

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике**  
**Ленинградской области**

14 июля 2021 года

№ 21

г. Санкт-Петербург

**Председательствующий:** Андреев Евгений Львович

**Исполняющий обязанности секретаря правления:** Широкова Рената Артуровна

**Присутствуют члены правления:** Ермолаев Сергей Николаевич, Чащихина Светлана Георгиевна, Морозова Юлия Александровна.

**Члены правления (по согласованию):** Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует специалист 1 разряда отдела противодействия монополистической деятельности и картелям Ленинградского УФАС России Лесничая Татьяна Владимировна (доверенность от 22.06.2021 № 01/37),

На заседании присутствует 4 члена правления. В связи с тем, что 1 член правления (Степанова Светлана Николаевна) не может присутствовать на заседании правления, но заблаговременно представила мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, она голосует заочно. Заседание правления считается правомочным.

В целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Спецтранс города Кировска» муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год.

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год.

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, ДОУ на 110 мест», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1044001:60958; 47:07:10:1044001:60981; 47:07:1044001:60978), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Кудрово» в индивидуальном порядке.

4. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» (ИНН 4707026586) объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2021 год.

5. О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 101-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» (ИНН 7801213324) объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ» в индивидуальном порядке».

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (ИНН 4720031916) объекта капитального строительства: «Проектируемый жилой комплекс малоэтажной многоквартирной застройки», расположенный на территории деревни Ольгино (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302004:1086, 47:14:0302004:1089, 47:14:0302004:1091, 47:14:0302004:1092, 47:14:0302004:1093, 47:14:0302004:1094, 47:14:0302004:1095) муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «Риконт» в индивидуальном порядке.

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №391-п «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, на 2021 год».

8. Об установлении предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2021 год.

9. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Черномыза С.Б. (объект присоединения – жилой дом) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95), Ленинградская область».

10. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ИП Семенова П.А. (объекты присоединения – жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район (кад. № 47:07:01540016958)».

11. Об определении базового уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области на 2021 год.

**По вопросу № 1 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Спецтранс города Кировска» муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год.**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Спецтранс города Кировска» уведомлено о рассмотрении вопроса повестки письмом от 06.07.2021 № КТ-3-2550/2021.

**СЛУШАЛИ:**

Платонову С.В., которая сообщила что МУП «Спецтранс города Кировска» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 14.05.2021 г. № 106 (вх.№ КТ-1-3136/2021 от 14.05.2021г.) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. Предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «г. Кировск» на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год.

Приказом ЛенРТК от 18.12.2020 г. № 449-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Кировского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» установлены тарифы для группы потребителей «население».

Ранее в зоне теплоснабжения МУП «Спецтранс города Кировска» услуги теплоснабжения оказывало АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания», для категории потребителей «население» были установлены льготные тарифы на тепловую энергию и горячую воду.

МУП «Спецтранс города Кировска» уведомлено о рассмотрении вопроса повестки письмом от 06.07.2021 № КТ-3-2550/2021, официальное мнение по вопросам повестки не сообщило, обращение о рассмотрении вопроса в отсутствие своих представителей не направило. В соответствии с пунктом 24 Порядка деятельности правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным приказом ЛенРТК от 09.10.2017 № 122-п в случае отсутствия на заседании правления официальных представителей организации, осуществляющей регулируемую деятельность, рассмотрение вопроса может быть отложен на срок, определяемый правлением.

**Председательствующий, Андреев Е.Л. предложил:**

Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Спецтранс города Кировска» муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год на следующее заседание правления ЛенРТК.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 2 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год.

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Флагман» письмом от 06.07.2021 № 247 (вх. в ЛенРТК от 06.07.2021 № КТ-1-4270/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей ООО «Флагман».

**СЛУШАЛИ:**

Платонову С.В., которая сообщила что ООО «Флагман» обратилось в ЛенРТК с заявлением (исх. № 60 от 26.02.2021, вх. в ЛенРТК от 26.02.2021 № КТ-1-1114/2021) об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Флагман» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год.

Дополнительные обосновывающие и расчетные материалы представлены в ЛенРТК письмами от исх. № 92 от 24.03.2021 вх. в ЛенРТК от 24.03.2021 № КТ-1-1597/2021; исх. № 126 от 09.04.2021 вх. в ЛенРТК от 09.04.2021 № КТ-1-2086/2021.

Расчет расходов на подключение объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории МО «Морозовское г.п.» на 2021 год, выполнен ООО «Флагман» на основании двух поданных заявок на подключение объектов капитального строительства, а именно:

- здание школы по адресу: ЛО, Всеволожский МР, г.п. им. Морозова, ул. Спорта, уч. 13 (кад.№ ЗУ: 47:07:1703015:65), с подключаемой тепловой нагрузкой 0,036 Гкал/ч, заявителем по которому является муниципальное бюджетное учреждение «Всеволожская спортивная школа олимпийского резерва»;

- многоквартирный дом под адресу: ЛО, Всеволожский МР, г.п. им. Морозова, ул. Первомайская, д. 24, с подключаемой тепловой нагрузкой 1, 47 Гкал/ч, заявителем по которому является общество в ограниченной ответственностью «Стройрегион».

В соответствии с представленными материалами необходимо произвести строительство тепловой сети Ду250 мм протяженностью 420 метром для подключения объекта, заявителем по которому является ООО «СтройРегион» и строительство тепловой сети Ду50 мм протяженностью 265 метров для подключения объекта, заявителем по которому является МБУ «ВСШОР».

В адрес ЛенРТК представлен расчет, подтверждающий наличие резерва тепловой мощности источника тепловой энергии – газовой котельной установленной мощностью 42 МВт, расположенной по адресу Морозовское г.п., улица Скворцова, 13.

Администрацией Морозовского г.п. в адрес ЛенРТК (исх. № 404 от 09.04.2021) представлена информация о том, что в рамках платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения планируется строительство тепловой сети Ду50 мм и протяженностью 265 метров для подключения объекта заявителя МБУ «ВСШОР» и строительство тепловой сети Ду250 мм и протяженностью 420 метров для подключения объекта заявителя ООО «СтройРегион».

Администрация Морозовского г.п. считает указанные мероприятия, планируемые ООО «Флагман» в рамках подключений, обоснованными и технически необходимыми.

Проанализирована предлагаемая ООО «Флагман» величина расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объекта заявителя, расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от

существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объекта заявителя, расчет налога на прибыль.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой ООО «Флагман» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата составит:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения по расчету ООО «Флагман»	Стоимость подключения по расчету ЛенРТК	Результат, (+;-), общий размер корректировки
1	2	3	4	5	6
<b>Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, тыс. руб./Гкал/ч</b>					
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб.	12,51	0,00	-12,51
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	8,30	0,00	-8,30
1.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,51		
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, в том числе:	тыс. руб.	7 233,07	7 190,57	-42,50
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб./Гкал/ч	4 799,24	4 771,03	-28,20
2.2.1.	канальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	3 630,45	3 630,45	0,00
2.2.1.1.	до 250 мм	тыс. руб./Гкал/ч	3 630,45	3 630,45	0,00
2.2.2.	бесканальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	52 561,18	51 380,56	-1 180,62
2.2.2.1.	до 250 мм	тыс. руб./Гкал/ч	52 561,18	51 380,56	-1 180,62
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки	тыс. руб./Гкал/ч	0	0	0
4.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	918,10	0,00	-918,10

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Платонова С.В. предложила:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
<b>Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки</b>		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	0,00
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2,1</sub> ), в том числе:	4 771,03
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	4 771,03
2.2.1.	канальная прокладка	3 630,45
2.2.1.1	50-250 мм	3 630,45

2.2.2.	бесканальная прокладка	51 380,56
2.2.2.1	50-250 мм	51 380,56
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки (П <sub>т,з</sub> )	0,00
4.	Налог на прибыль	0,00

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

ООО «Флагман» письмом от 06.07.2021 № 247 (вх. в ЛенРТК от 06.07.2021 № КТ-1-4270/2021) выразило согласие с предлагаемой к утверждению платой за подключение (технологическое присоединение).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Платонова С.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Флагман» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 3 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, ДОУ на 110 мест», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1044001:60958; 47:07:10:1044001:60981; 47:07:1044001:60978), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Кудрово» в индивидуальном порядке.

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энергия» письмом от 07.07.2021 № 134 (вх. в ЛенРТК от 07.07.2021 № КТ-1-4288/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей ООО «Энергия».

