего товарной	Гкал	2 892,80	12 055,60	12 055,30	12 055,00	12 055,00	12 055,00	2 892,80	12 055,30	12 055,00	12 055,00	12 055,00	12 055,00
I полугодие	Гкал	1 774,20	7 819,91	7 820,00	7 820,00	7 820,00	7 820,00	1 774,20	7 820,00	7 820,00	7 820,00	7 820,00	7 820,00
II полугодие	Гкал	1 118,60	4 235,67	4 235,30	4 235,00	4 235,00	4 235,00	1 118,60	4 235,30	4 235,00	4 235,00	4 235,00	4 235,00

## 2. Принять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации						Данные органа регулирования					Заметки
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2018	2020	2021	2022	2023	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя													
1.1	Топливо													
1.1.1	Расход условного	т.у.т.	511,59	2 189,36	2 189,36	2 189,36	2 189,36	2 189,36	511,59	2 165,19	2 187,88	2 187,88	2 187,88	



	топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:													
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	511,59	2 189,36	2 189,36	2 189,36	2 189,36	2 189,36	511,59	2 165,19	2 187,88	2 187,88	2 187,88	
1.1.2	Расход натурального топлива													
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	442,06	1 937,49	1 889,00	1 889,00	1 889,00	1 889,00	442,06	1 918,52	1 938,63	1 938,63	1 938,63	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Ткал	165,81	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	165,81	159,52	161,19	161,19	161,19	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Ткал	165,81	161,3	161,3	161,3	161,3	161,3	165,81	159,52	161,19	161,19	161,19	
1.1.4	Цена топлива													
1.1.4.1	Природный газ	руб./тыс м3	5 515,03	5 560,09	5 477,49	5 641,82	5 811,07	5 985,40	5 290,78	5 633,85	5 803,32	5 977,51	6 157,14	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	2 437,97	10 772,60	10 346,98	10 657,39	10 977,11	11 306,42	2 338,84	10 808,68	11 250,46	11 588,15	11 936,40	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	2 437,97	10 772,60	10 346,98	10 657,39	10 977,11	11 306,42	2 338,84	10 808,68	11 250,46	11 588,15	11 936,40	
1.2	Электроэнергия													
1.2.1	Электроэнергия, всего													
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	171,4	433,3	433,74	433,74	433,74	433,74	45,7	433,3	433,3	433,3	433,3	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,03	2,88	5,71	5,95	6,18	6,43	7,04	5,44	5,6	5,77	5,94	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 205,65	1 246,55	2 477,07	2 578,69	2 681,84	2 787,80	321,7	2 357,21	2 427,93	2 500,77	2 575,79	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э													
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	171,4	433,3	433,74	433,74	433,74	433,74	45,7	433,3	433,3	433,3	433,3	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,03	2,88	5,71	5,95	6,18	6,43	7,04	5,44	5,6	5,77	5,94	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 205,65	1 246,55	2 477,07	2 578,69	2 681,84	2 787,80	321,7	2 357,21	2 427,93	2 500,77	2 575,79	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя													
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.3	Водопотребление													
1.3.1	Объем воды													
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	8,08	19,1	19,1	19,1	19,1	19,1	8,08	19,1	19,1	19,1	19,1	





1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0	0	3,4	4	4	4	0	3	3,7	4	4
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0	0	1	1	1	1	0	1	1	1	1
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	1,98	290,48	7,75	7,75	7,75	7,75	0	290,48	290,48	290,48	290,48
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0	0	0	0,01	0,01	0,01	0	0	0	0	0
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0	0	69,51	70,44	71,38	72,34	0	53,84	53,84	53,84	53,84
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0	1,04	1,02	1,03	1,03	1,03	0	1,02	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0	1,04	1,02	1,04	1,04	1,04	0	1,02	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	11 155,83	20 274,14	31 720,50	32 519,74	33 344,35	27 956,30	5 185,11	21 292,27	22 055,43	22 715,00	23 397,67
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 002,06	4 730,38	8 397,66	8 646,23	8 902,16	9 165,67	1 665,91	4 866,00	4 995,58	5 143,45	5 295,70
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 238,19	2 598,62	9 497,98	9 579,97	9 659,03	3 499,82	586,7	2 294,10	2 324,01	2 358,42	2 393,21
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 915,58	12 945,14	13 824,85	14 293,54	14 783,16	15 290,81	2 932,50	14 132,17	14 735,84	15 213,13	15 708,77
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	440,23	173,34	19 593,37	19 683,64	19 772,89	19 866,59	12,88	251,24	118,52	121,54	125,28

3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	251,09	126,41	2 097,79	2 181,45	2 268,58	2 359,33	9,16	86,47	88,77	91,4	94,1	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	189,14	46,93	17 495,58	17 502,18	17 504,31	17 507,26	3,72	164,78	29,75	30,15	31,18	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	886,73	685,96	3 591,90	7 827,51	8 866,55	15 857,47	79,77	627,41	645,77	667,52	690,11	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	886,73	685,96	3 591,90	7 827,51	8 866,55	15 857,47	79,77	627,41	645,77	667,52	690,11	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	7,1	3,22	6,52	12,76	13,94	23,63	1,51	2,8	2,81	2,82	2,83	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0	171,49	191,04	1 245,19	1 500,00	3 242,25	0	156,85	161,44	166,88	172,53	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0	0	0	59,83	123,82	192,17	0	111,19	0	0	0	
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	12 482,79	21 304,93	55 096,81	61 335,91	63 607,61	67 114,77	5 277,76	22 438,96	22 981,17	23 670,94	24 385,59	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	5 253,15	4 856,79	10 495,45	10 827,69	11 170,74	11 524,99	1 675,07	4 952,46	5 084,35	5 234,85	5 389,80	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 427,33	2 817,04	27 184,61	28 327,35	28 663,34	24 249,34	590,42	2 615,72	2 515,21	2 555,44	2 596,92	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	3 915,58	12 945,14	13 824,85	14 293,54	14 783,16	15 290,81	2 932,50	14 132,17	14 735,84	15 213,13	15 708,77	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	886,73	685,96	3 591,90	7 827,51	8 866,55	15 857,47	79,77	627,41	645,77	667,52	690,11	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	287,39	479,88	610,86	630,7	654,81	679,86	259,89	508,81	523,21	544,14	565,91	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	12 195,40	20 825,04	54 485,95	60 705,20	62 952,80	66 434,91	5 017,87	21 930,15	22 457,96	23 126,80	23 819,69	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	12 195,40	20 825,04	54 485,95	60 705,20	62 952,80	66 434,91	5 017,87	21 930,15	22 457,96	23 126,80	23 819,69	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0	13 433,43	13 646,58	75 405,26	-27 143,91	166 365,12	0	13 646,58	14 422,65	14 837,34	15 306,64	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0	7 391,61	40 839,37	-14 700,06	90 096,71	-99 930,21	0	8 283,57	8 035,31	8 289,46	8 513,05	
9	Тарифное меню													
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 215,78	1 727,42	4 519,67	5 035,69	5 222,13	5 510,98	1 734,61	1 819,13	1 862,96	1 918,44	1 975,92	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0	1 717,85	1 745,09	9 642,62	-3 471,09	21 274,31	1 598,67	1 745,09	1 844,33	1 897,36	1 957,37	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0	1 745,09	9 642,62	-3 471,09	21 274,31	-23 596,27	1 717,85	1 955,84	1 897,36	1 957,37	2 010,16	
9.1.3	Рост II/I	%	0	0	552,56	-36	-612,9	-110,91	0	112,08	102,88	103,16	102,7	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 215,78	1 727,42	4 519,67	5 035,69	5 222,13	5 510,98	1 734,61	1 819,13	1 862,96	1 918,44	1 975,92	

10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0	1 717,85	1 745,09	9 642,62	-3 471,09	21 274,31	1 598,67	1 745,09	1 844,33	1 897,36	1 957,37	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0	1 745,09	9 642,62	-3 471,09	21 274,31	-23 596,27	1 717,85	1 955,84	1 897,36	1 957,37	2 010,16	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	842,77	893,58	858,29	884,06	910,59	937,9	808,5	896,59	933,26	961,27	990,16	

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 745,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 955,84	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,11	1 745,09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	39,38	1 955,84

Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Однотарифный, руб./куб. м	36,11	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		39,38	

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

27. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 554-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГЕФЕСТ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения

экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «ГЕФЕСТ» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ООО «ГЕФЕСТ» (вх. № КТ-1-2275/2019 от 26.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

ООО «ГЕФЕСТ» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8052/2019 от 18.12.2019)

**Правление приняло решение:**



## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2018 год	2020 год	Заметки
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	11 527,81	9 177,30	31 217,90	31 815,00	31 815,01	0,00	31 217,87	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 308,06	1 059,00	3 021,90	3 619,00	3 619,03	0,00	3 021,89	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	11,35	11,54	9,68	11,38	11,38	0,00	9,68	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	10 219,75	8 118,30	28 196,00	28 196,00	28 195,98	0,00	28 195,98	
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	10 219,75	8 118,30	28 196,00	28 196,00	28 195,98	0,00	28 195,98	
8	Потери теплоэнергии в сетях									
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 207,70	950,00	3 341,00	3 341,00	3 340,98	0,00	3 340,98	
10	Потери	%	11,82	11,70	11,85	11,85	11,85	0,00	11,85	

	теплоэнергии в сетях, %									
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	9 012,06	7 168,30	24 855,00	24 855,00	24 855,00	0,00	24 855,00	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,72	99,70	99,79	99,79	99,79	0,00	99,79	
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	24,81	21,30	52,00	52,00	52,01	0,00	52,01	
14	Население	Гкал	7 840,45	6 389,00	21 669,00	21 669,00	21 669,00	0,00	21 669,00	
15	В т.ч. ГВС	Гкал	631,48	539,00	3 050,00	3 050,00	3 050,00	0,00	3 050,00	
16	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 522,00	0,00	1 522,00	
17	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 528,00	0,00	1 528,00	
18	В т.ч. отопление	Гкал	7 208,97	5 850,00	18 619,00	18 619,00	18 619,00	0,00	18 619,00	
19	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	11 476,00	0,00	11 476,00	
20	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	7 143,00	0,00	7 143,00	
21	Бюджетным	Гкал	940,45	617,00	2 362,00	2 362,00	2 362,00	0,00	2 362,00	
22	В т.ч. ГВС	Гкал	14,66	7,00	30,00	34,00	30,00	0,00	30,00	
23	В т.ч. отопление	Гкал	925,79	610,00	2 332,00	2 328,00	2 332,00	0,00	2 332,00	
24	Иным потребителям	Гкал	206,36	141,00	772,00	772,00	771,99	0,00	771,99	
25	В т.ч. ГВС	Гкал	42,85	6,60	80,00	67,00	80,04	0,00	80,04	
26	В т.ч. отопление	Гкал	163,51	134,40	692,00	705,00	691,95	0,00	691,95	
27	Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28	Всего товарной	Гкал	8 987,25	7 147,00	24 803,00	24 803,00	24 802,99	0,00	24 802,99	
29	I полугодие	Гкал	0,00	0,00	14 893,74	14 893,00	14 893,74	0,00	14 893,74	
30	II полугодие	Гкал	8 987,25	7 147,00	9 909,25	9 910,00	9 909,25	0,00	9 909,25	

## 2. Принять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Заметки
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2018 год	2020 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 241,64	1 834,37	6 075,80	6 187,73	6 591,37	0,00	6 411,95		
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	2 241,64	1 834,37	6 075,80	6 187,73	6 591,37	0,00	6 411,95		
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.4	Мазут	т	1 636,23	1 338,96	4 434,89	4 516,59	4 811,22	0,00	4 672,93		
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гкал	194,45	199,88	194,64	194,45	211,16	0,00	205,41		
1.1.3.4	Мазут	Кгуг/Гкал	194,45	199,88	194,64	194,45	211,16	0,00	205,41		
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.4	Мазут	руб/т	24 449,15	23 409,41	18 500,00	18 615,73	18 777,50	0,00	18 500,00		
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	40 004,45	31 344,15	82 045,49	84 079,64	90 342,66	0,00	86 449,22		
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	40 004,45	31 344,15	82 045,49	84 079,64	90 342,66	0,00	86 449,22		
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	501,79	399,47	1 358,16	1 358,16	1 358,16	0,00	1 358,16		

1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,80	5,09	4,94	4,94	5,09	0,00	5,09	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 408,57	2 033,31	6 714,77	6 714,77	6 916,21	0,00	6 916,21	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э									
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	501,79	399,47	1 358,16	1 358,16	1 358,16	0,00	1 358,16	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,80	5,09	4,94	4,94	5,09	0,00	5,09	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 408,57	2 033,31	6 714,77	6 714,77	6 916,21	0,00	6 916,21	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя									
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Водопотребление									
1.3.1	Объем воды									
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	39,03	31,08	99,55	99,55	99,55	31,08	99,55	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	17,30	13,77	46,82	46,82	46,82	13,77	46,82	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	21,74	17,31	52,73	52,73	52,73	17,31	52,73	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э									
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,39	3,39	3,19	3,13	3,19	3,39	3,19	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,50	1,50	1,50	1,47	1,50	1,50	1,50	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,89	1,89	1,69	1,66	1,69	1,89	1,69	

1.3.3	Себестоимость / тариф на воду									
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	44,11	44,11	44,81	44,81	46,35	44,11	45,84	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	44,11	44,11	44,73	44,73	46,27	44,11	45,81	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	44,11	44,11	44,88	44,88	46,42	44,11	45,85	
1.3.4	Расходы на воду									
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 721,83	1 370,75	4 460,31	4 460,31	4 614,16	1 370,75	4 562,83	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	762,88	607,33	2 094,16	2 094,16	2 166,49	607,33	2 145,12	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	958,95	763,42	2 366,15	2 366,15	2 447,67	763,42	2 417,71	
1.4	Водоотведение									
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	5,56	4,43	15,26	15,26	15,26	4,43	15,26	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	27,85	27,85	28,39	28,38	29,36	27,85	29,53	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	154,83	123,26	433,14	433,09	447,92	123,26	450,60	
1.5	Покупка теплоэнергии									
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	4 780,05	4 356,14	11 100,00	5 975,65	4 459,38	4 356,14	5 161,50	



	количества активов (ИКА) производство									
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	27,50	27,50	27,50	27,50	27,50	0,00	27,50	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	140,57	0,00	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	0,00	0,00	1,02	0,00	1,02	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	0,00	0,00	1,02	0,00	1,02	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	56 237,10	45 482,60	141 185,92	138 282,04	149 252,07	8 722,76	142 637,33	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 554,59	4 787,83	27 827,64	27 970,86	28 799,26	2 641,61	30 257,23	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 612,77	1 467,16	8 604,57	8 647,73	13 672,47	231,00	8 839,74	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	49 069,73	39 227,61	104 753,71	101 663,45	106 780,34	5 850,15	103 540,36	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 314,29	1 140,90	4 671,35	7 241,65	7 472,03	491,99	2 734,97	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	889,53	719,04	3 623,01	3 726,24	3 852,93	308,99	1 813,00	

3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	424,75	421,86	1 048,34	3 515,41	3 619,10	183,00	921,97	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	708,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	708,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	1,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	177,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	58 436,98	46 623,50	145 857,27	145 523,69	156 724,10	9 214,75	145 372,30	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	6 444,13	5 506,87	31 450,65	31 697,10	32 652,19	2 950,60	32 070,22	32 070
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 214,65	1 889,02	9 652,91	12 163,14	17 291,58	414,00	9 761,71	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	49 069,73	39 227,61	104 753,71	101 663,45	106 780,34	5 850,15	103 540,36	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	708,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	958,95	763,42	2 366,15	2 366,15	2 447,67	763,42	2 417,71	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	57 478,03	45 860,08	143 491,12	143 157,54	154 276,43	8 451,33	142 954,58	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	57 319,81	45 723,81	143 190,91	142 858,03	153 953,60	0,00	142 655,44	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	0,00	85 983,50	0,00	85 983,44	0,00	85 661,97	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	57 319,81	0,00	57 207,42	0,00	67 970,16	0,00	56 993,48	



9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 377,90	6 397,62	5 773,13	5 759,71	6 207,06	0,00	5 751,54	5 773
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	0,00	5 773,13	5 773,13	5 773,13	0,00	5 751,54	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 361,30	6 361,30	5 773,13	5 773,13	6 859,26	0,00	5 751,54	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	118,81	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	6 377,90	6 397,62	5 773,13	5 759,71	6 207,06	0,00	5 751,54	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	0,00	5 773,13	5 773,13	5 773,13	0,00	5 751,54	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 361,30	6 361,30	5 773,13	5 773,13	6 859,26	0,00	5 751,54	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	4 438,99	4 372,61	3 300,97	3 382,81	3 634,79	0,00	3 478,14	

## 4. Предлагаемое тарифное решение:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ГЕФЕСТ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	5 751,54	-	-	-	-	-
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	5 751,54	-	-	-	-	-

**Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ГЕФЕСТ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию	
			Одноставочный, руб./Гкал	
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта				
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	45,65	5 751,54	
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	46,06	5 751,54	

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «ГЕФЕСТ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
			вода	пар
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Одноставочный тариф	45,65	-
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	Одноставочный тариф	46,06	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**28. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 557-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию

корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» (исх. № 93 от 15.04.2019, вх. № КТ-1-1992/2019 от 15.04.2019) о корректировке уровней тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. ЛенРТК от № ).

### Правление приняло решение:

#### 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2020 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	151 960,60	160 083,62	8 123,02	выработка принята на основании плановых показателей 2019 г.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	8 007,62	8 436,41	428,78	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,27	5,27	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	143 952,97	151 647,21	7 694,24	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	143 952,97	151 647,21	7 694,24	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	25 452,97	26 765,73	1 312,76	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	17,68	17,65	-0,03	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	118 500,00	124 881,48	6 381,48	фактический отпуск потребителям за 2016 г составил 12 8420 Гкал, Утверждено на 2018 -127 296Гкал
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Население	Гкал	94 414,00	94 414,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	21 116,00	21 116,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	10 509,00	10 509,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	10 607,00	10 607,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	73 298,00	73 298,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	42 600,00	42 600,00	0,00	

2 полугодие	Гкал	30 698,00	30 698,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	17 959,00	22 645,98	4 686,98	
В.т.ч. ГВС	Гкал	1 580,00	1 580,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	16 379,00	21 065,98	4 686,98	
Иным потребителям	Гкал	6 127,00	7 821,50	1 694,50	
В.т.ч. ГВС	Гкал	231,00	231,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	5 896,00	7 590,50	1 694,50	
Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	118 500,00	124 881,48	6 381,48	
I полугодие	Гкал	67 349,00	71 035,40	3 686,40	
II полугодие	Гкал	51 151,00	53 846,08	2 695,08	

Принять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования, Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	26 714,52	28 144,01	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	775,00	816,54	
1.1.1.2	Мазут	т.у.т.	17 624,86	18 568,19	
1.1.1.2	Дрова	т.у.т.	19,67	19,67	
1.1.1.2	Уголь	т.у.т.	1 091,11	1 149,53	
1.1.1.2	Щепа	т.у.т.	7 203,88	7 590,08	
1.1.2	Расход натурального топлива				
1.1.2.2	Дизельное топливо	т	565,69	596,01	
1.1.2.4	Мазут	т	12 864,86	13 553,42	
1.1.2.5	Дрова	т	115,72	115,72	
1.1.2.9	Уголь	т	1 914,22	1 618,31	
1.1.2.11	Щепа	т	26 681,05	28 534,13	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	175,80	175,80	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	155,00	155,00	
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	162,51	162,51	
1.1.3.5	Дрова	Кгуд/Гкал	180,48	180,48	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	205,99	205,99	
1.1.3.11	Щепа	Кгуд/Гкал	217,64	217,64	
1.1.4	Цена топлива				

1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	45 358,70	45 358,70	
1.1.4.4	Мазут	руб/т	18 777,50	14 864,60	
1.1.4.5	Дрова	руб/т	2 313,61	2 184,53	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 082,53	5 688,89	
1.1.4.11	Щепа	руб/т	2 313,61	1 764,85	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	340 869,63	288 318,10	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	25 659,12	27 034,31	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	241 569,93	201 466,17	
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	267,73	252,79	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	11 643,31	9 206,41	
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	61 729,55	50 358,42	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 994,95	5 262,21	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,59	4,57	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 902,60	24 034,70	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 994,95	5 262,21	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,59	4,57	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 902,60	24 034,70	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя				
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	
1.3	Водопотребление				
1.3.1	Объем воды				
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	380,17	672,63	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	279,64	294,61	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	100,53	378,02	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,50	4,20	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,84	1,84	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,66	2,36	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				
1.3.3.1	Средняя себестоимость /	руб./м3	11,62	9,89	

	тариф				
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	13,18	13,21	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	7,28	7,30	
1.3.4	Расходы на воду				
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	4 416,55	6 652,77	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	3 684,69	3 891,75	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	731,86	2 761,02	
1.4	Водоотведение				
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	92,36	97,31	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	32,24	32,31	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2 977,34	3 143,95	
1.5	Покупка теплоэнергии				
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	46 249,34	7 551,95	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	417 415,46	329 701,48	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	195,21	205,64	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,63	5,61	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 099,76	1 154,06	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 099,76	1 154,06	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	418 515,22	330 855,54	

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Плодовское сельское поселение, Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				

1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	3,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	70,86	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		1,00	1,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,02	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,02	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	530 851,47	489 006,65	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	68 674,75	68 709,43	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	44 761,26	90 595,74	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	417 415,46	329 701,48	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	43 831,44	28 947,65	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	27 689,55	24 127,11	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	15 042,13	3 666,49	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 099,76	1 154,06	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	11 481,81	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская	тыс.руб.	0,00	11 481,81	

	прибыль				
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)		0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	574 682,91	529 436,11	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	96 364,30	92 836,54	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	59 803,39	94 262,23	из неподконтрольных расходов исключены расходы по арендной плате в размере 10400 тыс.руб. Включены расходы по договору цессии в размере 2 346 тыс.руб. Включены расходы по ИНВЕСТ.ПРОГРММЕ 42324,98 тыс.руб
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	418 515,22	330 855,54	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	11 481,81	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	731,86	2 761,02	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	573 951,05	526 675,09	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	573 951,05	526 675,09	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	305 128,81	299 584,66	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	268 822,24	227 090,43	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 843,47	4 217,40	1
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 530,56	4 217,40	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 255,46	4 217,40	
9.1.3	Рост II/I	%	116,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 843,47	4 217,40	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 530,56	4 217,40	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 255,46	4 217,40	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 876,54	2 308,73	

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ



динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

ООО «Энерго-Ресурс» является единой ресурсоснабжающей организацией на территории МО «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области с октября 2018 г. В связи с чем, что предприятие отработало не полный календарный год, выпадающие доходы, полученные организацией при реализации тепловой энергии потребителям МО «Приозерское городское поселение» не учитывается при определении НВВ на период регулирования.

ООО «Энерго-Ресурс» не заявило об учете нормативной прибыли в НВВ регулируемого периода, в связи с чем ЛенРТК не учтена в НВВ на 2020 г. нормативная прибыль. ООО «Энерго-Ресурс» в соответствии с п.48(2) «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения» расчетная предпринимательская прибыль учтена.

Расшифровка затрат на операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

3. ООО «Энерго-Ресурс» Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа.

4. Предлагаемое тарифное решение:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	4 217,40					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	4 217,40					

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Плодовское сельское поселение, Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	7,16	4 217,40
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2020 по 31.12.2020	7,45	4 217,40

Тарифы на теплоноситель, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
			вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Одноставочный тариф	7,16	-
1.1	с 01.07.2020 по 31.12.2020	Одноставочный тариф	7,45	

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**29. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Леноблтеплоснаб» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, на основании п. 14 Правил установления регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения формирование тарифов на период 2020-2024 годов произведена ЛенРТК исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2024 годы. ООО «Леноблтеплоснаб» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8080/2019 от 19.12.2019)

**Правление приняло решение:**





	ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Топливо												
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	30 196,14	30 196,14	30 196,14	30 196,14	30 196,14	22 480,21	22 480,42	22 480,42	22 480,42	22 480,07	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	24 336,66	24 336,66	24 336,66	24 336,66	24 336,66	17 997,57	17 997,78	17 997,78	17 997,78	17 997,43	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	74,37	74,37	74,37	74,37	74,37	57,72	57,72	57,72	57,72	57,72	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	4 256,28	4 256,28	4 256,28	4 256,28	4 256,28	3 162,74	3 162,74	3 162,74	3 162,74	3 162,74	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 528,82	1 528,82	1 528,82	1 528,82	1 528,82	1 262,18	1 262,18	1 262,18	1 262,18	1 262,18	
1.1.2	Расход натурального топлива												
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	20 993,70	20 993,70	20 993,70	20 993,70	20 993,70	15 927,05	15 927,24	15 927,24	15 927,24	15 926,93	
1.1.2.2	Дизельное топливо	т	51,29	51,29	51,29	51,29	51,29	39,81	39,81	39,81	39,81	39,81	
1.1.2.4	Мазут	т	3 152,80	3 152,80	3 152,80	3 152,80	3 152,80	2 308,57	2 308,57	2 308,57	2 308,57	2 308,57	
1.1.2.9	Уголь	т	1 777,70	1 777,70	1 777,70	1 777,70	1 777,70	1 971,59	1 971,59	1 971,59	1 971,59	1 971,59	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/ Гкал	174,82	174,82	174,82	174,82	174,82	166,40	166,40	166,40	166,40	166,40	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/ Гкал	167,13	167,13	167,13	167,13	167,13	158,46	158,46	158,46	158,46	158,46	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/ Гкал	162,67	162,67	162,67	162,67	162,67	162,67	162,67	162,67	162,67	162,67	
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/ Гкал	216,30	216,30	216,30	216,30	216,30	205,21	205,21	205,21	205,21	205,21	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/ Гкал	219,30	219,30	219,30	219,30	219,30	219,59	219,59	219,59	219,59	219,59	
1.1.4	Цена топлива												
1.1.4.1	Природный газ	руб/т ыс м3	5 446,73	5 610,13	5 778,43	5 951,79	6 130,34	5 281,08	5 439,52	5 602,70	5 770,78	5 943,91	
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	44 800,93	44 995,41	45 389,33	46 240,39	47 398,10	47 500,00	47 500,00	48 402,50	49 322,15	50 160,62	
1.1.4.4	Мазут	руб/т	15 450,36	15 519,33	15 676,19	15 985,58	16 391,73	14 864,60	14 864,60	15 147,03	15 434,82	15 697,21	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	13 208,90	13 744,13	14 307,08	14 914,85	15 556,19	5 688,89	5 916,45	6 164,94	6 430,03	6 719,38	



	целей предприятия и на отопление												
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м 3	239,27	239,27	239,27	239,27	239,27	202,01	202,01	202,01	202,01	202,01	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э												
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гк ал	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гк ал	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гк ал	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду												
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м 3	57,54	58,64	60,99	63,43	65,97	52,31	53,10	54,69	56,33	58,02	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м 3	57,54	58,61	60,95	63,39	65,93	52,31	53,01	54,60	56,23	57,92	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м 3	57,54	58,66	61,00	63,44	65,98	52,31	53,15	54,74	56,38	58,07	
1.3.4	Расходы на воду												
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	19 977,39	20 360,08	21 174,48	22 021,46	22 902,32	16 212,13	16 456,09	16 949,77	17 458,26	17 982,01	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	6 209,53	6 325,05	6 578,05	6 841,17	7 114,82	5 645,14	5 720,15	5 891,76	6 068,51	6 250,56	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	13 767,85	14 035,03	14 596,43	15 180,29	15 787,50	10 566,99	10 735,94	11 058,01	11 389,75	11 731,45	
1.4	Водоотведение												
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м 3	158,93	144,33	144,33	144,33	144,33	158,93	158,93	158,93	158,93	158,93	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м 3	37,93	38,63	40,18	41,79	43,46	37,21	39,18	40,35	41,57	43,40	





Для потребителей муниципальных образований «Бережковское сельское поселение, Выдиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолодожское городское поселение, Пашское сельское поселение, Потанинское сельское поселение, Свирицкое сельское поселение, Селивановское сельское поселение, Старолодожское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение»													
1	Расчёт коэффициента индексации												
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,40	4,00	4,00	4,00	4,00	3,00	3,70	4,00	4,00	4,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	138,57	138,57	138,57	138,57	138,57	138,57	138,57	138,57	138,57	138,57	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	771,25	771,25	771,25	771,25	771,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации		1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,02	1,04	1,04	1,04	1,04	



6	Корректировка НВВ	тыс.ру б.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.ру б.	810 950,97	833 078,85	857 933,72	884 063,68	913 235,58	562 745,31	581 932,51	601 898,43	622 640,20	644 181,98	
7.1.1	операционные расходы	тыс.ру б.	339 273,40	349 315,89	359 655,64	370 301,45	381 262,37	216 312,65	224 316,22	233 288,87	242 620,42	252 325,24	0
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.ру б.	92 313,93	95 161,26	98 098,44	101 128,36	104 253,98	56 962,35	59 328,64	61 513,92	63 782,52	66 136,70	0
7.1.3	ресурсы	тыс.ру б.	343 323,84	351 567,82	362 052,09	373 354,72	387 141,24	272 616,94	280 785,11	288 938,05	297 397,69	306 166,81	0
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.ру б.	36 039,81	37 033,88	38 127,56	39 279,15	40 577,99	16 853,37	17 502,55	18 157,60	18 839,57	19 553,24	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.ру б.	15 610,78	15 953,38	16 589,43	17 256,50	17 946,76	14 564,90	14 874,33	15 357,45	15 868,68	16 389,53	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.ру б.	795 340,20	817 125,47	841 344,29	866 807,18	895 288,82	548 180,41	567 058,19	586 540,99	606 771,52	627 792,45	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.ру б.	795 340,20	817 125,47	841 344,29	866 807,18	895 288,82	548 180,41	567 058,19	586 540,99	606 771,52	627 792,45	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.ру б.	296 174,80	603 066,83	258 615,01	704 024,55	196 665,89	296 174,80	310 255,84	310 255,84	331 984,28	331 984,28	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.ру б.	499 165,40	214 058,64	582 729,27	162 782,63	698 622,93	252 005,62	256 802,35	276 285,15	274 787,24	295 808,17	
9	Тарифное меню												
9.1	Отопление, год	руб/Г кал	3 820,36	3 925,00	4 041,33	4 163,64	4 300,45	2 633,14	2 723,82	2 817,41	2 914,58	3 015,55	1
9.1.1	I полугодие	руб/Г кал	2 600,20	5 294,49	2 270,45	6 180,83	1 726,58	2 600,20	2 723,82	2 723,82	2 914,58	2 914,58	
9.1.2	II полугодие	руб/Г кал	5 294,49	2 270,45	6 180,83	1 726,58	7 410,07	2 672,94	2 723,82	2 930,47	2 914,58	3 137,54	
9.1.3	Рост II/I	%	203,62	42,88	272,23	27,93	429,18	102,80	100,00	107,59	100,00	107,65	2 671
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Г кал	3 820,36	3 925,00	4 041,33	4 163,64	4 300,45	2 633,14	2 723,82	2 817,41	2 914,58	3 015,55	

10.1.1	I полугодие	руб/Г кал	2 600,20	5 294,49	2 270,45	6 180,83	1 726,58	2 600,20	2 723,82	2 723,82	2 914,58	2 914,58	
10.1.2	II полугодие	руб/Г кал	5 294,49	2 270,45	6 180,83	1 726,58	7 410,07	2 672,94	2 723,82	2 930,47	2 914,58	3 137,54	
10.2	Топливная составляющая	руб/Г кал	1 547,85	1 585,63	1 627,01	1 674,05	1 725,11	1 101,87	1 126,77	1 158,41	1 191,09	1 224,30	

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Леноблтеплоснаб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципальных образований «Бережковское сельское поселение, Вындиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолоджское городское поселение, Пашское сельское поселение, Потанинское сельское поселение, Свирицкое сельское поселение, Селивановское сельское поселение, Старолоджское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 600,20					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 672,94					
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 723,82					
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 723,82					
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 723,82					
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 930,47					
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 914,58					
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 914,58					
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 914,58					
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 137,54					

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Леноблтеплоснаб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг:

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Бережковское сельское поселение, Вындиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолоджское городское поселение, Пашское сельское поселение, Потанинское сельское поселение, Свирицкое сельское поселение, Селивановское сельское поселение, Старолоджское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)			
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	27,10	2 600,20
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,10	2 672,94
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,10	2 723,82
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,67	2 723,82
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,67	2 723,82
6	с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,50	2 930,47
7	с 01.01.2023 по 30.06.2023	28,50	2 914,58

8	с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,35	2 914,58
9	с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,35	2 914,58
10	с 01.07.2024 по 31.12.2024	30,49	3 137,54

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Леноблтеплоснаб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг:

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
			вода	пар
Для потребителей муниципальных образований «Бережковское сельское поселение, Вындиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолодожское городское поселение, Пашское сельское поселение, Потанинское сельское поселение, Свирицкое сельское поселение, Селивановское сельское поселение, Старолодожское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение				
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Одноставочный тариф	27,10	-
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	Одноставочный тариф	27,10	-
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный тариф	27,10	-
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	Одноставочный тариф	27,67	-
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	Одноставочный тариф	27,67	-
6	с 01.07.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф	28,50	-
7	с 01.01.2023 по 30.06.2023	Одноставочный тариф	28,50	-
8	с 01.07.2023 по 31.12.2023	Одноставочный тариф	29,35	-
9	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Одноставочный тариф	29,35	-
10	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Одноставочный тариф	30,49	-

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Леноблтеплоснаб» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020 – 2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципальных образований «Бережковское сельское поселение, Вындиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолодожское городское поселение, Пашское сельское поселение, Потанинское сельское поселение, Свирицкое сельское поселение, Селивановское сельское поселение, Старолодожское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2020	216 312,65	1,0	0,00
2	2021	-	0,0	0,00
3	2022	-	0,0	0,00
4	2023	-	0,0	0,00
5	2024	-	0,0	0,00

Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.

