

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике**  
**Ленинградской области**

31 марта 2021 года

№ 9

г. Санкт-Петербург

**Председательствующий:** Свиридова Татьяна Львовна

**Секретарь правления:** Павлович Татьяна Петровна

**Присутствуют члены правления:** Ермолаев Сергей Николаевич, Чащихина Светлана Георгиевна, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна.

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует специалист 1 разряда отдела противодействия монополистической деятельности и картелям Ленинградского УФАС России Кульбертинова Анастасия Николаевна (доверенность от 04.03.2021 №01/23).

Присутствуют 5 членов правления (более половины), следовательно, заседание правления считается правомочным.

В соответствии с письмом Администрации Губернатора и Правительства Ленинградской области от 05.10.2020 № АГ-05-13301/2020 о введении особого пропускного режима в Администрации Ленинградской области в целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представитель УФАС Ленинградской области и представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории муниципального «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году

2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 400-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемых Муниципальным автономным учреждением «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»

3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 443-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ИНН 4703144282) объектов капитального строительства «Многokвартирные жилые дома (первая очередь)», расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельный участок с кадастровым номером 47:29:0103017:622), в составе объектов капитального строительства «Многokвартирные жилые дома (три очереди)», расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский

муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельные участки с кадастровыми номерами 47:29:0103017:622, 47:29:0103018:90, 47:29:0103018:100), заявителем по которому выступает Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области, в индивидуальном порядке

5. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения филиала акционерного общества «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области на 2021 год

6. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Дыхнич М.Г. по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Лопухинское сельское поселение», ЗАО «Лопухинка», (кад. № 47:14:0802001:0027) Ломоносовский район, Ленинградская область».

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года №667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год»

8. О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 февраля 2021 года №10-р «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Иванова Ю.А. (объекты присоединения – здание санатория и жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 1-А (кад. №47:07:0201036:41), Ленинградская область, Всеволожский район, пос. ЦНИИЛ, уч.1 (кад. №47:07:02-68-001:0039), Ленинградская область, Всеволожский район, станция Васкелово (кад. №47:07:0268001:450), Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 5 (кад. №47:07:0201036:0033)»»

9. О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 февраля 2021 года №11-р «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке индивидуального предпринимателя Шмелева Д.А. (объекты присоединения – 70 домов СНТ «Дорожник», 79 домов СНТ «Полимер», 140 домов СНТ «Солярис») по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, массив «Карьер Мяглово» (кад. № 47:07:1053001:113, № 47:07:10-34-001:0002, № 47:07:10-35-005:0001), Ленинградская область»»

10. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке садоводческого некоммерческого товарищества "Пустынька" массива «Никольское» (объект присоединения – жилая застройка 130 домов) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: массив Никольское, СНТ "Пустынька", Тосненский район, Ленинградская область (кад. №47:26:0411001:88)»

**По вопросу № 1 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории муниципального «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

Представители ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» - приглашены, не явились.

### СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 02.02.2021 №01/245 (вх. ЛенРТК от 08.02.2021 № КТ-1-710/2021) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Основанием для обращения является получение во временное владение и пользование котельной и тепловых сетей в дер. Энколово, с использованием которых осуществляется теплоснабжение потребителей Бугровского сельского поселения. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на текущий период, приняты к рассмотрению и открыто дело № 38-Т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» («Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района) на 2021 год.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, при формировании тарифов проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Заметки
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	3 432,40	3 432,40	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	34,94	34,94	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,02	1,02	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	3 397,46	3 397,46	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	3 397,46	3 397,46	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	183,52	183,52	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,40	5,40	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	3 213,94	3 213,94	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	3 213,94	3 213,94	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	960,31	960,31	0,00	
1 полугодие	Гкал	518,65	518,65	0,00	
2 полугодие	Гкал	441,66	441,66	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	2 253,63	2 253,63	0,00	
1 полугодие	Гкал	1 413,75	1 413,75	0,00	
2 полугодие	Гкал	839,88	839,88	0,00	
Всего товарной	Гкал	3 213,94	3 213,94	0,00	
I полугодие	Гкал	1 932,40	1 932,40	0,00	
II полугодие	Гкал	1 281,54	1 281,54	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на ресурсы для				

	производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	539,13	539,14	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	539,13	539,14	
1.1.2	Расход натурального топлива				
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	477,71	477,72	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	157,07	157,07	режимные карты
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	157,07	157,07	
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	4 785,57	5 645,38	прогнозный уровень цен на 2021 год
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	2 695,96	2 696,92	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	2 695,96	2 696,92	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	105,99	105,99	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,28	9,12	В соответствии со сведениям о цене для НН, поставляемую РКС-Энерго по состоянию на февраль
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	984,10	966,30	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	105,99	105,99	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,28	9,12	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	984,10	966,30	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя				
1.3	Водопотребление				
1.3.1	Объем воды				
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				
1.3.4	Расходы на воду				
1.4	Водоотведение				
1.5	Покупка теплоэнергии				
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 680,06	3 663,22	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	3 680,06	3 663,22	

### Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,60	3,60	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	2,15	2,15	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство)		1,03	1,03	

	т/э)				
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	14 111,33	6 350,01	Недостаточное экономическое обоснование
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	8 219,77	1 936,43	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 211,51	750,36	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 680,06	3 663,22	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	499,20	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	375,73	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	123,47	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	630,27	34,46	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	71,00	34,46	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,50	0,50	наличие коллективного договора
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	559,27	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,89	0,00	договор аренды краткосрочный, оснований для РПП нет
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	17,75	8,62	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	14 759,35	6 892,29	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	8 219,77	2 312,16	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 229,26	882,45	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	3 680,06	3 663,22	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	630,27	34,46	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	14 759,35	6 892,29	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	14 759,35	6 892,29	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	8 874,14	4 119,17	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	5 885,20	2 773,13	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 592,29	2 144,50	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 592,29	2 131,63	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 592,29	2 163,90	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	101,51	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 592,29	2 144,50	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 592,29	2 131,63	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 592,29	2 163,90	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	838,83	839,13	0

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от № -п по 30.06.2021	2 131,63
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 163,90

ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» письмом от 26.03.2021 №01/937 (вх. ЛенРТК от 26.03.2021 №КТ-1-1658/2021) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории муниципального «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 2 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 400-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемых Муниципальным автономным учреждением «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

МБУ «Центр благоустройства и строительства» Муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – МБУ «ЦБС») письмом от 26.03.2021 № 77 (вх. ЛенРТК от 26.03.2021 № КТ-1-1670/2021) просило провести заседание правление ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что приказом ЛенРТК от 06.12.2019 № 400-п установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифы на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным автономным учреждением «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – МАУ «МУК») потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов.