**СЛУШАЛИ:**

Платонову С.В., которая сообщила что ООО «Энергия» в ЛенРТК поступило обращение ООО «Энергия» (исх. от 14.04.2021 № 67 – вх. ЛенРТК от 14.04.2021 № КТ-1-2207/2021) по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Энергия» объектов

капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, ДОУ на 110 мест», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1044001:60958; 47:07:10:1044001:60981; 47:07:1044001:60978), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Кудрово» (далее – ООО «СЗ «Евроинвест Кудрово») в индивидуальном порядке.

В соответствии с представленными материалами в качестве обоснования отсутствия резерва мощности источника тепловой энергии, ООО «Энергия» в адрес ЛенРТК представлена информация о необходимости реконструкции котельной по адресу: Всеволожский муниципальный район, г. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», позиция (7-21).

Планируемые мероприятия: замена котлов мощностью 6,5 МВт – 2 шт. и 4,2 МВт – 1 шт. на котлы мощностью 10 МВт – 2 шт. и 7 МВт-1 шт. соответственно.

Расходов на реконструкцию существующего источника тепловой энергии в составе направленных расчетных и обосновывающих материалов по установлению индивидуальной платы за подключение не представлено. Источником финансирования развития источника тепловой энергии (котельной Всеволожский муниципальный район, г. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», позиция (7-21), в соответствии с представленной в комплекте расчетных и обосновывающих материалов информацией будут служить собственные средства ООО «Энергия», в том числе полученные от прочих нерегулируемых видов деятельности.

В связи с отсутствием технической возможности подключения, а именно необходимостью реконструкции источника тепловой энергии, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, ДОУ на 110 мест», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1044001:60958; 47:07:10:1044001:60981; 47:07:1044001:60978), заявителем по которым является ООО «СЗ «Евроинвест Кудрово» подлежит установлению органом регулирования в индивидуальном порядке.

В комплекте расчетных и обосновывающих материалов по установлению платы за подключение представлена схема прокладки тепловой сети от существующих сетей ООО «Энергия» до точки подключения объектов капитального строительства, заявителем по которым является ООО «СЗ «Евроинвест Кудрово», согласованная администрацией МО «Заневское г.п.».

Проанализирована предлагаемая ООО «Энергия» величина расходов на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя.

Установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемой ООО «Энергия» величины расходов для определения платы за подключение, с учетом которой плата составит:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	По предложению ООО "Энергия"	По расчету ЛенРТК	Результат корректировки (+;-)
1	2	3	4	5	6
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	32 601,21	27 461,37	-5 139,84
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	7,95	7,95	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	32 601,21	27 461,37	-5 139,84
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	32 601,21	27 461,37	-5 139,84
3.1.1	Наземная (наземная) прокладка	тыс. руб.			
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.			
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.			
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.			
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Наземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5.1	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Таким образом, экономически обоснованный размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, ДОУ на 110 мест», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1044001:60958; 47:07:10:1044001:60981; 47:07:1044001:60978), заявителем по которым является ООО «СЗ «Евроинвест Кудрово» в индивидуальном порядке, составит 27 461,37 тыс. руб. (без учета НДС).

**Платонова С.В. предложила:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, ДОУ на 110 мест», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1044001:60958; 47:07:10:1044001:60981; 47:07:1044001:60978), заявителем по которым является общество с ограниченной



ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Кудрово» в индивидуальном порядке в размере 27 461,37 тыс. руб. (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	27 461,37
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	7,95
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	27 461,37
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	27 461,37
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка		
3.1.2.1	в т.ч. канальная		
3.1.2.2	бесканальная		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00
5.1	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

ООО «Энергия» письмом от 07.07.2021 № 134 (вх. в ЛенРТК от 07.07.2021 № КТ-1-4288/2021) выразило согласие с предлагаемой к утверждению платой за подключение (технологическое присоединение).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Платонова С.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, ДОУ на 110 мест», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1044001:60958; 47:07:10:1044001:60981; 47:07:1044001:60978), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Кудрово» в индивидуальном порядке соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки дня об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» (ИНН 4707026586) объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2021 год.

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Ивангородский водоканал» письмом от 13.07.2021 № 1463 просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей ООО «Ивангородский водоканал».

#### СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что в ЛенРТК поступило обращение (иск. от 09.06.2021 № 1151) ООО «Ивангородский водоканал» по вопросу установления тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объектов капитального строительства, расположенных на территории МО «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2021 год (далее – тарифы на подключение).

Расчет тарифов на подключение выполнен на основании заявки;

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход м <sup>3</sup> /сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер (вз)
1	Ивангород, Кингисеппское шоссе, 4, КНЗУ 47:21:0206001:1, 47:21:0206001:92	ФГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Росграницы»	Международный автомобильный пункт пропуска через государственную границу РФ Ивангород	133,65	160	0,996	16.02.2021	АС-338/1Ф

Согласно нормам действующего законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта лица, обратившегося в регулирующую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на технологическое присоединение или в индивидуальном порядке в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых превышает 250 м<sup>3</sup>/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, превышающим 250 мм.

Величина нагрузки, рассматриваемого объекта заявителя не превышает 250 м<sup>3</sup>/сут, и осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки).

Следовательно, в соответствии с пунктом 13 статьи 18 ФЗ № 416 от 17.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении», плата за подключение рассчитывается исходя из установленных тарифов на технологическое присоединение.

ООО «Ивангородский водоканал» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителей к централизованной системе холодного водоснабжения, по результатам которой определены следующие мероприятия:

- Строительство водопровода от границы земельного участка заявителя (южная сторона) до присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения во вновь устраиваемом колодце на уличном магистральном водопроводе на перекрестке улиц Наровская и Садовая Ду 160мм протяженностью 607 п.м., в том числе закрытым способом 466,0 п.м.;

- Строительство водопровода от границы земельного участка заявителя (северная сторона) до присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения в существующем водопроводном колодце ВК-252 на магистральном водопроводе на ул. Госпитальная Ду 160мм протяженностью 389,0 п.м., в том числе закрытым способом 339,0 п.м.;

- Благоустройство территории и восстановление озеленения.

Обоснованность и достаточность вышеуказанных технических решений в рамках рассматриваемого заключения согласована письмом Администрации МО «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (исх. от 01.06.2021 № 09-04/1342).

Проанализирован предлагаемый ООО «Ивангородский водоканал» расчет ставок тарифов, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемых регулируемой организацией величин расходов для определения ставок тарифов:

При анализе расходов на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя, трудозатраты рассчитаны, исходя из определенной на основании данных Петростата среднечасовой заработной платы одного работника (292,05 руб), а также из расчета средневзвешенных показателей норма-часов на выполнение работ по подключению для организаций, оказывающих услуги по технологическому присоединению к системам инженерной инфраструктуры на территории ЛО.

Стоимость мероприятий на строительство сетей водоснабжения, принята с учетом величины, рассчитанной на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства и разделена на открытую и закрытую прокладку.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	ВС (значение показателей 2021 год)		
			По расчету организации	По расчету ЛенРТК	
				Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом
1	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, Ррд (без НДС)*	тыс. руб.	17 183,64	16 322,22	871,61
	от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	17 183,64	16 322,22	871,61
2	Протяженность создаваемой сети	км	0,996	0,805	0,191
	от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,996	0,805	0,191
3	Ставка налога на прибыль, Тпр	20%			
4	Базовая ставка тарифа за протяженность сети, Тпр	тыс. руб./км	17 426,92	20 485,94	4 609,52

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» (ИНН 4707026586) объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2021 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению ООО «Ивангородский водоканал»*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	
				Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованным системам холодного водоснабжения	тыс. руб.			
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.			
1.2.	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.			