**30. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 484-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и

изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления СМУП «ТСП» от 25.04.2019 исх. № 02-11-19/516 (вх. № КТ-1-2276/2019 от 26.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8026/2019 от 18.12.2019).

### Правление приняло решение:

#### 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 г.	2019г.	На период регулирования 2020 г.		
				предложения		отклонение
				Регулируемой организации	ЛенРТК	
1	2	4		5	6	7
Выработка теплоэнергии	Гкал	12590	78 630,00	78 630,00	78 630,00	
1 полугодие			36 624,60	36 624,60	36 624,60	
2 полугодие			42 005,40	42 005,40	42 005,40	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	1 016,80	7 900,00	7 900,00	7 900,00	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	8,07	3,00	3,00	3,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал		70 730,00			
Покупка теплоэнергии	Гкал	608 254,80	461 320,00	461 320,30	461 320,30	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	619 831,50	716 500,00	716 499,96	716 499,96	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	64 671,50	71 730,00	71 730,00	71 730,00	
Потери теплоэнергии в сетях	%	10,43	10,01	10,01	10,01	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	555 160,00	644 770,00	644 769,96	644 769,96	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	
<b>Население, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>366 919,20</b>	<b>427 250,00</b>	<b>427 250,00</b>	<b>427 250,00</b>	
<b>В.т.ч. ГВС</b>	<b>Гкал</b>	<b>114 429,50</b>	<b>153 650,00</b>	<b>153 650,00</b>	<b>153 650,00</b>	
1 полугодие	Гкал		76 194,40	76 194,40	76 194,40	
2 полугодие	Гкал		77 455,60	77 455,60	77 455,60	
<b>В т.ч. отопление</b>	<b>Гкал</b>	<b>252 489,70</b>	<b>273 600,00</b>	<b>273 600,00</b>	<b>273 600,00</b>	
1 полугодие			168 394,60	168 394,60	168 394,60	
2 полугодие			105 205,40	105 205,40	105 205,40	
<b>Бюджетные потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>63 578,90</b>	<b>84 390,00</b>	<b>84 389,96</b>	<b>84 389,96</b>	
1 полугодие	Гкал		51 034,50	51 034,50	51 034,50	
2 полугодие	Гкал		33 355,50	33 355,50	33 355,50	
<b>Прочие потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>123 140,20</b>	<b>131 780,00</b>	<b>131 780,00</b>	<b>131 780,00</b>	
1 полугодие	Гкал		79 333,50	79 333,50	79 333,50	
2 полугодие	Гкал		52 446,50	52 446,50	52 446,50	
Организациям-перепродавцам	Гкал	1 521,70	1 350,00	1 350,00	1 350,00	
ФГУП "НИТИ им. А.П. Александрова"(ИНН:4714000067 КПП:472650001 ОКТМО:41754000)	Гкал	1 521,70	1 350,00	1 350,00	1 350,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	2,97	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	1 518,73	1 350,00	1 350,00	1 350,00	
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>555 160,00</b>	<b>644 770,00</b>	<b>644 769,96</b>	<b>644 769,96</b>	
<b>I полугодие</b>		<b>347 077,60</b>	<b>375 787,00</b>	<b>375 786,66</b>	<b>375 786,66</b>	
<b>II полугодие</b>		<b>208 077,70</b>	<b>268 983,00</b>	<b>268 983,30</b>	<b>268 983,30</b>	
Расход топлива	т.н.т/ тыс. м <sup>3</sup>	1 749,78	10 688,11	10 618,35	10 707,50	
Расход условного топлива	т.у.т.	2 027,04	12 077,57	12 137,26	12 078,06	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 г.	2019г.	На период регулирования 2020 г.		
				предложения		отклонение
				Регулируемой организации	ЛенРТК	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	160,96	153,60	154,35	153,60	
Топливная составляющая	руб/Гкал	899,47	241,22	259,53	246,80	
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	178,44	308,16	307,74	307,74	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	14,17	3,92	3,91	3,91	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	418,51	2 286,56	1 351,10	2 286,65	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	33,23	29,08	29,08	29,08	

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия			Версия регулятора
			2018 год	2019 год	2020 год	2020 год
			Факт	План (утверждённый органами регулирования)	План	План
1	2	3	5	6	8	
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			1,04	3,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%			1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство					
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	113,00	113,00	113,00	113,00
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача					
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.			5 549,78	0,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)			1,04	1,00	1,02
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,04	1,00	1,02
<b>2</b>	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>309 160,39</b>	<b>387 898,41</b>	<b>403 240,80</b>	<b>404 512,48</b>
2.1	Операционные расходы	Тыс руб	60 638,58	64 402,81	63 421,87	65 671,55
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	30 756,05	22 631,38	22 907,67	20 096,70
2.3	Ресурсы	Тыс руб	217 765,76	300 864,22	316 911,26	318 744,24
<b>3</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>101 886,76</b>	<b>104 033,52</b>	<b>129 229,88</b>	<b>107 776,17</b>
3.1	Операционные расходы	Тыс руб	66 054,48	68 917,11	89 885,72	70 274,78
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	28 316,33	27 839,02	32 897,48	29 076,79





1	Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	631,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	638,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	638,91	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	653,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	656,57	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	666,43	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	666,43	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	671,72	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		671,72	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	704,06	-	-	-	-	-		

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,12	631,11
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	33,33	638,91
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,33	638,91
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,41	653,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,77	656,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,85	666,43
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,85	666,43
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	41,76	671,72
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	41,76	671,72
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	44,90	704,06	

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям муниципального образования «Сосновоборский городской округ», получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «ГРАНД» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ», получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «ГРАНД»							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	927,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	941,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	940,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	961,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	969,06	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	991,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	991,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1009,70	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		1009,70	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	1055,56	-	-	-	-	-		

Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.

**31. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям на территории муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые АО «Пикалевские тепловые сети» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании заявления об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы Общества вх. № КТ-1-2453/2019 от 30.04.2019.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8025/2019 от 18.12.2019).

### Правление приняло решение:

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		отклонение
				предложения		
				Регулируемой организации	ЛенРТК	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Выработка теплоэнергии	Гкал	4 000,00	4 410,00	4 410,00	4 410,00	
1 полугодие			2 226,00	2 226,00	2 226,00	
2 полугодие			2 184,00	2 184,00	2 184,00	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	200,00	220,00	220,00	220,00	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	5,00	4,99	4,99	4,99	
Отпуск с коллекторов	Гкал	3 800,00	4 190,00	4 190,00	4 190,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	207 910,00	234 000,00	234 000,00	234 000,00	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	211 710,00	238 190,00	238 190,00	238 190,00	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	38 410,00	47 400,00	47 400,00	47 400,00	
Потери теплоэнергии в сетях	%	18,14	19,90	19,90	19,90	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	173 300,00	190 790,00	190 790,00	190 790,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	99,96	99,96	99,96	
<b>Население</b>	<b>Гкал</b>	<b>136 040,00</b>	<b>150 320,00</b>	<b>150 570,00</b>	<b>150 570,00</b>	
<b>В т.ч. ГВС</b>	<b>Гкал</b>	<b>33 050,00</b>	<b>39 960,00</b>	<b>39 960,00</b>	<b>39 960,00</b>	
1 полугодие	Гкал		20 000,00	20 000,00	20 000,00	
2 полугодие	Гкал		19 960,00	19 960,00	19 960,00	
<b>В т.ч. отопление</b>	<b>Гкал</b>	<b>102 990,00</b>	<b>110 360,00</b>	<b>110 610,00</b>	<b>110 610,00</b>	
1 полугодие	Гкал		58 449,00	58 449,00	58 449,00	
2 полугодие	Гкал		51 911,00	51 911,00	51 911,00	
<b>Бюджетные потребители</b>	<b>Гкал</b>	<b>19 830,00</b>	<b>21 110,00</b>	<b>20 860,00</b>	<b>20 860,00</b>	
1 полугодие	Гкал		12 571,00	12 460	12 460	
2 полугодие	Гкал		8 539,00	8 400	8 400	
<b>Прочие потребители</b>	<b>Гкал</b>	<b>17 430,00</b>	<b>19 290,00</b>	<b>19 290,00</b>	<b>19 290,00</b>	
1 полугодие	Гкал		11 389,00	11 760	11 760	
2 полугодие	Гкал		7 901,00	7 530	7 530	
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>173 300,00</b>	<b>190 720,00</b>	<b>190 720,00</b>	<b>190 720,00</b>	
1 полугодие	Гкал	91 990,00	102 409,00	102 960,00	102 960,00	
2 полугодие	Гкал	81 310,00	88 311,00	87 760,00	87 760,00	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
				предложения		отклонение
				Регулируемо й организации	ЛенРТК	
Расход топлива						
<i>Уголь</i>	тыс. м3	1 250,14	1 588,81	1 812,33	1 378,28	
Расход условного топлива	т.у.т.	912,60	1 159,83	1 323,00	1 006,14	
Уд. расход усл.топлива на производство ТЭ	Кг ут / Гкал	228,15	263,00	300,00	228,15	
Топливная составляющая	руб/Г кал	2 004,13	2 935,52	3 268,52	2 336,29	
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	3,88	5,38	5,38	4,27	Учт. объемы покупки воды на техн.нужды и ГВС в откр. системе
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гк ал	0,97	1,22	1,22	0,97	
Расход электроэнергии на производство ТЭ	тыс кВт.ч	119,50	205,26	205,26	132,39	
Уд. расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч / Гкал	22,78	24,40	24,40	22,78	

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00	3,70	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00					1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч							74,61	74,61	74,61	74,61
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	444,68	444,68	444,68	444,68	444,68	260,57	260,57	260,57	260,57	260,57
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)							0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,05	1,05	1,05	1,05	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,05	1,05	1,05	1,05	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03
<b>2</b>	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>207 252,56</b>	<b>217 474,90</b>	<b>228 385,80</b>	<b>239 777,25</b>	<b>251 736,27</b>	<b>192 222,74</b>	<b>198 429,27</b>	<b>204 468,45</b>	<b>210 701,30</b>	<b>217 143,49</b>
2.1	Операционные расходы	Тыс руб	9 219,70	9 680,68	10 164,72	10 672,95	11 206,60	7 489,91	7 689,36	7 916,97	8 151,31	8 392,59
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	2 405,11	2 512,52	2 625,31	2 743,73	2 868,07	2 149,43	2 199,81	2 257,33	2 316,55	2 377,52
2.3	Ресурсы	Тыс руб	195 627,76	205 281,69	215 595,78	226 360,57	237 661,60	182 583,40	188 540,10	194 294,16	200 233,44	206 373,39
<b>3</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>47 697,46</b>	<b>49 982,01</b>	<b>52 380,78</b>	<b>54 899,49</b>	<b>57 544,14</b>	<b>41 641,40</b>	<b>42 793,63</b>	<b>44 089,80</b>	<b>45 428,59</b>	<b>46 811,46</b>
3.1	Операционные расходы	Тыс руб	36 226,06	38 037,36	39 939,23	41 936,19	44	30	31	32	33	34

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
							033,00	999,54	825,06	767,08	736,99	735,60
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	10 903,18	11 348,01	11 815,09	12 305,51	12 820,46	10 437,31	10 757,89	11 105,72	11 468,09	11 845,64
3.3	Ресурсы	Тыс руб	568,22	596,63	626,46	657,79	690,67	204,54	210,68	217,00	223,51	230,21
<b>5</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>											
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	255 200,02	267 706,90	281 016,58	294 926,74	309 530,41	233 864,14	241 222,90	248 558,25	256 129,89	263 954,95
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	45 445,76	47 718,04	50 103,95	52 609,14	55 239,60	38 489,45	39 514,42	40 684,05	41 888,30	43 128,19
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	13 558,29	14 110,54	14 690,39	15 299,24	15 938,54	12 586,74	12 957,70	13 363,05	13 784,64	14 223,16
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	196 195,98	205 878,32	216 222,24	227 018,35	238 352,27	182 787,94	188 750,77	194 511,15	200 456,95	206 603,60
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	4 976,62	5 043,00	5 295,15	5 559,91	5 837,91	4 632,06	4 768,50	4 911,55	5 058,90	5 210,67
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	250 223,40	262 663,90	275 721,43	289 366,83	303 692,50	229 232,08	236 454,40	243 646,70	251 070,98	258 744,28
<b>7.4</b>	<b>НВВ по конечным потребителям с коллекторов</b>	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	250 131,60	262 567,53	275 620,27	289 260,66	303 581,08	229 147,97	236 367,64	243 557,30	250 978,87	258 649,35
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	121 970,14	150 358,97	131 643,04	168 914,03	141 190,63	121 970,14	125 740,99	129 787,15	133 475,11	137 855,37
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	128 161,46	112 208,56	143 977,23	120 346,63	162 390,45	107 177,83	110 626,65	113 770,16	117 503,76	120 793,98

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 184,64	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 221,26	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 221,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 260,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 260,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 296,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 296,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 338,92	-	-	-	-	-
с 01.01.2024 по 30.06.2024		1 338,92	-	-	-	-	-	
с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 376,41	-	-	-	-	-		

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2020 по 30.06.2020	5,11	1 184,64
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,22	1 221,26
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,22	1 221,26
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5,41	1 260,56
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	5,41	1 260,56
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5,63	1 296,38
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	5,63	1 296,38
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	5,85	1 338,92
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	5,85	1 338,92
с 01.07.2024 по 31.12.2024	6,09	1 376,41		

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Пикалевские тепловые сети» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2017-2019 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальные образования «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	38 489,45	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.

32. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 482-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «ТЭК СПб») от 29.04.2019 № 01-13/16683 (вх. № КТ-1-2429/2019 от 29.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК начальник департамента по экономике ГУП «ТЭК СПб» Хаванова С.В. (по доверенности № 02/ЗГДЭФ/505 от 10.10.2019) выразила свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

### Правление приняло решение:

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Единица измерения	План 2019	На период регулирования 2020 г		Отклонение
			Предложения		
			Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	12 854,80	31 258,00	31 258,00	
1 полугодие		7660,06	17 881,00	17 881,00	
2 полугодие		5194,70	13 377,00	13 377,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	417,80	1 000,00	1 000,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,25	3,20	3,20	
Отпуск с коллекторов	Гкал	12 437,00	30 258,00	30 258,00	
<b>Отпущено потребителям, покупающим ТЭ с коллекторов, в т.ч.</b>	<b>Гкал</b>	<b>3 199,60</b>	<b>3 199,60</b>	<b>3 199,60</b>	
1 полугодие	Гкал	2 099,60	<sup>2</sup> 099,60	2 099,60	
2 полугодие	Гкал	1 100,00	<sup>1</sup> 100,00	1 100,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	12 437,00	30 258,00	30 258,00	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	637,40	2 640,00	2 640,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,13	8,72	8,72	
<b>Отпущено теплоэнергии всем потребителям из сети</b>	Гкал	<sup>11</sup> 799,60	<sup>27</sup> 618,00	<sup>27</sup> 618,00	
<b>Население</b>	<b>Гкал</b>	<b>6 374,00</b>	<b>17 474,00</b>	<b>17 474,00</b>	
<b>В т.ч. ГВС</b>	<b>Гкал</b>	<b>2 257,00</b>	<b>6 182,00</b>	<b>6 182,00</b>	
1 полугодие		1 164,00	3 190,00	3 190,00	
2 полугодие		1 093,00	2 992,00	2 992,00	
<b>В т.ч. отопление</b>	<b>Гкал</b>	<b>4 117,00</b>	<b>11 292,00</b>	<b>11 292,00</b>	
1 полугодие		2 316,00	<sup>7</sup> 698,00	7 698,00	
2 полугодие		1 801,00	<sup>3</sup> 594,00	3 594,00	
<b>Иным потребителям (из сети)</b>	<b>Гкал</b>	<b>2 226,00</b>	<b>10 144,00</b>	<b>10 144,00</b>	



<i>ГВС</i>	Гкал	227,00	808,00	808,00	
<i>отопление</i>	Гкал	1 999,00	9 336,00	9 336,00	
Расход топлива	тыс. м3	1 786,02	4 277,00	4 234,29	
Расход условного топлива	т.у.т.	2 018,20	4 957,00	4 907,51	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	157,00	158,58	157,00	
Топливная составляющая					
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	9,00	13,82	13,82	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	0,70	0,44	0,44	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	266,85	308,48	308,48	

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Версия регулятора
			2019 год	2020 год	2020 год
			План (утверждённый органами регулирования)	План	План
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>				
.1	1 Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		3,40	3,40
1.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП)	%		1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство				0,867128028
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч		24,28	13,01
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача				0,085756565
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.		53,89	74,02
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)			1,02	1,69
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)			1,02	1,09
<b>2</b>	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>15 262,23</b>	<b>41 412,13</b>	<b>30 925,63</b>
2.1	Операционные расходы	Тыс руб	2 571,67	11 931,77	4 344,56
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	1 288,35	4 780,30	2 248,53
2.3	Ресурсы	Тыс руб	11 402,21	24 700,06	24 332,54
<b>3</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>5 037,02</b>	<b>44 003,90</b>	<b>19 373,43</b>
3.1	Операционные расходы	Тыс руб	808,55	4 522,44	880,91
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	228,47 <sup>4</sup>	481,46 <sup>39</sup>	492,52 <sup>18</sup>
3.3	Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>8 704,68</b>	<b>0,00</b>
4.1	нормативная прибыль	Тыс руб	0,00	8 704,68	0,00
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	9,23	0,00
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>187,58</b>	<b>0,00</b>
<b>6</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>				
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	20 299,25	94 308,29	50 299,06

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия		Версия регулятора
			2019 год	2020 год	2020 год
			План (утверждённый органами регулирования)	План	План
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	3 380,22	16 454,21	5 225,48
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	5 516,83	44 449,34	20 741,05
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	11 402,21	24 700,06	24 332,54
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	8 704,68	0,00
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	0,00	0,00	0,00
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	20 299,25	94 308,29	50 299,06
<b>7.4</b>	<b>НВВ по конечным потребителям с коллекторов</b>	Тыс руб	0,00	0,00	0,00
7.4.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00
7.4.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00
<b>8</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	20 299,25	94 308,29	50 299,06
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	13 306,33	34 438,09	34 438,09
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	6 992,92	59 870,20	15 860,97

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1925,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1925,96	-	-	-	-	-

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов

п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1015,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1035,55	-	-	-	-	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**33. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 477-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и

изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления МП «Жилищное хозяйство» от 25.04.2019 исх. № 04.7/2058 (вх. № КТ-1-2278/2019 от 26.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8044/2019 от 18.12.2019).

### Правление приняло решение:

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
				предложения		отклонение
				Регулируемой организации	ЛенРТК	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Выработка теплоэнергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>59 078,00</b>	<b>59 739,00</b>	<b>59 739,00</b>	<b>59 739,00</b>	
1 полугодие			38 326,55	38 326,55	38 326,55	
2 полугодие			21 412,41	21 412,41	21 412,41	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	2 642,00	2 661,30	2 661,30	2 661,30	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	4,47	4,45	4,45	4,45	
Отпуск с коллекторов	Гкал	56 436,00	57 077,70	57 077,70	57 077,70	
Покупка теплоэнергии	Гкал	482 616,00	480 000,00	480 000,00	480 000,00	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	539 052,00	537 077,70	537 077,70	537 077,70	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	95 735,00	43 798,60	71 584,30	71 584,30	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	17,76	8,15	13,33	13,33	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	443 317,00	493 279,10	465 493,40	465 493,40	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,29	99,33	99,35	99,35	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	3 135,00	3 287,10	3 046,30	3 046,30	
<b>Население</b>	<b>Гкал</b>	<b>341 782,00</b>	<b>382 441,50</b>	<b>363 434,80</b>	<b>363 434,80</b>	
<b>В.т.ч. ГВС</b>	<b>Гкал</b>	<b>85 282,00</b>	<b>105 655,30</b>	<b>105 648,90</b>	<b>105 648,90</b>	
1 полугодие	Гкал		54 743,00	54 736,70	54 736,70	
2 полугодие	Гкал		50 912,30	50 912,20	50 912,20	
<b>В т.ч. отопление</b>	<b>Гкал</b>	<b>256 500,00</b>	<b>276 786,20</b>	<b>257 785,90</b>	<b>257 785,90</b>	
1 полугодие	Гкал		169 213,30	157 610,20	157 610,20	
2 полугодие	Гкал		107 572,90	100 175,70	100 175,70	
<b>Бюджетные потребители</b>	<b>Гкал</b>	<b>47 272,00</b>	<b>51 492,30</b>	<b>47 348,00</b>	<b>47 348,00</b>	
1 полугодие	Гкал		31 396,30	28 929,90	28 929,90	
2 полугодие	Гкал		20 096,00	18 418,10	18 418,10	
<b>Прочие потребители</b>	<b>Гкал</b>	<b>51 128,00</b>	<b>56 058,20</b>	<b>51 664,30</b>	<b>51 664,30</b>	
1 полугодие	Гкал		32 543,40	30008,60	30008,60	
2 полугодие	Гкал		23 514,80	21655,70	21655,70	
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>440 182,00</b>	<b>489 992,00</b>	<b>462 447,10</b>	<b>462 447,10</b>	
1 полугодие	Гкал		272 977,00	271 285,40	271 285,40	
2 полугодие	Гкал		167 205,00	191 161,70	191 161,70	
Расход топлива						
Природный газ	тыс. м3	4 161,84	3 831,35	4 144,05	4 188,16	Применен к-т калор., учит-й при расчете опт. цены
Мазут	т.н.т	4 211,94	3 446,77	4 106,27	3 947,19	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
				предложения		отклонение
				Регулируемой организации	ЛенРТК	
1	2	3	4	5	6	7
Дизельное топливо	т.н.т	20,62	16,24	20,33	21,05	
Расход условного топлива	т.у.т.	10 502,62	9 078,75	10 379,28	10 162,40	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг уг / Гкал	177,77	151,97	173,74	170,11	
Топливная составляющая	руб/Гкал	1 697,73	1 505,66	2 128,53	2 018,07	
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	141,85	173,18	173,20	173,20	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	2,40	2,90	2,90	2,90	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	3 155,28	2 817,52	3 227,30	3 173,66	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	34,21	28,95	34,12	34,21	

## 2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия			Версия регулятора
			2018 год	2019 год	2020 год	2020 год
			Факт	План (утверждённый органами регулирования)	План	План
1	2	3	5	6	8	
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%				3,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%			1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство					
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч				
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача					
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)				0,99	1,02
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)				0,99	1,02
<b>2</b>	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>374 870,53</b>	<b>401 780,14</b>	<b>415 434,59</b>	<b>407 255,50</b>
2.1	Операционные расходы	Тыс руб	40 291,31	43 300,74	42 966,01	44 153,77
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	20 837,26	20 457,51	21 680,41	11 141,79
2.3	Ресурсы	Тыс руб	313 741,96	338 021,89	350 788,17	351 959,94
<b>3</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>124 550,17</b>	<b>134 991,60</b>	<b>162 675,20</b>	<b>163 020,00</b>
3.1	Операционные расходы	Тыс руб	66 728,05	81 136,88	85 223,91	82 735,27
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	53 281,02	45 604,77	68 074,84	73 630,92
3.3	Ресурсы	Тыс руб	4 541,10	8 249,96	9 376,45	6 653,81
<b>4</b>	<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.1	нормативная прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия			Версия регулятора
			2018 год	2019 год	2020 год	2020 год
			Факт	План (утверждённый органами регулирования)	План	План
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>0,00</b>	<b>17 687,00</b>	<b>69 208,00</b>	<b>14 430,15</b>
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	Тыс руб				
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб		17 687,00	69 208,00	14 430,15
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>					
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	499 420,70	554 458,75	647 317,79	584 705,65
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	107 019,35	124 437,62	128 189,92	126 889,04
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	74 118,28	66 062,28	89 755,24	84 772,71
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	318 283,07	346 271,84	360 164,62	358 613,74
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	63 952,00	86 495,69	67 949,35	67 946,96
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	435 468,69	467 963,06	579 368,44	516 758,69
<b>7.4</b>	<b>НВВ по конечным потребителям с коллекторов</b>	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	432 389,20	464 844,66	575 576,91	513 376,90
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб		251 718,99	286 349,88	286 349,88
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб		213 125,67	289 227,03	227 027,02

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Киришский муниципальный район» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1055,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1187,29	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2020 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Киришский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	41,26	1055,53
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,77	1187,29

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**34. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 543-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую закрытым акционерным обществом «Интернешнл Пейпер» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию отпускаемую с коллекторов ЗАО «Интернешнл Пейпер» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ЗАО «Интернешнл Пейпер» исх. № 204-2472/25 от 25.04.2019 (вх. № КТ-1-2369/2019 от 26.04.2019) о корректировке тарифов на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ в 2020.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8059/2019 от 18.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.	
			Корректировка ЛенРТК		Факт по данным организации		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным организации		Корректировка предл. орг.		Корректировка - принято ЛенРТК	
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э
<b>1</b>	<b>Основные натуральные показатели</b>													
1.1.	Выработка	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	522,66	2 946,98	498,20	2 830,44	525,51	2 935,05	525,51	2 935,05	504,03	2 868,70	525,51	2 868,70
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	63,79	621,71	60,65	566,36	63,99	616,35	63,99	616,35	62,51	585,31	63,99	585,31
		%	12,20%	21,10%	12,17%	20,01%		21,00%		21,00%		20,40%	12,18%	20,40%
	в т.ч. на производство э/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	19,61	367,03	17,93	329,06	19,70	364,65	19,70	364,65	18,90		19,70	
	на отпуск т/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	44,18	254,68	42,72	237,30	44,29	251,70	44,29	251,70	43,61		44,29	
1.3.	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	458,87	2 325,27	437,55	2 264,08	461,52	2 318,70	461,52	2 318,70	441,52	2 283,39	461,52	2 283,39
1.5.	Подано в сеть	тыс.Гкал		2 325,27				2 318,70						
1.7.	Полезный отпуск	тыс.Гкал		2 325,27		2 264,08		2 318,70		2 318,70		2 283,39		2 283,390
	гор.вода	тыс.Гкал		285,14		276,41		283,08		283,08		285,80		285,800
	пар 2,5-7,0	тыс.Гкал		1744,93		1694,03		1741,87		1741,87		1 701,96		1 701,960
	пар 7-13	тыс.Гкал		295,20		293,64		293,75		293,75		295,63		295,630
1.7.1.	На нужды завода	тыс.Гкал		2 149,05		2 086,99		2 142,62		2 142,62		2 104,59		2 104,590
	гор.вода	тыс.Гкал		154,22		138,98		148,00		148,00		148,00		148,000
	пар 2,5-7,0	тыс.Гкал		1724,68		1682,05		1728,87		1728,87		1 689,46		1 689,460
	пар 7-13	тыс.Гкал		270,15		265,96		265,75		265,75		267,13		267,130
<b>1.7.2.</b>	<b>Товарная</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>176,22</b>		<b>177,09</b>		<b>176,08</b>		<b>176,08</b>		<b>178,80</b>		<b>178,800</b>
	Светогорское ЖКХ (гор.вода)	тыс.Гкал		128,32		132,50		131,08		131,08		132,50		132,500
	отопление			95,37		94,71		96,76		96,76		94,71		94,710
	гвс			32,95		37,79		34,32		34,32		37,79		37,790
	прочие (гор.вода)	тыс.Гкал		2,60		4,93		4,00		4,00		5,30		5,300
	прочие (пар 2,5-7)	тыс.Гкал		20,25		11,98		13,00		13,00		12,50		12,500
	прочие (пар 7-13)	тыс.Гкал		25,05		27,68		28,00		28,00		28,50		28,500
1.8.	Расход условного топлива	тыс.тут	117,38	332,51	58,61	401,01	218,20	331,57	69,42	413,97	62,27	408,34	144,09	326,52
	удельный расход топлива на отпуск энергии с шин / коллекторов	г/кВт.ч, кг/Гкал	255,80	143,00	133,96	177,12	472,78	143,00	150,41	178,54	141,04	178,83	312,21	143,00
1.8.1.	Газ	тут	43,41	122,96	21,86	149,57	72,94	110,84			23,37	153,22	54,07	122,52
1.8.2.	Мазут	тут	0,49	1,39	0,17	1,20	0,80	1,22			0,27	1,75	0,62	1,40
1.8.3.	Прочие виды топлива	тут	73,48	208,16	36,58	250,24	144,46	219,52			38,64	253,37	89,41	202,61
	Коэффициент калорийности газа		1,13	1,13	1,16	1,16	1,13	1,13			1,16	1,16	1,13	1,13





№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка ЛенРТК	Факт по данным организации	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным организации	Корректировка предл. орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
6	<b>Налог на прибыль</b>	тыс.руб.	<b>1 725,00</b>					
7	<b>Необходимая валовая выручка, всего</b>	тыс.руб.	<b>1 383 434,2</b>	<b>2 505 419,8</b>	<b>1 421 785,0</b>	<b>2 498 261,0</b>	<b>2 633 368,0</b>	<b>1 452 360,1</b>
	операционные		128 862,3	493 444,3	132 347,0	447 286,08	470 760,62	134 954,19
	неподконтрольные		82 083,7	260 701,7	80 835,7	223 729,8	235 582,7	56 059,4
	ресурсы		1 165 588,1	1 751 273,7	1 208 602,4	1 827 245,1	1 927 024,6	1 261 346,6
	расходы из прибыли		6 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Цена натурального топлива							
8.1	мазут	руб./т	12 470,7	12 676,5	12 860,0		14 465,0	14 465,0
8.2	газ лимитный	руб./тыс.м3	4 908,86	5 005,79	5 012,9		5 740,00	0,00
8.3.	прочие виды топлива	руб./т	734,96	1 037,43	789,27		1 080,00	812,95

3. На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Уровни тарифов по полугодиям определены исходя из календарной разбивки объемов производства и отпуска тепловой энергии и исходя из неперевышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

С 01.01.2019 г. в соответствии с статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в паре, и тарифы на теплоноситель в виде пара не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии и (или) теплоносителя.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2020 г., тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	605,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	625,00	-	-	-	-	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**35. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 553-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые публичным акционерным обществом «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов в сфере теплоснабжения для ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании обращений ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») исх. №№ 03-31/1709, 03-03/1704 от 25.04.2019 (вх. №№ КТ-1-2360/2019, КТ-1-2361/2019 от 29.04.2019) о корректировке установленных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую в 2020 году.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК директор филиала «Киришская ГРЭС» Андреев Ю.В. (действующий по доверенности № Д2101-18-290 от 03.12.2018) выразил несогласие с предложенными ЛенРТК уровнями тарифов, т.к. не было учтено обращение организации от 16.12.2019 исх. № 03-31/5393 (вх. от 16.12.2019 № КТ-1-7933/2019).

