

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике**  
**Ленинградской области**

17 декабря 2020 года

№ 33

г. Санкт-Петербург

**Председательствующий:** Свиридова Татьяна Львовна

**Исполняющая обязанности секретаря правления:** Морозова Юлия Александровна

**Присутствуют члены правления:** Степанова Светлана Николаевна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна.

Чашихина Светлана Георгиевна представила письменную позицию по вопросам повестки дня.

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

Присутствуют 5 членов правления (более половины), следовательно, заседание правления считается правомочным. В связи с тем, что 1 член правления (Чашихина Светлана Георгиевна) не может присутствовать на заседании правления, но заблаговременно представила свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, она голосует заочно.

В соответствии с письмом Администрации Губернатора и Правительства Ленинградской области от 05.10.2020 № АГ-05-13301/2020 о введении особого пропускного режима в Администрации Ленинградской области в целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи (далее – ВКС).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 439-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 473-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

5. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью

«ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 553-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые публичным акционерным обществом «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 544-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД», поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

8. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 449-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»

9. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 527-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 549-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 514-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

12. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 550-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

13. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 619-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские

коммунальные системы потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 551-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

16. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 488-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

17. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

18. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

19. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 471-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

20. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

21. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

22. О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 474-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

23. О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 470-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

24. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 492-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

25. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 517-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»

26. Об утверждении нормативов технологических потерь для муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, расположенным на территории муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

27. О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 520-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»

28. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 616-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

29. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 546-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

30. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2020 год

31. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Дружногорское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020 год

32. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» (ИНН 7801213324) объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ», в индивидуальном порядке

33. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года №427-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с



ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

34. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 506-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

35. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 507-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

36. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Подпорожского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

37. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года №625-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ - теплосервис» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

38. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 482-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»

39. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Ефимовские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области в 2021 году

40. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов.

41. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 624-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

42. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 431-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

43. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 455-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду,

поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»

44. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 558-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

45. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

46. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 529-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям на территории муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

47. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Путиловожилкомхоз» муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

48. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 484-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

49. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 429-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»

50. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области на 2021 год

51. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 417-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

52. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 536-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиал Северо-Западный производственный комплекс) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

53. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 542-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

54. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 228-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

55. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

56. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 ноября 2019 года № 432-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

57. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 421-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

58. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 420-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

59. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 322-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»

60. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 565-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов».

61. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

**По вопросу №1 повестки об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области участвовали на заседании правления ЛенРТК в режиме ВКС.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области обратился в ЛенРТК с заявлением от 23.09.2020 года № СПб/4665-09-20 (вх. ЛенРТК от 24.09.2020 № КТ-1-5751/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям Всеволожского муниципального района на этот период, приняты к рассмотрению.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
			2021	2022	2023
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	19 844,00	19 844,00	19 844,00
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	413,00	413,00	413,00
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,08	2,08	2,08
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	19 431,00	19 431,00	19 431,00
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	19 431,00	19 431,00	19 431,00
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	19 431,00	19 431,00	19 431,00
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
25	Иным потребителям	Гкал	19 431,00	19 431,00	19 431,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	19 431,00	19 431,00	19 431,00
29	Всего товарной	Гкал	19 431,00	19 431,00	19 431,00
30	I полугодие	Гкал	10 240,57	10 240,57	10 240,57
31	II полугодие	Гкал	9 190,43	9 190,43	9 190,43

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
			2021	2022	2023
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 115,51	3 115,51	3 115,51
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 115,51	3 115,51	3 115,51
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 692,75	2 692,75	2 692,75
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	157,00	157,00	157,00
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	157,00	157,00	157,00
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 753,18	5 925,77	6 103,54
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	15 491,84	15 956,60	16 435,30
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	15 491,84	15 956,60	16 435,30
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	270,11	270,11	270,11
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,38	6,58	6,77

1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 724,38	1 776,11	1 829,39
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	270,11	270,11	270,11
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,38	6,58	6,77
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 724,38	1 776,11	1 829,39
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,02	2,02	2,02
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,97	1,97	1,97
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,04	0,04	0,04
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,10	0,10	0,10
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,10	0,10	0,10
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00	0,00
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	75,08	77,61	79,94
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	75,08	77,61	79,93
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	75,19	77,71	80,04
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	151,31	156,41	161,10
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	148,19	153,18	157,77
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	3,13	3,23	3,33
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,18	0,18	0,18
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	54,29	56,12	57,81
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	9,65	9,97	10,27
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	17 377,18	17 899,09	18 436,06
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	17 377,18	17 899,09	18 436,06

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
			2021	2022	2023
<b>Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области</b>					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	8,26	8,26	8,26
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	127,63	127,63	127,63
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	27 335,86	28 061,38	28 815,04
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 209,24	6 386,89	6 575,94
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 749,44	3 775,41	3 803,04
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	17 377,18	17 899,09	18 436,06
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	592,20	605,24	618,99
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	592,20	605,24	618,99
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	27 928,07	28 666,62	29 434,03
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	6 209,24	6 386,89	6 575,94
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 749,44	3 775,41	3 803,04
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	17 377,18	17 899,09	18 436,06
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	592,20	605,24	618,99
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	3,13	3,23	3,33
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	27 924,94	28 663,39	29 430,70
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	27 924,94	28 663,39	29 430,70
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	14 483,65	14 977,15	15 250,09
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	13 441,29	13 686,24	14 180,61
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 437,13	1 475,14	1 514,63
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 414,34	1 462,53	1 489,18

9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 462,53	1 489,18	1 542,98
9.1.3	Рост ПЛ	%	103,41	101,82	103,61
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 437,13	1 475,14	1 514,63
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 414,34	1 462,53	1 489,18
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 462,53	1 489,18	1 542,98
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	797,27	821,19	845,83

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 414,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 462,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 462,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 489,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 489,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 542,98	-	-	-	-	-

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источников тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	787,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	808,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	810,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	832,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	835,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	857,72	-	-	-	-	-

Долгосрочные параметры регулирования деятельности филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021 – 2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	6 209,24	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области письмом от 11.12.2020 №СП6/6248-12-20 (вх. ЛенРТК от 13.12.2020 №КТ-1-8048/2020) направило особое мнение к заседанию правления ЛенРТК.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории

Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов:

**Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Рахинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 414,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 462,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 462,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 489,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 489,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 542,98	-	-	-	-	-

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источников тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	787,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	808,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	810,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	832,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	835,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	857,72	-	-	-	-	

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021 – 2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей муниципального образования «Рахинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	6 209,24	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

**ГОЛОСОВАЛИ:** за 6 – человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №2 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 439-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»



**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области участвовали на заседании правления ЛенРТК в режиме ВКС.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области обратился в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 года № СПб/2126-04-20 (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 № КТ-1-2610/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям Тихвинского муниципального района на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2018 года № 439-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	438 702,68	429 757,04	-8 945,64	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	10 060,52	9 412,00	-648,52	Принята в соответствии с концессионным соглашением
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,29	2,19	-0,10	
Отпуск с коллекторов	Гкал	428 642,16	420 345,04	-8 297,12	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	428 642,16	420 345,04	-8 297,12	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	56 937,00	35 300,00	-21 637,00	Принята в соответствии с концессионным соглашением
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,28	8,40	-4,89	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	371 705,16	385 045,04	13 339,88	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Население	Гкал	302 640,77	314 814,95	12 174,18	
В т.ч. ГВС	Гкал	83 937,75	93 600,00	9 662,25	
1 полугодие	Гкал	43 436,86	46 800,00	3 363,14	
2 полугодие	Гкал	40 500,88	46 800,00	6 299,12	
В т.ч. отопление	Гкал	218 703,02	221 214,95	2 511,92	
1 полугодие	Гкал	135 246,30	141 145,01	5 898,71	
2 полугодие	Гкал	83 456,73	80 069,94	-3 386,79	
Бюджетным	Гкал	46 790,17	47 955,88	1 165,71	
В т.ч. ГВС	Гкал	6 013,47	7 353,94	1 340,47	
В т.ч. отопление	Гкал	40 776,70	40 601,94	-174,77	

Иным потребителям	Гкал	22 274,22	22 274,22	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 974,77	1 974,77	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	20 299,45	20 299,45	0,00	
Всего товарной	Гкал	371 705,16	385 045,04	13 339,88	Товарная ТЭ принята в соответствии с 2020 годом, с учетом снижения от показателей в концессионном соглашении
I полугодие	Гкал	219 192,22	232 850,84	13 658,63	
II полугодие	Гкал	152 512,94	152 194,20	-318,74	

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	71 873,21	67 899,96	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	65 686,10	62 440,68	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	58,71	43,35	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 296,40	1 869,15	
1.1.1.11	Щела	т.у.т.	1 194,20	1 133,69	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	56 765,77	53 961,08	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	40,49	29,90	
1.1.2.9	Уголь	т	2 776,31	2 259,77	
1.1.2.11	Щела	м3	10 856,35	10 306,24	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гкал	163,83	158,00	Принят в соответствии с концессионным соглашением
1.1.3.1	Природный газ	Кгудт/Гкал	158,00	153,32	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгудт/Гкал	265,36	200,00	
1.1.3.9	Уголь	Кгудт/Гкал	291,66	242,33	
1.1.3.11	Щела	Кгудт/Гкал	259,08	251,07	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 560,74	5 537,56	
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	60 606,38	47 957,00	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 832,98	5 886,87	
1.1.4.11	Щела	руб/м3	1 232,98	1 246,59	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	415 576,54	380 039,90	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	315 659,69	298 812,69	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	2 454,14	1 433,77	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	18 970,46	13 302,99	
1.1.5.11	Щела	тыс руб	13 385,69	12 847,66	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	7 685,90	7 528,90	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,41	6,39	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	49 283,42	48 087,70	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	7 685,90	7 528,90	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,41	6,39	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	49 283,42	48 087,70	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	325,65	319,01	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	287,58	281,72	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	38,07	37,29	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,74	0,74	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,66	0,66	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,09	0,09	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	33,57	34,39	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	33,57	34,39	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	33,57	34,39	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	10 932,20	10 972,15	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	9 654,18	9 689,45	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 278,02	1 282,69	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	59,84	58,62	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	36,74	37,81	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2 198,39	2 216,40	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	46 732,64	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	524 723,20	441 316,15	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 561,97	2 511,97	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,41	6,39	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	16 427,81	16 044,14	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	16 427,81	16 044,14	

3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	541 151,01	457 360,29	
<b>Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.</b>					
№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	195,63	195,63	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	1 732,80	1 732,80	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	937 415,33	825 525,27	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	153 519,36	153 844,49	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	259 172,77	230 364,62	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	524 723,20	441 316,15	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	19 269,86	16 192,50	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 842,06	148,37	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	16 427,81	16 044,14	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	48 402,98	4 457,11	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	4 457,11	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,52	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	48 402,98	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	8,75	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	12 100,74	1 114,28	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	101 525,07	4 946,22	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 118 713,98	852 235,38	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	156 361,41	153 992,86	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	271 273,52	231 478,90	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	541 151,01	457 360,29	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	48 402,98	4 457,11	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 278,02	1 282,69	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 117 435,96	850 952,68	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 117 435,96	850 952,68	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	473 699,61	503 217,47	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	643 736,35	347 735,21	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 006,24	2 210,01	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 161,12	2 161,12	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 220,86	2 284,81	
9.1.3	Рост II/I	%	195,31	105,72	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 006,24	2 210,01	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 161,12	2 161,12	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 220,86	2 284,81	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 118,03	987,00	
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	0,00	128 865,00	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	0,00	334,68	

Рассчитаны:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 161,12
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 284,81

**Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,95	2 161,12
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,06	2 284,81

Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области письмом от 11.12.2020 №СП6/6249-12-20 (вх. ЛенРТК от 13.12.2020 №КТ-1-8049/2020) направил особое мнение к заседанию правления ЛенРТК.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 439-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 951,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 148,68	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 148,68	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 161,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 161,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 284,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 135,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 183,01	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 183,01	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 223,64	-	-	-	-	-

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,35	1 951,23
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,61	2 148,68
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,61	2 148,68
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	37,48	2 161,12
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,95	2 161,12
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,06	2 284,81
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,01	2 135,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,36	2 183,01
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,36	2 183,01
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,34	2 223,64	

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 3 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 473-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Хаванова Светлана Викторовна – начальник департамента по экономике ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» участвовала в заседании правления ЛенРТК в режиме ВКС.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 04.06.2020 года № 01-13/24679 (вх. ЛенРТК от 05.06.2020 № КТ-1-3381/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям МО «Заневское городское поселение», МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов

Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	13 573,00	13 573,00	0,00	

Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	470,00	470,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,46	3,46	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	13 103,00	13 103,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 103,00	13 103,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 048,00	1 048,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	12 055,00	12 055,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Населенные	Гкал	2 178,00	2 178,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	688,00	688,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	363,00	363,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	325,00	325,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	1 490,00	1 490,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	694,00	694,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	796,00	796,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	439,00	439,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	14,00	14,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	425,00	425,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	9 438,00	9 438,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	271,00	271,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	12 055,00	12 055,00	0,00	
I полугодие	Гкал	7 820,00	7 820,00	0,00	
II полугодие	Гкал	4 235,00	4 235,00	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 189,30	2 165,19	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 189,30	2 165,19	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 888,95	1 916,10	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	161,30	159,52	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	161,30	159,52	Режимные карты котлов
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 650,90	5 827,70	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	10 674,25	11 166,44	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	10 674,25	11 166,44	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	438,17	433,30	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,01	5,60	Индексация в соответствии с индексом
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 631,26	2 427,93	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	438,17	433,30	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,01	5,60	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 631,26	2 427,93	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	19,10	19,10	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	5,81	5,81	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	13,29	13,29	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,41	1,41	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,43	0,43	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,98	0,98	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	38,69	37,17	Индексация в соответствии с ИПЦ
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	38,62	37,10	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	38,72	37,20	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	739,01	709,94	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	224,44	215,65	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	514,57	494,28	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	2,01	2,01	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	40,78	43,54	Индексация в соответствии с ИПЦ
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	81,92	87,47	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	14 126,43	14 391,78	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	14 126,43	14 391,78	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	7,75	290,48	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	69,77	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	35 640,75	21 848,96	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	10 210,75	4 990,76	В соответствии с коэффициентом индексации операционных расходов
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	11 303,56	2 466,41	Увеличение амортизации не принимается, так как у предприятия отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	14 126,43	14 391,78	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	22 258,42	266,69	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 916,99	88,68	В соответствии с коэффициентом индексации операционных расходов
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	18 341,43	178,01	Увеличение амортизации не принимается, так как у предприятия отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 351,77	649,67	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	253,30	649,67	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,43	2,81	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	5 098,47	0,00	РПП не предусмотрена, в соответствии с законодательством
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	10,64	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	670,67	162,42	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	192,05	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	63 921,60	23 119,78	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	14 127,74	5 079,45	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	30 315,66	2 806,84	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	14 126,43	14 391,78	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	5 351,77	649,67	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	553,29	494,28	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	63 368,31	22 625,49	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	63 368,31	22 625,49	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	15 294,68	14 530,24	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	48 073,64	8 095,25	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 256,60	1 876,86	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 955,84	1 858,09	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	11 351,51	1 911,51	
9.1.3	Рост III	%	580,39	102,88	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 256,60	1 876,86	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 955,84	1 858,09	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	11 351,51	1 911,51	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	885,46	926,29	

Рассчитаны:



**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 858,09
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 911,51

**Тарифы на горячую воду, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,64	1 858,09
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,96	1 911,51

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный тариф, руб./куб. м	36,64
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	Одноставочный тариф, руб./куб. м	37,96

ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» письмом от 16.12.2020 №04-13/62314 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8238/2020) выразило несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов в сфере теплоснабжения, поставляемые ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году. Экспертами ЛенРТК разъяснены требования действующего законодательства.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 473-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 717,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 745,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 745,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 955,84	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 858,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 911,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 875,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 928,95	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 712,05	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 761,28	-	-	-	-	-	

## 2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	36,11	1 717,85
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,11	1 745,09
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,11	1 745,09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	39,38	1 955,84
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,64	1 858,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,96	1 911,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,96	1 875,75
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,10	1 928,95
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	39,10	1 712,05
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,69	1 761,28	

## 3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
				вода
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	Одноставочный, руб./куб. м	36,11
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		36,11
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		36,11
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		39,38
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		36,64
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		37,96
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		37,96
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		39,10
		с 01.01.2023 по 30.06.2023		39,10
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,69		

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №4 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Хаванова Светлана Викторовна – начальник департамента по экономике ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» участвовала в заседании правления ЛенРТК в режиме ВКС.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 04.06.2020 года № 01-13/24619 (вх. от 05.06.2020 № КТ-1-3381/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности ресурсоснабжающей организации, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемых потребителям.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г		
		Предложения		Отклонение
		Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	25 859,00	24 302,06	-1 556,94
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	985,00	985,00	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,81	4,05	0,24
Отпуск с коллекторов	Гкал	24 874,00	23 317,06	-1 556,94
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	24 874,00	23 317,06	-1 556,94
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 546,00	1 865,37	-1 680,63
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	14,26	8,00	-6,26
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	21 328,00	21 451,70	123,70
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00
Население	Гкал	5 185,00	5 185,00	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	1 341,11	1 341,11	0,00
1 полугодие	Гкал	735,53	735,53	0,00
2 полугодие	Гкал	605,58	605,58	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	3 843,89	3 843,89	0,00
1 полугодие	Гкал	2 331,47	2 331,47	0,00
2 полугодие	Гкал	1 512,42	1 512,42	0,00
Бюджетным	Гкал	15 916,00	16 005,70	89,70
В т.ч. ГВС	Гкал	3 579,00	3 668,70	89,70
В т.ч. отопление	Гкал	12 337,00	12 337,00	0,00
Иным потребителям	Гкал	227,00	261,00	34,00
В т.ч. ГВС	Гкал	28,00	28,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	199,00	233,00	34,00
Всего товарной	Гкал	21 328,00	21 451,70	123,70
I полугодие	Гкал	12 840,00	12 991,53	151,53
II полугодие	Гкал	8 488,00	8 460,17	-27,83

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	4 433,53	3 925,35
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 105,53	2 699,65
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 328,00	1 225,70
1.1.1.5	Дрова	т.у.т.	0,00	0,00
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 679,51	2 391,19
1.1.2.4	Мазут	т	962,39	888,19
1.1.2.5	Дрова	т	0,00	0,00
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	171,45	161,52
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	170,47	156,51
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	173,78	173,78
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 623,75	5 592,14
1.1.4.4	Мазут	руб/т	26 866,23	16 908,34
1.1.4.5	Дрова	руб/шт.м3	0,00	0,00
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	40 924,67	28 389,64
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	15 068,91	13 371,88
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	25 855,76	15 017,76
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	0,00	0,00
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 174,08	1 169,14
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,11	6,97
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 348,65	8 147,63
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 174,08	1 169,14
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,11	6,97
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 348,65	8 147,63
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	109,08	108,76
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	23,41	20,33
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	85,66	88,44
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,22	4,48
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,91	0,84
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,31	3,64
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	25,73	25,60
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	25,35	25,27
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	25,83	25,68
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	2 806,29	2 784,63
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	593,59	513,77
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	2 212,71	2 270,86
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	23,41	20,33
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	31,26	31,26
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	731,82	635,43
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	52 811,43	39 957,33
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	52 811,43	39 957,33

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	24,42	24,42
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	247,94	247,93
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	211 953,01	70 722,84
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	65 290,67	21 581,41
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	93 850,91	9 184,11
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	52 811,43	39 957,33
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	42 043,90	9 143,18
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	16 866,46	5 275,98
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	25 177,44	3 867,20

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	14 181,75	0,00
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	1 571,85	0,00
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,61	0,00
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	12 609,90	0,00
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,88	0,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	1 450,09	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	269 628,75	79 866,03
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	82 157,13	26 857,39
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	120 478,44	13 051,31
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	52 811,43	39 957,33
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	14 181,75	0,00
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	4 228,98	2 270,86
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	265 399,78	77 595,17
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	265 399,78	77 595,17
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	45 571,03	44 494,52
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	219 828,74	33 100,65
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	12 443,73	3 617,20
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 549,15	3 424,89
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	25 898,77	3 912,53
9.1.3	Рост П/Л	%	729,72	114,24
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	12 443,73	3 617,20
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 549,15	3 424,89
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	25 898,77	3 912,53
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 918,82	1 323,42

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 422,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 908,02	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,09	3 422,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	26,30	3 908,02

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный, руб./куб. м	25,09	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		26,30	-

ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» выразило несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов в сфере теплоснабжения. Экспертами ЛенРТК разъяснены требования действующего законодательства.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3 039,24	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3 417,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 349,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 422,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 422,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 908,02	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 612,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 703,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 703,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 821,48	-	-	-	-	-

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области	с 01.01.2019 по 30.06.2019	26,13	3 039,24
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	26,70	3 417,41
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,80	3 349,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,80	3 349,07

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
	система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,09	3 422,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,09	3 422,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	26,30	3 908,02
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,65	3 612,72
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,83	3 703,40
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	29,83	3 703,40
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	30,90	3 821,48

3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение» и «Большешолпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	Одноставочный, руб./куб. м	26,13	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		26,70	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		24,80	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		25,09	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		25,09	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		26,30	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		28,65	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		29,83	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023		29,83	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023		30,90	

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №5 повестки об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» письмом от 14.12.2020 №94/02 (вх. ЛенРТК от 15.12.2020 №КТ-1-8132/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 11.06.2020 г. № 16 (вх. ЛенРТК от 11.06.2020 № КТ-1-3614/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2025 гг., предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело № 12-Т об установлении тарифов в сфере



теплоснабжения для ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» (МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района) на 2021-2025 гг.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов

**Проанализированы основные натуральные показатели**

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	31 283,12	31 283,12	31 283,12	31 283,12	31 283,12
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	406,68	406,68	406,68	406,68	406,68
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	30 876,44	30 876,44	30 876,44	30 876,44	30 876,44
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	30 876,44	30 876,44	30 876,44	30 876,44	30 876,44
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 190,89	1 190,89	1 190,89	1 190,89	1 190,89
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	29 685,55	29 685,55	29 685,55	29 685,55	29 685,55
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	29 189,06	29 189,06	29 189,06	29 189,06	29 189,06
16	В т.ч. ГВС	Гкал	10 182,41	10 182,41	10 182,41	10 182,41	10 182,41
17	1 полугодие	Гкал	6 327,91	6 327,91	6 327,91	6 327,91	6 327,91
18	2 полугодие	Гкал	3 854,49	3 854,49	3 854,49	3 854,49	3 854,49
19	В т.ч. отопление	Гкал	19 006,65	19 006,65	19 006,65	19 006,65	19 006,65
20	1 полугодие	Гкал	11 811,79	11 811,79	11 811,79	11 811,79	11 811,79
21	2 полугодие	Гкал	7 194,86	7 194,86	7 194,86	7 194,86	7 194,86
22	Бюджетным	Гкал	496,49	496,49	496,49	496,49	496,49
23	В т.ч. ГВС	Гкал	56,88	56,88	56,88	56,88	56,88
24	В т.ч. отопление	Гкал	439,61	439,61	439,61	439,61	439,61
29	Всего товарной	Гкал	29 685,55	29 685,55	29 685,55	29 685,55	29 685,55
30	I полугодие	Гкал	18 448,25	18 448,25	18 448,25	18 448,25	18 448,25
31	II полугодие	Гкал	11 237,30	11 237,30	11 237,30	11 237,30	11 237,30

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	4 765,51	4 765,51	4 765,51	4 765,51	4 765,51
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	4 765,51	4 765,51	4 765,51	4 765,51	4 765,51
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	4 217,26	4 217,26	4 217,26	4 217,26	4 217,26
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	152,33	152,33	152,33	152,33	152,33
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	152,33	152,33	152,33	152,33	152,33
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 588,50	5 761,10	5 940,29	6 122,78	6 306,46
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	23 568,20	24 296,09	25 051,77	25 821,38	26 596,02
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	23 568,20	24 296,09	25 051,77	25 821,38	26 596,02

1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	807,06	807,06	807,06	807,06	807,06
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,96	8,19	8,44	8,69	8,95
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 420,49	6 613,10	6 811,50	7 015,84	7 226,32
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	807,06	807,06	807,06	807,06	807,06
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,96	8,19	8,44	8,69	8,95
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 420,49	6 613,10	6 811,50	7 015,84	7 226,32
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	44,07	45,75	47,58	49,48	51,46
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	44,07	45,75	47,58	49,48	51,46
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	167,22	173,58	180,53	187,75	195,26
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	167,22	173,58	180,53	187,75	195,26
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	52,06	54,04	56,20	58,45	60,79
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	197,54	205,06	213,26	221,79	230,66
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	30 353,46	31 287,84	32 257,05	33 246,76	34 248,26
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	30 353,46	31 287,84	32 257,05	33 246,76	34 248,26

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
<b>Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области</b>							
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	4,00	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	55 405,98	56 232,05	54 091,01	47 112,19	48 426,78

2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	10 177,07	10 478,31	10 788,47	11 107,81	11 436,60
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	14 875,45	14 465,90	11 045,49	2 757,62	2 741,92
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	30 353,46	31 287,84	32 257,05	33 246,76	34 248,26
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 922,17	2 961,68	3 002,35	3 044,23	3 087,35
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 334,64	1 374,14	1 414,82	1 456,69	1 499,81
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 587,54	1 587,54	1 587,54	1 587,54	1 587,54
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 738,00	1 744,88	1 602,08	1 216,75	1 245,91
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 738,00	1 744,88	1 602,08	1 216,75	1 245,91
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	60 066,16	60 938,61	58 695,45	51 373,17	52 760,04
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	11 511,71	11 852,46	12 203,29	12 564,51	12 936,42
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	16 462,99	16 053,44	12 633,03	4 345,16	4 329,46
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	30 353,46	31 287,84	32 257,05	33 246,76	34 248,26
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 738,00	1 744,88	1 602,08	1 216,75	1 245,91
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	60 066,16	60 938,61	58 695,45	51 373,17	52 760,04
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	60 066,16	60 938,61	58 695,45	51 373,17	52 760,04
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	36 960,85	37 491,93	36 111,84	31 606,88	32 450,27
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	23 105,30	23 446,68	22 583,60	19 766,29	20 309,76
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 023,41	2 052,80	1 977,24	1 730,58	1 777,30
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 003,49	2 032,28	1 957,47	1 713,27	1 758,99
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 056,13	2 086,50	2 009,70	1 758,99	1 807,35
9.1.3	Рост П/Л	%	102,63	102,67	102,67	102,67	102,75
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 023,41	2 052,80	1 977,24	1 730,58	1 777,30
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 003,49	2 032,28	1 957,47	1 713,27	1 758,99
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 056,13	2 086,50	2 009,70	1 758,99	1 807,35
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	793,93	818,45	843,90	869,83	895,92

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2025 годах:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			вода	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 003,49	
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 056,13	
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 032,28	
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 086,50	
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 957,47	
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 009,70	
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 713,27	
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 758,99	
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 758,99	
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 807,35	

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 1, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
		тыс. руб.	%
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя			
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	2021	11 511,71	1,0
2	2022	-	1,0
3	2023	-	1,0
4	2024	-	1,0
5	2025	-	1,0

ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» письмом от 14.12.2020 №94/02 (вх. ЛенРТК от 15.12.2020 №КТ-1-8132/2020) выразило согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов в сфере теплоснабжения, поставляемые ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 -2025 гг.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №6 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 553-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые публичным акционерным обществом «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ПАО «ОГК-2» филиала «Киришская ГРЭС»: Богданова Светлана Сергеевна - начальник финансово-экономического управления филиала «Киришская ГРЭС» (доверенность от 26.02.2020 №Д2203-20-4).

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») обратилось в ЛенРТК с заявлениями №№ 03-31/2090, 03-03/2089 от 28.04.2020 (вх. ЛенРТК №№ КТ-1-2313/2020, КТ-1-2305/2020 от 28.04.2020) о корректировке тарифов на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ, и теплоноситель на 2021 г. потребителям МО «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2018 г. № 553-п (в редакциях приказов ЛенРТК от 19.12.2019 № 536-п, от 30.06.2020 № 70-п) для ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») установлены тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ, и теплоноситель на 2019-2023 гг.,

рассчитанные методом индексации установленных тарифов, потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Объем тепловой/электрической энергии с шин/коллекторов станции на нужды потребителей Ленинградской области принимается ЛенРТК в соответствии с утвержденным приказом ФАС России от 26.11.2020 г № 1164/20-ДСП сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2021 г. для Ленинградской области.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные технические, натуральные и стоимостные показатели.

Основные технические и натуральные и показатели:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.		2021 г.		Примечание
			План принято ЛенРТК (первый год долгосрочного периода)	Факт по данным организации	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК по предписанию ФАС (приказ № 70-п от 30.06.2020)	Ожид. по данным организации	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК (третий год долгосрочного периода)				
1	Основные натуральные показатели												
1.1.	Выработка т/энергии	тыс.Гкал	3 271,82	3 088,55	3 088,55	2 951,23	2 951,237	2 918,532	3 008,450	3 008,450	3 008,450	3 008,450	Приказ ФАС России от 26.11.2020 № 1164/20-ДСП
1.2.	Расход на собственные нужды	тыс.Гкал	155,30	111,62	111,62	159,81	159,810	127,312	127,310	127,310	127,310	127,310	
1.3.	Отпуск с коллекторов	тыс.Гкал	3 116,52	2 976,931	2 976,931	2 791,424	2 791,427	2 791,220	2 881,140	2 881,140	2 881,140	2 881,140	Приказ ФАС России от 26.11.2020 № 1164/20-ДСП
	гор.вода	тыс.Гкал	593,332	524,302	524,302	554,296	554,299	554,831	554,831	554,831	554,831	554,831	
	пар 2,5-7	тыс.Гкал	20,264	23,083	23,083	24,997	24,997	24,997	25,802	25,802	25,802	25,802	
	пар 7-13	тыс.Гкал	789,947	694,485	694,485	773,731	773,731	772,992	772,992	772,992	772,992	772,992	
	пар свыше 13,0	тыс.Гкал	1 567,174	1 475,922	1 475,922	1 208,500	1 208,500	1 208,500	1 268,376	1 268,376	1 268,376	1 268,376	
	пар 70,0	тыс.Гкал	145,800	259,139	259,139	229,900	229,900	229,900	259,139	259,139	259,139	259,139	
1.4	Отпуск на хоз. нужды	тыс.Гкал	34,11	33,487	33,487	34,753	34,763	34,549	34,550	34,550	34,550	34,550	
	гор.вода	тыс.Гкал	5,63	6,864	6,864	6,632	6,632	7,167	7,167	7,167	7,167	7,167	
	пар 7-13	тыс.Гкал	28,48	26,623	26,623	28,479	28,131	27,382	27,383	27,383	27,383	27,383	
1.5.	Полезный отпуск т/з	тыс.Гкал	3 082,408	2 943,444	2 943,444	2 756,671	2 756,664	2 756,671	2 846,590	2 846,590	2 846,590	2 846,590	Приказ ФАС России от 26.11.2020 № 1164/20-ДСП
	гор.вода	тыс.Гкал	587,702	517,438	517,438	547,664	547,667	547,664	547,664	547,664	547,664	547,664	
	пар 2,5-7	тыс.Гкал	20,264	23,083	23,083	24,997	24,997	24,997	25,802	25,802	25,802	25,802	
	пар 7-13	тыс.Гкал	761,468	667,862	667,862	745,610	745,600	745,610	745,609	745,609	745,609	745,609	
	пар свыше 13,0	тыс.Гкал	1 567,174	1 475,922	1 475,922	1 208,500	1 208,500	1 208,500	1 268,376	1 268,376	1 268,376	1 268,376	
	пар 70,0	тыс.Гкал	145,800	259,139	259,139	229,900	229,900	229,900	259,139	259,139	259,139	259,139	
1.5.1.	Товарная т/з	тыс.Гкал	3 082,408	2 943,444	2 943,444	2 756,671	2 756,664	2 756,671	2 846,590	2 846,590	2 846,590	2 846,590	
	МУП (гор.вода)	тыс.Гкал	528,014	455,672	455,672	479,997	480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	
	прочие (гор.вода)	тыс.Гкал	59,688	61,766	61,766	67,667	67,667	67,664	67,664	67,664	67,664	67,664	
	прочие (пар 2,5-7)	тыс.Гкал	20,264	23,083	23,083	24,997	24,997	24,997	25,802	25,802	25,802	25,802	
	прочие (пар 7-13)	тыс.Гкал	761,468	667,862	667,862	745,610	745,600	745,610	745,609	745,609	745,609	745,609	
	прочие (пар свыше 13,0)	тыс.Гкал	1 567,174	1 475,922	1 475,922	1 208,500	1 208,500	1 208,500	1 268,376	1 268,376	1 268,376	1 268,376	
	КИНЕФ (пар 70 кг/см2)	тыс.Гкал	145,800	259,139	259,139	229,900	229,900	229,900	259,139	259,139	259,139	259,139	
1.6.	Расход условного топлива	тыс.тут	466,85	476,27	476,27	437,14	452,86	456,02	470,78	470,78	470,78	470,78	
	удельный расход усл. топлива на отпуск с шин/коллекторов	кг/Гкал	149,80	159,99	159,99	156,60	162,23	163,38	163,40	163,40	163,40	163,40	Приказ Минэнерго России от 20.06.2018 № 473
1.6.1.	Расход газа	тыс.тут	463,56	476,09	475,81	437,03	452,40	453,56	468,24	468,24	468,24	468,24	99,5 % в топливном балансе
	лимитный газ	тыс.тут	352,86		102,78	334,82			332,13	332,13	332,13	332,13	
	сверхлимитный газ	тыс.тут	110,69		355,37	102,21			136,11	136,11	136,11	136,11	
	коммерческий	тыс.тут			17,66								
1.6.2.	Расход мазута	тыс.тут	3,30	0,18	0,46	0,10	0,46	2,46	2,54	2,54	2,54	2,54	0,5% в топливном балансе
	Кoeffициент		1,13	1,16	1,16	1,13	1,16	1,16	1,13	1,13	1,13	1,13	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2021 г.		Примечание
			План принято ЛенРТК (первый год долгосрочного периода)	Факт по данным организации	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК по предписанию ФАС (приказ № 70-п от 30.06.2020)	Ожид. по данным организации	Корректировка по данным организации					
	калорийности газа												
	Коэффициент калорийности мазута		1,40	1,40	1,41	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	
1.7.	Расход газа	млн.м3	410,75	411,41	411,20	387,24	390,10	391,68	414,90	294,30	120,60		
	лимитный газ	млн.м3	312,66		88,82	296,68							
	сверхлимитный газ	млн.м3	98,08		307,12	90,57							
	коммерческий	млн.м3			15,26								
1.8	Расход мазута	тыс.тнт	2,36	0,13	0,33	0,07	0,33	1,75	1,81				

2021 г.:

Стоимостные показатели регулируемой организации, формирующие тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов станции в

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2021 г.		Примечание
			План принято ЛенРТК (первый год долгосрочного периода)	Факт по данным организации	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК по предписанию ФАС (приказ № 70-п от 30.06.2020)	Ожид. по данным организации	Корректировка по данным организации					
2.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего, в т.ч.:	тыс.руб.	2 843 328,25	2 581 859,78	2 804 551,63	2 755 586,53	2 660 323,72	2 970 357,82	2 958 750,18				
2.1	расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	115 030,33	67 038,04	115 030,33	117 296,43	82 288,36	120 420,04	120 537,51				операционные расходы (ОР) определены исходя из базового размера ОР с учетом уточн. ИПЦ 2020/2019 в размере 1,032, планового ИПЦ 2021/2020 в размере 1,036 и индекса эффективности ОР 1,0%
2.2	расходы на топливо	тыс.руб.	2 071 613,10	2 096 759,95	2 095 776,17	1 969 328,79	2 035 692,92	2 118 322,91	2 189 706,10				
	газ лимитный	тыс.руб.	1 557 290,67		452 212,53	1 507 420,39			1 536 903,29				Принято исходя из объемов газа и тарифов (пен) на газ (1-я группа потребителей газа - свыше 500 млн. м3)
	газ сверхлимитный	тыс.руб.	488 524,48	2 095 259,31	1 563 343,87	461 116,97	2 032 224,20	2 099 637,56	0,00				
	коммерческий	тыс.руб.			76 773,26	0,00							
	мазут	тыс.руб.	25 797,95	1 500,65	3 446,50	791,43	3 468,72	18 685,36	20 798,68				Принято исходя из объемов мазута и цены на мазут
	прочие энергетические ресурсы	тыс.руб.	0,00	827,81	0,00	0,00	1 533,65	0,00	0,00				
2.3	амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	54 946,2	71 540,0	71 540,0	59 414,8	85 064,6	96 378,2	71 540,0				Принято по отчетным данным организации на уровне факта за 2019 г.
2.4	оплата труда	тыс.руб.	192 425,55	95 335,65	192 425,55	196 216,33	117 255,69	201 441,57	201 638,09				операционные расходы (ОР)
2.5	отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	56 133,14	31 529,03	31 529,03	57 238,96	36 416,62	58 763,23	58 820,56				29,2% от ФОТ согласно предложению организации
2.6	ремонт основных средств,	тыс.руб.	166 278,23	102 435,73	166 278,23	169 553,91	149 164,67	174 069,14	174 238,95				операционные расходы (ОР)



№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.	2019 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.	2020 г.	2021 г.	2021 г.	Примечание
			План принято ЛенРТК (первый год долгосрочного периода)	Факт по данным организации	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК по предписанию ФАС (приказ № 70-п от 30.06.2020)	Ожид. по данным организации	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК (третий год долгосрочного периода)		
	выполняемый подрядным способом										
2.7	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	44 557,81	25 823,26	44 557,81	45 435,60	34 463,59	46 645,55	46 691,06	операционные расходы (ОР)	
2.8	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, введомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	59 270,04	57 690,20	59 270,04	60 437,66	62 254,85	62 047,12	62 107,65	операционные расходы (ОР)	
	Расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	1 088,68		1 088,68	1 110,13		1 139,69	1 140,80	операционные расходы (ОР)	
	Расходы на оплату введомственной охраны	тыс.руб.	16 036,80		16 036,80	16 352,73		16 788,20	16 804,58	операционные расходы (ОР)	
	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.	11 991,16		11 991,16	12 227,39		12 553,00	12 565,25	операционные расходы (ОР)	
	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	25 713,78		25 713,78	26 220,34		26 918,59	26 944,85	операционные расходы (ОР)	
	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс.руб.	4 439,62		4 439,62	4 527,09		4 647,64	4 652,18	операционные расходы (ОР)	
2.9	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	2 838,76	378,97	378,97	848,24	3 249,84	6 968,66	724,49	В целом по ГРЭС принято на уровне факта за 2019 г., на 1/3 отнесено пропорционально доле топлива на ГРЭС	
2.10	арендная плата, концессионная плата, лицензионные платежи	тыс.руб.	11 699,46	4 893,63	4 893,63	9 357,48	8 724,72	12 756,18	6 800,00		
2.11	расходы на служебные командировки	тыс.руб.	1 911,02	1 277,99	1 911,02	1 948,67	1 322,46	2 000,56	2 002,51	операционные расходы (ОР)	
2.12	расходы на обучение персонала	тыс.руб.	959,31	508,29	959,31	978,21	605,94	1 004,26	1 005,24	операционные расходы (ОР)	
2.13	расходы на страхование	тыс.руб.	9 218,40	4 845,35	4 845,35	9 088,31	7 161,12	11 638,85	7 389,30	В целом по ГРЭС принято на уровне	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.		2021 г.		Примечание
			Илан принято ЛенРГК (первый год долгосрочного периода)	Факт по данным организации	Факт - принято ЛенРГК	Корректировка - принято ЛенРГК по предписанию ФАС (приказ № 70-п от 30.06.2020)	Ожид. по данным организации	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРГК (третий год долгосрочного периода)				
2.14	производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль												факта за 2019 г., на т/з отнесено пропорционально доле топлива на т/з в суммарном расходе топлива на ГРЭС
	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс.руб.	56 446,90	20 975,88	15 156,19	58 443,14	35 124,65	57 901,50	16 318,74				
	операционные	тыс.руб.	8 199,24	14 018,94	8 199,24	8 360,77	6 325,06	8 583,41	8 591,79				
	Расходы социального характера	тыс.руб.	770,28			785,45				807,16			
	Расходы на услуги питания	тыс.руб.	1 478,33			1 507,45				1 549,11			
	Расходы на приобретение литературы	тыс.руб.	22,10			22,54				23,16			
	Подбор персонала	тыс.руб.	21,52			21,94				22,55			
	Представительские расходы	тыс.руб.	149,53			152,48				156,69			
	Другие расходы	тыс.руб.	5 757,48			5 870,91				6 033,13			
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.	27 589,89	3 655,17	3 655,17	3 655,17	14 784,45	4 668,70	13 462,23	3 655,17			
- земельный налог	тыс.руб.	1 151,58	689,24	689,24	1 082,73	4 484,84	4 484,84	1 175,64	868,54			принято на уровне факта за 2019 г.	
- транспортный налог	тыс.руб.	10,14	13,54	13,54	21,17	19,17	19,17	58,54	17,09			в целом по ГРЭС принято на уровне факта за 2019 г., на т/з отнесено пропорционально расходу топлива	
- водный налог	тыс.руб.	19 496,06	2 599,00	2 599,00	34 194,02	19 626,88	34 621,67	3 186,16				принято на уровне факта за 2019 г. с учетом изменения ставки платы за пользование водными объектами (постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509)	
3.	<b>Внерезидентные расходы, всего, в т.ч.:</b>	тыс.руб.	<b>85 313,30</b>	<b>66 291,41</b>	<b>66 049,87</b>	<b>71 662,28</b>	<b>98 559,71</b>	<b>156 638,81</b>	<b>66 051,46</b>				
	расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,00	24,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс.руб.	0,00	204,76	0,00	0,00	146,66	0,00	0,00				операционные расходы (ОР)
	другие обеснованные расходы, в том числе:	тыс.руб.	85 313,30	66 062,13	66 049,87	71 662,28	98 413,047	156 638,810	66 051,461				
	- расходы на услуги банков	тыс.руб.	33,30	45,56	33,30	33,95	38,08	34,86	34,89				операционные расходы (ОР)
	- расходы на обслуживание заемных средств	тыс.руб.	85 280,00	66 016,57	66 016,57	71 628,33	98 374,96	156 603,95	66 016,57				принято на уровне факта за 2019 г.
5.	<b>Прибыль, в т.ч.:</b>	тыс.руб.	<b>39 833,22</b>	<b>355 376,74</b>	<b>997,97</b>	<b>41 000,60</b>	<b>96 481,23</b>	<b>361 672,82</b>	<b>42 956,93</b>				
5.1.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс.руб.	997,97	355 376,74	997,97	1 350,17	33 048,04	246 736,51	3 572,98				
	- денежные выплаты	тыс.руб.	997,97	4 121,02	997,97	1 350,17	3 448,82	10 931,21	3 572,98				принято на уровне ожидаемых



## Показатели регулируемой организации, формирующие тарифы на теплоноситель, отпускаемый в 2021 г.:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.		2021 г.		2021 г.	
			План принято ЛенРГК	Факт по данным орг.	Факт - принято ЛенРГК	Корректировка - принято ЛенРГК	Ожид. по данным орг.	Корректировка - предд.орг.	год	год	год	год	год	год
1	Основные натуральные показатели													
1.1	Полезный отпуск теплоносителя сторонними потребителям	тыс.м3	1 953,02	1 761,28	1 761,28	1 887,78	1 887,78	1 887,78	1 802,70	1 802,70	1 887,78	1 012,00	1 887,78	875,78
1.2	Покупка э/э	тыс.кВт.ч	3 320,14	2 994,18	2 994,18	3 379,12	3 379,12	3 379,12	3 047,34	3 047,34	3 191,15		3 191,15	
	уд.расход э/э	кВт.ч/м3	1,70	1,70	1,70	1,79	1,79	1,79	1,69	1,69	1,69		1,69	
	Цена э/э	руб/кВт.ч	1,21	1,21	1,21	1,25	1,25	1,25	1,34	1,34	1,34		1,34	
1.3	Объем исх.воды	тыс.м3	1 953,02	1 761,28	1 761,28	1 887,78	1 887,78	1 887,78	1 802,70	1 802,70	1 887,78	1 012,00	1 887,78	875,78
	Тариф на воду МП "УПРАВЛЕНИЕ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА"	руб./м3	22,86	22,85	22,85	23,71	23,71	23,71	25,04	25,04	25,21	24,36	25,21	26,20
2.	Расходы на производство теплоносителя	тыс.руб.	78 852,23	66 727,26	66 727,26	77 918,44	77 918,44	73 843,88	79 801,17	79 801,17	81 617,25		81 617,25	
2.1	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	2 884,29	3 016,93	2 884,29	2 941,11	2 941,11	3 843,56	3 019,44	3 019,44	3 022,38		3 022,38	
2.2	Стоимость исходной воды	тыс.руб.	44 647,25	40 241,05	40 241,05	44 761,77	44 761,77	44 761,77	45 145,09	45 145,09	47 597,72	24 652,42	47 597,72	22 945,31
2.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс.руб.	4 014,91	1 945,84	1 945,84	4 208,83	4 208,83	4 693,09	4 096,14	4 096,14	4 289,45		4 289,45	
2.4	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки	тыс.руб.	2 188,58	194,54	194,54	357,55	357,55	1 090,04	950,14	950,14	357,55		357,55	
2.5	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс.руб.	455,07	396,06	396,06	464,03	464,03	367,31	476,39	476,39	476,85		476,85	
2.6	Отчисления	тыс.руб.	137,43	120,77	120,77	140,14	140,14	115,49	143,87	143,87	144,01		144,01	
2.7	Расходы на ремонт основных фондов	тыс.руб.	13 758,62	13 703,73	13 758,62	14 029,67	14 029,67	8 642,96	14 403,28	14 403,28	14 417,33		14 417,33	
2.8	Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.		0,00	0,00						0,00		0,00	
2.9	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	10 760,87	7 072,47	10 760,87	10 972,86	10 972,86	10 218,33	11 265,07	11 265,07	11 276,06		11 276,06	
2.11	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс.руб.	5,21	35,89	35,89	42,47	42,47	111,33	301,75	301,75	35,89		35,89	
2.12	Расходы из прибыли (норм.)	тыс.руб.	0,00											
	РПШ	тыс.руб.	3 942,61	7 918,14	3 519,85	3 895,92	3 895,92	7 970,48	3 990,06	3 990,06	4 080,86		4 080,86	
2.13	налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	



С учетом согласованных объемов отпуска тепловой энергии в 2021 году и необходимого объема валовой выручки организации на 2021 год, тарифы в сфере теплоснабжения для организации составят:

- тарифы на тепловую энергию с коллекторов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	307,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	317,74	-	-	-	-	-

- тарифы на теплоноситель:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,90	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,29	-

ПАО «ОГК-2» письмом от 16.12.2020 № 03-31/6156 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8235/2020) направлено особое мнение по предложенному ЛенРТК уровню тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 553-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые публичным акционерным обществом «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

### Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии публичного акционерного общества «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС»), поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	336,65	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	341,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	341,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	307,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	307,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	317,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	315,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	335,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	335,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	467,82	-	-	-	-	

Примечание: величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	245,39	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	249,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	212,74	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	218,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	227,03	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	233,84	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	234,63	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	241,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	242,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	249,73	-	-	-	-	-

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый публичным акционерным обществом «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	42,00	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	42,85	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	42,85	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	43,90	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,90	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,29	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,67	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	48,73	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	48,73	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	50,84	-

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №7 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 544-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД», поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» письмом от 15.12.2020 №841/12 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 КТ-1-8203/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 № 294/06 (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 № КТ-1-2667/2020) о корректировке тарифов на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ в 2021 г. потребителям МО «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2018 г. № 544-п (в редакции приказа ЛенРТК от 19.12.2019 г. № 548-п) для АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» установлены тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ в 2019-2023 гг., методом индексации установленных тарифов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Объем тепловой/электрической энергии с шин/коллекторов станции на нужды потребителей Ленинградской области принимается ЛенРТК в соответствии с утвержденным приказом ФАС России от 26.11.2020 г № 1164/20-ДСП сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2021 г. для Ленинградской области.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные технические, натуральные и стоимостные показатели.