1.3.	Налог на прибыль	%	1	1	1
2.	Структура расходов				
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	17 183,64	871,61	16 322,22
2.1.5.	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	17 183,64	871,61	16 322,22
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	61,92	61,92	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.			
3.	Протяженность сетей	км	0,996	0,191	0,805
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,996	0,191	0,805
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,996	0,191	0,805
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	131,00	133,65	
5.	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	17 426,92	4 609,52	20 485,94
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1	1	1
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	0,47	0,46	

*\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)*

#### Княжеская Л.Н. предложила:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	17 193,83
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) при прокладке закрытым способом	тыс. руб.	16 322,33
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) при прокладке открытым способом	тыс. руб.	871,61
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	61,92
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	0,996
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,996
3.1.1	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) при прокладке закрытым способом	км	0,805
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) при прокладке открытым способом	км	0,191
4	Подключаемая нагрузка	м <sup>3</sup> /сут.	133,65
5	Тарифы на подключение		

5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей при прокладке закрытым способом	тыс. руб./км	20 485,94
5.2	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей при прокладке открытым способом	тыс. руб./км	4 609,52
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей	-	
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) при прокладке закрытым способом	-	1
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) при прокладке открытым способом	-	1
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./м <sup>3</sup> в сут.	0,46

*\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)*

ООО «Ивангородский водоканал» письмом от 13.07.2021 № 1463 выразило согласие с предлагаемой к утверждению платой за подключение (технологическое присоединение).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» (ИНН 4707026586) объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2021 год соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 101-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» (ИНН 7801213324) объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ» в индивидуальном порядке».

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Лемэк» письмом от 12.07.2021 № 458 (вх. в ЛенРТК от 12.07.2021 № КТ-1-4381/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей ООО «Лемэк».

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что в ЛенРТК поступило обращение (исх. от 02.12.2020 № 352/06-21 – вх. от 11.06.2021 № КТ-1-3795/2021) ООО «Лемэк» о внесении изменений в распоряжение ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 101-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» (ИНН 7801213324) объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает ООО «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ» в индивидуальном порядке», в части корректировки платы за технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения.

Ранее распоряжением ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 101-р установлена плата за подключение:

- к централизованной системе холодного водоснабжения (с максимальной подключаемой нагрузкой 267,57 куб. м/сутки) в размере 28 659,71 тыс. руб.;
- к централизованной системе водоотведения (с максимальной подключаемой нагрузкой 252,70 куб. м/сутки) в размере 6 114,39 тыс. руб.

В связи с изменением точки подключения Объекта к централизованной системе водоотведения существенно увеличился объем мероприятий, необходимый к выполнению при подключении коттеджного поселка «Омакульма-Аннино» к централизованной системе водоотведения ООО «Лемэк», который ранее не был учтен в рамках, установленной платы за технологическое присоединение.

ООО «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ» обратилось (исх. от 09.06.2021 № 238) в ресурсоснабжающую организацию о заключении договора на подключение, с учетом вновь открывшихся обстоятельств.

В свою очередь ООО «Лемэк», руководствуясь действующим законодательством в области тарифного регулирования, направило в ЛенРТК пакет расчетных и обосновывающих материалов по обозначенному вопросу.

ООО «Лемэк» проведена оценка технической возможности подключения объекта заявителя к централизованной системе водоотведения, по результатам которой определены необходимые мероприятия:

1. Объем и перечень мероприятий, учтенный в распоряжении ЛенРТК № 101-р от 18 декабря 2020 г, а именно:

- Перекладка сети самотечной бытовой канализации с бет. 250 мм на ПП SN 315/277 - 70 п.м (от колодца КК51 до КК 73);
- Перекладка сети самотечной бытовой канализации с бет. 250 мм на ПП SN 364/300 - 177 п.м (от колодца КК 51 до КК 194);
- Реконструкция сборных ж/б колодцев – 14 шт;
- Демонтаж и восстановление благоустройства по трассе.

2. Объем и перечень мероприятий, возникшей в результате изменения точки подключения:

- Проектирование и строительство участка сети напорной канализации от КК 73 до проектируемой КНС из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 ГОСТ 18559-2001 диаметром 160 мм и протяженностью 2195 п.м;
- Проектирование и строительство КНС производительностью 48 л/с;
- Проектирование и строительство участка самотечной сети канализации от проектируемой КНС до границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0501004:19 из ПП диаметром 200 мм и протяженностью 12 п.м.

Обоснованность и достаточность вышеуказанных технических решений в рамках подключения рассматриваемого объекта заявителя согласована письмом Администрации МО

«Аннинского городского поселения» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (исх. от 30.11.2020 № 2029/2020), а также принципиальной схемы подводящих сетей, согласованной Главой Администрации Смирновым Д.А.

По предложению ООО «Лемэк» размер корректированной индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоотведения составляет 63 961,72 тыс. руб. (без НДС).

Проанализирован предлагаемый ООО «Лемэк» расчет платы и установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемых регулируемой организацией величин расходов.

Стоимость мероприятий на строительство/реконструкцию сетей и объектов на них, скорректирована с учетом величины, рассчитанной на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению ООО "Лемэк"*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*	Стоимость в распоряжение*
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы, на общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Расходы на строительство/реконструкцию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта Заявителя	тыс. руб.	53 301,41	36 152,01	-17 149,40	36 152,01
3	Налог на прибыль	%	20%			
3.1.		тыс. руб.	13 325,35	9 038,00	-4 287,35	9 038,00
<b>Итого</b>		тыс. руб.	<b>66 626,76</b>	<b>45 190,01</b>	<b>-21 436,75</b>	<b>45 190,01</b>

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Таким образом, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых в корректировке индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоотведения ООО «Лемэк» объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает ООО «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ», с учетом корректировки ЛенРТК составляет 45 190,01 тыс. руб. (без НДС).

**Княжеская Л.Н. предложила:**

Изложить приложение 2 к распоряжению комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 101-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» (ИНН 7801213324) объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ» в индивидуальном порядке» в новой редакции:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	45 190,01
3.	Протяженность сетей	км	2,454
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	2,454
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	2,207
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	0,247
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	252,7
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

ООО «Лемэк» письмом от 12.07.2021 № 458 (вх. в ЛенРТК от 12.07.2021 № КТ-1-4381/2021) выразило согласие с предлагаемой к утверждению платой за подключение (технологическое присоединение).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 101-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» (ИНН 7801213324) объекта капитального строительства - коттеджный поселок «Омакульма-Аннино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение», Красносельское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0501004:19, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ЖНК-ДЕВЕЛОПМЕНТ» в индивидуальном порядке» соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.



По вопросу № 6 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (ИНН 4720031916) объекта капитального строительства: «Проектируемый жилой комплекс малоэтажной многоквартирной застройки», расположенный на территории деревни Ольгино (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302004:1086, 47:14:0302004:1089, 47:14:0302004:1091, 47:14:0302004:1092, 47:14:0302004:1093, 47:14:0302004:1094, 47:14:0302004:1095) муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «Риконт» в индивидуальном порядке.

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Низино» письмом от 13.07.2021 № 173 (вх. в ЛенРТК) от 13.07.2021 № КТ-1-4424/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей МУП «Низино».

#### СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что в ЛенРТК поступило обращение (исх. от 01.06.2021 № 10 муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – МУП «Низино») по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства: «Проектируемый жилой комплекс малоэтажной многоквартирной застройки», расположенный на территории деревни Ольгино (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302004:1086, 47:14:0302004:1089, 47:14:0302004:1091, 47:14:0302004:1092, 47:14:0302004:1093, 47:14:0302004:1094, 47:14:0302004:1095) муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, заявителем по которому выступает ООО «Риконт» в индивидуальном порядке.

Расчет платы за подключение выполнен на основании заявки со следующими параметрами:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м <sup>3</sup> /сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер (вх)
ХВС								
1	д. Ольгино, КНЗУ 47:14:0302004:1086, 47:14:0302004:1089, 47:14:0302004:1091, 47:14:0302004:1092, 47:14:0302004:1093, 47:14:0302004:1094, 47:14:0302004:1095	ООО «Риконт»	Проектируемый жилой комплекс малоэтажной многоквартирной застройки	470,0	160	0,42	б/д	б/н
ВО								
2	д. Ольгино, КНЗУ 47:14:0302004:1086, 47:14:0302004:1089, 47:14:0302004:1091, 47:14:0302004:1092, 47:14:0302004:1093, 47:14:0302004:1094, 47:14:0302004:1095	ООО «Риконт»	Проектируемый жилой комплекс малоэтажной многоквартирной застройки	470,0	160	0,42	б/д	б/н
					Реконструкция КНС Жилгородок с заменой насосного и силового оборудования			

Согласно нормам действующего законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на технологическое присоединение или в индивидуальном порядке в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых превышает 250 м<sup>3</sup>/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, превышающим 250 мм, либо при отсутствии технической возможности подключения.