**Правление приняло решение:**

## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.			
			Корректировка принято ЛенРТК		Факт по данным организации		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным организации		Корректировка по данным организации		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
<b>1</b>	<b>Основные натуральные показатели</b>															
1.1.	Выработка энергии	млн.кВт.ч /тыс.Гкал	1 502,47	3 271,82	1 857,88	3 038,02	1 502,47	3 271,82	1 415,97	2 896,19	1 390,00	2 951,234	1 434,00	2 951,234	1 568,956	1 382,278
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	180,15	155,30	218,99	118,88	180,28	155,30	189,00	132,22	178,52	159,810	178,52	159,810	82,686	77,124
	в т.ч. на производство э/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал			130,92		89,20						0,00	0,000	0,000	0,000
	на отпуск т/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал			88,07	118,88	91,09	155,30	189,00	132,22	178,52	159,810	178,52	159,810	82,686	77,124
1.3.	Отпуск с шин/коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	1 322,32	3 116,52	1 638,89	2 919,140	1 322,19	3 116,52	1 226,96	2 763,973	1 211,48	2 791,424	1 255,48	2 791,424	1 486,270	1 305,154
	гор.вода	тыс.Гкал		593,332		553,181		593,332		551,941		554,296		554,296	325,905	228,391
	пар 2,5-7	тыс.Гкал		20,264		24,589		20,264		24,055		24,997		24,997	13,907	11,090
	пар 7-13	тыс.Гкал		789,947		766,925		789,947		740,077		773,731		773,731	431,658	342,073
	пар свыше 13,0	тыс.Гкал		1 567,174		1 297,592		1 567,174		1 245,600		1 208,500		1 208,500	609,800	598,700
	пар 70,0	тыс.Гкал		145,800		276,853		145,800		202,300		229,900		229,900	105,000	124,900
1.5.	Отпуск на хоз. нужды	тыс.Гкал		34,11		29,899		34,11		35,470		34,753		34,753	19,000	15,753
	гор.вода			5,630		6,688		5,63		6,092		6,632		6,632	4,102	2,530
	пар 7-13			28,479		23,211		28,48		29,378		28,121		28,121	14,898	13,223
1.6.	Подано в сеть	тыс.Гкал		3 082,408		2 889,241		3 082,408		2 728,503		2 756,671		2 756,671	1 467,270	1 289,401
<b>1.7.</b>	<b>Полезный отпуск</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>3 082,408</b>		<b>2 889,241</b>		<b>3 082,408</b>		<b>2 728,503</b>		<b>2 756,671</b>		<b>2 756,671</b>	<b>1 467,270</b>	<b>1 289,401</b>
	гор.вода	тыс.Гкал		587,702		546,493		587,702		545,849		547,664		547,664	321,803	225,861
	пар 2,5-7	тыс.Гкал		20,264		24,589		20,264		24,055		24,997		24,997	13,907	11,090

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.			
			Корректировка принято ЛенРТК		Факт по данным организации		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным организации		Корректировка по данным организации		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
	пар 7-13	тыс.Гкал		761,468		743,714		761,468		710,699		745,610		745,610	416,760	328,850
	пар свыше 13,0	тыс.Гкал		1 567,174		1 297,592		1 567,174		1 245,600		1 208,500		1 208,500	609,800	598,700
	пар 70,0	тыс.Гкал		145,800		276,853		145,800		202,300		229,900		229,900	105,000	124,900
<b>1.7.1.</b>	<b>Товарная т/э</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>3 082,408</b>		<b>2 889,241</b>		<b>3 082,408</b>		<b>2 728,503</b>		<b>2 756,671</b>		<b>2 756,671</b>	<b>1 467,270</b>	<b>1 289,401</b>
	МУП (гор.вода)	тыс.Гкал		528,014		482,616		528,014		480,000		479,997		479,997	278,995	201,002
	прочие (гор.вода)	тыс.Гкал		59,688		63,877		59,688		65,849		67,667		67,667	42,808	24,859
	прочие (пар 2,5-7)	тыс.Гкал		20,264		24,589		20,264		24,055		24,997		24,997	13,907	11,090
	прочие (пар 7-13)	тыс.Гкал		761,468		743,714		761,468		710,699		745,610		745,610	416,760	328,850
	прочие (пар свыше 13,0)	тыс.Гкал		1 567,174		1 297,592		1 567,174		1 245,600		1 208,500		1 208,500	609,800	598,700
	КИНЕФ (пар 70 кг/см2)			145,800		276,853		145,800		202,300		229,900		229,900	105,000	124,900
1.8.	Расход условного топлива	тыс.тут	439,27	445,66	604,98	418,15	439,17	466,85	379,11	450,70	375,69	437,14	389,33	437,14	232,75	204,39
	<i>удельный расход усл. топлива на отпуск с шин/коллекторов</i>	<i>г/кВт.ч, кг/Гкал</i>	<i>332,20</i>	<i>143,00</i>	<i>369,14</i>	<i>143,24</i>	<i>332,16</i>	<i>149,80</i>	<i>308,99</i>	<i>163,06</i>	<i>310,11</i>	<i>156,60</i>	<i>310,11</i>	<i>156,60</i>	<i>156,60</i>	<i>156,60</i>
1.8.1.	Расход газа	тыс.тут	439,27	445,66	604,83	418,09	436,07	463,56	378,84	450,63	373,59	434,69	389,24	437,03	232,65	204,39
	лимитный газ	тыс.тут	320,24	324,90	165,84	114,62	331,94	352,86	275,84	328,12			298,21	334,82	178,24	156,59
	сверхлимитный газ	тыс.тут	119,03	120,77	389,33	269,10	104,13	110,69	103,00	122,51			91,03	102,21	54,41	47,80
	коммерческий	тыс.тут			49,66	34,32										
1.8.2.	Расход мазута	тыс.тут			0,14	0,06	3,10	3,30	0,27	0,07	2,10	2,45	0,09	0,10	0,10	0,00
	<i>Коэффициент калорийности газа</i>		<i>1,13</i>	<i>1,13</i>	<i>1,16</i>	<i>1,16</i>	<i>1,13</i>	<i>1,13</i>	<i>1,16</i>	<i>1,16</i>	<i>1,16</i>	<i>1,16</i>	<i>1,13</i>	<i>1,13</i>	<i>1,13</i>	<i>1,13</i>
	<i>Коэффициент калорийности мазута</i>				<i>1,40</i>	<i>1,39</i>	<i>1,40</i>	<i>1,40</i>	<i>1,40</i>	<i>1,40</i>	<i>1,20</i>	<i>1,40</i>	<i>1,40</i>	<i>1,40</i>	<i>1,40</i>	<i>1,40</i>
1.9.	Расход газа	млн.м3	389,23	394,89	522,44	361,15	386,39	410,75	326,47	388,33	322,14	374,82	344,90	387,24	206,14	181,10
	лимитный газ	млн.м3	283,76	287,88	143,25	99,02	294,12	312,66	193,51	326,96			264,24	296,68	157,93	138,75
	сверхлимитный газ	млн.м3	105,47	107,01	336,29	232,45	92,27	98,08	88,76	105,58			80,66	90,57	48,21	42,35
	коммерческий	млн.м3			42,90	29,65										
1.10.	Расход мазута	тыс.тнт			0,10	0,04	2,22	2,36	0,20	0,0526	1,75	1,75	0,07	0,07	0,07	0,00

2. Принять статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2020 г.  
- затраты предприятия на производство тепловой энергии

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка принято ЛенРТК	Факт по данным организации	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным организации	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
<b>2.</b>	<b>Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего.ю в т.ч.:</b>	тыс.руб.	<b>2 570 914,63</b>	<b>2 209 478,65</b>	<b>2 843 328,25</b>	<b>2 565 686,97</b>	<b>2 793 828,11</b>	<b>2 755 586,53</b>
2.1	расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	84 386,94	63 932,14	115 030,33	89 585,26	117 751,95	117 296,43
	расходы на реагенты							
	материалы на ремонты							
2.2	расходы на топливо	тыс.руб.	1 922 817,14	1 791 148,65	2 071 613,10	1 983 827,68	1 973 249,69	1 969 328,79
	газ лимитный	тыс.руб.	1 401 769,62	1 790 706,51	1 557 290,67	1 983 270,82	1 954 660,88	1 507 420,39
	газ сверхлимитный	тыс.руб.	521 047,52		488 524,48			461 116,97
	коммерческий	тыс.руб.						0,00
	мазут	тыс.руб.	0,00		25 797,95			791,43
	прочие энергетические ресурсы		0,00	539,75	0,00	1 452,91	0,00	0,00
2.3	амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	45 700,6	52 629,4	54 946,2	67 368,8	79 847,5	59 414,8
2.4	оплата труда	тыс.руб.	97 770,13	94 259,29	192 425,55	116 920,19	196 978,34	196 216,33
2.5	отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	27 957,76	28 239,40	56 133,14	34 645,18	57 461,25	57 238,96
2.6	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	133 798,44	75 692,43	166 278,23	125 811,13	170 212,38	169 553,91
2.7	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	88 748,64	21 571,94	44 557,81	39 837,26	45 612,05	45 435,60
	договор технич.обслуживания			21 571,94	44 557,81	39 837,26	45 612,05	45 435,60
	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	69 235,24	49 318,36	59 270,04	52 095,51	60 672,37	60 437,66
	Расходы на оплату услуг связи			919,39	1 088,68	2 069,62	1 114,44	1 110,13
	Расходы на оплату вневедомственной охраны			11 179,62	16 036,80	15 877,07	16 416,23	16 352,73
	Расходы на оплату коммунальных услуг			9 188,08	11 991,16	8 893,00	12 274,87	12 227,39

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка принято ЛенРТК	Факт по данным организации	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным организации	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг			24 497,79	25 713,78	23 077,93	26 322,16	26 220,34
	Расходы на оплату других работ и услуг			3 533,48	4 439,62	2 177,90	4 544,67	4 527,09
2.9	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	2 039,58	595,35	2 838,76	2 410,82	5 978,99	848,24
2.10	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	9 382,14	6 292,20	11 699,46	9 094,52	9 514,56	9 357,48
2.11	расходы на служебные командировки	тыс.руб.	3 070,37	928,36	1 911,02	1 405,46	1 956,23	1 948,67
2.12	расходы на обучение персонала	тыс.руб.	2 227,26	523,62	959,31	774,33	982,01	978,21
2.13	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.	9 977,52	3 997,84	9 218,40	4 656,76	14 121,25	9 088,31
2.14	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс.руб.	73 802,90	19 809,97	56 446,90	35 801,20	59 489,50	58 443,14
	операционные		58 751,79	5 035,10	8 199,24	6 199,25	8 393,24	8 360,77
	Расходы социального характера			740,04	770,28	1 138,28	788,50	785,45
	Расходы на услуги питания			1 242,39	1 478,33	1 608,04	1 513,31	1 507,45
	Расходы на приобретение литературы			13,80	22,10	0,00	22,63	22,54
	Подбор персонала			16,03	21,52	27,97	22,02	21,94
	Представительские расходы			41,05	149,53	152,01	153,07	152,48
	Другие расходы			2 981,78	5 757,48	3 272,95	5 893,71	5 870,91
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.	9 418,89	11 317,04	27 589,89	4 266,93	15 032,63	14 784,45
	- земельный налог	тыс.руб.	2 847,87	561,53	1 151,58	4 939,00	1 213,02	1 082,73
	- транспортный налог	тыс.руб.	0,97	10,98	10,14	21,88	82,58	21,17
	- водный налог	тыс.руб.	2 783,37	2 885,32	19 496,06	20 374,14	34 768,03	34 194,02
<b>3.</b>	<b>Внереализационные расходы, всего, в т.ч.:</b>	тыс.руб.	<b>43 845,91</b>	<b>113 424,36</b>	<b>85 313,30</b>	<b>149 065,26</b>	<b>92 661,70</b>	<b>71 662,28</b>
	расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,00	41 331,33		37 879,87		0,00
	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс.руб.	0,00	417,81		453,24	0,00	0,00
	другие обоснованные расходы, в том числе:	тыс.руб.	43 845,91	71 675,22	85 313,30	110 732,15	92 661,70	71 662,28
	- расходы на услуги банков	тыс.руб.	0,00	46,89	33,30	60,89	34,08	33,95
	- расходы на обслуживание заемных средств	тыс.руб.	43 845,91	71 628,33	85 280,00	110 671,26	92 627,61	71 628,33
<b>5.</b>	<b>Прибыль, в т.ч.:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>66 875,00</b>	<b>466 003,10</b>	<b>39 833,22</b>	<b>7 824,94</b>	<b>88 194,84</b>	<b>41 000,60</b>

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка принято ЛенРТК	Факт по данным организации	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным организации	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
5.1.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс.руб.	53 500,00	466 003,10	997,97	7 824,94	29 526,95	1 350,17
	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс.руб.	14 189,31	1 252,00	997,97	7 824,94	29 526,95	1 350,17
	- прочие расходы	тыс.руб.	39 310,69	464 751,11				
5.2.	Расчетная предпринимательская прибыль		0,00	0,00	38 585,76	0,00	41 028,92	39 312,89
5.3.	Налог на прибыль	тыс.руб.	13 375,00	0,00	249,49	0,00	17 638,97	337,54
<b>6.</b>	<b>Необходимая валовая выручка, всего</b>	тыс.руб.	<b>2 681 635,54</b>	<b>2 788 906,12</b>	<b>2 968 474,77</b>	<b>2 722 577,16</b>	<b>2 974 684,64</b>	<b>2 868 249,41</b>
	операционные	тыс.руб.	537 988,81	311 725,95	588 664,84	433 142,50	602 592,65	600 261,54
	неподконтрольные	тыс.руб.	167 329,59	219 488,66	268 613,10	296 329,13	328 286,43	257 996,03
	ресурсы	тыс.руб.	1 922 817,14	1 791 688,40	2 071 613,10	1 985 280,59	1 973 249,69	1 969 328,79
	нормативная прибыль	тыс.руб.	53 500,00	466 003,10	997,97	7 824,94	29 526,95	1 350,17
	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	38 585,76	0,00	41 028,92	39 312,89
	нормативная прибыль		2,00%	16,71%	0,03%	0,29%	1,01%	0,05%
	расчетная предпринимательская прибыль		0,0%	0,0%	5,0%	0,0%	5,0%	5,0%
	Учет фин.результата по предписанию ФАС	тыс. руб.			<b>-317 642,43</b>			
	<b>НВВ с учетом предписания ФАС</b>	тыс. руб.			<b>2 650 832,34</b>			<b>2 868 249,41</b>
9	Цена натурального топлива							
9.1	мазут	руб./т		10 213,5	10 948,70	10 576,7	10 628,3	10 628,3
9.2	газ, в т.ч.:	руб./тыс.м3	4 869,2	4 958,3	4 980,74	5 107,2	5 214,9	5 083,4
	газ опт	руб./тыс.м3	4 869,2	4 627,7		4 686,1	4 784,6	
	ПССУ+транспорт+спец.надбавка			330,6		421,1	430,2	
9.2.1	газ лимитный	руб./тыс.м3	4 869,2		4 980,74			5 081,0
9.2.2	газ сверхлимитный	руб./тыс.м3	4 869,2		4 980,74			5 091,6

- затраты предприятия на производство теплоносителя:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка - предл.орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			теплоноситель	теплоноситель	теплоноситель	теплоноситель	теплоноситель	теплоноситель
<b>1</b>	<b>Основные натуральные показатели</b>							
<b>1.1</b>	<b>Полезный отпуск теплоносителя сторонним потребителям</b>	тыс.м3	<b>2 658,64</b>	<b>1 704,46</b>	<b>1 953,02</b>	<b>1 950,43</b>	<b>1 887,78</b>	<b>1 887,78</b>
	<b>1 полугодие</b>	тыс.м3	<b>1395,117</b>	<b>894,41</b>	<b>1046,65</b>		<b>1012,004</b>	<b>1012,004</b>
	<b>2 полугодие</b>	тыс.м3	<b>1263,522</b>	<b>810,045</b>	<b>906,37</b>		<b>875,775</b>	<b>875,775</b>
	подпитка МП "ЖХ"	тыс.м3		1 455,38	1 484,15			1 484,15
	подпитка прочие	тыс.м3		249,08	468,87			403,63
<b>1.2</b>	Покупка э/э	тыс.кВт.ч			3 320,14	3 320,14	3 379,12	3 379,12
	уд.расход э/э	кВт.ч/м3			1,70	1,70	1,79	1,79

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка - предл.орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			теплоноситель	теплоноситель	теплоноситель	теплоноситель	теплоноситель	теплоноситель
	Цена э/э	руб/кВт.ч			1,21	1,37	1,25	1,25
1.3	Объем исх.воды	тыс.м3	2 658,64	1 704,46	1 953,02	1 950,43	1 887,78	1 887,78
	Тариф на воду МП "УПРАВЛЕНИЕ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА"	руб./м3	22,23	22,23	22,86	22,86	23,73	23,71
	1 полугодие	руб./м3	21,89	21,89			23,15	23,15
	2 полугодие	руб./м3	22,61	22,61			24,39	24,36
<b>2.</b>	<b>Расходы на производство теплоносителя</b>		<b>90 847,16</b>	<b>58 780,49</b>	<b>78 852,23</b>	<b>82 366,66</b>	<b>78 919,67</b>	<b>77 918,44</b>
2.1	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	4 120,31	2 357,15	2 884,29	3 791,39	2 952,54	2 941,11
2.2	Стоимость исходной воды	тыс.руб.	59 107,34	37 884,45	44 647,25	44 588,07	44 788,04	44 761,77
2.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс.руб.	3 444,48	1 538,04	4 014,91	4 546,77	4 208,97	4 208,83
2.4	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки	тыс.руб.	2 188,58	583,82	2 188,58	357,55	952,66	357,55
2.5	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс.руб.	253,53	384,59	455,07	349,06	465,83	464,03
2.6	Отчисления	тыс.руб.	76,57	116,15	137,43	105,42	140,68	140,14
2.7	Расходы на ремонт основных фондов	тыс.руб.	4 445,43	9 564,20	13 758,62	16 683,49	14 084,15	14 029,67
2.8	Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	10 140,90					
2.9	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	7 064,00	6 249,12	10 760,87	11 902,44	11 015,47	10 972,86
2.11	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс.руб.	6,01	102,98	5,21	42,47	311,32	42,47
2.12	Расходы из прибыли (норм.)	тыс.руб.	12 000,00		0,00	0,00		
	РПП	тыс.руб.	4 542,36	717,04	3 942,61	318,43	3 945,98	3 895,92
2.13	налог на прибыль	тыс.руб.	4 135,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3</b>	<b>ИТОГО</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>111 525,11</b>	<b>71 497,53</b>	<b>82 794,85</b>	<b>82 685,09</b>	<b>82 865,66</b>	<b>81 814,36</b>
3.1	операц.	тыс.руб.	26 024,17	18 555,06	27 858,86	32 726,38	28 518,00	28 407,67
3.2	неподк.	тыс.руб.	6 406,75	802,94	2 331,22	505,44	1 404,67	540,16
3.3	ресурсы	тыс.руб.	62 551,82	39 422,49	48 662,16	49 134,84	48 997,01	48 970,60
3.4	норм.прибыль	тыс.руб.	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	предпринимательская прибыль	тыс.руб.	4 542,36	717,04	3 942,61	318,43	3 945,98	3 895,92
	<i>уровень РПП</i>		<i>5,0%</i>	<i>1,2%</i>	<i>5,0%</i>	<i>0,4%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>
3.6	вып.доходы	тыс.руб.	12 000,00	12 000,00				



3. На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

4. С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2020 г., тарифы в сфере теплоснабжения для организации составят:

- тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	341,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	351,57	-	-	-	-	-

- тарифы на теплоноситель:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области	однотарифный, руб./куб. м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	42,85	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	43,90	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**36. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 546-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и теплоноситель отпускаемые АО «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления АО «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») исх. № 9/Ф09/67798 от 25.04.2019 (вх. № КТ-1-2333/2019 от 29.04.2019) о корректировке тарифов на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ЛАЭС, и теплоноситель в 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8068/2019 от 19.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.			
			Корректировка - принято ЛенРТК		Факт по данным орг.		План - принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		Корректировка по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
<b>1</b>	<b>Основные натуральные показатели</b>															
1.1.	Выработка	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	25 630,00		26 096,12	71 339,89	19 760,00	54 593,28	20 044,00	54 897,63	17 710,00	48 737,92	17 710,00	48 737,92		
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	1 925,93				1 711,46	53 766,46				47 894,24		47 894,24		
		%	7,5%					98,49%				98,27%				
	в т.ч. на производство э/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	1 925,93			70 543,11	1 711,46	53 766,46		54 073,54		47 894,24		47 894,24		
	на отпуск т/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал					0,00	0,00								
1.3.	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	23 704,07	837,19		796,78	18 048,54	826,82		824,10		843,68		843,68	493,17	350,51
1.4.	Хоз.нужды	тыс.Гкал		90,56		87,78		83,50		115,26		104,00		104,00	50,00	54,00
1.5.	Подано в сеть	тыс.Гкал		746,63		709,00		743,32		708,84		739,68		739,68	443,17	296,51
1.6.	Потери	тыс.Гкал														
1.7.	Полезный отпуск вода	тыс.Гкал		746,63		709,00		743,32								
<b>1.7.1.</b>	<b>Товарная т/э</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>746,63</b>		<b>709,00</b>		<b>743,32</b>		<b>708,84</b>		<b>739,68</b>		<b>739,68</b>	<b>443,17</b>	<b>296,51</b>
	отопление	тыс.Гкал		555,98		551,72		553,67		534,93		550,56		550,56	340,41	210,15
	гвс	тыс.Гкал		190,65		157,28		189,65		173,91		189,12		189,12	102,76	86,36
	СМУП ТСП	тыс.Гкал		645,77		608,25		645,77		640,40		645,77		645,77	384,18	261,59
	отопление	тыс.Гкал		461,32		454,71		461,32		457,73		461,32		461,32	284,04	177,28
	гвс	тыс.Гкал		184,45		153,54		184,45		182,67		184,45		184,45	100,14	84,31
	ФГУП НИТИ	тыс.Гкал		87,15		87,16		83,94		54,59		50,48		50,48	31,57	18,91
	отопление	тыс.Гкал		81,50		83,85		79,24		50,89		46,86		46,86	29,59	17,27
	гвс	тыс.Гкал		5,65		3,31		4,70		3,70		3,62		3,62	1,98	1,64
	прочие	тыс.Гкал		13,71		13,59		13,61		33,44		43,43		43,43	27,42	16,01
	отопление	тыс.Гкал		13,16		13,16		13,11		32,58		42,38		42,38	26,78	15,60
	гвс	тыс.Гкал		0,55		0,43		0,50		0,86		1,05		1,05	0,64	0,41
1.8.	Расход топлива	тыс.тут												0,00		
<b>1.9.</b>	<b>Объем теплоносителя, всего</b>	<b>тыс.м3</b>		<b>2 924,06</b>		<b>2 027,75</b>		<b>2 384,41</b>		<b>2 213,92</b>		<b>2 180,23</b>		<b>2 180,23</b>	<b>1 088,72</b>	<b>1 091,51</b>
1.10.	Объем водоотведения	тыс.м3														
1.11.	Покупка электроэнергии	тыс. кВтч						18 002,90						18 002,90		
	розничный рынок	тыс. кВтч						502,90						502,90		



№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
2.7	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	13 797,8	20 872,0	16 092,1	35 027,0	36 406,0	16 409,1
	-расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.		204,0	231,0	366,0	440,0	235,5
	-расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.		900,0	1 038,8	1 460,0	1 754,0	1 059,3
	-расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.		545,0	614,5	573,0	689,0	626,6
	-расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.		15,0	43,0	16,0	34,0	43,8
	-расходы на оплату других работ и услуг, в том числе:	тыс.руб.		19 208,0	14 164,9	32 612,0	33 489,0	14 444,0
	обеспечение нормальных условий труда и ТБ (включая ЛПП)	тыс.руб.		3 027,0	3 890,9	4 624,0	5 556,0	3 967,6
	перевозка персонала к месту работы и обратно	тыс.руб.		458,0	430,8	676,0	812,0	439,3
	представительские расходы	тыс.руб.		25,0	23,6	53,0	64,0	24,1
	другие прочие расходы	тыс.руб.		15 698,0	6 595,8	27 259,0	27 057,0	10 013,1
2.8	расходы на служебные командировки	тыс.руб.	369,5	249,0	249,2	312,0	375,0	254,1
2.9	расходы на обучение персонала	тыс.руб.	394,1	398,0	204,1	492,0	591,0	208,1
2.10	арендная плата	тыс.руб.	76,8	30,0	42,0	53,0	63,0	42,8
	Аренда земли, находящейся в государственной и муниципальной собственности	тыс.руб.			4,4			
	Аренда зданий и сооружений, находящихся в государственной и муниципальной собственности	тыс.руб.			9,8			
	Аренда оборудования, кроме находящегося в государственной и муниципальной собственности	тыс.руб.			27,8			
2.11	другие расходы	тыс.руб.	18 285,5	11 092,0	11 937,0	12 643,0	18 580,0	12 172,1
	- добровольное страхование имущества	тыс.руб.		3 154,0	3 662,1	4 130,0	4 962,0	3 734,2
	- добровольное страхование работников	тыс.руб.		533,0	547,9	816,0	980,0	558,7
	- отчисления на формирование резерва по обеспечению вывода из эксплуатации атомных станций	тыс.руб.		7 405,0	7 727,0	7 697,0	12 638,0	7 879,2
2.12	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	1 696,0	1 688,0	1 546,0	2 346,0	2 749,0	1 688,0