В соответствии с постановлением Администрации Муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 30.12.2020 № 334 муниципальное автономное учреждение «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области реорганизовано в муниципальное бюджетное учреждение «Центр благоустройства и строительства» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. МБУ «ЦБС» является правопреемником по всем правам МАУ «МУК».

Также сообщила, что МБУ «ЦБС» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 15.03.2021 №65 (вх. ЛенРТК от 15.03.2021 № КТ-1-1400/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год в связи с изменением системы налогообложения. Материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела. Организация меняет систему налогообложения с упрощенной на общую систему налогообложения.

В соответствии с НК РФ организации, применяющие общую систему налогообложения, признаются плательщиками НДС. Согласно сообщению МБУ «ЦБС» об утрате права на применение упрощенной системы налогообложения, зарегистрированному в УФНС по Всеволожскому району Ленинградской области 19.03.2021 №1174387768, предприятие с 01 апреля 2021 года работает по общей системе налогообложения.

В соответствии с заявлением организации и подпунктом «к» пункта 7 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, пересмотрен объем НВВ на осуществление деятельности на 2021 год.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г	
		ЛенРТК	Заметки
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	1 801,60	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	45	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,5	
Отпуск с коллекторов	Гкал	1 756,60	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	1 756,60	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	96,6	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,5	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	1 660,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100	
Население	Гкал	1 480,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	121,4	
1 полугодие	Гкал	38,68	
2 полугодие	Гкал	82,72	
В т.ч. отопление	Гкал	1 358,60	
1 полугодие	Гкал	881,32	
2 полугодие	Гкал	477,28	
Бюджетным	Гкал	180	
В т.ч. отопление	Гкал	180	
Всего товарной	Гкал	1 660,00	
I полугодие	Гкал	1 030,00	
II полугодие	Гкал	630	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные регулятора 2021 при УСН	Данные регулятора 2021 при ОСН	Заметки
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	281,05	281,05	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	281,05	281,05	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	248,72	248,72	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	156,00	156,00	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	156,00	156,00	Режимные карты
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6770,49	5642,07	прогноз цены на Газ без НДС
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	1683,93	1403,28	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	1683,93	1403,28	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	57,59	57,59	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,23	7,69	снят НДС
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	531,68	443,06	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	57,59	57,59	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,23	7,69	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	531,68	443,06	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,10	4,10	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,08	2,08	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	2,02	2,02	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,28	2,28	
1.3.2.2	Уд. расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,16	1,16	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,12	1,12	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	102,76	102,65	

1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	102,22	102,14	приказ 309-п от 09.12.2020
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	103,31	103,18	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	421,74	421,31	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	212,70	212,54	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	209,03	208,76	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,05	0,05	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	13,22	13,24	приказ 309-п от 09.12.2020
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,63	0,64	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2637,98	2 268,28	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	2637,98	2 268,28	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные регулятора на 2021 при УСН	Данные регулятора на 2021 при ОСН	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,6	3,6	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1	1	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	1,29	1,29	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	15,05	15,05	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	5 083,03	4 652,27	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 950,24	1 889,17	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	494,82	494,82	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	2 637,98	2 268,28	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	456,82	456,82	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	350,86	350,86	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	105,96	105,96	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	5 539,85	5 109,09	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	2 301,10	2 240,03	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	600,78	600,78	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	2 637,98	2 268,28	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	209,03	208,76	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	5 330,82	4 900,33	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	5 330,82	4 900,33	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	3 288,11	3 010,16	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	2 042,70	1 890,17	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 211,34	2 952,00	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 192,34	2 922,48	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 242,39	3 000,27	
9.1.3	Рост II/I	%	101,57	102,66	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 211,34	2 952,00	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 192,34	2 922,48	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 242,39	3 000,27	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 014,42	845,35	



Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Рассчитаны:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МБУ «ЦБС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 до даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № ____-п	3 192,34
2	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № ____-п по 30.06.2021	2 922,48
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 000,27

**Тарифы на горячую воду, поставляемую МБУ «ЦБС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 до даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № ____-п	100,84	3 192,34
2	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № ____-п по 30.06.2021	100,84	2 922,48
3	с 01.07.2021 по 31.12.2021	104,27	3 000,27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 400-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемых Муниципальным автономным учреждением «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов» следующие изменения:

1.1. В наименовании приказа слова «Муниципальным автономным учреждением «Муниципальная управляющая компания» заменить словами «Муниципальным бюджетным учреждением «Центр благоустройства и строительства», в соответствующем падеже.

1.2. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным бюджетным учреждением «Центр благоустройства и строительства» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2022 годах**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020 *	3 094,01
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020 *	3 192,34
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 31.03.2021 *	3 192,34
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.04.2021 по 31.07.2021	2 922,48
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 000,27
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 242,39
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 415,86

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

### 1.3. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую Муниципальным бюджетным учреждением «Центр благоустройства и строительства» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2022 годах

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020 *	96,96	3 094,01
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020 *	100,84	3 192,34
3	с 01.01.2021 по 31.03.2021 *	100,84	3 192,34
4	с 01.04.2021 по 31.07.2021	100,84	2 922,48
5	с 01.07.2021 по 31.12.2021	104,27	3 000,27
6	с 01.01.2022 по 30.06.2022	104,47	3 242,39
7	с 01.07.2022 по 31.12.2022	108,65	3 415,86

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

МБУ «ЦБС» письмом от 26.03.2021 № 77 (вх. ЛенРТК от 26.03.2021 № КТ-1-1670/2021) сообщило о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на тепловую энергию, поставляемую МБУ «ЦБС» потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

#### **РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 3 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 443-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»**

#### **ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

#### **СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 443-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

В связи с тем, что ЛенРТК на основании предложения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» были установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом потребителям (кроме населения) Бугровского сельского поселения, следовательно, на основании областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области» требуется установить тарифы для оказания услуг населению, для чего внести изменения в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 443-п.