Величина подключаемой нагрузки рассматриваемого объекта заявителя превышает 250 м<sup>3</sup>/сут, следовательно, в соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

**МУП «Низино» проведена оценка возможности подключения объекта заявителя к системам инженерно-технического обеспечения, по результатам которой определено:**

**Холодное водоснабжение:**

- Пропускная способность существующей системы холодного водоснабжения позволяет обеспечить водоснабжение объекта заявителя в полном объёме.
- Для подключения объекта заявителя необходимо строительство нового участка сети холодного водоснабжения ПЛМ140 мм протяженностью 420 п.м.
- В месте врезки необходимо смонтировать узел учета с передачей данных оператору МУП «Низино» по радиоканалу с установкой автоматического клапана ограничения расхода воды (ограничение 29 м<sup>3</sup>/ч).

**Водоотведение:**

- В связи с отсутствием технической возможности подключения, связанной с отсутствием свободной мощности КНС д. Сашино, для подключения объекта заявителя к централизованной системе водоотведения необходимо проведение модернизации КНС с заменой насосного и силового оборудования.
- Для подключения объекта заявителя необходимо строительство нового участка сети канализации ПЭ 160мм протяженностью 420 п.м.
- В месте врезки необходимо смонтировать узел учета сточных вод и задвижки.

Обоснованность и достаточность вышеуказанных технических решений в рамках подключения рассматриваемого объекта заявителя согласована письмом Администрации МО «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, направленного в адрес ЛенРТК (исх. от 02.07.2021 № 1046-21 – вх. от 05.07.2021 № КТ-4221/2021).

Проанализирован предлагаемый МУП «Низино» расчет платы, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемых регулируемой организацией величин расходов:

При анализе расходов на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя, трудозатраты рассчитаны, исходя из определенной на основании данных Петростата среднечасовой заработной платы одного работника (292,05 руб), а также из расчета средневзвешенных показателей норма-часов на выполнение работ по подключению для организаций, оказывающих услуги по технологическому присоединению к системам инженерной инфраструктуры на территории ЛО.

Стоимость мероприятий на строительство сетей, принята с учетом величины, рассчитанной на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства и разделена на открытую и закрытую прокладку.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению МУП "Низино"		Стоимость по расчету ЛенРТК*		Результат (+;-), общий размер корректировки *		Стоимость в распоряжение*	
			ХВС	ВО	ХВС	ВО	ХВС	ВО	ХВС	ВО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Расходы, на общехозяйственные расходы	тыс. руб.	71,42	71,42	63,88	63,88	-7,54	-7,54	71,42	63,88
2.	Расходы на строительство/реконструкцию сетей и сооружений	тыс. руб.	2 209,96	6 724,61	2 462,44	6 063,96	252,48	-660,65	2 209,96	6 063,96
3		%	20		20					
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	552,49	1 681,15	615,61	1 515,99	63,12	-165,16	552,49	1 515,99
	<b>Итого</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2 833,87</b>	<b>8 477,18</b>	<b>3 141,93</b>	<b>7 643,83</b>	<b>308,06</b>	<b>-833,35</b>	<b>2 833,87</b>	<b>7 643,83</b>

\* Без учета налога на добавленную стоимость

Таким образом, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете индивидуальной платы за подключение к системам инженерно-технического обеспечения МУП «Низино» (ИНН 4720031916) объекта капитального строительства: «Проектируемый жилой комплекс малоэтажной многоквартирной застройки», расположенного на территории деревни Ольгино (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302004:1086, 47:14:0302004:1089, 47:14:0302004:1091, 47:14:0302004:1092, 47:14:0302004:1093, 47:14:0302004:1094, 47:14:0302004:1095) МО «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, заявителем по которому выступает ООО «Риконт», с учетом корректировки ЛенРТК, составляет:

- к системе холодного водоснабжения – 2 833,87 тыс. руб. при подключаемой нагрузке заявителя 470,0 м3/сут,
- к системе водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация) – 7 643,83 тыс. руб. при подключаемой нагрузке заявителя 470,0 м3/сут.

**Княжеская Л.Н. предложила:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (ИНН 4720031916) объекта капитального строительства: «Проектируемый жилой комплекс малоэтажной многоквартирной застройки», расположенный на территории деревни Ольгино муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302004:1086, 47:14:0302004:1089, 47:14:0302004:1091, 47:14:0302004:1092, 47:14:0302004:1093, 47:14:0302004:1094, 47:14:0302004:1095), заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «Риконт»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внерезультативные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	2 833,87
3.	Протяженность сетей	км	0,42
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,42

3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,42
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	470,0
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (ИНН 4720031916) объекта капитального строительства: «Проектируемый жилой комплекс малоэтажной многоквартирной застройки», расположенный на территории деревни Ольгино муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302004:1086, 47:14:0302004:1089, 47:14:0302004:1091, 47:14:0302004:1092, 47:14:0302004:1093, 47:14:0302004:1094, 47:14:0302004:1095), заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «Риконт»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	7 643,83
3.	Протяженность сетей	км	0,42
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,42
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,42
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	470,0
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

МУП «Низино» письмом от 13.07.2021 № 173 (вх. в ЛенРТК) от 13.07.2021 № КТ-1-4424/2021) выразило согласие с предлагаемой к утверждению платой за подключение (технологическое присоединение).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему

законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Низино» муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (ИНН 4720031916) объекта капитального строительства: «Проектируемый жилой комплекс малоэтажной многоквартирной застройки», расположенный на территории деревни Ольгино (кадастровые номера земельных участков 47:14:0302004:1086, 47:14:0302004:1089, 47:14:0302004:1091, 47:14:0302004:1092, 47:14:0302004:1093, 47:14:0302004:1094, 47:14:0302004:1095) муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «Риконт» в индивидуальном порядке соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 7 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №391-п «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, на 2021 год».

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ЛОГазинвест» уведомлено о рассмотрении вопроса повестки письмом от 08.07.2021 № КТ-3-2605/2021.

**СЛУШАЛИ:**

Кузнецова А.В., который сообщил, что ООО «ЛОГазинвест» письмом исх. исх. №534 от 18.06.2021 (вх. КТ-1-3933/2021 от 18.06.2021) была направлена в ЛенРТК тарифная заявка, а также дополнительные материалы исх. №568 от 25.06.2021 (вх. КТ-1-4109/2021 от 28.06.2021) на пересмотр действующих экономически обоснованных розничных цен на СУГ на 2021 год и установление экономически обоснованных розничных цен на сжиженный газ в баллонах с доставкой до потребителя:

Вид реализации	ЭОЦ
Газ сжиженный баллонный без доставки до потребителя	76,12 руб./кг
Газ сжиженный емкостной	123,24 руб./кг
Газ сжиженный баллонный с доставкой до потребителя	93,97 руб./кг

Приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 391-п установлены розничные цены на сжиженный углеводородный газ (далее – СУГ), реализуемый ООО «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, на 2021 год по двум категориям: газ сжиженный емкостной из газовых резервуарных установок и газ сжиженный в баллонах без доставки до потребителя. Вышеуказанным приказом были утверждены экономически обоснованные розничные цены на СУГ, реализуемый ООО «ЛОГазинвест», а также льготные розничные цены на СУГ.

Льготные цены, устанавливаемые приказом ЛенРТК, распространяются только на СУГ для бытовых нужд, реализуемый ООО «ЛОГазинвест» населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для предоставления коммунальной услуги газоснабжения (согласно п. 1.4. Постановления Правительства Ленинградской области от 18 июня 2015 года №213 (далее – Постановление № 213).

Льготные цены устанавливаются ЛенРТК на уровне ниже экономически обоснованных цен, в связи с чем ООО «ЛОГазинвест» предоставляется субсидия в целях возмещения части затрат в связи с реализацией СУГ населению, проживающему на территории Ленинградской области, для бытовых нужд по льготным розничным ценам, установленным ЛенРТК, в соответствии с Постановлением №213.

Во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 01.02.2021 №93 ФАС России были внесены изменения в Методические указания, которые предусматривают установление новых категорий розничных цен:

- реализация сжиженного газа в резервуарные установки, принадлежащие населению (индивидуальные установки) (подпункт «г» пункта 12 Методических указаний);
- реализация сжиженного газа в баллонах с доставкой до потребителя (подпункт «д» пункта 12 Методических указаний).

В ходе анализа тарифной заявки ООО «ЛОГазинвест» установлено, что основания для пересмотра действующих розничных цен на СУГ отсутствуют.