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.		12,0	12,0	50,0	58,0	12,0
	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.		840,0	766,0	1 102,0	1 324,0	840,0
	иные расходы, в том числе:	тыс.руб.		836,0	768,0	1 194,0	1 367,0	836,0
	платежи за пользование водными объектами (по договорам водопользования)	тыс.руб.		829,0	766,0	1 183,0	1 354,0	
	госпошлина	тыс.руб.		7,0	2,0	11,0	13,0	
2.13	амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	75 969,0	109 939,0	71 335,2	121 888,0	150 536,0	68 035,2
2.14	расходы на топливо	тыс.руб.	53 798,0	52 342,0	51 390,0	57 993,0	53 137,0	52 931,7
2.15	расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	14 946,0	27 181,0	21 884,9	28 953,0	30 145,0	22 541,5
	розничный рынок	тыс.руб.			1 958,0			2 016,8
	опт	тыс.руб.			19 926,9			20 524,7
2.16	расходы на тепловую энергию (у СМУП "ТСП" отопление и ГВС)	тыс.руб.	13,2	44,0	46,7	65,0	76,0	48,1
2.17	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 917,5		3 438,4		5 028,8	3 541,6
2.18	налог на прибыль	тыс.руб.	979,4		859,6		1 257,2	885,4
	<b>ИТОГО НВВ, в т.ч.:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>259 437,7</b>	<b>300 468,0</b>	<b>251 463,0</b>	<b>346 024,0</b>	<b>394 933,0</b>	<b>252 848,1</b>
	операционные	тыс.руб.	96 696,7	97 749,0	90 307,3	120 444,0	135 942,0	92 086,3
	неподконтрольные	тыс.руб.	90 066,4	123 152,0	84 395,8	138 569,0	170 604,2	81 698,9
	ресурсы	тыс.руб.	68 757,2	79 567,0	73 321,6	87 011,0	83 358,0	75 521,2
	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 917,5	0,0	3 438,4	0,0	5 028,8	3 541,6
	<i>норм.прибыль</i>	%	<i>1,51%</i>	<i>0,00%</i>	<i>1,37%</i>	<i>0,00%</i>	<i>1,27%</i>	<i>1,40%</i>
	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	27 021,9		13 745,0		76 893,2	10 032,8
	<b>НВВ без учета теплоносителя</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>232 415,8</b>		<b>237 718,0</b>		<b>318 039,8</b>	<b>242 815,2</b>
<b>4</b>	<b>Среднеотпускной тариф на т/э</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>311,29</b>	<b>310,94</b>	<b>319,81</b>	<b>319,90</b>	<b>429,97</b>	<b>328,27</b>

3. На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Уровни тарифов по полугодиям определены исходя из календарной разбивки объемов производства и отпуска тепловой энергии и исходя из неперевышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2020 г., тарифы составят:

- на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	323,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	335,25	-	-	-	-	-

- на теплоноситель:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	32,55	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,72	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**37. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 560-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и теплоноситель отпускаемые ООО «Пикалевский глиноземный завод» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ООО «Пикалевский глиноземный завод» исх. № 2709/23 от 26.04.2019 (вх. № КТ-1-2328/2019 от 29.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8067/2019 от 19.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## Принять основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.		
			Корректировка ЛенРТК		Факт по данным организации		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		Корректировка по данным орг.		Корректировка - приня		
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 по
<b>1</b>	<b>Основные натуральные показатели</b>														
1.1.	Выработка	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	387,35	2 050,07	383,72	2 078,73	387,35	2 050,07	387,35	2 050,07	387,35	2 050,07	387,35	2 050,07	1 050,07
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	46,38	726,74	45,65	733,73	43,70	726,74	46,38	726,74	46,38	726,74	46,38	726,74	371,74
		%	11,97%	35,45%		35,30%	11,28%	35,45%	11,97%	35,45%	11,97%	35,45%	11,97%	35,45%	35,45%
	в т.ч. на производство э/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	17,47	653,95	18,07	661,30	16,46	653,95	17,47	653,95	17,47	653,95	17,47	653,95	333,95
	на отпуск т/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	28,91	72,79	27,58	72,43	27,24	72,79	28,91	72,79	28,91	72,79	28,91	72,79	37,79
1.3.	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	340,97	1 323,33	338,07	1 345,00	343,65	1 323,33	340,97	1 323,33	340,97	1 323,33	340,97	1 323,33	688,33
<b>1.5.</b>	<b>Подано в сеть</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>1 323,33</b>		<b>1 345,00</b>		<b>1 323,33</b>		<b>1 323,33</b>		<b>1 323,33</b>		<b>1 323,33</b>	<b>688,33</b>
	гор.вода	тыс.Гкал		294,28		318,67		294,28		294,28		294,28		294,28	177,28
	отборный пар	тыс.Гкал		1 029,05		1 026,33		1 029,05		1 029,05		1 029,05		1 029,05	511,05
	пар 7-13	тыс.Гкал		733,15		751,57		733,15		733,15		733,15		733,15	36,15
	пар свыше 13	тыс.Гкал		295,90		274,76		295,90		295,90		295,90		295,90	14,90
<b>1.6.</b>	<b>Хоз.нужды (потери)</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>43,54</b>		<b>75,69</b>		<b>43,54</b>		<b>43,54</b>		<b>43,54</b>		<b>43,54</b>	<b>22,54</b>
		%		3,29%		5,63%		3,29%		3,29%		3,29%		3,29%	3,29%
	гор.вода	тыс.Гкал		9,68		67,38		9,68		9,68		9,68		9,68	5,68
	отборный пар	тыс.Гкал		33,86		8,31		33,86		33,86		33,86		33,86	16,86
	пар 7-13	тыс.Гкал		24,12		6,04		24,12		24,12		24,12		24,12	1,12
	пар свыше 13	тыс.Гкал		9,74		2,27		9,74		9,74		9,74		9,74	1,74
<b>1.7.</b>	<b>Полезный отпуск</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>1 279,79</b>		<b>1 269,31</b>		<b>1 279,79</b>		<b>1 279,79</b>		<b>1 279,79</b>		<b>1 279,79</b>	<b>666,79</b>
	гор.вода	тыс.Гкал		284,60		251,29		284,60		284,60		284,60		284,60	171,60
	отборный пар	тыс.Гкал		995,19		1 018,02		995,19		995,19		995,19		995,19	494,19
	пар 7-13	тыс.Гкал		709,03		745,53		709,03		709,03		709,03		709,03	35,03
	пар свыше 13	тыс.Гкал		286,16		272,49		286,16		286,16		286,16		286,16	14,16
<b>1.7.1.</b>	<b>На нужды завода</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>439,54</b>		<b>399,95</b>		<b>439,54</b>		<b>439,54</b>		<b>439,54</b>		<b>439,54</b>	<b>222,54</b>
	гор.вода	тыс.Гкал		33,55		32,30		33,55		33,55		33,55		33,55	20,55
	отборный пар	тыс.Гкал		405,99		367,65		405,99		405,99		405,99		405,99	202,99
	пар 7-13	тыс.Гкал		119,83		95,16		119,83		119,83		119,83		119,83	6,83

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.		
			Корректировка ЛенРТК		Факт по данным организации		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		Корректировка по данным орг.		Корректировка - приня		
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 по
	пар свыше 13	тыс.Гкал		286,16		272,49		286,16		286,16		286,16		286,16	14
<b>1.7.2.</b>	<b>Товарная</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>840,25</b>		<b>869,36</b>		<b>840,25</b>		<b>840,25</b>		<b>840,25</b>		<b>840,25</b>	<b>443</b>
	Тепловые сети (гор.вода)	тыс.Гкал		234,00		207,91		234,00		234,00		234,00		234,00	141
	отопление	тыс.Гкал		170,10		161,15		170,10		170,10		170,10		170,10	11
	ГВС	тыс.Гкал		63,90		46,76		63,90		63,90		63,90		63,90	3
	прочие (гор.вода)	тыс.Гкал		17,05		11,08		17,05		17,05		17,05		17,05	9,9
	отопление	тыс.Гкал		12,96		9,34		12,96		12,96		12,96		12,96	
	ГВС	тыс.Гкал		4,09		1,74		4,09		4,09		4,09		4,09	
	прочие (пар 7-13)	тыс.Гкал		589,20		650,37		589,20		589,20		589,20		589,20	292
1.8.	Расход топлива	тыс.тут	94,68	219,68	96,00	222,28	95,43	219,68	95,43	219,67	95,43	219,67	95,42	219,68	114
	<i>удельный расход топлива на отпуск энергии с шин / коллекторов</i>	<i>г/кВт.ч, кг/Гкал</i>	<i>277,68</i>	<i>166,01</i>	<i>283,96</i>	<i>165,27</i>	<i>277,68</i>	<i>166,00</i>	<i>279,86</i>	<i>166,00</i>	<i>279,86</i>	<i>166,00</i>	<i>279,86</i>	<i>166,00</i>	<i>166,00</i>
	Расход газа	тыс.тут	94,68	219,68	95,66	221,51	95,43	219,68	95,43	219,67	95,43	219,67	95,42	219,68	114
	лимитный	тыс.тут	94,68	219,68	95,66	221,51			95,43	219,67	95,43	219,67	95,42	219,68	11
	Расход мазута	тыс.тут			0,33	0,77									
	<i>Коэффициент калорийности газа</i>		<i>1,1286</i>	<i>1,1286</i>	<i>1,1578</i>	<i>1,1578</i>	<i>1,1286</i>	<i>1,1286</i>	<i>1,1286</i>	<i>1,1286</i>	<i>1,1286</i>	<i>1,1286</i>	<i>1,1286</i>	<i>1,1286</i>	<i>1,1286</i>
	<i>Коэффициент калорийности мазута</i>				<i>1,393</i>	<i>1,393</i>									
1.8.1.	Расход газа	млн.м3	83,89	194,66	82,63	191,33	84,55	194,65	84,55	194,65	84,55	194,65	84,55	194,65	101
	лимитный	млн.м3	83,89	194,66	82,63	191,33			84,55	194,65	84,55	194,65	84,55	194,65	10
	сверхлимитный	млн.м3													
1.8.2.	Расход мазута	тыс.т			0,24	0,55									
1.9.	Расход воды, всего	тыс.м3	1 016,70	2 333,51	1 287,29	2 920,37	1 078,56	2 482,93	1 229,99	2 831,50	1 229,99	2 831,50		2 831,50	1 46
	<i>удельный расход воды на пр-во энергии (технич.вода)</i>	<i>м3/Гкал</i>		<i>1,14</i>		<i>1,40</i>		<i>1,21</i>		<i>1,38</i>		<i>1,38</i>		<i>1,38</i>	
	<i>на ГВС</i>	тыс.м3		<i>1200,34</i>		<i>2028,56</i>		<i>1349,76</i>		<i>1698,33</i>		<i>1698,33</i>		<i>1698,34</i>	<i>90</i>
		тыс.м3		<i>1133,17</i>		<i>891,81</i>		<i>1133,17</i>		<i>1133,17</i>		<i>1133,17</i>		<i>1133,17</i>	<i>55</i>



## Принять статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2020 г.:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка ЛенРТК	Факт по данным организации	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
2.	<b>Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего</b>	тыс.руб.	<b>1 024 364,3</b>	<b>1 098 436,18</b>	<b>1 055 782,41</b>	<b>1 129 062,09</b>	<b>1 157 462,39</b>	<b>1 081 158,75</b>
	- расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	12 268,68	20 166,38	12 833,04	23 860,32	24 862,45	13 085,85
	- расходы на топливо	тыс.руб.	883 631,11	893 760,82	904 479,05	904 136,07	923 769,32	923 811,05
	газ	тыс.руб.	883 631,11	886 842,09	904 479,05	904 136,07	923 769,32	923 811,05
	мазут	тыс.руб.		6 686,51				
	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.						
	- расходы на холодную воду	тыс.руб.	10 739,70	9 020,63	11 907,92	12 571,87	13 336,38	13 724,58
	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	4 926,48	3 871,04	3 604,00	4 456,60	4 825,77	4 644,52
	- оплата труда	тыс.руб.	63 874,67	85 863,74	66 812,90	90 975,66	94 068,83	68 129,12
	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	18 717,01	26 093,18	20 778,81	28 293,43	29 255,41	20 703,80
	- ремонт основных средств выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	2 111,13	15 000,81	2 208,24	16 726,21	17 428,71	2 251,75
	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	тыс.руб.						
	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	21 957,23	28 149,57	25 741,53	30 063,74	31 326,41	26 248,63
	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	4 719,71	12 525,52	4 936,82	13 848,26	14 401,52	5 034,07
	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	0,00	93,58	27,64	103,58	107,93	122,56
	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.		1 211,27	811,97	1 285,16	1 339,14	1 211,27
	- расходы на служебные командировки	тыс.руб.	147,63	333,82	219,57	369,48	385,00	223,90
	- расходы на обучение персонала	тыс.руб.	168,65	564,69	321,89	599,14	624,30	328,23

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка ЛенРТК	Факт по данным организации	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.	0,00	618,81	74,65	681,97	710,61	618,81
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	тыс.руб.	1 102,26	1 162,30	1 024,38	1 090,61	1 020,61	1 020,61
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.	701,62	757,06	617,70	683,94	613,93	613,93
	- земельный налог	тыс.руб.	400,64	405,23	406,68	406,68	406,68	406,68
	- транспортный налог	тыс.руб.						
	- водный налог	тыс.руб.						
	- прочие налоги	тыс.руб.						
3	Внерезидентные расходы, всего	тыс.руб.						<b>0,0</b>
4	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс.руб.	5 100,0	161,1	5 312,1	168,2	5 851,6	5 499,9
	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.						0,0
	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс.руб.	5 100,0	161,1	5 312,1	168,2	5 851,57	5 499,9
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	1 275,00	40,27	1 328,03	42,05	1 462,89	1 374,97
<b>6</b>	<b>НВВ (производство с теплоносителем)</b>	тыс.руб.	<b>1 030 739,26</b>	<b>1 098 637,55</b>	<b>1 062 422,55</b>	<b>1 129 272,36</b>	<b>1 164 776,85</b>	<b>1 088 033,61</b>
	опреac.	тыс.руб.	105 247,70	162 604,54	113 073,99	176 442,80	183 097,23	115 301,54
	неподк.	тыс.руб.	26 020,75	33 090,46	27 649,49	35 953,40	38 722,35	29 696,55
	ресурсы	тыс.руб.	894 370,8	902 781,5	916 387,0	916 707,9	937 105,7	937 535,6
	прибыль	тыс.руб.	5 100,0	161,1	5 312,1	168,2	5 851,6	5 499,9
	<i>нормативный уровень прибыли</i>	%	<i>0,5%</i>	<i>0,01%</i>	<i>0,50%</i>	<i>0,01%</i>	<i>0,50%</i>	<i>0,51%</i>
	Недополученный доход	тыс.руб.					11 388,90	
7	Расходы на произв. теплоносителя	тыс.руб.	5 219,9	4 102,52	5 441,9	5 441,92	5 649,11	5 725,4
8	<b>НВВ (производство без теплоносителя)</b>	тыс.руб.	<b>1 025 519,3</b>	<b>1 094 535,0</b>	<b>1 056 980,7</b>	<b>1 123 830,4</b>	<b>1 159 127,7</b>	<b>1 082 308,2</b>
9	<b>Среднеотпускной тариф с коллекторов</b>	руб./Гкал	<b>801,32</b>	<b>862,31</b>	<b>825,90</b>	<b>878,14</b>	<b>905,72</b>	<b>845,69</b>
10	Цена натурального топлива							
	газ лимитный	руб./тыс.м3	4 539,47	4 635,26	4 646,72	4 644,97	4 745,84	4 746,04
	мазут	руб./т		12 064,32				
11	Стоимость воды	руб./м3	4,60	3,09		4,44	4,71	4,71
	Стоимость воды на ГВС	руб./м3		4,60	4,80	4,80	4,99	5,05

На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

Предлагаемое тарифное решение.

Уровни тарифов по полугодиям определены исходя из календарной разбивки объемов производства и отпуска тепловой энергии и исходя из неперевышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

С 01.01.2019 г. в соответствии с статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в паре, и тарифы на теплоноситель в виде пара не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии и (или) теплоносителя.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2020 г., тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Пикалевское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	714,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	738,87	-	-	-	-	-

Тарифы на теплоноситель, поставляемый обществом с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» потребителям на территории Ленинградской области в 2020 г.:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Пикалевское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	4,92	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,18	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет**

**38. По вопросам повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду отпускаемые ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании заявления ООО «Петербургтеплоэнерго» исх. № 4929 от 30.04.2019 (вх. № КТ-1-2600/2019 от 30.04.2019) об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, отпускаемые организацией в 2020-2024 годах.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «Петербургтеплоэнерго» Винокурова Е.А. (доверенность № 172 от 01.02.2019) выразила свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 20.12.2019, в связи с необходимостью учесть установленный тариф на холодную воду на 2020 год.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**39. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 563-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «СЛАНЦЫ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду отпускаемую с коллекторов ООО «СЛАНЦЫ» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ООО «СЛАНЦЫ» исх. № 65-2/1359 от 23.04.2019 (вх. № КТ-1-2193/2019 от 24.04.2019) о корректировке тарифов на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ ЦБК в 2020.

Организацией представлено письмо о несогласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8089/2019 от 19.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## Принять основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.			
			Корректировка - принято ЛенРТК		Факт по данным орг.		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		Корректировка по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
<b>1</b>	<b>Основные натуральные показатели</b>															
1.1.	Выработка	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	139,33	178,83	141,01	154,89	146,96		146,96	173,05	143,18	190,24	146,96	190,24	109,18	81,06
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	14,64	13,68	16,45	12,28	15,48		15,48	13,60	16,00	13,60	16,42	13,60	7,05	6,55
		%	10,50%	7,65%	11,67%	7,93%			10,53%	7,86%		7,15%		7,15%	6,46%	8,08%
	в т.ч. на производство э/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал			13,46	5,53			12,13	9,75	12,29	9,75	12,71	9,75	4,80	4,95
	на отпуск т/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал			2,99	6,75			3,35	3,85	3,71	3,85	3,71	3,85	2,25	1,60
1.3.	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	124,69	165,15	124,56	142,61	131,48	157,96	131,48	159,45	127,18	176,64	130,54	176,64	102,13	74,51
1.4.	Покупка энергии	тыс.Гкал														
1.5.	Подано в сеть	тыс.Гкал		165,15	142,61		157,96							176,64	102,13	74,51
1.6.	Потери	тыс.Гкал														
1.7.	Полезный отпуск	тыс.Гкал		165,15	142,61		157,96		159,45			176,64		176,64	102,13	74,51
	гор.вода	тыс.Гкал		112,38	80,17		102,61		102,61			91,71		91,71	54,71	37,00
	пар 2,5-7,0	тыс.Гкал		52,77	62,44		55,35		56,84			84,93		84,93	47,42	37,51
	На нужды завода	тыс.Гкал		64,15	71,51		66,91		68,40			92,73		92,73	52,38	40,35
	гор.вода	тыс.Гкал		21,62	19,06		21,80		21,80			18,10		18,10	10,55	7,55
	пар 2,5-7,0	тыс.Гкал		42,53	52,45		45,11		46,60			74,63		74,63	41,83	32,80
<b>1.7.1.</b>	<b>Товарная</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>101,00</b>	<b>71,10</b>		<b>91,05</b>		<b>91,05</b>			<b>83,91</b>		<b>83,91</b>	<b>49,75</b>	<b>34,16</b>
	Нева Энергия (гор.вода СЦТ1)	тыс.Гкал		90,00	60,29		80,00		80,00			72,50		72,50	43,50	29,00
	отопление	тыс.Гкал			60,29				80,00			72,50		72,50	43,50	29,00
	ГВС	тыс.Гкал			0,00				0,00			0,00		0,00	0,00	0,00
	прочие (гор.вода СЦТ2)	тыс.Гкал		0,76	0,82		0,81		0,81			1,11		1,11	0,66	0,45
	прочие (пар 2,5-7,0)	тыс.Гкал		10,24	9,99		10,24		10,24			10,30		10,30	5,59	4,71
1.8.	Расход топлива	тыс.тут	63,30	25,36	72,62	23,96	70,93	25,01	69,15	26,79	66,95	29,67	68,71	29,67	17,16	12,52
	удельный расход топлива на отпуск энергии с шин / коллекторов	г/кВт.ч, кг/Гкал	507,66	153,57	583,03	168,00	539,50	158,30	525,96	168,00	526,37	167,99	526,37	167,99	167,99	167,99
	Расход газа	тыс.тут	63,07	25,27	72,58	23,95	70,70	24,92	68,92	26,70	66,72	29,57	68,48	29,57	17,10	12,48
	лимитный газ	тыс.тут	63,07	25,27	72,58	23,95										
	коммерческий газ	тыс.тут														
	Мазут	тыс.тут	0,23	0,09	0,04	0,01	0,24	0,08	0,23	0,09	0,22	0,10	0,23	0,10	0,06	0,04
	Коэффициент		1,14	1,14	1,16	1,16	1,13	1,13	1,14	1,14	1,14	1,14		1,13	1,13	1,13

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.			
			Корректировка - принято ЛенРТК		Факт по данным орг.		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		Корректировка по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
	калорийности газа															
	Коэффициент калорийности мазута		1,37	1,37	1,29	1,29	1,37	1,37	1,29	1,29	1,29	1,29		1,37	1,37	1,37
1.8.1.	Расход газа	млн.м3	55,18	22,11	62,688	20,682	62,674	22,093	60,297	23,357	58,374	25,875		26,219	15,159	11,060
	лимитный газ	млн.м3	55,18	22,11			62,67	22,09						26,22	15,16	11,06
	коммерческий газ	млн.м3														
	Мазут	тыс.т	0,17	0,07	0,03	0,01	0,174	0,061	0,180	0,070	0,173	0,077		0,072	0,042	0,031
1.9.	Расход воды, всего	тыс.м3														
	удельный расход воды	куб.м/Гкал														
	расход воды на подпитку т/сети	тыс.м3		160,00		91,61		160,00		160,00		160,00		160,00	80,00	80,00

Принять статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2020 г.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.	
			Корректировка - принято ЛенРТК		Факт по данным орг.		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		Корректировка по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРТК	
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э				
2.	Расходы на производство всей отпускаемой энергии													
2.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	тыс.руб.	160 082,2	188 805,3	154 265,9	193 720,2	209 770,2	178 210,8						
	- расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	1 433,7	469,0	383,9	415,0	484,0	391,5						
	- расходы на топливо	тыс.руб.	103 013,4	96 025,1	103 608,4	112 722,5	128 923,8	125 453,1						
	газ	тыс.руб.	102 207,2	95 913,0	102 686,7	111 814,0	127 644,9	124 376,7						
	мазут	тыс.руб.	806,2	112,1	921,7	908,5	1 278,9	1 076,3						
	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.												
	- расходы на холодную воду	тыс.руб.		934,0		773,0	934,0	934,0						
	- расходы на теплоноситель	тыс.руб.												
	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	3 165,0	3 255,0	3 239,2	3 654,0	3 968,0	3 255,0						
	- оплата труда	тыс.руб.	8 031,0	9 802,0	9 517,0	9 517,0	13 264,0	9 704,5						
	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2 433,9	2 718,8	2 874,1	2 874,0	3 019,0	2 930,8						
	- ремонт основных средств выполняемый подрядным	тыс.руб.	4 081,0	39 097,0	3 748,3	20 728,0	17 046,0	3 822,1						

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	способом							
	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	тыс.руб.						
	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	14 548,3	13 787,0	13 122,1	20 858,0	19 448,0	13 380,6
	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	21 680,0	16 854,0	16 278,5	16 531,0	16 788,0	16 599,2
	Расходы на оплату услуг транспорта			867,0		967,0	967,0	
	Расходы на оплату вневедомственной охраны			4 057,0		3 584,0	3 584,0	
	Расходы на содержание АХО			2 715,0		1 832,0	1 832,0	
	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг			262,0		931,0	934,0	
	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией			8 240,0		8 331,0	8 588,0	
	Расходы на оплату других работ и услуг			713,0		886,0	886,0	
	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в	тыс.руб.	19,4	7,9	12,5	12,5	10,6	7,9

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	пределах установленных нормативов и (или) лимитов							
	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.						
	- расходы на служебные командировки	тыс.руб.	291,6	86,0	329,5	412,0	412,0	336,0
	- расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,0			0,0		0,0
	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.	200,0	200,0		200,0	200,0	200,0
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией реализацией продукции	тыс.руб.	0,0	4 222,0	0,0	3 827,0	3 827,0	0,0
	материалы			40,0		227,0	227,0	
	очистка стоков			1 480,0		2 079,0	2 079,0	
	потери			2 489,0		1 296,0	1 296,0	
	прочие			213,0		225,0	225,0	
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией реализацией продукции, в том числе	тыс.руб.	1 184,9	1 347,5	1 152,3	1 196,2	1 445,8	1 196,2
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.			188,2			
	- земельный налог	тыс.руб.			235,5			
	- транспортный налог	тыс.руб.						
	- водный налог	тыс.руб.			728,6			
	- прочие налоги	тыс.руб.	1 184,9		0,0			
<b>2.2.</b>	<b>Внереализационные расходы, всего</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,0</b>					
<b>2.3.</b>	<b>Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>806,0</b>	<b>0,0</b>	<b>2 532,9</b>			<b>2 637,9</b>
	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс.руб.			0,0			0,0
	- РПП	тыс.руб.			2 532,9			2 637,9
<b>2.4.</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>201,5</b>		<b>0,0</b>			<b>0,0</b>
2.5.	Выпадающие	тыс.руб.						



№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	доходы/экономия средств							
<b>3</b>	<b>Необходимая валовая выручка (полезный отпуск)</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>161 089,7</b>	<b>188 805,3</b>	<b>156 798,7</b>	<b>193 720,2</b>	<b>209 770,2</b>	<b>180 848,7</b>
	операционные расходы	тыс.руб.	50 065,6	84 317,0	43 379,3	72 288,0	71 269,0	44 233,9
	неподконтрольные расходы	тыс.руб.	7 204,7	7 529,2	7 278,2	7 936,7	8 643,5	7 589,9
	ресурсы	тыс.руб.	103 013,4	96 959,1	103 608,4	113 495,5	129 857,8	126 387,1
	прибыль	тыс.руб.	806,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	нормативная прибыль	%	0,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	РПП	тыс.руб.			2 532,9			2 637,9
		%			5,00%			5,00%
<b>4</b>	<b>Среднеотпускной тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>975,41</b>	<b>1 323,93</b>	<b>992,65</b>	<b>1 214,93</b>	<b>1 187,56</b>	<b>1 023,83</b>
<b>5</b>	<b>Расходы на производство теплоносителя</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3 582,86</b>	<b>2 752,00</b>	<b>3 566,09</b>	<b>3 726,80</b>	<b>3 627,24</b>	<b>3 650,09</b>
	объем теплоносителя	тыс.м3	160,00	91,61	160	160,00	160,00	160,00
	себестоимость теплоносителя	руб./м3	22,39	30,04	22,29	23,29	22,67	22,81
<b>6</b>	<b>Тариф на теплоноситель</b>	<b>руб./м3</b>	<b>22,39</b>	<b>22,39</b>	<b>22,29</b>	<b>22,29</b>	<b>22,67</b>	<b>22,81</b>
					0,995		1,017	1,024
<b>7</b>	<b>НВВ по теплоносителю</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3 582,86</b>	<b>2 051,34</b>	<b>3 566,09</b>	<b>3 566,09</b>	<b>3 627,24</b>	<b>3 650,09</b>
<b>8</b>	<b>Цена натурального топлива</b>							
	мазут	руб./т	11 953,82	11 022,87	15 000,00	13 015,35	16 656,47	14 864,60
	газ			4 637,50		4 787,24	4 933,16	4 743,80
	газ лимитный	руб./тыс.м3	4 623,03		4 647,93			
	оптовая цена	руб./тыс.м3		4 552,38				
	ПССУ	руб./тыс.м3		93,52				
	Численность (ППП+цех.+АУП)	чел.	28,00	30,00	33,00	30,00	36,43	30,00
	Ср.мес. доход	руб./чел.мес.	23 901,72	27 227,78	24 032,83	26 436,11	30 339,66	26 956,90
	ОЗП ППП+цех.	тыс.руб.	8 030,98	9 802,00	9 517,00	9 517,00	13 264,00	9 704,48
	Численность цех.перс.	чел.	12,00	10,00		10,00	10,00	10,00
	Ср.мес. доход	руб./чел.мес.		21 421,12		21 421,12	21 421,12	
	ОЗП цех.перс.	тыс.руб.		2 570,53		2 570,53	2 570,53	
	Численность ППП	чел.	14,00	16,00		16,00	16,00	16,00
	Ср.мес. доход	руб./чел.мес.		26 454,03		26 454,03	26 454,03	
	ОЗП ППП	тыс.руб.		5 079,17		5 079,17	5 079,17	
	АУП	чел.	2,00	4,00		4,00	10,43	4,00
	Ср.мес. доход	руб./чел.мес.		44 848,50		44 848,50	44 848,50	
	ОЗП АУП	тыс.руб.		2 152,73		2 152,73	5 614,29	

На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

Предлагаемое тарифное решение.

Уровни тарифов по полугодиям определены исходя из календарной разбивки объемов производства и отпуска тепловой энергии и исходя из неперевышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

С 01.01.2019 г. в соответствии с статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в паре, и тарифы на теплоноситель в виде пара не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии и (или) теплоносителя.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2020 г., тарифы в сфере теплоснабжения (с учетом корректировки) для организации составят:

- на тепловую энергию:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	для потребителей муниципального образования «Сланцевское городское поселение» муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	959,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	987,84	-	-	-	-	-

- на теплоноситель:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,48	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	23,15	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**40. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые Санкт-Петербургским государственным учреждением здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый Бор» на территории Ленинградской области на период 2020-2022 годов, подготовленного на основании заявления Санкт-Петербургского государственного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый Бор» от 18.12.2019 исх. № 545 (вх. от 18.12.2019 № КТ-1-8061/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8061/2019 от 18.12.2019).

