

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

30.08.2021-31.08.2021

№ 26

г. Санкт-Петербург

30.08.2021

Председательствующий: Андреев Евгений Львович (по вопросам 1, 2 повестки дня)

Председательствующий: Свиридова Татьяна Львовна (по вопросам 3-15 повестки дня)

Секретарь правления: Павлович Татьяна Петровна

Присутствуют члены правления по вопросам 1, 2 повестки дня: Свиридова Татьяна Львовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна

Присутствуют члены правления по вопросам 3-15 повестки дня: Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

На заседании правления по вопросам 1, 2 повестки дня присутствуют 5 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

На заседании правления по вопросам 3-15 повестки дня присутствуют 3 члена правления. Кворум отсутствует.

В целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (кроме населения) обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающее предприятие», на территории Ленинградской области в 2021 году.

2. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

4. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

5. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

6. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории

муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

7. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

8. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

9. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

10. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 454-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году».

12. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» потребителям на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

13. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 443-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 674-п «Об установлении сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии, поставляющих электрическую энергию (мощность) на розничном рынке на территории Ленинградской области в 2021 году»

15. Об исполнении решения ФАС России от 23.07.2021 №СП/61880/21, принятого по результатам рассмотрения заявления ПАО «Россети Ленэнерго» о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики с ЛенРТК

По вопросу № 1 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (кроме населения) обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающее предприятие», на территории Ленинградской области в 2021 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Большц Оксана Викторовна – главный специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Воробьев Василий Семенович – генеральный директор ООО «Теплоснабжающее предприятие» (далее – ООО «ТСП»)

Долотова Наталья Васильевна – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа Ленинградской области (доверенность от 30.08.2021 №61)

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ТСП» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 18.06.2021 № 6/н (вх. ЛенРТК от 18.06.2021 № КТ-1-3934/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения на 2021 год. Письмами от 24.08.2021 № 47/2021 (вх ЛенРТК от 24.08.2021 №КТ-1-5310/2021), от 26.08.2021 № 48/2021 (вх. ЛенРТК от 27.08.2021 №КТ-1-5351/2021) в ЛенРТК представлены дополнительные документы и материалы.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
 - Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
 - Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);
 - Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
 - Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);
 - Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;
 - иными действующими нормативными актами,
- экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «ТСП» не является единой теплоснабжающей организацией на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

Служебной запиской от 25.06.2021 №277, отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «ТСП». Открыто дело №48-т об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (кроме населения) ООО «ТСП» на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области в 2021 году.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075. Итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год ЛенРТК не подводились, так как организация не осуществляла регулируемую деятельность в этот период.

Проанализированы основные показатели регулируемой организации, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	15 000,00	15 000,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Сосновоборского городского округа Ленинградской области
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Отпуск с коллекторов	Гкал	15 000,00	15 000,00	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	15 000,00	15 000,00	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях					- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	15 000,00	15 000,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Организациям-перепродавцам	Гкал	15 000,00	15 000,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	15 000,00	15 000,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	3 000,00	3 000,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	12 000,00	12 000,00	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы регулируемой организации, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа Ленинградской области					
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 312,55	2 285,10	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 312,55	2 285,10	
1.1.2	Расход натурального топлива				
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 028,55	2 024,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	154,17	152,34	В соответствии с режимными картами при нагрузке 30 %
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	154,17	152,34	
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 660,16	5 657,86	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром Межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2021 - 2023гг. (4 группа)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	11 481,93	11 451,54	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	11 481,93	11 451,54	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс. кВт.ч	480,02	480,02	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,14	6,14	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 947,32	2 947,32	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				

1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	480,02	480,02	В соответствии с расчетом организации
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,14	6,14	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения СН2
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 947,32	2 947,32	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя				
1.3	Водопотребление				
1.3.1	Объем воды				
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				
1.3.4	Расходы на воду				
1.4	Водоотведение				
1.5	Покупка теплоэнергии				
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	14 429,25	14 398,86	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	14 429,25	14 398,86	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа Ленинградской области					
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	78 467,14	68 105,79	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	25 056,77	16 247,30	Таблица №1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	38 981,12	37 459,63	Таблица №2
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	14 429,25	14 398,86	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 499,26	0,00	Таблица №3
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	150,00	0,00	Таблица №3
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,19	0,00	Таблица №3
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	3 349,26	0,00	Таблица №3
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	0,00	Таблица №3
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	37,50	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	82 003,91	68 105,79	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	25 056,77	16 247,30	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	39 018,62	37 459,63	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	14 429,25	14 398,86	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 499,26	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	82 003,91	68 105,79	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	82 003,91	68 105,79	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	15 181,98	13 621,16	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	66 821,93	54 484,63	

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	2 143,05	2 143,05	Обоснование расходов на ТО (расчет выполнен по методике Госстрой РФ ЦНИИС ЖКХ, 2004)
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	12 881,19	8 822,74	Численность АУП определена в ходе совещания с организациями, в связи с тем, что персонал одновременно работает на оборудовании СМУП «ТСП» и ООО «ТСП» (Таблица №5)
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	12 881,19	8 822,74	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	29,20	20,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	36 761,40	36 761,40	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	488,33	0,00	Не представлены документы, подтверждающие факт оказания услуг в 2021 году
1.4.3	прочие договора	тыс руб	488,33	0,00	
1.4.3.1	договор на ТО и ТР автоматики котлов	тыс руб	333,33	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлены должным образом документы, подтверждающие факт оказания услуг в 2021 году, договор №09П/21 ТО на техническое обслуживание и текущий ремонт НЕ ПОДПИСАН)
1.4.3.2	договор на госповерку средств измерения	тыс руб	75,00	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлены документы, подтверждающие факт оказания услуг в 2021 году)
1.4.3.3	договор на обслуживание противопожарной сигнализации	тыс руб	30,00	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлены документы, подтверждающие факт оказания услуг в 2021 году)
1.4.3.4	договор на техническое освидетельствование трубопроводов	тыс руб	50,00	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлены документы, подтверждающие факт оказания услуг в 2021 году)
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	448,00	0,00	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	448,00	0,00	
1.5.5.1	ДМС	тыс руб	448,00	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлены документы, подтверждающие факт оказания услуг в 2021 году)
1.9	Арендная плата в отношении непромышленных объектов	тыс руб	183,46	183,46	
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	49,68	49,68	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Договор аренды нежилого помещения №А/Д/314 от 17.06.2019)
1.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	133,78	133,78	
1.9.3.1	аренда помещений персонала	тыс руб	133,78	133,78	Письмо обращение КУМИ Сосновый Бор №10-04он-5873/21-0-1 от 13.05.2021
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	8 912,74	5 098,05	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии,	тыс руб	25 056,77	16 247,30	

	теплоносителя				
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	25 056,77	16 247,30	

Таблица №2

Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	1 758,39	1 758,39	В соответствии с ведомостью амортизации ОС за 2020 г. и расчетом амортизации и налога на имущество на 2021 год
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	1 758,39	1 758,39	В соответствии с ведомостью амортизации ОС за 2020 г. и расчетом амортизации и налога на имущество на 2021 год
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 890,12	2 664,47	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование в фонд социального страхования
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование в фонд социального страхования
1.8	Амортизация	тыс руб	30 668,14	30 668,14	В соответствии с ведомостью амортизации основных средств
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	2 664,47	2 368,63	Таблица №4
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	38 981,12	37 459,63	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
3	Налог на прибыль	тыс руб	37,50	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	39 018,62	37 459,63	

Таблица №3

Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности величины прибыли
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	150,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	150,00	0,00	Коллективный договор не представлен
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	3 349,26	0,00	В соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения расчетная предпринимательская прибыль не установлена. т.к. срок окончания концессионного соглашения 17.06.2023 (меньше 3 лет)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	3 499,26	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	150,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	37,50	0,00	

Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа Ленинградской области					
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	8 822,74	5 734,78	Численность АУП определена в ходе совещания с организациями, в связи с тем, что персонал одновременно работает на оборудовании СМУП «ТСП» и ООО «ТСП»
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	2 664,47	1 731,90	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование в фонд социального страхования
3	Материалы	неподконтрольные	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	неподконтрольные	0,00	0,00	
5	Отопление	неподконтрольные	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	неподконтрольные	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	неподконтрольные	0,00	0,00	
8	Услуги связи	неподконтрольные	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	неподконтрольные	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	неподконтрольные	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	неподконтрольные	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	операционные (подконтрольные)	50,00	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлен договор аренды)
13	Налоги и сборы	неподконтрольные	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	неподконтрольные	0,00	0,00	
15	Охрана труда	операционные (подконтрольные)	10,00	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлены документы, подтверждающие факт оказания услуг в 2021 году)
16	Подготовка кадров	операционные (подконтрольные)	30,00	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлены документы, подтверждающие факт оказания услуг в 2021 году)
17	Подписные издания	неподконтрольные	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	неподконтрольные	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	неподконтрольные	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия		0,00	0,00	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		11 577,20	7 466,68	
21.1	Операционные		8 912,74	5 734,78	
21.2	Неподконтрольные		2 664,47	1 731,90	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.				
22.1	Производство тепловой энергии (для комбинированной выработки - включая производство ЭЭ)		11 577,20	7 466,68	
22.1.1	Операционные (подконтрольные)		8 912,74	5 098,05	
22.1.2	Неподконтрольные		2 664,47	2 368,63	

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	20,00	36 761,40	12 881,19	8 822,74
1.1	По производству	20,00	36 761,40	12 881,19	8 822,74
3	АУП - в целом по предприятию	13,00	36 761,40	8 822,74	5 734,78
3.1	АУП - отнесено на тепло	13,00	36 761,40	8 822,74	5 734,78
4	Итого, (без АУП)	20,00	36 761,40	12 881,19	8 822,74

По заявлению организации проведен расчет двухставочного тарифа:

Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия	Данные ЛенРТК
НВВ без учета топлива	тыс.руб.	70 521,98	56 654,25
Двухставочный тариф, в том числе:			
плата за мощность	тыс.руб/мес.	5876,83	4721,19
топливная составляющая	тыс.руб./Гкал	0,765	0,763
Заявленная мощность	Гкал/час	100	100
Плата за мощность	Тыс. руб./Гкал/ час/мес.	58,77	47,21
Плата за энергию	руб/Гкал	765,46	763,44

Между муниципальным образованием Сосновоборский городской округ Ленинградской области (Концендент) и ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» (Концессионер) подписано концессионное соглашение от 17.06.2013 №94кс/2013. В настоящее время концессионером по указанному концессионному соглашению является ООО «Теплоснабжающее предприятие», юридический (фактический) адрес: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д.10, помещение 77, 78, офис314, в связи с чем экспертами ЛенРТК при расчете тарифов учтены затраты по возврату инвестиций по статье амортизация, а также учтен налог на имущество по вновь вводимому оборудованию.

Курылко С.А. предложила:

Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (кроме населения) обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающее предприятие», на территории Ленинградской области в 2021 году:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	двухставочный		X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021 года	763,44	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021 года	47,21	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (кроме населения) обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающее предприятие», на территории Ленинградской области в 2021 году, соответствуют действующему законодательству

РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Долотова Н.В. в ходе проведения заседания правления ЛенРТК сообщила об отсутствии замечаний и возражений по расчету тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «ТСП», Воробьев В.С. выразил согласие с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 2 повестки дня об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ВКС-Инвест» письмом от 25.08.2021 №302/08 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5366/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Ширяева Д.В., который сообщил, что ООО «ВКС-Инвест» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 09.08.2021 №273/08 (вх. ЛенРТК от 10.08.2021 № КТ-1-4961/2021) об установлении тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения (хозяйственно-бытовые и поверхностные сточные воды) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год (далее – тарифы на подключение).

Расчет тарифов выполнен регулируемой организацией исходя из параметров:

- Инвестиционной программы ООО «ВКС-Инвест» по созданию, реконструкции и модернизации объектов системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2035 годы, согласованной ЛенРТК и утвержденной распоряжением комитета по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области от 05.08.2021 № 137;

- Инвестиционной программы ООО «ВКС-Инвест» по созданию, реконструкции и модернизации объектов системы коммунальной инфраструктуры водоотведения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2035 годы, согласованной ЛенРТК и утвержденной распоряжением комитета по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области от 05.08.2021 № 137.

Пунктом 22 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Правила регулирования), определено, что для организации, в отношении которой государственное регулирование тарифов ранее не осуществлялось (ранее тарифы на подключение для ООО «ВКС-Инвест» не устанавливались), тарифы на текущий год определяются в случае, если предложение об установлении тарифов подано не позднее 1 ноября текущего года.

Перечень мероприятий, планируемый в рамках рассматриваемых тарифов, а также объем затрат необходимый для их реализации, подробно рассмотрен экспертами ЛенРТК в рамках анализа расчетных и обосновывающих материалов Инвестиционных программ ООО «ВКС-Инвест» по созданию, реконструкции и модернизации объектов системы коммунальной инфраструктуры на 2021-2035 гг., согласованных ЛенРТК и утвержденных распоряжением комитета по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области от 05.08.2021 № 137.

При анализе затрат, включаемых в состав ставки на подключаемую нагрузку экспертом ЛенРТК принята позиция Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации (письма от 03.02.2020 № АЦ/7104/20 и от 15.04.2020 № ВК/31975/20), согласно разъяснениям которой при наличии действующей инвестиционной программы, расходы на реконструкцию, и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, следует учитывать в ставке на подключаемую нагрузку.

На основании изложенного, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения (хозяйственно-бытовые и поверхностные сточные воды) ООО «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год составит:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	117 366,25
3	Протяженность сетей	км	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	5 997,74
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	19,57

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением к централизованной системе водоотведения (хозяйственно-бытовые сточные воды)		
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	620 369,83
3	Протяженность сетей	км	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	7 622,00
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	81,39

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением к централизованной системе водоотведения (поверхностные сточные воды)		
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-
1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	174 976,20
3	Протяженность сетей	км	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	-

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	2 188,00
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	79,97

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Ширяев Д.В. предложил:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	117 366,25
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	5 997,74
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	19,57

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (хозяйственно-бытовые сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	620 369,83
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	7 622,00
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.2	Кoeffициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	81,39

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

3. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	174 976,20
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	2 188,00
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.2	Кoeffициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	79,97

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ширяев Д.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ВКС-Инвест» письмом от 25.08.2021 №302/08 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5366/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

В связи с отсутствием кворума для принятия решений по вопросам 3-15 повестки дня председательствующей на заседании правления ЛенРТК Свиридовой Т.Л. объявлен перерыв.

31.08.2021 (заседание продолжено после перерыва)

Председательствующий: Андреев Евгений Львович

Секретарь правления: Павлович Татьяна Петровна

Присутствуют члены правления: Свиридова Татьяна Львовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна

Члены правления (по согласованию): Абеидуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

Письмом от 31.08.2021 №б/н (вх. ЛенРТК от 31.08.2021 № КТ-1-5406/2021) представителем ассоциации НП «Совет рынка» Костылевым С.В. представлена позиция по вопросу № 15 повестки дня.

На заседании правления присутствуют 5 членов правления. По вопросу №15 повестки дня представитель ассоциации НП «Совет рынка» голосует заочно. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

4. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

5. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

6. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

7. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального

образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

8. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

9. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

10. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 454-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году».

12. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» потребителям на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

13. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 443-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 674-п «Об установлении сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии, поставляющих электрическую энергию (мощность) на розничном рынке на территории Ленинградской области в 2021 году»

15. Об исполнении решения ФАС России от 23.07.2021 №СП/61880/21, принятого по результатам рассмотрения заявления ПАО «Россети Ленэнерго» о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики с ЛенРТК

По вопросу № 3 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «Интера»: Крылова Алена Павловна (доверенность от 01.06.2021 №18/06/21), Веселовацкий Владимир Леонидович (доверенность от 01.06.2021 №17/06/21)

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Интера» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.06.2021 № 271 (вх. ЛенРТК от 11.06.2021 №КТ-1-3817/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые ООО «Интера» потребителям на территории

муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Ларионовское СП»), на 2021 год.

Вопрос об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Интера» потребителям МО «Ларионовское сельское поселение», на 2021 год был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 28.07.2021, в связи с ходатайством организации рассмотрение вопроса было перенесено.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «Интера» является единой теплоснабжающей организацией территории МО «Ларионовское СП» Приозерского муниципального района в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области от 10 июня 2021 № 193 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории Ларионовского сельского поселения».

В качестве документов, подтверждающих право ООО «Интера» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО «Ларионовское СП» представлен договор аренды муниципального имущества от 01.06.2021 № 4-ЖКХ.