Кроме того, приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 443-п установлены тарифы для муниципального автономного учреждения «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, которое в настоящее время прекратило осуществлять регулируемую деятельность, и правопреемником которого является муниципальное бюджетное учреждение «Центр благоустройства и строительства» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Следовательно, также требуется внести изменения в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 443-п в целях приведения его в соответствие с фактическими обстоятельствами.

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №443-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» следующие изменения:

1.1. В пункте 13 приложения 2 к приказу слова «муниципального автономного учреждения «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области <\*>» заменить словами «муниципального бюджетного учреждения «Центр благоустройства и строительства» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

1.2. В подпункте 13.1 приложения 2 к приказу после слов «Ленинградской области» добавить слова «(тарифы указываются с учетом НДС) <\*>»;

1.3. В пункте 19 приложения 3 к приказу слова «муниципального автономного учреждения «Муниципальная управляющая компания» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области <\*>» заменить словами «муниципального бюджетного учреждения «Центр благоустройства и строительства» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

1.4. В подпункте 19.1 приложения 3 к приказу после слов «Ленинградской области» добавить слова «(тарифы указываются с учетом НДС) <\*>».

1.5. Дополнить приложение 1 к приказу подпунктом 4.2. следующего содержания:

4.2.	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
4.2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК № -п по 30.06.2021	2557,96
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2596,68

».

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

### РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ИНН 4703144282) объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома (первая очередь)», расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельный участок с кадастровым номером 47:29:0103017:622), в составе объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома (три очереди)»,

расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельные участки с кадастровыми номерами 47:29:0103017:622, 47:29:0103018:90, 47:29:0103018:100), заявителем по которому выступает Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области, в индивидуальном порядке

### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Абрамчик Сергей Владимирович - представитель ГУП «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал») по доверенности (доверенность от 23.06.2020 №258).

### СЛУШАЛИ:

Ширяева Д.В., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение ГУП «Леноблводоканал» от 11.12.2020 № исх-34040/2020 (вх. ЛенРТК от 15.12.2020 № КТ-1-8102/2020) об установлении платы за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома (первая очередь)», расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельный участок с кадастровым номером 47:29:0103017:622), в составе объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома (три очереди)», расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельные участки с кадастровыми номерами 47:29:0103017:622, 47:29:0103018:90, 47:29:0103018:100), заявителем по которому выступает Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке (далее – плата за подключение) с максимальной подключаемой нагрузкой первой очереди:

- к централизованной системе холодного водоснабжения 275,0 м<sup>3</sup>/сут;
- к централизованной системе водоотведения 263,6 м<sup>3</sup>/сут.

Письмами ГУП «Леноблводоканал» от 03.02.2021 № исх-2784/2021 (вх. ЛенРТК от 02.12.2021 № КТ-1-599/2021), от 31.03.2021 № исх-9652/2021 (вх. ЛенРТК от 31.03.2021 № КТ-1-1831/2021) представлены дополнительные документы и материалы.

Параметры заявки на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения с указанием общей нагрузки на технологическое присоединение и выделением нагрузки для подключения первой очереди объектов заявителя:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м <sup>3</sup> /сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер
ХВС (общая подключаемая нагрузка 619,9 м <sup>3</sup> /сут)								
1.1.	г. Луга, Медведское шоссе, земельный участок с КН 47:29:0103017:622	Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области	Три многоквартирных жилых дома (1 очередь)	275,0	160	0,012	27.10.20	б/н
1.2.	г. Луга, Медведское шоссе, земельный участок с КН 47:29:0103018:90		Два многоквартирных жилых дома (2 очередь)	144,7				
1.3.	г. Луга, Медведское шоссе, земельный участок с КН 47:29:0103018:100		Два многоквартирных жилых дома (3 очередь)	200,2				
ВО (хозяйственно-бытовая канализация) (общая подключаемая нагрузка 593,3 м <sup>3</sup> /сут)								
2.1.	г. Луга, Медведское шоссе, земельный участок с КН 47:29:0103017:622	Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области	Три многоквартирных жилых дома (1 очередь)	263,6	200 400	0,836 0,01	27.10.20	б/н

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м <sup>3</sup> /сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер
2.2.	г. Луга, Медведское шоссе, земельный участок с КН 47:29:0103018:90	области	Два многоквартирных жилых дома (2 очередь)	137,1				
2.3.	г. Луга, Медведское шоссе, земельный участок с КН 47:29:0103018:100		Два многоквартирных жилых дома (3 очередь)	192,6				

Согласно нормам действующего законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на технологическое присоединение или в индивидуальном порядке в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых превышает 250 м<sup>3</sup>/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, превышающим 250 мм.

Величина подключаемой нагрузки объекта превышает 250 м<sup>3</sup>/сут и осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм следовательно, плата за технологическое присоединение устанавливается индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов, а также расходов по уплате налога на прибыль.

ГУП «Леноблводоканал» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителя к централизованным системам инженерно-технического обеспечения. Обоснованность и достаточность технических решений в рамках подключения рассматриваемых объектов заявителя согласована Администрацией Лужского муниципального района Ленинградской области (письмо от 29.01.2021 № 016-796/2021).