**Правление приняло решение:**

Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	План 2019 г.	На период регулирования 2020-2022 г.		
			предложения		отклонение
			Регулируемой организации	ЛенРТК	
1	2		3	4	5
<b>Выработка теплоэнергии ,год:</b>	<b>Гкал</b>	4 445,81	4 466,98	4 445,81	Объем выработки сформирован с учетом товарного отпуска и объема тепловой энергии на нужды санатория, а также с учетом рассчитанного объема потерь тепловой энергии и заявлено объема тепловой энергии на нужды источника.
1 полугодие	Гкал	2 597,25	2 609,05	2 597,25	
2 полугодие	Гкал	1 848,56	1 857,93	1 848,56	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	135,41	135,41	135,41	Объем т/э на нужды источника (Гкал) принят в соответствии с заявкой организации
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	3,05	3,03	3,05	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	4 310,40	4 331,57	4 310,40	В соответствии с представленными данными по тепловым сетям ЛенРТК проведен расчет нормативов технологических потерь, полученный объем нормативов технологических потерь учтен в объемных показателях.
1 полугодие		2 524,73	2 536,53	2 524,73	
2 полугодие		1 785,67	1 795,04	1 785,67	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	806,59	827,76	806,59	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	18,71	19,11	18,71	
<b>Отпущено теплоэнергии всем потребителям</b>	<b>Гкал</b>	<b>3 503,81</b>	<b>3 503,81</b>	<b>3 503,81</b>	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	34,09	34,09	34,09	
<b>Население, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>1 194,29</b>	<b>1 194,29</b>	<b>1 194,29</b>	
1 полугодие	Гкал	736,23	736,23	736,23	
2 полугодие	Гкал	458,05	458,05	458,05	
В.т.ч. ГВС:	Гкал	117,81	117,81	117,81	
1 полугодие	Гкал	55,66	55,66	55,66	
2 полугодие	Гкал	62,15	62,15	62,15	
В т.ч. отопление:	Гкал	1 076,48	1 076,48	1 076,48	
1 полугодие	Гкал	680,58	680,58	680,58	
2 полугодие	Гкал	395,90	395,90	395,90	
<b>Прочие потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	-	-	-	
<b>Бюджетные потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	-	-	-	
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>1 194,29</b>	<b>1 194,29</b>	<b>1 194,29</b>	
1 полугодие	Гкал	736,23	736,23	736,23	
2 полугодие	Гкал	458,05	458,05	458,05	
Расход топлива (уголь)	т	1 427,02	1 498,12	1 427,02	
Расход условного топлива	т.у.т.	1121,23	1186,73	1121,23	

Показатели	Ед. изм.	План 2019 г.	На период регулирования 2020-2022 г.		
			предложения		отклонение
			Регулируемой организации	ЛенРТК	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг уг / Гкал	252,20	265,67	252,20	В пакете обосновывающих документов и материалов организацией режимные карты не представлены. На котельной организации установлены котлы Луга – Лотос. ЛенРТК в расчет принято значение удельного расхода условного топлива в соответствии с режимной картой аналогичного котла Луга – Лотос.
Цена на топливо	руб./т	4765,85	4961,25	4 961,25	В пакете обосновывающих документов и материалов представлен контракт на поставку топлива, а также товарные накладные за фактически поставленное топливо, на основании указанных материалов рассчитана средняя стоимость поставки, которая и учтена в тарифе (с учетом индексов-дефляторов)
Топливная составляющая в тарифе	Руб./Гкал	1941,02	2121,28	2 020,61	
Расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	0,48	0,48	0,48	Объем воды на технологические нужды (заполнение контура) принят по предложению организации
Уд. Расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	0,11	0,11	0,11	
Стоимость ресурса	руб./м <sup>3</sup>	14,87	38,07	16,62	Стоимость воды принята в соответствии с удельной производственной себестоимостью рассчитанной в рамках установления тарифа на холодную воду для РСО
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	144,70	-	144,70	Объем э/э учтен в тарифе с учетом принятой в расчет выработки и заявленного организацией удельного расхода э/э
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	32,55	-	32,55	
Цена	руб./кВт.ч.	5,27	-	5,43	Стоимость поставки ресурса рассчитана исходя из представленных счетов фактур и индексов -дефляторов



№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2019 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2020 год	2021 год	2022 год
			План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План	План	План	План	План
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	Тыс руб		16 751,01						
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб		16 751,01						
6.3	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	Тыс руб		0,00						
6.4	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	Тыс руб		0,00						
6.5	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	Тыс руб		0,00						
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>									
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	14 795,84	49 073,10	16 820,51	17 388,51	18 017,60	15 116,57	15 608,31	16 142,53
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	5 450,23	5 873,34	6 152,37	6 316,20	6 503,16	5 450,23	5 595,37	5 744,37
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	1 474,40	1 672,57	1 726,08	1 774,69	1 829,45	1 477,99	1 505,88	1 544,19
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	7 871,21	7 773,91	8 683,26	9 029,24	9 405,86	8 188,35	8 507,06	8 853,97
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	251,27	258,80	268,38	279,11	0,00	0,00	0,00
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	296,04	164,85	422,50	437,37	454,87	310,98	322,48	335,38
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	14 499,80	48 908,25	16 398,01	16 951,14	17 562,73	14 805,59	15 285,83	15 807,15
<b>8</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>4 942,31</b>	<b>0,00</b>	<b>5 589,32</b>	<b>5 777,86</b>	<b>5 986,32</b>	<b>5 046,54</b>	<b>5 210,23</b>	<b>5 387,93</b>
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	3 046,75		3 046,55	4 086,33	2 718,36	3 046,75	3 170,41	3 278,62
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	1 895,56		2 542,77	1 691,53	3 267,97	1 999,79	2 039,82	2 109,30
<b>10</b>	<b>Тарифное меню</b>									
10.2	Тарифы из сети	руб/Гкал								
10.3	Отопление, год	руб/Гкал	4 138,29	0,00	4 680,05	4 837,91	5 012,46	4 225,57	4 362,63	4 511,42
10.3.1	I полугодие	руб/Гкал	4 138,29	4 769,01	4 138,29	5 550,67	3 692,48	4 138,29	4 306,26	4 453,24
10.3.2	II полугодие	руб/Гкал	4 138,29	4 769,01	5 550,67	3 692,48	7 133,72	4 365,85	4 453,24	4 604,93
10.4	Рост П/Л	%			134,13	66,52	193,20	105,50	103,41	103,41
10.6	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 941,02	0,00	2 121,28	2 206,13	2 298,79	2 020,61	2 101,43	2 189,69

Принять тарифы на тепловую энергию, поставляемую Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4 138,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4 365,85	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	4 306,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4 453,24	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 453,24	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4 604,93	-	-	-	-	-

**Тарифы на горячую воду, поставляемую Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	14,87	4 138,29
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	16,83	4 365,85
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,83	4 306,26
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	15,19	4 453,24
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	15,19	4 453,24
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,51	4 604,93

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Полянское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	5 450,23	1,00
		2021	-	1,00
		2022	-	1,00

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**41. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 564-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые открытым акционерным обществом «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и

теплоноситель отпускаемую с коллекторов ОАО «Сясьский ЦБК» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ОАО «Сясьский ЦБК» исх. № 33-16/4-1020 от 24.04.2019 (вх. № КТ-1-2227/2019 от 25.04.2019) о корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, отпускаемые с коллекторов ТЭЦ ЦБК в 2020 году.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8043/2019 от 18.12.2019).

**Правление приняло решение:**



## Принять основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.			
			Корректировка - принято ЛенРТК		Факт по данным орг.		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		Корректировка по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
<b>1</b>	<b>Основные натуральные показатели</b>															
1.1.	Выработка	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	123,00	1 170,51	119,03	1 241,98	122,01	1 124,90	122,00	1 124,90	122,00	1 120,62	122,01	1 150,41		
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	18,45	276,65	23,94	447,03	18,30	231,05	18,30	274,05	18,30	273,55	18,30	280,82		
		%	15,00%	23,63%		35,99%	15,00%			24,36%		24,41%		24,41%		
	в т.ч. на производство э/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	2,33		3,02	149,85	1,98		1,98	134,20	2,00	134,20	2,00			
	на отпуск т/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	16,12		20,92	297,18	16,32		16,32	139,85	16,30	139,35	16,30			
1.3	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	104,55	893,86	95,09	794,95	103,71	893,85	103,70	850,85	103,70	847,08	103,71	869,59	456,24	413,35
1.4	Подано в сеть	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		893,86				893,85						869,59	456,24	413,35
1.5	Полезный отпуск	тыс.Гкал		893,86		794,95		893,85		850,85		847,08		869,59	456,24	413,35
	вода	тыс.Гкал		219,57		177,15		221,87		211,20		211,41		217,03	120,60	96,43
	пар 2,5-7	тыс.Гкал		520,41		479,62		523,02		497,86		493,87		507,00	261,95	245,05
	пар свыше 13,0	тыс.Гкал		153,88		138,18		148,96		141,79		141,79		145,56	73,69	71,87
	острый	тыс.Гкал				0,00				0,00		0,00		0,00	0,00	0,00
1.6	На нужды завода	тыс.Гкал		775,66		696,35		775,65		732,65		728,88		770,69	400,86	369,84
	вода	тыс.Гкал		101,37		78,55				93,00		93,21		118,13	65,22	52,91
	пар 2,5-7	тыс.Гкал		520,41		479,62				497,86		493,87		507,00	261,95	245,05
	пар свыше 13,0	тыс.Гкал		153,88		138,18				141,79		141,79		145,56	73,69	71,87
	острый	тыс.Гкал				0,00				0,00		0,00		0,00	0,00	0,00
1.7	<b>Товарная</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>118,20</b>		<b>98,60</b>		<b>118,20</b>		<b>118,20</b>		<b>118,20</b>		<b>98,90</b>	<b>55,38</b>	<b>43,51</b>
	ООО "Леноблтеплоснаб" (гор.вода)	тыс.Гкал		118,20		98,60		118,20		118,20		118,20		98,90	55,38	43,51
	отопление	тыс.Гкал		70,92		59,16		70,92		95,25		70,92		76,48	42,83	33,65
	ГВС	тыс.Гкал		47,28		39,44		47,28		22,95		47,28		22,42	12,55	9,86
1.8.	Расход топлива	тыс.тут	25,00	126,93	22,40	148,95	27,85	127,95	20,19	149,07	20,19	148,41	31,45	141,64	74,31	67,33
	удельный расход топлива на отпуск энергии с шин / коллекторов	г/кВт.ч, кг/Гкал	239,15	142,00	235,57	187,37	268,54	143,15	194,72	175,20	194,72	175,20	303,20	162,88	162,88	162,88
	Газ лимитный	тыс.тут	25,00	126,93	22,37	148,75	27,85	127,95	20,19	149,07	20,19	148,41	31,45	141,64	74,31	67,33

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.			
			Корректировка - принято ЛенРТК		Факт по данным орг.		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		Корректировка по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
	Газ сверхлимитный	тыс.тут			0,03	0,21										
	<i>Коэффициент калорийности газа</i>		1,129	1,129	1,158	1,158	1,129	1,129	1,145	1,145	1,145	1,145	1,129	1,129	1,129	1,129
1.8.1.	Расход газа	млн.м3	22,16	112,48	19,35	128,66	24,68	113,38	17,64	130,19	17,64	129,61	27,86	125,51	65,85	59,66
	лимитный газ	млн.м3			19,32	128,48							27,86	125,51	65,85	59,66
	сверхлимитный				0,03	0,18										
1.9.	Расход воды, всего	тыс.м3		1 605,44	450,00	1 736,00	1 037,63	1 972,31		1 847,60		1 841,31		1 608,00		
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал		1,37		1,40		1,75		1,64		1,64		1,40		
	<i>на технологию</i>	тыс.м3		817,44		1 571,83	1 037,63	1 184,31		1 642,48		1 636,19		1 234,37		
	<i>речная</i>					837,04								657,34		
	<i>фильтрованная</i>					734,79								577,04		
	<i>на ГВС</i>	тыс.м3		788,00		164,17		788,00		205,12		205,12		373,63	209,21	164,42
	<i>речная</i>					15,70								35,73	20,00	15,72
	<i>фильтрованная</i>					148,47								337,90	189,21	148,69

Принять статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2020 г.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
2.	<b>Расходы на производство всей отпускаемой энергии</b>		<b>609 639,29</b>	<b>848 023,08</b>	<b>643 650,48</b>	<b>889 860,64</b>	<b>960 201,22</b>	<b>720 074,65</b>
	- расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	6 525,0	27 277,6	6 825,1	28 505,1	29 702,3	6 959,6
	- расходы на топливо	тыс.руб.	551 911,89	740 139,56	568 273,06	774 301,35	829 654,69	641 970,71
	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.						
	- расходы на холодную воду	тыс.руб.	10 028,8	10 753,1	10 916,9	12 135,3	13 055,9	8 018,1
	- расходы на теплоноситель	тыс.руб.		1 965,7		2 652,4	2 864,6	4 088,8
	- амортизация ОФ	тыс.руб.	2 959,3	6 709,3	6 403,8	7 159,3	18 008,9	6 709,3
	- оплата труда	тыс.руб.	17 815,7	23 179,2	24 205,0	25 800,4	26 174,9	24 681,8
	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	5 487,2	7 964,2	7 430,9	7 920,7	8 035,7	7 577,3
	- ремонт основных средств выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	9 349,9	17 858,4	12 952,1	18 662,0	19 445,8	13 207,2
	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность	тыс.руб.						

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.						0,0
	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	5 462,8	1 267,3	6 502,8	1 324,4	1 380,0	6 630,9
	оплата услуг связи	тыс.руб.		32,4		33,9	35,3	
	услуги вневедомственной охраны	тыс.руб.		418,2		437,0	455,3	
	оплата коммунальных услуг	тыс.руб.		616,1		643,8	670,8	
	услуги юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.		51,7		54,1	56,3	
	расходы по стратегическому управлению организацией	тыс.руб.						
	пожарная охрана, транспорт	тыс.руб.						
	охрана труда	тыс.руб.						
	прочие	тыс.руб.		149,0		155,7	162,2	
	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	1,5	26,0	17,6	27,2	28,3	28,3
	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.						
	- расходы на служебные командировки	тыс.руб.		14,5	30,2	15,2	15,8	30,8
	- расходы на обучение персонала	тыс.руб.		7,7		8,1	8,4	0,0
	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.		0,0				
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией реализацией продукции, в том числе	тыс.руб.	97,3	7 317,1	93,0	7 646,3	7 967,5	171,7
	операционные расходы			7 145,4		7 466,9	7 780,5	0,0
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.						

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.	2018 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	План принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э
	- земельный налог	тыс.руб.	88,7	156,4	85,6	163,4	170,3	156,4
	- транспортный налог	тыс.руб.	8,6	15,3	7,4	16,0	16,7	15,3
	- водный налог	тыс.руб.						
	- прочие налоги	тыс.руб.						
	О/х расходы			3 543,3		3 702,8	3 858,3	0,0
3	Внерезидентные расходы, всего	тыс.руб.	0,0					0,0
4	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс.руб.	3 070,0					0,0
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	767,5					0,0
6	<b>ИТОГО (производство):</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>613 476,8</b>	<b>848 023,1</b>	<b>643 650,5</b>	<b>889 860,6</b>	<b>960 201,2</b>	<b>720 074,7</b>
	операционные расходы	тыс.руб.	39 153,4	80 293,5	50 515,2	85 484,8	88 366,1	51 510,3
	неподконтрольные расходы	тыс.руб.	9 312,8	14 871,2	13 945,3	15 286,7	26 259,9	14 486,7
	ресурсы	тыс.руб.	561 940,65	752 858,33	579 189,99	789 089,11	845 575,25	654 077,64
	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 070,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
7	<b>Расходы на теплоноситель</b>	тыс.руб.	8 786,5	1 965,7	<b>8 962,3</b>	2 652,4	2 864,6	4 452,5
8	<b>НВВ без теплоносителя (полезный отпуск т/э)</b>	тыс.руб.	<b>604 690,26</b>	846 057,4	<b>634 688,22</b>	<b>887 208,21</b>	<b>957 336,60</b>	<b>715 622,10</b>
9	<b>Тариф на тепловую энергию (без учета теплоносителя)</b>	руб./Гкал	<b>676,49</b>	<b>1 064,29</b>	<b>710,06</b>	<b>1 042,73</b>	<b>1 130,17</b>	<b>822,94</b>
10	Цена натурального топлива							
	газ всего	руб./тыс.м3	4 907,0		5 011,9			
	лимитный газ	руб./тыс.м3				5 947,4	6 401,0	5 115,0
11	Стоимость воды	руб./м3	6,25	6,84	5,54	7,39	7,98	6,50
	речная вода	руб./м3	1,52	1,64	1,65	2,06	2,25	1,74
	фильтрованная вода	руб./м3	11,15	12,77	11,37	12,93	13,97	11,92

На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

Предлагаемое тарифное решение.

Уровни тарифов по полугодиям определены исходя из календарной разбивки объемов производства и отпуска тепловой энергии и исходя из неперевышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2020 г., тарифы в сфере теплоснабжения для организации составят:

- на тепловую энергию:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» муниципального района Ленинградской области							Волховского
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	729,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	755,79	-	-	-	-	-

- на теплоноситель:

Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			вода	пар
Потребители муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	11,66	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	12,24	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**42. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 551-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлением муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина (далее - МУП «Тепловые сети» г. Гатчина) от 26.04.2019 исх. № 581 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2441/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8053/2019 от 18.12.2019).

**Правление приняло решение:**

Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
							предложения		отклонение
							Регулируемой организации	ЛенРТК	
<b>Выработка теплоэнергии ,год:</b>	<b>Гкал</b>	573 380,00	626 520,0	640 650,0	660 038,00	661 914,90	721 507,14	720 180,04	Примечание №1
1 полугодие	Гкал						417 077,12	421 806,97	
2 полугодие	Гкал						304 430,02	298 373,07	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	23 900,0	27 840,00	28 630,0	31 622,00	29 017,70	29 668,85	29 614,34	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	4,17	4,4	4,47	4,79	4,38	4,11	4,11	
Отпуск с коллекторов	Гкал	549 480,0	598 680,0	612 020,0	628 416,00	632 897,20	691 838,29	690 565,70	
Покупка теплоэнергии	Гкал	56 630,0	63 540,0	64 220,0	54 824,00	64 255,0	640,50	640,50	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	606 110,0	662 220,0	676 240,0	683 240,00	697 152,20	692 478,79	691 206,20	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	81 000,0	91 650,0	90 290,00	95 060,00	88 226,20	89 498,79	88 226,20	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	13,36	13,84	13,35	13,91	12,66	12,92	12,76	
<b>Отпущено теплоэнергии всем потребителям</b>	<b>Гкал</b>	525 110,00	570 570,0	585 950,0	588 180,00	608 926,00	602 980,00	602 980,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,0	100,0	100,0	100,00	100,00	100,00	100,00	
<b>Население, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>362 670,0</b>	<b>387 360,0</b>	397 720,0	402 540,00	<b>419 296,00</b>	<b>417 950,00</b>	<b>417 950,00</b>	
1 полугодие	Гкал					242 640,38	241 750,00	241 750,00	
2 полугодие	Гкал					176 655,62	176 200,00	176 200,00	
В т.ч. ГВС:	Гкал	88 580,0	84 100,0	84 480,0	81 800,00	91 816,00	92 800,00	92 800,00	
1 полугодие	Гкал					47 040,38	47 350,00	47 350,00	
2 полугодие	Гкал					44 775,62	45 450,00	45 450,00	
В т.ч. отопление:	Гкал	274 090,0	303 260,0	313 240,0	320 740,00	327 480,00	325 150,00	325 150,00	
1 полугодие	Гкал					195 600,00	194 400,00	194 400,00	
2 полугодие	Гкал					131 880,00	130 750,00	130 750,00	
<b>Бюджетные потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>52 300,0</b>	<b>61 070,0</b>	<b>71 550,0</b>	<b>74 100,00</b>	<b>83 140,00</b>	<b>83 530,00</b>	<b>83 530,00</b>	
1 полугодие	Гкал					49 660,00	50 140,00	50 140,00	
2 полугодие	Гкал					33 480,00	33 390,00	33 390,00	
<b>Прочие потребители, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>104 900,0</b>	<b>115 830,0</b>	<b>113 750,0</b>	<b>111 540,00</b>	<b>106 490,00</b>	<b>101 500,00</b>	<b>101 500,00</b>	
1 полугодие	Гкал					64 430,00	61 290,00	61 290,00	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
							предложения		отклонение
							Регулируемой организации	ЛенРТК	
2 полугодие	Гкал					42 060,00	40 210,00	40 210,00	
<b>Организациям - перепродавцам, год:</b>	<b>Гкал</b>	<b>5 240,0</b>	<b>6 310,0</b>	<b>2 930,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1 полугодие	Гкал								
2 полугодие	Гкал								
<b>Всего товарной</b>	<b>Гкал</b>	<b>525 110,0</b>	<b>570 570,0</b>	<b>585 950</b>	580 180,00	<b>608 926,00</b>	<b>602 980,0</b>	<b>602 980,0</b>	
1 полугодие	Гкал				343 980,00	356 730,38	353 180,00	353 180,00	
2 полугодие	Гкал				244 200,00	252 195,62	249 800,00	249 800,00	
Расход топлива	тыс. м <sup>3</sup>	80 373,79	87 928,92	89 976,91	91 721,72	93 805,15	102 193,89	101 925,60	Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены
Расход условного топлива	т.у.т.	91 626,12	100 238,97	102 573,68	105 663,43	105 865,81	115 333,11	115 074,00	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	159,8	159,90	160,11	160,09	159,94	159,85	159,79	Удельный расход принят в расчет: - исходя из представленных режимных карт наладки котлоагрегатов; - фактических и плановых значений организации; - значений принятых ЛенРТК в предшествующие периоды регулирования.
Топливная себестоимость	Руб./Гкал				880,16	883,48	905,27	899,56	
Расход воды (на технологию и ГВС)	тыс. м <sup>3</sup>	1 911,87	1 984,40	2 061,19	2 100,92	2 351,90	2 336,58	2 336,58	По плану предприятия
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	3,33	3,17	3,22	3,18	3,55	3,24	3,24	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	19 841,30	17 234,32	19 722,20	18 696,43	20 451,76	25 371,10	23 308,32	Объемные показатели скорректированы с учетом фактических данных последних периодов регулирования, а также объема энергопотребления по новым объектам:
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	34,60	27,51	30,78	28,33	30,90	35,16	32,36	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	План 2019 г.	На период регулирования 2020 г.		
							предложения		отклонение
							Регулируемой организации	ЛенРТК	
									котельной ПЭКП и котельной №12

## Примечание №1

С 1 ноября 2018 года МУП «Тепловые сети» г. Гатчины заключили договор аренды № 1/11-2018-ТС с Федеральным государственным унитарным предприятием «Производственно-эксплуатационное коммунальное предприятие» Национального исследовательского центра «Курчатовский институт».

На текущий момент, по объективным причинам, отсутствуют фактические данные по величине объема отпуск тепловой энергии потребителям производимой на объединенном имущественном комплексе.

На плановый период 2020 г. ЛенРТК принят в расчет заявленный организацией объем товарного отпуска, объем технологических потерь по плану принятому ЛенРТК при тарифном регулировании в базовый период долгосрочного периода регулирования и отпуску на нужды источников в соответствии с процентом заявленном организации.

## Принять основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
<b>1</b>	<b>Расчёт коэффициента индексации</b>							
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%					4,30	3,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%					1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство							
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	405,19	405,19	431,11	458,63	458,63	458,61
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача							
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.					5 043,29	4 793,91
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)						0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)						1,13	1,07
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)						1,08	1,03
<b>2</b>	<b>Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>856 775,40</b>	<b>856 039,36</b>	<b>926 584,10</b>	<b>918 431,96</b>	<b>950 534,87</b>	<b>937 949,15</b>
2.1	Операционные расходы	Тыс руб	158 308,88	157 377,34	168 689,20	173 532,48	186 294,87	180 241,73
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	50 127,07	52 465,94	70 879,21	73 849,73	75 772,71	73 909,12
2.3	Ресурсы	Тыс руб	648 339,46	646 196,08	687 015,69	671 049,75	688 467,29	683 798,30
<b>3</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>76 852,92</b>	<b>88 141,55</b>	<b>102 120,26</b>	<b>112 063,37</b>	<b>129 725,00</b>	<b>104 000,04</b>
3.1	Операционные расходы	Тыс руб	58 870,08	65 874,68	81 942,79	83 675,43	85 149,61	84 118,44



№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	17 982,84	22 266,87	20 177,47	28 387,94	44 575,39	19 881,60
3.3	Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>4 728,09</b>	<b>16 951,24</b>	<b>26 635,01</b>	<b>31 257,01</b>	<b>58 321,39</b>	<b>54 159,55</b>
4.1	нормативная прибыль	Тыс руб	4 728,09	16 951,24	26 635,01	31 257,01	58 321,39	54 159,55
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,50	1,76	2,51	2,93	5,09	4,92
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходам на амортизацию основных средств и нематериальных активов	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>1 182,02</b>	<b>2 689,75</b>	<b>5 341,36</b>	<b>6 251,40</b>	<b>6 783,48</b>	<b>5 692,37</b>
<b>6</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>6 078,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	Тыс руб						
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб	6 078,65					
6.3	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	Тыс руб						
6.4	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	Тыс руб						
6.5	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	Тыс руб						
<b>7</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>							
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	945 617,08	963 821,90	1 060 680,73	1 068 003,74	1 145 364,74	1 101 801,11
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	217 178,96	223 252,02	250 631,99	257 207,91	271 444,47	264 360,17
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	69 291,93	77 422,56	96 398,04	108 489,07	127 131,59	99 483,09
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	648 339,46	646 196,08	687 015,69	671 049,75	688 467,29	683 798,30
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	4 728,09	16 951,24	26 635,01	31 257,01	58 321,39	54 159,55
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	8 583,99	7 641,03	10 605,47	10 070,07	10 081,75	9 866,68

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия					Версия регулятора
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2020 год
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	План
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	937 033,09	956 180,87	1 050 075,26	1 057 933,67	1 135 282,99	1 091 934,43
<b>7.4</b>	<b>НВВ по конечным потребителям с коллекторов</b>	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	937 033,09	956 180,87	1 050 075,26	1 057 933,67	1 135 282,99	1 091 934,43
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	537 235,27		590 706,26		643 310,31	632 581,94
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	399 797,82		459 369,00		491 972,69	459 352,50
<b>10</b>	<b>Тарифное меню</b>							
10.2	Тарифы из сети	руб/Гкал						
10.3	Отопление, год	руб/Гкал	1 600,86	1 625,66	1 724,47	1 767,17	1 882,79	1 810,90
10.3.1	I полугодие	руб/Гкал	1 562,23	1 562,23	1 655,89	1 655,89	1 821,48	1 791,10
10.3.2	II полугодие	руб/Гкал	1 655,89	1 655,89	1 821,48	1 821,48	1 969,47	1 838,88
10.6	Топливная составляющая	руб/Гкал	866,72	880,16	883,48	898,54	905,27	899,56

Принять тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Гатчина» и «Вережское сельское поселение» Гатчинского муниципального Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 791,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 838,88					

**Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 г.**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Гатчина» и «Вережское сельское поселение» Гатчинского муниципального Ленинградской области, кроме потребителей, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу г. Гатчина ул. Киргетова д. 21а			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,02	1 791,10
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6,73	1 838,88
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Гатчина» и «Вережское сельское поселение» Гатчинского муниципального Ленинградской области, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу г. Гатчина ул. Киргетова д. 21а			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,59	1 791,10
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,32	1 838,88

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2020 г.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, кроме потребителей, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу г. Гатчина ул. Киргетова д. 21а				
	Муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» г. Гатчина	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Одноставочный, руб./куб. м	6,02	-
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	6,73		-	

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**43. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 449-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского

района» (АО «Коммунальные системы Гатчинского района») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» (далее – АО «Коммунальные системы Гатчинского района») от 29.04.2019 исх. № 676 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2597/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019. На заседание правления ЛенРТК представитель Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 20.12.2019.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**44. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» от 26.04.2019 исх. № 1555 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2383/2017) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019. На заседание правления ЛенРТК представитель Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 20.12.2019.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**45. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – ООО «СЖКХ») от 30.04.2019

исх. № 730 (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2516/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019. На заседание правления ЛенРТК представитель Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 20.12.2019.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**46. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 565-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления АО «Выборгтеплоэнерго» (исх. № 2550 от 30.04.2019 вх. № КТ-1-2568/2019 от 30.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Присутствующие на заседании Правления ЛенРТК представители АО «Выборгтеплоэнерго» Буренина Г.А. (по доверенности № б/н от 22.07.2019), Карпов Р.А. (по доверенности № б/н от 16.09.2019) выразили свое несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и прислали в адрес ЛенРТК особое мнение (вх. № КТ-1-8188/2019 от 23.12.2019).

**Правление приняло решение:**

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «Выборгтеплоэнерго» на 2020 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2021 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2019 г	2020 г	2021 г
ИПЦ	4,7 (ожд.)	3,0	3,7
Индекс эффективности операционных расходов		1,0	1,0
Уголь		4,1	4,0
Газ природный		3,0	3,0
Мазут		0,8	0,0
Дизельное топливо		0,8	0,0
Электрическая энергия		3,0	3,0
Природный газ с 01.07		3,0	3,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций

и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Фактические результаты деятельности АО «Выборгтеплоэнерго» за 2018 год оценить не представлялось возможным ввиду того, что организация не представила данные за 8 месяцев деятельности правопродшественника (ОАО «УК по ЖКХ Выборгского района») в 2018 году.

Подробная расшифровка затрат на операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

#### Корректировка операционных расходов:

При формировании тарифа для АО «Выборгтеплоэнерго» методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования 2019-2021 гг., в соответствии с методическими указаниями был сформирован базовый уровень операционных расходов, величина которого зафиксирована приказом ЛенРТК от 20 декабря 2018 года № 565-п в соответствии с законодательством.

