

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

27 января 2021 года

№ 2

г. Санкт-Петербург

Председатель правления: Андреев Евгений Львович

Секретарь правления: Павлович Татьяна Петровна

Присутствуют члены правления: Степанова Светлана Николаевна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна.

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует специалист-эксперт отдела противодействия монополистической деятельности и картелям Ленинградского УФАС России Гришин Сергей Сергеевич (доверенность от 11.01.2021 №01/7).

Письмом №б/н от 27.01.2021 (вх. ЛенРТК от 27.01.2021 № КТ-1-413/2021) представителем ассоциации НП «Совет рынка» Костылевым С.В. представлена позиция по вопросу №4 повестки.

Присутствуют 5 членов правления (более половины), следовательно, заседание правления считается правомочным.

В соответствии с письмом Администрации Губернатора и Правительства Ленинградской области от 05.10.2020 № АГ-05-13301/2020 о введении особого пропускного режима в Администрации Ленинградской области в целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представитель УФАС Ленинградской области и представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, которыми установлены тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

2. О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 445-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Волховского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 669-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2021 год»

5. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия

«Водоканал» г. Гатчина объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» (ИНН 4707028015) объекта капитального строительства – «Здание крытого плавательного бассейна с 50-метровыми дорожками», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп, микрорайон 7, улица Шадрина, дом 16 (кадастровый номер земельного участка 47:20:0902003:224), заявителем по которому выступает муниципальное автономное учреждение «ОЛИМП» в индивидуальном порядке

По вопросу № 1 повестки дня о внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, которыми установлены тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что в настоящее время услугу по водоотведению потребителям дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, оказывает ООО «КИС», услугу по водоснабжению (питьевая вода) потребителям дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, оказывает ООО «ЛОКС».

Тарифы на водоотведение на 2021-2025 годы ООО «КИС» установлены приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 629-п. Тарифы на услугу в сфере водоотведения для населения на 2021 год ООО «КИС» установлены приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 492-пн.

Тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2020-2024 годы ООО «ЛОКС» установлены приказом ЛенРТК от 22.11.2019 № 317-п (в редакции приказа ЛенРТК от 02.12.2020 № 246-п). Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения для населения на 2021 год ООО «ЛОКС» установлены приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 516-пн.

17.11.2020 ООО «КИС» направило в ЛенРТК копию постановления администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23.10.2020 № 558 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее - Постановление от 23.10.2020 № 558). Согласно пункту 1 Постановления от 23.10.2020 № 558 ООО «КИС» определено в качестве гарантирующей организации для централизованных систем водоотведения деревни Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области для участка 1Д застройщика «Форвард Девелопмент» (присвоен адрес дом 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области).

12.11.2020 ООО «ЛОКС» направило в ЛенРТК копию постановления администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23.10.2020 № 557 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее -

Постановление от 23.10.2020 № 557). Согласно пункту 1 Постановления от 23.10.2020 № 557 ООО «ЛОКС» определено в качестве гарантирующей организации для централизованных систем водоснабжения деревни Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области для участка № 1Д, в отношении застройщика «Форвард Девелопмент» (присвоен адрес дом 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области).

Однако в приказах ЛенРТК от 18.12.2020 № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение ООО «КИС» на 2021-2025 годы», от 18.12.2020 № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения ООО «КИС» на 2021-2025 годы», от 22.11.2019 № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ЛОКС» на 2020-2024 годы (в редакции приказа ЛенРТК от 02.12.2020 № 246-п) потребители дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области не указаны.

В целях устранения допущенной ошибки предлагается в перечне потребителей услуг водоотведения, оказываемых ООО «КИС», дополнить потребителей дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и в перечне потребителей услуг водоснабжения, оказываемых ООО «ЛОКС» дополнить потребителей дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. В приказе комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы» в приложении 2 к приказу в таблице «Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы» в строке 2 после слов «Ленинградской области» дополнить словами «, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

2. В приказе комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы» в приложении к приказу в таблице «Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы» в строке 2 после слов «Ленинградской области» дополнить словами «, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. В приказе комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы» (с последующими изменениями), изложить приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
I.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	74,35
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,58
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,58
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,18