Фактические затраты, отнесенные ООО «ЛОГазинвест» на деятельность по доставке газа в баллонах до потребителя (, подпункт «д» пункта 12 Методических указаний), приняты и включены их в состав экономически обоснованных розничных цен на СУГ в баллонах с доставкой до потребителя, добавив к утвержденной Приказом ЛенРТК экономически обоснованной розничной цене на СУГ в баллонах без доставки до потребителя.

ООО «ЛОГазинвест» согласно пункту 36 Методических указаний, представило в ЛенРТК расчет транспортных расходов на доставку сжиженного газа до потребителей в баллонах и в автоцистернах, отнесенных на себестоимость. Расчет произведен обществом согласно приложению N 11 к Методическим указаниям и представлен в Приложении 1 к настоящему заключению.

На основании данных, отраженных в отчетной калькуляции отпущенного сжиженного газа и прочей деятельности газового хозяйства ООО «ЛОГазинвест» за 2018-2020 гг (ф. 6-гж и ф.6-п), ООО «ЛОГазинвест» представлены затраты, отнесенные на вид деятельности «доставка баллонного газа до потребителей» (, подпункт «д» пункта 12 Методических указаний) за 2018-2020 гг. (без НДС).

N стр.	Наименование показателя	Базовый период						Прогноз 2021 г.	
		факт 2018 г.		факт 2019 г.		факт 2020 г.		всего	на I т
		всего	на I т	всего	на I т	всего	на I т		
1	Объем транспортировки сжиженного газа в баллонах, тонн	191,08		216,82		211,60		206,50	
2	Расходы на транспортировку сжиженного газа, относящиеся на себестоимость, по данным бухгалтерского учета, всего (сумма стр. 03+ 04 + 05 + 8 + 9), в том числе:	2 807,25	14,69	3 334,39	15,38	3 072,73	14,52	3 072,73	14,88
3	Фонд оплаты труда (ФОТ)	1 059,96	5,55	1 789,29	8,25	1 704,79	8,06	1 728,75	8,37
4	Налоги на ФОТ	310,74	1,63	533,84	2,46	512,39	2,42	517,42	2,51
5	Материальные затраты (сумма стр. 06 - 07), в том числе:	427,55	2,24	378,14	1,74	325,58	1,54	336,66	1,63
6	Горюче-смазочные материалы (ГСМ)	151,81	0,79	170,34	0,79	146,72	0,69	152,11	0,74
7	Прочие	275,74	1,44	207,80	0,96	178,86	0,85	184,55	0,89
8	Амортизация основных средств	407,77	2,13	250,58	1,16	219,03	1,04	225,29	1,09
9	Прочие затраты (сумма стр. 10 + 11 + 12 + 17 + 18), в том числе:	601,23	3,15	382,54	1,76	310,94	1,47	264,61	1,28
10	Аренда (лизинг) транспорта							1,57	0,01
11	Страховые платежи	18,34	0,10	63,08	0,29	57,71	0,27	59,13	0,29
12	Услуги сторонних организаций, в том числе:	0,00	0,00	55,18	0,25	22,98	0,11	23,16	0,11
13	Услуги средств связи								
14	Оплата вневедомственной охраны								
15	Транспортные услуги								
16	Прочие			55,18	0,25	22,98	0,11	23,16	0,11
17	Капитальный ремонт								
18	Другие затраты	582,89	3,05	264,28	1,22	230,24	1,09	180,74	0,88

Проанализированы фактические затраты, отнесенных ООО «ЛОГазинвест» на вид деятельности «доставка баллонного газа до потребителей»:

N стр.	Наименование показателя	транспортные расходы на доставку СУГ в баллонах до потребителя, руб./кг (с НДС)	розничные цены на СУГ в баллонах без доставки до потребителя, установленные Приказом ЛенРТК №391-п с 01.07.2021, руб./кг (с НДС)	розничные цены на СУГ в баллонах с доставкой до потребителя, руб./кг (с НДС)	заправка баллона 50 л (20 кг) СУГ с доставкой до потребителя, руб. (с НДС)
1	Заявка ООО "ЛОГазинвест"	17,86	35,63	53,49	1 069,72

2	Действующие цены (с сайта ООО «ЛОГазинвест»	17,91	35,63	53,54	1 070,80
3	Расчет ЛенРТК (на основании факта 3-х лет 2018-2020) с учетом ИПЦ на 2021 год 5,2%	18,76	35,63	54,39	1 087,88
4	Расчет ЛенРТК (на основании факта 2020 года с учетом ИПЦ на 2021 год 5,2%	18,33	35,63	53,96	1 079,24
5	Расчет ЛенРТК (на основании факта 2019 года с учетом ИПЦ на 2020 год 3,4% и ИПЦ на 2021 год 5,2%	20,07	35,63	55,70	1 114,08

Транспортные расходы по расчетам ЛенРТК превышают размер транспортных расходов по предложению ООО «ЛОГазинвест», в связи с чем затраты на транспортировку СУГ в баллонах с доставкой до потребителя на 2021 год приняты согласно предложению ООО «ЛОГазинвест».

Предлагаемое к принятию решение не приведет к росту межтарифной разницы, связанной с необходимостью компенсации ООО «ЛОГазинвест» разницы между экономически обоснованной розничной ценой на СУГ и ценой для населения, поскольку пересмотр розничных цен по предложению ООО «ЛОГазинвест» не производится, а стоимость доставки баллонов устанавливается на уровне заявления регулируемой организации.

Предлагаемое к принятию решение ЛенРТК не приведет к превышению роста платы граждан, поскольку стоимость газа, сжиженного в баллонах с доставкой до потребителя, составит 1 069,2 руб. с НДС (за баллон 50 л.), что превышает аналогичную стоимость в ценах до 01.07.2021 на 2%.

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, на 2021 год:

Вид реализации	с 01 августа по 31 декабря 2021 года
Газ сжиженный в баллонах с доставкой до потребителя	53,49 руб./кг

Экономически обоснованные розничные цены на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, на 2021 год:

Вид реализации	с 01 августа по 31 декабря 2021 года
Газ сжиженный в баллонах с доставкой до потребителя	85,93 руб./кг

Примечание: розничные цены на сжиженный газ указаны с учетом налога на добавленную стоимость.



**Кузнецов А.В. предложил:**

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №391-п «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, на 2021 год»:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Вид реализации	с 01 января по 30 июня 2021 года	с 01 июля по 31 июля 2021 года	с 01 августа по 31 декабря 2021 года
Газ сжиженный в баллонах без доставки до потребителя	34,59 руб./кг	35,63 руб./кг	35,63 руб./кг
Газ сжиженный в баллонах с доставкой до потребителя	-	-	53,49 руб./кг
Газ сжиженный емкостной из газовых резервуарных установок	36,11 руб./кг (74,93 руб./куб.м)	37,19 руб./кг (77,17 руб./куб.м)	37,19 руб./кг (77,17 руб./куб.м)

Примечание: розничные цены на сжиженный газ указаны с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Вид реализации	с 01 января по 31 июля 2021 года **	с 01 августа по 31 декабря 2021 года
Газ сжиженный в баллонах без доставки до потребителя	68,07 руб./кг	68,07 руб./кг
Газ сжиженный в баллонах с доставкой до потребителя	-	85,93 руб./кг
Газ сжиженный емкостной из газовых резервуарных установок	115,19 руб./кг (239,02 руб./куб. м)	115,19 руб./кг (239,02 руб./куб. м)

\* Экономически обоснованные цены применяются для расчета субсидий, предоставляемых в целях возмещения части затрат газоснабжающим организациям в связи с реализацией СУГ населению, проживающему на территории Ленинградской области, для бытовых нужд по розничным ценам ниже уровня экономически обоснованных розничных цен, в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 18 июня 2015 года №213

\*\* Экономически обоснованные розничные цены на сжиженный газ указаны с учетом налога на добавленную стоимость.

ООО «ЛОГазинвест» письмом от 12.07.2021 № 681 (вх. в ЛенРТК от 12.07.2021 № КТ-1-4376) выразило согласие с уровнем тарифов на сжиженный газ в баллонах с доставкой до потребителя.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В, пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №391-п «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, на 2021 год» соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области

государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 8 повестки дня об установлении предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2021 год.

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Людыно О.С. – начальник сектора регулирования цен на лекарственные препараты отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов социально значимых товаров;

ООО «ПГ «Фосфорит» уведомлено о рассмотрении вопроса повестки письмом от 08.07.2021 № КТ-3-2614/2021.