В соответствии с методикой установления тарифов методом индексации установленных тарифов, объем операционных расходов подлежит ежегодной корректировке с учетом базового уровня операционных, а также применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов. В представленном АО «Выборгтеплоэнерго» расчете тарифов на тепловую энергию (посредством Калькуляции себестоимости полезно отпущенной тепловой энергии и передачи тепловой энергии по предприятию - CALC.WARM.4.47) изменение активов в течение 2019-2021 гг не указано.

#### **1. Операционные расходы, принятые в расчет:**

Операционные расходы на 2020 год были учтены в соответствии с принятым на 2019 год базовым уровнем операционных расходов в размере 673 820,61 тысяч рублей, проиндексированным на уровень ИПЦ (3%), скорректированным на индекс эффективности операционных расходов (1%). Таким образом, уровень операционных расходов на 2020 год составил 687 094,87 тысяч рублей (рост на 1,97%).

#### **2. Неподконтрольные расходы, принятые в расчет:**

- Арендная плата в отношении производственных объектов учтена согласно договорам аренды земли, предоставленным организацией на общую сумму 2 562,02 тыс. рублей.
- Амортизация учтена согласно анализу ведомости амортизации с расчетом планового значения на 2020 год на общую сумму 72 317,16 тыс. рублей.

Ввиду того, что стоимость и сроки амортизации аналогичного оборудования у разных теплоснабжающих организаций различны, то с точки зрения баланса экономических интересов производителей и потребителей тепловой энергии необходима максимальная унификация в подходе к расчету амортизации. Данный принцип обосновывается применением Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1) и максимального срока полезного использования определенного этой классификацией.

Эта позиция по применению максимальных сроков амортизации по амортизационным группам подтверждается нормативной практикой ФАС России и решением высших судов. В частности, определением Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 02.08.2018 №38-АПГ18-1, где говорится о том, что при расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования основных средств и отнесение к соответствующей амортизационной группе определяются регулирующим органом в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. N 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

- Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей учтены на уровне 6 955,67 тыс.рублей. Налог на имущество включен в размере, указанном в представленных налоговых декларациях организации за 2018 год.

- Расходы по сомнительным долгам рассчитаны в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения, исходя из 2 % от НВВ по населению предыдущего расчетного периода регулирования, и учтены в размере 25 884,89 тыс.рублей.

- Проценты по кредитам и займам включены по кредитному договору на пополнение оборотных средств (не инвестиционные цели) в соответствии с указанным в договоре графиком оплаты процентов в размере 1 998,13 тыс.рублей на 2020 год.

### **2.1. Исключены из расчета следующие неподконтрольные расходы:**

- Ввиду несоответствия договоров аренды пункту 45 Основ ценообразования, а именно отсутствию разделения стоимости аренды на амортизацию и налог на имущество, арендная плата по договорам с муниципалитетами Выборгского района не включена. ЛенРТК был сделан запрос на предоставление указанного разделения для учета данных затрат в тарифе на 2020 год (письмом от 17.09.2019 №КТ-3-3680/2019), однако, АО "Выборгтеплоэнерго" были представлены идентичные ранее направленным в составе тарифной заявки договоры аренды без разделения стоимости на амортизацию и налог на имущество (письмом от 18.10.2019 №5053, вх. от 18.10.2019 №КТ-1-6100/2019). В этой связи ЛенРТК принял решение не включать данные затраты в неподконтрольные расходы организации на 2020 год.

Принципы учета в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на аренду имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и переданного во владение регулируемой организации по договору аренды, регламентируются Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Согласно нормам действующего законодательства, экономически обоснованный уровень арендной платы определяется величиной следующих расходов: амортизация, налог на имущество, иные установленные законодательством Российской Федерации налоги и обязательные платежи, связанные с владением имуществом.

В целях обеспечения единообразного подхода к учету в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на арендную плату ЛенРТК исходит из возможности органов местного самоуправления проведения оценки стоимости муниципального имущества, определения и начисления амортизации, ведения инвентарного и аналитического учета по составу имущества, в том числе формирования инвентарных карточек. Исходя из этого, расходы на аренду муниципального имущества включаются в НВВ в сумме, не превышающей подтвержденных документально амортизации, налога на имущество и иных налогов и обязательных платежей. При отсутствии документального подтверждения указанных расходов затраты на аренду в состав НВВ не включаются.

- Выпадающие доходы за 2018 год не приняты ввиду того, что организация не представила фактические результаты деятельности правопродшественника (ОАО "УК по ЖКХ Выборгского района") за полный 2018 год. В этой связи оценить фактические результаты деятельности АО "Выборгтеплоэнерго" за 2018 год не представляется возможным.

### Корректировка затрат по разделу «общехозяйственные расходы»:

#### **Расходы принятые в расчет:**

- Отчисления на социальные нужды по АУП приняты в расчет с учетом сформированного ФОТ.

- Амортизация учтена согласно анализу ведомости амортизации с расчетом планового значения на 2020 год с учетом максимального срока полезного использования в соответствии с классификацией основных средств, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01 января 2002 г. на общую сумму 6 918,97 тыс.руб.

- Оплата услуг Единого информационно-расчетного центра Ленинградской области (ЕИРЦ ЛО) на 2020 год рассчитана в соответствии с пунктом 6.1. представленного агентского договора с АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области» от 11.04.2019 . № 05/1/32 и учтена в размере 24 544,29 тыс.руб. (1,86% от начислений по населению за 2020 год)

Корректировка затрат по разделу «топливо»:

При расчете НВВ на 2020 год в расчете затрат на топливо учтены:

- На источниках, работающих на мазуте, дизельном топливе и угле, учтена стоимость в соответствии с фактически сложившейся ценой на ресурс по состоянию на 3-й квартал 2019 года (в соответствии с отчетом организаций по топливу в шаблоне TOPL.Q3 - по средневзвешенному значению), умноженной на соответствующий индекс-дефлятор. Таким образом, заложенная в тариф среднегодовая стоимость соответствует средним ценам на территории Ленинградской области. Стоимость мазута составила 14 864,6 руб./тонну без НДС, стоимость дизельного топлива составила 40 047,13 руб./тонну без НДС, стоимость угля - 5 688,32 руб./тонну без НДС.

- На источниках, работающих на сжиженном газе, в расчете использованы цены, рассчитанные в соответствии с методикой формирования розничных цен на сжиженный газ, утверждённой Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 07.08.2019 №1072/19. Таким образом, стоимость тонны сжиженного газа, заложенная в тариф на 2020 год составила 21 446,05 руб./тонну без НДС.

- Индексы-дефляторы, утвержденные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2021-2024 гг., разработанные Министерством экономического развития Российской Федерации.

- На источниках, работающих на природном газе, учтены затраты согласно установленным тарифам на газообразное топливо;

- В расчете ЛенРТК приняты объемные показатели по топливу с учётом выработки тепловой энергии в соответствии с принятым ЛенРТК балансом тепловой энергии для АО «Выборгтеплоэнерго» на 2020 год;

- Удельные расходы топлива учтены в соответствии с актуальными режимными картами, предоставленными в адрес ЛенРТК в составе тарифной заявки. По тем котельным, режимные карты по которым не были предоставлены – в соответствии с плановыми значениями организации.

Таким образом, суммарные затраты по топливу составили 934 791,52 тыс.рублей.

Корректировка затрат по разделу «вода»:

- Затраты на технологические цели предприятия:

В расчете ЛенРТК учтены объемные показатели удельной нормы расхода на вырабатываемую теплоэнергию (вода на технологические цели предприятия) на уровне заявки организации и учтены объемы воды в соответствии с принятым объемом отпуска горячей воды по каждому источнику. Тарифы в расчете применены согласно тарифам на 2020 год для ГУП «Леноблводоканал» на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Корректировка затрат по разделу «теплоноситель»:

Учтены затраты на покупку холодной воды для нужд горячего водоснабжения в соответствии с тарифами на 2020 год для ГУП «Леноблводоканал» на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области. Объёмы теплоносителя приняты в соответствии с заявленным организацией балансом отпуска тепловой энергии на нужды ГВС на 2020 год.

Корректировка затрат по разделу «электроэнергия»:

В расчете ЛенРТК приняты объемные показатели с учетом принятого удельного расхода электроэнергии на 2019 год и объёмами выработки тепловой энергии в соответствии с принятым ЛенРТК балансом тепловой энергии для АО "Выборгтеплоэнерго" на 2020 год. Тарифы на электрическую энергию на 2020 год учтены с учетом индекса-дефлятора, утверждённого прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год (3%).

Корректировка натуральных показателей:

Полезный отпуск АО "Выборгтеплоэнерго" принят на уровне заявки организации в размере 815 399,96 Гкал. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 года



№ 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, потери тепловой энергии в сетях учтены согласно распоряжению ЛенРТК от 17.12.2019 №86-Р «Об утверждении нормативов технологических потерь для акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, расположенным на территории муниципального образования «Выборгский муниципальный район» Ленинградской области, на 2020 год» в размере 102 254,51 Гкал.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии утверждены по следующим показателям:

- потери и затраты теплоносителей (потери сетевой воды) в объеме 9 293,63 Гкал;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями и затратами теплоносителей (тепловые потери) в объеме 92 960,88 Гкал;

Объем покупной тепловой энергии учтен в соответствии с принятыми натуральными показателями для организаций-продавцов тепловой энергии в размере 67 422,94 Гкал.

Организация осуществляет покупку:

- 1 587,29 Гкал у ЗАО «ТЕРМО-ЛАЙН» по среднегодовому тарифу 1 780,72 руб./Гкал.;
- 15 200 Гкал у ОАО «Птицефабрика Ударник» по среднегодовому тарифу 1 379,45 руб./Гкал.;
- 1 314,60 Гкал у ООО «Ольшаники» по среднегодовому тарифу 1 928,10 руб./Гкал.;
- 46 845,17 Гкал у ООО «Выборгская лесопромышленная корпорация» по среднегодовому тарифу 1 108,46 руб./Гкал.;
- 1 000 Гкал у ГП «Рощинское ДРЭУ» по среднегодовому тарифу 4 498,15 руб./Гкал.;
- 17,2 Гкал у ОАО «РЖД» по среднегодовому тарифу 6 512,25 руб./Гкал.;
- 1 458,68 Гкал у ФГБУ ЦЖКУ по среднегодовому тарифу 3 197,68 руб./Гкал.;

Средний тариф покупки тепловой энергии у сторонних организаций в 2020 году составил – 1 298,21 руб. /Гкал.

Объем тепловой энергии на собственные нужды с учетом собственного производства принят в соответствии с заявкой организации в размере 28 750,64 Гкал. Таким образом, с учетом вышеперечисленных параметров натуральных показателей, выработка АО "Выборгтеплоэнерго" на 2020 год составила 886 120,68 Гкал.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

Принять тарифное решение тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 670,00					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 729,45					

Принять тарифы на горячую воду, поставляемую АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019-2021 гг

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/	Компонент на тепловую
-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------

		холодную воду, руб./куб. м	энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селазневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	41,55	2 670,00
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	47,45	2 729,45

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**47. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые АО «Инженерно-энергетический комплекс» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, подготовленного на основании заявления об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы (исх. №1126 от 29.04.2019 (вх. № КТ-1-2598/19 от 30.04.2019).

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019. На заседание правления ЛенРТК представитель Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 20.12.2019.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**48. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ -теплосервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «ГТМ-теплосервис» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, на основании п. 14 Правил установления регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения формирование тарифов на период 2020-2024 годов произведена ЛенРТК исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2024 годы.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 20.12.2019, в связи с необходимостью дополнительного рассмотрение инвестиционной программы ООО «ГТМ-теплосервис».

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**49. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 544-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД», поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию отпускаемую с коллекторов АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» исх. № 325/12 от 26.04.2019 (вх. № КТ-1-2350/2019 от 29.04.2019) о корректировке тарифов на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ в 2020 году.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8092/2019 от 19.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## Принять основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019		2019		2020		2020			
			Корректировка - принято ЛенРТК		Факт по данным организации		План - принято ЛенРТК		Ожид. по данным организации		Корректировка - по данным организации		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
<b>1</b>	<b>Основные натуральные показатели</b>															
1.1.	Выработка	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	79,56	791,17	65,31	627,23	79,66	791,19	77,61	748,36	79,56	791,19	79,65	791,19	408,67	382,51
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	1,16	104,30	1,20	86,11	1,16	104,32	1,13	100,05	1,16	104,30	1,16	104,32	54,47	49,84
		%	1,46%	13,18%	13,18%	13,18%			1,45%	13,37%	1,46%	13,18%	1,46%	13,18%	13,33%	13,03%
	в т.ч. на производство э/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		28,77	0,47	60,22			0,42	71,31	0,42	75,52	0,42	75,52	38,67	36,86
	на отпуск т/э	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		75,52	0,73	25,89			0,71	28,74	0,74	28,78	0,74	28,79	15,81	12,99
1.3.	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	78,40	686,87	64,11	541,12	78,50	686,87	76,48	648,31	78,40	686,88	78,490	686,87	354,20	332,67
1.4.	Покупка энергии	млн.кВт.ч / тыс.Гкал														
1.5.	Подано в сеть	тыс.Гкал		686,87		541,12		686,87		648,31		686,88		686,87	354,20	332,67
1.6.	Потери	тыс.Гкал				7,93		10,48		9,73		10,48		10,07	5,19	4,88
	гор.вода	тыс.Гкал				4,35				4,90		5,21		5,00	2,71	2,29
	пар 2,5-7	тыс.Гкал				3,58				4,83		5,27		5,07	2,48	2,59
		%		0,00%		1,47%		1,53%		1,50%		1,53%		1,47%	1,47%	1,47%
1.7.	Полезный отпуск	тыс.Гкал		<b>686,87</b>		<b>533,19</b>		<b>676,39</b>		<b>638,59</b>		<b>676,40</b>		<b>676,80</b>	<b>349,01</b>	<b>327,79</b>
	гор.вода	тыс.Гкал		213,63		172,89		215,09		199,67		215,07		215,07	120,41	94,66
	пар 2,5-7	тыс.Гкал		444,76		333,09		436,59		413,79		436,61		436,61	216,26	220,36
	пар 7-13	тыс.Гкал		14,87		12,75		12,91		13,09		12,91		13,31	6,65	6,65
	пар >13	тыс.Гкал		13,61		14,46		11,80		12,04		11,81		11,81	5,69	6,12
1.7.1.	На нужды завода КНАУФ	тыс.Гкал		514,32		365,76		503,21		466,60		502,72		503,12	253,17	249,96
	гор.вода	тыс.Гкал		74,19		33,86				60,00		74,50		74,50	41,56	32,94
	пар 2,5-7	тыс.Гкал		423,46		319,16				393,51		415,31		415,31	204,96	210,36
	пар 7-13	тыс.Гкал		14,87		12,75				13,09		12,91		13,31	6,65	6,65
	пар >13	тыс.Гкал		1,80		0,00				0,00		0,00		0,00	0,00	0,00
<b>1.7.2.</b>	<b>Товарная т/э</b>	<b>тыс.Гкал</b>		<b>172,56</b>		<b>167,43</b>		<b>173,18</b>		<b>171,99</b>		<b>173,68</b>		<b>173,68</b>	<b>95,84</b>	<b>77,84</b>
	МП ЖКС (гв)	тыс.Гкал		135,00		133,49		135,00		134,49		135,50		135,50	75,90	59,60

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018 г.		2018 г.		2019		2019		2020		2020			
			Корректировка - принято ЛенРТК		Факт по данным организации		План - принято ЛенРТК		Ожид. по данным организации		Корректировка - по данным организации		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полуг.	2 полуг.
	прочие (гв)	тыс.Гкал		4,45		5,54		5,07		5,19		5,07		5,07	2,95	2,12
	прочие (пар 2,5-7)	тыс.Гкал		21,30		13,93		21,30		20,27		21,30		21,30	11,30	10,00
	прочие (пар свыше 13)	тыс.Гкал		11,81		14,46		11,81		12,04		11,81		11,81	5,69	6,12
1.8.	Расход топлива	тут		110 551,29		82 254,88	11 017,84	109 301,42	11 945,81	106 258,14	12 430,57	110 927,56	11 516,01	104 164,12	53 714,58	50 449,55
	<i>удельный расход топлива на отпуск энергии с шин / коллекторов</i>	<i>г/кВт.ч, кг/Гкал</i>		<i>160,95</i>		<i>152,01</i>	<i>140,35</i>	<i>159,13</i>	<i>156,19</i>	<i>163,90</i>	<i>158,55</i>	<i>161,49</i>	<i>146,72</i>	<i>151,65</i>	<i>151,650</i>	<i>151,650</i>
	Расход газа	тут		110 551,29		82 254,88	11 017,84	109 301,42	11 945,81	106 258,14	12 430,57	110 927,56	11 516,01	104 164,12	53 714,58	50 449,55
	в т.ч. в пределах лимита	тут		88 924,41									11 516,01	104 164,12	53 714,58	50 449,55
	сверхлимитный газ	тут		21 626,87												
	<i>Коэффициент калорийности газа</i>			<i>1,13</i>		<i>1,1421</i>	<i>1,13</i>	<i>1,13</i>	<i>1,138</i>	<i>1,138</i>	<i>1,116</i>	<i>1,139</i>	<i>1,13</i>	<i>1,13</i>	<i>1,130</i>	<i>1,130</i>
1.8.1.	Расход газа	тыс.м3		97 793,89		72 019,23	9 746,40	96 688,26	10 499,13	93 389,90	11 134,23	97 366,19	10 187,09	92 143,80	47 516,03	44 627,77
	в т.ч. в пределах лимита	тыс.м3		78 662,72		71 866,83			10 499,13	93 389,90	11 134,23	97 366,19	10 187,09	92 143,80	47 516,03	44 627,77
	коммерческий газ	тыс.м3														
	сверхлимитный газ	тыс.м3		19 131,18		152,40										
1.9.	Расход воды, всего	тыс.м3		1 070,43		1 004,87		1 180,41		1 293,12		1 384,78		1 275,53		
	<i>удельный расход воды</i>	<i>куб.м/Гкал</i>		<i>1,56</i>		<i>1,86</i>		<i>1,72</i>		<i>1,99</i>		<i>2,02</i>		<i>1,86</i>		
	Вода на технологические цели	тыс.м3		549,85		507,51		592,81		726,80		714,23		644,21		
	вода на ГВС	тыс.м3		520,58		497,35		587,60		566,32		670,55		631,32	353,63	277,69
1.10.	Покупка электроэнергии	тыс. кВтч		15 911,91		15 881,22	1 696,56	16 263,40	2 887,46	19 264,65	3 340,16	18 811,95	3 340,16	18 811,95		
		<i>кВт.ч/Гкал</i>		<i>20,11</i>		<i>25,32</i>		<i>20,56</i>		<i>25,74</i>		<i>23,78</i>		<i>23,78</i>		

Принять статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2020 г.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018		2018		2019		2019		2020		2020			
			Корректировка принято ЛенРТК		Факт по данным организации		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным организации		Корректировка по предл. орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полуг.	2 полуг.
2.	Расходы на производство всей отпускаемой энергии			733 043,92	67 583,88	608 566,92	71 490,45	729 333,72	80 070,88	753 194,18	86 882,57	814 020,12	81 072,42	753 957,73		
	- расходы на химикаты	тыс.руб.		4 661,47		5 050,89	479,33	4 755,18		5 480,97		7 181,84	531,36	4 806,27		

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2018		2018		2019		2019		2020		2020			
			Корректировка принято ЛенРТК		Факт по данным организации		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным организации		Корректировка по предл. орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полугод.	2 полугод.
	- расходы вспомогательные материалы	тыс.руб.		4 040,00	679,33	5 940,56	113,97	1 130,61	761,31	6 771,86	702,13	6 999,12	126,34	1 142,75		
	- расходы на топливо	тыс.руб.	59 590,45	500 095,36	42 944,25	375 618,50	49 242,62	488 283,86	53 843,53	478 938,87	59 796,21	522 903,83	52 852,93	478 046,80	242 985,08	235 061,72
	газ в пределах лимита	тыс.руб.	47 199,92	396 111,47	42 853,19	374 822,19	49 242,62	488 283,86	53 843,53	478 938,87	59 796,21	522 903,83	52 852,93	478 046,80	242 985,08	235 061,72
	коммерческий газ	тыс.руб.														
	сверхлимитный газ	тыс.руб.	12 390,53	103 983,89	91,06	796,31										
	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.		51 509,89	6 504,09	56 876,71	5 509,11	52 810,86	9 400,36	83 616,35	9 841,78	87 825,77	9 841,78	84 100,98		
	- расходы на холодную воду	тыс.руб.		15 984,53		18 948,67		22 184,10		25 044,92		29 459,18		25 580,67		
	вода на технологические цели	тыс.руб.		2 248,02		5 179,44		5 462,04		8 902,49		9 447,75		7 111,01		
	вода на ГВС	тыс.руб.		13 736,51		13 769,23		16 722,06		16 142,43		20 011,43		18 469,66	10 166,86	8 302,80
	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	5188,90	7 199,64	2416,70	11 433,88	1232,29	12 224,87	2416,70	14 160,45	2 416,70	14 156,05	1 378,83	12 471,75		
	- оплата труда	тыс.руб.		19 868,26	4 316,03	19 723,19	2 152,53	21 354,00	4 531,83	21 354,00	4 460,87	21 859,24	2 386,19	21 583,43		
	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.		6 099,55	1325,020	6 055,02	660,828	6 555,68	1391,271	6 555,68	1369,488	6 710,79	732,560	6 626,12		
	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.		55 526,79	5 512,56	48 206,04	3 953,70	39 222,35	5 244,55	46 650,36	5 697,56	49 823,83	4 382,87	39 643,75		
	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.		2 024,31				460,04		4 563,77			509,97	4 612,80		
	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих	тыс.руб.		147,64	1,84	16,09	2,48	24,59	0,83	24,59	0,87	24,59	1,78	16,14		

№ п/ п	Показатели	Ед. измер.	2018		2018		2019		2019		2020		2020			
			Корректировка принято ЛенРТК		Факт по данным организации		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным организации		Корректировка по пред. орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полуг.	2 полуг.
	веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов															
	- расходы на служебные командировки	тыс.руб.		72,98	5,62	49,10	4,64	45,99	2,68	23,88	2,81	25,08	5,14	46,49		
	- расходы на обучение персонала	тыс.руб.		81,09			0,00	0,00					0,00	0,00		
	- прочие расходы на персонал	тыс.руб.		0,00	29,84	260,95	225,95	2 241,48	104,27	927,52	109,17	974,21	250,47	2 265,57		
	- социальные расходы	тыс.руб.		0,00	138,06	1 207,30	144,56	1 434,13	142,69	1 269,25	149,39	1 333,15	160,26	1 449,54		
	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.		1 166,34	114,79	1 003,82	121,87	1 209,05	119,30	1 209,05	124,90	1 209,05	111,36	1 007,25		
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	тыс.руб.		64 566,07	3 595,75	58 176,19	7 186,52	71 293,20	2 111,54	61 166,44	2 210,70	63 534,39	7 800,57	70 557,42		
	- земля и помещения	тыс.руб.		22 747,41	2 886,74	25 243,87	2 898,26	28 751,90	1 836,02	16 331,46	1 922,24	17 153,62	3 212,86	29 060,81		
	- прочие цеховые	тыс.руб.		0,00	340,21	2 975,01			136,27	1 212,11	142,67	1 273,13	0,00	0,00		
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.		2 662,40	368,81	3 225,15	279,69	2 774,66	139,25	1 238,61	145,79	1 300,96	144,02	1 302,73		
	- земельный налог	тыс.руб.														
	- общехозяйственные	тыс.руб.		39 156,26		26 732,16	4 008,57	39 766,64		42 384,26		43 806,68	4 443,69	40 193,89		
<b>3</b>	<b>Внерезидентные расходы, всего</b>	тыс.руб.		0,00												
4	выпадающие доходы	тыс.руб.														
<b>5</b>	<b>Прибыль</b>	<b>тыс.руб.</b>		<b>50 000,00</b>				<b>12 126,52</b>			<b>0</b>			<b>0,00</b>		
	расходы из прибыли	тыс.руб.		40 000,00				9 701,22			<b>0</b>			0,00		
	налог на прибыль	тыс.руб.		10 000,00				2 425,30			0			0,00		
<b>6</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс.руб.</b>		<b>783 043,92</b>	<b>67 583,88</b>	<b>608 566,92</b>	<b>71 490,45</b>	<b>741 460,24</b>	<b>80 070,88</b>	<b>753 194,18</b>	<b>86 882,57</b>	<b>814 020,12</b>	<b>81 072,42</b>	<b>753 957,73</b>		

№ п/ п	Показатели	Ед. измер.	2018		2018		2019		2019		2020		2020			
			Корректировка принято ЛенРТК		Факт по данным организации		План принято ЛенРТК		Ожид. по данным организации		Корректировка по предл. орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	1 полуг.	2 полуг.
	операционные			148 178,57	13 908,38	135 389,08	14 441,55	143 266,06	12 759,63	142 405,67	13 186,84	150 429,90	16 009,15	144 805,29		
	неподконтрольные			27 275,58	4 227,16	21 733,96	2 297,17	25 214,15	4 067,35	23 188,37	4 057,75	23 401,44	2 368,56	21 423,99		
	ресурсы			567 589,78	49 448,34	451 443,88	54 751,73	563 278,81	63 243,90	587 600,13	69 637,98	640 188,78	62 694,71	587 728,45		
	расходы из прибыли			40 000,00	0,00	0,00	0,00	9 701,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	уровень нормативной прибыли			5,1%	0,0%	0,0%	0,0%	1,3%	0,00	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		
7	Цена натурального топлива															
7.1	газ	руб./ тыс.м3	5 113,93	5 113,77	5 214,40	5 215,53			5 128,38	5 128,38	5 370,49	5 370,49				
	в пределах лимита	руб./ тыс.м3		5 035,57	5 214,38	5 215,51	5 052,39	5 050,08	5 128,38	5 128,38	5 370,49	5 370,49	5 188,23	5 188,05	5 113,75	5 267,16
	оптовая цена	руб./ тыс.м3													4 591,00	4 728,73
	транспорт	руб./ тыс.м3													398,83	410,79
	спец.надбавка	руб./ тыс.м3													123,92	127,64
7.2	сверхлимитный газ	руб./ тыс.м3		5 435,31	5 224,98	5 224,98										
8	Стоимость воды	руб./м3		14,93												
	Вода на технологические цели (Ижорская вода)	руб./м3		4,09		10,21		9,21		12,25		13,23		11,04		
	вода на ГВС (Невская вода МУП "Водоканал" г. Коммунар)	руб./м3		26,39		27,69		28,46		28,50		29,84		29,26	28,75	29,90
9	Цена э/э	руб./кВт.ч		3,24		3,58	3,25	3,25	3,26	4,34	2,95	4,67	2,95	4,47		



На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

Предлагаемое тарифное решение.

Уровни тарифов по полугодиям определены исходя из календарной разбивки объемов производства и отпуска тепловой энергии и исходя из неперевышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

С 01.01.2019 г. в соответствии с статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в паре, и тарифы на теплоноситель в виде пара не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии и (или) теплоносителя.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2020 г., тарифы на тепловую энергию для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	987,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 027,12	-	-	-	-	-

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**50. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Новая Водная Ассоциация» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, на основании п. 14 Правил установления регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения формирование тарифов на период 2020-2024 годов произведена ЛенРТК исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2024 годы, подготовленного на основании заявления ООО «Новая Водная Ассоциация» (вх. № КТ-1-2417/2019 от 29.04.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019.

ООО «Новая Водная Ассоциация» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа (вх. № КТ-1-8065/2019 от 19.12.2019).