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *		
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	79,14		
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,79		
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,79		
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	84,53		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	84,53		
2.	Водоотведение	с 01.07.2024 по 31.12.2024	87,50		
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,56		
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	56,56		
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	56,56		
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	58,48		
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	56,72		
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,87		
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	56,87		
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,04		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,04		
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	57,20		
		Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь), дома 5, ул. Рябиновая, д. Яннино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»			
		3.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	74,35
				с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,58
				с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,58
				с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,18
				с 01.01.2022 по 30.06.2022	79,14
				с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,79
с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,79				
с 01.07.2023 по 31.12.2023	84,53				
с 01.01.2024 по 30.06.2024	84,53				
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	87,44		
		Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь)			
		4.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,56
				с 01.07.2020 по 31.12.2020	56,56
				с 01.01.2021 по 30.06.2021	56,56
				с 01.07.2021 по 31.12.2021	58,48
				с 01.01.2022 по 30.06.2022	56,72
				с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,87
				с 01.01.2023 по 30.06.2023	56,87
с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,04				
с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,04				
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	57,20		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 2 повестки дня о внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила следующее:

1. В приказе комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 443-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году», в пункте 21.1.8. таблицы приложения 3 к приказу были ошибочно указаны тарифы 2020 года:

«

21.1.8.	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,44	1210,42
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	42,85	1251,57

».

В целях устранения технической ошибки предлагается пункт 21.1.8. таблицы приложения 3 к приказу изложить в следующей редакции:

«

21.1.8.	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,44	1320,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	42,85	1365,35

».

2. В приказе комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 448-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Киришского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» в пункте 1.2 таблицы приложения 2 к приказу в третьем столбце был ошибочно указан срок действия тарифа - 2020 год. В целях устранения технической ошибки изложить пункт 1.2 таблицы приложения 2 к приказу в следующей редакции:

«

1.2	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Будогошское городское поселение», «Глажевское сельское поселение», «Кусинское сельское поселение», «Пчевжинское сельское поселение», «Пчевское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *			
1.2.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	940,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	972,84
1.2.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	1030,46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	1065,5
1.2.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	877,28
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	907,11
1.2.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	940,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	972,84
1.2.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	983,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	1017,06
1.2.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	1064,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	1100,42
1.2.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	901,65
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	932,31
1.2.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	983,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	1017,06

».

ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 443-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и

горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году», изложив пункт 21.1.8. таблицы приложения 3 к приказу в следующей редакции:

«

21.1.8.	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,44	1320,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	42,85	1365,35

».

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 448-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Киришского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» изложив пункт 1.2 таблицы приложения 2 к приказу в следующей редакции:

«

1.2	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Будогошское городское поселение», «Глажевское сельское поселение», «Кусинское сельское поселение», «Пчелвинское сельское поселение», «Пчеловское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *			
1.2.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	940,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	972,84
1.2.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	1030,46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	1065,5
1.2.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	877,28
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	907,11
1.2.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	940,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	972,84
1.2.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	983,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	1017,06
1.2.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	1064,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	1100,42
1.2.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	901,65
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	932,31
1.2.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,93	983,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,64	1017,06

».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 3 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 445-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Волховского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что АО «Ленинградская областная теплоэнергетическая компания» (далее – АО «ЛОТЭК») обратилось в ЛенРТК письмом от 28.12.2020 № 1851 (вх. ЛенРТК от 31.12.2020 №КТ-1-8673/2020) с просьбой внести изменения в приказ ЛенРТК №445-п от 18.12.2020 «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Волховского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» в связи с подключением объекта ТСЖ «Железнодорожный -1» по системе горячего водоснабжения, оборудованного индивидуальным тепловым пунктом (без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями). АО «ЛОТЭК» приложила договор теплоснабжения от 27.09.2016 №370-Т/В/16 и акт установления норматива расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, пер. Железнодорожный, д.1

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», на основании обращения АО «ЛОТЭК» определен одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по горячему водоснабжению в жилых домах, оборудованных индивидуальным тепловым пунктом (без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями), равный соответствующему компоненту на тепловую энергию в тарифе на горячую воду.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 445-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Волховского муниципального района Ленинградской области в 2021 году», изложив п. 2 приложения 1 к приказу в следующей редакции:

«

2	В зоне теплоснабжения акционерного общества «Ленинградская областная теплоэнергетическая компания»		
2.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС)		
		<*>	
2.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2008,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2077,03
2.1.2	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1339,05
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1384,58
2.1.3	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1530,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1582,96

».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 669-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2021 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК - начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию;

ПАО «Россети Ленэнерго» - приглашены, не явились.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение ПАО «Россети Ленэнерго» от 30.11.2020 № ЛЭ/14-20/493 (вх. ЛенРТК от 03.12.2020 № КТ-1-7728/2020), (дополнительные материалы от 09.12.2020 № ЛЭ/14-20/512 – вх. ЛенРТК от 10.12.2020 № КТ-1-7947/2020, от 16.12.2020 № ЛЭ/14-20/525 – вх. ЛенРТК от 10.12.2020 № КТ-1-8194/2020, от 18.12.2020 № ЛЭ/14-20/533 – вх. ЛенРТК от 18.12.2020 № КТ-1-8332/2020) по вопросу установления размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» энергопринимающих устройств общества с ограниченной ответственностью «Балтийский Химический комплекс» (объект присоединения - ПС 110 кВ ГПП-3 БХК с двумя новыми ВЛ 110 кВ), расположенных по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, кадастровый номер 47:20:0000000:15163, по индивидуальному проекту.