**СЛУШАЛИ:**

Людыно О.С., которая сообщила, что в адрес ЛенРТК поступило заявление ООО «ПГ «Фосфорит» от 27.04.2021 № 21-2240/04.1 (вх. КТ-1-2493/2021 от 28.04.2021) об установлении тарифа на транспортную услугу, оказываемую на подъездных железнодорожных путях ООО «ПГ «Фосфорит» для сторонних потребителей, на 2021 год.

Предприятием представлен на утверждение тариф за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям в размере 649,06 руб. за вагон (без налога на добавленную стоимость) без роста к тарифу, действовавшему в 2020 году.

ООО «ПГ «Фосфорит» оказывает услугу по предоставлению инфраструктуры железнодорожного транспорта одному контрагенту – ООО «Кингисеппский стекольный завод» (далее - ООО «КСЗ»)

Объем реализации транспортных услуг:

№ п/п	Потребители	Факт 2020 года (вагон)	Период 2021 года, (вагон)	Отклонение 2021 года к 2020 году
1	2	3	4	5
1.	Собственный вагонооборот	15 203	38 650	23 447
2.	Вагонооборот сторонних потребителей, в том числе:	2 620	2 640	20
2.1.	ООО КСЗ	2 620	2 640	20
3.	Итого	17 823	41 290	23 467

Экспертиза расчетных материалов по определению предельного уровня тарифа на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «ПГ «Фосфорит» для сторонних потребителей на 2021 год осуществлялась в соответствии с Методическими рекомендациями по формированию тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Ленинградской области, утвержденными приказом ЛенРТК от 22 октября 2010 года № 167-п (далее – Методические рекомендации).

Основные технические показатели ООО «ПГ «Фосфорит», по данным предприятия:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Период 2020 год	Период 2021 год
1	2	3	4	5
1.	Развернутая длина путей	км	52,41	52,41
2.	Эксплуатируемая протяженность путей**	км	52,41	52,41
3.	Количество стрелочных переводов, в т.ч.	шт.	123,00	123,00
3.1.	централизованных	шт.	45,00	45,00
3.2.	нецентрализованных	шт.	78,00	78,00
4.	Количество пересездов, в т.ч.	шт.	21,00	21,00
4.1.	автоматических	шт.		
4.2.	ручных	шт.	21,00	16,00
5.	Количество локомотивов (по сериям), в т.ч.	шт.	9,00	9,00
5.1.	собственных (по сериям)	шт.	9,00	9,00
5.2.	арендованных (по сериям)	шт.	0,00	0,00
6.	Количество локомотиво-часов	лок.-час.	52 195,00	56 210,00
7.	Количество локомотиво-часов маневровой работы	лок.-час.		
8.	Рабочий парк путевых машин	шт.	3,00	5,00

Анализ затрат по регулируемым услугам произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат.

Затраты на период регулирования 2021 год сформированы регулирующим органом исходя фактических затрат 2020 года, подтвержденных обосновывающими документами, с применением индексов изменения цен на 2021 год (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, размещенного на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации 26.09.2020.

На 2021 год ООО «ПГ «Фосфорит» заявлены затраты на общий объем вагонов, учитывающий и собственный вагонооборот, в размере 34 068,00 тыс. руб., прибыль – 1 022,04 тыс. руб., рентабельность – 3%. Объем по пропуску вагонов сторонних организаций составляет 2 640 вагонов; НВВ от реализации услуг сторонним потребителям заявлена 1 713,52 тыс.руб., тариф за пропуск вагонов -649,06 руб/ваг.

По результатам экспертизы необходимая валовая выручка для сторонних потребителей исходя из годового вагонооборота в размере 2 640 вагонов, определена в размере 1 713,52 тыс.руб.

Тариф за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования ООО «ПГ «Фосфорит», учитывающий содержание подъездных железнодорожных путей, рассчитан в размере 649,06 руб./вагон. Рост к 2020 году - 0%.

Расчет предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования ООО «Промышленная группа «Фосфорит» на 2021 год:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	План на 2021 год			Причины отклонения
			по данным предприятия	по данным ЛенРПК	отклоне-ние	
1	2	3	4	5	6	7
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	22 143,00	14 388,29	-7 754,71	
1.1	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2	Оплата труда	тыс. руб.	7 274,00	7 274,00	0,00	
1.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 233,00	2 233,00	0,00	
1.4	Амортизационные	тыс.	0,00	0,00	0,00	

	отчисления	руб.				
1.5	Ремонт	тыс. руб.	12 636,00	4 881,29	-7 754,71	Затраты на ремонт ж/д путей и стрелочных переводов приняты в доле от общих затрат, соответствующей факту 2020 год (3,3 %).
1.6	Общепроизводст-венные расходы	тыс. руб.	9 997,00	9 997,00	0,00	
2	Производственная себестоимость	тыс. руб.	32 140,00	24 385,29	-7 754,71	
3	Производственная себестоимость для сторонних потребителей	тыс. руб.		1 559,15		
4	Общехозяйствен-ные расходы	тыс. руб.	1 928,00	123,27	-1 804,73	ЛенРТК базой для распределения затрат на общехозяйственные расходы принята производственная себестоимость в соответствии с Учетной политикой предприятия. ОХР определены на объем сторонних потребителей (2640 ваг.)
5	Итого затраты для сторонних потребителей	тыс. руб.	34 068,00	1 682,42	-32 385,58	
6	Прибыль	тыс. руб.	1 022,04	31,10	-990,94	Прибыль учтена только к затратам для сторонних потребителей в целях обеспечения социальных выплат и налоговых платежей.
7	Рентабельность	%	3%	2 %		
8	Необходимая валовая выручка для сторонних потребителей	тыс. руб.	1 713,52	1 713,52	0,00	Предприятием допущена ошибка в расчетах: по заявленным затратам и прибыли НВВ для сторонних потребителей по расчету предприятия составило бы 2243,58 тыс.руб. и соответственно расчетный тариф 849,84 руб./ваг.
9	Вагонооборот, в том числе:	вагон	41 290,00	41 290,00	0,00	
9.1	сторонних потребителей	вагон	2 640,00	2 640,00	0,00	
10	Тариф за 1 вагон	руб.	649,06	649,06	0,00	Рост к тарифу 2020 года 0%

Таким образом, предельный тариф на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2021 год составит 649 рублей 06 копеек за 1 вагон (без учета налога на добавленную стоимость).

**Людино О.С. предложила:**

Установить предельный тариф на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2021 год в размере 649 рублей 06 копеек за 1 вагон (без учета налога на добавленную стоимость).

ООО «Промышленная группа «Фосфрит» письмом от 13.07.2021 № 21-3668/04.1 согласовало тариф пропуска подвижного состава по собственным железнодорожным путям необщего пользования на уровне - 649 рублей 06 копеек за 1 вагон.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людино О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2021 год соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.**

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 9 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Черномыза С.Б. (объект присоединения – жилой дом) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95), Ленинградская область».

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям Кипурова Наталья Викторовна (доверенность от 17.12.2018 №216-12).

**СЛУШАЛИ:**

Кузнецова А.В., который сообщил, что в комитет ЛенРТК поступило обращение акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее – ГРО) от 19.01.2021 № СП-31/287 (вх. ЛенРТК от 25.01.2021 № КТ-1-362/2021) по вопросу установления величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке Черномыза С.Б. (объект присоединения – жилой дом) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95), Ленинградская область».

Согласно статье 23.2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов устанавливают плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие ее величину.

Технические решения по газоснабжению объекта капитального строительства предусматривают подключение к газопроводу среднего давления Ø 110 мм. Проектным решением предусмотрена прокладка газопровода бестраншейным способом более 30 метров.

Таким образом, предусмотренные мероприятия соответствуют критериям, определяющим возможность установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

По расчету ГРО от 25.01.2021 размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95), Ленинградская область», составил 608,10 тыс. руб. без НДС.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 20831-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. № СРО-П-082-14122009, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № ГСП-11-093), предусмотрены следующие мероприятия:

1. Врезка в стальной подземный газопровод ГЗ Ø426 мм тройником для установки УВГ-200, DN 50 мм, исполнение сталь-полиэтилен (ПК0), установка крана КН-96 (ПК0+2,50).