Служебной запиской от 21.06.2021 №244 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «Интера». Открыто дело № 46-т об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения ООО «Интера», поставляемые обществом потребителям на территории МО «Ларионовское СП» на 2021 год.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов, в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075. Итоги фактической деятельности

предприятия за 2019 год ЛенРТК не подводились, так как организация не осуществляла регулируемую деятельность в этот период.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Курылко С.А. изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду ООО «Интера» на территории МО «Ларионовское СП».

Представитель ООО «Интера» ходатайствовал о переносе рассмотрения обозначенного вопроса на следующее заседание правления ЛенРТК.

Курылко С.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год на более позднюю дату проведения заседания правления ЛенРТК по ходатайству представителя организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «Интера»: Крылова Алена Павловна (доверенность от 01.06.2021 №18/06/21), Веселовацкий Владимир Леонидович (доверенность от 01.06.2021 №17/06/21)

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Интера» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.06.2021 № 271 (вх. ЛенРТК от 11.06.2021 №КТ-1-3817/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые ООО «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Петровское СП»), на 2021 год.

Вопрос об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Интера» потребителям МО «Петровское сельское поселение», на 2021 год был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 28.07.2021, в связи с ходатайством организации рассмотрение вопроса было перенесено.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами

ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «Интера» является единой теплоснабжающей организацией территории МО «Петровское СП» Приозерского муниципального района в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области от 08 июня 2021 «Об определении единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования Петровское сельское поселение».

В качестве документов, подтверждающих право ООО «Интера» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО «Ларионовское СП» представлен договор аренды муниципального имущества от 08.06.2021 № 08-06-2021.

Служебной запиской от 21.06.2021 №244 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «Интера». Открыто дело № 45-т об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения ООО «Интера», поставляемые обществом потребителям на территории МО «Петровское СП» на 2021 год.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов, в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075. Итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год ЛенРТК не подводились, так как организация не осуществляла регулируемую деятельность в этот период.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Курылко С.А. изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду ООО «Интера» на территории МО «Петровское СП».

Представитель ООО «Интера» ходатайствовал о переносе рассмотрения обозначенного вопроса на следующее заседание правления ЛенРТК.

Курылко С.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Петровское сельское поселение»

Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год на более позднюю дату проведения заседания правления ЛенРТК по ходатайству организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 5 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Экотехнология» письмом от 30.08.2021 №99 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5375/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курьлко С.А., которая сообщила, что ООО «Экотехнология» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 29.06.2021 №64 (вх. ЛенРТК от 30.06.2021 № КТ-1-4158/2021), от 29.06.2021 №65 (вх. ЛенРТК от 30.06.2021 № КТ-1-4157/2021), от 29.06.2021 №66 (вх. ЛенРТК от 30.06.2021 № КТ-1-4156/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Сосновское СП»), на 2021 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами,

экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «Экотехнология» не является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области.

В качестве документов, подтверждающих право ООО «Экотехнология» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО «Сосновское СП» представлен договор аренды муниципального имущества от 10.06.2021 № б/н.

Служебной запиской от 01.07.2021 №385 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «Экотехнология». Открыто дело № 49-т об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения ООО «Экотехнология», поставляемые обществом потребителям на территории МО «Сосновское СП» на 2021 год.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов, в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075. Итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год ЛенРТК не подводились, так как организация не осуществляла регулируемую деятельность в этот период.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Курылко С.А. изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «Экотехнология» на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района, в 2021 году.

Курылко С.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год на более позднюю дату проведения заседания правления ЛенРТК с целью проведения дополнительного анализа документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 6 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Котов Владимир Владимирович – глава администрации муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Курьлко С.А., которая сообщила, что ООО «Энерго-Ресурс» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.06.2021 № 163 (вх. ЛенРТК от 11.06.2021 №КТ-1-3783/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые обществом потребителям на территории муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Мельниковское СП»), на 2021 год.

Вопрос об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Энерго-Ресурс» потребителям на территории МО «Мельниковское сельское поселение», на 2021 год был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 28.07.2021, в связи с ходатайством организации рассмотрение вопроса было перенесено.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «Энерго-Ресурс» не является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области.

В качестве документов, подтверждающих право ООО «Энерго-Ресурс» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО «Мельниковское СП» представлен договор аренды муниципального имущества от 01.06.2021 № АИ-06/2021.

Служебной запиской от 21.06.2021 №245 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «Энерго-Ресурс». Открыто дело № 44-т об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения ООО «Энерго-Ресурс», поставляемые обществом потребителям на территории МО «Мельниковское СП» на 2021 год.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов, в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075.

Так как организация впервые вышла на регулирование, итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год экспертами ЛенРТК не подводились.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Расходы ООО «Энерго-Ресурс» по аренде муниципального имущества в ходе проведения экономической экспертизы не приняты экспертами ЛенРТК в расчет тарифов, так как не содержат сведения в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075 (отсутствует расшифровка затрат, амортизация и налоги).

Проанализированы основные показатели регулируемой организации, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Обоснование полезного отпуска
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	8 023,45	7 964,45	В соответствии с объемными показателями отпуска тепловой энергии, ранее учтенными для организации, отпускающую тепловую энергию на данной территории.
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	427,45	427,45	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,33	5,37	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	7 596,00	7 537,00	- -
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 596,00	7 537,00	- -
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 296,00	1 237,00	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	17,06	16,41	- -
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям/полезный отпуск	Гкал	6 300,00	6 300,00	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	- -
15	Население	Гкал	5 500,00	5 500,00	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	1 260,00	1 260,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	630,00	630,00	- -
18	2 полугодие	Гкал	630,00	630,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	4 240,00	4 240,00	- -
20	1 полугодие	Гкал	2 283,00	2 283,00	- -
21	2 полугодие	Гкал	1 957,00	1 957,00	- -
22	Бюджетным	Гкал	775,00	775,00	- -
23	В т.ч. ГВС	Гкал	60,00	60,00	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	715,00	715,00	- -
25	Иным потребителям	Гкал	25,00	25,00	- -

26	В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	25,00	25,00	- -
29	Всего товарной	Гкал	6 300,00	6 300,00	- -
30	I полугодие	Гкал	3 362,00	3 362,00	- -
31	II полугодие	Гкал	2 938,00	2 938,00	- -

Проанализированы статьи расходов регулируемой организации на ресурсы, а также удельные характеристики:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРПК	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 794,84	1 794,84	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 760,42	1 760,42	
1.1.1.11	Пеллеты	т.у.т.	34,41	34,41	
1.1.2.9	Уголь	т	2 378,95	2 378,95	
1.1.2.11	Пеллеты	т	57,36	57,36	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гкал	225,36	225,36	В соответствии с заявкой организации с учетом плановых значений для предыдущего юридического лица.
1.1.3.9	Уголь	Кгудт/Гкал	225,87	225,87	
1.1.3.11	Пеллеты	Кгудт/Гкал	201,86	201,86	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 830,74	6 830,74	
1.1.4.11	Пеллеты	руб/т	15 163,53	15 163,53	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	17 119,72	17 119,72	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	16 249,98	16 249,98	
1.1.5.11	Пеллеты	тыс руб	869,74	869,74	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	460,34	460,34	В соответствии с расчетом организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,21	8,21	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения НН.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 779,38	3 779,38	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	460,34	460,34	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,21	8,21	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения НН.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 779,38	3 779,38	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	27,82	27,82	В соответствии с расчетом организации.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,82	7,82	

1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	20,00	20,00	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,49	3,49	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,98	0,98	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,51	2,51	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	53,40	53,40	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на период регулирования 2021 года.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	53,40	53,40	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	53,40	53,40	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 485,45	1 485,45	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	417,55	417,55	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 067,90	1 067,90	
1.4	Водоотведение				
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	2,08	2,07	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	103,64	103,55	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения на период регулирования 2021 года.
1.4.3	Затраты на водоотведение	Тыс руб	215,57	214,34	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	Тыс руб	436,31	815,86	В соответствии с п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения
1.7.1	Уголь	Тыс руб	436,31	785,54	
1.7.1.1	Утвержденный общий нормативный запас топлива	тыс.ед	0,06	0,12	Распоряжение Комитета по ТЭК ЛО от 05.08.2021 №56
1.7.1.2	Цена топлива	руб./ед	6 830,74	6 830,74	
1.7.2	Пеллеты	Тыс руб	0,00	30,33	
1.7.2.2	Цена топлива	руб./ед		15 163,53	Распоряжение Комитета по ТЭК ЛО от 05.08.2021 №56
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	23 036,43	23 414,75	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.3	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	Тыс руб	0,00	0,00	
3	ВСЕГО ресурсы	Тыс руб	23 036,43	23 414,75	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	38 378,46	37 696,90	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	12 406,62	11 511,61	Таблица № 1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога)	тыс.руб.	2 935,41	2 770,54	Таблица № 2

	на прибыль)				
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	23 036,43	23 414,75	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	8 846,72	8 329,87	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	8 032,25	7 570,62	Таблица № 1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	814,47	759,24	Таблица № 2
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	47 287,68	46 026,77	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	20 438,87	19 082,24	Таблица № 1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 762,38	3 529,78	Таблицы №2, 3
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	23 036,43	23 414,75	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 067,90	1 067,90	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	46 219,78	44 958,87	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	46 219,78	44 958,87	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	24 665,22	23 992,34	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	21 554,56	20 966,53	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	7 336,47	7 136,33	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 336,47	7 136,33	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 336,47	7 136,33	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	7 336,47	7 136,33	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 336,47	7 136,33	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 336,47	7 136,33	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 717,42	2 717,42	

Таблица №1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	400,00	200,00	В соответствии с п. 40 основ ценообразования в сфере теплоснабжения
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	1 720,00	1 720,00	В соответствии с п.33 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (В соответствии с письмом комитета по ТЭК от 18.08.2021 №3-3845/2021)
1.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	7 243,20	7 158,14	В соответствии с п.33 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (штатное расписание организации)
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	6 475,20	6 390,14	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	19,00	18,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	28 400,00	29 584,00	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	768,00	768,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	32 000,00	32 000,00	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	0,00	0,00	

1.4.3	прочие договора	Тыс руб	0,00	0,00	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб	1 606,31	574,23	
1.5.3.4	Вывоз и размещение ТБО	Тыс руб	20,00	20,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Договор №366 от 01.01.2019г.)
1.5.3.5	Медосмотр работников	Тыс руб	10,00	10,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения
1.5.3.6	Система видеонаблюдения	Тыс руб	244,23	244,23	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Калькуляция затрат на уст. системы видеонаблюдения)
1.5.3.7	Приборы учета на одну котельную	Тыс руб	912,08	0,00	учтены в п. 1.2
1.5.3.8	Транспортные услуги котельной	Тыс руб	120,00	0,00	Доставка материалов и оборудования.
1.5.3.9	Договор с ЕИРЦ	Тыс руб	300,00	300,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Договор с ЕИРЦ)
1.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб	20,00	20,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	1 417,11	1 839,24	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	12 406,62	11 511,61	1,075332367
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	0,00	200,00	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	4 852,58	4 852,58	В соответствии с п.33 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (В соответствии с письмом комитета по ТЭК от 18.08.2021 №3-3845/2021)
2.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	2 428,80	2 514,05	В соответствии с п.33 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (штатное расписание организации)
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	2 044,80	2 130,05	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	6,00	6,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	28 400,00	29 584,00	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	384,00	384,00	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	32 000,00	32 000,00	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	80,00	0,00	
2.4.3	прочие договора	Тыс руб	80,00	0,00	
2.4.3.1	Транспортные услуги котельной	Тыс руб	80,00	0,00	
2.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб	4,00	4,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	666,87	0,00	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	8 032,25	7 570,62	
3	ВСЕГО операционных расходов	Тыс руб	20 438,87	19 082,24	

Таблица №2

Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	0,00	Договор аренды муниципального имущества №АИ-06/2021 от 01.06.2021 не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	111,00	111,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	111,00	111,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (в соответствии с расчетом организации)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 187,45	2 161,76	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	464,90	0,00	В соответствии с п. 43 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". (Организация не является владельцем имущества)
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	172,06	497,78	Таблица №4
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 935,41	2 770,54	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб			
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	733,50	759,24	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	80,97	0,00	Таблица №4
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	814,47	759,24	
3	Налог на прибыль	тыс. руб	12,50	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	3 762,38	3 529,78	

Таблица №3

Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					

1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	50,00	0,00	Не учтена в соответствии с п. 74 основ ценообразования (Не представлен документ, подтверждающий денежные выплаты социального характера - не представлен коллективный договор)
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	50,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	Организация является арендатором муниципального имущества по договору аренды, заключенному на срок 11 месяцев, таким образом, в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расчетная предпринимательская прибыль для данного юридического лица не учитывается.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	50,00	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	50,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	12,50	0,00	

Таблица №4

Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	1 200,00	1 200,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	362,40	362,40	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования").
3	Материалы	операционные (подконтрольные)	40,00	40,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации). Хозяйственные товары (на содержание и уборку помещений), исходя из фактических показателей ООО «Энерго-Ресурс».
6	Топливо и ГСМ	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации). Расходы на топливо, на автомобиль, взятый в лизинг.
7	Информационно-консультационные услуги	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". В пределах планов предыдущей эксплуатирующей организации.
8	Услуги связи	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Стационарная связь на котельных.
9	Оплата договорников	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".

					Договор на ТО пожарной сигнализации, в стадии оформления.
13	Налоги и сборы	операционные (подконтрольные)	21,00	21,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". В пределах плана предыдущей организации.
14	Услуги сотовой связи	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Оплата мобильной связи дежурного персонала.
15	Охрана труда	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Проведение специальной оценки условий труда: спецоджда, спецобувь, мыло, молоко и т.п.
16	Подготовка кадров	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Обучение и сдача экзаменов в Ростехнадзоре АУП.
18	Расходные материалы для офисной техники	операционные (подконтрольные)	80,00	80,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Бумага, офисный инвентарь, картриджи.
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия		381,62	381,62	
20.1	Лизинг автомобилей	неподконтрольные	99,38	99,38	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Договор лизинга от 28.06.2021г.) Договоры по лизинговым платежам разделены на 6 поселений
20.2	Услуги банка	неподконтрольные	36,00	36,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Услуги банка ПАО Санкт-Петербург)
20.3	Программное и компьютерное обслуживание	операционные (подконтрольные)	120,00	120,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Обслуживание программ 1-С предприятия, СБИС, ЗУП, ЕИАС и пр.)
20.4	Прочие расходы	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Ремонты автомобилей и офисной техники, разовые работы по договорам.
20.6	Экологические услуги	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Расчет нормативов по выбросам)
20.7	Юридические услуги	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Госпошлина по искам к неплательщикам)
20.9	Оргтехника и офисная мебель	операционные (подконтрольные)	90,24	90,24	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (счета-договоры от 03.06.2021г. №V8475145 и №V8473706)
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		2 337,02	2 337,02	
21.1	Операционные (подконтрольные)		1 839,24	1 839,24	

21.2	Неподконтрольные		497,78	497,78	
------	------------------	--	--------	--------	--

Таблица №5

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел		Средняя заработная плата работающего, руб		Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области							
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	25,00	24,00	28 400,00	29 584,00	8 520,00	8 520,19
1.1	По производству	19,00	18,00	28 400,00	29 584,00	6 475,20	6 390,14
1.2	По распределению	6,00	6,00	28 400,00	29 584,00	2 044,80	2 130,05
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	3,00	3,00	32 000,00	32 000,00	1 152,00	1 152,00
2.1	По производству	2,00	2,00	32 000,00	32 000,00	768,00	768,00
2.2	По распределению	1,00	1,00	32 000,00	32 000,00	384,00	384,00
3	АУП - в целом по предприятию	2,00	2,00	50 000,00	50 000,00	1 200,00	1 200,00
3.1	АУП - отнесено на тепло	2,00	2,00	50 000,00	50 000,00	1 200,00	1 200,00
4	Итого, (без АУП)	28,00	27,00	28 785,71	29 852,44	9 672,00	9 672,19

Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № ____-п по 31.12.2021	7 136,33	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № ____-п по 31.12.2021	54,05	7 136,33

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального

образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Котов В.В. в ходе проведения заседания правления ЛенРТК сообщил об отсутствии возражений к предложению комитета.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 7 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курьлко С.А., которая сообщила, что ООО «Энерго-Ресурс» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.06.2021 №165 (вх. ЛенРТК от 11.06.2021 № КТ-1-3781/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые обществом потребителям на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Запорожское СП») на 2021 год.

Вопрос об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Энерго-Ресурс» потребителям на территории МО «Запорожское сельское поселение», на 2021 год был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 28.07.2021, в связи с ходатайством организации рассмотрение вопроса было перенесено.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «Энерго-Ресурс» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района.

В качестве документов, подтверждающих право ООО «Энерго-Ресурс» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО «Запорожское СП» представлен договор аренды муниципального имущества от 01.06.2021 №01.