Следует отметить, что в рамках подключения объектов первой очереди к централизованной системе водоотведения выполняется объем и перечень работ, предусмотренный для технологического присоединения нагрузки объектов от трех очередей (593,3 м<sup>3</sup>/сут).

Проанализированы представленные ГУП «Леноблводоканал» расчетные и обосновывающие материалы, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемого ГУП «Леноблводоканал» размера финансовых средств, учитываемых при расчете платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению ГУП "Леноблводоканал"		Стоимость по расчету ЛенРТК*		Результат (+,-), общий размер корректировки*	
			ХВС	ВО	ХВС	ВО	ХВС	ВО
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы, на общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Расходы на строительство сетей инженерно-технического обеспечения и сооружений на них	тыс. руб.	259,77	76 745,96	228,64	66 201,69	-31,13	-10 544,26
3.		%	20					
3.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	64,94	19 186,49	57,16	16 550,42	-7,78	-2 636,07
<b>Итого</b>		<b>тыс. руб.</b>	<b>324,71</b>	<b>95 932,44</b>	<b>285,80</b>	<b>82 752,12</b>	<b>-38,91</b>	<b>-13 180,33</b>

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ИНН 4703144282) объектов капитального строительства

«Многоквартирные жилые дома (первая очередь)», расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельный участок с кадастровым номером 47:29:0103017:622), в составе объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома (три очереди)», расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельные участки с кадастровыми номерами 47:29:0103017:622, 47:29:0103018:90, 47:29:0103018:100), заявителем по которому выступает Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	285,80
3.	Протяженность сетей	км	0,006
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,006
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,006
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	275,0
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ИНН 4703144282) объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома (первая очередь)», расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельный участок с кадастровым номером 47:29:0103017:622), в составе объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома (три очереди)», расположенных по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведское шоссе (земельные участки с кадастровыми номерами 47:29:0103017:622, 47:29:0103018:90, 47:29:0103018:100), заявителем по которому выступает Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе водоотведения	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	82 752,12
3.	Протяженность сетей	км	1,988
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	1,988
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	1,978
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	0.01
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	263.6
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Представитель ГУП «Леноблводоканал» выразил согласие с предложенной ЛенРТК величиной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал».

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

#### РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 5 повестки дня об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения филиала акционерного общества «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области на 2021 год

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» письмом от 31.03.2021 № 9/Ф09/50826 (вх. ЛенРТК от 31.03.2021 № КТ-1-1774/2021) просил провести заседание правление ЛенРТК без участия представителей организации.

#### СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что в ЛенРТК поступило обращение филиала акционерного общества «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» (далее – ЛАЭС) от 03.02.2021 № 9/Ф09/16170 (вх. ЛенРТК от 11.02.2021 № КТ-1-806/2021) и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения – инженерно-технические сети для подключения объекта, расположенного на территории муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области в границах ул. Лесная д. 1-5, заявителем по которому выступает товарищество собственников недвижимости «Лесной» (ТСН «Лесной»).

Расчет тарифов на подключение выполнен на основании заявки с основными параметрами:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объекты подключения	Расход, м <sup>3</sup> /сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					О, мм	Л, км	Дата подачи	Номер (вх)
1	ЛО. г. Сосновый Бор, ул. Лесная, Копорское шоссе д. 1-5, кадастровый номер земельного участка: 47:15:0103001:124	ТСН «ЛЕСНОЙ»	Инженерно-технические сети для подключения объекта, расположенного на территории МО «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области в границах ул. Лесная д. 1-5	1,24	-	-	24.09.2020	9/159150/Ф09

Согласно нормам действующего законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на технологическое присоединение или в индивидуальном порядке в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых превышает 250 м<sup>3</sup>/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, превышающим 250 мм.

Величина подключаемой нагрузки рассматриваемых объектов заявителя не превышает 250 м<sup>3</sup>/сут, и осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), техническая возможность существующих централизованных систем водоснабжения позволяет осуществить подключение.

Следовательно, в соответствии с пунктом 13 статьи 18 ФЗ № 416 от 17.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении», плата за подключение рассчитывается исходя из установленных тарифов на технологическое присоединение.

Согласно пункту 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, тариф на технологическое присоединение включает в себя ставку тарифа за подключаемую нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных и канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и водоотведения (далее – ставка за протяженность сети).

Принимая во внимание, раздел IV Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, целесообразно установить тарифы на технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения ЛАЭС на 2021 год в соответствии с представленной заявкой.

Регулируемой организацией проведена оценка технической возможности подключения объекта заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения, по результатам которой определена возможность подключения к существующему водоводу, эксплуатируемому СМУП «Водоканал»: водовод № 1 по фланцам запорной арматуры в ВК-135/1; водовод №2 по фланцам запорной арматуры в ВК-233, без выполнения мероприятий по строительству (прокладке) новых сетей.

СМУП «Водоканал» письмом от 30.03.2021 № 92-01 согласовало возможность подключения объектов капитального строительства, расположенных по ул. Лесная (дома № 1-5) с максимальной нагрузкой 1,24 м<sup>3</sup>/сут. через сети, проложенные по земельному участку с кадастровым номером 47:15:0000005414, к централизованной системе холодного водоснабжения ЛАЭС без проведения каких-либо мероприятий на сетях.