Основные технические и натуральные и показатели:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019		2019	Факт - принято ЛенГТК	2020	2020 г.	2021 г.	2021 г.	2021 г.	Примечание
			План принято ЛенГТК	Факт по данным организации								
1	Основные натуральные показатели											
1.1.	Выработка	тыс.Гкал	791,19	675,53	675,53	791,19	757,02	693,17	791,19			
1.2.	Расход на собственные нужды	тыс.Гкал	104,32	94,91	94,91	104,32	98,31	92,96	104,32			
	в т.ч. на производство э/э	тыс.Гкал		66,15	66,15	75,52	72,34	67,79	75,52			
	на отпуск т/э	тыс.Гкал		28,76	28,76	28,79	25,98	25,17	28,79			
1.3.	Отпуск с коллекторов	тыс.Гкал	686,87	580,62	580,62	686,87	658,71	600,21	686,87			Согласно балансовым показателям, утвержденным ФАС России
1.4.	Получка энергии	тыс.Гкал										
1.5.	Получено в сеть	тыс.Гкал	686,87	580,62	580,62	686,87	658,71	600,21	686,87			
1.6.	Потери	тыс.Гкал	10,48	8,28	8,28	10,07	9,84	8,97	10,07			
	гор.вода			4,34	4,34	5,00	4,78	4,18	4,18			
	пар 2,5-7			3,95	3,95	5,07	5,06	4,79	4,79			
	%		1,33%	1,43%	1,43%	1,47%	1,49%	1,49%	1,47%			
1.7.	Полезный отпуск	тыс.Гкал	676,39	572,34	572,34	676,80	648,87	591,24	676,80			Согласно балансовым показателям, утвержденным ФАС России
	гор.вода	тыс.Гкал	215,09	173,94	173,94	215,07	194,66	171,89	213,34			
	пар 2,5-7	тыс.Гкал	436,59	371,18	371,18	436,61	429,21	392,51	436,61			
	пар 7-13	тыс.Гкал	12,91	13,76	13,76	13,31	12,92	13,86	13,86			
	пар >13	тыс.Гкал	11,80	13,46	13,46	11,81	12,09	12,99	12,99			
1.7.1.	КНАУФ		503,21	406,43	406,43	503,12	481,71	417,56	510,35			В соответствии с планом организации
	гор.вода	тыс.Гкал		36,08	36,08	74,50	59,14	31,32	75,03			
	пар 2,5-7	тыс.Гкал		356,59	356,59	415,31	409,65	371,21	421,46			
	пар 7-13	тыс.Гкал		13,76	13,76	13,31	12,92	13,86	13,86			
	пар >13	тыс.Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	1,18	0,00			
1.7.2.	Товарная т/э	тыс.Гкал	173,18	165,91	165,91	173,68	167,16	173,68	166,45			Согласно балансовым показателям, утвержденным администрацией МО
	МП ЖКС (тв)	тыс.Гкал	135,00	132,46	132,46	135,50	130,50	135,50	133,20			
	на отопление	тыс.Гкал	99,74		97,87	0,00			98,57			
	на ГВС	тыс.Гкал	35,26		34,59	0,00			34,63			
	прочие (тв)	тыс.Гкал	5,07	5,40	5,40	5,0690	5,01	5,07	5,11			
	прочие (пар 2,5-7)	тыс.Гкал	21,30	14,59	14,59	21,3000	19,56	21,30	15,16			
	пар 7-13	тыс.Гкал	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,00	0,00	0,00			
	прочие (пар свыше 13)	тыс.Гкал	11,81	13,46	13,46	11,8090	12,09	11,81	12,99			
1.8.	Расход топлива	тунт	109 301,42	91 798,92	91 798,92	104 164,12	106 125,68	96 932,26	104 164,12			Принято в соответствии с удельным расходом условного топлива на отпуск т/э

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019		2019	Факт - принято ЛенРГК	2020	2020 г.	2021 г.	2021 г.	Примечание
			План принято ЛенРГК	Факт по данным организации							
	удельный расход топлива на отпуск энергии с коллекторов	кг/Гкал	159,13	158,10	158,10	151,65	161,11	161,50	151,65	151,65	Принято на уровне плана 2020 г.
	Расход газа	тут	109 301,42	91 798,92	91 798,92	104 164,12	106 125,68	96 932,26	104 164,12	104 164,12	
	в т.ч. в пределах лимита	тут		91 490,35	91 490,35	104 164,12	106 125,68	96 932,26	104 164,12	104 164,12	
	сверхлимитный газ	тут		308,57	308,57						
	Коэффициент calorificности газа		1,13	1,145	1,145	1,13	1,13	1,12	1,13	1,13	
1.8.	Расход газа	тыс.м3	96 688,26	80 193,87	80 193,87	92 143,80	93 632,11	86 411,27	92 143,80	92 143,80	
1.	в т.ч. в пределах лимита	тыс.м3		79 924,31	79 924,31	92 143,80	93 632,11	86 411,27	92 143,80	92 143,80	
	сверхлимитный газ	тыс.м3		269,56	269,56						
1.9.	Расход воды, всего	тыс.м3	1 180,41	996,26	996,26	1 275,53	1 232,14	1 086,49	1 178,56	1 178,56	Принято в соответствии с удельным расходом воды на отпуск т/э
	удельный расход воды	куб.м/Гкал	1,72	1,72	1,72	1,86	1,87	1,81	1,72	1,72	Принято на уровне факта 2019 г.
	Вода на технологические цели (Ижорская вода)	тыс.м3	592,81	497,96	497,96	644,21	648,42	589,83	601,36	601,36	
	вода на ГВС (Невская вода "Ленобводоканал" г.Коммунар)	тыс.м3	587,60	498,30	498,30	631,32	583,71	496,66	577,20	577,20	В соответствии с объемом т/э на ГВС
1.10	Покупка электроэнергии	тыс. кВтч	16 263,40	13 886,02	13 886,02	18 811,95	18 554,38	16 989,33	19 391,73	19 391,73	Принято в соответствии с удельным расходом э/э на выработку т/э
	уд.расход э/э на производство т/э	кВт.ч/Гкал	20,56	24,51	20,56	23,78	24,51	24,51	24,51	24,51	Принято на уровне факта 2019 г.

Стоимостные показатели регулируемой организации, формирующие тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов станции в 2021 г.:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019		2019	2019	2019	2020	2020 г.	2021 г.	2021 г.	Примечание
			План принято ЛенРГК	Факт по данным организации								
2.	Расходы на производство всей отпускаемой энергии		729 333,72	666 033,74	666 033,74	666 786,14	753 957,73	750 859,14	734 090,47	770 146,14	770 146,14	
	- расходы на химикаты	тыс.руб.	4 755,18	5 033,98	5 033,98	4 755,18	4 806,27	5 072,78	5 281,27	4 982,84	4 982,84	операционные расходы (ОР)
	- расходы вспомогательные материалы	тыс.руб.	1 130,61	5 980,72	5 980,72	1 130,61	1 142,75	6 184,24	6 391,78	1 184,73	1 184,73	определены исходя из

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019		Факт по данным организации	2019	Факт - принято ЛенРГК	2020	Ожид. по данным орг.	2021 г.	Корректировка - принято ЛенРГК	Примечание	
			План принято ЛенРГК	Факт по данным организации									
	- расходы на топливо	тыс.руб.	488 283,86	428 253,12	428 253,12	478 046,80	494 813,40	470 024,58	492 623,32			базового размера ОР с учетом уточн. ИПЦ 2020/2019 в размере 1,032, планового ИПЦ 2021/2020 в размере 1,036 и индекса эффективности ОР 1,0	
	газ в пределах лимита	тыс.руб.	488 283,86	426 846,06	426 846,06	478 046,80	494 813,40	470 024,58	492 623,32				
	сверхлимитный газ	тыс.руб.		1 407,05	1 407,05								
	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	52 810,86	63 130,93	52 946,52	84 100,98	72 751,74	74 720,83	78 316,05				
	- расходы на холодную воду	тыс.руб.	22 184,10	24 182,76	20 949,66	25 580,67	27 578,92	24 889,25	27 176,61				
	вода на технологические цели	тыс.руб.	5 462,04	5 529,43	4 588,13	7 111,01	7 621,78	7 490,57	7 139,40				
	вода на ГВС	тыс.руб.	16 722,06	18 653,33	16 361,53	18 469,66	19 957,14	17 398,68	20 037,21				
	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	12 224,87	16 980,45	12 224,87	12 471,75	16 955,69	16 955,69	12 471,75				В целом по ТЭЦ принято на уровне фактич. значения за 2018 г., на т/з отнесено пропорционально расходу условного топлива
	- оплата труда	тыс.руб.	21 354,00	21 077,63	21 354,00	21 583,43	22 025,63	23 017,47	22 376,34				операционные расходы (ОР)
	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	6 555,68	6 470,83	6 470,83	6 626,12	6 761,87	7 066,36	6 869,54				операционные расходы (ОР)
	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	39 222,35	41 769,42	39 222,35	39 643,75	37 897,77	43 171,21	41 100,16			операционные расходы (ОР)	
	- расходы на оплату нных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	4 563,77	19,93	4 563,77	4 612,80	18,84	19,26	4 782,26			операционные расходы (ОР)	
	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	24,59	31,27	24,59	16,14	29,46	30,26	30,26			принято по предложению орг.	
	- расходы на служебные командировки	тыс.руб.	45,99	20,52	45,99	46,49	26,28	26,99	48,20			операционные	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019		Факт по данным организации	Факт - принято ЛенРГК	2020	Ожид. по данным орг.	2021 г. Корректировка - предл. орг.	2021 г. Корректировка - принято ЛенРГК	Примечание
			План принято ЛенРГК	Факт по данным организации							
	- расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,00			0,00					расходы (ОР)
	- прочие расходы на персонал	тыс.руб.	2 241,48	295,34	2 241,48	2 265,57	172,96	177,64	2 348,80		операционные расходы (ОР)
	- социальные расходы	тыс.руб.	1 434,13	1 492,99	1 434,13	1 449,54	1 363,86	1 400,78	1 502,79		операционные расходы (ОР)
	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.	1 209,05	627,50	627,50	1 007,25	636,25	653,48	653,48		принято по предложению орг.
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	тыс.руб.	71 293,20	50 666,34	70 541,54	70 557,42	58 569,44	60 263,60	73 679,02		
	- земля и помещения	тыс.руб.	28 751,90	15 548,07	28 751,90	29 060,81	15 648,04	16 071,57	30 128,42		операционные расходы (ОР)
	- прочие цеховые	тыс.руб.		3 548,82	0,00	0,00	3 921,00	4 027,13	0,00		операционные расходы (ОР)
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.	2 774,66	2 023,00	2 023,00	1 302,73	1 880,10	1 930,99	1 880,10		принято на уровне ожидаемых значения за 2020 г.
3	- общехозяйственные	тыс.руб.	39 766,64	29 546,44	39 766,64	40 193,89	37 120,30	38 233,91	41 670,50		операционные расходы (ОР)
	<b>Внебюджетные расходы</b>	тыс.руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 643,75</b>	<b>0,00</b>		
	выпадающие доходы	тыс.руб.									
4	<b>Прибыль</b>	тыс.руб.	<b>12 126,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 263,03</b>	<b>2 263,03</b>		
	расходы из прибыли	тыс.руб.	9 701,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1 810,42	1 810,42		
	налог на прибыль	тыс.руб.	2 425,30	0,00	0,00	0,00	0,00	452,61	452,61		
5	<b>НВВ полезного отпуска</b>	тыс.руб.	<b>741 460,24</b>	<b>666 033,74</b>	<b>666 786,14</b>	<b>753 957,73</b>	<b>750 859,14</b>	<b>746 997,25</b>	<b>772 409,17</b>		
	операционные	тыс.руб.	143 266,06	124 333,87	143 266,06	144 805,29	129 451,70	137 819,01	150 125,04		
	неподконтрольные	тыс.руб.	25 214,15	26 133,06	21 370,79	21 423,99	26 263,38	37 733,14	22 357,73		
	ресурсы	тыс.руб.	563 278,81	515 566,81	502 149,30	587 728,45	595 144,06	569 634,66	598 115,97		
	расходы из прибыли	тыс.руб.	9 701,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1 810,42	1 810,42		
6	<b>НВВ теллоносителя</b>	тыс.руб.	<b>16 722,06</b>	<b>18 653,33</b>	<b>16 361,53</b>	<b>18 469,66</b>	<b>19 957,14</b>	<b>17 398,68</b>	<b>20 037,21</b>		
7	<b>НВВ без теллоносителя</b>	тыс.руб.	<b>724 738,18</b>	<b>647 380,41</b>	<b>650 424,61</b>	<b>735 488,07</b>	<b>730 902,00</b>	<b>729 598,57</b>	<b>752 371,96</b>		
8	<b>НВВ товарной т/з</b>	тыс.руб.	<b>202 278,17</b>	<b>202 119,52</b>	<b>204 903,27</b>	<b>207 208,13</b>	<b>209 337,30</b>	<b>222 610,85</b>	<b>195 440,56</b>		
9	Учет выпадающих доходов	тыс.руб.							8 917,30		
10	<b>НВВ товарной т/з с учетом выпадающих</b>	тыс.руб.							<b>204 357,86</b>		
11	Цена газа										
11.1	в пределах лимита	руб./тыс.м3	5 050,08	5 340,63	5 340,63	5 188,05	5 284,65	5 439,39	5 346,25		В соответствии с тарифами (ценами) на газ ООО "ПетербургГаз" в Ленинградской области (2-я группа)

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019		2019	Факт по данным организации	Факт - принят ЛепГТК	2020	Корректировка - принят ЛепГТК данным орг.	2020 г.	Корректировка - предл. орг.	2021 г.	Корректировка - принят ЛепГТК	Примечание
			План принят ЛепГТК	Факт по данным организации										
11.2	сверхлимитный газ	руб./тыс.м3			5 219,84									потребителей газа - свыше 100 млн. м3)
12	Стоимость воды	руб./м3			5 219,84									
	Вода на технологические цели (Ижорская вода)	руб./м3	9,21	11,10	9,21	11,04	11,75	12,70	11,87					Принято на уровне факт. показателя организации за 2019 г. с учетом уточненного ИПЦ 2020/2019 - 1,032 и ИПЦ 2021/2020 - 1,036
	вода на ГВС (Невская вода "Леноблводоканал" г.Коммунар)	руб./м3	28,46	37,43	32,83	29,26	34,19	35,03	34,71					Принято в соответствии с тарифами, уст. ЛепГТК
13	Цена э/э	руб./кВт.ч	3,25	3,81	3,81	4,47	3,92	4,40	4,04					Принято на уровне показателя организации за 2020 г. с учетом индекса-дефлятора 1,03

С учетом согласованных объемов отпуска тепловой энергии в 2021 году и необходимого объема валовой выручки организации на 2021 год, тарифы в сфере теплоснабжения для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 027,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 062,04	-	-	-	-	-

АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» письмом от 16.12.2020 № 03-31/6156 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8235/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» на территории Ленинградской области в 2021 году.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 544-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД», поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения, изложив приложение 1 к приказу в редакции:

### Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД», поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	968,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	987,62	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	987,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 027,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 027,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 062,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 047,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 089,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 089,57	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 109,18	-	-	-	-	-

Примечание: величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	712,63	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	632,15	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	722,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	630,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	630,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	642,88	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	766,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	690,77	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	789,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	711,49	-	-	-	-	

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

### РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №8 повестки об внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 449-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»

### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» письмом от 16.12.2020 №1785 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8255/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «Коммунальные системы Гатчинского района» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 14.07.2020 года № 962 (вх. от 14.07.2020 № КТ-1-4237/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год, материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Гатчинского муниципального района («Большеколпанское СП», «Вережское СП», «Войсковицкое СП», «Вырицкое ГП», «Дружнгорское ГП», «Кобринское СП», «Новосветское СП», «Пудомягское СП», «Пудостьское СП», «Рождественское СП», «Сиверское ГП», «Елизаветинское СП», «Сусанинское СП», «Сяськелевское СП», «Таицкое ГП») Ленинградской области на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 18 декабря 2017 года № 449-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г		
		Предложения		Отклонение
		Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	451 144,80	435 461,05	-15 683,75
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	13 527,00	13 527,00	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,00	3,11	0,11
Отпуск с коллекторов	Гкал	437 617,80	421 934,05	-15 683,75
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	437 617,80	421 934,05	-15 683,75
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	108 119,10	92 435,35	-15 683,75
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	24,71	21,91	-2,80
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	329 498,70	329 498,70	0,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,60	99,60	0,00
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	1 332,20	1 332,20	0,00
Население	Гкал	272 880,20	272 880,20	0,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	58 940,70	58 940,70	0,00

I полугодие	Гкал	29 893,48	29 893,48	0,00
2 полугодие	Гкал	29 047,22	29 047,22	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	213 939,50	213 939,50	0,00
1 полугодие	Гкал	132 730,37	132 730,37	0,00
2 полугодие	Гкал	81 209,13	81 209,13	0,00
Бюджетным	Гкал	45 005,00	45 005,00	0,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	2 788,80	2 788,80	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	42 216,20	42 216,20	0,00
Иным потребителям	Гкал	10 281,30	10 281,30	0,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	167,60	167,60	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	10 113,70	10 113,70	0,00
Всего товарной	Гкал	328 166,50	328 166,50	0,00
I полугодие	Гкал	195 837,46	195 837,46	0,00
II полугодие	Гкал	132 329,04	132 329,04	0,00

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское СП», «Вережское СП», «Войсковичское СП», «Вырицкое ГП», «Дружногорское ГП», «Елизаветинское СП», «Кобринское СП», «Новосветское СП», «Пудомягское СП», «Рождественское СП», «Сиверское ГП», «Сусанинское СП», «Сяськельское сельское поселен», «Таицкое ГП» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	71 184,38	68 533,84
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	68 883,76	66 325,71
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	413,36	421,39
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	835,99	787,76
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 051,27	998,97
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	60 087,02	58 747,31
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	281,20	290,61
1.1.2.4	Мазут	т	610,21	579,08
1.1.2.9	Уголь	т	1 617,34	1 536,88
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	157,79	157,38
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	156,28	155,94
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	167,34	167,30
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	208,17	208,17
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	270,51	261,27
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 827,32	5 601,72
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	49 824,26	46 443,31
1.1.4.4	Мазут	руб/т	18 023,27	18 515,87
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 678,39	5 500,91
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	384 338,85	361 759,63
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	350 146,39	329 086,18
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	14 010,61	13 497,08
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	10 997,95	10 722,10
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	9 183,89	8 454,26
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 884,50	4 884,50
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,44	6,61
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	31 475,21	32 268,69
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 884,50	4 884,50
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,44	6,61
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	31 475,21	32 268,69
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1 203,87	1 140,49
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	480,71	417,33
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	723,16	723,16
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,67	2,62
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,07	0,96
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,60	1,66
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,05	28,32
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	34,05	28,32
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	34,05	28,32
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	40 991,77	32 298,66
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	16 368,07	11 818,68
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	24 623,70	20 479,98
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	190,71	186,60
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	48,91	43,58
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	9 327,48	8 132,40
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	466 133,32	434 459,38
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	11 201,01	11 201,01
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,44	6,61
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	72 178,18	73 997,78
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	72 178,18	73 997,78
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	538 311,50	508 457,16

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.



№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское СП», «Веровское СП», «Войсковичское СП», «Вырицкое ГП», «Дружноторское ГП», «Елизаветинское СП», «Кобринское СП», «Новосветское СП», «Пудомягское СП», «Пудостьское СП», «Рождественское СП», «Сиверское ГП», «Сусанинское СП», «Сяськеловское сельское поселен», «Танцкое ГП» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	3,60
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	2 086,66	0,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	1 022 264,05	848 490,54
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	329 524,06	256 174,74
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	226 606,67	157 856,43
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	466 133,32	434 459,38
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	133 479,15	125 632,95
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	50 719,34	46 679,64
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	10 581,63	4 955,53
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	72 178,18	73 997,78
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	136 185,97	105 331,87
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	96 959,82	74 713,67
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	6,76	7,02
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	39 226,14	30 618,19
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	4,88
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	29 294,61	15 577,67
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	151 894,05	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 473 117,83	1 095 033,03
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	380 243,40	302 854,38
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	266 482,91	178 389,63
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	538 311,50	508 457,16
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	136 185,97	105 331,87
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	24 623,70	20 479,98
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 448 494,13	1 074 553,05
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 442 637,70	1 070 208,51
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	645 712,01	638 660,30
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	796 925,69	431 548,21
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 396,05	3 261,18
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 297,18	3 261,18
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 022,30	3 261,18
9.1.3	Рост III	%	182,65	100,00
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 396,05	3 261,18
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 297,18	3 261,18
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 022,30	3 261,18
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 166,44	1 097,91
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	92 977,07	157 375,87
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	282,18	477,62

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения**							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 261,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 261,18	-	-	-	-	-

Примечание: \*\* Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области**			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,83	3 261,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,91	3 261,18

Примечание: \*\* Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» письмом от 16.12.2020 №1785 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8255/2020) сообщила о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 449-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

### Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения**							
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3430,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	3430,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	3430,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3430,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3297,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3297,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3261,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3261,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2840,15	-	-	-	-	-
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2917,02	-	-	-	-	-	

Примечание: \*\* Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

### Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области**			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2018 по 30.06.2018	22,96	3430,52
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	25,61	3430,52
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	25,61	3430,52
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,61	3430,52
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,61	3 297,18

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,83	3 297,18
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,83	3261,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,91	3261,18
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,75	2840,15
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,05	2917,02

Примечание: \*\* Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №9 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 527-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Леноблтеплоснаб» письмом от 16.12.2020 №661 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8165/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Леноблтеплоснаб» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 № 199 (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 г. № КТ-1-2526/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям МО «Бережковское сельское поселение, Вындиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолadoжское городское поселение, Пашское сельское поселение, Потанинское сельское поселение, Свирицкое сельское поселение, Селивановское сельское поселение, Старолadoжское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение» Волховского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	144 652,72	135 095,68	-9 557,05	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	2 333,36	2 161,53	-171,83	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,61	1,60	-0,01	
Отпуск с коллекторов	Гкал	142 319,36	132 934,15	-9 385,22	
Покупка теплоэнергии	Гкал	98 221,61	104 397,54	6 175,93	

Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	240 540,98	237 331,69	-3 209,29	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	33 388,11	24 146,86	-9 241,25	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,88	10,17	-3,71	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	207 152,87	213 184,83	6 031,96	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	161 281,27	166 271,03	4 989,76	Объемы увеличены ЛенРПК, так как организация досрочно реализовало плановые объемы отпусков ТЭ населению на 2020 год (согласно согласованным справкам-расчетам на МТР)
В.т.ч. ГВС	Гкал	27 647,10	30 283,82	2 636,72	
1 полугодие	Гкал	14 555,83	15 731,55	1 175,72	
2 полугодие	Гкал	13 091,27	14 552,27	1 461,00	
В т.ч. отопление	Гкал	133 634,17	135 987,21	2 353,04	
1 полугодие	Гкал	69 706,81	70 507,30	800,49	
2 полугодие	Гкал	63 927,36	65 479,91	1 552,55	
Бюджетным	Гкал	34 054,17	34 325,20	271,03	
В.т.ч. ГВС	Гкал	3 101,17	3 323,20	222,03	
В т.ч. отопление	Гкал	30 953,00	31 002,00	49,00	
Иным потребителям	Гкал	11 817,43	12 588,60	771,17	
В.т.ч. ГВС	Гкал	705,05	588,00	-117,05	
В т.ч. отопление	Гкал	11 112,38	12 000,60	888,22	
Всего товарной	Гкал	207 152,87	213 184,83	6 031,96	
I полугодие	Гкал	113 141,23	116 404,64	3 263,41	
II полугодие	Гкал	94 011,64	96 780,19	2 768,55	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	28 414,62	22 479,58	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	23 037,09	17 996,94	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	65,88	57,72	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	3 922,86	3 162,74	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 388,81	1 262,18	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	19 842,45	15 926,50	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	45,43	39,81	
1.1.2.4	Мазут	т	2 905,82	2 308,57	
1.1.2.9	Уголь	т	1 614,89	1 971,59	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	196,43	166,40	
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	188,74	158,46	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгвт/Гкал	167,43	162,67	
1.1.3.4	Мазут	Кгвт/Гкал	236,14	205,21	
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	248,42	219,59	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 708,26	5 422,41	
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	43 242,49	57 143,39	
1.1.4.4	Мазут	руб/т	16 770,73	17 535,73	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 713,78	5 943,86	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	173 190,30	140 836,13	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	113 265,88	86 360,06	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	1 964,58	2 274,84	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	48 732,71	40 482,38	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	9 227,13	11 718,85	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 945,23	5 299,92	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,63	7,25	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	53 011,39	38 412,31	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 945,23	5 299,92	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,63	7,25	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	53 011,39	38 412,31	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	328,42	309,94	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	90,26	107,92	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	238,16	202,02	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,27	2,29	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,62	0,80	
1.3.2.3	Уд.расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,65	1,50	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	53,16	53,24	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	53,16	53,10	

1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	53,15	53,31	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	17 457,94	16 500,93	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	4 798,68	5 730,50	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	12 659,26	10 770,43	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	150,15	158,93	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	37,80	38,83	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	5 675,17	6 171,49	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	98 221,61	104 397,54	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	51 836,98	58 132,62	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	46 384,63	46 264,92	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	748,60	767,18	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	731,61	755,79	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	767,59	781,49	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	73 528,83	80 091,63	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	37 924,46	43 936,05	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	35 604,38	36 155,57	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	2 226,10	4 583,90	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	4 636,42	2 439,58	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	329 726,15	289 035,97	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	329 726,15	289 035,97	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,00	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	144,33	144,33	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	771,25	771,25	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	613 550,38	537 478,97	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	210 586,48	196 323,86	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	73 237,75	52 119,14	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	329 726,15	289 035,97	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	35 311,57	33 434,57	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	26 972,26	25 535,05	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	8 339,31	7 899,52	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	18 761,20	17 270,09	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	18 761,20	17 270,09	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,69	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	667 623,14	588 183,64	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	237 558,73	221 858,90	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	81 577,06	60 018,67	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	329 726,15	289 035,97	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	18 761,20	17 270,09	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	14 885,36	15 354,34	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	652 737,78	572 829,30	

8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	652 737,78	572 829,30	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	302 420,15	311 143,06	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	350 317,63	261 686,24	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 151,00	2 687,01	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 672,94	2 672,94	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 726,32	2 703,92	
9.1.3	Рост III	%	139,41	101,16	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 151,00	2 687,01	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 672,94	2 672,94	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 726,32	2 703,92	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	836,05	660,63	

Рассчитаны:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Леноблтеплоснаб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Бережковское сельское поселение, Выдиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолодожское городское поселение, Пашское сельское поселение, Потанинское сельское поселение, Свирицкое сельское поселение, Селивановское сельское поселение, Старолодожское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 672,94
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 703,92

**Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Леноблтеплоснаб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Бережковское сельское поселение, Выдиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолодожское городское поселение, Пашское сельское поселение, Потанинское сельское поселение, Свирицкое сельское поселение, Селивановское сельское поселение, Старолодожское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,50	2 672,94
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,33	2 703,92

ООО «Леноблтеплоснаб» письмом от 16.12.2020 №661 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8165/2020) выразило согласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов в сфере теплоснабжения, поставляемые ООО «Леноблтеплоснаб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 г.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 527-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 годах**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципальных образований «Бережковское сельское поселение, Выдиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолодожское городское поселение, Пашское сельское поселение,			

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Потанинское сельское поселение, Свирицкое сельское поселение, Селивановское сельское поселение, Староладожское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 600,20
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 672,94
3	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 672,94
4	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 703,92
5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 703,92
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 820,78
7	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 820,78
8	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 849,09
9	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 849,09
10	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 992,94

1. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 годах**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Бережковское сельское поселение, Выдиноостровское сельское поселение, Иссадское сельское поселение, Кисельнинское сельское поселение, Колчановское сельское поселение, Новолодожское городское поселение, Пашское сельское поселение, Потанинское сельское поселение, Староладожское сельское поселение, Сясьстройское городское поселение, Усадищенское сельское поселение, Хваловское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
<b>Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)</b>			
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	27,10	2 600,20
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,10	2 672,94
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,50	2 672,94
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,33	2 703,92
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,33	2 703,92
6	с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,26	2 820,78
7	с 01.01.2023 по 30.06.2023	28,26	2 820,78
8	с 01.07.2023 по 31.12.2023	28,98	2 849,09
9	с 01.01.2024 по 30.06.2024	28,98	2 849,09
10	с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,99	2 992,94

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №10 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 549-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 №1787 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8185/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «ЛОТЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 30.04.2020 № 677 (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 № КТ-1-2573/2020) и от 10.06.2020 № 851 (вх. ЛенРТК № от 11.06.2020 КТ-1-3534/2020) о корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, отпускаемые с коллекторов паросилового хозяйства (ТЭЦ) организации в 2021 г. потребителям Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 19.12.2019 № 549-п для АО «ЛОТЭК» установлены тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ в 2017-2019 гг., и теплоноситель, рассчитанные методом индексации установленных тарифов, а также долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Объем тепловой/электрической энергии с шин/коллекторов станции на нужды потребителей Ленинградской области принимается ЛенРТК в соответствии с утвержденным приказом ФАС России от 26.11.2020 г № 1164/20-ДСП сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2021 г. для Ленинградской области.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные технические, натуральные и стоимостные показатели.



Основные технические и натуральные и показатели:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г. Факт. по данным орг.	2020 г. План - принято ЛенРТК	2020 г. Ожид. по данным орг.	2021 г. Корректировка - предложение орг.	2021 г. Корректировка - принято ЛенРТК	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК						
1	Основные натуральные показатели									
1.1.	Выработка т/э	тыс.Гкал	305,00		283,06	305,00	291,31	291,31	291,31	
1.2.	Расход на собственные нужды	тыс.Гкал	61,00		61,00	61,00	61,00	61,00	61,00	
	%				21,55%		20,94%		20,94%	
1.3.	Отпуск т/э с коллекторов	тыс.Гкал	244,00		222,06	244,00	230,31	230,31	230,31	
1.4.	Покупка энергии	тыс.Гкал								
1.5.	Полдано в сеть	тыс.Гкал	244,00		222,06	244,00	230,31	230,31	230,31	
1.6.	Потери т/э	тыс.Гкал								
1.7.	Полезный отпуск т/э	тыс.Гкал	244,00		222,06	244,00	230,31	230,31	230,31	Приказ ФАС России от 26.11.2020 № 1164/20-ДСП
	гор.вода	тыс.Гкал	240,00		213,28	240,00	229,73	229,73	229,73	
	пар 2,5-7 кгс/см2	тыс.Гкал	4,00		8,78	4,00	0,58	0,58	0,58	
1.7.1.	Товарная т/э	тыс.Гкал	244,00		222,06	244,00	230,31	230,31	230,31	
	прочие (гор.вода), в т.ч.:	тыс.Гкал	240,00		213,28	240,00	229,73	229,73	229,73	
	отопление	тыс.Гкал	174,93		155,05	174,93	175,83	175,83	175,83	
	гвс	тыс.Гкал	65,08		58,24	65,08	53,90	53,90	53,90	
	ЛОТЭК (гв)	тыс.Гкал	236,65		208,23	236,65	229,73	229,73	229,73	
	отопление	тыс.Гкал	173,05		150,58	173,05	175,83	175,83	175,83	
	гвс	тыс.Гкал	63,60		57,65	63,60	53,90	53,90	53,90	
	проч.(гв)	тыс.Гкал	3,35		5,06	3,35	0,00	0,00	0,00	
	отопление	тыс.Гкал	1,88		4,47	1,88			0,00	
	гвс	тыс.Гкал	1,47		0,59	1,47			0,00	
	прочие (пар 2,5-7)	тыс.Гкал	4,00		8,78	4,00	0,58	0,58	0,58	
1.8.	Расход топлива	тыс.тут	39,53		35,97	39,53	37,31	37,31	37,31	
	удельный расход топлива на отпуск энергии коллекторов	кг/Гкал	162,00		162,00	162,00	162,00	162,00	162,00	
	гвз лимитный	тыс.тут	39,53		35,97	39,53	37,31	37,31	37,31	
	Коэффициент calorificности газа	л.л.з	1,13		1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	
1.8.1.	Расход газа	млн.м3	35,02		31,88	35,02	33,06	33,06	33,06	
	гвз лимитный	млн.м3	35,02		31,88	35,02	33,06	33,06	33,06	
1.9.	Расход воды, всего	тыс.м3	1 510,4		1 374,6	1 518,1	1 432,9	1 432,9	1 354,7	
	удельный расход воды	куб.м/Гкал	4,95		4,86	4,98	4,92	4,92	4,65	
	на технологию	тыс.м3	425,8		620,64	469,9	548,1	548,1	469,9	
	на ГВС	тыс.м3	1 084,6		753,9	1 048,2	884,8	884,8	884,8	

Стоимостные показатели регулируемой организации, формирующие тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов станции в

2021 г.:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г. Факт. по данным орг.	2020 г. План - принято ЛенРТК	2020 г. Ожид. по данным орг.	2021 г. Корректировка - предложение орг.	2021 г. Корректировка - принято ЛенРТК	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК						
2.	Расходы на производство всей отпускаемой энергии		260 314,8		241 591,3	268 173,7	257 863,0	265 299,9	263 149,5	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2020 г.		2021 г.		Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт. по данным орг.	План - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка - предложение орг.	Корректировка - принято ЛенРТК	
	- расходы на сырье и материалы (хим.реагенты)	тыс.руб.	6 283,7	6 229,3	6 472,2	6 472,2	6 644,6	6 638,2	операционные расходы (ОР) определены исходя из базового размера ОР с учетом уточн. ИПЦ 2020/2019 в размере 1,032, планового ИПЦ 2021/2020 в размере 1,036 и индекса эффективности ОР 1,0
	- расходы вспомогательные материалы	тыс.руб.	3 694,1	3 265,4	3 804,9	3 804,8	3 906,1	3 902,4	операционные расходы (ОР)
	-ГСМ			191,9	207,6	207,6	213,1	206,1	
	- расходы на топливо	тыс.руб.	181 268,2	164 425,1	185 091,3	174 417,5	179 710,2	179 069,6	Принято исходя из объемов газа и тарифов (цен) на газ (3- группа потребителей газа - от 10 до 100 млн. м3)
	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.		164 425,1				179 069,6	
	- расходы на холодную воду	тыс.руб.	8 850,8	8 066,1	9 325,3	8 800,9	9 088,2	8 580,4	Принято исходя из объемов и тарифов на воду, уст.ЛенРТК на 2021 г.
	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	1 892,8	1 990,7	1 870,0	2 101,4	2 122,8	1 990,7	факт 2019 г.
	- оплата труда	тыс.руб.	36 413,6	31 530,3	33 378,1	33 377,4	34 266,3	34 233,9	операционные расходы (ОР)
	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	11 102,5	8 884,6	10 080,2	10 510,2	10 790,1	10 783,7	операционные расходы (ОР)
	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	2 191,5	2 105,8	2 257,3	2 257,2	2 317,3	2 315,1	операционные расходы (ОР)
	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность	тыс.руб.	522,3	361,7	381,6	314,2	327,5	327,5	Принято по предложению организации с учетом ожидаемых значений за 2020 г.
	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	3 611,0	3 579,7	3 719,4	3 719,3	3 818,3	3 814,7	
	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	1 569,5	1 387,0	1 431,7	1 431,6	1 469,8	1 468,4	операционные расходы (ОР)
	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	13,0	18,3	26,4	25,2	26,5	26,4	принято на уровне плана на 2020 г.
	- аренда плата (офис)	тыс.руб.	901,2	0,0	631,2	631,2	648,0	647,3	операционные расходы (ОР)

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2020 г. План - принятая ЛейРГК	2020 г. Ожид. по данным орг.	2021 г. Корректировка - предложение орг.	2021 г. Корректировка - принята ЛейРГК	Примечание
			Корректировка - принята ЛейРГК	Факт. по данным орг.					
	- арендная плата (земля+ПСХ)		1 204,3	962,6	820,5	897,0	920,9	232,7	в соотв. с договорами аренды
	- расходы на служебные командировки		15,1	2,7	7,8	7,8	8,0	8,0	операционные расходы (ОР)
	- расходы на обучение персонала	тыс.руб.	148,8	123,9	202,0	202,0	207,3	207,2	операционные расходы (ОР)
	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.	45,1	9,2	6,4	9,6	9,8	9,8	Принято с учетом факта за 2019 г. и ИПЦ 2020/2019 и ИПЦ 2021/2020
	- расходы на страхование ОС, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.			0,0			0,0	
	- обихозяйственные расходы	тыс.руб.		1762,7	1751,6	1 910,2	1 860,1	1 814,7	принято на уровне плана на 2020 г. с учетом ИПЦ
	- обихозяйственные расходы	тыс.руб.		6 160,1	6 147,9	6 212,0	6 377,4	6 305,5	операционные расходы (ОР)
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс.руб.	542,1	499,8	519,3	519,3	533,1	532,6	операционные расходы (ОР)
	- расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс.руб.	45,3	34,4	41,2	34,4	34,5	34,5	принято на уровне факта за 2019 г.
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.			0,0			0,0	
<b>3</b>	<b>Внеоперационные расходы, всего</b>	тыс.руб.	<b>7 563,2</b>	<b>5 767,8</b>	<b>5 092,4</b>	<b>6 655,8</b>	<b>6 908,8</b>	<b>5 093,9</b>	
	- расходы на услуги банков	тыс.руб.	186,6	185,0	64,3	64,3	66,0	65,9	операционные расходы (ОР)
	- расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	7 376,6	5 582,9	5 028,1	5 784,8	5 999,0	5 028,0	Принято по отчетным данным организации на уровне факта за 2019 г.
	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс.руб.			0,0	806,8	843,8	0,0	
	Объем топлива					48,4	48,8		
	Цена топлива					16 666,0	17 282,6		
<b>4</b>	<b>Прибыль, в т.ч.</b>	тыс.руб.	<b>5 621,01</b>	<b>6 475,42</b>	<b>5 205,50</b>	<b>6 216,56</b>	<b>6 118,79</b>	<b>5 229,51</b>	
	предпринимательская прибыль	тыс.руб.	3 952,33	3 952,33	4 176,90	4 176,90	4 339,47	4 214,15	в соответствии с законодательством - 5% от расходов за минусом топлива
		%	5,0%		5,0%			5,0%	
	нормативная прибыль	тыс.руб.	1 334,95	1 228,00	822,88	796,35	1 423,46	812,29	доля прибыли в НВВ принята на уровне плановых и ожидаемых показателей 2020 года
		%	0,5%		0,3%	0,3%	0,5%	0,3%	
	налог на прибыль	тыс.руб.	333,74	1 295,08	205,72	1 243,31	355,86	203,07	
<b>5</b>	<b>НВВ (с теплоносителем)</b>	тыс.руб.	<b>273 499,00</b>	<b>253 834,5</b>	<b>278 471,56</b>	<b>270 735,39</b>	<b>278 327,43</b>	<b>273 472,87</b>	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2020 г. План - принят ЛенРТК	2020 г. Ожид. по данным орг.	2021 г. Корректировка - предложение орг.	2021 г. Корректировка - принято ЛенРТК	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт. по данным орг.					
	операционные расходы	тыс.руб.	55 557,1	55 068,9	58 635,8	58 699,0	60 262,2	60 139,3	
	неподконтрольные расходы	тыс.руб.	22 535,6	21 094,0	20 419,3	23 844,7	23 504,0	20 657,2	
	ресурсы	тыс.руб.	190 119,0	172 491,2	194 416,6	183 218,4	188 798,3	187 650,0	
	расходы из прибыли (норм. прибыль)	тыс.руб.	1 334,9	1 228,0	822,9	796,4	1 423,5	812,3	
	расходы из прибыли (предпринимаемая прибыль)	тыс.руб.	3 952,3	3 952,3	4 176,9	4 176,9	4 339,5	4 214,1	
	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.					10 769,59		
6	Учет фин.результата за 2016 г.	тыс.руб.	4 054,77	-4 054,77					
7	Учет фин.результата за 2017 г. (аморт.отч.)	тыс.руб.	946,29	946,29					
8	НВВ с учетом фин.результата	тыс.руб.	270 390,52	250 726,05	278 471,56	270 735,39	289 097,01	273 472,87	
9	Выручка по теплоносителю	тыс.руб.	10 868,01	7 536,50	10 910,27	8 836,18	9 718,51	9 942,99	
10	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	10 868,01	7 840,81	10 910,27	9 433,41	9 718,51	9 942,99	
	в т.ч.:	тыс.руб.	6 355,70	4 424,15	6 441,34	5 436,84	5 615,51	5 607,27	
	реагенты	тыс.руб.	4 512,31	3 416,66	4 468,93	3 996,57	4 103,00	4 335,72	
11	Отпуск теплоносителя (с учетом потерь)	тыс.м3	911,05	633,30	859,83	696,45	696,45	725,55	
12	Тариф на теплоноситель	руб./м3	11,93	11,90	12,69	12,69	13,95	13,70	
13	НВВ по т/з без теплоносителя	тыс.руб.	259 522,5	243 189,6	267 561,3	261 899,2	279 378,5	263 529,9	
14	Цена натурального топлива								
	газ лимитный	руб./тыс.м3	5 175,4	5 158,3	5 284,6	5 275,8		5 416,48	В соответствии с тарифами (ценами) на газ (3-я группа потребителей газа - от 10 до 100 млн. м3)
15	Стоимость воды	руб./м3	5,86	5,87	6,14	6,14	6,35	6,34	Тарифы на воду для АО "Апатит" (филиал Волковский) установлены приказом ЛенРТК от 25.11.2020 № 191-п

С 01.01.2019 в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в паре, и тарифы на теплоноситель в виде пара не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии и (или) теплоносителя.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2021 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2021 г., тарифы для организации составят:

- на тепловую энергию:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода
1	Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области		
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 089,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 208,53

- на теплоноситель:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	13,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	14,51

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 №1787 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 КТ-1-8185/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые АО «ЛОТЭК» потребителям на территории Волховского района Ленинградской области, на 2021 год.

#### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 549-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

#### Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания», поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 056,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 089,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 089,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 208,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 122,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 156,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 156,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 190,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 190,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 226,50	-	-	-	-	-

Примечание: величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Наименование	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	728,84	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	751,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	766,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	790,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	776,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	799,59	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	800,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	824,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	826,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	851,59	-	-	-	-	-

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	12,41	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	13,00	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	13,00	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	14,51	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	13,16	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	13,31	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	13,31	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	13,48	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	13,48	-	
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,65	-	

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №11 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 514-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК; Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 10.12.2020 №1747 (вх. ЛенРТК от 10.12.2020 КТ-1-7969/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «ЛОТЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2020 №662 (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 № КТ-1-2583/2020) о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду, отпускаемые организацией в 2021 г. потребителям МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 19.12.2019 г. № 514-п для АО «ЛОТЭК» установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду, отпускаемую организацией в 2020-2024 гг., рассчитанные методом индексации установленных тарифов, а также долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные технические, натуральные и стоимостные показатели.

Основные технические и натуральные и показатели:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Покупка теплоэнергии	Гкал	19 286,00	19 286,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	19 286,00	19 286,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	366,00	366,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	1,90	1,90	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	18 920,00	18 920,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	18 920,00	18 920,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	660,00	660,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	18 260,00	18 260,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	18 920,00	18 920,00	0,00	
I полугодие	Гкал	11 300,00	11 300,00	0,00	
II полугодие	Гкал	7 620,00	7 620,00	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	0,00	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	19 286,00	19 286,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	11 519,00	11 519,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	7 767,00	7 767,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 173,20	1 145,39	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 130,06	1 129,54	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 237,18	1 168,89	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	22 626,34	22 089,94	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	13 017,16	13 011,17	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	9 609,18	9 078,77	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	471,77	440,77	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	23 098,11	22 530,71	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	7,80	7,80	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,40	8,81	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	73,35	68,68	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	73,35	68,68	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	23 171,46	22 599,39	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления	У.е.	74,26	0,00	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
	регулируемой деятельности (передача)				
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	23 098,11	22 530,71	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	23 098,11	22 530,71	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	34 614,89	34 441,80	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 928,53	7 920,89	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	26 613,00	26 452,23	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	73,35	68,68	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	289,26	289,26	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	289,26	289,26	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,50	0,50	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	72,31	72,31	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	58 074,56	57 334,08	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	7 928,53	7 920,89	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	26 685,32	26 524,54	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	23 171,46	22 599,39	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	289,26	289,26	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	471,77	440,77	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	57 602,79	56 893,31	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	57 602,79	56 893,31	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	33 641,17	33 641,17	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	23 961,63	23 252,14	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 044,55	3 007,05	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 977,09	2 977,09	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 144,57	3 051,46	
9.1.3	Рост II/I	%	105,63	102,50	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 044,55	3 007,05	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 977,09	2 977,09	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 144,57	3 051,46	

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2021 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2021 г., тарифы для организации составят:

- на тепловую энергию:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода
1	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 977,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 051,46

- тарифы на горячую воду

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель,	Компонент на тепловую энергию
			руб./куб. м	Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	40,07	2 977,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	40,07	3 051,46

АО «ЛОТЭК» письмом от 10.12.2020 №1747 (вх. ЛенРТК от 10.12.2020 КТ-1-7969/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые АО «ЛОТЭК» потребителям на территории Всеволожского района Ленинградской области, на 2021 год.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**



Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 514-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 930,47	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 977,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 977,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 051,46	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 028,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 079,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 079,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 135,06	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 135,06	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 190,68	-	-	-	-	-		

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	40,84	2 930,47
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,98	2 977,09
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	40,07	2 977,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	40,07	3 051,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,23	3 028,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,52	3 079,73
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,52	3 079,73
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,85	3 135,06
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,85	3 135,06
с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,22	3 190,68		

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №12 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 550-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курьшко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП МО Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» письмом от 16.12.2020 №1341 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8212/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курьшко С.А., которая сообщила, что МУП МО Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 15.06.2020 № 575 (вх. от 15.06.2020 года № КТ-1-3626/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК 20 декабря 2018 года № 550-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г		
		Предложения		Отклонение
		Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	197,00	197,00	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	17,00	17,00	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	8,63	8,63	0,00
Отпуск с коллекторов	Гкал	180,00	180,00	0,00
Покупка теплоэнергии	Гкал	133 200,00	133 200,00	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	133 380,00	133 380,00	0,00
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	18 200,00	15 374,57	-2 825,43
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,65	11,53	-2,12
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	115 180,00	118 005,43	2 825,43
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,35	99,36	0,02
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	750,00	750,00	0,00
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00
Население	Гкал	97 680,00	97 680,00	0,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	25 620,00	25 620,00	0,00
1 полугодие	Гкал	12 910,00	12 910,00	0,00
2 полугодие	Гкал	12 710,00	12 710,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	72 060,00	72 060,00	0,00
1 полугодие	Гкал	41 590,00	41 590,00	0,00
2 полугодие	Гкал	30 470,00	30 470,00	0,00
Бюджетным	Гкал	9 972,00	11 654,10	1 682,10
В.т.ч. ГВС	Гкал	1 572,00	1 837,17	265,17
В т.ч. отопление	Гкал	8 400,00	9 816,93	1 416,93
Иным потребителям	Гкал	6 778,00	7 921,33	1 143,33
В.т.ч. ГВС	Гкал	693,00	809,90	116,90

В т.ч. отопление	Гкал	6 085,00	7 111,43	1 026,43
Всего товарной	Гкал	114 430,00	117 255,43	2 825,43
I полугодие	Гкал	63 983,00	65 604,20	1 621,20
II полугодие	Гкал	50 447,00	51 651,22	1 204,22

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	36,92	36,37
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	36,92	36,37
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	25,46	25,08
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	184,60	184,60
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	184,60	184,60
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	47 773,04	50 140,15
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	1 216,40	1 257,52
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	1 216,40	1 257,52
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	7,73	7,75
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,14	7,89
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	62,92	61,10
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	7,73	7,75
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,14	7,89
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	62,92	61,10
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,10	0,10
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,10	0,10
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,00	0,00
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,50	0,51
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,50	0,51
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	59,73	60,88
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	59,73	60,88
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	0,00	0,00
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	5,97	6,09
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	5,97	6,09
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	0,00
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	133 200,00	133 200,00
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	73 100,00	73 100,00
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	60 100,00	60 100,00
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб/Гкал	1 045,66	1 042,88
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб/Гкал	1 027,12	1 027,12
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб/Гкал	1 068,20	1 062,04
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	139 281,58	138 911,43
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	75 082,47	75 082,82
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	64 199,11	63 828,60
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	11 383,03	0,00
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	151 949,91	140 236,13
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	151 949,91	140 236,13

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципального образования «Коммунарское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	3,60
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	37,60	37,60
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	2,35	2,35
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	152 580,66	141 276,64

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	431,42	781,85
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	199,34	258,65
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	151 949,91	140 236,13
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	21 258,21	16 381,69
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	19 040,14	14 167,05
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 218,07	2 214,64
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	100,00	94,59
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	100,00	94,59
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,06	0,06
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	25,00	23,65
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	162 580,84	157 776,57
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	19 471,56	14 948,90
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 442,40	2 496,94
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	151 949,91	140 236,13
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	100,00	94,59
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	11 383,03	0,00
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	151 197,81	157 776,57
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	150 213,28	156 773,80
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	78 331,19	80 315,95
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	71 882,09	76 457,86
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 312,71	1 337,03
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 224,25	1 224,25
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 424,90	1 480,27
9.1.3	Рост П/Л	%	116,39	120,91
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 312,71	1 337,03
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 224,25	1 224,25
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 424,90	1 480,27
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	10,56	10,66

Расчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 224,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 268,32	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотопочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	28,06	1 224,25
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,07	1 268,32

МУП МО Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» письмом от 16.12.2020 №1341 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8212/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 550-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

### Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотопочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 160,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 160,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 160,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 224,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 224,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 268,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 249,35	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 268,88	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		1 268,88	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 352,06	-	-	-	-	-		

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

### Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотопочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая	с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,09	1 160,81
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	27,10	1 160,81
с 01.01.2020 по 30.06.2020		27,10	1 160,81	

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
	система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2020 по 31.12.2020	28,06	1 224,25
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	28,06	1 224,25
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,07	1 268,32
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,14	1 249,35
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	30,31	1 268,88
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	30,31	1 268,88
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	31,52	1 352,06

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №13 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 619-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» письмом от 16.12.2020 №1656 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8215/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 01.10.2020 года № 1377 (вх. ЛенРТК от 01.10.2020 № КТ-1-5978/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК 20 декабря 2019 года № 619-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024».

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики

расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г		
		Предложения		Отклонение
		Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	36 140,21	20 100,00	-16 040,21
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	547,51	547,51	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,51	2,72	1,21
Отпуск с коллекторов	Гкал	35 592,70	19 552,49	-16 040,21
Покупка теплоэнергии	Гкал	141 934,00	141 930,00	-4,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	161 717,17	161 482,49	-234,68
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	42 015,11	17 503,60	-24 511,51
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	25,98	10,84	-15,14
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	119 702,06	143 978,89	24 276,83
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,02	99,18	0,17
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	1 173,78	1 173,78	0,00
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00
Население	Гкал	98 585,01	98 110,00	-475,01
В т.ч. ГВС	Гкал	21 683,72	21 210,00	-473,72
1 полугодие	Гкал	11 104,06	10 810,00	-294,06
2 полугодие	Гкал	10 579,66	10 400,00	-179,66
В т.ч. отопление	Гкал	76 901,29	76 900,00	-1,29
1 полугодие	Гкал	52 912,65	45 824,71	-7 087,94
2 полугодие	Гкал	23 988,64	31 075,29	7 086,65
Бюджетным	Гкал	14 207,64	18 820,79	4 613,15
В т.ч. ГВС	Гкал	537,43	5 140,79	4 603,36
В т.ч. отопление	Гкал	13 670,21	13 680,00	9,79
Иным потребителям	Гкал	5 735,63	25 874,32	20 138,69
В т.ч. ГВС	Гкал	1 162,19	12 203,09	11 040,90
Всего товарной	Гкал	134 337,81	142 805,11	8 467,30
I полугодие	Гкал	86 643,85	79 574,66	-7 069,19
II полугодие	Гкал	47 693,96	63 230,45	15 536,49

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 424,45	3 410,35
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 282,87	3 268,88
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	141,58	141,47
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 879,71	2 895,38
1.1.2.4	Мазут	т	103,34	103,26
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	170,37	169,67
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	168,53	167,81
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	228,35	228,18
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 787,05	5 604,31
1.1.4.4	Мазут	руб/т	19 387,10	16 817,50
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	18 668,51	17 963,24
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	16 665,03	16 226,60
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	2 003,48	1 736,64
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	270,00	270,00
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,00	5,69
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 890,00	1 536,23
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	270,00	270,00
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,00	5,69
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 890,00	1 536,23
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	619,22	15,31
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	8,90	8,90
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	610,32	6,41
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	30,81	0,76
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,44	0,44
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	30,36	0,32
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	7,16	7,81
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	8,16	8,26
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	7,15	7,18
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	4 433,62	119,55
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	72,65	73,55
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	4 360,97	46,00
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	8,90	8,90
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	14,53	13,93
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	129,33	123,98

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	141 934,00	141 930,00
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	77 820,00	77 820,00
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	64 114,00	64 110,00
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	636,29	634,60
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	625,00	625,00
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	650,00	646,25
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	90 311,60	90 068,59
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	48 637,50	48 637,50
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	41 674,10	41 431,09
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	4 315,17	4 333,22
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	119 748,22	114 144,80
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	119 748,22	114 144,80

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	3,60
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	23,00	23,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	150 540,75	129 237,97
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	15 281,55	12 510,30
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	15 510,98	2 582,86
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	119 748,22	114 144,80
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	46 707,65	31 250,49
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	40 696,96	23 309,36
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 010,68	7 941,13
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	197 248,40	160 488,46
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	55 978,52	35 819,66
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	21 521,66	10 524,00
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	119 748,22	114 144,80
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	8 676,14	4 379,21
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	188 572,26	156 109,25
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	163 931,11	154 836,58
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	94 764,61	84 844,89
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	69 166,49	69 991,69
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 383,05	1 084,25
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 240,15	1 066,23
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 642,35	1 106,93
9.1.3	Рост П/Л	%	132,43	103,82
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 383,05	1 084,25
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 240,15	1 066,23
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 642,35	1 106,93
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	137,76	124,76

Расчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 066,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 106,93	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.



№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,03	1 066,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,31	1 106,93

ООО «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» письмом от 16.12.2020 №1656 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8215/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 619-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

### Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 066,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 066,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 066,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 106,93	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 105,24	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 140,90	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 140,90	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 186,15	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 186,15	-	-	-	-	
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 222,62	-	-	-	-	

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

### Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,77	1 066,23
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7,03	1 066,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,03	1 066,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,31	1 106,93

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,29	1 105,24
с 01.07.2022 по 31.12.2022	7,58	1 140,90		
с 01.01.2023 по 30.06.2023	7,58	1 140,90		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	7,88	1 186,15		
с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,88	1 186,15		
с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,20	1 222,62		

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №14 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Володкевич Валерий Тадеушевич – генеральный директор ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы».

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» обратилось в ЛенРТК с заявлением от » 29.04.2020 года № 1394 (вх. от 30.04.2020 № КТ-1-2517/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования «Волосовский муниципальный район» на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности ресурсоснабжающей организации, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемых потребителям.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики

расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г		
		Предложения		Отклонение
		Регулируемой организации	ЛепРТК	
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	222 721,90	222 721,90	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	3 126,50	3 126,50	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,40	1,40	0,00
Отпуск с коллекторов	Гкал	219 595,41	219 595,41	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	219 595,41	219 595,41	0,00
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	16 717,10	16 717,10	0,00
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,61	7,61	0,00
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	202 878,30	202 878,30	0,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00
Население	Гкал	162 218,00	162 218,00	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	36 939,00	36 939,00	0,00
1 полугодие	Гкал	18 477,44	18 477,44	0,00
2 полугодие	Гкал	18 461,56	18 461,56	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	125 279,00	125 279,00	0,00
1 полугодие	Гкал	74 071,20	74 071,20	0,00
2 полугодие	Гкал	51 207,80	51 207,80	0,00
Бюджетным	Гкал	34 667,60	34 667,60	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	1 819,40	1 819,40	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	32 848,20	32 848,20	0,00
Иным потребителям	Гкал	5 992,70	5 992,70	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	121,20	121,20	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	5 871,50	5 871,50	0,00
Всего товарной	Гкал	202 878,30	202 878,30	0,00
I полугодие	Гкал	117 689,05	117 689,05	0,00
II полугодие	Гкал	85 189,26	85 189,26	0,00

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципальных образований «Бегунское сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	34 048,93	34 048,93
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	32 649,71	32 649,71
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	102,40	102,40
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 296,82	1 296,82
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	28 919,14	28 919,14
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	70,62	70,62
1.1.2.4	Мазут	т	946,59	946,59
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	152,88	152,88
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	152,76	152,76
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгвт/Гкал	154,22	154,22
1.1.3.4	Мазут	Кгвт/Гкал	155,78	155,78
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 863,88	5 612,10
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	53 879,73	55 010,74
1.1.4.4	Мазут	руб/т	16 169,25	17 175,95
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	188 688,67	182 440,30
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	169 578,23	162 297,06
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	3 804,87	3 884,74
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	15 305,57	16 258,50
1.2.1.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 128,56	6 078,56
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,23	7,12
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	44 311,86	43 303,87
1.2.2.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 128,56	6 078,56
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,23	7,12
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	44 311,86	43 303,87
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	706,97	628,17
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	64,02	64,02
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	642,95	564,15
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,17	2,82
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,29	0,29
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,89	2,53
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	35,17	40,90
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	34,95	40,90
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	35,19	40,90
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	24 862,26	25 691,95

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 237,54	2 618,42
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	22 624,72	23 073,53
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	25,05	25,05
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	37,21	41,10
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	931,91	1 029,35
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	258 794,70	252 465,47
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	258 794,70	252 465,47

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Раббитское сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области				
1	Расчёт коэффициента индексации			
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	3,60
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	568 260,74	428 483,81
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	113 195,65	101 690,51
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	196 270,39	74 327,84
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	258 794,70	252 465,47
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	42 360,22	105 409,60
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	115,00	93 107,42
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,02	17,34
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	42 245,22	12 302,18
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	11,13	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	15 266,31
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	35 242,46	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	645 863,43	549 159,72
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	113 195,65	101 690,51
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	196 270,39	89 594,15
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	258 794,70	252 465,47
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	42 360,22	105 409,60
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	22 624,72	23 073,53
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	623 238,71	526 086,19
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	623 238,71	526 086,19
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	321 286,85	302 129,08
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	301 951,86	223 957,10
9	Тарифное меню			
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 071,98	2 593,11
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 729,96	2 567,18
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 544,48	2 628,94
9.1.3	Рост П/Г	%	129,84	102,41
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 071,98	2 593,11
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 729,96	2 567,18
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 544,48	2 628,94
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	930,06	899,26
10.3	Инвестиционная составляющая			
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	170 000,00	161 989,45
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	837,94	798,46

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 567,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 628,94	-	-	-	-	-

Примечание: Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

**Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,50	2 567,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,33	2 628,94

Примечание: Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

Володкевич В.Т. выразил свое устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов, также ресурсоснабжающей организацией было направлено письмо с разногласиями от 16.12.2020 №4059 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8219/2020). Экспертами ЛенРТК разъяснены требования действующего законодательства.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019 - 2023 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 425,82	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 467,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 467,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 729,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 567,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 628,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 635,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 677,35	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		2 677,35	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 789,35	-	-	-	-	-		

Примечание: Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая	с 01.01.2019 по 30.06.2019	32,77	2 425,82
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	33,49	2 467,52
с 01.01.2020 по 30.06.2020		33,49	2 467,52	

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
	система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,50	2 729,96
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,50	2 567,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,33	2 628,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,15	2 635,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	40,77	2 677,35
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	40,77	2 677,35
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	43,54	2 789,35

Примечание: Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №15 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 551-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Тепловые сети» г. Гатчина письмом от 16.12.2020 №1375 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8233/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что МУП «Тепловые сети» г. Гатчина обратилось в ЛенРТК с заявлением от 25.05.2020 года № 516 (вх. ЛенРТК от 25.05.2020 № КТ-1-3128/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальных образований «Город Гатчина» и «Веревское сельское поселение» на этот период, приняты ЛенРТК, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК 20 декабря 2018 года № 551-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Тепловые сети» г. Гатчина, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемых потребителям.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой

организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г		
		Предложения		Отклонение
		Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	719 950,00	719 950,00	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	29 570,00	29 570,00	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,11	4,11	0,00
Отпуск с коллекторов	Гкал	690 380,00	690 380,00	0,00
Покупка теплоэнергии	Гкал	640,00	640,00	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	691 020,00	691 020,00	0,00
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	88 040,00	88 040,00	0,00
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,74	12,74	0,00
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	602 980,00	602 980,00	0,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00
Население	Гкал	417 950,00	417 950,00	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	92 800,00	92 800,00	0,00
1 полугодие	Гкал	47 350,00	47 350,00	0,00
2 полугодие	Гкал	45 450,00	45 450,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	325 150,00	325 150,00	0,00
1 полугодие	Гкал	194 400,00	194 400,00	0,00
2 полугодие	Гкал	130 750,00	130 750,00	0,00
Бюджетным	Гкал	83 530,00	83 530,00	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	11 710,00	11 710,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	71 820,00	71 820,00	0,00
Иным потребителям	Гкал	101 500,00	101 500,00	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	3 330,00	3 330,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	98 170,00	98 170,00	0,00
Всего товарной	Гкал	602 980,00	602 980,00	0,00
I полугодие	Гкал	353 180,00	353 180,00	0,00
II полугодие	Гкал	249 800,00	249 800,00	0,00

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципальных образований «Веревское сельское поселение, Гатчинское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	115 077,44	115 061,08
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	115 077,44	115 061,08
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	101 928,64	101 914,16
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	159,84	159,82
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	159,84	159,82
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 538,50	5 455,03
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	564 531,61	555 944,70
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	564 531,61	555 944,70
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	27 504,79	24 314,82
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,96	4,87
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	136 366,70	118 319,10
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	27 504,79	24 314,82
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,96	4,87
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	136 366,70	118 319,10
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1 968,83	1 950,71
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	891,73	873,61
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	1 077,10	1 077,10
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,73	2,71
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,24	1,21
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,50	1,50
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	9,46	7,06
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	9,56	7,02
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	9,38	7,09
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	18 630,05	13 771,66
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	8 528,07	6 131,52
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	10 101,98	7 640,14
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	421,30	421,30
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	23,20	24,49
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	9 774,16	10 318,03
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	640,00	640,00
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	390,00	390,00
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	250,00	250,00
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 736,21	1 724,36

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Г кал	1 702,95	1 702,95
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Г кал	1 788,10	1 757,76
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	1 111,18	1 103,59
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	664,15	664,15
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	447,03	439,44
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	730 413,70	699 457,08
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	730 413,70	699 457,08

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
Для потребителей муниципальных образований «Веревское сельское поселение, Гатчинское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	3,60
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	458,61	458,61
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	4 969,55	4 969,55
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	1 008 009,12	962 680,40
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	205 993,56	184 863,12
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	71 601,86	78 360,20
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	730 413,70	699 457,08
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	132 124,90	118 432,78
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	88 322,87	86 275,24
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	43 802,03	32 157,54
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	57 734,65	31 421,25
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	57 734,65	31 421,25
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	4,77	2,82
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	11 310,00	5 831,19
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 209 178,67	1 114 735,61
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	294 316,44	271 138,36
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	126 713,89	116 348,93
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	730 413,70	699 457,08
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	57 734,65	31 421,25
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	10 101,98	7 640,14
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 199 076,69	1 107 095,47
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 199 076,69	1 107 095,47
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	649 455,64	639 444,79
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	549 621,05	467 650,67
9.1	Отопление, год	руб/Г кал	1 988,58	1 836,04
9.1.1	I полугодие	руб/Г кал	1 838,88	1 810,54
9.1.2	II полугодие	руб/Г кал	2 200,24	1 872,10
9.1.3	Рост III	%	119,65	103,40
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Г кал	1 988,58	1 836,04
10.1.1	I полугодие	руб/Г кал	1 838,88	1 810,54
10.1.2	II полугодие	руб/Г кал	2 200,24	1 872,10
10.2	Топливная составляющая	руб/Г кал	936,24	922,00
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	66 494,65	52 101,11
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Г кал	110,28	86,41

Расчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро-ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Гатчина» и «Веревское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Г кал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1820,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1858,72					



**Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Гатчина» и «Веровское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, кроме потребителей, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу г. Гатчина ул. Киргетова д. 21а			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	6,73	1820,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,46	1858,72
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Гатчина» и «Веровское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу г. Гатчина ул. Киргетова д. 21а			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	6,73	1820,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,46	1858,72

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, кроме потребителей, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу г. Гатчина ул. Киргетова д. 21а				
	Муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» г. Гатчина	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный, руб./куб. м	6,73	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		7,46	-

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 551-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019 – 2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Гатчина» и «Веровское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 655,89	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 821,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 791,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 838,88	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 820,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 858,72	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 810,20	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 859,03	-	-	-	-	-
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 859,03	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1830,44	-	-	-	-	-	

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019 – 2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Гатчина» и «Веревское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, кроме потребителей, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу г. Гатчина ул. Киргетова д. 21а			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6,00	1 655,89
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6,02	1 821,48
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,02	1 791,10
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6,73	1 838,88
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6,73	1 820,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,46	1 858,72
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,47	1 810,20
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,99	1 859,03
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6,99	1 859,03
с 01.07.2023 по 31.12.2023	7,01	1 830,44		
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Гатчина» и «Веревское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу г. Гатчина ул. Киргетова д. 21а			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	15,86	1 655,89
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,59	1 821,48
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,59	1 791,10
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,32	1 838,88
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6,73	1 820,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,46	1 858,72
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,15	1 810,20
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,04	1 859,03
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	20,54	1 859,03
с 01.07.2023 по 31.12.2023	20,18	1 830,44		

### 3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на теплоноситель, поставляемый муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г. Гатчина потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019 – 2023 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, кроме потребителей, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу г. Гатчина ул. Киргетова д. 21а				
	Муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» г. Гатчина	с 01.01.2019 по 30.06.2019	Одноставочный, руб./куб. м	6,00	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		6,02	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		6,02	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		6,73	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		6,73	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		7,46	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		6,47	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		6,99	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023		6,99	-
с 01.07.2023 по 31.12.2023	7,01	-			

МУП «Тепловые сети» г. Гатчина письмом от 16.12.2020 №1375 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8233/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

#### РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №16 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 488-п «Об

установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» письмом от 16.12.2020 №2112 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8207/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

#### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ОАО «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 18.06.2020 года № 868 (вх. ЛенРТК от 22.06.2020 г. № КТ-1-3802/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Борское сельское поселение, Ганьковское сельское поселение, Горское сельское поселение, Коськовское сельское поселение, Мелегежское сельское поселение, Пашозерское сельское поселение, Цвильевское сельское поселение, Шугозерское сельское поселение» Тихвинского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов

Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г		
		Предложения		Отклонение
		Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	57 809,81	57 809,81	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	2 428,68	2 428,68	0,00
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,20	4,20	0,00
Отпуск с коллекторов	Гкал	55 381,13	55 381,13	0,00
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	55 381,13	55 381,13	0,00
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	16 592,97	16 592,97	0,00
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	29,96	29,96	0,00
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	38 788,16	38 788,16	0,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00
Население	Гкал	30 132,00	30 132,00	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	4 633,09	4 633,09	0,00
1 полугодие	Гкал	2 316,59	2 316,59	0,00
2 полугодие	Гкал	2 316,49	2 316,49	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	25 498,91	25 498,91	0,00
1 полугодие	Гкал	15 554,44	15 554,44	0,00
2 полугодие	Гкал	9 944,47	9 944,47	0,00
Бюджетным	Гкал	7 929,70	7 929,70	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	479,08	479,08	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	7 450,62	7 450,62	0,00
Иным потребителям	Гкал	726,46	726,46	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	30,08	30,08	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	696,38	696,38	0,00
Всего товарной	Гкал	38 788,16	38 788,16	0,00
I полугодие	Гкал	23 095,06	23 095,06	0,00
II полугодие	Гкал	15 693,10	15 693,10	0,00

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	11 483,63	11 483,63
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 265,37	2 265,37
1.1.1.5	Дрова	т.у.т.	678,43	678,43
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	8 539,83	8 539,83
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 004,75	2 008,30
1.1.2.5	Дрова	т	2 550,50	2 550,50
1.1.2.9	Уголь	т	12 027,93	12 027,93
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	13 220,99	12 634 548,00
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Г кал	198,64	198,64
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Г кал	156,77	156,77
1.1.3.5	Дрова	Кгвт/Г кал	299,16	299,16
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Г кал	287,30	287,30
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 935,27	5 614,22
1.1.4.5	Дрова	руб/пл.м3	1 136,24	1 052,54
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 278,22	5 278,22
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт*час	1 706,25	1,73
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	111 362,88	109 856,61
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	11 898,73	11 275,05
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	2 897,97	2 684,51
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	74 007,90	74 007,90
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	22 558,28	21 889,14
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 286,43	3 286,43
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,94	6,73
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 808,73	22 104,35
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 286,43	3 286,43
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,94	6,73
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 808,73	22 104,35
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	99,55	99,59
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	31,78	31,82
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	67,77	67,77
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Г кал	1,72	1,72
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Г кал	0,55	0,55
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Г кал	1,17	1,17
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,80	34,12
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	33,76	33,11
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	35,28	34,60
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	3 463,99	3 398,41
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 072,93	1 053,57
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	2 391,07	2 344,84
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	2,97	2,97
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	38,61	38,08
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	114,68	113,10
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	137 750,29	135 472,46
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	137 750,29	135 472,46

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,30	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	73,30	73,30	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	608,68	608,68	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	257 741,03	251 302,78	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	76 505,97	76 830,29	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	43 484,77	39 000,03	Не приняты расходы на ремонт, так как данная статья расходов относится к

					операционным
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	137 750,29	135 472,46	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	11 441,17	11 094,24	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	8 939,78	8 667,27	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 501,38	2 426,97	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	7 814,12	7 627,02	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	7 814,12	7 627,02	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,95	5,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	276 996,32	270 024,04	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	85 445,75	85 497,55	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	45 986,16	41 427,00	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	137 750,29	135 472,46	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	7 814,12	7 627,02	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	2 391,07	2 344,84	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	274 605,25	267 679,20	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	274 605,25	267 679,20	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	155 831,40	155 831,40	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	118 773,85	111 847,80	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	7 079,62	6 901,05	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 747,39	6 747,39	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 568,54	7 127,20	
9.1.3	Рост III	%	112,17	105,63	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	7 079,62	6 901,05	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 747,39	6 747,39	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 568,54	7 127,20	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 871,05	2 832,22	

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ОАО «УЖКХ» (Тихвинского района) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Борское сельское поселение, Ганьковское сельское поселение, Горское сельское поселение, Косьюковское сельское поселение, Мелегежское сельское поселение, Пашозерское сельское поселение, Цвильевское сельское поселение, Шугозерское сельское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	6 747,39
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	7 127,20

Тарифы на горячую воду, поставляемую ОАО «УЖКХ» (Тихвинского района) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Борское сельское поселение, Ганьковское сельское поселение, Горское сельское поселение, Косьюковское сельское поселение, Мелегежское сельское поселение, Пашозерское сельское поселение, Цвильевское сельское поселение, Шугозерское сельское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,57	6 747,39
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,71	7 127,20

ОАО «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» письмом от 16.12.2020 №2112 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8207/2020) выразило несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов в сфере теплоснабжения на 2021г.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 488-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципальных образований «Борское сельское поселение», «Ганьковское сельское поселение», «Горское сельское поселение», «Косьюковское сельское поселение», «Мелегежское сельское поселение», «Пашозерское сельское поселение», «Цвильевское сельское поселение», «Шугозерское сельское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	6 747,39
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	6 747,39
3	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	6 747,39
4	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	7 127,20
5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	6 509,95
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	6 509,95
7	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	6 509,95
8	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	7 053,60
9	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	6 961,64
10	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	6 961,64

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 годах

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Борское сельское поселение, Ганьковское сельское поселение, Горское сельское поселение, Косьюковское сельское поселение, Мелегежское сельское поселение, Пашозерское сельское поселение, Цвильевское сельское поселение, Шугозерское сельское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,42	6 747,39
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,72	6 747,39
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,57	6 747,39
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,71	7 127,20
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,96	6 509,95
6	с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,01	6 509,95
7	с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,01	6 509,95
8	с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,09	7 053,60
9	с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,09	6 961,64
10	с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,20	6 961,64

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №17 повестки о установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям

на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО Управляющая компания «Новоантропшино» письмом от 16.12.2020 №161220/02 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8254/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО Управляющая компания «Новоантропшино» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 № 300420/03 (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 года № КТ-1-2450/2020) об установлении регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения на 2021-2025 гг., предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, и ЛенРТК, в соответствии с заявлением ресурсоснабжающей организации, открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-205 годы.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов

Проанализированы основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	6 379,70	6 194,50	5 906,12	5 636,42	5 384,67
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,38	0,39	0,41	0,43	0,45
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	6 355,70	6 170,50	5 882,12	5 612,42	5 360,67
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	6 355,70	6 170,50	5 882,12	5 612,42	5 360,67
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	1,89	1,94	2,04	2,14	2,24
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	6 235,70	6 050,50	5 762,12	5 492,42	5 240,67
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Население	Гкал	6 235,70	6 050,50	5 762,12	5 492,42	5 240,67
16	В т.ч. ГВС	Гкал	2 102,47	2 084,15	2 055,61	2 028,91	2 004,00
17	1 полугодие	Гкал	1 051,24	1 042,07	1 027,80	1 014,46	1 002,00
18	2 полугодие	Гкал	1 051,24	1 042,07	1 027,80	1 014,46	1 002,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	4 133,22	3 966,35	3 706,51	3 463,51	3 236,67
20	1 полугодие	Гкал	2 708,45	2 599,10	2 428,83	2 269,59	2 120,95
21	2 полугодие	Гкал	1 424,77	1 367,25	1 277,68	1 193,91	1 115,72
29	Всего товарной	Гкал	6 235,70	6 050,50	5 762,12	5 492,42	5 240,67
30	I полугодие	Гкал	3 759,69	3 641,18	3 456,63	3 284,05	3 122,95
31	II полугодие	Гкал	2 476,01	2 409,32	2 305,48	2 208,37	2 117,72

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 002,25	973,16	927,85	885,48	845,93
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 002,25	973,16	927,85	885,48	845,93
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	887,73	861,96	821,83	784,31	749,28
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гкал	157,10	157,10	157,10	157,10	157,10
1.1.3.1	Природный газ	Кгудт/Гкал	157,10	157,10	157,10	157,10	157,10

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 638,12	6 837,49	7 043,00	7 254,70	7 472,77
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	5 892,87	5 893,66	5 788,18	5 689,91	5 599,16
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	5 892,87	5 893,66	5 788,18	5 689,91	5 599,16
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	148,60	148,60	148,60	148,60	148,60
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	10,15	10,46	10,77	11,09	11,43
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 508,39	1 553,65	1 600,25	1 648,26	1 697,71
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	148,60	148,60	148,60	148,60	148,60
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	10,15	10,46	10,77	11,09	11,43
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 508,39	1 553,65	1 600,25	1 648,26	1 697,71
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	27,83	27,83	27,83	27,83	27,83
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,68	4,82	5,05	5,29	5,54
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,31	0,32	0,34	0,35	0,37
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	4,36	4,49	4,71	4,94	5,17
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	41,81	43,41	45,13	46,94	48,81
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	41,81	43,41	45,13	46,94	48,81
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	41,81	43,41	45,13	46,94	48,81
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 247,37	1 294,98	1 346,42	1 400,28	1 456,29
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	83,62	86,81	90,26	93,87	97,63
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 163,75	1 208,17	1 256,16	1 306,40	1 358,66
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	8 648,64	8 742,28	8 734,85	8 738,45	8 753,16
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	8 648,64	8 742,28	8 734,85	8 738,45	8 753,16

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	14 063,41	14 272,83	14 388,61	14 519,06	14 664,39
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 319,83	3 414,81	3 515,89	3 619,96	3 727,11
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 094,93	2 115,73	2 137,87	2 160,65	2 184,12
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	8 648,64	8 742,28	8 734,85	8 738,45	8 753,16
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	332,33	341,36	350,98	360,87	371,07
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	261,55	269,04	277,00	285,20	293,64
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	70,77	72,32	73,97	75,67	77,42
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	14 395,73	14 614,19	14 739,59	14 879,94	15 035,46
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	3 581,39	3 683,85	3 792,89	3 905,16	4 020,76
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 165,71	2 188,06	2 211,84	2 236,33	2 261,54
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	8 648,64	8 742,28	8 734,85	8 738,45	8 753,16
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 163,75	1 208,17	1 256,16	1 306,40	1 358,66
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	13 231,98	13 406,02	13 483,43	13 573,53	13 676,80
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	13 231,98	13 406,02	13 483,43	13 573,53	13 676,80
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	7 865,59	7 891,73	7 911,31	7 937,22	7 970,54
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	5 366,40	5 514,29	5 572,12	5 636,31	5 706,26
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 121,97	2 215,69	2 340,01	2 471,32	2 609,74
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 092,09	2 167,36	2 288,73	2 416,90	2 552,25
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 167,36	2 288,73	2 416,90	2 552,25	2 694,53
9.1.3	Рост III	%	103,60	105,60	105,60	105,60	105,57
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых	руб/Гкал	2 121,97	2 215,69	2 340,01	2 471,32	2 609,74



системах теплоснабжения), год							
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 092,09	2 167,36	2 288,73	2 416,90	2 552,25
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 167,36	2 288,73	2 416,90	2 552,25	2 694,53
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	945,02	974,08	1 004,52	1 035,96	1 068,41

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021 – 2025 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 092,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 167,36	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 167,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 288,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 288,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 416,90	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 416,90	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 552,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 552,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 694,53	-	-	-	-	-

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021 – 2025 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,23	2 092,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	42,40	2 167,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,40	2 167,36
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,42	2 288,73
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,42	2 288,73
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,85	2 416,90
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,85	2 416,90
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,03	2 552,25
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	48,03	2 552,25	
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,60	2 694,53	

Примечание: Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	3 581,39	1,00
		2022	-	1,00

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
		2023	-	1,00
		2024	-	1,00
		2025	-	1,00

ООО Управляющая компания «Новоантропшино» письмом от 16.12.2020 №161220/02 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8254/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2025 гг.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №18 повестки о установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Ленжилэксплуатация» письмом от 16.12.2020 №1428 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8228/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Ленжилэксплуатация» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 13.11.2020 № 01-0001 (вх. ЛенРТК от 13.11.2020 № КТ-1-6866/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 гг. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые потребителям Павловского городского поселения на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 гг.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Отпуск с коллекторов	Гкал	13 734,10	13 734,10	13 734,10
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 734,10	13 734,10	13 734,10
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	1 047,90	1 047,90	1 047,90
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,63	7,63	7,63
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	12 686,20	12 686,20	12 686,20
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
Иным потребителям	Гкал	12 686,20	12 686,20	12 686,20
В т.ч. отопление	Гкал	12 686,20	12 686,20	12 686,20
Всего товарной	Гкал	12 686,20	12 686,20	12 686,20
I полугодие	Гкал	7 885,11	7 885,11	7 885,11
II полугодие	Гкал	4 801,09	4 801,09	4 801,09

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.			Заметки
		2021	2022	2023	
Покупка потерь					
АО "Павловский завод"(ИНН:4706002529 КПП:470601001 ОКТМО:41625158)					
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	1 047,90	1 047,90	1 047,90	В соответствии с объемом потерь в тепловых сетях
1 полугодие	Гкал	651,48	651,48	651,48	
2 полугодие	Гкал	396,42	396,42	396,42	
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 723,37	1 769,00	1 838,68	В соответствии с объемом потерь в тепловых сетях
1 полугодие	руб /Гкал	1 711,25	1 743,28	1 811,27	
2 полугодие	руб /Гкал	1 743,28	1 811,27	1 883,72	
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	1 805,92	1 853,74	1 926,75	В соответствии с объемом потерь в тепловых сетях
1 полугодие	тыс руб	1 114,84	1 135,71	1 180,00	
2 полугодие	тыс руб	691,08	718,03	746,75	
ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 805,92	1 853,74	1 926,75	
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	1 805,92	1 853,74	1 926,75	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	0,00	0,00
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,04	1,04
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,04	1,04
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	7 362,19	7 626,71	7 930,64
Операционные расходы	тыс.руб.	4 674,98	4 857,30	5 051,59
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	881,30	915,67	952,29
Ресурсы	тыс.руб.	1 805,92	1 853,74	1 926,75
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	7 362,19	7 626,71	7 930,64
операционные расходы	тыс.руб.	4 674,98	4 857,30	5 051,59
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	881,30	915,67	952,29
ресурсы	тыс.руб.	1 805,92	1 853,74	1 926,75
расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	565,93	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	603,98	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	592,00	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	616,26	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	616,26	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	639,72	-

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 1, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Услуга по передаче тепловой энергии	2021	4 674,98	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

ООО «Ленжилэксплуатация» письмом от 16.12.2020 №1428 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8228/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2023 гг..