Служебной запиской от 21.06.2021 №245 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «Энерго-Ресурс». Открыто дело № 41-т об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения ООО «Энерго-Ресурс», поставляемые обществом потребителям на территории МО «Запорожское СП» на 2021 год.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов, в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075. Итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год экспертами ЛенРТК не подводились, так как организация не осуществляла регулируемую деятельность в этот период.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Проанализированы основные показатели регулируемой организации, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.			
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование полезного отпуска
Для потребителей муниципального образования «Запорожское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области						
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	8 033,62	8 033,62	0,00	В соответствии с объемными показателями отпуска тепловой энергии, ранее учтенными для организации, отпускающую тепловую энергию на данной территории.
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	155,00	155,00	0,00	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,93	1,93	0,00	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	7 878,62	7 878,62	0,00	- -
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 878,62	7 878,62	0,00	- -
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	598,62	598,62	0,00	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,60	7,60	0,00	- -
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям/полезный отпуск	Гкал	7 280,00	7 280,00	0,00	- -

12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
15	Население	Гкал	6 190,00	6 190,00	0,00	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	6 190,00	6 190,00	0,00	- -
20	1 полугодие	Гкал	3 236,00	3 236,00	0,00	- -
21	2 полугодие	Гкал	2 954,00	2 954,00	0,00	- -
22	Бюджетным	Гкал	1 070,00	1 070,00	0,00	- -
23	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	1 070,00	1 070,00	0,00	- -
25	Иным потребителям	Гкал	20,00	20,00	0,00	- -
26	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	20,00	20,00	0,00	- -
29	Всего товарной	Гкал	7 280,00	7 280,00	0,00	- -
30	I полугодие	Гкал	3 799,00	3 799,00	0,00	- -
31	II полугодие	Гкал	3 481,00	3 481,00	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы регулируемой организации, а также удельные характеристики:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 103,06	2 103,06	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Уголь	т.у.т.	1 932,93	1 932,93	
1.1.1.2	Дрова	т.у.т.	170,13	170,13	
1.1.2	Расход натурального топлива				
1.1.2.1	Уголь	т	3 168,74	3 168,4	
1.1.2.2	Дрова	пл.м3	630,11	630,11	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	261,78	261,78	В соответствии с заявкой организации с учетом плановых значений для предыдущего юридического лица.
1.1.3.1	Уголь	Кгут/Гкал	257,60	257,60	
1.1.3.2	Дрова	Кгут/Гкал	321,00	321,00	
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.1	Уголь	руб/тыс м3	6 045,00	6 045,00	Прогнозный уровень цен на 2021 год.
1.1.4.2	Дрова	руб/пл м3	1 900,00	1 900,00	Прогнозный уровень цен на 2021 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	20 352,26	20 352,26	
1.1.5.1	Уголь	тыс руб	19 155,04	19 155,04	
1.1.5.2	Дрова	тыс руб	1 197,21	1 197,21	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	219,25	219,25	В соответствии с расчетом организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,21	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения СН2.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 580,79	1 580,79	
1.2.2	Электроэнергия на производство				

	т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	219,25	219,25	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,21	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения СН2.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 580,79	1 580,79	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя				
1.3	Водопотребление				
1.3.1	Объем воды				
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,34	2,34	В соответствии с расчетом организации.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,34	2,34	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,29	0,29	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,29	0,29	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	41,08	41,08	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на период регулирования 2021 года.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	41,08	41,08	
1.3.4	Расходы на воду				
1.3.4.1	Вода, всего	Тыс руб	96,13	96,13	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	Тыс руб	96,13	96,13	
1.4	Водоотведение				
1.5	Покупка теплоэнергии				
1.6	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	Тыс руб	558,37	558,37	
1.6.1	Уголь	Тыс руб	558,37	558,37	
1.7	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	22 587,55	22 587,55	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	143,55	143,55	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,21	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	1 035,00	1 035,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	23 622,54	23 622,53	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРГК	Анализ экономической обоснованности расходов
<i>Для потребителей муниципального образования «Запорожское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области</i>					
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	34 104,59	34 109,68	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	9 807,01	9 091,23	Таблица №1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 710,04	2 430,91	Таблица №2
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	22 587,55	22 587,54	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 935,00	2 526,41	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 585,03	1 192,80	Таблица №1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	314,98	298,62	Таблица №2
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 035,00	1 035,00	

7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	37 070,85	36 636,09	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	11 392,04	10 284,03	Таблица №1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 031,27	2 729,53	Таблицы №2, 3
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	23 622,54	23 622,53	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	37 070,85	36 636,09	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	37 070,85	36 636,09	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	19 345,08	19 118,20	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	17 725,77	17 517,89	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 092,15	5 032,43	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 092,15	5 032,43	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 092,15	5 032,43	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 092,15	5 032,43	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 092,15	5 032,43	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 092,15	5 032,43	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 795,64	2 795,64	

Таблица №1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	200,00	200,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации).
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	838,25	1 134,57	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (план ремонтных работ согласован Комитетом по ТЭК, 3-3845/2021 от 18.08.2021г.).
1.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	5 394,30	5 394,30	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	5 010,30	5 010,30	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	14,25	14,25	В соответствии со штатным расписанием.
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	29 300,00	29 300,00	По предложению организации.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	384,00	384,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	В соответствии со штатным расписанием.
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	32 000,00	32 000,00	По предложению организации.
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	919,99	330,18	
1.4.3	прочие договора	Тыс руб	919,99	330,18	
1.4.3.2	Транспортные услуги котельные	Тыс руб	120,00	0,00	Обосновывающие документы, подтверждающие затраты не представлены.
1.4.3.3	вывоз и размещение ТБО	Тыс руб	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (договор №366 от 01.01.2019 с МП "Приозерское районное агентство социально-бытовых услуг").
1.4.3.4	медосмотры работников	Тыс руб	10,00	10,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (договор №51 на проведение периодического медицинского осмотра работников от 12.05.2021г..)
1.4.3.7	система видеонаблюдения	Тыс руб	296,18	296,18	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (калькуляция затрат на установку системы видеонаблюдения котельных).
1.4.3.8	приборы учета, химводподготовка	Тыс руб	469,81	0,00	Пункт в плане ремонтных работ Комитет по ТЭК не согласовал (3-3845/2021 от 18.08.2021г).
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб	294,00	294,00	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	Тыс руб	294,00	294,00	
1.5.3.1	Услуги ЕИРЦ по начислению сбору платежей от населения	Тыс руб	294,00	294,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (по данным ООО ПАРИТЕТЬ, эксплуатирующего ранее

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
					вышеуказанное имущество).
1.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб	20,00	20,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (требования промышленной безопасности обязательного подтверждения квалификации работников).
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	2 140,47	1 718,19	Таблица №4
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	9 807,01	9 091,23	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	200,00	200,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации).
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	30,00	0,00	Пункт в плане ремонтных работ Комитет по ТЭК не согласовал (3-3845/2021 от 18.08.2021г).
2.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	988,80	988,80	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	604,80	604,80	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	2,25	2,25	В соответствии со штатным расписанием.
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	22 400,00	22 400,00	По предложению организации.
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	384,00	384,00	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	В соответствии со штатным расписанием.
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	32 000,00	32 000,00	По предложению организации.
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	80,00	0,00	
2.4.3	прочие договора	Тыс руб	80,00	0,00	
2.4.3.1	Транспортные услуги теплосети	Тыс руб	80,00	0,00	Обосновывающие документы, подтверждающий данный вид затрат не предоставлены.
2.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб	4,00	4,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (требования промышленной безопасности обязательного подтверждения квалификации работников).
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	282,23	0,00	Таблица №4
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	1 585,03	1 192,80	
3	ВСЕГО операционных расходов	Тыс руб	11 392,04	10 284,03	

Таблица №2

Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб	0,00	0,00	Договор аренды муниципального имущества №01 от 01.06.2021 не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги).
1.5	Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	1 629,08	1 629,08	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	80,96	801,83	Таблица №4
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	1 710,04	2 430,91	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.5	Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	298,62	298,62	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".

2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	16,36	0,00	Таблица №4
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	314,98	298,62	
3	Налог на прибыль	Тыс руб	6,25	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	Тыс руб	2 031,27	2 729,53	

Таблица №3

Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб			
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	25,00	0,00	Не учтены в соответствии с п. 74 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (не представлен документ, подтверждающий денежные выплаты социального характера - коллективный договор).
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	Организация является арендатором муниципального имущества по договору аренды, заключенному на срок 11 месяцев. таким образом, в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расчетная предпринимательская прибыль для данного юридического лица не учитывается.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	25,00	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	25,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	6,25	0,00	

Таблица №4

Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Зарботная плата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	1 200,00	1 200,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	362,40	362,40	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования").
3	Материалы	операционные (подконтрольные)	40,00	40,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации). Хозяйственные товары (на содержание и уборку помещений), исходя из фактических показателей ООО «Энерго-Ресурс».
6	Топливо и ГСМ	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации). Расходы на топливо, на автомобиль, взятый в лизинг.
7	Информационно-консультационные услуги	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". В пределах планов предыдущей эксплуатирующей организации.
8	Услуги связи	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Стационарная связь на котельных.

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
9	Оплата договорников	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор на ТО пожарной сигнализации, в стадии оформления.
13	Налоги и сборы	неподконтрольные	402,00	402,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". В пределах планов предыдущей организации.
14	Услуги сотовой связи	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Оплата мобильной связи дежурного персонала.
15	Охрана труда	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Проведение специальной оценки условий труда: спецодежда, спецобувь, мыло, молоко и т.п.
16	Подготовка кадров	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Обучение и сдача экзаменов в Ростехнадзоре АУП.
18	Расходные материалы для офисной техники	операционные (подконтрольные)	26,00	26,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Бумага, офисный инвентарь, картриджи.
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия		321,62	321,62	
20.1	Лизинг автомобилей	неподконтрольные	99,38	99,38	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор от 28.06.2021г. №АХ_ЭЛ/Мск-118468/ДЛ. Договоры по лизинговым платежам разделены на 6 поселений.
20.2	Услуги банка	неподконтрольные	36,00	36,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Услуги банка ПАО Санкт-Петербург.
20.3	Программное обеспечение и компьютерное обслуживание	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Обслуживание программ 1-С предприятия, СБИС, ЗУП, ЕИАС и пр.
20.5	Экологические услуги	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Расчет нормативов по выбросам.
20.6	Юридические, нотариальные, кадастровые и аудиторские услуги	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Госпошлина по искам к неплательщикам.
20.8	Оргтехника и офисная мебель	операционные (подконтрольные)	90,24	90,24	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Счета-договоры от 03.06.2021г. №V8475145 и №V8473706. Счета на оплату от 09.06.2021г. и 10.06.2021г.
20.9	Прочие расходы	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Ремонты автомобилей и офисной техники, разовые работы по договорам.
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		2 520,02	2 520,02	
21.1	Операционные (подконтрольные)		1 620,24	1 620,24	
21.2	Неподконтрольные		899,78	899,78	

Таблица №5

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел. (принято регулятором)	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	16,50	28 359,09	5 615,10	5 615,10
1.1	По производству	14,25	29 300,00	5 010,30	5 010,30
1.2	По распределению	2,25	22 400,00	604,80	604,80
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	2,00	32 000,00	768,00	768,00

2.1	По производству	1,00	32 000,00	384,00	384,00
2.2	По распределению	1,00	32 000,00	384,00	384,00
3	АУП - в целом по предприятию	2,00	50 000,00	1 200,00	1 200,00
3.1	АУП - отнесено на тепло	2,00	50 000,00	1 200,00	1 200,00
4	Итого, (без АУП)	18,50	28 752,70	6 383,10	6 383,10

Курылко С.А. предложила:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	5032,43	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 8 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Энерго-Ресурс» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 17.06.2021 №168 (вх. ЛенРТК от 18.06.2021 № КТ-1-3929/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые обществом потребителям на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Раздольевское СП») на 2021 год.

Вопрос об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Энерго-Ресурс» потребителям на территории МО «Раздольевское сельское поселение», на 2021 год был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 28.07.2021, в связи с ходатайством организации рассмотрение вопроса было перенесено.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «Энерго-Ресурс» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района.

В качестве документов, подтверждающих право ООО «Энерго-Ресурс» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО «Раздольевское СП» представлен договор аренды муниципального имущества от 01.06.2021 № 01.

Служебной запиской от 21.06.2021 №245 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «Энерго-Ресурс». Открыто дело № 40-т об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения ООО «Энерго-Ресурс», поставляемые обществом потребителям на территории МО «Раздольевское СП» на 2021 год.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов, в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075. Итоги фактической деятельности

предприятия за 2019 год экспертами ЛенРТК не подводились, так как организация не осуществляла регулирующую деятельность в этот период.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Проанализированы основные показатели регулируемой организации, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.			Обоснование полезного отпуска
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области						
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	5 579,35	5 121,94	457,41	В соответствии с объемными показателями отпуска тепловой энергии, ранее учтенными для организации, отпускающую тепловую энергию на данной территории.
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	543,82	301,94	241,88	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	9,75	5,90	3,85	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	5 035,53	4 820,00	215,53	- -
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	5 035,53	4 820,00	215,53	- -
9	Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	675,53	460,00	215,53	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,42	9,54	3,87	- -
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям/полезный отпуск	Гкал	4 360,00	4 360,00	0,00	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
15	Население	Гкал	3 650,00	3 650,00	0,00	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	105,00	105,00	0,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	55,00	55,00	0,00	- -
18	2 полугодие	Гкал	50,00	50,00	0,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	3 545,00	3 545,00	0,00	- -
20	1 полугодие	Гкал	2 110,00	2 110,00	0,00	- -
21	2 полугодие	Гкал	1 435,00	1 435,00	0,00	- -
22	Бюджетным	Гкал	680,00	680,00	0,00	- -
23	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	680,00	680,00	0,00	- -
25	Иным потребителям	Гкал	30,00	30,00	0,00	- -
26	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	30,00	30,00	0,00	- -
29	Всего товарной	Гкал	4 360,00	4 360,00	0,00	- -
30	1 полугодие	Гкал	2 582,00	2 582,00	0,00	- -
31	II полугодие	Гкал	1 778,00	1 778,00	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы регулируемой организации, а также удельные характеристики:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 077,91	1 077,91	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 077,91	1 077,91	
1.1.2.9	Уголь	т	1 796,52	1 796,52	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	210,45	210,45	В соответствии с заявкой организации с учетом плановых значений для предыдущего юридического лица.
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	210,45	210,45	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 853,01	5 853,01	Прогнозный уровень цен на 2021 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	10 515,06	10 515,06	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	10 515,06	10 515,06	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	126,64	126,64	В соответствии с расчетом организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,21	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения

					НН.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	913,07	913,07	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс. кВт.ч	126,64	126,64	В соответствии с расчетом организации.
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,21	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения НН.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	913,07	913,07	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	34,78	34,78	В соответствии с расчетом организации.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	11,39	11,39	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	23,39	23,39	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	6,79	6,79	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	2,22	2,22	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	4,57	4,57	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	42,27	42,27	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на период регулирования 2021 года.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	42,27	42,27	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	42,27	42,27	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 470,15	1 470,15	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	481,46	481,46	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	988,70	988,70	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	349,80	349,80	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	13 248,09	13 248,09	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	86,16	86,16	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,21	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	621,21	621,21	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	621,21	621,21	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	13 869,30	13 869,30	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	19 629,74	19 159,93	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 338,53	4 868,72	Таблица №1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 043,12	1 043,12	Таблица №2
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	13 248,09	13 248,09	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 094,99	2 875,18	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 312,98	2 093,17	Таблица №1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	160,79	160,79	Таблица №2
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	621,21	621,21	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	22 724,73	22 035,10	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	7 651,51	6 961,89	Таблица №1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 216,42	1 203,92	Таблицы №2, 3
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	13 869,30	13 869,30	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	988,70	988,70	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	21 736,04	21 046,41	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная	тыс.руб.	21 736,04	21 046,41	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	12 872,12	12 463,72	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	8 863,92	8 582,69	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 985,33	4 827,16	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 985,33	4 827,16	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 985,33	4 827,16	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 985,33	4 827,16	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 985,33	4 827,16	

10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 985,33	4 827,16	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 411,71	2 411,71	