Проанализированы представленные ЛАЭС расчетные и обосновывающие материалы, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемого организацией размера финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения ЛАЭС объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области на 2021 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению ЛАЭС*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+,-), общий размер корректировки*
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением к централизованной системе	тыс. руб.	70,32	35,39	-34,93
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	70,32	35,39	-34,93
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.			
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.			
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.			
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	48,28	35,39	-12,89



№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению ЛАЭС*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*
1	2	3	4	5	6
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	22,04	0,00	-22,04
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.			
1.3.	Налог на прибыль	%	20	20	
2.	Структура расходов				
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-	-	-
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	70,32	35,39	-34,93
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.			
3.	Протяженность сетей	км			
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,24	1,24	
5.	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км			
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	56,71	28,54	-28,17

\* Без учета налога на добавленную стоимость

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения филиала акционерного общества «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» (ИНН 7721632827) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области на 2021:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	-
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	-
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	35,39
3	Протяженность сетей	км	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,24
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	-
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	-
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	-
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	-
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	-
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	28,54

\* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

ЛАЭС письмом от 31.03.2021 № 9/Ф09/50826 (вх. ЛенРТК от 31.03.2021 № КТ-1-1774/2021) сообщила о согласии с предложенным ЛенРТК уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения филиала акционерного общества «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция» объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области на 2021 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 6 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Дыхнич М.Г. по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Лопухинское сельское поселение», ЗАО «Лопухинка», (кад. № 47:14:0802001:0027) Ломоносовский район, Ленинградская область»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Лукашов Дмитрий Иванович – представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» по доверенности (доверенность от 17.12.2018 №244-12).

**СЛУШАЛИ:**

Кузнецова А.В., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) от 12.11.2020 № СП-31/11367 (вх. ЛенРТК от 25.11.2020 №КТ-1-7436/2020) об установлении величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Дыхнич М.Г. по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Лопухинское сельское поселение», ЗАО «Лопухинка», (кад. № 47:14:0802001:0027) Ломоносовский район, Ленинградская область».

Для обеспечения возможности технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям проектной документацией ГРО предусмотрено выполнение врезки в существующий надземный газопровод высокого давления 1 категории (1,2 МПа)  $d=133$  мм и строительство надземного стального газопровода Ду 50 на опорах НГ-ОП-2 протяженностью 8,5 м.

Пунктом 26 (23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021, предусмотрены следующие критерии установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту:

- проведение лесоустроительных работ;
- переходы через водные преграды;
- прокладка газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
- прокладка газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

Исходя из технических мероприятий, предусмотренных ГРО, оснований для установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения газоиспользующего оборудования по заявке Дыхнич М.Г. по индивидуальному проекту не усматривается.

ГРО должно быть рекомендовано произвести расчет платы за технологическое присоединение по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п.

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» ходатайствовал о переносе рассмотрения вопроса об установлении платы за технологическое присоединение

к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Дыхнич М.Г. по индивидуальному проекту на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с направлением запроса в ФАС России о предоставлении разъяснений порядка определения платы за технологическое присоединение в случае присоединения к сетям высокого давления (1,2 МПа) при условии необходимости проведения экспертизы проектной документации в соответствии с действующим законодательством.

### **ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Дыхнич М.Г. по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Лопухинское сельское поселение», ЗАО «Лопухинка», (кад. № 47:14:0802001:0027) Ломоносовский район, Ленинградская область» в целях получения разъяснений ФАС России.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

### **РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 7 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года №667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год»**

### **ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Ермолаев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК - начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию

### **СЛУШАЛИ:**

Ермолаева С.Н., который сообщил, что в приказе ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год», в приложении №2 к приказу ошибочно указана размерность стандартизированных ставок С7.1 в тысячах рублей, в то время, как должна быть указана в рублях.

В настоящее время в приказе ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п указано:

С7.1 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, в том числе	В ценах периода регулирования	
	тыс. руб.	
- при врезке в стальные газопроводы <i>всех диапазонов наружных диаметров</i> надземного (наземного) и подземного типа прокладки с давлением до 0,005 МПа	тыс. руб.	<u>6 839,82</u>
- при врезке в стальные газопроводы <i>всех диапазонов наружных диаметров</i> надземного (наземного) и подземного типа прокладки с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа	тыс. руб.	<u>13 135,33</u>
- при врезке в полиэтиленовые газопроводы <i>всех диапазонов наружных диаметров</i> с давлением до 0,6 МПа	тыс. руб.	<u>9 458,67</u>
- при врезке в полиэтиленовые газопроводы <i>всех диапазонов наружных диаметров</i> с давлением от 0,6 МПа до 1,2 МПа	тыс. руб.	<u>12 888,85</u>

В целях устранения технической ошибки вышеуказанные строки изложить в следующей редакции:

С7.1 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, в том числе	В ценах периода регулирования	
	руб.	
- при врезке в стальные газопроводы <i>всех диапазонов наружных диаметров</i> надземного (наземного) и подземного типа прокладки с давлением до 0,005 МПа	руб.	<u>6 839,82</u>
- при врезке в стальные газопроводы <i>всех диапазонов наружных диаметров</i> надземного (наземного) и подземного типа прокладки с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа	руб.	<u>13 135,33</u>
- при врезке в полиэтиленовые газопроводы <i>всех диапазонов наружных диаметров</i> с давлением до 0,6 МПа	руб.	<u>9 458,67</u>
- при врезке в полиэтиленовые газопроводы <i>всех диапазонов наружных диаметров</i> с давлением от 0,6 МПа до 1,2 МПа	руб.	<u>12 888,85</u>

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года №667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год» изложив приложение №2 к приказу в редакции:

Стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год

Перечень стандартизированных ставок	Ед. изм.	Стандартизированная тарифная ставка на 2021 год (без НДС)
<b>С1 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с проектированием газораспределительной сети, в том числе:</b>	В ценах периода регулирования	
- строящихся газопроводов подземного типа прокладки в диапазоне наружных диаметров менее 100 мм, при протяженности строящейся газораспределительной сети:	<u>до 200 м</u>	руб. <u>32 964,79</u>
	<u>201-500 м</u>	руб. <u>90 883,79</u>
	<u>501-1000 м</u>	руб. <u>323 674,16</u>
	<u>1001-2000 м</u>	руб. <u>992 880,54</u>
- строящихся газопроводов подземного типа прокладки, в диапазоне наружных диаметров 100 мм и выше, при протяженности строящейся газораспределительной сети:	<u>До 200 м</u>	руб. <u>47 167,12</u>
	<u>201-500 м</u>	руб. <u>112 087,71</u>
	<u>501-1000 м</u>	руб. <u>359 637,96</u>
	<u>1001-2000 м</u>	руб. <u>1 020 414,99</u>
<b>С2 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных со строительством стальных газопроводов, в том числе:</b>	В ценах периода регулирования	
- надземного (наземного) типа прокладки в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов:	<u>50 мм и менее</u>	руб./км <u>1 131 976,55</u>
	<u>50-100 мм</u>	руб./км <u>1 964 396,47</u>
	<u>101-158 мм</u>	руб./км <u>2 343 966,98</u>
	<u>159 - 218 мм</u>	руб./км <u>3 005 300,34</u>
	<u>219 - 272 мм</u>	руб./км <u>4 483 430,13</u>
	<u>273 - 324 мм</u>	руб./км <u>5 077 404,15</u>
- подземного типа прокладки в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов:	<u>50 мм и менее</u>	руб./км <u>1 207 007,49</u>
	<u>50-100 мм</u>	руб./км <u>1 632 630,91</u>
	<u>101-158 мм</u>	руб./км <u>2 534 382,32</u>
	<u>159 - 218 мм</u>	руб./км <u>3 599 549,19</u>
	<u>219 - 272 мм</u>	руб./км <u>5 991 565,13</u>
	<u>273 - 324 мм</u>	руб./км <u>6 890 681,68</u>
<u>325 - 425 мм</u>	руб./км <u>7 853 668,33</u>	
<b>С3 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных со строительством полиэтиленовых газопроводов</b>	В ценах периода регулирования	
в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов:	<u>49 мм и менее</u>	руб./км <u>2 126 925,38</u>
	<u>50 - 109 мм</u>	руб./км <u>2 375 088,27</u>
	<u>110 - 159 мм</u>	руб./км <u>2 303 602,91</u>
	<u>160 - 224 мм</u>	руб./км <u>2 362 632,10</u>
	<u>225 - 314 мм</u>	руб./км <u>3 468 761,87</u>
	<u>315 - 399 мм</u>	руб./км <u>5 704 579,85</u>
	<u>400 мм и выше</u>	руб./км <u>7 854 875,23</u>
<b>Перечень стандартизированных ставок</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Стандартизированная тарифная</b>

Перечень стандартизированных ставок		Ед. изм.	Стандартизированная тарифная ставка на 2021 год (без НДС)
С4 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных со строительством стального газопровода и полиэтиленового газопровода бестраншейным способом		В ценах периода регулирования	
в грунтах I и II группы, в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов:	109 мм и менее	руб./км	2 044 562,90
	110 - 159 мм	руб./км	5 586 113,71
С5 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с проектированием и строительством пунктов редуцирования газа		В ценах периода регулирования	
пропускной способностью:	до 40 м.куб./час	руб./м <sup>3</sup>	3 008,23
	100-399 м.куб./час	руб./м <sup>3</sup>	4 635,39
С7.1 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, в том числе		В ценах периода регулирования	
- при врезке в стальные газопроводы всех диапазонов наружных диаметров надземного (наземного) и подземного типа прокладки с давлением до 0,005 МПа		руб.	6 839,82
- при врезке в стальные газопроводы всех диапазонов наружных диаметров надземного (наземного) и подземного типа прокладки с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа		руб.	13 135,33
- при врезке в полиэтиленовые газопроводы всех диапазонов наружных диаметров с давлением до 0,6 МПа		руб.	9 458,67
- при врезке в полиэтиленовые газопроводы всех диапазонов наружных диаметров с давлением от 0,6 МПа до 1,2 МПа		руб.	12 888,85
С7.2 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, в том числе		В ценах периода регулирования	
- при врезке в стальные газопроводы надземного (наземного) типа прокладки с давлением до 0,005 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка):	до 100 мм	руб.	4 029,77
	108 - 158 мм	руб.	8 824,81
	159 - 218 мм	руб.	14 712,19
	219 - 272 мм	руб.	16 812,80
	273 - 324 мм	руб.	17 027,66
	325 - 425 мм	руб.	18 411,79
	426 - 529 мм	руб.	19 062,50
- при врезке в стальные газопроводы надземного (наземного) типа прокладки с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка):	530 мм и выше	руб.	19 713,17
	до 100 мм	руб.	7 067,30
	108 - 158 мм	руб.	10 373,25
	159 - 218 мм	руб.	15 157,02
	219 - 272 мм	руб.	18 329,43
	273 - 324 мм	руб.	18 730,37
	325 - 425 мм	руб.	20 031,60
426 - 529 мм	руб.	20 699,86	
530 мм и выше	руб.	21 824,74	
Перечень стандартизированных ставок		Ед. изм.	Стандартизированная тарифная ставка на 2021 год (без НДС)
- при врезке в стальные газопроводы подземного типа прокладки с давлением до 0,005 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка):	до 100 мм	руб.	12 196,59
	108 - 158 мм	руб.	11 090,19
	159 - 218 мм	руб.	13 119,36
	219 - 272 мм	руб.	20 504,83
	273 - 324 мм	руб.	22 406,74
	325 - 425 мм	руб.	22 953,42
	426 - 529 мм	руб.	23 848,03
- при врезке в стальные газопроводы подземного типа прокладки с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка):	530 мм и выше	руб.	24 877,22
	до 100 мм	руб.	18 131,58
	108 - 158 мм	руб.	19 966,14
	159 - 218 мм	руб.	16 147,09
	219 - 272 мм	руб.	17 146,25
	273 - 324 мм	руб.	18 301,10
	325 - 425 мм	руб.	22 953,42
426 - 529 мм	руб.	23 848,03	
530 мм и выше	руб.	24 877,22	
- при врезке в полиэтиленовые газопроводы с давлением до 0,6 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка):	109 мм и менее	руб.	12 525,59
	110-159 мм	руб.	12 610,42
	160-224 мм	руб.	14 281,37
	225-314 мм	руб.	16 493,48
	315-399 мм	руб.	18 672,95
- при врезке в полиэтиленовые газопроводы с давлением от 0,6 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка):	400 мм и выше	руб.	21 663,48
	109 мм и менее	руб.	17 358,08
	110 - 159 мм	руб.	18 495,66
	160 - 224 мм	руб.	20 652,81
	225 - 314 мм	руб.	21 168,30
315-399 мм	руб.	23 675,21	
400 мм и выше	руб.	26 219,67	

**Примечание:**

1. В состав расходов, формирующих размер стандартизированных тарифных ставок, включены расходы на уплату налога на прибыль.