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №19 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 471-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Ленжилэксплуатация» письмом от 16.12.2020 №1428 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8228/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Ленжилэксплуатация» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 28.04.2020 № 01-0001 (вх. ЛенРТК от 29.04.2020 № КТ-1-2332/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям МО «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 17 декабря 2019 года № 471-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г		Отклонение	Заметки
		Предложения			
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	21 618,62	21 698,12	79,49	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	49,72	49,72	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,23	0,23	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	21 568,90	21 648,39	79,49	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	21 568,90	21 648,39	79,49	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	3 509,20	3 522,19	12,99	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	16,27	16,27	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	18 059,70	18 126,20	66,50	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Население	Гкал	14 989,50	14 989,50	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	3 447,60	3 447,60	0,00	
1 полугодие	Гкал	1 828,30	1 828,30	0,00	
2 полугодие	Гкал	1 619,30	1 619,30	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	11 541,90	11 541,90	0,00	
1 полугодие	Гкал	6 661,26	6 661,26	0,00	
2 полугодие	Гкал	4 880,64	4 880,64	0,00	
Бюджетным	Гкал	2 528,40	2 528,40	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	126,40	126,40	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	2 402,00	2 402,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	541,80	608,30	66,50	приняты на основании данных по факту 2019 года и ожидаемых показателей 2020 г., превышающих плановые назначения
В т.ч. ГВС	Гкал	43,30	44,10	0,80	
В т.ч. отопление	Гкал	498,50	564,20	65,70	
Всего товарной	Гкал	18 059,70	18 126,20	66,50	
I полугодие	Гкал	10 262,42	10 297,37	34,95	
II полугодие	Гкал	7 797,28	7 828,83	31,55	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 470,87	3 330,57	
Природный газ	т.у.т.	3 470,87	3 330,57	
Природный газ	тыс м3	2 986,98	2 950,01	
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гкал	160,55	154,06	приняты на основании данных по факту 2019 года и ожидаемых показателей 2020 г., превышающих плановые назначения
Природный газ	Кгудт/Гкал	160,55	154,06	
Природный газ	руб/тыс м3	5 700,90	5 597,55	В соответствии с ценами на природный газ, платой

				за ССУ и транспортировку, утвержденными приказами ФАС и спецнадбавкой, утвержденной приказом ЛенРЭК
Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	17 028,44	16 512,85	
Природный газ	тыс руб	17 028,44	16 512,85	
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	514,52	499,61	На основании удельного показателя расхода эл/эн в плане 2020 г и выработки тепловой энергии
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,05	9,05	В соответствии с договором энергоснабжения и счет-фактурами
Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 656,24	4 521,25	
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	514,52	499,61	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,05	9,05	на основании ожидаемого показателя и индекса-дефлятора к уровню цен 2020 г на электрическую энергию
Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 656,24	4 521,25	
Вода, всего	тыс.м3	58,15	58,15	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,06	7,06	
Вода на ГВС	тыс.м3	51,10	51,10	
Средний уд. расход	м3/Гкал	2,69	2,69	
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,33	0,33	
Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,36	2,36	
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	31,78	31,72	В соответствии с установленными тарифами производства холодной воды на 2020 год и ИПЦ
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	31,71	31,66	
Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	31,79	31,73	
Вода, всего	тыс руб	1 848,00	1 844,64	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	223,78	223,41	
Вода на ГВС	тыс руб	1 624,23	1 621,23	
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	23 532,68	22 878,74	
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	23 532,68	22 878,74	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	3,60	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОП)	%	1,00	1,00	
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	8,08	8,08	
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	153,63	0,00	
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	63 576,30	45 466,09	
Операционные расходы	тыс.руб.	35 939,03	19 701,64	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 104,59	2 885,71	
Ресурсы	тыс.руб.	23 532,68	22 878,74	
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	11 122,26	7 914,52	
Операционные расходы	тыс.руб.	9 981,52	7 914,52	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 140,74	0,00	
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 142,71	0,00	
нормативная прибыль	тыс.руб.	2 960,15	0,00	

нормативный уровень прибыли	%	3,75	0,00
расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 182,57	0,00
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	3,70	0,00
Налог на прибыль	тыс.руб.	1 285,68	0,00
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	81 126,95	53 380,61
операционные расходы	тыс.руб.	45 920,54	27 616,16
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	6 531,01	2 885,71
ресурсы	тыс.руб.	23 532,68	22 878,74
расходы из прибыли	тыс.руб.	5 142,71	0,00
НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 624,23	1 621,23
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	79 502,72	51 759,38
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	79 502,72	51 759,38
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	29 056,07	29 155,03
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	50 446,66	22 604,36
Отопление, год	руб/Гкал	4 402,22	2 855,50
I полугодие	руб/Гкал	2 831,31	2 831,31
II полугодие	руб/Гкал	6 469,78	2 887,32
Рост ИЛ	%	228,51	101,98
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 402,22	2 855,50
I полугодие	руб/Гкал	2 831,31	2 831,31
II полугодие	руб/Гкал	6 469,78	2 887,32
Топливная составляющая	руб/Гкал	942,90	910,99

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1								
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 831,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 887,32	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	2 831,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,32	2 887,32

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 471-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 770,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 831,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 831,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 887,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 912,22	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 005,46	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 005,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 084,76	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 084,76	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 194,90	-	-	-	-	-		

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,58	2 770,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,93	2 831,31
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	2 831,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,32	2 887,32
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,87	2 912,22
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,98	3 005,46
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	28,98	3 005,46
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	30,14	3 084,76
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,14	3 084,76
с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,35	3 194,90		

ООО «Ленжилэксплуатация» письмом от 16.12.2020 №1428 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8228/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №20 повестки о установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;



МУП «Мгинские тепловые сети» письмом от 16.12.2020 №289(вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8213/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что МУП «Мгинские тепловые сети» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.11.2020 № 251 (вх. ЛенРТК от 01.12.2020 № КТ-1-7659/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 гг. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые потребителям Мгинского городского поселения Кировского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 гг.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов

#### Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	216,94	216,94	216,94
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	6,94	6,94	6,94
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	3,20	3,20	3,20
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	210,00	210,00	210,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
Иным потребителям	Гкал	210,00	210,00	210,00
В т.ч. отопление	Гкал	210,00	210,00	210,00
Всего товарной	Гкал	210,00	210,00	210,00
I полугодие	Гкал	131,58	131,58	131,58
II полугодие	Гкал	78,42	78,42	78,42

#### Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	34,81	35,89	36,97
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	34,81	35,89	36,97
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	6,94	6,94	6,94
1 полугодие	Гкал	4,35	4,35	4,35
2 полугодие	Гкал	2,59	2,59	2,59
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	5 014,40	5 170,36	5 325,47
1 полугодие	руб /Гкал	4 955,58	5 113,08	5 266,47
2 полугодие	руб /Гкал	5 113,08	5 266,47	5 424,47
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	34,81	35,89	36,97
1 полугодие	тыс руб	21,56	22,24	22,91
2 полугодие	тыс руб	13,26	13,65	14,06

#### Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03
Итого расходы на производство тепловой энергии,	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00

теплоносителя				
Ресурсы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	189,15	194,65	200,42
Операционные расходы	тыс.руб.	118,54	121,93	125,54
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	35,80	36,82	37,91
Ресурсы	тыс.руб.	34,81	35,89	36,97
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	189,15	194,65	200,42
операционные расходы	тыс.руб.	118,54	121,93	125,54
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	35,80	36,82	37,91
ресурсы	тыс.руб.	34,81	35,89	36,97
НВВ	тыс.руб.	189,15	194,65	200,42

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	870,60	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	951,22	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	917,00	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	943,49	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	943,49	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	972,70	-

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Мгинские тепловые сети» муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 1, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Передача тепловой энергии	2021	118,54	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

МУП «Мгинские тепловые сети» письмом от 16.12.2020 №289(вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8213/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Мгинские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 -2023 гг.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

### РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №21 повестки об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» муниципального

образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Мгинские тепловые сети» письмом от 16.12.2020 №290(вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8214/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что МУП «Мгинские тепловые сети» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.11.2020 № 252 (вх. ЛенРТК от 01.12.2020 № КТ-1-7657/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 гг. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Мгинского городского поселения Кировского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 гг.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов

### Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	40 417,39	40 417,39	40 417,39
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	1 118,94	1 118,94	1 118,94
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,77	2,77	2,77
Отпуск с коллекторов	Гкал	39 298,45	39 298,45	39 298,45
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	39 298,45	39 298,45	39 298,45
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	6 158,45	6 158,45	6 158,45
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	15,67	15,67	15,67
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	33 140,00	33 140,00	33 140,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,61	99,61	99,61
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	130,00	130,00	130,00
Население	Гкал	26 400,00	26 400,00	26 400,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	1 240,00	1 240,00	1 240,00
1 полугодие	Гкал	642,85	642,85	642,85
2 полугодие	Гкал	597,15	597,15	597,15
В т.ч. отопление	Гкал	25 160,00	25 160,00	25 160,00
1 полугодие	Гкал	15 917,14	15 917,14	15 917,14
2 полугодие	Гкал	9 242,86	9 242,86	9 242,86
Бюджетным	Гкал	2 460,00	2 460,00	2 460,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	70,00	70,00	70,00
В т.ч. отопление	Гкал	2 390,00	2 390,00	2 390,00
Иным потребителям	Гкал	4 150,00	4 150,00	4 150,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	180,00	180,00	180,00
В т.ч. отопление	Гкал	3 970,00	3 970,00	3 970,00
Всего товарной	Гкал	33 010,00	33 010,00	33 010,00
I полугодие	Гкал	20 535,50	20 535,50	20 535,50
II полугодие	Гкал	12 474,50	12 474,50	12 474,50

### Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	6 619,41	6 619,41	6 619,41
Природный газ	т.у.т.	5 453,37	5 453,37	5 453,37
Уголь	т.у.т.	1 166,04	1 166,04	1 166,04
Природный газ	тыс м3	4 825,99	4 825,99	4 825,99
Уголь	т	1 575,73	1 575,73	1 575,73
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	163,78	163,78	163,78

Природный газ	Кгуд/Гкал	157,44	157,44	157,44
Уголь	Кгуд/Гкал	201,77	201,77	201,77
Природный газ	руб/тыс м3	5 592,58	5 765,33	5 944,69
Уголь	руб/т	4 474,17	4 603,92	4 746,64
Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	34 039,80	35 077,94	36 168,43
Природный газ	тыс руб	26 989,73	27 823,42	28 689,02
Уголь	тыс руб	7 050,07	7 254,52	7 479,41
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	420,38	420,38	420,38
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,09	7,30	7,52
Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 980,15	3 069,55	3 161,64
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	420,38	420,38	420,38
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,09	7,30	7,52
Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 980,15	3 069,55	3 161,64
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	0,00
Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	0,00
Вода, всего	тыс.м3	52,04	63,16	63,16
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	31,95	43,06	43,06
Вода на ГВС	тыс.м3	20,09	20,10	20,10
Средний уд. расход	м3/Гкал	1,29	1,56	1,56
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,79	1,07	1,07
Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,50	0,50	0,50
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	38,14	38,90	40,44
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	42,15	41,68	43,33
Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	31,76	32,95	34,25
Вода, всего	тыс руб	1 984,82	2 457,15	2 554,20
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 346,83	1 794,91	1 865,79
Вода на ГВС	тыс руб	637,99	662,24	688,41
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	4,09	4,09	4,09
Тариф за водоотведение	руб./м3	50,11	51,98	54,01
Затраты на водоотведение	тыс руб	204,73	212,38	220,68
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	465,76	479,73	494,13
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	39 675,26	41 296,76	42 599,07
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	862,69	862,69	862,69
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,52	7,74	7,98
Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 485,69	6 680,26	6 880,67
ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	6 485,69	6 680,26	6 880,67
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	46 160,95	47 977,03	49 479,75

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	91 671,99	94 543,52	97 410,58
Операционные расходы	тыс.руб.	41 200,54	42 379,29	43 633,72
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	10 796,19	10 867,47	11 177,79
Ресурсы	тыс.руб.	39 675,26	41 296,76	42 599,07
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	25 978,81	26 631,63	27 422,59
Операционные расходы	тыс.руб.	16 598,60	17 073,49	17 578,87
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 894,51	2 877,87	2 963,06
Ресурсы	тыс.руб.	6 485,69	6 680,26	6 880,67
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	117 650,80	121 175,15	124 833,17
операционные расходы	тыс.руб.	57 799,15	59 452,78	61 212,58
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	13 690,70	13 745,34	14 140,84
ресурсы	тыс.руб.	46 160,95	47 977,03	49 479,75
НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	637,99	662,24	688,41
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	117 012,81	120 512,90	124 144,76
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	116 553,80	120 040,16	123 657,77
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	69 990,12	75 981,35	72 529,54
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	46 563,68	44 058,81	51 128,24
Отопление, год	руб/Гкал	3 530,86	3 636,48	3 746,07
I полугодие	руб/Гкал	3 408,25	3 700,00	3 531,91

II полугодие	руб/Гкал	3 732,71	3 531,91	4 098,62
Рост II/I	%	109,52	95,46	116,05
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 530,86	3 636,48	3 746,07
I полугодие	руб/Гкал	3 408,25	3 700,00	3 531,91
II полугодие	руб/Гкал	3 732,71	3 531,91	4 098,62
Топливная составляющая	руб/Гкал	1 027,15	1 058,48	1 091,38

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 408,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 732,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 595,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 704,76	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 704,76	-	-	-	-	-
с 01.07.2023 по 31.12.2023		3 814,07	-	-	-	-	-	

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Мгинские тепловые сети» муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,31	3 408,25
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,28	3 732,71
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,30	3 595,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,61	3 704,76
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	33,61	3 704,76
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,90	3 814,07

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Мгинские тепловые сети» муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1 и 2, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	57 799,15	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

МУП «Мгинские тепловые сети» письмом от 16.12.2020 №290(вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8214/2020)) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МУП «Мгинские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 -2023 гг.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №22 повестки о внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 474-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (Хаванова С.В. начальник департамента по экономике) участвовали в заседании правления ЛенРТК в формате ВКС.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ГУП «ТЭК СПб» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 04.06.2020 № 01-13/24679 (вх. ЛенРТК от 05.06.2020 № КТ-1-3381/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021год, предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Тельмановского сельского поселения на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг.

Приказом ЛенРТК Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2018 года № 474-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ГУП «ТЭК СПб» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	99 696,00	96 493,85	-3 202,15	

Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	2 423,00	1 867,00	-556,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,43	1,93	-0,50	
Отпуск с коллекторов	Гкал	97 273,00	94 626,85	-2 646,15	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	92 485,00	94 626,85	2 141,85	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 935,00	4 076,85	2 141,85	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	2,09	4,31	2,22	потери приняты с учетом потерь в сетях МУП Зеленый город
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	90 550,00	90 550,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	78 604,00	78 604,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	29 560,00	29 560,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	15 018,00	15 018,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	14 542,00	14 542,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	49 044,00	49 044,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	30 087,00	30 087,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	18 957,00	18 957,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	2 022,00	2 022,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	187,00	187,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	1 835,00	1 835,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	9 924,00	9 924,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	1 715,00	1 715,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	8 209,00	8 209,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	95 338,00	90 550,00	-4 788,00	
I полугодие	Гкал	54 871,00	52 305,00	-2 566,00	
II полугодие	Гкал	40 467,00	38 245,00	-2 222,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	16 072,02	15 552,88	
Природный газ	т.у.т.	16 072,02	15 552,88	
Природный газ	тыс м3	13 867,00	13 763,61	
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	161,21	161,18	
Природный газ	Кгуд/Гкал	161,21	161,18	
Природный газ	руб/тыс м3	5 431,35	5 416,61	В соответствии с ценами на природный газ, платой за ССУ и транспортировку, утвержденными приказами ФАС и спецнадбавкой, утвержденной приказом ЛенРТК
Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	75 316,54	74 552,08	
Природный газ	тыс руб	75 316,54	74 552,08	
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 552,93	2 992,27	На основании удельного показателя расхода эл/эн в плане 2020 г и выработки тепловой энергии
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,73	5,85	
Расходы на покупку э/э	тыс руб	20 359,28	17 508,62	
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 552,93	2 992,27	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,73	5,85	на основании ожидаемого показателя и индекса-дефлятора к уровню цен 2020 г на электрическую энергию
Расходы на покупку э/э	тыс руб	20 359,28	17 508,62	
Вода, всего	тыс.м3	495,49	493,56	

Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	32,29	31,11	
Вода на ГВС	тыс.м3	463,20	462,45	
Средний уд. расход	м3/Гкал	4,97	5,11	
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,32	0,32	
Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	4,65	4,79	
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	17,98	18,16	
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	17,97	18,15	В соответствии с установленными тарифами на теплоноситель на 2020 год и ИПЦ
Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	17,98	18,16	
Вода, всего	тыс руб	8 909,27	8 963,53	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	580,38	564,66	
Вода на ГВС	тыс руб	8 328,90	8 398,87	
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	36,29	31,11	
Тариф за водоотведение	руб./м3	43,64	43,60	В соответствии с установленными тарифами водоотведения на 2020 год и ИПЦ
Затраты на водоотведение	тыс руб	1 583,68	1 356,30	
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	106 168,77	102 380,52	
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	106 168,77	102 380,52	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	313,60	313,60	
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	102,94	0,00	
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	153 309,41	121 605,92	
Операционные расходы	тыс.руб.	20 838,18	16 024,36	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	26 302,46	3 201,04	
Ресурсы	тыс.руб.	106 168,77	102 380,52	
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	41 786,92	20 829,39	
Операционные расходы	тыс.руб.	13 713,19	3 367,55	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	28 073,73	17 461,84	
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	31 845,44	1 005,85	
нормативная прибыль	тыс.руб.	2 434,01	1 005,85	
нормативный уровень прибыли	%	1,22	0,70	
расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	29 411,43	0,00	
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	26,36	0,00	
Налог на прибыль	тыс.руб.	1 479,79	251,46	
Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	317,43	
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	228 421,55	144 010,05	
операционные расходы	тыс.руб.	34 551,36	19 391,91	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	55 855,98	20 914,34	
ресурсы	тыс.руб.	106 168,77	102 380,52	
расходы из прибыли	тыс.руб.	31 845,44	1 005,85	
НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	8 597,54	8 493,82	
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	219 824,01	135 516,23	



НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	210 807,95	135 516,23	
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	76 896,48	76 896,48	
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	133 911,47	58 619,75	
Отопление, год	руб/Гкал	2 328,08	1 496,59	
I полугодие	руб/Гкал	1 470,16	1 470,16	
II полугодие	руб/Гкал	3 501,41	1 532,74	
Рост III	%	238,17	104,26	
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 328,08	1 496,59	
I полугодие	руб/Гкал	1 470,16	1 470,16	
II полугодие	руб/Гкал	3 501,41	1 532,74	
Топливная составляющая	руб/Гкал	789,99	823,32	

Рассчитаны:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 470,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 532,74	-	-	-	-	-

**Тарифы на горячую воду, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	18,10	1 470,16
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,70	1 532,75

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», поставляемую муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1169,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1258,53	-	-	-	-	-

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Однотарифный, руб./куб. м	18,10	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		18,70	-

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 474-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 301,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 480,98	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 440,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 470,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 470,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 532,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 479,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 520,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 520,61	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 566,57	-	-	-	-	-	

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», поставляемую муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНый ГОРОД», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 174,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 174,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 150,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 169,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 169,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 258,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 264,76	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 306,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 306,96	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 340,64	-	-	-	-	-	

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источников тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	749,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	760,02	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	819,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	839,62	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	810,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	841,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	806,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	830,49	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	830,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	855,41	-	-	-	-	-

### 3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	15,92	1 301,46
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,26	1 480,98
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,26	1 440,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	18,83	1 470,16
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	18,10	1 470,16
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,70	1 532,74
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,61	1 479,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,33	1 520,61
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,33	1 520,61
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,71	1 566,57	

### 4. Приложение 4 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области				
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	Одноставочный, руб./куб. м	15,92	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		16,26	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		16,26	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		18,83	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		18,10	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		18,70	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		18,61	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		19,33	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023		19,33	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,71	-		

ГУП «ТЭК СПб» письмом от 16.12.2020 № 04-13/62314 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8238/2020) выразило несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году. Экспертами ЛенРТК разъяснены требования действующего законодательства.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №23 повестки о внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 470-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и

горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ОАО «Тепловые сети» (Володкевич В.Т. генеральный директор) участвовали в заседании правления ЛенРТК в формате ВКС.

#### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ОАО «Тепловые сети» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2020 № 1393 (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 года № КТ-1-2518/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «Госненский муниципальный район» на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг..

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2018 года № 470-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ОАО «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	592 698,49	592 698,49	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	13 253,00	13 253,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,24	2,24	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	579 445,49	579 445,49	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	579 445,49	579 445,49	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	59 569,00	59 569,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,28	10,28	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	519 876,50	519 876,50	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,03	99,03	0,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	5 019,40	5 019,40	0,00	
Население	Гкал	400 687,10	400 687,10	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	96 747,40	96 747,40	0,00	

1 полугодие	Гкал	48 852,80	48 852,80	0,00	
2 полугодие	Гкал	47 894,60	47 894,60	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	303 939,70	303 939,70	0,00	
1 полугодие	Гкал	185 375,47	185 375,47	0,00	
2 полугодие	Гкал	118 564,23	118 564,23	0,00	
Бюджетным	Гкал	69 956,30	69 956,30	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	4 935,40	4 935,40	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	65 020,90	65 020,90	0,00	
Иным потребителям	Гкал	44 213,69	44 213,69	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 652,20	1 652,20	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	42 561,50	42 561,50	0,00	
Всего товарной	Гкал	514 857,09	514 857,09	0,00	
I полугодие	Гкал	301 367,31	301 367,31	0,00	
II полугодие	Гкал	213 489,78	213 489,78	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
Топливо				
Расход условного топлива на производство теплоты, в т.ч.:	т.у.т.	92 143,47	92 106,05	
Природный газ	т.у.т.	90 716,66	90 679,25	
Дизельное топливо	т.у.т.	555,83	555,83	
Мазут	т.у.т.	870,98	870,98	
Расход натурального топлива				
Природный газ	тыс м3	80 351,34	80 318,20	
Дизельное топливо	пл.м3	383,33	383,33	
Мазут	т	635,75	635,75	
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	155,46	155,40	В соответствии с удельными показателями в плане 2020 г по каждому объекту
Природный газ	Кгуд/Гкал	155,46	155,40	
Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	155,62	155,62	
Мазут	Кгуд/Гкал	155,70	155,70	
Цена топлива				
Природный газ	руб/тыс м3	5 668,82	5 558,21	В соответствии с ценами на природный газ, платой за ССУ и транспортировку, утвержденными приказами ФАС и спецнабавкой, утвержденной приказом ЛенРПК
Дизельное топливо	руб/т	53 792,45	47 456,67	на основании ожидаемого показателя 2020 г и индекса-дефлятора на нефтепродукты
Мазут	руб/т	17 593,15	17 593,15	на основании ожидаемого показателя 2020 г и индекса-дефлятора на нефтепродукты
Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	487 302,72	475 802,06	
Природный газ	тыс руб	455 497,68	446 425,70	
Дизельное топливо	тыс руб	20 620,22	18 191,53	
Мазут	тыс руб	11 184,83	11 184,83	
Электроэнергия				
Электроэнергия, всего				
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	19 259,65	18 521,68	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,08	6,33	В соответствии с договором энергоснабжения и счет-фактурами

Расходы на покупку э/э	тыс руб	117 150,69	117 195,99	
Электроэнергия на производство т/э				
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	19 259,65	18 521,68	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,08	6,33	На основании ожидаемого показателя 2020 г и индекса дефлятора на эл. Энергию
Расходы на покупку э/э	тыс руб	117 150,69	117 195,99	
Электроэнергия на производство теплоносителя				
Водопотребление				
Объем воды				
Вода, всего	тыс.м3	1 692,41	1 681,58	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	379,96	378,69	
Вода на ГВС	тыс.м3	1 312,45	1 302,89	
Удельный расход воды на выработку т/э				
Средний уд. расход	м3/Гкал	2,86	2,84	
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,64	0,64	
Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,21	2,20	
Себестоимость / тариф на воду				
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	36,48	37,33	
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	35,67	37,25	В соответствии с договорами поставки холодной воды с водоснабжающими организациями, тарифами, установленными ЛенРТК на 2020 г. и ИПЦ
Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	36,71	37,35	
Расходы на воду				
Вода, всего	тыс руб	61 738,21	62 765,63	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	13 553,93	14 107,33	
Вода на ГВС	тыс руб	48 184,28	48 658,30	
Водоотведение				
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	71,36	56,86	
Тариф за водоотведение	руб./м3	38,75	38,33	В соответствии с договорами приема сточных вод, тарифами, установленными ЛенРТК на 2020 г. и ИПЦ
Затраты на водоотведение	тыс руб	2 765,25	2 179,50	
Покупка теплоэнергии				
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	668 956,87	657 943,18	
Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
Электроэнергия				
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	668 956,87	657 943,18	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Расчёт коэффициента индексации				
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	3,60	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	1 391 967,90	1 272 958,47	
Операционные расходы	тыс.руб.	268 268,18	231 163,35	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	454 742,84	383 851,94	

Ресурсы	тыс.руб.	668 956,87	657 943,18
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 110,08	1 676,49
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 110,08	1 676,49
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	111 867,66	40 263,62
нормативная прибыль	тыс.руб.	550,00	400,79
нормативный уровень прибыли	%	0,03	0,03
расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	111 317,66	39 862,83
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	12,30	5,00
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	100,20
Корректировка НВВ	тыс.руб.	196 174,30	37 200,06
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 702 119,94	1 352 198,84
операционные расходы	тыс.руб.	268 268,18	231 163,35
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	456 852,92	385 628,62
ресурсы	тыс.руб.	668 956,87	657 943,18
расходы из прибыли	тыс.руб.	111 867,66	40 263,62
НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	48 184,28	48 658,30
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 653 935,66	1 303 540,54
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 637 966,92	1 290 954,86
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	958 770,29	747 390,92
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	679 196,63	543 563,94
Тарифное меню			
Отопление, год	руб/Гкал	3 181,40	2 507,40
I полугодие	руб/Гкал	3 181,40	2 480,00
II полугодие	руб/Гкал	3 181,40	2 546,09
Рост III	%	100,00	102,66
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 181,40	2 507,40
I полугодие	руб/Гкал	3 181,40	2 480,00
II полугодие	руб/Гкал	3 181,40	2 546,09
Топливная составляющая	руб/Гкал	937,34	915,22
Инвестиционная составляющая			
Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	370 000,00	325 345,69
Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	711,71	625,81

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Госненский муниципальный район» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 31.01.2019	2 310,25	-	-	-	-	-
		с 01.02.2019 по 31.12.2019	1 957,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 957,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 317,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 480,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 546,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 055,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 110,94	-	-	-	-	-
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 110,94	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 162,37	-	-	-	-	-	

Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 31.01.2019	32,99	2 310,25
		с 01.02.2019 по 31.12.2019	37,11	1 957,40
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,36	1 957,40
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,74	3 317,96
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,74	2 480,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,02	2 546,09
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,65	2 055,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,82	2 110,94
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,82	2 110,94
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	40,57	2 162,37

ОАО «Тепловые сети» письмом от 16.12.2020 № 4054 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8222/2020) выразило несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ОАО «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году, а именно:

- учесть недополученный доход по итогам деятельности предприятия за 2019 год в связи со снижением объемов отпуска тепловой энергии

- учесть недополученный доход по итогам деятельности предприятия за 2019 год в связи с решением суда от 21 января 2020 года

- учесть в расходах на покупку топлива сумму в размере 478,2 млн. руб.

Курылко С.А. возразила на предложение организации:

- В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования. В результате ЛенРТК отклонение фактических доходов от фактических расходов принятое ЛенРТК в расчет финансового результата составит -79 547,27 тыс. руб. Учитывая предписание ФАС России в соответствии с которым ЛенРТК исключил из НВВ 2019 года -174 489,18 тыс. руб. (предприятие получило излишне полученную выручку за период 2016-2018 гг.) финансовый результат деятельности предприятия за 2019 год не учитывался.

- Принимая во внимание постановление девятого арбитражного апелляционного суда от 02.12.2019 года по делу №А40-79830/19 о признании недействительным предписания ФАС России №СП/108970/19 в части требований об исключении из необходимой валовой выручки ОАО «Тепловые сети» расходов по статьям затрат «Резервная заработная плата на 2016 год» (в размере 248,17 тыс. руб.), «Внереализационные расходы на 2016 год» (в размере 11894 тыс. руб.), а также во исполнение вступившего в законную силу решения Ленинградского областного суда от 21.01.2020 года по делу №За-2/2020 о признании недействующим приказа ЛенРТК от 01.02.2019 года №29-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 декабря 2018 года № 470-п (с учетом мотивировочной части решения, в соответствии с которой незаконно исключенными из НВВ судом признаны только внереализационные расходы и резервная заработная плата) ЛенРТК учитывает вышеназванные средства (с учетом индексации на 2017 и 2018 годы) в НВВ 2021 года.

#### **ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 470-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью проведения дополнительного анализа расходов на топливо.



**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №24 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 492-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 №1783 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8184/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «ЛОТЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 09.06.2020 № 843 (вх. ЛенРТК от 11.06.2020 № КТ-1-3531/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Отраденского городского поселения на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг.

Приказом ЛенРТК от 18 декабря 2018 года № 458-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «ЛОТЭК» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	114 859,61	115 262,81	403,20	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 138,10	5 138,10	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,47	4,46	-0,02	
Отпуск с коллекторов	Гкал	109 721,51	110 124,71	403,20	
Покупка теплоэнергии	Гкал	433,20	433,20	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	110 154,71	110 557,91	403,20	

Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	14 689,81	14 689,81	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,34	13,29	-0,05	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	95 464,90	95 868,10	403,20	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	0,00	0,00	0,00	по расчетам, определяющим динамику изменения объемов за 3 фактически завершившихся периода
В т.ч. ГВС	Гкал	82 822,00	82 860,40	38,40	
1 полугодие	Гкал	16 438,00	16 090,40	-347,60	
2 полугодие	Гкал	8 743,20	8 569,40	-173,80	
В т.ч. отопление	Гкал	7 694,80	7 521,00	-173,80	
1 полугодие	Гкал	66 384,00	66 770,00	386,00	
2 полугодие	Гкал	39 024,00	39 238,44	214,44	
Бюджетным	Гкал	27 360,00	27 531,56	171,56	
В т.ч. ГВС	Гкал	527,10	527,10	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	9 345,80	9 345,80	0,00	
Иным потребителям	Гкал	2 770,00	3 134,80	364,80	на основании фактических данных за 2019 год и за 1 полугодие 2020 г. объем принят на уровне плана на 2020 г.
В т.ч. ГВС	Гкал	143,00	158,00	15,00	
В т.ч. отопление	Гкал	2 627,00	2 976,80	349,80	
Всего товарной	Гкал	95 464,90	95 868,10	403,20	
I полугодие	Гкал	55 003,00	55 259,34	256,34	
II полугодие	Гкал	40 461,90	40 608,76	146,86	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	18 245,17	18 309,21	
Природный газ	т.у.т.	17 959,37	18 022,41	
Дизельное топливо	т.у.т.	107,52	107,90	
Уголь	т.у.т.	178,28	178,90	
Природный газ	тыс м3	15 913,38	15 969,24	
Дизельное топливо	пл.м3	74,15	74,41	
Уголь	т	225,67	226,46	По плановому показателю 2020 г
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	158,85	158,85	
Природный газ	Кгуд/Гкал	158,53	158,53	
Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	146,01	146,01	
Уголь	Кгуд/Гкал	214,06	214,06	
Природный газ	руб/тыс м3	5 627,72	5 605,40	В соответствии с ценами на природный газ, платой за ССУ и транспортировку, утвержденными приказами ФАС и спецнадбавкой, утвержденной приказом ЛенРТК
Дизельное топливо	руб/т	52 060,90	47 626,07	В соответствии с отчетом по топливу за 2 квартал 2020 г и индекса-дефлятора по дизельному топливу
Уголь	руб/т	6 554,17	5 557,50	В соответствии с отчетом по топливу за 2 квартал 2020 г и индекса-дефлятора по углю
Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	94 895,58	94 316,62	
Природный газ	тыс руб	89 556,04	89 514,06	
Дизельное топливо	тыс руб	3 860,47	3 544,01	
Уголь	тыс руб	1 479,07	1 258,55	
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 700,98	2 710,46	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,92	5,87	

Расходы на покупку э/э	тыс руб	18 695,57	15 917,99	
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 700,98	2 710,46	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,92	5,87	на основании ожидаемого показателя и индекса-дефлятора к уровню цен 2020 г на электрическую энергию
Расходы на покупку э/э	тыс руб	18 695,57	15 917,99	
Вода, всего	тыс.м3	155,66	155,66	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	11,25	11,25	
Вода на ГВС	тыс.м3	144,41	144,41	
Средний уд. расход	м3/Гкал	1,36	1,35	
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,10	0,10	
Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,26	1,25	
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	31,78	31,72	
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	31,73	31,67	В соответствии с установленными тарифами производства холодной воды на 2020 год и ИПЦ
Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	31,78	31,72	
Вода, всего	тыс руб	4 946,74	4 937,74	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	357,08	356,49	
Вода на ГВС	тыс руб	4 589,66	4 581,25	
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,30	0,30	
Тариф за водоотведение	руб./м3	41,67	41,59	В соответствии с установленными тарифами водоотведения на 2020 год и ИПЦ
Затраты на водоотведение	тыс руб	12,50	12,48	
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	433,20	433,20	
1 полугодие	Гкал	290,71	290,71	
2 полугодие	Гкал	142,49	142,49	
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	3 197,52	3 127,47	
1 полугодие	руб /Гкал	3 168,95	3 127,47	
2 полугодие	руб /Гкал	3 255,81	3 127,47	
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	1 385,17	1 354,82	
1 полугодие	тыс руб	921,25	909,19	
2 полугодие	тыс руб	463,92	445,63	
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	1 499,35	1 371,63	В соответствии с распоряжением комитета по ТЭК
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	121 434,90	117 911,28	
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	121 434,90	117 911,28	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,60	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОП)	%	1,00	1,00	
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	45,92	45,92	
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	315,98	315,98	
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,97	Списание основных средств в соответствии с документами
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,05	подключение к системе

				теплоснабжения новых заявителей
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	184 139,15	179 696,89	
Операционные расходы	тыс.руб.	41 834,89	41 834,89	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	20 869,35	19 950,73	
Ресурсы	тыс.руб.	121 434,90	117 911,28	
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	29 687,72	29 273,73	
Операционные расходы	тыс.руб.	22 796,64	22 796,65	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 891,08	6 477,07	
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 922,35	5 719,14	
нормативная прибыль	тыс.руб.	320,32	320,32	
нормативный уровень прибыли	%	0,15	0,15	
расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	5 602,04	5 398,82	
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	
Налог на прибыль	тыс.руб.	80,08	80,08	
Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	219 829,30	214 769,84	
операционные расходы	тыс.руб.	64 631,53	64 631,54	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	27 840,51	26 507,88	
ресурсы	тыс.руб.	121 434,90	117 911,28	
расходы из прибыли	тыс.руб.	5 922,35	5 719,14	
НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	4 589,66	4 581,25	
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	215 239,64	210 188,59	
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	215 239,64	210 188,59	
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	118 447,40	118 999,43	
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	96 792,24	91 189,16	
Отопление, год	руб/Гкал	2 254,65	2 192,48	
I полугодие	руб/Гкал	2 153,47	2 153,47	
II полугодие	руб/Гкал	2 392,18	2 245,55	
Рост III	%	111,08	104,28	
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 254,65	2 192,48	
I полугодие	руб/Гкал	2 153,47	2 153,47	
II полугодие	руб/Гкал	2 392,18	2 245,55	
Топливная составляющая	руб/Гкал	994,04	983,82	

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Отраденское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 153,47	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 245,55	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Отраденское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	2 153,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,32	2 245,55

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 492-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Отраденское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 108,89	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 150,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 125,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 153,47	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 153,47	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 245,55	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 262,54	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 315,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 315,23	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 397,74	-	-	-	-	-	

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Отраденское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	32,58	2 108,89
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,58	2 150,92
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,58	2 125,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,80	2 153,47
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	2 153,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,32	2 245,55
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,51	2 262,54
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,61	2 315,23
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	28,61	2 315,23
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,75	2 397,74	

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 №1783 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8184/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую

воду, поставляемые АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №25 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 517-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная теплоэнергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 №1778 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8183/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «ЛОТЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.06.2020 № 854 (вх. ЛенРТК от 11.06.2020 № КТ-1-3529/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год, предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Приладожского городского поселения на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 гг.

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2019 года № 517-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «ЛОТЭК» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	31 906,70	29 669,86	-2 236,84	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	847,90	847,90	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,66	2,86	0,20	
Отпуск с коллекторов	Гкал	31 058,80	28 821,96	-2 236,84	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	31 058,80	28 821,96	-2 236,84	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	4 104,50	1 867,66	-2 236,84	

Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,22	6,48	-6,74	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	26 954,30	26 954,30	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	23 459,57	23 459,57	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	4 900,00	4 900,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	2 450,00	2 450,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	2 450,00	2 450,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	18 559,57	18 559,57	0,00	
1 полугодие	Гкал	10 543,23	10 543,23	0,00	
2 полугодие	Гкал	8 016,34	8 016,34	0,00	
Бюджетным	Гкал	2 850,00	2 850,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	50,00	50,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	2 800,00	2 800,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	644,73	644,73	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	644,73	644,73	0,00	
Всего товарной	Гкал	26 954,30	26 954,30	0,00	
I полугодие	Гкал	15 085,10	15 085,10	0,00	
II полугодие	Гкал	11 869,20	11 869,20	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	4 952,56	4 605,36	
Природный газ	т.у.т.	4 952,56	4 605,36	
Природный газ	тыс м3	4 388,35	4 080,70	
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	155,22	155,22	По плановому показателю 2020 г
Природный газ	Кгуд/Гкал	155,22	155,22	
Природный газ	руб/тыс м3	5 619,46	5 598,72	В соответствии с ценами на природный газ, платой за ССУ и транспортировку, утвержденными приказами ФАС и спецнадбавкой, утвержденной приказом ЛенРГК
Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	24 660,17	22 846,70	
Природный газ	тыс руб	24 660,17	22 846,70	
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	484,91	450,92	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,43	6,40	
Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 118,00	2 884,34	
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	484,91	450,92	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,43	6,40	на основании ожидаемого показателя и индекса-дефлятора к уровню цен 2020 г на электрическую энергию
Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 118,00	2 884,34	
Вода, всего	тыс.м3	9,37	8,72	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	9,37	8,72	
Средний уд. расход	м3/Гкал	0,29	0,29	
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,29	0,29	
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	31,74	31,69	
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	31,74	31,69	В соответствии с установленными тарифами производства холодной воды на 2020 год и ИПЦ
Вода, всего	тыс руб	297,49	276,24	
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	297,49	276,24	
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	317,57	0,00	
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	28 393,23	26 007,28	
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	28 393,23	26 007,28	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	12,90	12,90	
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	65,21	0,00	
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	

Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	65 634,93	44 117,23	
Операционные расходы	тыс.руб.	7 209,52	7 202,57	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	30 032,18	10 907,38	
Ресурсы	тыс.руб.	28 393,23	26 007,28	
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	10 878,19	10 163,32	
Операционные расходы	тыс.руб.	9 049,45	9 040,73	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 828,74	1 122,59	
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 600,81	1 619,72	
нормативная прибыль	тыс.руб.	76,91	76,91	
нормативный уровень прибыли	%	0,10	0,14	
расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 523,90	1 542,81	
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	
Налог на прибыль	тыс.руб.	19,23	19,23	
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	79 133,17	55 919,50	
операционные расходы	тыс.руб.	16 258,98	16 243,30	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	31 880,14	12 049,19	
ресурсы	тыс.руб.	28 393,23	26 007,28	
расходы из прибыли	тыс.руб.	2 600,81	1 619,72	
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	79 133,17	55 919,50	
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	79 133,17	55 919,50	
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	30 833,94	30 833,94	
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	48 299,23	25 085,55	
Отопление, год	руб/Гкал	2 935,83	2 074,60	
I полугодие	руб/Гкал	2 044,00	2 044,00	
II полугодие	руб/Гкал	4 069,29	2 113,50	
Рост II/I	%	199,08	103,40	
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 935,83	2 074,60	
I полугодие	руб/Гкал	2 044,00	2 044,00	
II полугодие	руб/Гкал	4 069,29	2 113,50	
Топливная составляющая	руб/Гкал	914,89	847,61	

Расчитаны:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую открытым акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 044,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 113,50	-	-	-	-	-

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 517-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов» изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 979,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 044,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 044,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 113,50	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 069,89	-	-	-	-	-
с 01.07.2022 по 31.12.2022		2 115,14	-	-	-	-	-	



АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 №1778 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8183/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №26 повестки об утверждении нормативов технологических потерь для муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, расположенным на территории муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Зеленый город» письмом от 16.12.2020 №152/2020 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8259/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что МУП «Зеленый город» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 06.08.2020 № 111/2020 (вх. от 07.08.2020 № КТ-1-4717/2020) об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, расположенным на территории муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Согласно приказу Минэнерго России от 30 декабря 2008 года № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя») нормативы технологических потерь определяются для каждой организации, эксплуатирующей тепловые сети для передачи тепловой энергии, теплоносителя потребителям

Рассчитаны нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МУП «Зеленый город» в Тельмановском сельском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2021 год:

Наименование	Годовые нормативные затраты и потери, Гкал
нормативные технологические затраты и потери тепловой энергии, обусловленные потерями и затратами теплоносителя - воды (с утечкой)	345,040
нормативные технологические потери тепловой энергии, обусловленные потерями теплоносителя	
на заполнение новых участков трубопроводов и после плановых ремонтов	-
со сливами из приборов автоматического регулирования и защиты	-
на проведение испытаний, плановых регулировок, промывок и т.д.	-
потери тепловой энергии теплопередачей через изоляцию конструкции трубопроводов и оборудования тепловых сетей	1796,873
<b>Всего потери тепловой энергии по сетям МУП «Зеленый город» в Тельмановском сельском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области</b>	<b>2141,913</b>

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тельмановское

сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬЙ ГОРОД» в Тельмановском сельском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2021 год:

Наименование	Годовые нормативные затраты и потери, Гкал
нормативные технологические затраты и потери тепловой энергии, обусловленные потерями и затратами теплоносителя - воды (с утечкой)	345,040
нормативные технологические потери тепловой энергии, обусловленные потерями теплоносителя	
на заполнение новых участков трубопроводов и после плановых ремонтов	-
со сливами из приборов автоматического регулирования и защиты	-
на проведение испытаний, плановых регулировок, промывок и т.д.	-
потери тепловой энергии теплопередачей через изоляцию конструкции теплопроводов и оборудования тепловых сетей	1796,873
<b>Всего потери тепловой энергии по сетям МУП «Зеленый город» в Тельмановском сельском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области</b>	<b>2141,913</b>

МУП «Зеленый город» письмом от 16.12.2020 №152/2020 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8259/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МУП «Зеленый город» в Тельмановском сельском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №27 повестки о внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 520-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬЙ ГОРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Зеленый город» письмом от 16.12.2020 №152/2020 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8259/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что МУП «Зеленый город» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 11.06.2020 № 87/2020 (вх. ЛенРТК от 11.06.2020 № КТ-1-3601/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые потребителям Тельмановского сельского поселения на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 гг.

Приказом ЛенРТК от 30 ноября 2019 года № 277-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МУП «Зеленый город» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая

валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Покупка теплоэнергии	Гкал	44 614,94	44 614,94	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	44 614,94	44 614,94	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 141,85	2 141,85	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	4,80	4,80	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	42 473,09	42 473,09	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	42 473,09	42 473,09	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	42 473,09	42 473,09	0,00	
Всего товарной	Гкал	42 473,09	42 473,09	0,00	
I полугодие	Гкал	24 062,94	24 062,94	0,00	
II полугодие	Гкал	18 410,15	18 410,15	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	0,00	
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	0,00	0,00	
Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	44 614,94	44 614,94	
1 полугодие	Гкал	25 239,12	25 239,12	
2 полугодие	Гкал	19 375,82	19 375,82	
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	2 141,85	2 141,85	
1 полугодие	Гкал	1 176,18	1 176,18	
2 полугодие	Гкал	965,67	965,67	
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 494,81	1 209,65	
1 полугодие	руб /Гкал	1 476,00	1 169,52	
2 полугодие	руб /Гкал	1 517,71	1 258,53	
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	3 201,65	2 590,89	
1 полугодие	тыс руб	1 736,04	1 375,57	
2 полугодие	тыс руб	1 465,61	1 215,32	
ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	3 201,65	2 590,89	
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	3 201,65	2 590,89	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	У.е.	81,30	0,00	
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	

Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	12 382,17	10 166,74	
Операционные расходы	тыс.руб.	7 802,40	5 947,49	
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 378,12	1 628,36	
Ресурсы	тыс.руб.	3 201,65	2 590,89	
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	12 382,17	10 166,74	
операционные расходы	тыс.руб.	7 802,40	5 947,49	
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 378,12	1 628,36	
ресурсы	тыс.руб.	3 201,65	2 590,89	
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	12 382,17	10 166,74	
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	12 382,17	10 166,74	
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	5 585,01	5 584,98	
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	6 797,16	4 581,76	
Отопление, год	руб/Гкал	291,53	239,37	
I полугодие	руб/Гкал	232,10	232,10	
II полугодие	руб/Гкал	369,21	248,87	
Рост П/И	%	159,07	107,23	
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	291,53	239,37	
I полугодие	руб/Гкал	232,10	232,10	
II полугодие	руб/Гкал	369,21	248,87	
Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	762,68	0,00	
Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	17,96	0,00	

Рассчитаны тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 г.:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	232,10	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	248,87	-

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 520-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов» изменения, изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	213,74	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	232,10	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	232,10	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	248,87	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	230,78	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	237,40	-

МУП «Зеленый город» письмом от 16.12.2020 №152/2020 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8259/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Зеленый город» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2023 гг..

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №28 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 616-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «Петербургтеплоэнерго»: Анисимова Алевтина Павловна (доверенность № 35 от 01.02.2020), Кравченко Елена Владимировна (доверенность № 36 от 01.02.2020).

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Петербургтеплоэнерго» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 № 4838 (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 № КТ-1-2527/2020) о корректировке тарифов на услуги в сфере теплоснабжения на 2021 г., оказываемые ООО «Петербургтеплоэнерго» потребителям Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 г. № 616-п ООО «Петербургтеплоэнерго» установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду, рассчитанные методом индексации установленных тарифов, отпускаемые потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные технические, натуральные и стоимостные показатели.