Таблица №1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Раздольское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	150,00	150,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации).
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	469,76	469,76	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (план ремонтных работ согласован Комитетом по ТЭК. 3-3845/2021 от 18.08.2021г.).
1.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	3 045,00	3 045,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	2 685,00	2 685,00	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	8,95	8,95	В соответствии со штатным расписанием.
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	25 000,00	25 000,00	По предложению организации.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	360,00	360,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	В соответствии со штатным расписанием.
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	30 000,00	30 000,00	По предложению организации.
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	731,38	261,57	
1.4.3	прочие договора	Тыс руб	731,38	261,57	
1.4.3.5	вывоз и размещение ТБО	Тыс руб	6,00	6,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор №366 от 01.01.2019г.
1.4.3.6	медосмотр работников	Тыс руб	2,00	2,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Обязательное прохождение медицинской комиссии при приеме на работу, в дальнейшем 1 раз в год. Договор №51 на проведение периодического медицинского осмотра работников от 12.05.2021г.
1.4.3.7	Транспортные услуги котельные	Тыс руб	30,00	30,00	Доставка материалов и оборудования.
1.4.3.8	система видеонаблюдения	Тыс руб	223,57	223,57	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Калькуляция затрат на установку системы видеонаблюдения.
1.4.3.9	приборы учета, химподготовка	Тыс руб	469,81	0,00	Пункт плана ремонтных работ не согласован с Комитетом по ТЭК. 3-3845/2021 от 18.08.2021г.
1.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб	2,00	2,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Требования промышленной безопасности обязательное подтверждение квалификации.
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	940,39	940,39	Таблица №4
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	5 338,53	4 868,72	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	150,00	150,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации).
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	1 313,21	1 093,40	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". План ремонтных работ согласован Комитетом по ТЭК. 3-3845/2021 от 18.08.2021г.
2.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	457,50	457,50	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	457,50	457,50	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,25	1,25	В соответствии со штатным расписанием.
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в	30 500,00	30 500,00	По предложению организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
		мес.			
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	220,00	220,00	
2.4.3	прочие договора	Тыс руб	220,00	220,00	
2.4.3.2	Агентский договор с ЕИРЦ	Тыс руб	200,00	200,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор с ЕИРЦ.
2.4.3.3	Транспортные услуги теплосети	Тыс руб	20,00	20,00	Доставка материалов и оборудования.
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	172,27	172,27	Таблица №4
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	2 312,98	2 093,17	
3	ВСЕГО операционных расходов	Тыс руб	7 651,51	6 961,89	

Таблица №2

Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб	0,00	0,00	Договор аренды муниципального имущества №01 от 01.06.2021 не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги).
1.5	Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	919,59	919,59	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	123,53	123,53	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	1 043,12	1 043,12	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.5	Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	138,17	138,17	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	22,63	22,63	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	160,79	160,79	
3	Налог на прибыль	Тыс руб	12,50	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	Тыс руб	1 216,42	1 203,92	

Таблица №3

Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб			
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	50,00	0,00	Не учтены в соответствии с п. 74 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (не представлен документ, подтверждающий денежные выплаты социального характера - коллективный договор).
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	Организация является арендатором муниципального имущества по договору

					аренды, заключенному на срок 11 месяцев. таким образом, в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения. расчетная предпринимательская прибыль для данного юридического лица не учитывается.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	50,00	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	50,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	12,50	0,00	

Таблица №4

Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	600,00	600,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	181,20	181,20	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования").
3	Материалы	операционные (подконтрольные)	20,00	20,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации). Хозяйственные товары на содержание и уборку помещения.
6	Топливо и ГСМ	операционные (подконтрольные)	20,00	20,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации). Расходы на топливо, на автомобиль, взятый в лизинг.
7	Информационно-консультационные услуги	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Ориентировочно исходя из фактического показателя ООО Энерго-Ресурс.
8	Услуги связи	операционные (подконтрольные)	20,00	20,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Стационарная связь на котельных.
9	Оплата договорников	операционные (подконтрольные)	6,00	6,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".
13	Налоги и сборы	неподконтрольные	40,00	40,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".
14	Услуги сотовой связи	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Оплата мобильной связи дежурного персонала.
15	Охрана труда	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Проведение специальной оценки условий труда: спецодежда, спецобувь, мыло, молоко и т.п.
16	Подготовка кадров	операционные (подконтрольные)	6,00	6,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Обучение и сдача экзаменов в Ростехнадзоре(АУП).
18	Расходные материалы для офисной техники	операционные (подконтрольные)	20,00	20,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Бумага и т.д.
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия		285,62	285,62	

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
20.4	охрана предприятия	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	Обосновывающие документы, подтверждающий данный вид затрат не предоставлены.
20.5	Прочие	операционные (подконтрольные)	6,00	6,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». Ремонты автомобиля и офисной техники; разовые работы по договорам.
20.8	Лизинг автомобилей	неподконтрольные	99,38	99,38	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор лизинга от 28.06.2021г. №АХ ЭЛ/Мск-118468/ДЛ.
20.9	Услуги банки	неподконтрольные	18,00	18,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». Услуги банка ПАО Санкт-Петербург.
20.10	Программное обеспечение и компьютерное обслуживание	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». Обслуживание программ 1-С предприятия, СБИС, ЗУП, ЕИАС и пр.
20.12	Экологические услуги	операционные (подконтрольные)	6,00	6,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». Расчёт нормативов по выбросам.
20.13	Юридические, нотариальные, кадастровые и аудиторские услуги	операционные (подконтрольные)	6,00	6,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». Госпошлина по искам к неплательщикам.
20.15	оргтехника и офисная мебель (разовые расходы)	операционные (подконтрольные)	90,24	90,24	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». Счёта-договоры от 03.06.2021г. №V8475145 и №V8473706.
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		1 258,82	1 258,82	
21.1	Операционные (подконтрольные)		920,24	920,24	
21.2	Неподконтрольные		338,58	338,58	

Таблица №5

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел. (принято регулятором)	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	10,20	25 674,02	3 142,50	3 142,50
1.1	По производству	8,95	25 000,00	2 685,00	2 685,00
1.2	По распределению	1,25	30 500,00	457,50	457,50
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1,00	30 000,00	360,00	360,00
2.1	По производству	1,00	30 000,00	360,00	360,00
3	АУП - в целом по предприятию	1,00	50 000,00	600,00	600,00
3.1	АУП - отнесено на тепло	1,00	50 000,00	600,00	600,00
4	Итого, (без АУП)	11,20	26 060,27	3 502,50	3 502,50

Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области. в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	4 827,16	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	42,27	4 827,16

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курьлко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 9 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Энерго-Ресурс» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 17.06.2021 № 169 (вх. ЛенРТК от 18.06.2021 №КТ-1-3930/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые обществом потребителям на территории муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Севастьяновское СП»), на 2021 год.

Вопрос об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Энерго-Ресурс» потребителям на территории МО «Севастьяновское сельское поселение», на 2021 год был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 28.07.2021, в связи с ходатайством организации рассмотрение вопроса было перенесено.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
 - Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
 - Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);
 - Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
 - Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);
 - Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;
 - иными действующими нормативными актами,
- экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «Энерго-Ресурс» не является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области.

В качестве документов, подтверждающих право ООО «Энерго-Ресурс» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО «Севастьяновское СП» представлен договор аренды муниципального имущества от 03.06.2021 № 6А.

Служебной запиской от 21.06.2021 №245 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «Энерго-Ресурс». Открыто дело № 42-т об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения ООО «Энерго-Ресурс», поставляемые обществом потребителям на территории МО «Севастьяновское СП» на 2021 год.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов, в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных

Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075. Итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год экспертами ЛенРТК не подводились, так как организация не осуществляла регулируемую деятельность в этот период.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Проанализированы основные показатели регулируемой организации, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.			Обоснование полезного отпуска
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области						
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	2 895,00	2 895,00	0,00	В соответствии с объемными показателями отпуска тепловой энергии, ранее учтенными для организации, отпускающую тепловую энергию на данной территории.
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	70,00	70,00	0,00	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,42	2,42	0,00	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	2 825,00	2 825,00	0,00	- -
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	2 825,00	2 825,00	0,00	- -
9	Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	225,00	225,00	0,00	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,96	7,96	0,00	- -
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям/полезный отпуск	Гкал	2 600,00	2 600,00	0,00	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
15	Население	Гкал	1 800,00	1 800,00	0,00	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	1 800,00	1 800,00	0,00	- -
20	1 полугодие	Гкал	1 050,00	1 050,00	0,00	- -
21	2 полугодие	Гкал	750,00	750,00	0,00	- -
22	Бюджетным	Гкал	800,00	800,00	0,00	- -
23	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	800,00	800,00	0,00	- -
25	Иным потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
26	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
29	Всего товарной	Гкал	2 600,00	2 600,00	0,00	- -
30	I полугодие	Гкал	1 550,00	1 550,00	0,00	- -
31	II полугодие	Гкал	1 050,00	1 050,00	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов регулируемой организации на ресурсы, а также удельные характеристики:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	743,49	743,49	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Уголь	т.у.т.	743,49	743,49	
1.1.2	Расход натурального топлива				
1.1.2.1	Уголь	т	1 126,51	1 126,51	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гкал	256,82	256,82	В соответствии с заявкой организации с учетом плановых значений для предыдущего юридического лица.
1.1.3.1	Уголь	Кгуг/Гкал	256,82	256,82	
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.1	Уголь	руб/т	5 852,53	5 852,53	Прогнозный уровень цен на 2021 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	6 592,91	6 592,91	

1.1.5.1	Уголь	тыс руб	6 592,91	6 592,91	
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	65,00	65,00	В соответствии с расчетом организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,21	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения СН2.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	468,65	468,65	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	65,00	65,00	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,21	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения СН2.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	468,65	468,65	
1.3.1	Объем воды				
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1,48	1,48	В соответствии с расчетом организации.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,48	1,48	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,00	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,51	0,51	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,51	0,51	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	41,08	41,08	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на период регулирования 2021 года.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	41,08	41,08	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	0,00	0,00	
1.3.4	Расходы на воду				
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	60,80	60,80	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	60,80	60,80	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	0,00	
1.4	Водоотведение				
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,30	0,30	В соответствии с расчетом организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	42,27	42,27	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения на период регулирования 2021 года.
1.4.3	Затраты на водоотведение	Тыс руб	12,68	12,68	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	236,00	236,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	7 371,03	7 371,04	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	67,00	67,00	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,21	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	483,07	483,07	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	483,07	483,07	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	7 854,10	7 854,11	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	14 856,21	14 772,07	

2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 319,85	5 973,36	Таблица №1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 165,32	1 427,68	Таблица №2
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	7 371,03	7 371,04	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 347,03	1 086,42	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	750,35	520,00	Таблица №1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	113,62	83,35	Таблица №2
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	483,07	483,07	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	16 203,35	15 858,49	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	7 070,20	6 493,36	Таблица №1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 291,44	1 511,03	Таблицы №2, 3
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	7 854,10	7 854,11	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	16 203,35	15 858,49	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	16 203,35	15 858,49	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	9 659,69	9 454,10	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	6 543,66	6 404,39	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 232,06	6 099,42	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 232,06	6 099,42	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 232,06	6 099,42	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	6 232,06	6 099,42	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 232,06	6 099,42	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 232,06	6 099,42	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 535,73	2 535,73	

Таблица №1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	200,00	200,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации).
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	766,76	891,82	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (план ремонтных работ согласован Комитетом по ТЭК. 3-3845/2021 от 18.08.2021г.).
1.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	3 348,00	3 348,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	3 168,00	3 168,00	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	11,00	11,00	В соответствии со штатным расписанием.
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	24 000,00	24 000,00	По предложению организации.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	180,00	180,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,50	0,50	В соответствии со штатным расписанием.
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	30 000,00	30 000,00	По предложению организации.
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	737,52	267,71	
1.4.3	прочие договора	Тыс руб	737,52	267,71	
1.4.3.2	вывоз и размещение ТБО	Тыс руб	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор №366 от 01.01.2019г.
1.4.3.3	медосмотр работников	Тыс руб	2,00	2,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (договор №51 на проведение периодического медицинского осмотра работников от 12.05.2021г..
1.4.3.4	прочие договора	Тыс руб	0,00	0,00	
1.4.3.5	установка, проверка, ТО и ремонт оборудования	Тыс руб	0,00	0,00	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
1.4.3.6	системы видеонаблюдения	Тыс руб	193,71	193,71	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Калькуляция затрат системы видеонаблюдения.
1.4.3.7	приборы учета на котельную	Тыс руб	469,81	0,00	Пункт плана ремонтных работ не согласован Комтетом по ТЭК. 3-3845/2021 от 18.08.2021г.
1.4.3.8	Транспортные услуги котельной	Тыс руб	60,00	60,00	Доставка материалов и оборудования.
1.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб	10,00	10,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (требования промышленной безопасности обязательного подтверждение квалификации работников).
1.10.1	Услуги ЕИРЦ	Тыс руб	83,59	83,59	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор с ЕИРЦ.
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	1 173,98	1 172,24	Таблица №4
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	6 319,85	5 973,36	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	200,00	200,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации).
2.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	276,00	276,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	276,00	276,00	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,00	1,00	В соответствии со штатным расписанием.
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	23 000,00	23 000,00	По предложению организации.
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	40,00	40,00	
2.4.3	прочие договора	Тыс руб	40,00	40,00	
2.4.3.4	Транспортные услуги	Тыс руб	40,00	40,00	Аренда специальной техники на ремонты и обслуживание тепловых сетей.
2.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб	4,00	4,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (требования промышленной безопасности обязательного подтверждение квалификации работников).
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	230,35	0,00	Таблица №4
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	750,35	520,00	
3	ВСЕГО операционных расходов	Тыс руб	7 070,20	6 493,36	

Таблица №2

Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.5	Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	1 011,10	1 011,10	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения"
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	154,22	416,58	Таблица №4
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	1 165,32	1 427,68	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.5	Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	83,35	83,35	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	30,26	0,00	Таблица №4
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов	Тыс руб	113,62	83,35	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
	на передачу тепловой энергии				
3	Налог на прибыль	Тыс руб	12,50	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	Тыс руб	1 291,44	1 511,03	

Таблица №3

Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб			
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	50,00	0,00	Не учтены в соответствии с п. 74 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (не представлен документ, подтверждающий денежные выплаты социального характера - коллективный договор).
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	Организация является арендатором муниципального имущества по договору аренды, заключенному на срок 11 месяцев, таким образом, в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расчетная предпринимательская прибыль для данного юридического лица не учитывается.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	50,00	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	50,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	12,50	0,00	

Таблица №4

Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	600,00	600,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	181,20	181,20	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования").
3	Материалы	операционные (подконтрольные)	40,00	40,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации). Хозяйственные товары (на содержание и уборку помещений), исходя из фактических показателей ООО «Энерго-Ресурс».
6	Топливо и ГСМ	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации). Расходы на топливо, на автомобиль, взятый в лизинг.
7	Информационно-консультационные услуги	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Ориентировочно, исходя из фактических показателей ООО "Энерго-Ресурс".
8	Услуги связи	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Стационарная связь на котельную.
9	Оплата договорников	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор на ТО пожарной сигнализации.
13	Налоги и сборы	неподконтрольные	100,00	100,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". В пределах планов предыдущей организации.
14	Услуги сотовой связи	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Оплата мобильной связи дежурного персонала.
15	Охрана труда	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Проведение специальной

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
					оценки условий труда. спецодежда, спецобувь, мыло, молоко и т.п.
16	Подготовка кадров	операционные (подконтрольные)	6,00	6,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Обучение и сдача в Ростехнадзоре АУП.
18	Расходные материалы для офисной техники	операционные (подконтрольные)	40,00	40,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Бумага, картриджи, офисный инвентарь.
20.1	Лизинг автомобилей	неподконтрольные	99,38	99,38	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор лизинга от 28.06.2021г. №АХ_ЭЛ/Мск-118468/ДЛ. Договоры по лизинговым платежам разделены на 6 поселений.
20.2	Услуги банка	неподконтрольные	36,00	36,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Услуги банка ПАО Санкт-Петербург.
20.3	Программное обеспечение и комп.обслуживание	операционные (подконтрольные)	120,00	120,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Обслуживание программ 1-С предприятия. СБИС, ЗУП, ЕИАС и пр.
20.4	Прочие расходы	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Ремонты автомобилей и офисной техники; разовые работы по договорам.
20.6	Экологические услуги	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Расчеты нормативов по выбросам.
20.7	Юридические, нотариальные, кадастровые и аудиторские услуги	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Госпошлина по искам к неплательщикам.
20.9	Оргтехника и офисная мебель (разовые расходы)	операционные (подконтрольные)	90,24	90,24	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Счета-договоры от 03.06.2021г. №V8475145 и №V8473706; счета на оплату от 09.06.2021г. И 10.06.2021г.
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		1 588,82	1 588,82	
21.1	Операционные (подконтрольные)		1 172,24	1 172,24	
21.2	Неподконтрольные		416,58	416,58	

Таблица №5

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел. (Принято регулятором)	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	12,00	23 916,67	3 444,00	3 444,00
1.1	По производству	11,00	24 000,00	3 168,00	3 168,00
1.2	По распределению	1,00	23 000,00	276,00	276,00
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	0,50	30 000,00	180,00	180,00
2.1	По производству	0,50	30 000,00	180,00	180,00
3	АУП - в целом по предприятию	1,00	50 000,00	600,00	600,00
3.1	АУП - отнесено на тепло	1,00	50 000,00	600,00	600,00
4	Итого, (без АУП)	12,50	24 160,00	3 624,00	3 624,00

Курылко С.А. предложила:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	6099,42	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курьлко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 10 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курьлко С.А., которая сообщила, что ООО «Энерго-Ресурс» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.06.2021 № 164 (вх. ЛенРТК от 11.06.2021 №КТ-1-3782/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые обществом потребителям на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Громовское СП»), на 2021 год.