Также ПАО «Россети Ленэнерго» представлено заявление об установлении дополнительной стандартизированной тарифной ставки платы на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) письмом от 14.12.2020 № ЛЭ/14-20/520 (вх. ЛенРТК от 14.12.2020 № КТ-1-8071/2020).

Проведен анализ представленных организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов.

В соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861, Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 29 августа 2017 года № 1135/17, рассчитаны стандартизированные ставки для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2021 год:

I. Для территорий городских населенных пунктов				
1.2.2.3.3	С _{город} 110 кВ и выше 2.2.2.3.3	воздушные линии на металлических опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно	рублей/км	7 151 768,00
1.4.2.2	С _{город} 110 кВ и выше 4.2.2	распределительные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно	рублей/шт	291 113 597,00
1.8.2.3	С _{город} 110 кВ и выше 8.2.3	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	рублей за точку учета	4 050 175,00
II. Для территорий, не относящихся к городским населенным пунктам				
II.2.2.3.3	С _{не город} 110 кВ и выше 2.2.2.3.3	воздушные линии на металлических опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно	рублей/км	7 151 768,00
II.4.2.2	С _{не город} 110 кВ и выше 4.2.2	распределительные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно	рублей/шт	291 113 597,00
II.8.2.3	С _{не город} 110 кВ и выше 8.2.3	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	рублей за точку учета	4 050 175,00

Письмом от 27.01.2021 №б/н (вх. ЛенРТК от 27.01.2021 №КТ-1-413/2021) представитель Ассоциации «НП «Совет рынка» Костылев С.В. проголосовал «за» принятие решения согласно предложению. В случае внесения дополнительных вопросов, а также в случае изменения тарифов (платы) сообщил, что голосует «против» принятия каких-либо решений.

ПАО «Россети Ленэнерго» письмом от 26.01.2021 №Л/14-20/10 представило особое мнение по рассматриваемому вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса повестки дня на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 5 повестки дня об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Водоканал» г.Гатчина письмом от 26.01.2021 №105/13 (вх. ЛенРТК от 26.01.2021 № КТ-1-384/2021) просило провести заседание правления без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что МУП «Водоканал» г. Гатчина обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.10.2020 1351/04 (вх. ЛенРТК от 30.10.2020 № КТ-1-6735/2020) об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Водоканал»

г. Гатчина объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год.

По результатам рассмотрения заявления и представленных материалов на комплексность, содержание и оформление, органом регулирования открыто дело № 10-ВП от 10.11.2020 об установлении тарифов на подключение к системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» г. Гатчина на 2021 год.

Расчет тарифов выполнен регулируемой организацией исходя из параметров Инвестиционной программы МУП «Водоканал» г. Гатчина по реконструкции, модернизации и развитию водопроводных сетей на 2021-2025 гг, согласованной ЛенРТК и утвержденной распоряжением комитета по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области от 27.10.2020.

Величина подключаемой нагрузки объектов заявителей, включенных в Инвестиционную программу не превышает 250 м³/сут и осуществляется с использованием создаваемых (вновь построенных) сетей с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки). В соответствии с пунктом 13 статьи 18 Федерального закона № 416-ФЗ от 17.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении», плата за подключение рассчитывается исходя из установленных тарифов на технологическое присоединение.

Проведен экономический анализ представленных МУП «Водоканал» г. Гатчина документов и материалов. Проанализирован предлагаемый организацией расчет тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» г. Гатчина объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

При анализе затрат, включаемых в состав ставки на подключаемую нагрузку, принята позиция Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации, согласно разъяснениям которой (от 03.02.2020 № АЦ/7104/20 и от 15.04.2020 № ВК/31975/20) при наличии действующей инвестиционной программы, расходы на реконструкцию, и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, следует учитывать в ставке на подключаемую нагрузку при установлении тарифов на очередной период регулирования.