Основные натуральные показатели:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	370 147,91	370 147,91	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 498,07	5 498,07	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,49	1,49	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	364 649,84	364 649,84	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	156 714,82	156 714,82	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	521 364,66	521 364,66	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	24 475,75	24 475,75	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	4,69	4,69	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	496 888,91	496 888,91	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,99	99,99	0,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	74,00	74,00	0,00	
Население	Гкал	436 453,03	436 453,03	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	202 006,68	127 254,86	-74 751,82	Перераспределены объёмы т/э между отоплением и ГВС по Всеволожскому району
1 полугодие	Гкал	104 913,10	72 988,04	-31 925,06	
2 полугодие	Гкал	97 093,58	54 266,82	-42 826,76	
В т.ч. отопление	Гкал	234 446,35	309 198,17	74 751,82	
1 полугодие	Гкал	146 249,19	178 174,25	31 925,06	
2 полугодие	Гкал	88 197,16	131 023,93	42 826,76	
Бюджетным потребителям	Гкал	19 458,87	19 458,87	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	3 693,71	3 693,71	0,00	0
В т.ч. отопление	Гкал	15 765,16	15 765,16	0,00	
Иным потребителям	Гкал	40 903,01	40 903,01	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	14 722,64	14 722,64	0,00	0
В т.ч. отопление	Гкал	26 180,37	26 180,37	0,00	
Всего товарной	Гкал	496 814,91	496 814,91	0,00	
I полугодие	Гкал	286 648,13	286 648,13	0,00	
II полугодие	Гкал	210 166,78	210 166,78	0,00	

#### Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	56 263,78	56 263,78	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	55 090,90	55 090,90	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	168,45	168,45	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	47 607,07	48 839,45	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	116,17	116,17	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	152,00	152,00	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	151,98	151,98	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	152,50	152,50	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 551,58	5 431,49	тарифы (цены) на газ по котельным приняты в соответствии с группой потребителей газа по объемам потребления газа
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	52 842,14	44 041,46	в соответствии с ожидаемой ценой за 2020 г. с учетом индекса-дефлятора по мазуту 1,085
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	294 034,89	293 958,44	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	264 294,63	265 270,89	В соответствии с объемом топлива и ценами на топливо
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	6 138,76	5 116,37	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 955,00	5 465,66	Принято в соответствии с удельным расходом э/э на выработку т/э по ожидаемым данным за 2020 г.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,78	6,75	Принято в соответствии с ожидаемыми ценами за 2020 г. с учетом индекса-дефлятора по э/э
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	40 387,14	36 916,28	В соответствии с объемом э/э и ценами на э/э
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	32,19	32,19	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	5,71	5,71	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	26,47	26,47	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,09	0,09	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,02	0,02	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,07	0,07	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	62,08	49,24	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	36,03	40,88	Принято в соответствии с принятыми тарифами на воду для ВСО по котельным
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	67,71	51,04	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 998,31	1 584,82	В соответствии с объемом воды и тарифами на воду
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	205,85	233,56	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 792,46	1 351,25	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	5,38	5,38	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	57,99	50,48	Принято в соответствии с принятыми тарифами на водоотведение для ВСО по котельным
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	312,16	271,74	В соответствии с объемом стоков и тарифами на водоотведение
1.5.0.1	Объемы покупки т/э у ПАО «ТГК-1» в т.ч.	Гкал	156 714,82	156 714,82	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	81 936,78	81 936,78	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	74 778,04	74 778,04	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 286,86	1 241,43	В соответствии с установленными тарифами
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 257,19	1 223,92	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 319,37	1 260,62	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	201 670,00	194 550,76	В соответствии с объемом т/э и тарифами на т/э
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	103 010,10	100 284,06	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	98 659,90	94 266,69	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	538 402,50	527 282,03	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	538 402,50	527 282,03	

#### Основные статьи расходов регулируемой организации на 2021 г.:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	232,37	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	1 102,45	1 084,84	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	1,02564	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,02564	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	769 983,42	742 240,90	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	85 838,46	85 755,68	определены исходя из базового размера ОР с учетом уточн. ИПЦ 2020/2019 в размере 1,032, планового ИПЦ 2021/2020 в размере 1,036 и индекса эффективности ОР 1,0
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	145 742,46	129 203,19	см.расшифровку
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	538 402,50	527 282,03	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	248 956,12	233 500,43	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	20 147,32	18 875,07	определены исходя из базового размера ОР с учетом уточн. ИПЦ 2020/2019 в размере 1,032, планового ИПЦ 2021/2020 в размере 1,036 и индекса эффективности ОР 1,0
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	228 808,80	214 625,36	см.расшифровку
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	25 252,75	23 593,05	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	421,44	421,44	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,03	0,04	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	24 831,31	23 171,61	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	105,36	105,36	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	295 961,59	23 376,45	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 340 259,24	1 022 816,18	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	105 985,78	104 630,75	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	374 656,62	343 933,90	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	538 402,50	527 282,03	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	25 252,75	23 593,05	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	2 100,26	1 658,76	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 338 158,98	1 021 157,43	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 337 959,69	1 021 005,35	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	580 929,70	580 929,70	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	757 029,99	440 075,65	
9.1	Отопление, год	руб/Г кал	2 693,07	2 055,10	
9.1.1	I полугодие	руб/Г кал	2 026,63	2 026,63	
9.1.2	II полугодие	руб/Г кал	3 602,04	2 093,94	
9.1.3	Рост II/I	%	177,74	103,32	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Г кал	2 693,07	2 055,10	
10.1.1	I полугодие	руб/Г кал	2 026,63	2 026,63	
10.1.2	II полугодие	руб/Г кал	3 602,04	2 093,94	
10.2	Топливная составляющая	руб/Г кал	591,75	591,60	

### Реестр неподконтрольных расходов на 2021 г:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
<b>1</b>	<b>Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя</b>				
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	206,06	206,06	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	24 445,37	24 445,37	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	47,44	47,44	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	52,58	52,58	
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	24 313,80	24 313,80	
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	24 313,80	24 313,80	
1.4.4	земельный налог	тыс руб	31,55	31,55	
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	12 270,93	8 508,66	с учетом ФОТ исходя из индексации 2020 года
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	20,96	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	12 684,56	0,00	нет обосновывающих документов
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	91 065,15	91 065,15	
1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	5 070,39	4 977,94	
1.12.1	расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, процентам по ним	тыс руб	5 070,39	4 977,94	принято на уровне факта за 2019 г.
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	145 742,46	129 203,19	
<b>2</b>	<b>Расходы на передачу тепловой энергии</b>				
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	14 042,49	11 326,31	Принято исходя из установленных тарифов на услуги по передаче т/э ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО», учтены вып. доходы за 2020 г. в объеме 1230,77 тыс.руб.
2.1.1	оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	14 042,49	11 326,31	объем отпуска из сети ТЭ:
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	1 555,81	1 300,27	принято на уровне ожидаемого показателя за 2020 г.
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других	тыс руб	0,00	0,00	



№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
	обязательных платежей, в том числе:				
2.4.5	транспортный налог	тыс руб	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 495,04	1 546,14	с учетом ФОТ исходя из индексации 2020 года
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	19,98	
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	3 015,43	0,00	
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	200 204,39	192 957,00	принято с учетом факта за 2019 г. и скорректированного на ноябрь 2020 г. ожидаемого показателя за 2020 г.
2.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	7 495,64	7 495,64	
2.12.1	расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, процентам по ним	тыс руб	7 495,64	7 495,64	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	228 808,80	214 625,36	
3	Налог на прибыль	тыс руб	105,36	105,36	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	374 656,62	343 933,90	

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2021 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2021 г., тарифы для организации составят:

- на тепловую энергию:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода
1	Для потребителей муниципальных образований «Толмачевское городское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Осьминское сельское поселение», «Ретонское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 026,63
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 093,94

- на горячую воду:

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
		Одноставочный, руб./Гкал	
		Для потребителей муниципальных образований «Толмачевское городское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Осьминское сельское поселение», «Ретонское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области	
		Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,50	2 026,63
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	62,85	2 093,94

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 616-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Толмачевское городское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Осьминское сельское поселение», «Ретонское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Сосновское сельское							

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 933,59	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 026,63	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 026,63	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 093,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 098,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 098,08	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 098,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 181,03	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 173,67	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 173,67	-	-	-	-	-	

## 2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» обществу с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Бугровское сельское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 933,59	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 026,63	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 026,63	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 093,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 098,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 098,08	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 098,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 181,03	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 173,67	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 173,67	-	-	-	-	-	

## 3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Голмачевское городское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Осьминское сельское поселение», «Ретюновское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	60,58	1 933,59
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	62,50	2 026,63
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,50	2 026,63
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	62,85	2 093,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	63,19	2 098,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	67,12	2 098,08
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	67,12	2 098,08
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	68,19	2 181,03
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	68,19	2 173,67
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	72,26	2 173,67	

ООО «Петербургтеплоэнерго» письмом от 17.12.2020 № 12977 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8241/2020) направлено особое мнение по предложенному ЛенРТК уровню тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №29 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 546-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция»: главный специалист планово-экономического отдела филиала «Ленинградская атомная станция» Лучко Юлия Вилнисовна (доверенность № 132 от 09.11.2020).

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «Концерн Росэнергоатом» филиал «Ленинградская атомная станция» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2020 № 9/Ф09/63574 (вх. ЛенРТК от 29.04.2020 № КТ-1-2359/2020) о корректировке тарифов на услуги в сфере теплоснабжения на 2021 г., оказываемые АО «Концерн Росэнергоатом» филиал «Ленинградская атомная станция» потребителям Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2018 г. № 546-п (в редакции приказа от 19.12.2019 № 537-п) АО «Концерн Росэнергоатом» филиал «Ленинградская атомная станция» установлены тарифы на тепловую энергию и теплоноситель, рассчитанные методом индексации установленных тарифов, отпускаемые потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Объем тепловой/электрической энергии с шин/коллекторов станции на нужды потребителей Ленинградской области принимается ЛенРТК в соответствии с утвержденным приказом ФАС России от 26.11.2020 г № 1164/20-ДСП сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2021 г. для Ленинградской области.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные технические, натуральные и стоимостные показатели.

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ И НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.		2021 г.		2021 г.		
			План - принято ЛенРГК		Факт по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРГК		Ожид. по данным орг.		Корректировка - предл.орг.		Корректировка - принято ЛенРГК		Корректировка - принято ЛенРГК		
			э/з	т/з	э/з	т/з	э/з	т/з	э/з	т/з	э/з	т/з	э/з	т/з	э/з	т/з	э/з
	РБМК-1000																
	Выработка э/э	млн.кВт.ч	19 760,00		20 797,50			17 710,00		17 877,77		12 944,00		702,79		12 443,00	
	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		826,82		793,00		843,68			670,25						702,79
	Хоз. нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		83,50		123,67		104,00			120,32			40,77			40,77
	Подано в сеть	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		743,32		669,33		739,68			549,93			662,02			662,02
	ВВЭР-1200																
	Выработка э/э	млн.кВт.ч	7 730,57		7 730,57			7 900,00		7 968,23		8 952,00				9 232,00	
	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		0,00		37,07		0,00			163,19			183,13			183,13
	Хоз. нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		0,00		5,78		0,00			29,29			105,73			105,73
	Подано в сеть	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		0,00		31,29		0,00			133,90			77,40			77,40
1	Итого РБМК+ВВЭР (для расчета тарифов на т/э)																
1.1.	Выработка	млн.кВт.ч	19 760,00		28 528,07			17 710,00		25 846,00		21 896,00				21 675,00	
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	1 711,46					1 505,44				1 741,18					
1.3.	Отпуск с шин / коллекторов	млн.кВт.ч / тыс.Гкал	18 048,54		826,82		830,070	843,68			833,440		20 154,82	885,92			885,92
1.4.	Хоз. нужды	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		83,50		129,450		104,00			149,610			146,50			146,50
1.5.	Подано в сеть	млн.кВт.ч / тыс.Гкал		743,32		700,620		739,68			683,830			739,42			739,42
1.6.	Потери	млн.кВт.ч / тыс.Гкал															
1.7.	Полезный отпуск	тыс.Гкал		743,32		700,62		739,68			683,83			739,42			739,42
1.7.1	Товарная т/э	тыс.Гкал		743,32		700,62		739,68			683,830			739,42			739,42
	отопление	тыс.Гкал		553,67		558,01		550,56			501,380			550,82			550,82
	гвс (откр.)	тыс.Гкал		189,65		142,61		189,12			182,450			188,60			188,60
	СМУП ТСП	тыс.Гкал		645,77		616,96		645,77			602,820			645,77			645,77
	отопление	тыс.Гкал		461,32		477,87		461,32			424,810			461,32			461,32
	гвс (откр.)	тыс.Гкал		184,45		139,09		184,45			178,010			184,45			184,45
	ФГУП НИТИ	тыс.Гкал		83,94				50,48									
	отопление	тыс.Гкал		79,24				46,86									
	гвс (откр.)	тыс.Гкал		4,70				3,62									
	прочие	тыс.Гкал		13,61		83,66		43,43			81,010			93,65			93,65
	отопление	тыс.Гкал		13,11		80,14		42,38			76,570			89,50			89,50

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.		2021 г.		2021 г.			
			План - принято ЛенРТК		Факт по данным орг.		Корректировка - принято ЛенРТК		Ожид. по данным орг.		Корректировка - предл.орг.		Корректировка - принято ЛенРТК			
			з/з	т/з	з/з	т/з	з/з	т/з	з/з	т/з	з/з	т/з	з/з	т/з	з/з	т/з
	ГВС (откр.)	тыс. Гкал		0,50		3,52			1,05		4,440			4,15		4,15
1.8.	Объем теплоносителя, всего	тыс.м3		2 384,4		1 868,9		2 180,23			1 982,30		2 004,28		2 344,37	
1.9	Покупка электроэнергии	тыс. кВтч		18 002,90		24 878,69		18 002,90		25 929,22		28 023,97		28 023,97		28 023,97
	розничный рынок	тыс. кВтч		502,90		455,59		502,90		515,99		656,34		656,34		656,34
	оптовый рынок	тыс. кВтч		17 500,00		24 423,10		17 500,00		25 413,22		27 367,63		27 367,63		27 367,63
1.10	Покупка т/з у СМУП "ТСП"	Гкал		64,64		30,95										0,00
	т/з на отопление	Гкал		53,92		26,24				41,50		54,97		54,97		54,97
1.11	Покупка ГВС у СМУП "ТСП", в т.ч.:															0,00
	т/з на ГВС	Гкал		10,72		4,70				14,62		19,37		19,37		19,37
	теплоноситель	м3		178,76		73,72				232,12		307,50		307,50		307,50

статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на 2021 г.:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.		2021 г.		Примечание
			План - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Факт - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК				
2.	Расходы на производство всей отпускаемой энергии		247 165,02	338 714,48	242 977,36	406 267,0	248 421,12	469 697,0	264 319,85				
2.1	расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	4 102,0	9 454,0	4 102,0	9 692,0	4 182,9	13 496,0	4 298,4				
	в т.ч. химреагенты	тыс.руб.	252,5	291,1	252,5				264,6				
	затраты на запасные части и расходные материалы,												
2.2	используемые для ремонта оборудования, инвентаря, инструментов, приспособлений и другого имущества	тыс.руб.	2 832,5		2 832,5		2 888,3		2 968,1				
2.3	расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	15 421,2	19 234,0	15 421,2	16 300,0	15 725,0	23 113,0	16 159,5				
	кап.ремонт	тыс.руб.	10 564,6		10 564,6				11 070,4				
	текущий ремонт	тыс.руб.	4 856,6		4 856,6				5 089,1				
2.4	расходы на оплату труда	тыс.руб.	36 991,0	45 439,0	36 991,0	55 296,0	37 719,7	70 422,0	38 762,0				
2.5	отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	10 655,0	13 500,0	10 990,1	16 213,0	11 090,4	20 751,0	11 421,9				

операционные расходы (ОР) определены исходя из базового размера ОР с учетом уточн. ИПЦ 2020/2019 в размере 1,032, планового ИПЦ 2021/2020 в размере 1,036 и индекса эффективности ОР 1,0

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г.		2020 г.		2020 г.		2021 г.		Примечание
			Плано - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректир овка - преддорг.	Корректировка - принято ЛенРТК				
2.6	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	2 436,1	2 418,0	2 436,1	2 484,1	2 393,0	3 231,0	2 552,8				
	содержание, эксплуатация и техническое обслуживание оборудования и систем, контроль за исполнением технологических процессов, договоры авторского надзора и работ, связанных с содержанием и эксплуатацией фондов природоохранного назначения, услуги по транспортировке грузов	тыс.руб.	2 032,4		2 032,4				2 129,7				операционные расходы (ОР)
	расходы на обращение с радиоактивными отходами (РАО), в том числе:	тыс.руб.	403,8		403,8				423,1				
2.7	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, в т.ч.:	тыс.руб.	16 092,1	35 542,0	16 092,1	16 409,1	43 188,0	56 837,0	16 862,5				
	-расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	231,0	404,0	231,0	235,5	896,0	1 196,0	242,0				
	-расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.	1 038,8	1 085,0	1 038,8	1 059,3	1 737,0	2 482,0	1 088,5				
	-расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.	614,5	512,0	614,5	626,6	1 053,0	1 379,0	643,9				
	-расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	43,0	12,0	43,0	43,8	15,0	21,0	45,0				
	-расходы на оплату других работ и услуг, в том числе:	тыс.руб.	14 164,9	33 529,0	14 164,9	14 444,0	39 487,0	51 759,0	14 843,1				
	обеспечение нормальных условий труда и ТБ (включая ЛПП)	тыс.руб.	3 890,9	3 539,0	3 890,9	3 967,6	5 305,0	7 365,0	4 077,2				
	перевозка персонала к месту работы и обратно	тыс.руб.	430,8	530,0	430,8	439,3	1 272,0	1 056,0	451,4				операционные расходы (ОР)
	представительские расходы	тыс.руб.	23,6	6,0	23,6	24,1	20,0	45,0	24,8				
	другие прочие расходы	тыс.руб.	6 595,8	29 454,0	6 595,8	10 013,1	32 890,0	43 293,0	6 911,6				
2.8	расходы на служебные командировки	тыс.руб.	249,2	334,0	249,2	254,1	410,0	536,0	261,2				
2.9	расходы на обучение персонала	тыс.руб.	204,1	378,0	204,1	208,1	704,0	934,0	213,9				
2.10	арендная плата	тыс.руб.	42,0	56,0	42,0	42,8	146,0	90,0	44,0				
	Аренда земли, находящейся в государственной и муниципальной собственности	тыс.руб.	4,4	37,4	4,4		132,1	75,3	4,6				

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г. Факт по данным орг.	2019 г. Факт – принято ЛенРГК	2020 г.		2020 г. Ожид. по данным орг.	2021 г. Корректир овка - предл.орг.	2021 г. Корректировка - принято ЛенРГК	Примечание
			План - принято ЛенРГК	Факт по данным орг.			Корректировка - принято ЛенРГК	Корректир овка - предл.орг.				
	Аренда зданий и сооружений, находящихся в государственной и муниципальной собственности	тыс.руб.	9,8	6,2	9,8			12,3	13,0	10,3		
	Аренда оборудования, кроме находящегося в государственной и муниципальной собственности	тыс.руб.	27,8	12,2	27,8			0,2	0,2	29,1		
	Аренда земли кроме находящегося в государственной и муниципальной собственности	тыс.руб.	0,0	0,2	0,0			1,4	1,5	0,0		
2.11	другие расходы	тыс.руб.	11 937,0	13 545,0	11 937,0	12 172,1	21 183,0	22 051,0	22 051,0	12 508,5		
	- добровольное страхование имущества	тыс.руб.	3 662,1	3 784,0	3 662,1	3 734,2	5 079,0	6 910,0	6 910,0	3 837,4		
	- добровольное страхование работников	тыс.руб.	547,9	549,0	547,9	558,7	466,0	1 096,0	1 096,0	574,1		
	- отчисления на формирование резерва по обеспечению выезда из эксплуатации атомных станций	тыс.руб.	7 727,0	7 577,0	7 727,0	7 879,2	7 369,0	14 045,0	14 045,0	8 097,0		
	- услуги инфраструктурных организаций	тыс.руб.		1 635,0	0,0		8 269,0	0,0	0,0	0,0		
2.12	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	1 546,0	2 120,0		1 688,0	2 320,0	1 632,0	1 632,0	1 632,0		принято по предложению организации
	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	12,0	48,0	12,0	12,0	31,0	40,0	40,0	40,0		принято по предложению организации
	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	766,0	984,0	766,0	840,0	1 148,0	312,0	312,0	312,0		принято по предложению организации
	иные расходы, в том числе:	тыс.руб.	768,0	1 088,0	768,0	836,0	1 141,0	1 280,0	1 280,0	1 280,0		принято по предложению организации
	платежи за пользование водными объектами (по договорам водопользования)	тыс.руб.	766,0	1 080,0	766,0		1 089,0	1 224,0	1 224,0	1 224,0		
	госпошлина	тыс.руб.	2,0	8,0	2,0		52,0	56,0	56,0	56,0		
2.13	амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	71 335,2	108 030,0	71 335,2	68 035,2	160 570,0	168 004,0	168 004,0	68 035,2		принято на уровне плана на 2020 г.
2.14	расходы на топливо	тыс.руб.	51 390,0	57 286,0	48 437,9	52 931,7	46 646,0	53 471,0	53 471,0	53 471,0		принято по предложению организации
	топливная составляющая	руб./Гкал	69,14	81,8	69,1	71,56	68,2	72,3	72,3	72,31		
2.15	расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	21 884,9	31 356,5	21 884,9	22 541,5	31 162,0	35 069,0	35 069,0	35 069,0		принято по предложению организации
2.16	расходы на тепловую энергию (у	тыс.руб.	46,7	22,0	22,0	48,1	44,0	60,0	60,0	60,0		



№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2019 г.		2019 г. Факт по данным орг.	2019 г. Факт – принято ЛенРГК	2020 г. Корректировка - принято ЛенРГК	2020 г. Ожид. по данным орг.	2021 г. Корректир овка - предл.орг.	2021 г. Корректировка - принято ЛенРГК	Примечание
			План - принято ЛенРГК	Факт по данным орг.							
	СМУП "ТСП" отопление и ГВС)										
2.17	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 438,4	0,0	0,0	0,0	3 541,6	5 897,0	3 509,5		
2.18	налог на прибыль	тыс.руб.	859,6	0,0	0,0	0,0	885,4	1 474,3	877,4		
3	ИТОГО НВВ, в т.ч.:	тыс.руб.	251 463,0	338 714,5	242 977,4	242 977,4	252 848,1	406 267,0	477 068,3	268 706,8	
	операционные	тыс.руб.	90 307,3	126 400,0	90 307,3	90 307,3	92 086,3	149 312,0	190 710,0	94 630,8	
	неподконтрольные	тыс.руб.	84 395,8	123 650,0	82 325,2	82 325,2	81 698,9	179 103,0	191 861,3	81 966,4	
	ресурсы	тыс.руб.	73 321,6	88 664,5	70 344,9	70 344,9	75 521,2	77 852,0	88 600,0	88 600,0	
	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 438,4	0,0	0,0	0,0	3 541,6	0,0	5 897,0	3 509,5	
4	Расходы на воду для теплоносителя	тыс.руб.	13 745,0	12 750,5	12 750,5	12 750,5	10 032,8	5 553,4	3 070,3	17 444,5	
5	НВВ без учета теплоносителя, в т.ч.:	тыс.руб.	237 718,0	325 964,0	230 226,9	230 226,9	242 815,2	400 713,6	473 998,0	251 262,3	
5.1	НВВ по т/з на отопление	тыс.руб.	177 001,2	178 397,5	178 397,5	178 397,5	180 609,8	164 694,8	344 994,9	187 055,5	
5.2	НВВ по компоненту на т/з на ГВС	тыс.руб.	60 716,8	45 635,9	45 635,9	45 635,9	62 205,4	60 046,9	129 003,0	64 209,9	
6	Цена э/э	руб./кВт.ч	1,22	1,26			1,25	1,20	1,25	1,25	
	розничный рынок	руб./кВт.ч	3,89	4,57			4,01	5,03	5,22	5,22	
	оптовый рынок	руб./кВт.ч	1,14	1,20			1,17	1,12	1,16	1,16	

С учетом согласованных объемов отпуска тепловой энергии в 2021 году и необходимого объема валовой выручки организации на 2021 год, тарифы в сфере теплоснабжения для организации составят:

- тарифы на тепловую энергию с коллекторов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	335,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	346,65	-	-	-	-	-

- тарифы на теплоноситель:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,72	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,15	-

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 546-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция»), поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	317,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	323,60	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	323,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	335,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	335,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	346,65	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	338,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	346,49	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	346,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	350,09	-	-	-	-	-

Примечание: величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде пара и воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Наименование	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	69,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	69,14	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	71,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	71,49	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	72,31	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	72,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	77,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	77,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	80,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	80,41	-	-	-	-	-

Тарифы на теплоноситель, поставляемый акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,12	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	32,55	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	32,55	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,72	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,72	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,15	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,90	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	40,56	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	40,56	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	43,76	-

АО «Концерн Росэнергоатом» филиал «Ленинградская атомная станция» письмом от 16.12.2020 № 9/Ф09/199890 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8210/2020) направлена позиция филиала по предложенному ЛенРТК уровню тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые организацией потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №30 повестки об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2020 год

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Панчук Андрей Петрович – консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Выборгтеплоэнерго» письмом от 16.12.2020 № 4642 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8209/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «Выборгтеплоэнерго» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 02.12.2020 № 4422 (вх. ЛенРТК от 07.12.2020 № КТ-1-7759/2020-СК) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО

«Выборгтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

Проанализирована предлагаемая АО «Выборгтеплоэнерго» величина расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, расчет налога на прибыль.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой АО «Выборгтеплоэнерго» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата составит:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения по расчету АО "Выборгтеплоэнерго"	Стоимость подключения по расчету ЛенРТК	Результат, (+,-), общий размер корректировки
1	2	3	4	5	6
<b>Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, тыс. руб./Гкал/ч</b>					
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
1.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,2304		
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, в том числе:	тыс. руб.	23 917,44	18 561,00	-5 356,43
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб./Гкал/ч	103 808,31	80 559,90	-23 248,41
2.2.1.	канальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	103 808,31	80 559,90	-23 248,41
2.2.1.1.	50-250 мм	тыс. руб./Гкал/ч	103 808,31	80 559,90	-23 248,41
2.2.2.	бесканальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
4.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Выборгтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
<b>Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки</b>		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	0,00
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2,1</sub> ), в том числе:	80 559,90
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	80 559,90
2.2.1.	канальная прокладка	80 559,90
2.2.1.1.	50-250 мм	80 559,90
2.2.2.	бесканальная прокладка	0,00
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки (П <sub>2,2</sub> )	0,00
4.	Налог на прибыль	0,00

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

АО «Выборгтеплоэнерго» письмом исх. № 4642 от 16.12.2020 (вх. ЛенРТК № КТ-1-8209/2020 от 16.12.2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК размером платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Выборгтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №31 повестки об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Дружнорское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020 год

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Панчук Андрей Петрович – консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» письмом от 16.12.2020 № 1787 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8217/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «Коммунальные системы Гатчинского района» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.09.2020 № 1236 (вх. ЛенРТК от 14.09.2020 № КТ-1-5552/2020) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Коммунальные системы Гатчинского района» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Дружнорское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020 год, а также дополнительно представило расчетные и обосновывающие материалы по установлению платы за подключение (исх. № 1499 от 23.10.2020 – вх. ЛенРТК № КТ-1-6629/2020 от 27.10.2020).

Проанализирована предлагаемая АО «Коммунальные системы Гатчинского района» величина расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, расчет налога на прибыль.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой АО «Коммунальные системы Гатчинского района» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата составит:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения по расчету АО «КСГР»	Стоимость подключения по расчету ЛенРТК	Результат, (+,-), общий размер корректировки
1	2	3	4	5	6
<b>Плата за подключение объектов капитального строительства заявителей</b>					
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
1.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч		0,512	
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, в том числе:	тыс. руб.	1 722,22	1 636,18	-86,04
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб./Гкал/ч	3 363,71	3 195,66	-168,06
2.2.1.	канальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	бесканальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	3 363,71	3 195,66	-168,06
2.2.2.1.	50-250 мм	тыс. руб./Гкал/ч	3 363,71	3 195,66	-168,06
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
4.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	840,93	0,00	-840,93

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Коммунальные системы Гатчинского района» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Дружнорское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
<b>Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки</b>		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	0,00
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2,1</sub> ), в том числе:	3 195,66
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	3 195,66
2.2.1.	канальная прокладка	0,00
2.2.2.	бесканальная прокладка	3 195,66
2.2.2.1.	50-250 мм	3 195,66
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки (П <sub>2,2</sub> )	0,00
4.	Налог на прибыль	0,00

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» письмом исх. № 1787 от 16.12.2020 (вх. ЛенРТК № КТ-1-8217/2020 от 16.12.2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК размером платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Коммунальные системы Гатчинского района» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Дружнорское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

### РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №32 повестки об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» (ИНН 7801213324) объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ», в индивидуальном порядке

### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Лемэк» письмом от 15.12.2020 №567-12/20 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8220/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

### СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области поступило обращение ООО «Лемэк» от 02.12.2020 № 117-12/2020 (вх. ЛенРТК от 03.12.2020 № КТ-1-7737/2020) об установлении платы за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ» (далее – ООО «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ») в индивидуальном порядке (далее – плата за подключение).

Расчет размера платы на подключение выполнен на основании заявки, параметры которой представлены в таблице:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м³/сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер
ХВС								
1	Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19	ООО «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ»	коттеджный поселок «Омакульма-Аннино»	267,57	225	1,761	08.10.20	107/1
ВО (хозяйственно-бытовая канализация)								
2	Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19	ООО «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ»	коттеджный поселок «Омакульма-Аннино»	252,7	315	0,07	08.10.20	107/1
					364	0,177		

По предложению ООО «Лемэк» размер индивидуальной платы за подключение составляет:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Значение* (ХВС)	Значение* (ВО ХБК)
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	44 201,52	12 798,96
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	35 361,15	10 239,17
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.		
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.		
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.		
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.		
1.1.6	прочие расходы (общехозяйственные расходы)	тыс. руб.		
1.2	Внерезультативные расходы	тыс. руб.		

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Значение* (ХВС)	Значение* (ВО ХБК)
1.3	Налог на прибыль	%	20	20
1.3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	8 840,37	2 559,79
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.		
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.		
2.3	Расходы на строительство реконструкцию и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	44 201,52	12 798,96
3	Протяженность сетей	км	1,761	0,247
3.1.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км		
3.2.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	1,761	0,247
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	267,57	252,7
5	Предлагаемые тарифы на подключение			

\*Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Проанализирован предлагаемый ООО «Лемэк» расчет платы, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемых регулируемой организацией величин расходов для определения индивидуальной платы.

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых в индивидуальной плате за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Лемэк» объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает ООО «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ», с учетом корректировки ЛенРТК представлен в таблице и составляет:

- к системе холодного водоснабжения – 28 659,71 тыс. руб. (без учета НДС),
- к системе водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация) – 6 114,39 тыс. руб. (без учета НДС).

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению ООО "Лемэк"		Стоимость по расчету ЛенРТК*		Результат (+;-), общий размер корректировки*	
			ХВС	ВО (х/б)	ХВС	ВО (х/б)	ХВС	ВО (х/б)
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы, на общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Расходы на строительство (реконструкцию) сетей инженерно-технического обеспечения и сооружений на них	тыс. руб.	35 361,47	10 203,17	22 927,77	4 891,51	-12 433,70	-5 311,66
3.	Налог на прибыль	%	20					
3.1.		тыс. руб.	8 840,37	2 550,79	5 731,94	1 222,88	-3 108,43	-1 327,92
<b>Итого</b>		<b>тыс. руб.</b>	<b>44 201,84</b>	<b>12 753,97</b>	<b>28 659,71</b>	<b>6 114,39</b>	<b>-15 542,13</b>	<b>-6 639,58</b>

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить индивидуальную плату за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Лемэк» объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает ООО «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ», в размере:

- к системе холодного водоснабжения – 28 659,71 тыс. руб. (без учета НДС),
- к системе водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация) – 6 114,39 тыс. руб. (без учета НДС).



ООО «Лемэк» письмом от 15.12.2020 №567-12/20 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8220/2020) сообщило о согласии с предложенной ЛенРТК величиной платы за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Лемэк» объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино».

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 33 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года №427-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Бис Мелиор Трейд» письмом от 15.12.2020 №7250/12 (вх. ЛенРТК от 15.12.2020 № КТ-1-8120/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Бис Мелиор Трейд» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 28.04.2020 № 2804 (вх. ЛенРТК от 29.04.2020 № КТ-1-2376/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 13.12.2019 года № 427-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию, поставляемые ООО «Бис Мелиор Трейд» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	6 645,47	6 529,88	-115,59	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	30,00	30,00	0,00	

Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,45	0,46	0,01	
Отпуск с коллекторов	Гкал	6 615,47	6 499,88	-115,59	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	6 615,47	6 499,88	-115,59	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	745,59	630,00	-115,59	в соответствии с планом 2020 года
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	11,27	9,69	-1,58	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	5 869,88	5 869,88	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	4 798,48	4 798,48	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 366,28	1 366,28	0,00	
1 полугодие	Гкал	710,83	710,83	0,00	
2 полугодие	Гкал	655,45	655,45	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	3 432,20	3 432,20	0,00	
1 полугодие	Гкал	2 062,20	2 062,20	0,00	
2 полугодие	Гкал	1 370,00	1 370,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	140,40	140,40	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	140,40	140,40	0,00	
Иным потребителям	Гкал	931,00	931,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	931,00	931,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	5 869,88	5 869,88	0,00	
I полугодие	Гкал	3 329,23	3 329,23	0,00	
II полугодие	Гкал	2 540,65	2 540,65	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 018,22	1 001,33	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 018,22	1 001,33	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	885,40	886,13	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	153,35	153,35	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	153,35	153,35	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 750,66	6 781,59	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	5 977,06	6 009,38	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	5 977,06	6 009,38	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	61,22	61,22	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,62	7,62	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	466,80	466,80	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	61,22	61,22	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,62	7,62	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	466,80	466,80	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,09	0,09	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,09	0,09	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,01	0,01	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,01	0,01	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	100,38	98,27	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия	руб./м3	100,38	98,27	

	и на отопление				
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	9,03	8,84	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	9,03	8,84	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	6 452,89	6 485,02	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	6 452,89	6 485,02	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	10,50	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	410,82	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	16 451,50	13 948,23	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 924,20	3 949,00	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 074,41	3 514,21	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	6 452,89	6 485,02	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	12,00	12,00	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	12,00	12,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	823,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	823,00	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	7,85	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	212,43	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	17 286,50	14 172,66	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	4 924,20	3 949,00	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 086,41	3 526,21	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	6 452,89	6 485,02	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	823,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	17 286,50	14 172,66	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	17 286,50	14 172,66	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	7 872,27	7 872,27	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	9 414,23	6 300,39	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 944,95	2 414,47	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 364,59	2 364,59	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 705,45	2 479,84	
9.1.3	Рост III	%	156,71	104,87	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 944,95	2 414,47	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 364,59	2 364,59	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 705,45	2 479,84	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 018,26	1 023,77	

Рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 364,59	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 479,84	-	-	-	-	-

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года №427-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Бис Мелиор Трейд» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 182,57	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 364,59	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 364,59	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 479,84	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 308,76	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 316,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 316,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 360,82	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 360,82	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 371,77	-	-	-	-	-	

<\*> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

ООО «Бис Мелиор Трейд» письмом от 15.12.2020 №7250/12 (вх. ЛенРТК от 15.12.2020 №КТ-1-8120/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемые ООО «Бис Мелиор Трейд» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

### РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №34 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 506-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области участвовали на заседании правления ЛенРТК в режиме ВКС.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «Газпром теплоэнерго» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 04.12.2020 № 6883-20 (вх. ЛенРТК от 04.12.2020 № КТ-1-7802/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям МО «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2019 года № 506-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			Заметки
		Предложения		Отклонение	
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	17 681,09	17 104,89	-576,20	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	324,60	314,60	-10,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,84	1,84	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	17 356,49	16 790,29	-566,20	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	17 356,49	16 790,29	-566,20	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	1 901,80	1 335,60	-566,20	В соответствии с утвержденными потерями
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,96	7,95	-3,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	15 454,69	15 454,69	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	10 920,08	10 920,08	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 613,32	1 613,32	0,00	
1 полугодие	Гкал	930,43	930,43	0,00	
2 полугодие	Гкал	682,89	682,89	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	9 306,76	9 306,76	0,00	
1 полугодие	Гкал	4 653,38	4 653,38	0,00	
2 полугодие	Гкал	4 653,38	4 653,38	0,00	
Бюджетным	Гкал	3 904,18	3 904,18	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	108,42	108,42	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	3 795,76	3 795,76	0,00	
Иным потребителям	Гкал	630,43	630,43	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	8,92	8,92	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	621,51	621,51	0,00	
Всего товарной	Гкал	15 454,69	15 454,69	0,00	
I полугодие	Гкал	8 247,34	8 247,34	0,00	
II полугодие	Гкал	7 207,35	7 207,35	0,00	

## Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 745,90	2 656,41	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 745,90	2 656,41	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	0,00	0,00	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 377,40	2 299,93	
1.1.2.9	Уголь	т	0,00	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	155,30	155,30	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	155,30	155,30	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	0,00	0,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 795,20	5 734,35	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	0,00	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	13 777,51	13 188,58	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	13 777,51	13 188,58	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	0,00	0,00	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	295,28	285,68	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,67	6,60	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 969,31	1 885,15	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	295,28	285,68	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,67	6,60	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 969,31	1 885,15	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	103,75	56,86	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,88	2,79	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	100,87	54,08	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	5,87	3,32	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,16	0,16	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	5,70	3,16	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,07	34,76	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	34,07	34,39	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	34,07	34,78	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	3 534,43	1 976,34	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	98,11	95,83	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	3 436,32	1 880,51	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	3,92	3,79	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	37,28	37,81	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	146,25	143,49	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	186,96	186,96	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	19 614,47	17 380,52	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	98,43	95,28	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,67	6,60	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	656,44	628,73	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	656,44	628,73	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	20 270,90	18 009,26	

## Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	19,58	19,58	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	У.е.	82,39	82,39	

	(передача)				
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	39 764,40	30 049,13	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	8 596,49	6 134,54	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	11 553,44	6 534,06	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	19 614,47	17 380,52	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	14 481,38	2 053,82	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	13 631,73	1 095,75	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	193,22	329,33	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	656,44	628,73	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 014,07	945,72	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 014,07	945,72	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,98	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	22 186,93	3 830,41	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	78 446,78	36 879,08	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	22 228,22	7 230,29	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	11 746,66	6 863,40	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	20 270,90	18 009,26	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 014,07	945,72	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	3 436,32	1 880,51	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	75 010,46	34 998,56	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	75 010,46	34 998,56	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	39 505,51	18 385,76	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	35 504,95	16 612,80	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 853,57	2 264,59	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 790,09	2 229,30	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 926,22	2 304,98	
9.1.3	Рост III	%	102,84	103,40	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 853,57	2 264,59	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 790,09	2 229,30	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 926,22	2 304,98	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	891,48	853,37	

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 229,30
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 304,98

Тарифы на горячую воду, поставляемую Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			

Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,15	2 229,30
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,22	2 304,98

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 506-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 184,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 229,30	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 229,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 304,98	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 285,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 336,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 336,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 397,44	-	-	-	-	-
с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 397,44	-	-	-	-	-		
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 450,45	-	-	-	-	-		

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	Для потребителей муниципального образования «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	32,09	2 184,80
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,68	2 229,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,15	2 229,30
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,22	2 304,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,90	2 285,69
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,06	2 336,69
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,06	2 336,69
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,04	2 397,44
с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,04	2 397,44		
с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,25	2 450,45		

Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области письмом от 17.12.2020 №СП6/6382-12-20 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8307/2020) направило особое мнение к заседанию правления ЛенРТК.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.



По вопросу № 35 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 507-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области участвовали на заседании правления ЛенРТК в режиме ВКС.

#### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «Газпром теплоэнерго» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 04.12.2020 № 6884-20 (вх. ЛенРТК от 04.12.2020 № КТ-1-7804/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям Ленинградской области на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2019 года № 507-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	389 775,44	384 377,66	-5 397,78	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	8 518,88	8 253,76	-265,12	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,19	2,15	-0,04	
Отпуск с коллекторов	Гкал	381 256,56	376 123,90	-5 132,66	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	381 256,56	376 123,90	-5 132,66	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	50 587,29	45 454,63	-5 132,66	В соответствии с утвержденными потерями
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,27	12,09	-1,18	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	330 669,27	330 669,27	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Население	Гкал	269 758,15	269 758,15	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	50 043,65	50 043,65	0,00	
I полугодие	Гкал	25 415,96	25 415,96	0,00	

2 полугодие	Гкал	24 627,69	24 627,69	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	219 714,50	219 714,50	0,00
1 полугодие	Гкал	132 543,63	132 543,63	0,00
2 полугодие	Гкал	87 170,87	87 170,87	0,00
Бюджетным	Гкал	40 816,53	40 816,53	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	3 807,88	3 807,88	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	37 008,66	37 008,66	0,00
Иным потребителям	Гкал	20 094,58	20 094,58	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	1 854,32	1 854,32	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	18 240,26	18 240,26	0,00
Всего товарной	Гкал	330 669,27	330 669,27	0,00
I полугодие	Гкал	194 659,24	194 659,24	0,00
II полугодие	Гкал	136 010,03	136 010,03	0,00

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных «Бокситогорское городское поселение, Важинское городское поселение, Выскатское сельское поселение, Гостицкое сельское поселение, Ивангородское городское поселение, Лужское городское поселение, Мичуринское сельское поселение, Заклинское городское поселение, Мшинское сельское поселение, Никольское городское поселение, Токсовское городское поселение, Толмачевское городское поселение, Торковичское сельское поселение, Щегловское сельское поселение» Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	61 907,75	60 025,36	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	61 907,75	60 025,36	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	0,00	0,00	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	53 584,63	51 951,73	
1.1.2.9	Уголь	т	0,00	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	158,84	156,16	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	158,84	156,16	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	0,00	0,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 764,20	5 705,76	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	0,00	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	308 872,36	296 424,01	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	308 872,36	296 424,01	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	0,00	0,00	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	8 110,57	7 998,90	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,44	6,42	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	52 216,27	51 352,93	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	8 110,57	7 998,90	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,44	6,42	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	52 216,27	51 352,93	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	696,32	686,67	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	105,41	103,95	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	590,91	582,72	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,79	1,79	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,27	0,27	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,52	1,52	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	44,99	44,79	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	46,39	46,22	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	44,74	44,54	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	31 327,80	30 757,65	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	4 890,08	4 804,81	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	26 437,72	25 952,84	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	35,61	35,12	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	55,76	55,21	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	1 985,78	1 938,78	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	
1.7	Расходы, связанные с созданием	тыс руб	2 453,92	2 453,92	

	нормативных запасов топлива				
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	396 856,13	382 927,30	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 703,52	2 666,72	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,44	6,42	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	17 405,42	17 120,33	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	17 405,42	17 120,33	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	414 261,55	400 047,63	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение, Важинское городское поселение, Выскатское сельское поселение, Гостицкое сельское поселение, Ивангородское городское поселение, Лужское городское поселение, Мичуринское сельское поселение, Заклинское городское поселение, Мшинское сельское поселение, Никольское городское поселение, Токсовское городское поселение, Толмачевское городское поселение, Торковичское сельское поселение, Щегловское сельское поселение» Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	256,17	256,17	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	1 400,83	1 400,83	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	973 715,96	704 281,53	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	263 304,04	148 552,93	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	313 555,79	172 801,30	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	396 856,13	382 927,30	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	152 343,48	51 601,07	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	43 563,86	27 635,96	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	91 374,19	6 844,77	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	17 405,42	17 120,33	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	40 736,66	22 975,06	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	40 736,66	22 975,06	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,98	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	290 350,00	38 314,29	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 457 146,10	817 171,96	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	306 867,91	176 188,90	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	404 929,98	179 646,07	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	414 261,55	400 047,63	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	40 736,66	22 975,06	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	26 437,72	25 952,84	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 430 708,38	791 219,12	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 430 708,38	791 219,12	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	831 448,02	461 119,15	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	599 260,36	330 099,97	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 326,70	2 392,78	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 271,30	2 368,85	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 406,00	2 427,03	
9.1.3	Рост II/I	%	103,15	102,46	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 326,70	2 392,78	

10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 271,30	2 368,85	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 406,00	2 427,03	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	934,08	896,44	

**Расчитаны:**

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Высكاتское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 368,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 427,03	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Высكاتское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,24	2 368,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,98	2 427,03

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 507-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Высكاتское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							

поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 069,86	-	-	-	-	-
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 607,30	-	-	-	-	-
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 368,85	-	-	-	-	-
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 427,03	-	-	-	-	-
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 328,34	-	-	-	-	-
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 383,91	-	-	-	-	-
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 383,91	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 441,40	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 441,40	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 500,25	-	-	-	-	-	

## 2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	
			Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал	
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	41,70	2 069,86
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,24	2 607,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,24	2 368,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,98	2 427,03
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	44,72	2 328,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,28	2 383,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,28	2 383,91
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	48,32	2 441,40
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,00	2 441,40
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,72	2 500,25	

Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области письмом от 17.12.2020 №СПб/6383-12-20 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8308/2020) направил особое мнение к заседанию правления ЛенРТК.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

### РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 36 повестки об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Подпорожского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области участвовали на заседании правления ЛенРТК в режиме ВКС.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области обратилось в ЛенРТК с заявлением от 04.12.2020 № 6885-20 (вх. ЛенРТК от 04.12.2020 № КТ-1-7803/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2025 годы. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям Подпорожского муниципального района на этот период, приняты к рассмотрению.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Подпорожское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	90 895,25	90 895,25	90 895,25	90 895,25	90 895,25
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 916,01	1 916,01	1 916,01	1 916,01	1 916,01
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,11	2,11	2,11	2,11	2,11
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	88 979,24	88 979,24	88 979,24	88 979,24	88 979,24
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	88 979,24	88 979,24	88 979,24	88 979,24	88 979,24
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	7 112,85	7 112,85	7 112,85	7 112,85	7 112,85
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,99	7,99	7,99	7,99	7,99
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	81 866,39	81 866,39	81 866,39	81 866,39	81 866,39
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	62 646,61	62 646,61	62 646,61	62 646,61	62 646,61
19	В т.ч. отопление	Гкал	62 646,61	62 646,61	62 646,61	62 646,61	62 646,61
20	1 полугодие	Гкал	37 179,70	37 179,70	37 179,70	37 179,70	37 179,70
21	2 полугодие	Гкал	25 466,91	25 466,91	25 466,91	25 466,91	25 466,91
22	Бюджетным	Гкал	14 933,92	14 933,92	14 933,92	14 933,92	14 933,92
23	В т.ч. ГВС	Гкал	157,26	157,26	157,26	157,26	157,26
24	В т.ч. отопление	Гкал	14 776,66	14 776,66	14 776,66	14 776,66	14 776,66
25	Иным потребителям	Гкал	4 285,86	4 285,86	4 285,86	4 285,86	4 285,86
27	В т.ч. отопление	Гкал	4 285,86	4 285,86	4 285,86	4 285,86	4 285,86
29	Всего товарной	Гкал	81 866,39	81 866,39	81 866,39	81 866,39	81 866,39
30	I полугодие	Гкал	49 215,08	49 215,08	49 215,08	49 215,08	49 215,08
31	II полугодие	Гкал	32 651,31	32 651,31	32 651,31	32 651,31	32 651,31

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Подпорожское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива	т.у.т.	14 270,55	14 270,55	14 270,55	14 270,55	14 270,55

	на производство теплоэнергии, в т.ч.:						
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	14 270,55	14 270,55	14 270,55	14 270,55	14 270,55
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	12 334,10	12 334,10	12 334,10	12 334,10	12 334,10
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 722,13	5 893,79	6 070,60	6 252,72	6 440,30
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	70 577,27	72 694,59	74 875,43	77 121,69	79 435,34
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	70 577,27	72 694,59	74 875,43	77 121,69	79 435,34
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 426,15	1 426,15	1 426,15	1 426,15	1 426,15
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,41	6,60	6,80	7,01	7,22
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 144,72	9 419,06	9 701,63	9 992,68	10 292,46
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 426,15	1 426,15	1 426,15	1 426,15	1 426,15
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,41	6,60	6,80	7,01	7,22
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 144,72	9 419,06	9 701,63	9 992,68	10 292,46
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	95,39	95,39	95,39	95,39	95,39
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	90,55	90,55	90,55	90,55	90,55
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	4,84	4,84	4,84	4,84	4,84
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,41	36,06	37,15	38,26	39,41
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	34,41	36,06	37,15	38,26	39,41
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	34,41	36,06	37,15	38,26	39,41
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	3 281,77	3 439,93	3 543,13	3 649,42	3 758,90
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	3 115,32	3 265,45	3 363,42	3 464,32	3 568,25
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	166,45	174,48	179,71	185,10	190,66
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	69,28	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	83 073,05	85 553,58	88 120,19	90 763,79	93 486,71
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	475,15	475,15	475,15	475,15	475,15
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,41	6,60	6,80	7,01	7,22
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 046,75	3 138,15	3 232,29	3 329,26	3 429,14
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	3 046,75	3 138,15	3 232,29	3 329,26	3 429,14
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	86 119,79	88 691,73	91 352,48	94 093,06	96 915,85

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Подпорожское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области							
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	42,15	42,15	42,15	42,15	42,15
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	245,00	245,00	245,00	245,00	245,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент		0,00	1,03	1,03	1,03	1,03

	индексации (производство т/э)						
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	142 406,95	146 234,31	150 234,34	154 354,75	158 599,18
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	37 665,26	38 742,87	39 889,65	41 070,39	42 286,07
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	21 668,64	21 937,86	22 224,50	22 520,57	22 826,40
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	83 073,05	85 553,58	88 120,19	90 763,79	93 486,71
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	5 686,91	5 852,43	6 025,45	6 203,63	6 387,13
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 332,74	2 399,48	2 470,51	2 543,64	2 618,93
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	307,42	314,80	322,65	330,74	339,06
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 046,75	3 138,15	3 232,29	3 329,26	3 429,14
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	148 093,86	152 086,74	156 259,79	160 558,39	164 986,31
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	39 998,01	41 142,35	42 360,16	43 614,02	44 905,00
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	21 976,06	22 252,66	22 547,15	22 851,30	23 165,46
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	86 119,79	88 691,73	91 352,48	94 093,06	96 915,85
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	166,45	174,48	179,71	185,10	190,66
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	147 927,40	151 912,26	156 080,08	160 373,28	164 795,65
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	147 927,40	151 912,26	156 080,08	160 373,28	164 795,65
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	87 789,83	90 644,92	92 347,82	96 063,18	96 934,16
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	60 137,57	61 267,34	63 732,26	64 310,11	67 861,49
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 806,94	1 855,61	1 906,52	1 958,96	2 012,98
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 783,80	1 841,81	1 876,41	1 951,91	1 969,60
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 841,81	1 876,41	1 951,91	1 969,60	2 078,37
9.1.3	Рост П/И	%	103,25	101,88	104,02	100,91	105,52
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 806,94	1 855,61	1 906,52	1 958,96	2 012,98
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 783,80	1 841,81	1 876,41	1 951,91	1 969,60
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 841,81	1 876,41	1 951,91	1 969,60	2 078,37
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	862,10	887,97	914,61	942,04	970,30

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Подпорожское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 783,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 841,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 841,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 876,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 876,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 951,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 951,91	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 969,60	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 969,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 078,37	-	-	-	-	-



**Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Подпорожское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,94	1 783,80
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,09	1 841,81
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,09	1 841,81
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,49	1 876,41
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,70	1 876,41
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,80	1 951,91
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,80	1 951,91
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,94	1 969,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,94	1 969,60
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,10	2 078,37	

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Подпорожское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	39 998,01	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0
		2025	-	1,0

Представители филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области ходатайствовали о переносе рассмотрения вопроса повестки на очередное заседание правления ЛенРТК в целях подготовки мотивированного мнения по результатам ознакомления с проектом тарифного решения.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Перенести вопрос об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Подпорожского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью получения разъяснений.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 37 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года №625-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ - теплосервис» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ГТМ- теплосервис» письмом от 10.12.2020 №1395 (вх. ЛенРТК от 10.12.2020 №КТ-1-7968/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ранее ООО «ГТМ- теплосервис» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2019 №469 (вх. ЛенРТК от 29.04.2019 № КТ-1-2569/2019) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 гг. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям Колтушского сельского поселения, Куйвозовского сельского поселения, Лесколовского сельского поселения (кот. 22), Лесколовского сельского поселения (без кот.22), приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыты дела №12-Т, №13-Т, № 14-Т, № 15-Т, об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «ГТМ – теплосервис» (Колтушское сельское поселение, Куйвозовское сельское поселение, Лесколовское сельское поселение (кот.22), Лесколовское сельское поселение (без кот. 22). В обращении от 30.04.2020 года № 453 (вх. от 30.04.2020 г. № КТ-1-2670/2020) с ООО «ГТМ – теплосервис» выразило предложение о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения долгосрочного периода регулирования 2020-2024 гг. на 2021 год.