Вопрос об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «Энерго-Ресурс» потребителям на территории МО «Громовское сельское поселение», на 2021 год был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 28.07.2021, в связи с ходатайством организации рассмотрение вопроса было перенесено.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеуказанным постановлением;

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «Энерго-Ресурс» не является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области.

В качестве документов, подтверждающих право ООО «Энерго-Ресурс» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО «Громовское СП» представлен договор аренды муниципального имущества от 01.06.2021 № 01/2021.

Служебной запиской от 21.06.2021 №245 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «Энерго-Ресурс». Открыто дело № 43-т об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения ООО «Энерго-Ресурс», поставляемые обществом потребителям на территории МО «Громовское СП» на 2021 год.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов, в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075.

Так как организация впервые вышла на регулирование, итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год экспертами ЛенРТК не подводились.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Расходы ООО «Энерго-Ресурс» по аренде муниципального имущества в ходе проведения экономической экспертизы не приняты экспертами ЛенРТК в расчет тарифов, так как не содержат сведения в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075 (отсутствует расшифровка затрат, амортизация и налоги).

Проанализированы основные показатели регулируемой организации, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Обоснование полезного отпуска
Для потребителей муниципального образования «Громовское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	9 068,00	9 068,00	В соответствии с объемными показателями отпуска тепловой энергии, ранее учтенными для организации, отпускающую тепловую энергию на данной территории.
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	225,00	225,00	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,48	2,48	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	8 843,00	8 843,00	- -
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	8 843,00	8 843,00	- -
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	793,00	793,00	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,97	8,97	- -
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям/полезный отпуск	Гкал	8 050,00	8 050,00	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	- -
15	Население	Гкал	7 006,00	7 006,00	- -
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	1 500,00	1 500,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	750,00	750,00	- -
18	2 полугодие	Гкал	750,00	750,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	5 506,00	5 506,00	- -
20	1 полугодие	Гкал	2 910,00	2 910,00	- -
21	2 полугодие	Гкал	2 596,00	2 596,00	- -
22	Бюджетным	Гкал	714,00	714,00	- -
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	64,00	64,00	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	650,00	650,00	- -
25	Иным потребителям	Гкал	330,00	330,00	- -
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	160,00	160,00	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	170,00	170,00	- -
29	Всего товарной	Гкал	8 050,00	8 050,00	- -
30	I полугодие	Гкал	4 262,00	4 262,00	- -
31	II полугодие	Гкал	3 788,00	3 788,00	- -

Проанализированы статьи расходов регулируемой организации на ресурсы, а также удельные характеристики:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Громовское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	Т.у.т.	2 158,90	2 158,18	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Уголь	Т.у.т.	2 158,90	2 158,18	

1.1.2	Расход натурального топлива				
1.1.2.1	Уголь	т	3 502,61	3 501,53	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	238,00	238,00	В соответствии с заявкой организации с учетом плановых значений для предыдущего юридического лица.
1.1.3.1	Уголь	Кгвт/Гкал	238,00	238,00	
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.1	Уголь	руб/т	5 500,00	5 500,00	Прогнозный уровень цен на 2021 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	Тыс руб	19 264,38	19 258,43	
1.1.5.1	Уголь	Тыс руб	19 264,38	19 258,43	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	242,50	242,50	В соответствии с расчетом организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,16	7,16	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения СН2.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	1 736,30	1 735,94	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	242,50	242,50	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,16	7,16	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения СН2.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	1 736,30	1 735,94	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя				
1.2.3.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	
1.2.3.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	0,00	
1.2.3.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	0,00	0,00	
1.3	Водопотребление				
1.3.1	Объем воды				
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	28,17	27,12	В соответствии с расчетом организации.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	8,50	7,45	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	19,67	19,67	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,11	2,99	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,94	0,82	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,17	2,17	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	30,75	30,11	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на период

					регулирования 2021 года.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	32,28	30,14	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	30,09	30,09	
1.3.4	Расходы на воду				
1.3.4.1	Вода всего	Тыс руб	866,23	816,35	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	Тыс руб	274,39	224,52	
1.3.4.3	Вода на ГВС	Тыс руб	591,84	591,84	
1.4	Водоотведение				
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,88	1,48	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	53,29	31,88	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения на период регулирования 2021 года.
1.4.3	Затраты на водоотведение	Тыс руб	100,18	47,18	
1.5	Покупка теплоэнергии				
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	Тыс руб	0,00	0,00	
1.5.0.3.1	1 полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
1.5.0.3.2	2 полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	Тыс руб	0,00	0,00	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	Тыс руб	625,45	625,45	
0	Уголь	Тыс руб	625,45	625,45	В соответствии с п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения
0.1	утвержденный общий нормативный запас топлива	тыс.ед	0,11	0,11	Распоряжение о внесении изменения Комитета по ТЭК от 05.08.2021 №56
0.2	Цена топлива	руб./ед	5 500,00	5 500,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	22 592,53	22 483,34	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	364,78	364,78	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,16	7,16	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	2 611,82	2 611,28	
2.2	Покупка потерь	Тыс руб	0,00	0,00	
2.3	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	Тыс руб	2 611,82	2 611,28	
3	ВСЕГО ресурсы	Тыс руб	25 204,36	25 094,62	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г.		
			Предложение организации	Принято ЛенРТК	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Громовское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	40 288,08	40 021,79	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 803,78	14 683,78	Таблица №1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 891,77	2 854,67	Таблица №2
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	22 592,53	22 483,34	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	4 255,04	4 174,50	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 429,32	1 349,32	Таблица №1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	213,90	213,90	Таблица №2
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	2 611,82	2 611,28	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	44 574,37	44 196,29	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	16 233,10	16 033,10	Таблица №1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 111,91	3 068,56	Таблицы №2, 3
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	25 204,36	25 094,62	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	591,84	591,84	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	43 982,54	43 604,45	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	43 982,54	43 604,45	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	23 286,16	23 085,98	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	20 696,38	20 518,47	
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 463,67	5 416,70	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 463,67	5 416,70	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 463,67	5 416,70	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 463,67	5 416,70	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 463,67	5 416,70	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 463,67	5 416,70	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 393,09	2 392,35	

Таблица №1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Громовское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	200,00	200,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации).
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	1 804,43	1 804,43	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (план ремонтных работ согласован Комитетом по ТЭК. 3-3845/2021 от 18.08.2021г.).
1.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	8 307,60	8 307,60	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	7 617,60	7 617,60	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	27,60	27,60	В соответствии со штатным расписанием.

1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	23 000,00	23 000,00	По предложению организации.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	690,00	690,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	В соответствии со штатным расписанием.
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	28 750,00	28 750,00	По предложению организации.
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	2 465,18	2 345,18	
1.4.3	прочие договора	Тыс руб	2 465,18	2 345,18	
1.4.3.2	Вывоз и размещение ТБО	Тыс руб	24,00	24,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Договор №366 от 01.01.2019г.)
1.4.3.3	Медосмотры работников	Тыс руб	10,00	10,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (договор №51 на проведение периодического медицинского осмотра работников от 12.05.2021г.)
1.4.3.6	Системы видеонаблюдения	Тыс руб	513,71	513,71	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Калькуляция затрат на установку системы видеонаблюдения)
1.4.3.7	Приборы учета, химводподготовка	Тыс руб	829,14	829,14	оборудование: ХВП ООО "Водораздел"; ООО "ГК ТД ТЭП"; АО "Синто"; ООО "Радиофид системы"
1.4.3.9	Транспортные услуги котельной	Тыс руб	120,00	0,00	Обосновывающие документы, подтверждающие затраты не представлены.
1.4.3.10	Договор с ЕИРЦ	Тыс руб	968,33	968,33	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Договор с ЕИРЦ)
1.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб	20,00	20,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (требования промышленной безопасности обязательного подтверждение квалификации работников).
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	2 006,57	2 006,57	Таблица №4
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	14 803,78	14 683,78	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	200,00	200,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации).
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	361,00	361,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (план ремонтных работ согласован Комитетом по ТЭК (З-3845/2021 от 18.08.2021г.).
2.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	621,00	621,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	276,00	276,00	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,00	1,00	В соответствии со штатным расписанием.
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	23 000,00	23 000,00	По предложению организации.
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	345,00	345,00	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	В соответствии со штатным расписанием.
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	28 750,00	28 750,00	По предложению организации.
2.4	Расходы на оплату работ и услуг	Тыс руб	80,00	0,00	

	производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:				
2.4.3	прочие договора	Тыс руб	80,00	0,00	
2.4.3.4	Транспортные услуги	Тыс руб	80,00	0,00	Обосновывающие документы, подтверждающие затраты не представлены.
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб	0,00	0,00	
2.7	Расходы на обучение персонала	Тыс руб	4,00	4,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения. (требования промышленной безопасности обязательного подтверждение квалификации работников).
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	163,32	163,32	Таблица №4
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	1 429,32	1 349,32	
3	ВСЕГО операционных расходов	Тыс руб	16 233,10	16 033,10	

Таблица №2

Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	37,10	0,00	Договор аренды муниципального имущества № 01/2021 не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	22,00	22,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	22,00	22,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (в соответствии с расчетом организации)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 508,90	2 508,90	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения".
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	323,77	323,77	Таблица №4
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 891,77	2 854,67	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	187,54	187,54	В соответствии с п. 33 основ ценообразования в сфере теплоснабжения
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование в фонд социального страхования

2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	26,36	26,36	Таблица №4
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	213,90	213,90	
3	Налог на прибыль	тыс. руб	6,25	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	3 111,91	3 068,56	

Таблица №3

Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	25,00	0,00	Не учтена в соответствии с п. 74 основ ценообразования (Не представлен документ, подтверждающий денежные выплаты социального характера - не представлен коллективный договор)
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	25,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	Организация является арендатором муниципального имущества по договору аренды, заключенному на срок 11 месяцев, таким образом, в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расчетная предпринимательская прибыль для данного юридического лица не учитывается.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	25,00	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	25,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	6,25	0,00	

Таблица №4

Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	1 200,00	1 200,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание организации).
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	362,40	362,40	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования").
3	Материалы	операционные (подконтрольные)	40,00	40,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в соответствии с расчетом организации). Хозяйственные товары (на содержание и уборку помещений), исходя из фактических показателей ООО «Энерго-Ресурс».
6	Топливо и ГСМ	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.40 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (в

					соответствии с расчетом организации). Расходы на топливо, на автомобиль, взятый в лизинг.
7	Информационно-консультационные услуги	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". В пределах планов предыдущей эксплуатирующей организации.
8	Услуги связи	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Стационарная связь на котельных.
9	Оплата договорников	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Договор на ТО пожарной сигнализации, в стадии оформления.
13	Налоги и сборы	неподконтрольные	402,00	402,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". В пределах планов предыдущей организации.
14	Услуги сотовой связи	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Оплата мобильной связи дежурного персонала.
15	Охрана труда	операционные (подконтрольные)	24,00	24,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Проведение специальной оценки условий труда; спецодежда, спецобувь, мыло, молоко и т.п.
16	Подготовка кадров	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Обучение и сдача экзаменов в Ростехнадзоре АУП.
18	Расходные материалы для офисной техники	операционные (подконтрольные)	26,00	26,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Бумага, офисный инвентарь, картриджи.
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия		321,62	321,62	
20.3	лизинг автомобилей	неподконтрольные	99,38	99,38	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Договор лизинга от 28.06.2021 г. №АХ_ЭЛ/Мск-118468/ДЛ) Договоры по лизинговым платежам разделены на 6 поселений
20.4	услуги банка	неподконтрольные	36,00	36,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Услуги банка ПАО Санкт-Петербург)
20.5	программное обеспечение и комп. Обслуживание	операционные (подконтрольные)	60,00	60,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Обслуживание программ 1-С предприятия, СБИС, ЗУП, ЕИАС и пр.)
20.8	экологические услуги	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере

					теплоснабжения (Расчет нормативов по выбросам)
20.9	юридические, нотариальные, кадастровые и аудиторские услуги	операционные (подконтрольные)	12,00	12,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Госпошлина по искам к неплательщикам)
20.10	оргтехника и офисная мебель	операционные (подконтрольные)	90,24	90,24	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (счета-договоры от 03.06.2021г. №V8475145 и №V8473706)
20.11	прочие расходы		12,00	12,00	В соответствии с п.44 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения". Ремонты автомобилей и офисной техники, разовые работы по договорам.
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		2 520,02	2 520,02	
21.1	Операционные (подконтрольные)		1 608,24	1 608,24	
21.2	Неподконтрольные		899,78	899,78	

Таблица №5

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	28,60	7 893,60	23 000,00	23 000,00
1.1	По производству	27,60	7 617,60	23 000,00	23 000,00
1.2	По распределению	1,00	276,00	23 000,00	23 000,00
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	3,00	1 035,00	28 750,00	28 750,00
2.1	По производству	2,00	690,00	28 750,00	28 750,00
2.2	По распределению	1,00	345,00	28 750,00	28 750,00
3	АУП - в целом по предприятию	2,00	1 200,00	50 000,00	50 000,00
3.1	АУП - отнесено на тепло	2,00	1 200,00	50 000,00	50 000,00
4	Итого, (без АУП)	31,60	8 928,60	23 545,89	23 545,89

Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021	5 416,70	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021	31,79	5 416,70

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 27.08.2021 №243 (вх. ЛенРТК от 30.08.2021 №КТ-1-5361/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 11 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 454-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 454-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году.

На основании поступивших в ЛенРТК заявлений ООО «Энерго-Ресурс» об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые потребителям (кроме населения) на территории муниципальных образований: «Запорожское сельское поселение», «Мельниковское сельское поселение», «Громовское сельское поселение», «Раздольевское сельское поселение», «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2021 год, в соответствии с положениями областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», требуется установить тарифы для оказания услуг населению на вышеуказанной территории, для чего внести изменения в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 454-п.

Курылко С.А. предложила:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря.2020 года №454-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 приложения 1 к приказу изложить в следующей редакции:

2	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс»							
2.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
2.1.1	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____._____._____ № ____-п по 31.12.2021	2507,73	-	-	-	-	-
2.2	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
2.2.1	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____._____._____ № ____-п по 31.12.2021	2550,24	-	-	-	-	-
2.2.2	Однотарифный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____._____._____ № ____-п по 31.12.2021	2235,88	-	-	-	-	-
2.3	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
2.3.1	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____._____._____ № ____-п по 31.12.2021	2507,73	-	-	-	-	-
2.4	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
2.4.1	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____._____._____ № ____-п по 31.12.2021	2507,73	-	-	-	-	-
2.5	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
2.5.1	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____._____._____ № ____-п по 31.12.2021	2550,24	-	-	-	-	-

- 1.2. Исключить подпункт 5.2 из приложения 1 к приказу;
 1.3. Исключить подпункт 10.1 из приложения 1 к приказу;
 1.4. В подпункте 10.2 приложения 1 исключить слова «Севастьяновское сельское поселение»;
 1.5. Исключить пункт 12 из приложения 1 к приказу;
 1.6. Исключить подпункт 9.2 из приложения 2 к приказу;
 1.7. Пункт 10 приложения 2 к приказу изложить в следующей редакции:

10	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс»			
10.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
10.1.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	15,85	2333,1
10.1.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	15,85	2555,29
10.1.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	15,85	2175,45
10.1.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	15,85	2333,1
10.1.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	15,85	2439,14
10.1.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	15,85	2639,08
10.1.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	15,85	2235,88
10.1.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	15,85	2439,14
10.2	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
10.2.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	46,13	1876,48
10.2.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	46,13	2055,2
10.2.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	46,13	1749,69
10.2.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	46,13	1876,48
10.2.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	46,13	1961,78
10.2.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	46,13	2122,58

10.2.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	46,13	1798,3
10.2.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	46,13	1961,78
10.3	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
10.3.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	21,56	2252,92
10.3.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	21,56	2467,49
10.3.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	21,56	2100,7
10.3.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	21,56	2252,92
10.3.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	21,56	2355,33
10.3.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	21,56	2548,39
10.3.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	21,56	2159,05
10.3.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____-п по 31.12.2021	21,56	2355,33

1.8. Исключить пункт 11 из приложения 2 к приказу.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, справка, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 454-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 12 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» потребителям

на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «ЭЛСО-ЭГМ» - приглашены, не явились.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ЭЛСО-ЭГМ» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 16.06.2021 №56 (вх. ЛенРТК от 21.06.2021 № КТ-1-3975/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые обществом потребителям на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - МО «Заневское ГП»), на 2021 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеуказанным постановлением;

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

ООО «ЭЛСО-ЭГМ» не является единой теплоснабжающей организацией территории МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района.