2. Прокладка газопровода высокого давления открытым способом трубой ПЭ100 ГАЗ SDR11 63x5,8 (ПК0 – ПК0+3,50), (ПК0+74,00 – ПК0+94,00), (ПК1+16,50 – ПК1+19,00). Протяженность – 3,5 м, 20 м и 2,5 м.

3. Прокладка газопровода высокого давления труба ПЭ100 ГАЗ SDR11 63x5,8 методом ННБ установкой типа «Навигатор» (ПК0+3,50 – ПК0+74,00), (ПК0+94,00 – ПК1+16,50). Всего методом ННБ – 70,5 м и 22,5 м.

4. Установка заглушки Ø63.

5. Установка опознавательных табличек для обозначения угла поворота подземного газопровода и места врезки газопровода.

6. Герметизация вводов инженерных коммуникаций в здания по типовой серии 5.905-26,08 ОАО СПКБ «ГАЗПРОЕКТ».

7. Разработка траншеи выполняется экскаватором с объемом ковша 0,25 м<sup>3</sup>. Траншею выполнить с откосами 1:0,5. Котлованы выполнить с вертикально-инвентарным креплением. Размеры котлованов 3,0x2,0x2,0 м.

8. Излишки грунта разравнивать.

9. В месте возможного пересечения с подземными инженерными коммуникациями перед началом производства работ выполнить шурфование. Работы производить в присутствии владельцев инженерных сетей.

По информации, представленной АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Проанализированы представленные ГРО расчетные и обосновывающие материалы, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемого ГРО размера финансовых средств, учитываемых при расчете платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке по заявке Черномыза С.Б. (объект присоединения – жилой дом) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95), Ленинградская область»:

Таблица № 3

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	61 927,14	61 927,14	0,00
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	326 142,00	251 417,29	-74 724,71
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	326 142,00	251 417,29	-74 724,71
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	326 142,00	251 417,29	-74 724,71
2.2.2.1	109 мм и менее	326 142,00	251 417,29	-74 724,71
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00

3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 910,00	9 910,00	0,00
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	24 400,00	24 400,00	0,00
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0
6.	Налог на прибыль	105 594,79	86 913,61	-18 681,18
8.	Сумма общехозяйственных расходов	80 120,00	0,00	-80 120,00
9.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	608 093,93	434 568,03	-173 525,89
10.	Сумма налога на добавленную стоимость (ставка НДС 20%)	121 618,79	86 913,61	-34 705,18
11.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего, в том числе НДС 20%	729 712,71	521 481,64	-208 231,07

На основании изложенного, плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке Черномыза С.Б. по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95), Ленинградская область», с максимальным расходом газа 5,0 м<sup>3</sup>/час, составит 521 481,64 руб. (в том числе НДС 86 913,61 руб.), что ниже предложения ГРО на 28,5 %.

Письмом от 13.07.2021 № НК-31/7272 АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» направило особое мнение по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке Черномыза С.Б. (объект присоединения – жилой дом) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95), Ленинградская область».

В части п. 2.2.2.3.1-2 Общество возражало против применения стандартизированных ставок для строительно-монтажных работ, выполняемых открытым способом, так как в смете учтен объем работ и стоимость конкретных материалов, необходимых для данного индивидуального проекта согласно представленной рабочей документации. Оценка стоимости работ в пределах усредненной стандартизированной ставки на строительно-монтажные работы, выполненные открытым способом по объекту, плата по которому определяется в индивидуальном порядке согласно п. 18 Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 3 1151/18, неправомерна. Протяженность участка газопровода, строящегося открытым способом согласно проектной документации составляет 25,7 м.

Кузнецовым А.В. представлены пояснения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения с учетом особого мнения ГРО.

По результатам анализа особого мнения ГРО плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке Черномыза С.Б. по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95), Ленинградская область», с максимальным расходом газа 5,0 м<sup>3</sup>/час, составит 555 4060, 00 руб. (в том числе НДС 92 567,67 руб.).

**Кузнецов А.В. предложил:**

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Черномыза С.Б. по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95),

Ленинградская область», с максимальным расходом газа 5,0 м<sup>3</sup>/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе МПа, в размере 555 406,00 руб. (в том числе НДС 92 567,67 руб.):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего (в том числе НДС 20%)	555 406,00
1.	Расходы на разработку проектной документации	61 927,14
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	274 033,53
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	274 033,53
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	274 033,53
2.2.2.1	109 мм и менее	274 033,53
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	9 910,00
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	24 400,00
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	92 567,67
7.	Налог на добавленную стоимость (ставка НДС 20%)	92 567,67

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в ходе заседания правления ЛенРТК выразил согласие с предложенной ЛенРТК величиной платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В, пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Черномыза С.Б. (объект присоединения – жилой дом) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Верхняя, уч. 2 (кад. № 47:07:0405029:95), Ленинградская область» соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 10 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ИП Семенова П.А. (объекты присоединения – жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район (кад. № 47:07:01540016958)».



**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям Кипурова Наталья Викторовна (доверенность от 17.12.2018 №216-12).

**СЛУШАЛИ:**

Кузнецова А.В., который сообщил, что ЛенРТК поступило обращение акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее – ГРО) от 27.01.2021 № СП-31/660 (вх. ЛенРТК от 11.02.2021 № КТ-1-811/2021) по вопросу установления величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по заявке ИП Семенова П.А. (далее – Заявитель) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район (кад. №47:07:0154001:958).

Согласно статье 23.2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов устанавливают плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие ее величину.

Технические решения по газоснабжению объекта капитального строительства предусматривают прокладку более 30 метров газопровода бестраншейным способом.

Таким образом, предусмотренные мероприятия соответствуют критериям, определяющим возможность установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

По расчету ГРО от 27.01.2021 № СП-31/660 размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя по индивидуальному проекту, составит 15 111,29 тыс. руб. (без НДС).

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 21965-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее – ПКЦ ГРО), предусматривается тупиковая схема газоснабжения до границ земельного участка Заявителя посредством строительства газопровода высокого давления 2 категории ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 – 160x14,6 суммарной протяженностью 1552,2 м. В рамках данного проекта предусмотрены следующие мероприятия:

- врезка без снижения давления патрубком-накладкой SA UNI d315/160 в подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления 2 категории ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 Ø315x28,6, через полнопроходной кран ПЭ КНР d160 (ПК0);

- прокладка газопровода высокого давления 2 категории ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 – 160x14,6 (ПК0-ПК14+82,50);

- прокладка газопровода высокого давления 2 категории ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 – 160x14,6 (вдоль дороги и частично в теле дороги местного значения методом горизонтального направленного бурения в соответствии с письмом заказчика (ПК0+2,50–ПК0+53,50 L=51,0 м; ПК0+56,50–ПК3+88,50 L=332,0 м; ПК3+91,50 L= 299,0м; ПК6+93,50–ПК9+71,50 L=278,0 м; ПК9+74,50–ПК13+39,50 L=365,0 м; ПК13+ПК13+98,50 L=53,0 м).

**Всего методом ГНБ без футляра – 1378,0 м (6 участков).**

При пересечении автомобильной дороги прокладка газопровода высокого давления 2 категории ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 – 160x14,6 выполняется в футляре ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 – 315x28,6 с установкой контрольной трубки с выводом под ковер в соответствии с

техническими условиями. Прокладка футляра выполняется методом горизонтального направленного бурения. Газопровод прокладывается протаскиванием.

Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Новое Токсово-Скотное-Керро» IV технической категории на км 1+920

ПК14+7,50-ПК14+38,50 – Длина бурения 31,0 м. Длина футляра 32,0 м.

Всего методом ГНБ в футляре под автомобильной дорогой «Новое Токсово-Скотное-Керро» - 31,0 м.