Приказом ЛенРТК от 19.12.2019 № 531-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «ГТМ - теплосервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов. С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

**I. МО Лесколовское сельское поселение**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	27 530,58	27 530,58	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	658,00	658,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,39	2,39	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	26 872,58	26 872,58	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	26 872,58	26 872,58	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 150,00	2 150,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	24 722,58	24 722,58	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	21 373,72	21 373,72	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	5 193,96	5 193,96	0,00	
1 полугодие	Гкал	2 601,44	2 601,44	0,00	
2 полугодие	Гкал	2 592,52	2 592,52	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	16 179,76	16 179,76	0,00	
1 полугодие	Гкал	8 084,62	8 084,62	0,00	

2 полугодие	Гкал	8 095,15	8 095,15	0,00	
Бюджетным	Гкал	3 101,61	3 101,61	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	23,52	23,52	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	3 078,10	3 078,10	0,00	
Иным потребителям	Гкал	247,25	247,25	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	247,25	247,25	0,00	
Всего товарной	Гкал	24 722,58	24 722,58	0,00	
I полугодие	Гкал	12 634,82	12 634,82	0,00	
II полугодие	Гкал	12 087,76	12 087,76	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	4 250,69	4 250,72	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	4 250,69	4 250,72	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	3 728,67	3 761,70	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	154,40	154,40	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	154,40	154,40	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 026,38	5 607,27	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	22 470,39	21 092,88	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	22 470,39	21 092,88	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 023,85	1 023,85	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,80	6,85	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 966,57	7 012,83	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 023,85	1 023,85	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,80	6,85	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 966,57	7 012,83	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	94,03	94,03	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,07	7,07	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	86,96	86,96	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,42	3,42	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,26	0,26	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,16	3,16	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	111,37	108,43	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	111,48	108,49	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	111,36	108,43	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	10 471,98	10 195,99	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	788,74	767,55	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	9 683,24	9 428,44	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	7,07	7,07	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	98,30	94,92	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	695,44	671,54	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	40 604,38	38 973,24	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	209,70	209,70	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,80	6,85	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 426,88	1 436,36	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 426,88	1 436,36	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	42 031,26	40 409,60	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	5,00	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	17,63	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	14,69	0,00	

1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,05	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,05	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	60 979,99	55 034,52	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	15 520,00	13 185,99	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 855,61	2 875,30	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	40 604,38	38 973,24	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	5 959,19	6 985,08	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 587,75	4 352,24	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	944,55	1 196,48	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 426,88	1 436,36	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 223,44	2 046,34	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 223,44	2 046,34	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	5 870,83	2 145,79	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	75 033,45	66 211,72	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	19 107,76	17 538,23	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 800,16	4 071,78	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	42 031,26	40 409,60	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 223,44	2 046,34	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	9 683,24	9 428,44	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	65 350,21	56 783,28	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	65 350,21	56 783,28	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	28 518,39	28 518,39	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	36 831,82	28 264,89	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 643,34	2 296,82	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 257,13	2 257,13	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 047,03	2 338,31	
9.1.3	Рост III	%	135,00	103,60	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 643,34	2 296,82	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 257,13	2 257,13	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 047,03	2 338,31	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	908,90	853,18	

## II. МО Куйвозовское сельское поселение

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	43 597,83	43 597,83	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	946,07	946,07	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,17	2,17	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	42 651,76	42 651,76	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	42 651,76	42 651,76	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	3 390,81	3 390,81	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,95	7,95	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	39 260,94	39 260,94	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	35 972,45	35 972,45	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	2 879,38	2 879,38	0,00	
1 полугодие	Гкал	1 440,32	1 440,32	0,00	
2 полугодие	Гкал	1 439,06	1 439,06	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	33 093,08	33 093,08	0,00	
1 полугодие	Гкал	16 828,48	16 828,48	0,00	
2 полугодие	Гкал	16 264,59	16 264,59	0,00	

Бюджетным	Гкал	3 066,79	3 066,79	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	100,34	100,34	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	2 966,46	2 966,46	0,00
Иным потребителям	Гкал	221,70	221,70	0,00
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	221,70	221,70	0,00
Всего товарной	Гкал	39 260,94	39 260,94	0,00
I полугодие	Гкал	20 276,14	20 276,14	0,00
II полугодие	Гкал	18 984,80	18 984,80	0,00

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	9 955,81	8 342,48	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	447,81	496,63	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	3 187,64	2 798,20	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	6 320,37	5 047,64	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	308,83	342,50	
1.1.2.4	Мазут	т	2 326,74	2 042,48	
1.1.2.9	Уголь	т	9 576,32	7 647,94	
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	488 950,00	342 866,60	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	228,36	191,35	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	160,50	178,00	
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	189,17	166,06	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	267,65	213,75	
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	53 123,95	52 582,06	
1.1.4.4	Мазут	руб/т	19 608,95	15 983,01	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 442,16	5 317,77	
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт*час	9,42	9,41	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	118 753,98	94 552,57	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	16 406,34	18 009,59	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	45 625,01	32 645,05	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	52 115,89	40 670,01	
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	4 606,75	3 227,93	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 438,12	1 438,12	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,41	9,41	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	13 539,26	13 539,26	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 438,12	1 438,12	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,41	9,41	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	13 539,26	13 539,26	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	62,07	62,07	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	12,41	12,41	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	49,66	49,66	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,42	1,42	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,28	0,28	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,14	1,14	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	65,91	66,96	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	65,92	66,97	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	65,91	66,96	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	4 091,36	4 156,40	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	817,92	831,01	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	3 273,44	3 325,40	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	12,41	12,41	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	76,04	72,02	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	943,50	893,72	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	137 328,10	113 141,96	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	294,56	294,56	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,41	9,41	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 773,10	2 773,10	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	2 773,10	2 773,10	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	140 101,20	115 915,06	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
-------	------------	-------------------	--------------------	-------------------	---------

Для потребителей муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	5,00	3,60	индекс применяемый к плану 2019 года
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	45,73	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	39,64	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,05	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,05	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	250 498,87	193 956,19	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	88 912,44	61 072,23	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	24 258,33	19 742,01	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	137 328,10	113 141,96	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	21 311,20	21 048,48	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 155,18	13 821,03	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 382,93	4 454,35	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	2 773,10	2 773,10	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	6 083,82	6 083,82	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	277 893,90	221 088,49	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	103 067,62	74 893,26	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	28 641,26	24 196,36	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	140 101,20	115 915,06	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	3 298,14	3 346,33	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	274 595,76	217 742,16	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	274 595,76	217 742,16	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	110 545,81	110 545,81	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	164 049,95	107 196,35	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 994,12	5 546,02	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 452,01	5 452,01	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	8 641,12	5 646,43	
9.1.3	Рост ПЛ	%	158,49	103,57	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	6 994,12	5 546,02	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 452,01	5 452,01	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	8 641,12	5 646,43	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	3 024,74	2 408,31	

### III. МО Лесколдовское сельское поселение (кроме котельной №22)

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	9 982,38	9 959,30	-23,08	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	222,61	222,61	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,23	2,24	0,01	
Отпуск с коллекторов	Гкал	9 759,77	9 736,69	-23,08	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	9 759,77	9 736,69	-23,08	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	728,08	705,00	-23,08	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,46	7,24	-0,22	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	9 031,69	9 031,69	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	

Население	Гкал	8 259,82	8 259,82	0,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	1 603,07	1 603,07	0,00
1 полугодие	Гкал	829,65	829,65	0,00
2 полугодие	Гкал	773,41	773,41	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	6 656,76	6 656,76	0,00
1 полугодие	Гкал	3 328,39	3 328,39	0,00
2 полугодие	Гкал	3 328,37	3 328,37	0,00
Бюджетным	Гкал	753,99	753,99	0,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	1,50	1,50	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	752,49	752,49	0,00
Иным потребителям	Гкал	17,88	17,88	0,00
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00
В т.ч. отопление	Гкал	17,88	17,88	0,00
Всего товарной	Гкал	9 031,69	9 031,69	0,00
I полугодие	Гкал	4 685,44	4 685,44	0,00
II полугодие	Гкал	4 346,26	4 346,26	0,00

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Лесковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 803,83	1 600,23	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 582,40	1 426,78	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	221,43	173,45	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 388,07	1 251,56	
1.1.2.9	Уголь	т	335,51	262,80	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	180,70	160,68	
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	172,59	156,01	
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	272,02	213,08	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 029,12	5 606,37	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 442,16	5 059,05	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	10 194,71	8 346,24	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	8 368,84	7 016,69	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	1 825,87	1 329,54	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	251,89	247,86	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,44	9,37	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 377,55	2 321,43	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	251,89	247,86	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,44	9,37	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 377,55	2 321,43	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	33,91	33,91	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,17	7,17	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	26,74	26,74	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,40	3,40	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,72	0,72	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,68	2,69	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	38,66	38,66	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	38,66	38,66	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	38,66	38,66	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 310,73	1 310,73	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	276,99	276,99	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 033,75	1 033,75	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	7,17	7,17	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	22,17	22,17	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	158,86	158,86	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	14 041,85	12 137,26	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	51,59	50,65	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,44	9,37	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	486,96	474,41	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	486,96	474,41	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	14 528,81	12 611,67	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
-------	------------	-------------------	--------------------	-------------------	---------

Для потребителей муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	5,00	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	7,70	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	10,08	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,05	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,05	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	37 997,19	26 158,88	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	18 692,18	11 385,45	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 263,16	2 636,17	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	14 041,85	12 137,26	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	6 686,20	5 864,23	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 697,86	4 191,70	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 501,38	1 198,13	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	486,96	474,41	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	932,55	915,75	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	45 615,94	32 938,87	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	23 390,04	15 577,15	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	6 764,54	3 834,30	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	14 528,81	12 611,67	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 033,75	1 033,75	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	44 582,19	31 905,12	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	44 582,19	31 905,12	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	17 515,96	16 305,32	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	27 066,22	15 599,80	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 936,19	3 532,57	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 738,39	3 480,00	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 227,48	3 589,25	
9.1.3	Рост ПЛ	%	166,58	103,14	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 936,19	3 532,57	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 738,39	3 480,00	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 227,48	3 589,25	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 128,77	924,11	
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	0,00	0,00	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	0,00	0,00	

#### IV. МО Колтушское сельское поселение

Имеется согласованная в установленном порядке инвестиционная программа.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	25 902,35	26 115,87	213,52	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	625,00	625,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,41	2,39	-0,02	
Отпуск с коллекторов	Гкал	25 277,35	25 490,87	213,52	



Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	25 277,35	25 490,87	213,52	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 039,00	2 022,60	-16,40	в соответствии с ИП
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,07	7,93	-0,13	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	23 238,35	23 468,27	229,92	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	18 455,65	18 455,65	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	987,06	987,06	0,00	
1 полугодие	Гкал	523,21	523,21	0,00	
2 полугодие	Гкал	463,85	463,85	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	17 468,58	17 468,58	0,00	
1 полугодие	Гкал	8 740,83	8 740,83	0,00	
2 полугодие	Гкал	8 727,76	8 727,76	0,00	
Бюджетным	Гкал	3 256,58	3 256,58	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	19,84	19,84	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	3 236,74	3 236,74	0,00	
Иным потребителям	Гкал	1 526,12	1 756,04	229,92	
В т.ч. отопление	Гкал	1 526,12	1 756,04	229,92	
Всего товарной	Гкал	23 238,35	23 468,27	229,92	
I полугодие	Гкал	12 266,97	12 381,93	114,96	
II полугодие	Гкал	10 971,38	11 086,34	114,96	

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	4 535,48	4 028,62	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	4 535,48	4 028,62	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	0,00	0,00	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	3 978,49	3 565,15	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	0,00	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	175,10	154,26	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	175,10	154,26	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	0,00	0,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 049,61	5 604,45	
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	0,00	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	24 068,32	19 980,71	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	24 068,32	19 980,71	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	0,00	0,00	
1.2.1.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	785,27	654,30	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,97	9,37	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	7 044,91	6 128,04	
1.2.2.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	785,27	654,30	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,97	9,37	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	7 044,91	6 128,04	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	53,53	47,78	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	36,74	30,99	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	16,78	16,78	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,07	1,83	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,42	1,19	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,65	0,64	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	77,84	77,85	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	77,86	77,88	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	77,78	77,80	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	4 166,24	3 719,57	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 860,93	2 413,91	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 305,31	1 305,65	
1.4.1	Объём водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,52	1,52	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	56,64	57,58	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	86,27	87,70	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства	тыс руб	35 365,73	29 916,00	

	тепловой энергии, теплоносителя				
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	149,02	149,14	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,97	9,37	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 336,88	1 396,78	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 336,88	1 396,78	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	36 702,61	31 312,78	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	5,00	3,60	индекс применяемый к плану 2019 года
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	28,77	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	28,11	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,05	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,05	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	79 761,90	66 362,97	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	23 181,57	20 682,73	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	21 214,59	15 764,24	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	35 365,73	29 916,00	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	6 487,81	5 887,13	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 805,29	3 600,07	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 345,64	890,28	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 336,88	1 396,78	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	1 564,33	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	1 564,33	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	2,11	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	316,67	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	2 914,07	-164,60	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	89 163,78	73 966,50	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	26 986,86	24 282,80	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	22 560,24	16 971,18	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	36 702,61	31 312,78	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	1 564,33	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 305,31	1 305,65	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	87 858,47	72 660,85	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	87 858,47	72 660,85	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	37 763,54	38 117,44	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	50 094,93	34 543,40	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 780,75	3 096,13	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 078,47	3 078,47	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 565,96	3 115,85	
9.1.3	Рост II/I	%	148,32	101,21	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 780,75	3 096,13	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 078,47	3 078,47	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 565,96	3 115,85	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 035,72	851,39	
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	3 441,20	12 286,28	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	148,08	2 573	

Рассчитаны:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ - теплосервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг.**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения*								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 078,47					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 115,85					
Для потребителей муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	5 452,01					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	5 646,43					
Для потребителей муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» (кот.22) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 257,13					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 338,31					
Для потребителей муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» (без кот.22) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 480,00					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 589,25					

\* Тарифы установлены с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ - теплосервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг.**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию	
			Одноставочный, руб./Гкал	
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области*				
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта				
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,58	3 078,47	
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,18	3 115,85	
Для потребителей муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта				
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	67,38	5 452,01	
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	67,38	5 646,43	
Для потребителей муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» (без кот. 22) Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта				
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	37,71	3 480,00	
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	39,67	3 589,25	
Для потребителей муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» (кот. 22) Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)				
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	105,63	2 257,13	
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	111,23	2 338,31	

\* Тарифы установлены с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2019 N 625-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ - теплосервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения*								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 050,00					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 078,47					
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 078,47					
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 115,85					
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 192,56					
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 317,77					
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 317,77					
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 442,16					
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 442,16					
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 577,79					
Для потребителей муниципального образования «Куйзовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	5 340,00					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	5 452,01					
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	5 452,01					
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	5 646,43					
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 593,10					
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	5 974,52					
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	5 974,52					
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	4 809,68					
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4 809,68					
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	6 837,17					
Для потребителей муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» (кот.22) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 153,28					
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 257,13					
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 257,13					
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 338,31					

5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 756,61				
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 412,42				
7	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 412,42				
8	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 796,54				
9	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 796,54				
10	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 582,65				
<b>Для потребителей муниципального образования «Лесколосское сельское поселение» (без кот.22) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</b>							
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 716,05				
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 738,39				
3	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 480,00				
4	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 589,25				
5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 299,09				
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 538,53				
7	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 538,53				
8	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 503,47				
9	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 503,47				
10	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 760,46				

\* Тарифы установлены с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

## 2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ - теплосервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию	
			Однотарифный, руб./Гкал	
<b>Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области*</b>				
<b>Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта</b>				
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	74,35	3 050,00	
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,58	3 078,47	
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,58	3 078,47	
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,18	3 115,85	
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	80,06	3 192,56	
6	с 01.07.2022 по 31.12.2022	80,06	3 317,77	
7	с 01.01.2023 по 30.06.2023	82,46	3 317,77	
8	с 01.07.2023 по 31.12.2023	82,46	3 442,16	
9	с 01.01.2024 по 30.06.2024	84,94	3 442,16	
10	с 01.07.2024 по 31.12.2024	84,94	3 577,79	
<b>Для потребителей муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области</b>				
<b>Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта</b>				
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	45,66	5 340,00	
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	83,34	5 452,01	
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	67,38	5 452,01	
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	67,38	5 646,43	
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	69,38	4 593,10	

6	с 01.07.2022 по 31.12.2022	69,38	5 974,52
7	с 01.01.2023 по 30.06.2023	71,49	5 974,52
8	с 01.07.2023 по 31.12.2023	71,49	4 809,68
9	с 01.01.2024 по 30.06.2024	73,68	4 809,68
10	с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,68	6 837,17

Для потребителей муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» (без кот. 22) Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта

1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,79	3 716,05
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	37,71	3 738,39
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	37,71	3 480,00
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	39,67	3 589,25
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,41	3 299,09
6	с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,41	3 538,53
7	с 01.01.2023 по 30.06.2023	40,59	3 538,53
8	с 01.07.2023 по 31.12.2023	40,59	3 503,47
9	с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,81	3 503,47
10	с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,81	3 760,46

Для потребителей муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» (кот. 22) Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)

1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	105,05	2 153,28
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	105,63	2 257,13
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	105,63	2 257,13
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	111,23	2 338,31
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	110,48	1 756,61
6	с 01.07.2022 по 31.12.2022	110,48	2 412,42
7	с 01.01.2023 по 30.06.2023	113,79	2 412,42
8	с 01.07.2023 по 31.12.2023	113,79	1 796,54
9	с 01.01.2024 по 30.06.2024	117,20	1 796,54
10	с 01.07.2024 по 31.12.2024	117,20	2 582,65

\* Тарифы установлены с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

ООО «ГТМ- теплосервис» письмом от 10.12.2020 №1395 (вх. ЛенРТК от 10.12.2020 №КТ-1-7968/2020) выразило свое согласие с предложенными ЛенРТК уровнями экономически обоснованных тарифов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №38 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 482-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Хаванова Светлана Викторовна – начальник департамента по экономике ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга».

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ГУП «Топливо-энергетический комплекс» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 04.06.2020 №01-13/24679 (вх. ЛенРТК от 05.06.2020 № КТ-1-3381/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год, предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2021 гг.

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2018 года № 482-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ГУП «ТЭК СПб» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов. С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	46 896,00	44 893,10	-2 002,90	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 540,00	1 436,58	-103,42	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,28	3,20	-0,08	
Отпуск с коллекторов	Гкал	45 356,00	43 456,52	-1 899,48	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	45 356,00	40 256,52	-5 099,48	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	5 120,00	3 220,52	-1 899,48	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	11,29	8,00	-3,29	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	40 236,00	37 036,00	-3 200,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	17 931,00	17 931,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	6 673,00	6 673,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	1 942,00	1 942,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	4 731,00	4 731,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	11 258,00	11 258,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	9 231,00	9 231,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	2 027,00	2 027,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	22 305,00	19 105,00	-3 200,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	6 835,00	6 835,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	15 470,00	12 270,00	-3 200,00	

Всего товарной	Гкал	40 236,00	40 236,00	0,00	
I полугодие	Гкал	22 080,00	22 080,00	0,00	
II полугодие	Гкал	18 156,00	18 156,00	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	7 430,30	7 048,22	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	7 430,30	7 048,22	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	6 411,00	6 242,88	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуп/Гкал	158,44	157,00	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуп/Гкал	158,44	157,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 632,16	5 599,69	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	36 107,80	34 958,21	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	36 107,80	34 958,21	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	558,61	558,61	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,63	4,57	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 585,57	2 554,80	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	558,61	558,61	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,63	4,57	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 585,57	2 554,80	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	13,32	13,32	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	13,32	13,32	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,28	0,30	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,28	0,30	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	37,37	36,91	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	37,37	36,91	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	497,93	491,84	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	497,93	491,84	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	13,32	13,32	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	43,80	43,26	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	583,55	576,41	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	39 774,85	38 581,27	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	39 774,85	38 581,27	

Рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1925,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1983,74	-	-	-	-	-



**Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1035,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1064,62	-	-	-	-	-

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 482-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1888,87	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1925,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1925,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1925,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1925,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1983,74	-	-	-	-	-

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1215,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1250,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1015,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1035,55	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1035,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1064,62	-	-	-	-	-

ГУП «ТЭК СПб» письмом от 16.12.2020 №04-13/62314 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 №КТ-1-8238/2020) сообщило о несогласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием ГУП «ТЭК СПб» потребителям на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №39 об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Ефимовские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области в 2021 году**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Ефимовские тепловые сети» письмом от 16.12.2020 № 217/20 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8205/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курьлко С.А., которая сообщила, что МУП «Ефимовские тепловые сети» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 03.12.2020 №204/20 (вх. ЛенРТК от 04.12.2020 № КТ-1-7773/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения (тарифы на тепловую энергию и на горячую воду) на 2021 год в связи с изменением имущественного комплекса.

Проанализированы основные натуральные показатели:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	1 546,80	1 546,80	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	51,60	51,60	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,34	3,34	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	1 495,20	1 495,20	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	20 579,89	20 579,89	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	22 075,09	22 075,09	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 766,01	1 766,01	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	20 309,09	20 309,09	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,41	99,41	0,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	120,30	120,30	0,00	
Население	Гкал	13 694,77	13 694,77	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	2 265,00	2 265,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	1 350,00	1 350,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	915,00	915,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	11 429,77	11 429,77	0,00	
1 полугодие	Гкал	7 112,72	7 112,72	0,00	
2 полугодие	Гкал	4 317,05	4 317,05	0,00	
Бюджетным	Гкал	4 578,32	4 578,32	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	304,12	304,12	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	4 274,20	4 274,20	0,00	
Иным потребителям	Гкал	1 915,70	1 915,70	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	24,15	24,15	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	1 891,55	1 891,55	0,00	
Всего товарной	Гкал	20 188,78	20 188,78	0,00	

I полугодие	Гкал	12 461,57	12 461,57	0,00	
II полугодие	Гкал	7 727,22	7 727,22	0,00	

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Ефимовское городское поселение», «Самойловское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	242,25	242,25	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	242,25	242,25	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	214,57	214,57	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	156,60	156,60	
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	156,60	156,60	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 801,33	6 809,34	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	1 459,34	1 461,06	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	1 459,34	1 461,06	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	110,00	46,41	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,29	7,29	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	801,90	338,34	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	110,00	46,41	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,29	7,29	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	801,90	338,34	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,41	4,41	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,19	1,19	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	3,22	3,22	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,85	2,85	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,77	0,77	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,08	2,08	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	41,49	41,31	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	41,49	41,31	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	41,49	41,31	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	183,14	182,35	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	49,50	49,29	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	133,64	133,06	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,00	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	0,00	0,00	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	0,00	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	20 579,89	20 579,89	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	12 716,26	12 716,26	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	7 863,63	7 863,63	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	2 218,42	2 268,85	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	2 189,97	2 189,97	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	2 264,43	2 396,41	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	45 654,87	46 692,71	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	27 848,23	27 848,23	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	17 806,64	18 844,48	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	1 695,58	2 874,90	

1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	49 794,83	51 549,37	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	49 794,83	51 549,37	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Ефимовское городское поселение», «Самойловское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области					
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	2,58	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	109,93	0,31	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	0,00	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	0,00	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	53 742,17	53 307,71	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 690,82	1 511,42	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 256,53	246,92	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	49 794,83	51 549,37	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	13 087,98	8 576,68	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	9 183,41	7 320,48	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 904,57	1 256,20	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 000,00	532,65	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	2 000,00	532,65	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	2,88	0,85	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	500,00	133,16	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	69 330,16	62 550,20	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	10 874,23	8 831,90	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	6 661,10	1 636,28	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	49 794,83	51 549,37	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 000,00	532,65	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 829,22	3 007,97	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	67 500,94	59 542,24	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	67 101,09	59 189,53	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	35 233,47	35 233,47	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	31 867,62	23 956,07	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 323,68	2 931,80	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 827,37	2 827,37	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 124,08	3 100,22	
9.1.3	Рост П/И	%	145,86	109,65	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 323,68	2 931,80	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 827,37	2 827,37	

10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 124,08	3 100,22	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	71,86	71,94	

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Ефимовские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Ефимовское городское поселение» и «Самойловское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 827,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 100,22	-	-	-	-	-

Примечание: Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Ефимовские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году:

N п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Ефимовское городское поселение» и «Самойловское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	40,28	2 827,37
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	42,85	3 100,22

Примечание: Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

МУП «Ефимовские тепловые сети» письмом от 16.12.2020 № 217/20 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8205/2020) сообщило о согласии с предлагаемым уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Ефимовские тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению

По вопросу № 40 повестки об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленэнерго» потребителям на территории муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 № 1784 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8182/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «ЛОТЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.06.2020 № 856 (вх. ЛенРТК от 11.06.2020 № КТ-1-3528/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2025 гг., материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Шлиссельбургского городского поселения на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2025 гг.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

**Проанализированы основные натуральные показатели**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
		2021	2022	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	68 872,56	68 872,56	68 872,56	68 872,56	68 872,56
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 545,60	1 545,60	1 545,60	1 545,60	1 545,60
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24
Отпуск с коллекторов	Гкал	67 326,96	67 326,96	67 326,96	67 326,96	67 326,96
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	67 326,96	67 326,96	67 326,96	67 326,96	67 326,96
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	5 062,88	5 062,88	5 062,88	5 062,88	5 062,88
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	62 264,08	62 264,08	62 264,08	62 264,08	62 264,08
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Население	Гкал	53 266,67	53 266,67	53 266,67	53 266,67	53 266,67
В т.ч. ГВС	Гкал	6 959,23	6 959,23	6 959,23	6 959,23	6 959,23
1 полугодие	Гкал	3 647,67	3 647,67	3 647,67	3 647,67	3 647,67
2 полугодие	Гкал	3 311,56	3 311,56	3 311,56	3 311,56	3 311,56
В т.ч. отопление	Гкал	46 307,44	46 307,44	46 307,44	46 307,44	46 307,44
1 полугодие	Гкал	23 957,97	23 957,97	23 957,97	23 957,97	23 957,97
2 полугодие	Гкал	22 349,47	22 349,47	22 349,47	22 349,47	22 349,47
Бюджетным	Гкал	7 022,63	7 022,63	7 022,63	7 022,63	7 022,63
В т.ч. ГВС	Гкал	559,21	559,21	559,21	559,21	559,21
В т.ч. отопление	Гкал	6 463,42	6 463,42	6 463,42	6 463,42	6 463,42
Иным потребителям	Гкал	1 974,78	1 974,78	1 974,78	1 974,78	1 974,78
В т.ч. ГВС	Гкал	49,28	49,28	49,28	49,28	49,28
В т.ч. отопление	Гкал	1 925,50	1 925,50	1 925,50	1 925,50	1 925,50
Всего товарной	Гкал	62 264,08	62 264,08	62 264,08	62 264,08	62 264,08
I полугодие	Гкал	33 067,41	33 067,41	33 067,41	33 067,41	33 067,41
II полугодие	Гкал	29 196,67	29 196,67	29 196,67	29 196,67	29 196,67

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
		2021	2022	2023	2024	2025
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	10 714,47	10 714,47	10 714,47	10 714,47	10 714,47
Природный газ	т.у.т.	10 714,47	10 714,47	10 714,47	10 714,47	10 714,47
Природный газ	тыс м3	9 493,85	9 493,85	9 493,85	9 493,85	9 493,85
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	155,57	155,57	155,57	155,57	155,57
Природный газ	Кгуд/Гкал	155,57	155,57	155,57	155,57	155,57
Природный газ	руб/тыс м3	5 603,66	5 776,87	5 956,60	6 142,06	6 333,23

Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	53 200,28	54 844,69	56 551,08	58 311,81	60 126,72
Природный газ	тыс руб	53 200,28	54 844,69	56 551,08	58 311,81	60 126,72
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 095,02	2 095,02	2 095,02	2 095,02	2 095,02
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,46	6,66	6,86	7,06	7,27
Расходы на покупку э/э	тыс руб	13 539,67	13 945,85	14 364,23	14 795,16	15 239,01
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 095,02	2 095,02	2 095,02	2 095,02	2 095,02
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,46	6,66	6,86	7,06	7,27
Расходы на покупку э/э	тыс руб	13 539,67	13 945,85	14 364,23	14 795,16	15 239,01
Вода, всего	тыс.м3	202,97	202,97	202,97	202,97	202,97
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	77,17	77,17	77,17	77,17	77,17
Вода на ГВС	тыс.м3	125,80	125,80	125,80	125,80	125,80
Средний уд. расход	м3/Гкал	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,77	36,07	37,49	38,99	40,55
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	34,76	36,07	37,49	38,99	40,55
Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	34,77	36,07	37,50	39,00	40,56
Вода, всего	тыс руб	7 056,90	7 321,09	7 610,12	7 914,53	8 231,11
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 682,84	2 783,25	2 893,12	3 008,85	3 129,20
Вода на ГВС	тыс руб	4 374,06	4 537,84	4 717,00	4 905,68	5 101,91
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
Тариф за водоотведение	руб./м3	31,78	32,97	34,27	35,64	37,07
Затраты на водоотведение	тыс руб	12,39	12,85	13,36	13,90	14,45
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	937,94	974,52	1 012,52	1 052,01
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	73 809,24	77 062,43	79 513,31	82 047,92	84 663,30
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	73 809,24	77 062,43	79 513,31	82 047,92	84 663,30

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
		2021	2022	2023	2024	2025
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00	4,00	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	34,09	34,09	34,09	34,09	34,09
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	125 746,40	130 321,08	134 348,14	138 512,48	142 807,27
Операционные расходы	тыс.руб.	40 073,11	41 219,60	42 439,70	43 695,92	44 989,31
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	11 864,05	12 039,06	12 395,13	12 768,64	13 154,65
Ресурсы	тыс.руб.	73 809,24	77 062,43	79 513,31	82 047,92	84 663,30

Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	11 296,45	11 564,41	11 902,05	12 253,77	12 616,30
Операционные расходы	тыс.руб.	8 989,35	9 246,54	9 520,24	9 802,04	10 092,18
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 307,09	2 317,87	2 381,82	2 451,73	2 524,13
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	359,92	359,92	359,92	359,92	359,92
нормативная прибыль	тыс.руб.	359,92	359,92	359,92	359,92	359,92
нормативный уровень прибыли	%	0,26	0,25	0,25	0,24	0,23
Налог на прибыль	тыс.руб.	89,98	89,98	89,98	89,98	89,98
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	137 492,74	142 335,40	146 700,09	151 216,14	155 873,47
операционные расходы	тыс.руб.	49 062,46	50 466,14	51 959,94	53 497,95	55 081,49
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	14 261,12	14 446,91	14 866,93	15 310,36	15 768,76
ресурсы	тыс.руб.	73 809,24	77 062,43	79 513,31	82 047,92	84 663,30
расходы из прибыли	тыс.руб.	359,92	359,92	359,92	359,92	359,92
НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	4 374,06	4 537,84	4 717,00	4 905,68	5 101,91
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	133 118,68	137 797,56	141 983,09	146 310,46	150 771,56
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	133 118,68	137 797,56	141 983,09	146 310,46	150 771,56
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	69 523,48	71 524,81	75 058,84	75 796,71	79 862,09
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	63 595,21	66 272,75	66 924,24	70 513,75	70 909,47
Отопление, год	руб/Гкал	2 137,97	2 213,11	2 280,34	2 349,84	2 421,49
I полугодие	руб/Гкал	2 102,48	2 163,00	2 269,87	2 292,19	2 415,13
II полугодие	руб/Гкал	2 178,17	2 269,87	2 292,19	2 415,13	2 428,68
Рост ПЛ	%	103,60	104,94	100,98	105,36	100,56
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 137,97	2 213,11	2 280,34	2 349,84	2 421,49
I полугодие	руб/Гкал	2 102,48	2 163,00	2 269,87	2 292,19	2 415,13
II полугодие	руб/Гкал	2 178,17	2 269,87	2 292,19	2 415,13	2 428,68
Топливная составляющая	руб/Гкал	854,43	880,84	908,25	936,52	965,67

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 102,48	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 178,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 167,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 233,22	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 233,22	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 300,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 300,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 371,23	-	-	-	-	-
с 01.01.2025 по 30.06.2025		2 371,23	-	-	-	-	-	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 442,37	-	-	-	-	-		

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов:



№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,19	2 102,48
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,42	2 178,17
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,42	2 167,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,80	2 233,22
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,80	2 233,22
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,27	2 300,32
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,27	2 300,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,81	2 371,23
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,81	2 371,23
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,40	2 442,37	

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	49 062,46	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0
		2025	-	1,0

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 №1784 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8182/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2025 гг.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 41 о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 624-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ИЭК» письмом от 16.12.2020 № 3404 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8468/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «ИЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 №1009 (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 № КТ-1-2668/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию

уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям Ломоносовского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2019 года № 624-п установлены:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ИЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение», «Большеижорское городское поселение», «Горбунковское сельское поселение», «Гостилицкое сельское поселение», «Кипенское сельское поселение», «Копорское сельское поселение», «Лаголовское сельское поселение», «Лебяженское городское поселение», «Лопухинское сельское поселение», «Оржицкое сельское поселение», «Пениковское сельское поселение», «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 820,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 856,73	-	-	-	-	-

**Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ИЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал	
1	Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение», «Большеижорское городское поселение», «Горбунковское сельское поселение», «Гостилицкое сельское поселение», «Кипенское сельское поселение», «Копорское сельское поселение», «Лаголовское сельское поселение», «Лебяженское городское поселение», «Лопухинское сельское поселение», «Оржицкое сельское поселение», «Пениковское сельское поселение», «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области				
	1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	42,58	2 820,00
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	47,84	2 856,73

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальные образования «Аннинское сельское поселение», «Большеижорское городское поселение», «Горбунковское сельское поселение», «Гостилицкое сельское поселение», «Кипенское сельское поселение», «Копорское сельское поселение», «Лаголовское сельское поселение», «Лебяженское городское поселение», «Лопухинское сельское поселение», «Оржицкое сельское поселение», «Пениковское сельское поселение», «Ропшинское сельское поселение», «Кипенское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области	2020	190 150,15	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0
		2025	-	1,0

Проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	260 428,00	237 259,72	-23 168,28	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	7 904,00	6 358,56	-1 545,44	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,04	2,68	-0,36	
Отпуск с коллекторов	Гкал	252 524,00	230 901,16	-21 622,84	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	252 524,00	230 901,16	-21 622,84	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	53 949,00	32 326,16	-21 622,84	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	21,36	14,00	-7,36	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	198 575,00	198 575,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,50	99,50	0,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	983,00	983,00	0,00	
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Население	Гкал	162 829,00	162 829,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	33 394,00	33 394,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	16 861,00	16 861,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	16 533,00	16 533,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	129 435,00	129 435,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	80 245,00	80 245,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	49 190,00	49 190,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	26 031,00	26 031,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 675,00	1 675,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	24 356,00	24 356,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	8 732,00	8 732,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	746,00	746,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	7 986,00	7 986,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	197 592,00	197 592,00	0,00	
I полугодие	Гкал	118 283,00	118 283,00	0,00	
II полугодие	Гкал	79 309,00	79 309,00	0,00	

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение, Большежорское городское поселение, Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Копорское сельское поселение, Лагодовское сельское поселение, Лебяженское городское поселение, Лопухинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пениковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	41 326,73	37 585,70	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	40 504,61	36 842,00	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	773,17	704,38	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	34 917,77	32 632,42	
1.1.2.9	Уголь	т	1 104,53	1 006,26	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	158,69	158,42	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	157,84	157,58	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	221,73	221,73	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 829,51	5 602,24	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 607,00	5 717,32	

1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	210 814,46	189 425,16	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	203 553,63	182 814,59	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	6 193,11	5 753,09	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 036,74	5 103,32	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,29	6,61	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	31 657,77	33 746,23	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 036,74	5 103,32	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,29	6,61	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	31 657,77	33 746,23	
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	934,94	904,58	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	338,91	308,55	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	596,03	596,03	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,59	3,81	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,30	1,30	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,29	2,51	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	45,73	46,64	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	47,00	47,72	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	45,01	46,08	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	42 754,42	42 189,19	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	15 929,04	14 723,35	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	26 825,38	27 465,84	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	136,34	132,11	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	30,84	33,07	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	4 205,44	4 368,60	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	289 432,09	269 729,18	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	7 353,02	7 461,16	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,29	6,61	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	46 216,46	49 337,67	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	46 216,46	49 337,67	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	335 648,55	319 066,86	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение, Большежорское городское поселение, Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Копорское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Лебяженское городское поселение, Лопухинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пенниковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	208,29	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации		0,99	1,03	

	(производство т/э)				
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	640 916,84	474 416,66	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	214 503,31	156 403,43	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	136 981,43	48 284,05	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	289 432,09	269 729,18	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	116 012,08	96 381,54	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	63 758,67	38 622,17	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 036,95	8 421,70	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	46 216,46	49 337,67	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	63 703,66	19 068,65	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	24 382,18	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	3,03	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	39 321,48	19 068,65	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	7,75	5,02	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	15 621,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	8 109,41	6 422,99	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	844 363,00	596 289,84	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	278 261,99	195 025,60	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	158 639,38	56 705,75	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	335 648,55	319 066,86	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	63 703,66	19 068,65	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	45 428,86	27 465,84	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	798 934,14	568 824,00	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	794 979,20	566 008,17	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	337 902,17	337 903,19	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	457 077,03	228 104,98	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 023,34	2 864,53	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 856,73	2 856,74	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 763,24	2 876,16	
9.1.3	Рост III	%	201,74	100,68	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 023,34	2 864,53	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 856,73	2 856,74	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 763,24	2 876,16	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 061,64	953,92	
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	29 340,52	0,00	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	147,76	0,00	

Расчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ИЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение, Большеижорское городское поселение, Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Копорское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Лебяженское городское поселение, Лопухинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пениковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 856,74
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 876,16

Рассчитаны тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ИЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение, Большеижорское городское поселение, Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Копорское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Лебяженское городское поселение, Лопухинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пениковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	45,30	2 856,74
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,78	2 876,16

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 624-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение», «Большеижорское городское поселение», «Горбунковское сельское поселение», «Гостилицкое сельское поселение», «Кипенское сельское поселение», «Копорское сельское поселение», «Лаголовское сельское поселение», «Лебяженское городское поселение», «Лопухинское сельское поселение», «Оржицкое сельское поселение», «Пениковское сельское поселение», «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	Одноставочный, руб./Гкал						
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 820,00	-	-	-	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 856,73	-	-	-	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 856,73	-	-	-	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 876,16	-	-	-	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 995,78	-	-	-	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 998,54	-	-	-	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 998,54	-	-	-	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 216,13	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 216,13	-	-	-	-		
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 117,36	-	-	-	-		

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение», «Большеижорское городское поселение», «Горбунковское сельское поселение», «Гостилницкое сельское поселение», «Кипенское сельское поселение», «Копорское сельское поселение», «Лагодовское сельское поселение», «Лебяженское городское поселение», «Лопухинское сельское поселение», «Оржицкое сельское поселение», «Пениковское сельское поселение», «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	42,58	2 820,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	47,84	2 856,73
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	45,30	2 856,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,78	2 876,16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	48,38	2 995,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	50,31	2 998,54
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	50,31	2 998,54
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	52,32	3 216,13
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,32	3 216,13
с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,41	3 117,36		

АО «ИЭК» письмом от 16.12.2020 № 3404 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8468/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 42 о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 431-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Лемэк» письмом от 17.12.2020 № 581-12/2020 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8243/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением ООО «Лемэк» (исх. №186-04-20 от 30.04.2020, вх. № КТ-1-2645/2020 от 30.04.2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 17 декабря 2018 года № 431-п установлены тарифы на тепловую энергию, тарифы на горячую воду поставляемую ООО «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году, долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Лемэк» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

#### Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	41 391,50	42 090,43	698,93	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 010,00	1 262,71	252,71	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,44	3,00	0,56	
Отпуск с коллекторов	Гкал	40 381,50	40 827,72	446,22	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	40 381,50	40 827,72	446,22	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 820,00	3 266,22	446,22	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	6,98	8,00	1,02	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	37 561,50	37 561,50	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	29 700,00	29 700,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	13 600,00	13 600,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	6 500,00	6 500,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	7 100,00	7 100,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	16 100,00	16 100,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	7 900,00	7 900,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	8 200,00	8 200,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	1 616,50	1 616,50	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	16,50	16,50	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	1 600,00	1 600,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	6 245,00	6 245,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	45,00	45,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	6 200,00	6 200,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	37 561,50	37 561,50	0,00	
I полугодие	Гкал	19 233,50	19 233,50	0,00	
II полугодие	Гкал	18 328,00	18 328,00	0,00	

#### Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	7 693,85	6 566,11	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	7 693,85	6 566,11	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	6 820,79	5 815,86	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	185,88	156,00	