Служебными записками от 25.06.2021 №279, от 07.07.2021 №398 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «ЭЛСО-ЭГМ». Открыто дело №47-т об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения ООО «Энерго-Ресурс», поставляемые обществом потребителям на территории МО «Заневское ГП» на 2021 год.

Организация впервые вышла на регулирование, в связи с чем необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов, в соответствии с п.17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных

Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075. Итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год экспертами ЛенРТК не подводились, так как организация не осуществляла регулируемую деятельность в этот период.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Проанализированы основные показатели регулируемой организации, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	16 242,04	16 242,04	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО «Заневское городское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	139,65	139,65	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,86	0,86	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	16 102,39	16 102,39	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	16 102,39	16 102,39	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях					- -
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	917,83	917,83	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,70	5,70	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям/полезный отпуск	Гкал	15 184,56	15 184,56	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	14 089,23	14 089,23	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	5 633,68	5 633,68	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	2 995,85	2 995,85	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	2 637,83	2 637,83	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	8 455,55	8 455,55	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	5 388,95	5 388,95	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	3 066,60	3 066,60	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	1 095,33	1 095,33	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	1 095,33	1 095,33	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	15 184,56	15 184,56	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	9 082,88	9 082,88	0,00	- -
II полугодие	Гкал	6 101,68	6 101,68	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов регулируемой организации на ресурсы, а также удельные характеристики:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 522,10	2 510,63	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 522,10	2 510,63	
1.1.2	Расход натурального топлива				

1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 234,78	2 224,61	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	155,28	154,58	В соответствии с режимной картой работы котла при 40% загрузке
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	155,28	154,58	
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 613,83	5 610,05	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2021 - 2023гг. (4 группа)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	12 545,65	12 480,18	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	12 545,65	12 480,18	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	646,69	646,69	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,80	6,80	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 395,01	4 395,01	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	646,69	646,69	В соответствии с расчетом организации
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,80	6,80	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения СН2.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 395,01	4 395,01	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя				
1.3	Водопотребление				
1.3.1	Объем воды				
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,39	0,39	В соответствии с расчетом организации
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,39	0,39	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,02	0,02	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,02	0,02	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	50,68	50,68	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на период регулирования 2021 года.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	50,68	50,68	
1.3.4	Расходы на воду				
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	19,92	19,92	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	19,92	19,92	
1.4	Водоотведение				
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,39	0,39	В соответствии с расчетом организации
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	55,73	55,73	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения на период регулирования 2021 года.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	21,90	21,90	
1.5	Покупка теплоэнергии				
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	16 982,48	16 917,01	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				

3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	16 982,48	16 917,01	
---	---------------	---------	-----------	-----------	--

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	62 547,09	31 400,54	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	25 998,30	8 059,38	Таблица №1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	19 566,31	6 424,15	Таблица №2
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	16 982,48	16 917,01	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	18 033,03	6 327,52	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	9 135,76	3 140,66	Таблица №1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	8 897,27	3 186,86	Таблица №2
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 401,72	1 262,39	Таблица №3
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	3 401,72	1 262,39	Таблица №3
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	Таблица №3
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	83 981,84	38 990,46	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	35 134,06	11 200,04	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	28 463,58	9 611,01	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	16 982,48	16 917,01	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 401,72	1 262,39	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	83 981,84	38 990,46	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	83 981,84	38 990,46	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	50 235,04	23 322,75	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	33 746,80	15 667,71	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 530,74	2 567,77	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 530,74	2 567,77	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 530,74	2 567,77	
9.1.3	Рост III	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 530,74	2 567,77	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 530,74	2 567,77	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 530,74	2 567,77	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	826,21	821,90	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Таблица №1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	2 479,97	493,47	В соответствии с п. 40 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (План затрат на расходные материалы для

					котельной ООО «ЭЛСО-ЭГМ»)
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	5 518,23	2 508,29	В соответствии с п.33 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (штатное расписание организации).
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	5 518,23	2 508,29	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	11,00	5,00	Организацией рассчитаны затраты на охрану труда исходя из 15 человек, таким образом при расчете численности персонала ЛенРТК учтено количество персонала исходя из суммарного количества персонала 15 человек
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	41 804,78	41 804,78	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	4 320,37	2 359,45	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	415,17	0,00	Учтен собственный персонал организации
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	3 905,19	1 263,98	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (в соответствии с договором комплексного обслуживания объектов теплоэнергетики (в том числе тепловых сетей Янино-1 и Кудрово от 15.03.2021 №06/21-10)
1.4.3	прочие договора	тыс руб	0,00	1 095,47	Организацией учтены затраты в п. 1.4.2
1.4.3.1	Договор на услуги по разработке и согласованию в уполномоченных надзорных организациях проектов нормативов допустимых выбросов (НДВ) загрязняющих веществ в атмосферный воздух для котельных ООО «ЭЛСО-ЭГМ», расположенных в Ленинградской области	тыс руб	0,00	124,50	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № ЭЛ-06/21-1 от 25.05.2021)
1.4.3.2	Договоры по обслуживанию с целью не допущения случаев ЧС	тыс руб	0,00	120,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (в соответствии с договором ГО и ЧС от 01.11.2020 №АВ-С/6К (Кудрово) и в соответствии с договором ГО и ЧС от 01.11.2020 №АВ-С/ЯЗ1 (Янино-1))
1.4.3.3	Исследования воды, требования лицензирования лицензии	тыс руб	0,00	72,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (договор № 7С-2021 15.03.2021 г.)
1.4.3.4	Подготовка документации для получения лицензии на эксплуатацию взрыво и пожароопасных объектов	тыс руб	0,00	460,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (в соответствии с договором от 15.03.2021 №15/013)
1.4.3.5	Разработка проекта нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР)	тыс руб	0,00	23,80	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (договор оказания услуг №ЭЛ-06/21-2 от 15.06.2021)
1.4.3.6	Техническое и аварийное обслуживание газопроводов котельных	тыс руб	0,00	295,17	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (в соответствии с договором аварийно-технического обслуживания газового оборудования от 18.12.2020 №110-5301-20 (Янино-1) и договором ТО и аварийного обслуживания газового оборудования от 27.11.2019 №5-ТО-02723 (ПетербургГаз) Кудрово)
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	651,35	100,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (расшифровка расходов на обучение производственного персонала ООО «ЭЛСО-ЭГМ» на 2021 год)
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	372,39	167,10	

1.10.1	Охрана труда	тыс руб	305,29	100,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (расшифровка расходов на охрану труда производственного персонала ООО «ЭЛСО-ЭГМ» на 2021 год)
1.10.2	Списание основных средств до 40 тыс.руб.	тыс руб	67,10	67,10	План затрат на приобретение основных средств производственного назначения ООО «ЭЛСО-ЭГМ» на 2021 год
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	12 656,00	2 431,08	Расшифровка в Таблице №4
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	25 998,30	8 059,38	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	842,02	50,00	В соответствии с п. 40 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (План затрат на расходные материалы для котельной ООО «ЭЛСО-ЭГМ»)
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	2 006,63	2 006,63	В соответствии с п.33 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (штатное расписание организации)
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 006,63	2 006,63	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	4,00	4,00	Организацией рассчитаны затраты на охрану труда исходя из 15 человек, таким образом при расчете численности персонала ЛенРТК учтено количество персонала исходя из суммарного количества персонала 15 человек
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	41 804,78	41 804,78	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 337,06	0,00	
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	1 000,00	0,00	В соответствии с п. 40 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Учтен собственный персонал)
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	тыс руб	337,06	0,00	Учтено в п. 1.4.2
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	236,85	100,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (расшифровка расходов на обучение производственного персонала ООО «ЭЛСО-ЭГМ» на 2021 год)
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	111,01	100,00	
2.10.1	Охрана труда	тыс руб	111,01	100,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (расшифровка расходов на охрану труда производственного персонала ООО «ЭЛСО-ЭГМ» на 2021 год)
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	4 602,18	884,03	Таблица №4
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	9 135,76	3 140,66	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	35 134,06	11 200,04	

Таблица №2

Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство				

	тепловой энергии, теплоносителя				
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	601,22	596,90	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (договор аренды земельного участка от 01.08.2018г. №06816-МИК/2017; договор субаренды аренды земельного участка от 12.10.2016г. №Н-92)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	2 040,30	2 040,30	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	74,59	74,59	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (в соответствии с расчетом организации по ПДВ на 2021 год)
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	33,00	33,00	Расчет расходов ООО «ЭЛСО-ЭГМ» на страхование производственных объектов, производство тепловой энергии 2021 г.
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	1 932,71	1 932,71	В соответствии с ведомостью амортизации ОС за 2020 г. и расчетом амортизации и налога на имущество на 2021 год
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	1 932,71	1 932,71	В соответствии с ведомостью амортизации ОС за 2020 г. и расчетом амортизации и налога на имущество на 2021 год
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 666,51	757,50	В соответствии с п. 33 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование)
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование в фонд социального страхования
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	11 814,17	2 362,83	При определении экономически обоснованной величины расходов, подлежащей включению в НВВ для целей расчета тарифов, принято во внимание, что расходы на амортизацию не являются производственными, не влияют непосредственно на надежность и качество оказываемых услуг теплоснабжения. Возможность расходования накопленной амортизации на восстановление основных фондов обществом не подтверждена. Учитывая планируемый рост объемов реализации услуг, экономически обоснованно возместить ресурсоснабжающей организации расходы в будущих периодах регулирования в соответствии с пунктом 13 Основ ценообразования на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности. Ознакомившись с проектом решения общество не возражало против примененного подхода, следовательно, принятая величина расходов на амортизацию соответствует принципу соблюдения баланса экономических интересов ресурсоснабжающей организации и потребителей услуг, не приводит к нарушению прав организации в сфере предпринимательской деятельности.
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	3 444,11	666,60	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	19 566,31	6 424,15	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.4	Расходы на уплату налогов,	тыс руб	1 163,36	1 163,36	

	сборов и других обязательных платежей, в том числе:				
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	1 163,36	1 163,36	В соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (В соответствии с ведомостью амортизации ОС за 2020 г. и расчетом амортизации и налога на имущество на 2021 год)
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	1 163,36	1 163,36	В соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (В соответствии с ведомостью амортизации ОС за 2020 г. и расчетом амортизации и налога на имущество на 2021 год)
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	606,00	606,00	В соответствии с п. 33 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование)
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование в фонд социального страхования
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	5 875,50	1 175,10	При определении экономически обоснованной величины расходов, подлежащей включению в НВВ для целей расчета тарифов, принято во внимание, что расходы на амортизацию не являются производственными, не влияют непосредственно на надежность и качество оказываемых услуг теплоснабжения. Возможность расходования накопленной амортизации на восстановление основных фондов обществом не подтверждена. Учитывая планируемый рост объемов реализации услуг, экономически обоснованно возместить ресурсоснабжающей организации расходы в будущих периодах регулирования в соответствии с пунктом 13 Основ ценообразования на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности. Ознакомившись с проектом решения общество не возражало против примененного подхода, следовательно, принятая величина расходов на амортизацию соответствует принципу соблюдения баланса экономических интересов ресурсоснабжающей организации и потребителей услуг, не приводит к нарушению прав организации в сфере предпринимательской деятельности.
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	1 252,40	242,40	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	8 897,27	3 186,86	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	28 463,58	9 611,01	

Таблица №3

Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	3 401,72	1 262,39	в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (организация является собственником имущества)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	3 401,72	1 262,39	

Таблица №4

Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	15 551,38	3 009,94	В соответствии с п.33 основ ценообразования (штатное расписание)
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	4 696,52	909,00	В соответствии с п.33 основ ценообразования (Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование)
3	Материалы	неподконтрольные	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	неподконтрольные	0,00	0,00	
5	Отопление	неподконтрольные	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	неподконтрольные	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	неподконтрольные	0,00	0,00	
8	Услуги связи	операционные (подконтрольные)	87,02	87,02	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (договор № ТС-061217-06 от 06 декабря 2017г.)
9	Оплата договорников	неподконтрольные	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	неподконтрольные	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	неподконтрольные	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	неподконтрольные	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	неподконтрольные	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	неподконтрольные	0,00	0,00	
15	Охрана труда	неподконтрольные	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	неподконтрольные	0,00	0,00	
17	Подписные издания	неподконтрольные	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	неподконтрольные	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	неподконтрольные	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия		1 619,78	218,13	
20.1	Арендная плата	операционные (подконтрольные)	486,00	0,00	Не представлен подтверждающий документ
20.2	канцелярские расходы	операционные (подконтрольные)	89,40	89,40	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (в соответствии с расчетом организации)
20.3	консультационные и информационные услуги, юридические, нотариальные, аудиторские услуги	операционные (подконтрольные)	333,33	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлены документы, подтверждающие факт оказания услуг в 2021 году)
20.4	программное обеспечение	операционные (подконтрольные)	582,31	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (не представлены документы, подтверждающие приобретение программного продукта в 2021 году)
20.5	услуги банков	операционные (подконтрольные)	128,73	128,73	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Карточка счета 91.02 за 2020 г.)
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		21 954,69	4 224,11	
21.1	Операционные		17 258,18	3 315,10	
21.2	Неподконтрольные		4 696,52	909,00	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.				

22.1	Производство тепловой энергии (для комбинированной выработки - включая производство ЭЭ)		16 100,11	3 097,68	
22.1.1	Операционные (подконтрольные)		12 656,00	2 431,08	
22.1.2	Неподконтрольные		3 444,11	666,60	
22.2	Транспортировка тепловой энергии		5 854,59	1 126,43	
22.2.1	Операционные (подконтрольные)		4 602,18	884,03	
22.2.2	Неподконтрольные		1 252,40	242,40	

Таблица №5

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел (Принято регулятором)	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	9,00	41 804,78	7 524,86	4 514,92
1.1	По производству	5,00	41 804,78	5 518,23	2 508,29
1.2	По распределению	4,00	41 804,78	2 006,63	2 006,63
3	АУП - в целом по предприятию	6,00	41 804,78	15 551,38	3 009,94
3.1	АУП - отнесено на тепло	6,00	41 804,78	15 551,38	3 009,94
4	Итого, (без АУП)	9,00	41 804,78	7 524,86	4 514,92

Курылко С.А. предложила:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021	2 567,77	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» потребителям на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ЭЛСО-ЭГМ» письмом от 24.08.2021 №87 (вх. ЛенРТК от 24.08.2021 №КТ-1-5272/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 13 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 443-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 443-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году.

На основании поступившего в ЛенРТК заявления ООО «ЭЛСО-ЭГМ» об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, поставляемые потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год, в соответствии с положениями областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», требуется установить тарифы ООО «ЭЛСО-ЭГМ» для оказания услуг населению на вышеуказанной территории, для чего внести изменения в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 443-п.

Курылко С.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 443-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» на более позднюю дату проведения заседания правления ЛенРТК с целью проведения дополнительного анализа.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 14 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 674-п «Об установлении сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии, поставляющих электрическую энергию (мощность) на розничном рынке на территории Ленинградской области в 2021 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию;

Представитель ООО «РКС-энерго»: Сорокин Игорь Игоревич (доверенность от 30.08.2021 №206-2/2021).

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что в соответствии с решением Ленинградского областного суда от 05.02.2021 удовлетворено административное исковое заявление ООО «РКС-энерго» от 03.02.2021, в котором административный истец просит признать недействующим приказ ЛенРТК от 30.12.2020 № 674-п «Об установлении сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии, поставляющих электрическую энергию (мощность) на розничном рынке на территории Ленинградской области в 2021 году» (далее также – оспариваемый приказ, приказ ЛенРТК от 30.12.2020 № 674-п), в части установленной для общества величины:

сбытовой надбавки на 1 и 2 полугодие 2021 года для тарифной группы потребителей «население» и приравненные к нему категории потребителей,

сбытовой надбавки на 2 полугодие 2021 года для тарифной группы потребителей «сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии».

Апелляционным определением Второго апелляционного суда общей юрисдикции №66а-775/2021 от 01 июля 2021 года (далее – Определение апелляционного суда) решение Ленинградского областного суда от 05 апреля 2021 года оставлено без изменения, апелляционная жалоба ЛенРТК – без удовлетворения.

Во исполнение решения суда на ЛенРТК возложена обязанность принять новый нормативный правовой акт, заменяющий признанный не действующим в части приказ ЛенРТК от 30.12.2020 № 674-п.

Государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничном рынках, перечень которых установлен статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

В соответствии с п. 1 статьи 20 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» основными принципами государственного регулирования и контроля в электроэнергетике являются:

- достижение баланса экономических интересов поставщиков и потребителей электрической энергии;
- обеспечение доступности электрической энергии для потребителей и защита их прав;
- обеспечение защиты потребителей от необоснованного повышения цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность).

В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков.

Статус гарантирующего поставщика, действующего на территории Ленинградской области, присвоен ООО «РКС-энерго» на основании приказа ЛенРТК от 13.10.2006 № 101-п в соответствии с подпунктом «в» пункта 36 Порядка присвоения статуса гарантирующего поставщика, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2006 № 530 (утратил силу в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, утвердившего Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии). ООО «РКС-энерго» включено в федеральный информационный реестр гарантирующих поставщиков и зон их деятельности (регистрационный № 47/01), размещенный на официальном сайте ФАС России в информационно-коммуникационной сети Интернет.

Сбытовые надбавки ООО «РКС-энерго» установлены приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 674-п в соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования), Правилами регулирования тарифов, Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденными приказом ФАС России от

21.11.2017 № 1554/17, Регламентом установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, утвержденным приказом ФАС России от 19.06.2018 № 834/18.

Как отмечено в Определении апелляционного суда, согласно пункту 23 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, экспертное заключение помимо общих мотивированных выводов и рекомендаций должно содержать оценку достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, оценку финансового состояния организации, осуществляющей регулируемую деятельность, анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

1. Расчет неподконтрольных расходов в части затрат на установку приборов учета.

Согласно статье 1 Федерального закона от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации» по всем приборам учета электрической энергии, допускаемым в эксплуатацию для целей коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках и для оказания коммунальных услуг по электроснабжению после 1 января 2022, гарантирующими поставщиками и сетевыми организациями должно быть обеспечено безвозмездное предоставление субъектам электроэнергетики и потребителям электрической энергии (мощности), минимального набора функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) в порядке, установленном правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), с использованием созданных гарантирующими поставщиками и сетевыми организациями интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности).

В целях исполнения требований указанного Федерального закона Правительством Российской Федерации приняты нормативные правовые акты, вступившие в силу с 01 июля 2020 года:

- постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2020 № 554 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам совершенствования организации учета электрической энергии»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 19.06.2020 № 890 «О порядке предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2020 № 950 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам совершенствования организации учета электрической энергии».

С 01.07.2020 сетевые организации и гарантирующие поставщики устанавливают приборы учета в отношении энергопринимающих устройств потребителей в следующих случаях:

- прибор учета вышел из строя и требуется его замена;
- у прибора учета истек межповерочный период;
- у прибора учета закончился срок эксплуатации;
- при новом технологическом присоединении.

При осуществлении мероприятий технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям сетевой организации, в том числе временного, установка прибора учета входит в обязанности сетевой организации.

Как отмечено в Определении апелляционного суда, ООО «РКС-энерго» в тарифный орган не представлялась информация, в которой содержались технические, экономические или иные обоснования необходимости установки в плановом заявленном количестве приборов учета с конкретным выбором типа и марки приборов учета, и соответственно их стоимость.

В целях исполнения судебных актов по административному делу № 3а-192/2021 ЛенРТК в адрес ООО «РКС-энерго» направлены письма (от 30.07.2021 № КТ-1-2865/2021, от 03.08.2021 № КТ-1-4836/2021, от 30.08.2021 № КТ-1-5438/2021) в которых запрашивались технические, экономические или иные обоснования необходимости установки в плановом заявленном количестве приборов учета с конкретным выбором типа и марки приборов учета, и их стоимости. Письмом ООО «РКС-энерго» от 30.08.2021 № 01-08/1711 в адрес ЛенРТК были направлены акты инвентаризации приборов учета электрической энергии, подлежащих замене/установке в 2021 году в отношении потребителей ООО «РКС-энерго» по районам Ленинградской области. Представленные акты подписаны членами инвентаризационной комиссии и утверждены генеральным директором ООО «РКС-энерго»

Согласно представленной ООО «РКС-энерго» дополнительной информации к инвестиционной программе представлена информация по замене 27379 ед. 1 ф. приборов учета и 905 ед. 3 ф. приборов учета. ЛенРТК произведен расчет затрат исходя из параметров инвестиционной программы по стоимости замены приборов учета (1 ф. прибор учета – 6,11 тыс. рублей, 3 ф. прибор учета – 9,22 тыс. рублей), которые составили 175629,79 тыс. рублей.

2. Расчет сбытовых надбавок

ЛенРТК произведен расчет сбытовых надбавок ООО «РКС-энерго» с 01 сентября 2021 г.

Основные параметры, используемые ЛенРТК для расчета и предлагаемые к утверждению сбытовые надбавки гарантирующего поставщика приведены в следующей таблице:

Показатель	с 01.09.2021 по категории «население и приравненные к нему категории потребителей»	с 01.09.2021 по категории «сетевые организации»
Выручка, руб.	319 002 476,75	319 634 205,85
Объем, млн. кВт.ч.	458 802,40	164 769,60
Сбытовая надбавка, руб./кВт.ч.	0,69529	1,93989

Таким образом, при пересмотре сбытовых надбавок ГП для населения и приравненных к нему категориям потребителей и сбытовых надбавок ГП для сетевых организаций учтены расходы на исполнение инвестиционной программы в размере 175629,79 тыс. рублей, в том числе дополнительно 155629,79 тыс. рублей.

Ермолаев С.Н. предложил:

В приложении к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 674-п «Об установлении сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии, поставляющих электрическую энергию (мощность) на розничном рынке на территории Ленинградской области в 2021 году» (с последующими изменениями):

- в таблице 1 в пункте 2 «Общество с ограниченной ответственностью «РКС-энерго» в столбце «Сбытовая надбавка, тарифная группа потребителей «население» и приравненные к нему категории потребителей, руб./кВт.ч, 2 полугодие» цифры «0,35090» заменить цифрами «0,69529»;

- в таблице 2 в пункте 2 «Общество с ограниченной ответственностью «РКС-энерго» в столбце «Сбытовая надбавка, тарифная группа потребителей «сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии», руб./кВт.ч, 2 полугодие» цифры «0,96680» заменить цифрами «1,93989».

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 674-п «Об установлении сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии, поставляющих электрическую энергию (мощность) на розничном рынке на территории Ленинградской области в 2021 году», соответствуют действующему

законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человека, против – 0, воздержались – 1 человек.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 15 повестки дня об исполнении решения ФАС России от 23.07.2021 №СП/61880/21, принятого по результатам рассмотрения заявления ПАО «Россети Ленэнерго» о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики с ЛенРТК

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию;

Представители ПАО «Россети Ленэнерго»: Полинов Алексей Александрович (доверенность от 19.11.2019 №445-19), Гридин Александр Викторович (доверенность от 21.05.2021 №148-21), Беспалов Максим Александрович (доверенность от 19.06.2019 №293-19), Леонтьевский Владимир Александрович (доверенность от 03.08.2021 №195-21), Разманова Ирина Николаевна (доверенность от 17.05.2021 №139-21), Черепанова Ольга Анатольевна (доверенность от 18.11.2020 №333-20), Целиков Даниил васьильевич (доверенность от 21.11.2019 №485-190);

Представители АО «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»: Колмогорова Елена Владимировна (доверенность от 28.06.2021 №321/2021), Смольников Андрей Сергеевич (доверенность от 01.01.2021 №8/2021).

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что ПАО «Россети Ленэнерго» обратилось в ФАС России с заявлением от 17.03.2021 № ЛЭ/14-20/44 (рег. от 22.03.2021 № 44862/21) о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики с ЛенРТК. Согласно заявлению при расчете величины необходимой валовой выручки ПАО «Россети Ленэнерго» на 2021 год ЛенРТК определил величину расходов на оплату труда, на отчисления на социальные нужды, на списание программных продуктов, на содержание ПАО «Россети», на услуги по сертификации электрической энергии, на оплату процентов по кредитам, на оплату налога на прибыль, величину прибыли на капитальные вложения, а также величину выпадающих доходов ПАО «Россети Ленэнерго» от льготного технологического присоединения, не в соответствии с требованиями действующего законодательства, в связи с чем расходы были учтены в необходимой валовой выручке, определяемой для целей установления тарифов, не в экономически обоснованном размере. Также согласно заявлению невключение в необходимую валовую выручку ПАО «Россети Ленэнерго» на 2021 год экономии расходов на оплату потерь электрической энергии, а также величины необходимой валовой выручки, перераспределенной в целях сглаживания роста тарифов, в заявленном обществом размере, не соответствует требованиям законодательства.

В соответствии с принятым по результатам рассмотрения указанного заявления решением ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21 (вх. ЛенРТК от 26.07.2021 № КТ-1-4637/2021) требования ПАО «Россети Ленэнерго» удовлетворены частично. Во исполнение решения ЛенРТК надлежало в срок до 01.09.2021:

1) учесть дополнительно расходы по статьям «Расходы на оплату труда», «Списание программных продуктов», «Проценты по кредитам», «Налог на прибыль», «Отчисления на социальные нужды», «Прибыль на капитальные вложения», «Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения» в признанном ФАС России экономически

обоснованном размере всего на сумму 2 311 659,30 тыс.руб. (пункт 3 резолютивной части решения);

2) в целях корректного исполнения предписания ФАС России от 18.01.2019 № СП/2720/19 (с учетом решения ФАС России от 31.10.2019 № СП/95698/19, решения ФАС России от 22.03.2021 № СП/21534/21) дополнительно учесть расходы по статьям «Корректировка по подконтрольным расходам в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов за 2016 год», «Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за 2016 год» в признанном ФАС России экономически обоснованном размере всего на сумму 1 117 935,74 тыс.руб.;

3) определить, что экономически обоснованной является величина индекса эффективности подконтрольных расходов ПАО «Россети Ленэнерго» на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов в размере 2% (пункт 4 резолютивной части решения);

4) произвести и отразить анализ и расчет расходов (показателей) по статьям «Расходы на услуги по сертификации электрической энергии», «Экономия расходов на оплату потерь электрической энергии» (пункт 5 резолютивной части решения);

5) исключить из базового уровня подконтрольных расходов на 2021 год расходы по статьям «Расходы на аренду земельных участков (без земельных участков под электросетевые активы) в размере 175 973,0 тыс.руб., «Расходы по оплате электроэнергии на хозяйственные нужды (в том числе, оплата тепловой энергии)» в размере 118 843,0 тыс.руб. и учесть расходы по названным статьям в указанном размере в составе неподконтрольных расходов на 2021 год (пункт 6 резолютивной части решения);

6) пересмотреть базовый уровень подконтрольных расходов, долгосрочный параметр регулирования – индекс эффективности подконтрольных расходов и необходимую валовую выручку ПАО «Россети Ленэнерго», а также индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2021 год с учетом приказа ЛенРТК от 29.06.2021 № 71-п (пункт 7 резолютивной части решения).

В удовлетворении требований ПАО «Россети Ленэнерго», связанных с включением в необходимую валовую выручку ПАО «Россети Ленэнерго» на 2021 год расходов на содержание ПАО «Россети» было отказано.

Во исполнение решения в целях определения экономически обоснованной величины расходов по статье «Услуги по сертификации электрической энергии» проведен дополнительный анализ представленных ПАО «Россети Ленэнерго» в целях установления тарифов документов и материалов и установлено следующее.

ПАО «Россети Ленэнерго» в обоснование фактических расходов за 2019 год представлены копии договоров оказания услуг по сертификации электроэнергии в филиалах общества, в том числе, в филиалах, сто процентов расходов по которым согласно учетной политике относятся на осуществление регулируемой деятельности в Санкт-Петербурге. Однако цена в таких договорах по филиалам не разделена.

Копии имеющихся сертификатов на электрическую энергию не представлены, в том числе отсутствуют сведения о датах получения, сроках действия, поэтому оценить расходы в соответствии с положениями Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 58289-2018 «Оценка соответствия. Правила сертификации электрической энергии», утвержденного приказом Росстандарта от 29.11.2018 № 1038-ст», в части сроков действия сертификатов, не представляется возможным.

Помимо оказания услуг по сертификации электроэнергии, имеются договоры оказания услуг инспекционного контроля качества сертифицированной электроэнергии и услуг по разработке и внедрению системы управления качеством электрической энергии. При этом в единый перечень продукции, подлежащей обязательной сертификации, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 982, включена именно электрическая энергия в электрических сетях общего назначения переменного трехфазного и однофазного тока частотой 50 Гц (раздел 0110 «Электроэнергия»).

В пояснительной записке в обоснование фактических и планируемых расходов по рассматриваемой статье ПАО «Россети Ленэнерго» также ссылается на Правила проведения сертификации электрооборудования, утвержденные постановлением Госстандарта РФ

от 16.07.1999 № 36, согласно пункту 5.24 которых в период действия сертификатов должны ежегодно проводиться работы по инспекционному контролю, подтверждающие действие выданных сертификатов. Вместе с тем, с 01.01.2021 названный документ, в том числе раздел VIII «Особенности обязательной сертификации электрической энергии, отпускаемой потребителям», утратил силу в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 30.01.2020 № 65. Следовательно, понесенные ПАО «Россети Ленэнерго» в отчетном периоде расходы по рассмотренным договорам на разработку и внедрение систем управления качеством электрической энергии, осуществление инспекционного контроля качества электроэнергии, не свидетельствуют об обоснованности планируемой величины затрат на сертификацию электрической энергии.

Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2012 № 442, установлено, что субъекты электроэнергетики, обеспечивающие снабжение электрической энергией потребителей, в том числе гарантирующие поставщики, энергосбытовые (энергоснабжающие) организации, сетевые организации, системный оператор и субъекты оперативно-диспетчерского управления в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах, а также производители электрической энергии (мощности), в ходе исполнения своих обязательств по заключаемым ими на оптовом рынке и розничных рынках договорам *совместными действиями обеспечивают* на розничных рынках надежность снабжения потребителей и качество электрической энергии. Кроме того, в силу положений пункта 1 статьи 539, статьи 542 Гражданского кодекса Российской Федерации обязанность подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении электрических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии, возлагается на энергоснабжающую организацию.

ПАО «Россети Ленэнерго» не осуществляет энергосбытовую деятельность, а лишь оказывает гарантирующему поставщику услуги по передаче продаваемой им электроэнергии до энергопринимающего устройства, находящегося вне пределов его эксплуатационной ответственности.

Указанное также не позволяет сделать однозначный вывод об обязательности рассматриваемых затрат для территориальной сетевой организации.

Отмечено, что представленные в ЛенРТК для целей обоснования расходов сведения являются формой управленческого учета, при этом данные бухгалтерского учета представлены не в полном объеме, что не соответствует требованиям пункта 16 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования). Сведений, что договоры на оказание услуг сертификации электрической энергии, копии которых представлены, заключены в результате проведения конкурсных процедур, отсутствуют, что не соответствует пункту 29 Основ ценообразования.

Была проанализирована правовая позиция, указанная в приказе ФАС России от 13.08.2019 № 1087/19, что законодательство, действующее в области ценообразования в электроэнергетике, не содержит положений, предусматривающих обязательность учета в тарифах средств на получение сертификата соответствия качества электрической энергии, что сетевая организация обязана обеспечивать надежное и качественное энергоснабжение потребителей вне зависимости от наличия (отсутствия) сертификата соответствия качества электрической энергии, и что в целях исполнения этих требований в тарифах на услуги по передаче электрической энергии предусмотрены все необходимые средства, обязательность включения в расходы которых предусмотрена Основами ценообразования, также подтвержденная судебной практикой.

Как следует из пункта 1 статьи 4 Федерального закона от 29.06.2015 № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации» стандартизация основывается на принципе добровольности. Определенные в Национальном стандарте Российской Федерации ГОСТ Р 58289-2018 «Оценка соответствия. Правила сертификации электрической энергии»,

утвержденном приказом Росстандарта от 29.11.2018 № 1038-ст», процедуры и порядок проведения работ по сертификации носят рекомендательный характер.

Таким образом, заявленные ПАО «Россети Ленэнерго» расходы по статье «Услуги по сертификации электрической энергии» не подлежат включению в необходимую валовую выручку, определяемую для целей расчета тарифов, как экономически необоснованные.