2. Газораспределительная организация самостоятельно рассчитывает размер платы за технологическое присоединение на основе утвержденных стандартизированных тарифных ставок в порядке, определенном главой V Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденных приказом ФАС России от 16 августа 2018 г. N 1151/18.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 8 повестки дня о внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 февраля 2021 года №10-р «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Иванова Ю.А. (объекты присоединения – здание санатория и жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 1-А (кад. №47:07:0201036:41), Ленинградская область, Всеволожский район, пос. ЦНИИЛ, уч.1 (кад. №47:07:02-68-001:0039), Ленинградская область, Всеволожский район, станция Васкелово (кад. №47:07:0268001:450), Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 5 (кад. №47:07:0201036:0033)»»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Ермолаев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК - начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию

**СЛУШАЛИ:**

Ермолаева С.Н., который сообщил, что в приложении к распоряжению ЛенРТК от 10.02.2021 №10-р «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Иванова Ю.А. (объекты присоединения – здание санатория и жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 1-А (кад. №47:07:0201036:41), Ленинградская область, Всеволожский район, пос. ЦНИИЛ, уч.1 (кад. №47:07:02-68-001:0039), Ленинградская область, Всеволожский район, станция Васкелово (кад. №47:07:0268001:450), Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 5 (кад. №47:07:0201036:0033)»» ошибочно указано, что плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего включает НДС, в то время, как величина платы указана без учета НДС.

В настоящее время в распоряжении ЛенРТК от 10.02.2021 № 10-р указано:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего (в том числе НДС)	10 048 677,76

В целях устранения технической ошибки вышеуказанную строку необходимо изложить в следующей редакции:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя	10 048 677,76

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести изменения в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 февраля 2021 года №10-р «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Иванова Ю.А. (объекты присоединения – здание санатория и жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 1-А (кад. №47:07:0201036:41), Ленинградская область, Всеволожский район, пос. ЦНИИЛ, уч.1 (кад. №47:07:02-68-001:0039), Ленинградская область, Всеволожский район, станция Васкелово (кад. №47:07:0268001:450), Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 5 (кад. №47:07:0201036:0033)»», изложив приложение к распоряжению в редакции:

Плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Иванова Ю.А. (объекты присоединения – здание санатория и жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 1-А (кад. №47:07:0201036:41), Ленинградская область, Всеволожский район, пос. ЦНИИЛ, уч.1 (кад. №47:07:02-68-001:0039), Ленинградская область, Всеволожский район, станция Васкелово (кад. №47:07:0268001:450), Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, Западная набережная, уч. 5 (кад. №47:07:0201036:0033)»

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	<b>Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя</b>	<b>10 048 677,76</b>
1.	Расходы на разработку проектной документации	558 102,44
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	7 409 687,06
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	7 409 687,06
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	7 409 687,06
2.2.2.1	109 мм и менее	7 409 687,06
2.2.2.2	110 - 159 мм	
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	36 629,03
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	34 523,68
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	2 009 735,55

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 9 повестки дня о внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 февраля 2021 года №11-р «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке индивидуального предпринимателя Шмелева Д.А. (объекты присоединения – 70 домов СНТ «Дорожник», 79 домов СНТ «Полимер», 140 домов СНТ «Солярис») по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, массив «Карьер

Мяглово» (кад. № 47:07:1053001:113, № 47:07:10-34-001:0002, № 47:07:10-35-005:0001), Ленинградская область»»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Ермолаев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК - начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию

**СЛУШАЛИ:**

Ермолаева С.Н., который сообщил, что в приложении к распоряжению ЛенРТК от 10.02.2021 № 11-р «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке индивидуального предпринимателя Шмелева Д.А. (объекты присоединения – 70 домов СНТ «Дорожник», 79 домов СНТ «Полимер», 140 домов СНТ «Солярис») по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, массив «Карьер Мяглово» (кад. № 47:07:1053001:113, № 47:07:10-34-001:0002, № 47:07:10-35-005:0001), Ленинградская область»» ошибочно указано, что плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего включает НДС, в то время, как величина платы указана без учета НДС.

В настоящее время в распоряжении ЛенРТК от 10.02.2021 № 11-р указано:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего (в том числе НДС)	2 410 620,49

В целях устранения технической ошибки вышеуказанную строку необходимо изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя	2 410 620,49

».

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Внести изменения в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 февраля 2021 года №11-р «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке индивидуального предпринимателя Шмелева Д.А. (объекты присоединения – 70 домов СНТ «Дорожник», 79 домов СНТ «Полимер», 140 домов СНТ «Солярис») по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, массив «Карьер Мяглово» (кад. № 47:07:1053001:113, № 47:07:10-34-001:0002, № 47:07:10-35-005:0001), Ленинградская область»», изложив приложение к распоряжению в редакции:

Плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке индивидуального предпринимателя Шмелева Д.А. (объекты присоединения – 70 домов СНТ «Дорожник», 79 домов СНТ «Полимер», 140 домов СНТ «Солярис») по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, массив «Карьер Мяглово» (кад. № 47:07:1053001:113, № 47:07:10-34-001:0002, № 47:07:10-35-005:0001), Ленинградская область», с максимальным расходом газа 1122,8 м<sup>3</sup>/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,25 МПа



№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	<b>Плата за технологическое присоединение газопользующего оборудования Заявителя</b>	<b>2 410 620,49</b>
1.	Расходы на разработку проектной документации	293 655,67
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	1 363 482,07
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	1 363 482,07
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	0,00
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	1 363 482,07
2.2.2.1	109 мм и менее	1 363 482,07
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	107 593,43
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	163 765,22
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	482 124,10

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 10 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газопользующего оборудования по заявке садоводческого некоммерческого товарищества "Пустынька" массива «Никольское» (объект присоединения – жилая застройка 130 домов) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: массив Никольское, СНТ "Пустынька", Тосненский район, Ленинградская область (кад. №47:26:0411001:88)»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Лукашов Дмитрий Иванович – представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» по доверенности (доверенность от 17.12.2018 №244-12).