1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	185,88	156,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 098,49	5 604,25	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	42 410,64	32 593,51	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	42 410,64	32 593,51	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 137,81	1 528,17	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,16	7,09	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 147,71	10 837,77	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 137,81	1 528,17	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,16	7,09	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 147,71	10 837,77	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	145,69	145,69	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	13,24	13,24	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	132,45	132,45	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,52	3,46	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,32	0,31	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,20	3,15	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	43,31	39,22	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	47,78	39,22	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	42,86	39,22	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	6 310,11	5 714,59	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	632,79	519,48	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	5 677,32	5 195,12	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	13,24	13,24	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	39,77	34,51	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	526,78	457,02	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	57 395,24	49 602,90	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	57 395,24	49 602,90	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	29,24	29,24	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	98,13	84,46	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	102 504,72	72 488,89	

2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	20 006,62	18 477,17	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	25 102,86	4 408,82	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	57 395,24	49 602,90	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 999,45	8 207,00	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 999,45	8 207,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	12 411,99	11 983,37	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	9 460,00	9 460,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	8,01	10,22	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 951,99	2 523,37	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,46	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	3 103,00	2 365,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	121 019,15	95 044,26	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	20 006,62	18 477,17	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	31 205,30	14 980,82	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	57 395,24	49 602,90	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	12 411,99	11 983,37	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	5 677,32	5 195,12	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	115 341,83	89 849,14	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	115 341,83	89 849,14	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	47 031,26	45 275,74	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	68 310,56	44 573,40	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 070,75	2 392,05	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 445,28	2 354,00	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 727,11	2 431,98	
9.1.3	Рост П/И	%	152,42	103,31	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 070,75	2 392,05	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 445,28	2 354,00	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 727,11	2 431,98	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 129,10	867,74	
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	11 825,00	20 032,00	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	314,82	533,31	

Рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 354,00
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 431,98

Рассчитаны тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	39,10	2 354,00
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	39,35	2 431,98

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 431-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2375,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2396,46	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2396,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2445,28	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 354,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 434,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2651,95	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2881,26	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2170,00	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2185,75	-	-	-	-	-	

Примечание. Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	39,90	2375,14
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	40,45	2396,46
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	38,30	2396,46
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	39,10	2445,28
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	39,10	2 354,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	39,35	2 434,04
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,06	2651,95
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	46,33	2881,26
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	46,33	2170,00
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,45	2185,75	

Примечание. Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

ООО «Лемэк» письмом от 17.12.2020 № 581-12/2020 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8243/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Лемэк» потребителям на территории Ленинградской области

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 43 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 455-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» письмами от 15.12.2020 №1786 и №1785 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8175/2020 и №КТ-1-8174/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 10.06.2020 № 853 и от 09.06.2020 № 844 (вх. ЛенРТК от 11.06.2020 № КТ-1-3530/2020 и № КТ-1-3526/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Кингисеппское городское поселение», муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение», муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района и «Лодейнопольское городское поселение», муниципальное образование «Свирьстройское городское поселение», муниципальное образование «Доможировское сельское поселение», муниципальное образование «Янегское сельское поселение», муниципальное образование «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 18 декабря 2017 года № 455-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

## Лодейнополюский муниципальный район:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	119 114,00	119 114,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 223,00	5 223,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,38	4,38	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	113 891,00	113 891,00	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	3 709,00	3 709,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	117 600,00	117 600,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	9 203,00	9 203,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,83	7,83	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	108 397,00	108 397,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	75 663,00	75 663,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	713,00	713,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	542,00	542,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	171,00	171,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	74 950,00	74 950,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	41 623,00	41 623,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	33 327,00	33 327,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	23 341,00	23 341,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 287,00	1 287,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	22 054,00	22 054,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	9 393,00	9 393,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	73,00	73,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	9 320,00	9 320,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	108 397,00	108 397,00	0,00	
I полугодие	Гкал	62 512,00	62 512,00	0,00	
II полугодие	Гкал	45 885,00	45 885,00	0,00	

## Кингисеппский муниципальный район:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	395 560,64	400 827,79	5 267,16	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	18 347,50	18 347,50	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,64	4,58	-0,06	
Отпуск с коллекторов	Гкал	377 213,14	382 480,29	5 267,16	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	377 213,14	382 480,29	5 267,16	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	52 418,30	52 418,30	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,90	13,70	-0,19	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	324 794,84	330 061,99	5 267,16	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	269 533,00	274 032,99	4 499,98	
В т.ч. ГВС	Гкал	60 109,00	60 109,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	31 598,00	31 598,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	28 511,00	28 511,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	209 424,00	213 923,99	4 499,98	Принято постепенное снижение объемов товарной тэ на 2021 и 2022 годы
1 полугодие	Гкал	119 282,00	121 853,42	2 571,42	
2 полугодие	Гкал	90 142,00	92 070,57	1 928,57	
Бюджетным	Гкал	37 685,02	38 154,01	468,99	
В т.ч. ГВС	Гкал	3 893,00	3 893,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	33 792,02	34 261,01	468,99	
Иным потребителям	Гкал	17 576,82	17 875,00	298,18	
В т.ч. ГВС	Гкал	833,00	833,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	16 743,82	17 042,00	298,18	
Всего товарной	Гкал	324 794,84	330 061,99	5 267,16	
I полугодие	Гкал	185 921,48	188 876,48	2 955,01	
II полугодие	Гкал	138 873,36	141 185,51	2 312,15	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

**Лодейнопольский муниципальный район:**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	19 832,24	19 832,24	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	15 347,09	15 347,09	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	4 485,15	4 485,15	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	13 598,71	13 598,71	
1.1.2.9	Уголь	т	5 980,20	5 980,20	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гкал	166,50	166,50	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/Гкал	154,74	154,74	
1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гкал	225,00	225,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 632,67	5 630,84	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 755,15	5 814,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	116 994,16	111 341,05	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	76 597,04	76 572,14	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	40 397,12	34 768,90	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 623,00	3 623,00	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,09	6,04	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 046,31	21 897,49	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 623,00	3 623,00	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,09	6,04	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 046,31	21 897,49	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	76,14	76,14	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	51,93	51,93	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	24,22	24,22	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,64	0,64	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,44	0,44	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,20	0,20	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,13	34,42	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	34,14	34,44	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	34,09	34,37	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	2 598,47	2 621,05	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 772,83	1 788,64	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	825,64	832,41	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	3,75	3,75	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	37,41	37,96	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	140,46	142,52	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	3 709,00	3 709,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	2 151,00	2 151,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	1 558,00	1 558,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 276,52	1 239,25	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 260,64	1 223,92	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 298,46	1 260,41	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	4 734,63	4 596,37	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	2 711,63	2 632,65	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	2 023,00	1 963,72	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	2 025,24	1 716,92	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	148 539,26	142 315,41	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	148 539,26	142 315,41	

**Кингисеппский муниципальный район:**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	63 230,06	64 072,02	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	60 432,71	61 237,41	

1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	2 797,36	2 834,61	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	53 547,97	54 260,99	
1.1.2.4	Мазут	т	2 041,87	2 069,06	
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	198 000,00	198 000,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Ккал	159,85	159,85	
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Ккал	159,47	159,47	
1.1.3.4	Мазут	Кгвт/Ккал	169,85	169,85	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 444,40	5 443,04	
1.1.4.4	Мазут	руб/т	18 039,36	16 250,00	
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт*час	6,63	6,63	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	329 682,63	330 278,92	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	291 536,81	295 344,91	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	36 833,98	33 622,17	
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	1 311,84	1 311,84	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	10 347,52	10 485,30	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,82	0,81	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 488,84	8 543,83	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	10 347,52	10 485,30	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,82	0,81	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 488,84	8 543,83	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2 288,81	2 319,29	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1 221,24	1 237,50	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	1 067,57	1 081,79	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ккал	5,79	5,79	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ккал	3,09	3,09	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ккал	2,70	2,70	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	36,87	36,55	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	36,48	36,17	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	37,31	36,99	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	84 387,20	84 772,78	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	44 552,65	44 759,13	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	39 834,55	40 013,65	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	7,51	7,61	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	63,22	58,80	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	474,53	447,26	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	11 016,97	5 410,13	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	434 050,16	429 452,92	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	434 050,16	429 452,92	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

#### Лодейнопольский муниципальный район:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	90,77	90,77	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	390,05	390,05	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство	тыс.руб.	245 732,32	237 814,38	

	тепловой энергии, теплоносителя			
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	61 963,59	61 097,43
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	35 229,46	34 401,54
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	148 539,26	142 315,41
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	15 669,08	16 249,65
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	10 996,92	11 800,73
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 672,16	4 448,92
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 464,76	1 464,76
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	1 464,76	1 464,76
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,55	0,56
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	366,19	366,19
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	2 157,43	3 433,18
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	265 389,78	259 328,15
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	72 960,51	72 898,16
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	40 267,82	39 216,65
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	148 539,26	142 315,41
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 464,76	1 464,76
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	825,64	832,41
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	264 564,14	258 495,74
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	264 564,14	258 495,74
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	148 108,85	148 108,85
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	116 455,29	110 386,89
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 440,70	2 384,71
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 369,29	2 369,29
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 537,98	2 405,73
9.1.3	Рост III	%	107,12	101,54
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 440,70	2 384,71
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 369,29	2 369,29
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 537,98	2 405,73
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 079,31	1 027,16

### Кингисеппский муниципальный район:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	216,04	216,04	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	1 064,64	1 064,64	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	677 403,35	669 882,71	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	122 577,95	122 555,55	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	120 775,23	117 874,24	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	434 050,16	429 452,92	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	45 021,84	44 523,48	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	26 302,53	26 350,03	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	18 719,32	18 173,45	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	21 380,93	21 484,68	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	3 848,68	3 156,90	



4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,52	0,44	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	17 532,25	18 327,78	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,68	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	962,17	789,23	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	15 165,16	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	759 933,45	736 680,10	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	148 880,48	148 905,58	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	140 456,72	136 836,92	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	434 050,16	429 452,92	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	21 380,93	21 484,68	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	39 834,55	40 013,65	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	720 098,90	696 666,45	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	720 098,90	696 666,45	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	384 205,99	390 313,25	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	335 892,91	306 353,20	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 217,09	2 110,71	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 066,50	2 066,50	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 418,70	2 169,86	
9.1.3	Рост III	%	117,04	105,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 217,09	2 110,71	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 066,50	2 066,50	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 418,70	2 169,86	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 015,05	1 000,66	

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Узел теплоснабжения 1 - муниципальное образование «Лодейнопольское городское поселение», муниципальное образование «Свирьстройское городское поселение», муниципальное образование «Доможировское сельское поселение», муниципальное образование «Янегское сельское поселение», муниципальное образование «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области							
1.1	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2369,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2405,73	-	-	-	-	-
2.	Узел теплоснабжения 2 - муниципальное образование «Кингисеппское городское поселение», муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение», муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
2.1	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2066,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2169,86	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Узел теплоснабжения 1 - муниципальное образование «Лодейнопольское городское поселение», муниципальное образование «Свирьстройское городское поселение», муниципальное образование «Доможировское сельское поселение», муниципальное образование «Янегское сельское поселение», муниципальное образование «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,94	2369,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,05	2405,73

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
2	Узел теплоснабжения 2 - муниципальное образование «Кингисеппское городское поселение», муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,80	2066,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,20	2169,86

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 455-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Узел теплоснабжения 1 - муниципальное образование «Лодейнопольское городское поселение», муниципальное образование «Свиристройское городское поселение», муниципальное образование «Доможировское сельское поселение», муниципальное образование «Янегское сельское поселение», муниципальное образование «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области							
	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2083,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	2151,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	2151,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 06.10.2019	2194,81	-	-	-	-	-
		с 07.10.2019 по 31.12.2019	2177,79	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2177,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2369,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2369,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2405,73	-	-	-	-	-
с 01.01.2022 по 30.06.2022	2322,03	-	-	-	-	-		
с 01.07.2022 по 31.12.2022	2403,39	-	-	-	-	-		
2.	Узел теплоснабжения 2 - муниципальное образование «Кингисеппское городское поселение», муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение», муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
2.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1844,90	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1901,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	1901,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2084,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2029,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2066,50	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2066,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2169,86	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2067,99	-	-	-	-	-
с 01.07.2022 по 31.12.2022	2132,12	-	-	-	-	-		

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Узел теплоснабжения 1 - муниципальное образование «Лодейнопольское городское поселение», муниципальное образование «Свиристройское городское поселение», муниципальное образование «Доможировское сельское поселение», муниципальное образование «Янегское сельское поселение», муниципальное образование «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области			

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2018 по 30.06.2018	38,70	2083,36
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	40,25	2151,83
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	39,85	2151,83
		с 01.07.2019 по 06.10.2019	42,91	2194,81
		с 07.10.2019 по 31.12.2019	42,91	2177,79
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,94	2177,79
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,94	2369,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,94	2369,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,05	2405,73
2	Узел теплоснабжения 2 - муниципальное образование «Кингисеппское городское поселение», муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение», муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области	с 01.01.2018 по 30.06.2018	33,20	1844,90
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	34,58	1901,69
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,58	1901,69
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,88	2084,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,20	2029,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,80	2066,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,80	2066,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,20	2169,86
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,75	2067,99
2.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2018 по 30.06.2018	33,20	1844,90
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	34,58	1901,69
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,58	1901,69
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,88	2084,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,20	2029,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,80	2066,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,80	2066,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,20	2169,86
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,75	2067,99
с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,43	2132,12		

АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» письмами от 15.12.2020 №1786 и №1785 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8175/2020 и №КТ-1-8174/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 44 о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 558-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 № 1788 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8186/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением АО «ЛОТЭК» от 10.06.2020 № 538 (вх. ЛенРТК от 11.06.2020 № КТ-1-3527/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям МО «Город

Волхов» Волховского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2018 года № 558-п (ред. от 19.12.2019г. №546-п) установлены тарифы на тепловую энергию, тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году, долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «ЛОТЭК» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

#### Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	121 657,60	129 309,31	7 651,71	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 386,90	2 961,90	-2 425,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,43	2,29	-2,14	
Отпуск с коллекторов	Гкал	116 270,70	126 347,41	10 076,71	
Покупка теплоэнергии	Гкал	229 733,10	229 733,10	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	346 003,80	356 080,51	10 076,71	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	64 058,80	64 058,80	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	18,51	17,99	-0,52	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	281 945,00	292 021,71	10 076,71	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	219 438,00	229 515,25	10 077,25	
В т.ч. ГВС	Гкал	53 885,00	58 311,86	4 426,86	
1 полугодие	Гкал	29 385,00	31 361,83	1 976,83	
2 полугодие	Гкал	24 500,00	26 950,03	2 450,03	
В т.ч. отопление	Гкал	165 553,00	171 203,39	5 650,39	
1 полугодие	Гкал	98 853,00	101 100,85	2 247,85	
2 полугодие	Гкал	66 700,00	70 102,54	3 402,54	
Бюджетным	Гкал	35 188,00	35 186,63	-1,37	
В т.ч. ГВС	Гкал	3 704,00	3 703,25	-0,75	
В т.ч. отопление	Гкал	31 484,00	31 483,38	-0,62	
Иным потребителям	Гкал	27 319,00	27 319,83	0,83	
В т.ч. ГВС	Гкал	2 191,00	2 191,41	0,41	
В т.ч. отопление	Гкал	25 128,00	25 128,42	0,42	
Всего товарной	Гкал	281 945,00	292 021,71	10 076,71	
I полугодие	Гкал	167 365,00	171 589,50	4 224,50	
II полугодие	Гкал	114 580,00	120 432,21	5 852,21	

#### Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	20 333,73	21 612,63	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	19 292,82	20 506,25	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 040,91	1 106,38	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	17 094,91	18 163,20	
1.1.2.9	Уголь	т	1 373,23	1 459,60	
1.1.3	Удельный расход условного топлива	Кгуд/Гкал	167,14	167,14	

	на выработку т/э				
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	165,00	165,00	
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	220,00	220,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 432,36	5 412,99	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 670,30	5 888,10	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	102 025,46	106 911,46	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	92 865,61	98 317,19	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	9 159,86	8 594,27	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 978,20	3 978,20	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,64	5,64	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 452,13	22 452,13	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 978,20	3 978,20	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,64	5,64	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 452,13	22 452,13	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	466,67	466,67	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	204,65	204,65	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	262,02	262,02	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,84	3,61	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,68	1,58	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,15	2,03	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	53,16	49,89	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	53,15	53,48	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	53,16	47,08	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	24 807,38	23 280,18	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	10 877,38	10 944,44	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	13 930,00	12 335,74	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	19,16	19,16	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	38,85	38,79	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	744,31	743,14	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	229 733,10	229 733,10	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	132 423,00	132 423,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	97 310,10	97 310,10	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 212,47	1 140,05	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 089,73	1 089,73	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 379,51	1 208,53	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	278 545,57	261 907,49	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	144 305,32	144 305,32	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	134 240,26	117 602,18	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	9 718,62	9 942,62	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	1 180,40	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	439 473,87	425 237,02	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	439 473,87	425 237,02	

### Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	71,42	71,42	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	886,10	671,51	
1.4.2	Кoeffициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	

2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	519 481,55	503 102,46
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	48 861,81	48 814,69
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	31 145,86	29 050,74
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	439 473,87	425 237,02
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	38 274,93	37 737,86
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 740,01	14 725,80
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	23 534,92	23 012,06
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	10 935,15	10 507,61
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	2 877,39	2 721,21
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,50	0,50
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	8 057,76	7 786,40
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	719,35	680,30
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	14 125,27	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	583 536,24	552 028,23
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	63 601,82	63 540,49
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	55 400,13	52 743,11
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	439 473,87	425 237,02
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	10 935,15	10 507,61
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	23 648,62	22 278,37
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	559 887,63	529 749,87
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	559 887,63	529 749,87
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	295 529,73	302 989,26
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	264 357,90	226 760,60
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 985,80	1 814,08
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 765,78	1 765,78
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 307,19	1 882,89
9.1.3	Рост II/I	%	130,66	106,63
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 985,80	1 814,08
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 765,78	1 765,78
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 307,19	1 882,89
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	361,86	366,11
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	0,00	0,00
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	0,00	0,00

Расчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 765,78
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 882,89

Расчитаны тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,22	1 765,78
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,97	1 882,89

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 558-п «Об установлении долгосрочных параметров

регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 696,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 732,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 732,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 765,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 765,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 882,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 849,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 945,29	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		1 945,29	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 976,57	-	-	-	-	-	

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	21,60	1 696,83
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	21,86	1 732,58
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,86	1 732,58
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,36	1 765,78
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,22	1 765,78
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,97	1 882,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	23,51	1 849,45
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	24,45	1 945,29
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	24,45	1 945,29
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	25,43	1 976,57	

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 № 1788 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8186/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «ЛОТЭК» потребителям на территории Ленинградской области

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №45 повестки об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители АО «ЛОТЭК» (Алышева Л.И. Названова Л.В.) участвовали в заседании правления ЛенРТК в формате ВКС.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «ЛОТЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.06.2020 № 857 (вх. ЛенРТК от 11.06.2020 № КТ-1-3532/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2025 гг., материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Кировского муниципального района (Суховское СП, Кировское ГП, Шумское СП) на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2025 гг.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

**Проанализированы основные натуральные показатели**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
		2021	2022	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	14 385,09	14 385,09	14 385,09	14 385,09	14 385,09
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	514,37	514,37	514,37	514,37	514,37
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58
Отпуск с коллекторов	Гкал	13 870,72	13 870,72	13 870,72	13 870,72	13 870,72
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 870,72	13 870,72	13 870,72	13 870,72	13 870,72
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 916,82	1 916,82	1 916,82	1 916,82	1 916,82
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,82	13,82	13,82	13,82	13,82
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	11 953,90	11 953,90	11 953,90	11 953,90	11 953,90
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Население	Гкал	10 613,90	10 613,90	10 613,90	10 613,90	10 613,90
В т.ч. ГВС	Гкал	998,00	998,00	998,00	998,00	998,00
1 полугодие	Гкал	515,00	515,00	515,00	515,00	515,00
2 полугодие	Гкал	483,00	483,00	483,00	483,00	483,00
В т.ч. отопление	Гкал	9 615,90	9 615,90	9 615,90	9 615,90	9 615,90
1 полугодие	Гкал	5 466,17	5 466,17	5 466,17	5 466,17	5 466,17
2 полугодие	Гкал	4 149,73	4 149,73	4 149,73	4 149,73	4 149,73
Бюджетным	Гкал	1 230,00	1 230,00	1 230,00	1 230,00	1 230,00
В т.ч. ГВС	Гкал	16,38	16,38	16,38	16,38	16,38
В т.ч. отопление	Гкал	1 213,62	1 213,62	1 213,62	1 213,62	1 213,62
Иным потребителям	Гкал	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00
В т.ч. отопление	Гкал	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00
Всего товарной	Гкал	11 953,90	11 953,90	11 953,90	11 953,90	11 953,90
I полугодие	Гкал	6 778,82	6 778,82	6 778,82	6 778,82	6 778,82
II полугодие	Гкал	5 175,08	5 175,08	5 175,08	5 175,08	5 175,08

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
		2021	2022	2023	2024	2025
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 951,65	2 951,65	2 951,65	2 951,65	2 951,65
Природный газ	т.у.т.	1 000,85	1 000,85	1 000,85	1 000,85	1 000,85
Уголь	т.у.т.	1 950,80	1 950,80	1 950,80	1 950,80	1 950,80



Природный газ	тыс м3	886,83	886,83	886,83	886,83	886,83
Уголь	т	2 460,47	2 460,47	2 460,47	2 460,47	2 460,47
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	205,19	205,19	205,19	205,19	205,19
Природный газ	Кгвт/Гкал	154,45	154,45	154,45	154,45	154,45
Уголь	Кгвт/Гкал	246,78	246,78	246,78	246,78	246,78
Природный газ	руб/тыс м3	5 621,69	5 790,35	5 964,06	6 142,98	6 327,27
Уголь	руб/т	5 728,39	5 894,52	6 077,25	6 265,64	6 459,88
Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	19 080,01	19 638,32	20 241,97	20 864,18	21 505,53
Природный газ	тыс руб	4 985,47	5 135,04	5 289,09	5 447,76	5 611,19
Уголь	тыс руб	14 094,54	14 503,28	14 952,89	15 416,43	15 894,33
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	548,46	548,46	548,46	548,46	548,46
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,66	7,89	8,12	8,37	8,62
Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 199,60	4 325,58	4 455,35	4 589,01	4 726,68
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	548,46	548,46	548,46	548,46	548,46
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,66	7,89	8,12	8,37	8,62
Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 199,60	4 325,58	4 455,35	4 589,01	4 726,68
Вода, всего	тыс.м3	32,99	33,69	33,69	33,69	33,69
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	17,65	18,35	18,35	18,35	18,35
Вода на ГВС	тыс.м3	15,34	15,34	15,34	15,34	15,34
Средний уд. расход	м3/Гкал	2,29	2,34	2,34	2,34	2,34
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,23	1,28	1,28	1,28	1,28
Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	31,02	32,29	33,59	34,93	36,33
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	30,35	31,64	32,91	34,23	35,60
Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	31,80	33,07	34,39	35,77	37,20
Вода, всего	тыс руб	1 023,36	1 087,90	1 131,42	1 176,68	1 223,74
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	535,53	580,56	603,79	627,94	653,05
Вода на ГВС	тыс руб	487,83	507,34	527,63	548,74	570,69
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	946,33	1 022,11	973,77	973,77	1 003,96
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	25 249,30	26 073,92	26 802,52	27 603,65	28 459,91
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	25 249,30	26 073,92	26 802,52	27 603,65	28 459,91

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
		2021	2022	2023	2024	2025
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	4,00	4,00	4,00	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОП)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	47 007,26	48 381,22	49 760,26	51 234,65	52 784,47
Операционные расходы	тыс.руб.	17 097,90	17 604,00	18 125,08	18 661,58	19 213,96
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 660,06	4 703,30	4 832,66	4 969,42	5 110,59
Ресурсы	тыс.руб.	25 249,30	26 073,92	26 802,52	27 603,65	28 459,91
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 798,84	3 904,66	4 019,72	4 138,64	4 261,13
Операционные расходы	тыс.руб.	3 022,09	3 111,55	3 203,65	3 298,48	3 396,11
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	776,74	793,12	816,07	840,17	865,02
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	224,18	224,18	224,18	224,18	224,18
нормативная прибыль	тыс.руб.	224,18	224,18	224,18	224,18	224,18

нормативный уровень прибыли	%	0,44	0,43	0,41	0,40	0,39
Налог на прибыль	тыс.руб.	56,05	56,05	56,05	56,05	56,05
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	51 086,32	52 566,11	54 060,20	55 653,52	57 325,83
операционные расходы	тыс.руб.	20 120,00	20 715,55	21 328,73	21 960,06	22 610,08
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 492,85	5 552,47	5 704,78	5 865,63	6 031,66
ресурсы	тыс.руб.	25 249,30	26 073,92	26 802,52	27 603,65	28 459,91
расходы из прибыли	тыс.руб.	224,18	224,18	224,18	224,18	224,18
НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	487,83	507,34	527,63	548,74	570,69
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	50 598,49	52 058,77	53 532,57	55 104,78	56 755,14
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	50 598,49	52 058,77	53 532,57	55 104,78	56 755,14
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	24 458,52	29 148,92	30 009,53	30 812,74	31 820,05
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	26 139,97	22 909,85	23 523,04	24 292,04	24 935,09
Отопление, год	руб/Гкал	4 232,80	4 354,96	4 478,25	4 609,77	4 747,83
I полугодие	руб/Гкал	3 608,08	4 300,00	4 426,96	4 545,44	4 694,04
II полугодие	руб/Гкал	5 051,12	4 426,96	4 545,44	4 694,04	4 818,30
Рост П/И	%	139,99	102,95	102,68	103,27	102,65
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 232,80	4 354,96	4 478,25	4 609,77	4 747,83
I полугодие	руб/Гкал	3 608,08	4 300,00	4 426,96	4 545,44	4 694,04
II полугодие	руб/Гкал	5 051,12	4 426,96	4 545,44	4 694,04	4 818,30
Топливная составляющая	руб/Гкал	1 596,13	1 642,84	1 693,34	1 745,39	1 799,04

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Кировский муниципальный район» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 608,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5 051,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 300,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4 426,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	4 426,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	4 545,44	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	4 545,44	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	4 694,04	-	-	-	-	-
с 01.01.2025 по 30.06.2025		4 694,04	-	-	-	-	-	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	4 818,30	-	-	-	-	-		

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1.1	Для потребителей муниципального образования «Кировский муниципальный район» Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	3 608,08
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,45	5 051,12
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,45	4 300,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,75	4 426,96
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	33,75	4 426,96
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,10	4 545,44
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,10	4 545,44
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,50	4 694,04
с 01.01.2025 по 30.06.2025		36,50	4 694,04	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	37,96	4 818,30		

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Кировский муниципальный район» Ленинградской области			
		2021	20 120,00	1,0
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0
		2025	-	1,0

АО «ЛОТЭК» письмом от 15.12.2020 №1792 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8181/2020) сообщило о несогласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 -2025 гг. и выступившие на заседании правления предлагали учесть дополнительно сумму по расходам на покупку угля в связи с тем, что расход угля по котельным в п. Шум выше, чем учтено ЛенРТК.

Курылко С.А. возразила на предложение организации: удельный расход условного топлива и, соответственно, расход натурального топлива определен исходя из данных по удельному расходу условного топлива, запланированных на предыдущие периоды. Ухудшение технических показателей не может быть принято в расчет тарифа на тепловую энергию без соответствующих документов, а именно режимных карт котлов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 46 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 529-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям на территории муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ПТС» письмом №790 от 15.12.2020 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8193/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «ПТС» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 11.06.2020 №327 (вх. ЛенРТК от 15.06.2020 № КТ-1-3632/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям Бокситогорского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2019 года № 529-п установлены тарифы на тепловую энергию и тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ПТС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году, долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «ПТС» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	4 410,00	4 410,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	220,00	220,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,99	4,99	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	4 190,00	4 190,00	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	234 000,00	234 000,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	238 190,00	238 190,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	47 400,00	47 400,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	19,90	19,90	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	190 790,00	190 790,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,96	99,96	0,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	70,00	70,00	0,00	
Население	Гкал	150 570,00	150 570,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	39 960,00	39 960,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	20 310,00	20 310,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	19 650,00	19 650,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	110 610,00	110 610,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	58 430,00	58 430,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	52 180,00	52 180,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	20 860,00	20 860,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	2 920,00	2 920,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	17 940,00	17 940,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	19 290,00	19 290,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 880,00	1 880,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	17 410,00	17 410,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	190 720,00	190 720,00	0,00	
I полугодие	Гкал	102 960,00	102 960,00	0,00	
II полугодие	Гкал	87 760,00	87 760,00	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 323,00	1 098,18	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 323,00	1 098,18	
1.1.2.9	Уголь	т	1 812,33	1 504,35	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	300,00	249,02	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	300,00	249,02	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 031,67	5 301,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	10 931,37	7 974,56	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	10 931,37	7 974,56	

1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	107,60	80,13	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,69	6,27	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	720,01	502,04	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	107,60	80,13	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,69	6,27	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	720,01	502,04	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	5,38	2,95	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	5,38	2,95	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,22	0,67	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,22	0,67	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	43,33	34,08	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	43,33	34,08	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	233,12	100,65	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	233,12	100,65	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	234 000,00	234 000,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	141 100,00	141 100,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	92 900,00	92 900,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	753,53	738,87	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	738,87	738,87	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	775,81	738,87	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	176 326,82	172 895,58	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	104 254,08	104 254,56	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	72 072,74	68 641,02	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	4 599,20	5 669,77	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	2 050,77	572,51	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	194 861,29	187 715,11	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	97,66	86,98	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,69	6,27	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	653,46	544,95	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	653,46	544,95	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	195 514,75	188 260,05	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	771,25	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,03	
2	Итого расходы на производство	тыс.руб.	204 504,64	199 254,51	

	тепловой энергии, теплоносителя				
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	8 729,27	7 682,48	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	914,08	3 856,92	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	194 861,29	187 715,11	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	55 570,02	40 504,53	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	42 195,97	31 793,84	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	12 720,59	8 165,74	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	653,46	544,95	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	2 660,96	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	2 660,96	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	250,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	260 324,66	242 419,99	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	50 925,24	39 476,32	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	13 884,67	12 022,66	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	195 514,75	188 260,05	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	2 660,96	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	4 832,32	5 770,42	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	255 492,34	236 649,58	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	255 398,60	236 562,75	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	125 740,99	125 740,93	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	129 657,61	110 821,82	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 339,13	1 240,37	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 221,26	1 221,26	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 477,41	1 262,78	
9.1.3	Рост III	%	120,97	103,40	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 339,13	1 240,37	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 221,26	1 221,26	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 477,41	1 262,78	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	57,30	41,80	

Рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ПТС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 221,26
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 262,78

Рассчитаны тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ПТС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,22	1 221,26

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	5,58	1 262,78

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 529-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям на территории муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 184,64	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 221,26	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 221,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 262,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 260,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 296,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 296,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 338,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 338,92	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 376,41	-	-	-	-	-

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Пикалевские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Пикалево» и «Ефимовское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2020 по 30.06.2020	5,11	1 184,64
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,22	1 221,26
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,22	1 221,26
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5,58	1 262,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	5,41	1 260,56
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5,63	1 296,38
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	5,63	1 296,38
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	5,85	1 338,92
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	5,85	1 338,92
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	6,09	1 376,41

АО «ПТС» письмом №790 от 15.12.2020 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8193/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «ПТС» потребителям на территории Ленинградской области

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №47 повестки об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Путиловожилкомхоз» муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «ПутиловоЖКХ» письмом от 14.12.2020 №366 (вх. ЛенРТК от 15.12.2020 №КТ-1-8112/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «ЛОТЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.12.2020 № 361(вх. ЛенРТК от 13.12.2020 № КТ-1-8032/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 гг., материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Путиловского сельского поселения Кировского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на период 2021-2023 гг.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	7 351,35	7 351,35	7 351,35
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	186,72	186,72	186,72
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,54	2,54	2,54
Отпуск с коллекторов	Гкал	7 164,63	7 164,63	7 164,63
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 164,63	7 164,63	7 164,63
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	904,63	904,63	904,63
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,63	12,63	12,63
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	6 260,00	6 260,00	6 260,00
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
Население	Гкал	5 080,00	5 080,00	5 080,00
В т.ч. отопление	Гкал	5 080,00	5 080,00	5 080,00
1 полугодие	Гкал	2 858,99	2 858,99	2 858,99
2 полугодие	Гкал	2 221,01	2 221,01	2 221,01
Бюджетным	Гкал	1 020,00	1 020,00	1 020,00
В т.ч. отопление	Гкал	1 020,00	1 020,00	1 020,00
Иным потребителям	Гкал	160,00	160,00	160,00
В т.ч. отопление	Гкал	160,00	160,00	160,00
Всего товарной	Гкал	6 260,00	6 260,00	6 260,00
1 полугодие	Гкал	3 497,78	3 497,78	3 497,78
II полугодие	Гкал	2 762,22	2 762,22	2 762,22

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.



Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 282,11	1 282,11	1 282,11
Природный газ	т.у.т.	1 148,21	1 148,21	1 148,21
Уголь	т.у.т.	133,91	133,91	133,91
Природный газ	тыс м3	1 016,11	1 016,11	1 016,11
Уголь	т	169,50	169,50	169,50
Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	174,40	174,40	174,40
Природный газ	Кгвт/Гкал	165,38	165,38	165,38
Уголь	Кгвт/Гкал	327,78	327,78	327,78
Природный газ	руб/тыс м3	6 720,11	6 927,79	7 143,31
Уголь	руб/т	5 728,39	5 894,52	6 077,25
Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	7 799,34	8 038,53	8 288,50
Природный газ	тыс руб	6 828,38	7 039,40	7 258,40
Уголь	тыс руб	970,97	999,12	1 030,10
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	313,14	313,14	313,14
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,66	6,86	7,07
Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 085,47	2 148,03	2 212,47
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	313,14	313,14	313,14
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,66	6,86	7,07
Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 085,47	2 148,03	2 212,47
Вода, всего	тыс.м3	11,03	11,03	11,03
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	11,03	11,03	11,03
Средний уд. расход	м3/Гкал	1,50	1,50	1,50
Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,50	1,50	1,50
Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	25,93	26,97	28,04
Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	25,93	26,97	28,04
Вода, всего	тыс руб	285,91	297,35	309,24
Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	285,91	297,35	309,24
Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	6,61	6,61	6,61
Тариф за водоотведение	руб./м3	7,08	7,36	7,65
Затраты на водоотведение	тыс руб	46,78	48,65	50,60
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	10 217,50	10 532,56	10 860,81
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	10 217,50	10 532,56	10 860,81

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
		2021	2022	2023
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00
Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,03	1,03
Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,03	1,03
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	17 567,53	18 046,68	18 597,35
Операционные расходы	тыс.руб.	5 806,03	5 972,14	6 148,91
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 544,00	1 541,98	1 587,63
Ресурсы	тыс.руб.	10 217,50	10 532,56	10 860,81
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 206,94	1 236,99	1 273,61
Операционные расходы	тыс.руб.	1 070,52	1 101,15	1 133,75
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	136,41	135,84	139,86
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	18 774,46	19 283,67	19 870,95
операционные расходы	тыс.руб.	6 876,55	7 073,29	7 282,66
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 680,41	1 677,82	1 727,49
ресурсы	тыс.руб.	10 217,50	10 532,56	10 860,81
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	18 774,46	19 283,67	19 870,95
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	18 774,46	19 283,67	19 870,95
НВВ, I полугодие	тыс.руб.	10 114,63	10 633,25	10 953,96
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	8 659,83	8 650,42	8 916,99
Отопление, год	руб/Гкал	2 999,12	3 080,46	3 174,27
I полугодие	руб/Гкал	2 891,73	3 040,00	3 131,69
II полугодие	руб/Гкал	3 135,10	3 131,69	3 228,20
Рост ИПЦ	%	108,42	103,02	103,08
Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 999,12	3 080,46	3 174,27
I полугодие	руб/Гкал	2 891,73	3 040,00	3 131,69

II полугодие	руб/Гкал	3 135,10	3 131,69	3 228,20
Топливная составляющая	руб/Гкал	1 245,90	1 284,11	1 324,04

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Путиловожилкомхоз» муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Путиловское сельское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 891,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 135,10	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 040,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 131,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 131,69	-	-	-	-	-
с 01.07.2023 по 31.12.2023		3 228,20	-	-	-	-	-	

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Путиловожилкомхоз» муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 1, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Путиловское сельское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	6 876,55	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

МУП «ПутиловоЖКХ» письмом от 14.12.2020 №366 (вх. ЛенРТК от 15.12.2020 №КТ-1-8112/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МУП «ПутиловоЖКХ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 -2023 гг.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 48 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 484-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курьшко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

СМУП «ТСП» письмом от 15.12.2020 №02-11-20/1003 (вх. ЛенРТК от 15.12.2020 № КТ-1-8137/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без представителей организации.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что СМУП «ТСП» обратилось в ЛенРТК с заявлением (вх. ЛенРТК от 16.06.2020 № КТ-1-3674/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 19.12.2018 № 484-п установлены тарифы на тепловую энергию и на горячую воду, поставляемую СМУП «ТСП» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020 году, тарифы на тепловую энергию, поставляемую СМУП «ТСП» потребителям муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «ГРАНД» на территории Ленинградской области, долгосрочные параметры регулирования деятельности СМУП «ТСП» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации; ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

### Проанализированы основные натуральные показатели

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	263 329,70	263 329,70	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	7 900,00	7 900,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,00	3,00	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	255 429,70	255 429,70	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	461 320,30	461 320,30	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	716 750,00	716 750,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	71 730,00	71 730,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,01	10,01	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	645 020,00	645 020,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	427 250,00	427 250,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	153 650,00	153 650,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	76 194,40	76 194,40	0,00	
2 полугодие	Гкал	77 455,60	77 455,60	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	273 600,00	273 600,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	168 396,00	168 396,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	105 204,00	105 204,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	84 390,00	84 390,00	0,00	

В.т.ч. ГВС	Гкал	14 690,00	14 690,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	69 700,00	69 700,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	131 780,00	131 780,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	13 660,00	13 660,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	118 120,00	118 120,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	645 020,00	645 020,00	0,00	
I полугодие	Гкал	375 954,90	375 954,90	0,00	
II полугодие	Гкал	269 065,10	269 065,10	0,00	

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	12 179,03	12 123,80	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	12 179,03	12 123,80	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	10 655,04	10 738,53	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гкал	154,30	153,60	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/Гкал	154,30	153,60	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	4 893,94	5 612,74	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	59 486,88	60 272,57	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	59 486,88	60 272,57	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 351,11	1 351,11	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,99	6,99	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 442,42	9 442,42	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 351,11	1 351,11	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,99	6,99	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 442,42	9 442,42	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	308,17	308,17	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	58,07	58,07	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	250,10	250,10	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,90	3,90	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,74	0,74	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,17	3,17	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	40,75	44,42	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	40,21	43,58	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	40,88	44,61	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	12 559,01	13 687,35	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 335,00	2 530,47	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	10 224,01	11 156,88	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	24,80	24,80	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	22,05	25,81	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	546,80	640,19	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	461 320,30	461 320,30	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	284 034,60	284 034,60	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	177 285,70	177 285,70	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	336,60	339,63	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	335,47	335,25	

1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	338,40	346,65	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	155 278,57	156 678,42	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	95 285,09	95 222,60	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	59 993,48	61 455,82	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	94 907,17	81 656,65	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	332 220,85	322 377,60	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 516,38	1 516,38	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,75	5,94	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 723,74	9 012,02	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	8 723,74	9 012,02	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	340 944,59	331 389,62	

### Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	113,00	113,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	661,18	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	436 169,98	410 171,89	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	77 411,90	67 355,37	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	26 537,23	20 438,93	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	332 220,85	322 377,60	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	125 958,30	108 790,28	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	84 424,36	72 076,62	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	32 810,20	27 701,64	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	8 723,74	9 012,02	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	855,19	855,19	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	855,19	855,19	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,15	0,16	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	199,20	213,80	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	563 182,67	520 031,17	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	161 836,25	139 431,99	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	59 546,64	48 354,36	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	340 944,59	331 389,62	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	855,19	855,19	

7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	105 131,18	92 813,53	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	458 051,49	427 217,64	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	458 051,49	427 217,64	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	245 524,87	245 524,87	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	212 526,63	181 692,77	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	710,14	662,33	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	653,07	653,07	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	789,87	675,27	
9.1.3	Рост II/I	%	120,95	103,40	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	710,14	662,33	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	653,07	653,07	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	789,87	675,27	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	92,22	93,44	

Рассчитаны:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую СМУП «ТСП» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	653,07
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	675,27

**Тарифы на горячую воду, поставляемую СМУП «ТСП» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,41	653,07
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,09	675,27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 484-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	631,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	638,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	638,91	-	-	-	-	-
с 01.07.2020 по 31.12.2020		653,07	-	-	-	-	-	

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	653,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	675,27	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	666,43	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	671,72	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	671,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	704,06	-	-	-	-	-

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,12	631,11
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	33,33	638,91
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,33	638,91
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,41	653,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,41	653,07
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,09	675,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,85	666,43
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	41,76	671,72
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	41,76	671,72
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	44,90	704,06	

3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «ГРАНД» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «ГРАНД»							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	927,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	941,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	940,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	961,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	961,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	987,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	991,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1009,70	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1009,70	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1055,56	-	-	-	-	-	

СМУП «ТСП» письмом от 15.12.2020 №02-11-20/1003 (вх. ЛенРТК от 15.12.2020 №КТ-1-8137/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую СМУП «ТСП» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №49 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 429-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Теплосеть Сосново» письмом от 17.12.2020 № 29 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 № КТ-8244/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

#### СЛУШАЛИ:

Курьлко С.А., которая сообщила, что МУП «Теплосеть Сосново» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 (вх. ЛенРТК от 26.04.2019 № КТ-1-2682/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г. долгосрочного периода регулирования 2019-2021 годов.

Приказом ЛенРТК от 17.12.2019 года №475-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МУП «Теплосеть Сосново» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов. С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	14 232,27	14 232,27	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	426,95	426,95	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,00	3,00	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	13 805,32	13 805,32	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 805,32	13 805,32	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 215,41	1 215,41	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,80	8,80	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	12 589,91	12 589,91	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	10 118,45	10 118,45	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	297,00	297,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	184,66	184,66	0,00	
2 полугодие	Гкал	112,34	112,34	0,00	



В т.ч. отопление	Гкал	9 821,45	9 821,45	0,00	
1 полугодие	Гкал	5 373,00	5 373,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	4 448,45	4 448,45	0,00	
Бюджетным	Гкал	1 189,19	1 189,19	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	4,71	4,71	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	1 184,48	1 184,48	0,00	
Иным потребителям	Гкал	1 282,27	1 282,27	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	47,24	47,24	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	1 235,03	1 235,03	0,00	
Всего товарной	Гкал	12 589,91	12 589,91	0,00	
I полугодие	Гкал	7 334,86	7 334,86	0,00	
II полугодие	Гкал	5 255,05	5 255,05	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 611,76	3 495,90	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	71,43	71,43	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 903,86	2 788,00	
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	636,47	636,47	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	49,26	49,26	
1.1.2.9	Уголь	т	4 537,28	4 356,24	
1.1.2.11	Щепа	м3	2 357,31	2 357,31	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	253,77	245,63	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	163,30	163,30	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	238,69	229,17	
1.1.3.11	Щепа	Кгуд/Гкал	390,70	390,70	
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	53 332,08	47 979,60	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 163,80	5 771,25	
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	3 631,07	1 639,55	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	71 408,42	31 369,49	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	14 867,27	2 363,60	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	40 696,45	25 140,97	
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	15 844,70	3 864,92	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	516,40	516,40	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,64	7,56	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 946,37	3 904,67	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	516,40	516,40	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,64	7,56	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 946,37	3 904,67	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,67	25,09	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,00	3,00	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	4,67	22,09	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,33	1,76	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,00	0,21	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,33	1,55	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	51,03	46,21	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,00	46,37	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	51,03	46,18	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	238,13	1 159,45	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	139,10	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	238,13	1 020,36	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	4,67	7,67	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	120,50	51,01	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	562,37	391,11	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	

1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	953,29	281,83	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	77 108,58	37 106,55	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс. кВт.ч	105,43	105,43	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,64	7,56	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	805,73	797,21	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	805,73	797,21	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	77 914,31	37 903,77	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	14,14	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	125,74	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	99 892,95	56 854,34	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	16 047,70	15 398,06	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 736,67	4 349,73	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	77 108,58	37 106,55	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	7 944,23	3 770,04	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 138,50	761,85	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	2 210,97	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	805,73	797,21	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	107 837,19	60 624,38	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	23 186,20	16 159,91	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	6 736,67	6 560,70	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	77 914,31	37 903,77	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 201,19	1 302,19	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	106 635,99	59 322,19	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	106 635,99	59 322,19	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	37 103,31	34 253,80	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	69 532,68	25 068,39	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	8 469,96	4 711,88	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 058,49	4 670,00	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	13 231,59	4 770,34	
9.1.3	Рост ПЛ	%	261,57	102,15	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	8 469,96	4 711,88	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 058,49	4 670,00	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	13 231,59	4 770,34	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	5 671,88	2 491,64	

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплосеть Сосново» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4 670,00
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	4 770,34

**Тарифы на горячую воду, поставляемую МУП «Теплосеть Сосново» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,50	4 670,00
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	39,67	4 770,34

**Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии МУП «Теплосеть Сосново» в 2021 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3939,44	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4141,95	-	-	-	-	-

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 429-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3953,04	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3953,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3953,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5130,30	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	4670,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4770,34	-	-	-	-	-

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,09	3953,04
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,35	3953,18
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,35	3953,18
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	49,08	5130,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,50	4670,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	39,67	4770,34

3. Приложение 3 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии МУП «Теплосеть Сосново» в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3939,44	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4141,95	-	-	-	-	-

МУП «Теплосеть Сосново» письмом от 17.12.2020 № 29 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 № КТ-8244/2020) сообщило об ознакомлении с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплосеть Сосново» потребителям на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №50 повестки об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области на 2021 год

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Теплосеть Сосново» письмом от 17.12.2020 № 29 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 № КТ-8244/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что МУП «Теплосеть Сосново» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 (вх. ЛенРТК от 26.04.2019 № КТ-1-2682/2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г.