**Правление приняло решение:**

Решение по «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района. Система теплоснабжения №1899-12-31 (Котельная)

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Заметки
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2018	2020	2021	2022	2023	2024	
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области															
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	5 350,00	6 010,00	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	5 255,00	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	5 350,00	6 010,00	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	5 255,00	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	5 350,00	6 010,00	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	5 255,00	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	
Потери теплоэнергии в сетях															
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем	Гкал	5 350,00	6 010,00	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	5 255,00	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	6 000,01	





1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	179,64	272,09	272,09	272,09	272,09	272,09	272,09	179,64	271,64	271,64	271,64	271,64	271,64	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	4,93	6,46	6,78	7,12	7,48	7,85	8,24	4,93	6,65	6,85	7,06	7,27	7,49	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	886,27	1 757,70	1 845,59	1 937,87	2 034,76	2 136,50	2 243,32	886,27	1 807,42	1 861,64	1 917,49	1 975,02	2 034,27	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя															
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Водопотребление															
1.3.1	Объем воды															
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м 3	21,29	22,09	24,29	24,29	24,29	24,29	24,29	21,29	24,29	24,29	24,29	24,29	24,29	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м 3	6,88	5,15	6,80	6,80	6,80	6,80	6,80	6,88	6,80	6,80	6,80	6,80	6,80	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м 3	14,41	16,94	17,49	17,49	17,49	17,49	17,49	14,41	17,49	17,49	17,49	17,49	17,49	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э															
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гк ал	3,98	3,68	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	4,74	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гк ал	1,29	0,86	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,53	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гк ал	2,69	2,82	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92	3,21	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду															
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м 3	63,50	56,36	107,43	111,86	116,88	122,31	128,35	63,50	86,85	111,86	116,88	122,31	128,35	
1.3.3.2	Себестоимость /	руб./м	63,50	56,31	107,43	111,86	116,88	122,31	128,35	63,50	86,85	111,86	116,88	122,31	128,35	

	тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	3														
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м 3	63,50	56,37	107,43	111,86	116,88	122,31	128,35	63,50	86,85	111,86	116,88	122,31	128,35	
1.3.4	Расходы на воду															
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 351,92	1 244,90	2 609,47	2 717,08	2 839,02	2 970,91	3 117,62	1 351,92	2 109,65	2 717,08	2 839,02	2 970,91	3 117,62	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	436,88	290,00	730,52	760,65	794,78	831,71	872,78	436,88	590,60	760,65	794,78	831,71	872,78	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	915,04	954,91	1 878,95	1 956,43	2 044,23	2 139,20	2 244,84	915,04	1 519,06	1 956,43	2 044,23	2 139,20	2 244,84	
1.4	Водоотведение															
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Покупка теплоэнергии															
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	5 466,35	8 462,58	10 116,77	10 599,73	11 085,35	11 599,12	12 177,24	5 466,32	9 503,06	10 332,43	10 683,00	11 050,44	11 439,67	

2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии															
2.1	Электроэнергия															
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	5 466,35	8 462,58	10 116,77	10 599,73	11 085,35	11 599,12	12 177,24	5 466,32	9 503,06	10 332,43	10 683,00	11 050,44	11 439,67	

### 3. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Заметки
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2018	2020	2021	2022	2023	2024	
			Факт	План, утвер жден ный орган ами регул ирова ния	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Расчёт коэффициента индексации															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	3,70	4,00	4,00	4,00	
1.2	Индекс эффективности операционных	%	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	

	расходов (ИОР)															
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.ру б.	14 507,47	13 836,98	23 913,63	24 438,13	25 002,06	25 593,88	26 254,52	10 402,28	14 927,34	15 850,47	16 314,49	16 798,71	17 308,16	
2.1	Операционные расходы	тыс.ру б.	5 797,67	3 126,84	9 632,49	9 632,49	9 632,49	9 632,49	9 632,49	2 828,85	3 128,41	3 211,71	3 306,78	3 404,66	3 505,44	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.ру б.	3 243,46	2 247,56	4 164,38	4 205,91	4 284,22	4 362,28	4 444,79	2 107,11	2 295,88	2 306,33	2 324,71	2 343,61	2 363,05	
2.3	Ресурсы	тыс.ру	5 466,35	8 462,58	10 116,77	10 599,73	11 085,35	11 599,12	12 177,24	5 466,32	9 503,06	10 332,43	10 683,00	11 050,44	11 439,67	



		б.														
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.ру б.	535,22	1 119,16	771,28	771,28	771,28	771,28	771,28	1 049,19	1 073,21	1 101,32	1 133,40	1 166,42	1 200,43	
3.1	Операционные расходы	тыс.ру б.	397,54	1 101,15	628,79	628,79	628,79	628,79	628,79	1 031,56	810,73	832,32	856,96	882,33	908,44	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.ру б.	137,68	18,01	142,49	142,49	142,49	142,49	142,49	17,63	262,47	268,99	276,44	284,10	291,98	
3.3	Ресурсы	тыс.ру б.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.ру б.	0,00	0,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.ру б.	0,00	0,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,80	0,79	0,77	0,75	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.ру б.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.ру б.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.ру б.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.ру б.	15 042,69	14 956,14	24 884,91	25 409,41	25 973,34	26 565,16	27 225,80	11 451,47	16 000,55	16 951,79	17 447,89	17 965,14	18 508,59	0
7.1.1	операционные расходы	тыс.ру б.	6 195,20	4 227,99	10 261,28	10 261,28	10 261,28	10 261,28	10 261,28	3 860,42	3 939,14	4 044,04	4 163,74	4 286,99	4 413,88	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.ру б.	3 381,14	2 265,57	4 306,87	4 348,40	4 426,71	4 504,77	4 587,28	2 124,73	2 558,35	2 575,32	2 601,15	2 627,71	2 655,04	
7.1.3	ресурсы	тыс.ру	5 466,35	8 462,58	10 116,77	10 599,73	11 085,35	11 599,12	12 177,24	5 466,32	9 503,06	10 332,43	10 683,00	11 050,44	11 439,67	

		б.														
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	951,04	954,91	1 910,08	1 988,49	2 077,25	2 173,22	2 279,88	915,04	1 519,06	1 956,43	2 044,23	2 139,20	2 244,84	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	14 091,66	14 001,23	22 974,83	23 420,92	23 896,09	24 391,95	24 945,92	10 536,44	14 481,49	14 995,36	15 403,66	15 825,93	16 263,75	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	14 091,66	14 001,23	22 974,83	23 420,92	23 896,09	24 391,95	24 945,92	10 536,44	14 481,49	14 995,36	15 403,66	15 825,93	16 263,75	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	0,00	7 069,68	11 710,44	11 710,44	12 185,60	12 206,30	0,00	7 069,68	7 411,79	7 583,54	7 820,09	8 005,82	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	14 001,23	15 905,15	11 710,48	12 185,65	12 206,34	12 739,62	0,00	7 411,81	7 583,57	7 820,12	8 005,84	8 257,93	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 633,95	2 329,66	3 829,13	3 903,48	3 982,67	4 065,32	4 157,65	2 005,03	2 413,58	2 499,22	2 567,27	2 637,65	2 710,62	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 921,12	2 333,73	2 356,56	3 903,48	3 903,48	4 061,87	4 068,77	1 921,12	2 356,56	2 470,60	2 527,85	2 606,70	2 668,61	1 964
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 054,11	2 356,56	5 301,70	3 903,48	4 061,87	4 068,77	4 246,53	2 054,11	2 470,60	2 527,85	2 606,70	2 668,61	2 752,63	2 059
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	224,98	100,00	104,06	100,17	104,37	0,00	104,84	102,32	103,12	102,38	103,15	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 633,95	2 329,66	3 829,13	3 903,48	3 982,67	4 065,32	4 157,65	2 005,03	2 413,58	2 499,22	2 567,27	2 637,65	2 710,62	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	2,06	2 356,56	3 903,48	3 903,48	4 061,87	4 068,77	0,00	2 356,56	2 470,60	2 527,85	2 606,70	2 668,61	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	0,00	5 301,70	3 903,48	4 061,87	4 068,77	4 246,53	0,00	2 470,60	2 527,85	2 606,70	2 668,61	2 752,63	топливная составляющая без НДС
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	603,40	908,48	943,62	990,80	1 035,26	1 081,95	1 136,05	614,30	931,00	958,95	987,75	1 017,42	1 047,96	776

4. Принять тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 356,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 470,60	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 470,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 527,85	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 527,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 606,70	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 606,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 668,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 668,61	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 752,63	-	-	-	-	-	

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	57,28	2 356,56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	113,77	2 470,60
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	111,86	2 470,60
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	111,86	2 527,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	111,86	2 527,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	116,88	2 606,70
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	116,88	2 606,70
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	122,31	2 668,61
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	122,31	2 668,61
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	128,35	2 752,63	

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» потребителям на территории Ленинградской**

**области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	3 939,14	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**51. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 535-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2544/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» Куваев А.В. (по доверенности № 123 от 18.09.2019) выразил устное согласие с уровнем тарифов.

**Правление приняло решение:**

Решение по «Всеволожский муниципальный район » Всеволожского муниципального района. Система теплоснабжения №4 (Теплоснабжение МО «Город Всеволожск»)

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Заметки
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2018 год	2020 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск » Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	8 445,10	7 795,70	8 445,10	8 447,40	8 445,09	0,00	8 445,09		
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	168,90	130,00	168,90	168,90	168,90	0,00	168,90		
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,00	1,67	2,00	2,00	2,00	0,00	2,00		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	8 276,20	7 665,70	8 276,20	8 278,50	8 276,19	0,00	8 276,19		
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	8 276,20	7 665,70	8 276,20	8 278,50	8 276,19	0,00	8 276,19		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери	Гкал	455,20	234,10	455,20	455,20	455,19	0,00	455,19		

	теплоэнергии в сетях, объём									
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,50	3,05	5,50	5,50	5,50	0,00	5,50	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	7 821,00	7 431,60	7 821,00	7 823,30	7 821,00	0,00	7 821,00	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Население	Гкал	3 452,00	5 606,20	3 452,00	5 543,30	5 543,00	0,00	5 543,00	
15	В т.ч. ГВС	Гкал	1 529,00	1 662,30	1 529,00	1 618,70	1 619,20	0,00	1 619,20	
16	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	921,71	0,00	921,71	
17	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	697,49	0,00	697,49	
18	В т.ч. отопление	Гкал	1 923,00	3 943,90	1 923,00	3 924,60	3 923,80	0,00	3 923,80	
19	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 233,57	0,00	2 233,57	
20	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 690,23	0,00	1 690,23	
21	Бюджетным	Гкал	0,00	622,80	0,00	1 292,00	1 290,00	0,00	1 290,00	
22	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
23	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	622,80	0,00	1 292,00	1 290,00	0,00	1 290,00	
24	Иным потребителям	Гкал	4 369,00	1 202,60	4 369,00	988,00	988,00	0,00	988,00	
25	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
26	В т.ч. отопление	Гкал	4 369,00	1 202,60	4 369,00	988,00	988,00	0,00	988,00	
27	Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28	Всего товарной	Гкал	7 821,00	7 431,60	7 821,00	7 823,30	7 821,00	0,00	7 821,00	
29	I полугодие	Гкал	0,00	3 756,20	0,00	4 450,60	4 452,00	0,00	4 452,00	
30	II полугодие	Гкал	0,00	3 675,40	0,00	3 372,70	3 369,00	0,00	3 369,00	

## 2. Принять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Заметки
			2018 год	2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2018 год	2020 год		
			План (утверждённый органами регулиру ния)	Факт	План (утверждённый органами регулиру ния)	Ожидаемо е	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 285,34	1 182,84	1 285,34	1 285,34	1 285,34	1 182,84	1 285,34		
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 285,34	1 182,84	1 285,34	1 285,34	1 285,34	1 182,84	1 285,34		
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 138,48	1 022,00	1 138,91	1 138,91	1 138,91	1 022,00	1 138,91		
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	152,20	151,73	152,20	152,20	152,20	151,73	152,20		
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	152,20	151,73	152,20	152,20	152,20	151,73	152,20		
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 245,45	5 350,03	5 353,92	5 353,92	5 466,10	5 350,03	5 455,79		
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	5 971,84	5 467,75	6 097,64	6 097,64	6 225,41	5 467,75	6 213,66		
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	5 971,84	5 467,75	6 097,64	6 097,64	6 225,41	5 467,75	6 213,66		
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	262,05	482,16	262,05	262,05	265,71	0,00	262,05		
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,65	4,81	4,79	4,79	5,94	0,00	5,94		

1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 218,53	2 319,70	1 255,09	1 255,09	1 577,29	0,00	1 555,55	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э									
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	262,05	482,16	262,05	262,05	265,71	0,00	262,05	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	4,65	4,81	4,79	4,79	5,94	0,00	5,94	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 218,53	2 319,70	1 255,09	1 255,09	1 577,29	0,00	1 555,55	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя									
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Водопотребление									
1.3.1	Объем воды									
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	26,48	17,45	26,48	26,48	27,99	17,45	27,99	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,99	0,00	0,99	0,99	0,99	0,00	0,99	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	25,49	17,45	25,49	25,49	26,99	17,45	26,99	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э									
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,14	2,24	3,14	3,14	3,31	2,24	3,31	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,12	0,00	0,12	0,12	0,12	0,00	0,12	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,02	2,24	3,02	3,02	3,20	2,24	3,20	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду									
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	60,64	63,14	89,46	89,46	84,04	63,14	83,68	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для	руб./м3	60,30	0,00	82,60	82,60	84,02	0,00	83,67	









4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб	432,19	0,00	521,01	521,01	559,15	0,00	541,57	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,93	0,00	5,00	4,85	6,12	0,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб	126,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб	15 247,84	17 859,05	17 038,83	17 356,61	15 917,92	10 069,05	17 586,62	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб	3 685,16	6 693,24	4 218,68	4 536,46	2 984,68	3 010,46	4 301,79	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб	2 237,27	2 261,99	2 552,13	2 552,13	2 194,56	474,48	2 607,41	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб	8 819,68	8 903,82	9 747,01	9 747,01	10 179,52	6 584,12	10 135,85	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб	505,73	0,00	521,01	521,01	559,15	0,00	541,57	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб	1 546,03	1 102,03	2 287,06	2 287,06	2 268,56	1 102,03	2 258,84	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб	13 701,81	16 757,02	14 751,77	15 069,55	13 649,37	8 967,02	15 327,78	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб	13 701,81	16 757,02	14 751,77	15 069,55	13 649,37	0,00	15 327,78	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	8 944,58	0,00	8 637,88	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб	13 701,81	0,00	14 751,77	0,00	4 704,79	0,00	6 689,89	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 751,93	2 254,83	1 886,17	1 926,24	1 745,22	0,00	1 959,82	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 720,74	1 720,74	1 793,14	1 793,14	2 009,11	0,00	1 940,22	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 793,14	1 793,14	2 009,11	2 009,11	1 396,49	0,00	1 985,72	

9.1.3	Рост П/Л	%	0,00	0,00	0,00	0,00	69,51	0,00	102,34	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 751,93	2 254,83	1 886,17	1 926,24	1 745,22	0,00	1 959,82	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 720,74	1 720,74	1 793,14	1 793,14	2 009,11	0,00	1 940,22	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 793,14	1 793,14	2 009,11	2 009,11	1 396,49	0,00	1 985,72	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	763,56	735,74	779,65	779,42	795,99	0,00	794,48	

4. Принять тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 940,22					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 985,72					

**Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 г**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию	
			Одноставочный, руб./Гкал	
Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта				
1	с 01.01.2019 по 30.06.2019	82,60	1 940,22	
2	с 01.07.2019 по 31.12.2019	85,08	1 985,72	

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**52. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, на основании п. 14 Правил установления регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения формирование тарифов на период 2020-2024 годов произведена ЛенРТК исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2024 годы, подготовленного на основании в соответствии заявления ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» (вх. № КТ-1-2549/2019 от 30.04.2019 и вх. № КТ-1-6498/2019 от 31.10.2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019.

ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» представлено письмо о несогласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа (вх. № КТ-1-8027/2019 от 18.12.2019), присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» Куваев А.В. (по доверенности № 123 от 18.09.2019) выразил устное особое мнение с несогласием с уровнем тарифов.

**Правление приняло решение:**

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Баланс производства	Ед. изм	План организации					План ЛенРТК				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:											
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск с коллекторов конечным потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск от источника в сеть	Гкал	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Покупка теплоэнергии	Гкал	6 230,30	6 230,30	6 230,30	6 230,30	6 230,30	111 599,71	111 599,71	111 599,71	111 599,71	111 599,71
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	113 762,61	113 762,61	113 762,61	113 762,61	113 762,61	111 599,71	111 599,71	111 599,71	111 599,71	111 599,71
Потери теплоэнергии в сетях											
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	3,64	3,64	3,64	3,64	3,64
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Непроизводительные потери											
Население	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджетным	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иным потребителям	Гкал	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31
Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Всего товарной из сети	Гкал	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31
I полугодие	Гкал	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21
II полугодие	Гкал	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31	107 532,31
I полугодие	Гкал	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21	63 949,21
II полугодие	Гкал	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10	43 583,10

2. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации					План ЛенРТК				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План
<b>1</b>	<b>Итого расходы на передачу тепловой энергии</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>73 596,41</b>	<b>74 991,60</b>	<b>76 583,69</b>	<b>78 222,91</b>	<b>79 910,64</b>	<b>22 808,24</b>	<b>23 054,68</b>	<b>23 350,44</b>	<b>23 657,99</b>	<b>23 977,68</b>
1.1	Операционные расходы	Тыс руб	46 759,87	48 005,08	49 426,03	50 889,04	52 395,36	11 377,57	11 680,55	12 026,30	12 382,27	12 748,79
1.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	26 836,55	26 986,52	27 157,66	27 333,87	27 515,29	11 430,67	11 374,13	11 324,15	11 275,72	11 228,89
1.3	Ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Итого расходы из прибыли (без налога</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>4 345,02</b>	<b>4 428,69</b>	<b>4 523,71</b>	<b>4 621,54</b>	<b>4 722,29</b>	<b>1 255,88</b>	<b>1 269,45</b>	<b>1 285,73</b>	<b>1 302,67</b>	<b>1 320,27</b>

	<b>на прибыль)</b>														
2.1	нормативная прибыль	Тыс руб	419,88	429,13	439,25	449,65	460,39	114,04	115,27	116,75	118,29	119,89			
2.1.1.	нормативный уровень прибыли	%	0,43	0,58	0,58	0,58	0,58	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50			
2.2	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	3 925,14	3 999,55	4 084,46	4 171,89	4 261,90	1 141,84	1 154,17	1 168,98	1 184,38	1 200,38			
2.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00			
<b>3</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>104,97</b>	<b>107,28</b>	<b>109,81</b>	<b>112,41</b>	<b>115,10</b>	<b>28,51</b>	<b>28,82</b>	<b>29,19</b>	<b>29,57</b>	<b>29,97</b>			
<b>4</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>25 645,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб	25 645,01												
<b>5</b>	<b>Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)</b>														
5.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	103 691,42	79 527,57	81 217,21	82 956,86	84 748,03	24 092,63	24 352,94	24 665,36	24 990,23	25 327,92			
5.1.1	операционные расходы	Тыс руб	46 759,87	48 005,08	49 426,03	50 889,04	52 395,36	11 377,57	11 680,55	12 026,30	12 382,27	12 748,79			
5.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	26 941,52	27 093,80	27 267,47	27 446,28	27 630,38	11 459,18	11 402,94	11 353,33	11 305,29	11 258,86			
5.1.3	ресурсы	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	4 345,02	4 428,69	4 523,71	4 621,54	4 722,29	1 255,88	1 269,45	1 285,73	1 302,67	1 320,27			
5.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	103 691,42	79 527,57	81 217,21	82 956,86	84 748,03	24 092,63	24 352,94	24 665,36	24 990,23	25 327,92			
<b>6.4</b>	<b>НВВ по конечным потребителям с коллекторов</b>	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6.4.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6.4.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>7</b>	<b>НВВ без учета теплоносителя товарная из сети</b>	<b>Тыс руб</b>	<b>103 691,42</b>	<b>79 527,57</b>	<b>81 217,21</b>	<b>82 956,86</b>	<b>84 748,03</b>	<b>24 092,63</b>	<b>24 352,94</b>	<b>24 665,36</b>	<b>24 990,23</b>	<b>25 327,92</b>			
7.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	21 917,95	119 985,69	-59 363,94	206 273,84	-180 942,23	14 327,83	14 327,83	14 709,79	14 607,75	15 234,14			
7.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	81 773,46	-40 458,12	140 581,15	-123 316,98	265 690,25	9 764,80	10 025,12	9 955,58	10 382,48	10 093,78			
<b>8</b>	<b>Тарифное меню</b>														
8.1	Ставка на эксплуатацию сети	руб/Гкал	964,28146	739,56906	755,28194	771,459832	788,116848	224,05013	226,47094	229,3763	232,39742	235,53779			
8.1.1	I полугодие	руб/Гкал	342,74	1876,2653	-928,2982	3225,5885	-2829,4677	224,05013	224,05013	230,02298	228,42744	238,22256			
8.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1876,2653	-928,2982	3225,5885	-2829,4677	6096,17587	224,05013	230,02298	228,42744	238,22256	231,59844			
8.2	Рост П/И	%	547,43109	-49,47585	-347,4733	-87,719426	-215,4531	100	102,66586	99,306356	104,28807	97,219357			

ТГК-1		2020			2021			2022			2023			2024		
показатель	ед изм	год	1 полугод	2 полугод	год	1 полугод	2 полугод	год	1 полугод	2 полугод	год	1 полугод	2 полугод	год	1 полугод	2 полугод
Ставка на эксплуатацию сетей в тарифе на передачу т/э	р/Гкал	224,05	224,05	224,05	224,05	224,05	230,02	230,02	230,02	228,43	232,40	228,43	238,22	235,54	238,22	231,60
полезный отпуск ТГК	Гкал	72 428,62	43 346,99	29 081,63	72 428,62	43 346,99	29 081,63	72 428,62	43 346,99	29 081,63	72 428,62	43 346,99	29 081,63	72 428,62	43 346,99	29 081,63
Объем тепловой	Гкал	2 339,27	1 473,14	866,13	2 339,27	1 473,14	866,13	2 339,27	1 473,14	866,13	2 339,27	1 473,14	866,13	2 339,27	1 473,14	866,13



энергии на компенсацию потерь																
Тариф покупки тепловой энергии на компенсацию потерь	руб./Гкал	1 223,92	1 223,92	1 223,92	1 237,51	1 223,92	1 260,64	1 274,64	1 260,64	1 298,46	1 312,88	1 298,46	1 337,41	1 352,27	1 337,41	1 377,53
Расходы на компенсацию потерь	тыс. руб.	2 863,08	1 803,01	1 060,07	2 894,88	1 803,01	1 091,88	2 981,73	1 857,10	1 124,63	3 071,18	1 912,81	1 158,37	3 163,32	1 970,19	1 193,12
Ставка на оплату потерь в тарифе на передачу т/э	руб./Гкал	39,53	41,59	36,45	39,97	41,59	37,55	41,17	42,84	38,67	42,40	44,13	39,83	43,67	45,45	41,03
тариф на передачу для ТГК	руб./Гкал	263,58	263,58	263,58	264,02	263,58	264,02	271,19	264,02	267,10	274,80	267,10	278,05	279,21	278,05	272,63
Петербургтеплоэнерго		2020			2021			2022			2023			2024		
показатель	ед изм	год	1 полугод	2 полугод	год	1 полугод	2 полугод	год	1 полугод	2 полугод	год	1 полугод	2 полугод	год	1 полугод	2 полугод
Ставка на эксплуатацию сетей в тарифе на передачу т/э	р/Гкал	224,05	224,05	224,05	226,47	224,05	230,02	229,38	230,02	228,43	232,40	228,43	238,22	235,54	238,22	231,60
полезный отпуск ТГК	Гкал	35 103,69	20 602,22	14 501,47	35 103,69	20 602,22	14 501,47	35 103,69	20 602,22	14 501,47	35 103,69	20 602,22	14 501,47	35 103,69	20 602,22	14 501,47
Объем тепловой энергии на компенсацию потерь	Гкал	1 727,38	1 013,79	713,59	1 727,38	1 013,79	713,59	1 727,38	1 013,79	713,59	1 727,38	1 013,79	713,59	1 727,38	1 013,79	713,59
Тариф покупки тепловой энергии на компенсацию потерь	руб./Гкал	1 972,01	1 933,59	2 026,59	2 051,71	2 026,59	2 087,39	2 113,26	2 087,39	2 150,01	2 176,65	2 150,01	2 214,51	2 241,95	2 214,51	2 280,94
Расходы на компенсацию потерь	тыс. руб.	3 406,41	1 960,25	1 446,15	3 544,08	2 054,54	1 489,54	3 650,40	2 116,17	1 534,23	3 759,91	2 179,66	1 580,25	3 872,71	2 245,05	1 627,66
Ставка на оплату потерь в тарифе на передачу т/э	руб./Гкал	97,04	95,15	99,72	100,96	99,72	102,72	103,99	102,72	105,80	107,11	105,80	108,97	110,32	108,97	112,24
тариф на передачу для ТГК	руб./Гкал	321,09	319,20	323,77	327,43	323,77	332,74	333,37	332,74	334,23	339,51	334,23	347,19	345,86	347,19	343,84

3.. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа на период регулирования отсутствует.

4. Предлагаемое тарифное решение.

Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Ленинградской области в 2020-2024 годах:

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» для потребителей на территории муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Новодевятикинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	263,58	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	263,58	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	263,58	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	264,02	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	264,02	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	267,1	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	267,1	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	278,05	-
с 01.01.2024 по 30.06.2024		278,05	-	
с 01.07.2024 по 31.12.2024	272,63	-		
2	Для общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго», для потребителей на территории муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	319,2	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	323,77	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	323,77	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	332,74	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	332,74	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	334,23	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	334,23	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	347,19	-
с 01.01.2024 по 30.06.2024		347,19	-	
с 01.07.2024 по 31.12.2024	343,84	-		

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**53. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, на основании п. 14 Правил установления регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения формирование тарифов на период 2020-2024 годов произведена ЛенРТК исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития

Российской Федерации на 2020-2024 годы в соответствии с заявлением ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» (вх. № КТ-1-2554/2019 от 30.04.2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» Куваев А.В. (по доверенности № 123 от 18.09.2019) выразил устное согласие с уровнем тарифов.

**Правление приняло решение:**

Решение по «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района. Система теплоснабжения № 1 (Система теплоснабжения МО Щегловское сп)

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Заметки
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2018	2020	2021	2022	2023	2024	
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области															
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	10 244,20	13 427,00	15 624,21	15 624,21	15 624,21	15 624,21	15 624,21	10 244,20	15 624,21	15 624,21	15 624,21	15 624,21	15 624,21	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	143,00	119,30	126,56	126,56	126,56	126,56	126,56	143,00	126,56	126,56	126,56	126,56	126,56	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,40	0,89	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	1,40	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	
Отпуск с коллекторов	Гкал	10 101,20	13 307,70	15 497,65	15 497,65	15 497,65	15 497,65	15 497,65	10 101,20	15 497,65	15 497,65	15 497,65	15 497,65	15 497,65	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	10 101,20	13 307,70	15 497,65	15 497,65	15 497,65	15 497,65	15 497,65	10 101,20	15 497,65	15 497,65	15 497,65	15 497,65	15 497,65	
Потери теплоэнергии в сетях															
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	433,80	759,40	837,12	837,12	837,12	837,12	837,12	433,80	837,12	837,12	837,12	837,12	837,12	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	4,29	5,71	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	4,29	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	
Отпущено	Гкал	9 667,40	12 548,30	14 660,53	14 660,53	14 660,53	14 660,53	14 660,53	9 667,40	14 660,53	14 660,53	14 660,53	14 660,53	14 660,53	





	производство т/э															
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	347,36	404,20	404,20	404,20	404,20	404,20	0,00	404,20	404,20	404,20	404,20	404,20	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	0,00	6,90	7,23	7,53	7,83	8,14	8,47	0,00	7,11	7,32	7,54	7,77	8,00	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	2 396,80	2 922,89	3 042,73	3 164,43	3 291,01	3 422,65	0,00	2 872,68	2 958,87	3 047,63	3 139,06	3 233,23	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя															
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Водопотребление															
1.3.1	Объем воды															
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м 3	0,29	1,48	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	0,29	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м 3	0,29	1,48	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	0,29	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э															
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гк ал	0,03	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,03	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гк ал	0,03	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,03	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гк ал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду															
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м 3	78,37	83,19	86,90	89,77	93,36	97,09	100,98	78,37	91,17	100,97	104,00	107,12	110,34	

1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м <sup>3</sup>	78,37	83,19	86,90	89,77	93,36	97,09	100,98	78,37	91,17	100,97	104,00	107,12	110,34	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.4	Расходы на воду															
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	22,49	122,86	149,35	154,29	160,46	166,87	173,54	22,49	156,68	173,54	178,75	184,11	189,63	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	22,49	122,86	149,35	154,29	160,46	166,87	173,54	22,49	156,68	173,54	178,75	184,11	189,63	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Водоотведение															
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м <sup>3</sup>	0,29	1,48	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	0,29	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м <sup>3</sup>	68,77	66,42	69,25	71,54	74,40	77,37	80,46	68,77	68,99	71,36	73,50	75,71	77,98	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	19,74	98,09	119,01	122,95	127,86	132,97	138,29	19,74	118,57	122,64	126,32	130,11	134,02	
1.5	Покупка теплоэнергии															
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии,	тыс руб	7 966,89	12 167,00	14 817,66	15 295,15	15 787,20	16 295,35	16 820,12	7 098,74	14 774,35	15 230,25	15 687,16	16 157,77	16 642,51	



	теплоносителя															
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии															
2.1	Электроэнергия															
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	7 966,89	12 167,00	14 817,66	15 295,15	15 787,20	16 295,35	16 820,12	7 098,74	14 774,35	15 230,25	15 687,16	16 157,77	16 642,51	

### 3. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Заметки
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2018	2020	2021	2022	2023	2024	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Расчёт коэффициента индексации															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	3,00	3,70	4,00	4,00	4,00	0,00	3,00	3,70	4,00	4,00	4,00	
1.2	Индекс	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	

	эффективности операционных расходов (ИОР)															
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	8,60	0,00	8,60	8,60	8,60	8,60	8,60	0,00	8,60	8,60	8,60	8,60	8,60	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	40,58	40,58	40,58	40,58	40,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,04	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,04	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.ру б.	27 239,48	23 906,51	38 131,06	37 826,61	38 601,23	39 290,34	40 161,67	17 912,55	22 958,92	21 270,93	21 516,09	21 266,25	21 820,23	
2.1	Операционные расходы	тыс.ру б.	3 468,30	4 027,83	12 386,34	12 716,19	13 092,59	13 480,13	13 879,14	3 402,36	2 629,85	2 699,88	2 779,80	2 862,08	2 946,80	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на	тыс.ру б.	15 804,30	7 711,68	10 927,06	9 815,27	9 721,44	9 514,86	9 462,41	7 411,44	5 554,72	3 340,79	3 049,13	2 246,39	2 230,92	

	прибыль)															
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	7 966,89	12 167,00	14 817,66	15 295,15	15 787,20	16 295,35	16 820,12	7 098,74	14 774,35	15 230,25	15 687,16	16 157,77	16 642,51	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 840,65	5 910,53	5 988,79	6 069,18	6 152,99	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 018,52	3 098,91	3 190,64	3 285,08	3 382,32	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 822,13	2 811,62	2 798,15	2 784,11	2 770,67	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 221,91	839,89	1 605,44	1 569,06	1 595,11	1 615,60	1 646,13	632,93	1 005,37	898,78	898,64	870,80	886,88	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	120,51	191,85	190,32	194,22	197,69	202,07	90,13	144,90	136,76	138,39	137,54	140,75	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,50	0,37	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 221,91	719,37	1 413,58	1 378,74	1 400,89	1 417,91	1 444,06	542,80	860,47	762,02	760,25	733,27	746,14	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	6,33	5,00	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32	4,99	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	30,13	47,96	47,58	48,56	49,42	50,52	22,53	36,23	34,19	34,60	34,38	35,19	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	14 452,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	28 461,39	24 776,53	54 236,87	39 443,25	40 244,90	40 955,36	41 858,31	18 568,01	29 841,17	28 114,42	28 438,11	28 240,62	28 895,29	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	3 468,30	4 027,83	12 386,34	12 716,19	13 092,59	13 480,13	13 879,14	3 402,36	5 648,37	5 798,79	5 970,43	6 147,16	6 329,11	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на	тыс.руб.	15 804,30	7 741,81	10 975,03	9 862,85	9 769,99	9 564,29	9 512,93	7 433,98	8 413,08	6 186,60	5 881,88	5 064,88	5 036,78	

	прибыль)															
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	7 966,89	12 167,00	14 817,66	15 295,15	15 787,20	16 295,35	16 820,12	7 098,74	14 774,35	15 230,25	15 687,16	16 157,77	16 642,51	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 221,91	839,89	1 605,44	1 569,06	1 595,11	1 615,60	1 646,13	632,93	1 005,37	898,78	898,64	870,80	886,88	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	28 461,39	24 776,53	54 236,87	39 443,25	40 244,90	40 955,36	41 858,31	18 568,01	29 841,17	28 114,42	28 438,11	28 240,62	28 895,29	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	28 461,39	24 776,53	54 236,87	39 443,25	40 244,90	40 955,36	41 858,31	18 568,01	29 841,17	28 114,42	28 438,11	28 240,62	28 895,29	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	0,00	17 012,23	52 525,36	-18 459,34	82 833,87	-59 092,14	0,00	17 012,23	16 453,71	16 453,71	16 527,56	16 527,56	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	24 776,53	37 224,64	-13 082,10	58 704,23	-41 878,51	100 950,46	0,00	12 828,94	11 660,72	11 984,40	11 713,06	12 367,73	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 944,06	1 974,49	3 699,52	2 690,44	2 745,12	2 793,58	2 855,17	1 920,68	2 035,48	1 917,69	1 939,77	1 926,30	1 970,96	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	1 968,49	1 982,79	6 121,88	-2 151,45	9 654,36	-6 887,24	1 906,56	1 982,79	1 917,69	1 917,69	1 926,30	1 926,30	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	1 982,79	6 121,88	-2 151,45	9 654,36	-6 887,24	16 602,08	1 968,49	2 109,82	1 917,69	1 970,93	1 926,30	2 033,97	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	308,75	-35,14	-448,74	-71,34	-241,06	0,00	106,41	100,00	102,78	100,00	105,59	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 944,06	1 974,49	3 699,52	2 690,44	2 745,12	2 793,58	2 855,17	1 920,68	2 035,48	1 917,69	1 939,77	1 926,30	1 970,96	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	0,00	1 982,79	6 121,88	-2 151,45	9 654,36	-6 887,24	0,00	1 982,79	1 917,69	1 917,69	1 926,30	1 926,30	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	0,00	6 121,88	-2 151,45	9 654,36	-6 887,24	16 602,08	0,00	2 109,82	1 917,69	1 970,93	1 926,30	2 033,97	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	819,73	761,00	793,04	816,83	841,34	866,58	892,58	729,93	793,04	816,83	841,34	866,58	892,58	

4. Принять тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 982,79					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 109,82					
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 917,69					
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 917,69					
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 917,69					
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 970,93					
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 926,30					
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 926,30					
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 926,30					
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 033,97					

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020 – 2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2020	5 648,37	1,0	0,50
2	2021	-	1,0	0,50
3	2022	-	1,0	0,50
4	2023	-	1,0	0,50
5	2024	-	1,0	0,50

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**54. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергия» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергия» на территории Ленинградской области на период 2020-2024 годов, на основании п. 14 Правил установления регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения формирование тарифов на период 2020-2024 годов произведена ЛенРТК исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2024 годы, подготовленного на основании заявления ООО «Энергия» (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2614/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019.