С учетом дополнительного учета в составе операционных, подконтрольных расходов ПАО «Россети Ленэнерго» на 2021 год расходов по статье «Расходы на оплату труда» в размере 426 738,20 тыс.руб., по статье «Списание программных продуктов» в размере 44 964,94 тыс.руб., исключения из состава подконтрольных расходов и базового уровня подконтрольных расходов на 2021 год расходов на аренду зданий, сооружений, машин и оборудования (без электросетевых активов и земельных участков), расходов на аренду земельных участков (без земельных участков под электросетевые активы) суммарно в размере 175 973,0 тыс.руб., расходов по оплате электроэнергии на хозяйственные нужды (в том числе, оплата тепловой энергии) в размере 118 843,0 тыс.руб., и результатов проведенного дополнительного анализа расходов по статье «Услуги по сертификации электрической энергии», который не приводит к необходимости дополнительного учета расходов, определена величина базового уровня операционных, подконтрольных расходов на 2021 год в размере 5 831 906,82 тыс.руб. (что на 176 887,14 тыс.руб. первоначально утвержденного ЛенРТК базового уровня операционных, подконтрольных расходов на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов).

Во исполнение решения проанализированы обосновывающие документы ПАО «Россети Ленэнерго» по статье «Экономия расходов на оплату потерь электрической энергии», в том числе на предмет финансирования мероприятий программы энергосбережения за счет бюджетных средств, с учетом требований пунктов 34(1)-34(3) Основ ценообразования, и установлено следующее.

В соответствии с разъяснениями ФАС России, которые были даны в письме от 22.12.2020 № ВК/112673/20 (вх. ЛенРТК от 23.12.2020 № КТ-1-8449/2020), определение экономии должно производиться с учетом комплексного анализа программ сокращения расходов организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, в том числе программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, по всей совокупности мероприятий, учтенных в указанных программах.

Требования по разработке программ энергосбережения организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Ленинградской области, утверждены приказом ЛенРТК от 30.06.2014 № 91-п (далее – Требования).

Выявлено, что представленная в ЛенРТК Программа энергосбережения и энергетической эффективности ПАО «Россети Ленэнерго» по Ленинградской области на 2017-2020 годы (корректировка 2018 года) в нарушении Требований не согласована в ГКУ ЛО «ЦЭПЭ ЛО» и в органах исполнительной власти Ленинградской области, а также по форме и содержанию не соответствует предъявляемым к таким программам требованиям (в том числе, не содержит ситуационный анализ, оценку резервов экономии различных видов топливно-энергетических ресурсов и энергоносителей в том числе в технологических процессах, на производственных участках и в звеньях, в которых имеют место повышенные удельные расходы и потери энергоресурсов, с указанием показателей их снижения, обоснование целесообразности применения конкретных мероприятий по экономии топливно-энергетических ресурсов и энергоносителей; вопреки Требованиям по каждому мероприятию не приводится краткое описание его технической сущности, мероприятия не имеют адресную характеристику, отсутствует расчет технико-экономического эффекта от реализации мероприятия и расчет финансовых потребностей).

В рассмотренном отчете об исполнении Программы энергосбережения и энергетической эффективности ПАО «Россети Ленэнерго» по Ленинградской области за 2019 год, также отсутствует подробная информация по выполненным мероприятиям (адресная характеристика, наименования объекта, вид оборудования, филиал организации, на которых мероприятия выполнялись), что не позволяет определить, за счет каких факторов и мероприятий происходило снижение уровня потерь электрической энергии, и их зависимость от выполнения Программа

энергосбережения и энергетической эффективности ПАО «Россети Ленэнерго» по Ленинградской области.

Информация о финансировании мероприятий Программы энергосбережения и энергетической эффективности ПАО «Россети Ленэнерго» по Ленинградской области за 2019 год за счет бюджетных средств у ЛенРТК отсутствует.

На основании изложенного, расходы по статье «Экономия расходов на оплату потерь электрической энергии» являются экономически необоснованными, и не могут быть учтены в необходимой валовой выручке ПАО «Россети Ленэнерго».

Таким образом, с учетом дополнительного учета в составе неподконтрольных расходов ПАО «Россети Ленэнерго» на 2021 год расходов по статье «Проценты по кредитам» в размере 618 247,0 тыс.руб., по статье «Налог на прибыль» в размере 653 959,0 тыс.руб., по статье «Отчисления на социальные нужды» в размере 129 728,41 тыс.руб., по статье «Прибыль на капитальные вложения» в размере 100 945,75 тыс.руб., по статье «Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения» в размере 337 076,0 тыс.руб., расходов на аренду зданий, сооружений, машин и оборудования (без электросетевых активов и земельных участков), расходов на аренду земельных участков (без земельных участков под электросетевые активы) суммарно в размере 175 973,0 тыс.руб., расходов по оплате электроэнергии на хозяйственные нужды (в том числе, оплата тепловой энергии) в размере 118 843,0 тыс.руб., по статье «Корректировка по неподконтрольным расходам в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов за 2016 год» в размере 299 954,74 тыс.руб., по статье «Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за 2016 год» в размере 817 981,0 тыс.руб., и результатов проведенного дополнительного анализа расходов по статье «Экономия расходов на оплату потерь электрической энергии», который не приводит к необходимости дополнительного учета расходов, определена величина неподконтрольных расходов на 2021 год в размере 14 472 318,95 тыс.руб. (что на 3 252 707,90 тыс.руб. больше первоначально утвержденного ЛенРТК уровня неподконтрольных расходов на 2021 год).

Также решением предписано учесть часть величины необходимой валовой выручки, перераспределенной в целях сглаживания изменения тарифов с учетом непревышения предельных максимальных уровней тарифов.

В период с 2018 по 2020 год на основании принятых ЛенРТК тарифно-балансовых решений осуществлен возврат в сумме 5 396,59 млн. руб. Кроме того, в 2021 году величина возврата составляет 1 186,98 млн. руб. Итого за период 2018-2021 годов 6 583,58 млн. руб.

Исполнение решения привело к пересмотру величины операционных, неподконтрольных расходов, неподконтрольных расходов и, как следствие, величины необходимой валовой выручки ПАО «Россети Ленэнерго» на 2021 год. Вместе с тем, пересмотр суммарной (котловой) необходимой валовой выручки всех сетевых организаций на территории Ленинградской области на 2021 год, что, в свою очередь, обуславливает изменение единых (котловых) тарифов, указанным решением не предписан.

Таким образом, в целях сохранения величины суммарной (котловой) необходимой валовой выручки всех сетевых организаций, величина изменения необходимой валовой выручки ПАО «Россети Ленэнерго», производимого в целях сглаживания роста тарифов, на 2021 год определена в размере 1 527 943,20 тыс.руб. (что на 340 959,03 тыс.руб. больше величины, учтенной при принятии первоначального тарифно-балансового решения).

Уровень необходимой валовой выручки (без учета оплаты потерь) ПАО «Россети Ленэнерго» на 2021-2025 годы:

2021	24 608 917,97
2022	20 428 991,80
2023	20 562 864,13
2024	20 699 306,80
2025	20 838 369,18

Решением также предписано пересмотреть индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2021 год с учетом приказа ЛенРТК от 29.06.2021 № 71-п.

Следует отметить, что АО «ЛОЭСК» обратилось в Арбитражный суд города Москвы с заявлением от 05.08.2021 № 00-02/2607 о признании незаконным и отмене рассматриваемого решения ФАС России в части положений, связанных с требованием о пересмотре индивидуальных тарифов АО «ЛОЭСК». Также АО «ЛОЭСК» ходатайствовало о принятии обеспечительных мер в виде приостановления действия оспариваемых положений решения, в чем было отказано судом (определение от 20.08.2021 по делу № А40-166481/2021).

Приказом ЛенРТК от 29.06.2021 № 71-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 665-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2021 год» оформлено тарифное решение по пересмотру величины необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» на 2021 год, принятое во исполнение предписания ФАС России от 26.12.2018 № СП/107200/18 (с учетом письма ФАС России от 24.10.2019 № ЦА/93080/19, решения ФАС России от 04.05.2021 № СП/36389/21, решения ФАС России от 28.05.2021 № СП/43619/21), выданного по результатам проверки государственного регулирования тарифов на услуги АО «ЛОЭСК» в сфере электроэнергетики. Величина необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» на 2021 год была пересмотрена (уменьшена с 5 409 985,15 тыс.руб. до 1 639 431,08 тыс. руб.), однако индивидуальные тарифы для взаиморасчетов между АО «ЛОЭСК» и ПАО «Россети Ленэнерго» не пересматривались.

Величина необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» (на содержание), приходящаяся с учетом объемов услуг по передаче электрической энергии на 1 полугодие 2021 (3 407 970,42 тыс.руб.), превышает величину пересмотренной с 01.07.2021 необходимой валовой выручки на весь 2021 год (1 639 431,08 тыс.руб.), что с учетом применения для расчетов индивидуальных тарифов, установленных приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 665-п, привело к получению АО «ЛОЭСК» экономически необоснованных денежных средств. Получение дополнительных средств приводит к неправильному перераспределению тарифной выручки.

Вместе с тем, установление «нулевого» тарифа, как следует из определения Верховного суда Российской Федерации от 30.03.2017 № 53-АПГ17-1 и сделанных в письме ФАС России от 16.08.2021 № СП/68574/21 (вх. ЛенРТК от 19.08.2021 № КТ-1-5215/2021) разъяснений, нарушает баланс экономических интересов поставщиков и потребителей электрической энергии как один из основных принципов организации экономических отношений в сфере электроэнергетики, противоречит методике расчетов индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии.

Поскольку минимальной денежной единицей на территории Российской Федерации является 1 копейка, при ее использовании для расчетов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей АО «ЛОЭСК» с учетом периода действия индивидуальных тарифов с 01.09.2021 по 31.12.2021 (4 месяца) определена в размере 0,02 тыс. руб.

Таким образом, величина ставки на содержание электрических сетей АО «ЛОЭСК» на период с 01.09.2021 по 31.12.2021 составит 0,01 руб./МВт. мес.

Ставка на оплату технологического расхода (потерь) принимается без изменений на уровне ставки 2-полугодия 2021 года, установленной приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 665-п.

Одноставочный тариф АО «ЛОЭСК» на период с 01.09.2021 по 31.12.2021 составит 0,37012 руб./кВт.ч.

На замечания представителя ПАО «Россети Ленэнерго» Целикова Д.В. консультант отдела административно-правового обеспечения и делопроизводства ЛенРТК Морозова Ю.А. пояснила позицию ЛенРТК, что по смыслу пунктов 12, 13, 14, 16, 20, 22, 23 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Правила регулирования тарифов), орган тарифного регулирования оформляет экспертное заключение по результатам экспертизы предложения организации, осуществляющей регулируемую деятельность, об установлении тарифов (заявления об установлении тарифов и прилагаемых обосновывающих документов), поданного до начала очередного периода регулирования.

Экспертиза предложения ПАО «Россети Ленэнерго» об установлении тарифов на 2021 год (заявление об установлении долгосрочных параметров регулирования ПАО «Россети Ленэнерго» на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов и тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» на территории Ленинградской области на 2021 год направлено письмом ПАО «Россети Ленэнерго» от 29.04.2020 № ЛЭ/14-20/258 (вх. ЛенРЭК от 30.04.2020 № КТ-1-2577/2020) проводилась и экспертное заключение по её результатам оформлялось при принятии соответствующего тарифно-балансового решения на 2021 год. Поскольку на основании решения ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21 надлежало изменить отдельные параметры тарифно-балансового решения, результаты анализа были оформлены именно отчетом об исполнении, а не экспертным заключением.

Морозова Ю.А. также подтвердила, что решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по арбитражному делу № А56-21408/2020, на которое имеется ссылка на 10 странице Отчета об исполнении решения ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21 (там, в частности, приводится позиция ЛенРЭК по вопросам, связанным с оценкой величины «сглаживания» и его возвратом), которым в удовлетворении требований ПАО «Россети Ленэнерго» о взыскании из областного бюджета Ленинградской области денежных средств, которые, как полагает истец, являются убытками, было отказано, не вступило в законную силу и в настоящее время рассматривается Тринадцатым арбитражным апелляционным судом.

Морозова Ю.А. также признала, что на 10 странице Отчета об исполнении решения ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21 указано, что долгосрочным периодом регулирования деятельности ПАО «Россети Ленэнерго» методом доходности инвестированного капитала являются 2012-2020 годы, исходя из правовой позиции ЛенРЭК, хотя вопрос о том, какой год является первым (2011 или 2012) является предметом судебного спора.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРЭК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, отчет об исполнении решения ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21, принятого по результатам рассмотрения заявления ПАО «Россети Ленэнерго» о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики с ЛенРЭК, представленные к заседанию правления ЛенРЭК по рассматриваемому вопросу соответствуют действующему законодательству Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в сфере электроэнергетики. Расчеты проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Ермолаев С.Н. предложил:

1. Внести в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 98-р «Об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям сетевых организаций на территории Ленинградской области, на 2021 год» (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1.1. В пункте 1 распоряжения цифры «433 252,81» заменить на цифры «770 328,81».
- 1.2. Приложение 1 к распоряжению изложить в новой редакции:

Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго», на 2021 год

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб. без НДС
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, в том числе	770 328,81
	в том числе недополученный доход по факту 2019 года, тыс. руб.	242 857,57

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб. без НДС
1.	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение	770 328,81
1.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2021 год	527 471,24
1.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2019 году, не учтенные в тарифе на передачу 2019 года, тыс. руб.	242 857,57
	плановые показатели на 2019 год (распоряжение ЛенРЭК от 14.12.2018 № 93-р)	68 725,35
	фактические показатели за 2019 год	311 582,92
2.	Размер расходов по мероприятиям «последней мили», связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение	0,00
2.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2021 год	0,00
2.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2019 году, не учтенные в тарифе на передачу 2019 года, тыс. руб.	0,00
	плановые показатели на 2019 год (распоряжение ЛенРЭК от 14.12.2018 № 93-р)	0,00
	фактические показатели за 2019 год	0,00
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки	0,00
3.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2021 год	0,00
3.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2019 году, не учтенные в тарифе на передачу 2019 года, тыс. руб.	0,00
	плановые показатели на 2019 год (распоряжение ЛенРЭК от 14.12.2018 № 93-р)	0,00
	фактические показатели за 2019 год	0,00

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 1 человек, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 665-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2021 год» (с последующими изменениями) следующие изменения, связанные с пересмотром тарифно-балансовых решений в отношении ПАО «Россети Ленэнерго»:

2.1. в таблице 1 «Размер экономически обоснованных единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2021 год» к приложению 1 к приказу в строке 15 «1. Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» в столбце 3 «НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь, учтенная при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Ленинградской области, тыс.руб.» цифру «20 838 362,96» заменить цифрой «24 608 917,97»;

2.2. в таблице «Долгосрочные параметры регулирования для территориальных сетевых организаций, в отношении которых тарифы на услуги по передаче электрической энергии устанавливаются на основании долгосрочных параметров регулирования деятельности территориальных сетевых организаций» в приложении 3 к приказу в строке 3 «1. Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»:

– в столбце 4 «Базовый уровень подконтрольных расходов, млн.руб.» цифру «5 655,02» заменить цифрой «5 831,90»;

– в столбце 5 «Индекс эффективности подконтрольных расходов, %» цифру «3.0» заменить цифрой «2,0».

2.3. в таблице «НВВ сетевых организаций на долгосрочный период регулирования (без учета оплаты потерь» в приложении 4 к приказу строку 2 «1. Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» изложить в новой редакции:

1.	Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	2021	24 608 917,97
		2022	20 428 991,80
		2023	20 562 864,13
		2024	20 699 306,80
		2025	20 838 369,18

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 1 человек.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

3. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года № 665-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2021 год» (с последующими изменениями) следующие изменения, связанные с пересмотром тарифно-балансовых решений в отношении АО «ЛОЭСК»:

3.1. в таблице «Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2021 год» в приложении 5 к приказу в строке 3 «1. Акционерное общество «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области – Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»:

– в столбце 6 «Ставка за содержание электрических сетей, руб./МВтмес» цифру «970 239,32» заменить цифрой «0,01»;

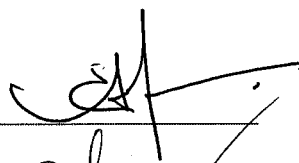
– в столбце 8 «Одноставочный тариф, руб./кВтч» цифру «1,85753» заменить цифрой «0,37012».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 1 человек, против – 0, воздержались – 5 человек.

РЕШИЛИ:

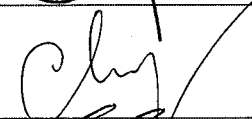
Решение «за» не принято.

Председательствующий:

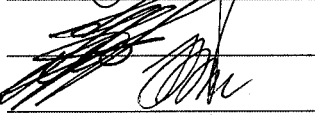


Андреев Е.Л.

Члены правления:



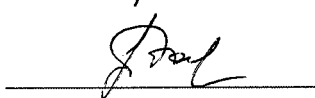
Свиридова Т.Л.



Ермолаев С.Н.

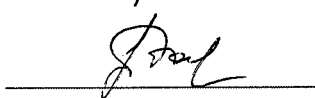


Кремнева Н.Н.



Морозова Ю.А.

Секретарь правления:



Павлович Т.П.