**СЛУШАЛИ:**

Кузнецова А.В., который сообщил, что в ЛенРТК поступило обращение акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) от 12.02.2021 № СП-31/1314 (вх. ЛенРТК от 26.02.2021 №КТ-1-1096/2021) об установлении величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газопользующего оборудования по заявке СНТ «Пустынька» массива «Никольское» (объект присоединения – жилая застройка 130 домов) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: массив Никольское, СНТ "Пустынька" Ленинградская область, Тосненский район (кад. № 47:26:0411001:88)». Письмом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 22.03.2021 № ИК-61/2665 (вх. ЛенРТК от 23.03.2021 № КТ-1-1574/2021) представлены дополнительные документы и материалы.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 20343-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. № СРО-П-082-14122009, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № ГСП-11-093), предусмотрены следующие мероприятия по подключению:

- прокладка газопровода из трубы ПЭ100 ГАЗ SDR11 90x8,2 протяженностью 657,9 м.
- Способ прокладки:
- открытый – 553,4 м;
  - закрытый (бестраншейный, ГНБ) – 124,5 м;
  - врезка в действующий газопровод под давлением 0,55 МПа при помощи арматуры для боковой врезки под давлением АКНР TL (250-450)x90 с монтажным набором под ковер;
  - предусмотрена установка подземного полиэтиленового шарового крана КН90 (отсечное устройство) с выводом штока управления под ковер;
  - средняя глубина заложения открыто прокладываемого газопровода составляет 1,6 м.

По информации, представленной АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Проанализированы представленные АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» расчетные и обосновывающие материалы, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемого организацией размера финансовых средств, учитываемых при расчете платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения по индивидуальному проекту:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.		Результат, (+/-), руб.
		Предложение	Предложение	
		ГРО	ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	381 085,50	307 278,48	-73 807,02
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	3 850 541,00	3 049 684,95	-800 856,05
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	3 850 541,00	3 049 684,95	-800 856,05
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	3 850 541,00	3 049 684,95	-800 856,05
2.2.2.1	109 мм и менее	3 850 541,00	3 049 684,95	-800 856,05
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	58 660,00	49 137,79	-9 522,21
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	113 670,00	19 401,20	-94 268,80
5.	Сумма общехозяйственных расходов	835 380,00	0,00	-835 380,00
6.	Эффективная ставка налога на прибыль*	20	20	0
7.	Налог на прибыль	1 100 989,13	856 375,60	-244 613,52
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего без НДС	6 340 325,63	4 281 878,02	-2 058 447,60

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 30.03.2021 №НК-31/3111 (вх. ЛенРТК от 31.03.2021 №КТ-1-1757/2021) представлено особое мнение, дополнительные пояснения и обоснования, по итогу рассмотрения которых корректировка предлагаемого организацией размера финансовых средств, учитываемых при расчете платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения, составила:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.		Результат, (+/-), руб.
		Предложение	Предложение	
		ГРО	ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	381 085,50	362 389,31	-18 696,19
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	3 850 541,00	3 051 338,28	-799 202,72
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	3 850 541,00	3 051 338,28	-799 202,72
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	3 850 541,00	3 051 338,28	-799 202,72
2.2.2.1	109 мм и менее	3 850 541,00	3 051 338,28	-799 202,72
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	58 660,00	49 137,79	-9 522,21
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	113 670,00	19 401,20	-94 268,80
5.	Сумма общехозяйственных расходов	835 380,00	0,00	-835 380,00
6.	Эффективная ставка налога на прибыль*	20	20	0
7.	Налог на прибыль	1 100 989,13	870 566,64	-230 422,49
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего без НДС	6 340 325,63	4 352 833,22	-1 987 492,41

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке садоводческого некоммерческого товарищества "Пустынька" массива «Никольское» (объект присоединения – жилая застройка 130 домов) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: массив Никольское, СНТ "Пустынька", Тосненский район, Ленинградская область (кад. № 47:26:0411001:88)», с максимальным расходом газа 221,0 м<sup>3</sup>/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,55 МПа, в размере 4 352 833,22 руб. (без учета НДС):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего (без НДС)	4 352 833,22
1.	Расходы на разработку проектной документации	362 389,31
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	3 051 338,28
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	3 051 338,28
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	3 051 338,28
2.2.2.1	109 мм и менее	3 051 338,28
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	49 137,79
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19 401,20
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	870 566,64

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» выразил согласие с предложенной ЛенРТК величиной платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

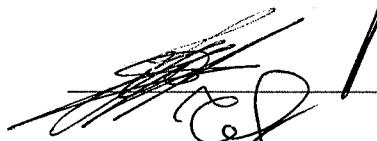
Принять решение согласно предложению.

Председательствующий:

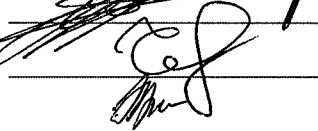


Свиридова Т.Л.

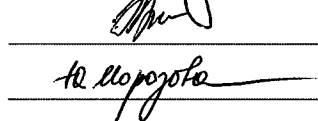
Члены правления:



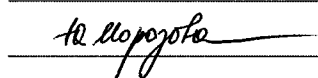
Ермолаев С.Н.



Чашихина С.Г.

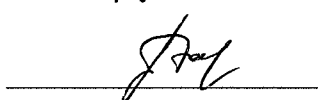


Кремнева Н.Н.



Морозова Ю.А.

Секретарь правления:



Павлович Т.П.