Приказом ЛенРТК от 17 декабря 2019 года № 476-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду,

поставляемые МУП «Теплосеть Сосново» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов. С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики:

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
<b>Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области</b>				
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	34 139,98	
1 полугодие	Гкал	0,00	20 784,97	
2 полугодие	Гкал	0,00	13 355,01	
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	
1 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	
2 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	
1 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	
2 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	
Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	
ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	
Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	105,43	105,43	
Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,64	7,56	
Расходы на покупку э/э	тыс руб	805,73	797,21	
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	1 480,57	
1 полугодие	Гкал	0,00	957,62	
2 полугодие	Гкал	0,00	522,95	
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	2 059,29	
1 полугодие	руб /Гкал	0,00	2 022,25	
2 полугодие	руб /Гкал	0,00	2 127,11	
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	3 048,92	
1 полугодие	тыс руб	0,00	1 936,54	
2 полугодие	тыс руб	0,00	1 112,38	
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	1 215,41	
1 полугодие	Гкал	0,00	708,09	
2 полугодие	Гкал	0,00	507,32	
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	4 023,97	
1 полугодие	руб /Гкал	0,00	3 939,44	
2 полугодие	руб /Гкал	0,00	4 141,95	
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	4 890,77	
1 полугодие	тыс руб	0,00	2 789,47	
2 полугодие	тыс руб	0,00	2 101,30	
Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	277,41	
1 полугодие	Гкал	0,00	164,04	
2 полугодие	Гкал	0,00	113,38	
Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	2 197,74	
1 полугодие	руб /Гкал	0,00	2 197,74	
2 полугодие	руб /Гкал	0,00	2 197,74	
Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	609,68	
1 полугодие	тыс руб	0,00	360,51	
2 полугодие	тыс руб	0,00	249,17	
ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	805,73	9 346,59	
ВСЕГО ресурсы	тыс руб	805,73	9 346,59	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
<b>Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области</b>					

1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	14,14	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	125,74	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	0,00	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	10 100,06	13 470,46	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 138,50	1 864,35	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 155,83	2 259,52	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	805,73	9 346,59	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	10 100,06	13 470,46	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	7 138,50	1 864,35	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 155,83	2 259,52	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	805,73	9 346,59	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	10 100,06	13 470,46	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	10 100,06	13 470,46	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	0,00	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	10 100,06	13 470,46	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	802,23	432,21	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	0,00	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 921,97	1 103,11	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	802,23	432,21	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	0,00	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 921,97	1 103,11	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	0,00	0,00	

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Теплосеть Сосново» муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, на 2021 год:

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для закрытого акционерного общества «Сосновоагропромтехника»			
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	292,47	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	366,66	-
2	Для закрытого акционерного общества «Северное»			
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	228,25	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	477,01	-

МУП «Теплосеть Сосново» письмом от 17.12.2020 № 29 (вх. ЛенРТК от 17.12.2020 № КТ-8244/2020) сообщило об ознакомлении с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую

энергию, поставляемую МУП «Теплосеть Сосново» потребителям на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №51 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 417-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «Ольшаники» - приглашены, не явились.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения ООО «Ольшаники» направленно в ЛенРТК заявление от 23.11.2020 №275 (вх. в ЛенРТК от 27.11.2020 г. № КТ-1-1-7533/2020) о корректировке тарифов на услуги теплоснабжения на период 2021 г. При этом материалов по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Ольшаники» потребителям Первомайского сельского поселения Выборгского района Ленинградской области, а также показателей деятельности предприятия за фактически завершённый период 2019 год в ЛенРТК представлено не было.

На основании п.14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 107,5 формирование тарифов (корректировка) на тепловую энергию на 2020 год для ООО «Ольшаники» произведено исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования и ограничений, предусмотренных показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020-2024 год.

Вопрос о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 417-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 16.12.2020, с связи с отсутствием представителей организации на заседании правления ЛенРТК, а также отсутствии письменной позиции организации по рассматриваемому вопросу, вопрос перенесен на очередное заседание правления ЛенРТК.

Курылко С.А. повторно изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Ольшаники» потребителям Ленинградской области в 2021 году.

ООО «Ольшаники» уведомлено о рассмотрении вопроса на заседании правления ЛенРТК 17.12.2020, представители организации не явились, письменная позиция в адрес ЛенРТК не поступила.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 417-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 774,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 892,64	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 892,64	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 987,26	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 987,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 086,63	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 086,64	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 166,85	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 166,85	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 197,63	-	-	-	-	-	

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №52 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 536-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиал Северо-Западный производственный комплекс) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ОАО «Элтеза» (филиал Северо-Западный производственный комплекс) (далее – ОАО «Элтеза») – приглашены, не явились.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиалом Северо-Западный производственный комплекс) (далее – ОАО «Элтеза») не представлено предложение и обосновывающие документы по корректировке тарифов на 2021 год.

Ранее ЛенРТК для ОАО «Элтеза» были установлены тарифы методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования (2019-2023 гг.). В соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжению, тарифы, установленные на долгосрочный период, подлежат ежегодной корректировке на очередной расчетный период регулирования с учетом фактических показателей деятельности организации, а также прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период.



В связи с тем, что ОАО «Элтеза» не представлены документы на корректировку тарифов на 2021 год, ЛенРТК принято решение по корректировке тарифов для ОАО «Элтеза» на основании пункта 14, раздела 4 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», то есть исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления действующих цен (тарифов) для ОАО «Элтеза».

Вопрос о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 536-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиал Северо-Западный производственный комплекс) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 16.12.2020, с связи с отсутствием представителей организации на заседании правления ЛенРТК, а также отсутствии письменной позиции организации по рассматриваемому вопросу, вопрос перенесен на очередное заседание правления ЛенРТК.

Курько С.А. повторно изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Элтеза» на территории Ленинградской области в 2021 году.

ОАО «Элтеза» уведомлено о рассмотрении вопроса на заседании правления ЛенРТК 17.12.2020, представители организации не явились, письменная позиция в адрес ЛенРТК не поступила.

#### **ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 536-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиал Северо-Западный производственный комплекс) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», следующие изменения:

##### **1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:**

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Элтеза» (филиал Северо-Западный производственный комплекс) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 618,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 640,45	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 640,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 702,95	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 702,95	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 757,76	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 730,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 820,86	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		1 799,25	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 847,52	-	-	-	-	-		

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

#### **РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 53 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 542-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ЗАО «Агрофирма «Выборжец»» письмом от 16.12.2020 №255 (вх. № КТ-1-8211/2020 16.12.2020 просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

#### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ЗАО «Агрофирма «Выборжец»» обратилось в ЛенРТК с заявлением исх. №361 от 29.04.2020, (вх. № КТ-1-2453/2020 от 30.04.2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2018 года № 542-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию, поставляемые ЗАО «Агрофирма «Выборжец»» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	168 270,00	206 626,83	38 356,83	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 690,00	4 938,00	-752,00	4 938
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,38	2,39	-0,99	
Отпуск с коллекторов	Гкал	162 580,00	201 688,83	39 108,83	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	162 580,00	201 688,83	39 108,83	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	12 040,00	4 638,83	-7 401,17	4 639
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,41	2,30	-5,11	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	150 540,00	197 050,00	46 510,00	197 050
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	27,72	21,18	-6,54	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	108 810,00	155 320,00	46 510,00	155 320
Бюджетным	Гкал	980,00	980,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	980,00	980,00	0,00	

Иным потребителям	Гкал	260,00	260,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	260,00	260,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	41 730,00	41 730,00	0,00	
I полугодие	Гкал	24 846,36	24 846,36	0,00	
II полугодие	Гкал	16 883,64	16 883,64	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	26 374,64	32 357,76	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	26 374,64	32 357,76	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	23 340,39	28 660,55	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	156,74	156,60	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	156,74	156,60	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 343,34	5 413,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	124 715,74	155 139,42	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	124 715,74	155 139,42	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 380,07	5 378,59	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,32	5,74	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	23 301,97	30 857,87	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 380,07	5 378,59	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,32	5,74	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	23 301,97	30 857,87	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,00	25,44	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,00	25,44	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,00	0,12	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,00	0,12	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	0,00	50,75	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,00	50,75	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	0,00	1 291,10	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	1 291,10	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,00	11,30	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	0,00	55,73	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	629,75	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	148 017,71	187 918,14	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	148 017,71	187 918,14	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	70,50	70,50	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	110,33	110,33	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	241 350,09	274 221,79	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	25 288,24	20 728,20	
2.2	Неподконтрольные расходы (без	тыс.руб.	68 044,14	65 575,45	

	налога на прибыль)				
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	148 017,71	187 918,14	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	61 200,70	61 200,70	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	61 200,70	61 200,70	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	19,37	18,05	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	8 459,47	3 571,93	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	5 014,37	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	316 024,63	338 994,41	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	25 288,24	20 728,20	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	76 503,61	69 147,37	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	148 017,71	187 918,14	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	61 200,70	61 200,70	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	316 024,63	338 994,41	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	87 602,68	71 790,09	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	42 551,22	42 551,22	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	45 051,46	29 238,87	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 099,27	1 720,35	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 712,57	1 712,57	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 668,35	1 731,79	
9.1.3	Рост II/I	%	155,81	101,12	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 099,27	1 720,35	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 712,57	1 712,57	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 668,35	1 731,79	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	828,46	787,31	
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	130 433,47	125 545,93	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	866,44	637,13	

Рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 712,57	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 756,70	-	-	-	-	-

<\*> Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 542-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 315,95	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 224,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 679,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 712,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 712,57	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 756,70	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 756,70	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 791,43	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 791,43	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 836,32	-	-	-	-	-

<\*> Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

ЗАО «Агрофирма «Выборжец»» письмом от 16.12.2020 №255 (вх. № КТ-1-8211/2020 16.12.2020 сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемые ЗАО «Агрофирма «Выборжец»» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 54 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 228-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ролик Инна Владимировна – ведущий специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Иванов М.В – директор МП «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - МП «Северное РЭП»).

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что МП «Северное РЭП» обратилось в ЛенРТК с заявлением № 48 от 30.04.2020 (вх. № КТ-1-2514/2020 от 30.04.2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую потребителям «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 228-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые МП «Северное РЭП» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	11 667,99	11 667,99	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	0,00	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	11 667,99	11 667,99	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	11 667,99	11 667,99	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	720,00	720,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	6,17	6,17	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	10 947,99	10 947,99	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	96,16	96,16	0,00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	420,00	420,00	0,00	
Население	Гкал	9 939,99	9 939,99	0,00	1
В т.ч. ГВС	Гкал	3 570,00	3 570,00	0,00	1
1 полугодие	Гкал	1 956,20	1 956,20	0,00	1
2 полугодие	Гкал	1 613,80	1 613,80	0,00	1
В т.ч. отопление	Гкал	6 369,99	6 369,99	0,00	1
1 полугодие	Гкал	3 517,28	3 517,28	0,00	1
2 полугодие	Гкал	2 852,71	2 852,71	0,00	1
Бюджетным	Гкал	540,00	540,00	0,00	1
В т.ч. ГВС	Гкал	140,00	140,00	0,00	1
В т.ч. отопление	Гкал	400,00	400,00	0,00	1
Иным потребителям	Гкал	48,00	48,00	0,00	1
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	48,00	48,00	0,00	1
Всего товарной	Гкал	10 527,99	10 527,99	0,00	1
I полугодие	Гкал	5 833,68	5 833,68	0,00	1
II полугодие	Гкал	4 694,31	4 694,31	0,00	1

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 770,34	1 909,31	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 770,34	1 909,31	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 566,67	1 689,65	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гкал	151,70	163,64	
1.1.3.1	Природный газ	Кгудт/Гкал	151,70	163,64	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 996,41	6 736,66	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	10 961,07	11 382,60	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	10 961,07	11 382,60	
1.2.1.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	320,53	320,53	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,72	9,72	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 114,95	3 114,95	
1.2.2.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	320,53	320,53	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,72	9,72	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 114,95	3 114,95	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	46,20	53,86	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	3,20	6,42	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	43,00	47,44	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,96	4,62	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,27	0,55	

1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,68	4,07	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	61,73	63,41	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	61,73	63,41	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	61,73	63,41	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	2 851,93	3 415,26	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	197,54	407,09	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	2 654,39	3 008,17	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,00	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	0,00	0,00	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	16 927,95	17 912,81	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	16 927,95	17 912,81	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	85,00	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,28	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	26 829,20	26 555,70	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	8 125,52	6 437,78	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 775,73	2 205,11	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	16 927,95	17 912,81	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 115,87	2 296,85	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 702,48	1 770,17	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	413,39	526,69	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	28 945,07	28 852,56	1
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	9 828,00	8 207,95	1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 189,12	2 731,79	1
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	16 927,95	17 912,81	1
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	2 654,39	3 008,17	1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	26 290,68	25 844,39	1
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	25 282,08	24 852,91	1
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	12 663,19	12 663,19	1
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	12 618,90	12 189,73	1
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 401,42	2 360,65	1
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 170,70	2 170,70	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 688,13	2 596,70	110
9.1.3	Рост III	%	123,84	119,62	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 401,42	2 360,65	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 170,70	2 170,70	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 688,13	2 596,70	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 001,19	1 039,70	0

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования  
2021год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 170,70
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 204,47

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021год

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
5	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,40	2 170,70
6	с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,42	2 204,47

МП «Северное РЭП» письмом от 09.12.2020 №175 сообщило о несогласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию 2019-2023гг.

#### **ПРЕДЛОЖИЛИ:**

В связи с необходимостью направления запроса в регулируемую организацию о предоставлении дополнительных документов перенести рассмотрение вопроса об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую МП «Северное РЭП» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023гг. на очередное заседание правления ЛенРТК.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

#### **РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 55 повестки об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов**

#### **ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «СТЭК» письмом от 17.12.2020 №1552 (вх. №КТ-1-8247/2020 от 17.12.2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

#### **СЛУШАЛИ:**



Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «СТЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 № 534 (вх. от 30.04.2020 № КТ-1-2539/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 18.12.2017 года № 451-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию, поставляемые ООО «СТЭК» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	68 566,52	68 566,52	68 566,52	68 566,52	68 566,52
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 721,30	1 721,30	1 721,30	1 721,30	1 721,30
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	66 845,22	66 845,22	66 845,22	66 845,22	66 845,22
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	66 845,22	66 845,22	66 845,22	66 845,22	66 845,22
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	5 347,62	5 347,62	5 347,62	5 347,62	5 347,62
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	61 497,60	61 497,60	61 497,60	61 497,60	61 497,60
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	53 371,00	53 371,00	53 371,00	53 371,00	53 371,00
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	19 430,00	19 430,00	19 430,00	19 430,00	19 430,00
17	1 полугодие	Гкал	9 730,00	9 730,00	9 730,00	9 730,00	9 730,00
18	2 полугодие	Гкал	9 700,00	9 700,00	9 700,00	9 700,00	9 700,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	33 941,00	33 941,00	33 941,00	33 941,00	33 941,00
20	1 полугодие	Гкал	21 380,00	21 380,00	21 380,00	21 380,00	21 380,00
21	2 полугодие	Гкал	12 561,00	12 561,00	12 561,00	12 561,00	12 561,00
22	Бюджетным	Гкал	6 972,00	6 972,00	6 972,00	6 972,00	6 972,00
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	6 970,00	6 970,00	6 970,00	6 970,00	6 970,00
25	Иным потребителям	Гкал	1 154,60	1 154,60	1 154,60	1 154,60	1 154,60
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	49,00	49,00	49,00	49,00	49,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	1 105,60	1 105,60	1 105,60	1 105,60	1 105,60
29	Всего товарной	Гкал	61 497,60	61 497,60	61 497,60	61 497,60	61 497,60
30	I полугодие	Гкал	35 690,13	35 690,13	35 690,13	35 690,13	35 690,13
31	II полугодие	Гкал	25 807,47	25 807,47	25 807,47	25 807,47	25 807,47

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	10 545,53	10 557,83	10 573,21	10 588,59	10 619,35

1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	10 545,53	10 557,83	10 573,21	10 588,59	10 619,35
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	9 332,33	9 343,22	9 356,83	9 370,44	9 397,66
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Ткал	153,80	153,80	153,80	153,80	153,80
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Ткал	153,80	153,80	153,80	153,80	153,80
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 714,58	6 922,11	7 137,31	7 359,75	7 588,84
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	62 662,62	64 674,79	66 782,55	68 964,06	71 317,37
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	62 662,62	64 674,79	66 782,55	68 964,06	71 317,37
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 699,76	1 699,76	1 699,76	1 699,76	1 699,76
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,15	7,36	7,59	7,81	8,05
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	12 153,31	12 517,91	12 893,45	13 280,25	13 678,66
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 699,76	1 699,76	1 699,76	1 699,76	1 699,76
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,15	7,36	7,59	7,81	8,05
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	12 153,31	12 517,91	12 893,45	13 280,25	13 678,66
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	234,53	254,53	254,53	254,53	254,53
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	33,70	33,70	33,70	33,70	33,70
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	200,83	220,83	220,83	220,83	220,83
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	3,42	3,71	3,70	3,70	3,69
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	2,93	3,22	3,21	3,21	3,20
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	79,86	81,75	84,53	87,40	90,37
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	79,86	81,72	84,50	87,37	90,34
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	79,86	81,75	84,53	87,41	90,38
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	18 729,22	20 807,95	21 515,42	22 246,94	23 003,34
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 691,27	2 754,04	2 847,67	2 944,49	3 044,61
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	16 037,95	18 053,91	18 667,75	19 302,45	19 958,73
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	23,63	23,75	23,93	24,07	24,21
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	68,95	70,80	73,21	75,69	78,27
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	1 629,38	1 681,41	1 751,87	1 821,91	1 894,90
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	95 174,54	99 682,06	102 943,28	106 313,16	109 894,28
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	95 174,54	99 682,06	102 943,28	106 313,16	109 894,28

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2025 гг.				
			2021	2022	2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,04	1,04	1,04	1,04
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,04	1,04	1,04	1,04
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	146 515,03	152 804,85	157 965,35	163 310,49	168 945,87
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	36 857,00	38 294,42	39 826,20	41 419,25	43 076,02
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	14 483,49	14 828,36	15 195,87	15 578,08	15 975,57

2.3	Ресурсы	тыс.руб.	95 174,54	99 682,06	102 943,28	106 313,16	109 894,28
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	12 517,21	12 947,32	13 399,14	13 868,14	14 352,75
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 056,99	5 254,22	5 464,39	5 682,96	5 910,28
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	7 460,21	7 693,11	7 934,75	8 185,18	8 442,47
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 499,18	4 725,02	4 890,40	5 061,83	5 239,71
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	4 499,18	4 725,02	4 890,40	5 061,83	5 239,71
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	2 761,97	2 761,97	2 761,97	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	166 293,39	173 239,16	179 016,86	182 240,46	188 538,33
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	41 913,99	43 548,64	45 290,58	47 102,21	48 986,30
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	21 943,70	22 521,47	23 130,62	23 763,26	24 418,04
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	95 174,54	99 682,06	102 943,28	106 313,16	109 894,28
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	4 499,18	4 725,02	4 890,40	5 061,83	5 239,71
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	16 939,96	18 991,10	19 642,42	20 316,11	21 012,94
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	149 353,43	154 248,06	159 374,44	161 924,35	167 525,39
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	149 353,43	154 248,06	159 374,44	161 924,35	167 525,39
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	85 458,61	88 622,68	90 755,83	93 033,06	95 272,37
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	63 894,82	65 625,38	68 618,60	68 891,29	72 253,01
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 428,61	2 508,20	2 591,56	2 633,02	2 724,10
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 394,46	2 483,11	2 542,88	2 606,69	2 669,43
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 475,83	2 542,88	2 658,87	2 669,43	2 799,69
9.1.3	Рост II/I	%	103,40	102,41	104,56	102,41	104,88
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 428,61	2 508,20	2 591,56	2 633,02	2 724,10
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 394,46	2 483,11	2 542,88	2 606,69	2 669,43
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 475,83	2 542,88	2 658,87	2 669,43	2 799,69
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 018,94	1 051,66	1 085,94	1 121,41	1 159,68

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			вода	
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 394,46	
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 475,83	

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2021 год

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию	
			Одноставочный, руб./Гкал	
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта				
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	79,36	2 394,46	
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	89,64	2 475,83	

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 394,46
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 475,83
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 483,11
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 542,88
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 542,88
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 658,87
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 606,69
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 669,43
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 669,43
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 799,69

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов:

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	79,36	2 394,46
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	89,64	2 475,83
3	с 01.01.2022 по 30.06.2022	86,00	2 483,11
4	с 01.07.2022 по 31.12.2022	86,00	2 542,88
5	с 01.01.2023 по 30.06.2023	86,00	2 542,88
6	с 01.07.2023 по 31.12.2023	91,90	2 658,87
7	с 01.01.2024 по 30.06.2024	92,00	2 606,69
8	с 01.07.2024 по 31.12.2024	92,00	2 669,43
9	с 01.01.2025 по 30.06.2025	92,00	2 669,43
10	с 01.07.2025 по 31.12.2025	98,31	2 799,69

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

ООО «СТЭК» письмом 17.12.2020 №1552 (вх. №КТ-1-8247/2020 от 17.12.2020 сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемые ООО «СТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 56 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 432-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Тепло Сервис» письмом от 16.12.2020 №125 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8225/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Тепло Сервис» обратилось в ЛенРТК с заявлением № 59 от 28.04.2020 (вх. № КТ-1-2351/2020 от 29.04.2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 13 декабря 2019 года № 432-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	40 490,00	40 490,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	40 490,00	40 490,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 550,00	1 550,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	3,83	3,83	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	38 940,00	38 940,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	37 290,00	37 290,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	13 550,00	13 550,00	0,00	
I полугодие	Гкал	7 335,72	7 335,72	0,00	
2 полугодие	Гкал	6 214,28	6 214,28	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	23 740,00	23 740,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	15 192,18	15 192,18	0,00	
2 полугодие	Гкал	8 547,82	8 547,82	0,00	
Бюджетным	Гкал	740,00	740,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	100,00	100,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	640,00	640,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	910,00	910,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	50,00	50,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	860,00	860,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	38 940,00	38 940,00	0,00	
I полугодие	Гкал	23 539,08	23 539,08	0,00	
II полугодие	Гкал	15 400,92	15 400,92	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гкал	0,00	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	165,48	166,12	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,00	0,64	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	165,48	165,48	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	77,86	77,88	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,00	77,88	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	77,86	77,88	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	12 884,27	12 937,43	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	49,84	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	12 884,27	12 887,58	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,64	0,64	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	63,08	57,52	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	40,37	36,81	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	40 490,00	40 490,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	24 360,34	24 360,34	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	16 129,66	16 129,66	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 733,43	1 733,43	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 718,02	1 718,02	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 756,70	1 756,70	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	70 186,53	70 186,53	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	41 851,55	41 851,55	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	28 334,97	28 334,97	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	83 111,17	83 160,76	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	351,53	351,53	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,66	7,66	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 693,84	2 693,84	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	2 693,84	2 693,84	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	85 805,02	85 854,61	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,03	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	224,71	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	83 111,17	83 160,76	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	83 111,17	83 160,76	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	23 655,26	22 309,17	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 008,63	13 113,14	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 952,79	6 502,18	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	2 693,84	2 693,84	

4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 410,77	259,66	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	260,77	259,66	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,24	0,25	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 150,00	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	3,12	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	287,50	64,92	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	275,73	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	108 740,43	105 794,51	1
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	14 008,63	13 113,14	1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	7 240,29	6 567,10	1
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	85 805,02	85 854,61	1
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 410,77	259,66	1
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	12 884,27	12 887,58	1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	95 856,16	92 906,93	1
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	95 856,16	92 906,93	1
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	55 579,65	55 579,65	1
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	40 276,51	37 327,28	1
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 461,64	2 385,90	1
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 361,16	2 361,16	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 615,20	2 423,70	
9.1.3	Рост III	%	110,76	102,65	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 461,64	2 385,90	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 361,16	2 361,16	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 615,20	2 423,70	

Рассчитаны:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и сдублированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 361,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 425,36	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021 год

N п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,58	2 361,16
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,18	2 425,36

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 432-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13, 0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения  Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 310,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 361,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 361,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 425,36	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 416,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 476,14	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 476,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 524,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 524,97	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 638,07	-	-	-	-	-	

**2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к приказу:  
Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

N п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области  Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	74,35	2 310,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,58	2 361,16
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,58	2 361,16
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,18	2 425,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	79,41	2 416,02
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	82,59	2 476,14
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	82,59	2 476,14
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	85,89	2 524,97
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	85,89	2 524,97
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	89,33	2 638,07	

ООО «Тепло Сервис» письмом от 16.12.2020 №125 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 №КТ-1-8225/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 57 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 421-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;



Ролик Инна Владимировна – ведущий специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Клепинина Мария – специалист отдела тарифов ООО «ТК Мурино» (доверенность №21/02-2020-М)

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ТК Мурино» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2020 № 1060 (вх. от 30.04.2020 № КТ-1-2538/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 6 декабря 2019 года № 421-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	41 566,74	45 520,00	3 953,26	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	640,00	640,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,54	1,41	-0,13	
Отпуск с коллекторов	Гкал	40 926,74	44 880,00	3 953,26	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	40 926,74	44 880,00	3 953,26	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	1 262,00	3 549,00	2 287,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	3,08	7,91	4,82	
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	39 664,74	41 331,00	1 666,26	в соответствии с фактом 2019 года, подтвержденный формой стат отчетности 46-ТЭ (по приборам учета)
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	37 968,55	38 774,00	805,45	
В т.ч. ГВС	Гкал	7 172,11	14 321,00	7 148,89	
1 полугодие	Гкал	3 826,63	7 640,88	3 814,24	
2 полугодие	Гкал	3 345,48	6 680,12	3 334,65	
В т.ч. отопление	Гкал	30 796,44	24 453,00	-6 343,44	
1 полугодие	Гкал	16 431,24	13 046,74	-3 384,50	
2 полугодие	Гкал	14 365,20	11 406,26	-2 958,94	
Бюджетным	Гкал	810,45	1 271,00	460,55	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	810,45	1 271,00	460,55	
Иным потребителям	Гкал	885,74	1 286,00	400,26	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	885,74	1 286,00	400,26	
Всего товарной	Гкал	39 664,74	41 331,00	1 666,26	
1 полугодие	Гкал	21 269,34	22 213,90	944,56	
II полугодие	Гкал	18 395,40	19 117,10	721,70	

## Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	6 496,88	7 114,78	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	6 496,88	7 114,78	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	5 600,76	6 296,26	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	156,30	156,30	
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	156,30	156,30	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 967,90	5 602,97	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	33 424,78	35 277,76	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	33 424,78	35 277,76	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	590,15	590,15	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,55	8,55	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 044,49	5 044,49	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	590,15	590,15	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,55	8,55	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 044,49	5 044,49	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,16	4,16	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	4,16	4,16	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,10	0,09	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,10	0,09	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	66,10	66,01	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	66,10	66,01	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	274,76	274,37	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	274,76	274,37	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	4,16	4,16	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	60,22	59,89	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	250,32	248,94	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	38 994,36	40 845,56	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	38 994,36	40 845,56	

## Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	29,75	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	79,47	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	101 925,45	79 284,93	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	16 679,62	16 663,58	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	46 251,47	21 775,80	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	38 994,36	40 845,56	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 488,89	2 486,49	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 488,89	2 486,49	
4	Итого расходы из прибыли (без	тыс.руб.	3 549,48	0,00	

	налога на прибыль)				
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	3 549,48	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	2 403,78	-2 333,98	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	110 367,59	79 437,43	1
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	19 168,51	19 150,06	1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	46 251,47	21 775,80	1
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	38 994,36	40 845,56	1
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 549,48	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	110 367,59	79 437,43	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	110 367,59	79 437,43	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	41 705,98	42 033,58	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	68 661,61	37 403,85	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 782,51	1 921,98	1
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 960,85	1 892,22	1
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 732,54	1 956,56	
9.1.3	Рост III	%	190,35	103,40	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 782,51	1 921,98	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 960,85	1 892,22	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 732,54	1 956,56	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	842,68	853,54	0

Рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 892,22	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 956,56	

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 421-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 931,87	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 960,85	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 892,22	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 956,56	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 997,20	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 031,08	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 031,08	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 070,75	
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 070,75	
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 106,64	

ООО «ТК Мурино» письмом от 11.12.2020 №1232 (вх. ЛенРТК от 13.12.2020 № КТ-1-8051/2020) сообщило о несогласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию на 2021 год.

Курылко С.А., Ролик И.В. представили разъяснения требований действующего законодательства РФ при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 58 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 420-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ТК Мурино» письмом от 16.12.2020 №1238 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8223/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ТК Мурино» обратилось в ЛенРТК с заявлением исх. №1060 от 30.04.2020, вх. № КТ-1-2538/2020 от 30.04.2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО "Заневское городское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 6 декабря 2019 года № 420-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	16 305,50	16 283,71	-21,79	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	171,60	149,81	-21,79	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,05	0,92	-0,13	
Отпуск с коллекторов	Гкал	16 133,90	16 133,90	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	16 133,90	16 133,90	0,00	

Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	245,25	245,25	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	1,52	1,52	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	15 888,65	15 888,65	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	10 560,01	10 560,01	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	4 224,03	4 224,03	0,00	
1 полугодие	Гкал	2 516,81	2 516,81	0,00	
2 полугодие	Гкал	1 707,22	1 707,22	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	6 335,98	6 335,98	0,00	
1 полугодие	Гкал	3 970,58	3 970,58	0,00	
2 полугодие	Гкал	2 365,40	2 365,40	0,00	
Иным потребителям	Гкал	5 328,64	5 328,64	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	5 328,64	5 328,64	0,00	
Всего товарной	Гкал	15 888,65	15 888,65	0,00	V
I полугодие	Гкал	9 419,70	9 419,70	0,00	
II полугодие	Гкал	6 468,95	6 468,95	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 548,55	2 545,14	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 548,55	2 545,14	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 197,03	2 254,33	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	156,30	156,30	
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	156,30	156,30	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 958,04	5 593,60	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	13 089,96	12 609,85	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	13 089,96	12 609,85	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	310,24	309,83	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,68	8,18	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 691,67	2 533,82	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	310,24	309,83	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,68	8,18	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 691,67	2 533,82	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	15 781,64	15 143,67	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	15 781,64	15 143,67	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	1
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	6,41	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	7,64	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1 026
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	23 722,68	22 863,31	1
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 618,12	4 613,69	1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 322,92	3 105,95	1
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	15 781,64	15 143,67	1
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	531,64	512,67	

4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	531,64	512,67	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	507,18	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	24 761,50	23 375,98	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	4 618,12	4 613,69	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 322,92	3 105,95	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	15 781,64	15 143,67	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	531,64	512,67	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	24 761,50	23 375,98	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	24 761,50	23 375,98	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	13 674,32	13 674,30	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	11 087,17	9 701,68	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 558,44	1 471,24	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 451,67	1 451,67	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 713,91	1 499,73	1 800
9.1.3	Рост ПЛ	%	118,06	103,31	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 558,44	1 471,24	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 451,67	1 451,67	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 713,91	1 499,73	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	823,86	793,64	

Расчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 451,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 499,73	-	-	-	-	-

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 420-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 409,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 451,67	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 451,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 499,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 473,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 534,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 534,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 544,05	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 544,05	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 632,10	-	-	-	-	-	

ООО «ТК Мурино» письмом от 16.12.2020 №1238 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8223/2020) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемые ООО «ТК Мурино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 59 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 322-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ТК Северная» письмом от 16.12.2020 №1825 просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ТК Северная» обратилось в ЛенРТК с заявлением (исх. №1514 от 30.04.2020, вх. № КТ-1-2546/2020 от 30.04.2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 7 декабря 2018 года № 322-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	42 250,79	44 096,47	1 845,69	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	318,00	318,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,75	0,72	-0,03	

Отпуск с коллекторов	Гкал	41 932,79	43 778,48	1 845,69	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	41 932,79	43 778,48	1 845,69	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 749,58	3 587,20	-162,38	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,94	8,19	-0,75	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	38 183,21	40 191,28	2 008,07	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	34 325,92	36 333,99	2 008,07	
В т.ч. отопление	Гкал	34 325,92	36 333,99	2 008,07	
1 полугодие	Гкал	19 874,83	21 037,51	1 162,68	
2 полугодие	Гкал	14 451,09	15 296,48	845,39	
Бюджетным	Гкал	3 177,24	3 177,24	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	3 177,24	3 177,24	0,00	
Иным потребителям	Гкал	680,05	680,05	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	680,05	680,05	0,00	
Всего товарной	Гкал	38 183,21	40 191,28	2 008,07	
I полугодие	Гкал	22 075,73	23 238,41	1 162,68	
II полугодие	Гкал	16 107,48	16 952,87	845,39	

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	6 461,40	6 698,10	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	6 461,40	6 698,10	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	5 570,17	5 932,78	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	152,94	151,90	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	152,94	151,90	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 740,02	5 595,83	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	31 972,87	33 198,82	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	31 972,87	33 198,82	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	839,02	820,00	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,95	5,95	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 995,13	4 881,91	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	839,02	820,00	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,95	5,95	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 995,13	4 881,91	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	7,72	7,72	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,72	7,72	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,18	0,18	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,18	0,18	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	74,61	66,49	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	74,61	66,49	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	576,28	513,57	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	576,28	513,57	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,00	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	0,00	0,00	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	37 544,28	38 594,29	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	37 544,28	38 594,29	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,70	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	24,50	0,00	



	источника тепловой энергии (производство)				
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	63,22	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	66 892,92	61 536,63	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 943,90	4 939,13	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	24 404,73	18 003,21	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	37 544,28	38 594,29	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	5 967,12	5 967,10	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	13,09	13,07	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 954,03	5 954,03	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 044,36	1 715,25	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 044,36	1 715,25	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	1 573,53	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	76 477,92	69 218,98	1
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	4 956,99	4 952,21	1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	30 358,76	23 957,24	1
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	37 544,28	38 594,29	1
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 044,36	1 715,25	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	76 477,92	69 218,98	1
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	76 477,92	69 218,98	1
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	37 482,09	39 456,18	1
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	38 995,83	29 762,80	1
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 002,92	1 722,24	1
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 697,89	1 697,89	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 420,98	1 755,62	1 756
9.1.3	Рост II/I	%	142,59	103,40	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 002,92	1 722,24	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 697,89	1 697,89	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 420,98	1 755,62	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	837,35	826,02	0

Рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТК Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	
Для потребителей муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 697,89	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 755,62	

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 322-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТК Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019-2021 годах**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 672,81
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 697,89
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 690,91
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 697,89
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 697,89
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 755,62

ООО «ТК Северная» письмом от 16.12.2020 №1825 сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемые ООО «ТК Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу №60 повестки о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 565-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Кривоносов Александр Васильевич – генеральный директор АО «Выборгтеплоэнерго»;

Буренина Галина Александровна - советник генерального директора АО «Выборгтеплоэнерго»

**СЛУШАЛИ:**

Курьлко С.А., которая сообщила, что АО «Выборгтеплоэнерго» обратился в ЛенРТК с заявлением от 10.06.2020 года № 1727 (вх. от 10.06.2020 № КТ-1-3506/2020) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям муниципальных образований «Город Выборг», «Высоцкое городское поселение», «Гончаровское сельское поселение», «Каменногорское городское поселение», «Красносельское сельское поселение», «Первомайское сельское поселение», «Полянское сельское поселение», «Приморское городское поселение», «Роцинское городское поселение», «Селезневское сельское поселение», «Советское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2018 года № 565-п установлены «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов» установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности ресурсоснабжающей организации, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемых потребителям.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая

выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов на услуги в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

По результату принятого постановления Арбитражного суда Московского округа от 14.07.2020 по делу № А40-84447/2019, предметом которого была оценка законности и исполнимости предписания ФАС России от 29.12.2018 № СП/109005/18 ЛенРТК во исполнение решения арбитражного суда направлены запросы в ФАС России (исх. ЛенРТК от 25.08.2020 №КТ-3-3380/2020 и от 30.11.2020 №КТ-3-4772/2020) с просьбой о предоставлении разъяснений о порядке исполнения предписания ФАС России и возможности распределить объема изымаемых средств по предписанию в течение нескольких лет.

На момент рассмотрения вопроса на заседании правления позиции ФАС России в ЛенРТК не поступило.

#### **ПРЕДЛОЖИЛИ:**

В связи с отсутствием позиции ФАС России перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 565-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годов» на очередное заседание правления ЛенРТК.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

#### **РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 61 повестки об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов**

#### **ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Нева Энергия» письмом от 16.12.2020 №1969 (вх. ЛенРТК от 16.12.2020 № КТ-1-8206/2020) просило провести заседание правления ЛенРТК без представителей организации.

#### **СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением Филиал АО «Нева Энергия» (исх. №187 от 30.10.2020, вх. № КТ-1-6738/2020 от 30.10.2020) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 гг., предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело № 21-Т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для Филиал АО «Нева Энергия» («Бокситогорское городское поселение»

«Большедворское сельское поселение, Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района) на 2021-2023 гг.

Заключено Концессионное соглашение от 01.06.2020 г. между муниципальными образованиями «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области (Концедент), АО «Нева Энергия» (Концессионер), и Ленинградской областью. Для АО «Нева Энергия» 25.08.2020 утверждена инвестиционная программа по реконструкции системы теплоснабжения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2030-2024 гг.

Для целей установления тарифов проанализированы основные натуральные показатели

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
			2021	2022	2023
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области					
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	12 845,59	12 812,81	11 917,28
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	526,49	525,11	488,33
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,10	4,10	4,10
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	12 319,10	12 287,70	11 428,95
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	224 746,61	197 680,25	179 373,50
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	237 065,71	209 967,95	190 802,45
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	93 315,40	66 217,62	47 052,12
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	39,36	31,54	24,66
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	143 750,30	143 750,33	143 750,33
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	115 712,60	115 712,59	115 712,59
16	В т.ч. ГВС	Гкал	29 193,20	29 193,19	29 193,19
17	1 полугодие	Гкал	15 170,14	15 170,13	15 170,13
18	2 полугодие	Гкал	14 023,06	14 023,06	14 023,06
19	В т.ч. отопление	Гкал	86 519,41	86 519,40	86 519,40
20	1 полугодие	Гкал	49 227,42	49 227,41	49 227,41
21	2 полугодие	Гкал	37 291,99	37 291,99	37 291,99
22	Бюджетным	Гкал	20 125,30	20 125,37	20 125,37
24	В т.ч. отопление	Гкал	20 125,30	20 125,37	20 125,37
25	Иным потребителям	Гкал	7 912,40	7 912,37	7 912,37
27	В т.ч. отопление	Гкал	7 912,40	7 912,37	7 912,37
29	Всего товарной	Гкал	143 750,30	143 750,33	143 750,33
30	I полугодие	Гкал	81 663,00	81 663,02	81 663,02
31	II полугодие	Гкал	62 087,31	62 087,31	62 087,31

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
			2021	2022	2023
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 954,61	2 947,07	2 186,02
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	0,00	0,00	1 147,00
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 954,61	2 947,07	1 039,02
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	0,00	0,00	1 015,05
1.1.2.9	Уголь	т	4 220,88	4 210,11	1 484,31
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	230,01	230,01	183,43
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	0,00	0,00	155,00
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	230,01	230,01	230,01

1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	0,00	0,00	5 948,49
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 561,60	5 722,88	5 900,29
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	23 474,82	24 093,95	14 795,86
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	0,00	0,00	6 037,99
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	23 474,82	24 093,95	8 757,87
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	668,01	666,30	619,73
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,74	9,00	9,27
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 838,99	5 998,81	5 746,92
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	668,01	666,30	619,73
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,74	9,00	9,27
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 838,99	5 998,81	5 746,92
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	38,37	38,37	38,37
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	21,74	21,74	21,74
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	16,63	16,63	16,63
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,99	2,99	3,22
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,69	1,70	1,82
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,29	1,30	1,40
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,68	36,43	37,87
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	34,64	36,41	37,84
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	34,74	36,47	37,91
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 330,74	1 397,93	1 453,19
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	753,07	791,47	822,74
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	577,67	606,46	630,45
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,13	0,13	0,13
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	38,08	40,19	41,78
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	4,95	5,22	5,43
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	224 746,61	197 680,25	179 373,50
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	127 476,47	112 124,40	101 740,80
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	97 270,14	85 555,85	77 632,70
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	846,50	858,19	881,61
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	834,23	852,29	865,93
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	862,59	865,93	902,16
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	190 248,95	169 647,88	158 137,53
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	106 344,69	95 562,51	88 100,41
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	83 904,25	74 085,37	70 037,12
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	220 898,45	201 143,80	180 138,93
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	511,09	511,09	511,09
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,78	8,01	8,25
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 976,76	4 096,06	4 218,94
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	3 976,76	4 096,06	4 218,94
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	224 875,20	205 239,86	184 357,87

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации**

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021-2023 гг.		
			2021	2022	2023
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,90	4,00

1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП)	%	1,00	1,00	1,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	9,18	9,18	9,18
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	414,90	414,90	414,90
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	241 970,95	222 848,90	202 517,41
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 876,01	15 301,62	15 754,54
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 196,48	6 403,48	6 623,93
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	220 898,45	201 143,80	180 138,93
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	49 669,77	61 690,42	73 193,66
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	38 652,05	39 757,88	40 934,72
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	7 040,97	17 836,48	28 040,00
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 976,76	4 096,06	4 218,94
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	24 819,72	24 193,08	34 433,41
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	20 737,79	19 588,95	29 156,46
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	6,46	6,41	9,48
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	4 081,93	4 604,13	5 276,94
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	3 721,64	1 285,02	2 761,21
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	5 071,66	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	325 253,74	310 017,41	312 905,69
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	53 528,06	55 059,50	56 689,26
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	16 959,08	25 524,98	37 425,14
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	224 875,20	205 239,86	184 357,87
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	24 819,72	24 193,08	34 433,41
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	577,67	606,46	630,45
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	324 676,07	309 410,95	312 275,24
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	324 676,07	309 410,95	312 275,24
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	184 444,97	175 773,05	175 773,05
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	140 231,10	133 637,90	136 502,18
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 258,61	2 152,42	2 172,34
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 258,61	2 152,42	2 152,42
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 258,61	2 152,42	2 198,55
9.1.3	Рост П/Г	%	100,00	100,00	102,14
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 258,61	2 152,42	2 172,34
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 258,61	2 152,42	2 152,42
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 258,61	2 152,42	2 198,55
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	163,30	167,61	102,93
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	24 568,72	31 631,20	52 721,39
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	170,91	220,04	366,76

Рассчитаны:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Нева Энергия» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2023 гг.**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 258,61
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 258,61
3	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 152,42
4	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 152,42
5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 152,42
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 198,55

**Тарифы на горячую воду, поставляемую Филиал АО «Нева Энергия» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2023 гг.**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,57	2 258,61
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,71	2 258,61
3	с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,71	2 152,42
4	с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,10	2 152,42
5	с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,10	2 152,42
6	с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,59	2 198,55

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности Филиал АО «Нева Энергия» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021 – 2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2021	53 528,06	1,0	6,46
2	2022	-	1,0	6,41
3	2023	-	1,0	9,48

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 258,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 258,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 152,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 152,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 152,42	-	-	-	-	-
с 01.07.2023 по 31.12.2023		2 198,55	-	-	-	-	-	

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,57	2 258,61
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,71	2 258,61
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,71	2 152,42
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,10	2 152,42
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,10	2 152,42
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,59	2 198,55

3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1.1	Муниципальные образования «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области	2021	53 528,06	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

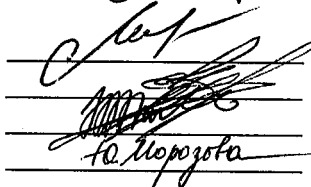
Принять решение согласно предложению.

Председательствующий:



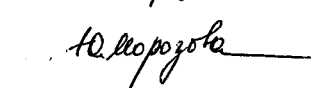
Свиридова Т.Л.

Члены правления:



Степанова С.Н.  
Ермолаев С.Н.  
Кремнева Н.Н.  
Морозова Ю.А.

Исполняющий обязанности секретаря правления:



Морозова Ю.А.