ООО «Энергия» представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа (вх. № КТ-1-8096/2019 от 19.12.2019), присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «Энергия» Маркевич В.В. (по доверенности № б/н от 31.07.2019) выразила устное согласие с тарифом.

**Правление приняло решение:**

## Решение по «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района. Система теплоснабжения №1 (СТ Кудрово)

## 1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Заметки
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2018	2020	2021	2022	2023	2024	
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области															
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	52 645,10	41 303,70	63 506,13	63 506,13	63 506,13	63 506,13	63 506,13	0,00	63 506,13	63 506,13	63 506,13	63 506,13	63 506,13	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	631,70	495,60	762,07	762,07	762,07	762,07	762,07	0,00	762,07	762,07	762,07	762,07	762,07	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	0,00	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	
Отпуск с коллекторов	Гкал	52 013,40	40 808,10	62 744,06	62 744,06	62 744,06	62 744,06	62 744,06	0,00	62 744,06	62 744,06	62 744,06	62 744,06	62 744,06	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	52 013,40	40 808,10	62 744,06	62 744,06	62 744,06	62 744,06	62 744,06	0,00	62 744,06	62 744,06	62 744,06	62 744,06	62 744,06	
Потери теплоэнергии в сетях															
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	520,10	408,10	627,44	627,44	627,44	627,44	627,44	0,00	627,44	627,44	627,44	627,44	627,44	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
Отпущено теплоэнергии всем	Гкал	51 493,30	40 400,00	62 116,62	62 116,62	62 116,62	62 116,62	62 116,62	0,00	62 116,62	62 116,62	62 116,62	62 116,62	62 116,62	







	производство т/э															
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	735,97	715,28	887,81	887,81	887,81	887,81	887,81	0,00	887,81	887,81	0,00	0,00	0,00	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	5,93	6,53	7,04	7,25	7,47	7,69	7,92	0,00	6,99	7,20	0,00	0,00	0,00	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 367,81	4 671,26	6 252,74	6 439,21	6 631,95	6 831,12	7 035,65	0,00	6 209,65	6 395,94	0,00	0,00	0,00	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя															
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Водопотребление															
1.3.1	Объем воды															
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м 3	0,00	1,23	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	0,00	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м 3	0,00	1,23	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	0,00	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э															
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гк ал	0,00	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,00	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гк ал	0,00	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,00	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гк ал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду															
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м 3	0,00	35,88	36,55	37,51	38,62	39,61	41,15	0,00	36,29	36,74	37,84	38,97	40,14	

1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м <sup>3</sup>	0,00	35,88	36,55	37,51	38,62	39,61	41,15	0,00	36,29	36,74	37,84	38,97	40,14	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.4	Расходы на воду															
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	0,00	43,95	68,84	70,66	72,74	74,60	77,51	0,00	68,35	69,19	71,27	73,41	75,61	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	43,95	68,84	70,66	72,74	74,60	77,51	0,00	68,35	69,19	71,27	73,41	75,61	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Водоотведение															
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м <sup>3</sup>	0,00	1,23	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	0,00	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м <sup>3</sup>	0,00	37,12	37,86	38,84	39,98	41,03	42,47	0,00	37,55	38,01	39,15	40,32	41,53	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	45,47	71,31	73,16	75,30	77,29	80,00	0,00	70,72	71,59	73,74	75,95	78,23	
1.5	Покупка теплоэнергии															
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии,	тыс руб	42 313,45	36 211,90	53 879,76	55 519,67	57 237,33	59 020,26	60 860,36	0,00	55 362,37	57 022,86	52 145,73	53 710,10	55 321,40	

	теплоносителя															
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии															
2.1	Электроэнергия															
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	42 313,45	36 211,90	53 879,76	55 519,67	57 237,33	59 020,26	60 860,36	0,00	55 362,37	57 022,86	52 145,73	53 710,10	55 321,40	

### 3. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Заметки
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2018	2020	2021	2022	2023	2024	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Расчёт коэффициента индексации															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	3,40	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	0,00	3,00	3,70	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

	эффективности операционных расходов (ИОР)															
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	0,00	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	47,35	47,35	47,35	47,35	47,35	0,00	47,35	47,35	47,35	47,35	47,35	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.ру б.	67 803,37	59 197,45	81 239,65	84 039,21	86 668,03	91 620,41	94 349,84	12,84	82 091,87	84 199,34	78 770,34	80 865,49	81 801,28	
2.1	Операционные расходы	тыс.ру б.	13 616,84	11 429,17	17 716,52	18 240,93	18 780,86	19 336,77	19 909,14	12,84	17 166,45	17 623,60	18 145,25	18 682,35	19 235,35	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на	тыс.ру б.	11 873,08	11 556,37	9 643,37	10 278,61	10 649,84	13 263,38	13 580,35	0,00	9 563,04	9 552,89	8 479,35	8 473,03	7 244,53	

	прибыль)															
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	42 313,45	36 211,90	53 879,76	55 519,67	57 237,33	59 020,26	60 860,36	0,00	55 362,37	57 022,86	52 145,73	53 710,10	55 321,40	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	10 483,51	6 450,44	23 810,20	23 761,08	23 993,32	22 001,11	22 323,86	0,00	20 697,32	21 493,25	22 028,31	22 580,28	23 149,64	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 744,75	2 803,00	18 787,18	19 343,28	19 915,84	20 505,35	21 112,30	0,00	18 787,18	19 287,48	19 858,39	20 446,20	21 051,40	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 738,76	3 647,44	5 023,03	4 417,80	4 077,48	1 495,76	1 211,56	0,00	1 910,14	2 205,77	2 169,93	2 134,08	2 098,24	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 228,32	1 967,33	2 878,15	2 943,18	3 010,20	3 079,21	3 150,32	0,00	2 688,78	2 760,32	2 439,90	2 494,25	2 489,17	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	3 228,32	293,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	3,92	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	1 673,84	2 878,15	2 943,18	3 010,20	3 079,21	3 150,32	0,00	2 688,78	2 760,32	2 439,90	2 494,25	2 489,17	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	4,88	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	807,08	73,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	581,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	82 322,28	67 688,60	108 509,05	110 743,47	113 671,55	116 700,73	119 824,03	12,84	105 477,96	108 452,91	103 238,55	105 940,02	107 440,09	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	20 361,59	14 232,17	36 503,69	37 584,20	38 696,69	39 842,11	41 021,44	12,84	35 953,63	36 911,07	38 003,64	39 128,55	40 286,75	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на	тыс.руб.	16 418,92	15 277,18	14 666,40	14 696,42	14 727,32	14 759,14	14 791,90	0,00	11 473,18	11 758,66	10 649,28	10 607,12	9 342,76	

	прибыль)															
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	42 313,45	36 211,90	53 879,76	55 519,67	57 237,33	59 020,26	60 860,36	0,00	55 362,37	57 022,86	52 145,73	53 710,10	55 321,40	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 228,32	1 967,33	2 878,15	2 943,18	3 010,20	3 079,21	3 150,32	0,00	2 688,78	2 760,32	2 439,90	2 494,25	2 489,17	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	82 322,28	67 688,60	108 509,05	110 743,47	113 671,55	116 700,73	119 824,03	12,84	105 477,96	108 452,91	103 238,55	105 940,02	107 440,09	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	82 322,28	67 688,60	108 509,05	110 743,47	113 671,55	116 700,73	119 824,03	0,00	105 477,96	108 452,91	103 238,55	105 940,02	107 440,09	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	35 479,75	63 597,77	64 963,69	66 219,97	68 638,21	69 521,93	0,00	61 740,31	63 266,04	60 429,50	61 922,83	63 670,39	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	32 208,84	44 911,28	45 779,78	47 451,58	48 062,52	50 302,10	0,00	43 737,65	45 186,87	42 809,05	44 017,18	43 769,70	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 598,70	1 675,46	1 746,86	1 782,83	1 829,97	1 878,74	1 929,02	0,00	1 698,06	1 745,96	1 662,01	1 705,50	1 729,65	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	1 627,51	1 731,66	1 768,85	1 803,06	1 868,90	1 892,96	0,00	1 681,08	1 722,63	1 645,39	1 686,05	1 733,64	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	1 731,66	1 768,85	1 803,06	1 868,90	1 892,96	1 981,17	0,00	1 722,63	1 779,70	1 686,05	1 733,64	1 723,89	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	102,15	101,93	103,65	101,29	104,66	0,00	102,47	103,31	102,47	102,82	99,44	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 598,70	1 675,46	1 746,86	1 782,83	1 829,97	1 878,74	1 929,02	0,00	1 698,06	1 745,96	1 662,01	1 705,50	1 729,65	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	1 627,51	1 731,66	1 768,85	1 803,06	1 868,90	1 892,96	0,00	1 681,08	1 722,63	1 645,39	1 686,05	1 733,64	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	1 731,66	1 768,85	1 803,06	1 868,90	1 892,96	1 981,17	0,00	1 722,63	1 779,70	1 686,05	1 733,64	1 723,89	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	736,90	778,50	764,48	787,82	812,30	837,73	863,97	0,00	789,06	812,76	837,15	862,26	888,13	

4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергия» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 681,08					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 722,63					
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 722,63					
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 779,70					
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 645,39					
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 686,05					
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 686,05					
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 733,64					
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 733,64					
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 723,89					

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энергия» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020 – 2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2020	35 953,63	1,0	0,00
2	2021	-	1,0	0,00
3	2022	-	1,0	0,00
4	2023	-	1,0	0,00
5	2024	-	1,0	0,00

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**



**55. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергия» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию расчета уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергия» на территории Ленинградской области на период 2020-2022 годов, на основании п. 14 Правил установления регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения формирование тарифов на период 2020-2022 годов произведена ЛенРТК исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2022 годы, подготовленного на основании заявления ООО «Энергия» (вх. от 30.04.2019 № КТ-1-2614/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019.

ООО «Энергия» представлено письмо о не согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа (вх. № КТ-1-8096/2019 от 19.12.2019), присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель ООО «Энергия» Маркевич В.В. (по доверенности № б/н от 31.07.2019) выразила особое мнение, с просьбой учесть выявленные расходы.

**Правление приняло решение:**



В т.ч. отопление	Гкал	0,00	8 116,00	23 993,86	23 993,86	23 993,86	0,00	23 993,86	23 993,86	23 993,86	
1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	13 506,68	13 506,68	13 506,68	0,00	13 506,68	13 506,68	13 506,68	
2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	10 487,18	10 487,18	10 487,18	0,00	10 487,18	10 487,18	10 487,18	
Бюджетным	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	0,00	3 893,00	1 130,62	1 130,62	1 130,62	0,00	1 130,62	1 130,62	1 130,62	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	3 893,00	1 130,62	1 130,62	1 130,62	0,00	1 130,62	1 130,62	1 130,62	
Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	0,00	12 009,00	25 124,48	25 124,48	25 124,48	0,00	25 124,48	25 124,48	25 124,48	
I полугодие	Гкал	0,00	6 397,00	14 185,20	14 185,20	14 185,20	0,00	14 185,20	14 185,20	14 185,20	
II полугодие	Гкал	0,00	5 612,00	10 939,28	10 939,28	10 939,28	0,00	10 939,28	10 939,28	10 939,28	

## 2. Принять статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Заметки
			2018	2019	2020	2021	2022	2018	2020	2021	2022	
			Факт	План, утверж денный органа ми регули рованы я	План	План	План	Факт	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	1 892,23	3 958,80	3 958,80	3 958,80	0,00	3 958,80	3 958,80	3 958,80	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	0,00	1 892,23	3 958,80	3 958,80	3 958,80	0,00	3 958,80	3 958,80	3 958,80	
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	0,00	1 674,54	3 421,61	3 421,61	3 421,61	0,00	3 503,37	3 503,37	3 503,37	

1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	0,00	152,10	152,10	152,10	152,10	0,00	152,10	152,10	152,10	
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	0,00	152,10	152,10	152,10	152,10	0,00	152,10	152,10	152,10	
1.1.4	Цена топлива											
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	0,00	5 568,73	5 603,05	5 774,21	5 953,70	0,00	5 648,21	5 817,88	5 992,42	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	9 325,05	19 171,45	19 757,09	20 371,25	0,00	19 787,75	20 382,18	20 993,65	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	0,00	9 325,05	19 171,45	19 757,09	20 371,25	0,00	19 787,75	20 382,18	20 993,65	
1.2	Электроэнергия											
1.2.1	Электроэнергия, всего											
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	184,12	385,20	385,20	385,20	0,00	385,20	385,20	385,20	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	7,29	8,69	8,95	9,22	0,00	7,51	7,73	7,97	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	1 342,23	3 348,69	3 449,16	3 552,63	0,00	2 892,38	2 979,16	3 068,53	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э											
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	184,12	385,20	385,20	385,20	0,00	385,20	385,20	385,20	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	7,29	8,69	8,95	9,22	0,00	7,51	7,73	7,97	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	1 342,23	3 348,69	3 449,16	3 552,63	0,00	2 892,38	2 979,16	3 068,53	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя											
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Водопотребление											
1.3.1	Объем воды											
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,00	2,16	4,53	4,53	4,53	0,00	4,53	4,53	4,53	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,00	0,00	4,53	4,53	4,53	0,00	4,53	4,53	4,53	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,00	2,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э											
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,00	0,17	0,17	0,17	0,17	0,00	0,17	0,17	0,17	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей	м3/Гкал	0,00	0,00	0,17	0,17	0,17	0,00	0,17	0,17	0,17	



2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	0,00	10 871,70	22 955,63	23 659,63	24 395,40	0,00	23 107,79	23 794,58	24 508,42	

### 3. Принять основные статьи расходов регулируемой организации

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Заметки
			2018	2019	2020	2021	2022	2018	2020	2021	2022	
			Факт	План, утверж денный органа ми регули ровани я	План	План	План	Факт	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расчёт коэффициента индексации											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	3,70	4,00	4,00	0,00	3,00	3,70	4,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	20,64	20,64	20,64	20,64	0,00	20,64	20,64	20,64	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к	У.е.	0,00	0,00	7,56	7,56	7,56	0,00	7,56	7,56	7,56	



7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	0,00	22 279,31	48 219,09	50 023,53	51 260,10	0,00	43 900,64	44 959,99	46 099,41	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	0,00	3 493,72	15 351,88	15 806,29	16 274,16	0,00	13 578,59	13 940,19	14 352,82	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	0,00	7 913,89	8 528,36	9 116,35	9 119,65	0,00	7 214,26	7 225,22	7 238,17	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	0,00	10 871,70	22 955,63	23 659,63	24 395,40	0,00	23 107,79	23 794,58	24 508,42	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	1 383,22	1 441,26	1 470,90	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	93,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	0,00	22 185,60	48 219,09	50 023,53	51 260,10	0,00	43 900,64	44 959,99	46 099,41	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	0,00	22 185,60	48 219,09	50 023,53	51 260,10	0,00	43 900,64	44 959,99	46 099,41	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	11 867,84	26 316,67	28 401,34	28 037,96	0,00	24 786,16	24 786,16	25 767,30	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	10 317,75	21 902,42	21 622,20	23 222,14	0,00	19 114,48	20 173,83	20 332,11	
9	Тарифное меню											
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	0,00	1 847,41	1 919,21	1 991,03	2 040,24	0,00	1 747,32	1 789,49	1 834,84	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	1 855,22	1 855,22	2 002,18	1 976,56	0,00	1 747,32	1 747,32	1 816,49	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	1 855,22	2 002,18	1 976,56	2 122,82	0,00	1 747,32	1 844,16	1 858,63	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	107,92	98,72	107,40	0,00	100,00	105,54	102,32	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	0,00	1 847,41	1 919,21	1 991,03	2 040,24	0,00	1 747,32	1 789,49	1 834,84	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	1 855,22	1 855,22	2 002,18	1 976,56	0,00	1 747,32	1 747,32	1 816,49	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	1 855,22	2 002,18	1 976,56	2 122,82	0,00	1 747,32	1 844,16	1 858,63	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	0,00	776,51	763,06	786,37	810,81	0,00	787,59	811,25	835,59	



4. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергия» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2022 гг:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 747,32					
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 747,32					
3	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 747,32					
4	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 844,16					
5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 816,49					
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 858,63					

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энергия» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020 – 2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2020	13 578,59	1,0	0,00
2	2021	-	1,0	0,00
3	2022	-	1,0	0,00

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**56. По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые федеральным государственным унитарным предприятием «Российский научный центр «Прикладная химия», на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на услуги по передаче тепловой энергии оказываемые ФГУП «РНЦ «Прикладная химия» на территории Ленинградской области на период 2020-2022 годов, подготовленного на основании заявления ФГУП «РНЦ «Прикладная химия» исх. № 262-6041 от 04.12.2019 (вх. № КТ-1-7516/2019 от 04.12.2019) об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии потребителям МО «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2020-2022 годы.

Организацией представлено письмо о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей организации (вх. № КТ-1-8088/2019 от 19.12.2019).

**Правление приняло решение:**

## Принять основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Примечание
			План принято ЛенРТК	предл.орг.				принято ЛенРТК		
1	Подано т/э в сеть	Гкал	11 786,10	10 520,10	10 520,10	10 520,10	11 786,10	11 786,10	11 786,10	по плану 2019 г.
	1 полуг.	Гкал	8 570,39	6 509,00	6 509,00	6 509,00	7 292,30	7 292,30	7 292,30	
	2 полуг.	Гкал	3 215,71	4 011,10	4 011,10	4 011,10	4 493,80	4 493,80	4 493,80	
2	Объем потерь	Гкал	29,60	1 967,40	1 967,40	1 967,40	29,60	29,60	29,60	по плану 2019 г.
	1 полуг.	Гкал	18,20	1 217,40	1 217,40	1 217,40	18,31	18,31	18,31	
	2 полуг.	Гкал	11,4	750,00	750,00	750,00	11,29	11,29	11,29	
		%	0,3%	18,7%	18,7%	18,7%	0,3%	0,3%	0,3%	по плану 2019 г.
3	Полезный отпуск т/э	Гкал	11 756,50	8 552,70	8 552,70	8 552,70	11 756,50	11 756,50	11 756,50	
	1 полуг.	Гкал	8 552,19	5 291,60	5 291,60	5 291,60	7 273,99	7 273,99	7 273,99	
	2 полуг.	Гкал	3 204,31	3 261,10	3 261,10	3 261,10	4 482,51	4 482,51	4 482,51	
3.1.	На нужды ФГУП РНЦ Прикладная химия	Гкал	5 023,79	1 615,20	1 615,20	1 615,20	4 819,00	4 819,00	4 819,00	дельта между отпуском в сеть и нуждами ООО "АКВА НД"
	1 полуг.	Гкал	4 403,82	995,20	995,20	995,20	2 977,59	2 977,59	2 977,59	
	2 полуг.	Гкал	619,97	620,00	620,00	620,00	1 841,41	1 841,41	1 841,41	
3.2.	На нужды ООО "АКВА Норд-Вест"	Гкал	6 732,71	6 937,50	6 937,50	6 937,50	6 937,50	6 937,50	6 937,50	по данным ФГУП РНЦ Прикладная химия
	1 полуг.	Гкал	4 148,37	4 296,40	4 296,40	4 296,40	4 296,40	4 296,40	4 296,40	
	2 полуг.	Гкал	2 584,34	2 641,10	2 641,10	2 641,10	2 641,10	2 641,10	2 641,10	
	доля товарной т/э в полезном отпуске	%	57,3%	81,1%	81,1%	81,1%	59,0%	59,0%	59,0%	

## Принять статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2020-2022 гг.

## Расходы на компенсацию потерь при передаче тепловой энергии

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
			План принято ЛенРТК	предл.орг.				принято ЛенРТК	
1	Тариф покупки потерь	руб./Гкал	2 343,14				2 375,30	2 464,52	2 563,10
	1 полуг.	руб./Гкал					2 343,14	2 427,49	2 524,59
	2 полуг.	руб./Гкал	2 343,14				2 427,49	2 524,59	2 625,58
2	Расходы на покупку потерь	тыс.руб.	69,36				70,31	72,95	75,87
	1 полуг.	руб./Гкал					42,91	44,46	46,24
	2 полуг.	руб./Гкал					27,40	28,49	29,63
3	Удельная стоимость оплаты потерь	руб./Гкал	5,90				5,98	6,21	6,45

## Расходы на эксплуатацию сетей

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
			План принято ЛенРТК	предл.орг.			принято ЛенРТК		
4	Расходы по эксплуатации сетей								
4.1.	Операционные расходы	тыс.руб.	2 221,65	5 164,72	5 164,72	5 164,72	3 008,14	3 088,25	3 179,66
4.2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	665,13	1 213,32	1 218,02	1 218,02	604,26	619,65	637,21
4.3.	Ресурсы								
	э/э	тыс.руб.	241,12	265,51	276,04	287,13	360,30	371,10	382,24
4.4.	Расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	НВВ эксплуатации т/сетей	тыс.руб.	3 127,90	6 643,55	6 658,78	6 669,87	3 972,70	4 079,00	4 199,10
6	Ставка по эксплуатации	руб./Гкал	266,06	776,78	778,56	779,86	337,91	346,96	357,17

## Расшифровка операционных расходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия						Данные регулятора		
			2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2020 год	2021 год	2022 год
			Факт	План ЛенРТК	Ожидаемое	План орг.	План орг.	План орг.	План ЛенРТК	План ЛенРТК	План ЛенРТК
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	250,37	261,88	9,82	272,36			269,74		
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб									
2.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	3 230,72	1 857,69	3 230,72	3 930,18	3 930,18	3 930,18	1 913,42	1 964,37	2 022,52
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	2 486,21	1 524,51	2 486,21	3 160,35			1 570,24		
2.3.1.1	численность ППП	чел.	4,36	4,36	4,36	5,36			4,36		
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	47 519,21	29 147,17	47 519,21	49 134,86			30 021,59		
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	744,51	333,18	744,51	769,82			343,17		
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,83	0,83	0,83	0,83			0,83		
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	74 750,00	33 442,61	74 750,00	77 291,50			34 445,89		
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера,	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия						Данные регулятора		
			2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2020 год	2021 год	2022 год
			Факт	План ЛенРТК	Ожидаемое	План орг.	План орг.	План орг.	План ЛенРТК	План ЛенРТК	План ЛенРТК
	выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:										
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	Тыс руб									
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	Тыс руб									
2.4.3	прочие договора	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб	2 016,09	51,99	1 410,08	891,10			771,38		
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	Тыс руб									
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	Тыс руб									
2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	Тыс руб	1 966,39	0,00	765,08	791,10			717,79		
2.5.3.0											
2.5.3.1	вода хоз. питьевая	Тыс руб	44,96	0,00	47,03	48,63			48,49		
2.5.3.2	тепловая энергия в горячей воде	Тыс руб	1 921,43	0,00	669,30	692,06			669,30		
2.5.3.3	водоотведение	Тыс руб	0,00	0,00	48,75	50,41			0,00		
2.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	Тыс руб									
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	Тыс руб	49,70	51,99	645,00	100,00			53,60		
2.5.5.1	Услуги электроцеха	Тыс руб	49,70	51,99	645,00	100,00			53,60		
2.6	Расходы на служебные командировки	Тыс руб									
2.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб			3,77	21,37			3,88		
2.8	Лизинговый платеж по непроизводственным объектам	Тыс руб									
2.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
2.9.1	аренда транспортных средств	Тыс руб									
2.9.2	аренда помещений	Тыс руб									
2.9.3	прочая арендная плата	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э,	Тыс руб	47,89	50,09	52,87	49,72			49,72		





№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия						Данные регулятора		
			2018 год	2019 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2020 год	2021 год	2022 год
			Факт	План ЛенРТК	Ожидаемое	План орг.	План орг.	План орг.	План ЛенРТК	План ЛенРТК	План ЛенРТК
	займа и кредитным договорам										
2.13	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	Тыс руб									
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.15	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	Тыс руб									
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	1 079,79	665,13	1 084,96	1 213,32	1 218,02	1 218,02	604,26	619,65	637,21
3	Налог на прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	Тыс руб	1 079,79	665,13	1 084,96	1 213,32	1 218,02	1 218,02	604,26	619,65	637,21

На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

Предлагаемое тарифное решение.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности федерального государственного унитарного предприятия «Российский научный центр «Прикладная химия» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Услуги по передаче тепловой энергии	2020	3 008,14	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2020-2022 гг. и необходимого объема валовой выручки организации на 2020-2022 гг., тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	271,96
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	460,92
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	353,16
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	353,16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	353,16
с 01.07.2022 по 31.12.2022		380,65	

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**57. По вопросу повестки «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 562-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «РУСАЛ Бокситогорский глинозем» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курьлко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию отпускаемую АО «РУСАЛ Бокситогорский глинозем» на территории Ленинградской области на период 2020 года, в соответствии с заявлениями АО «РУСАЛ Бокситогорский глинозем»:

- № 2809-ЛенРТК2204 от 22.04.2019 (вх. № КТ-1-2168/2019 от 23.04.2019) о корректировке тарифов на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ в 2020 г. потребителям МО



«Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области;

- № 2809-ЛенРТК 2204/2 от 22.04.2019 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2167/2019 от 23.04.2019) о корректировке тарифов на тепловую энергию, отпускаемую в 2020 г. потребителям МО «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области через тепловую сеть.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель АО «РУСАЛ Бокситогорский глинозем» Трофимюк А.В. (по доверенности № 47/72-Н/47-2018-2-221 от 06.04.2018) выразил свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 20.12.2019.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

**58. По вопросу повестки «О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 470-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»** выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» (далее - ОАО «Тепловые сети») на территории Ленинградской области на период 2020 года, подготовленного на основании заявления ОАО «Тепловые сети» от 26.04.2019 исх. № 1554 (вх. от 29.04.2019 № КТ-1-2381/2019) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год.

Приглашение на заседание Правления ЛенРТК Организации было направлено 02.12.2019 № КТ-3-4930/2019. На заседание правления ЛенРТК представитель Организации не явился, не предоставив в адрес ЛенРТК информации.

**Правление приняло решение:**

Перенести рассмотрение вопроса на 20.12.2019.

**Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.**

Председатель правления:  
Председатель ЛенРТК

А.В. Кийски

Члены правления:

Заместитель председателя ЛенРТК -  
начальник департамента контроля и регулирования  
тарифов газоснабжения и социально значимых товаров

С.Г. Чащихина

Заместитель начальника департамента контроля и регулирования тарифов газоснабжения и социально значимых товаров ЛенРТК – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и тарифов газоснабжения	И.В. Синюкова
Начальник отдела контроля за ценами и тарифами департамента контроля и регулирования тарифов газоснабжения и социально значимых товаров ЛенРТК	Н.Н. Кремнева
Начальник отдела административно-правового обеспечения и делопроизводства департамента контроля и регулирования тарифов газоснабжения и социально значимых товаров ЛенРТК	С.Г. Зорян
Начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК	С.А. Курьлко
Начальник отдела перспективного развития регулируемых организаций	А.Е. Марков
Секретарь правления	А.И. Тулупова