На участке ПК13=40,00-ПК13-45,00 (L=5,0м) выполняется прокладка газопровода ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 160x14,6 в футляре ПЭ100 ГАЗSDR 11 315x28,6 с выводом контрольной трубки под ковер (черт.21965-ГСН.П. лист5) в соответствии с требованиями п. 5.2.3 СП 62.13330.2011; прокладка газопровода высокого давления 2 категории ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 – 63x5,8 (ПК19+88,0-ПК23+74,5; 1ПК0-1ПК0+12,5; 2ПК0-2ПК0+2,0; 3ПК0-3ПК0+58,0);

- установка крана ПЭ КНР d160 на газопроводе из полиэтиленовых труб;
- установка заглушки MV 160 (ПК14+82,50);
- установка опознавательных табличек (черт.21965-ГСН.П, л.3);
- разработка траншеи экскаватором с объемом ковша 0,25 м<sup>3</sup> с откосами 1:0,5;
- разработка котлованов размерами 3,0 х 2,0 х 2,2 м (6шт.), 3,0x2,0x2,7 м (2 шт.), 6,0x2,0x2,2 м (1шт.) с вертикальными стенками и креплениями инвентарного типа;
- нормативная глубина сезонного промерзания составляет: для песков и супесе -1,4 м, для суглинков – 1,2 м). Срок эксплуатации газопроводов – для полиэтиленовых – 50 лет; стальных надземных и стальных подземных – 40 лет;

• общая площадь восстановления асфальтового покрытия -10,0 м<sup>2</sup>, щебеночного покрытия – 24,0 м<sup>2</sup>;

• защита от коррозии полиэтиленового газопровода не требуется.

• герметизация вводов инженерных коммуникаций в здания производится по типовой серии 5.905-26.08 ОАО СПКБ «Газпроект» - БТЦ – выполняются отверстия в крышках колодцев всех инженерных сетей, а также закрытых каналов в радиусе 50 м от газопровода.

По информации, представленной ГРО, при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта ГРО был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Проанализированы представленные ГРО расчетные и обосновывающие материалы, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемого ГРО размера финансовых средств, учитываемых при расчете платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ИП Семенова П.А. (объекты присоединения – жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район (кад. № 47:07:01540016958)»:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб., без НДС		Отклонение, руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	596 730,00	512 619,31	-84 110,69
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	9 277 650,00	5 363 830,83	-3 913 819,17
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	9 277 650,00	5 363 830,83	-3 913 819,17
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	9 277 650,00	5 363 830,83	-3 913 819,17
2.2.2.1	160 - 224 мм	9 277 650,00	5 363 830,83	-3 913 819,17
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
4.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	237 440,23	9 827,56	-227 612,67
5.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	384 419,88	19 401,20	-365 018,69
7.	Эффективная ставка налога на прибыль, %	20	20	0
8.	Налог на прибыль	2 624 057,74	1 476 419,72	-1 147 638,02
9.	Сумма общехозяйственных расходов	1 991 003,81	0,00	-1 991 003,81
10.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	15 111 292,53	7 382 098,62	-7 729 193,91

Плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке ИП Семенова П.А. (газифицируются 400 домов) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: кад. № 47:07:0154001:958, Ленинградская область, Всеволожский район», с максимальным расходом газа 1220,0 м<sup>3</sup>/час, составит 7 382 098,62 руб. (без НДС).

Письмом от 13.07.2021 № НК-31/7272 АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» направило особое мнение по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ИП Семенова П.А. (объекты присоединения – жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район (кад. № 47:07:01540016958)».

Общество согласно с замечаниями по расчету сметы на проектные работы, но при этом, учитывая эти замечания, стоимость проектных работ составит 443 295,03 руб. Общество просило учесть, что СБЦ 81-2001-14 «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений» расценка по Таблице 8 п.3 учитывает прокладку футляра до 100 м методов ННБ, единица измерения данной расценки «объект» - перерасчет на длину футляра некорректен.

Кузнецовым А.В. представлены пояснения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения с учетом особого мнения ГРО.

По результатам анализа особого мнения ГРО плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке ИП Семенова П.А. (объекты присоединения – жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район (кад. № 47:07:01540016958)» составит 7 501 736,98 руб. (без учета НДС).

**Кузнецов А.В. предложил:**

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ИП Семенова П.А. (объекты присоединения – жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ

земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район (кад. №47:07:0154001:958) с максимальным расходом газа 1220,0 м<sup>3</sup>/час в размере 7 501 736,98 руб. (без учета НДС):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. (без НДС)
	Плата за технологическое присоединение газопользующего оборудования Заявителя, всего	7 501 736,98
1.	Расходы на разработку проектной документации	596 730,00
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	5 363 830,83
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	5 363 830,83
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	5 363 830,83
2.2.2.1	160 мм, 315 мм.	5 363 830,83
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 827,56
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19 401,20
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	1 511 947,40

\* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в ходе заседания правления ЛенРТК выразил согласие с предложенной ЛенРТК величиной платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В, пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ИП Семенова П.А. (объекты присоединения – жилая застройка) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район (кад. № 47:07:01540016958)» соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 11 повестки дня об определении базового уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области на 2021 год.

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Людыно О.С. – начальник сектора регулирования цен на лекарственные препараты отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов социально значимых товаров;

Представитель Комитета Ленинградской области по транспорту – заместитель председателя Комитета Ленинградской области по транспорту Александрова Наталья Александровна.

**СЛУШАЛИ:**

Людыно О.С., которая сообщила, что в адрес ЛенРТК поступило обращение Комитета Ленинградской области по транспорту от 28 мая 2021 года № 2103/2021 (вх. №КТ-1-3471/2021 от 28.05.2021) о необходимости установить базовый уровень тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области на 2021 год в целях проведения торгов (аукциона на понижение цены) по выбору исполнителя услуг по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Бокситогорского и Выборгского районов Ленинградской области.

В соответствии со статьей 27.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, приказом Федеральной антимонопольной службы от 15 августа 2016 года № 1145/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств и установлению сроков оплаты» (далее – Методические указания), областным законом от 13 июня 2012 года № 46-оз «О порядке перемещения транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения, оплаты стоимости перемещения и хранения, возврата транспортных средств в Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, проведена экспертиза по определению базового уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на специализированных стоянках на территории Ленинградской области.

Базовый уровень тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств, используемый в целях проведения торгов (аукциона на понижение цены), является начальной максимальной ценой таких торгов.

На 2020 год базовый уровень тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств был утвержден распоряжением ЛенРТК от 20.04.2020 №34-р.

Расчет базового уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на 2021 год определен методом экономически обоснованных затрат и методом аналогов в следующих размерах:

Категория транспортного средства	Базовый тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство	Базовый тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час
Транспортные средства категорий А, А1, В1, М; самоходные машины категорий А I	4 393,26	29,52
Транспортные средства категорий В, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий А II	4 393,26	59,04
Транспортные средства категорий С, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий А III, А IV, В,С, D, E, F	16 056,06	118,08
Негабаритные транспортные средства	20 697,00	177,12

Базовый уровень тарифа на перемещение задержанных транспортных средств массой до 3,5 тн. по сравнению с действующим тарифом уменьшился на 3,7%, базовый тариф на перемещение задержанных грузовых транспортных средств массой более 3,5 тн. уменьшился на 11,5% и негабаритных транспортных средств уменьшился на 3,3%. Базовый тариф на хранение задержанных транспортных средств уменьшился по сравнению с действующим на 3,3%.

Письмом от 13.07.2021 № Исх-2781/2021 Комитет Ленинградской области по транспорту выразил особое мнение, согласно которому полагал целесообразным оставить базовые тарифы на 2021 год на уровне установленных в 2020 году.

Людыно О.С. представлены пояснения по расчету базового уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области на 2021 с учетом мнения Комитета Ленинградской области по транспорту.

**Людьно О.С. предложила:**

**Определить базовый уровень тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области на 2021 год:**

Категория транспортного средства	Базовый тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*	Базовый тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час *
Транспортные средства категорий А, А1, В1, М; самоходные машины категорий А I	4 393,26	29,52
Транспортные средства категорий В, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий А II	4 393,26	59,04
Транспортные средства категорий С, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий А III, А IV, В,С,D,E,F	16056,06	118,08
Негабаритные транспортные средства **	20697,00	177,12

\*Базовый тариф на перемещение и хранение одного транспортного средства указан с учетом налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков налога на добавленную стоимость и без учета налога на добавленную стоимость для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения.

\*\*Негабаритными считаются транспортные средства, масса и размеры которых вместе со специализированным транспортным средством превышают следующие параметры: по высоте более 4 м, по длине более 20 м (допускается свес груза 2 м, если общая длина не превышает 20 м), по ширине более 2,55 м, по массе со специализированным транспортным средством более 38 т.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людьюно О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления базового уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области на 2021 год соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

**Принять решение согласно предложению**

Председательствующий:



Андреев Е.Л

Члены правления:



Ермолаев С.Н.

Чашихина С.Г.



Морозова Ю.А.

Исполняющий обязанности секретаря правления:

Широкова Р.А.