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» г. Гатчина (ИНН 4705014708) объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год по результатам экспертной оценки составит:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	6 743,92
3	Протяженность сетей	км	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	292,03
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	30,29

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

МУП «Водоканал» г. Гатчина письмом от 26.01.2021 №105/13 (вх. ЛенРТК от 26.01.2021 № КТ-1-384/2021) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина (ИНН 4705014708) объектов заявителей на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внерезультативные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	-
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	6 743,92
3	Протяженность сетей	км	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	-
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	-
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	-
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	-
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	-
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	292,03
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	-
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	-
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	-
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	30,29

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 6 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» (ИНН 4707028015) объекта капитального строительства – «Здание крытого плавательного бассейна с 50-метровыми дорожками», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон 7, заявителем по которому выступает муниципальное автономное учреждение «ОЛИМП» в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Гасанов Тарлан Гасан Оглы – генеральный директор ОАО «Кингисеппский Водоканал» (далее – ОАО «КВК»)

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ранее, распоряжением ЛенРТК от 22.11.2017 № 113-р была установлена индивидуальная плата за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «КВК» объекта капитального строительства – «Здание крытого плавательного бассейна с 50-метровыми дорожками», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп, микрорайон 7, улица Шадрина, дом 16 (кадастровый номер земельного участка 47:20:0902003:224), заявителем по которому выступало муниципальное автономное учреждение «ОЛИМП» (далее – МАУ «ОЛИМП») при аналогичных нагрузках. Договоры с застройщиком по истечении 30-ти дневного срока, предусмотренного абзацем 1 статьи 105 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, заключены не были, в связи с чем заявка абонента была аннулирована.

МАУ «ОЛИМП» в 2020 году вновь обратилось в ОАО «КВК» с заявлением о заключении договоров на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения. С целью заключения таких договоров ОАО «КВК» направило обращение в ЛенРТК от 09.11.2020 № 2414 (вх. ЛенРТК от 10.11.2020 № КТ-1-6946/2020) об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке.

Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и платы за подключение к централизованной системе водоотведения выполнен регулируемой организацией на основании заявки со следующими параметрами:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м ³ /сут	Заявки на подключение	
					Дата подачи	Номер
1	г. Кингисепп, микрорайон 7, улица Шадрина, дом 16 (кадастровый номер земельного участка 47:20:0902003:224)	МАУ «ОЛИМП»	Здание крытого плавательного бассейна с 50-метровыми дорожками	479,3	28.10.2020	425
2	г. Кингисепп, микрорайон 7, улица Шадрина, дом 16 (кадастровый номер земельного участка 47:20:0902003:224)	МАУ «ОЛИМП»	Здание крытого плавательного бассейна с 50-метровыми дорожками	460,77	28.10.2020	425

Величина подключаемой нагрузки объекта превышает 250 м³/сут и осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм, следовательно, на основании пункта 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Проанализированы представленные ОАО «КВК» расчетные и обосновывающие материалы, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой организацией величины платы за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «КВК» (ИНН 4707028015) объекта капитального строительства – «Здание крытого плавательного бассейна с 50-метровыми дорожками»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению ОАО «КВК»		Стоимость по расчету ЛенРТК*		Результат (+;-), общий размер корректировки*	
			ХВС	ВО	ХВС	ВО	ХВС	ВО
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы, на общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Расходы на строительство сетей инженерно-технического обеспечения и сооружений на них	тыс. руб.	78 258,07	96 196,89	23 760,19	13 282,20	-54 497,88	-82 914,70
3		%	20					
3.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	19 564,52	24 049,22	5 940,05	3 320,55	-13 624,47	-20 728,67
	Итого	тыс. руб.	97 822,59	120 246,12	29 700,24	16 602,75	-68 122,35	-103 643,37

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

ОАО «КВК» письмом от 27.01.2020 №163 (вх. ЛенРТК от 27.01.2021 №КТ-1-406/2021) представило особое мнение по рассматриваемому вопросу повестки дня.

Представитель ОАО «КВК», участвующий в заседании правления по ВКС, выразил несогласие с предложенной ЛенРТК величиной платы за подключение.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

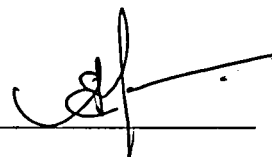
Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» (ИНН 4707028015) объекта капитального строительства – «Здание крытого плавательного бассейна с 50-метровыми дорожками», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп, микрорайон 7, улица Шадрина, дом 16 (кадастровый номер земельного участка 47:20:0902003:224), заявителем по которому выступает муниципальное автономное учреждение «ОЛИМП» в индивидуальном порядке на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

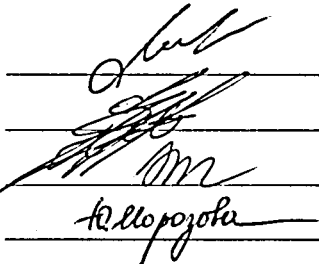
Принять решение согласно предложению.

Председатель правления:



Андреев Е.Л.

Члены правления:




Степанова С.Н.

Ермолаев С.Н.

Кремнева Н.Н.

Морозова Ю.А.

Секретарь правления:



Павлович Т.П.